



IFOGRAFIAS
Fase Caracterización
Guadalupe, Quibdó, Chocó



COMPONENTE AGROPECUARIO Y PRODUCTIVO

1 PERFIL PRODUCTIVO GENERAL



49
hogares encuestados



28
hogares dependen principalmente de actividades rurales



6
hogares dependen parcialmente de actividades rurales



15
hogares no dependen de actividades rurales



34
hogares realizan producción agrícola



Trabajo de campo:
marzo-abril 2026



Enfoque metodológico:
IAP



LECTURA CLAVE

Guadalupe tiene una fuerte vocación rural. La agricultura está presente en la mayoría de los hogares y constituye una base importante para la soberanía alimentaria.



2 PRODUCCIÓN AGRÍCOLA



Área usada para producción

- <0.5 ha: 22 hogares
- >3 ha: 12
- No sabe: 11
- 0.5-1 ha: 5
- 1-3 ha: 1



Diversidad de cultivos

- 1-2 cultivos: 15
- 3-5 cultivos: 21
- 6 o más: 3
- No responde: 10



Destino de la producción

- 48% mixto (autoconsumo y venta)
- 28% de las familias no cultiva



Frecuencia de cosecha

- 37% semestral
- 28% anual



Uso de insumos

- No responde 3
- No usa 32
- Orgánicos: 10
- Químicos 4



LECTURA CLAVE

Predomina la producción de pequeña escala y una diversificación moderada de cultivos. La producción se orienta principalmente al autoconsumo con pequeños excedentes para venta.



3 PRODUCCIÓN PECUARIA Y TRANSFORMACIÓN



La mayoría de los hogares no maneja producción pecuaria ni pesca



Cantidad de animales predominan unidades de 1 a 10 animales



Tipos de animales

- Aves de corral: 8
- Otros animales: 8
- Porcinos: 6
- Pesca artesanal: 1



Infraestructura pecuaria la mayoría no cuenta con corrales, galpones o estanques; solo 1 caso reporta infraestructura adecuada



Transformación de productos

- 50 hogares no realizan transformación
- 1 hogar si realiza transformación



LECTURA CLAVE

La producción animal es complementaria y de pequeña escala. El valor agregado es muy limitado, lo que reduce oportunidades de ingreso.



4 AGUA, ACCESO E INFRAESTRUCTURA



Fuente principal de agua para producción: principalmente lluvia, seguida por quebradas o ríos



Tiempo al casco urbano predomina 30-60 minutos; luego menos de 30 minutos; 1 caso entre 1 y 2 horas



Disponibilidad de agua

- Escasa: 9
- Estacional: 12
- Permanente: 27



Comercialización alta proporción de hogares no vende; quienes venden usan principalmente mercado municipal e intercambio familiar/comunitario



Vías de acceso predominan trochas; menor proporción de vías afirmadas



Infraestructura agrícola

- No visible: 18
- Adecuada: 1
- Básica: 1



LECTURA CLAVE

El agua está disponible en buena parte del territorio, pero depende del clima y de fuentes naturales. El transporte y las vías limitan la comercialización.



5 SUELOS Y CONDICIONES TÉCNICAS

Indicador	Punto 1	Punto 2	Punto 3
pH suelo	5.00	5.20	5.50
Materia orgánica (%)	7.1	7.9	6.7
Carbono orgánico (%)	4.10	4.60	3.90
Conductividad eléctrica (dS/cm)	48.2	17.0	22.5
Humedad suelo (%)	46.2	44.0	29.9
Densidad aparente (g)	N.R.	271.04	255.88



15 familias no perciben erosión



Cobertura vegetal

- Baja: 10
- Alta: 8
- Media: 4



6 hogares reportan asistencia técnica



33 hogares conocen el proceso de compostaje



LECTURA CLAVE

El suelo tiene buena materia orgánica, pero presenta acidez y alta conductividad eléctrica. Se requiere manejo técnico para mejorar la aptitud productiva.



6 RIESGOS, RESIDUOS Y ORGANIZACIÓN



Principal dificultad productiva transporte; luego acceso a insumos, disponibilidad de agua, limitaciones técnicas y dificultades de mercado



Manejo de residuos

- Bolsa o estopa: 25
- Tarros plásticos: 23



Presiones visibles del territorio

- Inundación
- Minería
- Deforestación



Mingas comunitarias

- Cada 3 meses: 24
- Mensuales: 9
- No se realizan: 6



LECTURA CLAVE

La comunidad cuenta con organización y saberes colectivos, pero enfrenta riesgos ambientales y limitaciones de acceso que afectan su sistema productivo.



HALLAZGOS CLAVE



1. Vocación rural y agrícola



2. Producción familiar de pequeña escala



3. Suelo con potencial, pero limitante por acidez y conductividad



4. Bajo valor agregado y comercialización limitada



5. Fortaleza comunitaria para trabajo colectivo

PRIORIDADES DE INTERVENCIÓN



1 Huertas agroecológicas



2 Manejo y corrección de suelos



3 Compostaje y aprovechamiento de residuos



4 Sistemas agroforestales



5 Fortalecimiento técnico y de infraestructura



6 Comercialización local y valor agregado



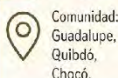
Caracterización
Chocó, Quibdó
Vereda Guadalupe



Raíz Pacífico
Habitat Rural, Sostenible
y Productivo

COMPONENTE DE AGUA Y SANEAMIENTO

1 CONTEXTO Y MUESTRA



Comunidad:
Guadalupe,
Quibdó,
Chocó.



Muestra:
62 hogares
caracterizados.



Observación técnica
aplicada a una
submuestra de
viviendas.



Instrumento
técnico:
34 ítems.



Enfoque:
Investigación
Acción
Participativa (IAP).



MENSAJE DE CONTEXTO

La comunidad depende principalmente de la captación de agua lluvia y presenta limitaciones en almacenamiento, tratamiento y saneamiento, lo que aneja al riesgo sanitario.

2 ABASTECIMIENTO DE AGUA



Captación de agua lluvia **70%**



Acueducto público reportada **20%**



Acueducto comunitario **10%**



El informe atiera que el 30% reportado como acueducto público correspondo a una posible confusión con el sistema comunitario; se infiere que aproximadamente 20% tendría acceso a sistemas comunitarios.

Estado de conolates y haberías

Regular **37,50%**
Deficiente **37,50%**
Bien estado **12%**
Sin canales **12%**



Mantenimiento del
sistema de agua
para consumo:
100%
no realiza contenimiento.



LECTURA CLAVE

Predomin la dependencia del agua lluvia con infraestructura de captación y conducción que requiere mejoras.

3 ALMACENAMIENTO Y CAPTACIÓN



Material de tanques
Plástico **87,50%**
Concreto **12,50%**



Tanques en tapa
Sin tapa **75,00%**
Con tapa **25,00%**



Filtro de primera lluvia
No **87,80%**
Sí **12,50%**



Signos de corrección o fugas
No **87,50%**
Sí **12,50%**



LECTURA CLAVE

La mayoría de los hogares almacena agua en tanques plásticos, pero con deficiencias estructurales importantes, especialmente por falta de tapa y de filtración de primera lluvia.

4 CALIDAD DEL AGUA

Parámetro	Rocatassa	Rubale fleccera	Chembo
pH	7,28	6,88	5,6
Conductividad (µS/cm)	17,88	15,08	15,83
Acidez (NTD)	7,26	3,79	1,78
Cloro residual (mg/L Cl ₂)	0,01	0,01	0,01
Nitratos (mg/L NO ₃ -N)	0,013	0,015	0,018
Nitritos (mg/L NO ₂ -N)	0,199	0,4	0,09
Fosfatos (mg/L PO ₄ -P)	0,01	0,02	-0,02
Bureca total (mg CaCO ₃ /L)	15	2	4
Bureca calica (mg CaCO ₃ /L)	4	2	2
F. coli	Ausencia	Ausencia	Ausencia
Coliformos totales	Presencia	Presencia	Presencia



IRCA: 61,08% | 53,88% | 37,13% → Riesgo alto.
El agua no es apta para consumo humano sin tratamiento previo.



RESUMEN

El agua presenta condiciones físico-químicas aceptables, pero hay riesgo microbiológico y desinfección insuficiente.

5 SANEAMIENTO Y AGUAS RESIDUALES

Disposición de aguas residuales



Compo abierto **75,50%**



Alcantarillado **12,50%**



Descarga directa a
cuerpo de agua **12,50%**

Ventilación adecuada del sistema de aguas residuales



No **100%**

Distancia del punto de descarga de aguas grises a la vivienda



< 3 m **87,50%**



3-10 m **12,50%**



> 10 m **0%**

Prácticamente descargas directas al suelo, patio o rancho abierto. También se observan drenajes o caños, drenajes improvisados o coque de agua.



LECTURA CLAVE

El saneamiento es uno de los componentes más críticos por la disposición inadecuada de aguas residuales y la verificación de los puntos de descarga a las viviendas.

6 CIFRAS CLAVE PARA RECORDAR



62
hogares
caracterizados.



70%
usa agua
lluvia.



75%
de tanques
de tapa.



87,50%
sin filtro de
primera lluvia.



100%
sin mantenimiento
del sistema de
agua.



75%
dispone aguas
residuales a
compo abierto.



87,50%
descarga aguas
grises a menos de
5 m de la vivienda.

Riesgo general del sistema hídrico sanitario



Bajo
25,00%



Medio
50,00%



Alto
25,00%

7 PRIORIDADES DE INTERVENCIÓN

1. Instalar lugar en tanques y mejorar la fangosa del almacenamiento.
2. Implementar filtros de primera lluvia.
3. Fortalecer el instrumento del agua antes del consumo.
4. Mejorar la conducción del agua y controlar fugas.
5. Implementar soluciones adecuadas para aguas residuales y ventilación del sistema.
6. Atajar y mejorar los puntos de descarga de aguas grises.
7. Fortalecer la educación comunitaria y la gestión comunitaria.



MENSAJE PARA LA COMUNIDAD

Guadalupe cuenta con una importante asociación en captación de agua lluvia, pero necesita fortalecer el tratamiento del agua, el almacenamiento seguro y el saneamiento técnico. Con organización comunitaria, educación comunitaria y mejoras técnicas, se puede eventualmente tener un sistema hídrico sanitario más seguro y comunitario.



Caracterización
Chocó, Quibdó
Vereda Guadalupe



Raíz Pacífico
Hábitat Rural, Sostenible
y Productivo

COMPONENTE AMBIENTAL

1 CONTEXTO Y TERRITORIO

Comunidad:
Guadalupe,
Quibdó, Chocó

Población:
307
habitantes

Área protegida:
DRMI Selva Pluvial
Central Las Siete Sabias –
Esperanza de Vida

Extensión DRMI:
30,398
hectáreas

72% de bosques
primarios

MENSAJE DE CONTEXTO

Guadalupe es una comunidad afrodescendiente con gran riqueza hídrica y biodiversidad. La abundancia natural de agua contrasta con retos en potabilización, saneamiento y protección de fuentes.

2 AGUA Y ABASTECIMIENTO

Fuentes de agua para consumo doméstico



93,88%
considera que el agua disponible es suficiente

30,61%
percibe que llega menos agua que en años anteriores

LECTURA CLAVE

La comunidad depende principalmente del agua lluvia y de fuentes naturales. El reto principal no es la disponibilidad, sino la calidad y el tratamiento del agua para consumo humano.

Fuentes visibles de abastecimiento



Tratamiento del agua en el hogar



3 CALIDAD DEL AGUA

Parámetro	Bocatoma	Rubiela Becerra	Chembo
pH	7,28	6,88	6,80
Conductividad (µS/cm)	19,80	15,68	12,92
Turbiedad (NTU)	7,26	2,79	1,78
Cloro residual (mg/L Cl ₂)	0,01	0,01	0,01
Coliformes totales	Presencia	Presencia	Presencia
E. coli	Ausencia	Ausencia	Ausencia

LECTURA CLAVE

El agua presenta condiciones químicas generalmente favorables, pero la principal alerta es sanitaria: casi no hay cloro residual y se evidencian coliformes totales en todos los puntos evaluados.

4 RIESGOS HÍDRICOS Y SANEAMIENTO

100%
identifica vertimientos como principal impacto

100%
sin vegetación protectora en rondas hídricas

Aguas grises

87,50% descarga a menos de 3 m de la vivienda

12,50% entre 3 y 10 m

Aguas negras

11,11% a 2 m de una fuente hídrica

16,67% a 10 m de una fuente hídrica

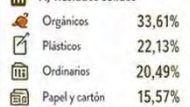
16,67% a 20 m de una fuente hídrica

LECTURA CLAVE

La cercanía de las descargas y la falta de protección de las fuentes aumentan el riesgo de contaminación por infiltración y escorrentía.

5 AIRE, RESIDUOS Y CLIMA

A) Residuos sólidos

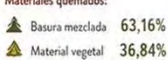


Almacenamiento



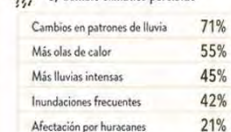
B) Calidad del aire

Materiales quemados:

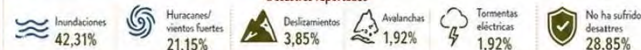


22,45% reporta afectaciones respiratorias

C) Cambio climático percibido

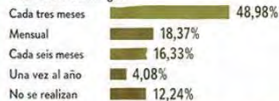


Desastres reportados



6 ORGANIZACIÓN Y PARTICIPACIÓN

Frecuencia de mingas



89,58%
está dispuesto a participar en acciones comunitarias

La organización comunitaria es una fortaleza para impulsar el cuidado del agua, el manejo de residuos y las acciones de adaptación ambiental.

7 PRIORIDADES DE INTERVENCIÓN

- 1 Proteger nacimientos, quebradas y rondas hídricas.
- 2 Fortalecer el tratamiento del agua: cloración, hervor, filtración y limpieza de tanques.
- 3 Mejorar el manejo de aguas grises y aguas negras.
- 4 Impulsar separación, compostaje y aprovechamiento de residuos.
- 5 Reducir la quema a cielo abierto y fortalecer la educación ambiental.
- 6 Aprovechar las mingas para acciones comunitarias de cuidado del territorio.



CIFRAS CLAVE PARA RECORDAR

307
habitantes

54,39%
usa agua lluvia

93,88%
considera suficiente el agua

47,27%
no trata el agua antes de consumirla

100%
reporta vertimientos como impacto

22,45%
reporta afectaciones respiratorias

89,58%
dispuesto a participar

72%
de bosques primarios en el DRMI

MENSAJE PARA LA COMUNIDAD

Guadalupe tiene una gran riqueza natural y una fuerte capacidad organizativa. Con acciones comunitarias, mejoramiento del saneamiento, cuidado de las fuentes y tratamiento seguro del agua, es posible avanzar hacia un hábitat más saludable y sostenible.



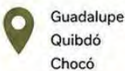
Caracterización
Chocó, Quibdó
Vereda Guadalupe



Raíz Pacífico
Habitat Rural, Sostenible
y Productivo

COMPONENTE ARQUITECTURA Y CLIMA

TERRITORIO Y ORGANIZACIÓN COMUNITARIA



Guadalupe
Quibdó
Chocó



- Junta de Acción Comunal Guadalupe
- Consejo Comunitario Guadalupe
- Asociación de Mujeres Campesinas "Semillas de Esperanza"

TRABAJO DE CAMPO



- Metodología: Investigación-Acción-Participación (IAP)
- Instrumentos: encuesta, observación, registro fotográfico y georreferenciación
- La comunidad participó como co-investigadora

MUESTRA



- 56 familias encuestadas
- 56 viviendas observadas
- Universo: 60 familias rurales
- Cobertura alta de la comunidad

1 VIVIENDA Y USO



89%
viviendas
unifamiliares



79%
uso comercial
en la vivienda



49%
vivienda propia
comprada



32%
vivienda
heredada



85%
sin titulación
documentada

Predomina la vivienda unifamiliar y la vivienda también cumple funciones económicas para las familias.

2 OCUPACIÓN Y HABITABILIDAD



36%
hogares de
2 personas



30%
hogares de
4 personas



13%
hogares de
5 o más personas



64%
con 1 persona
por dormitorio



30%
con 2 personas
por dormitorio



37%
de las viviendas
sin baño



63%
con baño

En general hay baja densidad y bajo hacinamiento, pero algunas familias numerosas requieren ampliación y mejores condiciones sanitarias.

3 SERVICIOS PÚBLICOS



33%
energía
eléctrica



27%
recolección
de basuras



20%
internet



14%
agua
potable



4%
gas
domiciliario



2%
alcantarillado

El mayor déficit está en saneamiento básico, especialmente en alcantarillado y agua potable.

4 CONDICIONES CONSTRUCTIVAS

A. MATERIALES



69%
pisos en
cemento o
ladrillo



20%
pisos en
cerámica



11%
pisos en
madera



66%
techos en
estado
regular



20%
techos en
mal estado



14%
techos en
buen estado



97%
techos en
teja de metal



54%
paredes
exteriores en
madera



40%
paredes en
ladrillo, bloque
u hormigón



34%
fachadas sin
revestimiento



34%
fachadas con
revoque
cemento/arena



31%
fachadas con
pintura
exterior

Las viviendas presentan consolidación básica, pero requieren mantenimiento y mejoras en cubiertas y fachadas.

5 SANEAMIENTO Y BAÑOS



63%
de las viviendas
cuenta con baño



60%
tiene
inodoro



24%
tiene
ducha



8%
tiene
lavamanos



8%
no tiene
ningún
elemento



37%
no cuenta
con baño



64,71%
descarga aguas
residuales a
ríos y/o quebradas



35,29%
descarga aguas
residuales
al suelo

La ausencia de baños completos y el manejo inadecuado de aguas residuales generan riesgos sanitarios y ambientales.

6 RIESGOS Y ACCESIBILIDAD



42%
humedad y
filtraciones



34%
techos con
goteras o
deterioro



16%
daños en
pisos



100%
acceso por
carretera
destapada
o trocha



85%
sin titulación
formal

La humedad, el deterioro de cubiertas, el acceso por trocha y la informalidad en la tenencia aumentan la vulnerabilidad.

7 CLIMA Y CONTEXTO



Clima tropical
lluvioso (At)



26,2 °C
a 27 °C
Temperatura
aproximada



86% a 92%
Humedad
relativa



866 mm
Pico de lluvias
en agosto



501 mm
Mes más seco:
febrero



72,3 m²
Área construida
promedio



68,35 m²
Mediana

El clima cálido y súper húmedo exige viviendas con ventilación, control de humedad y cubiertas adecuadas.



LECTURA CLAVE

Guadalupe presenta viviendas con baja densidad y fuerte apropiación territorial, pero con déficits críticos en saneamiento básico, baños incompletos, humedad, cubiertas deterioradas y baja formalización de la propiedad.

HALLAZGOS CLAVE

- La mayoría de viviendas son unifamiliares y de baja densidad.
- La vivienda es también espacio productivo y comercial.
- Existe fuerte apropiación del territorio, pero baja formalización de la tenencia.
- El saneamiento básico es el principal déficit.
- La humedad y el estado de las cubiertas afectan la habitabilidad.



PRIORIDADES DE INTERVENCIÓN

- 1 Mejorar saneamiento y manejo de aguas residuales
- 2 Construir y completar baños
- 3 Rehabilitar cubiertas y controlar humedad
- 4 Mejorar fachadas y mantenimiento de viviendas
- 5 Fortalecer la formalización de la tenencia
- 6 Promover soluciones bioclimáticas y vivienda progresiva



PRÓXIMOS PASOS

- Talleres comunitarios y diseño participativo
- Priorización de viviendas más vulnerables
- Gestión de apoyos y articulaciones institucionales
- Implementación y seguimiento comunitario

Construimos hábitat rural sostenible y productivo

COMPONENTE COMUNICACIONES

TERRITORIO Y ENFOQUE



- Guadalupe
- Quibdó
- Chocó

- Enfoque: Investigación Acción Participativa (IAP)
- Componente: Comunicaciones

TRABAJO DE CAMPO



- Marzo de 2026
- Encuesta: Canales de comunicación
- Aplicativo: Raíces Vivas

MUESTRA



- 48 encuestas efectivas
- Módulo: Comunicaciones
- Tipo de formulario: Caracterización

1 CANALES DE INFORMACIÓN



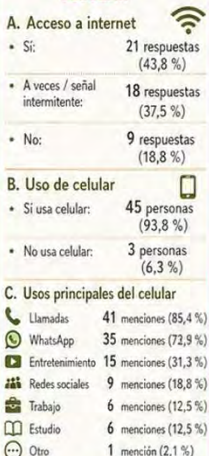
LECTURA CLAVE
La comunidad se entera principalmente de las actividades por mecanismos presenciales y de proximidad. El voz a voz es el canal más fuerte, seguido por carteleras y perifoneo.

2 ESPACIOS DE ENCUENTRO COMUNITARIO



LECTURA CLAVE
La casa comunal es el principal nodo de encuentro y el espacio más legitimado para reuniones, socializaciones y actividades colectivas.

3 CONECTIVIDAD Y USO DEL CELULAR



LECTURA CLAVE
En Guadalupe hay amplia disponibilidad de celular, pero la conectividad es intermedia e inestable. El celular se usa principalmente para llamadas y WhatsApp.

4 MEDIOS POR LOS QUE SE RECIBE INFORMACIÓN IMPORTANTE



LECTURA CLAVE
La información importante llega sobre todo por WhatsApp, y se refuerza mediante líderes comunitarios y reuniones.

4 TEMAS DE INTERÉS PARA APRENDER



LECTURA CLAVE
Las prioridades temáticas se concentran en mejoramiento de vivienda, manejo del agua, materiales sostenibles y gestión del riesgo.

A. HALLAZGOS TRANSVERSALES

- Predomina una estructura comunicativa comunitaria y presencial.
- El voz a voz y la casa comunal son ejes centrales de circulación de información.
- WhatsApp es el principal canal para información importante.
- La conectividad es intermedia: conviven acceso efectivo, señal intermitente y ausencia de conexión.
- El componente debe tener una fuerte dimensión pedagógica sobre temas del hábitat.

B. CIFRAS CLAVE PARA RECORDAR



C. PRIORIDADES DE INTERVENCIÓN

- Consolidar la casa comunal como punto central de socialización.
- Articular voz a voz, carteleras, perifoneo y WhatsApp.
- Fortalecer el uso estratégico de WhatsApp para mensajes breves y convocatorias.
- Diseñar contenidos pedagógicos sobre mejoramiento de vivienda y manejo del agua.
- Incluir materiales sobre materiales sostenibles y gestión del riesgo.
- Monitorear la eficacia de los canales y ajustar la estrategia.

D. ALERTAS PRINCIPALES

- La conectividad no es estable para toda la comunidad.
- Una estrategia centrada solo en redes sociales puede tener baja llegada.
- Si los canales no se articulan, los mensajes pueden fragmentarse.

E. OPORTUNIDADES

- Desarrollar una estrategia híbrida con fuerte énfasis comunitario.
- Aprovechar la amplia disponibilidad de telefonía móvil.
- Crear contenidos pedagógicos claros y prácticos.
- Reforzar la legitimidad del mensaje mediante líderes y reuniones.

F. PRÓXIMOS PASOS

- Socialización de resultados con la comunidad.
- Diseño participativo de la estrategia de comunicaciones.
- Definición de mensajes según el canal.
- Implementación, seguimiento y ajuste periódico.

COMPONENTE CONSTRUCTIVO Y ESTRUCTURAL

1 TERRITORIO Y TRABAJO DE CAMPO

Territorio: Guadalupe • Quibdó • Chocó	Organización comunitaria: • Junta de Acción Comunal Guadalupe • Consejo Comunitario Guadalupe • Asociación de Mujeres Campesinas "Semillas de Esperanza"	Trabajo de campo: 9 al 12 de marzo de 2026
--	---	---

2 MUESTRA Y COBERTURA

72 casas reportadas	44 viviendas muestreadas (60%)	34 casas observadas (47,22%)
------------------------	-----------------------------------	---------------------------------

3 MATERIALES Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS

Sistema de construcción tradicional empleado: 97,73% sistema constructivo en madera 2,27% guadua	Materiales naturales disponibles: Arena 52,08% Madera 37,5% Arcilla 8,33% Guadua 2,08%	Proveedores de materiales: 68,18% fuera de la comunidad 31,82% dentro de la comunidad
Sistemas estructurales observados: 56% sin amarre estructural 28% mampostería sin amarre 28% madera sin amarre	Cimentación observada: 68% concreto ciclópeo 32% zapatas aisladas 42,22% no sabe qué cimentación tiene su vivienda	

4 ESTADO Y MANTENIMIENTO

21,5 años de antigüedad promedio	75% sin mantenimiento	100% corrosión o pudrición observada en madera / metales
Cubiertas: >80% estructura zinc + madera	32% cubiertas en buen estado	26% estado regular
Nivel de deterioro: 33% buen estado	28% estado regular	33% condición de deterioro

5 MANO DE OBRA Y CONOCIMIENTO LOCAL

Personas que construyen en el territorio: 65,91% personas de la comunidad 18,18% personas de fuera de la comunidad 15,91% no conoce	Calificación principal: 54,55% maestros 11,36% oficiales 34,09% ayudantes
Relación con núcleo familiar: 31,82% si pertenece al núcleo familiar 68,18% no pertenece al núcleo familiar	
LECTURA CLAVE La construcción se apoya en saberes locales y experiencia práctica, pero necesita más apoyo técnico.	

6 RIESGOS Y VULNERABILIDAD

Accesibilidad: 2,27% viviendas acondicionadas para discapacidad 97,73% sin adecuaciones	Seguridad percibida ante fenómenos naturales: 36,36% totalmente segura 38,64% parcialmente segura 25% no se siente segura
Suelo y soporte: 100% suelos arcillosos Capacidad portante: baja a media	Riesgos principales: hidrológico, geotécnico y estructural
Otras afectaciones observadas: 30%-40% hundimientos o deformaciones en losas/pisos • Presencia notable de humedad y filtraciones	0,65 vulnerabilidad estructural (alta) 0,98 exclusión social por accesibilidad (crítica)

7 ¿QUÉ QUIERE MEJORAR LA COMUNIDAD?

Reconstrucción total / todo	36,4%
Techos y paredes	27,3%
Baño y cocina	20,5%
Pisos y acabados	15,9%
Ampliación	9,1%
Seguridad y estructura	6,8%
LECTURA CLAVE La principal necesidad es mejorar integralmente la vivienda, empezando por estructura, cubierta, saneamiento y mantenimiento.	

8 HALLAZGOS TRANSVERSALES

- ✓ Predomina la autoconstrucción con conocimientos principalmente empíricos.
- ✓ Muchas viviendas combinan materiales sin criterios técnicos de amarre.
- ✓ La humedad del entorno acelera el deterioro de madera y metales.
- ✓ La falta de mantenimiento aumenta la vulnerabilidad de las viviendas.
- ✓ Existe potencial local para mejorar si se fortalece la capacitación comunitaria.

9 CIFRAS CLAVE PARA RECORDAR

97,73% viviendas en madera	75% sin mantenimiento	100% suelos arcillosos	100% corrosión o pudrición observada
56% sistemas sin amarre estructural	42,22% no sabe qué cimentación tiene	68,18% materiales vienen de fuera de la comunidad	21,5 años de antigüedad promedio

10 PRIORIDADES DE INTERVENCIÓN

- Fortalecer estructuras y cimentaciones
- Controlar humedad y rehabilitar cubiertas
- Promover mantenimiento preventivo
- Capacitar en autoconstrucción segura
- Aprovechar mejor materiales locales
- Diseñar mejoras con participación comunitaria

- ALERTAS PRINCIPALES**
- 75% sin mantenimiento
 - 56% sistemas sin amarre estructural
 - 100% corrosión o pudrición en madera y metales
 - 25% no se siente segura ante fenómenos naturales

- OPORTUNIDADES**
- Fortalecer la vivienda productiva
 - Mejoramiento progresivo asistido
 - Capacitación en mantenimiento y construcción segura
 - Uso responsable de materiales locales

- PRÓXIMOS PASOS**
- Talleres comunitarios y diseño participativo
 - Priorización de viviendas según nivel de riesgo
 - Gestión de recursos y alianzas institucionales
 - Seguimiento y evaluación participativa

Caracterización
Chocó, Quibdó
Vereda Guadalupe



Raíz Pacífico
Hábitat Rural, Sostenible
y Productivo

COMPONENTE ENERGÉTICO

1 CONTEXTO Y MUESTRAS

Comunidad:
Guadalupe,
Quibdó, Chocó.

Fecha de
caracterización:
9 de marzo de 2026.

Muestras:

48 viviendas
encuestadas.

60 viviendas
inspeccionadas
(RETIE).

Medición de
calidad de energía
durante 24 horas.

Evaluación de
sistema fotovoltaico
comunitario.

MENSAJE DE CONTEXTO

La comunidad cuenta con
cobertura eléctrica generalizada,
pero presenta deficiencias
importantes en la seguridad de
las instalaciones internas.

2 ENCUESTA SOCIOENERGÉTICA (48 VIVIENDAS)

PROBLEMAS ELÉCTRICOS REPORTADOS



Factura \geq \$100,000 COP
4% – 2 hogares

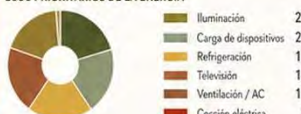
Dispuestos a contribuir
a un fondo
56% – 26 hogares

Energía = fundamental
94% – 45 hogares

COCINAR EN EL HOGAR



USOS PRIORITARIOS DE LA ENERGÍA



LECTURA CLAVE

El 96% de los hogares reporta algún problema eléctrico.
La energía es fundamental para la calidad de vida y existe
disposición comunitaria para apoyar soluciones.

3 INSPECCIÓN ELÉCTRICA RETIE (60 VIVIENDAS)



Accidentes eléctricos
3%
2 viviendas

NIVEL DE RIESGO ELÉCTRICO



LECTURA CLAVE

La mayor preocupación está en la seguridad eléctrica interna:
faltan tableros, puesta a tierra, canalización y protección en zonas húmedas.

4 CALIDAD DE ENERGÍA

Parámetro	Promedio	Mínimo	Máximo	P95	Evaluación
Tensión fase-neutro (V)	117,37	113,39	120,51	-	Cumple
Frecuencia (Hz)	59,99	59,93	60,08	-	Cumple
Corriente fase A (A)	0,142	-	1,785	1,448	-
Potencia activa P (W)	11,86	-	170,99	135,44	-
Potencia reactiva Q (var)	-4,28	-	-	-	Parcial
Potencia aparente S (VA)	16,56	-	206,55	-	-
Factor de potencia P/S	0,27	-	0,83	0,80	No cumple
Cargabilidad ref. breaker 40A (%)	0,35	-	4,46	-	Cumple
VTHD fase A (%)	2,05	2,66	-	2,41	Cumple
ITHD fase A (%)	59,28	-	66,04	64,61	No cumple

RESUMEN: El suministro medido fue estable en tensión y frecuencia,
pero se observó alta distorsión armónica en corriente y un factor
de potencia bajo en promedio.

5 SISTEMA FOTOVOLTAICO COMUNITARIO



MENSAJE CLAVE

La comunidad ya cuenta con experiencia previa en energía solar,
lo que puede servir como base para futuras mejoras.

6 CIFRAS CLAVE PARA RECORDAR



7 PRIORIDADES DE INTERVENCIÓN

1. Instalar tableros de distribución y breakers en las viviendas que no los tienen.
2. Implementar puesta a tierra, priorizando viviendas con mayor riesgo.
3. Proteger zonas húmedas y mejorar la canalización interior.
4. Reemplazar extensiones improvisadas por puntos de toma fijos y seguros.
5. Revisar viviendas con sobrecalentamiento y conductores deteriorados.
6. Fortalecer el fondo comunitario y la formación en seguridad eléctrica.

MENSAJE PARA LA COMUNIDAD

Guadalupe tiene energía en la mayoría de sus viviendas, pero necesita mejorar la seguridad de sus instalaciones.
Con organización comunitaria, mantenimiento y soluciones técnicas adecuadas,
es posible avanzar hacia un sistema energético más seguro y confiable.



Fuentes: Informe de Caracterización Energética – Comunidad Guadalupe,
Proyecto IAP – Hábitat Rural, Sostenible y Productivo, Abril 2026.



COMPONENTE GESTIÓN COMUNITARIA

1 PERFIL GENERAL


 **49**
hogares
encuestados


 **154**
personas
registradas

 **53,9%**
mujeres

 **46,1%**
hombres

 **3,14**
personas promedio
por hogar

 Trabajo de campo:
marzo-abril 2026


 Enfoque metodológico:
IAP

 **LECTURA
CLAVE**

Guadalupe presenta una caracterización comunitaria que evidencia capacidades locales, pero también condiciones de vulnerabilidad social y económica.

2 ESTRUCTURA POBLACIONAL



 Niños, niñas y adolescentes: 50 personas

 **LECTURA
CLAVE**


La comunidad cuenta con una base importante de población en edad productiva, pero también con alta presencia de niñez, adolescencia y personas mayores que demandan cuidado y atención.





3 VIVIENDA Y HACINAMIENTO


 **123** habitaciones
(dormitorios)

 **2,51** habitaciones
promedio por hogar

 Sin hacinamiento:
37 hogares (75,5%)

 Hacinamiento mitigable:
6 hogares (12,2%)

 Hacinamiento crítico:
6 hogares (12,3%)

 Casos críticos:
hogares con
5 o 7 personas en
1 habitación





 **LECTURA
CLAVE**


La mayoría de los hogares no presenta hacinamiento, pero existen 6 hogares en situación crítica que requieren atención prioritaria en mejoramiento habitacional.

4 ECONOMÍA Y MEDIOS DE VIDA


Actividad principal (hogares)


 Agricultura: 16 (32,65%)


 Otro: 16 (32,65%)


 Agricultura presente en
55% de los hogares

Fuentes de ingreso (hogares)


 Agricultura: 27 (55,1%)


 Otro: 24 (49,0%)


 Empleo: 6 (12,2%)


 Subsidios: 4 (8,2%)

Ingreso mensual (SMMLV)

 <1 SMMLV:
40 hogares (81,6%)

 1-2 SMMLV:
6 hogares (12,2%)

 2-3 SMMLV:
2 hogares (4,1%)

 >3 SMMLV:
0 hogares (0,0%)


 **LECTURA
CLAVE**


La economía local depende principalmente de la agricultura y de actividades informales. La mayoría de los hogares vive con ingresos inferiores a un salario mínimo.





5 ORGANIZACIÓN COMUNITARIA Y LIDERAZGO

Participación en organizaciones
(hogares)


 No participa: 24 (49,0%)


 Consejos comunitarios: 12 (24,5%)


 Juntas veredales: 10 (20,4%)

 Organizaciones de mujeres: 3 (6,1%)


Organizaciones activas


 Algunas: 18 (36,7%)

 Todas: 13 (26,5%)

 Ninguna: 17 (34,7%)

Nivel de participación

 Medio: 22 (44,9%)

 Alto: 19 (38,8%)

 Bajo: 7 (14,3%)

Percepción del liderazgo

★ ★ Alta: 25 (51,0%)

★ ★ Media: 21 (42,9%)


★ ★ Baja: 2 (4,1%)


 **LECTURA
CLAVE**


Existe liderazgo reconocido y disposición a participar, pero la vinculación organizativa sigue siendo limitada y requiere mayor fortalecimiento.


6 CONVIVENCIA Y VULNERABILIDAD

A) Resolución de conflictos
(hogares)


 Diálogo: 47 (95,9%)


 Mediación: 1 (2,0%)


 Autoridad externa: 1 (2,1%)


 No se resuelven: 0 (0,0%)


B) Grupos poblacionales presentes
en hogares

 Adultos mayores: 18 (36,7%)

 Niños, niñas y adolescentes: 16 (32,6%)

 Víctimas del conflicto armado: 15 (30,6%)

 Mujeres cabeza de hogar: 12 (24,5%)

 Población étnica: 11 (22,4%)

 En situación de discapacidad: 7 (14,3%)

 **LECTURA
CLAVE**

La comunidad muestra cohesión social y resuelve sus conflictos principalmente mediante el diálogo, pero hay hogares con múltiples condiciones de vulnerabilidad que requieren atención diferencial.



HALLAZGOS CLAVE



Base productiva
agrícola



Ingresos bajos
y economía de
subsistencia



Participación
comunitaria
media-alta



Liderazgo reconocido
y diálogo
comunitario



Hogares con
vulnerabilidad
múltiple

PRIORIDADES DE INTERVENCIÓN



1 Mejoramiento
habitacional para
hogares críticos



2 Fortalecimiento
organizativo y
asociativo



3 Diversificación
económica y
valor agregado



4 Formación técnica
y oportunidades
para jóvenes



5 Atención diferencial
a hogares
vulnerables



6 Articulación
institucional y
acompañamiento

COMPONENTE SOCIOECONÓMICO Y PRODUCTIVO

1 PERFIL DEL DIAGNÓSTICO



49
familias rurales
encuestadas



24
viviendas rurales
observadas



90 %
nivel de confianza



10 %
margen de error



Unidad de
análisis: **hogar**



Enfoque
metodológico:
IAP

LECTURA CLAVE

El diagnóstico se construyó con información directa de los hogares y validación comunitaria, para comprender la realidad económica y productiva de Guadalupe.

3 ORGANIZACIÓN COMUNITARIA Y ASOCIATIVIDAD



22 Participación media



21 Participación alta



6 Participación baja



23 Ninguna organización



13 Consejos comunitarios



11 Juntas veredales



4 Otro



3 Organizaciones de mujeres



1 JAC



26 Falta de recursos



17 Falta de acompañamiento institucional



11 Desinterés comunitario



6 Falta de liderazgo



5 Conflictos internos

LECTURA CLAVE

La comunidad muestra disposición para participar, pero persisten debilidades en la organización formal, el acceso a recursos y el acompañamiento institucional.



2 PARTICIPACIÓN FAMILIAR Y TRABAJO PRODUCTIVO



33 personas si desarrollan actividad productiva



16 personas no desarrollan actividad productiva



22 Toda la familia



16 Mujeres



10 Hombres



1 Jóvenes



42 Trabajo familiar



3 Trabajo comunitario / mingas



3 Mano de obra contratada ocasional



1 Apoyo entre vecinos

LECTURA CLAVE

La producción tiene un fuerte carácter familiar. Las mujeres participan activamente, pero la presencia de jóvenes es muy baja, lo que plantea retos para el relevo generacional.



4 ESTRUCTURA PRODUCTIVA Y ACTIVIDADES ECONÓMICAS



28 Agricultura



18 Otro



12 Trabajo informal



12 Ama de casa



11 Oficios varios



9 Estudiante



3 Desempleado



1 Adulto mayor sin actividad



1 Jornalera



73,47 %
Actividad agrícola



24,49 %
Servicios



6,12 %
Pecuaría



2,04 %
Transformación

LECTURA CLAVE

La economía local se basa principalmente en la agricultura y otras actividades de subsistencia, con baja formalización y ecesca transformación de productos.



5 PRODUCCIÓN E INGRESOS DEL HOGAR



27 Agricultura como fuente de ingreso



25 Otro



6 Empleo



3 Subsidios

Cultivos estratégicos: plátano, cacao y borojó

Principales grupos productivos

- Musáceas: plátano, banana, papaya
- Frutales: piña, borojó, caimito, limón, coco, aguacate, guayaba, lulo, papaya, zapote, árbol de pan
- Cereales y gramíneas: arroz, maíz, caña
- Tubérculos y raíces: yuca, papachina, ñame, mancha
- Hortalizas y aromáticas: tomate, cilantro, auyama, hierbas, cacao
- Transformado identificado: bocadillo

LECTURA CLAVE

La producción se orienta sobre todo al autoconsumo. Hay diversidad productiva, pero aún es limitada la agregación de valor y la comercialización.



6 POTENCIAL Y RECOMENDACIONES



Potencial productivo basado en recursos naturales, saberes locales y cultivos estratégicos.



Fortalecer la asociatividad comunitaria.



Impulsar transformación agroindustrial básica.



Mejorar acceso a mercados y circuitos cortos de comercialización.



Ampliar capacitación y asistencia técnica.



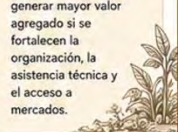
Fortalecer infraestructura y conectividad.



Promover la participación de mujeres y jóvenes.

LECTURA CLAVE

Guadalupe tiene una base agrícola familiar con potencial para generar mayor valor agregado si se fortalecen la organización, la asistencia técnica y el acceso a mercados.



HALLAZGOS CLAVE



Economía agrícola familiar



Alta diversidad productiva



Baja transformación y valor agregado



Organización comunitaria por fortalecer



Potencial en plátano, cacao y borojó

PRIORIDADES DE INTERVENCIÓN



1 Asociatividad comunitaria



2 Transformación de productos



3 Comercialización y mercados



4 Asistencia técnica



5 Infraestructura y conectividad



6 Participación de jóvenes y mujeres

COMPONENTE TERRITORIAL



TERRITORIO Y ENFOQUE

- Guadalupe
- Quibdó
- Chocó
- Subcuenca del río Cabi



Enfoque:
Investigación Acción
Participativa (IAP)



Componente:
Gestión del Territorio



TRABAJO DE CAMPO

- 9 al 12 de marzo de 2026
- Levantamiento técnico y cartográfico
- Cartografía, dron y análisis espacial



MUESTRA

- 71 familias población objetivo
- 56 familias muestra mínima
- 55 familias caracterizadas
- 95 % nivel de confianza
- 5 % margen de error

1 UBICACIÓN Y DELIMITACIÓN



Área consolidada:
2,63 hectáreas



Población:
307 habitantes



Coordenadas del área
consolidada:
Latitud 5,714040 a 5,716217 /
Longitud -76,566080 a -76,567635



Límites:
Norte Tutunendo y La Troje /
Oriente Resguardo Indígena de
Playa Alta-Tutunendo / Sur
Pacurita / Occidente río Cabi



Acceso terrestre por carretera
desapuntamentada y movilidad
fluvial interna por el río Cabi



LECTURA CLAVE

Guadalupe es un asentamiento
rural-suburbano con fuerte
relación con el río Cabi y una
conectividad mixta terrestre
y fluvial.

2 TENENCIA Y ORDENAMIENTO



100 % de las
viviendas son propias



Título colectivo bajo
jurisdicción del Consejo
Comunitario Mayor de
la A.C.I.A.



Clasificación del suelo:
suburbano



Densidad proyectada POT:
50 habitantes por hectárea



Vacío técnico-legal: los
predios no han sido
incorporados a la base
catastral del IGAC ni
cuentan con legalización
individual



Ronda hidráulica del
río Cabi: 100 metros



LECTURA CLAVE

Existe fuerte arraigo de la
comunidad, pero persisten
retos de formalización
predial y gestión del suelo.

3 MORFOLOGÍA Y VIVIENDA



Predominan viviendas
de un piso



52,4 % en bloque
de cemento



47,6 % en
madera burda



Techos mayoritariamente
de zinc



Viviendas cercanas al agua:
tipología palafítica a
1,50 metros del suelo



Caracterización cartográfica:
41 viviendas existentes
sobre 2,63 hectáreas



Usos del suelo y
equipamientos: escuela,
iglesia, puesto de salud,
cementerio, tiendas,
billares, casetas y cancha
de fútbol



LECTURA CLAVE

El asentamiento combina
soluciones constructivas en
bloque y madera, con adapta-
ciones al riesgo de inundación
y presencia de equipamientos
básicos.

4 CONDICIONES FÍSICO-NATURALES Y RIESGOS



Relieve: zona de colina



Áreas próximas al caño:
baja cota e inundables



Suelos: SM
(arenas limosas)



Capacidad portante:
regular a buena



Amenazas principales:
inundaciones, remoción en
masa y deslizamientos



Impacto de la minería:
deforestación, desviación
de cauces, contaminación
hídrica y degradación del
suelo



Saneamiento: sin
alcantarillado ni
recolección de basuras



Consumo de agua sin
tratamiento químico-
bacteriológico; la
comunidad la hierve para
consumo humano



LECTURA CLAVE

Las condiciones ambientales
y de saneamiento aumentan
la vulnerabilidad territorial
y requieren acciones
prioritarias de adaptación y
protección hídrica.

5 PLANIFICACIÓN E IAP



POT de Quibdó:
Acuerdo No. 004 del
8 de mayo de 2002



Unidad de planificación:
subcuenca del río Cabi



El POT no incorpora de forma
suficiente adaptación al
cambio climático, turismo
rural, gestión prospectiva
del riesgo ni tecnologías
geoespaciales actualizadas



La caracterización fue
socializada y validada
con la comunidad



Matriz participativa prioriza:
remoción en masa y
degradación hídrica



La información se
espacializa en SIG para
orientar intervenciones
seguras



LECTURA CLAVE

La metodología IAP fortalece
la participación comunitaria
y permite orientar el diseño
del hábitat con base en
riesgos, territorio y
conocimiento local.

A HALLAZGOS TRANSVERSALES

- ✓ Predomina un fuerte arraigo territorial y comunitario.
- ✓ El asentamiento está consolidado sobre 2,63 hectáreas con 307 habitantes.
- ✓ Hay mezcla de vivienda en bloque y madera, con adaptación palafítica cerca del agua.
- ✓ La falta de saneamiento y la contaminación hídrica son problemas críticos.
- ✓ La vía terrestre y las zonas cercanas al río presentan vulnerabilidad.

B CIFRAS CLAVE PARA RECORDAR



100 %
viviendas
propias



2,63 ha
área
consolidada



307
habitantes



52,4 %
bloque



47,6 %
madera



100 m
ronda del
río Cabi

C PRIORIDADES DE INTERVENCIÓN

- 1 Fortalecer saneamiento básico y manejo de residuos
- 2 Proteger el agua y reducir la contaminación hídrica
- 3 Mitigar riesgo por inundación y remoción en masa
- 4 Mejorar vivienda y condiciones constructivas
- 5 Avanzar en catastro y legalización predial
- 6 Fortalecer equipamientos y gobernanza territorial

D ALERTAS PRINCIPALES

- ⚠ Riesgo de inundación en sectores cercanos al río
- ⚠ Deslizamiento en la vía hacia Quibdó
- ⚠ Minería con impactos ambientales severos
- ⚠ Sin alcantarillado ni acueducto con tratamiento



OPORTUNIDADES

- Aprovechar el arraigo comunitario para procesos participativos
- Usar cartografía y SIG para planificar zonas seguras
- Promover soluciones de hábitat resiliente y adaptadas al clima
- Fortalecer coordinación con autoridades territoriales y comunitarias



PRÓXIMOS PASOS

- Socializar resultados con la comunidad
- Definir zonas aptas y zonas de riesgo
- Construir propuestas participativas de hábitat sostenible
- Gestionar articulaciones institucionales para saneamiento, legalización y mitigación del riesgo



Construimos hábitat rural sostenible y productivo
desde el conocimiento comunitario y la acción colectiva.

Fuente: Informe de Caracterización
Territorial – Guadalupe, Quibdó,
Chocó, abril de 2026.

