DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA			
Fecha de presentación del informe:	MAYO /2026	Numero de contrato:	CD-12-2026-1046
Datos del Contratista (nombres y apellidos-número de identificación)	**DUBIS ESTHER HERRERA DE LOS REYES** Identificado con C.C Nº **22478867**		
Periodo del informe:	Informe comprendido del 16 del mes de abril al 15 del mes de mayo de 2026	Informe número:	04
Objeto del contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ASESORIAS A LAS ACTIVIDADES MISIONALES YA LOS PROGRAMAS DERIVADOS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA		
Valor del contrato	SON: **TREINTA Y SEIS MILLONES DE PESOS M/L ($36.000.000)**		
Supervisor	RAFAEL LAFONT DE SALES C.C.:8.662.605		
Cargo	SECRETARIO DE DESPACHO SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS		

DESARROLLO DE ACTIVIDADES

- Se coordino las visitas a viviendas ubicadas en el barrio La Luz, en la ciudad de Barranquilla para el recibo de obras ejecutadas bajo el Programas de Subsidio de Mejoramiento de Vivienda Saludable de la Secretaria Distrital de Obras Publicas de la Alcaldía de Barranquilla.

- Se coordinó la Socialización individual de las viviendas que han aplicado para el Programas de Subsidio de Mejoramiento de Vivienda Saludable de la Secretaria Distrital de Obras Publicas de la Alcaldía de Barranquilla en el barrio Las Gardenias.

1. Se coordino las visitas a viviendas ubicadas en el barrio La Luz, en la ciudad de Barranquilla para el recibo de obras ejecutadas bajo el Programas de Subsidio de Mejoramiento de Vivienda Saludable de la Secretaria Distrital de Obras Publicas de la Alcaldía de Barranquilla.

1.1 Se realizo visita para el recibo de mejoramiento de vivienda ubicada en la siguiente dirección: Calle 13 22 67 en La Luz.

Se asesoro en las visitas realizadas para la aprobación de su entrega donde se

recibieron las siguientes áreas:

Sala: piso en sala y corredor, Instalación de puerta principal

Baño: sanitario, lavamanos, grifería, accesorios, ducha, espejo y enchape, puertas de madera (triplex) entamborada.

Cocina: enchape, lavaplatos, grifería, instalación de win de metálico.

Instalaciones Eléctricas: tubería MT, cableado, caja para breakers, puesta a tierra, demarcación de tuberías según la norma RETIE, tomacorrientes, interruptores y luminaria.

1.2 Se realizo visita para el recibo de mejoramiento de vivienda ubicada en la siguiente dirección: Carrera 17B 9 07 en el barrio La Luz.

Se asesoró en la visita realizada para la aprobación de su entrega donde se recibieron las siguientes áreas:

Sala: piso, estuco y pintura

Alcoba 2: piso

Baño: Solo se instaló el espejo

Cocina: enchape, lavaplatos, grifería, instalación de win de metálico.

Instalaciones Eléctricas: tubería MT, cableado, caja para breakers, puesta a tierra, demarcación de tuberías según la norma RETIE, tomacorrientes, interruptores y luminaria.

1.3 Se realizo visita para el recibo de mejoramiento de vivienda ubicada en la siguiente dirección: Carrera 20 14 20 en el barrio La Luz.

Se asesoró en la visita realizada para la aprobación de su entrega donde se recibieron las siguientes áreas:

Alcoba: piso estuco y pintura

Baño: sanitario, lavamanos, grifería, accesorios, ducha, espejo y enchape, puertas de madera (triplex) entamborada.

Cocina: enchape, lavaplatos, grifería, instalación de win de metálico.

Instalaciones Eléctricas: tubería MT, cableado, caja para breakers, puesta a tierra, demarcación de tuberías según la norma RETIE, tomacorrientes, interruptores y luminaria.

1.4 Se realizo visita para el recibo de mejoramiento de vivienda ubicada en la siguiente dirección: Calle 14 23 92 en el barrio La Luz.

Se asesoró en la visita realizada para la aprobación de su entrega donde se recibieron las siguientes áreas:

Sala: piso estuco y pintura

Alcoba 1 y 2: piso, estuco y pintura

Baño: sanitario, lavamanos, grifería, accesorios, ducha, espejo y enchape, puertas de madera (triplex) entamborada.

Cocina: enchape, lavaplatos, grifería, instalación de win de metálico.

Instalaciones Eléctricas: tubería MT, cableado, caja para breakers, puesta a tierra, demarcación de tuberías según la norma RETIE, tomacorrientes, interruptores y luminaria.

1.5 Se realizo visita para el recibo de mejoramiento de vivienda ubicada en la siguiente dirección: Carrera 24 5 50 en el barrio La Luz.

Se asesoró en la visita realizada para la aprobación de su entrega donde se recibieron las siguientes áreas:

Sala: piso estuco y pintura y puerta de acceso

Alcoba 1 y 2: piso y estuco

Baño: sanitario, lavamanos, grifería, accesorios, ducha, espejo y enchape, puertas de madera (triplex) entamborada.

Cocina: enchape, lavaplatos, grifería, instalación de win de metálico.

Instalaciones Eléctricas: tubería MT, cableado, caja para breakers, puesta a tierra, demarcación de tuberías según la norma RETIE, tomacorrientes, interruptores y luminaria.

1.6 Se realizo visita para el recibo de mejoramiento de vivienda ubicada en la siguiente dirección: Carrera 16A 5 101 en el barrio La Luz.

Se asesoró en la visita realizada para la aprobación de su entrega donde se recibieron las siguientes áreas:

Sala: piso estuco y pintura

Baño: sanitario, lavamanos, grifería, accesorios, ducha, espejo y enchape, puertas de madera (triplex) entamborada.

Cocina: enchape, lavaplatos, grifería, instalación de win de metálico.

Instalaciones Eléctricas: tubería MT, cableado, caja para breakers, puesta a tierra, demarcación de tuberías según la norma RETIE, tomacorrientes, interruptores y luminaria.

Se realizo acompañamiento y recibo de obras ejecutadas dentro del Programa de Mejoramiento de Vivienda Saludable – Mi Mejora de la Secretaria de Obras Públicas.

Las visitas se realizaron en acompañamiento del personal del contratista (CONSORCIO COINSAF 2025) y la interventoría (EDUBAR S.A) con los cuales se hizo la revisión de las obras ejecutadas y su posterior aprobación firmando un acta de entrega de obra, las obras ejecutadas en las viviendas visitadas se reciben a satisfacción, se firmas las actas de entrega por parte del contratista, interventoría y funcionario de la alcaldía.

2. Se coordinó la Socialización individual de las viviendas que han aplicado para el Programas de Subsidio de Mejoramiento de Vivienda Saludable de la Secretaria Distrital de Obras Publicas de la Alcaldía de Barranquilla en el barrio Las Gardenias en las siguientes viviendas:

2.1 Calle 98C 1E 225 Conjunto 7 Torre 18 Apto 103, al Sr. Carlos Ochoa Navarro.

2.2 Calle 98C 1E 225 Conjunto 9 Torre 18 Apto 304, a la Sra. Belsy Acosta

2.3 Calle 98C 1E 225 Conjunto 9 Torre 15 Apto 102, Ana Celia Cantillo

2.4 Calle 98C 1E 225 Conjunto 9 Torre 17 Apto 404, Alba María Diaz Cárdenas.

2.5 Calle 98C 1E 225 Conjunto 9 Torre 19 Apto 104, Ninfa Almanzo.

2.6 Calle 98C 1E 225 Conjunto 9 Torre 19 Apto 501, Sujeilis Velázquez

2.7 Calle 98C 1E 225 Conjunto 9 Torre 19 Apto 503, Rosa Velazco Córdoba.

2.8 Calle 98C 1E 225 Conjunto 9 Torre 19 Apto 401, Vera Torres.

2.9 Calle 98C 1E 225 Conjunto 9 Torre 19 Apto 302, Ana Cecilia Toro Coronel.

2.10 Calle 98C 1E 225 Conjunto 9 Torre 19 Apto 202, Edilberto Torres, Se va a reformar ya

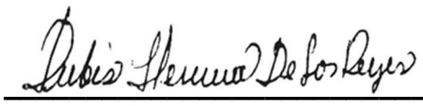
que no estaba contemplado piso y el beneficiario quiere el piso y no el estuco.

2.11 Calle 98C 1E 225 Conjunto 9 Torre 19 Apto 204, Arnel De La Hoz

2.12 Calle 98C 1E 225 Conjunto 9 Torre 20 Apto 502, Sonia Bobadillo

2.13 Calle 98C 1E 225 Conjunto 9 Torre 19 Apto 202, Marlin Zapata.

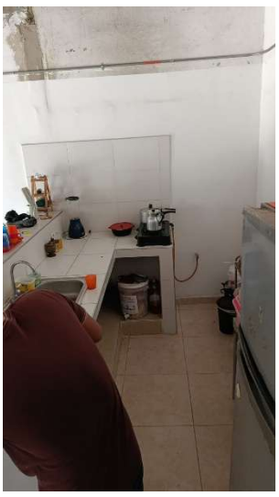
Atentamente,



DUBIS ESTHER HERRERA DE LOS REYES
C.C. No. 22.478.867 de Barranquilla

REGISTRO FOTOGRAFICO





Entrega Barrio La Luz







Socialización, Barrio las Gardenias