INFORME DE ACTIVIDADES PERIODICAS

DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA			
Fecha de presentación del informe:	MAYO DE /2026	Numero de contrato:	CD-12-2026-0990
Datos del Contratista (nombres y apellidos-número de identificación)	**JOSE LUIS GIL RUIZ** **1.045.761.553**		
Periodo del informe:	Informe comprendido entre el periodo del 17 de abril a 16 de mayo 2026	Informe número:	04
Objeto del contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ASESORIAS A LAS ACTIVIDADES MISIONALES Y A LOS PROGRAMAS DERIVADOS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA.		
Valor del contrato	SON: TREINTA MILLONES DE PESOS M/L ($30.000.000)		
Supervisor	RAFAEL LAFONT DE SALES C.C.: 8.662.605		
Cargo	SECRETARIO DE DESPACHO SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS		

DESARROLLO DE ACTIVIDADES

Coordinación y realización de visitas para la verificación, diagnóstico y evaluación preliminar de las viviendas postuladas en el programa de subsidio de mejoramiento de vivienda saludable del Distrito de Barranquilla, el barrio El Por Fin y barrio Carrizal.

Durante el periodo de la visita procedí a realizar el diagnostico de las siguientes viviendas ubicadas en el barrio El Por Fin, realizando las siguientes observaciones:

K 22 85 17 / VALENCIA IMITOLA OSVALDO: se realizó el diagnostico en la vivienda y necesita mejoramiento en la cocina ya que el mesón se encuentra deteriorado y no contiene un enchape actualmente además que se filtra el agua por las conexiones, intervenir el baño por completo instalando enchape, baldosas y nuevo combo sanitario, mejorar zona eléctrica de la vivienda ya que hay cables quemados.



K 22 84A 47 / CARMEN ELENA VILLAR CASTAÑEDA: Se realizo el diagnóstico y concluí que requiere mejoramiento en la zona de la cocina en el mesón que se está quebrando aparte que tiene las conexiones con fuga, intervenir el baño en su totalidad ya que se encuentra demasiada humedad, no contiene enchape y las baldosas junto al combo sanitario están en muy mal estado, mejorar los pisos de la sala y cuartos ya que el actual se encuentra muy fragmentado, arreglar las zonas eléctricas porque hay muchos cables por fuera.



K 22 84A 07 / CARLOS ARIAS DIAZ: Se realizo el diagnóstico de la vivienda donde se tiene que intervenir las zonas de la sala ya que tiene el suelo fragmentado y no contiene baldosa, requiere intervenir la cocina más precisamente en la zona del enchape y mesón ya que se está deteriorando, mejorar la zona eléctrica porque hay cables quemados en la vivienda además de tener varios cables regados por toda la cubierta y algunos que llegan hasta el piso.



K 21G 83B 94 / CLARIZA ORTEGA BILLAR: Se realizo el diagnóstico de la vivienda y se intervendrá en la zona de la cocina mejorando el mesón e implementando un enchape nuevo, mejorar el baño con enchape, baldosas y combo sanitario totalmente nuevo, intervenir la zona eléctrica porque contiene muchos cables por fuera además de unos quemados y mejorar los pisos cuartos ya que estos no contienen ninguna baldosa.



K 21F 84 21 / CANDELARIA GAMARRA CERPA: Se realizo el diagnóstico de la vivienda y se tiene que intervenir la zona de la cocina porque tiene el mesón en mal estado e instalar un enchape nuevo, mejorar el baño instalándole enchape y baldosas, mejorar los pisos de los cuartos y sala ya que estos no contienen actualmente ninguna baldosa e intervenir la zona eléctrica por cable afuera.



K 21F 83B 82 / EDITH SANTIAGO ROMERO: Se realizo el diagnóstico de la vivienda y concluí que se necesita mejorar el mesón existente e instalar enchape, también se necesita mejorar la zona del baño agregando enchape, baldosas y nuevos combos sanitarios, mejorar la zona eléctrica porque tiene varios cables por fuera y por último embaldosar la sala y algunos cuartos que no contiene ninguna baldosa.



K 21F 83B 49 / ALTAMAR OSPINO EDUARDO JOSE: Se realizo el diagnóstico de la vivienda donde se tiene que intervenir la cocina porque el mesón esta deteriorado aparte se debe instalar un enchape que actualmente no hay en la vivienda, mejorar principalmente el baño ya que no tiene lavamanos además de instalar enchapes, baldosas y mejorar la zona eléctrica porque hay cableado por fuera.



Se coordina el levantamiento y caracterización de las viviendas, además de las socializaciones individuales y generales para intervenir las viviendas.





Se coordino unas visitas como la parte técnica de la alcaldía junto los sociales, interventoría y el contratista para hacer el levantamiento de las viviendas que se encontraban en el listado.

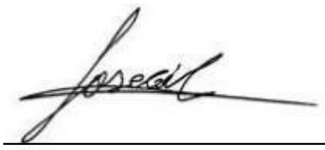
El barrio Carrizal, con la visita realizada a cada vivienda, se observa desde su estructura física que todas las viviendas estaban aptas y se puede seguir el proceso del programa de mejoramiento de vivienda saludable, una vez cumplan con los demás requisitos exigidos, las viviendas visitadas corresponden a los siguientes postulantes:

LEVANTAMIENTO LOTE 2 (BARRIO: CARRIZAL)

- FRANSISCA RESTREPO: APTA
- MONICA SANCHEZ RIVERA: APTA
- EVANGELINA MENDOZA POLO: APTA
- LUZ CORONADO MARQUEZ: APTA
- PENEREY BORJA MARTHA: APTA
- FARIDE CABALLERO: APTA
- VIRGINIA VILLAREAL: APTA
- OLFA MORENO: APTA
- DUBIS PERNETT: APTA
- YANETH CANDAMA: APTA
- JANETH ARMENTA ARMENTA: APTA
- NUBIA MONTAGUT PEREIRA: APTA
- EDITH PERTUZ OLIVEROS: APTA

Estas fueron las personas visitadas que pasaron el filtro en el barrio Carrizal y están a la espera de la socialización general e individual para poder comenzar el mejoramiento de sus viviendas.

Atentamente



JOSE LUIS GIL RUIZ
Cc 1.045.761.553
Contratista