	FORMATO **INFORME MENSUAL DE MUNICIPIOS** **CONVENIOS/ CONTRATOS SUSCRITOS CON EL MINISTERIO - FONSECON**

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONVENIOS/ CONTRATOS FONSECON
Convenio Interadministrativo de Cofinanciación No. 2305-2025, MUNICIPIO DE **TRINIDAD – CASANARE**
INFORME PERIODO DE EJECUCIÓN MES DE **MARZO DE 2026**

1. GENERALIDADES CONVENIO / CONTRATO

OBJETO:	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE TRINIDAD DEPARTAMENTO DE CASANARE			
UBICACIÓN DEL PROYECTO: (**Si es urbano:** Dirección exacta y barrio **Si es rural:** Vereda y breve descripción para llegar)	TRINIDAD – CASANARE Carrera 4 No. 5 – 36 Barrio Centro			
BENEFICIARIO:	MUNICIPIO DE TRINIDAD CASANARE			
VALOR TOTAL APORTES DEL PROYECTO	**APORTES MIN – FONSECON**			$5.612.827.036,00
	APORTES ENTIDADES PÚBLICAS			$990.498.889,00
	TOTAL, APORTES DEL CONVENIO			$6.603.325.925,00
FECHA SUSCRIPCIÓN	06-11-2025			
FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN DEL CONVENIO	26-11-2025	**FECHA ACTUAL DE TERMINACIÓN DEL CONVENIO**		31-07-2026
SUPERVISOR DEL CONVENIO/ CONTRATO	FRAGNYYEXENIA ARIZA CASTILLO		**DESDE: 26-11-2026**	
SUPERVISORES ANTERIORES (adjuntar casillas si es necesario)	**NOMBRE**		**DESDE**	**HASTA**
	N/A		N/A	N/A
APOYO A LA SUPERVISIÓN	**NOMBRE**		**DESDE**	**HASTA**
	N/A		N/A	N/A
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL MUNICIPIO	No.2025000318		$990.498.889,00	04-04-2025
REGISTRO PRESUPUESTAL MUNICIPIO	N/A		N/A	N/A
COMPROMISO VIGENCIA FUTURA (si aplica)	N/A		N/A	N/A
REGISTRO PRESUPUESTAL ENTE GUBERNAMENTAL	A-03-03-01-032		$1.964.489.463,00	05-11-2025
FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA INICIAL	26-11-2025			
FECHA DEL ACTA DE INICIO EJECUCIÓN DEL CONVENIO/ CONTRATO	26-11-2025			
FECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS AL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	N/A		**FECHA: N/A**	
	N/A		**FECHA: N/A**	
	N/A		**FECHA: N/A**	
FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS DEL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	N/A		**FECHA: N/A**	
	N/A		**FECHA: N/A**	
	N/A		**FECHA: N/A**	
PÓLIZA SEGÚN ACTUACIÓN (Vigencia nueva del amparo)	**FECHA: N/A**			
	FECHA: N/A			
	FECHA: N/A			
VALOR DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	$258.709.614,00			
VALOR DE CONSTRUCION DE OBRA	$5.911.890.145,00			
VALOR TOTAL DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION	**$6.170.599.759,00**			
VALOR INTERVENTORÍA	**$432.726.166,00**			
VALOR ADICIONAL DE OBRA	N/A			

2. ASPECTOS FINANCIEROS CONVENIO/ CONTRATO

- ***Convenio interadministrativo/ Contrato*** (adjuntar casillas si la cantidad de desembolsos es mayor o el convenio/ contrato tuvo adiciones)

CONCEPTO	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	PORCENTAJE DE OBRA REQUERIDO	FECHA DE PAGO	VALOR
ANTICIPO	N/A	0%	N/A	$0
PRIMER DESEMBOLSO	$1.964.489.463,00	35%	26/12/2025	$1.964.489.463,00
SEGUNDO DESEMBOLSO	N/A	0%	N/A	$0
ÚLTIMO DESEMBOLSO	N/A	0%	N/A	$0
TOTAL, DESEMBOLSOS A LA FECHA DEL INFORME				$1.964.489.463,00
TOTAL, VALOR LEGALIZADO POR EL MUNICIPIO A LA FECHA DEL INFORME (según información de contratación derivada)				$ 0,00

3. PÓLIZA ACTUAL CONVENIO/ CONTRATO

Nombre Aseguradora: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

PÓLIZA No.	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
625-47 994000004385	CUMPLIMIENTO	$1.320.665.185,00	06/11/2025	31/01/2027

4. INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

- ***Contrato de Ejecución de Estudios, Diseños y de Obra*** – **EN PROCESO DE LICITACION**

"Estudios, diseños y construcción del Centro Administrativo Municipal del municipio de Trinidad, departamento de Casanare"

DESCRIPCIÓN	OBJETO	VALOR
No. del proceso: TRI-LP-004-2025	"ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE TRINIDAD, DEPARTAMENTO DE CASANARE"	$6.170.599.759,00
Link de Consulta:	*https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=25-21-53046&g-recaptcha-response=0cAFcWeA6Viz-O9AxGDx1TXMU2mRhUbVCUIXs_i9yxRXJ6bctWE9plY0QmU2Z8UJKlkDmXu4eLJk4K9k1kKPEgt5cJ6rFozin8urFtS1LCM7gt36lMUkUdWFFAqleczSvqUzVmHfFbfRO1HkkLAMzlTlJejq0u8LFNbNiMZau8lo53Q3_CMl1bZiOroQt4j_lbqdyUHUnGH1umvpeFKdLP_USEoNhMa5LwvVTt07FkmPB4oFyMK47cc8FKwEED8e7ERCqg_We10wdtfl1G-hKx8ycfXll12xbJZJHbUuYtqGHSPXdmzm4WongId5aMy4ltFpGxCAHL5XpUhN4_x_tVE4ZH--hEI15il4uWPATR1iyTvHvwXTTP3BsN2niPk-Z58jZkDGUQeFzl9q7b8kmfGDu8ycBAXI27M38-2Nnf0F5aWtwUSDFkdAs75GrggYMuGfos4TxO3wuTSwv26z_GsuE6TqBuMy4nanrp26ETqMjInnOilJAIcvwVt-44_d2RH77odU5A50ei3uGu2dJPkgX6fHlJeVyot4tQfnVtmOjD6yExB-NtiGIcE5Fhy-ySO8R_WuWUviR8A3JQAnEj7dRE1kRj_OlT9rbkmhlCuP7yNFq_nFROvwp7_1qHvd1w-WKJt8hJzy4ZpsGAxJwCNrm8k5PEKA5UHSOdc59lQPuZ6C9NbR3KqCApZ4A5mxppcdUhl350naMcOFawGanuZkhqJ5BoC9JqeVCjRd9_KWVQc0SWsM3rYdcmol1pm8jbITAED6goo0jT46pVUVaxHdrUc2OWlFZzAJx2PDV7KcH4ihsy_6vlQnlp_kGRGOjXQuQ18jPXwm5n5CaoFjGeEf13nBeEe2Vz3mHttROs7SkosDsRqbWYEQuNo9mX9rJzxDHxpXHIwaEHAjqV3zBUBvS2f_LVj4IkHA*	
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario)	N/A	$ 0,00
	N/A	$ 0,00

FORMATO
INFORME MENSUAL DE MUNICIPIOS
CONVENIOS/ CONTRATOS SUSCRITOS CON EL MINISTERIO - FONSECON

Nombre contratista	CONSORCIO CAM TRINIDAD		NIT: 902030861-5 C.C.1.118.537.518 de Yopal
Fecha de Acta de inicio del contrato	04/03/2026		Seis (06) meses
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	PRÓRROGA	N/A	
	SUSPENSIÓN	N/A	
	REINICIO	N/A	
Fecha Inicial de terminación del contrato	03/09/2026	**Fecha Actual de terminación del contrato**	03/09/2026

VALOR TOTAL CONTRATADO:		$6.170.599.759,00
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A**	
PÓLIZA No.102840	Aprobada con **MINUTA** del contrato: 28/02/2026	
FECHA DE LA PÓLIZA	cumplimiento del contrato:	09/02/2026 hasta 09/02/2027
	buen manejo y correcta inversión del anticipo:	09/02/2026 hasta 09/02/2027
	estabilidad y calidad de la obra:	09/08/2026 hasta 09/08/2031
	pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones:	09/02/2026 hasta 09/08/2029
	calidad de los diseños:	09/05/2026 hasta 09/05/2029
	responsabilidad civil extracontractual:	09/05/2026 hasta 09/08/2026

VALOR TOTAL CONTRATADO:		$6.170.599.759,00
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A**	
PÓLIZA No.102840	Aprobada con **ACTA DE INICIO** del contrato: 12/03/2026	
FECHA DE LA PÓLIZA	cumplimiento del contrato:	04/03/2026 hasta 04/03/2027
	buen manejo y correcta inversión del anticipo:	04/03/2026 hasta 04/03/2027
	estabilidad y calidad de la obra:	04/09/2026 hasta 04/09/2031
	pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones:	04/03/2026 hasta 04/09/2029
	calidad de los diseños:	04/06/2026 hasta 04/06/2029
	responsabilidad civil extracontractual:	04/03/2026 hasta 04/09/2026

ESTADO ACTUAL:

- ***Contrato de Ejecución de Interventoría Estudios, Diseños y Obra*** - **EN PROCESO DE SELECCION**

DESCRIPCIÓN	**OBJETO**	**VALOR**
No. del proceso: TRI-CM-AB-001-2026	INTERVENTORÍA TÉCNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE TRINIDAD DEPARTAMENTO DE CASANARE	$ 423,726,166
Link de Consulta:	*https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=26-15-14596248&g-recaptcha-response=0cAFcWeA403ftp_bv7_vHmiGrsR2uVbYg7MF9YpnO6R5KUAj7GxhxjOGTzEB4Ok_XyHGVVob0u9i0Q7eSoCdD2f5LOEv1zvOOcgxdwQL5bCg6Kbq9zAuoDjHe5MirlM5Xw3R8tspdTJu094EB0iTiP2zyfrR3vxPrOum7gp5RlIdd3pH6t_RZGWEgsXUH7iJcy8QgEJ1Y4XK7tA2y-lblkrS1pspAmm_0gaUtZk8g5sMb5ZJzNO15YDl4_ZBmXCl5XG98K2-yKEkT52lm1aYWbPXZzAKwCT2yzq5-yCBxdxl7u_9yeFycOHkUlt2Bh3H8f4h17cfq88GJqoNPywA1XLU5bcj_I-FF5ljKaue4kgzO4XZC8cYTQCK-saUv1fiRLcvDb2NhUcL2Z00CZlsXOKipOKF-J_AhZOumUyzOat2q7pD_-gQbZNIRpP7PYn8Ba9cNq9tpq3qgQJn15iLOKHziIG5a0dJX8k1slMauL1XcqSqAY5-SFEAf3iYvQdaamCeGKceRl5CQA19LgxbN--kbBuB5ydW2jTTDMmPrsqagAoatF--NkgE2FKN68lRzlWH8a1woVadYv3z1wyi2mu_cuvjyE0l2VJW7DpEVGTMfa0r5l1rl00g3u3bJLfpEZscd17z_soVgowc0je6Mlfr7cfB5i4tnmN08eRcjyc0q2TGm5lcOAKyfrtXZArqZGUiYKIU5No8qWuna7Hr4T5zHOE3h_ykgF2WeCIDrAkgGf89dqhvWinpZcS8Oi8Wba8nrZpsUmdFB6S2Q5Z5K3j4l98uexwqZcxSKi47eAO7Cjog2rA-gQAlTtnZ5byxMOBixxnYq3vFkHnv3LjTpfE_YXRbmw09QlFl9oEKHpJyud71kw5o1EPlY*
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario)	N/A	$ 0,00
	N/A	$ 0,00
Nombre contratista	CONSORCIO INTERVENTORIA CAM	NIT.902032937-5 C.C. 1118561079 DE

	TRINIDAD 2026		YOPAL. EXP: 04/04/2013
Fecha de Acta de inicio del contrato	04/03/2026		Seis (06) meses
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	PRÓRROGA	N/A	
	SUSPENSIÓN	N/A	
	REINICIO	N/A	
Fecha Inicial de terminación del contrato	03/09/2026	**Fecha Actual de terminación del contrato**	03/09/2026
VALOR TOTAL CONTRATADO:			$431.246.350,0

COMPAÑÍA ASEGURADORA	**ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA**
PÓLIZA No. 625-47-994000005394	Aprobada con **minuta** del contrato: 27/02/2026
FECHA DE LA PÓLIZA	cumplimiento del contrato: 19/02/2026 hasta 01/01/2027
	pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones: 19/02/2026 hasta 01/09/2029
	calidad de servicio: 19/08/2026 hasta 19/08/2031

COMPAÑÍA ASEGURADORA	**ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA**
PÓLIZA No. 625-47-994000005394	Aprobada con **Acta de inicio** del contrato: 09/03/2026
FECHA DE LA PÓLIZA	cumplimiento del contrato: 04/03/2026 hasta 18/01/2027
	pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones: 04/03/2026 hasta 18/09/2029
	calidad de servicio: 03/09/2026 hasta 03/09/2031

5. INFORME TECNICO

DICIEMBRE 2025 A ENERO 2026

El Alcaldía Municipal de Trinidad adelantó el proceso de Licitación Pública No. TRI-LP-004-2025 con el objeto de contratar los "Estudios, diseños y construcción del Centro Administrativo Municipal del Municipio de Trinidad, Departamento de Casanare", incorporando los Documentos Tipo adoptados por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente y garantizando el cumplimiento de la normativa vigente. Dado que el presupuesto oficial superó el umbral establecido en el artículo 2.2.1.2.4.2.2 del Decreto 1082 de 2015, modificado por el Decreto 1860 de 2021, no fue jurídicamente procedente limitar la convocatoria a MiPymes.

Publicado el pliego definitivo en SECOP I, las observaciones recibidas fueron atendidas y resueltas mediante acta del 23 de diciembre de 2025, efectuándose los ajustes correspondientes. El 26 de diciembre de 2025 se realizó la audiencia de aclaración y revisión de riesgos sin asistencia de interesados, quedando en firme las condiciones establecidas. El cierre del proceso tuvo lugar el 2 de enero de 2026, recibiéndose una única oferta del CONSORCIO CAM TRINIDAD, la cual fue evaluada conforme a los principios de transparencia, igualdad y selección objetiva.

Mediante Resolución No. 1300.36-005 del 28 de enero de 2026, el municipio de Trinidad adjudicó el contrato al CONSORCIO CAM TRINIDAD, integrado por MILAR C&S S.A.S. (95%) y QUALITY CONSTRUCTORES S.A.S. (5%), por un valor de $6.170.599.759, en las condiciones técnicas, jurídicas y financieras previstas en el pliego de condiciones y demás documentos del proceso.

INTERVENTORÍA TÉCNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE TRINIDAD DEPARTAMENTO DE CASANARE

De conformidad con la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015 y demás normas concordantes, la Alcaldía Municipal de Trinidad expidió la Resolución No. 1300.36-002 del 15 de enero de 2026, mediante la cual ordenó la apertura del Concurso de Méritos Abierto No. TRI-CM-AB-001-2026, cuyo objeto es la interventoría técnica, ambiental, administrativa, financiera, contable y jurídica al proyecto del Centro Administrativo Municipal. En el mismo acto se designó el Comité Evaluador Jurídico, Técnico y Financiero y se publicaron el pliego de condiciones definitivo y los demás documentos del proceso en SECOP I.

Teniendo en cuenta que el presupuesto oficial se encontraba dentro del umbral previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.2 del Decreto 1082 de 2015, modificado por el Decreto 1860 de 2021, el proceso fue susceptible de limitación a MiPymes nacionales; en consecuencia, y previa solicitud dentro del término legal, la convocatoria se limitó a MiPymes domiciliadas en el municipio de Trinidad. Durante el traslado del pliego definitivo no se presentaron observaciones.

El cierre del proceso se realizó el 20 de enero de 2026 a las 9:01 a.m., recibiéndose una única oferta del CONSORCIO INTERVENTORÍA CAM TRINIDAD 2026. El Comité Evaluador verificó el cumplimiento de los requisitos jurídicos, financieros, técnicos y de experiencia, publicando el informe preliminar el 26 de enero de 2026, el cual fue trasladado por tres (3) días hábiles sin que se presentaran observaciones ni fuera necesaria la subsanación de requisitos, quedando en firme como informe definitivo.

En consecuencia, se recomendó adjudicar el Concurso de Méritos Abierto No. TRI-CM-AB-001-2026 al CONSORCIO INTERVENTORÍA CAM TRINIDAD 2026, representado legalmente por Yury Alejandra Contreras Ruiz, integrado por CONSTRUCES INGENIERÍA S.A.S. (60%) y JR INGENIEROS & ASOCIADOS S.A.S. (40%), por un valor de CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE ($431.246.350,00), en las condiciones técnicas, jurídicas y financieras previstas en los pliegos y demás documentos del proceso.

FEBRERO 2026

La Alcaldía Municipal de Trinidad viene adelantando las actuaciones administrativas y contractuales necesarias para la construcción del nuevo Centro Administrativo Municipal (CAM), proyecto estratégico que busca fortalecer la infraestructura institucional y mejorar las condiciones de funcionamiento de las dependencias de la administración municipal.

Para el desarrollo integral del proyecto se han estructurado cuatro (4) procesos contractuales complementarios, los cuales se describen a continuación:

1. CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CAM

La Alcaldía Municipal de Trinidad adelantó el proceso de Licitación Pública No. TRI-LP-004-2025, cuyo objeto corresponde a:

“Estudios, diseños y construcción del Centro Administrativo Municipal del Municipio de Trinidad, Departamento de Casanare”.

Como resultado del proceso de selección se estructuró el contrato correspondiente, el cual actualmente presenta el siguiente estado:

Se cuenta con minuta contractual elaborada.
Se realizó el pago de estampillas correspondientes.
El 28 de febrero de 2026 se realizó la aprobación de las pólizas contractuales.
El contrato se encuentra en etapa previa a la suscripción del Acta de Inicio.

2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA DEL PROYECTO CAM

Con el fin de garantizar el control técnico, administrativo, financiero y jurídico del proyecto, la administración municipal adelantó el proceso contractual para la:

“Interventoría técnica, ambiental, administrativa, financiera, contable y jurídica a los estudios, diseños y construcción del Centro Administrativo Municipal del Municipio de Trinidad, Departamento de Casanare”.

El estado actual del contrato es el siguiente:

Se elaboró la minuta contractual.
Se realizó el pago de estampillas.
El 27 de febrero de 2026 se efectuó la aprobación de las pólizas contractuales.

El contrato se encuentra en fase previa a la suscripción del acta de inicio, la cual deberá articularse con el inicio del contrato principal de obra.

3. PROCESO DE DEMOLICIÓN DEL ACTUAL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL

La Alcaldía Municipal de Trinidad se encuentra adelantando el proceso de contratación para la ejecución de la:

"Demolición del Centro Administrativo Municipal del Municipio de Trinidad, Departamento de Casanare".

Este proceso fue publicado en la plataforma SECOP I y puede ser consultado en el siguiente enlace:

https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=26-11-14683314&g-recaptcha-response=0cAFcWeA6Ow9hqJZl9wX4G2Gfdehqb9z4Xc4n-tf9Zl8JBXS71qeYaUcl9ayOzfHT4AEMltPZjU8VjvxoBa401RTvs_g3BDMzcoSNjJk6szhH62vnsJcJZvJ8ymyO8WH6DaCEX88eT-O8WCBYPxHZ1rOTL6-l6z_5pROcgg6Xw2KBVzNY4l3bAmyNMuuHWRF0myRAnswRaEDkXlRgLo8bUuwkfblzm8azl2KNlzEySp2P6XmN5jEvwLnp1astKTZGraIWCfjP-ux_ThtLSxDfwoFDhmtZAJiy8lZCZBFM8P9XccTEZfz_IATHGsDPPnq_ESHKfRvuAinYCahpSvASDsYw42wNzNohRr8WDprrFCL9Ky5ehTPK2DvFZm5Xnmt6giKCIUdUUGeknedP2DGlGhMNisoygEhWsNuPfebAHh4g9RoI72Ih6c-NX1UzcrvxcNw0KAN7TqahK35vgXh9hoJl9GLyvWpa6mccUxbTC5bOs4muBg12qPCN6placN7006Sw9U1ZIICVgbD5fzHwdVZin9XRHSl6lpFoPswN6ma-4bLGFJWZClMg8r9qtmVkZ6ButzFsXk_snXsP_nlcOAOFE0JbdT0-aE5EOLvLwbxBWe3l34-fLubgkbxJEYEdfi6aAaJvvmZhYAITTtxmBkBcFcsFbwF69keZV8udLRrqIfbgX-R73jR9iCiy4PK8UjDPXiVgoQzHYopOxAOiy-NOKHLREZNJrr-7sh58wLNxIJV3iT9C7OfcRD3AVwkVai6vFWzyvFbVMx7cXVy0uH5Y_V93BZN2bGafMnksl6B8rQWBhQcE6GUAJlhWJq3imaapvV5lqanRyZc4wsYYNMMZ0aHchdSQrLN2wLjElQcmik1YHy6wqK98

Actualmente la entidad adelanta el proceso TRI-SA-MC-002-2026, el cual se encuentra en la etapa de manifestación de interés, conforme al cronograma establecido.

De acuerdo con la programación del proceso contractual, se proyecta la suscripción del contrato el día veinte (20) de marzo de 2026**.**

4. CONTRATO DE ADECUACIONES PARA FUNCIONAMIENTO TEMPORAL DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL

Con el fin de garantizar la continuidad en la prestación de los servicios administrativos durante la ejecución del nuevo CAM, la administración municipal adelantó el proceso cuyo objeto corresponde a:

"Realizar el mantenimiento y adecuaciones de la infraestructura pertinentes para el funcionamiento de las dependencias de la Administración Municipal durante la ejecución del nuevo CAM en Trinidad, Casanare".

El proceso puede ser consultado en el siguiente enlace:

https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=26-13-14683407&g-recaptcha-response=0cAFcWeA6Zo5l9R5rcOsu7-8cszJkcwFGxsIq_FdRaj6oOlppm-au5vZANjUwCPW2E_HfAVFMtjAQ_Tyqz3qwfbAZpMog5l55dhrqVeUMTS3X3AECDTY6ToJcQgp_f2psVwfWF490oFs7ZZDw0c4NKyB3mskjY-jg0m8ySOLSofWUXgFOFH1wBd6zRBpyWfjImc2155lNo6caQ3-uOkAx5c9V29ZuZhPzek-8DrvwaIzXgROe0LYdj3_jdMKdgV8elzmIoPy-B3uXT_X5k5pFgoBfqmAwpZ6lQ_FhAZRSKwHDjcxII58-bUuh7i9y1Mp9nQdeLKNaw8UU4UceEPkCgkyX6enzcCmSDrMF51vUXg-wh78vBmfW7-FE7qAnYMUHj5cvYbQY2ctoNepP8Da-USvrbU8MyL9YSrqyQ5fapPHnYn9h47k_pUu68A048FLm7gLvi2A7KMhceeZz1vsgnJT5U98xrxdRtyf_TUmMUjnF0iE_ytYrCJ0Uz5BmyBlTA2nBbFh4A_EhF9hVffB3544eCRlPuLudUWXunGy6yLZVqxSk-qfYqNiEEUK4YvJJU2rGTM5lea7hqJbgxNgUEcnxxcBVrbJDA2GjTE2exp0o8bMSbOPKuEww8DI2E-Og8UKbmww-w-bjovqGLNNQ349aRfwQ2WuFx_bn7bTCEFavGO_nBHohH20vsDHK4GYQBWledvvuSbOwifqwR-qCivPjYvA8OqfzCnglCk2ahsEE_efOX70XWTbnkJWSDYXQ60flkBpy9vwpYKo7AAW-NDDIa-Snc2vLP8LchKWtRZvJGTAJW3xXt-nmJZdu_2J-T9ZL7WV6H3OGxFKIBqSxckU59WLwhz9UTrWouGeONO1ItGpuMgtx1yPJE2W6waDTyfKn4y73KK7HvvbejtXEswm-6oPJvNCT6W8YebOF8y2X5KmRPKQos9

Este proceso se adelantó bajo la modalidad de mínima cuantía, presentando el siguiente estado:

Suscripción de la minuta contractual: 26 de febrero de 2026.
Cumplimiento de los requisitos administrativos para su ejecución.

El proyecto del Centro Administrativo Municipal de Trinidad se encuentra actualmente en fase preoperativa, con los contratos principales estructurados y cumpliendo los requisitos administrativos previos para su ejecución.

Las actuaciones contractuales adelantadas por la administración municipal permiten garantizar:

La ejecución integral del proyecto CAM**.**
El control técnico mediante interventoría especializada**.**
La demolición de la infraestructura existente para dar paso a la nueva obra.

La continuidad del funcionamiento institucional mediante adecuaciones temporales de infraestructura.

En consecuencia, una vez surtidos los procedimientos pendientes, se procederá a la suscripción de las actas de inicio correspondientes, dando inicio formal a la ejecución del proyecto.

MARZO 2026

"ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE TRINIDAD, DEPARTAMENTO DE CASANARE"

En desarrollo del proceso contractual adelantado por la Alcaldía Municipal de Trinidad, se llevó a cabo la Licitación Pública No. TRI-LP-004-2025, cuyo objeto corresponde a los "Estudios, diseños y construcción del Centro Administrativo Municipal del Municipio de Trinidad, Departamento de Casanare", el cual fue estructurado conforme a los Documentos Tipo adoptados por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente, garantizando el cumplimiento de la normatividad vigente en materia de contratación estatal.

Teniendo en cuenta que el presupuesto oficial del proceso superó el umbral establecido en el artículo 2.2.1.2.4.2.2 del Decreto 1082 de 2015, modificado por el Decreto 1860 de 2021, no fue jurídicamente procedente limitar la convocatoria a MiPymes, razón por la cual el proceso se adelantó bajo las reglas de amplia participación previstas en la normativa aplicable.

En el marco del desarrollo contractual, se deja constancia de las siguientes actuaciones administrativas y contractuales:

La minuta del contrato fue elaborada el 09 de febrero de 2026.
La aprobación de pólizas se surtió el 27 de febrero de 2026.
La legalización de estampillas contractuales se realizó el 03 de marzo de 2026.

El acta de inicio del contrato fue suscrita el 04 de marzo de 2026, estableciéndose un plazo de ejecución de seis (6) meses.

Posteriormente, se expidió el acta de aprobación de pólizas asociada al acta de inicio el 12 de marzo de 2026.Durante el periodo de ejecución inicial, el contratista ha adelantado actividades correspondientes a la fase de estudios y diseños, dentro de las cuales se incluyen:

Levantamiento topográfico del área de intervención.
Elaboración del estudio de suelos.
Desarrollo del diseño arquitectónico del proyecto.
Elaboración del diseño estructural correspondiente.

Lo anterior evidencia el avance en la fase preliminar del proyecto, en cumplimiento del objeto contractual, dentro del cronograma establecido para la etapa de estudios y diseños.

INTERVENTORÍA TÉCNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE TRINIDAD DEPARTAMENTO DE CASANARE

. En el marco del desarrollo contractual, se deja constancia de las siguientes actuaciones administrativas y contractuales: la minuta del contrato fue elaborada el 19 de febrero de 2026; la aprobación de pólizas se surtió el 27 de febrero de 2026; la legalización de estampillas contractuales se realizó en la misma fecha, 27 de febrero de 2026; el acta de inicio del contrato fue suscrita el 04 de marzo de 2026, estableciéndose un plazo de ejecución de seis (6) meses; y posteriormente se expidió el acta de aprobación de pólizas asociada al acta de inicio el 09 de marzo de

2026, en el marco de la formalización integral del inicio de la ejecución contractual.

Durante el periodo de ejecución inicial, el contratista ha adelantado actividades correspondientes a la fase de revisión de estudios y diseños, dentro de las cuales se incluyen el levantamiento topográfico del área de intervención, la elaboración del estudio de suelos, el desarrollo del diseño arquitectónico del proyecto y la elaboración del diseño estructural correspondiente, actividades que hacen parte de los productos propios de la etapa de preconstrucción y estructuración técnica del proyecto.

Lo anterior evidencia el avance en la fase preliminar del proyecto, en cumplimiento del objeto contractual, dentro del cronograma establecido para la etapa de estudios y diseños, observándose el desarrollo progresivo de los entregables técnicos previstos en esta fase inicial.

- ***Avance de Estudios, Diseños y de Obra –*** **EN EJECUCION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS**

CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA N° 124 de 2026	
AVANCE ESTUDIOS Y DISEÑOS PROGRAMADO:	35,43%
AVANCE FISICO EJECUTADO:	25,15%
AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO:	$91.673.620,50
AVANCE FINANCIERO EJECUTADO	$65.076.286,80
OBSERVACIONES:	

- ***Avance de Interventoría Estudios, Diseños y Obra -*** **EN EJECUCION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS**

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 128 de 2026	
AVANCE FISICO PROGRAMADO:	27,99%
AVANCE FISICO EJECUTADO:	27,99%
AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO:	$44.431.868,00
AVANCE FINANCIERO EJECUTADO	$44.431.868,00
OBSERVACIONES:	

- ***Gestión técnica y documental.***

Oficios y documentos elaborados por la supervisión sobre el desarrollo de la interventoría, Comités realizados, solicitudes, temas varios e Informes presentados.

FECHA COMITÉ E INFORMES	ASUNTO	OBSERVACIONES / ACCIONES
04/03/2026	socialización del plan de trabajo	
17/03/2026	estado actual del contrato y avance de ejecución	
27/03/2026	estado actual del contrato y avance de ejecución	

OFICIOS INTER

FECHA OFICIO	**REFERENCIA - RADICADO**	**ASUNTO**	**CARGO QUIEN ENVIA**	**CARGO QUIEN RECIBE**
23/02/2026	S.O.P.I 1300.07.003-66	requerimiento perentorio – pago de	supervisora – fragny	representante legal del contrato

		estampillas y cumplimiento de requisitos de ejecución	yexenia ariza	de interventoría – Yury Alejandra contreras Ruiz
02/03/2026	S.O.P.I 1300.07.003-083	requerimiento perentorio para firma de acta de inicio	supervisora – fragny yexenia ariza	representante legal del contrato de interventoría – Yury Alejandra contreras Ruiz
27/02/2026	S.O.P.I. 1300.07.072	solicitud de aprobación de pólizas del contrato de interventoría n°128 del 2026, cuyo objeto es "interventoría técnica, ambiental, administrativa, financiera, contable y jurídica a los estudios, diseños, y construcción del centro administrativo municipal del municipio de trinidad departamento de Casanare".	supervisora – fragny yexenia ariza	Maritza muñoz muñoz jefe de oficina asesora jurídica
09/03/2026	S.O.P.I. 1300.07.093	solicitud de aprobación de pólizas del contrato de interventoría n°128 del 2026, cuyo objeto es "interventoría técnica, ambiental, administrativa, financiera, contable y jurídica a los estudios, diseños, y construcción del centro administrativo municipal del municipio de trinidad departamento de Casanare".	supervisora – fragny yexenia Ariza	Maritza muñoz muñoz jefe de oficina asesora jurídica
25/03/2026	S.O.P.I 1300.07.003-109	requerimiento perentorio para entrega de insumos de estudios y diseños y advertencia de imposición de multas	supervisora – fragny yexenia Ariza	representante legal del contrato de interventoría – Yury Alejandra contreras Ruiz
02/03/2026	S.O.P.I 1300.07.003-082	requerimiento perentorio – firma inmediata del acta de inicio	supervisora – fragny yexenia Ariza	representante legal del contrato de obra– Milton Javier Ibarra Angarita
27/02/2026	S.O.P.I 1300.07.003-074	requerimiento perentorio – entrega inmediata de actualización de pólizas con minuta del contrato	supervisora – fragny yexenia Ariza	representante legal del contrato de obra– Milton Javier Ibarra Angarita
23/02/2026	S.O.P.I 1300.07.003-65	requerimiento perentorio – pago de estampillas y cumplimiento de requisitos de ejecución	supervisora – fragny yexenia ariza	representante legal del contrato de obra– Milton Javier Ibarra Angarita

- ***Personal actual vigente aprobado por la Supervisión del Municipio.***

NOMBRE	CARGO
Milton Javier Ibarra Angarita	representante legal del contrato de interventoría
Yury Alejandra contreras Ruiz	representante legal del contrato de interventoría

- ***Información Avance Físico – Avance Financiero***

ACTA N°	**% EJECUCION**	**EGRESO N°**	**FECHA**	**VALOR OBRA**	**ANTICIPO**		**ACUMULADO**
					AMORTIZADO	**SALDO**	
TOTALES							

GRAFICA AVANCE FISICO – AVANCE FINANCIERO DEL CONVENIO

6. REGISTRO FOTOGRAFICO



ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
1.1	**VISITAS TECNICAS**	**EJECUTADO**	**% N/A**
		N/A	N/A
	OBSERVACIONES:		

	FORMATO **INFORME MENSUAL DE MUNICIPIOS** **CONVENIOS/ CONTRATOS SUSCRITOS CON EL MINISTERIO - FONSECON**

PROBLEMAS PRESENTADOS Y MECANISMOS DE SOLUCION PROPUESTOS.	

7. FECHAS DE VISITAS REALIZADAS AL PROYECTO (orden cronológico)

	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA

8. SUPERVISOR

CORDIALMENTE **REVISO Y APROBO:** **ING. FRAGNY YEXENIA ARIZA CASTILLO** Supervisor del convenio Secretaria de obras públicas e infraestructura	

Proyecto:
Ing. Laura Fiaga Ramos
Profesional contratado S.O.P.I