POLICIA NACIONAL
REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA Nro. CUATRO

FORMATO NO CONTROLADO - EVALUACIÓN TÉNICA PROCESOS DE MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES

Santiago de Cali, 04 de abril de 2026

PROCESO	PN MECAL SA MC 025 2026
OBJETO	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES, GRUPOS DE INCORPORACIÓN Y VIVIENDAS FISCALES ADSCRITAS ADMINISTRATIVAMENTE A LA POLICÍA METROPOLITANA SANTIAGO DE CALI, AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA VALLE, A LA ESCUELA SIMÓN BOLÍVAR Y AL DISTRITO ESPECIAL DE POLICÍA BUENAVENTURA, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN DE TRACTO SUCESIVO, CONFORME A LAS NECESIDADES PRIORIZADAS, LOS SITIOS DE INTERVENCIÓN, EL ALCANCE TÉCNICO Y LOS LOTES DEFINIDOS EN EL PRESENTE ESTUDIO PREVIO Y SUS APÉNDICES.** **LOTE 1:** UNIDADES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA SANTIAGO DE CALI (MECAL) **LOTE 2:** UNIDADES ADSCRITAS DEPARTAMENTO DE POLICÍA VALLE (DEVAL).

PROPONENTE	EMPRESA: **UT COINSI-FEXXA 024**			
	INTEGRANTES	**NIT / CC**	**% PARTICIPACION**	**OBSERVACIONES**
	REPRESENTANTE LEGAL:			
	JUAN DAVID OSSA HOYOS	**1.128.422.621**		
	FEXXA S.A.S	900091915-8	40%	
	CONSORCIO INTERNACIONAL DE SOLUCIONES INTEGRALES SAS BIC	811012753-1	60%	

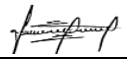
N°	REQUISITO DE ORDEN TÉCNICO	SOPORTE	SI CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	**EXPERIENCIA MÍNIMA DEL OFERENTE.**	Archivo PDF 02 folios (EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE)	X		El proponente aporta dentro de su EXPERIENCIA MÍNIMA DEL OFERENTE. y esta registrada en el Registro Único de Proponentes 04 (cuatro) cuyo presupuesto para cada uno sea mayor o igual al 50%del presupuesto total oficialde acuerdo a lo establecido en el Pliego de Condiciones Definitivo y sus anexos.
2	**FORMULARIO EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE.**	Archivo PDF 02 Folios (EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE) - Archivo PDF1011 folios (RUP)	X		El proponente certifica para el requisito de la experiencia especifica del proponente lo siguiente: **EXPERIENCIA Nro.409:** Cumple con lo establecido por la entidad dentro de los códigos de clasificación de bienes y servicios por un valor de acuerdo a su porcentaje de participación de 2.528 SMMLV. **EXPERIENCIA Nro. 413:** Cumple con lo establecido por la entidad dentro de los códigos de clasificación de bienes y servicios por un valor de acuerdo a su porcentaje de participación de 1.798 SMMLV. **EXPERIENCIA Nro. 254:** Cumple con lo establecido por la entidad dentro de los códigos de clasificación de bienes y servicios por un valor de acuerdo a su porcentaje de participación de 1.249 SMMLV. **EXPERIENCIA Nro. 67**: Cumple con lo establecido por la entidad dentro de los códigos de clasificación de bienes y servicios por un valor de acuerdo a su porcentaje de participación de 1.494,27 SMMLV. Las experiencias aportadas fueron verificadas con el Registro Único de Proponentes, evidenciándose concordancia con lo certificado por el proponente. De igual manera, el formato establecido por la entidad para acreditar la experiencia específica se encuentra debidamente diligenciado y CUMPLE con los requisitos exigidos. En este sentido, el Pliego de Condiciones Definitivo y sus anexos establecen que para el ítem 1 se requiere un valor de 1301,86 SMMLV; por tanto, el 50% corresponde a 650,93 SMMLV. Conforme a lo reportado en el formato aportado, el proponente acredita este valor, razón por la cual CUMPLE con el criterio establecido por la entidad.
3	**CLASIFICACIÓN DEL OFERENTE EXTRANJERO**	NO APLICA			
4	**CARTA DE COMPROMISO GRUPO MÍNIMO DE TRABAJO**	Archivo PDF 01 folio - CARTA COMPROMISO SOBRE EL GRUPO MINIMO DE TRABAJO pdf	X		El proponente aporta archivo PDF en 01 folio "CARTA DE COMPROMISO GRUPO MÍNIMO DE TRABAJO", correctamente diligenciado de acuerdo a lo establecido en los Pliegos de Condiciones Definitivos y sus anexos.

5	**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LAS ACTIVIDADES ESTIMADAS DEL MANTENIMIENTO.**	Archivo PDF 01 Folio-ESPECIFICACIONES TECNICAS DE LAS ACTIVIDADES ESTIMADAS DEL MANTENIMIENTO	**X**		El proponente aporta archivo PDF "ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LAS ACTIVIDADES ESTIMADAS DEL MANTENIMIENTO".
6	**FORMATO PARA OFERTA TÉCNICA ADICIONAL**	Archivo PDF 02 folios - FORMATO OFERTA TÉCNICA ADICIONALpdf	**X**		El proponente aporta archivo en PDF con 02 folios "FORMATO OFERTA TÉCNICA ADICIONAL" correctamente diligenciado de acuerdo a lo establecido en los Pliegos de Condiciones Definitivos y sus anexos.
7	**PROPUESTA ECONOMICA**	Archivo EXCEL 20 folios - FORMATO OFERTA ECONOMICA excel	**X**		El proponente no modifica las descripciones de los ítems, ni las unidades de medida, ni las cantidades de estos, lo presenta debidamente firmado.
8	**APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL "PROTECCIÓN A LA INDUSTRIA NACIONAL-INCENTIVOS EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA"**	Archivo PDF 03 folios (APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL)	**X**		El proponente aporta archivo PDF en 03 folios "APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL" correctamente diligenciado de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Condiciones Definitivo y sus anexos.

CONCEPTO/CONCLUSIÓN DE LAS CONDICIONES TÉCNICAS DE VERIFICACIÓN:

CONCLUSIÒN: HABILITADA TÈCNICAMENTE, Por cumplir con los requisitos habilitantes del proceso.

INTEGRANTES DEL COMTE EVALUADOR TÉCNICO

GRADO	NOMBRES Y APELLIDOS	FIRMA
IT	DIEGO FERNANDO ROMO CORTEZ	
SI	FREDY ALEXANDER MONTAÑO ROSERO	
SI	ELENA PATRICIA CALLE DIAZ	

ESTIMULO A LA INDUSTRIA NACIONAL (10) PUNTOS

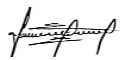
ITEM	REQUISITO DE ORDEN TÉCNICO (PONDERABLE)	PUNTAJE PLIEGO	SOPORTE	SI CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
8	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL "PROTECCIÓN A LA INDUSTRIA NACIONAL-INCENTIVOS EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA"	**10**	Archivo PDF 03 folios (APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL)	**X**		El proponente aporta archivo PDF en 03 folios "APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL" correctamente diligenciado de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Condiciones Definitivo y sus anexos.

FACTOR TÉCNICO (50) PUNTOS - Oferta Técnica Adicional

ITEM	REQUISITO DE ORDEN TÉCNICO (PONDERABLE)	PUNTAJE PLIEGO	SOPORTE	SI CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
El puntaje será otorgado al oferente que ofrezca las condiciones técnicas adicionales, que a continuación se relacionan:						
1	El oferente que, para el ítem, (A1-2.34; A2-2.34; A3-2.34; A4-2.34; A5-2.34; A6-2.34), ofrece por el mismo valor unitario y la misma unidad de medida la instalación en conjunto la **"SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANTO BITUMINOSO IMPERMEABILIZANTE CON REFUERZO EN FIBRA DE POLYESTER DE ALTA CAPACIDAD, ANTIADHERENTE DE POLIETILENO EN LADO INFERIOR, EN MINERAL ESMALTADO EN LADO SUPERIOR, CAL. 3.5 MM O SUPERIOR."** incluya la *APLICACIÓN DE PINTURA BITUMINOSA O CINTA ASFALTICA EN LAS AREAS DONDE POR INSTALACIÓN U OTRA CAUSA SE PIERDA LA CAPA DE FOIL ALUMINIO EN EL MANTO ASFALTICO, ESPECIALMENTE EN JUNTAS, TRASLAPOS U OTRAS AREAS.*	0			**X**	**ITEM 2.34:** NO CUMPLE TODA VEZ QUE EL PROPONENTE CAMBIA, AJUSTA, MODIFICA EL VALOR UNITARIO EN LAS ACCESIBILIDADES A1, A2, A3, A4, A5 Y A6 DE LAS ACTIVIDADES DE LA OFERTA TÉCNICA ADICIONAL CON CONDICIONAL ÍTEMS 2.06, 2.34, 3.42, 7.19 Y 13.01 INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO Y DETERMINADO EN EL PLIEGO DEFINITIVO DE CONDICIONES. **ITEM 2.06:** NO CUMPLE TODA VEZ QUE EL PROPONENTE CAMBIA, AJUSTA, MODIFICA EL VALOR UNITARIO EN LAS ACCESIBILIDADES A1, A2, A3, A4, A5 Y

2	El oferente que, para el ítem, (A1-2.06; A2-2.06; A3-2.06; A4-2.06; A5-2.06; A6-2.06), ofrece por el mismo valor unitario y la misma unidad de medida el "**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ARQUITECTÓNICA, GALVANIZADA Y PREPINTADA, TEJA TRAPEZOIDAL CALIBRE 26 O SUPERIOR.**", incluya *EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHES EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 DE ANCHO 25 A 50 CM* .	0	Archivo PDF 02 folios - FORMATO PARA OFERTA TÉCNICA ADICIONAL		**X**	A6 DE LAS ACTIVIDADES DE LA OFERTA TÉCNICA ADICIONAL CON CONDICIONAL ÍTEMS 2.06, 2.34, 3.42, 7.19 Y 13.01 INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO Y DETERMINADO EN EL PLIEGO DEFINITIVO DE CONDICIONES. **ITEM 3.42**: NO CUMPLE TODA VEZ QUE EL PROPONENTE CAMBIA, AJUSTA, MODIFICA EL VALOR UNITARIO EN LAS ACCESIBILIDADES A1, A2, A3, A4, A5 Y A6 DE LAS ACTIVIDADES DE LA OFERTA TÉCNICA ADICIONAL CON CONDICIONAL ÍTEMS 2.06, 2.34, 3.42, 7.19 Y 13.01 INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO Y DETERMINADO EN EL PLIEGO DEFINITIVO DE CONDICIONES. **ITEM 7.19**: NO CUMPLE TODA VEZ QUE EL PROPONENTE CAMBIA, AJUSTA, MODIFICA EL VALOR UNITARIO EN LAS ACCESIBILIDADES A1, A2, A3, A4, A5 Y A6 DE LAS ACTIVIDADES DE LA OFERTA TÉCNICA ADICIONAL CON CONDICIONAL ÍTEMS 2.06, 2.34, 3.42, 7.19 Y 13.01 INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO Y DETERMINADO EN EL PLIEGO DEFINITIVO DE CONDICIONES. **ITEM 13.01**: NO CUMPLE TODA VEZ QUE EL PROPONENTE CAMBIA, AJUSTA, MODIFICA EL VALOR UNITARIO EN LAS ACCESIBILIDADES A1, A2, A3, A4, A5 Y A6 DE LAS ACTIVIDADES DE LA OFERTA TÉCNICA ADICIONAL CON CONDICIONAL ÍTEMS 2.06, 2.34, 3.42, 7.19 Y 13.01 INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO Y DETERMINADO EN EL PLIEGO DEFINITIVO DE CONDICIONES.
3	El oferente que para los ítems (A1-3.42; A2-3.42; A3-3.42; A4- 3.42; A5-3.42; A6-3.42), ofrece por el mismo unitario y la misma unidad de medida las actividades en conjunto la, **"SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO DE DOS PIEZAS EN PORCELANA Y CON DESCARGA SENCILLA CON BOTON SUPERIOR.**". incluya el *SONDEO DE TUBERÍA SANITARIA MEDIANTE SONDA ELÉCTRICA A 4 ML. SEGÚN REQUERIMIENTO DE LA SUPERVISIÓN.*	0			**X**	
4	El oferente que para los ítems (A1 7.19 - A2 7.19 – A3 7.19 – A4 7.19 – A5 7.19 – A6 7.19) Ofrezca por el mismo valor unitario y la misma unidad de medida las actividades en conjunto la **"MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓN E INSTALACIÓN DE VINILO SOBRE PAÑETE O SOBRE ESTUCO 3 MANOS."**, incluya el *RASQUETEO O PREPARACIÓN NECESARIA, APLICACIÓN PREVIA DE ESTUCO PLÁSTICO, DILATACIONES, RESANES Y PROTECCIÓN DE FILOS EN ÁREAS DE MAYOR CIRCULACIÓN, ALISTAMIENTO DE LA SUPERFICIE E HIDROLAVADA, (según requerimiento coordinado con el supervisor técnico del contrato)".*	0			**X**	
5	El oferente que para los ítems (A1-13.01; A2-13.01; A3-13.01; A4- 13.01; A5-13.01; A6-13.01), ofrezca por el mismo valor unitario y la misma unidad de medida la instalación en conjunto al **"REPOSICIÓN E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO."** incluya la *PELÍCULA DE SEGURIDAD TIPO SANDBLASS FROSTED 4 MM EN TODO EL ELEMENTO, SEGÚN REQUERIMIENTO POR LA SUPERVISIÓN".*	0			**X**	
	TOTAL PUNTAJE OBTENIDO	**0**				

RESUMEN PUNTAJE TECNICO	
ÍTEM DE ASIGNACIÓN DE PUNTAJE	**PUNTAJE ASIGNADO**
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL "PROTECCIÓN A LA INDUSTRIA NACIONAL-INCENTIVOS EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA"	10
OFERTA TÉCNICA ADICIONAL	0
TOTAL	**10**

INTEGRANTES DEL COMTE EVALUADOR TECNICO		
GRADO	**NOMBRES Y APELLIDOS**	**FIRMA**
IT	DIEGO FERNANDO ROMO CORTEZ	
SI	FREDY ALEXANDER MONTAÑO ROSERO	
SI	ELENA PATRICIA CALLE DIAZ	