POLICIA NACIONAL
REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA Nro. CUATRO

FORMATO NO CONTROLADO - EVALUACIÓN TÉNICA PROCESOS DE MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES

Santiago de Cali, 04 de abril de 2026

PROCESO	PN MECAL SA MC 025 2026
OBJETO	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES, GRUPOS DE INCORPORACIÓN Y VIVIENDAS FISCALES ADSCRITAS ADMINISTRATIVAMENTE A LA POLICÍA METROPOLITANA SANTIAGO DE CALI, AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA VALLE, A LA ESCUELA SIMÓN BOLÍVAR Y AL DISTRITO ESPECIAL DE POLICÍA BUENAVENTURA, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN DE TRACTO SUCESIVO, CONFORME A LAS NECESIDADES PRIORIZADAS, LOS SITIOS DE INTERVENCIÓN, EL ALCANCE TÉCNICO Y LOS LOTES DEFINIDOS EN EL PRESENTE ESTUDIO PREVIO Y SUS APÉNDICES.** **LOTE 1:** UNIDADES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA SANTIAGO DE CALI (MECAL) **LOTE 2:** UNIDADES ADSCRITAS DEPARTAMENTO DE POLICÍA VALLE (DEVAL).

PROPONENTE

EMPRESA: **CONSORCIO INGALVI 2026**

INTEGRANTES	NIT / CC	% PARTICIPACION	OBSERVACIONES
REPRESENTANTE LEGAL:			
DANNY ALEJANDRO BAQUERO SUAREZ	**1.110.544.319**		
INGENYO CONSTRUCCIONES S.A.S	901.463.466-3	80%	
JALVI S.A.S	901.944.725-0	20%	

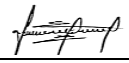
N°	REQUISITO DE ORDEN TÉCNICO	SOPORTE	SI CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	**EXPERIENCIA MÍNIMA DEL OFERENTE.**	Archivo PDF 61 y 332 folios (EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE)	X		El proponente aporta dentro de su EXPERIENCIA MÍNIMA DEL OFERENTE. y esta registrada en el Registro Único de Proponentes cuyo presupuesto para cada uno sea mayor o igual al 50% del presupuesto total oficial y los codigos de clasificacion establecidos para el proceso de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Condiciones Definitivo y sus anexos.

2	**FORMULARIO EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE.**	Archivo PDF 140 y 01 Folios (EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE) - Archivo PDF 61 y 332 folios (RUP)	X		El proponente certifica para el requisito de la experiencia especifica del proponente lo siguiente: **EXPERIENCIA Nro. 02:** Cumple con lo establecido por la entidad dentro de los códigos de clasificación de bienes y servicios por un valor de acuerdo a su porcentaje de participación de 716,32 SMMLV. **EXPERIENCIA Nro. 05:** Cumple con lo establecido por la entidad dentro de los códigos de clasificación de bienes y servicios por un valor de acuerdo a su porcentaje de participación de 2.272,09 SMMLV. Las experiencias aportadas fueron verificadas con el Registro Único de Proponentes, evidenciándose concordancia con lo certificado por el proponente. De igual manera, el formato establecido por la entidad para acreditar la experiencia específica se encuentra debidamente diligenciado y CUMPLE con los requisitos exigidos. En este sentido, el Pliego de Condiciones Definitivo y sus anexos establecen que para el ítem 1 se requiere un valor de 1301,86 SMMLV; por tanto, el 50% corresponde a 650,93 SMMLV. Conforme a lo reportado en el formato aportado, el proponente acredita este valor, razón por la cual CUMPLE con el criterio establecido por la entidad. **APLICA PARA LA SIGUIENTE NOTA:** *Nota 11: en atención al artículo 2.2.1.2.4.2.15 del Decreto 1082 del 2015 (modificado y adicionado por el Decreto 1860 del 2021) criterios diferenciales para emprendimientos y empresas de mujeres, empresas conformadas por jóvenes egresados del sistema de protección del ICBF en el sistema de compras públicas según lo establecido en la Ley 2479 de 2025, y empresas MIPYMES de acuerdo con el artículo 2.2.1.2.4.2.18 del Decreto 1860 del 2021, el oferente que cumpla con los requisitos establecidos en la normativa mencionada, podrá acreditar la experiencia mínima aportando mínimo 02 (dos) contratos, cuyo presupuesto para cada uno sea mayor o igual al 80% del presupuesto total oficial. Para el caso de oferentes plurales donde alguno de sus participantes cumpla con la normatividad mencionada en la presente nota, deberá cumplir con la experiencia mínima aportando 02 (dos) contratos, cuyo presupuesto para cada uno sea mayor o igual al 80% del presupuesto total oficial. Es decir, los 02 (dos) contratos solicitados los puede suministrar uno solo de los miembros o en su defecto 01 (un) contrato lo aporta uno de los miembros y 01 (uno) el otro miembro, pero, en definitiva, todos y cada uno de los miembros de los consorcios o uniones temporales deberán estar inscritos en el RUP en alguna de las clasificaciones establecidas para este proceso contractual, de lo contrario se considerará como no habilitado.*
3	**CLASIFICACIÓN DEL OFERENTE EXTRANJERO**	NO APLICA			
4	**CARTA DE COMPROMISO GRUPO MÍNIMO DE TRABAJO**	Archivo PDF 01 folio - CARTA COMPROMISO SOBRE EL GRUPO MINIMO DE TRABAJO pdf	X		El proponente aporta archivo PDF en 01 folio "CARTA DE COMPROMISO GRUPO MÍNIMO DE TRABAJO", correctamente diligenciado de acuerdo a lo establecido en los Pliegos de Condiciones Definitivos y sus anexos.
5	**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LAS ACTIVIDADES ESTIMADAS DEL MANTENIMIENTO.**	Archivo PDF 01 Folio- ESPECIFICACIONES TECNICAS DE LAS ACTIVIDADES ESTIMADAS DEL MANTENIMIENTO	X		El proponente aporta archivo PDF en 01 folio "CARTA DE COMPROMISO ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LAS ACTIVIDADES ESTIMADAS DEL MANTENIMIENTO", correctamente diligenciado de acuerdo a lo establecido en los Pliegos de Condiciones Definitivos y sus anexos.
6	**FORMATO PARA OFERTA TÉCNICA ADICIONAL**	Archivo PDF 02 folios - FORMATO OFERTA TÉCNICA ADICIONALpdf	X		El proponente aporta archivo en PDF con 02 folios "FORMATO OFERTA TÉCNICA ADICIONAL" correctamente diligenciado de acuerdo a lo establecido en los Pliegos de Condiciones Definitivos y sus anexos.
7	**PROPUESTA ECONOMICA**	Archivo EXCEL - FORMATO OFERTA ECONOMICA excel	X		El proponente aporta archivo en EXCEL "OFERTA ECONÒMICAL" correctamente diligenciado de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Condiciones Definitivo y sus anexos, no modifica las descripciones de los ítems, ni las unidades de medida, ni las cantidades de estos, lo presenta debidamente firmado.
8	**APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL "PROTECCIÓN A LA INDUSTRIA NACIONAL- INCENTIVOS EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA"**	Archivo PDF 09 folios (APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL)	X		El proponente aporta archivo PDF en 09 folios "APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL" correctamente diligenciado de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Condiciones Definitivo y sus anexos.

CONCEPTO/CONCLUSION DE LAS CONDICIONES TECNICAS DE VERIFICACION:

CONCLUSIÒN: HABILITADA TÈCNICAMENTE, Por cumplir con los requisitos habilitantes del proceso.

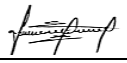
INTEGRANTES DEL COMTE EVALUADOR TÉCNICO

GRADO	NOMBRES Y APELLIDOS	FIRMA
IT	DIEGO FERNANDO ROMO CORTEZ	
SI	FREDY ALEXANDER MONTAÑO ROSERO	
SI	ELENA PATRICIA CALLE DIAZ	

ESTIMULO A LA INDUSTRIA NACIONAL (10) PUNTOS						
ITEM	**REQUISITO DE ORDEN TÉCNICO (PONDERABLE)**	**PUNTAJE PLIEGO**	**SOPORTE**	**SI CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES**
8	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL "PROTECCIÓN A LA INDUSTRIA NACIONAL-INCENTIVOS EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA"	**10**	Archivo PDF 09 folios (APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL)	**X**		El proponente aporta archivo PDF en 09 folios "APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL" correctamente diligenciado de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Condiciones Definitivo y sus anexos.

FACTOR TÉCNICO (50) PUNTOS - Oferta Técnica Adicional						
ITEM	**REQUISITO DE ORDEN TÉCNICO (PONDERABLE)**	**PUNTAJE PLIEGO**	**SOPORTE**	**SI CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES**
El puntaje será otorgado al oferente que ofrezca las condiciones técnicas adicionales, que a continuación se relacionan:						
1	El oferente que, para el ítem, (A1-2.34; A2-2.34; A3-2.34; A4-2.34; A5-2.34; A6-2.34), ofrece por el mismo valor unitario y la misma unidad de medida la instalación en conjunto la **"SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANTO BITUMINOSO IMPERMEABILIZANTE CON REFUERZO EN FIBRA DE POLYESTER DE ALTA CAPACIDAD, ANTIADHERENTE DE POLIETILENO EN LADO INFERIOR, EN MINERAL ESMALTADO EN LADO SUPERIOR, CAL. 3.5 MM O SUPERIOR."** incluya la *APLICACIÓN DE PINTURA BITUMINOSA O CINTA ASFALTICA EN LAS AREAS DONDE POR INSTALACIÓN U OTRA CAUSA SE PIERDA LA CAPA DE FOIL ALUMINIO EN EL MANTO ASFALTICO, ESPECIALMENTE EN JUNTAS, TRASLAPOS U OTRAS AREAS.*	0	Archivo PDF 02 folios - FORMATO OFERTA TÉCNICA ADICIONAL		**X**	**ITEM 2.34:** NO CUMPLE TODA VEZ QUE EL PROPONENTE CAMBIA, AJUSTA, MODIFICA EL VALOR UNITARIO EN LAS ACCESIBILIDADES A1, A2, A3, A4, A5 Y A6 DE LAS ACTIVIDADES DE LA OFERTA TÉCNICA ADICIONAL CON CONDICIONAL ÍTEMS 2.06, 2.34, 3.42, 7.19 Y 13.01 INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO Y DETERMINADO EN EL PLIEGO DEFINITIVO DE CONDICIONES.
2	El oferente que, para el ítem, (A1-2.06; A2-2.06; A3-2.06; A4-2.06; A5-2.06; A6-2.06), ofrece por el mismo valor unitario y la misma unidad de medida el **"SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ARQUITECTÓNICA, GALVANIZADA Y PREPINTADA, TEJA TRAPEZOIDAL CALIBRE 26 O SUPERIOR."**, incluya *EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHES EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 DE ANCHO 25 A 50 CM* .	0			**X**	**ITEM 2.06:** NO CUMPLE TODA VEZ QUE EL PROPONENTE CAMBIA, AJUSTA, MODIFICA EL VALOR UNITARIO EN LAS ACCESIBILIDADES A1, A2, A3, A4, A5 Y A6 DE LAS ACTIVIDADES DE LA OFERTA TÉCNICA ADICIONAL CON CONDICIONAL ÍTEMS 2.06, 2.34, 3.42, 7.19 Y 13.01 INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO Y DETERMINADO EN EL PLIEGO DEFINITIVO DE CONDICIONES.
3	El oferente que para los ítems (A1-3.42; A2-3.42; A3-3.42; A4- 3.42; A5-3.42; A6-3.42), ofrece por el mismo unitario y la misma unidad de medida las actividades en conjunto la, **"SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO DE DOS PIEZAS EN PORCELANA Y CON DESCARGA SENCILLA CON BOTON SUPERIOR."**. incluya el *SONDEO DE TUBERÍA SANITARIA MEDIANTE SONDA ELÉCTRICA A 4 ML. SEGÚN REQUERIMIENTO DE LA SUPERVISIÓN.*	0			**X**	**ITEM 3.42**: NO CUMPLE TODA VEZ QUE EL PROPONENTE CAMBIA, AJUSTA, MODIFICA EL VALOR UNITARIO EN LAS ACCESIBILIDADES A1, A2, A3, A4, A5 Y A6 DE LAS ACTIVIDADES DE LA OFERTA TÉCNICA ADICIONAL CON CONDICIONAL ÍTEMS 2.06, 2.34, 3.42, 7.19 Y 13.01 INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO Y DETERMINADO EN EL PLIEGO DEFINITIVO DE CONDICIONES.
4	El oferente que para los ítems (A1 7.19 - A2 7.19 – A3 7.19 – A4 7.19 – A5 7.19 – A6 7.19) Ofrezca por el mismo valor unitario y la misma unidad de medida las actividades en conjunto la **"MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓN E INSTALACIÓN DE VINILO SOBRE PAÑETE O SOBRE ESTUCO 3 MANOS."**, incluya el *RASQUETEO O PREPARACIÓN NECESARIA, APLICACIÓN PREVIA DE ESTUCO PLÁSTICO, DILATACIONES, RESANES Y PROTECCIÓN DE FILOS EN ÁREAS DE MAYOR CIRCULACIÓN, ALISTAMIENTO DE LA SUPERFICIE E HIDROLAVADA. (según requerimiento coordinado con el supervisor técnico del contrato)".*	0			**X**	**ITEM 7.19**: NO CUMPLE TODA VEZ QUE EL PROPONENTE CAMBIA, AJUSTA, MODIFICA EL VALOR UNITARIO EN LAS ACCESIBILIDADES A1, A2, A3, A4, A5 Y A6 DE LAS ACTIVIDADES DE LA OFERTA TÉCNICA ADICIONAL CON CONDICIONAL ÍTEMS 2.06, 2.34, 3.42, 7.19 Y 13.01 INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO Y DETERMINADO EN EL PLIEGO DEFINITIVO DE CONDICIONES.
5	El oferente que para los ítems (A1-13.01; A2-13.01; A3-13.01; A4- 13.01; A5-13.01; A6-13.01), ofrezca por el mismo valor unitario y la misma unidad de medida la instalación en conjunto al **"REPOSICIÓN E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO."** incluya la *PELÍCULA DE SEGURIDAD TIPO SANDBLASS FROSTED 4 MM EN TODO EL ELEMENTO, SEGÚN REQUERIMIENTO POR LA SUPERVISIÓN".*	0			**X**	**ITEM 13.01**: NO CUMPLE TODA VEZ QUE EL PROPONENTE CAMBIA, AJUSTA, MODIFICA EL VALOR UNITARIO EN LAS ACCESIBILIDADES A1, A2, A3, A4, A5 Y A6 DE LAS ACTIVIDADES DE LA OFERTA TÉCNICA ADICIONAL CON CONDICIONAL ÍTEMS 2.06, 2.34, 3.42, 7.19 Y 13.01 INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO Y DETERMINADO EN EL PLIEGO DEFINITIVO DE CONDICIONES.
TOTAL PUNTAJE OBTENIDO		**0**				

RESUMEN PUNTAJE TECNICO	
ÍTEM DE ASIGNACIÓN DE PUNTAJE	**PUNTAJE ASIGNADO**
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL "PROTECCIÓN A LA INDUSTRIA NACIONAL-INCENTIVOS EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA"	10
OFERTA TÉCNICA ADICIONAL	0
TOTAL	**10**

INTEGRANTES DEL COMTE EVALUADOR TECNICO		
GRADO	**NOMBRES Y APELLIDOS**	**FIRMA**
IT	DIEGO FERNANDO ROMO CORTEZ	
SI	FREDY ALEXANDER MONTAÑO ROSERO	
SI	ELENA PATRICIA CALLE DIAZ	