enterritorio Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	**INFORME SUPERVISIÓN**

FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME:	01 de abril de 2026
PERIODO DEL INFORME	01 de marzo de 2026 al 31 de marzo de 2026
NOMBRE DEL PROYECTO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO SEPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
CONTRATO O CONVENIO MARCO:	223004
CLIENTE:	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

	NOMBRE SUPERVISOR	No. CONTRATO	FECHA INICIO SUPERVISIÓN	FECHA FINAL SUPERVISIÓN
SUPERVISORES ANTERIORES	**Elkin Jose Doria Plaza**	2024674	16 de agosto de 2024	02 de noviembre de 2024
	Karina Andrea Diaz Lora	2024730	04 de septiembre de 2024	27 de enero de 2025
	Alvaro de la Candelaria Viloria Romero		28 de enero de 2025	Hasta finalización o cierre el contrato
	Luis José Giraldo Monterrosa	2025472	6 de marzo 2025	25 de junio 2025
	Leidy Tatiana Tirado Parra (Supervisora Social)	2025599	11 de julio de 2025	17 de septiembre de 2025
	Luis José Giraldo Monterrosa	2025472	17 de julio de 2025	25 de julio de 2025
	Carlos Andres Bravo		28 de julio de 2025	Hasta finalización o cierre el contrato
	Luis José Giraldo Monterrosa	2025472	29 de julio de 2025	25 de agosto de 2025
	Carlos Andres Bravo		28 de agosto de 2025	Hasta finalización o cierre el contrato
	Jaher Enrique Mendoza Tirado	2025450	26 de agosto de 2025	27 de septiembre de 2025
	Jaher Enrique Mendoza Tirado	2025450	27 de septiembre de 2025	27 de octubre de 2025
	Daniel Aristides Heredia Useche	2025448	28 de octubre de 2025	26 de noviembre de 2025
	Daniel Aristides Heredia Useche	2025857	08 de enero de 2026	17 de enero de 2026
SUPERVISIÓN ACTUAL	**Daniel Aristides Heredia Useche**	2026073	15 de febrero 2026	27 de julio 2026

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA (OBJETO DE SUPERVISIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL POR PARTE DEL INTERVENTOR)

NÚMERO DEL CONTRATO OBRA:	2240100
OBJETO CONTRACTUAL:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMOSÉPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO
PLAZO INICIAL:	SIETE (7) MESES
VALOR INICIAL:	$ 4.244.242.924,73
FECHA DE INICIO:	9 DE AGOSTO DE 2024

	No. NOVEDAD	TIPO DE NOVEDAD	FECHA SUSCRIPCIÓN	PLAZO NOVEDAD	VALOR	OBSERVACIÓN
NOVEDADES CONTRACTUALES (Organizadas Cronológicamente)	1	*Suspensión*	*28 de diciembre de 2024*	*Cuarenta y cinco (45) días*	*N.A.*	*N.A.*
	2	*Prórroga a la suspensión*	*10 de febrero de 2025*	*Un (1) mes*	*N.A.*	*N.A.*
	3	*Reinicio*	*12 de marzo de 2025*	*N.A.*	*N.A.*	*N.A.*
	4	*Terminación Anticipada*	*12 de marzo de 2025*	*N.A.*	*N.A.*	*N.A.*
	X					

PLAZO ACTUALIZADO (INCLUIDO PRÓRROGAS Y/O SUSPENSIONES):	SIETE (7) MESES
VALOR ACTUALIZADO (INCLUIDO ADICIONES Y/O REDUCCIONES):	$ 4.244.242.924,73
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	12 DE MARZO DE 2025

% AVANCE PROGRAMADO FISICO:	100%
% AVANCE EJECUTADO FISICO:	0%
ESTADO DEL CONTRATO OBRA:	En liquidación

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA (OBJETO DE SEGUIMIENTO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN DESIGNADA POR ENTERRITORIO)

NÚMERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	2240120
OBJETO CONTRACTUAL:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO SEPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGESCOR R 2023
PLAZO INICIAL:	SIETE PUNTO CINCO (7.5) MESES
VALOR INICIAL:	$ 385.116.628,32
FECHA DE INICIO:	29 DE JULIO DE 2024

	No. NOVEDAD	TIPO DE NOVEDAD	FECHA SUSCRIPCIÓN	PLAZO NOVEDAD	VALOR	OBSERVACIÓN
NOVEDADES CONTRACTUALES	1	*Suspensión*	*28 de diciembre de 2024*	*45 días*	*N.A.*	*N.A.*
	2	*Prórroga a la suspensión*	*10 de febrero de 2025*	*Tres (3) meses*	*N.A.*	*N.A.*
	3	*Suspensión*	*12 de mayo de 2025*	*Dos (2) meses*	*N.A.*	*N.A.*
	4	*Prórroga a la suspensión*	*14 de julio de 2025*	*Tres (3) meses*	*N.A.*	*N.A.*
	5	*Prórroga a la suspensión*	*14 de octubre de 2025*	*Tres (3) meses*	*N.A.*	*N.A.*
	6	*Prórroga a la suspensión*	*13 de enero de 2026*	*Cuatro (4) meses*	*N.A.*	*N.A.*
	X					

PLAZO ACTUALIZADO (INCLUIDO PRÓRROGAS Y/O SUSPENSIONES):	SIETE PUNTO CINCO (7.5) MESES
VALOR ACTUALIZADO (INCLUIDAS ADICIONES):	$ 385.116.628,32
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	29 DE JULIO DE 2024
ESTADO DEL CONTRATO INTERVENTORÍA:	Suspendido

DATOS DE LA FASE O ETAPA DEL CONTRATO DE OBJETO SUPERVISIÓN (Para contratos que se desarrollan en varias fases)	
FASE 1	
DENOMINACIÓN DE LA ETAPA:	
VALOR DE LA FASE O ETAPA	
PLAZO DE EJECUCIÓN:	
FECHA DE INICIO:	
FECHA DE TERMINACIÓN:	
FASE 2	
DENOMINACIÓN DE LA ETAPA:	
VALOR DE LA FASE O ETAPA	
PLAZO DE EJECUCIÓN:	
FECHA DE INICIO:	
FECHA DE TERMINACIÓN:	

BALANCE FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATOS	
CONTRATO OBRA	
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$ 4.244.242.924,73
TOTAL PAGADO A LA FECHA:	$ 0,00
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:	$ 4.244.242.924,73
ANTICIPO GIRADO	$ 0,00
ANTICIPO AMORTIZADO A LA FECHA	$ 0,00
ANTICIPO POR AMORTIZAR	$ 0,00
% EJECUCIÓN FINANCIERA	0,00%
CONTRATO INTERVENTORÍA	
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$ 385.116.628,32
TOTAL PAGADO A LA FECHA:	$ 102.697.767,55
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:	$ 282.418.860,77
% EJECUCIÓN FINANCIERA	26,67%

RELACIÓN DE GARANTÍAS

CONTRATO DE OBRA

Ultima póliza aprobada	PÓLIZA NO.	Aseguradora	Amparo	Vigencia (fecha)	Valor Aseg.	Fecha expedición	Aprobación
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	B-100235857	SEGUROS MUNDIAL	CUMPLIMIENTO	09 de agosto de 2024 hasta el 09 de noviembre de 2025	$ 1.273.272.877	19 de noviembre de 2024	26 de noviembre de 2024
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	B-100235857	SEGUROS MUNDIAL	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	09 de agosto de 2024 hasta el 09 de noviembre de 2025	$ 848.848.585	19 de noviembre de 2024	26 de noviembre de 2024
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	B-100235857	SEGUROS MUNDIAL	PRESTACIONES SOCIALES	09 de agosto de 2024 hasta el 09 de marzo de 2028	$ 212.212.146	19 de noviembre de 2024	26 de noviembre de 2024
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	B-100235857	SEGUROS MUNDIAL	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	09 de marzo de 2025 hasta el 09 de marzo de 2026	$ 424.424.292	19 de noviembre de 2024	26 de noviembre de 2024
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	B-100235857	SEGUROS MUNDIAL	ESTABILIDAD DE LA OBRA	09 de marzo de 2025 hasta el 09 de marzo de 2028	$ 1.273.272.877	19 de noviembre de 2024	26 de noviembre de 2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	M-100054381	SEGUROS MUNDIAL	AMPARO BÁSICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	29 de julio de 2024 hasta el 17 de abril de 2025	$ 1.273.272.877	19 de noviembre de 2024	26 de noviembre de 2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	M-100054381	SEGUROS MUNDIAL	GASTOS MEDICOS	29 de julio de 2024 hasta el 17 de abril de 2025	$ 200.000.000	19 de noviembre de 2024	26 de noviembre de 2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	M-100054381	SEGUROS MUNDIAL	PATRONAL	29 de julio de 2024 hasta el 17 de abril de 2025	$ 636.636.439	19 de noviembre de 2024	26 de noviembre de 2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	M-100054381	SEGUROS MUNDIAL	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	29 de julio de 2024 hasta el 17 de abril de 2025	$ 636.636.439	19 de noviembre de 2024	26 de noviembre de 2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	M-100054381	SEGUROS MUNDIAL	R.C. CRUZADA	29 de julio de 2024 hasta el 17 de abril de 2025	$ 636.636.439	19 de noviembre de 2024	26 de noviembre de 2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	M-100054381	SEGUROS MUNDIAL	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	29 de julio de 2024 hasta el 17 de abril de 2025	$ 636.636.439	19 de noviembre de 2024	26 de noviembre de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Última póliza aprobada	PÓLIZA NO.	Aseguradora	Amparo	Vigencia (fecha)	Valor Aseg.	Fecha expedición	Aprobación
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	B-100330149	SEGUROS MUNDIAL	CUMPLIMIENTO	29 de julio de 2024 hasta el 12 de noviembre de 2025	$ 115.534.989	8 de agosto de 2024	30 de agosto de 2024
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	B-100330149	SEGUROS MUNDIAL	PRESTACIONES SOCIALES	29 de julio de 2024 hasta el 14 de marzo de 2028	$ 38.511.663	8 de agosto de 2024	30 de agosto de 2024

CUMPLIMIENTO PARTICULAR	B-100330149	SEGUROS MUNDIAL	CALIDAD DEL SERVICIO	15 de marzo de 2025 hasta el 14 de marzo de 2028	$ 115.534.989	8 de agosto de 2024	30 de agosto de 2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	B-100083163	SEGUROS MUNDIAL	AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	29 de julio de 2024 hasta el 15 de marzo de 2025	$ 325.000.000	8 de agosto de 2024	30 de agosto de 2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	B-100083163	SEGUROS MUNDIAL	PATRONAL	29 de julio de 2024 hasta el 15 de marzo de 2025	$ 325.000.000	8 de agosto de 2024	30 de agosto de 2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	B-100083163	SEGUROS MUNDIAL	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	29 de julio de 2024 hasta el 15 de marzo de 2025	$ 325.000.000	8 de agosto de 2024	30 de agosto de 2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	B-100083163	SEGUROS MUNDIAL	R.C. CRUZADA	29 de julio de 2024 hasta el 15 de marzo de 2025	$ 325.000.000	8 de agosto de 2024	30 de agosto de 2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	B-100083163	SEGUROS MUNDIAL	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	29 de julio de 2024 hasta el 15 de marzo de 2025	$ 325.000.000	8 de agosto de 2024	30 de agosto de 2024

VISITAS TÉCNICAS DEL PERIODO (En caso de presentarse)

FECHA DE LA VISITA:

PROYECTO:

OBJETO O MOTIVO DE LA VISITA:

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:

Durante la supervisión no se ha realizado visita alguna al Municipio de Santa Cruz de Mompós

REUNIONES DE SEGUIMIENTO

FECHA:

ASUNTO:

PARTICIPANTES:

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:

FECHA:

ASUNTO:

PARTICIPANTES:

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:

Link Drive con las actas de reunión del periodo:

APROBACIÓN INFORMES DE INTERVENTORÍA

INFORME MENSUAL

CONSECUTIVO INFORME MENSUAL	PERIODO INFORME APROBADO	RADICADO DE INTERVENTORÍA	COMUNICADO DE APROBACIÓN
INFORME MENSUAL No. 1	29 DE JULIO DE 2024 AL 31 DE AGOSTO DE 2024	202461010267402	202433010031181
INFORME MENSUAL No. 2	01 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024	202461010278982	202433010035541
INFORME MENSUAL No. 3	01 DE OCTUBRE DE 2024 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024	202461010278982	202433010035551
INFORME MENSUAL No. 4	01 DE NOVIEMBRE DE 2024 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2024	202461010311712	202533010003861
INFORME MENSUAL No. 5	01 DE DICIEMBRE DE 2024 AL 28 DE DICIEMBRE DE 2024	Correo electrónico	202533010022791

OBSERVACIONES: *Se adelantará el debido proceso orientado a la consolidación y organización de los informes que hacen parte de la ejecución contractual, toda vez que, a la fecha, dichos documentos no reposan en el repositorio documental institucional dispuesto para el seguimiento y control de la supervisión.*

RELACIÓN DE LAS COMUNICACIONES REMITIDAS

FECHA	RADICADO	ASUNTO	DESTINATARIO
30/03/2026	202651010046632	Respuesta requerimiento de información 202621010006171	DANIEL ARISTIDES HEREDIA USECHE
18/03/2026	202621010006171	Requerimiento de información para análisis de ejecución contractual – Orden de Trabajo No. 2240100 – En el marco de reclamación administrativa.	CONSORCIO INGESCOR R 2023 - - ATM002516 - AURA LOPEZ
10/03/2026	202640010000843	REASIGNACIÓN DE SUPERVISIÓN	DANIEL ARISTIDES HEREDIA USECHE

PROCESOS DE INCUMPLIMIENTO Y ACCIONES JUDICIALES

FECHA	RADICADO	ASUNTO	ESTADO
		X	

RESPUESTAS A ENTES DE CONTROL

FECHA	RADICADO	ASUNTO

COMPONENTE SOCIAL

Con fundamento en las actividades de seguimiento y control adelantadas por el componente social en el municipio de Santa Cruz de Mompox, se identifica que la Orden de Trabajo asociada al contrato presenta una terminación anticipada. En este contexto, la gestión desde el componente social se ha orientado a la revisión del estado de avance de los soportes sociales disponibles, así como a la verificación del cumplimiento de los lineamientos establecidos en el Plan de Gestión Social.

En este sentido, durante los días 05 y 14 de marzo de 2026 se realizaron, mediante correos electrónicos, solicitudes y seguimiento a la información social requerida para el proceso de cierre contractual, dejando trazabilidad de las gestiones adelantadas con la interventoría y demás actores involucrados

COMPONENTE AMBIENTAL

Dentro de la aprobación del Informe Mensual No. 4 se encuentra incluido y remitido el informe correspondiente al componente ambiental. Cabe resaltar que dicho componente fue revisado y aprobado por la supervisión competente durante el periodo de ejecución correspondiente.

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR AL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN

Con fundamento en las actividades de seguimiento adelantadas por la supervisión y conforme a la revisión documental efectuada, se deja constancia de que la Orden de Trabajo asociada al contrato objeto de supervisión se encuentra terminada anticipadamente, situación que dio lugar al inicio de las gestiones administrativas necesarias para su cierre contractual.

En este sentido, actualmente se adelanta la revisión integral de la documentación contenida en la carpeta digital del proyecto, con el propósito de verificar la completitud de los soportes técnicos, administrativos y financieros requeridos para la elaboración y suscripción de las actas de liquidación correspondientes tanto a la orden de obra como a la orden de interventoria.

Así mismo, se precisa que la Orden de Servicio vinculada al proyecto se encuentra actualmente suspendida, hasta tanto se adelante el proceso de contratación de una nueva obra que permita la continuidad de las actividades inicialmente previstas. No obstante, la supervisión continúa adelantando las acciones necesarias orientadas al proceso de liquidación contractual, conforme a los procedimientos y lineamientos establecidos por ENTerritorio S.A.

Lo anterior, con el fin de garantizar el adecuado cierre administrativo, técnico y financiero de los contratos derivados, asegurando la correcta depuración documental y el cumplimiento de las disposiciones contractuales aplicables.

Elaboró:

Daniel Heredia U

Nombre: Daniel Aristides Heredia Useche

Supervisor

VoBo	Nombre	Firma
Gestor Convenio	Angelica Yulieth Sanchez Suescun	
Apoyo Técnico a la Supervisión	N/A	
Apoyo Financiero	N/A	
Apoyo Juridico	Ana Milena Potes Mazuera	
Apoyo Social (cuando aplique)	Nikolle Daniela Niño Acosta	
Apoyo Ambiental (cuando aplique)	N/A	