Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9487125
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	19 días de tiempo transcurrido *(30/04/2026 10:09:57 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	42-1-10017-26
Objeto del contrato	CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE, UBICADO EN EL SECTOR RURAL VEREDA LLANO GRANDE DEL MUNICIPIO DE DABEIBA, PARA ALOJAMIENTO DEL PERSONAL POLICIAL QUE INTEGRA EL GRUPO UBICAR - LLANO GRANDE DABEIBA
Tipo de Contrato	Otro
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	7 Meses
Fecha de inicio de contrato	19 días de tiempo transcurrido *(1/05/2026 12:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	30/11/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

DEPARTAMENTO DE POLICIA URABA

COLOMBIA, Barranquilla

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

AURELIO MONTAS ZAPATA

COLOMBIA, Guarne
Número de documento 88247624

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
AURELIO MONTAS ZAPATA	banco agrario	Ahorros	4-142-83-00222-4

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *AURELIO MONTAS ZAPATA* ***Fecha de aprobación:*** *30/04/2026 10:39:37 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *JOVANNI CEPEDA SANABRIA* ***Fecha de aprobación:*** *30/04/2026 10:43:49 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_9487125_Firmado
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa (con ofertas)
Unidad de contratación	DEPARTAMENTO DE POLICÍA URABÁ
Proceso de Contratación	PN DEURA CD 027 2026
Título de la oferta	OFERTA 2026
Cuantía del contrato	30.287.297,6 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐ Sí ☑ No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017 ☐Sí ☑No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 60 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9487125
Proveedor AURELIO MONTAS ZAPATA
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	MINUTA CONTRATO DABEIBA.pdf	MINUTA CONTRATO DABEIBA.pdf	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones kilómetro 5 vía Carepa Apartadó Corregimiento el Reposo
Ubicación CO-ANT-05045 - Apartadó
País COLOMBIA
Departamento Antioquia
Municipio Apartadó
Dirección kilómetro 5 vía Carepa Apartadó Corregimiento el Reposo
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Vereda Llano Grande, Municipio Dabeiba – Antioquia.	COLOMBIA > Antioquia > Dabeiba

Bienes y servicios

1	CO1.PCCNTR.9487125

1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal	

	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
	30.287.297,60	30.287.297,60

	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
	1	80131503	ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL SECTOR RURAL VEREDA LLANO GRANDE DEL MUNICIPIO DE DABEIBA,	7,00	M%O	4.326.756,80	4.326.756,80	30.287.297,60	30.287.297,60

2	CO1.PCCNTR.9487125

2.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal	

	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
	30.287.297,60	30.287.297,60

	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
	1	80131503	ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL SECTOR RURAL VEREDA LLANO GRANDE DEL MUNICIPIO DE DABEIBA,	7,00	M%O	4.326.756,80	4.326.756,80	30.287.297,60	30.287.297,60

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
CONTRATO 42-1-10017-26.pdf	CONTRATO 42-1-10017-26.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

JOVANNI CEPEDA SAN Cédula de Número de 7.173431 Guardar y

Ordenador del Gasto		Tipo de documento	Ciudadanía	documento		notificar
Supervisor		Tipo de documento		Número de documento		Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	JOVANNI CEPEDA SAN	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	7.173431	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	JOVANNI CEPEDA SANABRIA	19 días de tiempo transcurrido *(30/04/2026 10:43:49 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	JOVANNI CEPEDA SANABRIA
Ordenador del pago	JOVANNI CEPEDA SANABRIA	19 días de tiempo transcurrido *(30/04/2026 10:43:49 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	JOVANNI CEPEDA SANABRIA

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑Sí ☐No *	30.287.297,6
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		30.287.297,6

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☑Sí ☐No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora 16-01-01-D33

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	4426	CDP	Generado	30.287.297,6 COP	30.287.297,6 COP	16-01-01-D33	Validado	Editar

Saldo de CDP 30.287.297,6 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 30.287.297,6 COP
Última consulta a SIIF Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF 17/04/2026 12:17 PM

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	23826	Presupuestal (CDP)	29/04/2026 12:00 AM	Generado	30.287.297,6 COP	30.287.297,6 COP	-	A-02-02-02-007-002	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 30.287.297,6 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 30.287.297,6 COP
Última consulta a SIIF Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF 30/04/2026 10:33 AM