ACTA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO CI 100-09-04-011-2025

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO					
No. Contrato	**CI 100-09-04-011-2025**				
Objeto	"CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA EL FOMENTO A LA RECREACIÓN, LA ACTIVIDAD FÍSICA Y EL DEPORTE, A TRAVÉS DE LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA VIABILIZACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA TERMOACÚSTICA PARA LA PLACA POLIDEPORTIVA UBICADA EN LA VEREDA EL LLANETE DEL MUNICIPIO DE HISPANIA - ANTIOQUIA"				
Contratista	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ANDES - EDUAN				
Nit.	901.848.014 - 1				
Supervisión	Juan David Quirós González- secretario de Planeación y Desarrollo Territorial				
CDP inicial	**No.**	2	**Fecha**	19 de septiembre de 2025	
CRP inicial	**No.**	2	**Fecha**	7 de noviembre de 2025	
Valor inicial	VEINTIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL PESOS M/L ($ 28.441.000,00)				
Plazo	Desde la suscripción del acta de Inicio hasta el 30 de enero de 2026				
Acta de inicio	10 de Noviembre de 2025				

El día veintisiete (27) de febrero de 2026 se reunieron las siguientes personas: **ORLANDO MARIN ATEHORTUA** identificado con cédula de ciudadanía 3.367.130, en su calidad de Alcalde Municipal de Hispania – Antioquia, quien para efectos del presente documento se denominará el **CONTRATANTE**; y **JUAN DAVID QUIRÓS GONZÁLEZ** en su calidad de Secretario de Planeación y Desarrollo Territorial designados Supervisor Interno del Contrato y quien se denominará el **SUPERVISOR** y el señor **ESTEBAN ESPINAL CHAVARRÍA** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.037.605.516 en calidad de representante legal de las **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ANDES - EDUAN** con Nit. 901.848.014 -1**,** quien para los efectos del presente documento se denominará el **CONTRATISTA**, con el fin de suscribir la presente acta y por medio de ella llevar a efecto la terminación y liquidación bilateral del Contrato Interadministrativo 100-09-04-00112025, cuyo objeto es "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA EL FOMENTO A LA RECREACIÓN, LA ACTIVIDAD FÍSICA Y EL DEPORTE, A TRAVÉS DE LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA VIABILIZACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA TERMOACÚSTICA PARA LA PLACA POLIDEPORTIVA UBICADA EN LA VEREDA EL LLANETE DEL MUNICIPIO DE HISPANIA - ANTIOQUIA"

Teniendo en cuenta las siguientes,

CONSIDERACIONES

Que entre las partes se suscribió el Contrato Interadministrativo 100-09-04-011-2025 el cual tiene por objeto "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA EL FOMENTO A LA RECREACIÓN, LA ACTIVIDAD FÍSICA Y EL DEPORTE, A TRAVÉS DE LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA VIABILIZACIÓN DEL

PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA TERMOACÚSTICA PARA LA PLACA POLIDEPORTIVA UBICADA EN LA VEREDA EL LLANETE DEL MUNICIPIO DE HISPANIA - ANTIOQUIA".

Que el inicio de las actividades estaba previsto para que se llevara a cabo a partir de la firma del acta de inicio, es decir, el día diez (10) de noviembre del año 2025, previa aprobación de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución surtido para el efecto en los términos de ley, disponiendo entonces que el término de ejecución del objeto contractual sería desde la firma del acta de inicio, y teniendo en cuenta el OTROSÍ N. 001 del 29 de diciembre de 2025, en el cual se modifica la cláusula quinta en plazo, la cual se amplía hasta el 30 de enero de 2026 y estableciendo como fecha máxima de terminación, el día treinta (30) de enero de 2026.

Que la presente terminación se da por vencimiento del plazo previsto dentro del contrato interadministrativo, como causal normal de terminación, advertida en la CLÁUSULA VIGÉCIMA PRIMERA del clausulado anexo suscrito por las partes, donde se establecieron las causales de terminación.

Que de acuerdo con la Supervisión Interna el balance general del contrato es el siguiente:

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO	
CONCEPTO	**VALOR**
Valor Inicial del Contrato	$ 28.441.000,00
Valor Total del Contrato	$ 28.441.000,00
Valor Pagado a la Fecha	$ 0,00

Que el Contratista aportó los documentos de encontrarse a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, riesgos laborales durante la ejecución del contrato.

Con base en lo anterior las partes,

ACUERDAN

ARTÍCULO PRIMERO: Declarar como fecha de terminación del contrato el día 27 de febrero de 202 y liquidar el Contrato Interadministrativo 100-09-04-011-2025 el cual tiene por objeto "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA EL FOMENTO A LA RECREACIÓN, LA ACTIVIDAD FÍSICA Y EL DEPORTE, A TRAVÉS DE LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA VIABILIZACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA TERMOACÚSTICA PARA LA PLACA POLIDEPORTIVA UBICADA EN LA VEREDA EL LLANETE DEL MUNICIPIO DE HISPANIA - ANTIOQUIA" suscrito con el señor ESTEBAN ESPINAL CHAVARRÍA identificado con cédula de ciudadanía No. 1.037.605.516 en calidad de representante legal de la EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ANDES - EDUAN con Nit. 901.848.014 -1, de acuerdo con el siguiente detalle:

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO	
CONCEPTO	**VALOR**
Valor Inicial del Contrato	$ 28.441.000,00
Valor Total del Contrato	$ 28.441.000,00
Valor Pagado a la Fecha	$ 0,00

ARTÍCULO SEGUNDO. Que, de acuerdo con lo anterior, el Municipio de Hispania le adeuda al contratista la suma de VEINTIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL PESOS M/L ($ 28.441.000,00) los cuales serán cancelados previo el cumplimiento de los requisitos de ley; en todo caso, una vez realizado el pago en favor de la contratista, las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto.

Para constancia se firma en el municipio de Hispania a los veintisiete (27) días de febrero de 2026.

ORLANDO MARIN ATEHORTUA
Alcalde Municipal

ESTEBAN ESPINAL CHAVARRÍA
Representante Legal
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ANDES – EDUNA
Contratista

JUAN DAVID QUIROS GONZÁLEZ
Secretario de Planeación y Desarrollo Territorial
SUPERVISOR

FECHA: 27/02/2026		
Elaboró	Revisó	Aprobó
Juan David Quirós González	Juan David Quirós González	Juan David Quirós González