ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

CONTRATO	: CO1.PCCNTR.4087800-2022
FRENTE	: CIUDA MAESTRA
DIRECCIÓN	: Calle 62 # 26-41.
LOCALIDAD	: CHAPINERO
FECHA DE ENTREGA	: 15/02/2024

I. COMPARECIENTES EN LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

POR LA SECRETARIA DE EDUCACION. – ARQ. CARLOS ENRIQUE SANCHEZ ALVAREZ, en calidad de Apoyo a la Supervisión del Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR.4146203.

POR LA INTERVENTORIA – OSCAR EFREN ROJAS PARDO, director de Interventoría de CONSORCIO SED DISTRITAL.

POR EL CONTRATISTA – HECTOR MALDONADO, director de obra del CONSORCIO OBRAS M.G.

POR EL FRENTE CIUDAD MAESTRA - EMISORA – ANDRES VANEGAS, encargado de CIUDAD MAESTRA

II. OBJETO DE LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE OBRA.

La presente diligencia tiene por objeto la entrega física parcial de la obra ejecutada en el FRENTE DE OBRA CIUDAD MAESTRA, ubicado en la Localidad de Chapinero de la ciudad de Bogotá D.C. distinguido en la nomenclatura actual Calle 62 # 26-41.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

SECTOR	ESPACIO	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Segundo Piso	EMISORA	25,26 M2	SE REALIZO LA CONSTRUCCIÓN DE MUROS ACUSTICOS + PANEL BLACKTHEATER 2", INSTALACION DE CIELO RASO CON MEMBRANA ACUSTICA, INSTALACIÓN DE 3 VENTANAS ACUSTICAS, INSTALACIÓN DE 2 PUERTAS ACUSTICAS CON CERRADURA ANTIPANICO, INSTALACIÓN PISO CON AISLAMIENTO ACUSTICO, 4 TRAMPAS PARA BAJAS FRECUENCIA, SISTEMA DE ABSORCION LISTONES DE MADERA EN MURO CON 18 LUMINARIAS, DIFUSOR ACUSTICO BIDIMENSIONAL EN MADERA, LETRERO EN MADERA ON AIR, INSTALACIÓN DE PUNTOS TOMACORRIENTE REGULADO 11, PUNTOS DE RED UTP EN TECHO 3, PUNTO DE RED UTP EN MURO 11, PUNTO SPLITTER 3, PUNTO HDMIEN MURO 2, PUNTO SNAKE AUDIO DIGITAL 3, PUNTO DE SONIDO 3 , PUNTO TOMA CORRIENTE NORMAL 5 Y LAMPARA DE TECHO DE 18" 9; SIGUIENDO LOS DISEÑOS ENTREGADOS POR LA SED DE ACUERDO A CONSULTORIA.

III. ESTADO DE LAS EDIFICACIONES.

1.- ¿El contrato de la obra tenía obligaciones en materia de servicios públicos?

SI [ ] **NO** [X]

2.- ¿Si tenía obligaciones contractuales en materia de servicios públicos, en qué estado quedan los servicios?

Servicio	Temporales	Definitivas	Observaciones
Energía	No aplica	No aplica	
Agua	No aplica	No aplica	
Gas	No aplica	No aplica	

3.- Descripción de los equipos entregados

N/A

ACTA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

4.- ¿El constructor entrega las llaves y debidamente numeradas correspondientes al objeto contratado?

SI [X] **NO** [ ] **N.A.** [ ]

IV. OBSERVACIONES GENERALES

Se entrega 4 llaves de LIVE ROOM y CONTROL ROOM
Pendiente entrega de manual de mantenimiento
Pendiente conexión de UPS para unificación de tableros regulados

V. DECLARACIONES

Para constancia de lo anterior se firma la presente Acta Parcial en la Ciudad de Bogotá D.C., a los quince (15) días del mes de enero del año dos mil veinticuatro (2024), por los que en ella intervinieron.

CARLOS ENRIQUE SANCHEZ ALVAREZ
APOYO A LA SUPERVISIÓN
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.
CO1.PCCNTR.4146203

OSCAR EFREN ROJAS PARDO
CONSORCIO SED DISTRITAL
INTERVENTORIA

HECTOR MALDONADO
CONSORCIO OBRAS MG
CONTRATISTA

ANDRES VANEGAS
ENCARGADO
CIUDAD MAESTRA

MARIA FERNANDA ROJAS
ENCARGADA DE SEDES ADMINISTRATIVAS

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

CONTRATO : CO1.PCCNTR.4087800-2022

FRENTE : CIUDA MAESTRA

DIRECCIÓN : Calle 62 # 26-41.

LOCALIDAD : CHAPINERO

FECHA DE ENTREGA : 24/11/2023

I. COMPARECIENTES EN LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

POR LA SECRETARIA DE EDUCACION. – ARQ. CARLOS ENRIQUE SANCHEZ ALVAREZ, en calidad de Apoyo a la Supervisión del Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR.4146203.

POR LA INTERVENTORIA – OSCAR EFREN ROJAS PARDO, director de Interventoría de CONSORCIO SED DISTRITAL.

POR EL CONTRATISTA – ALVARO JULIAN HERNANDEZ CONTRERAS, director de obra del CONSORCIO OBRAS M.G.

POR EL FRENTE REDP – ARQ. MARIA FERNANDA ROJAS, encargada de CIUDAD MAESTRA

II. OBJETO DE LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE OBRA.

La presente diligencia tiene por objeto la entrega física parcial de la obra ejecutada en el FRENTE DE OBRA CIUDAD MAESTRA, ubicado en la Localidad de Chapinero de la ciudad de Bogotá D.C. distinguido en la nomenclatura actual Calle 62 # 26-41.

ACTA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

SECTOR	ESPACIO	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Tercer Piso	Cubierta (teja termoacústica UPVC 2mm blanco tipo ECOROOF)	222,60 m2	Se realizo restitución de cubierta en fibra cemento a cubierta en teja termoacústica UPVC 2mm blanco tipo ECOROOF
	Cielo raso	182,21 m2	Se realizσ restitución de cielo raso en drywall
	Pintura de muros	317,62	Se realizo pintura de muros de tercer piso con pintura tipo vinilo tipo 1 a tres manos.

III. ESTADO DE LAS EDIFICACIONES.

1.- ¿El contrato de la obra tenía obligaciones en materia de servicios públicos?

SI ☐ **NO** ☒

2.- ¿Si tenía obligaciones contractuales en materia de servicios públicos, en qué estado quedan los servicios?

Servicio	Temporales	Definitivas	Observaciones
Energía	No aplica	No aplica	
Agua	No aplica	No aplica	
Gas	No aplica	No aplica	

3.- Descripción de los equipos entregados

N/A

4.- ¿El constructor entrega las llaves con su respectivo cuadro explicativo y debidamente numeradas correspondientes al objeto contratado?

ACTA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

SI ☐ **NO** ☐ **N.A.** ☒

IV. OBSERVACIONES GENERALES

Pendiente entrega de manual de mantenimiento Pendiente Instalación de escalera de gato Pendiente Instalación de tapa escotilla

V. DECLARACIONES

Para constancia de lo anterior se firma la presente Acta Parcial en la Ciudad de Bogotá D.C., a los veinticuatro (24) días del mes de noviembre del año dos mil veintitrés (2023), por los que en ella intervinieron.

CARLOS ENRIQUE SANCHEZ ALVAREZ
APOYO A LA SUPERVISIÓN
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.
CO1.PCCNTR.4146203

OSCAR EFREN ROJAS PARDO
CONSORCIO SED DISTRITAL
INTERVENTORIA

ALVARO JULIAN HERNANDEZ CONTRERAS
CONSORCIO OBRAS MG.
CONTRATISTA

MARIA FERNANDA ROJAS
ENCARGADA
CIUDAD MAESTRA