**AVISO DE CONVOCATORIA**
**PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**
**No. DSAJBO-SAMC-003-2026**

La Dirección Seccional de Administración Judicial de Bogotá, en cumplimiento de lo señalado en el artículo 2.2.1.1.2.1.2. del Decreto 1082 de 2015, convoca a los interesados en participar en el proceso de contratación bajo la modalidad de selección abreviada de menor cuantía, el cual tendrá el siguiente:

**1. Lugar electrónico donde pueden ser consultados el proyecto de pliego de condiciones, los estudios y documentos previos, y el pliego de condiciones definitivo, forma como los interesados pueden consultar los documentos.**

El proyecto de pliego de condiciones con sus respectivos estudios previos, podrán ser consultados por SECOP II.

La publicación del proyecto de pliego de condiciones no genera obligación para la Entidad de dar apertura al proceso de selección. De conformidad con lo expresado por el artículo 8 de la Ley 1150 de 2007, y por el artículo 2.2.1.1.2.1.4. del Decreto 1082 de 2015, dicho proyecto de pliego estará publicado por el término mínimo de 5 días hábiles.

Para efectos de establecer dicho plazo, se tendrá en cuenta la fecha de publicación del presente aviso de convocatoria.

Las observaciones al proyecto de pliego, los estudios y documentos previos, y el pliego de condiciones definitivo pueden ser presentados por los posibles oferentes durante el término señalado en el pliego de condiciones, por SECOP II.

Los informes de verificación de las ofertas, así como las observaciones a los mismos y sus respectivas respuestas, pueden ser remitidos y consultados por SECOP II.

**2. Objeto:**

Realizar reparaciones locativas de mantenimiento y mejoramiento de la infraestructura física bajo la modalidad de monto agotable en las diferentes sedes a cargo de la Dirección Seccional de Administración Judicial de Bogotá.

**3. Presupuesto oficial**

El presupuesto oficial estimado será hasta por la suma de **MIL SETECIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS ($1.750.000.000)** incluido AIU, IVA y todos los impuestos, gastos, deducciones y costos directos e indirectos que conlleven la celebración y ejecución del contrato.

**EL VALOR DEL CONTRATO SERÁ A MONTO AGOTABLE, POR LO CUAL SERÁ ADJUDICADO POR EL VALOR TOTAL DEL PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO.**

**NOTA 1:** So pena de rechazo, las ofertas presentadas por los proponentes no podrán sobrepasar el valor del presupuesto oficial establecido por la Entidad.

**NOTA 2:** El proponente no podrá superar la media (valor máximo a pagar por la Entidad) para cada uno de los ítems.

La suma se encuentra amparada en el certificado de disponibilidad presupuestal 1926 expedido el 30 de enero del 2026 con cargo a la posición del catálogo del gasto C-2701-0800-37-20111D-2701019-02.

**4. Codificación del objeto en los Códigos UNSPSC:**

El objeto de la contratación se encuentra identificado con los siguientes códigos:

| ÍTEM | CÓDIGO UNSPSC | PRODUCTO |
|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 72101500 | Servicios de apoyo para la construcción |
| 2 | 72151100 | Servicios de construcción de plomería |
| 3 | 72151500 | Servicios de sistemas eléctricos |
| 4 | 72151900 | Servicios de albañilería y mampostería |
| 5 | 72152400 | Servicios de montaje e instalación de ventanas y puertas |
| 6 | 72152500 | Servicios de instalación de pisos |
| 7 | 72153900 | Servicios de preparación de obras de construcción |
| 8 | 72121103 | Servicios de renovación y reparación de edificios comerciales y de oficinas |
| 9 | 72101507 | Servicio de mantenimiento de edificios |

## 5. Modalidad de Selección:

El presente proceso de selección de CONTRATISTA se adelanta bajo la modalidad de Selección Abreviada de Menor Cuantía, de conformidad con lo estipulado en el literal b) del numeral 2 del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007, concordante con el artículo 2.2.1.2.1.2.20 del Decreto 1082 de 2015.

El presente proceso y el futuro contrato que se suscriba, estarán sometidos a la legislación y jurisdicción colombiana y se regirán por las siguientes normas Ley 80 de 1993; Ley 1150 de 2007; Ley 1474 de 2011; Decreto 1082 de 2015, las normas orgánicas del presupuesto, las disposiciones cambiarias, el Estatuto Tributario, Resolución No. 01115 de 2012, Decreto 586 de 2015, Resolución No. 540 de 2025 y demás normas que las complementen, modifiquen o reglamenten. En lo que no se encuentra particularmente regulado se aplicarán las normas del Derecho Contencioso Administrativo, Derecho Comercial, Civil y Laboral vigentes.

## 6. Plazo de ejecución del contrato:

El contrato tendrá un plazo de ejecución hasta el 31 de diciembre de 2026, contado a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.

## 7. Fecha límite de presentación de propuestas y lugar de presentación:

Los documentos habilitantes, así como la oferta técnica y económica, deberán cargarse únicamente por SECOP II, hasta el día y la hora prevista en el cronograma. Tenga en cuenta que el SECOP II impide cargar propuestas después de la hora prevista para la recepción de las mismas, sin embargo, se advierte que, en todo caso, las propuestas que se carguen después de la hora prevista para el cierre del presente proceso de selección no serán tenidas en cuenta. Seguido al acto de cierre, se realizará de manera virtual la apertura de cada uno de los sobres que contienen las propuestas y se publicará la lista de oferentes.

## 8. Cobertura de Acuerdos Comerciales:

En materia de contratación, la Rama Judicial como Entidad Estatal de orden nacional, se encuentra obligada por los Acuerdos Comerciales suscritos entre Colombia y otros países. Respecto del presente proceso de contratación le son aplicables los Acuerdos y Tratados Internacionales vigentes para la materia.

**VIGENCIA DEL 1 DE ENERO DEL 2026 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2027**
(Para los Acuerdos Comerciales suscritos con: (i) Canadá, (ii) Reino Unido de Gran Bretaña e Irlanda del Norte, (iii) Estados Unidos, (iv) Chile, (v) Costa Rica, (vi) Alianza del Pacífico y (vii) Corea)

**VIGENCIA DEL 1 DE ENERO DEL 2025 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026**
(Para los Acuerdos Comerciales suscritos con: (i) México, (iii) países de la Unión Europea, y (iii) países EFTA (Suiza, Noruega, Liechtenstein e Islandia)

El Acuerdo Comercial entre Colombia y los países del Triángulo Norte de Centroamérica (El Salvador, Guatemala y Honduras) no se incluye en el presente documento dado que no se establecieron umbrales para su aplicabilidad.

En cuanto al acuerdo comercial vigente con Israel los umbrales establecidos en DEG se calcularán y convertirán a pesos colombianos utilizando la Tasa Representativa del Mercado (TRM) del Banco de la República de Colombia del día anterior a la fecha de publicación del aviso de convocatoria del respectivo proceso de compra (ver ejemplo en la sección correspondiente).

| Acuerdo comercial | | Entidades generales del nivel nacional | ¿Es Superior al Umbral? | excepciones | ¿Se encuentran excluidos? | Contratación cubierta por el Acuerdo Comercial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Alianza Pacífico** | **Chile** | Bienes y servicios $272.951.066 COP | N/A | 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 32, | NO | NO |
| | | Servicios de construcción $27.295.106.607 COP | NO | | NO | SÍ |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 35, 37, 40,41, 42, 44, 46, 54, 55, 58, 61. | | |
| | **México** | Bienes y servicios $272.951.066 COP | N/A | 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 22, 32, 33, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 44, 46, 54, 55, 56, 58, 61. | NO | NO |
| | | Servicios de construcción $42.311.869.730 COP | NO | | NO | SÍ |
| | **Perú** | Bienes y servicios $518.607.026 COP | N/A | 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 32, 35, 37, 40,41, 42, 44, 46, 54, 55, 58, 61. | NO | NO |
| | | Servicios de Construcción $27.295.106.607 COP | NO | | NO | SÍ |
| **Canadá** | | Bienes y servicios $ 433.332.253 COP | N/A | 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 43, 45, 46. | NO | NO |
| | | Servicios de construcción $27.346.926.3382 COP | NO | | NO | SÍ |
| **Chile** | | Bienes y servicios $ 272.764.794 COP | N/A | 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 43, 45, 46. | NO | NO |
| | | Servicios de construcción $27.276.479.385 COP | NO | | NO | SI |
| **Corea** | | Bienes y servicios $382.000.000 COP | N/A | 1, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 32, 34, 35, 37, 40, 41, 42, 45, 54, 57, 58. | NO | NO |
| | | Servicios de construcción $27.290.000.000 COP | NO | | NO | SI |
| **Costa Rica** | | Bienes y servicios $432.974.981 COP | N/A | 1, 3, 4, 5, 6 ,7, 9, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 32, 35, 37, 40, 41, 42, 43, 44, 46, 57, 58, 61. | NO | NO |
| | | Servicios de construcción $27.357.983.079 COP | NO | | NO | SI |
| **Estados Unidos** | | Bienes y servicios $439.974.981 COP | N/A | 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 43, 45, 46. | NO | NO |
| | | Servicios de construcción $27.357.983.079 COP | NO | | NO | SI |
| **Estados AELC** | | Bienes y servicios $735.297.922 COP | N/A | 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 43, 45, 46. | NO | NO |
| | | Servicios de construcción $28.280.689.315 COP | NO | | NO | SI |
| **México** | | Bienes y servicios $341.973.443 COP | N/A | 1, 2, 4, 6, 14, 17, 18, 24, 25, 26, 27, 39. | NO | NO |
| | | Servicios de construcción $44.456.573.131 COP | NO | | SI | NO |
| **Triangulo Norte** | **El Salvador** | N/A | NA | 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 14, 20, 38, 48, 49, 59. | NO | NO |
| | **Guatemala** | N/A | NA | 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 14, 20, 21, 50, 51, 52, 53, 59. | NO | NO |
| | **Honduras** | N/A | NA | 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 14, 20, 22, 48, 49, 59, 60. | NO | NO |
| **Unión Europea** | | Bienes y servicios $ 735.297.922 COP | N/A | 1, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 23, 32, 35, 37, 40, 41, 42, 43, 44, 46, 57, 58, 61 | NO | NO |
| | | Servicios de construcción $28.280.689.315 COP | NO | | NO | SI |
| **Israel** | | Bienes Umbral: 130.000 DEG | N/A | 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 26, 28, 29, 32, 34, 35, 37, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 54, 61. | NO | NO |
| | | Servicios Umbral: 130.000 DEG | N/A | | NO | NO |
| | | Servicios de construcción Umbral: | N/A | | NO | NO |
| **Reino Unido de Gran Bretaña e Irlanda del Norte** | | Bienes y servicios $ 709.188.464 COP | N/A | 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 43, 45, 46. | NO | NO |
| | | Servicios de construcción $27.276.479.385 COP | NO | | NO | SI |
| **Comunidad Andina de Naciones CAN** | | PAÍSES MIEMBROS DE LA CAN: COLOMBIA, BOLIVIA, ECUADOR Y PERÚ. Decisión 439 de 1998 CAN, incluye obligaciones en materia de trato nacional, la entidad debe dar a los servicios prestados por proponentes de la CAN el mismo trato que da a los servicios colombianos. La única excepción a los servicios de proponentes de la CAN es el servicio de transporte aéreo para el cual no hay trato nacional. | | | | |
| **Los valores en pesos colombianos de los Acuerdos Comerciales están vigentes 2026-2027** | | | | | | |

**9. Breve descripción de las condiciones para participar**

a) Los requisitos habilitantes correspondientes a la capacidad jurídica de los proponentes se encuentran relacionados en el pliego de condiciones.
b) Los requisitos habilitantes correspondientes a la capacidad financiera y organizacional de los proponentes se encuentran relacionados en el del pliego de condiciones.
c) Los requisitos habilitantes correspondientes a la experiencia y la capacidad técnica de los proponentes se encuentran relacionados en el pliego de condiciones.
d) Los factores de escogencia o puntuación son los siguientes:

| Concepto | Puntaje máximo |
|---|---|
| Oferta económica | 49,5 |
| Factor de calidad | 30 |
| Apoyo a la industria nacional | 20 |
| Emprendimientos y empresas de mujeres | 0,25 |
| Mipyme | 0,25 |
| Total | 100 |

El detalle de cada uno de los factores de escogencia y la forma de asignación del puntaje se describen en el pliego de condiciones.

**10. Precalificación del Proceso:**

Conforme con lo establecido en el numeral 2 del artículo 2.2.1.2.1.2.20 del Decreto 1082 de 2015, si la DESAJ de Bogotá recibe más de diez (10) manifestaciones de interés podrá hacer un sorteo para seleccionar máximo diez (10) interesados con quienes continuará el Proceso de Contratación.

El sorteo será realizado por medio de un método aleatorio a través de la aplicación app sorteos link *https://app-sorteos.com/*

**11. Cronograma del proceso de selección**

El cronograma del proceso de selección elaborado para el proyecto de pliegos de condiciones es el publicado en SECOP II, el cual podrá variar en el pliego de condiciones definitivo de acuerdo con lo publicado en la plataforma SECOP II.

Bogotá D.C., 19 de mayo del 2026