MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL MEDELLIN

Medellín - Antioquia, 14 de mayo de 2026

Señor Teniente Coronel
ERAZO ORTEGA ROLANDO GENTIL
Oficial de Operaciones con funciones administrativas de Jefe de Estado Mayor de la BR14
Gerente del Proyecto
Ciudad

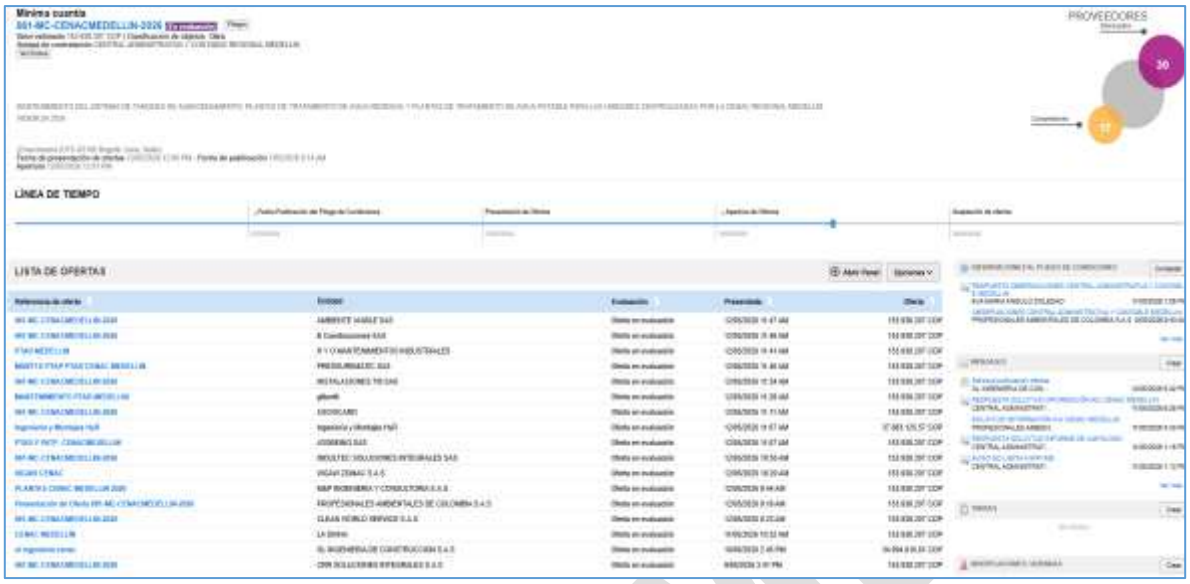
ASUNTO : Informe Evaluación Económica de la Oferta del Proceso de MINIMA CUANTIA No. MC-61- CENAC MEDELLIN-2026.

Con toda atención, me permito informar evaluación Económica y financiera de las ofertas presentadas en la fecha y hora del cierre dentro del proceso de mínima cuantía No. MC-61- CENAC MEDELLIN-2026 cuyo objeto es: "MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO: PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL Y PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC REGIONAL MEDELLÍN, VIGENCIA 2026", la verificación de los requisitos habilitantes se hará exclusivamente en relación con el proponente con el precio más bajo, para lo cual se tendrá en cuenta lo establecido en el Artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto 1082 de 2015. En caso de que este no cumpla con los mismos, procederá a la verificación del proponente ubicado en segundo lugar y así sucesivamente. Para ello el oferente deberá diligenciar el Formulario 1 – Formulario de Presupuesto Oficial publicado como documento anexo en la plataforma transaccional SECOP II – Cuestionario numeral 3 PROPUESTA ECONÓMICA e Invitación Publica al cual se presentó.

De acuerdo a lo establecido en los estudios previos e invitación electrónica SECOP II para el proceso de Mínima cuantía No. MC-61- CENAC MEDELLIN-2026[1], se presentaron las siguientes ofertas:

[1] https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/BuyerWorkArea/Index?DocUniqueIdentifier=CO1.BDOS.10239137

CENACMED



La Entidad procedió a revisar las propuestas económicas presentadas por los oferentes, verificando el diligenciamiento del Formulario 1 – Formulario de Presupuesto Oficial, los precios unitarios ofertados, la discriminación del AIU, la incorporación del IVA sobre la utilidad y las operaciones aritméticas derivadas de la consolidación de cada propuesta.

En desarrollo de dicha revisión, la Entidad efectuó las correcciones aritméticas a que hubo lugar conforme al numeral 5.1.2 de la invitación pública, limitándose exclusivamente a rehacer operaciones matemáticas erróneamente efectuadas, sin modificar los precios unitarios, porcentajes de AIU ni demás elementos económicos definidos por los oferentes.

Así mismo, la Entidad verificó el cumplimiento de las causales de rechazo previstas en el numeral 1.14 de la invitación pública, evidenciando que el oferente OL INGENIERIA DE CONSTRUCCION S.A.S. presentó oferta económica en cero (0), configurándose la causal de rechazo prevista en el literal L del numeral 1.14: “No ofrecer el valor de un precio unitario u ofrecerlo en cero (0) pesos”.

Una vez realizadas las verificaciones y correcciones correspondientes, la Entidad determinó el siguiente orden de elegibilidad, de menor a mayor valor ofertado, así:

ORDEN	OFERENTE	SUMATORIA
0	OL INGENIERIA DE CONSTRUCCION S.A.S	PRESENTA OFERTA ECONOMICA EN CERO, Inmerso CAUSAL DE RECHAZO numeral 1.14. literal L. No ofrecer el valor de un precio unitario u ofrecerlo en cero (0) pesos.
1	**CLEAN WORLD SERVICE S.A.S.**	**$ 19.577.995,26**
2	Gilbert	$ 20.811.254,32
3	LA DIANA	$ 21.046.179,87
4	HYO MANTENIMIENTOS INDUSTRIALES	$ 24.029.992,74
5	AMBIENTE VIABLE SAS	$ 29.766.164,05
6	CRR SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S	$ 30.727.424,00

7	PROFESIONALES AMBIENTALES DE COLOMBIA S.A.S	$ 31.110.184,41
8	INSTALACIONES TM SAS	$ 31.635.950,52
9	M&P INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S.	$ 33.393.660,00
10	PRESIONMATIC SAS	$ 35.076.967,12
11	VIGAVI ZOMAC SAS	$ 35.778.502,48
12	INDULTEC SOLUCIONES INTEGRALES SAS	$ 36.011.592,14
13	ASOVICARD	$ 37.590.501,78
14	Ingeniería y Montajes HyR	$ 37.883.125,57
15	JOSBEING SAS	$ 39.987.746,66
16	B Construcciones SAS	$ 40.829.594,49

En consecuencia, y de conformidad con el orden de elegibilidad anteriormente establecido, la Entidad procede a verificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes del oferente ubicado en el primer lugar del orden de elegibilidad, acorde a lo estipulado en la Invitación Pública No. MC-61- CENAC MEDELLIN-2026 publicada en la Plataforma Electrónica SECOP II, se procedió a verificar la Oferta Económica de menor valor del oferente **CLEAN WORLD SERVICE S.A.S. con NIT. 901.242.245-4,** representada legalmente por el señor ESTEBAN CAMILO RODRIGUEZ GAONA, identificado con cedula de ciudadanía N° 1.030.641.723 expedida en la ciudad de Bogotá.

1. EVALUACION ECONOMICA

El comité económico evaluador en cumplimiento de lo establecido en el Capítulo V de la Invitación Pública No. MC-61- CENAC MEDELLIN-2026, procedió a realizar la evaluación económica de las ofertas presentadas dentro del proceso de mínima cuantía, verificando el cumplimiento de las condiciones previstas en la invitación.

Para efectos de la presente evaluación económica, se tuvo en cuenta el valor total indicado en cada propuesta económica o el obtenido de las correcciones aritméticas efectuadas conforme al numeral 5.1.2 de la invitación pública, el cual establece:

> *A. Las operaciones aritméticas a que haya lugar en la propuesta económica, en caso de que exista un error que surja de un cálculo meramente aritmético cuando la operación ha sido erróneamente realizada.*

El cual se verifica las operaciones realizadas dentro del Formulario 1 – Formulario de Presupuesto Oficial del oferente **CLEAN WORLD SERVICE S.A.S. con NIT. 901.242.245-4,** así:

- El diligenciamiento del Formulario 1 – Formulario de Presupuesto Oficial.
- Los precios unitarios ofertados.
- La discriminación del AIU.
- La incorporación del IVA sobre la utilidad.
- Las operaciones aritméticas derivadas de la consolidación de las propuestas.

- Las causales de rechazo previstas en el numeral 1.14 de la invitación pública. No. MC-61- CENAC MEDELLIN-2026.

Una vez realizada la verificación anterior, el comité económico evaluador evidenció inconsistencias derivadas de operaciones matemáticas en la consolidación del valor total de la oferta. En aplicación del numeral 5.1.2 de la invitación pública, se procedió a efectuar la correspondiente corrección aritmética, limitándose exclusivamente a rehacer las operaciones matemáticas erróneamente efectuadas, sin modificar los precios unitarios ni los porcentajes de AIU ofertados por el proponente **CLEAN WORLD SERVICE S.A.S. con NIT. 901.242.245-4**.

En ese sentido, se evidenció la sumatoria de los subtotales de utilidad correspondientes a los componentes de la oferta económica, así: $412.302 + $533.952 = $946.254.

Posteriormente, el cálculo del IVA sobre esa utilidad consolidada $946.254 × 19% = $179.788,26, para llegar a:

$946.254 + $179.788,26 = $1.126.042,26
utilidad consolidada + 19% IVA/U

En consecuencia, se procedió a efectuar la correspondiente corrección aritmética del valor total de la oferta, el cual surge de la sumatoria de los valores consignados para la Planta residual $8.452.191 + Planta potable $10.946.016 + IVA sobre utilidad $179.788,26, obteniéndose un valor total real de la oferta de **$19.577.995,26.**

VERIFICACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA

El comité económico evaluador procede a verificar que los precios unitarios ofertados en la oferta de menor valor presentada por el oferente CLEAN WORLD SERVICE S.A.S. con NIT. 901.242.245-4, representada legalmente por el señor ESTEBAN CAMILO RODRIGUEZ GAONA, identificado con cedula de ciudadanía N° 1.030.641.723 expedida en la ciudad de Bogotá, no superen los valores unitarios de referencia y ni los porcentajes del AIU, establecidos por la Entidad para cada uno de los ítems del Formulario 1 – Formulario de Presupuesto Oficial", así:

ANALISIS POSIBLES PRECIOS BAJOS					CLEAN WORLD SERVICE S.A.S.		COMPARACION RELATIVA DE LAS OFERTAS			
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	PRECIO UNITARIO DE REFERENCIA INCLUIDO AIU	Precio Unitario Ofertado incluido AIU	CUMPLE / NO CUMPLE	MEDIANA	DESVIACION ESTANDAR	MINIMO ACEPTABLE	CUMPLE / NO CUMPLE
MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES - PLANTA DE AGUA RESIDUAL										
1	MANTENIMIENTO REJILLAS de cribado en la estructura de entrada a la planta. Que incluye limpieza, aplicación de anticorrosivo y pintura.	M2	1	$ 142.330,00	$ 66.174,00	CUMPLE	$ 119.794,00	$30.208,57	$ 89.585,43	REQUERIR
2	MANTENIMIENTO REJILLAS de cribado en la estructura de entrada a la planta, QUE INCLUYE CAMBIO COMPLETO.	UND	1	$ 949.212,00	$ 441.447,00	CUMPLE	$ 757.439,50	$151.962,86	$ 605.476,64	REQUERIR
3	MANTENIMIENTO A TANQUE DESARENADOR lavado a	M2	1	$ 233.884,00	$ 108.732,00	CUMPLE	$ 176.886,50	$45.681,82	$ 131.204,68	REQUERIR

	presión, corrección de grietas impermeabilización									
4	MANTENIMIENTO A TANQUE DESARENADOR consiste en extracción de sedimentos.	METRO CUBICO	1	$ 228.167,00	$ 106.149,00	**CUMPLE**	$ 182.069,50	$37.680,79	$ 144.388,71	**REQUERIR**
5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A MOTOR SOPLADOR DE AIRE consistente en rectificado y encamisado de tapas, cambio de rodamientos, balineras, sellos, cheques, empaques y pintura aislante, cambio de filtros.	UNIDAD	1	$ 2.257.118,00	$ 1.049.805,00	**CUMPLE**	$ 1.862.966,00	$359.818,94	$ 1.503.147,06	**REQUERIR**
6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A MOTOBOMBA SUMERGIBLE consistente en limpieza general, retiro de material que obstruye el impulsor, cambio de rodamientos, balineras, sellos, cheques, empaques.	UNIDAD	1	$ 1.546.013,00	$ 719.058,00	**CUMPLE**	$ 1.259.172,00	$249.320,82	$ 1.009.851,18	**REQUERIR**
7	MANTENIMIENTO DE TABLERO ELÉCTRICO para motor soplador de aire y motobomba, incluyendo contactores y protecciones térmicas, protección contra picos de voltaje, arrancadores, instalación de breake tripolar.	UNIDAD	1	$ 1.554.589,00	$ 723.117,00	**CUMPLE**	$ 1.256.595,50	$253.938,01	$ 1.002.657,49	**REQUERIR**
8	MANTENIMIENTO A LECHO DE SECADO DE LODOS lavado a presión, corrección de grietas, reposición de medio filtrante.	m2	1	$ 152.154,00	$ 70.725,00	**CUMPLE**	$ 127.174,50	$27.533,99	$ 99.640,51	**REQUERIR**
9	MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE VÁLVULAS: incluye el cambio de llaves de válvulas.	UND	1	$ 586.809,00	$ 272.937,00	**CUMPLE**	$ 455.655,00	$92.815,99	$ 362.839,01	**REQUERIR**
10	MANTENIMIENTO GENERAL DE POZO SEPTICO retiro de material sólido sobrenadante, grasas del tanque séptico, con posterior estabilización y disposición final.	METRO CUBICO	1	$ 674.417,00	$ 313.650,00	**CUMPLE**	$ 567.634,50	$112.003,04	$ 455.631,46	**REQUERIR**
11	MANTENIMIENTO GENERAL DE POZO SEPTICO Evaluación del estado de la estructura de los sistemas, lavado de estructuras y accesorios con agua a presión.	M2	1	$ 246.136,00	$ 114.513,00	**CUMPLE**	$ 182.140,56	$43.771,85	$ 138.368,71	**REQUERIR**
12	MANTENIMIENTOS DE FAFAS: Mantenimiento de limpieza y remoción de sedimentos, incluye accesorios para su funcionamiento.	UND	1	$ 1.679.127,00	$ 781.050,00	**CUMPLE**	$ 1.331.563,50	$264.588,33	$ 1.066.975,17	**REQUERIR**
13	MANTENIMIENTOS DE FAFAS: Mantenimiento y/o reparación que incluya corrección de grietas para tanque de 35,000 litros	SERVICIO	1	$ 3.438.454,00	$ 1.599.369,00	**CUMPLE**	$ 2.703.227,00	$562.701,57	$ 2.140.525,43	**REQUERIR**
14	MANTENIMIENTOS DE TRAMPAS DE GRASA: Mantenimiento de limpieza y remoción de residuos, lavado a presión y corrección de grietas.	UND	1	$ 558.589,00	$ 259.776,00	**CUMPLE**	$ 470.145,50	$95.501,42	$ 374.644,08	**REQUERIR**
15	MANTENIMIENTOS FILTROS: Mantenimiento de limpieza y remoción de residuos, lavado a presión.	M2	1	$ 164.306,00	$ 76.383,00	**CUMPLE**	$ 132.164,00	$28.271,15	$ 103.892,85	**REQUERIR**
16	MANTENIMIENTOS FILTROS: retiro de material filtrante.	METRO CUBICO	1	$ 327.415,00	$ 152.274,00	**CUMPLE**	$ 249.807,50	$55.972,20	$ 193.835,30	**REQUERIR**
17	MANTENIMIENTO PREVENTIVO BOMBA CENTRIFUGA: Mantenimiento preventivo a todo costo conjunto bomba centrifuga que incluya cambio de rodamientos, cambio de sello mecánico, cambio de ventilador, mantenimiento cableado y	UND	1	$ 1.500.082,00	$ 697.779,00	**CUMPLE**	$ 1.240.034,00	$241.616,92	$ 998.417,08	**REQUERIR**

CENACMED

	bornera, pintura, desmonte y montaje, puesta en marcha. puesta en marcha.									
18	MANTENIMIENTO DE TABLERO ELÉCTRICO. (consistente en limpieza con limpiador electrónico en spray de empalmes, bornes, contactores, breaker, relay, cableado, retiro de oxido, organizar cableado y conexiones en general)	UND	1	$ 1.123.641,00	$ 522.627,00	**CUMPLE**	$ 858.944,50	$211.742,46	$ 647.202,04	**REQUERIR**
19	Rehabilitación y Mantenimiento de las plantas de agua Residual en pintura a todo costo del interior y exterior con Pintura epóxica. (Incluye 2 manos de recubrimiento, filos y dilataciones).	M2	1	$ 88.560,00	$ 41.205,00	**CUMPLE**	$ 73.800,00	$16.604,84	$ 57.195,16	**REQUERIR**
20	MANTENIMIENTO DE LAS TUBERÍAS Y CANALES de conducción (Incluye cambio) de aguas residuales desde la caja principal de recolección de aguas hasta la laguna de oxidación.	ML	1	$ 147.600,00	$ 68.634,00	**CUMPLE**	$ 117.780,00	$23.558,19	$ 94.221,81	**REQUERIR**
21	MANEJO DE LODOS Sustracción Y Disposición De Lodos De Las Lagunas De Oxidación Mediante Equipo De Bombeo O Equipo de Succión Presión Vactor. mediante equipo de bombeo, incluye disposición final controlada de los lodos en sitio autorizado por la autoridad ambiental competente.	METRO CUBICO	1	$ 573.584,00	$ 266.787,00	**CUMPLE**	$ 472.693,50	$112.085,38	$ 360.608,12	**REQUERIR**
	Subtotal			**$ 18.172.187,00**	**$ 8.452.191,00**				**$ 11.580.307,92**	
MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES - PLANTA DE AGUA POTABLE										
1	MANTENIMIENTO DE TABLERO ELÉCTRICO para Electrobombas (consistente en limpieza con limpiador electrónico en spray de empalmes, bornes, contactores, breaker, relay, cableado, retiro de oxido, organizar cableado y conexiones en general)	UND	1	$ 712.682,00	$ 331.485,00	**CUMPLE**	$ 568.696,50	$130.101,19	$ 438.595,31	**REQUERIR**
2	MANTENIMIENTO GENERAL DE MOTOBOMBA, consiste en cambio a todo costo de empaquetadura, balineras, rodamiento y sello mecánico.	UND	1	$ 1.722.923,00	$ 801.345,00	**CUMPLE**	$ 1.333.450,50	$324.664,07	$ 1.008.786,43	**REQUERIR**
3	MANTENIMIENTO A TORRE DE AIREACIÓN: limpieza general, aplicación de pintura epóxica apropiada para contacto con agua potable	M2	1	$ 114.144,00	$ 53.136,00	**CUMPLE**	$ 96.071,00	$21.145,36	$ 74.925,64	**REQUERIR**
4	MANTENIMIENTO A LAS BANDEJAS DE AIREACIÓN que incluye cambio de carbón coque.	Metro cúbico	1	$ 594.757,00	$ 276.627,00	**CUMPLE**	$ 460.481,00	$96.736,39	$ 363.744,61	**REQUERIR**
5	MANTENIMIENTO A CANALETA PARCHAL: corrección de grietas, resane e impermeabilización	ML	1	$ 156.291,00	$ 72.693,00	**CUMPLE**	$ 126.621,50	$26.764,96	$ 99.856,54	**REQUERIR**
6	MANTENIMIENTO A TANQUE FLOCULADOR: limpieza general, corrección de grietas e impermeabilización interna y externa	M2	1	$ 456.334,00	$ 212.298,00	**CUMPLE**	$ 345.125,25	$91.114,97	$ 254.010,28	**REQUERIR**
7	MANTENIMIENTO A TANQUE FLOCULADOR: retiro de lodos.	Metro cúbico	1	$ 529.244,00	$ 246.123,00	**CUMPLE**	$ 445.446,50	$92.516,25	$ 352.930,25	**REQUERIR**
8	MANTENIMIENTO DE BOMBA DOSIFICADORA DE QUIMICOS incluyendo manguera, instalación y tanque de solución.	UND	1	$ 838.723,00	$ 390.156,00	**CUMPLE**	$ 669.273,00	$166.183,47	$ 503.089,53	**REQUERIR**
9	INSTALACIÓN DE BOMBA DOSIFICADORA PARA FLOCULANTE incluyendo manguera, instalación y tanque de solución	UND	1	$ 650.961,00	$ 302.826,00	**CUMPLE**	$ 519.445,00	$105.781,73	$ 413.663,27	**REQUERIR**

CENACMED

10	MANTENIMIENTO DE FILTROS: Cambio de tubería interna de 2" a 4" en mal estado. incluye accesorios en pvc (uniones universales, codos 90°, adaptadores machos, adaptadores hembras, uniones mecánicas, codos 45°.	ML	1	$ 233.700,00	$ 108.732,00	**CUMPLE**	$ 186.485,00	$44.059,79	$ 142.425,21	**REQUERIR**
11	MANTENIMIENTO DE FILTROS: Cambio de tubería interna de 6" a 8" en mal estado. incluye accesorios en pvc (uniones universales, codos 90°, adaptadores machos, adaptadores hembras, uniones mecánicas, codos 45°.	ML	1	$ 424.965,00	$ 197.661,00	**CUMPLE**	$ 321.400,88	$83.774,96	$ 237.625,91	**REQUERIR**
12	MANTENIMIENTO DE FILTROS: retiro de material filtrante.	Metro cúbico	1	$ 226.745,00	$ 105.411,00	**CUMPLE**	$ 190.843,50	$41.178,07	$ 149.665,43	**REQUERIR**
13	MANTENIMIENTO DE FILTROS: lavado a presión, corrección de grietas, desinfección e impermeabilización.	M2	1	$ 266.173,00	$ 123.861,00	**CUMPLE**	$ 212.397,50	$49.493,59	$ 162.903,91	**REQUERIR**
14	CAMBIO DE LECHO FILTRANTE, arena silice malla y antracita.	Metro cúbico	1	$ 948.605,00	$ 441.201,00	**CUMPLE**	$ 764.252,00	$202.109,83	$ 562.142,17	**REQUERIR**
15	MANTENIMIENTO TANQUE DE AGUA TRATADA: lavado a presión, desinfección, corrección de grietas e Impermeabilización.	M2	1	$ 260.356,00	$ 121.155,00	**CUMPLE**	$ 196.907,00	$49.854,60	$ 147.052,40	**REQUERIR**
16	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE VÁLVULAS DE PIE DE RANGO DE 2" A 4" consistente en: cambio de empaquetaduras	UND	1	$ 198.173,00	$ 92.127,00	**CUMPLE**	$ 158.135,50	$42.356,01	$ 115.779,49	**REQUERIR**
17	MANTENIMIENTO BOCATOMA: mantenimiento a válvula de paso, limpieza de rejillas y extracción de sólidos	UND	1	$ 406.509,00	$ 189.051,00	**CUMPLE**	$ 307.442,88	$76.618,76	$ 230.824,11	**REQUERIR**
18	MANTENIMIENTO TANQUE DESARENADOR: extracción de sólidos.	Metro cúbico	1	$ 295.389,00	$ 137.391,00	**CUMPLE**	$ 235.710,50	$50.553,47	$ 185.157,03	**REQUERIR**
19	MANTENIMIENTO TANQUE DESARENADOR: lavado a presión Y corrección de grietas.	M2	1	$ 248.980,00	$ 115.866,00	**CUMPLE**	$ 198.677,50	$45.295,29	$ 153.382,21	**REQUERIR**
20	MANTENIMIENTO A TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA CRUDA: retiro de sólidos	Metro cúbico	1	$ 307.670,00	$ 143.049,00	**CUMPLE**	$ 232.690,75	$51.084,30	$ 181.606,45	**REQUERIR**
21	MANTENIMIENTO A TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA CRUDA: lavado a presión, desinfección, corrección de grietas e impermeabilización	M2	1	$ 467.400,00	$ 217.341,00	**CUMPLE**	$ 345.876,00	$115.997,10	$ 229.878,90	**REQUERIR**
22	MANTENIMIENTO A TANQUE SEDIMENTADOR: desmonte de paneles, desmonte de canaleta dentada, limpieza, corrección de grietas e impermeabilización. Incluye cambio e instalación de paneles.	UND	1	$ 5.310.248,00	$ 2.469.963,00	**CUMPLE**	$ 4.469.459,00	$1.132.146,38	$ 3.337.312,62	**REQUERIR**
23	MANTENIMIENTO A TANQUE SEDIMENTADOR: Retiro de lodos.	Metro cúbico	1	$ 349.813,00	$ 162.729,00	**CUMPLE**	$ 279.139,00	$63.420,16	$ 215.718,84	**REQUERIR**
24	Cambio e instalación macromedidor.	UND	1	$ 2.281.410,00	$ 1.061.121,00	**CUMPLE**	$ 1.820.489,00	$378.347,02	$ 1.442.141,98	**REQUERIR**
25	Cambio e instalación micromedidor.	UND	1	$ 629.760,00	$ 292.863,00	**CUMPLE**	$ 508.400,00	$118.638,31	$ 389.761,69	**REQUERIR**
26	Cambio e instalación de tubería de pvc a presión de rango de 1"a 2".	ML	1	$ 99.411,00	$ 46.248,00	**CUMPLE**	$ 83.670,50	$17.959,97	$ 65.710,53	**REQUERIR**
27	Cambio e instalación de tubería de pvc a presión de rango de 3"a 4".	ML	1	$ 180.982,00	$ 84.132,00	**CUMPLE**	$ 144.418,00	$33.505,11	$ 110.912,89	**REQUERIR**
28	Mantenimiento preventivo de Dosificadora consistente en: Cambio a todo costo de	UND	1	$ 1.037.633,00	$ 482.652,00	**CUMPLE**	$ 824.100,00	$204.828,34	$ 619.271,66	**REQUERIR**

CENACMED

	Empaquetadura, balineras, rodamiento y sello mecánico. de cloro gaseoso, Clorinadores y Repuesto, dispensador de polvo "cloro libre"• 1 ampolla de reactivo "cloro libre"• 1 manual de instrucciones• 1 casquillo de cierre (goma).									
29	Mantenimiento preventivo de Dosificadora consistente en: Cambio a todo costo de Empaquetadura, balineras, rodamiento y sello mecánico. Que incluye Suministro e instalación de Bombas Dosificadoras para soda caustica.	UND	1	$ 3.475.413,00	$ 1.616.466,00	**CUMPLE**	$ 2.678.175,00	$784.527,31	$ 1.893.647,69	**REQUERIR**
30	Rehabilitacion y Mantenimiento de las plantas de agua potable en pintura a todo costo del interior y exterior con Pintura epoxica. (Incluye 2 manos de recubrimiento, filos y dilataciones).	M2	1	$ 108.240,00	$ 50.307,00	**CUMPLE**	$ 91.102,00	$19.403,81	$ 71.698,19	**REQUERIR**
	Subtotal			**$ 23.533.634,00**	**$ 10.946.016,00**				**$ 14.154.221,17**	
	SUBTOTAL OBRAS			**$ 41.705.821,00**	**$ 19.398.207,00**				**$ 25.734.529,09**	

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA - 19% SOBRE LA UTILIDAD)	**$ 42.092.362,74**	**$ 19.577.995,26**	**CUMPLE**
VALOR TOTAL	**$ 42.092.362,74**	**$ 19.577.995,26**	
ADMINISTRACIÓN	**14%**	**14%**	**CUMPLE**
IMPREVISTO	**3%**	**3%**	**CUMPLE**
UTILIDAD	**6%**	**6%**	**CUMPLE**
TOTAL A.I.U	**23%**	**23%**	**CUMPLE**

El oferente CLEAN WORLD SERVICE S.A.S. con NIT. 901.242.245-4, no sobrepasa precio de referencia para cada ítem y no sobrepasa el porcentaje del AIU establecido en el Formulario 1 – Formulario de Presupuesto Oficial, Por lo tanto, CUMPLE con lo estipulado en los estudios previos e invitación pública No. MC-61- CENAC MEDELLIN-2026.

Adicionalmente el comité económico evaluador analizó la oferta teniendo en cuenta los lineamientos descritos en el artículo 2.2.1.1.2.2.4. del Decreto 1082 de 2015 y a los parámetros definidos en la Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en Procesos de Contratación de Colombia Compra Eficiente, aplicar la herramienta[2] para identificar posibles precios artificialmente bajos; aplicando la metodología comparación relativa, cuando hay de 5 o más ofertas en un Proceso de Contratación. La Entidad Estatal puede:

1. Tomar el conjunto de ofertas a evaluar.
2. Calcular la mediana, o dependiendo de la dispersión de los datos el promedio, del valor de cada oferta o de cada ítem dentro de la oferta.
3. Calcular la desviación estándar del conjunto.
4. Determinar el valor mínimo aceptable para la Entidad Estatal de acuerdo con la metodología explicada a continuación.

Para calcular la mediana, la Entidad Estatal debe ordenar los valores de mayor a menor y tomar el valor de la oferta en la mitad de la lista. Si el número de ofertas es par, debe tomar los dos valores de la mitad, sumarlos y dividirlos en dos.

La desviación estándar es el resultado de aplicar la siguiente formula:

[2] GUÍA PARA EL MANEJO DE OFERTAS ARTIFICIALMENTE BAJAS EN PROCESOS DE CONTRATACIÓN, Código: CCE-EICP-GI-27 Versión: 01 Fecha: 16-12-2024 expedida por Colombia Compra Eficiente.

CENACMED

$$\text{Desviación estándar: } \sigma = \sqrt{\frac{\sum_{i=1}^{n}(\textit{Valor de la oferta}_i - \textit{Promedio de los valores de las ofertas})^2}{n}}$$

Donde n es el número de ofertas.

El cálculo del valor mínimo aceptable es el resultado de aplicar la siguiente fórmula:

$$\textbf{Valor Mínimo Aceptable} = \textbf{Mediana} - \textbf{Desviación Estándar}$$

Una vez realizado los cálculos el comité económico evaluador identificó todos los ítems ofertados por debajo del valor mínimo aceptable por el proponente CLEAN WORLD SERVICE S.A.S. con NIT. 901.242.245-4; por tal motivo, la Entidad**, requiere al oferente para que explique las razones que sustenten el valor por él ofertado en los ítems identificados por debajo del mínimo aceptable**; el cual tendrá un **traslado para que allegue respuesta a dicho requerimiento conforme a lo estipulado en el cronograma del presente proceso**. Allegue explicación detallada y completa para la respectiva verificación (como facturas de compra, desagregación de su precio, cercanía al lugar de provisión, entre otras…).

$$\textit{Oferta} = \textit{Costo del bien, servicio u obra (insumos, equipos, personal)} + \textit{gastos generales} + \textit{imprevistos} + \textit{utilida}$$

Desagregación de precios

El análisis de las aclaraciones se realizará siguiendo los lineamientos establecidos en el artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto 1082 de 2015 "oferta con valor artificialmente bajo" y la Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en procesos de contratación expedida por Colombia Compra Eficiente[3].

CONSOLIDADO DE LA EVALUACION

Por ende, y teniendo como base lo estipulado en los estudios previos e invitación publicada en el SECOP II, el precio será el factor determinante para escoger al contratista. En consecuencia, quien presente el menor valor total ofertado de los bienes requeridos para el presente proceso de selección resultará adjudicatario.

Analizado los documentos de la oferta **NO HABILITA** para continuar el proceso CLEAN WORLD SERVICE S.A.S. con NIT. 901.242.245-4, representada legalmente por el señor ESTEBAN CAMILO RODRIGUEZ GAONA, identificado con cedula de ciudadanía N° 1.030.641.723 expedida en la ciudad de Bogotá, dado que se requiere para que allegue

[3] GUÍA PARA EL MANEJO DE OFERTAS ARTIFICIALMENTE BAJAS EN PROCESOS DE CONTRATACIÓN, Código: CCE-EICP-GI-27 Versión: 01 Fecha: 16-12-2024 expedida por Colombia Compra Eficiente.

explicación por posibles precios artificialmente bajos conforme lo establecido en los estudios previos e invitación pública No. MC-61- CENAC MEDELLIN-2026. El oferente deberá sustentar dentro del tiempo de traslado dado por la Entidad.

ASPECTOS A EVALUAR	CLEAN WORLD SERVICE S.A.S.
DOCUMENTOS DE CONTENIDO FINANCIERO	CUMPLE - HABILITA
PROPUESTA ECONOMICA – PRECIOS DE REFERENCIA	**SE REQUIERE – DEBE SUSTENTAR** Allegar explicación por escrito y en detalle (ejemplo facturas de compra, desagregación de su precio, cercanía al lugar de provisión, entre otras…) del valor ofertado para todos los ítems; por posibles precios artificialmente bajos de acuerdo al procedimiento señalado en el artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto 1082 de 2015 y la Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en procesos de contratación.

Atentamente,

ORIGINAL DEBIDAMENTE FIRMADO
PS. XIOMARA KATHERINE TORRES DONOSO
Comité Económico Evaluador

CENACMED