MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL MEDELLÍN

Medellín (Antioquia), 14 de mayo de 2026.

Señor
TC. ERAZO ORTEGA ROLANDO GENTIL
Oficial de Operaciones con funciones de Jefe de Estado Mayor de la Décima Cuarta Brigada.
Gerente del proyecto

Señora
Teniente Coronel INGRID YAZMIN CIRCA TOLOSA,
Directora Central Administrativa y Contable Regional Medellín
Ordenadora del Gasto

ASUNTO: EVALUACIÓN TÉCNICA DE LAS OFERTAS PRESENTADAS PARA EL PROCESO DE CONTRATACIÓN MEDIANTE MINIMA CUANTIA 061-MC-CENACMEDELLÍN-2026, CUYO OBJETO ES: “MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO: PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL Y PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC REGIONAL MEDELLÍN, VIGENCIA 2026”.

Respetuosamente me permito presentar al señor Gerente de Proyecto y a la señora ordenadora del Gasto, el Informe de verificación y Evaluación Técnica de las propuestas presentadas dentro del proceso de MINIMA CUANTIA 061-MC-CENACMEDELLÍN-2026, CUYO OBJETO ES: “MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO: PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL Y PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC REGIONAL MEDELLÍN, VIGENCIA 2026”.

Que el día 12 de mayo del Dos Mil Veintiseis (2026), siendo las 12:00 meridiano horas 12/05/2026 PM(UTC-05:00), se realiza el cierre del proceso mediante la plataforma del SECOP II, presentándose diecisiete (17) ofertas por parte de las empresas que a continuación se relacionan, no se tiene en cuenta una oferta por presentarse en ceros (0) la firma OL INGENIERIA DE CONSTRUCCION S.A.S, como consecuencia de lo anterior, el número de ofertas presentadas con precio son dieciséis (16) ofertas:

CENACMED

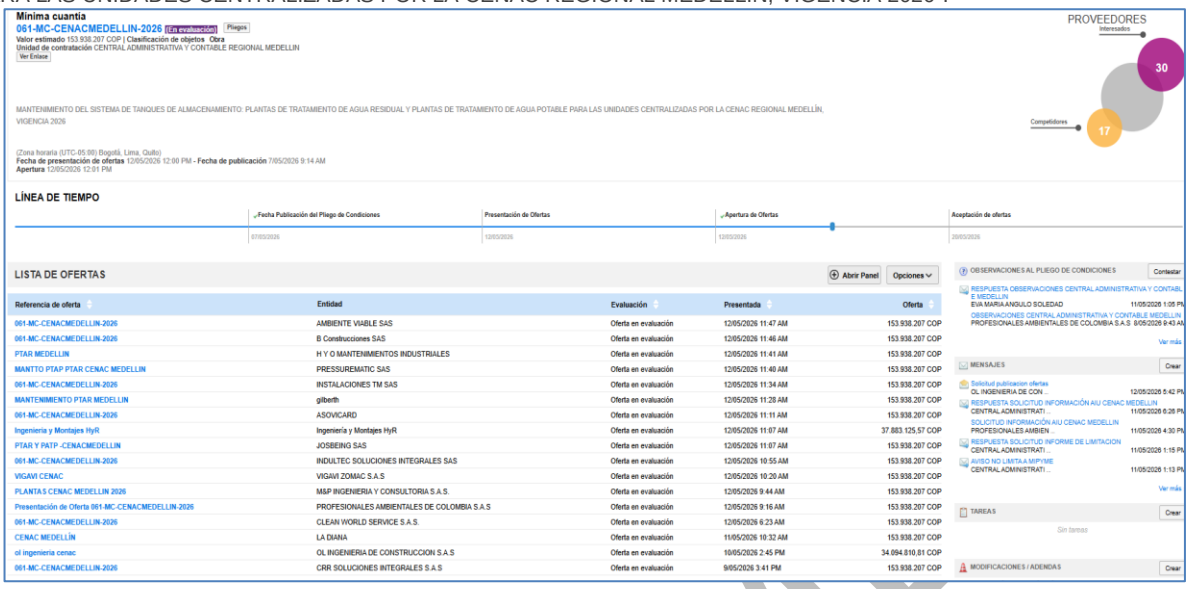


Imagen tomada del SECOP II

La Entidad (Comité económico) determinó el siguiente orden de elegibilidad, de menor a mayor valor ofertado, así:

ORDEN	OFERENTE	SUMATORIA
0	OL INGENIERIA DE CONSTRUCCION S.A.S	**PRESENTA OFERTA ECONOMICA EN CERO**, Inmerso CAUSAL DE RECHAZO numeral 1.14. literal L. No ofrecer el valor de un precio unitario u ofrecerlo en cero (0) pesos. **NO SE TIENE EN CUENTA POR NO APORTAR OFERTA**
1	**CLEAN WORLD SERVICE S.A.S.**	**$ 19.577.995,26**
2	Gilbert	$ 20.811.254,32
3	LA DIANA	$ 21.046.179,87
4	HYO MANTENIMIENTOS INDUSTRIALES	$ 24.029.992,74
5	AMBIENTE VIABLE SAS	$ 29.766.164,05
6	CRR SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S	$ 30.727.424,00
7	PROFESIONALES AMBIENTALES DE COLOMBIA S.A.S	$ 31.110.184,41
8	INSTALACIONES TM SAS	$ 31.635.950,52
9	M&P INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S.	$ 33.393.660,00
10	PRESIONMATIC SAS	$ 35.076.967,12
11	VIGAVI ZOMAC SAS	$ 35.778.502,48
12	INDULTEC SOLUCIONES INTEGRALES SAS	$ 36.011.592,14
13	ASOVICARD	$ 37.590.501,78
14	Ingeniería y Montajes HyR	$ 37.883.125,57
15	JOSBEING SAS	$ 39.987.746,66
16	B Construcciones SAS	$ 40.829.594,49

CENACME

Procede entonces, el comité técnico evaluador a realizar la verificación de la propuesta Presentada al proceso, iniciando por la de **MENOR VALOR** de la siguiente manera:

1. CLEAN WORLD SERVICE S.A.S. NIT 860.354.021-4

ITEM	CÓDIGO DANE	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)	NECESIDAD	CUMPLE/NO CUMPLE
1	54253	**MANTENIMIENTO REJILLAS** de cribado en la estructura de entrada a la planta. Que incluye limpieza, aplicación de anticorrosivo y pintura.	M2	0	1	**CUMPLE**
2	54253	**MANTENIMIENTO REJILLAS** de cribado en la estructura de entrada a la planta, QUE INCLUYE CAMBIO COMPLETO.	UND	0	1	**CUMPLE**
3	54253	**MANTENIMIENTO A TANQUE DESARENADOR lavado** a presión, corrección de grietas impermeabilización	M2	0	1	**CUMPLE**
4	54253	**MANTENIMIENTO A TANQUE DESARENADOR consiste** en extracción de sedimentos.	METRO CUBICO	0	1	**CUMPLE**
5	54253	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO A MOTOR SOPLADOR DE AIRE** consistente en rectificado y encamisado de tapas, cambio de rodamientos, balineras, sellos, cheques, empaques y pintura aislante, cambio de filtros.	UNIDAD	0	1	**CUMPLE**
6	54253	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO A MOTOBOMBA SUMERGIBLE** consistente en limpieza general, retiro de material que obstruye el impulsor, cambio de rodamientos, balineras, sellos, cheques, empaques.	UNIDAD	0	1	**CUMPLE**
7	54253	**MANTENIMIENTO DE TABLERO ELÉCTRICO para** motor soplador de aire y motobomba, incluyendo contactores y protecciones térmicas, protección contra picos de voltaje, arrancadores, instalación de breake tripolar.	UNIDAD	0	1	**CUMPLE**
8	54253	**MANTENIMIENTO A LECHO DE SECADO DE LODOS lavado** a presión, corrección de grietas, reposición de medio filtrante.	m2	0	1	**CUMPLE**
9	54253	**MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE VÁLVULAS:** incluye el cambio de llaves de válvulas.	UND	0	1	**CUMPLE**
10	54253	**MANTENIMIENTO GENERAL DE POZO SEPTICO** retiro de material sólido sobrenadante, grasas del tanque séptico, con posterior estabilización y disposición final.	METRO CUBICO	0	1	**CUMPLE**

11	54253	**MANTENIMIENTO GENERAL DE POZO SEPTICO E**valuación del estado de la estructura de los sistemas, lavado de estructuras y accesorios con agua a presión.	M2	0	1	**CUMPLE**
12	54253	**MANTENIMIENTOS DE FAFAS:** Mantenimiento de limpieza y remoción de sedimentos, incluye accesorios para su funcionamiento.	UND	0	1	**CUMPLE**
13	54253	**MANTENIMIENTOS DE FAFAS:** Mantenimiento y/o reparación que incluya corrección de grietas para tanque de 35,000 litros	SERVICIO	0	1	**CUMPLE**
14	54253	**MANTENIMIENTOS DE TRAMPAS DE GRASA**: Mantenimiento de limpieza y remoción de residuos, lavado a presión y corrección de grietas.	UND	0	1	**CUMPLE**
15	54253	**MANTENIMIENTOS FILTROS:** Mantenimiento de limpieza y remoción de residuos, lavado a presión.	M2	0	1	**CUMPLE**
16	54253	**MANTENIMIENTOS FILTROS:** retiro de material filtrante.	METRO CUBICO	0	1	**CUMPLE**
17	54253	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO BOMBA CENTRIFUGA:** Mantenimiento preventivo a todo costo conjunto bomba centrifuga que incluya cambio de rodamientos, cambio de sello mecánico, cambio de ventilador, mantenimiento cableado y bornera, pintura, desmonte y montaje, puesta en marcha. puesta en marcha.	UND	0	1	**CUMPLE**
18	54253	**MANTENIMIENTO DE TABLERO ELÉCTRICO.** (consistente en limpieza con limpiador electrónico en spray de empalmes, bornes, contactores, breaker, relay, cableado, retiro de oxido, organizar cableado y conexiones en general)	UND	0	1	**CUMPLE**
19	54253	**Rehabilitación y Mantenimiento** de las plantas de agua Residual en pintura a todo costo del interior y exterior con Pintura epoxica. (Incluye 2 manos de recubrimiento, filos y dilataciones).	M2	0	1	**CUMPLE**
20	54253	**MANTENIMIENTO DE LAS TUBERÍAS Y CANALES** de conducción (Incluye cambio) de aguas residuales desde la caja principal de recolección de aguas hasta la laguna de oxidación.	ML	0	1	**CUMPLE**
21	54253	**MANEJO DE LODOS** Sustracción Y Disposición De Lodos De Las Lagunas De Oxidación Mediante Equipo De Bombeo O Equipo de Succión Presión Vector. mediante equipo de bombeo, incluye disposición final controlada de los lodos en sitio autorizado por la autoridad ambiental competente.	METRO CUBICO	0	1	**CUMPLE**

ITEM	CÓDIGO DANE	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO 02-02-02-005-04-02	UNIDAD MEDIDA	EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)	NECESIDAD	UNSPSC (CCE)
1	54253	**MANTENIMIENTO DE TABLERO ELÉCTRICO** para Electrobombas (consistente en limpieza con limpiador electrinicoen spray de empalmes, bornes, contactores, breaker, relay, cableado, retiro de oxido, organizar cableado y conexiones en general)	UND	0	1	**CUMPLE**
2	54253	**MANTENIMIENTO GENERAL DE MOTOBOMBA**, consiste en cambio a todo costo de empaquetadura, balineras, rodamiento y sello mecánico.	UND	0	1	**CUMPLE**
3	54253	**MANTENIMIENTO A TORRE DE AIREACIÓN:** limpieza general, aplicación de pintura epóxica apropiada para contacto con agua potable	M2	0	1	**CUMPLE**
4	54253	**MANTENIMIENTO A LAS BANDEJAS DE AIREACION**, que incluye cambio de carbón coque.	Metro cúbico	0	1	**CUMPLE**
5	54253	**MANTENIMIENTO A CANALETA PARCHAL:** corrección de grietas, resane e impermeabilización	ML	0	1	**CUMPLE**
6	54253	**MANTENIMIENTO A TANQUE FLOCULADOR**: limpieza general, corrección de grietas e impermeabilización interna y externa	M2	0	1	**CUMPLE**
7	54253	**MANTENIMIENTO A TANQUE FLOCULADOR:** retiro de lodos.	Metro cúbico	0	1	**CUMPLE**
8	54253	**MANTENIMIENTO DE BOMBA DOSIFICADORA DE QUIMICOS** incluyendo manguera, instalación y tanque de solución.	UND	0	1	**CUMPLE**
9	54253	**INSTALACIÓN DE BOMBA DOSIFICADORA PARA FLOCULANTE** incluyendo manguera, instalación y tanque de solución	UND	0	1	**CUMPLE**
10	54253	**MANTENIMIENTO DE FILTROS:** Cambio de tuberia interna de 2" a 4" en mal estado. incluye accesorios en pvc (uniones universales, codos 90°, adaptadores machos, adaptadores hermbras, uniones mecánicas, codos 45°.	ML	0	1	**CUMPLE**
11	54253	**MANTENIMIENTO DE FILTROS:** Cambio de tuberia interna de 6" a 8" en mal estado. incluye accesorios en pvc (uniones universales, codos 90°, adaptadores machos, adaptadores hermbras, uniones mecánicas, codos 45°.	ML	0	1	**CUMPLE**
12	54253	**MANTENIMIENTO DE FILTROS:** retiro de material filtrante.	Metro cúbico	0	1	**CUMPLE**

13	54253	**MANTENIMIENTO DE FILTROS :** lavado a presión, correcion de grietas, desinfección e impermeabilizacion.	M2	0	1	**CUMPLE**
14	54253	**CAMBIO DE LECHO FILTRANTE,** arena silice malla y antracita.	Metro cúbico	0	1	**CUMPLE**
15	54253	**MANTENIMIENTO TANQUE DE AGUA TRATADA:** lavado a presión, desinfección, corrección de grietas e Impermeabilización.	M2	0	1	**CUMPLE**
16	54253	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE VALVULAS DE PIE DE RANGO DE 2" A 4**" consistente en: cambio de empaquetaduras	UND	0	1	**CUMPLE**
17	54253	**MANTENIMIENTO BOCATOMA:** mantenimiento a válvula de paso, limpieza de rejillas y extracción de sólidos	UND	0	1	**CUMPLE**
18	54253	**MANTENIMIENTO TANQUE DESARENADOR**: extracción de sólidos.	Metro cúbico	0	1	**CUMPLE**
19	54253	**MANTENIMIENTO TANQUE DESARENADOR:** lavado a presión Y corrección de grietas.	M2	0	1	**CUMPLE**
20	54253	**MANTENIMIENTO A TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA CRUDA:** retiro de sólidos	Metro cúbico	0	1	**CUMPLE**
21	54253	**MANTENIMIENTO A TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA CRUDA:** lavado a presión, desinfeccion, corrección de grietas e impermeabilización	M2	0	1	**CUMPLE**
22	54253	**MANTENIMIENTO A TANQUE SEDIMENTADOR:** desmonte de paneles, desmonte de canaleta dentada, limpieza, corrección de grietas e impermeabilización. Incluye cambio e instalacion de paneles.	UND	0	1	**CUMPLE**
23	54253	**MANTENIMIENTO A TANQUE SEDIMENTADOR:** Retiro de lodos.	Metro cúbico	0	1	**CUMPLE**
24	54253	Cambio e instalación macromedidor.	UND	0	1	**CUMPLE**
25	54253	Cambio e instalación micromedidor.	UND	0	1	**CUMPLE**
26	54253	Cambio e instalacion de tubería de pvc a presión de rango de 1"a 2".	ML	0	1	**CUMPLE**
27	54253	Cambio e instalacion de tubería de pvc a presión de rango de 3"a 4".	ML	0	1	**CUMPLE**
28	54253	**Mantenimiento preventivo de Dosificadora** consistente en: Cambio a todo costo de Empaquetadura, balineras, rodamiento y sello mecánico. de cloro gaseoso, Clorinadores y Repuesto, dispensador de polvo "cloro libre"• 1 ampolla de reactivo "cloro libre"• 1 manual de instrucciones• 1 casquillo de cierre (goma).	UND	0	1	**CUMPLE**

29	54253	**Mantenimiento preventivo de Dosificadora consistente en:** Cambio a todo costo de Empaquetadura, balineras, rodamiento y sello mecánico. Que incluye Suministro e instalación de Bombas Dosificadoras para soda caustica.	UND	0	1	**CUMPLE**
30	54253	**Rehabilitacion y Mantenimiento de las plantas de agua potable en pintura a todo costo** del interior y exterior con Pintura epoxica. (Incluye 2 manos de recubrimiento, filos y dilataciones).	M2	0	1	**CUMPLE**

ITEM		CÓDIGO DANE	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO 02-02-02-005-04-02	UNIDAD MEDIDA	EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)	NECESIDAD	UNSPSC (CCE)
1		54253	**MANTENIMIENTO DE TABLERO ELÉCTRICO** para Electrobombas (consistente en limpieza con limpiador electrinicoen spray de empalmes, bornes, contactores, breaker, relay, cableado, retiro de oxido, organizar cableado y conexiones en general)	UND	0	1	**CUMPLE**
2		54253	**MANTENIMIENTO GENERAL DE MOTOBOMBA**, consiste en cambio a todo costo de empaquetadura, balineras, rodamiento y sello mecánico.	UND	0	1	**CUMPLE**
3		54253	**MANTENIMIENTO A TORRE DE AIREACIÓN:** limpieza general, aplicación de pintura epóxica apropiada para contacto con agua potable	M2	0	1	**CUMPLE**
4		54253	**MANTENIMIENTO A LAS BANDEJAS DE AIREACION**, que incluye cambio de carbón coque.	Metro cúbico	0	1	**CUMPLE**
5		54253	**MANTENIMIENTO A CANALETA PARCHAL:** corrección de grietas, resane e impermeabilización	ML	0	1	**CUMPLE**
6		54253	**MANTENIMIENTO A TANQUE FLOCULADOR**: limpieza general, corrección de grietas e impermeabilización interna y externa	M2	0	1	**CUMPLE**
7		54253	**MANTENIMIENTO A TANQUE FLOCULADOR:** retiro de lodos.	Metro cúbico	0	1	**CUMPLE**
8		54253	**MANTENIMIENTO DE BOMBA DOSIFICADORA DE QUIMICOS** incluyendo manguera, instalación y tanque de solución.	UND	0	1	**CUMPLE**
9		54253	**INSTALACIÓN DE BOMBA DOSIFICADORA PARA FLOCULANTE** incluyendo manguera, instalación y tanque de solución	UND	0	1	**CUMPLE**

10		54253	**MANTENIMIENTO DE FILTROS:** Cambio de tubería interna de 2" a 4" en mal estado. incluye accesorios en pvc (uniones universales, codos 90°, adaptadores machos, adaptadores hermbras, uniones mecánicas, codos 45°.	ML	0	1	**CUMPLE**
11		54253	**MANTENIMIENTO DE FILTROS:** Cambio de tubería interna de 6" a 8" en mal estado. incluye accesorios en pvc (uniones universales, codos 90°, adaptadores machos, adaptadores hermbras, uniones mecánicas, codos 45°.	ML	0	1	**CUMPLE**
12		54253	**MANTENIMIENTO DE FILTROS:** retiro de material filtrante.	Metro cúbico	0	1	**CUMPLE**
13		54253	**MANTENIMIENTO DE FILTROS :** lavado a presión, correcion de grietas, desinfección e impermeabilizacion.	M2	0	1	**CUMPLE**
14		54253	**CAMBIO DE LECHO FILTRANTE,** arena silice malla y antracita.	Metro cúbico	0	1	**CUMPLE**
15		54253	**MANTENIMIENTO TANQUE DE AGUA TRATADA:** lavado a presión, desinfección, corrección de grietas e Impermeabilización.	M2	0	1	**CUMPLE**
16		54253	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE VALVULAS DE PIE DE RANGO DE 2" A 4"** consistente en: cambio de empaquetaduras	UND	0	1	**CUMPLE**
17		54253	**MANTENIMIENTO BOCATOMA:** mantenimiento a válvula de paso, limpieza de rejillas y extracción de sólidos	UND	0	1	**CUMPLE**
18		54253	**MANTENIMIENTO TANQUE DESARENADOR**: extracción de sólidos.	Metro cúbico	0	1	**CUMPLE**
19		54253	**MANTENIMIENTO TANQUE DESARENADOR:** lavado a presión Y corrección de grietas.	M2	0	1	**CUMPLE**
20		54253	**MANTENIMIENTO A TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA CRUDA:** retiro de sólidos	Metro cúbico	0	1	**CUMPLE**
21		54253	**MANTENIMIENTO A TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA CRUDA:** lavado a presión, desinfección, corrección de grietas e impermeabilización	M2	0	1	**CUMPLE**

22		54253	**MANTENIMIENTO A TANQUE SEDIMENTADOR:** desmonte de paneles, desmonte de canaleta dentada, limpieza, corrección de grietas e impermeabilización. Incluye cambio e instalación de paneles.	UND	0	1	**CUMPLE**
23		54253	**MANTENIMIENTO A TANQUE SEDIMENTADOR:** Retiro de lodos.	Metro cúbico	0	1	**CUMPLE**
24		54253	Cambio e instalación macromedidor.	UND	0	1	**CUMPLE**
25		54253	Cambio e instalación micromedidor.	UND	0	1	**CUMPLE**
26		54253	Cambio e instalación de tubería de pvc a presión de rango de 1"a 2".	ML	0	1	**CUMPLE**
27		54253	Cambio e instalación de tubería de pvc a presión de rango de 3"a 4".	ML	0	1	**CUMPLE**
28		54253	**Mantenimiento preventivo de Dosificadora** consistente en: Cambio a todo costo de Empaquetadura, balineras, rodamiento y sello mecánico. de cloro gaseoso, Clorinadores y Repuesto, dispensador de polvo "cloro libre"• 1 ampolla de reactivo "cloro libre"• 1 manual de instrucciones• 1 casquillo de cierre (goma).	UND	0	1	**CUMPLE**
29		54253	**Mantenimiento preventivo de Dosificadora consistente en:** Cambio a todo costo de Empaquetadura, balineras, rodamiento y sello mecánico. Que incluye Suministro e instalación de Bombas Dosificadoras para soda caustica.	UND	0	1	**CUMPLE**
30		54253	**Rehabilitación y Mantenimiento de las plantas de agua potable en pintura a todo costo** del interior y exterior con Pintura epoxica. (Incluye 2 manos de recubrimiento, filos y dilataciones).	M2	0	1	**CUMPLE**

ESPECIFICACIONES TECNICAS ADICIONALES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO

El proponente deberá presentar, junto con su oferta:

REQUERIMIENTO	DESCRIPCIÓN	CUMPLE NO CUMPLE
CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA	ESPECIFICA: **PARA PRESUPUESTOS MENORES A 350 SMLV:** Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al **50%**	**CUMPLE**

	del presupuesto oficial del presente proceso de selección. **<u>específica adicional:</u>** Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación de sistemas de almacenamiento de agua y/o sistema de bombas y/o sistemas de redes contraincendio.	

CONCLUSIÓN:

El comité evaluador técnico recomienda **HABILITAR TÉCNICAMENTE** al oferente **CLEAN WORLD SERVICE S.A.S. NIT 860.354.021-4**, representada legalmente por el señor ESTEBAN CAMILO RODRIGUEZ GAONA. C.C. Nº 1.030.641.723 de Bogotá, toda vez que cumple con la totalidad de los requisitos técnicos exigidos en la invitación pública No.061-CENACMEDELLIN-2026.

Cordialmente,

ORIGINAL FIRMADO POR:

SV. DUQUE TUBERQUIA CARLOS
Suboficial Logística – BIBAR 3
Comité Técnico Evaluador

SS. PAI GARCIA VILMER
Finca Raíz – BINUT
Comité Técnico Evaluador

CENACMED