

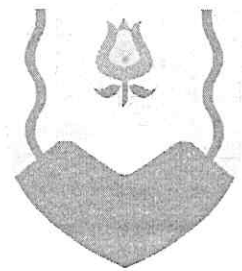


**CONSULTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA
CONSTRUCCION DEL ACUEDUCTO REGIONAL DEL
NORTE DE CALDAS, MUNICIPIOS DE ARANZAZU,
SALAMINA, FILADELFIA Y LA MERCED**

INFOME DE GESTION No 10

**CONSORCIO DISEÑO REGIONAL 2025
Abril 2026**

	CONSORCIO DISEÑO REGIONAL 2025	
	CONSULTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL ACUEDUCTO REGIONAL DEL NORTE DE CALDAS, MUNICIPIOS DE ARANZAZU, SALAMINA, FILADELFIA Y LA MERCED	
	INFORME DE GESTION No 10	Fecha: 01/02/2026



Gobierno de
CALDAS

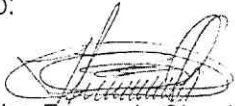
ELABORAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL
ACUEDUCTO REGIONAL DEL NORTE DE CALDAS, MUNICIPIOS DE
ARANZAZU, SALAMINA, FILADELFIA Y LA MERCED.

CONSORCIO DISEÑO REGIONAL 2025
INFOME DE GESTION No 10



Abril de 2026

Versión:00

Elaboró:  Ing. Luisa Fernanda Chacón Coordinadora del Proyecto Fecha: 01/04/2026	Revisó:  Ing. Hernando Leal Representante Legal Fecha: 01/04/2026	Aprobó:  Ing. Hernando Leal Representante Legal Fecha: 01/04/2026
---	--	--

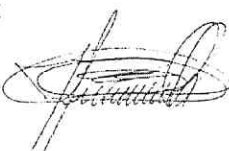
	CONSORCIO DISEÑO REGIONAL 2025	
	CONSULTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL ACUEDUCTO REGIONAL DEL NORTE DE CALDAS, MUNICIPIOS DE ARANZAZU, SALAMINA, FILADELFIA Y LA MERCED	
	INFORME DE GESTION No 10	Fecha: 01/02/2026

CONTRATO N. 21022025-0425

ELABORAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL ACUEDUCTO REGIONAL DEL NORTE DE CALDAS, MUNICIPIOS DE ARANZAZU, SALAMINA, FILADELFIA Y LA MERCED.

Versión: 00

CONTRATISTA: CONSORCIO DISEÑO REGIONAL 2025

ELABORO:	REVISO:	APROBÓ:
Firma:	Firma: 	Firma: 
Nombre:	Nombre: Luisa Chacón	Nombre: Luis Hernando Leal
Cargo:	Cargo: Ingeniera Civil	Cargo: Representante Legal
Fecha: 01/04/2026	Fecha: 01/04/2026	Fecha: 01/04/2026

INTERVENTOR: INGENIERIA Y SOLUCIONES HIDRAULICAS RJ SAS

REVISO:	APROBÓ:
Firma: 	Firma: 
Nombre: Rigoberto López	Nombre: Johana Consuelo López
Cargo: Director interventoría	Cargo: Representante Legal
Fecha:	Fecha:
APROBÓ:	
Firma:	
Nombre: Oscar Eduardo Toro Betancur	
Cargo: ING. Supervisor de La Gobernación De Caldas	
Fecha:	

Handwritten signature/initials

	CONSORCIO DISEÑO REGIONAL 2025	
	CONSULTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL ACUEDUCTO REGIONAL DEL NORTE DE CALDAS, MUNICIPIOS DE ARANZAZU, SALAMINA, FILADELFIA Y LA MERCED	
	INFORME DE GESTION No 10	Fecha: 01/02/2026

Plan de Calidad:	CHAFIK INGENIERÍA S.A.S
Contrato de Interventoría N°	29042025-0853
Ubicación	Calle 101A 47A 43 Bogotá
Nombre del Cliente	Gobernación de Caldas
Duración	Siete (07) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio
Fecha de Inicio	26 de mayo de 2025
Fecha de Terminación	25 de diciembre de 2025

Tabla Control de Cambios

Versión	Fecha	Naturaleza del cambio	Responsable	Firma
0	01/04/2026	Versión Inicial		

TABLA DE CONTENIDO

1.	INTRODUCCIÓN	6
2.	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO.....	7
2.1.	LOCALIZACIÓN	7
2.2.	DESCRIPCIÓN	10
2.3.	ALCANCE.....	10
	ALCANCE ESPECÍFICO	10
2.4.	OBJETIVOS	13
2.4.1.	OBJETIVO GENERAL DEL PROYECTO	13
2.4.2.	OBJETIVO ESPECIFICO DE LA CONSULTORÍA	13
2.4.3.	NORMATIVIDAD VIGENTE	13
3.	GENERALIDADES DEL CONTRATO.....	15
3.1.	INFORMACIÓN GENERAL	15
3.1.1.	ASPECTOS CONTRACTUALES	15
3.1.2.	ASPECTOS LEGALES Y REVISIÓN DE PÓLIZAS	16
3.1.3.	ASPECTOS FINANCIEROS	18
3.2.	ASPECTOS TÉCNICOS DEL CONTRATO	20
3.2.1.	ALCANCE.....	20
3.2.2.	PERSONAL APROBADO DE LA CONSULTORÍA.....	21
3.2.3.	MAQUINARIA Y EQUIPO APROBADO CONTRACTUAL	22
3.2.4.	GESTIÓN COMITÉS DE SEGUIMIENTO	22
3.2.5.	SITUACIONES ESPECIALES OCURRIDAS EN EL PERIODO	23
3.2.6.	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS EN EL MES	23
	PRODUCTO 8: “ESTUDIOS DE DETALLE”.	23
3.2.7.	ESTADOS DE AVANCE.....	34
3.3.	SEGUIMIENTO AL PLAN DE GESTION DE CALIDAD.....	35
3.3.1.	PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL	35
3.3.2.	PLANES DE MEJORA	35

	CONSORCIO DISEÑO REGIONAL 2025	
	CONSULTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL ACUEDUCTO REGIONAL DEL NORTE DE CALDAS, MUNICIPIOS DE ARANZAZU, SALAMINA, FILADELFIA Y LA MERCED	
	INFORME DE GESTION No 10	Fecha: 01/02/2026

1. INTRODUCCIÓN

En la actualidad la zona rural del Departamento de Caldas cuenta con deficiente calidad en el agua que se suministra a través de acueductos rurales y abastos; es así como la población rural de Caldas consume agua no tratada en más del 70%. La acentuada deforestación de las áreas de las microcuencas abastecedoras de los acueductos rurales del área de cobertura del sistema de acueducto proyectado y creciente efecto adverso del cambio climático hace que en las épocas de verano y más aún en las épocas del fenómeno del niño se presente desabastecimiento de agua para estos acueductos, situación que se busca solucionar con este proyecto.

Para tal fin la Gobernación de Caldas, realizó la INVITACIÓN PÚBLICA No. No. CM-SV- 011-2024, con el fin de desarrollar los "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL ACUEDUCTO REGIONAL DEL NORTE DE CALDAS, MUNICIPIOS DE ARANZAZU, SALAMINA, FILADELFIA Y LA MERCED. ", por el cual se suscribió el contrato de Consultoría No. 21022025-0425 firmado con el CONSORCIO DISEÑOS REGIONAL 2025.

El presente informe es una relación de las actividades desarrolladas durante el decimo periodo de gestión para el cumplimiento contractual del consultor.

2. DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO

2.1. LOCALIZACIÓN

Ubicación de la ejecución del proyecto:

El proyecto se encuentra ubicado en la zona norte del departamento de Caldas que beneficiara a comunidades rurales de los municipios de Aranzazu, Filadelfia, Salamina y la Merced, con el fin de garantizar una infraestructura de acueducto adecuada que proporcione salubridad pública, calidad eficiente y oportuna del servicio a los habitantes de las siguientes veredas:

MUNICIPIO	CONSECUTIVO	NUCLEO POBLACIONAL
ARANZAZU	1	San José
	2	Barro Blanco
	3	La Pradera
	4	El Manzanillo
	5	San Ignacio
	6	El Roblal
	8	La Esperanza

	CONSORCIO DISEÑO REGIONAL 2025	
	CONSULTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL ACUEDUCTO REGIONAL DEL NORTE DE CALDAS, MUNICIPIOS DE ARANZAZU, SALAMINA, FILADELFIA Y LA MERCED	
	INFORME DE GESTION No 10	Fecha: 01/02/2026

	9	Chupaderos Santa Teresita
	10	B.V Las Marraneras
	11	B.V Santa Cruz
	12	B.V Naranjal
	13	B.V Naranjalito
	14	San Rafael
	15	B.V. Chupaderos
	16	La Meseta
	17	El Roció
	18	Alto El Roció
	19	Alegrías Bajo
	20 -26	Alegrías (El alto de los Ocampos, camino viejo, el Edén, el Crucero, Alegrías y la Pradera)
	27	La Guaira
	28	La floresta
	29	cuatro esquinas
TOTAL VEREDAS (29)		

	CONSORCIO DISEÑO REGIONAL 2025	
	CONSULTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL ACUEDUCTO REGIONAL DEL NORTE DE CALDAS, MUNICIPIOS DE ARANZAZU, SALAMINA, FILADELFIA Y LA MERCED	
	INFORME DE GESTION No 10	Fecha: 01/02/2026

LA MERCED	1	El Limón
	2	El Yarumo
TOTAL VEREDAS (2)		
FILADELFIA	1	La Marina
	2	Fil. Maiba
	3	La Quinta
	4	La Paila
	5	Llanitos
	6	Churimales
	7	Santa Rita
	8	Madroñales
	9	Corregimiento el Verso
	10 – 11	Piedras Blancas y Tambo
TOTAL VEREDAS (11)		
SALAMINA	1	Amoladora Pequeña
	2	Amoladora Pequeña Alta
	3	Amoladora Grande
	4	Amoladora El Hoyo
	5	San Diego
	6	El Perro
	7	Los Limones
	8	Los Naranjos
TOTAL VEREDAS (8)		
TOTAL VEREDAS PROYECTO	50	

	CONSORCIO DISEÑO REGIONAL 2025	
	CONSULTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL ACUEDUCTO REGIONAL DEL NORTE DE CALDAS, MUNICIPIOS DE ARANZAZU, SALAMINA, FILADELFIA Y LA MERCED	
	INFORME DE GESTION No 10	Fecha: 01/02/2026

2.2. DESCRIPCIÓN

En la actualidad la zona rural del Departamento de Caldas cuenta con deficiente calidad en el agua que se suministra a través de acueductos rurales y abastos; es así como la población rural de Caldas consume agua no tratada en más del 70%. La acentuada deforestación de las áreas de las microcuencas abastecedoras de los acueductos rurales del área de cobertura del sistema de acueducto proyectado y creciente efecto adverso del cambio climático hace que en las épocas de verano y más aún en las épocas del fenómeno del niño se presente desabastecimiento de agua para estos acueductos, situación que se busca solucionar con este proyecto.

Igualmente el índice de Riesgo por Calidad del Agua (IRCA) para la zona rural de los municipios involucrados en el proyecto, presenta valores altos lo que se convierte en un factor indicativo de mala gestión de la Administración municipal, el cual solo es posible mejorarlo siempre y cuando se dote a las comunidades del área rural del servicio de acueducto suministrando agua potable; desde el año 2014 las Entidades como Gobernación de Caldas en articulación con la Administración municipal de entonces evidenciaron la necesidad de construir un acueducto regional para la zona norte del departamento que beneficiara a comunidades rurales de los municipios de Aranzazu, Filadelfia, Salamina y la Merced, con el fin de garantizar una infraestructura de acueducto adecuada que proporcione salubridad pública, calidad eficiente y oportuna del servicio a los habitantes de las veredas antes mencionadas.

2.3. ALCANCE

ALCANCE ESPECÍFICO

En virtud del contrato a suscribir, la consultoría seleccionada deberá elaborar todos los Estudios y diseños correspondientes al componente técnico (estudios y diseños detallados), documentos necesarios para garantizar el aval de dicho componente de acuerdo a la Resolución 0661 de 2019 y a la normativa técnica del sector Resolución 330 de 2017 y todas las normas que la modifiquen, de forma que el proyecto pueda ser presentado ante el mecanismo de viabilización del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio. La consultoría también debe apoyar la estructuración de todos los componentes del proyecto ya sea documental, legal, institucional, ambiental, social y predial de acuerdo a lo establecido en la Resolución 0661 de 2019 y organizar la información de estos componentes para Caldas. El Alcance de

	CONSORCIO DISEÑO REGIONAL 2025	
	CONSULTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL ACUEDUCTO REGIONAL DEL NORTE DE CALDAS, MUNICIPIOS DE ARANZAZU, SALAMINA, FILADELFIA Y LA MERCED	
	INFORME DE GESTION No 10	Fecha: 01/02/2026

este proyecto debe garantizar la funcionalidad del mismo, es decir, se debe captar, tratar y entregar agua a la comunidad.

PRODUCTO 1: PLAN DE TRABAJO

- Metodología de diseño
- Metodología trabajos de campo
- Cronograma

PRODUCTO 2: INFORME DE SOCIALIZACION

- Recopilación de información de líderes sociales
- Socialización inicial
- Informe de socialización

PRODUCTO 3: INFORME DE RECOPIACION DE LA INFORMACION EXISTENTE

- Solicitud de información y estudios disponibles la entidad contratante
- Solicitud de información en las entidades municipales correspondientes
- Análisis de la información jurídica
- Análisis de la información recopilada

PRODUCTO 4: INFORME DE ACTIVIDADES PRELIMINARES

- Diagnostico detallado de la situación de los municipios
- Proyección de la población
- Características sociocultural de la población beneficiada
- Cuantificación de la demanda y/o necesidades

PRODUCTO 5: ESTUDIOS BASICOS

- Informe de estudios básicos generales
- Informe de estudios básicos de topografía y SIG
- Informe de estudios básicos de suelos y geotecnia
- Informe de estudios básicos de Hidrología
- Informe sobre catastro de usuarios

	CONSORCIO DISEÑO REGIONAL 2025	
	CONSULTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL ACUEDUCTO REGIONAL DEL NORTE DE CALDAS, MUNICIPIOS DE ARANZAZU, SALAMINA, FILADELFIA Y LA MERCED	
	INFORME DE GESTION No 10	Fecha: 01/02/2026

Informe de estudios básicos Prediales

Informe de estudios básicos sociales

PRODUCTO 6: INFORME DIAGNOSTICO

Diagnostico hidráulico

Diagnostico Geotécnico

Diagnostico estructural

Diagnostico legal y administrativo del prestador

PRODUCTO 7: INFORME DE ANALISIS DE ALTERNATIVAS CON EVIDENCIA DE SOCIALIZACION

Planteamiento Alternativas líneas de aducción y conducción

Planteamiento Alternativas líneas de distribución

Planteamiento Alternativas planta de tratamiento

Planteamiento Alternativas tanques

Elaboración matriz multicriterio

Selección de alternativa optima

Socialización alternativa

Plan de estudios detallados de campo

PRODUCTO 8: ESTUDIOS DE DETALLE

Diseño detallado Topografía

Diseño detallado hidráulico y geométrico

Diseño detallado suelos

Estudios detallados hidrología

Diseño detallado estructuras

Estudio Predial

Elaboración de análisis de cantidades, especificaciones técnicas, cronograma y

Presupuesto

PRODUCTO 9: ENTREGA FINAL DE INFORMACION Y PRESENTACION AL MINISTERIO

Documentación para viabilización

	CONSORCIO DISEÑO REGIONAL 2025	
	CONSULTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL ACUEDUCTO REGIONAL DEL NORTE DE CALDAS, MUNICIPIOS DE ARANZAZU, SALAMINA, FILADELFIA Y LA MERCED	
	INFORME DE GESTION No 10	Fecha: 01/02/2026

2.4. OBJETIVOS

2.4.1. OBJETIVO GENERAL DEL PROYECTO

El objetivo general de la consultoría es contar con los diseños a nivel de detalle constructivo del sistema de acueducto, incluyendo sus obras anexas que cumplan la normatividad aplicable en el sector de agua potable y saneamiento básico y que siga los requerimientos de la resolución 0661 de 2019, para su presentación al mecanismo de viabilización ante el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio (MVCT) para la solicitud de recursos de Inversión.

2.4.2. OBJETIVO ESPECIFICO DE LA CONSULTORÍA

Elaborar todos los Estudios y diseños correspondientes al componente técnico (estudios y diseños detallados), documentos necesarios para garantizar el aval de dicho componente de acuerdo a la Resolución 0661 de 2019 y a la normativa técnica del sector Resolución 330 de 2017 y todas las normas que la modifiquen, de forma que el proyecto pueda ser presentado ante el mecanismo de viabilización del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio. La consultoría también debe apoyar la estructuración de todos los componentes del proyecto ya sea documental, legal, institucional, ambiental, social y predial de acuerdo a lo establecido en la Resolución 0661 de 2019 y organizar la información de estos componentes para presentación ante el Ministerio de manera coordinada con el PDA de Caldas. El Alcance de este proyecto debe garantizar la funcionalidad del mismo, es decir, se debe captar, tratar y entregar agua a la comunidad.

2.4.3. NORMATIVIDAD VIGENTE

- Resolución 0661 de 2019 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
- Resolución 330 de 2017 Reglamento Técnico para el Sector Agua Potable y Saneamiento Básico – RAS
- Manual de contratación Gobernación de Caldas.
- Manual de interventoría Gobernación de Caldas
- NTC- Norma Técnica Colombiana ICONTEC
- INVIAS- Instituto Nacional de Vías

	CONSORCIO DISEÑO REGIONAL 2025	
	CONSULTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL ACUEDUCTO REGIONAL DEL NORTE DE CALDAS, MUNICIPIOS DE ARANZAZU, SALAMINA, FILADELFIA Y LA MERCED	
	INFORME DE GESTION No 10	Fecha: 01/02/2026

- NSR - Norma Sismo Resistente
- SCG- Sociedad Colombiana de Geotecnia
- ISO 9001 versión 2008
- ASTM International- Standards Worldwide
- AWWA- America Water Works Association
- AASHTO- American Association of State Highway and Transportation Officials.
- NTC ISO 9000:2005 Sistema de gestión de calidad. Fundamentos y vocabulario.
- NTC ISO 14001:2015 Sistema de gestión Ambiental Requisitos
- OHSAS 18001:2007 Sistema en Gestión en seguridad y salud ocupacional.

	CONSORCIO DISEÑO REGIONAL 2025	
	CONSULTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL ACUEDUCTO REGIONAL DEL NORTE DE CALDAS, MUNICIPIOS DE ARANZAZU, SALAMINA, FILADELFIA Y LA MERCED	
	INFORME DE GESTION No 10	Fecha: 01/02/2026

3. GENERALIDADES DEL CONTRATO

3.1. INFORMACIÓN GENERAL

3.1.1. ASPECTOS CONTRACTUALES

TIPO DE CONTRATO	CONSULTORÍA
CONTRATO No.	21022025-0425
OBJETO	ELABORAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL ACUEDUCTO REGIONAL DEL NORTE DE CALDAS, MUNICIPIOS DE ARANZAZU, SALAMINA, FILADELFIA Y LA MERCED.
PLAZO	SIETE (07) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO
VALOR	1.311.862.869 COP
VALOR DE ANTICIPO	No aplica
FECHA DE INICIO	26 de mayo de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	25 de diciembre de 2025
PRORROGA No 1	3 meses
PRORROGA No 2	45 Dias
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	10 de Mayo de 2026
CONTRATISTA O CONSULTOR	CONSORCIO DISEÑO REGIONAL 2025
INTERVENTORIA	INGENIERIA Y SOLUCIONES HIDRAULICAS RJ SAS
SUPERVISOR	ING. OSCAR EDUARDO TORO BETANCUR

3.1.2. ASPECTOS LEGALES Y REVISIÓN DE PÓLIZAS

Tabla 1 Vigencia de Pólizas Consultoría legalización contrato

Amparo	Número	Valor	Vigencia	Compañía de seguros
Cumplimiento	11-44-101249618	\$ 262,372,573.80	Desde: 11/02/2025 Hasta: 11/01/2026	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
Salarios y Prestaciones Sociales	11-44-101249618	\$ 262,372,573.80	Desde: 11/02/2025 Hasta: 11/09/2028	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
Calidad del Servicio	11-44-101249618	\$ 262,372,573.80	Desde: 11/02/2025 Hasta: 11/09/2028	SEGUROS DEL ESTADO S.A.

Amparo	Número	Valor	Vigencia	Compañía de seguros
Cumplimiento	11-44-101249618	\$ 262,372,573.80	Desde: 26/05/2025 Hasta: 25/04/2026	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
Salarios y Prestaciones Sociales	11-44-101249618	\$ 262,372,573.80	Desde: 26/05/2025 Hasta: 24/12/2028	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
Calidad del Servicio	11-44-101249618	\$ 262,372,573.80	Desde: 26/05/2025 Hasta: 24/12/2028	SEGUROS DEL ESTADO S.A.

Tabla 2 Vigencia de Pólizas Consultoría acta de inicio

	CONSORCIO DISEÑO REGIONAL 2025	
	CONSULTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL ACUEDUCTO REGIONAL DEL NORTE DE CALDAS, MUNICIPIOS DE ARANZAZU, SALAMINA, FILADELFIA Y LA MERCED	
	INFORME DE GESTION No 10	Fecha: 01/02/2026

Amparo	Número	Valor	Vigencia	Compañía de seguros
Cumplimiento	11-44-101249618	\$ 262,372,573.80	Desde: 26/05/2025 Hasta: 25/07/2026	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
Salarios y Prestaciones Sociales	11-44-101249618	\$ 262,372,573.80	Desde: 26/05/2025 Hasta: 24/03/2029	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
Calidad del Servicio	11-44-101249618	\$ 262,372,573.80	Desde: 26/05/2025 Hasta: 24/12/2028	SEGUROS DEL ESTADO S.A.

Tabla 3 Vigencia de Pólizas Consultoría acta de Modificación No 1

Amparo	Número	Valor	Vigencia	Compañía de seguros
Cumplimiento	11-44-101249618	\$ 262,372,573.80	Desde: 26/05/2025 Hasta: 09/09/2026	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
Salarios y Prestaciones Sociales	11-44-101249618	\$ 262,372,573.80	Desde: 26/05/2025 Hasta: 09/05/2029	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
Calidad del Servicio	11-44-101249618	\$ 262,372,573.80	Desde: 26/05/2025 Hasta: 09/05/202	SEGUROS DEL ESTADO S.A.

Tabla 4 Vigencia de Pólizas Consultoría acta de Modificación No 2

Estado: La actualización se realizó según acta de Modificación No 2, se encuentran en revisión por parte de la entidad.

3.1.3. **ASPECTOS FINANCIEROS**

Para cada uno de los productos descritos a continuación la EAAB-ESP realizará los pagos de la siguiente manera:

PORCENTAJE	ACTIVIDAD O PRODUCTO
10% DEL VALOR DEL CONTRATO	CON LA ENTREGA DEL PLAN DE TRABAJO Y SU APROBACION POR INTERVENTORÍA
2% DEL VALOR DEL CONTRATO	CON LA ENTREGA DEL INFORME DE SOCIALIZACION INCIAL Y SU APROBACION POR INTERVENTORÍA
5% DEL VALOR DEL CONTRATO	CON LA ENTREGA DE INFORME DE RECOPILACION DE INFORMACION EXITENTE Y SU APROBACION POR INTERVENTORÍA
10% DEL VALOR DEL CONTRATO	CON LA ENTREGA DE INFORME DE ACTIVIDADES PRELIMINARES Y SU APROBACION POR INTERVENTORÍA
15% DEL VALOR DEL CONTRATO	CON LA ENTREGA DE ESTUDIOS BÁSICOS Y SU APROBACION POR INTERVENTORÍA
10% DEL VALOR DEL CONTRATO	CON LA ENTREGA DE INFORME DIAGNÓSTICO Y SU APROBACION POR INTERVENTORÍA
5% DEL VALOR DEL CONTRATO	CON LA ENTREGA INFORME DE ANALISIS DE ALTERNATIVAS CON EVIDENCIA DE LA SOCIALIZACION DE LA MISMA Y SU APROBACION POR INTERVENTORÍA
6% DEL VALOR DEL CONTRATO	CON LA ENTREGA DE ESTUDIOS DE DETALLE – INFORME DETALLADO DE SUELOS Y SU APROBACION POR INTERVENTORÍA
6% DEL VALOR DEL CONTRATO	CON LA ENTREGA DE ESTUDIOS DE DETALLE – INFORME DETALLADO DE TOPOGRAFIA Y SU APROBACION POR INTERVENTORÍA
3% DEL VALOR DEL CONTRATO	CON LA ENTREGA DE ESTUDIOS DE DETALLE – INFORME DETALLADO DE HIDROLOGÍA Y SU APROBACION POR INTERVENTORÍA

	CONSORCIO DISEÑO REGIONAL 2025	
	CONSULTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL ACUEDUCTO REGIONAL DEL NORTE DE CALDAS, MUNICIPIOS DE ARANZAZU, SALAMINA, FILADELFIA Y LA MERCED	
	INFORME DE GESTION No 10	Fecha: 01/02/2026

6% DEL VALOR DEL CONTRATO	CON LA ENTREGA DE ESTUDIOS DE DETALLE – INFORME DETALLADO DE HIDRÁULICA Y SU APROBACION POR INTERVENTORÍA
3% DEL VALOR DEL CONTRATO	CON LA ENTREGA DE ESTUDIOS DE DETALLE – INFORME DE DISEÑO DETALLADO DE ESTRUCTURAS Y SU APROBACION POR INTERVENTORÍA
6% DEL VALOR DEL CONTRATO	CON LA ENTREGA DE LOS PLANOS GENERALES DEL PROYECTO Y SU APROBACION POR INTERVENTORÍA
5% DEL VALOR DEL CONTRATO	CON LA ENTREGA DEL PRESUPUESTO GENERAL, CANTIDADES DE O BRA, ESPECIFICACIONES TECNICAS, APUS, CRONOGRAMA, CALCULO DEL AIU Y EN GENERAL TODO LO QUE INCLUYE LA RES 0661 DE 2019 QUE DEBE CONTENER EL PRESUPUESTO Y SU APROBACION POR INTERVENTORÍA
4% DEL VALOR DEL CONTRATO	CON LA ENTREGA DE INFORME PREDIAL, FORMATO RESUMEN, MANUALES DE ARRANQUE Y PUESTA EN MARCHA Y SU APROBACION POR INTERVENTORÍA
4% DEL VALOR DEL CONTRATO	CON LA ENTREGA DE TODA LA INFORMACION Y PRESENTACION DEL PROYECTO AL MINISTERIO Y SU APROBACION POR INTERVENTORÍA

De acuerdo a la cláusula cuarta del contrato el valor por producto es el siguiente:

PRODUCTO	VALOR	%
PLAN DE TRABAJO	\$ 131.186.286,90	10%
INFORME DE SOCIALIZACION	\$ 26.237.257,38	2%
INFORME DE RECOPIACION DE LA INFORMACION EXISTENTE	\$ 65.593.143,45	5%
INFORME DE ACTIVIDADES PRELIMINARES	\$ 131.186.286,90	10%
ESTUDIOS BASICOS	\$ 196.779.430,35	15%
INFORME DIAGNOSTICO	\$ 131.186.286,90	10%
INFORME DE ANALISIS DE ALTERNATIVAS CON EVIDENCIA DE SOCIALIZACION	\$ 65.593.143,45	5%
ESTUDIO DE DETALLE - INFORME DE SUELOS	\$ 78.711.772,14	6%

APROBADO POR EL COMITÉ DE SELECCIÓN DEL PROYECTO DE ACUEDUCTO REGIONAL DEL NORTE DE CALDAS, MUNICIPIOS DE ARANZAZU, SALAMINA, FILADELFIA Y LA MERCED

PRODUCTO	VALOR	%
ESTUDIO DE DETALLE - INFORME DETALLADO DE TOPOGRAFIA	\$ 78.711.772,14	6%
ESTUDIO DE DETALLE - INFORME DETALLADO DE HIDROLOGIA	\$ 39.355.886,07	3%
ESTUDIO DE DETALLE - INFORME DETALLADO DE HIDRAULICA	\$ 78.711.772,14	6%
ESTUDIO DE DETALLE - INFORME DISEÑO DETALLADO DE ESTRUCTURAS	\$ 39.355.886,07	3%
PLANOS GENERALES DEL PROYECTO	\$ 78.711.772,14	6%
PRESUPUESTO GENERAL, CANTIDADES DE OBRA, ESPECIFICACIONES TECNICAS, APUS, CRONOGRAMA Y CALCULO DE AIU	\$ 65.593.143,45	5%
INFORME PREDIAL	\$ 52.474.514,76	4%
ENTREGA FINAL DE INFORMACION Y PRESENTACION AL MINISTERIO	\$ 52.474.514,76	4%

3.2. ASPECTOS TÉCNICOS DEL CONTRATO

3.2.1. ALCANCE

El presente informe da a conocer el avance de los Aspectos Técnicos, Administrativos, Financieros y de Gestión de Calidad, Seguridad Industrial, Salud Ocupacional y Medio Ambiente, desarrollados durante el período comprendido entre el 26 de julio al 25 de agosto de 2025, en concordancia con las actividades contratadas, específicamente en aquellas en las cuales hubo ejecución como se resaltan en el siguiente cuadro:

Tabla 5. Productos de la Consultoría

PRODUCTO
PLAN DE TRABAJO
INFORME DE SOCIALIZACION
INFORME DE RECOPILACION DE LA INFORMACION EXISTENTE
INFORME DE ACTIVIDADES PRELIMINARES
ESTUDIOS BASICOS
INFORME DIAGNOSTICO

PRODUCTO
INFORME DE ANALISIS DE ALTERNATIVAS CON EVIDENCIA DE SOCIALIZACION
ESTUDIO DE DETALLE - INFORME DE SUELOS
ESTUDIO DE DETALLE - INFORME DETALLADO DE TOPOGRAFIA
ESTUDIO DE DETALLE - INFORME DETALLADO DE HIDROLOGIA
ESTUDIO DE DETALLE - INFORME DETALLADO DE HIDRAULICA
ESTUDIO DE DETALLE - INFORME DISEÑO DETALLADO DE ESTRUCTURAS
PLANOS GENERALS DEL PROYECTO
PRESUPUESTO GENERAL, CANTIDADES DE OBRA, ESPECIFICAIONES TECNICAS, APUS, CRONOGRAMA Y CALCULO DE AIU
INFORME PREDIAL
ENTREGA FINAL DE INFORMACION Y PRESENTACION AL MINISTERIO

Fuente: CONSORCIO DISEÑO REGIONAL 2025.

3.2.2. PERSONAL APROBADO DE LA CONSULTORÍA

El personal aprobado por la interventoría es el siguiente:

Tabla 6 Personal en estudio para aprobación consultoría

NOMBRE	CARGO
ROBERTO ENRIQUE VARGAS CASALINS	Director de consultoría
CÉSAR AUGUSTO LEAL CORONADO	Especialista Hidráulico
FRANKLEN CARLOS SUTA PICO	Especialista Suelos
CAMILO ANDRÉS CONTRERAS ROJAS	Especialista estructural
CAMILO TOVAR BONILLA	Geólogo
DIEGO CAMILO MATEUS PINEDA	Ingeniero Eléctrico

LEIDY TATIANA DIAZ RAMOS	Especialista Costos y presupuestos
CLAUDIA YAMILET RENDON VALENCIA	Especialista Ambiental
DIEGO ALFONSO GOMEZ CORTES	Especialista en Hidrología
GLORIA PATRICIA PEDROZA BALLESTEROS	Profesional Predial
LUISA FERNANDA CHACON CORONADO	Ingeniero Civil
JUAN JOSE CAJIGAS SANTAELLA	Arquitecto
JENNY PAOLA VERGARA	Profesional social
CARLOS ANDRES OCAMPO	Profeional SIG
TANIA BRIGUITH CELY ARIAS	Dibujante

3.2.3. MAQUINARIA Y EQUIPO APROBADO CONTRACTUAL

Los equipos utilizados por la consultoría, durante este periodo fueron los siguientes:

- Camioneta Pick up (tarjeta de propiedad – camioneta Nissan MJX 144).
- Equipos de topografía con certificado de calibración vigente y GPS
- Software procesamiento de documentos, hoja de cálculo, cronograma, modelación de acueducto y alcantarillado y SIG.
- Equipo de comunicación móvil.
- Equipos para exploraciones de suelos (incluyendo perforaciones), laboratorio y cualquier otro que sea indispensable en las etapas de investigación y diseño.

3.2.4. GESTIÓN COMITÉS DE SEGUIMIENTO

Para este periodo no se realizaron comités de seguimiento

3.2.5. SITUACIONES ESPECIALES OCURRIDAS EN EL PERIODO

Se firmó la Modificación No 2 del contrato prorrogando el plazo por 45 días, quedando como fecha de terminación el 10 de mayo de 2026.

3.2.6. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS EN EL MES

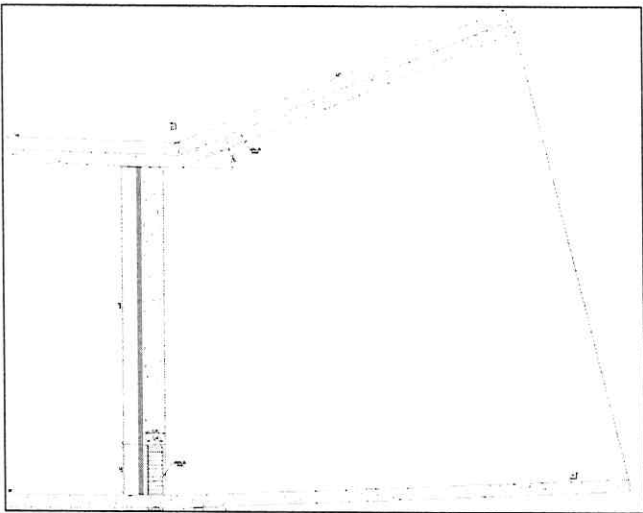
PRODUCTO 8: “ESTUDIOS DE DETALLE”.

El proyecto consiste en el diseño detallado de un sistema regional de abastecimiento de agua potable para las veredas de los municipios de Aranzazu, Salamina, Filadelfia y La Merced en el departamento de Caldas. El sistema está diseñado para un horizonte de 25 años (hasta el año 2053), cumpliendo con las Resoluciones 0330 de 2017 y 0799 de 2021.

2. Componentes Principales del Sistema

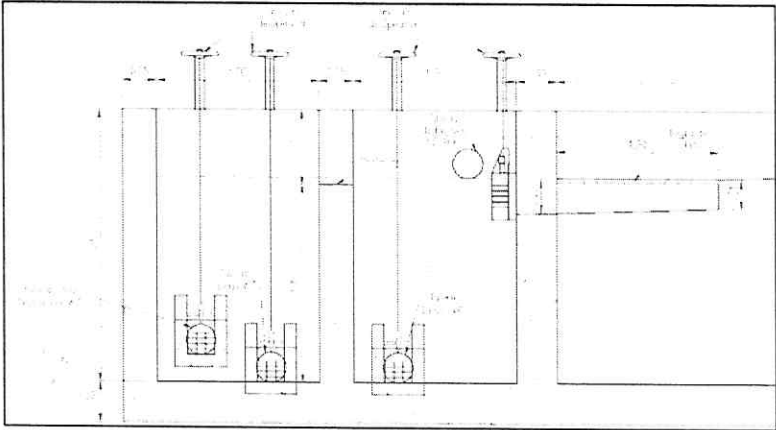
- **Captación:** Bocatoma de fondo en el Río Chambery (Vereda La Guaira, Aranzazu).

Ilustración 9. Zona de entrada - Bocatoma.



Fuente: Consorcio Diseño Regional 2025.

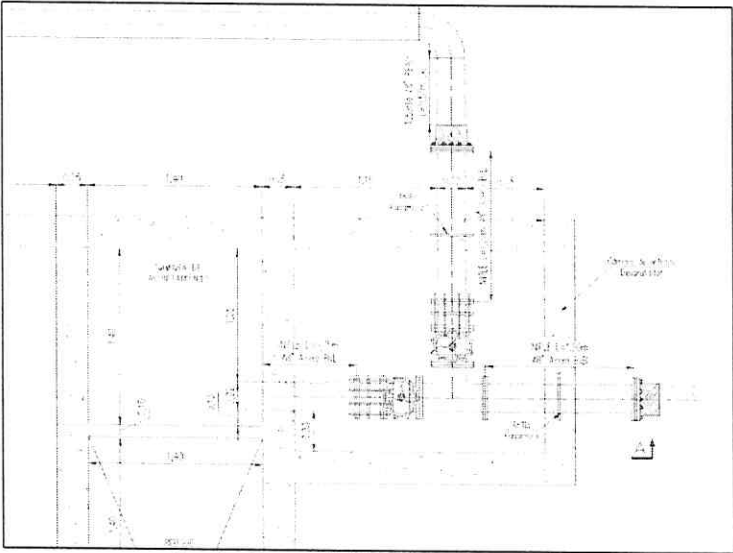
Ilustración 10. Cámara de captación - Bocatoma.



Fuente: Consorcio Diseño Regional 2025.

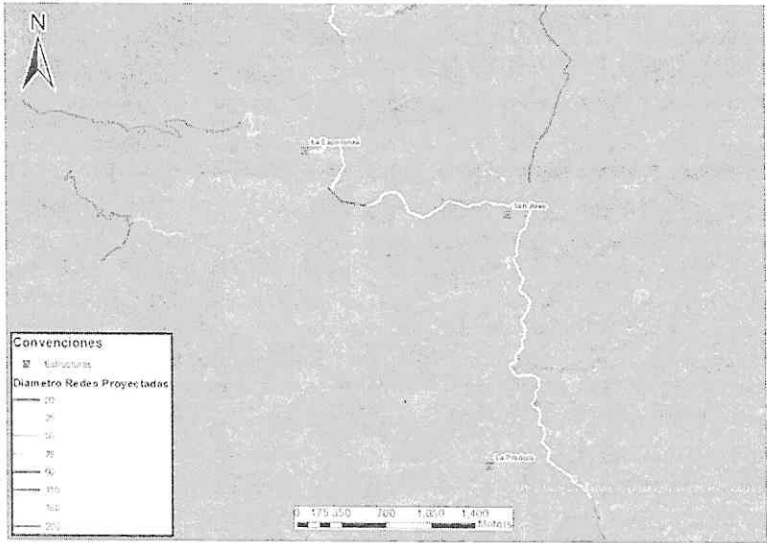
- **Desarenador:** Estructura de 8.7 m x 2.9 m diseñada para la remoción eficiente de sedimentos.

Ilustración 12. Zona de entrada - Desarenador.



Fuente: Consorcio Diseño Regional 2025.

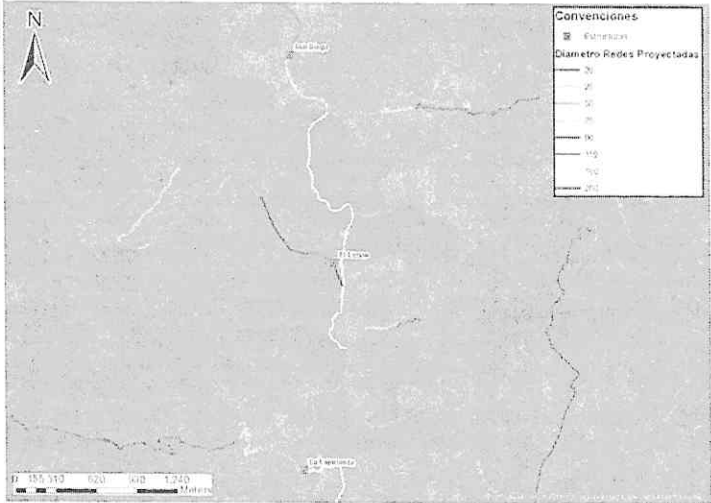
Ilustración 18. Tanque San José - Tanque La Esperanza - Zona Norte.



Fuente: Consorcio Diseño Regional 2025.

El tramo que conecta el tanque El Limón con el tanque San Diego y sus posteriores redes de distribución.

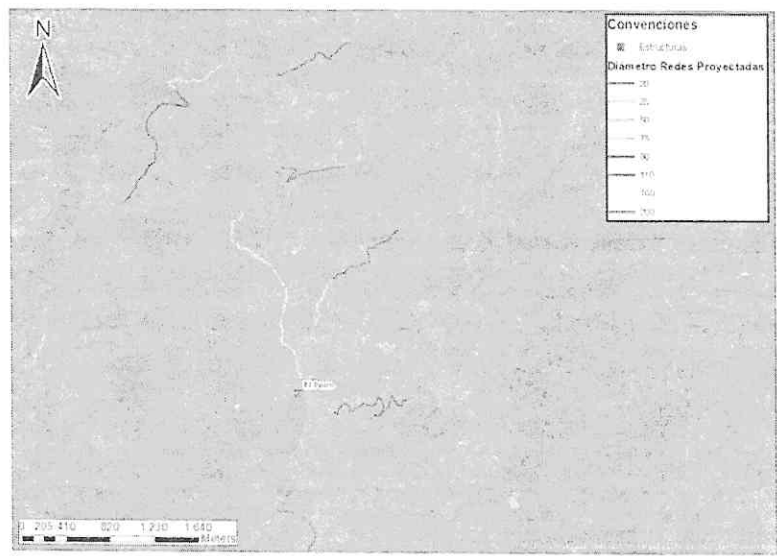
Ilustración 19. Tanque El Limón – Tanque San Diego - Zona Norte.



Fuente: Consorcio Diseño Regional 2025.

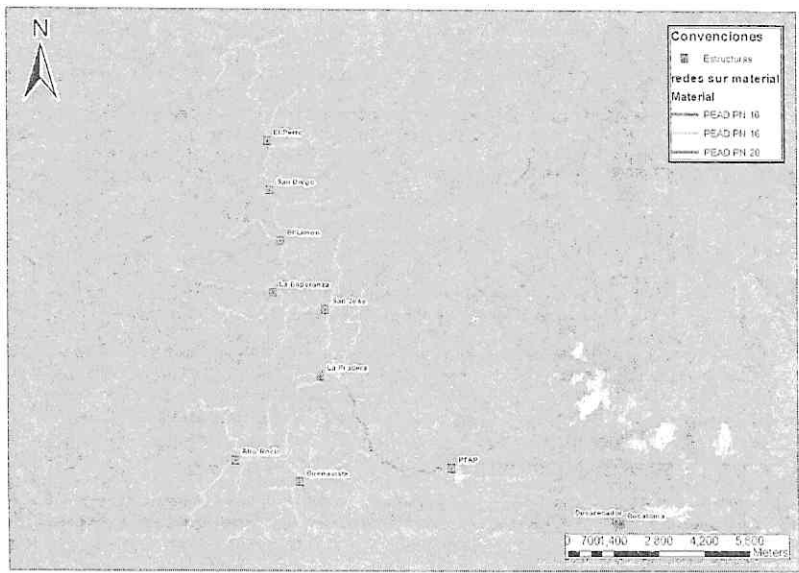
Finalmente, el tramo que conecta el tanque San Jose con el tanque El Perro y sus posteriores redes de distribución.

Ilustración 20. Tanque El Perro - Zona Norte.



Fuente: Consorcio Diseño Regional 2025.

El material de la línea principal del proyecto corresponde a polietileno de alta densidad (PEAD). En términos hidráulicos, y en el sentido de flujo de aguas arriba hacia aguas abajo, este material se emplea desde el sitio de captación ubicado en el río Chambery hasta la PTAP, las redes de conducción y las redes de distribución. A continuación, se presenta una ilustración en planta en la que se muestra la utilización del material previamente descrito.



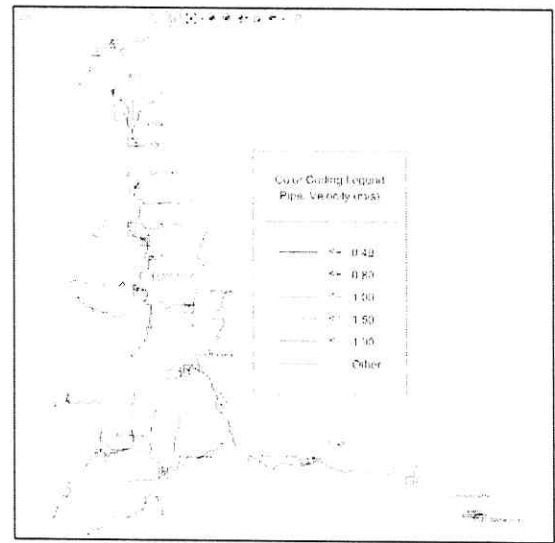
Resultados Hidráulicos y Estabilidad

Modelación: Se validó el sistema para escenarios de los años 5, 10, 15, 20 y 25.

Presiones y Velocidades: El sistema opera mayoritariamente por gravedad. En tramos donde las velocidades son inferiores a 0.5 m/s, se diseñaron válvulas de purga para mantenimiento preventivo y limpieza de sedimentos.

Las velocidades de operación del proyecto se presentan en la siguiente ilustración:

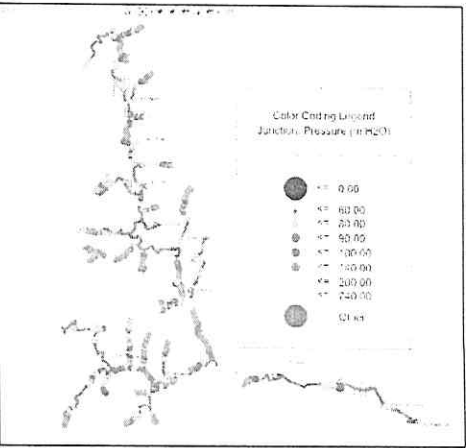
Ilustración 22. Planta – Velocidades escenario período de diseño.



Fuente: Consorcio Diseño Regional 2025.

Las presiones de operación del proyecto se presentan en la siguiente ilustración:

Ilustración 23. Planta – Presiones escenario período de diseño.



Fuente: Consorcio Diseño Regional 2025.

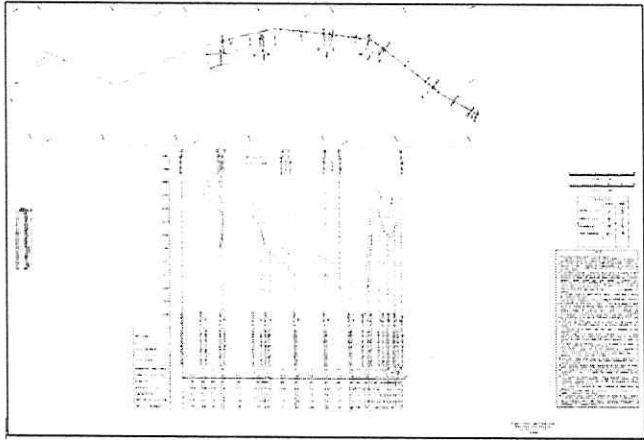
Línea de conducción:

La línea de conducción tiene una longitud de 30.85 km, su diámetro varía entre 50 mm y 200 mm en material Polietileno de Alta Densidad (PEAD), transporta los caudales de los municipios objeto de abastecimiento, los cuales son entregados a lo largo de su recorrido. Por otra parte, las líneas de distribución tienen una longitud de 72.22 km.

TRAMOS (BOCATOMA RÍO CHAMBERY - DESARENADOR)

En cuanto al análisis de la línea de conducción, se procedió a realizar el respectivo trazado tanto en planta como en perfil. A continuación, se muestran algunos esquemas de los planos en planta y perfil de la línea (inicio y final).

Ilustración 40.Planta – Perfil Línea de conducción Tramo 0 (Bocatoma a Desarenador)



Fuente: Consorcio Diseño Regional 2025.

Ilustración 45. Planta – Perfil Línea de conducción Tramo 1 (Desarenador a PTAP).

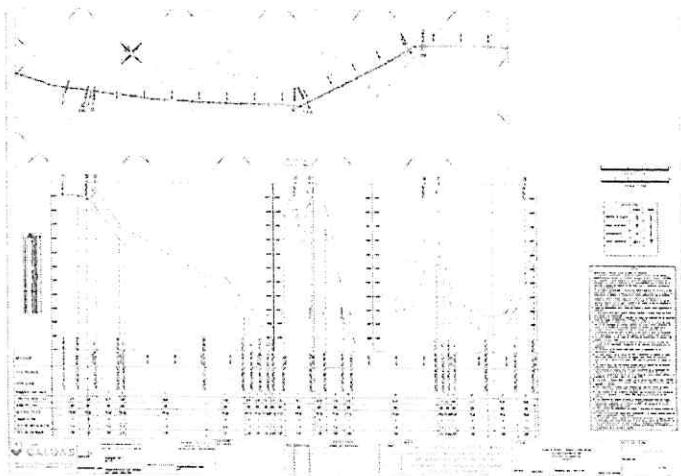
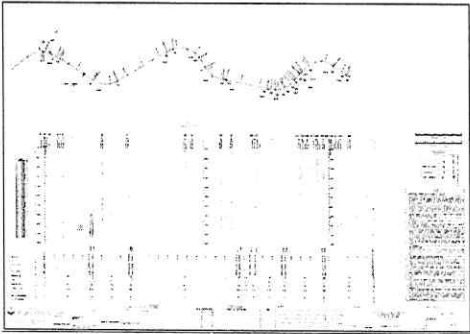
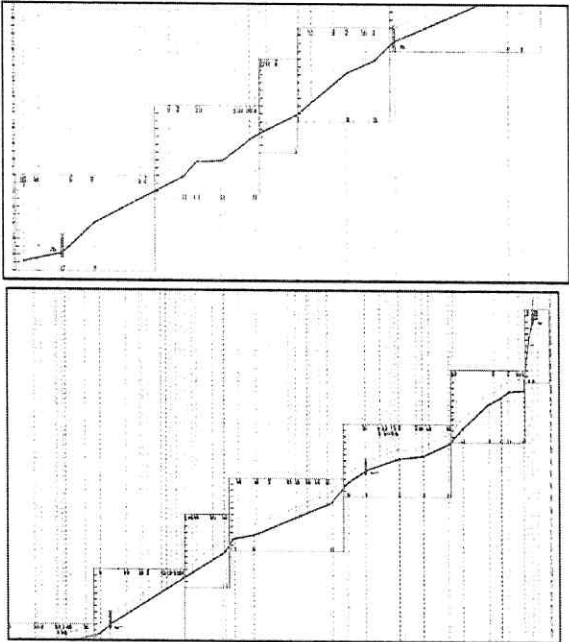


Ilustración 109. Planta – Perfil Línea de conducción Tramo 6 (tanque La Pradera a tanque San Jose).



De igual manera, se realiza la ubicación de las válvulas de purga y ventosa a lo largo de las redes proyectadas, a continuación se presentan ilustraciones que muestran la localización de las válvulas mencionadas.

Ilustración 110. Perfil diseño detallado purgas y ventosas Tramo 6 (tanque La Pradera a tanque San Jose).



Fuente: Consorcio Diseño Regional 2025.

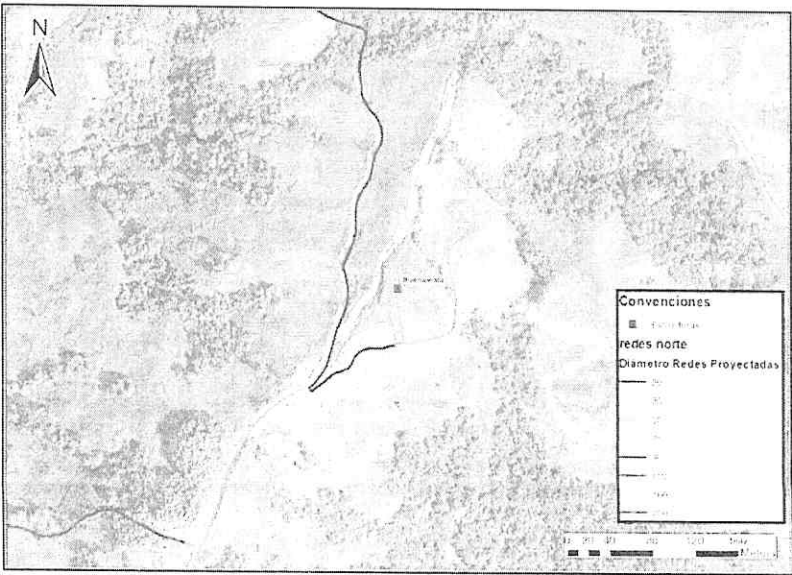
Dimensionamiento de los tanques

De acuerdo con las consideraciones presentadas para cada uno de los ocho tanques de almacenamiento proyectados se obtienen las siguientes ilustraciones para cada tanque.

Tanque	Ubicación	Vol. Calculado (m3)	Vol. Constructivo (m3)	Vol. Módulo (m3)	Cantidad de Módulos	Diámetro (m)	Altura Cilíndrica según catalogo (m)
Tanque 1	Buenavista	116.9	120	60	Dos	3.4	6.7
Tanque 2	Alto Rocío	29.36	30	30	Uno	2.6	5.75
Tanque 3	La Pradera	55.98	60	30	Dos	2.6	5.75
Tanque 4	San José	44.91	50	50	Uno	2.6	9.55
Tanque 5	La Esperanza	31.73	35	35	Uno	2.6	6.7
Tanque 6	El Limón	76.61	80	40	Dos	2.6	7.65
Tanque 7	San Diego	9.46	10	10	Uno	1.8	4.05
Tanque 8	El Perro	49.9	50	50	Uno	2.6	9.55

Localización en planta del tanque 1 (Buenavista).

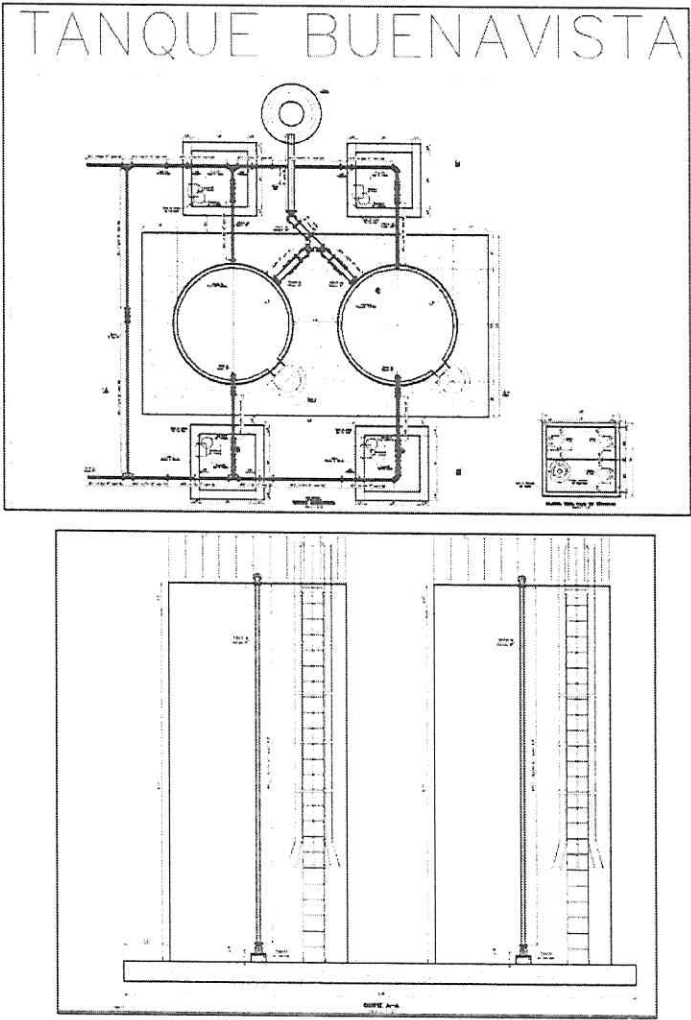
Ilustración 170 Localización general Tanque 1.



Fuente: Consorcio Diseño Regional 2025.

En la siguiente ilustración se presenta la planta y corte del tanque 1 (Buenavista). Es importante tener en cuenta que la ubicación en planta y los cortes se realizaron para cada uno de los ocho tanques proyectados

Ilustración 171. Planta y corte - Tanque Buenavista.



- **Mantenimiento:** Los tiempos de vaciado de tanques (ej. Tanque El Perro: 2.62 h) cumplen con la normativa, siendo todos inferiores a 8 horas.

Conclusiones

Cumplimiento Normativo y Modelación Hidráulica

Se finalizó la validación del sistema bajo los lineamientos de las Resoluciones 0330 de 2017 y 0799 de 2021. Mediante modelación hidráulica en software especializado, se comprobó la integridad del sistema para un horizonte de 25 años, garantizando

presiones estables y un suministro eficiente para una población proyectada de 6.517 habitantes. El diseño de la bocatoma en el Río Chamberry genera la estabilidad ante eventos climáticos extremos (periodos de retorno de 100 años).

Optimización de Infraestructura y Almacenamiento

Se dimensionaron ocho (8) tanques de almacenamiento estratégicamente ubicados para permitir la distribución 100% por gravedad hacia los sectores Norte y Sur. Las estructuras de tratamiento, como el desarenador, operan con parámetros de eficiencia óptimos (tiempo de retención de 0.53 h), asegurando la calidad del agua desde la captación.

Sostenibilidad Operativa y Mantenimiento

Para mitigar las velocidades bajas en tramos específicos de 50 mm, se definió un plan de mantenimiento preventivo mediante válvulas de purga y ventosas. Los análisis técnicos confirman la ausencia de riesgos de cavitación gracias a la instalación de Válvulas Reductoras de Presión (VRP). Además, los tiempos de vaciado del sistema (ej. Tanque El Perro 2.62 h) cumplen holgadamente con el límite normativo de 8 horas, facilitando maniobras de reparación futuras.

3.2.7. Estados de Avance

AVANCES	PROGRAMADO	EJECUTADO
Financiero	58%	58%
Físico	85%	85%

LINEA DEL TIEMPO:

Los valores reflejados en el cuadro a continuación reflejan el avance frente al cronograma V3 que contempla una prórroga de 45 días de la Modificación No 2.

TIEMPO	DIAS	PORCENTAJE
Tiempo del contrato	345	100%
Tiempo Ejecutado al 31 de marzo de 2026	309	89.56%

	CONSORCIO DISEÑO REGIONAL 2025	
	CONSULTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL ACUEDUCTO REGIONAL DEL NORTE DE CALDAS, MUNICIPIOS DE ARANZAZU, SALAMINA, FILADELFIA Y LA MERCED	
	INFORME DE GESTION No 10	Fecha: 01/02/2026

Tiempo por ejecutar del contrato	36	10.44%
----------------------------------	----	--------

3.3. SEGUIMIENTO AL PLAN DE GESTION DE CALIDAD

El área de Diseños de CONSORCIO DISEÑO REGIONAL 2025 para garantizar que el desarrollo de los procedimientos y el servicio prestado cumpla con los requisitos y expectativas de sus clientes, detallo dentro del Plan de calidad cada uno de los parámetros, programas y procedimientos a seguir durante la ejecución del contrato.

Cabe resaltar que el plan de calidad nos proporciona la metodología y responsabilidades que se tienen frente a cada una de las actividades que se desarrollaran durante la ejecución del contrato, con el fin de garantizar el cumplimiento de los requisitos legales y contractuales impuestos por la Gobernacion de Caldas.

Dentro de los parámetros anteriormente mencionados, se ha diligenciado los formatos correspondientes a la etapa de ejecución que se relacionan a continuación:

- Registro de Correspondencia Enviada
- Registro de Correspondencia Recibida
- Cronograma de ejecución de trabajos
- Relación de información recopilada

✓ AUDITORÍAS INTERNAS

No hay auditorias para el periodo

✓ INDICADORES DE GESTIÓN

El único indicador de gestión del proyecto que ha sido medido es el de avance del proyecto establecido en el cronograma.

3.3.1. plan de gestión ambiental

Durante el periodo no se desarrollaron actividades del componente ambiental.

3.3.2. planes de mejora

No se presentan para el presente periodo.