26 MAR 2026

PARA PAGO
TESORERÍA
SECRETARIA DE HACIENDA

45-4

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA CONTRATO No. 20251800034697 DEL 2025	ALCALDÍA DE POPAYÁN OFICINA ASESORA JURIDICA ACTA DE PAGO PARCIAL		F-GC-CT-12 Versión: 03 Páginas: 3

"MEJORAMIENTO SALÓN COMUNAL BARRIO SOLIDARIDAD, EN EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO "CONTRIBUCIÓN AL PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BIENES INMUEBLES Y ESPACIO PÚBLICO EN BARRIOS, COMUNAS Y CORREGIMIENTOS EN EL MUNICIPIO DE POPAYÁN"		CRONOLOGIA DEL CONTRATO		ACTA DE PAGO DE OBRA No.1 Y FINAL
		PLAZO INICIAL:	DOS (02) MESES	
		ACTA DE INICIO:	24 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
		FECHA DE VENCIMIENTO:	24 DE NOVIEBRE DE 2025	
	VALOR INICIAL CONTRATO: $ 74,196,008			
	VALOR ADICIONAL: $ -			FECHA: 24 DE NOVIEMBRE DE 2025
CONTRATISTA: LENINS ANDRES DOMINGUEZ VALENCIA	VALOR TOTAL CONTRATO: $ 74,196,008			
	DISP. PRESUPUESTAL No. 2025.CEN.01.2475 del 03 de abril de 2025			
SUPERVISOR : GONZALO PAZ GONZALEZ	REGISTRO PRESUPUESTAL No. 2025.CEN.01.05816 del 09 de septiembre de 2025			

		CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 02		ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA		OBRA EJECUTADA ACUMULADA	
ITEM	DESCRIPCION DE LA OBRA	UND.	CANT.	VALOR UNT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
NP-8	SUMINISTRO E INSTALACION SOLAPA EN LAMINA GALVANIZADA CAL 26	ML	0.00	$ 25,727.0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP-9	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO 4MM	M2	0.00	$ 92,196.0	$ -	6.62	$ 610,706.00	0.00	$ -	6.62	$ 610,706.00	6.62	$ 610,706.00
NP-10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO PVC 2" L=1m	UND	0.00	$ 65,593.0	$ -	1.00	$ 65,593.00	0.00	$ -	1.00	$ 65,593.00	1.00	$ 65,593.00
NP-11	CONSTRUCCIÓN DE PUNTO HCO DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA DE PVC DE 1/2 IN. L=1M. INCLUYE REGATAS	UND	0.00	$ 62,924.0	$ -	1.00	$ 62,924.00	0.00	$ -	1.00	$ 62,924.00	1.00	$ 62,924.00
				SUBTOTAL	$ -		$ 36,042,895.00		$ -		$ 36,042,895.00		$ 36,042,895.00
				AJUSTE POR APROXIMACIÓN	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
				COSTO DIRECTO	$ 56,209,097.00		$ 56,209,097.00		$ -		$ 56,209,097.00		$ 56,209,097.00
				Administración (25%)	$ 14,052,274.00		$ 14,052,274.00		$ -		$ 14,052,274.00		$ 14,052,274.00
				Utilidad (5%)	$ 2,810,455.00		$ 2,810,455.00		$ -		$ 2,810,455.00		$ 2,810,455.00
				Imprevistos (2%)	$ 1,124,182.00		$ 1,124,182.00		$ -		$ 1,124,182.00		$ 1,124,182.00
				COSTO INDIRECTO	$ 17,986,911.00		$ 17,986,911.00		$ -		$ 17,986,911.00		$ 17,986,911.00
				COSTO TOTAL DE LA OBRA	$ 74,196,008.00		$ 74,196,008.00		$ -		$ 74,196,008.00		$ 74,196,008.00

BALANCE A LA FECHA		
VALOR APORTE DEL MUNICIPIO		$ 74,196,008.00
VALOR CONTRATO ADICIONAL		$ -
VALOR TOTAL CONTRATADO		$ 74,196,008.00
VALOR EJECUTADO ACUMULADO	$ 74,196,008.00	$ -
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$ -	$ -
SUMAS IGUALES	$ 74,196,008.00	$ 74,196,008.00

BALANCE DEL ANTICIPO:		
VALOR ANTICIPO	$ -	$ -
AMORTIZACION ACTAS ANTERIORES	$ -	$ -
AMORTIZACIÒN PRESENTE ACTA	$ -	$ -
SALDO POR AMORTIZAR	$ -	$ -
SUMAS IGUALES	$ -	$ -

BALANCE RETEGARANTIA		
VALOR RETEGARANTIA 10%		$ -
ACUMULADO RETEGARANTIAS ACTAS ANTERIORES	$ -	$ -
RETEGARANTIA PRESENTE ACTA	$ -	$ -
SALDO RETEGARANTIA	$ -	$ -
SUMAS IGUALES	$ -	$ -

VALOR EJECUTADO EN LA PRESENTE ACTA	$ 74,196,008.00
TOTAL A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA	$ 74,196,008.00

SETENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO NOVENTA Y SEIS MIL OCHO PESOS M/CTE

CONTROL DE RDP PARA PAGO

NUMERO RDP	VALOR INICIAL RDP	PAGO ACTAS ANTERIORES	PAGO PRESENTE ACTA	SALDO RDP
2025.CEN.01.05816 del 09 de septiembre de 2025	$ 74,196,008.00	$ -	$ 74,196,008.00	$ -
TOTAL RDP PRESENTE ACTA			$	74,196,008.00

LAS MODIFICACIONES ESTABLECIDAS EN LA PRESENTE ACTA SON EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y DEL CONTRATISTA Y SE SUSTENTA EN LOS DOCUMENTOS DE SOPORTE ANEXOS.

LENINS ANDRES DOMINGUEZ VALENCIA
CONTRATISTA

GONZALO PAZ GONZALEZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA CONTRATO No. 20251800034697 DEL 2025	ALCALDÍA DE POPAYÁN OFICINA ASESORA JURIDICA ACTA DE PAGO PARCIAL		F-GC-CT-12 Versión: 03 Páginas: 3

"MEJORAMIENTO SALÓN COMUNAL BARRIO SOLIDARIDAD, EN EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO "CONTRIBUCIÓN AL PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BIENES INMUEBLES Y ESPACIO PÚBLICO EN BARRIOS, COMUNAS Y CORREGIMIENTOS EN EL MUNICIPIO DE POPAYÁN"		CRONOLOGIA DEL CONTRATO		ACTA DE PAGO DE OBRA No.1 Y FINAL	
		PLAZO INICIAL:	DOS (02) MESES		
		ACTA DE INICIO:	24 DE SEPTIEMBRE DE 2025		
		FECHA DE VENCIMIENTO:	24 DE NOVIEBRE DE 2025		
	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 74,196,008		FECHA: 24 DE NOVIEMBRE DE 2025	
	VALOR ADICIONAL:	$ -			
CONTRATISTA: LENINS ANDRES DOMINGUEZ VALENCIA	VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 74,196,008			
	DISP. PRESUPUESTAL No.	2025.CEN.01.2475 del 03 de abril de 2025			
SUPERVISOR : GONZALO PAZ GONZALEZ	REGISTRO PRESUPUESTAL No.	2025.CEN.01.05816 del 09 de septiembre de 2025			

		CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 02		ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA		OBRA EJECUTADA ACUMULADA	
ITEM	DESCRIPCION DE LA OBRA	UND.	CANT.	VALOR UNT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	CAPITULO 1: PISOS												
1.1	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE Y REPELLO DE PARED O PISO	M2	588.70	$ 9,894.0	$ 5,824,598.00	114.91	$ 1,136,920.00	0.00	$ -	114.91	$ 1,136,920.00	114.91	$ 1,136,920.00
1.2	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA A MANO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CUALQUIER ESTRUCTURA DE CONCRETO REFORZADO O NO, MORTERO PARA RESANE DE CARTERAS	M2	2.73	$ 37,908.0	$ 103,489.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA PISO ANTIDESLIZANTE TRAFICO 3	M2	74.93	$ 61,873.0	$ 4,636,144.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED 20,5X20,5 BLANCO	M2	4.91	$ 59,007.0	$ 289,724.00	4.91	$ 289,724.00	0.00	$ -	4.91	$ 289,724.00	4.91	$ 289,724.00
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERÁMICA PARA PISO ANTIDESLIZANTE TRÁFICO ALTO. COLOR A ELEGIR.	M2	50.80	$ 96,125.0	$ 4,883,150.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
				SUBTOTAL	$ 15,737,105.00		$ 1,426,644.00		$ -		$ 1,426,644.00		$ 1,426,644.00
2	CAPITULO 2: MUROS Y REPELLOS												
2.1	CONSTRUCCIÓN DE MURO A LA VISTA EN SOGA DE LADRILLO TOLETE COMÚN.	M2	2.14	$ 75,242.0	$ 161,018.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.2	APLICACIÓN DE REPELLO CON MORTERO 1:3 EN MUROS.	M2	442.16	$ 29,338.0	$ 12,972,090.00	124.76	$ 3,660,209.00	0.00	$ -	124.76	$ 3,660,209.00	124.76	$ 3,660,209.00
				SUBTOTAL	$ 13,133,108.00		$ 3,660,209.00		$ -		$ 3,660,209.00		$ 3,660,209.00
3	CAPITULO 3: CUBIERTA												
3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO PERFIL 7 (No.6). ÁREA ÚTIL 1,48m2. INCLUYE DESMONTE DE TEJAS EXISTENTES.	M2	213.20	$ 53,862.0	$ 11,483,378.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20	ML	29.50	$ 156,224.0	$ 4,608,608.00	29.50	$ 4,608,608.00	0.00	$ -	29.50	$ 4,608,608.00	29.50	$ 4,608,608.00
3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE DE AGUA LLUVIA D = 4"	ML	7.58	$ 48,292.0	$ 366,053.00	15.00	$ 724,380.00	0.00	$ -	15.00	$ 724,380.00	15.00	$ 724,380.00
				SUBTOTAL	$ 16,458,039.00		$ 5,332,988.00		$ -		$ 5,332,988.00		$ 5,332,988.00
4	CAPITULO 4: CARPINTERIA												
4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA. CAL. 20. INCLUYE ANTICORROSIVO, PINTURA, MARCO Y CERRADURA DE SOBREPONER. INCLUYE DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTE	M2	8.40	$ 531,809.0	$ 4,467,196.00	7.32	$ 3,892,842.00	0.00	$ -	7.32	$ 3,892,842.00	7.32	$ 3,892,842.00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20. SEGÚN DISEÑO. INCLUYE PINTURA, ANTICORROSIVO, VIDRIO 4MM Y PISAVIDRIOS	M2	12.00	$ 477,331.0	$ 5,727,972.00	11.06	$ 5,279,281.00	0.00	$ -	11.06	$ 5,279,281.00	11.06	$ 5,279,281.00
				SUBTOTAL	$ 10,195,168.00		$ 9,172,123.00		$ -		$ 9,172,123.00		$ 9,172,123.00
5	CAPITULO 5: ACCESORIOS				$ -								
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO (INODORO Y LAVAMANOS) LINEA ECONÓMICA	UND	1.00	$ 574,238.0	$ 574,238.00	1.00	$ 574,238.00	0.00	$ -	1.00	$ 574,238.00	1.00	$ 574,238.00
				SUBTOTAL	$ 574,238.00		$ 574,238.00		$ -		$ 574,238.00		$ 574,238.00
6	CAPITULO 6: ELECTRICO												
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA, INCLUYE ROSETA E INTERRUPTOR SENCILLO, CAJA OCTOGONAL, TUBERÍA, ALAMBRE COBRE THW 10 AWG, ADAPTADORES. L = 1ML	UND	1.00	$ 111,439.0	$ 111,439.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
				SUBTOTAL	$ 111,439.00		$ -		$ -		$ -		$ -
7	CAPITULO 7: ITEM NO PREVISTOS												
NP-1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOLAPA EN LAMINA GALVANIZADA CAL 26. FIGURADO EN Z, INCLUYE RANURA SOBRE MURO	ML	0.00	$ 34,457.0	$ -	23.00	$ 792,511.00	0.00	$ -	23.00	$ 792,511.00	23.00	$ 792,511.00
NP-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO PERFIL 7 (No. 6 y 8). INCLUYE DESMONTE DE TEJAS EXISTENTES.	M2	0.00	$ 53,862.0	$ -	213.20	$ 11,483,378.00	0.00	$ -	213.20	$ 11,483,378.00	213.20	$ 11,483,378.00
NP-3	APLICACIÓN DE ESTUCO SOBRE MUROS, NIVELACION DE RESANES	M2	0.00	$ 16,671.0	$ -	90.48	$ 1,508,392.00	0.00	$ -	90.48	$ 1,508,392.00	90.48	$ 1,508,392.00
NP-4	SUMINISTRO E INSTALACION APOYO METALICO PARA CUBIERTA, EN TUBO CUADRADO 50X50X1.52mm, INCLUYE PLATINA DE ANCLAJE, PERNOS, TUERCAS, ANTICORROSIVO Y PINTURA	UND	0.00	$ 80,493.0	$ -	8.00	$ 643,944.00	0.00	$ -	8.00	$ 643,944.00	8.00	$ 643,944.00
NP-5	APLICACIÓN DE GRANIPLAST ESGRAFIADO SOBRE MUROS DE FACHADA, INCLUYE BASE	M2	0.00	$ 37,018.0	$ -	64.12	$ 2,373,594.00	0.00	$ -	64.12	$ 2,373,594.00	64.12	$ 2,373,594.00
NP-6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO SOBRE MUROS	M2	0.00	$ 52,121.0	$ -	343.72	$ 17,915,245.00	0.00	$ -	343.72	$ 17,915,245.00	343.72	$ 17,915,245.00
NP-7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE FIJO PARA CUBIERTA EN FIBROCEMENTO. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓNY DESMONTE DE EXISTENTE	UND	0.00	$ 73,326.0	$ -	8.00	$ 586,608.00	0.00	$ -	8.00	$ 586,608.00	8.00	$ 586,608.00