

	ACTA DE LIQUIDACIÓN	Código: RE.SGJ.018
		Versión: 00
		Fecha: 29.11.2024

GRADO DE RESPONSABILIDAD

- Mediante la suscripción de la presente acta el contratante y el contratista asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO	CD	X	OC	IP	IA
CONTRATO NUMERO	CD-121-2025				
OBJETO	"ADECUACION DE COMEDOR COMUNITARIO DEL CENTRO GERENTOLOGICO CENTRO DIA"				
CONTRATANTE	EMPRESA AUTÓNOMA DE GUATAPÉ				
CONTRATISTA	DHB INGENIERIA Y SUMINISTRO S.A.S				
NIT	900.937.838-1				
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS CON SESENTA Y DOS CENTAVOS (\$366.587.545.62)				
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS CON SESENTA Y DOS CENTAVOS (\$366.587.545.62)				
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	DOS (02) MESES a partir de la firma del acta de Inicio				
FECHA DEL CONTRATO	10 DE NOVIEMBRE DE 2025				
FECHA ACTA DE INICIO	10 DE NOVIEMBRE DE 2025				
FECHA ACTA TERMINACIÓN	31 DE DICIEMBRE DE 2025				

CONSIDERANDO:

- Que entre la Empresa Autónoma de Guatapé y **DHB INGENIERIA Y SUMINISTRO S.A.S**, identificado con NIT N° 900.937.838-1, Entidad Representada legalmente por **HECTOR ANDRES ALZATE GARCES**, Identificado con Cedula de Ciudadanía N° 71.267.097, se celebró el **CONTRATO CD-121-2025**, cuyo objeto es "ADECUACION DE COMEDOR COMUNITARIO DEL CENTRO GERENTOLOGICO CENTRO DIA" por un valor de TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS CON SESENTA Y DOS CENTAVOS (\$366.587.545.62) y un plazo de DOS (02) MESES a partir de la firma del acta de Inicio.
- Que la apropiación presupuestal N°540 con fecha 10 de noviembre de 2025, el contrato fue suscrito por las partes el 10 de noviembre de 2025, cumpliéndose los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.
- Que el valor de la CD N° 121 - 2025 ascendió a la suma de TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS CON SESENTA Y DOS CENTAVOS (\$366.587.545.62), debidamente respaldado por el



	ACTA DE LIQUIDACIÓN	Código: RE.SGJ.018
		Versión: 00
		Fecha: 29.11.2024

certificado de registro Presupuestal CRP N° 540 del 10 de Noviembre de 2025, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y 73 de la Ley 1474 de 2011 y en el Decreto 1082 de 2015.

- Que se realizó un primer pago anticipado por valor de **CIENTO CUARENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL DIECIOCHO PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS (\$146.635.018.25).**
- Que se realizó un segundo pago por valor de **DOSCIENTOS DIECINUEVE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS VEINTISIETE PESOS CON TREINTA Y SIETE CENTAVOS (\$ 219.952.527.37)**
- Que las actividades objeto del contrato fueron ejecutadas dentro del plazo pactado y recibidos a satisfacción por el Supervisor.
- Que el contratista aportó la documentación necesaria para la liquidación del contrato y acreditó que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a seguridad social integral, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 de la ley 789 de 2002.

- Que en el desarrollo del contrato se efectuaron los siguientes pagos:

Descripción	Valor Contrato	Valor Actas	Amortización Anticipo	Valor Neto a pagar	Saldo	N° egreso
Contrato original	\$ 366.587.545,62	N/A	N/A	N/A	\$ 366.587.545,62	N/A
Adición	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Pago anticipado	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Acta N° 1		\$ 146.635.018,25	N/A	\$ 146.635.018,25	\$ 219.952.527,37	011111/2025
Acta N° 2		\$ 219.952.527,37		\$ 219.952.527,37	00	
Total	\$ 366.587.545,62	\$ 366.587.545,62		\$ 366.587.545,62	000	

Observaciones (si se requiere)

- Que el balance del contrato es el siguiente:

VALOR INICIAL CONTRATADO	\$ 366.587.545,62
VALOR TOTAL INVERTIDO	\$ 366.587.545,62
VALOR ANTICIPO ENTREGADO	\$ 0
SALDO A FAVOR DE LA AUTONOMA	\$ 0



	ACTA DE LIQUIDACIÓN	Código: RE.SGJ.018
		Versión: 00
		Fecha: 29.11.2024

ACUERDAN

- Dar por liquidado el **CONTRATO CD-121-2025**, cuyo objeto es la: **"ADECUACION DE COMEDOR COMUNITARIO DEL CENTRO GERENTOLOGICO CENTRO DIA"**.
- No obstante haberse recibido los trabajos a satisfacción, la Empresa Autónoma podrá revisarlos durante la vigencia de las garantías.
- Las partes declaran quedar a paz y salvo de todo concepto.
- El contratante y el contratista manifiestan que cumplieron con todas sus obligaciones en los plazos acordados y por lo tanto el contratista renuncia a toda acción, reclamación o demanda contra la Empresa Autónoma de Guatapé en relación con el contrato y la presente liquidación.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron el día 11 de mayo de 2026.

**JUAN DIEGO MARTINEZ
QUINTERO
CONTRATANTE**

**HECTOR ANDRES ALZATE GARCES
CONTRATISTA**

Proyectó: Melissa Torres López/Apoyo Administrativo	Revisó: Alejandra Giraldo M/Subgerente Jurídica	Aprobó: Alejandra Giraldo M/Subgerente Jurídica



	ACTA DE LIQUIDACIÓN	Código: RE.SGJ.018
		Versión: 00
		Fecha: 29.11.2024

