San Francisco Antioquia	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO NIT:800022791-4		**Código:** S-G 110-06 Versión: 4
	Proceso	Gestión Contractual	**Fecha de actualización:** 17/03/2021
	Formato	Acta de supervisión y autorización de pagos al contratista	

Informe No:	**Informe No: 4**	**Fecha:**	Fecha: Abril de 2026

SUPERVISOR:	**CARGO**
Johan Zamir Bechara Arroyo	Secretario de Planeacion Obras Públicas y Desarrollo Económico

INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL:	
LORENA VANESA GARCÍA PELÁEZ	
NIT Y/O C.C:	**REPRESENTANTE LEGAL**
1.036.423.043	

INFORMACION DEL CONTRATO

# DEL CONTRATO	CPS-025-2026	FECHA DE SUSCRIPCION	10 de enero de 2026
FECHA DE INICIO	10 de enero de 2026	FECHA DE TERMINACIÓN	09 de julio de 2026
PRORROGA		VALOR DEL CONTRATO	34.020.000
VALOR ADICONADO		VALOR ANTICIPO	0

OBJETO DEL CONTRATO

GESTIÓN Y FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL MEDIANTE LA ASESORÍA AL ÁREA DE GESTIÓN DE PROYECTOS SUSCEPTIBLES DE SER FINANCIADOS CON RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS, NACIONAL Y DEPARTAMENTAL Y APOYO EN EL MANEJO DEL SISTEMA DE GESPROY — PLANEO — FURAG II— REPORTE PLAN DE ACCIÓN ANUAL — SISTEMA DE SEGUIMIENTO KPT, ACTUALIZACIÓN Y MANEJO DEL BANCO DE PROYECTOS CON EL SUIFP SGR Y TERRITORIAL Y SEGUIMIENTO EN SISTEMA GESPROY Y SPI, SINAS, SUIT, EN EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO ANTIOQUÍA.

ACTIVIDADES EJECUTADAS

LAS ACTIVIDADES SE RELACIONAN EN EL INFORME ANEXO POR PARTE DEL CONTRATISTA

CONCEPTO DEL SUPERVISOR

EJECUCIÓN TÉCNICA:
El contratista cumple a cabalidad con el objeto contractual realizando los procesos y subprocesos Administrativos, conforme a las necesidades.
El contratista ha tenido seguimiento de sus obligaciones y ha cumplido en todos los aspectos.
El contratista ha cumplido con la fecha de entrega de informes pactado por la Administración Municipal

EJECUCIÓN FINANCIERA	61,67%	**VALOR COMPROMISO**	34.020.000
VALOR EJECUTADO	20.979.000	**POR EJECUTAR**	13.041.000

DETALLE DE FACTURA		**DETALLE PAGOS**	**VALOR PAGO**	**OBSERVACION**
1	3.969.000	158 del 2 marzo de 2026	3.969.000	
2	5.670.000		5.670.000	
3	5.670.000		5.670.000	
4	5.670.000			
5				
TOTAL	**20.979.000**	**TOTAL**	**15.309.000**	

EJECUCION JURIDICA

El contrato se encuentra vigente y está acorde al requerimiento de los estudios previos, el contratista no ha incurrido en presunto incumplimiento del objeto contractual y cumple con las actividades contempladas hasta la fecha del presente informe.

ANEXOS

Cuenta de cobro número:	4	Informe Técnico:	Del 1 de marzo al 30 de abril de 2026
Planilla de Seguridad social #:	84980385	Acta de Inicio y contrato:	10 de enero de 2026
Disponibilidad Presupuestal #	22	Registro Presupuestal #	21
Nombre del rubro presupuetal	2.1.2.02.02.009	No de rubro presupuestal	Servicios para la comunidad, sociales y personales

	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	**Código:** S-G 110-06	

CONCLUSIONES DE SUPERVISIÓN

El contratista ha cumplido a cabalidad y en el tiempo pactado con el objeto y las obligaciones contratadas durante el período presentado, por lo tanto se autoriza el pago cuatro del contrato, por valor de ($5.670.000). Lo anterior para una ejecuciòn del 45%.

OBSERVACIONES

FIRMA DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO:	