



Señores
ALCALDIA MUNICIPAL DEL GUAMO

REFERENCIA: Proceso de Selección

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VR UNITARIO | VR TOTAL |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|------------------|----------|
| | DEMOLICIONES Y CONSTRUCCION TORRE 1 | | | | |
| 1 | PRELIMINARES | | | | |
| 1,1 | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE INFRAESTRUCTURA A DEMOLER | M2 | 549,01 | | |
| 1,2 | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN | M2 | 221,07 | | |
| 1,3 | DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO) - INCLUYE ESTRUCTURA | M2 | 549,01 | | |
| 1,4 | DESMONTE Y DEMOLICIÓN CIELO RASO FALSO | M2 | 1098,02 | | |
| 1,5 | DESMONTE MARCOS Y PUERTAS Y VENTANAS | M2 | 376,26 | | |
| 1,6 | DESMONTE APARATOS SANITARIOS | UND | 28,00 | | |
| 1,7 | DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M | M2 | 1612,44 | | |
| 1,8 | DESMONTAJE DE CLOSET EMPOTRADO | UND | 28,00 | | |
| 1,9 | DESMONTE DE BARANDA METALICA | ML | 122,00 | | |
| 1,10 | DEMOLICION DE MURO DE HORMIGON CICLOPEO | M3 | 165,76 | | |
| 1,11 | DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.20 M | M2 | 1092,96 | | |
| 1,12 | CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M | ML | 196,00 | | |
| 1,13 | DEMOLICIÓN VIGAS Y COLUMNAS | M3 | 44,91 | | |
| 1,14 | DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO E= 0.20 M APILE A 15 M | M2 | 63,02 | | |
| 1,15 | RETIRO DE SOBRESANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE) | M3 | 1158,450 | | |
| 1,16 | EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRESANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM) | M3 | 214,500 | | |
| 1,17 | EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRESANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM) | M3 | 129,360 | | |
| 1,18 | RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE | M3 | 147,130 | | |
| 1,19 | RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE | M3 | 424,425 | | |
| 1,20 | DEMOLICIÓN ESCALERAS EN CONCRETO | M3 | 7,450 | | |
| | | | | Sub Total | |
| 2 | CONCRETOS Y MORTEROS | | | | |
| 2,1 | ZAPATAS EN CONCRETO 3000 PSI | M3 | 7,90 | | |
| 2,2 | VIGA DE AMARRE PARA CIMENTACION EN CONCRETO 3000 PSI | M3 | 13,62 | | |
| 2,3 | COLUMNAS CONCRETO 4500 PSI | M3 | 24,63 | | |
| 2,4 | VIGA AÉREA CONCRETO 3000 PSI | M3 | 34,51 | | |
| 2,5 | CONCRETO CICLÓPEO 2000 PSI, 40% RAJÓN | M3 | 21,07 | | |
| 2,6 | ENTREPISO PLACA MACIZA CONCRETO 3000 PSI (IMPERMEABILIZADA) | M2 | 414,65 | | |
| 2,7 | PLACA DE CONTRAPISO CONCRETO DE 4000 PSI (INCLUYE REFUERZO Y DILATACIONES) | M2 | 125,10 | | |
| 2,8 | ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI CON ESPESOR DE 10 CM, INCLUYE ACERO DE REFUERZO | M2 | 43,90 | | |
| 2,9 | ESCALERA MACIZA 3000 PSI | M3 | 3,85 | | |
| 2,10 | MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 4000 PSI | M3 | 49,01 | | |
| 2,11 | VIGA CANAL EN CONCRETO 3000 PSI 1,15 X 0,45 | ML | 11,80 | | |
| 2,12 | MURO EN CONCRETO A LA VISTA 3000 PSI | M3 | 18,35 | | |
| 2,13 | SUMIDERO FUNDIDO EN SITIO REFORZADO (INCLUYE REJILLA) | ML | 6,95 | | |
| 2,14 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ALFAGIA EN CONCRETO | ML | 75,66 | | |
| | | | | Sub Total | |
| 3 | ACEROS | | | | |



| | | | | | |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------|------------------|--|
| 3,1 | ACERO FIGURADO 60000 PSI (FIGURADO) | KG | 29301,5 80 | | |
| 3,2 | REFUERZO DE MALLA ELECTROSOLDADA | KG | 443,690 | | |
| 3,3 | ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTAS | KG | 871,720 | | |
| | | | | Sub Total | |
| 4 | MAMPOSTERIA PAÑETE Y PINTURA | | | | |
| 4,1 | MURO EN BLOQUE Nº 5 E=0.12 CM | M2 | 440,36 | | |
| 4,2 | MORTERO 1:3 ARENA LAVADA DE PEÑA | M2 | 1036,72 | | |
| 4,3 | PINTURA VINILO 3 MANOS INCLUYE ESTUCO | M2 | 453,36 | | |
| 4,4 | PINTURA KORAZA 3 MANOS INCLUYE ESTUCO | M2 | 254,44 | | |
| 4,5 | ENCHAPE CERAMICA PARED | M2 | 237,60 | | |
| 4,6 | ENCHAPE CERAMICA PISO | M2 | 281,64 | | |
| 4,7 | GUARDAESCOBA EN CERAMICA E=0.10 CM | ML | 168,00 | | |
| 4,8 | CIELO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA) | M2 | 281,64 | | |
| | | | | Sub Total | |
| 5 | REDES HIDRAULICAS Y SANITARIAS | | | | |
| 5,1 | PUNTO HIDRAULICO DE 1/2" | UND | 36,000 | | |
| 5,2 | RED HIDRAULICA DE 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 223,430 | | |
| 5,3 | RED HIDRAULICA DE 3/4" (INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 17,310 | | |
| 5,4 | RED HIDRAULICA DE 1" (INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 298,710 | | |
| 5,5 | RED HIDRAULICA DE 1" 1/4 (INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 85,960 | | |
| 5,6 | RED HIDRAULICA DE 1" 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 142,240 | | |
| 5,7 | RED HIDRAULICA DE 2" (INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 21,470 | | |
| 5,8 | RED HIDRAULICA DE 2"1/2 (INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 54,940 | | |
| 5,9 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MACROMEDIDOR (INCLUYE CAJA) | UND | 1,000 | | |
| 5,10 | VALVULA DE RESGISTRO DE 1" INCLUYE TAPA PLASTICA DE 20*20 | UND | 12,000 | | |
| 5,11 | PUNTO SANITARIO DE 2" (INCLUYE ACCESORIOS) | UND | 24,000 | | |
| 5,12 | PUNTO SANITARIO DE 4" (INCLUYE ACCESORIOS) | UND | 24,000 | | |
| 5,13 | RED SANITARIA DE 2" (INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 130,960 | | |
| 5,14 | RED SANITARIA DE 3" (INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 119,620 | | |
| 5,15 | RED SANITARIA DE 4" (INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 191,060 | | |
| 5,16 | RED NOVAFORT DE 6" (INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 176,860 | | |
| 5,17 | RED NOVAFORT DE 8" (INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 54,760 | | |
| 5,18 | RED VENTILACION DE 2" (INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 110,760 | | |
| 5,19 | RED VENTILACION DE 3" (INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 15,090 | | |
| 5,20 | CAJAS DE INSPECCION DE 1*1 - 0,70*0,70 (INCLUYE REFUERZOS) | UND | 11,000 | | |
| 5,21 | COMBO SANITARIO (INCLUYE SANITARIO, LAVAMANOS, GRIFERIA Y ACCESORIOS) | UND | 12,000 | | |
| 5,22 | DUCHA SENCILLA | UND | 12,000 | | |
| 5,23 | TANQUE DE RESERVA DE 1000 LTS (INCLUYE ACCESORIOS) | UND | 8,000 | | |
| 5,24 | ESPEJO SIN BISELADO 4 MM | M2 | 3,840 | | |
| | | | | Sub Total | |
| 6 | INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | |
| 6,1 | SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE Y/O SENCILLO INCLUIYE (TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2" Y CABLE) | UND | 48,000 | | |
| 6,2 | SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE Y/O SENCILLA INCLUIYE (TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2" Y CABLE) | UND | 36,000 | | |
| 6,3 | SALIDA PARA TOMA CORRIENTE TIPO GFCI INCLUIYE (TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2" Y CABLE) | UND | 12,000 | | |
| 6,4 | SALIDA PARA TOMA CORRIENTE TIPO A208V INCLUIYE (TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2" Y CABLE) | UND | 12,000 | | |
| 6,50 | SALIDA PARA TOMA DE TELECOMUNICACIONES Y TV Y CITOFONO | UND | 30,000 | | |
| 6,6 | TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4" (INCLUYE ACCESORIOS,CABLEADO) | ML | 757,800 | | |
| 6,7 | TUBERÍA PVC CONDUIT 1" (INCLUYE ACCESORIOS,CABLEADO) | ML | 189,300 | | |
| 6,8 | TUBERÍA PVC CONDUIT 1 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS,CABLEADO) | ML | 8,900 | | |



| | | | | | |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|------------------|--|
| 6,90 | TUBERÍA PVC CONDUIT 2" (INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 385,730 | | |
| 6,10 | TUBERÍA PVC CONDUIT 3" (INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 152,150 | | |
| 6,11 | TABLERO ELECTRICO DE 12 CIRCUITOS | UND | 2,000 | | |
| 6,12 | CAJA DE INSPECCION AP 280 | UND | 1,000 | | |
| 6,13 | CAJA DE INSPECCION SB 858 | UND | 6,000 | | |
| 6,14 | CAJA DE INSPECCION SB 859 | UND | 1,000 | | |
| 6,15 | CAJA DE TELECOMUNICACIONES DE 30X30 | UND | 3,000 | | |
| 6,16 | PANEL LED REDONDA DE SOBREPONER DE 12W | UND | 30,000 | | |
| 6,17 | LAMPARA DE EMERGENCIA DE 3W, INCLUYE SENSORES DE APROXIMACION | UND | 12,000 | | |
| 6,18 | CABLE ENCAUCHETADO 3X350+350+2T AL S8000 | ML | 67,420 | | |
| 6,19 | CABLE ENCAUCHETADO 3X6+6+6T ALTC (1,2,3,4,5) | ML | 135,150 | | |
| 6,20 | CABLE ENCAUCHETADO 3x1/0+1/0+6T AL (TAA1) | ML | 67,100 | | |
| 6,21 | CABLE ENCAUCHETADO 3X2+2+6T AL (TAT1) | ML | 67,100 | | |
| 6,22 | CABLE ENCAUCHETADO 3x1/0+1/0+6T AL (TAA2) | ML | 34,900 | | |
| 6,23 | CABLE ENCAUCHETADO 3X2+2+6T AL(TAT2) | ML | 34,900 | | |
| 6,24 | CABLE ENCAUCHETADO 2X6+6T AL (ALUMB.) | ML | 78,710 | | |
| | | | | Sub Total | |
| 7 | CARPINTERIA Y ORNAMENTACION | | | | |
| 7,1 | PUERTA-VENTANA EN ALUMINIO COLOR NEGRO CON PERSIANAS EN ALUMINIO REF:315 (TIPO LIVIANO), MARCO EN PERFIL 2" X 1" | M2 | 81,960 | | |
| 7,2 | PUERTA ENTAMBORADA ELABORADA EN RH Y MADERA MACIZA EN SU INTERIOR, ABISAGRADA, CON MARCOS DILATADOS EN RH DE 15 MM, (ANCHO ENTRE 0,80 - 1,00; ALTO 2,5- 2,80) Y CHAPA DE MANIJA PARA PESADO | UND | 12,000 | | |
| 7,3 | MUEBLE EN AMDERA LAMINADA TIPO RH Y MADERA MACIZA EN SU INTERIOR, INCLUYE SOPOTE TELEVISION | M2 | 28,080 | | |
| 7,4 | BARANDA METALICA . EN TUBO METALICO DE 2" CON TUBERIA DE 1 Y 1/2, INC ANCLAJES, PLATINAS, ANTICORROSIVO Y TERMINADO EN PINTURA COLOR NEGRO MATE. | ML | 96,000 | | |
| 7,5 | SUMINISTRO E ISNTALACION DE ESCOTILLA DE 80*80 (INCLUYE ACCESORIOS Y PASADORES) | UND | 1,000 | | |
| 7,6 | PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE EN TUBERÍA DE 2 PULGADAS, CON TAPAS EN ACERO INOXIDABLE EN LOS REMATES DEL PASAMANOS, INCLUYE POSTES EN TUBERÍA DE 2 PULGADAS, ANCLADOS AL MURO TIPO ANTEPECHO | ML | 34,200 | | |
| 7,7 | SUMINISTRO E INSTALACION ESCALERA DE GATO INCLUYE ACCESORIOS (TUBO GALVANIZADO DE 2" Y 1"1/2 Y ANCLAJES) | ML | 3,150 | | |
| 7,8 | PERSIANA EN ALUMINIO REF:315 (TIPO LIVIANO), MARCO EN PERFIL 2" X 1". | M2 | 13,440 | | |
| | | | | Sub Total | |
| 8 | CUBIERTA | | | | |
| 8,1 | TEJA STANDING SEAM TIPO SANDWICH "incluye estructura metalica" | M2 | 73,200 | | |
| | | | | Sub Total | |
| 9 | MOBILIARIOS | | | | |
| 9,1 | SUMINISTRO E INSTALACION AIRE ACONDICIONADO (INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS) | UND | 12,000 | | |
| | | | | Sub Total | |
| 10 | CERRAMIENTO | | | | |
| 10,1 | CONTRUCCION DE CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C. 10 INC. ÁNGULO (PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2" 1/2 SEPARADOS CADA 2,50M Y H:2,0 M) / INCLUYE RETIRO DEL EXISTENTE | ML | 40,340 | | |
| 10,2 | Construcción De Cimentación En Concreto Para Anclaje De Cerramiento (0,2mx0,5m) | ML | 40,340 | | |
| 10,3 | DESMONTE DE CERRAMIENTO EXISTENTE | ML | 40,340 | | |

| | | | | | |
|------|--------------|----|---------|------------------|--|
| | | | | Sub Total | |
| 11 | OTROS | | | | |
| 11,1 | ASEO DE OBRA | M2 | 199,920 | | |
| | | | | Sub Total | |
| | | | | SUB TOTAL | |

| | |
|---------------------------------|--|
| TOTAL COSTO DIRECTO: | |
| ADMINISTRACIÓN (%) | |
| IMPREVISTOS (%) | |
| UTILIDAD (%) | |
| TOTAL COSTO OBRA | |

VALOR TOTAL PROPUESTA: _____ \$ _____

NOMBRE DEL PROPONENTE: _____
 DIRECCIÓN: _____
 CIUDAD: _____
 TELÉFONO: _____
 CORREO ELECTRÓNICO: _____

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:
 C.C. o CE