PRESUPUESTO PARA ADICIÓN PRORROGA Nº 5
DESDE EL 21 DE MAYO DEL 2026 HASTA EL 17 JUNIO 2026

CONTRATO No. DESur-OC-63-2025

CONTRATISTA: ESCALA CCI SAS

OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURIDICA Y AMBIENTAL PARA REALIZAR LA REMODELACIÓN DEL PARQUE PRINCIPAL SIMÓN BOLÍVAR DEL MUNICIPIO DE COPACABANA, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N°5 DEL CONVENIO MARCO CI-023-2024.

1. CALCULO DE PERSONAL

ITEM	CARGO		PROFESION	CANT	% UTILIZACION	SALARIO BASICO	No. DE MESES	VALOR TOTAL
1	Director de Interventoria		Ingeniero civil	1	100,00%	$ 7.500.000	0,93	$ 7.000.000
2	Residente de interventoría		Arquitecto	1	100,00%	$ 5.100.000	0,93	$ 4.760.000
3	Tecnologo en seguridad y salud en el trabajo		Profesional SST	1	100,00%	$ 2.868.000	0,93	$ 2.676.800
4	Ingeniero Ambiental		Ingeniero Ambiental	1	100,00%	$ 3.500.000	0,93	$ 3.266.667
5	Profesional Social		Profesional Social	1	100,00%	$ 3.000.000	0,93	$ 2.800.000
6	Auxiliar de obra		Tecnologo en obras civiles	1	100,00%	$ 2.868.000	0,93	$ 2.676.800
SUBTOTAL SALARIOS DE PERSONAL								**$ 23.180.267**
1. TOTAL SALARIOS PERSONAL								**$ 23.180.267**
2. CALCULO FACTOR MULTIPLICADOR PERSONAL								
ITEM	**DESCRIPCION**		**%**					
1	**SUELDO**		**100,00%**					
2	**PRESTACIONES SOCIALES**		**76,79%**					
2,1	**PRESTACIONES LEGALES**		**21,83%**					
	CESANTIAS ANUALES		8,33%					
	INTERES SOBRE CESANTIA		1,00%					
	VACACIONES ANUALES (15 DIAS)		4,17%					
	PRIMA ANUAL DE SERVICIOS		8,33%					
2,2	**APORTES PARAFISCALES**		**4,00%**					
	CAJA DE COMPENSACION		4,00%					
2,3	**SEGURIDAD SOCIAL**		**22,96%**					
	SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL : SALUD		4,00%					
	SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL : PENSIÒN		12,00%					
	ARP PERSONAL EN OBRA		6,96%					
2,4	**OTROS COSTOS PRESTACIONALES**		**28,00%**					
	PRESTACIONES EXTRALEGALES Y AUXILIOS		0,00%					
	DOTACION		1,00%					
	SEGURO COLECTIVO		0,00%					
3	**HONORARIOS**		**27%**					
2. F. M. PERSONAL					**203,79%**			
2. F. M. PERSONAL					**1,88**			
(1)* (2) =SUB TOTAL PERSONAL CON F.M.								**$ 43.578.901**

CONTRATO No. DESur-OC-63-2025

CONTRATISTA: ESCALA CCI SAS

OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURIDICA Y AMBIENTAL PARA REALIZAR LA REMODELACIÓN DEL PARQUE PRINCIPAL SIMÓN BOLÍVAR DEL MUNICIPIO DE COPACABANA, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N°5 DEL CONVENIO MARCO CI-023-2024.

1. CALCULO DE PERSONAL

3. COMPONENTE APOYO LOGISTICO y TECNICO

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD MES	UN	VALOR UNITARIO MES	No. DE MESES	VALOR TOTAL
1	Papelería, tóner, impresiones, copias y ploteos	1,00	mes	$ 350.000	0,93	$ 326.667
2	Arriendo de oficina	1,00	mes	$ 1.250.000	0,93	$ 1.166.667
3	Servicios publicos	1,00	mes	$ 470.000	0,93	$ 438.667
4	Arrendamiento equipos de computo	6,00	mes	$ 350.000	0,93	$ 1.960.000
5	Dotacion de oficinas (muebles y enseres) durante toda la obra	6,00	mes	$ 350.000	0,93	$ 1.960.000
6	Auxilio arriendo de impresora	1,00	mes	$ 480.000	0,93	$ 448.000
7	Asesorias Especializadas (Hidraulicas, Geotecnicas, Suelos, pavimentos, urbanismo, transito, Estructurales o cualquiera adicional que se requiera), incluye informe por visita de diagnostico, conclusiones y analisis de resultados.	1,00	Global	$ 5.000.000	12,14	$ 60.699.170
	Redes de gas para locales comerciales, incluye revisión de redes existentes, proyección de anteproyecto, envío y radicación de diseños ante EPM, atención de observaciones hasta aprobación de EPM, aprobación y legalización final de diseños ante EPM	1,00	Global	$ 6.400.000		$ 0
	Redes hidrosanitarias (acueducto y alcantarillado) para locales comerciales, incluye revisión de redes existentes, proyección de anteproyecto, envío y radicación de diseños ante EPM, atención de observaciones hasta aprobación de EPM, aprobación y legalización final de diseños ante EPM	1,00	Global	$ 7.500.000		$ 0
	Asesorías forestales, incluye revisión y diagnostico de especies árboreas existentes, Realización de inventario forestal actualizado, Realización de informe forestal, recorridos en campo, propuestas de intervención a especies en peligro y todo lo necesario para el acompañamiento oportuno e idoneo para este componente	1,00	Global	$ 12.000.000		$ 0
	Levantamiento y diseños arquitectonicos para urbanismo perimetral al parque principal de Copacabana (carrera 51, carrera	1,00	Global	$ 28.000.000		$ 0
	SUBTOTAL APOYO LOGISTICOS					**$ 66.999.170**
	SUB TOTAL INTERVENTORIA					**$ 110.578.071**
	IVA 19% (Subtotal interventoria)					**$ 21.009.833**
	TOTAL PROYECTO					**$ 131.587.904**

CONTRATO No. DESur-OC-63-2025

CONTRATISTA: ESCALA CCI SAS

OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURIDICA Y AMBIENTAL PARA REALIZAR LA REMODELACIÓN DEL PARQUE PRINCIPAL SIMÓN BOLÍVAR DEL MUNICIPIO DE COPACABANA, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N°5 DEL CONVENIO MARCO CI-023-2024.

1. CALCULO DE PERSONAL

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES (Reembolsables)			Base gravable (No incluye polizas)	
Estampilla para la justicia familiar		2,00%	$ 110.578.071	$ 2.211.561
Adulto mayor		3,00%	$ 110.578.071	$ 3.317.342
Tasa pro deporte		1,50%	$ 110.578.071	$ 1.658.671
Universidad de Antioquia		1,00%	$ 110.578.071	$ 1.105.781
Prohospital		1,00%	$ 110.578.071	$ 1.105.781
Impuesto 4/1000 (50%)		0,20%	$ 110.578.071	$ 221.156
Estampilla procultura (0,50%)		0,50%	$ 642.343.945	$ 3.211.720
Universidad de Antioquia		0,50%	$ 752.922.016	$ 3.764.610
SUBTOTAL IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES				**$ 16.596.622**
Polizas (Reembolsables)		**0,57%**	$ 110.578.071	$ 630.295
TOTAL PROYECTO				**$ 148.814.821**

5. RESUMEN TOTAL

ITEM	DESCRIPCION	VALOR	
1	SUB TOTAL PERSONAL CON F.M.	$ 43.578.901	
2	SUB TOTAL COMPONENTE APOYO LOGISTICO y TECNICO	$ 66.999.170	
3	SUB TOTAL (1+2)	$ 110.578.071	
7	IVA (19%)	$ 21.009.833	
4	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES (Reembolsables)	$ 16.596.622	
5	Polizas (Reembolsables)	$ 630.295	
6	TOTAL RECURSOS A ADMINISTRAR	$ 148.814.821	
10. VALOR DEL CONTRATO-VALOR A ADMINISTRAR		**$ 148.814.821**	

Firma,

GUSTAVO ADOLFO MUÑOZ BETANCUR
REPRESENTANTE LEGAL
ESCALA CCI SAS