Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACION JUDICIAL

INFORME DE SUPERVISION TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA

A. INFORMACION GENERAL

Fecha de Presentación del informe	Periodo del Informe - Entregable No.	Contratista / Razón social	Pago No.	
13 de marzo de 2026	feb-26	CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA S.A.S	7	SI
Objeto contractual	El servicio de mantenimiento integral preventivo y correctivo en los muebles, equipos e inmuebles (incluye insumos, repuestos, piezas, accesorios, mano de obra) de las diferentes dependencias y despachos judiciales de Cartagena, municipios de Bolívar y Archipiélago de San Andrés y Providencia".	**Sup. Técnica**	**Nombres Supervisores**	ULTIMO PAGO
		Sup. AFJC	Luis Alfonso Forero Vega	

CONTRATO / CONVENIO	No. Interno	No. SECOP o TEVC (Si aplica)	Tipo	Valor Inicial del Contrato	Póliza No.		Vigencia póliza:	
CONTRATO	CT04-48-2025	SAMC -02-2025	Prestación de servicios	$ 1,422,500,000	Aseguradora	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Fecha aprobación	25/07/2025

Fecha de suscripción	25 de julio de 2025	**Fecha de terminación** (inicialmente pactada)	31 de diciembre de 2025
Fecha de inicio	4 de agosto de 2025	**Fecha final** (incluidas prórrogas, si aplica)	28 de febrero de 2026

B. MODIFICACIONES

Tipo	Modificación No. (consecutivo)	No. SECOP o TVEC	Fecha	Valor (Si aplica)	Desde (AAAA-MM-DD)	Hasta (AAAA-MM-DD)	Tiempo (años, meses y días)	Comentarios / Observaciones (Registrar #RP, #CDP y Unidad Ejecutora, en caso de adiciones o reducciones)
ADICIÓN	ADICION No. 1		18/11/2025	$711,250,000	18/11/2025	31/12/2025		CDP: #3825, #6725, #10925, #40625. RP: #119125, #13025, #31325, #3825
OTROSÍ	OTRO SI No. 1		12/12/2025		12/12/2025	28/02/2026		
			Total adiciones	**$711,250,000**				

C. INFORMACION FINANCIERA

Unidad Ejecutora	CDP				Registro Presupuestal					
	No.	Fecha	Rubro(s) (Posición catálogo del gasto)	Valor CDP	No. RP	Fecha del RP	Valor RP	% de Ejecución del RP	Liberaciones	Saldo Por Utilizar RP
27-01-01-200	4325	2025-03-10	A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	$ 10,000,000	19425	2025-07-28	$ 10,000,000	**100.00%**	$ 10,000,000	$ 0
27-01-01-200	4325	2025-03-10	A-02-02-02-008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	$ 5,000,000	19425	2025-07-28	$ 5,000,000	**100.00%**	$ 20,000,000	$ 0
27-01-02-000	825	2025-03-20	C-2701-0800-37-20111D-2701019-02 ADQUIS. DE BYS - DESPACHOS JUDICIALES ADECUADOS Y DOTADOS - MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RAMA JUDICIAL COMO INSTRUMENTO ESTRATÉGICO DE ACCESO A LA JUSTICIA A NIVEL NACIONAL	$ 1,222,500,000	2325	2025-07-28	$ 1,222,500,000	**100.00%**	$ 1,222,500,000	$ 0
27-01-01-800	15325	2025-03-10	A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	$ 20,000,000	70125	2025-07-28	$ 20,000,000	**100.00%**	$ 20,000,000	$ 0
27-01-01-800	15325	2025-03-10	A-02-02-02-008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	$ 15,000,000	70125	2025-07-28	$ 15,000,000	**100.00%**	$ 15,000,000	$ 0
27-01-02-000	3925	2025-10-09	C-2701-0800-37-20111D-2701019-02 ADQUIS. DE BYS - DESPACHOS JUDICIALES ADECUADOS Y DOTADOS - MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RAMA JUDICIAL COMO INSTRUMENTO ESTRATÉGICO	$ 582,334,076	3825	2025-11-19	$ 582,334,076	**100.00%**	$ 582,334,076	$ 0
27-01-01-900	6725	2025-10-09	A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	$ 5,202,700	13025	2025-11-19	$ 5,202,700	**100.00%**	$ 5,202,700	$ 0
27-01-01-900	6725	2025-10-09	A-02-02-02-008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	$ 8,350,420	13025	2025-11-19	$ 8,350,420	**100.00%**	$ 8,350,420	$ 0
27-01-01-200	10925	2025-10-09	A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	$ 81,955,700	31325	2025-11-19	$ 81,955,700	**100.00%**	$ 81,955,700	$ 0
27-01-01-200	10925	2025-10-09	A-02-02-02-008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	$ 11,366,510	31325	2025-11-19	$ 11,366,510	**100.00%**	$ 11,366,510	$ 0
27-01-01-800	40625	2025-10-09	A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	$ 3,084,020	119125	2025-11-19	$ 3,084,020	**100.00%**	$ 3,084,020	$ 0
27-01-01-800	40625	2025-10-09	A-02-02-02-008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	$ 18,956,574	119125	2025-11-19	$ 18,956,574	**100.00%**	$ 18,956,574	$ 0
27-01-01-200	126	2026-01-05	A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	$ 18,000,000	126	2026-01-05	$ 18,000,000	**0.00%**	$ 0.00	$ 18,000,000
27-01-01-200	126	2026-01-05	A-02-02-02-008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	$ 12,000,000	126	2026-01-05	$ 12,000,000	**0.00%**	$ 0.00	$ 12,000,000
27-01-01-800	126	2026-01-05	A-02-02-02-008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	$ 48,000,000	126	2026-01-05	$ 48,000,000	**0.00%**	$ 0.00	$ 48,000,000
27-01-01-800	126	2026-01-05	A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	$ 72,000,000	126	2026-01-05	$ 72,000,000	**0.00%**	$ 0.00	$ 72,000,000
		Total				**Total**	**$ 2,133,750,000.00**	**93.67%**	**$ 1,998,750,000.00**	**$ 150,000,000.00**

Valor inicial del contrato	**$1,422,500,000.00**				
Valor Adiciones o Reucciones	**$ 711,250,000**				
Valor total (Incluidas adiciones)	**$ 2,133,750,000.00**				
Total pagado a la fecha (incluido anticipo)	**$ 1,983,750,000.00**	**94%**	**Saldo por pagar a la fecha**	**$**	**150,000,000,000.00**
			Valor anticipo (Si aplica)	**0%**	$ -

I. PAGOS REALIZADOS SIIF NACION								II. AMORTIZACIÓN ANTICIPO (si aplica)		
RP	Sub-Unidad	Rubro	Fecha del Pago	No. Orden de Pago (SIIF)	Valor Orden de Pago SIIF	Factura No. - Cuenta de Cobro	Porcentaje Valor Pagado	Soporte/Actividad	Fecha	Valor
2325	27-01-02-004	C-2701-0800-37-20111D-2701019-02 ADQUIS. DE BYS - DESPACHOS JUDICIALES ADECUADOS Y DOTADOS - MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RAMA JUDICIAL COMO INSTRUMENTO ESTRATÉGICO DE ACCESO A LA JUSTICIA A NIVEL NACIONAL	29/09/25	36799725	$ 546,859,577.01	Ver factura No. CDC 40. Pago 001 Secop II "Ejecución del contrato"	25.63%			$ 0.00

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACION JUDICIAL

2325	27-01-02-004	C-2701-0800-37-20111D-2701019-02 ADQUIS. DE BYS - DESPACHOS JUDICIALES ADECUADOS Y DOTADOS - MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RAMA JUDICIAL COMO INSTRUMENTO ESTRATÉGICO DE ACCESO A LA JUSTICIA A NIVEL NACIONAL	29/09/25	367998725	$ 11,369,108.19	Ver factura No. CDC 41. Pago 002 Secop II "Ejecución del contrato"	0.53%			$ 0.00
2325	27-01-02-004	C-2701-0800-37-20111D-2701019-02 ADQUIS. DE BYS - DESPACHOS JUDICIALES ADECUADOS Y DOTADOS - MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RAMA JUDICIAL COMO INSTRUMENTO ESTRATÉGICO DE ACCESO A LA JUSTICIA A NIVEL NACIONAL	11/12/25	467177125	$ 162,308,892.17	Ver factura No. CDC 45. Pago 003 Secop II "Ejecución del contrato"	7.61%			$ 0.00
2325	27-01-02-004	C-2701-0800-37-20111D-2701019-02 ADQUIS. DE BYS - DESPACHOS JUDICIALES ADECUADOS Y DOTADOS - MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RAMA JUDICIAL COMO INSTRUMENTO ESTRATÉGICO DE ACCESO A LA JUSTICIA A NIVEL NACIONAL	11/12/25	467177125	$ 49,411,020.22	Ver factura No. CDC 46. Pago 004 Secop II "Ejecución del contrato"	2.32%			$ 0.00
2325	27-01-02-004	C-2701-0800-37-20111D-2701019-02 ADQUIS. DE BYS - DESPACHOS JUDICIALES ADECUADOS Y DOTADOS - MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RAMA JUDICIAL COMO INSTRUMENTO ESTRATÉGICO DE ACCESO A LA JUSTICIA A NIVEL NACIONAL	15/12/25	502431925	$ 273,999,608.86	Ver factura No. CDC 49. Pago 005 Secop II "Ejecución del contrato"	12.84%			$ 0.00
2325	27-01-02-004	C-2701-0800-37-20111D-2701019-02 ADQUIS. DE BYS - DESPACHOS JUDICIALES ADECUADOS Y DOTADOS - MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RAMA JUDICIAL COMO INSTRUMENTO ESTRATÉGICO DE ACCESO A LA JUSTICIA A NIVEL NACIONAL	15/12/25	502431925	$ 44,349,583.27	Ver factura No. CDC 50. Pago 006 Secop II "Ejecución del contrato"	2.08%			$ 0.00
2325	27-01-02-004	C-2701-0800-37-20111D-2701019-02 ADQUIS. DE BYS - DESPACHOS JUDICIALES ADECUADOS Y DOTADOS - MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RAMA JUDICIAL COMO INSTRUMENTO ESTRATÉGICO DE ACCESO A LA JUSTICIA A NIVEL NACIONAL	24/12/25	549441525 - 549440625 - 549439425	$ 621,820,005.46	Ver factura No. CDC 54. Pago 007 Secop II "Ejecución del contrato"	29.14%			
2325	27-01-02-004	C-2701-0800-37-20111D-2701019-02 ADQUIS. DE BYS - DESPACHOS JUDICIALES ADECUADOS Y DOTADOS - MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RAMA JUDICIAL COMO INSTRUMENTO ESTRATÉGICO DE ACCESO A LA JUSTICIA A NIVEL NACIONAL	24/12/25	549441525 - 549440625 - 549439425	$ 51,001,586.56	Ver factura No. CDC 55. Pago 009 Secop II "Ejecución del contrato"	2.39%			
2325	27-01-02-004	C-2701-0800-37-20111D-2701019-02 ADQUIS. DE BYS - DESPACHOS JUDICIALES ADECUADOS Y DOTADOS - MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RAMA JUDICIAL COMO INSTRUMENTO ESTRATÉGICO DE ACCESO A LA JUSTICIA A NIVEL NACIONAL	24/12/25	33796926	$ 222,630,617.76	Ver factura No. CDC 57. Pago 010 Secop II "Ejecución del contrato"	10.43%			
					$ 19,213,554.41	Ver factura No. CDC 64. Pago 008 Secop II "Ejecución del contrato"	0.90%			
							0.00%			
		Total pagos SIIF			**$ 2,002,963,554**	**Total Porcentaje Ejecución Financiera**	**94%**	**Total amortizado**	**0%**	**$ 0.00**

Para el caso de convenios interadministrativos y otros relacionados, se deberán anexar todos los soportes adicionales solicitados por el supervisor y/o interventor.
(Facturas, comprobantes de pago de rendimientos, de acuerdo con el formato establecido)

D. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERIODO REPORTADO

Obligaciones contractuales	Obligación Especifica	Actividades realizadas para el cumplimiento de las obligaciones (Soportes, entregables, productos, evidencias, etc.)		Factura No. /Cuenta de Cobro No.	Valor factura - Valor a Cobrar	Sub-unidad Ejecutora	Rubro	% del Pago a realizar
Informe de ejecución y de avance del contrato mantenimiento especializado del mes 7 de ejecución (MES DE FEBRERO 2026), este deberá contar con la información veraz, comprobable y ajustada a la realidad de la ejecución de los trabajos, acompañadas de evidencias fotográficas y memorias de cálculo.	1	CUMPLE	https://drive.google.com/drive/folders/19-FnaKUIbCH2Jk-RXbUTCJqnRdhv6E?usp=drive_link	CDC 65	$ 130,785,914.09	27-01-01-200	A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	89.89%
Plan de Gestión Ambiental y Social (PGAS) según los criterios de la "GUÍA PARA LA ELABORACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DEL PGAS" y el Acuerdo PSAA14-10160 de 2014 del Consejo Superior de la Judicatura, el cual adoptó el Plan de Gestión Ambiental de la Rama Judicial y teniendo en cuenta los puntos 2, 3 y 7 del apartado " CLAUSULA SEPTIMA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA- OBLIGACIONES AMBIENTALES" del documento del contrato CT04-48-2025.	2	CUMPLE	https://drive.google.com/drive/folders/1xv7mqp65RKvIdeu1HFqktRlcIbFQq9v7usp=drive_link			27-01-01-800	A-02-02-02-008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	100.00%
Evidencias de la aplicación del Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo(SG-SST) de todas las actividades ejecutadas en el mes de agosto conforme a los puntos 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 y 9 del documento del proceso SAMC -02-2025 en su apartado 4.3 ESPECIFICACIONES DEL OBJETO CONTRACTUAL ASPECTOS SST soportes del contrato CT04-48-2025, planilla e información que acredite el pago de las obligaciones al Sistema Integral de Seguridad Social (ARL, EPS, Pensiones) y Parafiscales del mes de febrero 2027, de acuerdo a las actividades ejecutadas, esto conforme a lo indicado en los puntos g, h y i y cláusula cuarta del documento del contrato CT04-48-2025 y apartado 7.4 Forma de pago del documento del proceso SAMC -02-2025.	3	CUMPLE	https://drive.google.com/drive/folders/1-1oSq8cP3xxi322eD61XwwXwZiSrGdmc2?usp=drive_link				A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	99.9993%
					Total de pagos solicitados al corte del informe	**$ 130,785,914.09**	**% Total de pagos solicitados al corte del informe**	**100.00%**
							% Ejecución Física del Contrato al corte de este informe:	**100.00%**

E. CONCEPTO DE LA SUPERVISION TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA

¿El contrato se está ejecutando normalmente?	SI ☐	NO ☐	¿El contrato presenta retraso?	SI ☐	NO ☑	¿La prestación del objeto contratado cumple con las especificaciones y obligaciones pactadas?	SI ☑	NO ☐

I. Resumen ejecución del contrato:

II. Resumen asuntos pendientes del contratista:

III. Matriz de Riesgo (Seguimiento Mensual)	¿Se configuró algún riesgo contemplado en la matriz?	SI ☐	NO ☑

DESCRIPCION SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGO (S). Describir riesgo configurado, en caso de señalar la opción SI y medidas a adoptar y/o adoptadas para mitigarlo.

No aplica, contrato financiado con recursos BID

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACION JUDICIAL

IV Validación de Pagos de Salarios, Aportes Parafiscales y Seguridad Social

Declaración Juramentada o Certificación de Parafiscales (Si Aplica)	Fecha Certificación o Declaración Juramentada	Certificado antecedentes Revisor Fiscal (Si aplica)	Fecha certificado antecedentes Revisor Fiscal (Si aplica)	Nombre de quien expide certificado y/o declaración juramentada (Si aplica)	Mes de la Planilla de Pago Seguridad Social (Si aplica)	No. de la Planilla de Pago Seguridad Social (Si aplica)	¿Validación de la Planilla del Pago de Seguridad Social? (Si aplica)
					ENERO		
¿El contrato tiene Personal de trabajo?			SI | X	NO |	¿Cantidad del Personal de trabajo del Contrato?	N/A	Observación: (Planilla) N/A

V. Observaciones:

Con base en el seguimiento realizado por el(la) supervisor(a) del contrato Número del CT04-48- **2025** en lo técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico, se CERTIFICA que **CONSTRUAMBIENTAL**., cumplió con el objeto contratado, por lo cual se autoriza el pago de acuerdo a lo descrito a continuación:

UNIDAD	RP AFECTAR	CUENTA DE COBRO -FACTURA DE VENTA	VALOR
27-01-01-200 Y 27-01-01-800	126	CDC 65	$ 130,785,914
TOTAL A PAGAR			

F. SUSCRIPCIÓN DEL INFORME

	Supervisora Técnica		
Nombre	LUIS ALFONSO FORERO VEGA	Firma	
Cargo	COORDINADOR DE MANTENIMIENTO		