

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ	GESTIÓN DE CONTRATACIÓN	CÓDIGO: GCC-FM-039
	FORMATO	VERSIÓN: 02
	INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA PERSONA JURÍDICA	FECHA: 01/MAR/2023

1. OBJETIVO

Llevar a cabo las tareas de vigilancia de la ejecución contractual e informar al municipio de Cajicá acerca del desarrollo del mismo verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales a lo largo de su ejecución en desarrollo de las obligaciones legales contenidas en los artículos 83, 84 y siguientes de la ley 1474 de 2011.

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO:

CIUDAD Y FECHA	CAJICÁ, 08 DE MAYO DE 2026
DEPENDENCIA	SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS LOGISTICOS PARA EL DESARROLLO DEL 03 FORO LOCAL Y REGIONAL COMERCIAL PARA LA AUTOSOSTENIBILIDAD DEL DESARROLLO ECONOMICO
CONTRATISTA	CAPITAL INVER S.A.S R.L. ELIZABETH RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ
NUMERO DE IDENTIFICACION	NIT 901.912.627 -1 C.C. 1.030.611.372 DE BOGOTÁ
RUBROS	2.3.3.3502039-2024251260044-2.3.2.02.02.009-213-1.2.1.0.00
CDP (Certificado de Disponibilidad Presupuestal)	2026000919 DEL 19/04/2026
VALOR DEL CONTRATO	CUARENTA Y NUEVE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$49.000.000.00)
FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO	17/04/2026
FECHA DE INICIO	29/04/2026
FECHA DE TERMINACIÓN	30/04/2026
PLAZO DEL CONTRATO	UN (01) DIA HÁBIL
REGISTRO PRESUPUESTAL	2026001084 DEL 17/04/2026
FORMA DE PAGO	ÚNICO PAGO A LA TERMINACIÓN DEL FORO, PERFECCIONADA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y UNA VEZ SE VERIFIQUE EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO SEGÚN LO CONSIGNADO EN EL CONTRATO
SUPERVISOR(ES)	ALEJANDRO GROSSO SIERRA – SECRETARIO DE DESARROLLO ECONOMICO

Desarrollo de la ejecución del contrato:

Teniendo en cuenta que mediante notificación emitida el 21 de abril de 2026 por la plataforma de SECOP II y correo electrónico la designación como SUPERVISOR del contrato de la referencia, me permito presentar el informe del desarrollo del objeto contractual correspondiente entre el Periodo **29 DE ABRIL DE 2026 AL 30 DE ABRIL DE 2026**, de conformidad con lo dispuesto en el Manual de Contratación, Supervisión e Interventoría adoptado mediante Resolución No. 014 del 14 de enero de 2023 y con base en las estipulaciones del contrato.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICA	GESTIÓN DE CONTRATACIÓN	CÓDIGO: GCC-FM-039
	FORMATO	VERSIÓN: 02
	INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA PERSONA JURÍDICA	FECHA: 01/MAR/2023

3. DESCRIBIR LAS ACTIVIDADES REALIZADAS FRENTE A LOS SIGUIENTES ASPECTOS:

ASPECTOS TECNICOS: Debe incluir el grado de avance en porcentaje (100%)

Atendiendo las obligaciones establecidas por la entidad en el contrato de prestación de servicios aquí descrito, se establece que respecto de las obligaciones y actividades encomendadas para el periodo aquí certificado estas se cumplieron las actividades a su cabalidad.

En cuanto al porcentaje de ejecución correspondiente al término de ejecución del contrato que sería hasta la fecha final del contrato, el porcentaje de ejecución sería del porcentaje (100%)

Ahora en cuanto al cumplimiento y acorde con el informe presentado por al contratista se establece por parte de eta supervisión que se dio cabal y oportuno cumplimiento.

ASPECTOS FINANCIEROS: Debe incluir el grado de avance en porcentaje (100%)

En cuanto al porcentaje de ejecución correspondiente al componente financiero del contrato se determina que el pago a efectuar, por valor de sesenta y tres millones novecientos noventa y nueve mil novecientos cuarenta y siete pesos con noventa centavos m/tc (63.999.947.90) correspondería a un porcentaje de ejecución sería del (100%)

Para efectuar el pago correspondiente al presente informe se afectará los siguientes rubros de conformidad con el certificado de disponibilidad y registro que amparan el presente contrato.

Rubros: 2.3.3.3502039-2024251260044-2.3.2.02.02.009-213-1.2.1.0.00: \$ 49.000.000.00
Certificado de disponibilidad presupuestal: 2026000919 DEL 19/04/2026
Certificado de Registro Presupuestal: 2026001084 DEL 17/04/2026

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

Comprende el control, seguimiento y evaluación de las condiciones, procesos y procedimientos administrativos que deban cumplirse durante la marcha y la realización del contrato.

Previo a expedir el presente informe se verificó que el contrato contará con los documentos exigidos para su perfeccionamiento y ejecución.

Así mismo y como se mencionó en líneas anteriores se verificó el cabal cumplimiento en las obligaciones descritas en el contrato.

Se verificó el cumplimiento por parte del contratista, respecto de la afiliación al pago de seguridad social, y que la base de cotización correspondiera de conformidad con el monto del contrato.

Conforme lo expuesto se evidencia el cumplimiento de requisitos, que nos permitan efectuar el respectivo pago.

GARANTÍAS:

COMPAÑÍA DE SEGUROS	No. DE PÓLIZA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	N° 500-47-994000029559-0	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	\$7.350.000.00	29/04/2026	29/10/2026
		PRESTACIONES SOCIALES	\$7.350.000.00	29/04/2026	29/04/2029
		CALIDAD DEL SERVICIO	\$7.350.000.00	29/04/2026	29/10/2026
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	N° 500-74-994000005764-0	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	\$350.181.000.00	29/04/2026	29/04/2027

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ	GESTIÓN DE CONTRATACIÓN	CÓDIGO: GCC-FM-039
	FORMATO	VERSIÓN: 02
	INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA PERSONA JURÍDICA	FECHA: 01/MAR/2023

VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LOS PAGOS EFECTUADOS POR PARTE DEL CONTARTISTA EN SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL:

Nombre de quien certifica	ELIZABETH RODRIGUEZ HERNANDEZ
Nombre del representante legal:	ELIZABETH RODRIGUEZ HERNANDEZ

La suscrita ELIZABETH RODRIGUEZ HERNANDEZ identificada con cedula de ciudadanía 1030611372 de Bogotá en mi calidad de representante legal de CAPITAL INVER SAS identificada con Nit 901.912.627-1, debidamente inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá D.C certifico que dicha entidad se encuentra a Paz y Salvo por concepto del pago de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicios Nacionales De Aprendizaje de todo el personal que se encuentra laborando dentro de la misma, durante los últimos cuatro (4) meses. Dada en Cajicá a los 03 días del mes de mayo del 2026

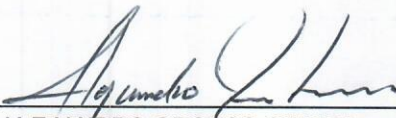
4. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y/ O SUGERENCIAS

Se evidencia el cumplimiento de las obligaciones descritas en el contrato, por lo cual no se formularán observaciones, respecto de este primer informe.

5. DOCUMENTOS ANEXOS:

- Informe de ejecución del contrato presentado por el contratista
- Acta final de terminación
- Acta de liquidación
- Certificación de parafiscales
- Factura
- Certificado de entrega a satisfacción

Firma del Supervisor del Contrato:



ALEJANDRO GROSSO SIERRA
SECRETARIO DE DESARROLLO ECONOMICO

Nota: Todos los informes originales presentados por los supervisores e interventores deberán reposar en la carpeta contractual respectiva.

Elaboró: Diego Fernando Jimenez Urquijo/ Contratista Secretaria de Desarrollo Económico
 Revisó: Valentina Rico Gamboa/ Contratista Secretaria de Desarrollo Económico
 Aprobó: Alejandro Grosso Sierra / Secretario de Desarrollo Económico