ASCENSORES XOOM
Seguridad, confianza y compromiso

ESPECIALISTAS EN FABRICACIÓN
E INSTALACIÓN DE ASCENSORES
Control Mantenimientos

Reporte de Mantenimiento
No 7124

Edificio y/o Conjunto Centro Vida Torre

Día 12 Mes 05 Año 2026 Hora Atención 9:15am Hora Salida 10:30am

Tipo de Mantenimiento [X] Preventivo [ ] Correctivo

Cuarto de Máquinas

CONTROL

Limpieza de Control	[X]
Inspección de Relevos	[X]
Ajuste de Contactores	[X]
Chequeo de Fusibles	[X]

PRUEBAS DE CIRCUITOS

Inspección Circuitos de Prueba	[X]
Inspección Circuitos de Seguridad	[X]

GOBERNADOR

Revisión Contacto Eléctrico	[X]
Revisión Presión entre Pesa y Cable	[ ]

Cabina

CONTROL

Inspección de Zapatas y Nivel de Aceite	[ ]
Inspección de Corredera de Patines	[ ]
Inspección y Lubricación de Excéntricas	[ ]
Inspección del Ventilador	[ ]
Limpieza Externa de Cabina	[X]
Inspección Chasis de Cabina	[X]
Inspección Lubricación Zapatas de Cabina	[ ]

REVISIÓN INTERNA

Revisión Iluminación	[X]
Revisión de Botonera	[X]
Revisión Puertas Fotoceldas	[X]
Limpieza Interna de Cabina	[X]

Puertas de Hall

Inspección y Lubricación de Límites de Seguridad	[X]
Inspección y Limpieza de Quicios	[X]
Inspección de Patines	[X]
Inspección y Limpieza de Contactos de Puertas	[X]
Ajuste de Cerraduras	[X]
Inspección Botoneras Hall	[X]
Inspección de Indicadores y Linternas	[X]

Foso de Amortiguadores

Inspección General del PIT	[ ]
Inspección y Calibración Pesa de Gobernador	[ ]
Limpieza e Inspección del Seguro	[ ]
Inspección del Buffer	[ ]
Inspección y Lubricación de Límites Inferiores	[ ]
Inspección de Cadena de Compensación	[ ]
Inspección del Interruptor del PIT	[ ]

Repuestos

Cantidad	Descripción	Observación

Responsable Entrega
Nombre Mario Alberto Morales
C.C 10.234.466

Recibí Conforme
Nombre
C.C 29.138.481.