



INFORME SUPERVISIÓN No. 04
CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS No CPS-042-2026

1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

De conformidad a la pactado en el contrato, las condiciones generales son:

CONTRATO No.	CPS-042-2026	FECHA	16/enero/2026
TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS		
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI, SANTANDER		
Nit.	800.099.829-6		
CONTRATISTA	ESMERALDA ROYERO OVALLE		
Nit o C.C. No.	37.655.282		
REPRESENTANTE LEGAL	N/A		
CÉDULA DE CIUDADANÍA No	N/A		
OBJETO	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO EN LAS ACTIVIDADES DE ASEO Y LIMPIEZA EN LAS INSTALACIONES DE ADMINISTRACION MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI, SANTANDER		
VALOR INICIAL	\$7.500.000		
VALOR ADICIÓN	\$3.750.000		
PLAZO INICIAL	TRES (03) MESES		
PRORROGA	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS		
SUPERVISOR:	LUZ DELIA HIGÜABITA REY - SECRETARIA GENERAL Y DE GOBIERNO		
FECHA DE INICIO	19/Enero/2026		
ACTA DE SUSPENSIÓN	N/A	N/A	N/A
ACTA DE REINICIACIÓN	N/A	N/A	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	18/abril/2026		
PLAZO FINAL	TRES (03) MESES Y CUARENTA Y CINCO (45) DIAS		
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	03-06-2026		
OFICINA GESTORA:	SECRETARIA GENERAL Y DE GOBIERNO		
VALOR A PAGAR	\$ 2.500.000		
PERIODO DE EJECUCION Y COBRO	DESDE: 19/ABRIL /2026	HASTA: 18/mayo/2026	

2. RELACION DE ACTAS

De acuerdo con el avance de ejecución del contrato a la fecha, las actas son:

ACTA	FECHA
Inicio	19/ENERO/2026
Parcial No 01	19/feb/2026
Parcial 02	19-mar-2026
Parcial 03	21-abril-2026
Parcial 04	20 MAY 2026





3. SEGUIMIENTO TÉCNICO

Una vez revisado el informe de actividades parcial presentado por el Contratista y como supervisor del contrato mencionado, manifiesto que el objeto del contrato se ha venido cumpliendo de manera adecuada y satisfactoria

4. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO SEGURIDAD SOCIAL

Seguridad Social Integral							
No identificación	No planilla	Base liquidación	Salud Mes	Pensión Mes	ARL Mes	Parafiscales Mes	Valor cancelado
37.655.282	4650758516	\$1.750.905	02-2026	02-2026	02-2026	N/A	\$517.400
Total base liquidación		\$1.750.905	Total, cancelado				\$517.400

Nota. Los parafiscales no son obligatorios para la persona independiente

Verificación cumplimiento sistema de seguridad social integral		
Requisito		Novedad
Valor facturado		\$2.500.000
Base liquidación (40% del valor facturado antes de iva)		N/A
Base liquidación para cobrar acreditado con planilla (s)		\$1.750.905
Cumple el 40% de la IBC		Si
Cumple periodo cotizado		Si

Tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato
Se realizó el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hubo materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento.

5. SEGUIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE

Con base a lo pactado en el contrato con las modificaciones si se realizan, las condiciones a la fecha del presenta pago, desde lo financiero y contable son las siguientes:

Condiciones pactadas			
CDP inicial No	26-00030	Fecha	09/ENERO/2026
CDP adición No	26-00415	Fecha	10-abril-2026
RP inicial No	26-00038	Fecha	19/ENERO/2026
RP adición No	26-00638	Fecha	20-abril-2026
Forma de pago	El Municipio pagará al Contratista el valor del contrato mediante TRES actas mensuales por el valor de DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$2.500.000) a partir de la fecha del acta de inicio previa constancia o acta de recibo a satisfacción de las actividades expedida por el supervisor, informe del contratista y supervisor designado por el municipio, pago de seguridad social del periodo respectivo y factura o cuenta de cobro. El pago se realizará dentro de los diez (10) días calendario siguientes a la radicación de la cuenta		





Contrato de Prestación de Servicios	Código TRD 10.09.05	Pág. 3 de 3
	Actualización: 23-12-2015	Versión 03

	o factura en la Secretaría de Hacienda del Municipio de San Vicente de Chucurí, Santander. No obstante, lo anterior, los pagos estarán sujetos a la disponibilidad de PAC.
--	--

Balance financiero pago No. 04			
CONCEPTO	Contratado	Ejecutado	Porcentaje ejecución
Valor contrato	\$ 7.500.000		
Valor adición	\$ 3.750.000		
Valor ejecutado acumulado	\$ 0	\$ 7.500.000	70%
Valor a cobrar	\$ 0	\$ 2.500.000	20%
Saldo por ejecutar		\$ 1.250.000	10%
SUMAS IGUALES	\$ 11.250.000	\$ 11.250.000	100%

6. ACREDITACIÓN PAGO ESTAMPILLAS

El contratista canceló los respectivos derechos departamentales según recibo N° 2502600335907 emitido por la Secretaría de Hacienda Departamental y cancelado el 20 de mayo de 2026.

Que, de conformidad con lo anterior, el (la) suscrito (a), en calidad de supervisor (a) del contrato CERTIFICA que se cumplió a cabalidad con las actividades conforme a lo estipulado, de manera oportuna y con la calidad y eficiencia requerida, así como en los tiempos establecidos para el desarrollo de cada una de ellas en el contrato, motivo por el cual están dadas las condiciones para el respectivo pago.

Se expide en el Municipio de San Vicente de Chucurí, Santander, a **20 MAY 2026**


LUZ DELIA HIGÜABITA REY
Secretaria de General y de Gobierno
Supervisora

Proyectó y Aprobó: Luz D. Higüabita – S.G.G 

