

Yopal- Casanare, 6 de Mayo de 2026

**INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES
No. 007 de 2026**

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Informe No.	0	3
Informe Final		
CONTRATO No	007-2026	
CLASE DE CONTRATO	Contrato de Prestación de Servicios Profesionales	
CONTRATISTA	RENE MAURICIO ZARAMA ROSERO	
OBJETO:	Prestar servicios profesionales como ingeniero civil para apoyar técnica y metodológicamente las labores de supervisión, control y seguimiento a los procesos contractuales adelantados por la RAP región Llanos	
CONDICIONES INICIALES:		
VALOR DEL CONTRATO :	\$ 9.000.000,00	
PLAZO DE EJECUCION:	Tres (03) meses	
NOMBRE DEL SUPERVISOR:	Alexandra Reyes Gómez	
FECHA DE INICIO:	23 de enero de 2026	
FECHA DE TERMINACION:	22 de abril de 2026	
MODIFICACIONES:		
CESION	N/A	FECHA: DIA/MES/AÑO
ADICION EN VALOR:	N/A	FECHA: DIA/MES/AÑO
PRORROGAS, SUSPENSIONES, REINICIOS:	N/A	FECHA: DIA/MES/AÑO
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	N/A	

2. ACTIVIDADES ESPECIFICAS EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA EN EL PERIODO DEL INFORME DEL 23 DE MARZO AL 22 DE ABRIL DE 2026.

Una vez revisado el informe de actividades el contratista del periodo comprendido entre el 23 de Marzo al 22 de Abril de 2026 , se verifica que el contratista realizó las siguientes tareas de acuerdo con cada obligación contractual:

- 2.1 “Apoyar técnica y metodológicamente a la supervisión en el seguimiento, control y verificación del cumplimiento de los contratos de obra e interventoría, conforme a los diseños, especificaciones técnicas, cronogramas, presupuestos y normativa vigente.”

En el desarrollo de la actividad el contratista

Asistió al comité técnico de seguimiento, control y verificación del cumplimiento al contrato de Interventoría No 021-RAPLL-2024 y de obra No 017-RAPLL-2024 de fecha 25 de marzo de 2026 – Acta 53 - Comité técnico de seguimiento, proyecto: CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN EL COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE DEL MUNICIPIO DE PORE, DEPARTAMENTO DE CASANARE, la Interventoría manifiesta la necesidad de ampliar la vigencia de la licencia de construcción

Asistió al comité técnico de seguimiento, control y verificación del cumplimiento al contrato de Interventoría No 021-RAPLL-2024 y de obra No 017-RAPLL-2024 de fecha 26 de marzo de 2026 – Acta 54 - Comité técnico de seguimiento, proyecto: CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN EL COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE DEL MUNICIPIO DE PORE, DEPARTAMENTO DE CASANARE, se aclaran los tramites de la prórroga de la licencia de construcción, con un plazo máximo al 8 de abril de 2024 y un plazo máximo para su expedición de 45 días- Avance de obra 90% con obras pendientes (dotación de equipos de bombeo y RCI, luminarias exteriores y la construcción de cuarto de bombas), dado lo anterior Interventoría y contratista solicitan suspensión de 30 días.

Evidencia: El contratista presentó las evidencias en el informe de actividades

- 2.2** “Acompañar en campo las actividades de supervisión mediante visitas técnicas e inspecciones de obra, verificando avances físicos, calidad de materiales, procesos constructivos y condiciones de seguridad, y elaborando los correspondientes conceptos e informes técnicos.”.

En el desarrollo de la actividad el contratista

Acompañó en campo a las actividades de supervisión mediante visita al proyecto ADECUACIÓN Y TERMINACIÓN DE LA BIBLIOTECA DEL MUNICIPIO DE PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO DE CASANARE. Elaboro acta de visita de fecha: 31 de marzo de 2026. Temas: avance de obra, componente voz y datos, seguimiento compromisos contratista y adicional, cumplimiento de requisitos para ajustes.

Evidencia: El contratista presentó las evidencias en el informe de actividades No 03.

- 2.3** “Brindar apoyo técnico en reuniones, comités de obra, mesas de seguimiento y demás espacios de coordinación convocados por la Gerencia o la supervisión, aportando análisis y recomendaciones para la toma de decisiones”

En el desarrollo de la actividad el contratista:

Brindo apoyo técnico en la reunión y mesa de seguimiento del proyecto ADECUACIÓN Y TERMINACIÓN DE LA BIBLIOTECA DEL MUNICIPIO DE PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO DE CASANARE. ”, conforme al anuncio de visita del Departamento Nacional de Planeación, el día 15 de Abril de 2026, con el objetivo de verificar los avances y resultados del proyecto de inversión. Asistió Contratista de Obra, Interventoría, los profesionales Ivonne Rocío Roa Mendoza y Diego Alexander González Valderrama del DNP y RAP Llanos.

Evidencia: La contratista presentó las evidencias en el informe de actividades.

- 2.4** “Apoyar el seguimiento y control de los cronogramas de obra, identificando desviaciones, riesgos técnicos y posibles afectaciones al alcance, plazo o costo de los proyectos, y proponiendo acciones correctivas y preventivas”

En el desarrollo de la actividad el contratista:

Brindo apoyo en el seguimiento y control al cronograma de ejecución de la obra Adecuación y terminación de la biblioteca del municipio de Paz de Ariporo departamento de Casanare, se apoyo en la consolidación de prorrogas y actas de suspensión de los contratos de inversión, y se remite los reportes de ejecución con corte al 31 de Marzo de 2026 para el cargue en la plataforma Gesproy y se presenta la ficha de seguimiento técnico de los siguientes proyectos

Proyecto Adecuación y terminación de la biblioteca del municipio de Paz de Ariporo departamento de Casanare, se remite la plantilla de ejecución de Marzo , para cargue en la plataforma Gesproy.

Evidencia: La contratista presentó las evidencias en el informe de actividades.

- 2.5** “Verificar el cumplimiento de la normatividad técnica aplicable, incluyendo normas de construcción, especificaciones técnicas, licencias, permisos y demás requisitos exigibles a los proyectos.”

En el desarrollo de la actividad el contratista:

Exigió al interventor del proyecto: ADECUACIÓN Y TERMINACIÓN DE LA BIBLIOTECA DEL MUNICIPIO DE PAZ DE ARIPORO, DEPARTAMENTO DE CASANARE, el cumplimiento de la normatividad técnica aplicable, cumplimiento de normas de construcción., cumplimiento de especificaciones técnicas, mediante visita y acta de comité técnico del 13 de Abril de 2026

Licencias y Permisos Paz de Ariporo

Licencia de construcción según resolución 372-36-3-002 del 9 de enero de 2025, Vigencia Treinta y Seis (36) meses. – Estado Vigente

Permiso de INVIAS obras sobre la marginal de la selva. Fecha de Vencimiento: 08 de Mayo de 2026.

Licencias y Permisos Pore: Tramite de Prorroga.

El día 26 de marzo de 2026, se remite a la OAP de Pore solicitud de Prorroga Licencia de Construcción por doce meses mas.

Oficio 6 de Abril de 2026 Solicitud de informe de tramites prorroga licencia de construcción de la Unión temporal Pore a RAP Llanos de 2026

Expedición de Resolución No 150.38.02-010 del 13 de Abril de 2026, Mediante el cual se otorga PRORROGA de la licencia urbanística de construcción en la modalidad de Demolición Total y Obra, Pendiente; Notificación por parte de Gerente RAP Llanos y/o envió su delegado

- 2.6** “Elaborar y consolidar informes técnicos de campo, actas, registros fotográficos y demás soportes requeridos para evidenciar el avance, estado y condiciones de ejecución de las obras.”

En el desarrollo de la actividad el contratista:

Brindo apoyo en la elaboración y consolidación de informes de técnicos y de supervisión con el fin de evidenciar el avance, estado y condiciones de ejecución de las obras.

Informe técnico del proyecto: ADECUACIÓN Y TERMINACIÓN DE LA BIBLIOTECA DEL MUNICIPIO DE PAZ DE ARIPORO, DEPARTAMENTO DE CASANARE, informe mes de Enero y Febrero y Marzo de 2026

Evidencia: El contratista presentó las evidencias en el informe de actividades.

- 2.7 “Brindar apoyo técnico transversal a la Gerencia de la RAP Región Llanos en asuntos relacionados con infraestructura y obras civiles, cuando sea requerido..”

En el desarrollo de la actividad el contratista:

Brido apoyo técnico transversal a la Gerencia de la RAP región llanos en la revisión documental del ACTA DE ACTA PARCIAL DE OBRA No 04 de OBRA y del ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA No 06 Interventoria del proyecto: CONSTRUCCION DE AULAS EN EL COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE DEL MUNICIPIO DE PORE, DEPARTAMENTO DE CASANARE se coordinan actividades de subsanación de observaciones con el grupo de apoyo de RAP, ajuste de memorias de cantidades de obra y balance.

- 2.8 “Ejecutar las demás actividades relacionadas con el objeto contractual que le sean asignadas por la supervisión y contribuyan al cumplimiento de los objetivos institucionales

En el desarrollo de la actividad el contratista:

Apoyo a la Gerencia en dar traslado a Interventoria por petición del Municipio de Paz de Ariporo en relación al requerimiento de un informe técnico -administrativo y económico de las acciones desarrolladas en el corredor de la marginal de la selva, para remitir a INVIAS. Oficio. GE-100-2026-049

Apoyo a la gerencia en el cargue de la información, precontractual y contractual, informes de obra e Interventoria y prorrogas al link dispuesto por el DNP, para el proyecto Biblioteca Paz de Ariporo fecha 13 de Agosto de 2026

3. **CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RELATIVAS A LA SEGURIDAD SOCIAL:** Sobre dicho aspecto verifiqué el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social integral (salud, pensión y ARL) correspondiente al respectivo periodo así:

MES DE PAGO	MARZO 2026
N° DE PLANILLA	9501755773
VALOR IBC	\$ 2.200.000.00
VALOR SALUD	\$ 275,000.00
VALOR PENSION	\$ 352,200.00
VALOR ARL	\$ 11,500.00

MES DE PAGO	ABRIL 2026
N° DE PLANILLA	9503364312
VALOR IBC	\$ 2.200.000.00
VALOR SALUD	\$ 275,000.00
VALOR PENSION	\$ 352,200.00
VALOR ARL	\$ 11,500.00

Nota: Se verificó que el IBC corresponde mínimo al 40% del valor mensual del contrato, conforme a la normatividad vigente aplicable a trabajadores independientes.

4. **BALANCE FINANCIERO.** A la fecha del presente informe se presentan los siguientes pagos:

Balance General del Contrato		Pagos Realizados al Contratista										
Concepto	Valor	Concepto			Periodo						Valor	
		Anticipo	Pago Parcial	Pago Final	Desde			Hasta				
					dd	mm	aa	dd	mm	aa		
Valor inicial del contrato	\$9.000.000,00		x									
Valor Adiciones												
Valor Total Contrato	\$9.000.000,00											
Valor Pagado 1	\$3.000.000,00		x		23	01	26	22	02	26	\$3.000.000,00	
Valor Pagado 2	\$3.000.000,00		x		23	02	26	22	03	26	\$3.000.000,00	
Valor pagado Acumulado	\$6.000.000,00											
Valor a cancelar	\$3.000.000,00		x		23	03	26	22	04	26	\$3.000.000,00	
Valor saldo por ejecutar	\$0,00											

Porcentaje de ejecución financiera acumulada: 100.00%

De acuerdo a lo anterior y certificado el cumplimiento de las obligaciones contractuales del periodo comprendido entre el 23 de Marzo al 22 de Abril de 2026, por parte del contratista RENE MAURICIO ZARAMA ROSERO, se autoriza el presente pago por el valor de TRES MILLONES DE PESOS MCTE (\$3.000.000,00)


ALEXANDRA REYES GOMEZ
Supervisora
Contrato No 007 de 2026

CERTIFICACIÓN DE VERIFICACIÓN DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

La suscrita Alexandra Reyes Gómez, en calidad de Gerente de la Región Administrativa y de Planificación – RAP Llanos, certifica que:

El ingeniero RENE MAURICIO ZARAMA ROSERO, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 79.059.521 de Engativá, contratista de la RAP REGION LLANOS, contrato de prestación de servicios No. CD 007 de 2026, realizó el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral la seguridad social correspondiente al mes de Marzo de 2026, conforme al siguiente detalle:

Mes a cobrar	Marzo 2026	Desde	Día	Mes	Año	Febrero Hasta	Día	Mes	Año	
			23	03	2026		31	03	2026	
Planilla seguridad social	Ingreso Base de Cotización (IBC)					\$ 2.200.000,00				
	Número de planilla					9501755773				
	Periodo de la planilla					Marzo de 2026				
	Fecha pago planilla					07 de Abril de 2026				
	Tipo de Cotizante					Independiente				
	Clase de Riesgo Laboral -ARL					I				
	Valor Salud					\$ 275.000.00				
	Valor Pensión					\$ 352,000.00				
	Valor ARL					\$ 11,500.00				
	Pensionado / anexar resolución					N/A				

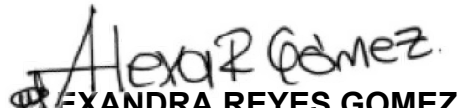
Mes a cobrar	Abril 2026	Desde	Día	Mes	Año	Febrero Hasta	Día	Mes	Año	
			01	04	2026		22	04	2026	
Planilla seguridad social	Ingreso Base de Cotización (IBC)					\$ 2.200.000,00				
	Número de planilla					9503364312				
	Periodo de la planilla					Abril de 2026				
	Fecha pago planilla					07 de Mayo de 2026				
	Tipo de Cotizante					Independiente				
	Clase de Riesgo Laboral -ARL					I				
	Valor Salud					\$ 275.000.00				
	Valor Pensión					\$ 352,000.00				
	Valor ARL					\$ 11,500.00				
	Pensionado / anexar resolución					N/A				

NIT. 901581950-2

Se deja constancia de que el IBC corresponde mínimo al 40% del valor mensual del contrato (\$1.200.000,00), en cumplimiento de la normatividad vigente.

La presente certificación se expide una vez verificado el pago efectivo de la planilla anteriormente relacionada y sirve como soporte para el trámite de cuenta de cobro correspondiente al periodo indicado.

Se expide a los Seis (06) días del mes de Mayo de 2026.


ALEXANDRA REYES GOMEZ
Gerente RAP REGION LLANOS