Almagor Ingeniería S.A.S

PROPUESTA ECONOMICA

De acuerdo con el alcance del proyecto, se presenta la siguiente propuesta económica para la ejecución de la obra correspondiente a la construcción de invernadero, conforme a las cantidades y especificaciones definidas.
Los valores incluyen costos directos e indirectos necesarios para la correcta ejecución de las actividades, garantizando calidad, cumplimiento técnico y oportunidad en la entrega.

El detalle de los ítems, cantidades y valores se relaciona en el siguiente cuadro presupuestal adjunto.

PROPUESTA ECONOMICA

PROYECTO: MÓDULO DE INVERNADERO PARA EL MUNICIPIO DE ENTRERRIOS ANTIOQUIA.

ALMAGOR INGENIERIA SAS NIT 901336503-4

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINAR**				**$ 948.326,26**
1.1	Cerramiento provisional en tela verde, altura = 2,00 m. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela.	ml	81,71	$ 11.606,00	$ 948.326,26
2	**EXCAVACION**				**$ 17.306.417,50**
2.1	Excavacion manual de material heterogéneo de 0-2 m medida en el sitio., bajo cualquier grado de humedad Para nivelacion de piso de invernadero.	m3	81,90	$ 58.150,00	$ 4.762.485,00
2.2	Nivelación y compactación de base granular – espesor 15 cm para el piso del invernadero.	m3	38,39	$ 326.750,00	$ 12.543.932,50
3	**BOTADERO**				**$ 5.339.470,50**

3.1	Cargue manual de escombros y transporte externo a botadero destinado por el municipio en una volqueta de 5 m3 a 10 km.	m3	106,47	$ 50.150,00	$	5.339.470,50
4	**ESTRUCTURAL EN MADERA, ACERO Y CONCRETO**				**$**	**63.314.992,40**
4.1	S.T.I de accesorios de ensamble, Ganchos de anclaje en varilla 5/8" Para union de postes con vigas y cerchas, entre otros.	Und	40,00	$ 60.263,00	$	2.410.520,00
4.2	S.T I DE Cable acerado SGX 1/4" para vientos, para cubierta.	m	50,00	$ 13.812,00	$	690.600,00
4.3	S.T I DE Plástico POA calibre 7 con UV (de polietileno de baja densidad, formulado para cualquier tipo de cultivo, con estabilización U.V y antioxidantes), para cubierta y muros	m²	433,70	$ 22.591,00	$	9.797.716,70
4.4	S.T.I de puertas de acceso Puertas de acceso conformadas por bastidores metálicos, acabados en pintura anticorrosiva color negro mate. Incluye bisagras, pasador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Sección de los perfiles y demás elementos según recomendaciones del proveedor garantizando su estabilidad. Las puertas se recubrirán en el mismo plástico utilizado para el resto del invernadero.	Und	2,00	$ 1.384.796,00	$	2.769.592,00
4.5	S.T.I de dado en concreto ciclopeo de 60% piedra, Y de 21 Mpa para anclaje de columnas en madera imunizada.	m3	16,13	$ 654.170,00	$	10.551.762,10
4.6	S.T.I de Placa base en concreto de 21 MPa (3000 PSI) E=0.08 m. Incluye malla electrosoldada.	m2	255,92	$ 117.620,00	$	30.101.310,40
4.7	S.T.I de accesorios de ensamble, Ganchos de anclaje en varilla 1/2" Para union de postes con vigas y cerchas, entre otros.	Und	20,00	$ 58.530,00	$	1.170.600,00
4,8	S.T I DE Polisobra negra, para cubierta	m²	347,20	$ 16.771,00	$	5.822.891,20
5	**ESTRUCTURAL EN MADERA Y ACERO**				**$**	**45.454.508,00**
5.1	S.T.I poste de madera inmunizada ø 0.14m elementos de apoyo central 0.60 M	Und	16,00	$ 48.046,00	$	768.736,00
5.2	S.T.I poste de madera inmunizada ø 0.14m elementos verticales cercha 01 de 1.23 m	Und	8,00	$ 97.188,00	$	777.504,00
5.3	S.T.I poste de madera inmunizada ø 0.14m elementos verticales cercha 02 de 1.53 m	Und	8,00	$ 120.749,00	$	965.992,00
5.4	S.T.I poste de madera inmunizada ø 0.14m columnas 01 de 4.00 m	Und	20,00	$ 294.647,00	$	5.892.940,00
5.5	S.T.I poste de madera inmunizada ø 0.14m columnas 02 de 7.00 m	Und	8,00	$ 531.008,00	$	4.248.064,00
5.6	S.T.I de poste madera inmunizada ø 0.14m riostra cercha 01 de 2.54 m	Und	8,00	$ 203.071,00	$	1.624.568,00
5.7	S.T.I de poste madera inmunizada ø 0.14m riostra cercha 02 de 2.66 m	Und	8,00	$ 211.156,00	$	1.689.248,00

5.8	S.T.I de poste madera inmunizada ø 0.14m viga de enrase y caballete 01 de 4.00 m	Und	4,00	$ 303.962,00	$	1.215.848,00
5.9	S.T.I de poste madera inmunizada ø 0.14m viga base cercha de 4.50 m	Und	16,00	$ 362.570,00	$	5.801.120,00
5.10	S.T.I de poste madera inmunizada ø 0.14m riostras laterales de 5.00 m	Und	6,00	$ 399.826,00	$	2.398.956,00
5.11	S.T.I de poste madera inmunizada ø 0.14m alfarda cercha 01 de 6.00 m	Und	8,00	$ 470.094,00	$	3.760.752,00
5.12	S.T.I de poste madera inmunizada ø 0.14m riostra cubierta 01 de 6.18 m	Und	4,00	$ 482.222,00	$	1.928.888,00
5.13	S.T.I de poste madera inmunizada ø 0.14m alfarda cercha 02 de 7.00 m	Und	8,00	$ 553.065,00	$	4.424.520,00
5.14	S.T.I de poste madera inmunizada ø 0.14m riostra cubierta 02 de 7.16 m	Und	4,00	$ 563.845,00	$	2.255.380,00
5.15	S.T.I de poste madera inmunizada ø 0.14m viga enrase de 7.93 m	Und	4,00	$ 638.894,00	$	2.555.576,00
5.16	S.T.I de poste madera inmunizada ø 0.14m viga de enrase y caballete 02 de 8.00 m	Und	8,00	$ 643.302,00	$	5.146.416,00
				SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 132.363.715**
				% ADMINISTRACIÓN	**27,00%**	**$ 35.738.203**
				% IMPREVISTOS	**0,00%**	**$ 0**
				% UTILIDADES	**5,00%**	**$ 6.618.186**
				Otros		
				VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 174.720.104**

HERNAN DARIO LOPERA RESTREPO
REPRESENTANTE LEGAL
ALMAGOR INGENIERÍA S.A.S
NIT 901336503-4