Impreso el 15/04/2026 4:06:09 p. m.

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Reparación y adecuación de la sede de umata del municipio de clemencia - Bolívar

Tipología

A - PIIP - Bienes y Servicios

Código BPIN

202600000011856

Sector

Gobierno Territorial

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 13/04/2026 15:14:11

Identificador: 1724615

Formulador Ciudadano: Samuel Enrique Llerena Lopez

Formulador Oficial : EDSON YAIR HERRERA MENDOZA

Impreso el 15/04/2026 4:06:09 p. m.

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

4599 - Fortalecimiento a la gestión y dirección de la administración pública territorial

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
5. Convergencia regional	31. Bloque estratégico III 3. Bloque habilitador de la convergencia regional	05. Fortalecimiento institucional como motor de cambio para recuperar la confianza de la ciudadanía y para el fortalecimiento del vínculo Estado-Ciudadanía	b. Entidades públicas territoriales y nacionales fortalecidas

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de desarrollo departamental "Bolívar me enamora 2024 - 2027"

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

LÍNEA BOLÍVAR ME ENAMORA CON INSTITUCIONALIDAD FUERTE:
Transparencia como base de una Mejor Gestión.

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Fortalecimiento de Capacidades Institucionales

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de desarrollo municipal " clemencia sigue avanzando 2024 - 2027"

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

línea estratégica "Clemencia, unidos por el desarrollo comunitario y el fortalecimiento institucional participación ciudadana activa"

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

fortalecimiento institucional

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Impreso el 15/04/2026 4:06:09 p. m.

05 - Otros Instrumentos de Planeación

Plan de Desarrollo

Estrategia

Programa

Identificación y descripción del problema

Problema central

Averiaciones de la infraestructura de la sede umata del municipio de clemencia

Descripción de la situación existente con respecto al problema

El municipio de clemencia bolívar cuenta con la infraestructura de la sede de umata , que por la baja planificación administrativa y con esto la poca inversión en proyectos de mejoramiento se esta viendo averiada dicha infraestructura ya que necesita de mantenimientos periódicos para mantener las instalaciones, con esto no se vean afectado el desarrollo de actividades de los funcionarios que hacen parte de esta dependencia del municipio de clemencia

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

funcionarios y los campesinos del municipio serian directamente los afectados por el estado de la infraestructura

Impreso el 15/04/2026 4:06:09 p. m.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. 1. baja inversión en proyectos de mantenimiento a las infraestructuras	**1.1** 1.1 poca planificación administrativa

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. 1. Deterioro de las infraestructura por falta de mantenimiento	**1.1** poca atención al ciudadano por el mal estado

Impreso el 15/04/2026 4:06:09 p. m.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal **Entidad:** CLEMENCIA - BOLÍVAR **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Mejorar las infraestructura de la sede umata del municipio de clemencia	administrativo, legal y financiero
Actor: Otro **Entidad:** Campesinos **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Mejorar la calidad del vida con la adecuación de la infraestructura	Veedores y control

02 - Análisis de los participantes

El municipio de clemencia se encargara de la parte administrativa, legal y financiera del proyecto de la adecuación de la infraestructura y los funcionarios serán los encargada de hacer la veeduría, control y seguimiento en la ejecución del proyecto para que este llegue a un feliz termino y alcance las expectativas

Impreso el 15/04/2026 4:06:09 p. m.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

3.000

Fuente de la información

SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUTURA

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Caribe **Departamento:** Bolívar **Municipio:** Clemencia **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**	clemencia - Bolívar

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

1.000

Fuente de la información

SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUTURA

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Caribe **Departamento:** Bolívar **Municipio:** Clemencia **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:**	clemencia - Bolívar	

Impreso el 15/04/2026 4:06:09 p. m.

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Averiaciones de la infraestructura de la sede umata del municipio de clemencia

Objetivo general – Propósito

Adecuar la infraestructura de la sede umata del municipio de clemencia - Bolívar

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Reparación y adecuación de la sede de umata del municipio de clemencia - Bolívar	**Medido a través de:** Número **Meta:** 1 **Tipo de fuente:** Informe	informe encontrado en la secretaria de planeamiento e infraestructura

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 1. baja inversión en proyectos de mantenimiento a las infraestructuras	Asignar recursos para la ejecución del proyecto
Causa indirecta 1.1 1.1 poca planificación administrativa	Incluir en el plan anual de inversión o plan de acción

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Reparación y adecuación de la sede de umata del municipio de clemencia - Bolívar	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Reparación y adecuación de la sede de umata del municipio de clemencia - Bolívar

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Mantenimiento de la estación de policía del municipio de Clemenci

Medido a través de

Número

Descripción

Mantenimiento de la estación de policía del municipio de Clemencia

Descripción de la Demanda

Mantenimiento de la estación de policía del municipio de Clemencia

Descripción de la Oferta

Mantenimiento de la estación de policía del municipio de Clemencia

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2026	1,00	389.025.594,00	-389.025.593,00

Impreso el 15/04/2026 4:06:09 p. m.

Alternativa: Reparación y adecuación de la sede de umata del municipio de clemencia - Bolívar

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

1. Mantenimiento genera
2. construcción de las oficinas segundo piso
3. construcción de estructura exterior
4. construcción de obras complementarias y construcción del parqueadero

Impreso el 15/04/2026 4:06:09 p. m.

Alternativa: Reparación y adecuación de la sede de umata del municipio de clemencia - Bolívar

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Caribe **Departamento:** Bolívar **Municipio:** Clemencia **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** **Longitud:**	clemencia - Bolívar

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Comunicaciones,
Factores ambientales,
Orden público,
Otros

Alternativa: Reparación y adecuación de la sede de umata del municipio de clemencia - Bolívar

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 398.025.594,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 398.025.594,00

Asignar recursos para la ejecución del proyecto

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Sedes adecuadas (Producto principal del proyecto) **Complemento:** **Medido a través de:** Número de sedes **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 398.025.594,00 **Etapa:** Inversión **Localización:** **Número de Personas:** 1000 **Acumulativo o no:** No Acumulativo **Población Beneficiaria:** 1000	**1.1.1** Obra civil **Costo:** $ 306.862.430,00 **Etapa:** Inversión
	1.1.2 Seguimiento **Costo:** $ 91.163.164,00 **Etapa:** Inversión

Entregable 1.1.1 Obra civil

Periodo	Mano de obra calificada	Maquinaria y Equipo
0	$145.723.425,00	$161.139.005,00
Total	**$145.723.425,00**	**$161.139.005,00**

Periodo	Total
0	$306.862.430,00
Total	

Entregable 1.1.2 Seguimiento

Periodo	Adquisición de activos financieros	Gastos imprevistos	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones
0	$15.343.121,00	$9.205.873,00	$66.614.170,00
Total	**$15.343.121,00**	**$9.205.873,00**	**$66.614.170,00**

Periodo	Total
0	$91.163.164,00
Total	

Impreso el 15/04/2026 4:06:09 p. m.

Alternativa: Reparación y adecuación de la sede de umata del municipio de clemencia - Bolívar

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	Retraso en la ejecución por fuerte invierno	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 4. Mayor	Perdida financiera e incumplimiento de meta	Trabajar de la mano al cronograma pronosticado del idean
2-Componente (Productos)	De calendario	Retraso en la entrega de materiales necesarios para efectuar los mantenimientos	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 3. Moderado	continuación de las averiaciones de las infraestructuras de la estación de policía	planificar la ejecución del mantenimiento para cumplir con los tiempos de entrega
3-Actividad y/o Entregable	De costos	Actividad/Entregable: Obra civil Riesgo: Actividad/Entregable: Obra civil Riesgo: Actividad/Entregable: Obra civil Riesgo: Actividad/Entregable: Mantenimiento de la estación de policía del municipio de Clemencia Riesgo: Aumento de precios en los materiales necesarios entre la cotización y el momento de ejecución	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 3. Moderado	No poder realizar los mantenimientos por falta de materiales necesarios	Realizar un buen estudio de mercado y proyectar a tiempo de ejecución

Impreso el 15/04/2026 4:06:09 p. m.

Alternativa: Reparación y adecuación de la sede de umata del municipio de clemencia - Bolívar

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

mejor infraestructura

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Obra Física

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: se mejoran los espacios del la infraestructura de la sede umata

Descripción Valor Unitario: la cantidad del mejoramiento de la sede umata

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	1,00	$398.025.594,00	$398.025.594,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	$398.025.594,00	$398.025.594,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$318.420.475,2	$0,0	$0,0	$360.963.622,9	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-42.543.147,7

Impreso el 15/04/2026 4:06:09 p. m.

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Reparación y adecuación de la sede de umata del municipio de clemencia - Bolívar					
$-42.543.147,65	No aplica	$0,88	$360.963,62	$360.963.622,85	$-46.372.030,94

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Sedes adecuadas (Producto principal del proyecto)	$360.963.622,85

03 - Decisión

Alternativa

Reparación y adecuación de la sede de umata del municipio de clemencia - Bolívar

04 - Alcance

Asignar recursos para la ejecución del proyecto Sedes adecuadas (Producto principal del proyecto) , Medido a través de: Número de sedes, Cantidad: 1 con el fin de Adecuar la infraestructura de la sede umata del municipio de clemencia - Bolívar Reparación y adecuación de la sede de umata del municipio de clemencia - Bolívar , Número, 1 Bolívar

Impreso el 15/04/2026 4:06:09 p. m.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Asignar recursos para la ejecución del proyecto

Producto

1.1. Sedes adecuadas (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Sedes adecuadas

Medido a través de: Número de sedes

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: secretaria de planeacion

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

Impreso el 15/04/2026 4:06:09 p. m.

Regionalización

Producto: Sedes adecuadas (Producto principal del proyecto)

Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Caribe	Bolívar	Clemencia			
Periodo	**Costo Total**	**Costo Regionalizado**	**Meta Total**	**Meta Regionalizada**	**Beneficiarios**
0	0,00	398.025.594,00	1,0000	1,0000	0

Impreso el 15/04/2026 4:06:09 p. m.

Focalización

Política	Categoría	SubCategoría	Valor