	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU-FR-018
	ACTA DE ENTREGA DE SUPERVISIÓN DE OBRA Y/O INTERVENTORÍA	Versión:	5
		Vigencia:	12/03/2026

LUGAR Y FECHA	BOGOTÁ, D.C.
SUPERVISOR QUE SALE	TE CASTILLO PINILLA HERMES RAUL
SUPERVISOR QUE RECIBE	CT BOHORQUEZ FORERO ALVARO MAURICIO
RAZONES DE ENTREGA DE LA SUPERVISIÓN	PERIODO DE VACACIONES DEL SUPERVISOR PRINCIPAL
CONTRATO DE OBRA	
FECHA SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO	10 de abril de 2026
OBJETO DEL CONTRATO	LAS OBRAS DE ALISTAMIENTO PARA LA ENTREGA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA TORRE DE CONTROL DEL CACOM-1, CONFORME A ANEXO TECNICO.
FORMA DE PAGO	El valor total del contrato se cancelará de la siguiente manera: PAGO ÚNICO: Se realizará un único pago correspondiente al 100% del valor del contrato, dentro de los 60 días posteriores al recibo a satisfacción total de las obras por parte del Supervisor, el cumplimiento de los documentos requeridos para pago. El pago será con cargo al PAC del mes de JULIO de 2026.
CONTRATISTA	INNOVACIÓN COLOMBIA S.A.S
INTERVENTOR	N/A
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 107.723.995,14
PLAZO DE ENTREGA	21 DE MAYO DE 2026
FECHA DE INICIO	04 DE MAYO DE 2026
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE REINICIO	N/A
CONTRATO MODIFICATORIO N° 1 (contrato de Obra)	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	N/A
JUSTIFICACION DEL MODIFICATORIO	N/A
FORMA DE PAGO	N/A
PLAZO DE ENTREGA	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO	N/A
CONTRATO DE INTERVENTORIA	
FECHA SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO	N/A
OBJETO DEL CONTRATO	N/A
FORMA DE PAGO	N/A
CONTRATISTA	N/A
INTERVENTOR	N/A
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN (DE ENTREGA)	N/A
FECHA DE INICIO	N/A
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE REINICIACIÓN	N/A
CONTRATO MODIFICATORIO N° 1 (Contrato Interventoria)	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	N/A
OBJETO DEL CONTRATO	N/A
FORMA DE PAGO	N/A
PLAZO DE ENTREGA	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO	N/A

El día 14 del mes de mayo del 2026 a las 17:00 horas se reunieron: el señor TE CASTILLO PINILLA HERMES RAUL, el señor CT BOHORQUEZ FORERO ALVARO MAURICIO, por parte del MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL- FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA, con el fin de realizar la entrega de la supervision del contrato No 108-00-A-COFAC-DIFRA-2026 por motivo de vacaciones del supervisor principal.

ESTADO CONTRATO DE OBRA Y/O INTERVENTORIA

PORCENTAJE PONDERADO					
PROGRAMADO A LA FECHA	48,39%	EJECUTADO A LA FECHA	**29,18%**	ATRASO (-) / ADELANTO (+)	**19,21%**

JUSTIFICACIÓN DEL ATRASO	El atraso se presenta por dificultades para realizar la reparación de los muros del Foso del Ascensor teniendo en cuenta la complejidad para desarrolllar este tipo de trabajos en alturas y en espacios confinados. Ademas, la cabina del ascensor se encontraba suspendida en el ultimo piso de la edificación, por lo que fue necesario buscar personal idoneo para realizar este movimiento para poder hacer uso de los anclajes para trabajos seguros en alturas de la fosa, que se encuentran en la placa de cubierta de la misma. Razon por la cual se vio atrasada la ejecución de las actividades inicialmente programadas.

LISTA DE CHEQUEO DE ENTREGA

No.	ASPECTOS PARA REALIZAR SEGUIMIENTO	PENDIENTE			OBSERVACIONES AL SEGUIMIENTO
		SI	NO	N/A	
1	MINUTA PRINICIPAL Y SUS MODIFICACIONES, PÓLIZAS Y APROBACIÓN DE PÓLIZAS, CPA, CDP Y CRP DEL PROCESO		X		Se dejan los documentos en la carpeta del proceso
2	ESTUDIOS DE SEGURIDAD PERSONAL	X			Se encuentra pendiente la entrega del ESP del señor QUINA MUÑOZ JOSE LINO por parte del contratista. Así mismo, se deben entregar los parafiscales o afiliaciones de este trabajador antes de iniciar labores.
3	ACTA DE INICIO		X		Se deja el acta en la carpeta del proceso.
4	REVISIÓN Y APROBACIÓN DE HOJAS DE VIDA DE LOS PROFESIONALES		X		Se dejan los documentos en la carpeta del proceso
5	REVISION Y APROBACION DEL CRONOGRAMA DE EJECUCION DEL PROYECTO		X		Se dejan los documentos en la carpeta del proceso
6	REVISIÓN Y APROBACIÓN DEL FLUJO DE CAJA DEL PROYECTO			X	N/A

7	REVISIÓN Y APROBACIÓN DE PLAN DE MANEJO DEL ANTICIPO			**X**	N/A
8	INFORMES DE SUPERVISIÓN PRESENTADOS A LA FECHA	**X**			No se entrega informe de supervisión a la fecha ya que el contrato lleva un desarrollo de 10 dias de ejecución desde su inicio, sin embargo se deja informe de las actividades ejecutadas hasta el momento con sus respectivas cantidades y porcentaje de desarrollo, asi como el respectivo registro fotografico de cada una de elllas.
9	CORTE DE OBRA Y/O INTERVENTORIA	**X**			Se dejan los formatos en la carpeta del proceso. El balance se encuentra estructurado hasta la fecha de la entrega de la supervisión.
10	RELACIÓN DE PAGOS REALIZADOS		**X**		Aun no se realizan pagos.
11	BIENES Y/O SERVICIOS RECIBIDOS A LA FECHA (si aplica)			**X**	A la fecha no se ha recibido ninguna actividad contratada ya que ningun item se ha terminado en su totalidad.
12	BIENES Y/O SERVICIOS PENDIENTES POR RECIBIR (si aplica)	**X**			A la fecha no se ha recibido ninguna actividad contratada ya que ningun item se ha terminado en su totalidad. Se deben recibir todos los items contratados.
13	ACTAS DE REUNIONES		**X**		Se dejan las actas en la carpeta del proceso
14	MODIFICATORIO EN TIEMPO / PLAZO DE EJECUCIÓN.	**X**			Se debe realizar modificatorio del contrato, solicitando prórroga hasta el día 10 de junio de 2026. Los documentos para tramitar la solicitud se encuentran en la carpeta del proceso.
15	BALANCE DE OBRA, MEMORIAS Y CORTE DE OBRA.	**X**			Se dejan los formatos en la carpeta del proceso. El balance se encuentra estructurado hasta la fecha de la entrega de la supervisión.
16	BITÁCORA, INFORMES SEMANALES Y PRSENTACIÓN SEMANAL PARA COMITÉ DE OBRA.		**X**		Se dejan todos los documentos en la carpeta del proceso. La bitácora se encuentra escaneada hasta la fecha, los informes semanales de la parte técnica y SST se encuentran relacionados hasta la fecha de entrega, (Se deben solicitar estos informes los dias viernes de cada semana), la presentación del avance y el estado actual del contrato para presentar en los comités semanales se encuentra actualizada hasta el día de 14-05-2026.
17	ACTUALIZAR OFICIOS DE INGRESO.	**X**			Se debe actualizar la solicitd de ingreso del perosonal a la unidad. El oficio esta vigente para ingreso hasta el día lunes 18 de mayo de 2026. No FAC-S-2026-091513-CI del 7 de mayo de 2026 / MDN-COGFM-FAC-COFAC-JEMFA-CODAF-JELOG-DIFRA-SUTEP-APROE
18	INCLUIR ITEMS NO PREVISTOS	**X**			Se requiere coordinar con el contratista e incluir los siguientes NP de acuerdo a balance y a recursos disponibles del contrato. - Aplicación de cordon de Sika Flex en los marcos de las ventanas de la torre. - Escalera tipo gato para subir a placa de cubierta. - Lamparas LED redondas. - Aplicación de pintura epóxica gris en escaleras. - Tratamiento Hidrófugo en bloque abujardado en la fachada de la Torre. Lo anterior se debe evaluar si quedan recursos disponibles para tal fin teniendo en cuenta la necesidad de la infraestructura.
Es importante resaltar que de acuerdo a la solicitud de prórroga del contrato, las actividades criticas correspondientes a la adecuación del Foso del Ascendor y del Piso técnico tipo Micarta del Fanal de la Torre, estan programadas con fecha de finalización el día 26 de mayo de 2025. Lo anterior se puede evidenciar en el cronograma de obra aportado por el contratista con la solicitud de modificación del plazo del contrato.					

TODOS LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATO QUEDAN CARGADOS EN LA SIGUIENTE CARPETA DE ONE DRIVE.

https://fuerzaaereacolombia.sharepoint.com/:f:/r/sites/DIFRA2/Shared%20Documents/General/DIFRA/00DIFRA/1Misi%C3%B3n/14Proyectos/10.%20De%20Obra%202026/01.%20CACOM-1/07.%20CONTRATO%20No.%20108-00-A-COFAC-DIFRA-2026.%20TORRE%20DE%20CONTROL%20FASE%20V?csf=1&web=1&e=cZCYyX

REGISTRO FOTOGRÁFICO Y/O OBSERVACIONES

ESCARIFICADO DE PINTURA EN PAREDES








CORTE DE CONCRETO CON DISCO DIAMANTADO









ESCARIFICADO DE PLACAS, PAREDES Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO EN ZONAS CON AFECTACIÓN SUPERFICIAL EN UN ESPESOR PROMEDIO DE 1CM. INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES Y DEMÁS ASPECTOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO DICHA ACTIVIDAD.









DESMONTE DE PISO EN VINILO Y/O CAUCHO INCLUYE LIMPIEZA









DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE TORNILLOS DE FIJACIÓN DE PANELES DE PISO MICARTA.









DESMONTE CONTROLADO DE PIEZAS SUELTAS, RESTAURACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y ESTABILIZACIÓN DE MURO EN BLOQUE No. 5, PV, E = 0,12 m, (FOSO DEL ASCENSOR). INCLUYE ACERO DE REFUERZO, CONCRETO 3.000 PSI PARA RELLENO DE DOVELAS, DILATACIONES EN ICOPOR, PEGA, ANCLAJES Y MEDIDAS DE SST PARA PREVENCIÓN DE CAÍDAS, (INSTALACIÓN DE MALLA ANTICAÍDAS O PROTECCIONES COLECTIVAS SIMILARES)









TRATAMIENTO DE FISURAS CON EUCOTOP LEVEL O SIMILAR. INCLUYE ESCARIFICADO SUPERFICIE, APLICACIÓN DE ADERCRIL COMO PUENTE ADHERENCIA.









REEMPLAZO DE SENSOR DE OCUPACIÓN MANUAL REMOTO 3-VÍAS DE PARED, INCLUYE DESINSTALACIÓN ELEMENTO ACTUAL, SUMINISTRO E INSTALACIÓN TORNILLERÍA, TERMINALES, Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN, NO INCLUYE TUBERÍA NI CABLEADO









PASAMURO PVC 2", INCLUYE PERFORACIÓN, RESANE, SELLADO Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN









PAÑETE LISO PARA FILOS Y DILATACIONES. (REEMBOQUILLADO DE MUROS Y UNIONES MURO-CIELORRASOS)






REVESTIMIENTO EN GRAVILLA MONA LAVADA N° 2 ANCHO HASTA 0.25 M






LIMPIEZA MANUAL-MECÁNICA TIPO SSPC SP1 ; SSPC SP2 Y SSPC SP3 PARA ESTRUCTURA METÁLICA DE FACHADA DE CONSTRUCCIÓN EXISTENTE. INCLUYE SISTEMA DE RECUBRIMIENTO PARA LA ESTRUCTURA METÁLICA MEDIANTE IMPRIMANTE EPÓXICO FOSTATO DE CINC TIPO SIKA O SIMILAR Y/O BARNIZ QDS






PISO EN CAUCHO Y/O VINILO EN ROLLO 3MM COLOR GRIS CARBÓN, CORTADO Y PEGADO EN MÓDULOS DE 60X60CM APROXIMADAMENTE PARA ACABADO DE PISO MICARTA.



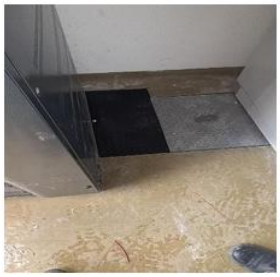



CAMBIO DE LOS ACCESORIOS DE LOS SANITARIOS. (ACOPLES, OBTURADOR, VÁLVULA DE LLENADO, FLOTADOR, MANIJA, HERRAJES), ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y CONEXIÓN (BRIDA, PERNOS, SILICONA, ACOPLE Y TODOS LOS NECESARIOS PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA)






LÁMINA EN ALFAJOR O ANTIDESLIZANTE, ESPESOR 3,5MM, INCLUYE REFUERZOS EN ÁNGULO DE 1½", AGARRADERAS Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.



EN CONSTANCIA, FIRMAN QUIENES INTERVINIERON:

SUPERVISOR QUE SALE TE CASTILLO PINILLA HERMES RAUL FIRMA Y POSTFIRMA	SUPERVISOR QUE RECIBE CT BOHORQUEZ FORERO ALVARO MAURICIO FIRMA Y POSTFIRMA