



ALCALDÍA DE
AGUA DE DIOS
NIT 890680149-4

**ACTA DE LIQUIDACIÓN
SAMC-005-2025
CONTRATO OBRA (004-2025)**

Entre los suscritos a saber, **ELIANA ANDREA MANZANARES GONGORA** identificada con la cédula de ciudadanía No. **1.075.625.095** expedida en **Tocaima**, quien obra en representación del Municipio de Agua de Dios, en calidad de Alcaldesa Municipal, cargo para la cual fue nombrado mediante acta de posesión de fecha 29 diciembre de 2023, según consta en Acta de Posesión del 29 de Diciembre de 2013, quien en adelante se denominará **EL MUNICIPIO**, identificado con **NIT.890680149-4**, por una parte y la señora **JESSICA NATALIA GONZALEZ REY** identificada con cédula de ciudadanía No. **1.070.617.545** expedida en Girardot, representante legal de **SERVICIOS GENERALES DE INGENIERIA DE OBRAS S.A.S** con **NIT: 900.434.933-4** quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido realizar la liquidación de mutuo acuerdo del Contrato de Obra N° 004-2025, teniendo como soporte el acta de entrega y recibo final debidamente aprobada por LA SUPERVISION del contrato.

La supervisión del contrato deja constancia que el **Contrato de Obra No. 004-2025**, fue ejecutado con la calidad, cantidad y oportunidad contratada, igualmente certifica que no hubo anticipos.

El Contratista asume la responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o se tramiten en contra del MUNICIPIO, por motivos que le sean imputados durante la ejecución del Contrato en mención.

El Contratista manifiesta que cumplió con las cláusulas contractuales en lo relacionado con el pago de las obligaciones laborales del personal contratado durante el desarrollo del contrato en mención. En tal sentido, la SUPERVISION deja constancia que verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista con el Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

De igual manera, deja constancia que verificó que el Contratista se encuentra a Paz y Salvo con los proveedores de bienes y servicios, por lo tanto, garantiza al MUNICIPIO que no va a existir reclamación alguna por este concepto.

GENERALIDADES DEL CONTRATO

Que en ejecución del **Contrato de Obra N° 004-2025**, suscrito entre **EL MUNICIPIO** y **CONTRATISTA**. **EL MUNICIPIO** suscribió contrato de obra pública, con las características que se describen a continuación:

N° DE CONTRATO:	004-2025
OBJETO:	MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN EN EL EDIFICIO DE CALLE 13 CON CARRERA 8 PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES



ALCALDÍA DE
AGUA DE DIOS
NIT 890680149-4

**ACTA DE LIQUIDACIÓN
SAMC-005-2025
CONTRATO OBRA (004-2025)**

	DEL PROGRAMA CENTRO DE VIDA SENSORIAL DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS - CUNDINAMARCA
PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES
CONTRATISTA:	SERVICIOS GENERALES DE INGENIERIA DE OBRAS S.A.S. ✓
REPRESENTANTE LEGAL:	JESSICA NATALIA GÓNZALEZ REY ✓
FECHA DE INICIO:	25 DE JULIO DEL 2025
ANTICIPO:	N/A
VALOR INICIAL:	DOSCIENTOS DIECINUEVE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CIENTO SETENTA Y UN PESOS CON VEINTITRES CENTAVOS (\$ 219.986.171,23) M/CTE ✓
VALOR ADICIONAL N° 1:	CINCUENTA MILLONES DE PESOS (\$ 50.000.000,00) M/CTE ✓
VALOR TOTAL:	DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CIENTO SETENTA Y UN PESOS CON VEINTITRES CENTAVOS (\$ 269.986.171,23) M/CTE ✓
FECHA DE ACTA TERMINACION	24 DE NOVIEMBRE 2025 ✓
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	2025000475 DEL 26 DE MAYO DE 2025 ✓
CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL	2025000665 DEL 25 DE JULIO DE 2025 ✓

MODIFICACIONES DEL CONTRATO

A. PRÓRROGAS

PRÓRROGA No.	FECHA	PLAZO
N/A	N/A	N/A



ALCALDÍA DE
AGUA DE DIOS
NIT 890680149-4

ACTA DE LIQUIDACIÓN
SAMC-005-2025
CONTRATO OBRA (004-2025)

B. SUSPENSIÓN Y REINICIACIÓN

ACTA No.	FECHA (DÍA, MES Y AÑO)
N/A	N/A

C. ADICIONES

ADICIÓN No.	FECHA	VALOR (\$)
ADICIONAL N°1	21 de noviembre 2025	\$50.000.000.00 /

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO

PLAZO DEL CONTRATO FINAL:	CUATRO (4) MESES /
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	24 DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO	12 DE DICIEMBRE DE 2025
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CIENTO SETENTA Y UN PESOS CON VEINTITRES CENTAVOS (\$-269.986.171,23) M/CTE /
ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL:	24 DE NOVIEMBRE DE 2025 /

GARANTÍAS:

Compañía de Seguros	Póliza No. Anexo No.	Amparo	Vigencia		Valor asegurado
			Desde	Hasta	
SEGUROS DEL	25-44-101204122	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	15/07/2025	01/04/2026	\$26.998.617.12



ALCALDÍA DE
AGUA DE DIOS
NIT 890680149-4

ACTA DE LIQUIDACIÓN
SAMC-005-2025
CONTRATO OBRA (004-2025)

ESTADO S.A.	Anexo 2	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15/07/2025	15/11/2028	\$13.499.308.56
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	15/11/2025	15/11/2030	\$26.998.617.12
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	25-40- 101054229 Anexo 0	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/07/2025	15/11/2025	\$284.700.000.00

EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

RELACIÓN DE DEVOLUCIONES POR RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS POR EL ANTICIPO

FECHA	VALOR NETO
N/A	N/A
TOTAL, DEVOLUCIONES	N/A

Se debe anexar certificado del banco sobre rendimientos y retenciones.

BALANCE PRESUPUESTA

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 219.986.171.23 /
VALOR ADICIÓN	\$ 50.000.000 /
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 269.986.171.23 /
VALOR ANTICIPO / PAGO ANTICIPADO	N/A
VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	N/A
REEMBOLSO RENDIMIENTO FINANCIEROS ANTICIPO	N/A
AJUSTES (SI APLICA)	N/A





ALCALDÍA DE
AGUA DE DIOS
NIT 890680149-4

ACTA DE LIQUIDACIÓN
SAMC-005-2025
CONTRATO OBRA (004-2025)

EJECUTADO ACTA DE RECIBO PARCIAL 1	\$ 157.176.413,10 ✓
EJECUTADO ACTA DE RECIBO PARCIAL 2	\$ 85.811.141,00 ✓
VALOR PENDIENTE POR PAGAR POR LIQUIDACIÓN	\$ 26.998.617,13 ✓
TOTAL, PAGADO POR EL MUNICIPIO HASTA LA FECHA	\$ 242.987.554,10 ✓
VALOR TOTAL EJECUTADO CONTRATO	\$ 269.986.171,23 ✓
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	N/A

OBLIGACIONES PENDIENTES

EL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS	EL CONTRATISTA
\$ 26.998.617,13	N/A

Que en virtud del principio de buena fe se toma como cierta la información contenida en el presente documento, la cual fue suministrada por la supervisión.

Que las partes expresan que aceptan la liquidación descrita en el presente proyecto y a partir de la fecha de suscripción de la misma, previa al cumplimiento de las obligaciones pendientes.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta de liquidación por quienes en ella intervienen



ALCALDÍA DE
AGUA DE DIOS
NIT 890680149-4

ACTA DE LIQUIDACIÓN
SAMC-005-2025
CONTRATO OBRA (004-2025)

Forma parte integral de la presente liquidación los siguientes documentos anexos:

Anexo No. 1 Acta de terminación de obra y Recibo Final del objeto contractual.

Anexo No. 2 Informe final de contratista de Obra.

Nota: Los anteriores anexos pueden ser ajustados en su contenido, según lo requerido por el tipo de proyecto.

Para constancia de lo anterior se firma

Firma

Natalia González

Firma

Elina A. Manzanares

Nombre:

**SERVICIOS GENERALES DE INGENIERIA
DE OBRAS S.A.S**
R.L. JESSICA NATALIA GONZALEZ REY
CONTRATISTA

Nombre:

ELIANA ANDREA MANZANARES GONGORA
ALCALDESA MUNIICIPAL

Firma

Wanderley Alberto Hoyos Vega

Nombre:

WANDERLEY ALBERTO HOYOS VEGA
JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACION

	Nombre	Cargo	Firma
Elaboró	Jineth Paola Torres Rodríguez	Profesional Universitario Jefe de la Unidad de Obras Públicas	<u>Jineth Paola Torres Rodríguez</u>
Proyectó	María José Zambrano Pupo	Apoyo Profesional Jurídico	<u>María José Zambrano Pupo</u>
Revisó	Fabián Alonso Rodríguez Enciso	Asesor Jurídico	<u>Fabián Alonso Rodríguez Enciso</u>
Aprobó	Wanderley Alberto Hoyos Vega	Jefe Oficina Asesora de Planeación	<u>Wanderley Alberto Hoyos Vega</u>
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustados a la norma y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del remitente.			

