[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	DD	MM	AA
FECHA	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

PRELIMINARES - RUBRO 02-02-02-005-004

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.1.	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN POLISOMBRA 2M	ml	150.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 5,120.00	10%	$ 512.00
				SUBTOTAL $	$ 512.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
POLISOMBRA NEGRA 1X4M (ROLLO 1000 M2)	ML	1.00	$ 2,475.00	$ 2,475.00
DURMIENTE 4CM X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	UN	0.33	$ 30,000.00	$ 9,900.00
PUNTILLA CON CABEZA 1	LB	0.01	$ 3,400.00	$ 34.00
			SUBTOTAL $	$ 12,409.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HORA CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA - CON PRESTACIONES			$ 32,000.00	0.16	$ 5,120.00
				SUBTOTAL $	$ 5,120.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	18,041.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 3,130.11	$ 3,130.11
IMPREVISTOS	1.00%	$ 180.41	$ 180.41
UTILIDAD	4.00%	$ 721.64	$ 721.64
		SUBTOTAL $	$ 22,073.16
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	22,073.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA				
	099-00-B-COFAC-BACOF-2026	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

PRELIMINARES - RUBRO 02-02-02-005-004

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.2.	DESMONTE DE CUBIERTA INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	m2	891.64

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
ANDAMIO CERTIFICADO		DÍA	$ 30,033.00	0.01	300.33
				SUBTOTAL $	300.33

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LONA PARA ESCOMBRO- POLIPROPILENO	UN	2.00	$ 1,500.00	$ 3,000.00
			SUBTOTAL $	$ 3,000.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
RETIRO DE SOBRANTES EN VOLQUETA	0.02			$ 35,000.00	$ 700.00
				SUBTOTAL $	$ 700.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ALBAÑILERIA (2 AYUDANTES)			$ 27,290.00	0.25	$ 6,822.50
				SUBTOTAL $	$ 6,822.50
				TOTAL COSTO DIRECTO $	10,822.83

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 1,877.76	$ 1,877.76
IMPREVISTOS	1.00%	$ 108.23	$ 108.23
UTILIDAD	4.00%	$ 432.91	$ 432.91
		SUBTOTAL $	$ 13,241.73
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 13,242.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

PRELIMINARES - RUBRO 02-02-02-005-004

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.3	RETIRO DE PISO EN VINILO EXISTENTE	m2	58.67

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
PISTOLA CALIENTE		DÍA	$ 30,000.00	0.08	$ 2,400.00
HERRAMIENTA MENOR		%	3,252.20	5%	$ 162.61
				SUBTOTAL $	$ 2,562.61

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
THINNER INDUSTRIALTHINNER INDUSTRIAL	GL	0.03	$ 48,750.00	$ 1,462.50
			SUBTOTAL $	$ 1,462.50

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE FERRETERIA	0.09			$ 1,800.00	$ 162.00
				SUBTOTAL $	$ 162.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ALBAÑILERIA (2 AYUDANTES)			$ 32,522.00	0.10	$ 3,252.20
				SUBTOTAL $	$ 3,252.20
				TOTAL COSTO DIRECTO $	7,439.31

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 1,290.72	$ 1,290.72
IMPREVISTOS	1.00%	$ 74.39	$ 74.39
UTILIDAD	4.00%	$ 297.57	$ 297.57
		SUBTOTAL $	$ 9,102.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 9,102.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA				
	099-00-B-COFAC-BACOF-2026	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

PRELIMINARES - RUBRO 02-02-02-005-004

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.4	DEMOLICION DE ENCHAPE DE PISOS, PAREDES, GUARDAESCOBAS. NO INCLUYE REPELLOS, REVOQUES O AFINADOS. INCLUYE ACARREO Y RETIRO DE MATERIALES FUERA DE LA UNIDAD MILITAR	m2	481.95

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MARTILLO ELÉCTRICO DEMOLEDOR 31K/65LB		DÍA	$ 79,599.18	0.08	$ 6,367.93
HERRAMIENTA MENOR		%	13,659.24	5%	$ 682.96
				SUBTOTAL $	$ 7,050.90

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LONA PARA ESCOMBRO- POLIPROPILENO	UN	0.50	$ 1,500.00	$ 750.00
			SUBTOTAL $	$ 750.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
RETIRO DE SOBRANTES EN VOLQUETA	0.03			$ 35,000.00	$ 1,050.00
				SUBTOTAL $	$ 1,050.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ALBAÑILERIA (2 AYUDANTES)			$ 32,522.00	0.42	$ 13,659.24
				SUBTOTAL $	$ 13,659.24
				TOTAL COSTO DIRECTO $	22,510.14

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 3,905.51	$ 3,905.51
IMPREVISTOS	1.00%	$ 225.10	$ 225.10
UTILIDAD	4.00%	$ 900.41	$ 900.41
		SUBTOTAL $	$ 27,541.15
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 27,541.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

PRELIMINARES - RUBRO 02-02-02-005-004

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.5	DESMONTE DE CIELORRASO. INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA, ACARREO Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD MILITAR	m2	6.30

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
ANDAMIO CERTIFICADO		DÍA	$ 30,033.00	0.07	$ 2,102.31
HERRAMIENTA MENOR		%	4,878.30	5%	$ 243.92
				SUBTOTAL $	$ 2,346.23

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LONA PARA ESCOMBRO- POLIPROPILENO	UN	0.80	$ 1,500.00	$ 1,200.00
			SUBTOTAL $	$ 1,200.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
RETIRO DE SOBRANTES EN VOLQUETA	0.03			$ 35,000.00	$ 1,050.00
				SUBTOTAL $	$ 1,050.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ALBAÑILERIA (2 AYUDANTES)			$ 32,522.00	0.15	$ 4,878.30
				SUBTOTAL $	$ 4,878.30
				TOTAL COSTO DIRECTO $	9,474.53

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 1,643.83	$ 1,643.83
IMPREVISTOS	1.00%	$ 94.75	$ 94.75
UTILIDAD	4.00%	$ 378.98	$ 378.98
		SUBTOTAL $	$ 11,592.08
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 11,592.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

PRELIMINARES - RUBRO 02-02-02-005-004

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.6	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, DINTELES. INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL.	m2	7.77

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MARTILLO ELÉCTRICO DEMOLEDOR 31K/65LB		DÍA	$ 79,599.18	0.04	$ 3,183.97
HERRAMIENTA MENOR		%	6,822.00	5%	$ 341.10
				SUBTOTAL $	$ 3,525.07

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LONA PARA ESCOMBRO- POLIPROPILENO	UN	1.50	$ 1,500.00	$ 2,250.00
			SUBTOTAL $	$ 2,250.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
RETIRO DE SOBRANTES EN VOLQUETA	0.20			$ 35,000.00	$ 7,000.00
				SUBTOTAL $	$ 7,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE ALBAÑILERIA (A)			$ 13,644.00	0.50	$ 6,822.00
				SUBTOTAL $	$ 6,822.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	19,597.07

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 3,400.09	$ 3,400.09
IMPREVISTOS	1.00%	$ 195.97	$ 195.97
UTILIDAD	4.00%	$ 783.88	$ 783.88
		SUBTOTAL $	$ 23,977.01
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 23,977.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

PRELIMINARES - RUBRO 02-02-02-005-004

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.7	DEMOLICIÓN PLACAS MACIZAS 0.15M	m2	13.90

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MARTILLO ELÉCTRICO DEMOLEDOR 31K/65LB		DÍA	$ 79,599.18	0.125	$ 9,949.90
HERRAMIENTA MENOR		%	16,261.00	5%	$ 813.05
				SUBTOTAL $	$ 10,762.95

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LONA PARA ESCOMBRO- POLIPROPILENO	UN	0.50	$ 1,500.00	$ 750.00
			SUBTOTAL $	$ 750.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
RETIRO DE SOBRANTES EN VOLQUETA	0.20			$ 35,000.00	$ 7,000.00
				SUBTOTAL $	$ 7,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ALBAÑILERIA (2 AYUDANTES)			$ 32,522.00	0.50	$ 16,261.00
				SUBTOTAL $	$ 16,261.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	34,773.95

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 6,033.28	$ 6,033.28
IMPREVISTOS	1.00%	$ 347.74	$ 347.74
UTILIDAD	4.00%	$ 1,390.96	$ 1,390.96
		SUBTOTAL $	$ 42,545.92
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 42,546.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	DD	MM	AA
FECHA	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

PRELIMINARES - RUBRO 02-02-02-005-004

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.8	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO EDIFICIO/MANTENIMIENTO/OBRA	m2	89.15

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	3,252.20	5%	$ 162.61
				SUBTOTAL $	$ 162.61

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PITA ALGODÓN # 18 POR 70 MT.	UN	0.02	$ 11,569.00	$ 231.38
ALAMBRE NEGRO RECOCIDO 25K CALIBRE 14	KG	0.05	$ 5,996.00	$ 299.80
LARGUERO ABARCO 4 X 2	M	0.02	$ 4,847.00	$ 96.94
PUNTILLA CON CABEZA 2	LB	0.01	$ 4,900.00	$ 49.00
			SUBTOTAL $	$ 677.12

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE FERRETERÍA	0.11			$ 1,800.00	$ 198.00
				SUBTOTAL $	$ 198.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 32,522.00	0.10	$ 3,252.20
				SUBTOTAL $	$ 3,252.20
				TOTAL COSTO DIRECTO $	4,289.93

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 744.30	$ 744.30
IMPREVISTOS	1.00%	$ 42.90	$ 42.90
UTILIDAD	4.00%	$ 171.60	$ 171.60
		SUBTOTAL $	$ 5,248.73
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 5,249.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

PRELIMINARES - RUBRO 02-02-02-005-004

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.9	DEMOLICIÓN DE MESÓN EN CONCRETO, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	ml	1.15

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MARTILLO ELÉCTRICO DEMOLEDOR 31K/65LB		DÍA	$ 79,599.18	0.12	$ 9,551.90
HERRAMIENTA MENOR		%	11,382.70	5%	$ 569.14
				SUBTOTAL $	$ 10,121.04

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LONA PARA ESCOMBRO- POLIPROPILENO	UN	0.50	$ 1,500.00	$ 750.00
			SUBTOTAL $	$ 750.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
RETIRO DE SOBRANTES EN VOLQUETA	0.20			$ 35,000.00	$ 7,000.00
				SUBTOTAL $	$ 7,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ALBAÑILERIA (2 AYUDANTES)			$ 32,522.00	0.35	$ 11,382.70
				SUBTOTAL $	$ 11,382.70
				TOTAL COSTO DIRECTO $	29,253.74

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 5,075.52	$ 5,075.52
IMPREVISTOS	1.00%	$ 292.54	$ 292.54
UTILIDAD	4.00%	$ 1,170.15	$ 1,170.15
		SUBTOTAL $	$ 35,791.95
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 35,792.00

Firma: Maritzafernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

PRELIMINARES - RUBRO 02-02-02-005-004

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.10	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y/O DIVISIONES DE DUCHAS	Un	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	9,551.50	5%	$ 477.58
				SUBTOTAL $	$ 477.58

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
RETIRO DE SOBRANTES EN VOLQUETA	0.05			$ 35,000.00	$ 1,750.00
				SUBTOTAL $	$ 1,750.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ALBAÑILERIA (2 AYUDANTES)			$ 27,290.00	0.35	$ 9,551.50
				SUBTOTAL $	$ 9,551.50
				TOTAL COSTO DIRECTO $	11,779.08

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 2,043.67	$ 2,043.67
IMPREVISTOS	1.00%	$ 117.79	$ 117.79
UTILIDAD	4.00%	$ 471.16	$ 471.16
		SUBTOTAL $	$ 14,411.70
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 14,412.00

Firma: Maritzafernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA				
	099-00-B-COFAC-BACOF-2026	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

PRELIMINARES - RUBRO 02-02-02-005-004

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.11	DESMONTE DE PUERTAS Ó VENTANAS (INCLUYE MARCOS, VIDRIOS, ANGEOS, ETC)	m2	39.23

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
ANDAMIO CERTIFICADO		DÍA	$ 30,033.00	0.03	$ 900.99
HERRAMIENTA MENOR		%	6,504.40	5%	$ 325.22
				SUBTOTAL $	$ 1,226.21

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 32,522.00	0.20	$ 6,504.40
				SUBTOTAL $	$ 6,504.40
				TOTAL COSTO DIRECTO $	7,730.61

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 1,341.26	$ 1,341.26
IMPREVISTOS	1.00%	$ 77.31	$ 77.31
UTILIDAD	4.00%	$ 309.22	$ 309.22
		SUBTOTAL $	$ 9,458.40
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 9,458.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	DD	MM	AA
FECHA	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

PRELIMINARES - RUBRO 02-02-02-005-004

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.12	PREPACIÓN INTEGRAL DE PISO EN CONCRETO EXISTENTE.	m2	314.35

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
PULIDORA 4-1/2 900W 110V SIN DISCO		DÍA	$ 14,695.00	0.25	$ 3,673.75
HERRAMIENTA MENOR		%	6,822.00	5%	$ 341.10
				SUBTOTAL $	$ 4,014.85

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
DESENGRASANTE INDUSTRIAL X 4000 CC	UN	0.15	$ 20,150.00	$ 3,022.50
DISCO DIAMANTADO SEGMENTADO 7	UN	0.1	$ 55,900.00	$ 5,590.00
MORTERO DE PRESICIÓN FLUIDEZ Y RESISTENCIA MASTERFLOW 928 (25KG)	UN	0.15	$ 66,632.00	$ 9,994.80
			SUBTOTAL $	$ 18,607.30

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	4.40			$ 1,800.00	$ 7,920.00
				SUBTOTAL $	$ 7,920.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE ALBAÑILERIA (A)			$ 13,644.00	0.50	$ 6,822.00
				SUBTOTAL $	$ 6,822.00

TOTAL COSTO DIRECTO $	37,364.15

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 6,482.68	$ 6,482.68
IMPREVISTOS	1.00%	$ 373.64	$ 373.64
UTILIDAD	4.00%	$ 1,494.57	$ 1,494.57
		SUBTOTAL $	$ 45,715.04

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 45,715.00

Firma: Maritza Fernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

PRELIMINARES - RUBRO 02-02-02-005-004

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.13	DESMONTE DE MUEBLES EN AGLOMERADO	Un	39.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	24,066.28	5%	$ 1,203.31
				SUBTOTAL $	$ 1,203.31

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 32,522.00	0.74	$ 24,066.28
				SUBTOTAL $	$ 24,066.28
				TOTAL COSTO DIRECTO $	25,269.59

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 4,384.27	$ 4,384.27
IMPREVISTOS	1.00%	$ 252.70	$ 252.70
UTILIDAD	4.00%	$ 1,010.78	$ 1,010.78
		SUBTOTAL $	$ 30,917.35
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 30,917.00

Firma: Maritza Fernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

PRELIMINARES - RUBRO 02-02-02-005-004

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.14	CORTE, DESMONTE Y RETIRO DE ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTE	ml	8.80

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
PULIDORA 4-1/2 900W 110V SIN DISCO		DÍA	$ 14,695.00	0.015	$ 220.43
ANDAMIO CERTIFICADO		DÍA	$ 30,033.00	0.02	$ 600.66
HERRAMIENTA MENOR		%	4,878.30	5%	$ 243.92
				SUBTOTAL $	$ 1,065.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
DISCO CORTE METAL 4 1/2	UN	0.15	$ 6,300.00	$ 945.00
			SUBTOTAL $	$ 945.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 32,522.00	0.15	$ 4,878.30
				SUBTOTAL $	$ 4,878.30
				TOTAL COSTO DIRECTO $	6,888.30

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 1,195.12	$ 1,195.12
IMPREVISTOS	1.00%	$ 68.88	$ 68.88
UTILIDAD	4.00%	$ 275.53	$ 275.53
		SUBTOTAL $	$ 8,427.84
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 8,428.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

PRELIMINARES - RUBRO 02-02-02-005-004

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.15	DESMONTE, PROTECCIÓN Y ALMACENAMIENTO DE BARANDA EN VIDRIO MODULAR (1.10 X 1.00) CON PARALES Y ELEMENTOS DE ANCLAJE EN ACERO INOXIDABLE.	ml	126.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	21,730.80	5%	$ 1,086.54
				SUBTOTAL $	$ 1,086.54

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PAPEL BURBUJA ROLLO DE 50 METROS X 1.50 METROS	UN	1.10	$ 2,200.00	$ 2,420.00
			SUBTOTAL $	$ 2,420.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE FERRETERIA	0.10			$ 1,800.00	$ 180.00
				SUBTOTAL $	$ 180.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + 2 AYUDANTES)			$ 54,327.00	0.40	$ 21,730.80
				SUBTOTAL $	$ 21,730.80
				TOTAL COSTO DIRECTO $	25,417.34

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 4,409.91	$ 4,409.91
IMPREVISTOS	1.00%	$ 254.17	$ 254.17
UTILIDAD	4.00%	$ 1,016.69	$ 1,016.69
		SUBTOTAL $	$ 31,098.12
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 31,098.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

MOVIMIENTO DE TIERRAS - RUBRO 02-02-02-005-004

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.1.	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOCISION FINAL DE EXCAVACIÓN.	m3	11.73

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	27,290.00	5%	$ 1,364.50
				SUBTOTAL $	$ 1,364.50

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
RETIRO DE SOBRANTES EN VOLQUETA	1.30			$ 35,000.00	$ 45,500.00
				SUBTOTAL $	$ 45,500.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ALBAÑILERIA (2 AYUDANTES)			$ 27,290.00	1.00	$ 27,290.00
				SUBTOTAL $	$ 27,290.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	74,154.50

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 12,865.81	$ 12,865.81
IMPREVISTOS	1.00%	$ 741.55	$ 741.55
UTILIDAD	4.00%	$ 2,966.18	$ 2,966.18
		SUBTOTAL $	$ 90,728.03
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 90,728.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA				
	099-00-B-COFAC-BACOF-2026	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

CIMENTACIÓN - RUBRO 02-01-01-001-002

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.1	BASE EN ARENA–CEMENTO DOSIFICACIÓN 250 kg/m³, COMPACTADA AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA.	m3	4.47

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VIBROCOMPACTADOR (RANA)		DÍA	61744.68	0.05	$ 3,087.23
HERRAMIENTA MENOR		%	4,065.25	5%	$ 203.26
				SUBTOTAL $	$ 3,290.50

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	1.00	$ 190,400.00	$ 190,400.00
CEMENTO GRIS	KG	250	$ 680.00	$ 170,000.00
			SUBTOTAL $	$ 360,400.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE FERRETERÍA	1900.00			$ 60.90	$ 115,710.00
				SUBTOTAL $	$ 115,710.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 32,522.00	0.125	$ 4,065.25
				SUBTOTAL $	$ 4,065.25
				TOTAL COSTO DIRECTO $	483,465.75

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 83,881.31	$ 83,881.31
IMPREVISTOS	1.00%	$ 4,834.66	$ 4,834.66
UTILIDAD	4.00%	$ 19,338.63	$ 19,338.63
		SUBTOTAL $	$ 591,520.34
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 591,520.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA				
	099-00-B-COFAC-BACOF-2026	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

CIMENTACIÓN - RUBRO 02-01-01-001-002

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.2	SOLADO DE LIMPIEZA EN CONCRETO DE 2.000 PSI DE E=0.05 M SEGÚN PLANOS. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS	m2	42.88

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	5,853.96	5%	$ 292.70
				SUBTOTAL $	$ 292.70

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0.05	$ 395,124.79	$ 19,756.24
			SUBTOTAL $	$ 19,756.24

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE CONCRETO	0.05			$ 66,415.00	$ 3,320.75
				SUBTOTAL $	$ 3,320.75

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 32,522.00	0.18	$ 5,853.96
				SUBTOTAL $	$ 5,853.96
				TOTAL COSTO DIRECTO $	29,223.65

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 5,070.30	$ 5,070.30
IMPREVISTOS	1.00%	$ 292.24	$ 292.24
UTILIDAD	4.00%	$ 1,168.95	$ 1,168.95
		SUBTOTAL $	$ 35,755.13
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 35,755.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	DD	MM	AA
FECHA	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

CIMENTACIÓN - RUBRO 02-01-01-001-002

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.3	ZAPATA EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	m3	3.36

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VIBRADOR DE CONCRETO		DÍA	48,000.00	0.10	$ 4,800.00
HERRAMIENTA MENOR		%	211,393.00	5%	$ 10,569.65
				SUBTOTAL $	$ 15,369.65

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VARA DE CLAVO Ø6 A 8CM (3M) EUCALIPTO	UN	0.30	$ 20,100.00	$ 6,030.00
TABLA BURRA 30 X 2.2 A 2.7CM X 2.9M - EUCALIPTO	UN	0.20	$ 18,605.73	$ 3,721.15
TABLA CHAPA 30 X 1.8-2CM X 2.9M - ORDINARIO	UN	0.30	$ 23,572.06	$ 7,071.62
DISTANCIADOR CP-30 CLIP MORTERO PINZA HASTA 1/4	UN	8.00	$ 345.00	$ 2,760.00
ADITIVO PARA CONCRETO SIKA FUME X 25 KG	KG	1.00	$ 11,245.00	$ 11,245.00
PUNTILLA CON CABEZA 2	LB	0.20	$ 4,900.00	$ 980.00
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	1.03	$ 583,718.00	$ 601,229.54
			SUBTOTAL $	$ 633,037.30

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	1200			$ 1,800.00	$ 2,160,000.00
				SUBTOTAL $	$ 2,160,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 32,522.00	6.50	$ 211,393.00
				SUBTOTAL $	$ 211,393.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	3,019,799.95

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 523,935.29	$ 523,935.29
IMPREVISTOS	1.00%	$ 30,198.00	$ 30,198.00
UTILIDAD	4.00%	$ 120,792.00	$ 120,792.00
		SUBTOTAL $	$ 3,694,725.24
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 3,694,725.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA				
	099-00-B-COFAC-BACOF-2026	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

CIMENTACIÓN - RUBRO 02-01-01-001-002

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.4	VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	m3	4.02

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VIBRADOR TIPO AGUJA		DÍA	48,000.00	0.10	$ 4,800.00
HERRAMIENTA MENOR		%	227,654.00	5%	$ 11,382.70
				SUBTOTAL $	$ 16,182.70

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TABLA BURRA 30 X 2.2 A 2.7CM X 2.9M - EUCALIPTO	UN	0.50	$ 18,605.73	$ 9,302.87
REPISA 8 X 4CM X 3.9M - ORDINAR	UN	0.50	$ 36,426.27	$ 18,213.14
DISTANCIADOR CP-30 CLIP MORTERO PINZA HASTA 1/4	UN	8.00	$ 345.00	$ 2,760.00
ADITIVO PARA CONCRETO SIKA FUME X 25 KG	KG	1.00	$ 11,245.00	$ 11,245.00
PUNTILLA CON CABEZA 2	LB	0.20	$ 4,900.00	$ 980.00
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	1.03	$ 583,718.00	$ 601,229.54
			SUBTOTAL $	$ 643,730.54

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	1200			$ 1,800.00	$ 2,160,000.00
				SUBTOTAL $	$ 2,160,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 32,522.00	7.00	$ 227,654.00
				SUBTOTAL $	$ 227,654.00

	TOTAL COSTO DIRECTO $ 3,047,567.24

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 528,752.92	$ 528,752.92
IMPREVISTOS	1.00%	$ 30,475.67	$ 30,475.67
UTILIDAD	4.00%	$ 121,902.69	$ 121,902.69
		SUBTOTAL $	$ 3,728,698.52
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 3,728,699.00

Firma: Maritza Fernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

CIMENTACIÓN - RUBRO 02-01-01-001-002

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.5	PEDESTAL EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS, INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS Y EQUIPO NECESARIO, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	m3	1.42

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VIBRADOR TIPO AGUJA		DÍA	48,000.00	0.10	$ 4,800.00
HERRAMIENTA MENOR		%	323,169.00	5%	$ 16,158.45
				SUBTOTAL $	$ 20,958.45

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
DESENCOFRANTE EMULSIONADO DESMOLDATOC (16KG)	UN	0.03	$ 361,246.00	$ 10,837.38
TABLA BURRA 30 X 2.2 A 2.7CM X 2.9M - ORDINARIO	UN	1.20	$ 20,321.20	$ 24,385.44
REPISA 8 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO	UN	1.00	$ 26,206.50	$ 26,206.50
DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6.5MM HASTA 5/8	UN	4.00	$ 293.29	$ 1,173.16
MEMBRANA CURADORA CURASEAL BLANCO (20KG)	KG	0.10	$ 11,424.00	$ 1,142.40
IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL PLASTOCRETE DM (20KG)	UN	0.15	$ 331,603.23	$ 49,740.48
PUNTILLA CON CABEZA 2	LB	0.80	$ 4,900.00	$ 3,920.00
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	1.03	$ 583,718.80	$ 601,230.36
			SUBTOTAL $	$ 718,635.73

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	1200			$ 1,800.00	$ 2,160,000.00
				SUBTOTAL $	$ 2,160,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + 2 AYUDANTES)			$ 46,167.00	7.00	$ 323,169.00
				SUBTOTAL $	$ 323,169.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	3,222,763.18

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 559,149.41	$ 559,149.41
IMPREVISTOS	1.00%	$ 32,227.63	$ 32,227.63
UTILIDAD	4.00%	$ 128,910.53	$ 128,910.53
		SUBTOTAL $	$ 3,943,050.75
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 3,943,051.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	DD	MM	AA
FECHA	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ESTRUCTURA - RUBRO 02-01-01-001-002

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.1	ESTRUCTURA METÁLICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	Kg	4,540.16

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
ANDAMIO CERTIFICADO		DÍA	$ 30,033.00	0.01	$ 300.33
SOLDADOR ELÉCTRICO MONOFÁSICO AC 225AMP		DÍA	128,520.00	0.01	$ 1,285.20
EQUIPO OXICORTE (AUTOGENA)		DÍA	52,800.00	0.01	$ 528.00
HERRAMIENTA MENOR		%	7,663.00	5%	$ 383.15
				SUBTOTAL $	$ 2,496.68

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SOLDADURA 6013-3/16	KG	0.10	$ 21,900.00	$ 2,190.00
PLATINAS, PERNOS DE CONEXIÓN, TEMPLETES, CONTRAVIENTOS	KG	0.10	$ 9,165.00	$ 916.50
PERFILERIA ESTRUCTURAL LAMINADA EN CALIENTE	KG	1.01	$ 10,537.00	$ 10,642.37
SIKA ESMALTE 3133	GL	0.01	$ 92,463.00	$ 924.63
PINTURA ANTICORROSIVA ALQUIDICO ref. 210003	GL	0.02	$ 73,000.00	$ 1,460.00
			SUBTOTAL $	$ 16,133.50

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	1.1			$ 1,800.00	$ 1,980.00
				SUBTOTAL $	$ 1,980.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 38,315.00	0.20	$ 7,663.00
				SUBTOTAL $	$ 7,663.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	28,273.18

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 4,905.40	$ 4,905.40
IMPREVISTOS	1.00%	$ 282.73	$ 282.73
UTILIDAD	4.00%	$ 1,130.93	$ 1,130.93
		SUBTOTAL $	$ 34,592.24
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 34,592.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ESTRUCTURA - RUBRO 02-01-01-001-002

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.2	ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE ALAMBRE NEGRO.	Kg	780.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	325.22	5%	$ 16.26
				SUBTOTAL $	$ 16.26

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ACERO DE REFUERZO FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289	KG	1.03	$ 6,020.00	$ 6,200.60
ALAMBRE NEGRO N°18	KG	0.05	$ 7,334.00	$ 366.70
			SUBTOTAL $	$ 6,567.30

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	1.1			$ 1,800.00	$ 1,980.00
				SUBTOTAL $	$ 1,980.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 32,522.00	0.01	$ 325.22
				SUBTOTAL $	$ 325.22
				TOTAL COSTO DIRECTO $	8,888.78

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 1,542.20	$ 1,542.20
IMPREVISTOS	1.00%	$ 88.89	$ 88.89
UTILIDAD	4.00%	$ 355.55	$ 355.55
		SUBTOTAL $	$ 10,875.42
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 10,875.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	DD	MM	AA
FECHA	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ESTRUCTURA - RUBRO 02-01-01-001-002

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.3	REEMPLAZO DE ELEMENTOS DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA EN ACERO ESTRUCTURAL, TALES COMO PERFILES, PLATINAS, TEMPLETES Y DEMAS. INCLUYE APLICACION DE SIKAPERMACOR SERIO 82 O SIMILAR A UN ESPESOR DE PELÍCULA SECA DE 10.0 A 12.0 MILS, ESMALTE URETANO.	Kg	10.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
ANDAMIO CERTIFICADO		DÍA	$ 30,033.00	0.01	$ 300.33
SOLDADOR ELÉCTRICO MONOFÁSICO AC 225AMP		DÍA	128,520.00	0.02	$ 2,570.40
HERRAMIENTA MENOR		%	7,663.00	5%	$ 383.15
				SUBTOTAL $	$ 3,253.88

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PLATINAS, PERNOS DE CONEXIÓN, TEMPLETES, CONTRAVIENTOS	KG	1.00	$ 9,165.00	$ 9,165.00
SIKA PERMACOR SERIE 82 HS Gris	GL	0.01	$ 389,356.00	$ 3,893.56
ESMALTE URETANO SERIE 36	GL	0.01	$ 576,232.00	$ 5,762.32
SOLDADURA 6013-3/16	KG	0.06	$ 10,239.33	$ 614.36
			SUBTOTAL $	$ 19,435.24

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	1.1			$ 1,800.00	$ 1,980.00
				SUBTOTAL $	$ 1,980.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 38,315.00	0.20	$ 7,663.00
				SUBTOTAL $	$ 7,663.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	32,332.12

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 5,609.62	$ 5,609.62
IMPREVISTOS	1.00%	$ 323.32	$ 323.32
UTILIDAD	4.00%	$ 1,293.28	$ 1,293.28
		SUBTOTAL $	$ 39,558.35
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 39,558.00

Firma: Maritza Fernández

Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza

Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ESTRUCTURA - RUBRO 02-01-01-001-002

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.4	SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE ESCALERA METÁLICA GALVANIZADA EN CALIENTE, CON PELDAÑOS EN REJILLA ANTIDESLIZANTE, INCLUYE BARANDA, ANCLAJES Y ACCESORIOS PARA SU INSTALCIÓN Y ADECUADA PUESTA EN SERVICIO.	Kg	440.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
ANDAMIO CERTIFICADO		DÍA	$ 30,033.00	0.03	$ 900.99
SOLDADOR ELÉCTRICO MONOFÁSICO AC 225AMP		DÍA	128,520.00	0.0105	$ 1,349.46
HERRAMIENTA MENOR		%	1,125.00	5%	$ 56.25
				SUBTOTAL $	$ 2,306.70

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PERFILERIA GALVANIZADA METALICA TIPO ACESCO	KG	0.74	$ 8,700.00	$ 6,438.00
ELECTRODO PARA SOLDADURA	KG	0.02	$ 27,900.00	$ 418.50
PLATINAS, PERNOS DE CONEXIÓN, TEMPLETES, CONTRAVIENTOS GALVANIZADOS.	KG	0.05	$ 9,165.00	$ 458.25
PELDAÑO EN REJILLA TIPO T-100X30, INCLUYE PLATINAS PORTANTES CADA 30 MM, AMARREZ CADA 100 MM, PLATINA LATERAL DE FIJACIÓN A LA ESTRUCTURA Y PIRLAN ALFAJOR REFUERZO EN NARIZ. SUPERFICIE ANTIDESLIZANTE, ACABADO GALVANIZADO.	KG	0.26	$ 10,250.00	$ 2,665.00
ESMALTE POLIURETANO BLANCO 1 GALÓN, INCLUYE CATALIZADOR	GL	0.02	$ 288,900.00	$ 4,333.50
			SUBTOTAL $	$ 14,313.25

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	1.1			$ 1,800.00	$ 1,980.00
				SUBTOTAL $	$ 1,980.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA SOLDADURA (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 45,000.00	0.025	$ 1,125.00
				SUBTOTAL $	$ 1,125.00

TOTAL COSTO DIRECTO $	19,724.95

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 3,422.28	$ 3,422.28
IMPREVISTOS	1.00%	$ 197.25	$ 197.25
UTILIDAD	4.00%	$ 789.00	$ 789.00
		SUBTOTAL $	$ 24,133.48

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 24,133.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	DD	MM	AA
FECHA	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

MAPOSTERÍA Y DIVISIONES LIVIANAS - RUBROS 02-01-01-001-002 Y 02-01-01-001-001

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 PERFORACION HORIZONTAL E=0.12 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS INCLUYE, MORTERO DE PEGA MAS ANCLAJE A PLACAS CONTRAPISO Y ENTREPISO.	m2	6.18

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
TALADRO PERCUTOR 3/4 900W 110V		DÍA	$ 30,033.00	0.03	$ 900.99
ANDAMIO CERTIFICADO		DÍA	30,033.00	0.0300	$ 900.99
HERRAMIENTA MENOR		%	26,641.50	5%	$ 1,332.08
				SUBTOTAL $	$ 3,134.06

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BLOQUE N°5 P-H TRADICIONAL ESTRIADO 33 X 11.5 X 23CM	UN	12.25	$ 1,333.69	$ 16,337.70
BROCA CONCRETO RECTA 3/8 X 6	UN	0.08	$ 18,900.00	$ 1,512.00
ALAMBRE NEGRO ROLLO (25KG) CAL.17	KG	0.23	$ 5,196.00	$ 1,195.08
ADHESIVO MULTIUSOS ANCLAJES SIKA ANCHORFIX-S (300ML)	UN	0.02	$ 59,900.00	$ 1,198.00
ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289	KG	2.00	$ 6,020.00	$ 12,040.00
MORTERO CORRIENTE 2000 PSI	M3	0.01	$ 417,589.56	$ 4,175.90
			SUBTOTAL $	$ 36,458.68

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	62			$ 1,800.00	$ 111,600.00
				SUBTOTAL $	$ 111,600.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 35,522.00	0.750	$ 26,641.50
				SUBTOTAL $	$ 26,641.50

TOTAL COSTO DIRECTO $	177,834.23

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 30,854.24	$ 30,854.24
IMPREVISTOS	1.00%	$ 1,778.34	$ 1,778.34
UTILIDAD	4.00%	$ 7,113.37	$ 7,113.37
		SUBTOTAL $	$ 217,580.18

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 217,580.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	DD	MM	AA
FECHA	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

MAPOSTERÍA Y DIVISIONES LIVIANAS - RUBROS 02-01-01-001-002 Y 02-01-01-001-001

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.2	MURO DRYWALL DOBLE CARA E=10CM	m2	6.81

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
TALADRO PERCUTOR 3/4 900W 110V		DÍA	$ 30,033.00	0.03	$ 900.99
ANDAMIO CERTIFICADO		DÍA	30,033.00	0.03	$ 900.99
HERRAMIENTA MENOR		%	40,710.93	5%	$ 2,035.55
				SUBTOTAL $	$ 3,837.53

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CINTA PAPEL 75 METROS X 50 MM	Rollo	0.07	$ 9,800.00	$ 686.00
IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL MORTERO-CONCRETO MASTERLIFE WP300	KG	0.07	$ 4,549.00	$ 318.43
LIJA DE AGUA 150 SÚPER	UN	0.42	$ 1,029.08	$ 432.21
MASILLA READYMAS CUÑETE (28KG) KNAUF	UN	0.09	$ 34,988.65	$ 3,148.98
PARAL BASE 6 (2.44M) CAL.26	UN	0.71	$ 3,807.59	$ 2,703.39
PLACA DE YESO ST 1/2 1.22X2.44M 12.7MM KNAUF	UN	0.71	$ 48,300.00	$ 34,293.00
TORNILLO 7 X 7/16	UN	2.82	$ 99.00	$ 279.18
TORNILLO GRABBER 6X 1	UN	27.22	$ 21.61	$ 588.22
CANAL BASE 6 X 2.44M CAL.26	UN	0.35	$ 3,223.07	$ 1,128.07
CARGA FULMINANTE FUERTE+CLAVO BAJA VELOCIDAD 5/16X1	UN	1.61	$ 391.05	$ 629.59
			SUBTOTAL $	$ 44,207.08

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	25			$ 1,800.00	$ 45,000.00
				SUBTOTAL $	$ 45,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HORA CUADRILLA GG - DRYWALL			$ 40,710.93	1	$ 40,710.93
				SUBTOTAL $	$ 40,710.93
				TOTAL COSTO DIRECTO $	133,755.54

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 23,206.59	$ 23,206.59
IMPREVISTOS	1.00%	$ 1,337.56	$ 1,337.56
UTILIDAD	4.00%	$ 5,350.22	$ 5,350.22
		SUBTOTAL $	$ 163,649.90
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 163,650.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA				
	099-00-B-COFAC-BACOF-2026	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

MAPOSTERÍA Y DIVISIONES LIVIANAS - RUBROS 02-01-01-001-002 Y 02-01-01-001-001

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.3	FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN CONCRETO DE 3000 PSI e=6 cm, INLUYE ANCLAJE A CONCRETO EXISTENTE CON ACERO Y ADHESIVO EPÓXICO.	m2	45.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MEZCLADORA ELÉCTRICA		DÍA	$ 66,740.85	0.08	$ 5,339.27
HERRAMIENTA MENOR		%	16,261.00	5%	$ 813.05
				SUBTOTAL $	$ 6,152.32

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0.063	$ 422,938.00	$ 26,645.09
ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289	KG	3.00	$ 6,549.00	$ 19,647.00
ALAMBRE GALVANIZADO No. 18	KG	0.05	$ 13,995.00	$ 699.75
ADHESIVO MULTIUSOS ANCLAJES SIKA ANCHORFIX-S (300ML)	UN	0.20	$ 59,900.00	$ 11,980.00
TABLA BURRA 10 X 2.2 A 2.7CM X 2.9M - EUCALIPTO	UN	0.35	$ 7,010.00	$ 2,453.50
DESMOLDANTE PARA FORMALETAS EUCOFORM MP (16K) GARRAFA	UN	0.00	$ 232,002.00	$ 232.00
			SUBTOTAL $	$ 61,657.35

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	4.5			$ 1,800.00	$ 8,100.00
				SUBTOTAL $	$ 8,100.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 32,522.00	0.5	$ 16,261.00
				SUBTOTAL $	$ 16,261.00

TOTAL COSTO DIRECTO $	92,170.66

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 15,991.61	$ 15,991.61
IMPREVISTOS	1.00%	$ 921.71	$ 921.71
UTILIDAD	4.00%	$ 3,686.83	$ 3,686.83
		SUBTOTAL $	$ 112,770.81
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 112,771.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RUBRO 02-01-01-001-002

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.1	SONDEO Y LIMPIEZA DE RED HIDRAULICA EXISTENTE	ml	38.09

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MOTOBOMBA AUTOCEBANTE 3 MOTOR ELÉC. 3M SUCCIÓN 6M EXPULSIÓN		DÍA	$ 12,000.00	0.04	$ 480.00
SONDA ELECTRICA		DÍA	$ 240,500.00	0.04	$ 9,620.00
HERRAMIENTA MENOR		%	5,933.60	5%	$ 296.68
				SUBTOTAL $	$ 10,396.68

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES			$ 37,085.00	0.2	$ 5,933.60
				SUBTOTAL $	$ 5,933.60
				TOTAL COSTO DIRECTO $	16,330.28

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 2,833.30	$ 2,833.30
IMPREVISTOS	1.00%	$ 163.30	$ 163.30
UTILIDAD	4.00%	$ 653.21	$ 653.21
		SUBTOTAL $	$ 19,980.10
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 19,980.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA				
	099-00-B-COFAC-BACOF-2026	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RUBRO 02-01-01-001-002

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.2	LAVAPLATOS MESON EMPOTRAR ACERO INOXIDABLE 100 X 50CM INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	Un	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	16,832.00	5%	$ 841.60
				SUBTOTAL $	$ 841.60

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SILICONA ACÉ.ANTIHONGOS USO GENERAL GP (305M)	UN	0.21	$ 21,900.00	$ 4,599.00
CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	UN	0.01	$ 9,900.00	$ 99.00
GRIFERÍA LAVAPLATOS PRAKTI 8	UN	1.00	$ 86,900.00	$ 86,900.00
KIT INSTALACIÓN LAVAPLATOS	UN	1.00	$ 62,900.00	$ 62,900.00
LAVAPLATOS MESÓN 100 X 50CM ACERO INOXIDABLE	UN	1.00	$ 181,900.00	$ 181,900.00
			SUBTOTAL $	$ 336,398.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	13.00			$ 1,800.00	$ 23,400.00
				SUBTOTAL $	$ 23,400.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES			$ 33,664.00	0.5	$ 16,832.00
				SUBTOTAL $	$ 16,832.00

TOTAL COSTO DIRECTO $	377,471.60

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 65,491.32	$ 65,491.32
IMPREVISTOS	1.00%	$ 3,774.72	$ 3,774.72
UTILIDAD	4.00%	$ 15,098.86	$ 15,098.86
		SUBTOTAL $	$ 461,836.50

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 461,837.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RUBRO 02-01-01-001-002

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.3	LAVAMANOS DE SOBREPONER MARSELLA	Un	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	22,989.00	5%	$ 1,149.45
				SUBTOTAL $	$ 1,149.45

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SILICONA ANTIHONGO 784 (300M)	UN	0.25	$ 22,000.00	$ 5,500.00
LAVAMANOS DE SOBREPONER BLANCO	UN	1.00	$ 208,200.00	$ 208,200.00
KIT INSTALACIÓN LAVAMANOS CON REPUESTO INCLUYE SIFON FLEXIBLE	UN	1.00	$ 37,900.00	$ 37,900.00
LAVAMANOS MARSELLA DE SOBREPONER	UN	1.00	$ 190,947.40	$ 190,947.40
			SUBTOTAL $	$ 442,547.40

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	15.0			$ 1,800.00	$ 27,000.00
				SUBTOTAL $	$ 27,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 38,315.00	0.6	$ 22,989.00
				SUBTOTAL $	$ 22,989.00

TOTAL COSTO DIRECTO $	493,685.85

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 85,654.49	$ 85,654.49
IMPREVISTOS	1.00%	$ 4,936.86	$ 4,936.86
UTILIDAD	4.00%	$ 19,747.43	$ 19,747.43
		SUBTOTAL $	$ 604,024.64

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 604,025.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RUBRO 02-01-01-001-002**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.4	LAVAMANOS AVANTI CON PEDESTAL BLANCO Ó SIMILAR	Un	3.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	32,022.00	5%	$ 1,601.10
				SUBTOTAL $	$ 1,601.10

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SILICONA ANTIHONGO 784 (300M)	UN	0.20	$ 22,000.00	$ 4,400.00
LAVAMANOS AVANTI CON PEDESTAL BLANCO	UN	1.00	$ 162,800.00	$ 162,800.00
BRIDA SANITARIA 4 REPUESTO	UN	1.00	$ 43,900.00	$ 43,900.00
GRIFERÍA GRIVAL PARA LAVAMANOS SENCILLA NOGAL	UN	1.00	$ 33,900.00	$ 33,900.00
			SUBTOTAL $	$ 245,000.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	26			$ 1,800.00	$ 46,800.00
				SUBTOTAL $	$ 46,800.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE ACABADOS (P)			$ 16,011.00	2.0	$ 32,022.00
				SUBTOTAL $	$ 32,022.00

TOTAL COSTO DIRECTO $	325,423.10

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 56,460.91	$ 56,460.91
IMPREVISTOS	1.00%	$ 3,254.23	$ 3,254.23
UTILIDAD	4.00%	$ 13,016.92	$ 13,016.92
		SUBTOTAL $	$ 398,155.16

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 398,155.00

Firma: M Maritza Fernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

INSTALACIONES ELÉCTRICAS - CIMENTACIÓN - RUBRO 02-01-01-001-002

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.1	INSTALACIÓN LUMINARIA 60X60 LED	Un	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	7,920.92	5%	$ 396.05
				SUBTOTAL $	$ 396.05

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BIG PANEL 60 X 60CM 48W ECOLITE	UN	1.00	$ 105,315.84	$ 105,315.84
CINTA AISLANTE 111 PREMIUM (20M) NEGRA	ROLLO	0.02	$ 9,827.69	$ 196.55
			SUBTOTAL $	$ 105,512.39

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	0.50			$ 1,800.00	$ 900.00
				SUBTOTAL $	$ 900.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES			$ 28,289.00	0.3	$ 7,920.92
				SUBTOTAL $	$ 7,920.92
				TOTAL COSTO DIRECTO $	114,729.36

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 19,905.54	$ 19,905.54
IMPREVISTOS	1.00%	$ 1,147.29	$ 1,147.29
UTILIDAD	4.00%	$ 4,589.17	$ 4,589.17
		SUBTOTAL $	$ 140,371.37
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 140,371.00

Firma: Maritza Fernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

INSTALACIONES ELÉCTRICAS - CIMENTACIÓN - RUBRO 02-01-01-001-002

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.2	LUMINARIA LED REDONDA 24W DE SOBREPONER	Un	3.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	7,920.92	5%	$ 396.05
				SUBTOTAL $	$ 396.05

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PANEL LED SOBREPONER 24W ECOLITE	UN	1.00	$ 33,064.28	$ 33,064.28
CINTA AISLANTE 111 PREMIUM (20M) NEGRA	ROLLO	0.02	$ 9,827.69	$ 196.55
			SUBTOTAL $	$ 33,260.83

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	0.50			$ 1,800.00	$ 900.00
				SUBTOTAL $	$ 900.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES			$ 28,289.00	0.3	$ 7,920.92
				SUBTOTAL $	$ 7,920.92
				TOTAL COSTO DIRECTO $	42,477.80

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 7,369.90	$ 7,369.90
IMPREVISTOS	1.00%	$ 424.78	$ 424.78
UTILIDAD	4.00%	$ 1,699.11	$ 1,699.11
		SUBTOTAL $	$ 51,971.59
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 51,972.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA				
	099-00-B-COFAC-BACOF-2026	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	DD	MM	AA
FECHA	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

PAÑETES Y REVOQUES - RUBRO 02-01-01-001-002

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8.1	PAÑETE LISO MUROS 1:3.	m2	12.42

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	21,238.77	5%	$ 1,061.94
				SUBTOTAL $	$ 1,061.94

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MORTERO 1:3	M3	0.02	$ 529,762.11	$ 10,595.24
			SUBTOTAL $	$ 10,595.24

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	0.50			$ 1,800.00	$ 900.00
				SUBTOTAL $	$ 900.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HORA CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA - CON PRESTACIONES			$ 29,498.29	0.72	$ 21,238.77
				SUBTOTAL $	$ 21,238.77
				TOTAL COSTO DIRECTO $	33,795.95

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 5,863.60	$ 5,863.60
IMPREVISTOS	1.00%	$ 337.96	$ 337.96
UTILIDAD	4.00%	$ 1,351.84	$ 1,351.84
		SUBTOTAL $	$ 41,349.34
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 41,349.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA				
	099-00-B-COFAC-BACOF-2026	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

PISOS - RUBROS 02-01-01-001-002 Y 02-01-01-001-001

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9.1	PLACA EN CONCRETO 3000 PSI 10CM, CON MALLA ELECTROSOLDADA.	m2	91.51

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VIBRADOR CONCRETO GASOLINA 3-4M 25-40MM		DÍA	71,400.00	0.08	$ 5,712.00
HERRAMIENTA MENOR		%	3,834.78	5%	$ 191.74
				SUBTOTAL $	$ 5,903.74

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0.11	$ 422,938.71	$ 46,523.26
DESENCOFRANTE EMULSIONADO DESMOLDATOC (16KG)	UN	0.02	$ 361,246.00	$ 7,224.92
DISTANCIADOR CP-30 CLIP MORTERO PINZA HASTA 1/4	UN	4.00	$ 345.00	$ 1,380.00
ALAMBRE NEGRO ROLLO (25KG) CAL.17	KG	0.40	$ 8,990.00	$ 3,596.00
MALLA ELECTROSOLDADA XX-159 6 X 2.35M	UN	0.08	$ 63,699.93	$ 5,095.99
MEMBRANA CURADORA CURASEAL BLANCO (20KG)	KG	0.10	$ 11,424.00	$ 1,142.40
PUNTILLA CON CABEZA 2	LB	0.15	$ 4,900.00	$ 735.00
REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	UN	0.15	$ 36,900.00	$ 5,535.00
TABLA CHAPA 30 X 1.8-2CM X 2.9M - ORDINARIO	UN	0.30	$ 23,572.06	$ 7,071.62
			SUBTOTAL $	$ 78,304.19

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	98.00			$ 1,800.00	$ 176,400.00
				SUBTOTAL $	$ 176,400.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HORA CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA - CON PRESTACIONES			$ 29,498.29	0.13	$ 3,834.78
				SUBTOTAL $	$ 3,834.78
				TOTAL COSTO DIRECTO $	264,442.71

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 45,880.81	$ 45,880.81
IMPREVISTOS	1.00%	$ 2,644.43	$ 2,644.43
UTILIDAD	4.00%	$ 10,577.71	$ 10,577.71
		SUBTOTAL $	$ 323,545.65
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 323,546.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA				
	099-00-B-COFAC-BACOF-2026	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

PISOS - RUBROS 02-01-01-001-002 Y 02-01-01-001-001

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO TIPO DECK EN WPC SOBRE ESTRUCTURA EN PERFILERÍA DE ALUMINIO 3” x 1 1/2”, INCLUYE SISTEMA DE FIJACIÓN, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	m2	64.63

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	15,326.00	5%	$ 766.30
				SUBTOTAL $	$ 766.30

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TABLA DECK WPC (16CM DE ANCHO X 2CM DE ESPESOR Y 3M DE LARGO)	UN	2.05	$ 125,000.00	$ 256,250.00
PERFILERÍA ALUMINIO 3” x 1 1/2”	ML	3.70	$ 18,233.00	$ 67,462.10
KIT CLIP PLASTICO DE FIJACION	UN	20.00	$ 830.00	$ 16,600.00
			SUBTOTAL $	$ 340,312.10

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	15.00			$ 1,800.00	$ 27,000.00
				SUBTOTAL $	$ 27,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 38,315.00	0.40	$ 15,326.00
				SUBTOTAL $	$ 15,326.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	383,404.40

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 66,520.66	$ 66,520.66
IMPREVISTOS	1.00%	$ 3,834.04	$ 3,834.04
UTILIDAD	4.00%	$ 15,336.18	$ 15,336.18
		SUBTOTAL $	$ 469,095.28
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 469,095.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

CUBIERTAS - RUBRO 02-01-01-001-002

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
10.1	INSTALACIÓN DE LÁMINA DE POLICARBONATO ALVEOLAR DE 10 MM, CUBIERTA PLANA Y/O CURVA	m2	83.23

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
ANDAMIO CERTIFICADO		DÍA	30,033.00	0.03	$ 900.99
HERRAMIENTA MENOR		%	7,663.00	5%	$ 383.15
				SUBTOTAL $	$ 1,284.14

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LÁMINA POLICARBONATO ALVEOLAR 10MM COLOR 2.10 X 11.80M	UN	0.04	$ 1,779,232.64	$ 71,169.31
CONECTOR U EN POLICARBONATO (11.80M)	UN	0.07	$ 118,929.52	$ 8,325.07
ROLLO CINTA PLANA ANTIDUST 50M 25MM	UN	0.02	$ 55,000.00	$ 1,100.00
ROLLO CINTA CON FILTRO ANTIDUST 33M 25MM	UN	0.03	$ 110,000.00	$ 3,300.00
CONECTOR BASE PC + TAPA PC 11.80M	UN	0.06	$ 190,000.00	$ 11,400.00
TORNILLO PARA POLICARBONATO	UN	6.00	$ 1,450.00	$ 8,700.00
			SUBTOTAL $	$ 103,994.37

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	3.70			$ 1,800.00	$ 6,660.00
				SUBTOTAL $	$ 6,660.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 38,315.00	0.20	$ 7,663.00
				SUBTOTAL $	$ 7,663.00

TOTAL COSTO DIRECTO $	119,601.51

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 20,750.86	$ 20,750.86
IMPREVISTOS	1.00%	$ 1,196.02	$ 1,196.02
UTILIDAD	4.00%	$ 4,784.06	$ 4,784.06
		SUBTOTAL $	$ 146,332.45

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 146,332.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	DD	MM	AA
FECHA	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

CUBIERTAS - RUBRO 02-01-01-001-002

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
10.2	TEJA STEEL STANDING SEAM TIPO PANEL COLOR VERDE COLMENA O SIMILAR, INCLUYE FLANCHES Y CABALLETE DEL MISMO MATERIAL Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m2	260.44

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
ANDAMIO CERTIFICADO		DÍA	30,033.00	0.10	$ 3,003.30
HERRAMIENTA MENOR		%	22,765.40	5%	$ 1,138.27
				SUBTOTAL $	$ 4,141.57

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TORNILLO AUTOPERFORANTE N°12 X 1	UN	10.00	$ 66.89	$ 668.90
TEJA LAMINA SIN TRASLAPO STANDING COLOR POR DEFINIR SEGUN UMA, Y BLANCO INTERIOR CAL 24	M2	1.03	$ 95,700.00	$ 98,571.00
			SUBTOTAL $	$ 99,239.90

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	9.04			$ 1,800.00	$ 16,272.00
				SUBTOTAL $	$ 16,272.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 32,522.00	0.70	$ 22,765.40
				SUBTOTAL $	$ 22,765.40

TOTAL COSTO DIRECTO $	142,418.87

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 24,709.67	$ 24,709.67
IMPREVISTOS	1.00%	$ 1,424.19	$ 1,424.19
UTILIDAD	4.00%	$ 5,696.75	$ 5,696.75
		SUBTOTAL $	$ 174,249.49

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 174,249.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

CUBIERTAS - RUBRO 02-01-01-001-002

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
10.3	INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LÁMINA DE POLICARBONATO MACIZO, CUBIERTAS PLANAS Y/O CURVAS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SELLADO Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m2	728.55

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
ANDAMIO CERTIFICADO		DÍA	30,033.00	0.03	$ 900.99
HERRAMIENTA MENOR		%	7,663.00	5%	$ 383.15
				SUBTOTAL $	$ 1,284.14

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LÁMINA MACIZA PC 6MM 2.05M X 5.80M	UN	0.085	$ 2,525,765.00	$ 214,690.03
CONECTOR ESTRUCTURAL BASE ALUMINIO CRUDO 5.90M ALC	UN	0.17	$ 98,017.70	$ 16,663.01
CONECTOR ESTRUCTURAL TAPA ALUMINIO CRUDO 5.90M ALC	UN	0.17	$ 95,583.40	$ 16,249.18
EMPAQUE BASE NEGRO 1.00ML EPDM	ML	2.03	$ 1,925.00	$ 3,907.75
EMPAQUE TAPA NEGRO 1.00ML EPDM	ML	2.03	$ 2,426.00	$ 4,924.78
TORNILLERIA	UN	10.00	$ 195.00	$ 1,950.00
PINTUCO SILICONA NEUTRA (300ML)	UN	0.002	$ 26,159.00	$ 52.32
			SUBTOTAL $	$ 258,437.06

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	9.30			$ 1,800.00	$ 16,740.00
				SUBTOTAL $	$ 16,740.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 38,315.00	0.20	$ 7,663.00
				SUBTOTAL $	$ 7,663.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	284,124.20

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 49,295.55	$ 49,295.55
IMPREVISTOS	1.00%	$ 2,841.24	$ 2,841.24
UTILIDAD	4.00%	$ 11,364.97	$ 11,364.97
		SUBTOTAL $	$ 347,625.96
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 347,626.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA				
	099-00-B-COFAC-BACOF-2026	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

CIELO RASO - RUBRO 02-01-01-001-002

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.1	CIELO RASO PVC 10 MM. INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION, ABERTURAS PARA LÁMPARAS Y EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	m2	6.30

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
ANDAMIO CERTIFICADO		DÍA	30,033.00	0.04	$ 1,201.32
HERRAMIENTA MENOR		%	9,578.75	5%	$ 478.94
				SUBTOTAL $	$ 1,680.26

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ÁNGULO 3/4 X 3/4 (2.44M) CAL.26	ML	0.42	$ 894.27	$ 375.59
CARGA FULMINANTE FUERTE+CLAVO BAJA VELOCIDAD 5/16X1	UN	4.00	$ 391.05	$ 1,564.20
OMEGA ROLLADO (2.44M) CAL.26	UN	0.75	$ 4,900.00	$ 3,675.00
VIGUETA BASE 4 (2.44M) CAL.26	UN	0.55	$ 4,495.00	$ 2,472.25
TORNILLO 1 PUNTA FINA	UN	8.60	$ 49.00	$ 421.40
PERNO 1 CLAVO NORMAL	UN	4.00	$ 359.00	$ 1,436.00
TEE BLANCA PARA MARCO DE ESCOTILLA	ML	0.20	$ 2,645.00	$ 529.00
TORNILLO PUNTA BROCA 6 X 1 PARA DRYWALL	UN	12.00	$ 63.00	$ 756.00
PERFILERIA PERIMETRAL BLANCA PARA CIELO RASO EN PVC	ML	0.55	$ 5,940.00	$ 3,267.00
PERFIL ANGULAR BLANCO PARA CIELO RASO EN PVC	ML	0.32	$ 5,790.00	$ 1,852.80
CIELO RASO PVC 10 MM BLANCO	M2	1.05	$ 67,600.00	$ 70,980.00
CORNISA DE PVC PARA CIELO RASO	ML	0.33	$ 4,062.66	$ 1,340.68
			SUBTOTAL $	$ 88,669.92

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	5.00			$ 1,800.00	$ 9,000.00
				SUBTOTAL $	$ 9,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 38,315.00	0.25	$ 9,578.75
				SUBTOTAL $	$ 9,578.75
				TOTAL COSTO DIRECTO $	108,928.93

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 18,899.17	$ 18,899.17
IMPREVISTOS	1.00%	$ 1,089.29	$ 1,089.29
UTILIDAD	4.00%	$ 4,357.16	$ 4,357.16
		SUBTOTAL $	$ 133,274.54
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 133,275.00

Firma: Maritzafernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

CIELO RASO - RUBRO 02-01-01-001-002

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.2	FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE PANEL PARA CIELO RASO CONFORMADO POR ÁNGULO METÁLICO Y LISTONES DE MADERA PLÁSTICA.	m2	26.68

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
ANDAMIO CERTIFICADO		DÍA	30,033.00	0.01	$ 300.33
SOLDADOR ELÉCTRICO MONOFÁSICO AC 225AMP		DÍA	66,740.85	0.05	$ 3,337.04
PULIDORA 4-1/2 900W 110V SIN DISCO		DÍA	14,695.00	0.01	$ 146.95
HERRAMIENTA MENOR		%	6,513.55	5%	$ 325.68
				SUBTOTAL $	$ 4,110.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ÁNGULO 1-1/2 X 1/8 6M A36	UN	0.67	$ 50,600.00	$ 33,902.00
WPC LISTON ARKOWOOD H 30 X50 mm 5.60 m	UN	2.06	$ 71,469.00	$ 147,226.14
TORNILLERIA	UN	17.00	$ 195.00	$ 3,315.00
ELECTRODO PARA SOLDADURA	KG	0.10	$ 27,900.00	$ 2,790.00
DISCO CORTE METAL 4 1/2	UN	0.10	$ 6,300.00	$ 630.00
ESMALTE PINTULUX 3 EN 1 PINTUCO	GL	0.06	$ 107,500.00	$ 6,127.50
			SUBTOTAL $	$ 193,990.64

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	16.50			$ 1,800.00	$ 29,700.00
				SUBTOTAL $	$ 29,700.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 38,315.00	0.17	$ 6,513.55
				SUBTOTAL $	$ 6,513.55
				TOTAL COSTO DIRECTO $	234,314.19

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 40,653.51	$ 40,653.51
IMPREVISTOS	1.00%	$ 2,343.14	$ 2,343.14
UTILIDAD	4.00%	$ 9,372.57	$ 9,372.57
		SUBTOTAL $	$ 286,683.41
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 286,683.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

CARPINTERÍA METÁLICA, MADERA Y PVC - RUBROS 02-01-01-001-002 Y 02-01-01-001-001

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.1	MUEBLE CLOSET EN MADERA RH CON ACABADOS EN MELAMINICO POR SUS DOS CARAS, RESISTENTE A LA HUMEDAD, COLOR CENIZA SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m2	118.20

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
TRONZADORA DE 2200W 110V		DÍA	$ 16,000.00	0.15	$ 2,400.00
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 50,748.75	5%	$ 2,537.44
				SUBTOTAL $	$ 4,937.44

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LIJA DE AGUA GRANO 100	UN	1.00	$ 1,646.52	$ 1,646.52
BISAGRA CIERRE LENTO 35MM	UN	0.70	$ 5,900.00	$ 4,130.00
CHAZO EXPANSIVO Ø1/4 1-3/8	UN	8.00	$ 1,025.00	$ 8,200.00
COLBÓN MADERA	GL	0.12	$ 99,900.00	$ 11,988.00
TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR OLMO O SIMILAR	UN	0.80	$ 290,000.00	$ 232,000.00
LARGUERO ABARCO 4 X 2	ML	2.50	$ 4,847.00	$ 12,117.50
TORNILLERIA	UN	15.00	$ 195.00	$ 2,925.00
MARCO EN MADERA TERMINADO E=12 CM L= 2,15 MT.	UN	0.55	$ 125,633.00	$ 69,098.15
CANTO RÍGIDO PUERTAS 19MMX1M COLOR ROBLE NEVADO	ML	3.00	$ 1,900.00	$ 5,700.00
CANTO RÍGIDO MARCOS DE 15MM COLOR WENGUE	ML	4.00	$ 1,500.00	$ 6,000.00
PEGANTE BÓXER POR GALÓN	GL	0.08	$ 106,750.00	$ 8,540.00
ÁNGULO DE REFUERZO GALVANIZADO DE 2"	ML	2.50	$ 4,210.00	$ 10,525.00
ACCESORIOS ACERO INOXIDABLE	UN	0.33	$ 150,000.00	$ 49,500.00
RIEL DE CAJON	UN	0.70	$ 14,900.00	$ 10,430.00
TABLA BASTIDOR DE PINO 3X3CM DE 3M	UN	1.33	$ 17,900.00	$ 23,807.00
NMUNIZANTE MATA COMEJÉN	LT	0.20	$ 17,900.00	$ 3,580.00
TABLERO RELLENO TUBULAR	M2	1.03	$ 33,000.00	$ 33,990.00
TORNILLO METALICO	UN	20.00	$ 1,800.00	$ 36,000.00
			SUBTOTAL $	$ 530,177.17

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	16.00			$ 1,800.00	$ 28,800.00
				SUBTOTAL $	$ 28,800.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 40,599.00	1.25	$ 50,748.75
				SUBTOTAL $	$ 50,748.75
				TOTAL COSTO DIRECTO $	614,663.36

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 106,644.09	$ 106,644.09
IMPREVISTOS	1.00%	$ 6,146.63	$ 6,146.63
UTILIDAD	4.00%	$ 24,586.53	$ 24,586.53
		SUBTOTAL $	$ 752,040.62
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 752,041.00

Firma: Maritzafernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

CARPINTERÍA METÁLICA, MADERA Y PVC - RUBROS 02-01-01-001-002 Y 02-01-01-001-001

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN TABLERO AGLOMERADO RH DE 36 MM CON ACABADO MELAMÍNICO, INCLUYE CANTOS RÍGIDOS, BISAGRAS, CERRADURA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	m2	5.66

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
TALADRO PERCUTOR 3/4 900W 110V		DÍA	$ 12,000.00	0.05	$ 576.00
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 48,718.80	5%	$ 2,435.94
				SUBTOTAL $	$ 3,011.94

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SUPERCOR RH 36 MM 1,83 X 2,44	UN	0.233	$ 625,000.00	$ 145,625.00
BISAGRA GATO OMEGA 3	UN	1.43	$ 4,300.00	$ 6,149.00
CANTO RÍGIDO 36 MM	ML	2.14	$ 2,800.00	$ 5,992.00
PEGANTE PL285 USO PROFESIONAL - 1 GALÓN	GL	0.033	$ 109,900.00	$ 3,626.70
ACCESORIOS DE FIJACION PARA MADERA	UN	0.48	$ 24,200.00	$ 11,616.00
CERRADURA TIPO ESFERA	UN	0.48	$ 41,900.00	$ 20,112.00
			SUBTOTAL $	$ 193,120.70

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	28.00			$ 1,800.00	$ 50,400.00
				SUBTOTAL $	$ 50,400.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 40,599.00	1.20	$ 48,718.80
				SUBTOTAL $	$ 48,718.80

TOTAL COSTO DIRECTO $	295,251.44

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 51,226.12	$ 51,226.12
IMPREVISTOS	1.00%	$ 2,952.51	$ 2,952.51
UTILIDAD	4.00%	$ 11,810.06	$ 11,810.06
		SUBTOTAL $	$ 361,240.14
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 361,240.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

CARPINTERÍA METÁLICA, MADERA Y PVC - RUBROS 02-01-01-001-002 Y 02-01-01-001-001

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.3	SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE MUEBLE DE COCINA EN TABLERO MELAMÍNICO RH DE 15 MM RESISTENTE A LA HUMEDAD, COLOR Y DISEÑO POR DEFINIR, INCLUYE CANTOS RÍGIDOS, MESÓN EN GRANITO NATURAL, BISAGRAS Y MANIJAS EN ACERO INOXIDABLE, ACCESORIOS, TORNILLERÍA, LAVAPLATOS, GRIFERÍA Y KIT DE INSTALACIÓN PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	Un	5.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
LIJADORA ORBITAL 1/4 PLIEGO		DÍA	$ 12,000.00	0.03	$ 360.00
SIERRA CIRCULAR 7-1/4		DÍA	$ 17,000.00	0.06	$ 1,020.00
TALADRO PERCUTOR 3/4 900W 110V		DÍA	$ 12,000.00	0.25	$ 3,000.00
				SUBTOTAL $	$ 4,380.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
DISCO CORTE MADERA 4 1/2	UN	0.400	$ 18,900.00	$ 7,560.00
BISAGRA CIERRE LENTO 35MM	UN	8.00	$ 5,900.00	$ 47,200.00
ACCESORIOS ACERO INOXIDABLE (MANIJAS)	UN	7.00	$ 12,000.00	$ 84,000.00
TORNILLERÍA	UN	60.000	$ 195.00	$ 11,700.00
LIJA DE AGUA 150 SÚPER	UN	2.00	$ 1,029.00	$ 2,058.00
COLBÓN DE MADERA	GL	0.20	$ 99,900.00	$ 19,980.00
CANTO MELAMÍNICO RÍGIDO	ML	24.00	$ 2,800.00	$ 67,200.00
TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR OLMO O SIMILAR	UN	0.90	$ 290,000.00	$ 261,000.00
RIEL DE CAJÓN	UN	6.00	$ 14,900.00	$ 89,400.00
KIT LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE	UN	1.00	$ 152,400.00	$ 152,400.00
KIT INSTALACIÓN LAVAPLATOS	UN	1.00	$ 62,900.00	$ 62,900.00
GRIFERÍA LAVAPLATOS	UN	1.00	$ 73,000.00	$ 73,000.00
MESÓN EN GRANITO NATURAL COLOR A ELEGIR POR LA SUPERVISIÓN, CON SALPICADERO DE 10 CMS, LARGO DE 2.10 CMS Y ANCHO DE 0.60 CMS, INCLUYE PERFORACIONES, HERRAJES Y ANCLAJES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	1.26	$ 915,649.00	$ 1,153,717.74
			SUBTOTAL $	$ 2,032,115.74

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	150.00			$ 1,800.00	$ 270,000.00
				SUBTOTAL $	$ 270,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 40,599.00	16.00	$ 649,584.00
				SUBTOTAL $	$ 649,584.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	2,956,079.74

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 512,879.83	$ 512,879.83
IMPREVISTOS	1.00%	$ 29,560.80	$ 29,560.80
UTILIDAD	4.00%	$ 118,243.19	$ 118,243.19
		SUBTOTAL $	$ 3,616,763.56
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 3,616,764.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

CARPINTERÍA METÁLICA, MADERA Y PVC - RUBROS 02-01-01-001-002 Y 02-01-01-001-001

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.4	MUEBLE ALTO DE COCINA FONDO HASTA 36 CM, TABLERO MELAMINICO RH 15 MM RESISTENTE A LA HUMEDAD, COLOR Y DISEÑO POR DEFINIR, INCLUYE CANTOS ENCHAPADOS EN MELAMINA (BISAGRAS Y MANIJAS EN ACERO INOXIDABLE, ACCESORIOS Y TORNILLERIA EN GENERAL)	ml	4.26

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
LIJADORA ORBITAL 1/4 PLIEGO		DÍA	$ 12,000.00	0.03	$ 360.00
SIERRA CIRCULAR 7-1/4		DÍA	$ 17,000.00	0.06	$ 1,020.00
TALADRO PERCUTOR 3/4 900W 110V		DÍA	$ 12,000.00	0.25	$ 3,000.00
				SUBTOTAL $	$ 4,380.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
DISCO CORTE MADERA 4 1/2	UN	0.400	$ 18,900.00	$ 7,560.00
BISAGRA CIERRE LENTO 35MM	UN	8.00	$ 5,900.00	$ 47,200.00
ACCESORIOS ACERO INOXIDABLE (MANIJAS)	UN	4.00	$ 12,000.00	$ 48,000.00
TORNILLERÍA	UN	40	$ 195.00	$ 7,800.00
LIJA DE AGUA 150 SÚPER	UN	2.00	$ 1,029.00	$ 2,058.00
COLBÓN DE MADERA	GL	0.20	$ 99,900.00	$ 19,980.00
CANTO MELAMÍNICO RÍGIDO	ML	17.00	$ 2,800.00	$ 47,600.00
TABLERO MELAMÍNICO RH 2,44 X 1,83 E= 15 MM COLOR OLMO O SIMILAR	UN	0.73	$ 290,000.00	$ 211,700.00
			SUBTOTAL $	$ 391,898.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	55.00			$ 1,800.00	$ 99,000.00
				SUBTOTAL $	$ 99,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 40,599.00	6.00	$ 243,594.00
				SUBTOTAL $	$ 243,594.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	738,872.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 128,194.29	$ 128,194.29
IMPREVISTOS	1.00%	$ 7,388.72	$ 7,388.72
UTILIDAD	4.00%	$ 29,554.88	$ 29,554.88
		SUBTOTAL $	$ 904,009.89
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 904,010.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA				
	099-00-B-COFAC-BACOF-2026	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

CARPINTERÍA METÁLICA, MADERA Y PVC - RUBROS 02-01-01-001-002 Y 02-01-01-001-001

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO MESÓN ESTRUCTURA, FONDOS Y DIVISIONES EN PVC RÍGIDO DE 15 MM, ELEMENTOS DE ACABADO Y ACCESORIOS EN ABS DE ALTA RESISTENCIA. ALTAMENTE RESISTENTE A LA HUMEDAD, ANTIBACTERIAL Y DE FÁCIL LIMPIEZA	Un	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
PULIDORA 4-1/2 900W 110V SIN DISCO		DÍA	$ 14,695.00	0.02	$ 220.43
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 60,898.50	5%	$ 3,044.93
				SUBTOTAL $	$ 3,265.35

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TORNILLERÍA	UN	16	$ 195.00	$ 3,120.00
PINTUCO SILICONA NEUTRA (300ML)	UN	0.10	$ 26,159.00	$ 2,615.90
MUEBLE BAJO MESON ELABORADO EN POLIVINILO (PVC) Y ABS ALTAMENTE RESISTENTE A LA HUMEDAD, ANTIBACTERIAL Y DE FACIL LIMPIEZA. COMPUESTO POR PUERTAS TIPO NAVE Y (2) DOS CAJONERAS DE (4) GAVETAS SOBRE RIELES FULL EXTENSION, MANIJAS EN ALUMINIO. MEDIDAS: 1,70 DE ANCHO X 0,60 DE FONDO X 0,91 DE ALTURA.	UN	1.00	$ 3,900,000.00	$ 3,900,000.00
			SUBTOTAL $	$ 3,905,735.90

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	60.00			$ 1,800.00	$ 108,000.00
				SUBTOTAL $	$ 108,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 40,599.00	1.50	$ 60,898.50
				SUBTOTAL $	$ 60,898.50

TOTAL COSTO DIRECTO $	4,077,899.75

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 707,515.61	$ 707,515.61
IMPREVISTOS	1.00%	$ 40,779.00	$ 40,779.00
UTILIDAD	4.00%	$ 163,115.99	$ 163,115.99
		SUBTOTAL $	$ 4,989,310.34

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 4,989,310.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA				
	099-00-B-COFAC-BACOF-2026	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

CARPINTERÍA METÁLICA, MADERA Y PVC - RUBROS 02-01-01-001-002 Y 02-01-01-001-001

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.6	TAPA DE INSPECCIÓN PARA TANQUE DE AGUA POTABLE EN ACERO INOXIDABLE AISI 316, CONFIGURADA EN DOS HOJAS ABATIBLES, FABRICADA EN LÁMINA ANTIDESLIZANTE TIPO ALFAJOR, CON REFUERZOS INTERNOS, BISAGRAS, MANIJAS EMBEBIDAS, CIERRES HERMÉTICOS Y EMPAQUE SANITARIO PERIMETRAL Y CENTRAL.	m2	9.60

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
SOLDADOR ELÉCTRICO MONOFÁSICO AC 225AMP		DÍA	$ 66,740.00	0.08	$ 5,339.20
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 177,823.62	5%	$ 8,891.18
				SUBTOTAL $	$ 14,230.38

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LÁMINA ALFAJOR INOX 316 (2.0 mm)	M2	1.0	$ 780,000.00	$ 780,000.00
PERFILERÍA INOX 316 (MARCO)	ML	3.43	$ 60,000.00	$ 205,800.00
REFUERZOS INTERNOS INOX 316	ML	2.50	$ 60,000.00	$ 150,000.00
BISAGRAS INOX 316 REFORZADAS	UN	3	$ 45,000.00	$ 135,000.00
MANIJAS EMBEBIDAS	UN	1.50	$ 40,000.00	$ 60,000.00
AMORTIGUADOR INDUSTRIAL	UN	0.73	$ 120,000.00	$ 87,600.00
CIERRE TIPO PALANCA EN ACERO INOXIDABLE	UN	1.50	$ 95,000.00	$ 142,500.00
EMPAQUE SANITARIO (PERIMETRAL Y CENTRAL)	ML	4.50	$ 8,000.00	$ 36,000.00
TORNILLERÍA INOX 316	UN	12.00	$ 1,000.00	$ 12,000.00
SOLDADURA INOX	GL	0.80	$ 50,000.00	$ 40,000.00
			SUBTOTAL $	$ 1,648,900.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	69.00			$ 1,800.00	$ 124,200.00
				SUBTOTAL $	$ 124,200.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 40,599.00	4.38	$ 177,823.62
				SUBTOTAL $	$ 177,823.62
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1,965,154.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 340,954.22	$ 340,954.22
IMPREVISTOS	1.00%	$ 19,651.54	$ 19,651.54
UTILIDAD	4.00%	$ 78,606.16	$ 78,606.16
		SUBTOTAL $	$ 2,404,365.92
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 2,404,366.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

CARPINTERÍA METÁLICA, MADERA Y PVC - RUBROS 02-01-01-001-002 Y 02-01-01-001-001

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.7	DIVISIONES PARA BAÑO EN ACERO INOXIDABLE AISI 304, INCLUYE PUERTAS, HERRAJES, PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	m2	6.29

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 73,078.20	5%	$ 3,653.91
				SUBTOTAL $	$ 3,653.91

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LÁMINA ACERO INOX 304 (1.0–1.2 mm)	M2	1.2	$ 380,000.00	$ 456,000.00
PERFILERÍA INOX 304 (ESTRUCTURA)	ML	2.50	$ 35,000.00	$ 87,500.00
REFUERZOS INTERNOS	ML	1.50	$ 35,000.00	$ 52,500.00
PUERTA EN INOX 304	UN	0.25	$ 450,000.00	$ 112,500.00
BISAGRAS INOX	UN	0.60	$ 25,000.00	$ 15,000.00
CERRADURA / PASADOR	UN	0.20	$ 45,000.00	$ 9,000.00
PATAS NIVELADORAS INOX	UN	0.40	$ 35,000.00	$ 14,000.00
TORNILLERÍA INOX	UN	20.00	$ 500.00	$ 10,000.00
SILICONA / SELLANTE	UN	0.10	$ 26,000.00	$ 2,600.00
			SUBTOTAL $	$ 759,100.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	30.00			$ 1,800.00	$ 54,000.00
				SUBTOTAL $	$ 54,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 40,599.00	1.80	$ 73,078.20
				SUBTOTAL $	$ 73,078.20
				TOTAL COSTO DIRECTO $	889,832.11

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 154,385.87	$ 154,385.87
IMPREVISTOS	1.00%	$ 8,898.32	$ 8,898.32
UTILIDAD	4.00%	$ 35,593.28	$ 35,593.28
		SUBTOTAL $	$ 1,088,709.59
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 1,088,710.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

VIDRIOS Y ALUMINIO - RUBROS 02-01-01-001-002

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.1	DIVISIONES EN VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 4+4 DE SEGURIDAD, PVB .76, INCLUYE PELÍCULA ADHESIVA ESCUDO INSTITUCIONAL Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS EN ACERO INOXIDABLE PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m2	7.05

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 162,981.00	5%	$ 8,149.05
				SUBTOTAL $	$ 8,149.05

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SILICONA TOXEMENT 200 BLANCA 300M	UN	0.6	$ 22,116.00	$ 13,269.60
PELÍCULA ADHESIVA SANDBLASS FROSTED ESCUDO INSTITUCIONAL	M2	0.25	$ 15,333.33	$ 3,833.33
HERRAJES DE FIJACIÓN EN ACERO INOXIDABLE (SOPORTES, ANCLAJES, CONECTORES)	UN	2.00	$ 36,237.00	$ 72,474.00
PERFIL / PLATINA DE FIJACIÓN EN ACERO INOXIDABLE	ML	2.00	$ 82,561.98	$ 165,123.96
VIDRIO Ttemplado LAMINADO 4+4 mm	M2	1.05	$ 293,475.00	$ 308,148.75
			SUBTOTAL $	$ 562,849.64

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	20.00			$ 1,800.00	$ 36,000.00
				SUBTOTAL $	$ 36,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + 2 AYUDANTES)			$ 54,327.00	3.00	$ 162,981.00
				SUBTOTAL $	$ 162,981.00

TOTAL COSTO DIRECTO $	769,979.69

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 133,591.48	$ 133,591.48
IMPREVISTOS	1.00%	$ 7,699.80	$ 7,699.80
UTILIDAD	4.00%	$ 30,799.19	$ 30,799.19
		SUBTOTAL $	$ 942,070.15

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 942,070.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	DD	MM	AA
FECHA	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

VIDRIOS Y ALUMINIO - RUBROS 02-01-01-001-002

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.2	PUERTA EN ALUMINIO EN TUBERÍA RECTANGULAR, HOJA CON PANEL LLENO EN LÁMINA DE ALUMINIO 1.5 MM, SIN MARCO, INCLUYE BISAGRAS, PASADOR, PORTACANDADO, ACCESORIOS Y MONTAJE SOBRE ESTRUCTURA EXISTENTE.	m2	15.89

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
REMACHADORA CON CABEZA GIRATORIA 4 BOQUILLAS		DÍA	$ 124,900.00	0.20	$ 24,980.00
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 121,797.00	5%	$ 6,089.85
				SUBTOTAL $	$ 31,069.85

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBULAR ALUMINIO 2"X1" ESPESOR ≥1.2 MM (HOJA)	ML	3.2	$ 18,709.00	$ 59,868.80
TUBULAR ALUMINIO 1 1/2"X3/4" ESPESOR ≥1.2 MM (REFUERZO)	ML	3.00	$ 14,861.00	$ 44,583.00
LÁMINA ALUMINIO 1.5 MM (2.44X1.22)	UN	0.20	$ 450,000.00	$ 90,000.00
REMACHE POP ALUMINIO	UN	30.00	$ 260.00	$ 7,800.00
BISAGRAS REFORZADAS	UN	0.30	$ 45,000.00	$ 13,500.00
PASADOR	UN	0.30	$ 18,000.00	$ 5,400.00
PORTACANDADO	UN	0.30	$ 12,000.00	$ 3,600.00
TORNILLERÍA / CHAZOS FIJACIÓN	UN	12.00	$ 400.00	$ 4,800.00
CHAPA (CERRADURA PARA PUERTA METÁLICA)	UN	0.30	$ 65,000.00	$ 19,500.00
			SUBTOTAL $	$ 249,051.80

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	35.00			$ 1,800.00	$ 63,000.00
				SUBTOTAL $	$ 63,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 40,599.00	3.00	$ 121,797.00
				SUBTOTAL $	$ 121,797.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	464,918.65

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 80,663.39	$ 80,663.39
IMPREVISTOS	1.00%	$ 4,649.19	$ 4,649.19
UTILIDAD	4.00%	$ 18,596.75	$ 18,596.75
		SUBTOTAL $	$ 568,827.97
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 568,828.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

VIDRIOS Y ALUMINIO - RUBROS 02-01-01-001-002

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.3	PUERTA EN ALUMINIO EN TUBERÍA RECTANGULAR, HOJA CON PANEL MIXTO (LÁMINA DE ALUMINIO 1.5 MM Y VIDRIO TEMPLADO 6 MM), SIN MARCO, INCLUYE BISAGRAS, PASADOR, PORTACANDADO, CERRADURA, ACCESORIOS Y MONTAJE SOBRE ESTRUCTURA EXISTENTE.	m2	17.52

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
REMACHADORA CON CABEZA GIRATORIA 4 BOQUILLAS		DÍA	$ 124,900.00	0.20	$ 24,980.00
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 121,797.00	5%	$ 6,089.85
				SUBTOTAL $	$ 31,069.85

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBULAR ALUMINIO 2"X1" ESPESOR ≥1.2 MM (HOJA)	ML	3.2	$ 18,709.00	$ 59,868.80
TUBULAR ALUMINIO 1 1/2"X3/4" ESPESOR ≥1.2 MM (REFUERZO)	ML	3.00	$ 14,861.00	$ 44,583.00
LÁMINA ALUMINIO 1.5 MM (2.44X1.22)	UN	0.12	$ 450,000.00	$ 54,000.00
VIDRIO TEMPLADO 6MM	M2	0.40	$ 130,000.00	$ 52,000.00
JUNQUILLO / PERFIL SUJECIÓN VIDRIO	ML	3.00	$ 6,000.00	$ 18,000.00
PINTUCO SILICONA NEUTRA (300ML)	UN	0.10	$ 26,159.00	$ 2,615.90
REMACHE POP ALUMINIO	UN	30.00	$ 260.00	$ 7,800.00
BISAGRAS REFORZADAS	UN	0.30	$ 45,000.00	$ 13,500.00
PASADOR	UN	0.30	$ 18,000.00	$ 5,400.00
PORTACANDADO	UN	0.30	$ 12,000.00	$ 3,600.00
TORNILLERÍA / CHAZOS FIJACIÓN	UN	12.00	$ 400.00	$ 4,800.00
CHAPA (CERRADURA PARA PUERTA METÁLICA)	UN	0.30	$ 65,000.00	$ 19,500.00
			SUBTOTAL $	$ 285,667.70

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	38.00			$ 1,800.00	$ 68,400.00
				SUBTOTAL $	$ 68,400.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 40,599.00	3.00	$ 121,797.00
				SUBTOTAL $	$ 121,797.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	506,934.55

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 87,953.14	$ 87,953.14
IMPREVISTOS	1.00%	$ 5,069.35	$ 5,069.35
UTILIDAD	4.00%	$ 20,277.38	$ 20,277.38
		SUBTOTAL $	$ 620,234.42
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 620,234.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

VIDRIOS Y ALUMINIO - RUBROS 02-01-01-001-002

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.4	ESCOTILLA METÁLICA EN ALUMINIO PARA CUBIERTA, TIPO REGISTRABLE, FABRICADA EN PERFILERÍA TUBULAR REFORZADA Y LÁMINA ANTIDESLIZANTE, INCLUYE MARCO, TAPA, BISAGRAS REFORZADAS, SISTEMA DE APERTURA CONTROLADA, CIERRE, EMPAQUES Y ACCESORIOS COMPLETOS.	m2	0.49

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
REMACHADORA CON CABEZA GIRATORIA 4 BOQUILLAS		DÍA	$ 66,740.85	0.05	$ 3,337.04
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 162,396.00	5%	$ 8,119.80
				SUBTOTAL $	$ 11,456.84

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LÁMINA ALUMINIO ANTIDESLIZANTE (ALFAJOR) 2.0 mm	M2	1.0	$ 380,000.00	$ 380,000.00
TUBULAR ALUMINIO 3” x 1 1/2” (MARCO)	ML	4.00	$ 32,000.00	$ 128,000.00
TUBULAR ALUMINIO 2” x 1” (TAPA)	ML	4.00	$ 28,000.00	$ 112,000.00
TUBULAR ALUMINIO 1 1/2” x 3/4” (REFUERZOS)	ML	3.00	$ 22,000.00	$ 66,000.00
BISAGRAS REFORZADAS EN ACERO INOXIDABLE	UN	2.00	$ 65,000.00	$ 130,000.00
AMORTIGUADOR / BRAZO DE APERTURA CONTROLADA	UN	1.00	$ 95,000.00	$ 95,000.00
CIERRE TIPO INDUSTRIAL TIPO PALANCA O COMPRESIÓN ACERO INOXIDABLE	UN	1.00	$ 75,000.00	$ 75,000.00
EMPAQUE PERIMETRAL EN NEOPRENO	ML	4.00	$ 6,000.00	$ 24,000.00
TORNILLERÍA ACERO INOXIDABLE	UN	30.00	$ 500.00	$ 15,000.00
CONSUMIBLES SOLDADURA	GL	1.00	$ 2,500.00	$ 2,500.00
			SUBTOTAL $	$ 1,027,500.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	60.00			$ 1,800.00	$ 108,000.00
				SUBTOTAL $	$ 108,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA CARPINTERIA (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 40,599.00	4.00	$ 162,396.00
				SUBTOTAL $	$ 162,396.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1,309,352.84

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 227,172.72	$ 227,172.72
IMPREVISTOS	1.00%	$ 13,093.53	$ 13,093.53
UTILIDAD	4.00%	$ 52,374.11	$ 52,374.11
		SUBTOTAL $	$ 1,601,993.20
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 1,601,993.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	DD	MM	AA
FECHA	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

VIDRIOS Y ALUMINIO - RUBROS 02-01-01-001-002

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.5	MONTAJE DE BARANDA EN VIDRIO MODULAR (1.10 x 1.00 m) MEDIANTE SISTEMA DE FIJACIÓN PUNTUAL, CON ELEMENTOS EN ACERO INOXIDABLE; INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EMPAQUES Y TORNILLERÍA REQUERIDA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, AJUSTE Y FUNCIONAMIENTO.	ml	126.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 27,163.50	5%	$ 1,358.18
				SUBTOTAL $	$ 1,358.18

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
EMPAQUE PLÁSTICO TIPO ARANDELA PARA VIDRIO	UN	4.0	$ 300.00	$ 1,200.00
TORNILLERIA	UN	4.00	$ 195.00	$ 780.00
			SUBTOTAL $	$ 1,980.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	0.10			$ 1,800.00	$ 180.00
				SUBTOTAL $	$ 180.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + 2 AYUDANTES)			$ 54,327.00	0.50	$ 27,163.50
				SUBTOTAL $	$ 27,163.50

TOTAL COSTO DIRECTO $	30,681.68

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 5,323.27	$ 5,323.27
IMPREVISTOS	1.00%	$ 306.82	$ 306.82
UTILIDAD	4.00%	$ 1,227.27	$ 1,227.27
		SUBTOTAL $	$ 37,539.03
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 37,539.00

Firma: Maritza Fernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES RUBROS 02-01-01-001-002 Y 02-01-01-001-001

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
14.1	CERÁMICA PISO MANTIS CORONA O SIMILAR ÁREA BAÑOS, INCLUYE BOQUILLA Y TODO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m2	44.63

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 22,989.00	5%	$ 1,149.45
				SUBTOTAL $	$ 1,149.45

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BOQUILLA CONCOLOR DECO JUNTA ESTRECHA (2KG)	KG	0.2	$ 6,800.00	$ 1,428.00
PEGACOR FLEX BLANCO	KG	8.00	$ 5,744.00	$ 45,952.00
PISO MANTIS CORONA MULTITONO 51X51	M2	1.05	$ 34,800.00	$ 36,540.00
			SUBTOTAL $	$ 83,920.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	20.00			$ 1,800.00	$ 36,000.00
				SUBTOTAL $	$ 36,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 38,315.00	0.60	$ 22,989.00
				SUBTOTAL $	$ 22,989.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	144,058.45

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 24,994.14	$ 24,994.14
IMPREVISTOS	1.00%	$ 1,440.58	$ 1,440.58
UTILIDAD	4.00%	$ 5,762.34	$ 5,762.34
		SUBTOTAL $	$ 176,255.51
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 176,256.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES RUBROS 02-01-01-001-002 Y 02-01-01-001-001

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
14.2	CERÁMICA PARED ESTRUCTURADA ADARE BEIGE CU 0.30 X 0.60 CM CORONA O SIMILAR AREA BAÑOS, INCLUYE BOQUILLA Y TODO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m2	107.54

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 22,989.00	5%	$ 1,149.45
				SUBTOTAL $	$ 1,149.45

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BOQUILLA CONCOLOR DECO JUNTA ESTRECHA (2KG)	KG	0.41	$ 6,800.00	$ 2,788.00
PEGACOR INTERIORES BLANCO	KG	7.00	$ 2,480.00	$ 17,360.00
PARED CERAMICA ADARE ESTRUCTURADA BEIGE 30X60	M2	1.05	$ 41,000.00	$ 43,050.00
			SUBTOTAL $	$ 63,198.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	22.00			$ 1,800.00	$ 39,600.00
				SUBTOTAL $	$ 39,600.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 38,315.00	0.60	$ 22,989.00
				SUBTOTAL $	$ 22,989.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	126,936.45

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 22,023.47	$ 22,023.47
IMPREVISTOS	1.00%	$ 1,269.36	$ 1,269.36
UTILIDAD	4.00%	$ 5,077.46	$ 5,077.46
		SUBTOTAL $	$ 155,306.75
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 155,307.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES RUBROS 02-01-01-001-002 Y 02-01-01-001-001

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
14.3	GUARDAESCOBA EN CERAMICA LAIKA BEIGE MULTITONO 60X60 CORONA CORONA O SIMILAR, h=10 CM INCLUYE BOQUILLA, WIN PLASTICO COLOR SIMILAR AL ENCHAPE Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ml	5.89

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 9,578.75	5%	$ 478.94
				SUBTOTAL $	$ 478.94

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PEGACOR INTERIORES BLANCO	KG	0.30	$ 2,480.00	$ 744.00
WIN BLANCO BRILLANTE 2.40	UN	0.42	$ 8,900.00	$ 3,738.00
BOQUILLA CONCOLOR DECO JUNTA ESTRECHA (2KG)	KG	0.07	$ 6,800.00	$ 476.00
PISO LAIKA BEIGE MULTITONO 60X60	M2	0.11	$ 37,800.00	$ 4,158.00
			SUBTOTAL $	$ 9,116.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	3.50			$ 1,800.00	$ 6,300.00
				SUBTOTAL $	$ 6,300.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 38,315.00	0.25	$ 9,578.75
				SUBTOTAL $	$ 9,578.75

TOTAL COSTO DIRECTO $	25,473.69

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 4,419.68	$ 4,419.68
IMPREVISTOS	1.00%	$ 254.74	$ 254.74
UTILIDAD	4.00%	$ 1,018.95	$ 1,018.95
		SUBTOTAL $	$ 31,167.06

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 31,167.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES RUBROS 02-01-01-001-002 Y 02-01-01-001-001

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
14.4	BOCAPUERTAS EN CERÁMICA COLOR WENGUE O A ESCOGER POR LA SUPERVISIÓN,DEL ANCHO DE CADA MARCO BAJO PUERTAS O POR CAMBIO DE MATERIAL.	ml	5.20

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 9,578.75	5%	$ 478.94
				SUBTOTAL $	$ 478.94

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PEGACOR MAX GRIS	KG	0.70	$ 4,540.00	$ 3,178.00
BOQUILLA CONCOLOR DECO JUNTA ESTRECHA (2KG)	KG	0.02	$ 6,800.00	$ 136.00
CERAMICA EXTERIOR 20X90	M2	0.15	$ 67,550.00	$ 10,132.50
			SUBTOTAL $	$ 13,446.50

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	3.50			$ 1,800.00	$ 6,300.00
				SUBTOTAL $	$ 6,300.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 38,315.00	0.25	$ 9,578.75
				SUBTOTAL $	$ 9,578.75

TOTAL COSTO DIRECTO $	29,804.19

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 5,171.03	$ 5,171.03
IMPREVISTOS	1.00%	$ 298.04	$ 298.04
UTILIDAD	4.00%	$ 1,192.17	$ 1,192.17
		SUBTOTAL $	$ 36,465.42
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 36,465.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES RUBROS 02-01-01-001-002 Y 02-01-01-001-001

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
14.5	APLICACIÓN DE PISO POLIURETANO-CEMENTO TIPO SIKA UCRETE (E = 6 mm)	m2	255.68

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MEZCLADORA ELÉCTRICA		DÍA	$ 66,740.85	0.03	$ 2,002.23
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 30,000.00	5%	$ 1,500.00
				SUBTOTAL $	$ 3,502.23

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MORTERO POLIURETANO CEMENTO SIKA UCRETE HF (KIT COMPLETO PARTES 1, 2, 3 Y 4)	KIT	0.588	$ 405,310.00	$ 238,322.28
			SUBTOTAL $	$ 238,322.28

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	16.60			$ 1,800.00	$ 29,880.00
				SUBTOTAL $	$ 29,880.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ESPECIALIZADA PISO POLIURETANO CEMENTO (1 OFICIAL + 2 AYUDANTES)			$ 60,000.00	0.50	$ 30,000.00
				SUBTOTAL $	$ 30,000.00

TOTAL COSTO DIRECTO $	301,704.51

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 52,345.73	$ 52,345.73
IMPREVISTOS	1.00%	$ 3,017.05	$ 3,017.05
UTILIDAD	4.00%	$ 12,068.18	$ 12,068.18
		SUBTOTAL $	$ 369,135.46

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 369,135.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES RUBROS 02-01-01-001-002 Y 02-01-01-001-001

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
14.6	MEDIA CAÑA POLIURETANO-CEMENTO TIPO SIKA UCRETE (Radio = 3 a 5 cm / Altura 10 cm)	ml	187.92

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MEZCLADORA ELÉCTRICA		DÍA	$ 66,740.85	0.02	$ 1,334.82
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 18,000.00	5%	$ 900.00
				SUBTOTAL $	$ 2,234.82

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MORTERO POLIURETANO CEMENTO SIKA UCRETE HF (KIT COMPLETO PARTES 1, 2, 3 Y 4)	KIT	0.12	$ 405,310.00	$ 48,637.20
			SUBTOTAL $	$ 48,637.20

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	1.50			$ 1,800.00	$ 2,700.00
				SUBTOTAL $	$ 2,700.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ESPECIALIZADA PISO POLIURETANO CEMENTO (1 OFICIAL + 2 AYUDANTES)			$ 60,000.00	0.30	$ 18,000.00
				SUBTOTAL $	$ 18,000.00

TOTAL COSTO DIRECTO $	71,572.02

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 12,417.74	$ 12,417.74
IMPREVISTOS	1.00%	$ 715.72	$ 715.72
UTILIDAD	4.00%	$ 2,862.88	$ 2,862.88
		SUBTOTAL $	$ 87,568.36

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 87,568.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES RUBROS 02-01-01-001-002 Y 02-01-01-001-001

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
14.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO ARQUITECTÓNICO ATÉRMICO, TEXTURA MICROTEXTURIZADA ANTIDESLIZANTE, INCLUYE ADHESIVO, BOQUILLA, JUNTAS DE DILATACIÓN, SELLO HIDROFUGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	m2	250.01

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CORTADORA DE CONCRETO (SIN DISCO) INGLUYE COMBUSTIBLE		DÍA	$ 42,300.00	0.05	$ 2,115.00
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 7,663.00	5%	$ 383.15
				SUBTOTAL $	$ 2,498.15

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PISO EN CONCRETO ARQUITECTÓNICO 50 X 50 TIPO AQUA	M2	1.050	$ 172,000.00	$ 180,600.00
ADHESIVO CONCREPEGA FLEX (25 KG)	UN	0.37	$ 96,900.00	$ 35,853.00
BOQUILLA JUNTA ANCHA (5KG)	UN	0.20	$ 39,900.00	$ 7,980.00
SERUM SELLADOR HIDROFUGANTE GL	GL	0.05	$ 86,900.00	$ 4,345.00
JUNTA ELÁSTICA YUMBOLÓN 3/8 PUL X 25 M	UN	0.03	$ 17,400.00	$ 522.00
PINTUCO FLEX PROFESIONAL (300ML) SELLADOR POLIURETANO	UN	0.11	$ 23,552.00	$ 2,590.72
DISCO DIAMANTADO SEGMENTADO 7	UN	0.01	$ 55,900.00	$ 559.00
			SUBTOTAL $	$ 232,449.72

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	31.00			$ 1,800.00	$ 55,800.00
				SUBTOTAL $	$ 55,800.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 38,315.00	0.20	$ 7,663.00
				SUBTOTAL $	$ 7,663.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	298,410.87

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 51,774.29	$ 51,774.29
IMPREVISTOS	1.00%	$ 2,984.11	$ 2,984.11
UTILIDAD	4.00%	$ 11,936.43	$ 11,936.43
		SUBTOTAL $	$ 365,105.70
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 365,106.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES RUBROS 02-01-01-001-002 Y 02-01-01-001-001

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
14.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO DE PISO EN LÁMINA DE CAUCHO DE ALTA DENSIDAD E=20 MM, SISTEMA MODULAR CON PERFIL METÁLICO DE CONFINAMIENTO, ANCLAJE MECÁNICO Y PROTECCIÓN ANTICORROSIVA MEDIANTE PINTURA EPÓXICA BICOMPONENTE (3 MANOS).	m2	9.84

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
SOLDADOR ELÉCTRICO MONOFÁSICO AC 225AMP		DÍA	$ 66,740.85	0.05	$ 3,337.04
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 8,130.50	5%	$ 406.53
				SUBTOTAL $	$ 3,743.57

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PISO EN CAUCHO 50CM X 50 CM X 2CM	M2	1.03	$ 152,000.00	$ 156,560.00
ÁNGULO 1 X 1/8 6M A36	UN	0.12	$ 37,200.00	$ 4,464.00
TORNILLERIA	UN	4.00	$ 195.00	$ 780.00
ELECTRODO PARA SOLDADURA	KG	0.10	$ 27,900.00	$ 2,790.00
DISCO CORTE METAL 4 1/2	UN	0.10	$ 6,300.00	$ 630.00
PINTURA EPOXICA DOS COMPONENTES (3 MANOS)	GL	0.005	$ 334,390.00	$ 1,671.95
			SUBTOTAL $	$ 166,895.95

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	20.00			$ 1,800.00	$ 36,000.00
				SUBTOTAL $	$ 36,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 32,522.00	0.25	$ 8,130.50
				SUBTOTAL $	$ 8,130.50
				TOTAL COSTO DIRECTO $	214,770.02

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 37,262.60	$ 37,262.60
IMPREVISTOS	1.00%	$ 2,147.70	$ 2,147.70
UTILIDAD	4.00%	$ 8,590.80	$ 8,590.80
		SUBTOTAL $	$ 262,771.12
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 262,771.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA				
	099-00-B-COFAC-BACOF-2026	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES RUBROS 02-01-01-001-002 Y 02-01-01-001-001

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
14.9	MESÓN EN CONCRETO CON ACABADO EN GRANITO PULIDO 6.5 a 10 CM	m2	3.81

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
PULIDORA 4-1/2 900W 110V SIN DISCO		DÍA	$ 14,695.00	0.01	$ 146.95
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 13,410.25	5%	$ 670.51
				SUBTOTAL $	$ 817.46

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	0.021	$ 190,400.00	$ 3,998.40
CEMENTO GRIS	KG	15.00	$ 680.00	$ 10,200.00
GRAVILLA DE RÍO	M3	0.021	$ 202,300.00	$ 4,248.30
ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289	KG	2.00	$ 6,020.00	$ 12,040.00
CEMENTO BLANCO	KG	7.00	$ 1,850.00	$ 12,950.00
TABLA BURRA 10 X 2.2 A 2.7CM X 2.9M - ORDINARIO	UN	0.300	$ 9,433.56	$ 2,830.07
AGENTE DESMOLDANTE BIO DESMOLDATOC GREEN (20K)	UN	0.02	$ 220,793.00	$ 4,415.86
GRANITO BLANCO TRITURADO FINO X 40KG	UN	0.38	$ 27,900.00	$ 10,462.50
DISCO COPA SEGMENTADO 4 1/2 PULGADAS DE DOBLE FILO	UN	0.03	$ 83,900.00	$ 2,517.00
ALMOHADILLA DE PULIDO DISCO DIAMANTADA DE 4 PULGADAS X 300 # RANGER	UN	0.05	$ 27,900.00	$ 1,395.00
ALMOHADILLA DE PULIDO DISCO DIAMANTADA DE 4 PULGADAS X 800 # RANGER	UN	0.05	$ 27,900.00	$ 1,395.00
ALMOHADILLA DE PULIDO DISCO DIAMANTADA DE 4 PULGADAS X 1500 # RANGER	UN	0.05	$ 27,900.00	$ 1,395.00
SELLADOR POLIMÉRICO PIEDRA - MÁRMOL - GRANITO 600 ML	UN	0.05	$ 52,000.00	$ 2,600.00
			SUBTOTAL $	$ 70,447.13

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	60.00			$ 1,800.00	$ 108,000.00
				SUBTOTAL $	$ 108,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 38,315.00	0.35	$ 13,410.25
				SUBTOTAL $	$ 13,410.25
				TOTAL COSTO DIRECTO $	192,674.84

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 33,429.08	$ 33,429.08
IMPREVISTOS	1.00%	$ 1,926.75	$ 1,926.75
UTILIDAD	4.00%	$ 7,706.99	$ 7,706.99
		SUBTOTAL $	$ 235,737.67
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 235,738.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES RUBROS 02-01-01-001-002 Y 02-01-01-001-001

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
14.10	PISO PORCELANATO 56.6X56.6CM	m2	79.77

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 26,017.60	5%	$ 1,300.88
				SUBTOTAL $	$ 1,300.88

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PEGACOR INTERIORES BLANCO	KG	3.50	$ 2,480.00	$ 8,680.00
PORCELANATO MIRAMAR 56.6X56.6CM	M2	1.03	$ 65,200.00	$ 67,156.00
BOQUILLA CONCOLOR DECO JUNTA ESTRECHA (2KG)	KG	0.400	$ 6,800.00	$ 2,720.00
			SUBTOTAL $	$ 78,556.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	22.00			$ 1,800.00	$ 39,600.00
				SUBTOTAL $	$ 39,600.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 32,522.00	0.80	$ 26,017.60
				SUBTOTAL $	$ 26,017.60

TOTAL COSTO DIRECTO $	145,474.48

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 25,239.82	$ 25,239.82
IMPREVISTOS	1.00%	$ 1,454.74	$ 1,454.74
UTILIDAD	4.00%	$ 5,818.98	$ 5,818.98
		SUBTOTAL $	$ 177,988.03

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 177,988.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES RUBROS 02-01-01-001-002 Y 02-01-01-001-001

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
14.11	IMPERMEABILIZACIÓN INTERNA DE TANQUE DE AGUA POTABLE MEDIANTE MEMBRANA SINTÉTICA TPO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, REPARACIÓN LOCALIZADA DE CONCRETO, TRATAMIENTO DE ACERO DE REFUERZO Y RECUBRIMIENTO EPÓXICO EN LOSA SUPERIOR.	m2	663.64

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQUIPO PARA SOLDADURA TERMOPLASTICA (MEMBRANAS TPO/PVC)		DÍA	$ 34,544.00	0.02	$ 690.88
PULIDORA 4-1/2 900W 110V SIN DISCO		DÍA	$ 14,695.00	0.015	$ 220.43
MEZCLADORA ELÉCTRICA		DÍA	$ 66,740.85	0.01	$ 667.41
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 8,429.30	5%	$ 421.47
				SUBTOTAL $	$ 2,000.18

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MEMBRANA SINTÉTICA TPO 1.2MM (70M2)	M2	1.20	$ 125,920.00	$ 151,104.00
GEOTEXTIL NO TEJIDO 3000	M2	1.05	$ 9,050.00	$ 9,502.50
REFUERZOS RECORTES Y DETALLES MEMBRANA TPO 1.2MM (70M2)	M2	0.15	$ 125,920.00	$ 18,888.00
ANCLAJES Y ARANDELASPARA MEMBRANA ACERO INOXIDABLE	UN	4.00	$ 8,000.00	$ 32,000.00
BARRA TERMINACIÓN MEMBRANA TPO-PERFIL ALUMINIO (3M)	ML	0.10	$ 47,343.00	$ 4,734.30
MASILLA SELLADORA WATER CUT OFF MASTIC	UN	0.100	$ 136,920.00	$ 13,692.00
SELLANTE ADHESIVO TEXSAELASTIK	UN	0.08	$ 61,600.00	$ 4,928.00
SELLANTE PARA BORDES RECORTADOS	UN	0.02	$ 301,920.00	$ 6,038.40
SIKATOP ARMATEC 108 (4KG)	UN	0.06	$ 193,400.00	$ 11,604.00
SIKATOP 122	KG	0.80	$ 11,996.00	$ 9,596.80
SIKAGUARD 68 BRILLANTE (7.3KG)	UN	0.07	$ 360,739.26	$ 25,251.75
			SUBTOTAL $	$ 287,339.75

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	5.00			$ 1,800.00	$ 9,000.00
				SUBTOTAL $	$ 9,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA INSTALACIONES (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 38,315.00	0.22	$ 8,429.30
				SUBTOTAL $	$ 8,429.30
				TOTAL COSTO DIRECTO $	306,769.23

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 53,224.46	$ 53,224.46
IMPREVISTOS	1.00%	$ 3,067.69	$ 3,067.69
UTILIDAD	4.00%	$ 12,270.77	$ 12,270.77
		SUBTOTAL $	$ 375,332.15
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 375,332.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES RUBROS 02-01-01-001-002 Y 02-01-01-001-001

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
14.12	IMPERMEABILIZACIÓN BICAPA CON MANTO ASFÁLTICO TIPO PENTAFLEX 3.2 mm Y 4 mm, CON FOIL DE ALUMINIO, INCLUYE IMPRIMACIÓN, ADHESIÓN, SOLDADURA, TRASLAPOS Y ACABADO FINAL.	m2	473.88

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQUIPO DE APLICACIÓN (SOPLETE + ACCESORIOS GLP)		DÍA	$ 35,000.00	0.03	$ 1,050.00
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 4,878.30	5%	$ 243.92
				SUBTOTAL $	$ 1,293.92

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
HIPERMANTO N4 (10M2) 4MM POLIETILENO NEGRO	M2	1.13	$ 38,739.00	$ 43,775.07
IMPRIMANTE ASFÁLTICO (EMULTEXSA O SIMILAR) (22KG)	UN	0.01	$ 109,580.00	$ 1,095.80
MANTO ASFÁLTICO TEXAPLAST 3.2MM FOIL AL.	M2	1.13	$ 29,700.00	$ 33,561.00
PINTURA BITUMINOSA ALUMINIO TEXSALUM (16KG)	UN	0.01	$ 560,000.00	$ 5,600.00
			SUBTOTAL $	$ 84,031.87

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	5.00			$ 1,800.00	$ 9,000.00
				SUBTOTAL $	$ 9,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ALBAÑILERIA (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 32,522.00	0.15	$ 4,878.30
				SUBTOTAL $	$ 4,878.30

TOTAL COSTO DIRECTO $	99,204.09

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 17,211.91	$ 17,211.91
IMPREVISTOS	1.00%	$ 992.04	$ 992.04
UTILIDAD	4.00%	$ 3,968.16	$ 3,968.16
		SUBTOTAL $	$ 121,376.20

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 121,376.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES RUBROS 02-01-01-001-002 Y 02-01-01-001-001

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
14.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN POLIURETANO-CEMENTO AUTONIVELANTE TIPO SIKA UCRETE MF (E = 4 mm), INCLUYE CAPA DE SELLADO FINAL CON SIKA UCRETE TC GLOSS, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS.	m2	58.67

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MEZCLADORA ELÉCTRICA		DÍA	$ 66,740.85	0.03	$ 2,002.23
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 27,000.00	5%	$ 1,350.00
				SUBTOTAL $	$ 3,352.23

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MORTERO POLIURETANO-CEMENTO TIPO UCRETE MF (KIT COMPLETO)	KIT	0.50	$ 420,000.00	$ 210,000.00
SELLADOR POLIURETANO ALIFÁTICO TIPO TC GLOSS	KG	0.10	$ 85,000.00	$ 8,500.00
			SUBTOTAL $	$ 218,500.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	16.60			$ 1,800.00	$ 29,880.00
				SUBTOTAL $	$ 29,880.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ESPECIALIZADA PISO POLIURETANO CEMENTO (1 OFICIAL + 2 AYUDANTES)			$ 60,000.00	0.45	$ 27,000.00
				SUBTOTAL $	$ 27,000.00

TOTAL COSTO DIRECTO $	278,732.23

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 48,360.04	$ 48,360.04
IMPREVISTOS	1.00%	$ 2,787.32	$ 2,787.32
UTILIDAD	4.00%	$ 11,149.29	$ 11,149.29
		SUBTOTAL $	$ 341,028.88

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 341,029.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES RUBROS 02-01-01-001-002 Y 02-01-01-001-001

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
14.14	MEDIA CAÑA POLIURETANO-CEMENTO TIPO SIKA UCRETE (Radio = 3 a 5 cm / Altura 10 cm), INCLUYE CAPA DE SELLADO FINAL CON SIKA UCRETE TC GLOSS O EQUIVALENTE.	ml	54.45

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MEZCLADORA ELÉCTRICA		DÍA	$ 66,740.85	0.02	$ 1,334.82
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 18,000.00	5%	$ 900.00
				SUBTOTAL $	$ 2,234.82

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MORTERO POLIURETANO CEMENTO SIKA UCRETE HF (KIT COMPLETO PARTES 1, 2, 3 Y 4)	KIT	0.12	$ 405,310.00	$ 48,637.20
SELLADOR POLIURETANO ALIFÁTICO TIPO TC GLOSS	KG	0.02	$ 85,000.00	$ 1,700.00
			SUBTOTAL $	$ 50,337.20

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	1.50			$ 1,800.00	$ 2,700.00
				SUBTOTAL $	$ 2,700.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ESPECIALIZADA PISO POLIURETANO CEMENTO (1 OFICIAL + 2 AYUDANTES)			$ 60,000.00	0.30	$ 18,000.00
				SUBTOTAL $	$ 18,000.00

TOTAL COSTO DIRECTO $	73,272.02

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 12,712.69	$ 12,712.69
IMPREVISTOS	1.00%	$ 732.72	$ 732.72
UTILIDAD	4.00%	$ 2,930.88	$ 2,930.88
		SUBTOTAL $	$ 89,648.31
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 89,648.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

PINTURA - RUBRO 02-02-02-005-004

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
15.10	MANTENIMIENTO DE PUERTA METÁLICA CONSISTENTE EN LIMPIEZA MECÁNICA, LIJADO, REMOCIÓN DE ÓXIDO, APLICACIÓN DE IMPRIMANTE ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ACABADO EN POLIURETANO ALIFÁTICO A DOS MANOS.	m2	97.62

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 26,820.50	5%	$ 1,341.03
				SUBTOTAL $	$ 1,341.03

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ESMALTE POLIURETANO BLANCO 1 GALÓN, INCLUYE CATALIZADOR	GL	0.07	$ 288,900.00	$ 20,223.00
ANTICORROSIVO ROJO	GL	0.03	$ 65,900.00	$ 1,977.00
LIJA SECA PREMIER 80 (pliego)	UN	0.50	$ 2,643.00	$ 1,321.50
			SUBTOTAL $	$ 23,521.50

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	1.00			$ 1,800.00	$ 1,800.00
				SUBTOTAL $	$ 1,800.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 38,315.00	0.70	$ 26,820.50
				SUBTOTAL $	$ 26,820.50

TOTAL COSTO DIRECTO $	53,483.03

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 9,279.30	$ 9,279.30
IMPREVISTOS	1.00%	$ 534.83	$ 534.83
UTILIDAD	4.00%	$ 2,139.32	$ 2,139.32
		SUBTOTAL $	$ 65,436.48
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 65,436.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA				
	099-00-B-COFAC-BACOF-2026	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

PINTURA - RUBRO 02-02-02-005-004

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
15.20	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA EN PERFIL ESTRUCTURAL CUADRADO DE 200 X 200 MM Y PERFILES TIPO C DE 100 X 50, 120 X 60, 150 X 50, y 160 X 60 MM, INSTALADOS SIMPLES O EN CONFIGURACIÓN TIPO CAJÓN, INCLUYE LIMPIEZA, PREPARACIÓN SUPERFICIAL Y APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA.	ml	1,875.02

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
COMPRESOR PORTÁTIL 200LB. MOTOR ELÉCTRICO 10M		DÍA	$ 66,740.85	0.001	$ 66.74
TORRE DE ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL FIJA 6M+1M 2.07X2.07M - ALQUILER		MS	$ 1,347,063.10	0.001	$ 1,347.06
HIDROLAVADORA INDUSTRIAL 1800 W		DÍA	$ 45,500.00	0.003	$ 136.50
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 26,820.50	5%	$ 1,341.03
				SUBTOTAL $	$ 2,891.33

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
DISOLVENTE XILOL	GL	0.005	$ 77,900.00	$ 389.50
DESENGRASANTE INDUSTRIAL X 4000 CC	UN	0.002	$ 20,150.00	$ 40.30
GRATA COPA DE ALAMBRE ONDULADO FINO DE 4 PULGADAS EJE DE 5/8-11 O SIMILAR	UN	0.010	$ 29,990.00	$ 299.90
REMOVEDOR ÓXIDO CORROTEC PINTÓXIDO PINTUCO	GL	0.005	$ 52,243.00	$ 261.22
ESMALTE PINTULUX 3 EN 1 PINTUCO	GL	0.04	$ 107,500.00	$ 4,300.00
			SUBTOTAL $	$ 5,290.92

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	0.25			$ 1,800.00	$ 450.00
				SUBTOTAL $	$ 450.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 38,315.00	0.70	$ 26,820.50
				SUBTOTAL $	$ 26,820.50
				TOTAL COSTO DIRECTO $	35,452.74

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 6,151.05	$ 6,151.05
IMPREVISTOS	1.00%	$ 354.53	$ 354.53
UTILIDAD	4.00%	$ 1,418.11	$ 1,418.11
		SUBTOTAL $	$ 43,376.43
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 43,376.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA				
	099-00-B-COFAC-BACOF-2026	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

PINTURA - RUBRO 02-02-02-005-004

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
15.3	MANTENIMIENTO DE PERSIANA METÁLICA, TRATAMIENTO SSPC-SP-1 Y SSPC-SP-3 (LIMPIEZA CON SOLVENTES Y CON HERRAMIENTAS MANUALES MECÁNICAS), INCLUYE REMOVEDOR DE ÓXIDO Y DOS CAPAS DE PINTURA ESMALTE 3 EN 1.	m2	159.73

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
COMPRESOR PORTÁTIL 200LB. MOTOR ELÉCTRICO 10M		DÍA	$ 66,740.85	0.001	$ 66.74
TORRE DE ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL FIJA 6M+1M 2.07X2.07M - ALQUILER		MS	$ 1,347,063.10	0.001	$ 1,347.06
HIDROLAVADORA INDUSTRIAL 1800 W		DÍA	$ 45,500.00	0.003	$ 136.50
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 34,483.50	5%	$ 1,724.18
				SUBTOTAL $	$ 3,274.48

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
DISOLVENTE XILOL	GL	0.010	$ 77,900.00	$ 779.00
DESENGRASANTE INDUSTRIAL X 4000 CC	UN	0.010	$ 20,150.00	$ 201.50
LIJA DE PINTURA GRANO 180	UN	0.030	$ 1,676.00	$ 50.28
REMOVEDOR ÓXIDO CORROTEC PINTÓXIDO PINTUCO	GL	0.05	$ 52,243.00	$ 2,612.15
ESMALTE PINTULUX 3 EN 1 PINTUCO	GL	0.04	$ 107,500.00	$ 4,300.00
			SUBTOTAL $	$ 7,942.93

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	0.25			$ 1,800.00	$ 450.00
				SUBTOTAL $	$ 450.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 38,315.00	0.90	$ 34,483.50
				SUBTOTAL $	$ 34,483.50
				TOTAL COSTO DIRECTO $	46,150.91

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 8,007.18	$ 8,007.18
IMPREVISTOS	1.00%	$ 461.51	$ 461.51
UTILIDAD	4.00%	$ 1,846.04	$ 1,846.04
		SUBTOTAL $	$ 56,465.64
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 56,466.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA				
	099-00-B-COFAC-BACOF-2026	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

PINTURA - RUBRO 02-02-02-005-004

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
15.4	MANTENIMIENTO DE MARCOS, ÁNGULOS Y BARANDAS METÁLICAS.	ml	205.68

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
COMPRESOR PORTÁTIL 200LB. MOTOR ELÉCTRICO 10M		DÍA	$ 66,740.85	0.001	$ 33.37
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL 1.4 X 3M ALTURA 2M - ALQUILER		MS	$ 367,381.00	0.001	$ 183.69
HIDROLAVADORA INDUSTRIAL 1800 W		DÍA	$ 45,500.00	0.0003	$ 13.65
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 17,241.75	5%	$ 862.09
				SUBTOTAL $	$ 1,092.80

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
DISOLVENTE XILOL	GL	0.003	$ 77,900.00	$ 233.70
DESENGRASANTE INDUSTRIAL X 4000 CC	UN	0.002	$ 20,150.00	$ 30.23
GRATA COPA DE ALAMBRE ONDULADO FINO DE 4 PULGADAS EJE DE 5/8-11 O SIMILAR	UN	0.008	$ 29,990.00	$ 239.92
REMOVEDOR ÓXIDO CORROTEC PINTÓXIDO PINTUCO	GL	0.003	$ 52,243.00	$ 156.73
ESMALTE PINTULUX 3 EN 1 PINTUCO	GL	0.018	$ 107,500.00	$ 1,935.00
			SUBTOTAL $	$ 2,595.57

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	0.12			$ 1,800.00	$ 216.00
				SUBTOTAL $	$ 216.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ACABADOS (OFICIAL + AYUDANTE)			$ 38,315.00	0.45	$ 17,241.75
				SUBTOTAL $	$ 17,241.75
				TOTAL COSTO DIRECTO $	21,146.12

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 3,668.85	$ 3,668.85
IMPREVISTOS	1.00%	$ 211.46	$ 211.46
UTILIDAD	4.00%	$ 845.84	$ 845.84
		SUBTOTAL $	$ 25,872.28
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 25,872.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

PINTURA - RUBRO 02-02-02-005-004

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
15.5	ESTUCO Y VINILO TIPO 2 – 3 MANOS.	m2	112.86

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
ANDAMIO CERTIFICADO		DÌA	$ 30,033.00	0.0010	$ 30.03
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 22,415.40	5%	$ 1,120.77
				SUBTOTAL $	$ 1,150.80

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PINTURA VINILO TIPO 1	GL	0.070	$ 87,000.00	$ 6,090.00
ESTUCO PANEL MASILLA (5.6KG)	GL	0.040	$ 21,450.00	$ 858.00
LIJA GRANO 80	UN	0.030	$ 2,643.00	$ 79.29
			SUBTOTAL $	$ 7,027.29

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRASPORTE FERRETERÍA	2.30			$ 1,800.00	$ 4,140.00
				SUBTOTAL $	$ 4,140.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE ACABADOS (P)			$ 16,011.00	1.40	$ 22,415.40
				SUBTOTAL $	$ 22,415.40

TOTAL COSTO DIRECTO $	34,733.49

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 6,026.26	$ 6,026.26
IMPREVISTOS	1.00%	$ 347.33	$ 347.33
UTILIDAD	4.00%	$ 1,389.34	$ 1,389.34
		SUBTOTAL $	$ 42,496.43
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 42,496.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA **099-00-B-COFAC-BACOF-2026** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR DE OBRA - RUBRO 02-02-02-005-004

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
16.1	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	m3	7.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 10,916.00	5%	$ 545.80
				SUBTOTAL $	$ 545.80

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			$ -	$ -
			SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
RETIRO DE SOBRANTES EN VOLQUETA	1.00			$ 35,000.00	$ 35,000.00
				SUBTOTAL $	$ 35,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CUADRILLA ALBAÑILERIA (2 AYUDANTES)			$ 27,290.00	0.40	$ 10,916.00
				SUBTOTAL $	$ 10,916.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	46,461.80

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 8,061.12	$ 8,061.12
IMPREVISTOS	1.00%	$ 464.62	$ 464.62
UTILIDAD	4.00%	$ 1,858.47	$ 1,858.47
		SUBTOTAL $	$ 56,846.01
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 58,846.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA				
	099-00-B-COFAC-BACOF-2026	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	DD	MM	AA
FECHA	24	3	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR DE OBRA - RUBRO 02-02-02-005-004

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
16.2	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	m2	626.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		%	$ 2,728.80	5%	$ 136.44
				SUBTOTAL $	$ 136.44

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
JABON O DETERGENTE EN POLVO	KG	0.20	$ 8,780.00	$ 1,756.00
BOLSA ROLLO 70X90 70 LITROS 50 UNIDADES NEGRA	ROLLO	0.010	$ 29,900.00	$ 299.00
			SUBTOTAL $	$ 2,055.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE FERRETERIA	0.25			$ 1,800.00	$ 450.00
				SUBTOTAL $	$ 450.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE ALBAÑILERIA (A)			$ 13,644.00	0.20	$ 2,728.80
				SUBTOTAL $	$ 2,728.80

TOTAL COSTO DIRECTO $	5,370.24

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	17.35%	$ 931.74	$ 931.74
IMPREVISTOS	1.00%	$ 53.70	$ 53.70
UTILIDAD	4.00%	$ 214.81	$ 214.81
		SUBTOTAL $	$ 6,570.49
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 6,570.00

Firma: MaritzaFernández
Nombre: TE. Fernández Mazabuel Delia Maritza
Comité Estructurador Técnico