INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 240 DE 2025

CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE OBRA No. 006 DE 2025

OBJETO: INTERVENTORÍA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA AMIENTAL Y LEGAL AL MEJORAMIENTO Y REHABILITACION

INFORME MENSUAL No.6

NOVIEMBRE 12 AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2025

GEOTECNIA Y CIMIENTOS INGEOCIM

BOGOTA DICIEMBRE DEL 2025

TABLA DE CONTROL

	NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA**
ELABORÓ	Alba Milena Chaparro	Profesional Social	
REVISÓ	Ing. Carlos Eduardo Mojica Contreras	Director de Interventoría	
APROBÓ	Ing. Carlos Eduardo Mojica Contreras	Director de Interventoría	
FECHA:			5/12/2025

TABLA DE CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN 5

2 Plan de Adaptación a la Guía de Manejo Ambiental PAGA Componente Social 5

3 OBJETIVOS DEL INFORME 6

3.1 Objetivo General 6

3.2 Objetivo Específicos 6

4 SEGUIMIENTO AL PLAN DE ADAPTACIÓN A LA GUIA DE MANEJO AMBIENTAL PAGA COMPONENTE SOCIAL 7

4.1 Implementación Plan de Acción de Interventoría. 7

4.1.1 Revisión y Aprobación Documental Requerida para el Desarrollo del Plan de Gestión Social 7

5 PROGRAMAS DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL 9

5.1 PROGRAMA INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN 10

5.1.1 Reuniones Informativas de Participación Ciudadana 11

5.1.2 Piezas Divulgativas: 11

5.2 PROGRAMA ATENCIÓN A LA COMUNIDAD 12

5.2.1 Punto de Atención a la Comunidad (PAC) 12

5.2.2 Implementación del Sistema de Atención a la Comunidad: 13

5.3 PROGRAMA INFRAESTRUCTURA DE PREDIOS Y SERVICIOS PÚBLICOS 15

5.4 PROGRAMA DE CULTURA VIAL Y PARTICIPACIÓN COMUNITARIA 15

5.4.1 Comité de Participación Ciudadana: 16

5.5 PROGRAMA CONTRATACIÓN MANO DE OBRA 17

6 ANÁLISIS Y RECOMENDACIONES DEL COMPONENTE DE GESTIÓN SOCIAL 18

TABLAS

Tabla 1 Gestión Documental del Plan de Gestión Social 8
Tabla 2 Programas del Plan de Gestión Social 10

ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Contración Mano de Obra 17

1 INTRODUCCIÓN

En cumplimiento al contrato de Interventoría No. 240 de 2025, cuyo objeto es INTERVENTORÍA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA AMIENTAL Y LEGAL AL MEJORAMIENTO Y REHABILITACION, GEOTECNIA Y CIMIENTOS INGEOCIM, presenta el informe Social N° 04, correspondiente al periodo comprendido entre el 01 y el 31 de agosto al del 2025.

En el presente informe se describen las actividades correspondientes a la supervisión y análisis de la ejecución de las actividades del "Plan de Adaptación a la Guía de Manejo Ambiental PAGA, ejecutado durante el periodo por el contratista de obra CONSORCIO INASKA, en el marco del contrato N° 066 de 2025.

El objetivo final es proporcionar una visión completa y transparente del proceso del Plan de Adaptación a la Guía de Manejo Ambiental PAGA, en el marco de contrato de obra, el cual busca Mejoramiento y rehabilitación de la vía Casablanca – Humedal Gualí, municipio de Funza, Cundinamarca, destacando los beneficios que estas mejoras aportan tanto a la comunidad local como a todos usuarios.

Es así como durante la fase de Apropiación del diseño y planificación de la obra, el contratista estableció las actividades a realizar en el Adaptación a la Guía de Manejo Ambiental PAGA, entendido este como el conjunto de estrategias de acción de interacción con la comunidad, y las instituciones, buscando minimizar los impactos negativos que se pueden presentarse en el desarrollo de la obra, fortaleciendo la participación ciudadana y la construcción de tejido social.

2 Plan de Adaptación a la Guía de Manejo Ambiental PAGA Componente Social

La gestión social establece un sistema de trabajo y desarrollo de procesos que buscan contribuir a la generación de capacidades necesarias para potenciar el desarrollo humano integral de los grupos de interés; en este caso de la población beneficiaria, con el desarrollo de las actividades del Plan de Adaptación a la Guía de Manejo Ambiental PAGA, construir tejido social a través de estrategias de comunicación efectiva y oportuna, a los diferentes actores del proyecto así como implementar un conjunto de actividades comunitarias que identifiquen los posibles cambios y transformaciones del entorno ambiental, social, y económico, de la comunidad.

Es así como en cumplimiento del contrato de interventoría Contrato de Interventoría 240 del 2025, la interventoría presenta el informe mensual de seguimiento de las actividades sociales descritas en el PAGA, lo anterior en el marco de la ejecución del contrato de obra 066 del 2025, descritas en el informe mensual N° 06 del periodo comprendido del 12 al 30 de noviembre del 2025

3 OBJETIVOS DEL INFORME

3.1 Objetivo General

Realizar las labores de Interventoría de acuerdo con los requerimientos contractuales en el componente social, con el fin de garantizar que los procesos y actividades desarrolladas por el contratista, cumplan con las exigencias de la entidad contratante ICCU, cuyo objeto es promover acciones en pro de las comunidades, beneficiarias de los proyectos.

3.2 Objetivo Específicos

- Describir y consolidar las actividades del Plan de Adaptación a la Guía de Manejo Ambiental PAGA realizadas por el CONSORCIO INASKA, en el marco del contrato N° 066 del 2025.

- Verificar el desarrollo de las actividades del Plan de Adaptación a la Guía de Manejo Ambiental PAGA componente Social, de conformidad con lo previsto en el contrato de obra objeto de esta interventoría atendiendo los procesos, normativas y lineamientos de la entidad contratante.

- Auditar las labores del Plan de Adaptación a la Guía de Manejo Ambiental PAGA componente Social presentado por el contratista.

- Informar a la entidad contratante los avances Plan de Adaptación a la Guía de Manejo Ambiental PAGA componente Social, estableciendo las acciones y/o recomendaciones que permitan avanzar en las obligaciones sociales del proyecto.

- Presentan conclusiones y recomendaciones propias de la componente social, durante la ejecución del proyecto.

4 SEGUIMIENTO AL PLAN DE ADAPTACIÓN A LA GUIA DE MANEJO AMBIENTAL PAGA COMPONENTE SOCIAL

En el presente informe se describen las actividades tendientes a la supervisión y análisis de la ejecución de las actividades de cada uno de los programas establecidos en el Plan de Adaptación a la Guía de Manejo Ambiental PAGA Componente Social, durante el periodo evaluado.

De igual manera se describe la información relacionada con la implementación Plan de Adaptación a la Guía de Manejo Ambiental PAGA Componente Social, presentado por el Consorcio INASKA, en el marco del contrato de obra N° 006 del 2025, y las acciones de seguimiento y supervisión a las actividades sociales ejecutadas por el contratista en el territorio donde se desarrolla el proyecto, de la misma forma se presenta la respectiva valoración de cumplimiento y acciones de mejora requeridas, así como las conclusiones y recomendaciones del componente social.

4.1 Implementación Plan de Acción de Interventoría.

Como parte del seguimiento, y evaluación de cada una de las actividades implementadas en desarrollo del Plan de Adaptación a la Guía de Manejo Ambiental PAGA Componente Social, se presenta el consolidado de las actividades de la interventoría durante el período del 12 al 30 de noviembre del 2025, descritas a continuación:

4.1.1 Revisión y Aprobación Documental Requerida para el Desarrollo del Plan de Gestión Social

En este ítem se presenta la trazabilidad de la correspondencia, gestionada durante el período del 12 al 30 de noviembre del 2025, se relacionan los documentos, que hacen parte de los insumos para la ejecución de las actividades del Plan de Adaptación a la Guía de Manejo Ambiental PAGA Componente Social, los cuales derivados de las obligaciones del Plan de Adaptación a la Guía de Manejo Ambiental PAGA Componente Social a saber:

A continuación, se relaciona en la Tabla N° 1 la trazabilidad de la gestión documental, como parte de la gestión documental necesaria en el desarrollo del Plan de Adaptación a la Guía de Manejo Ambiental PAGA Componente Social. *Anexo 01 Oficios Correspondencia Enviada y Recibida*

Tabla 1 Gestión Documental del Plan de Gestión Social

12 al 30 de noviembre del 2025			
ENTIDAD	**COMUNICADO**	**ASUNTO**	**FECHA DE RADICADO**
ENVIADO			
INGEOCIM S.A.S	T-001-2025-181-OFC	Requerimiento Programación Reunión Veeduría Ciudadana.	20/11/2025
01 al 18 de septiembre del 2025			
ENTIDAD	**COMUNICADO**	**ASUNTO**	**FECHA DE RADICADO**
RECIBIDO			
CONSORCIO INASKA	CORREO ELECTRONICO	Entrega Metodologia y Presentción de la Reunión Comité de Veeduria	04/09/ 2025
CONSORCIO INASKA	INASKA-096-2025	Respuesta a comunicado T-001-2025-122-OFC Requerimiento entrega de informe,mensual No. 4 del contrato de obra No. ICCU-CTO-006-2025.	08/ 09/ 2025
ENVIADO			
INGEOCIM S.A.S	T-001-2025-119-OFC	Respuesta al comunicado INASKA-091-2025 - Informe Social N° 3 – Aprobación.	02/09/ 2025
INGEOCIM S.A.S	T-001-2025-122-OFC	Requerimiento entrega de informe mensual No. 4 del contrato de obra No. ICCU-CTO-006- 2025	05/09/ 2025
INGEOCIM S.A.S	T-001-2025-137-OFC	Respuesta al comunicado INASKA-096-2025 - Informe Social N° 4 Correspondiente al periodo comprendido del 1 al 31 de agosto del 2025 – Observaciones.	18/09/ 2025
INGEOCIM S.A.S	T-001-2025-139-OFC	Requerimeintos Entrega Actas de Vecindad del Contrato de Obra N°ICCU-CTO-066-2025	18/09/2025
01 al 31 de Agosto del 2025			
ENTIDAD	**COMUNICADO**	**ASUNTO**	**FECHA DE RADICADO**
RECIBIDO			
CONSORCIO INASKA	INASKA-075-2025	Respuesta Comunicado T-001-2025-094-OFC– Requerimiento entrega de informe mensual No. 3 del contrato de obra No. ICCU-CTO-006-2025.	8/08/2025
CONSORCIO INASKA	INASKA-081-2025	Alcance a oficio INASKA-031-2025. RETIRO ALUMBRADO PUBLICO POR TRASLADO POSTERIA ENEL	21/08/2025
ICCU	ICCU-S-2025-0005890	Solicitud de la Veeduría Ciudadana	25/08/2025
ENVIADO			
INGEOCIM S.A.S	T-001-2025-089-OFC	Solicitud instalación de valla informativa del contrato de obra No. ICCU-CTO-006-2025	1/08/2025
INGEOCIM S.A.S	T-001-2025-094-OFC	Requerimiento entrega de informe mensual No. 3 del contrato de obra No. ICCU-CTO- 006-2025.	5/08/2025
INGEOCIM S.A.S	T-001-2025-100-OFC	Respuesta comunicado INASKA-075-2025 Informe Social N° 3 Correspondiente al periodo compredido entre el 1 al 30 de julio del 2025-observaciones	14/08/2025
INGEOCIM S.A.S	T-001-2025-104-OFC	Requerimiento de Mitigación de Impactos Sociales en Obra	22/08/2025

01 al 31 de Julio del 2025			
ENTIDAD	**COMUNICADO**	**ASUNTO**	**FECHA DE RADICADO**
RECIBIDO			
ICCU	CORREO ELECTRONICO	Comunicado T-001-2025-027-Respuesta al Comunicado INASKA-023-2025 RESPUESTA OFICIO T-001-2025-2021OFC- Subsanación observaciones PAGA SOCIAL- **Aprobación**	4/07/2025
Abril 22 al 31 de Mayo del 2025			
ENTIDAD	**COMUNICADO**	**ASUNTO**	**FECHA DE RADICADO**
RECIBIDO			
CONSORCIO INASKA	INASKA-017-2025	Invitación Reunión de Incio-CONTRATO ICCU-CTO-OO6DE 2025	14/04/2025
CONSORCIO INASKA	INASKA-023-2026	Respuesta Oficio T-001-2025-021 Sudsanación Observaciones PAGA SOCIAL	21/05/2025
CONSORCIO INASKA	INASKA-012-2027	Radicación Entregables	28/042025
CONSORCIO INASKA	INASKA-056-2025	RESPUESTA OFICIO T-001-2025-021-OFC. Subsanación observaciones PAGA SOCIAL	21/05/2025
ENVIADO			
INGECIM S.A.S	T-001-2025-010 OFC	Recomendaciones para la ejecuciones de las Actividades del Programa de Gestión Social del Contrato de obra N°.ICCU-CTO-006-2025.	30/14/2025
INGECIM S.A.S	T-001-2025-021-OFC	Respuesta al comunicado INASKA-012-2025 PLAN DE ADAPTACION A LA GUIA DE MANEJO AMBIENTAL	15/05/2025

5 PROGRAMAS DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

En este apartado se consolidan las acciones de evaluación y seguimiento a los lineamientos del Plan de Adaptación a la Guía de Manejo Ambiental PAGA Componente Social que acopian un conjunto de actividades interinstitucionales y comunitarias organizadas dentro de programas, que a su vez contienen las actividades que definen las estrategias de acción para crear las condiciones que permitan fortalecer la construcción del tejido social y la interrelación de todos los actores del proyecto.

Es así como dentro de un contexto de creación participativa, empoderamiento y sostenibilidad; se evalúan las acciones ejecutas en cada programa cualitativa y cuantitativamente, a través de los indicadores de cumplimiento, con el fin de potenciar los beneficios y minimizar los impactos negativos que pudiesen surgir del proceso constructivo.

La interventoría evaluará durante la ejecución del Proyecto la implementación de las actividades de los 6 programas establecido en el PAGA, Tabla N° 2, a saber:

Tabla 2 Programas del Plan de Gestión Social

Programa	Actividades
1. Información y Divulgación	* Reuniones de Inicio y Finalización
	*Reuniones Extraordinarias (en caso de ser necesarias)
	*Elaboración y distribución de Piezas Divulgativas (volantes de convocatorias,volantes informativos,folletos,oficios, vallas,pendones entre otros)
2.Atención a la Comunidad	* Instalación,adecuación y sostenimiento del PAC (Punto de Atención a la Comunidad)
	*Establecimiento del Sistema de Atención a la Comunidad,PQRS
3. Infraestructuras de Predios y Servicios Publicos	*Implementación del protocolo de levantamiento de las Actas de Vecidad (Apertura y Cierre)
	*Actas de Compromiso, se usan en caso de ser necesario pactar acuerdos con la comunidad (uso de parqueaderos etc)
5.Mano de Obra Contratada	* Implementar la contración de la MONC y Población Vulnerable
.Cultira Vial y Participación Ciudadana	*Identificar apartir de una muestra poblacional, las caracteristicas sociodemograficas de la comunidad beneficiaria.
	*Conformación del Comité de Participación Ciudadana

Durante el periodo correspondiente del 12 al 30 de noviembre del 2025 la interventoría evaluó la implementación de las actividades de los Programas del Plan de Gestión Social, estableciendo el análisis del cumplimiento del contratista respecto a los parámetros de este.

5.1 PROGRAMA INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN

Dentro de este programa el contratista debe adelantar acciones enfocadas a la difusión y/o divulgación de la información concerniente al proyecto en cada una de sus etapas; dichas actividades se deben ajustar a las necesidades de los actores involucrados en el proyecto.

De igual manera las estrategias aquí contempladas, deben garantizar que los distintos actores sociales tengan espacios para ejercer la participación, mediante acciones de información, consulta y gestión, el contratista debe mantener a la comunidad beneficiaria, y en general a todos los actores tanto institucionales como no institucionales, esto mediante el desarrollo de estrategias informativas claras y oportunas que faciliten la participación ciudadanía, durante todo el proceso constructivo, hasta la finalización de las mismas; como son Reuniones inicio, finalización, y reuniones extraordinarias en caso de ser necesarias, reuniones con el comité de participación ciudadana, elaboración y distribución de Piezas Divulgativas (Volantes de convocatoria e informativos, folletos, oficios, vallas, pasacalles entre otros).

5.1.1 Reuniones Informativas de Participación Ciudadana

Durante el periodo evaluado el cual corresponde del 12 al 30 de noviembre del 2025, el contratista no realizó ninguna actividad relacionada con este programa. Por lo cual los indicadores presentan las cantidades ya ejecutadas en los periodos anteriores, mostrando así el avance de ejecución del proyecto a la fecha.

Indicador

INDICADOR	TITULO
INDICADOR DE CALIFICACIÓN	(NO. REUNIONES EXTRAORDINARIAS REALIZADAS / N°. REUNIONES EXTRAORDINARIAS **PROGRAMADAS** EN EL PERIODO) * 100
	1/1*100 = 100%

INDICADOR	TITULO
INDICADOR DE CALIFICACIÓN	(NO. REUNIONES DE **INCIO** REALIZADAS / N°. REUNIONES DE **INICIO** PROGRAMADAS) * 100
	1/1*100 = 0%

- ✓ La ejecución de las actividades de reunión de avance, y reunión de Finalización, N.A, para este periodo por lo que el indicador se presenta en ceros.

INDICADOR	TITULO
INDICADOR DE CALIFICACIÓN	(NO. REUNIONES DE **AVANCE** REALIZADAS / N°. REUNIONES DE **AVANCE** PROGRAMADAS) * 100
	0/1*100 = 0%

INDICADOR	TITULO
INDICADOR DE CALIFICACIÓN	(NO. REUNIONES DE **FINALIZACIÓN** REALIZADAS / N°. REUNIONES DE FINALIZACIÓN PROGRAMADAS) * 100
	0/1*100 = 0%

5.1.2 Piezas Divulgativas:

Durante el periodo evaluado el cual corresponde del 12 al 30 de noviembre del 2025, el contratista no realizo ni diseño y entrega de ninguna pieza divulgativa, ya que no fue necesario dichas actividades, Por lo cual los indicadores presentan las cantidades ya ejecutadas en los periodos anteriores, mostrando así el avance de ejecución del proyecto a la fecha.

Indicador.

INDICADOR	TITULO
INDICADOR DE CALIFICACIÓN	N° DE PIEZAS DIVULGATIVAS ENTEGADAS DURANTE LA EJECUCION DEL PROYECTO / N° DE PIEZAS DIVULGATIVAS PROGRAMADAS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO) * 100
	83/83*100 = 100%

5.2 PROGRAMA ATENCIÓN A LA COMUNIDAD

Dentro de este programa el Contratista deberá contar con la instalación, adecuación y sostenimiento del PAU (Punto de Atención al Usuario), y un Buzón de sugerencia, lo anterior con el fin de brindar información y atender todas las manifestaciones que presenten los ciudadanos. La oficina debe contar con, un aviso ubicado en la parte externa de las instalaciones, indicando el nombre del proyecto, número de contrato, horario de atención y número telefónico de contacto; identificando el sitio para que la comunidad tenga conocimiento de esta información, con el inmobiliario mínimo para atender a la comunidad.

5.2.1 Punto de Atención a la Comunidad (PAC)

Con el fin de facilitar la construcción de canales de comunicación con la comunidad del Área de Influencia Directa (AID),a través de los cuales se pueda divulgar no solo la información relevante al proyecto, sino además realizar la difusión de las actividades propias de la ejecución del mismo, y lo más importante atender a la comunidad, el contratista ha dispuso de una línea de atención telefónica y de WhatsApp, (311420071),y correo electrónico consorcioinaska@gmail.com , que será atendido de lunes a viernes en horario de oficina.

De igual manera en cumplimiento a las actividades del PAGA, durante el periodo evaluado el contratista ha realizado la atención en el del punto físico de atención a la comunidad en el área directa de influencia, el cual está ubicado en la Calle 21 con Carrera 8 Casa Blanca, los días viernes de 8 de 12 am.

Por otro lado, el contratista durante este periodo realizo la instalación del buzón de sugerencias, el cual fue instalado en el Punto de Atención a al Comunidad. PAC

	
Fecha: Período del 12 al 30 de noviembre del 2025	**Fecha:** Período del 12 al 30 de noviembre del 2025
Actividad: Punto de Atención a la Comunidad	**Actividad**: Punto de Atención a la Comunidad

Indicador

INDICADOR	TITULO
INDICADOR DE CALIFICACIÓN	N° DE OFINAS DE ATENCION A LA COMUNIDAD PAC INSTALADAS/ N° DE OFICINAS DE ATENCION A LA COMUNIDAD PROGRAMADAS) * 100
	1/1*100 = 0%

INDICADOR	TITULO
INDICADOR DE CALIFICACIÓN	N° DE BUZONES INSTALADOS / N° DE BUZONES PROGRAMADOS) * 100
	1/1 *100 = 0%

5.2.2 Implementación del Sistema de Atención a la Comunidad:

Este sistema compone las diferentes actividades o acciones que debe realiza el contratista para atender y dar respuesta oportuna a las peticiones, quejas, reclamos, solicitudes (PQRS) provenientes de la comunidad, con el fin de dar un adecuado manejo a la información, atender las necesidades de la comunidad beneficiaria y mitigar los posibles conflictos a cauda de la desinformación. Por lo anterior, el contratista cuenta con un formato de PQRS, el cual permite la recepción de una manera clara y ordenada de quien realiza la (PQRS).

Es así que, durante la etapa constructiva del proyecto, el contratista ha recibido total de (5) PQRSD, los cuales informa el contratista que se encuentran cerrados a la fecha del corte de este informe. Sin embargo, el contratista no ha entregado el soporte de (2), de los PQR.

De igual manera para este periodo evaluado, del 12 al 30 de noviembre del 2025, el contratista reporte haber recibió dos (2) PQRS a saber:

- ✓ El día 12 de noviembre del 2025, vía telefónica la señora Lucia Alexandra Melo residente del barrio Hato Casablanca, realizó realizo una reclamación ante el Consorcio INASKA porque no hay senderos peatonales, y el mal estado de las vías a la altura de la calle 27 con carrera 6, (la ciudadana envía fotos), las cuales están anexadas en el formato de PQRS, lo que ha llevado a que se presenten varios accidentes. Ante lo cual el contratista responde a la ciudadana, que informara al área encargada para que haga la adecuación pertinente del sendero peatonal, sin embargo, se le aclara a la ciudadana que el sendero peatonal ha sido objeto reiteradas veces invadido por vehículos que no respetan la señalización, dando asi por cerrada la PQRSD
- ✓ El día 12 de noviembre del 2025, vía telefónica, la ciudana Diana Lizeth Correa Sopo, residente del barrio Hato Casablanca, realizó una solicitud ante el Consorcio INASKA, de una reunión extraordinaria para socializa las actividades que están siendo ejecutadas, dicha solicitud fue hecha a través de oficio por la presidenta de la JAL, solicitud ante la cual el consorcio vía correo electrónico, informando que la reunión podría llevarse a cabo el día 14 de noviembre del 2025 ante lo cual la presienta de la JAL, que la comunidad no tiene disponibilidad, por lo que finalmente acuerdan esperar hasta la reunión de avance de obra que debe realizar el Consorcio como parte de las obligaciones en el marco del cumplimiento del PAGA, señalización, dando así por cerrada la PQRSD
- ✓ El día 19 de noviembre del 2025, vía telefónica la señora Carmen Diaz, residente del barrio Hato Casablanca calle 27 N° 6-01, solicita le sea permitido el ingreso de un vehículo por el área de acceso correspondiente a la calle 27 N°6-0, el Consorcio responde a la ciudadana que no es posible autorizar la apertura del boche para el ingreso y salida por tanto que la normatividad vigente de transito no permite el acceso vehicular por dicho sector, dando así por cerrada la PQRSD.*Anexo 02 Derechos de petición.*

Indicador

INDICADOR	TITULO
INDICADOR DE CALIFICACIÓN	N° PQRS RECIBIDOS / N° DE PQRSD CERRADOS * 100
	5/5 *100 = 100%

5.3 PROGRAMA INFRAESTRUCTURA DE PREDIOS Y SERVICIOS PÚBLICOS

Dentro de este programa el Consocio INASKA, debe implementar el proceso de levantamiento y cierre de Actas de Vecindad, siendo este un documento que se diligencia por medio de visita domiciliaria a cada uno de los predios que se encuentran en el área de influencia de la obra; en ésta se registra el estado físico y estructural del predio, para que, en caso de presentarse alguna reclamación por daños a este, se pueda identificar si el Contratista es responsable o no.

El Consorcio INASKA, levanto 25 actas de vecindad en predios y 2 en espacios públicos, para un total de 27 actas, en el Área Directa de Influencia de acuerdo con el inventario de predios realizado por el área técnica, en acompañamiento de área social,

Para el periodo evaluado el Consocio INASKA, realizo la entrega de las actas de vecindad las cuales fueron revisadas por la interventoría Anexo 03 Actas de Vecindad

INDICADOR	TITULO
INDICADOR DE CALIFICACIÓN	N° ACTAS DE VECIDNAD LEVANTADAS DURANTE EL PERIODO EVALUADO / N° ACTAS DE VECINDAD PROGRAMADAS DURANTE EL PERIODO EVALUADO * 100
	27/27 *100 = 100%

INDICADOR	TITULO
INDICADOR DE CALIFICACIÓN	N° ACTAS DE VECINDAD CERRADAS / N° ACTAS DE VECINDAD CERRADAS PROGRAMADAS * 100
	0/27*100 = 0%

5.4 PROGRAMA DE CULTURA VIAL Y PARTICIPACIÓN COMUNITARIA

Comité de Participación Ciudadana: En el marco de las responsabilidades contractuales se adelantarán las gestiones sociales el contratista debe realizar las acciones necesarias con los diferentes actores involucrados organizaciones comunitarias, J.A.C y entidades competentes, con el fin de generar canales de comunicación asertivos entre la comunidad y la firma contratista. Para que este proceso sea efectivo y en cumplimiento a la normatividad, durante la reunión de inicio, el contratista brindará acompañamiento para la coordinación de la elección de las personas interesadas en hacer parte del comité; para este proceso será necesario vincular personas

dinámicas, que aporten de manera objetiva en la resolución de los conflictos que puedan presentarse durante la ejecución de la obra. Cabe anotar que la etapa constructiva no ha iniciado, por lo cual el comité de participación ciudadana aún no se establece en ejercicio de sus funciones. Sin embargo, la comunidad está muy pendiente del inicio de las actividades en campo.

5.4.1 Comité de Participación Ciudadana:

En este programa de Cultura Vial y Participación Comunitaria el Contratista Contempla básicamente dos actividades, una la conformación del Comité de Participación Ciudadana y dos un taller de cultura vial dirigido a la comunidad en general. Esto el fin de primeros espacios de participación entre la comunidad especialmente del ADI.
La veeduría ciudadana fue conformada en la reunión de inicio, por miembros d ela comunidad asistentes a la misma.

Indicador

INDICADOR	TITULO
INDICADOR DE CALIFICACIÓN	N° DE COMITES DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA CREADOS / N° DE COMITES DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PROGRAMADOS * 100
	1/1*100 =100%

INDICADOR	TITULO
INDICADOR DE CALIFICACIÓN	(NO. MIEMBROS DEL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA ELEGIDOS / N° DE MIEMBROS DEL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PROGRAMADOS) * 100
	5/5*100 =100 0%

- ✓ **Taller de Cultura Vial a la Comunidad:**

Dentro del programa el contratista ha propuesto la realización de un taller de capacitación, con el fin de crear un espacio de reflexión con la comunidad en torno al uso adecuado de la vía, promoviendo comportamientos seguros en la vía entre peatones, ciclistas y conductores. En el periodo evaluado esta actividad N.A.

INDICADOR	TITULO
INDICADOR DE CALIFICACIÓN	N° CAPACITACIONES DIRIGIDAS A LA COMUNDAD REALIZADAS / N° CAPACITACIONES DIRIGIDAS A LA COMUNDIAD PROGRAMADAS* 100
	0/0*100 = 0%

5.5 PROGRAMA CONTRATACIÓN MANO DE OBRA

Dentro de este programa el contratista debe brindar acompañamiento a los procesos de vinculación de personal de mano de obra calificada y no calificada, que hagan parte de la comunidad MONC del ADI, como son (Madres cabeza de familia, víctimas de violencia y/o discriminación, Personas vinculadas a los procesos de reintegración y reincorporación liderados por la Agencia para la Reincorporación y la Normalidad – ARN); con el fin de contribuir al mejoramiento de las condiciones de vida de la población. Este programa desarrollará actividades de Divulgación de Vacantes, Recepción y Selección de Hojas de Vida, entre otra.

Durante el periodo evaluado, 12 al 30 de noviembre del 2025 el consorcio INASKA, no ha entregado el informe correspondiente al periodo por lo que no se cuenta con la información correspondiente a la contratación de mano de obra. Razón por la cual se conservan en este informe las cantidades que hasta la fecha el contratista ha reportado.

Indicador

INDICADOR	TITULO
INDICADOR DE CALIFICACIÓN	N° POBLACION DE MONC CONTRATADA DEL ADI EN EL PERIODO / N° POBLACIÓN DE MONC CONTRATADA EN PROYECTO* 100
	2/11* 100%=18%

INDICADOR	TITULO
INDICADOR DE CALIFICACIÓN	N° POBALCION DE MOC CONTRATADA DEL ADI EN EL PERIODO / N° POBLACIÓN DE MOC CONTRATADA EN PROYECTO* 100
	0/15*100 = 0%

Ilustración 1 Contración Mano de Obra

Contratación de Mano de Obra Contrato de Obra N°ICCU 006 DE 2025				
N°	**Items**	**Perido Evaluado**	**Total en el Proyecto**	**%**
1	Mano de Obra No Calificada del ADI	2	11	42%
2	Mano de Obra Calificada del ADI	0	15	58%
	Total	**2**	**26**	**100%**



6 ANÁLISIS Y RECOMENDACIONES DEL COMPONENTE DE GESTIÓN SOCIAL

De acuerdo con los requerimientos contractuales, así como las especificaciones del plan de Gestión Social, contrato sobre el cual se efectúa la interventoría, en el periodo evaluado se evidencia que:

- ✓ El contratista ha cumplido con las actividades del Plan de Adaptación a la Guía de Manejo Ambiental PAGA.
- ✓ Durante el periodo evaluado el contratista ha recibido dos (3) PQRS, los cuales fueron cerrados, durante el mismo periodo.
- ✓ El contratista entrego las actas de vecindada, debidamente diligenciadas.
- ✓ A la entrega del presente informe el Consorcio INASKA, no ha entregado el informe mensual, situación está que se presenta de manera constante por lo que programas como la MONC, no ha podido ser verificada y registrada en los informes de interventoría.

ANEXO N°01

CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y ENVIADA

Bogotá, D.C., 20 de noviembre de 2025

Señores
CONSORCIO INASKA
Atn: Fabian Pinzon
Director de obra
Ciudad

Referencia: Contrato de obra No. ICCU-CTO-006-2025
MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA VÍA CASABLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

ASUNTO: Requerimiento Programación Reunión Veeduría Ciudadana.

Respetado ingeniero,

Con el fin de dar cumplimiento a lo establecido en la ley 850 del 2003, que reglamenta la constitución de la Veeduría Ciudadana, como principio de transparencia y control social, se solicita al Consorcio INASKA dar cumplimiento a las actividades establecidas en el documento Plan de Adaptación a la Guía de Manejo Ambiental PAGA, programa de Cultura vial y Participación Comunitaria, el cual contempla: "*Por su parte el Consorcio Inaska, liderará una (1) reunión mensual con el Comité de Participación (Veeduría Ciudadana), cumpliendo los compromisos adquiridos y atendiendo inquietudes. Se elaborará el acta de reunión, el formato de asistencia y el registro fotográfico de cada reunión como soporte de la actividad*".

En tal sentido, solicitamos al Consorcio Inaska la realización de dicha reunión de manera inmediata, así como la entrega del cronograma con las fechas de dichas reuniones programadas mensualmente hasta la terminación del contrato de la obra ICCU-CTO-006 DE 2025. Finalmente se solicita que esta programación, así como las siguientes se hagan llegar a esta interventoría por escrito.

Atentamente,
INGEOCIM S.A.S.

ALBA MILENA CHAPARRO RUIZ
Profesional Gestor Social de Interventoría

C.C. Ing. Ángela Tatiana Garzón Peña - Apoyo a la Supervisión ICCU

NIT. 800.155.100-6
Carrera 15 No. 98 – 26 Of. 503
Celular: 321 4488308
E-mail: central@ingeocim.com
Sitio web : www.ingeocim.com
Bogotá, D.C. (Colombia)

ANEXO N°02

PQRSD

Consulta N°	4

Fecha	12/11/2025	Lugar	Punto de atencion a la comunidad - Linea telefonica	N° del contrato	No. ICCU-006-2025

Contratista	CONSORCIO INASKA

Medio de recepción	Escrita	x	Telefónica	x	Presencial	

Tipo de consulta	peticion		queja	x	reclamo		sugerencia	

Datos del Consultante

Nombres y Apellidos:	LUCIA ALEXANDRA MELO	Dirección:	CALLE 27 # 6A 59
Localidad/ Comuna	Funza Cundinamarca	Barrio:	Hato Casablanca
Correo Electrónico:	Jno suministra	Teléfono:	3123162590

Descripción de la consulta

la usuaria manifiesta su inconformidad por la no implementacion de los senderos peatonales, adicionalmente por la cantidad de barro y lodo existente en el sector de la calle 27 con carrera 6, dado que se han presentado varios accidentes por la cantidad de huecos que se evidencian en la via, adicionalmente remite registro fotografico y filmico de las condiciones de la via y del sendero peatonal.





Resumen de respuesta al ciudadano (Si es consulta informativa)

se informa a la ciudadana que se realizara la adecuacion del sendero peatonal, sin embargo se informa que algunos ciudadanos han invadido espacios del transito peatonal para el trafico de vehiculos como carros camiones y motocicletas

Firma del ciudadano	usuario atendido via telefonica - no firma

Seguimiento a la consulta (Si es consulta de seguimiento)

Acciones a seguir	Fecha cumplimiento	Nombre responsable	Cargo del responsable
respuesta a solicitud	13/11/2025	Johana Camila Sanchez Valencia	Profesional social de Obra

Cargo	Nombres y Apellidos	Fecha	Firma
Director Técnico de Obra del Contratista	Ing Fabian Pinzon Acosta	17/09/2025	ING FABIAN PINZON
Profesional Social del Contratista	T.S Camila Sanchez Valencia	17/09/2025	JOHANA CAMILA SANCHEZ VALENCIA

Consulta N°	5

Fecha	12/11/2025	Lugar	Punto de atencion a la comunidad	N° del contrato	No. ICCU-006-2025

Contratista	CONSORCIO INASKA

Medio de recepción	Escrita	X	Telefónica	X	Presencial	

Tipo de consulta	peticion	x	queja		reclamo		sugerencia	

Datos del Consultante

Nombres y Apellidos:	DANIA LIZETH CORREA SOPO	Dirección:	CALLE 27 # 2C 49
Localidad/ Comuna	Funza Cundinamarca	Barrio:	Hato Casablanca
Correo Electrónico:	jac.hatocasablanca@gmail.com / dako160290@gmail.com	Teléfono:	3028325256

Descripción de la consulta

la usuaria solicita de manera atenta la ejecucion de reunion extraordinaria para socializacion de actividades ejecutadas por parte del consorcio Inaska, realiza la propuesta de fecha el 14 de noviembre de 2025, sin embargo se atiende la solicitud y se responde que la fecha propuesta para dicha reunion y contar con la asistencia de ICCU, Interventoria y Contratista es el 19 de noviembre. esta respuesta se brinda mendiante correo electronico.



Funza 07 de noviembre de 2025

Señores
CONSORCIO INASKA

Asunto: Solicitud de reunión extraordinaria sobre la obra de mejoramiento de la vía

Respetados señores:

Por medio de la presente, me dirijo a ustedes como representante del Barrio Hato Casablanca, me permito solicitar la realización de una reunión extraordinaria el día 14 de noviembre a las 3:00 p.m., con el fin de tratar temas de relevancia relacionados con la obra pública No ICCU 006 "Mejoramiento y rehabilitación de la vía Casablanca a Humedal Güali del municipio de Funza".

Debido a la importancia de los asuntos a revisar, se solicita igualmente la presencia de la interventoría y de representantes del Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca (ICCU), con el propósito de realizar un diálogo conjunto que permita aclarar inquietudes, revisar avances y fortalecer el cumplimiento de los compromisos establecidos en el proyecto.

Agradecemos su atención y pronta confirmación de asistencia a la fecha y hora propuestas.

Cordialmente,

Dania Lizeth Correa Sopó
Presidenta JAC
Hato Casablanca
dako160290@gmail.com

jac.hatocasablanca@gmail.com
302 832 5256



Respuesta Solicitud

consorcio inaska <consorcioinaska@gmail.com> vie, 14 nov, 12:12 p.m.
para Dako160290, jac.hatocasablanca

JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL HATO CASA BLANCA
Ant.: Sra. Dania Correa
Presidenta

Asunto: Respuesta a solicitud de reunion extraordinaria

Respetada Presidente.

En respuesta a la solicitud realizada el día **7 de noviembre de 2025**, nos permitimos informar que el horario dispuesto para la atención de la reunión es el próximo **miércoles 19 de noviembre de 2025, a las 3:00 p. m.**

Dado que asistirán profesionales del **ICCU**, la **Interventoria INGEOCIM** y el **Consorcio Inaska**, y teniendo en cuenta que se adelantan actividades administrativas relacionadas con el proyecto, solicitamos de manera atenta **coordinar la convocatoria y definir el lugar de realización de la reunión.**

Adicionalmente, informamos que se aprovechará este espacio de socialización para **coordinar con la comunidad diversas solicitudes y requerimientos** asociados al desarrollo de las actividades.

Agradecemos su atención y quedamos atentos a la confirmación de la convocatoria.

Resumen de respuesta al ciudadano (Si es consulta informativa)

se informa mendiante correo electronico la fecha propuesta para ejecucion de reunion sea el 19 de noviembre de 2025, la usuaria manifiesta no poder asistir a dicha reunion motivo por el cual solicita que se realice la reprogramacion, teniendo en cuenta el avance de la obra.

Firma del ciudadano	usuario atendido por canal electronico

Seguimiento a la consulta (Si es consulta de seguimiento)			
Acciones a seguir	Fecha cumplimiento	Nombre responsable	Cargo del responsable
respuesta a solicitud	18/11/2025	Johana Camila Sanchez Valencia	Profesional social de Obra

Cargo	Nombres y Apellidos	Fecha	Firma
Director Técnico de Obra del Contratista	Ing Fabian Pinzon Acosta	17/09/2025	ING FABIAN PINZON
Profesional Social del Contratista	T.S Camila Sanchez Valencia	17/09/2025	JOHANA CAMILA SANCHEZ VALENCIA

Consulta N°	6

Fecha	19/11/2025	Lugar	Punto de atencion a la comunidad	N° del contrato	No. ICCU-006-2025

Contratista	CONSORCIO INASKA

Medio de recepción	Escrita		Telefónica	X	Presencial	

Tipo de consulta	peticion		queja	x	reclamo		sugerencia	

Datos del Consultante

Nombres y Apellidos:	CARMEN DIAZ	Dirección:	NO SUMINISTRA
Localidad/ Comuna	Funza Cundinamarca	Barrio:	Hato Casablanca
Correo Electrónico:	no suministra	Teléfono:	3103353657

Descripción de la consulta

La usuaria se comunica a la línea de atención a la comunidad solicitando autorización para el ingreso vehicular a su predio, ubicado en la Calle 27 # 6 - 01, indicando que en el inmueble cuentan con tres motocicletas, las cuales constituyen su medio de transporte para dirigirse a sus lugares de trabajo.

Se informa a la usuaria que no es posible autorizar la apertura de un broche para el ingreso y salida de vehículos automotores, debido a que la normatividad establecida en la resolución vigente no permite el acceso vehicular por dicho sector.

Adicionalmente, se solicitó apoyo a la Policía de Tránsito del municipio de Funza para que hagan presencia en el sector y realicen control del tráfico de motocicletas en el sendero peatonal, toda vez que se ha evidenciado un incremento significativo de la circulación de estos vehículos por un espacio destinado exclusivamente al tránsito peatonal.



Tipo de consulta	Informativa	x	Seguimiento	

Resumen de respuesta al ciudadano (Si es consulta informativa)

se informa a la usuaria mediante llamada telefonica que no es posible realizar la Se informa a la usuaria que no es posible autorizar la apertura de un broche para el ingreso y salida de vehículos automotores, debido a que la normatividad establecida en la resolución vigente no permite el acceso vehicular por dicho sector.

Adicionalmente, se solicitó apoyo a la Policía de Tránsito del municipio de Funza para que hagan presencia en el sector y realicen control del tráfico de motocicletas en el sendero peatonal, toda vez que se ha evidenciado un incremento significativo de la circulación de estos vehículos por un espacio destinado exclusivamente al tránsito peatonal.

Firma del ciudadano	no firma se realizo atencion telefonica

Seguimiento a la consulta (Si es consulta de seguimiento)

Acciones a seguir	Fecha cumplimiento	Nombre responsable	Cargo del responsable
respuesta a solicitud	19/11/2025	Johana Camila Sanchez Valencia	Profesional social de Obra

Cargo	Nombres y Apellidos	Fecha	Firma
Director Técnico de Obra del Contratista	Ing Fabian Pinzon Acosta	17/09/2025	ING FABIAN PINZON
Profesional Social del Contratista	T.S Camila Sanchez Valencia	17/09/2025	JOHANA CAMILA SANCHEZ VALENCIA

ANEXO N°03

ACTAS DE VECINDAD

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 02 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Cundinamarca	Municipio: Funza	Vereda: NA	PR: NA	
Dirección: Calle 27 # 7 35			Teléfonos: 3146050950		
Nombre de la persona que atiende la visita: Alexandra (Pucita) Fuentes			CC No. 52 855582		
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva				5
Nombre del responsable / propietario de la construcción: Proceso Sucesion y Hermanos			CC No.		
Edad de la construcción	+ 50	No. de Apartamentos	1	No. de pisos	1
No. de Hogares	1	No. total residentes	2	Mujeres jefes de hogar	1
Niños (menos de 14 años)	Ø	Adultos mayores (más de 60 años)	Ø	Personas en situación de discapacidad	Ø
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural				Rural
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado				Terminado
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. Sí ; 2. No				NO
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado				Plano

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas	X		
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable		X	
6, Internet		X	
7, Otros			Cuál?

DESTINACIÓN ECONÓMICA				ACCESOS VEHICULARES
1. Residencial	X	7. Educativo		Garaje
2. Comercial		8. Salubridad		SI [X] NO [ ]
3. Industrial		9. Cultural		Uso del garaje:
4. Minero		10. Religioso		
5. Agropecuario		11.Institucional		10 Garajes.
6. Recreacional		12. Otro		

FIRMAS

Firma: Alexandra Fuentes Gomez	Firma: Steven	Firma:	Firma:
Nombre: Alexandra	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 52855582 Bot.	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 5420-413301	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 02 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN:

1. Zapatas	[ ]
2. Vigas corridas	[ ]
3. Sistema mixto	[ ]
4. Caissons	[ ]
5. Concreto ciclópeo	[ ]
6. Pilotes	[ ]
7. Placa de cimentación	[ ]
8. No identificada	[ ]
9. No existe	[ ]
10. Otro. Cuál?	

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto	[ ]
2. Placa en Steel deck	[ ]
3. Estructura metálica y teja	[ ]
4. Estructura de madera y teja	[ ]
5. Otro. Cuál?	

SISTEMA DE ENTREPISO:

1. Placa maciza de concreto	[ ]
2. Placa aligerada de concreto	[ ]
3. Lámina colaborante (Steel deck)	[ ]
4. Vigas metálicas	[ ]
5. Cerchas metálicas	[ ]
6. Entramado en madera	[ ]
7. No aplica	[ ]
8. Otro. Cuál?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas (sí / no)	
2. En altura: No. de pisos adicionales	
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	
4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	
8. Otro. Cuál?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado	[ ]
2. Muros estructurales en concreto	[ ]
3. Sistema combinado en concreto	[ ]
4. Prefabricados en concreto	[ ]
5. Mampostería confinada	[ ]
6. Mampostería reforzada	[ ]
7. Mampostería no reforzada	[ ]
8. Pórticos en acero	[ ]
9. Pórtico arriostrado en acero	[ ]
10. Pórticos y paneles en madera	[ ]
11. Pórticos y paneles en otros materiales	[ ]
12. Muros en bahareque	[ ]
13. Muros en tapia pisada	[ ]
14. Muros en adobe	[ ]
15. Construcción improvisada	[ ]
16. Mixto	[ ]
17. Otro. Cuál?	

IRREGURALIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta	[ ]
2. Irregularidad media	[ ]
3. Irregularidad baja o inexistente	[ ]

IRREGURALIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta	[ ]
2. Irregularidad media	[ ]
3. Irregularidad baja o inexistente	[ ]

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN

1. Edificaciones con reforzamiento especial	[ ]
2. Edificaciones reforzadas	[ ]
3. Mampostería reforzada	[ ]
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	[ ]
5. Estructuras ligeras	[ ]
6. Construcciones simples	[ ]
7. Otro. Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	NO	FISURAS	NO	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No se realiza ingreso al predio; dado que se encuentran a 80mts aproximadamente del Sector de intervencion

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	NO	FISURAS	NO	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES:
No se verifica estado de fachadas laterales

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	NO	FISURAS	NO	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA	NO	GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Caja Inspeccion Aguas residuales con afectacion en esquina Izquierda. tapa con marco y contramarco. ; Caja gas metalica con problemas de humedad.

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA	NO	POSTES DE CONCRETO	NO	POSTES DE MADERA	X	CERCA VIVA	NO	MURO	NO	OTROS	X

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Estructura en madera se evidencia que se encuentra con algunas maderas descolgadas
Concertina metalica en la estructura de madera.
Estructura poste metalico de acceso al predio

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 02 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	. Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐		REGULAR ☐		MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS			

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐		REGULAR ☐		MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS			

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐		REGULAR ☐		MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS			

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐		REGULAR ☐		MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS			

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐		REGULAR ☐		MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS			

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐		REGULAR ☐		MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS			

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: Alexandra Fuentes	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 52855582.	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 5470 2-413304	C.C. O NIT:

Notas: 3. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
4. Si en el predio se identifican más espacios interiores de los establecidos en el formato, estos deben anexarse en una o varias hojas complementarias que sigan los lineamientos preestablecidos.

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA 02 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	. Acta de Vecindad de Inicio [X] Seguimiento [ ]	

6. REGISTRO FOTOGRAFICO









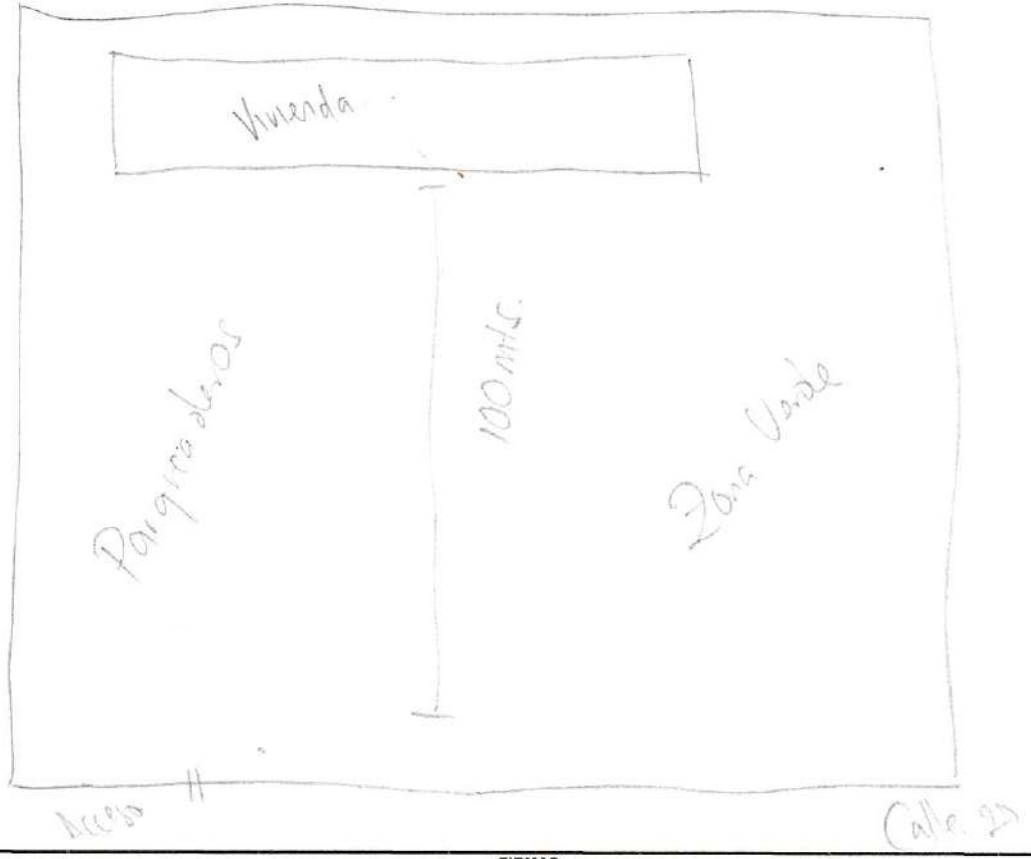
Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 02 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de Inicio [X] Seguimiento [ ]

7. PLANO DE LA CONSTRUCCIÓN



FIRMAS

Firma Alexandra Fuentes Gómez	Firma	Firma	Firma
Nombre: Alexandra Fuentes Gómez	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 52855562 Bta.	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 3202-413391	C.C. O NIT:

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del Contrato (Subdirección Administrativa).

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA	29 JUL 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: CUNDINAMARCA	Municipio: FUNZA	Vereda: NA	PR: NA.	
Dirección	Calle 27 #4-45		Teléfonos	3164909307.	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Richard Sanchez		CC No.	80.655.439.	
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva			Arriendo	
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Inversiones IRV		CC No.		
Edad de la construcción		No. de Apartamentos	Ø	No. de pisos	Ø
No. de Hogares	1	No. total residentes	2	Mujeres jefes de hogar	Ø1
Niños (menos de 14 años)	Ø	Adultos mayores (más de 60 años)	Ø	Personas en situación de discapacidad	Ø
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural			Rural	
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado			Sin edificar	
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. Sí ; 2. No			NO.	
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado			Plano.	

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable	X		
6. Internet	X		
7. Otros			Cuál?

DESTINACIÓN ECONÓMICA				ACCESOS VEHICULARES
1. Residencial	[X]	7. Educativo	[ ]	Garaje
2. Comercial	[ ]	8. Salubridad	[ ]	SI [X] NO [ ]
3. Industrial	[ ]	9. Cultural	[ ]	Uso del garaje:
4. Minero	[ ]	10. Religioso	[ ]	3 Vehiculos + 1
5. Agropecuario	[X]	11.Institucional	[ ]	
6. Recreacional	[ ]	12. Otro	[ ]	

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 80'655.439	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 54202-413391	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 26 JUL. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN:

1. Zapatas	[ ]
2. Vigas corridas	[ ]
3. Sistema mixto	[ ]
4. Caissons	[ ]
5. Concreto ciclópeo	[ ]
6. Pilotes	[ ]
7. Placa de cimentación	[ ]
8. No identificada	[ ]
9. No existe	[X]
10. Otro. Cuál?	

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto	[ ]
2. Placa en Steel deck	[ ]
3. Estructura metálica y teja	[ ]
4. Estructura de madera y teja	[X]
5. Otro. Cuál? No aplica.	

SISTEMA DE ENTREPISO:

1. Placa maciza de concreto	[ ]
2. Placa aligerada de concreto	[ ]
3. Lámina colaborante (Steel deck)	[ ]
4. Vigas metálicas	[ ]
5. Cerchas metálicas	[ ]
6. Entramado en madera	[ ]
7. No aplica	[X]
8. Otro. Cuál?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas (si / no)	NO
2. En altura: No. de pisos adicionales	NO
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	NO
4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	NO
8. Otro. Cuál? Lote en zona verde	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado	[ ]
2. Muros estructurales en concreto	[ ]
3. Sistema combinado en concreto	[ ]
4. Prefabricados en concreto	[ ]
5. Mampostería confinada	[ ]
6. Mampostería reforzada	[ ]
7. Mampostería no reforzada	[ ]
8. Pórticos en acero	[ ]
9. Pórtico arriostrado en acero	[ ]
10. Pórticos y paneles en madera	[ ]
11. Pórticos y paneles en otros materiales	[ ]
12. Muros en bahareque	[ ]
13. Muros en tapia pisada	[ ]
14. Muros en adobe	[ ]
15. Construcción improvisada	[ ]
16. Mixto	[ ]
17. Otro. Cuál? No aplica.	

IRREGURALIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta	[ ]
2. Irregularidad media	[ ]
3. Irregularidad baja o inexistente	[X]

IRREGURALIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta	[ ]
2. Irregularidad media	[ ]
3. Irregularidad baja o inexistente	[X]

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1. Edificaciones con reforzamiento especial	[ ]
2. Edificaciones reforzadas	[ ]
3. Mampostería reforzada	[ ]
4. Estructuras con confinamiento ceficiente y estructuras híbrida	[ ]
5. Estructuras ligeras	[ ]
6. Construcciones simples	[X]
7. Otro. Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	NO	FISURAS	NO	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No se evidencia construccion en el lote; la estructura se encuenta en la parte final del predio. Aproximadamente 100 mts. dentro del predio.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: No se identifica construcción cerca al paramento de la via. Estructura madera y malla eslabinada.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA		GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
El predio no cuento con anden en concreto; al momento de la visita se identifico anden. en zona verde; no se evidencia material petreo.

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA	X	CERCA VIVA		MURO		OTROS	X.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Se evidencia cerramiento perimetral. con postes de madera con. 10 hileras. de. alambre de puas con desgaste por. oxidación; adicionalmente se evidencia portón. con estructura metalica con pintura negra con desgaste en la pintura

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 26 JUL. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No.: ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio ☒ Seguimiento ☐

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No se realiza ingreso al predio; dado que la estructura de la vivienda se encuentra a mas de 20

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

metros de la intervención

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N. A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A.

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: ~~ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO~~	Nombre: ~~SEBASTIAN VILLAMIL~~	Nombre
Propietario C.C. O NIT: 80'655.439	Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 5402-413301	Testigo C.C. O NIT:

Notas:
3. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
4. Si en el predio se identifican más espacios interiores de los establecidos en el formato, estos deben anexarse en una o varias hojas complementarias que sigan los lineamientos preestablecidos.

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 26 JUL. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio ☒ Seguimiento ☐

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO







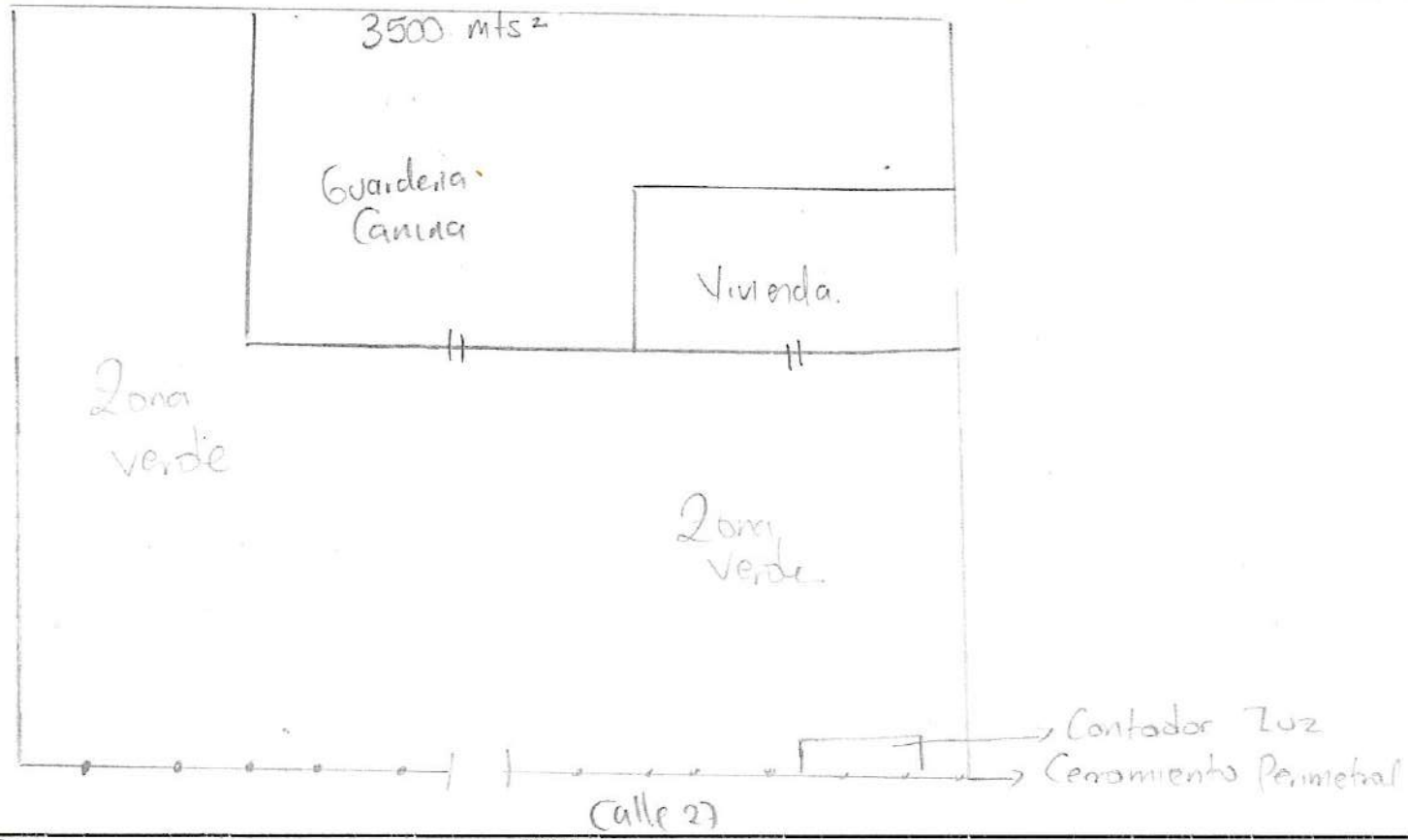


Notas:
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 26 JUL. 2025 (Dia / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de Inicio ☒ Seguimiento ☐

7. PLANO DE LA CONSTRUCCION



FIRMAS

Firma Nombre: Propietario C.C. O NIT. 80655.439	Firma Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Firma Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 8420241331	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT.

Original Contratista.
~~Copias: interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del Contrato (Subdirección Administrativa).~~

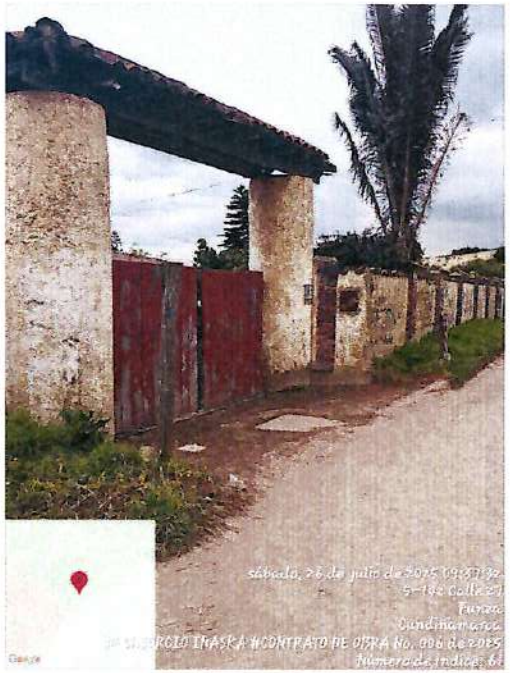
ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA	26 Julio 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: CUNDINAMARCA	Municipio: FUNZA	Vereda: NA	PR: NA	
Dirección	Cll 27 # 4 - 15	Teléfonos	3105612660.		
Nombre de la persona que atiende la visita:	Mantza Molano	CC No.	41474715		
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		Propia.		
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Mantza Molano	CC No.	41474715		
Edad de la construcción	30	No. de Apartamentos	1	No. de pisos	1
No. de Hogares	1	No. total residentes	2	Mujeres jefes de hogar	1
Niños (menos de 14 años)	Ø	Adultos mayores (más de 60 años)	Ø	Personas en situación de discapacidad	Ø
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural		Rural.		
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado		Terminado.		
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. SÍ ; 2. No		NO.		
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado		Plano Ondulado		

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas	X		
5. Teléfono		X	En buenas condiciones.
6. Televisión cable	X		
6. Internet	X		
7. Otros			Cuál?

DESTINACIÓN ECONÓMICA

1. Residencial	[X]	7. Educativo	[ ]
2. Comercial	[ ]	8. Salubridad	[ ]
3. Industrial	[ ]	9. Cultural	[ ]
4. Minero	[ ]	10. Religioso	[ ]
5. Agropecuario	[ ]	11.Institucional	[ ]
6. Recreacional	[ ]	12. Otro	[ ]

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [X] NO [ ]

Uso del garaje: 1

FIRMAS

Firma		Firma	Firma
Nombre: Propietario	Mantza Molano	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre Testigo
C.C. O NIT:	41474715	Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 3422-413301	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"
FECHA	26 JUL 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No.	ICCU CTO 006 DE 2025
Contrato de Interventoría No	ICCU CTO 240 DE 2025
Acta de Vecindad de	Inicio ☒ Seguimiento ☐

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN:		SISTEMA DE ENTREPISO:		SISTEMA ESTRUCTURAL		IRREGURALIDAD EN PLANTA	
1. Zapatas	☒	1. Placa maciza de concreto	☐	1. Pórticos en concreto reforzado	☐	1. Irregularidad alta	☐
2. Vigas corridas	☐	2. Placa aligerada de concreto	☐	2. Muros estructurales en concreto	☐	2. Irregularidad media	☐
3. Sistema mixto	☐	3. Lámina colaborante (Steel deck)	☐	3. Sistema combinado en concreto	☐	3. Irregularidad baja o inexistente	☒
4. Caissons	☐	4. Vigas metálicas	☐	4. Prefabricados en concreto	☐		
5. Concreto ciclópeo	☐	5. Cerchas metálicas	☐	5. Mampostería confinada	☐	IRREGURALIDAD EN ALTURA	
6. Pilotes	☐	6. Entramado en madera	☐	6. Mampostería reforzada	☐	1. Irregularidad alta	☐
7. Placa de cimentación	☐	7. No aplica	☒	7. Mampostería no reforzada	☒	2. Irregularidad media	☐
8. No identificada	☐	8. Otro. Cuál?		8. Pórticos en acero	☐	3. Irregularidad baja o inexistente	☒
9. No existe	☐			9. Pórtico arriostrado en acero	☐		
10. Otro. Cuál?		REFORMAS EN LA ESTRUCTURA		10. Pórticos y paneles en madera	☐	TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN	
		1. Reformas (sí / no)	NO	11. Pórticos y paneles en otros materiales	☐	1. Edificaciones con reforzamiento especial	☐
SISTEMA DE CUBIERTA		2. En altura: No. de pisos adicionales	NO	12. Muros en bahareque	☐	2. Edificaciones reforzadas	☐
1. Placa en concreto	☐	3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	NO	13. Muros en tapia pisada	☐	3. Mamposteria reforzada	☐
2. Placa en Steel deck	☐	4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	NO	14. Muros en adobe	☐	4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	☐
3. Estructura metálica y teja	☐			15. Construcción improvisada	☐	5. Estructuras ligeras	☐
4. Estructura de madera y teja	☒			16. Mixto	☐	6. Construcciones simples	☒
5. Otro. Cuál?		8. Otro. Cuál?		17. Otro. Cuál?		7. Otro. Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	X	FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Fachada con ladrillo a la vista presenta fisuras no estructurales.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	X	FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	SI.

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Se identifican algunas fisuras en los muros laterales los cuales se encuentran con ladrillo a la vista

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	NO	FISURAS	NO	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA	Ø	GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)	Ø

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Acceso en . Zona verde no presenta afectacion; Anderes laterales presentan asentamientos y fisuras.

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

MALLA ESLABONADA	SI	POSTES DE CONCRETO	NO	POSTES DE MADERA	X	CERCA VIVA	X	MURO	NO	OTROS	Alambre

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Cerca viva en buenas condiciones. no presenta afectaciones.; postes de madera en buenas condiciones. con alambre estiborado. en buenas condiciones. Cerramiento estructura metalica con (densi) desnivel pronunciado.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 26 JUL 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio ☒ Seguimiento ☐	

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
SI	SI	SI	NO	SI	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Paredes con pañete y pintura en buenas condiciones. Se identifica desprendimiento de pintura en muro superior comedor. y Fisura en muro de patio. y humedad.

ESTADO DE: pisos (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☒ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	NO	NO	NO	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Pisos Ceramica. en buenas condiciones no se evidencian. afectaciones. se evidencian asentamientos.

ESTADO DE: techos (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	SI	Y	NO	NO	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Teja eternit con recubrimiento en teja de barro. con humedades. Teja plastica en patio de Ropas.

ESTADO DE: Cielo raso (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	X	NO	X	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Cielo raso en modera con presencia de humedad en algunos sectores.

ESTADO DE: Ventanas (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	NO	NO	NO	X

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Ventanas en buenas Condiciones / Golpe en ventana lateral

ESTADO DE: Garaje (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NA	NA	NA	NA	NA	NA

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No se cuenta con acceso a garaje para revision.

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: Propietario	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
C.C. O NIT: 41444149	Ing. Residente Contratista 70202-427070 TLM	Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No. 70202-413391	Testigo C.C. O NIT:

Notas:
3. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
4. Si en el predio se identifican más espacios interiores de los establecidos en el formato, estos deben anexarse en una o varias hojas complementarias que sigan los lineamientos preestablecidos.

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA 26 JUL 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de Inicio [X] Seguimiento [ ]	

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

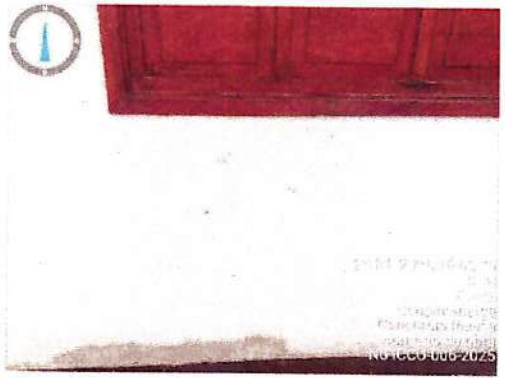












Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

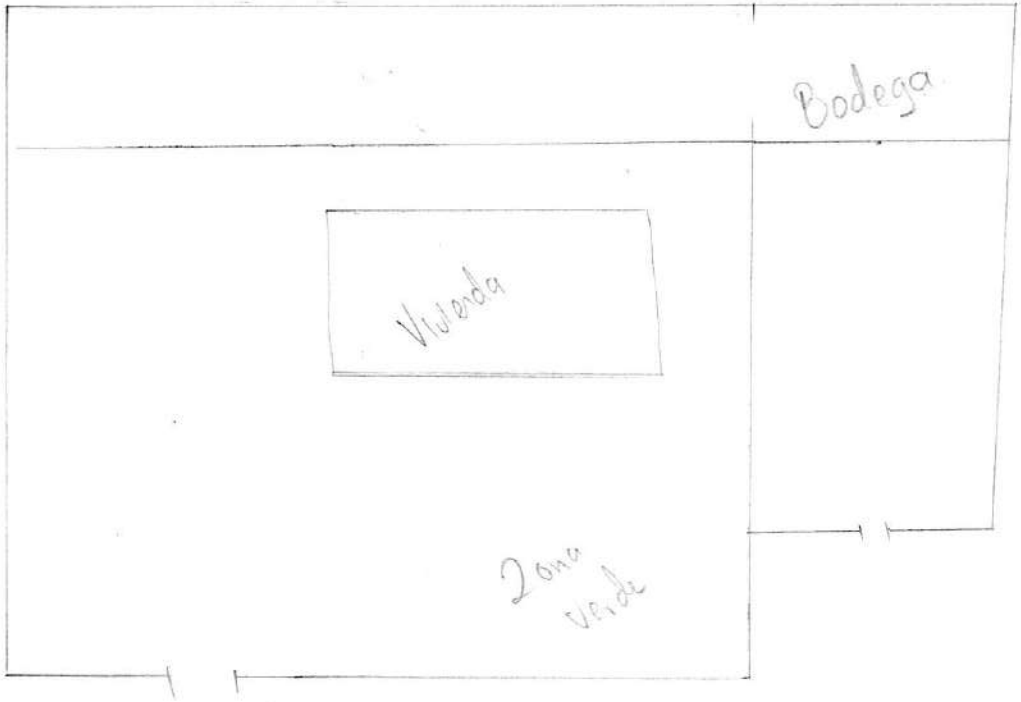
ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA 26 JUL 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025 /	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025 /	· Acta de Vecindad de Inicio ☒ Seguimiento ☐	

7. PLANO DE LA CONSTRUCCIÓN



FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: Propietario	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre Testigo
C.C. O NIT: 3147071	Ing. Residente Contratista 70202-427070 TLM	Ing. Residente Interventoría	C.C. O NIT:
	Matrícula profesional No.:	Matrícula profesional No. 5202-413301	

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del Contrato (Subdirección Administrativa).

ACTA DE VECINDAD

ICCU

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"
FECHA	26 JULIO 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No.	ICCU CTO 008 DE 2025
Contrato de Interventoría No.	ICCU CTO 240 DE 2025
Acta de Vecindad de	Inicio ☒ Seguimiento ☐

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Cundinamarca	Municipio: Funza	Vereda: NA	PR: NA	
Dirección	Cll 27 # 4-69		Teléfonos	3105612660.	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Maritza Molano		CC No.	3105612660	
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva			1	
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Maritza Molano C.		CC No.	41474715	
Edad de la construcción	35-40	No. de Apartamentos	1	No. de pisos	1
No. de Hogares	1	No. total residentes	2	Mujeres jefes de hogar	1
Niños (menos de 14 años)	0	Adultos mayores (más de 60 años)	2	Personas en situación de discapacidad	0
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural			Rural	
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado			Terminado.	
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. SI ; 2. No			NO.	
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado			Plano/Ondulado	

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas	X		
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable	X		
6. Internet	X		
7. Otros			Cuál?

DESTINACIÓN ECONÓMICA				ACCESOS VEHICULARES
1. Residencial	☒	7. Educativo	☐	Garaje
2. Comercial	☐	8. Salubridad	☐	SI ☒ NO ☐
3. Industrial	☐	9. Cultural	☐	Uso del garaje:
4. Minero	☐	10. Religioso	☐	10 Garajes.
5. Agropecuario	☐	11.Institucional	☐	
6. Recreacional	☐	12. Otro	☐	

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: Maritza Molano	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 1020-413301	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.

Powered by CamScanner

ACTA DE VECINDAD

ICCU

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA	26 JUL 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de	Inicio ☒ Seguimiento ☐

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:

1. Zapatas	☒
2. Vigas corridas	☐
3. Sistema mixto	☐
4. Caissons	☐
5. Concreto ciclópeo	☐
6. Pilotes	☐
7. Placa de cimentación	☐
8. No identificada	☐
9. No existe	☐
10. Otro. Cuál?	

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto	☐
2. Placa en Steel deck	☐
3. Estructura metálica y teja	☐
4. Estructura de madera y teja	☒
5. Otro. Cuál?	

SISTEMA DE ENTREPISO:

1. Placa maciza de concreto	☐
2. Placa aligerada de concreto	☐
3. Lámina colaborante (Steel deck)	☐
4. Vigas metálicas	☐
5. Cerchas metálicas	☐
6. Entramado en madera	☐
7. No aplica	☒
8. Otro. Cuál?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas (si / no)	NO
2. En altura: No. de pisos adicionales	NO
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	NO
4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	NO
8. Otro. Cuál?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado	☐
2. Muros estructurales en concreto	☐
3. Sistema combinado en concreto	☐
4. Prefabricados en concreto	☐
5. Mampostería confinada	☒ (NO)
6. Mampostería reforzada	☐
7. Mampostería no reforzada	☒
8. Pórticos en acero	☐
9. Pórtico arriostrado en acero	☐
10. Pórticos y paneles en madera	☐
11. Pórticos y paneles en otros materiales	☐
12. Muros en bahareque	☐
13. Muros en tapia pisada	☐
14. Muros en adobe	☐
15. Construcción improvisada	☐
16. Mixto	☐
17. Otro. Cuál?	

IRREGURALIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta	☐
2. Irregularidad media	☐
3. Irregularidad baja o inexistente	☒

IRREGURALIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta	☐
2. Irregularidad media	☐
3. Irregularidad baja o inexistente	☒

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN

1. Edificaciones con reforzamiento especial	☐
2. Edificaciones reforzadas	☐
3. Mampostería reforzada	☒
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	☐
5. Estructuras ligeras	☐
6. Construcciones simples	☐
7. Otro. Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	NO	FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: muro de mampostería presenta fisuras y grietas. adicionalmente se aprecian daños por humedad; Enchape externo de vivienda presenta fisuras.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	NO	FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Fachadas de muros externos parmetrales. presento desgastes. por humedad en pañete y pintura

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	X	FISURAS	X	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA	0	GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)	0

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Acceso en ladrillo adoquinado presento algunas fisuras no estructurales por trafico vehicular. Seccion concreto con fisuras.

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

MALLA ESLABONADA	NO	POSTES DE CONCRETO	NO	POSTES DE MADERA	NO	CERCA VIVA	NO	MURO	SI	OTROS	X

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Muros externos de cerramiento presentan desgaste en pañete y pintura; se identifican algunas fisuras a lo largo del muro; portón estructura metalica con madera presento desgaste por uso. no daños estructurales.

Powered by CamScanner

ACTA DE VECINDAD

ICCU

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA	26 JUL 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

6. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE Muros (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
X	X	NO	NO	X	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Se presentan algunas fisuras.

ESTADO DE Muros (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	X	NO	X	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Se evidencian algunos puntos en muros internos con presencia de humedad. Muros no presentan daños estructurales.

ESTADO DE Pisos (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [X] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Pisos internos con ceramica en buenas condiciones. no se identifican daños.

ESTADO DE Techos / Cielo Raso (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	X	NO	X	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Se evidencian techos en madera con estructura en madera presentan algunos daños. por humedad no se evidencian daños estructurales; Cielo Raso madera buenas condiciones.

ESTADO DE Ventanas (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	X	NO	NO	NO	X

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Se evidencian 2 Ventanas. con afectaciones; Ventanería con estructura en madera. en buenas condiciones.

ESTADO DE Cubierta (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	X	NO	X	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: teja de Barro. en condiciones normales por uso (desgaste).

FIRMAS

Firma		Firma	
Nombre:		Nombre:	ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre:	SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre	
Propietario		Ing. Residente Contratista 70202-427070 TLM	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT:		Matrícula profesional No.:	Matrícula profesional No. 54202-413321	C.C. O NIT:

Notas: 3. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
4. Si en el predio se identifican más espacios interiores de los establecidos en el formato, estos deben anexarse en una o varias hojas complementarias que sigan los lineamientos preestablecidos.

Powered by CamScanner

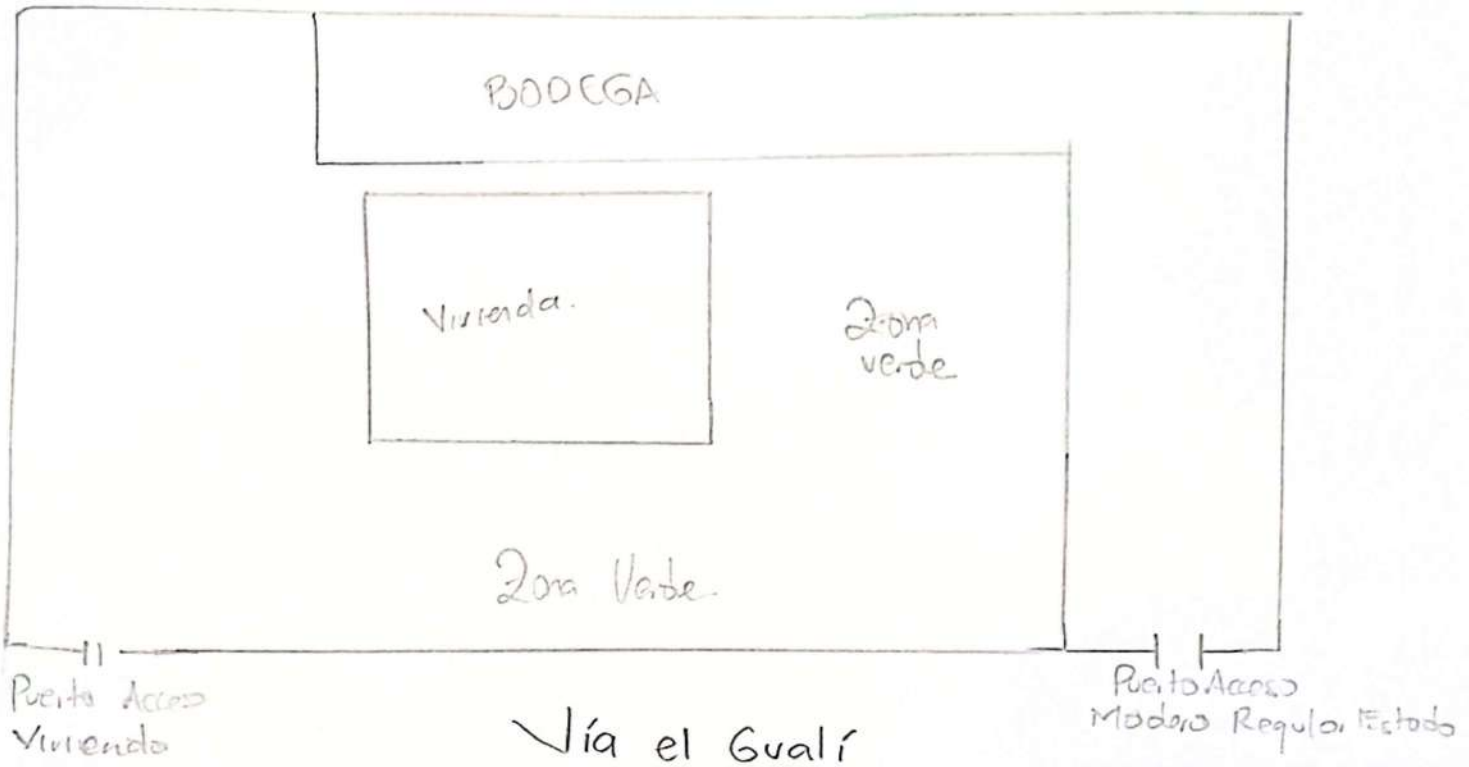
ACTA DE VECINDAD

ICCU

INASKA
CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 26 JUL. 2025 (Dia / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoria No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	

7. PLANO DE LA CONSTRUCCION



FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: Maritza Molano C	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria	Testigo
C.C. O NIT: 41[illegible]4	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No. 3502-413301	C.C. O NIT:

Original Contratista
Copias: Interventor, Coordinación de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del Contrato (Subdirección Administrativa)

Powered by CamScanner

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 08 - Agosto - 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Cundinamarca	Municipio: Funza.	Vereda: N.A	PR: NA	
Dirección	Calle 27 # 5-61		Teléfonos	3105475858.	
Nombre de la persona que atiende la visita: Teresa Torres de Segura			CC No.	41 450. 036.	
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva			1.	
Nombre del responsable / propietario de la construcción: Teresa Torres de Segura			CC No.	41. 450. 036.	
Edad de la construcción	38	No. de Apartamentos	1	No. de pisos	1
No. de Hogares	1	No. total residentes	1	Mujeres jefes de hogar	1
Niños (menos de 14 años)	Ø	Adultos mayores (más de 60 años)	1	Personas en situación de discapacidad	Ø.
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural			Rural.	
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado			Terminado	
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. Sí ; 2. No			NO	
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado			Plano.	

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	X	
2. Alcantarillado	X	
3. Energía	X	
4. Gas	X	X
5. Teléfono		
6. Televisión cable	X	
6. Internet		X
7. Otros		

Observaciones del estado de las redes: Redes en buen estado; no se identifican redes a la vista.

Cuál?

DESTINACIÓN ECONÓMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11.Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [ ] NO [X]

Uso del garaje: N.A

FIRMAS

Firma: Teresa Torres de Segura	Firma: Steven	Firma:	Firma:
Nombre: Propietario	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre: Testigo
C.C. O NIT: 41 450 036	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	C.C. O NIT:
	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 5420241330I	

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 08 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 096 DE 2025	Contrato de Interventoría No: ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio ☒ / Seguimiento ☐	

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN:		SISTEMA DE ENTREPISO:		SISTEMA ESTRUCTURAL		IRREGULARIDAD EN PLANTA	
1. Zapatas	☒	1. Placa maciza de concreto	☐	1. Pórticos en concreto reforzado	☐	1. Irregularidad alta	☐
2. Vigas corridas	☐	2. Placa aligerada de concreto	☐	2. Muros estructurales en concreto	☐	2. Irregularidad media	☐
3. Sistema mixto	☐	3. Lámina colaborante (Steel deck)	☐	3. Sistema combinado en concreto	☐	3. Irregularidad baja o inexistente	☒
4. Caissons	☐	4. Vigas metálicas	☐	4. Prefabricados en concreto	☐		
5. Concreto ciclópeo	☐	5. Cerchas metálicas	☐	5. Mampostería confinada	☒	IRREGULARIDAD EN ALTURA	
6. Pilotes	☐	6. Entramado en madera	☐	6. Mampostería reforzada	☐	1. Irregularidad alta	☐
7. Placa de cimentación	☐	7. No aplica	☒	7. Mampostería no reforzada	☐	2. Irregularidad media	☐
8. No identificada	☒	8. Otro. Cuál?		8. Pórticos en acero	☐	3. Irregularidad baja o inexistente	☒
9. No existe	☐			9. Pórtico arriostrado en acero	☐		
10. Otro. Cuál?		REFORMAS EN LA ESTRUCTURA		10. Pórticos y paneles en madera	☐	TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN	
		1. Reformas (sí / no)	NO	11. Pórticos y paneles en otros materiales	☐	1. Edificaciones con reforzamiento especial	☐
SISTEMA DE CUBIERTA		2. En altura: No. de pisos adicionales	NO	12. Muros en bahareque	☐	2. Edificaciones reforzadas	☐
1. Placa en concreto	☐	3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	8.90	13. Muros en tapia pisada	☐	3. Mampostería reforzada	☒
2. Placa en Steel deck	☐	4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	17	14. Muros en adobe	☐	4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	☐
3. Estructura metálica y teja	☐			15. Construcción improvisada	☐	5. Estructuras ligeras	☐
4. Estructura de madera y teja	☒			16. Mixto	☐	6. Construcciones simples	☐
5. Otro. Cuál?		8. Otro. Cuál?		17. Otro. Cuál?		7. Otro. Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	X	FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	SI	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Muros externos de fachada con repello y pintura en bajas condiciones presento desgaste normal; Se evidencia muro con mamposteria a la vista. con presencia de humedad en la parte superior, Anden de acceso al predio se evidencian grietas y fisuras.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	NO	FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	SI	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Muros laterales se identifican con pañete y pintura se evidencian algunas fisuras en muros laterales y presencia de humedad en la parte inferior del muro.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	X	FISURAS	X	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA	Ø	GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)	Ø

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Se evidencia placa en concreto. con grietas y fisuras.

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☒ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA	NO	POSTES DE CONCRETO	NO	POSTES DE MADERA	NO	CERCA VIVA	NO	MURO	NO	OTROS	X.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Eestructura metalica con desgaste en pintura; Con correcto funcionamiento.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA (Dia / Mes / Año)	08 AGO. 2025
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No.: ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de	Inicio ☒ Seguimiento ☐

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE Pisos (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☒ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	NO	NO	NO	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Pisos en tableta de trafico pesado; no se evidencian daños en los pisos del predio.; Pisos habitaciones se encuentran en madera.

ESTADO DE Muros Internos. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	X	NO	NO	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Muros en mamposteria con pañete y pintura presento daños en pintura Pa humedad; en la parte inferior se presenta desprendimiento de material.

ESTADO DE Techo y cielo raso (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	X	NO	NO	X	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Techo Tejas eternit con estructura en madera no se evidencian daños; Cielo raso. tienda presenta fisuras. en el pegue de laminas. y desgastes en pintura; cielo raso machimbre no se evidencian daños.

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: NA

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: NA

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: NA

FIRMAS

Firma		Firma	Firma
Nombre:	~~ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO~~	Nombre: ~~SEBASTIAN VILLAMIL~~	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria	Testigo
C.C. O NIT: 41450036	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 54202 413301	C.C. O NIT:

Notas:
3. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
4. Si en el predio se identifican más espacios interiores de los establecidos en el formato, estos deben anexarse en una o varias hojas complementarias que sigan los lineamientos preestablecidos.

ACTA DE VECINDAD

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	MEJORAMIENTO Y HABILITACIÓN DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 08 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	· Acta de Vecindad de: Inicio ☒ Seguimiento ☐

6. REGISTRO FOTOGRAFICO









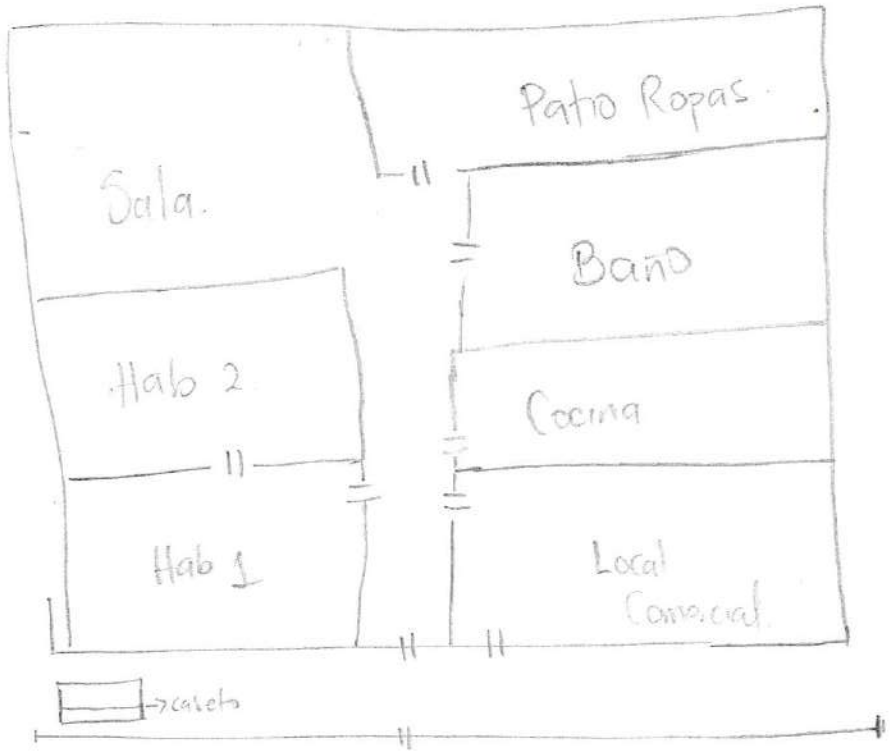
Notas:
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuere necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

ACTA DE VECINDAD

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL CUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 08 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025 /	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025 /	Acta de Vecindad de: Inicio ☒ Seguimiento ☐

7. PLANO DE LA CONSTRUCCION



FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista 70202-427070 TLM	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 1014500036	Matrícula profesional No.:	Matrícula profesional No.: 5420-413301	C.C. O NIT:

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del Contrato (Subdirección Administrativa).

ACTA DE VECINDAD

ICCU

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	Mejoramiento y rehabilitación de la vía Casa blanca a Homedal Guali del municipio de Funza, departamento de Cundinamarca	FECHA: 26 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No CTO 240 de 2025	Acta de Vecindad de: Inicio ☒ Seguimiento ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Cundinamarca	Municipio: Funza.	Vereda: N A	PR: N.A.	
Dirección	C1127 # 5-53	Teléfonos	3105475858.		
Nombre de la persona que atiende la visita:	Blanca Lucia Segura	CC No.	52.617.684.		
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva				1 Propia.
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Blanca Lucia Segura	CC No.	52.617.684		
Edad de la construcción	30	No. de Apartamentos	2	No. de pisos	2
No. de Hogares	2	No. total residentes	4	Mujeres jefes de hogar	2
Niños (menos de 14 años)	0	Adultos mayores (más de 60 años)	0	Personas en situación de discapacidad	0
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural			Rural.	
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado			Terminado.	
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. SI ; 2. No			NO.	
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado				

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	SI		
2. Alcantarillado	SI		
3. Energía	SI		
4. Gas	SI		
5. Teléfono		NO	
6. Televisión cable	SI		
6. Internet	SI		
7. Otros			Cual?

DESTINACIÓN ECONOMICA				ACCESOS VEHICULARES
1. Residencial	☒	7. Educativo	☐	Garaje
2. Comercial	☐	8. Salubridad	☐	SI ☒ NO ☐
3. Industrial	☐	9. Cultural	☐	Uso del garaje:
4. Minero	☐	10. Religioso	☐	Si vehicular.
5. Agropecuario	☐	11.Institucional	☐	
6. Recreacional	☐	12. Otro	☐	

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: BLANCA LUCIA SEGURA	Nombre:	Nombre:	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 52617684	Matrícula profesional No.:	Matrícula profesional No. CC 102-403321	C.C. O NIT:

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.

Powered by CamScanner

ACTA DE VECINDAD

ICCU

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	Mejoramiento y Rehabilitación de la Vía Casablanca a Humedal el Guali del municipio de Funza del departamento de Cundinamarca	FECHA	26 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No CTO 002 DE 2025	Acta de Vecindad de	Inicio ☒ Seguimiento ☐

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN:

1. Zapatas	☒
2. Vigas corridas	☐
3. Sistema mixto	☐
4. Caissons	☐
5. Concreto ciclópeo	☐
6. Pilotes	☐
7. Placa de cimentación	☐
8. No identificada	☒
9. No existe	☐
10. Otro. Cuál?	

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto	☐
2. Placa en Steel deck	☐
3. Estructura metálica y teja	☐
4. Estructura de madera y teja	☐
5. Otro. Cuál?	

SISTEMA DE ENTREPISO:

1. Placa maciza de concreto	☒
2. Placa aligerada de concreto	☐
3. Lámina colaborante (Steel deck)	☐
4. Vigas metálicas	☐
5. Cerchas metálicas	☐
6. Entramado en madera	☐
7. No aplica	☐
8. Otro. Cuál?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas (si / no)	SI
2. En altura: No. de pisos adicionales	SI 1 PISO
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	8,80
4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	17
8. Otro. Cuál?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado	☐
2. Muros estructurales en concreto	☐
3. Sistema combinado en concreto	☐
4. Prefabricados en concreto	☐
5. Mampostería confinada	☐
6. Mampostería reforzada	☒
7. Mampostería no reforzada	☐
8. Pórticos en acero	☐
9. Pórtico arriostrado en acero	☐
10. Pórticos y paneles en madera	☐
11. Pórticos y paneles en otros materiales	☐
12. Muros en bahareque	☐
13. Muros en tapia pisada	☐
14. Muros en adobe	☐
15. Construcción improvisada	☐
16. Mixto	☐
17. Otro. Cuál?	

IRREGURALIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta	☐
2. Irregularidad media	☐
3. Irregularidad baja o inexistente	☒

IRREGURALIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta	☐
2. Irregularidad media	☐
3. Irregularidad baja o inexistente	☒

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN

1. Edificaciones con reforzamiento especial	☐
2. Edificaciones reforzadas	☐
3. Mamposteria reforzada	☐
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras hibrida	☐
5. Estructuras ligeras	☐
6. Construcciones simples	☐
7. Otro. Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	NO	FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	X

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Se identifican fisuras en pañete y pintura (Pared); Muro en ladrillo a la vista se identifican algunas fisuras; se identifican humedades

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	X	FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES:
Se identifican fisuras en muros laterales. en pañete; Muro 2 Nivel se presenta grietas en el muro.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	NO	FISURAS	X	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA		GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Se identifican fisuras en placa de acceso. y grietas.

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

MALLA ESLABONADA	NO	POSTES DE CONCRETO	NO	POSTES DE MADERA	X	CERCA VIVA	NO	MURO	X	OTROS	X

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Estructura metalica con desgaste en pintura. y presencia de humedad.; reja presenta desprendimiento

Powered by CamScanner

ACTA DE VECINDAD

ICCU | INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 26 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE Paredes. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
X	X	X.	NO	X	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: 1 Nivel Se identifican daños por humedad.
2 Nivel se presentan daños por humedad. en general se identifican Fisuras y grietas por asentamientos

ESTADO DE Cielo Raso y techos (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	X	X	NO	X	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Se evidencia en 2 Nivel Cielo raso en machimbre (madera) con presencia de humedad
Teja en asbesto.

ESTADO DE Pisos. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [X] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	X	NO	NO	NO	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Pisos ceramica sin afectaciones evidentes. no presenta desprendimiento.
1 Nivel presento asentamientos.

ESTADO DE Ventanas. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	NO	NO	NO	X

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Ventanas en bueras condiciones. (Ventana cocina con afectacion 1 Nivel)

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
N.A

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: BLANCA LUCIA SIERRA	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista 70202-427070 TLM	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 52617 684	Matrícula profesional No.:	Matrícula profesional No. 3420-413301	C.C. O NIT:

Notas: 3. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
4. Si en el predio se identifican más espacios interiores de los establecidos en el formato, estos deben anexarse en una o varias hojas complementarias que sigan los lineamientos preestablecidos.

Powered by CamScanner

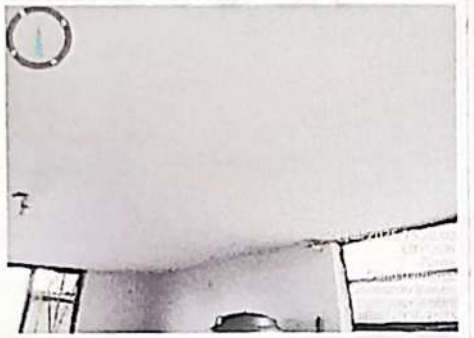
ACTA DE VECINDAD

ICCU

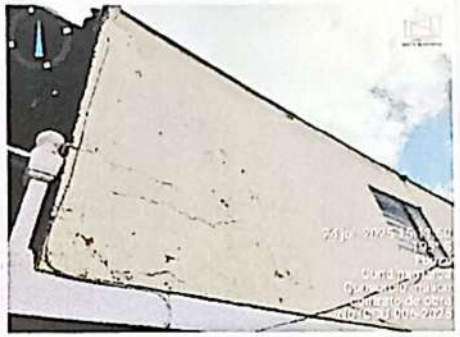
INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 26 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025 /	Contrato de Interventoría No ICCU CTO 240 DE 2025 /	Acta de Vecindad de Inicio ☒ Seguimiento ☐

6. REGISTRO FOTOGRAFICO













Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad

Powered by CamScanner

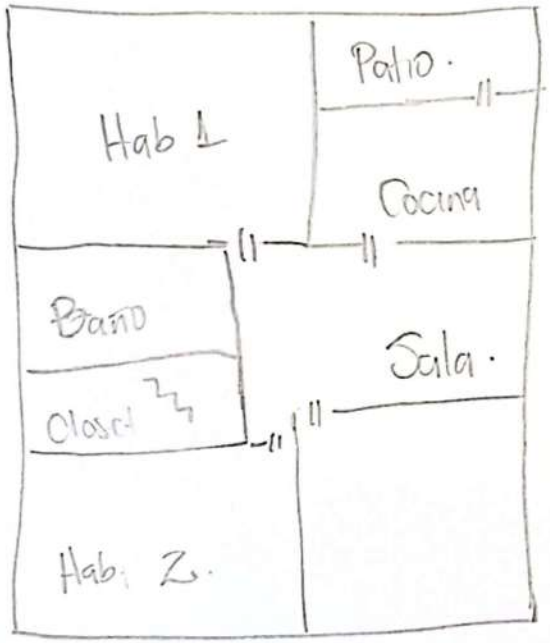
ACTA DE VECINDAD

ICCU

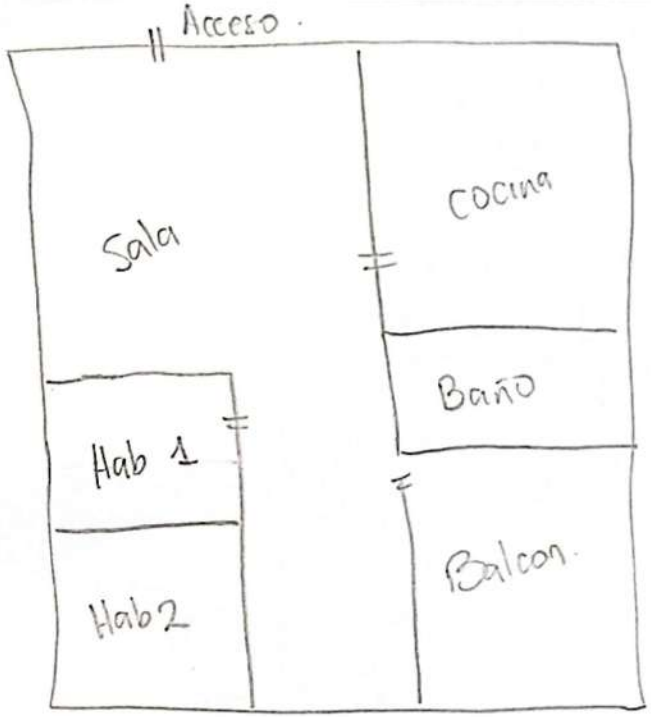
INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA 26 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de Inicio ☒ Seguimiento ☐	

7. PLANO DE LA CONSTRUCCION



Piso 1



Piso 2

FIRMAS

Firma Nombre: BLANCA LUCIA SEGURA Propietario C.C. O NIT: 21617684	Firma Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO Ing. Residente Contratista 70202-427070 TLM Matrícula profesional No.:	Firma Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No. 54202-413304	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del Contrato (Subdirección Administrativa)

Powered by CamScanner

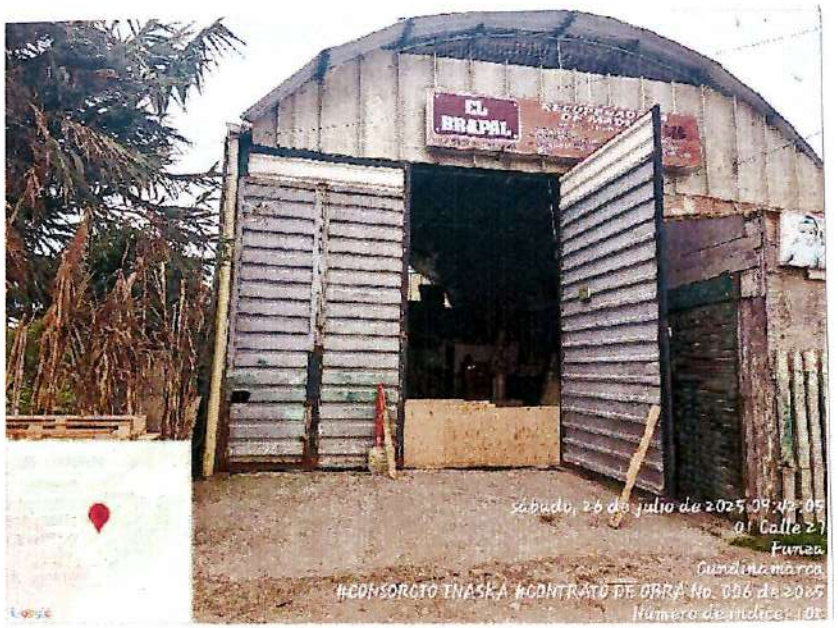
ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 26 JUL. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025 /	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025 /	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Cundinamarca	Municipio: Funza	Vereda: NA	PR: NA	
Dirección	Cl 27 # 5 - 79.	Teléfonos			
Nombre de la persona que atiende la visita: FRANKLIN PALACIOS	CC No. 1073685628				
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva	Arrendatario			
Nombre del responsable / propietario de la construcción: FRANKLIN PALACIOS	CC No. 1073685628				
Edad de la construcción: 10	No. de Apartamentos: Ø	No. de pisos: 1			
No. de Hogares: Ø	No. total residentes: Ø	Mujeres jefes de hogar: Ø			
Niños (menos de 14 años): Ø	Adultos mayores (más de 60 años): Ø	Personas en situación de discapacidad: Ø			
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural	Urbano			
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado	Terminado.			
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. SÍ ; 2. No	NO.			
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado	Plano			

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas			
5. Teléfono			
6. Televisión cable	Ø		
6. Internet	Ø		
7. Otros			Cual?

DESTINACION ECONOMICA				ACCESOS VEHICULARES
1. Residencial	[ ]	7. Educativo	[ ]	Garaje
2. Comercial	[X]	8. Salubridad	[ ]	SI [X] NO [ ]
3. Industrial	[ ]	9. Cultural	[ ]	Uso del garaje:
4. Minero	[ ]	10. Religioso	[ ]	1 Vehiculo
5. Agropecuario	[ ]	11.Institucional	[ ]	
6. Recreacional	[ ]	12. Otro	[ ]	

FIRMAS

Firma		Firma	
Nombre:	Franklin Palacios Cruz	Nombre:	ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO
Propietario		Ing. Residente Contratista	70202-427070 TLM
C.C. O NIT:	1073685628	Matrícula profesional No.:	

Firma		Firma	
Nombre:	SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre	
Ing. Residente Interventoría		Testigo	
Matrícula profesional No.:	5202-413301	C.C. O NIT:	

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 26 JUL. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 096 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN:

1. Zapatas	[ ]
2. Vigas corridas	[ ]
3. Sistema mixto	[ ]
4. Caissons	[ ]
5. Concreto ciclópeo	[ ]
6. Pilotes	[ ]
7. Placa de cimentación	[ ]
8. No identificada	[X]
9. No existe	[ ]
10. Otro. Cuál?	

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto	[ ]
2. Placa en Steel deck	[ ]
3. Estructura metálica y teja	[X]
4. Estructura de madera y teja	[ ]
5. Otro. Cuál?	

SISTEMA DE ENTREPISO:

1. Placa maciza de concreto	[ ]
2. Placa aligerada de concreto	[ ]
3. Lámina colaborante (Steel deck)	[ ]
4. Vigas metálicas	[ ]
5. Cerchas metálicas	[ ]
6. Entramado en madera	[ ]
7. No aplica	[X]
8. Otro. Cuál?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas (sí / no)	SI
2. En altura: No. de pisos adicionales	SI
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	
4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	
8. Otro. Cuál?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado	[ ]
2. Muros estructurales en concreto	[ ]
3. Sistema combinado en concreto	[ ]
4. Prefabricados en concreto	[ ]
5. Mampostería confinada	[ ]
6. Mampostería reforzada	[ ]
7. Mampostería no reforzada	[X]
8. Pórticos en acero	[ ]
9. Pórtico arriostrado en acero	[ ]
10. Pórticos y paneles en madera	[ ]
11. Pórticos y paneles en otros materiales	[ ]
12. Muros en bahareque	[ ]
13. Muros en tapia pisada	[ ]
14. Muros en adobe	[ ]
15. Construcción improvisada	[ ]
16. Mixto	[ ]
17. Otro. Cuál?	

IRREGURALIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta	[ ]
2. Irregularidad media	[ ]
3. Irregularidad baja o inexistente	[X]

IRREGURALIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta	[ ]
2. Irregularidad media	[ ]
3. Irregularidad baja o inexistente	[X]

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN

1. Edificaciones con reforzamiento especial	[ ]
2. Edificaciones reforzadas	[ ]
3. Mampostería reforzada	[ ]
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	[X]
5. Estructuras ligeras	[ ]
6. Construcciones simples	[ ]
7. Otro. Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	X	FISURAS	X	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Fachada se encuentra con mampostera sin afinar; se evidencian grietas y fisuras. en muro de mampostera; en muro de fachada se encuentra contador de energia con su respectivo. capon de seguridad; no se puede revisar. Seccion de fachada por estructura en madera que impide su revisión

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	X	FISURAS	X	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Se realiza revisión de los muros laterales; no se identifica estructura en muros. laterales; no se evidencian. columnas y vigas., no se identifica repello y afinamiento en muros laterales; mampostera a la vista.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [X]

GRIETAS	NO	FISURAS	NO	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA	NO	GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No se cuenta con anden en el predio.

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA	NO	POSTES DE CONCRETO	NO	POSTES DE MADERA	X	CERCA VIVA	NO	MURO	NO	OTROS	X

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: En estructura de madera externa se identifica Cerramiento. en madera con desgaste por humedad y desgaste natural. Puertas metalicas con doble altura presenta optimo funcionamiento.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 26 JUL. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No: ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio ☒ Seguimiento ☐

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE Muros Internos. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
X	X	NO	NO	NO	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Muros internos con mamposteria a la vista; realizando revision en parte superior de la estructura se evidencia mamposteria a la vista con grietas y fisuras.

ESTADO DE Muros Internos. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No se identifica estado de muros en parte inferior dado que en el Predio se cuenta con almacenamiento de madera.

ESTADO DE Techo. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☒ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	NO	NO	NO	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Tejas en acero galvanizado. en buenas condiciones no se identifican daños por humedad.

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

FIRMAS

Firma		Firma	Firma
Nombre:	Franklin Palacios Cruz	Nombre: ~~ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO~~	Nombre: ~~SEBASTIAN VILLAMIL~~
Propietario		Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría
C.C. O NIT:	1073685698	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 84202-243301
			Nombre Testigo C.C. O NIT:

Notas:
3. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
4. Si en el predio se identifican más espacios interiores de los establecidos en el formato, estos deben anexarse en una o varias hojas complementarias que sigan los lineamientos preestablecidos.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 26 JUL. 2025 (Dia / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio ☒ Seguimiento ☐	

6. REGISTRO FOTOGRAFICO









Notas:
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

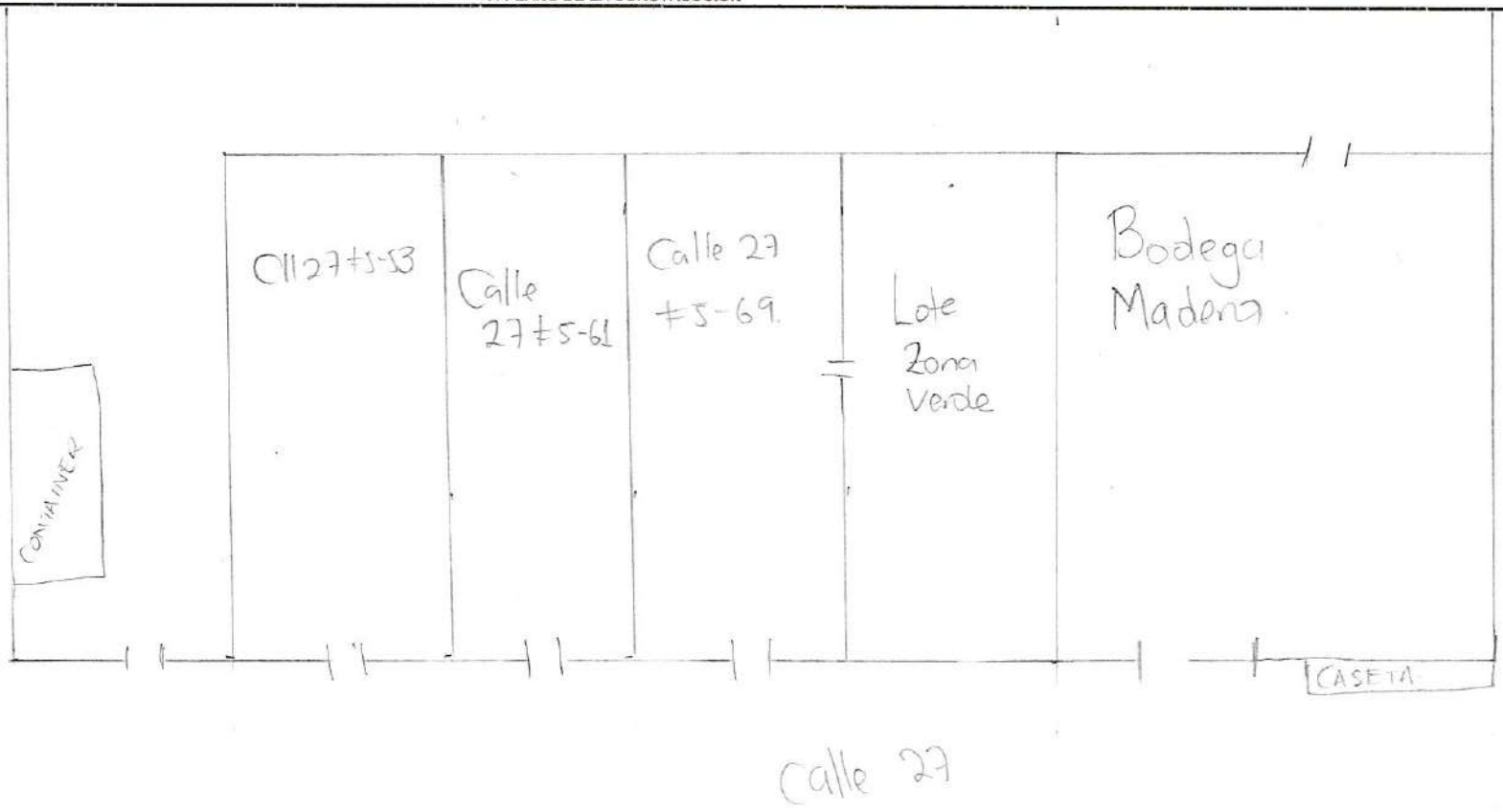
ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 26 JUL. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No: ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio ☒ Seguimiento ☐

7. PLANO DE LA CONSTRUCCION



FIRMAS

Firma Nombre: Franklin Palacios Cruz Propietario c.c. o NIT. 1073685628.	Firma Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Firma Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 3202-413301
		Firma Nombre Testigo c.c. o NIT.

Original: Contratista.
Copias: interventoría, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del Contrato (Subdirección Administrativa).

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"
FECHA	26 JUL. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No.	ICCU CTO 096 DE 2025
Contrato de Interventoría No.	ICCU CTO 240 DE 2025
Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Cundinamarca	Municipio: Funza	Vereda: NA	PR: NA.	
Dirección	Cll 27 # 5-69.	Teléfonos	3229311901.		
Nombre de la persona que atiende la visita:	Ricardo Riveros	CC No.	1073508599.		
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva	Propia.			
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Ricardo Riveros	CC No.	1073508599.		
Edad de la construcción	20	No. de Apartamentos	1	No. de pisos	1
No. de Hogares	1	No. total residentes	3	Mujeres jefes de hogar	1
Niños (menos de 14 años)	Ø	Adultos mayores (más de 60 años)	Ø	Personas en situación de discapacidad	Ø
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural	Rural			
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado	Terminado.			
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. Sí ; 2. No	No.			
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado	Plano.			

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas	X		
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable		X	
6, Internet		X	
7, Otros			Cuál?

DESTINACION ECONOMICA				ACCESOS VEHICULARES
1. Residencial	[X]	7. Educativo	[ ]	Garaje
2. Comercial	[ ]	8. Salubridad	[ ]	SI [X] NO [ ]
3. Industrial	[ ]	9. Cultural	[ ]	Uso del garaje:
4. Minero	[ ]	10. Religioso	[ ]	3 Garajes.
5. Agropecuario	[ ]	11.Institucional	[ ]	
6. Recreacional	[ ]	12. Otro	[ ]	

FIRMAS

Firma		Firma	Firma
Nombre:	RICARDO RIVEROS.	Nombre:	ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre:	SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre	
Propietario	SI	Ing. Residente Contratista		Ing. Residente Interventoría		Testigo	
C.C. O NIT:	1.073 508. 599	Matrícula profesional No.:	70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.:	70202-413301	C.C. O NIT:	

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 26 JUL. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No: ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN:

1. Zapatas	[X]
2. Vigas corridas	[ ]
3. Sistema mixto	[ ]
4. Caissons	[ ]
5. Concreto ciclópeo	[ ]
6. Pilotes	[ ]
7. Placa de cimentación	[ ]
8. No identificada	[ ]
9. No existe	[ ]
10. Otro. Cuál?	

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto	[ ]
2. Placa en Steel deck	[ ]
3. Estructura metálica y teja	[ ]
4. Estructura de madera y teja	[X]
5. Otro. Cuál?	

SISTEMA DE ENTREPISO:

1. Placa maciza de concreto	[ ]
2. Placa aligerada de concreto	[ ]
3. Lámina colaborante (Steel deck)	[ ]
4. Vigas metálicas	[ ]
5. Cerchas metálicas	[ ]
6. Entramado en madera	[ ]
7. No aplica	[X]
8. Otro. Cuál?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas (sí / no)	NO.
2. En altura: No. de pisos adicionales	NO
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	9,50
4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	18.
8. Otro. Cuál?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado	[ ]
2. Muros estructurales en concreto	[ ]
3. Sistema combinado en concreto	[ ]
4. Prefabricados en concreto	[ ]
5. Mampostería confinada	[ ]
6. Mampostería reforzada	[ ]
7. Mampostería no reforzada	[X]
8. Pórticos en acero	[ ]
9. Pórtico arriostrado en acero	[ ]
10. Pórticos y paneles en madera	[ ]
11. Pórticos y paneles en otros materiales	[ ]
12. Muros en bahareque	[ ]
13. Muros en tapia pisada	[ ]
14. Muros en adobe	[ ]
15. Construcción improvisada	[ ]
16. Mixto	[ ]
17. Otro. Cuál?	

IRREGURALIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta	[ ]
2. Irregularidad media	[ ]
3. Irregularidad baja o inexistente	[X]

IRREGURALIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta	[ ]
2. Irregularidad media	[ ]
3. Irregularidad baja o inexistente	[X]

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN

1. Edificaciones con reforzamiento especial	[ ]
2. Edificaciones reforzadas	[ ]
3. Mampostería reforzada	[ ]
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	[ ]
5. Estructuras ligeras	[ ]
6. Construcciones simples	[X]
7. Otro. Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	NO	FISURAS	SI	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Fachada con ladrillo a la vista. presenta fisuras. por asentamiento.; en la vivienda no se cuenta con viga de amarre.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	NO	FISURAS	X	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES:
No se evidencian afectaciones estructurales en fachada lateral

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	NO	FISURAS	X	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA	NO	GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Anden externo : inexistente se evidencia caja de inspeccion con fisuras en concreto. se evidencia cajilla del gas y agua potable en buenas condiciones.

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA	NO	POSTES DE CONCRETO	NO	POSTES DE MADERA	X	CERCA VIVA	X	MURO	X	OTROS	X

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Cerramiento en madera y cerca viva.; reja de acceso estructura metalica. Muro de contador electrico en mampostería.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 26 JUL. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 096 DE 2025	Contrato de Interventoría No: ICCU CTO 240 DE 2025	· Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE Muros internos. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	X	NO	NO	NO	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Se evidencian fisuras. en muros. Sala y Hab 1

ESTADO DE Pisos. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [X] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	NO	NO	NO	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Pisos en ceramica en buenas condiciones; no se evidencian daños.

ESTADO DE Techo. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [X] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	NO	NO	NO	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Techo en teja eternit con estructra en madera; no se evidencian daños por humedad.

ESTADO DE Cielo Raso. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [X] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	NO	NO	NO	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Cielo raso en madera machimbre no se identifican daños en el cielo raso del predio.

ESTADO DE Ventanas. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [X] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	NO	NO	NO	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No se evidencian daños en ventanas; la estructra de las ventanas es metalico.

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma		Firma	Firma
Nombre:	RICARDO RIVEROS	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario		Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT:	1.073.508.599	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No. 5202-413301	C.C. O NIT:

Notas:
3. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
4. Si en el predio se identifican más espacios interiores de los establecidos en el formato, estos deben anexarse en una o varias hojas complementarias que sigan los lineamientos preestablecidos.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 26 JUL. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No: ICCU CTO 240 DE 2025	- Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO









Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

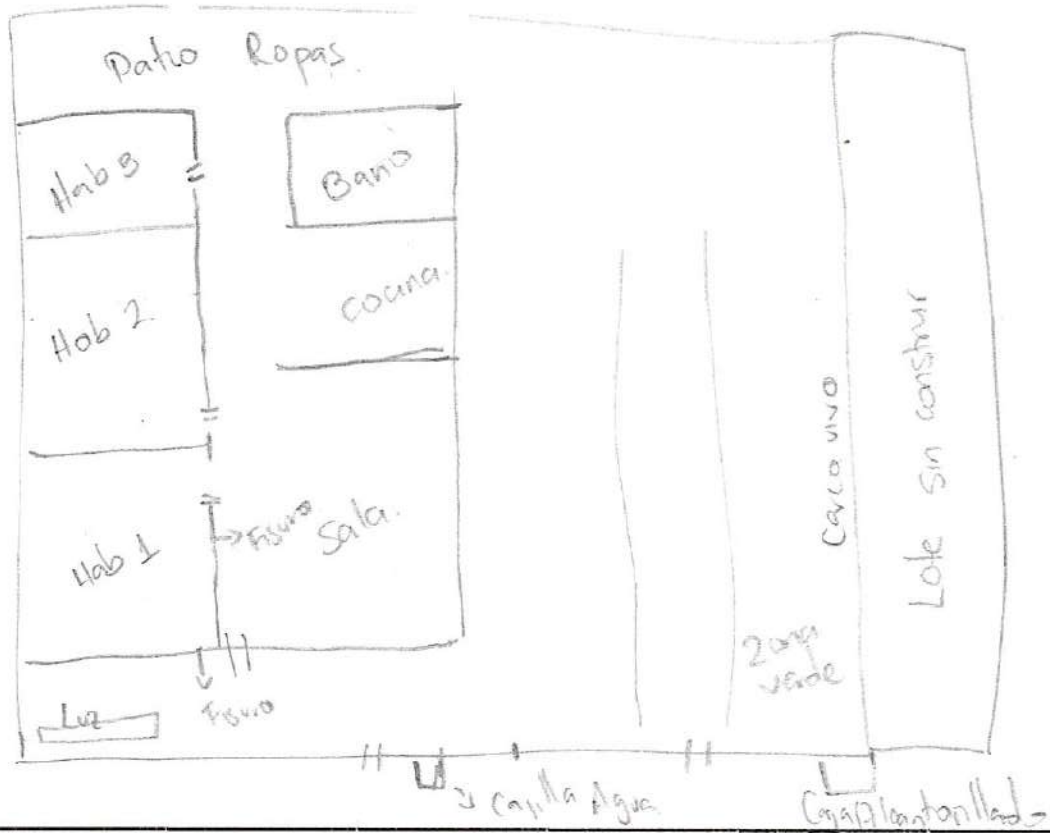
ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 26 JUL. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No.: ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio ☒ Seguimiento ☐	

7. PLANO DE LA CONSTRUCCION



FIRMAS

Firma:	Firma:	Firma:	Firma:
Nombre: RICARDO RIVEROS.	Nombre: ~~ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO~~	Nombre: ~~SEBASTIAN VILLAMIL~~	Nombre:
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: SI 1.073508 899	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 70202-428301	C.C. O NIT:

Original: Contratista
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del Contrato (Subdirección Administrativa)

ACTA DE VECINDAD

ICCU

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 25 Agosto 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio ☑ Seguimiento ☐

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Cundinamarca	Municipio: Funza	Vereda: N.A	PR: N.A	
Dirección:	Calle 27 #6-45		Teléfonos:	3213152814.	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Ricardo Huertas Ros			CC No.	1022323955
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva				3
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Hector Antonio Linares			CC No.	19236337.
Edad de la construcción	+20	No. de Apartamentos	1	No. de pisos	1
No. de Hogares	1	No. total residentes	3	Mujeres jefes de hogar	ϕ
Niños (menos de 14 años)	ϕ	Adultos mayores (más de 60 años)	1	Personas en situación de discapacidad	ϕ
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural				Rural.
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado				1 Sin edificar.
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. SI ; 2. No				No.
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado				Plano.

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	☒		
2. Alcantarillado	☒		
3. Energía	☒		
4. Gas		☒	
5. Teléfono		☒	
6. Televisión cable		☒	
6. Internet			
7. Otros			Cuál?

DESTINACION ECONOMICA				ACCESOS VEHICULARES
1. Residencial	☐	7. Educativo	☐	Garaje
2. Comercial	☐	8. Salubridad	☐	SI ☒ NO ☐
3. Industrial	☐	9. Cultural	☐	Uso del garaje:
4. Minero	☐	10. Religioso	☐	3 Vehiculos. ómas.
5. Agropecuario	☐	11.Institucional	☐	
6. Recreacional	☐	12. Otro	☑	

FIRMAS

Firma: Ricardo Huertas R	Firma:	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario / C.C. O NIT: 1022323955	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 202-413301	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.

Powered by CamScanner

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA	25 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. : ICCU CTO 008 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:

1. Zapatas	[ ]
2. Vigas corridas	[ ]
3. Sistema mixto	[ ]
4. Caissons	[ ]
5. Concreto ciclópeo	[ ]
6. Pilotes	[ ]
7. Placa de cimentación	[ ]
8. No identificada	[X]
9. No existe	[ ]
10. Otro. Cuál?	

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto	[ ]
2. Placa en Steel deck	[ ]
3. Estructura metálica y teja	[ ]
4. Estructura de madera y teja	[X]
5. Otro. Cuál?	

SISTEMA DE ENTREPISO:

1. Placa maciza de concreto	[ ]
2. Placa aligerada de concreto	[ ]
3. Lámina colaborante (Steel deck)	[ ]
4. Vigas metálicas	[ ]
5. Cerchas metálicas	[ ]
6. Entramado en madera	[ ]
7. No aplica	[X]
8. Otro. Cuál?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas (sí / no)	NO
2. En altura: No. de pisos adicionales	NO
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	NO
4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	NO
5. Otro. Cuál?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado	[ ]
2. Muros estructurales en concreto	[ ]
3. Sistema combinado en concreto	[ ]
4. Prefabricados en concreto	[ ]
5. Mamposteria confinada	[ ]
6. Mamposteria reforzada	[ ]
7. Mamposteria no reforzada	[ ]
8. Pórticos en acero	[ ]
9. Pórtico arriostrado en acero	[ ]
10. Pórticos y paneles en madera	[ ]
11. Pórticos y paneles en otros materiales	[ ]
12. Muros en bahareque	[ ]
13. Muros en tapia pisada	[ ]
14. Muros en adobe	[ ]
15. Construcción improvisada	[ ]
16. Mixto	[ ]
17. Otro. Cuál? No se identifica	

IRREGURALIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta	[ ]
2. Irregularidad media	[ ]
3. Irregularidad baja o inexistente	[X]

IRREGURALIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta	[ ]
2. Irregularidad media	[ ]
3. Irregularidad baja o inexistente	[X]

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN

1. Edificaciones con reforzamiento especial	[ ]
2. Edificaciones reforzadas	[ ]
3. Mamposteria reforzada	[ ]
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	[ ]
5. Estructuras ligeras	[X]
6. Construcciones simples	[ ]
7. Otro. Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Fachada del predio se evidencio con laminas metalicas con estructura en madera; se evidencian algunas laminas metalicas con abolladuras. y laminas descolgadas con pintura de grafitti; se evidencio presencio de material vegetal. en la parte superior.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: No se pueden evidenciar fachadas y contrafachadas.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [X]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA		GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No se evidencia anden en el predio; se evidencia capa vegetal. Se evidencio presencio de material petreo.

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: laminas metalicas con estructura en madera presenta abolladuras. y laminas descolgadas; se evidencio pintura grafitti

Powered by CamScanner

ACTA DE VECINDAD

ICCU

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA	25 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

6. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE Muros (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Muros Internos presentan grietas y fisuras ; Casa prefabricada en buenas condiciones.

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
N. A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
N. A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
N. A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
N. A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
N. A

FIRMAS

Firma	Ricardo Acevedo B	Firma		Firma	
Nombre:		Nombre:	ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre:	SEBASTIAN VILLAMIL
Propietario		Ing. Residente Contratista		Ing. Residente Interventoría	
C.C. O NIT:	1022 323 955	Matrícula profesional No.:	70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.	3202411330

Firma		Firma	
Nombre		Nombre	
Testigo			
C.C. O NIT:			

Notas: 3. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
4. Si en el predio se identifican más espacios interiores de los establecidos en el formato, estos deben anexarse en una o varias hojas complementarias que sigan los lineamientos preestablecidos.

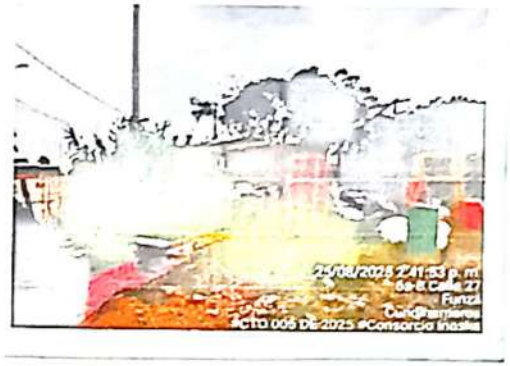
Powered by CamScanner

ICCU	ACTA DE VECINDAD	INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA 25 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de Inicio ☒ Seguimiento ☐	

6. REGISTRO FOTOGRAFICO









as:
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Powered by CamScanner

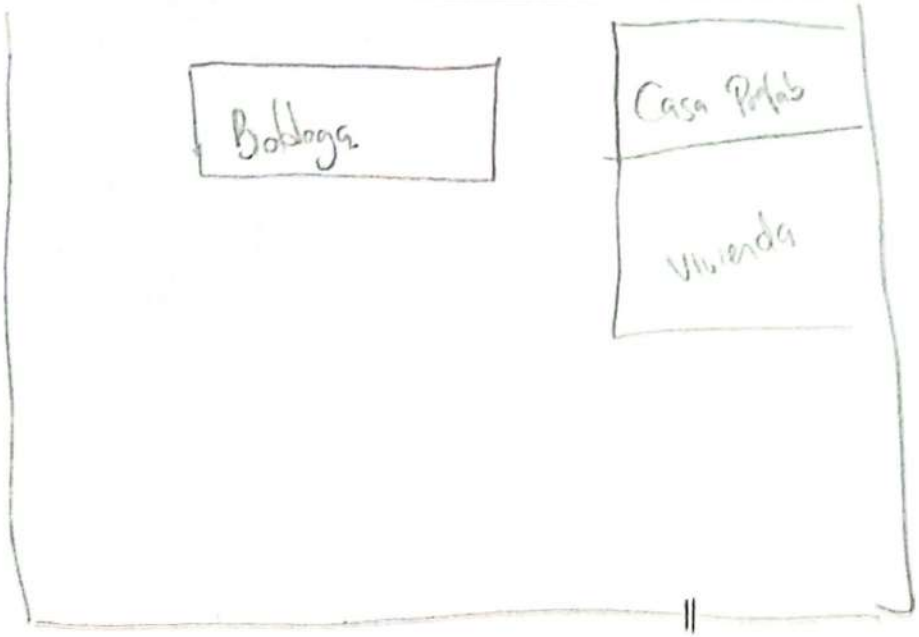
ACTA DE VECINDAD

ICCU

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 25 AGO 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No.: ICCU CTO 008 DE 2025	Contrato de Interventoría No.: ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio X / Seguimiento ☐	

7. PLANO DE LA CONSTRUCCIÓN



FIRMAS

Firma: Ricardo Huertas R	Firma: Steven	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre:
Propietario C.C. O NIT: 7022 323955	Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 3202-413301	Testigo C.C. O NIT:

Original: Contratista
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del Contrato (Subdirección Administrativa).

Powered by CamScanner

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 19 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Funza -Cund.	Municipio: Funza	Vereda: NA	PR: NA.	
Dirección: Calle 27 + 6-01			Teléfonos: 310 335 3657		
Nombre de la persona que atiende la visita: Jenny Gomez			CC No. 1073510119.		
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva				2.
Nombre del responsable / propietario de la construcción: Segundo Guillermo Diaz			CC No. 17038371.		
Edad de la construcción: 120	No. de Apartamentos: 3		No. de pisos: 2.		
No. de Hogares: 3	No. total residentes: 11		Mujeres jefes de hogar: 3		
Niños (menos de 14 años): 4	Adultos mayores (más de 60 años): Ø		Personas en situación de discapacidad: Ø.		
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural				Rural.
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado				Terminado.
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. Sí ; 2. No				NO.
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado				Plano.

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas	X		
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable	X		
6, Internet	X		
7, Otros			Cuál?

DESTINACIÓN ECONÓMICA				ACCESOS VEHICULARES
1. Residencial	[X]	7. Educativo	[ ]	Garaje
2. Comercial	[ ]	8. Salubridad	[ ]	SI [X] NO [ ]
3. Industrial	[ ]	9. Cultural	[ ]	Uso del garaje:
4. Minero	[ ]	10. Religioso	[ ]	1 Vehiculo Auto.
5. Agropecuario	[ ]	11.Institucional	[ ]	
6. Recreacional	[ ]	12. Otro	[ ]	

FIRMAS

Firma: Carmen Eliza Diaz	Firma:	Firma:	Firma:
Nombre: Carmen Diaz	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre:
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 52663568	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No. 54202-413301	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA	19 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	· Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:		SISTEMA DE ENTREPISO:		SISTEMA ESTRUCTURAL		IRREGURALIDAD EN PLANTA	
1. Zapatas	[X]	1. Placa maciza de concreto	[ ]	1. Pórticos en concreto reforzado	[ ]	1. Irregularidad alta	[ ]
2. Vigas corridas	[X]	2. Placa aligerada de concreto	[X]	2. Muros estructurales en concreto	[ ]	2. Irregularidad media	[ ]
3. Sistema mixto	[ ]	3. Lámina colaborante (Steel deck)	[ ]	3. Sistema combinado en concreto	[ ]	3. Irregularidad baja o inexistente	[X]
4. Caissons	[ ]	4. Vigas metálicas	[ ]	4. Prefabricados en concreto	[ ]		
5. Concreto ciclópeo	[ ]	5. Cerchas metálicas	[ ]	5. Mampostería confinada	[X]	IRREGURALIDAD EN ALTURA	
6. Pilotes	[ ]	6. Entramado en madera	[ ]	6. Mampostería reforzada	[ ]	1. Irregularidad alta	[ ]
7. Placa de cimentación	[ ]	7. No aplica	[ ]	7. Mampostería no reforzada	[ ]	2. Irregularidad media	[ ]
8. No identificada	[ ]	8. Otro. Cuál?		8. Pórticos en acero	[ ]	3. Irregularidad baja o inexistente	[X]
9. No existe	[ ]			9. Pórtico arriostrado en acero	[ ]		
10. Otro. Cuál?		REFORMAS EN LA ESTRUCTURA		10. Pórticos y paneles en madera	[ ]	TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN	
		1. Reformas (sí / no)	SI	11. Pórticos y paneles en otros materiales	[ ]	1. Edificaciones con reforzamiento especial	[ ]
SISTEMA DE CUBIERTA		2. En altura: No. de pisos adicionales	SI 1	12. Muros en bahareque	[ ]	2. Edificaciones reforzadas	[ ]
1. Placa en concreto	[ ]	3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	NO	13. Muros en tapia pisada	[ ]	3. Mamposteria reforzada	[ ]
2. Placa en Steel deck	[ ]	4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	NO	14. Muros en adobe	[ ]	4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	[ ]
3. Estructura metálica y teja	[ ]			15. Construcción improvisada	[ ]	5. Estructuras ligeras	[ ]
4. Estructura de madera y teja	[X]			16. Mixto	[ ]	6. Construcciones simples	[X]
5. Otro. Cuál?		8. Otro. Cuál?		17. Otro. Cuál?		7. Otro. Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	SI	FISURAS	X SI	HUMEDAD	SI	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	SI	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Fachada se evidencia con panete y pintura se evidencian fisuras en el repello de panete y pintura; 1 Nivel se evidencia daños por humedad y desgaste el repello de porton negro. Se evidencia con faltantes de material; Se evidencian nicho cajillas contadores de luz y cajillas medidores.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	SI	FISURAS	SI	HUMEDAD	SI	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	SI	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: de gas. en la pare superior 2 Nivel se evidencia daños por humedad en placa de 2 Nivel Se evidencia fisura tranversal en panete de 2 Nivel en placa a lo largo de la fachada

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	X	FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO	NO	DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA	Ø	GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)	Ø

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Anden en concreto presenta fisuras y grietas con presencia material vegetal. se evidencia cajilla de aguas sanitarias y adicionalmente se evidencia cajilla y medidor de agua potable. esta cajilla se encuentra en buenas condiciones; Caja red sanitaria con marco y contramarco.

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA	NO	POSTES DE CONCRETO	NO	POSTES DE MADERA	NO	CERCA VIVA	NO	MURO	NO	OTROS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No se cuenta con cerramiento permetral en el predio; Puertas de acceso al predo se identifican con estructura metalica se encuentra en buenas condiciones. con desgaste natural por uso.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 19 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio ☒ Seguimiento ☐	

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE Pisos (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☑ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
X	X	NO	NO	NO	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: 1 Nivel: Enchape Ceramica en regular estado vivienda 2 se evidencio fisura longitudinal 2 Nivel se evidencia pisos en ceramica en buenas condiciones.

ESTADO DE paredes. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☑ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	SI	NO	NO	NO	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: 1 Nivel apto 1: Panete y pintura en buenas condiciones. Apto 2: vivienda con estructura prefabrica da; se evidencio pegue de paneles prefabricados. muro lateral derecho se evidencia con humedad / 2 Nivel: escalera acceso a 2 Nivel se evidencio Fisura longitudinal en placa y muro.

ESTADO DE techos. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	SI	NO	NO	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Estructura madera y teja eternit. Se evidencio en habitacion 1. Daños por humedad. (Machimbre).

ESTADO DE Cielo raso. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☑ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	SI	SI	NO	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: 1 Nivel Apto 1: techos placa facil. Sin afinar: Apto 2: vivienda prefabricada con estructura en machimbre en habitaciones. Se evidencio presencia de humedad. 2 Nivel Cielo raso se evidencia presencia de humedad en algunos sectores.

ESTADO DE Ventanas. y puertas (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☑ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	NO	NO	NO	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Ventaneria y portones con pintura y Funcionamiento correcto.

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A.

FIRMAS

Firma		Firma	Firma
Nombre: Carmen Eliria Diaz	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 52663568	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.:	C.C. O NIT:

Notas: 3. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
4. Si en el predio se identifican más espacios interiores de los establecidos en el formato, estos deben anexarse en una o varias hojas complementarias que sigan los lineamientos preestablecidos.

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 19 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoria No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio ☒ Seguimiento ☐

6. REGISTRO FOTOGRAFICO









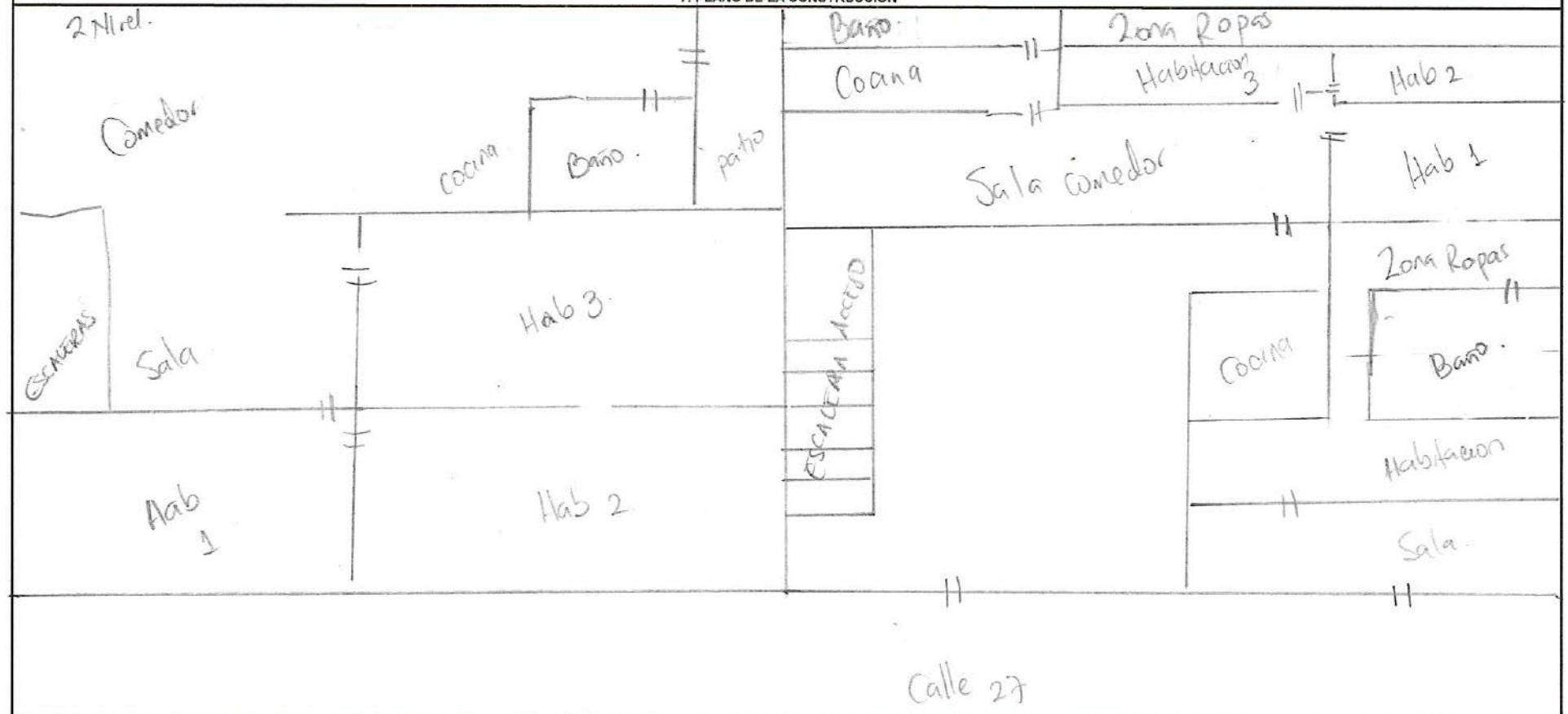
Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA 19 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	· Acta de Vecindad de Inicio ☒ Seguimiento ☐	

7. PLANO DE LA CONSTRUCCION



FIRMAS

Firma ✓	Firma	Firma	Firma
Nombre: Carmen Elvira Diaz	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 52663568	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 5202-413391	C.C. O NIT:

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del Contrato (Subdirección Administrativa).

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA	19 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Cundinamarca	Municipio: Funza	Vereda: NA	PR: NA.	
Dirección	Calle 27 #61A 49	Teléfonos	3219690415		
Nombre de la persona que atiende la visita:	Carlos Diaz	CC No.	1070916461		
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva				5
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Luz Andrea Rodriguez	CC No.			
Edad de la construcción	7	No. de Apartamentos	1	No. de pisos	1
No. de Hogares	1	No. total residentes	2	Mujeres jefes de hogar	1
Niños (menos de 14 años)	0/1	Adultos mayores (más de 60 años)	2	Personas en situación de discapacidad	0
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural				Rural.
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado				Obra Gris.
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. Sí ; 2. No				No.
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado				Plano.

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas	X		
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable	X		
6, Internet	X		
7, Otros		X	Cuál?

DESTINACIÓN ECONÓMICA

1. Residencial	[X]	7. Educativo	[ ]
2. Comercial	[X]	8. Salubridad	[ ]
3. Industrial	[ ]	9. Cultural	[ ]
4. Minero	[ ]	10. Religioso	[ ]
5. Agropecuario	[ ]	11.Institucional	[ ]
6. Recreacional	[ ]	12. Otro	[ ]

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma	Carlos Diaz	Firma	
Nombre:		Nombre:	ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO
Propietario C.C. O NIT:	1070916461	Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.:	70202-427070 TLM

Firma		Firma	
Nombre:	SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre	
Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.:	70202-413301	Testigo C.C. O NIT:	

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 19 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN:

1. Zapatas	[X]
2. Vigas corridas	[X]
3. Sistema mixto	[ ]
4. Caissons	[ ]
5. Concreto ciclópeo	[ ]
6. Pilotes	[ ]
7. Placa de cimentación	[ ]
8. No identificada	[ ]
9. No existe	[ ]
10. Otro. Cuál?	

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto	[ ]
2. Placa en Steel deck	[ ]
3. Estructura metálica y teja	[X]
4. Estructura de madera y teja	[ ]
5. Otro. Cuál?	

SISTEMA DE ENTREPISO:

1. Placa maciza de concreto	[ ]
2. Placa aligerada de concreto	[ ]
3. Lámina colaborante (Steel deck)	[ ]
4. Vigas metálicas	[ ]
5. Cerchas metálicas	[ ]
6. Entramado en madera	[ ]
7. No aplica	[X]
8. Otro. Cuál?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas (si / no)	NO
2. En altura: No. de pisos adicionales	NO
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	9 MTS.
4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	9 MTS
8. Otro. Cuál?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado	[ ]
2. Muros estructurales en concreto	[ ]
3. Sistema combinado en concreto	[ ]
4. Prefabricados en concreto	[ ]
5. Mampostería confinada	[X]
6. Mampostería reforzada	[ ]
7. Mampostería no reforzada	[ ]
8. Pórticos en acero	[ ]
9. Pórtico arriostrado en acero	[ ]
10. Pórticos y paneles en madera	[ ]
11. Pórticos y paneles en otros materiales	[ ]
12. Muros en bahareque	[ ]
13. Muros en tapia pisada	[ ]
14. Muros en adobe	[ ]
15. Construcción improvisada	[ ]
16. Mixto	[ ]
17. Otro. Cuál?	

IRREGURALIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta	[ ]
2. Irregularidad media	[ ]
3. Irregularidad baja o inexistente	[X]

IRREGURALIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta	[ ]
2. Irregularidad media	[ ]
3. Irregularidad baja o inexistente	[X]

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN

1. Edificaciones con reforzamiento especial	[ ]
2. Edificaciones reforzadas	[ ]
3. Mampostería reforzada	[ ]
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	[ ]
5. Estructuras ligeras	[ ]
6. Construcciones simples	[X]
7. Otro. Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	X	FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	SI	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Fachada con parete a la vista; se evidencia en la parte inferior humedad. Se evidencian algunas fisuras en el parete

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	NO	FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Se evidencia fisuras en muros.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [X]

GRIETAS	NA	FISURAS	NA	HUMEDAD	NA	DESPLAZAMIENTO	NA	DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA	NA	GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)	NA.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No se evidencian andenes construidos.

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [X]

MALLA ESLABONADA	NA.	POSTES DE CONCRETO	NA	POSTES DE MADERA	NA	CERCA VIVA	NA	MURO	NA	OTROS	NA

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No se cuenta con Cerramientos en el predio

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 19 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	· Acta de Vecindad de	Inicio ☒ Seguimiento ☐

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE Techos. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	NO	NO	NO	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Se evidencia techos en teja eternit en buenas condiciones.

ESTADO DE Pisos. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
	SI	NO	NO	NO	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Pisos en concreto y pintura presentan fisuras a lo largo del predio.

ESTADO DE paredes. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
SI	SI	SI	NO	SI	SI

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Muros con pañete presenta algunas fisuras en los muros. muro ventana fachada park inferior presenta fisura Se evidencia fisura longitudinal en muros vertice hab 3.

ESTADO DE Cielo raso. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NA	NA	NA	NA	NA	NA

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No se evidencia Cielo raso en el predio.

ESTADO DE Ventanas. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☒ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	NO	NO	NO	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Ventanas del predio en buenas condiciones. no presenta afectaciones.

ESTADO DE Puertas (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☒ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	NO	NO	NO	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma	Carlos Díaz		
Nombre:		ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	SEBASTINA VILLAMIL
Propietario		Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría
C.C. O NIT:	1070916461	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 54202-483801

Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:

Notas: 3. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)

4. Si en el predio se identifican más espacios interiores de los establecidos en el formato, estos deben anexarse en una o varias hojas complementarias que sigan los lineamientos preestablecidos.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA 19 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	- Acta de Vecindad de	Inicio ☑ Seguimiento ☐

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO









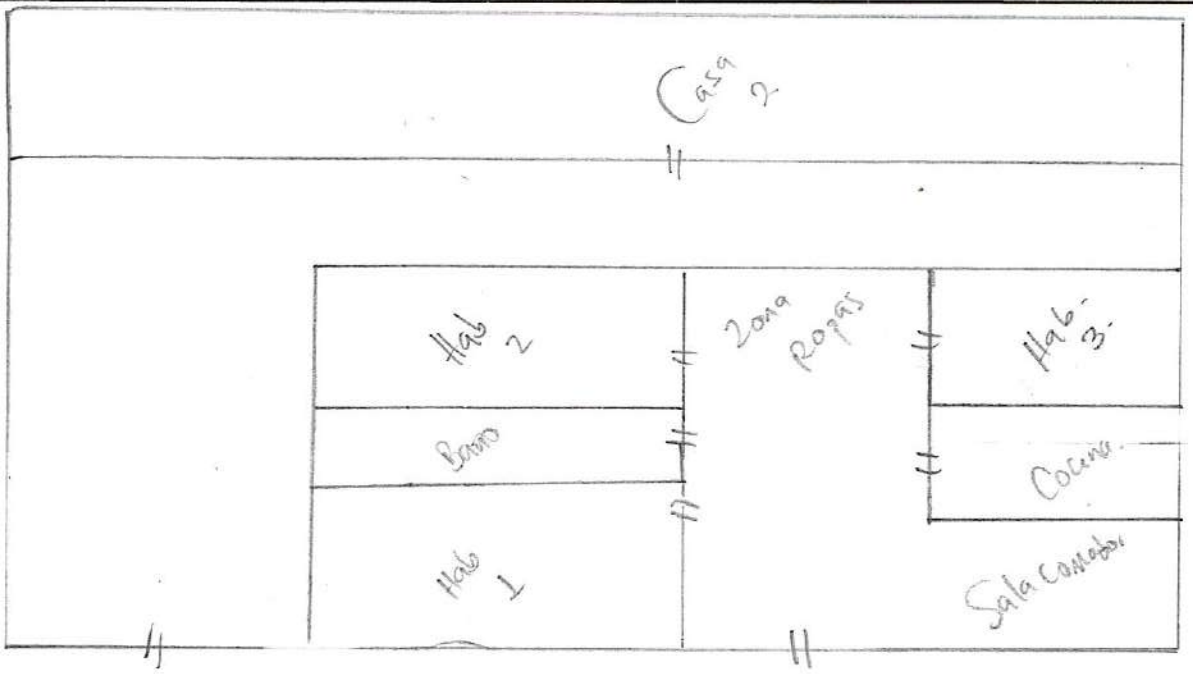
Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 19 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	. Acta de Vecindad de Inicio [X] Seguimiento [ ]

7. PLANO DE LA CONSTRUCCIÓN



FIRMAS

Firma Nombre: Carlos Diaz Propietario C.C. O NIT: 1070916461	Firma Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Firma Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No. 3502-413301
Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:		

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del Contrato (Subdirección Administrativa).

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 06 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	· Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Cundinamarca	Municipio: Funza	Vereda: NA	PR: NA	
Dirección	Calle 27 # 6A 59.		Teléfonos	3123162590.	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Lucia Melo Velandia			CC No. 35 479. 073.	
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva			Propia.	
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Lucia Melo Velandia.			CC No. 35 479 073.	
Edad de la construcción	+50	No. de Apartamentos	3.	No. de pisos	3
No. de Hogares	3.	No. total residentes	8	Mujeres jefes de hogar	Ø.
Niños (menos de 14 años)	Ø	Adultos mayores (más de 60 años)	0	Personas en situación de discapacidad	Ø.
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural			Rural.	
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado			Terminado.	
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. SI ; 2. No			NO.	
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado			Plano.	

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		Servicios en buen estado. Funcionan correctamente
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas	X		
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable	X	(X)	
6, Internet	X		
7, Otros			Cuál?

DESTINACIÓN ECONÓMICA				ACCESOS VEHICULARES
1. Residencial	[X]	7. Educativo	[ ]	Garaje
2. Comercial	[ ]	8. Salubridad	[ ]	SI [X] NO [ ]
3. Industrial	[ ]	9. Cultural	[ ]	Uso del garaje:
4. Minero	[ ]	10. Religioso	[ ]	2 Vehiculos.
5. Agropecuario	[ ]	11.Institucional	[ ]	2 Motos.
6. Recreacional	[ ]	12. Otro	[ ]	

FIRMAS

Firma	Lucia Melo	Firma	Steven
Nombre: Propietario	Lucia Melo	Nombre:	ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO
C.C. O NIT:	35-479. 073	Ing. Residente Contratista	
		Matricula profesional No.:	70202-427070 TLM

Firma		Firma	
Nombre:	SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre	
Ing. Residente Interventoría		Testigo	
Matricula profesional No.	5220-413301	C.C. O NIT:	

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 06 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	· Acta de Vecindad de	Inicio ☒ Seguimiento ☐

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:

1. Zapatas	☒	
2. Vigas corridas	☐	
3. Sistema mixto	☐	
4. Caissons	☐	
5. Concreto ciclópeo	☐	
6. Pilotes	☐	
7. Placa de cimentación	☐	
8. No identificada	☐	
9. No existe	☐	
10. Otro. Cuál?		

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto	☐	
2. Placa en Steel deck	☐	
3. Estructura metálica y teja	☒	
4. Estructura de madera y teja	☒	
5. Otro. Cuál?		

SISTEMA DE ENTREPISO:

1. Placa maciza de concreto	☒
2. Placa aligerada de concreto	☐
3. Lámina colaborante (Steel deck)	☐
4. Vigas metálicas	☐
5. Cerchas metálicas	☐
6. Entramado en madera	☐
7. No aplica	☐
8. Otro. Cuál?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas (sí / no)	SI
2. En altura: No. de pisos adicionales	SI
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	NO.
4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	NO.
8. Otro. Cuál?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado	☐
2. Muros estructurales en concreto	☐
3. Sistema combinado en concreto	☐
4. Prefabricados en concreto	☐
5. Mampostería confinada	☐
6. Mampostería reforzada	☒
7. Mampostería no reforzada	☐
8. Pórticos en acero	☐
9. Pórtico arriostrado en acero	☐
10. Pórticos y paneles en madera	☐
11. Pórticos y paneles en otros materiales	☐
12. Muros en bahareque	☐
13. Muros en tapia pisada	☐
14. Muros en adobe	☐
15. Construcción improvisada	☐
16. Mixto	☐
17. Otro. Cuál?	

IRREGURALIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta	☐
2. Irregularidad media	☐
3. Irregularidad baja o inexistente	☒

IRREGURALIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta	☐
2. Irregularidad media	☐
3. Irregularidad baja o inexistente	☒

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN

1. Edificaciones con reforzamiento especial	☐
2. Edificaciones reforzadas	☐
3. Mampostería reforzada	☒
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	☐
5. Estructuras ligeras	☐
6. Construcciones simples	☐
7. Otro. Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	NO	FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Se evidencia fachada en mampostería con ladrillo a la vista secciones de placa entrepiso presenta fisuras en pañete y pintura humedad en la parte inferior de los muros 1 Nivel se evidencia cajilla del gas.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	NO	FISURAS	X	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Costado Izquierdo con (ladrillo) Pañete y ladrillo a la vista con Secciones con pañete y Pintura. Costado derecho presenta presenta algunas Fisuras

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	X	FISURAS	X	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA	NO	GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: acceso a predio presenta anden en concreto con algunas afectaciones. Se evidencia caja de red alcantarillado con multiples afectaciones por transito vehicular; cuenta con marco y contramarco; Se evidencia Cajilla de red potable

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☒ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA	NO	POSTES DE CONCRETO	NO	POSTES DE MADERA	NO	CERCA VIVA	NO	MURO	NO	OTROS	X

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Estructura metalica en buenas condiciones.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 06 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	· Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE Muros Internos. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
X	X	NO	NO	X	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: 2 Nivel Presenta muros internos con pañete y pintura en inspeccion no se evidencian grietas. 3 Nivel muros internos en buenas condiciones. 2 Nivel patio. Fisura en pegue de muros.

ESTADO DE pisos. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [X] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: 2 Nivel. Ceramico en buenas condiciones. no se evidencia afectacion 3 Nivel Madera.

ESTADO DE Cielo Raso. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	X	NO	NO	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Machimbre en buenas condiciones algunas secciones presentan humedad.

ESTADO DE Techo (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [X] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	X	NO	NO	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Se identifica madera y teja del techo del predio. en buenas condiciones.

ESTADO DE Ventanas (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [X] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	NO	NO	NO	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Ventanas presentan buenas condiciones. no se evidencian afectaciones

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: Propietario	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTINA VILLAMIL	Nombre Testigo
C.C. O NIT: 35-479.073	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	C.C. O NIT:
	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 54202-413301	

Notas: 3. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
4. Si en el predio se identifican más espacios interiores de los establecidos en el formato, estos deben anexarse en una o varias hojas complementarias que sigan los lineamientos preestablecidos.

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 06 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	· Acta de Vecindad de Inicio [ ] Seguimiento [X]

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO











Notas:
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 06 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	. Acta de Vecindad de Inicio [X] Seguimiento [ ]

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO











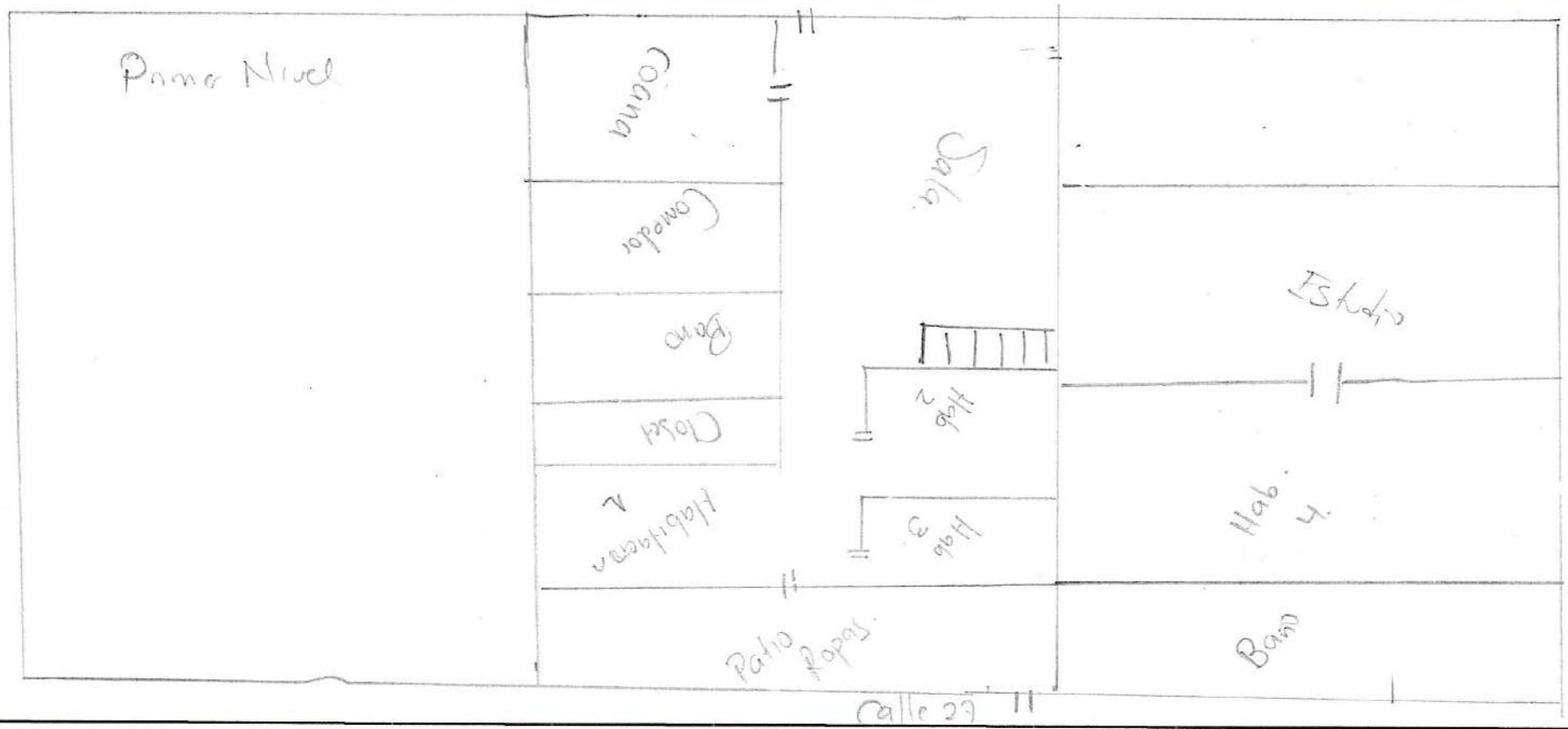
Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 06 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	· Acta de Vecindad de Inicio ☒ Seguimiento ☐

7. PLANO DE LA CONSTRUCCION



FIRMAS

Firma Nombre: Jesus Mejia **Propietario** C.C. O NIT: 35-479-073	Firma Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO **Ing. Residente Contratista** Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Firma Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL **Ing. Residente Interventoría** Matrícula profesional No.: 5470?-413301
Firma Nombre **Testigo** C.C. O NIT:		

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del Contrato (Subdirección Administrativa).

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 06 08 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	· Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Funza-Cund.	Municipio: Funza.	Vereda: NA	PR: NA	
Dirección:	Calle 27 # 7-11		Teléfonos:	3132090866	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Moises Sandoval Bonal		CC No.	3.024.025	
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva			Propia.	
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Moises Sandoval Bonal		CC No.	3.024.025.	
Edad de la construcción	+50	No. de Apartamentos	N.A.	No. de pisos	1
No. de Hogares	1	No. total residentes	2	Mujeres jefes de hogar	Ø.
Niños (menos de 14 años)	Ø	Adultos mayores (más de 60 años)	2	Personas en situación de discapacidad	Ø.
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural			Rural.	
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado			(Te) Obra Gris.	
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. SI ; 2. No			NO.	
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado			Plano.	

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas	X		
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable		X	
7. Internet	X		
8. Otros			Cuál?

DESTINACIÓN ECONÓMICA

1. Residencial	[ ]	7. Educativo	[ ]
2. Comercial	[X]	8. Salubridad	[ ]
3. Industrial	[ ]	9. Cultural	[ ]
4. Minero	[ ]	10. Religioso	[ ]
5. Agropecuario	[ ]	11. Institucional	[ ]
6. Recreacional	[ ]	12. Otro	[ ]

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [X] NO [X]

Uso del garaje: 2 Vehiculos.

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: Moises Sandoval	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 3024025	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 54202-413301	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 06 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	· Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:		SISTEMA DE ENTREPISO:		SISTEMA ESTRUCTURAL		IRREGURALIDAD EN PLANTA	
1. Zapatas	[ ]	1. Placa maciza de concreto	[ ]	1. Pórticos en concreto reforzado	[ ]	1. Irregularidad alta	[ ]
2. Vigas corridas	[ ]	2. Placa aligerada de concreto	[ ]	2. Muros estructurales en concreto	[ ]	2. Irregularidad media	[ ]
3. Sistema mixto	[ ]	3. Lámina colaborante (Steel deck)	[ ]	3. Sistema combinado en concreto	[ ]	3. Irregularidad baja o inexistente	[X]
4. Caissons	[ ]	4. Vigas metálicas	[ ]	4. Prefabricados en concreto	[ ]		
5. Concreto ciclópeo	[ ]	5. Cerchas metálicas	[ ]	5. Mampostería confinada	[ ]	IRREGURALIDAD EN ALTURA	
6. Pilotes	[ ]	6. Entramado en madera	[ ]	6. Mampostería reforzada	[ ]	1. Irregularidad alta	[ ]
7. Placa de cimentación	[ ]	7. No aplica	[X]	7. Mampostería no reforzada	[ ]	2. Irregularidad media	[ ]
8. No identificada	[X]	8. Otro. Cuál?		8. Pórticos en acero	[ ]	3. Irregularidad baja o inexistente	[X]
9. No existe	[ ]			9. Pórtico arriostrado en acero	[ ]		
10. Otro. Cuál?		REFORMAS EN LA ESTRUCTURA		10. Pórticos y paneles en madera	[ ]	TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN	
		1. Reformas (sí / no)	NO	11. Pórticos y paneles en otros materiales	[ ]	1. Edificaciones con reforzamiento especial	[ ]
SISTEMA DE CUBIERTA		2. En altura: No. de pisos adicionales	NO	12. Muros en bahareque	[ ]	2. Edificaciones reforzadas	[ ]
1. Placa en concreto	[ ]	3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	20	13. Muros en tapia pisada	[ ]	3. Mampostería reforzada	[ ]
2. Placa en Steel deck	[ ]	4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	30	14. Muros en adobe	[ ]	4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	[ ]
3. Estructura metálica y teja	[X]			15. Construcción improvisada	[ ]	5. Estructuras ligeras	[ ]
4. Estructura de madera y teja	[ ]			16. Mixto	[ ]	6. Construcciones simples	[X]
5. Otro. Cuál?		8. Otro. Cuál?		17. Otro. Cuál? Estructura Metalica		7. Otro. Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [X] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS	NO	FISURAS	NO	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No se evidencia daños en fachada del predio; estructura metalica con teja tipo zinc

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Estructura metalica con teja de zinc y columnas y vigas en perfiles metalicos.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA		GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Anden en concreto con algunas afectaciones. Se evidencia desprendimiento de material.; se evidencia cajilla de aguas sanitarias. con marco y contra marco.; Cajilla red agua potable y Cajilla medidor Gas. metalica.

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: NO existen Cerramientos. en el predio

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA 06 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	· Acta de Vecindad de Inicio [X] Seguimiento [ ]	

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Muros en teja tipo zinc

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: moises sandoval	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 3024025	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 5402-413301	C.C. O NIT:

Notas: 3. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)

4. Si en el predio se identifican más espacios interiores de los establecidos en el formato, estos deben anexarse en una o varias hojas complementarias que sigan los lineamientos preestablecidos.

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 06 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO







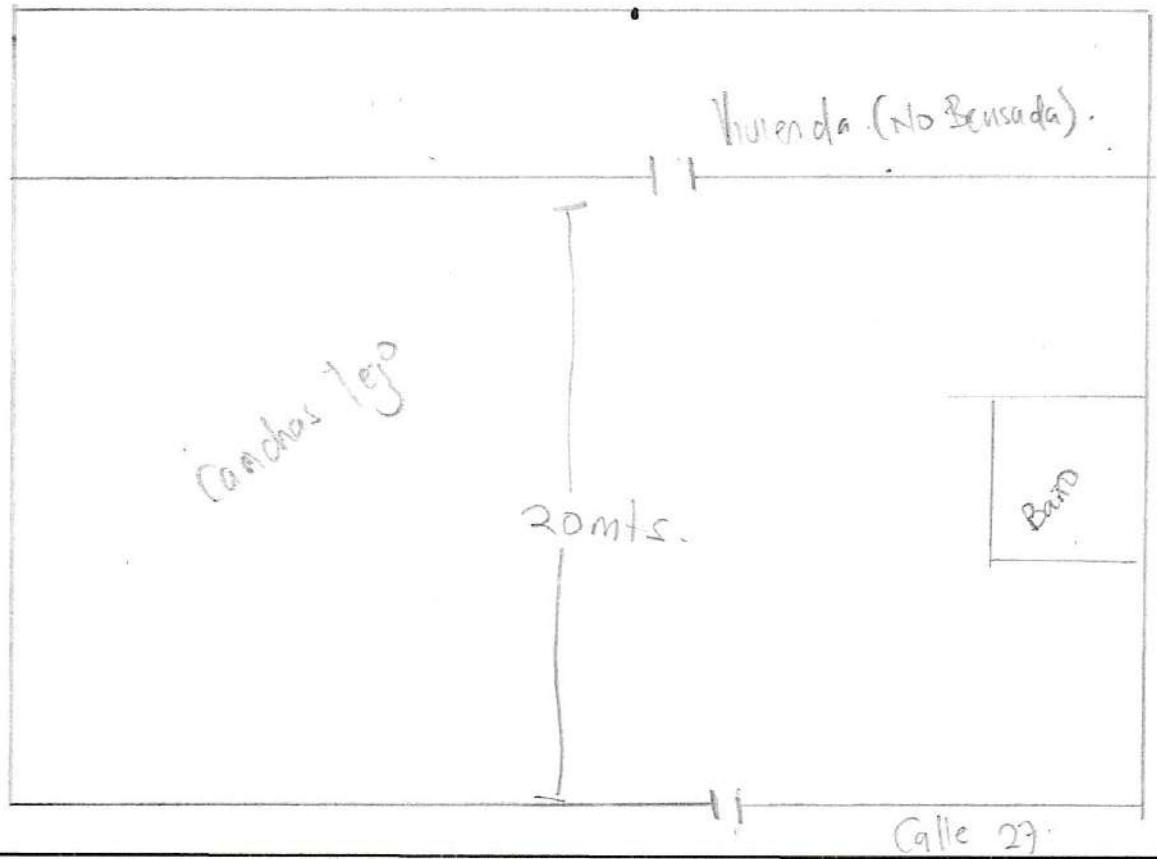


Notas:
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 06 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	. Acta de Vecindad de Inicio [X] Seguimiento [ ]

7. PLANO DE LA CONSTRUCCIÓN



FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: Moises Sandoval	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 3024025	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 3202-413391	C.C. O NIT:

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del Contrato (Subdirección Administrativa).

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 02 8 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Cundinamarca	Municipio: funza.	Vereda: NA	PR: NA.	
Dirección:	Calle 27 # 7-61 Int 1	Teléfonos:	3213718129.		
Nombre de la persona que atiende la visita:	Felipe Cortes	CC No.	19172034.		
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva				Propia.
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Flor María Rodriguez	CC No.	41 711 023.		
Edad de la construcción	15	No. de Apartamentos	3	No. de pisos	2 y 1
No. de Hogares	3	No. total residentes	9	Mujeres jefes de hogar	2
Niños (menos de 14 años)	1	Adultos mayores (más de 60 años)	2	Personas en situación de discapacidad	Ø.
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural				Rural.
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado				Terminado.
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. Sí ; 2. No				No.
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado				Plano.

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		No se evidencia el estado de las redes internas. Funcionan correctamente.
2. Alcantarillado	X		
3. Energia	X		
4. Gas	X		
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable	X		
6. Internet	X		
7. Otros			Cuál?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	[X]	7. Educativo	[ ]
2. Comercial	[ ]	8. Salubridad	[ ]
3. Industrial	[ ]	9. Cultural	[ ]
4. Minero	[ ]	10. Religioso	[ ]
5. Agropecuario	[ ]	11.Institucional	[ ]
6. Recreacional	[ ]	12. Otro	[ ]

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [X] NO [ ]

Uso del garaje: 1 Garaje

FIRMAS

Firma: Felipe	Firma:	Firma:	Firma:
Nombre: Luis Felipe	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre:
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 19172034	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 5202 413301	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 02 08 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:

1. Zapatas	[X]
2. Vigas corridas	[ ]
3. Sistema mixto	[ ]
4. Caissons	[ ]
5. Concreto ciclópeo	[ ]
6. Pilotes	[ ]
7. Placa de cimentación	[ ]
8. No identificada	[ ]
9. No existe	[ ]
10. Otro. Cuál?	

SISTEMA DE ENTREPISO:

1. Placa maciza de concreto	[X]
2. Placa aligerada de concreto	[ ]
3. Lámina colaborante (Steel deck)	[ ]
4. Vigas metálicas	[ ]
5. Cerchas metálicas	[ ]
6. Entramado en madera	[ ]
7. No aplica	[ ]
8. Otro. Cuál?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado	[ ]
2. Muros estructurales en concreto	[ ]
3. Sistema combinado en concreto	[ ]
4. Prefabricados en concreto	[ ]
5. Mampostería confinada	[X]
6. Mampostería reforzada	[ ]
7. Mampostería no reforzada	[ ]
8. Pórticos en acero	[ ]
9. Pórtico arriostrado en acero	[ ]
10. Pórticos y paneles en madera	[ ]
11. Pórticos y paneles en otros materiales	[ ]
12. Muros en bahareque	[ ]
13. Muros en tapia pisada	[ ]
14. Muros en adobe	[ ]
15. Construcción improvisada	[ ]
16. Mixto	[ ]
17. Otro. Cuál?	

IRREGURALIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta	[ ]
2. Irregularidad media	[ ]
3. Irregularidad baja o inexistente	[X]

IRREGURALIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta	[ ]
2. Irregularidad media	[ ]
3. Irregularidad baja o inexistente	[X]

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN

1. Edificaciones con reforzamiento especial	[ ]
2. Edificaciones reforzadas	[ ]
3. Mampostería reforzada	[ ]
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	[ ]
5. Estructuras ligeras	[ ]
6. Construcciones simples	[X]
7. Otro. Cuál?	

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto	[ ]
2. Placa en Steel deck	[ ]
3. Estructura metálica y teja	[ ]
4. Estructura de madera y teja	[X]
5. Otro. Cuál?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas (si / no)	SI
2. En altura: No. de pisos adicionales	NO
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	NO.
4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	NO
8. Otro. Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	NO	FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Fachada con pañete y pintura amarilla presenta fisuras en el repello de la fachada. en el pegue de la placa del Segundo nivel y se evidencian fisuras en la parte inferior de las. ventanas del predio; en el 1 Nivel se evidencian daños en muro de fachada por humedad

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	NO	FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Fachada Lateral costado Izquierdo Se evidencia con mampostería a la vista; no se evidencian vigas de amarre en la estructura.; Fachada costado derecho presenta muros con pañete y pintura presenta fisuras en la placa de 2 Nivel y humedad en la esquina derecha.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [X]

GRIETAS	X	FISURAS	X	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA	NO	GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No existe anden en el predio se evidencia concreto sin afinar y material Petreo prodecente de la. via.
Seccion de concreto presenta. grietas y fisuras por uso. (Desgaste natural)

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA	NO	POSTES DE CONCRETO	NO	POSTES DE MADERA	NO	CERCA VIVA	X	MURO	NO	OTROS	X

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Antejardin frontal presenta Cerramiento con bordillos redondos; se evidencian plantas en barras. Conductores; En la Fachada del predio se evidencian medidor de gas y luz con su respectiva. Caja.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA	02 08 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de	Inicio ☒ Seguimiento ☐

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE Paredes. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☒ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	NO	FISURAS	NO	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Muros internos del Predios en buenas condiciones no se evidencian daños por Fisuras y grietas. 2 Nivel. muros en mamposteria se evidencian Columnas. y vigas; Muros con enchape en buenas condiciones.

ESTADO DE Muro lateral Izq. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	NO	FISURAS	NO	HUMEDAD	SI	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Muro lateral izquierdo del predio presenta daños por humedad.

ESTADO DE Pisos. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☒ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	NO	FISURAS	NO	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Pisos en ceramica presentan buenas condiciones no presentan fisuras ni grietas.

ESTADO DE Techo y cielo raso. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	X	FISURAS	NO	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: 1 Nivel. Placa Concreto en buenas Condiciones. 2 Nivel Presenta Machimbre y PVC en buenas condiciones no presenta afectaciones 1 Nivel zonas Ropas teja plastica con daños.

ESTADO DE Techo. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☒ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	NO	FISURAS	NO	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Techo en teja eternit en buenas condiciones.

ESTADO DE Ventanas. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☒ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	NO	FISURAS	X	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	X

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Ventanas 1 Nivel (Sala). Fisurado Sala y Garaje en buenas Condiciones. 2 Nivel ventanas en buenas Condiciones

FIRMAS

	Firma	Nombre	
Propietario	Felipe	Luis Felipe	C.C. O NIT: 1917203
Ing. Residente Contratista	Steven	ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM
Ing. Residente Interventoría		SEBASTIAN VILLAMIL	Matrícula profesional No.: 54202-413391
Testigo		Nombre	C.C. O NIT:

Notas:
3. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
4. Si en el predio se identifican más espacios interiores de los establecidos en el formato, estos deben anexarse en una o varias hojas complementarias que sigan los lineamientos preestablecidos.

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 02 08 25 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	. Acta de Vecindad de Inicio ☒ Seguimiento ☐

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO













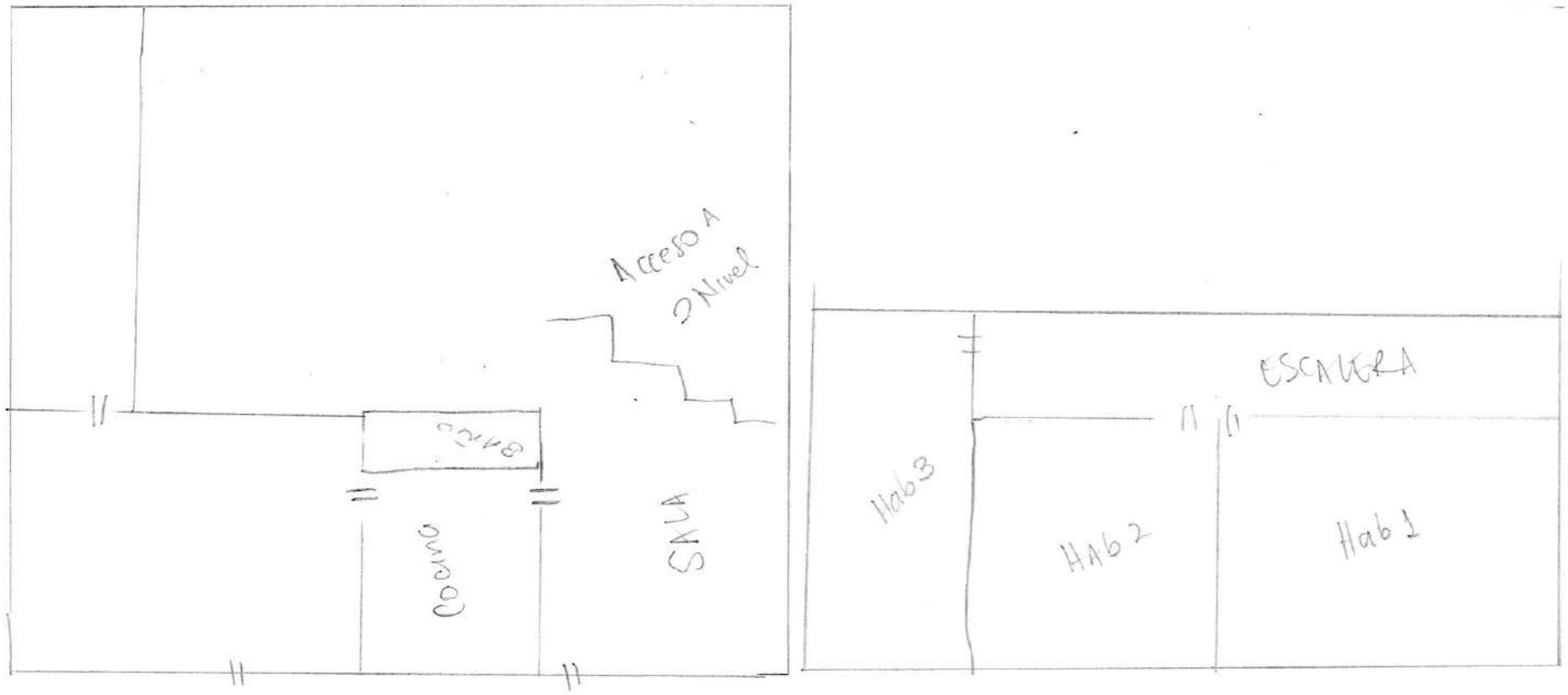
Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 0 2 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	. Acta de Vecindad de Inicio ☒ Seguimiento ☐

7. PLANO DE LA CONSTRUCCIÓN



FIRMAS

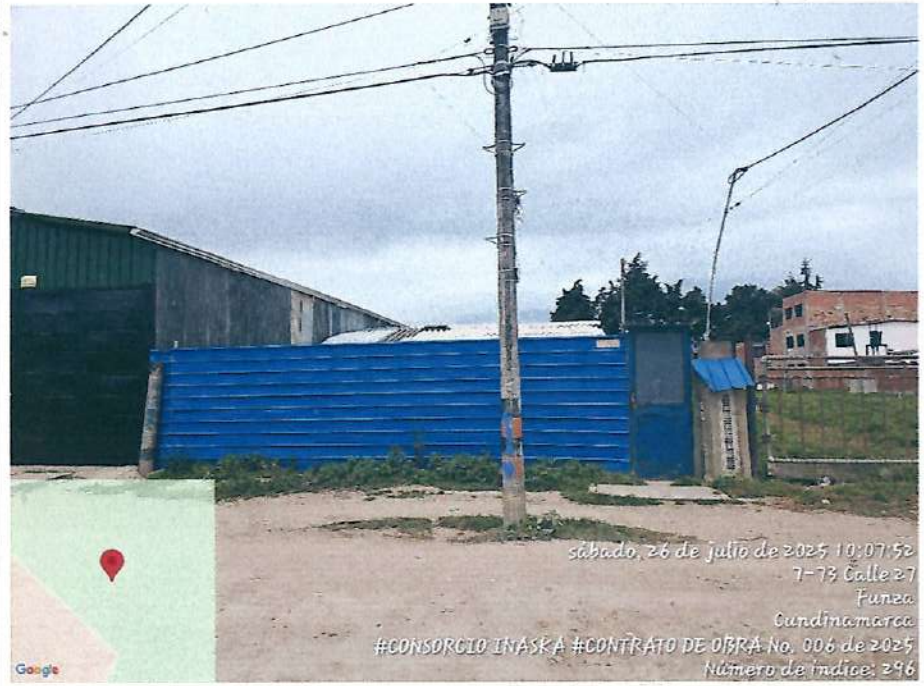
Firma Nombre: Luis Felipe Propietario C.C. O NIT: 19172034	Firma Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Firma Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 3922-413301	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del Contrato (Subdirección Administrativa).

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 2 08 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Cundinamarca	Municipio: Funza	Vereda: NA	PR: NA.	
Dirección	Calle 27 #7 -19. Int 1		Teléfonos	3219007512	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Melba Yaneth Alvarez			CC No.	52 662 565
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva				Propia.
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Sofia. Rodriguez G.			CC No.	41 374 985
Edad de la construcción	50	No. de Apartamentos	1	No. de pisos	1.
No. de Hogares	1	No. total residentes	3	Mujeres jefes de hogar	1
Niños (menos de 14 años)	Ø	Adultos mayores (más de 60 años)	1+1.	Personas en situación de discapacidad	Ø.
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural				Rural.
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado				Terminado.
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. Si ; 2. No				No.
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado				Plano.

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		Funcionan Correctamente
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas	X		
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable	X		
6, Internet		X	
7, Otros			Cuál?

DESTINACIÓN ECONÓMICA

1. Residencial	[X]	7. Educativo	[ ]
2. Comercial	[ ]	8. Salubridad	[ ]
3. Industrial	[ ]	9. Cultural	[ ]
4. Minero	[ ]	10. Religioso	[ ]
5. Agropecuario	[ ]	11.Institucional	[ ]
6. Recreacional	[ ]	12. Otro	[ ]

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [X] NO [ ]

Uso del garaje: 1 Garaje

FIRMAS

Firma	Melba Alvarez.	Firma	Steven
Nombre: Propietario	Melba Yaneth Alvarez	Nombre:	ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO
C.C. O NIT:	52662565		Ing. Residente Contratista
		Matrícula profesional No.:	70202-427070 TLM

Firma		Firma	
Nombre:	SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre	
	Ing. Residente Interventoría	Testigo	
Matrícula profesional No.:	3720241330	C.C. O NIT:	

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA	02 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de	Inicio ☐ Seguimiento ☐

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:		SISTEMA DE ENTREPISO:		SISTEMA ESTRUCTURAL		IRREGURALIDAD EN PLANTA	
1. Zapatas	☐	1. Placa maciza de concreto	☐	1. Pórticos en concreto reforzado	☐	1. Irregularidad alta	☐
2. Vigas corridas	☐	2. Placa aligerada de concreto	☐	2. Muros estructurales en concreto	☐	2. Irregularidad media	☐
3. Sistema mixto	☐	3. Lámina colaborante (Steel deck)	☐	3. Sistema combinado en concreto	☐	3. Irregularidad baja o inexistente	☒
4. Caissons	☐	4. Vigas metálicas	☐	4. Prefabricados en concreto	☒		
5. Concreto ciclópeo	☐	5. Cerchas metálicas	☐	5. Mamposteria confinada	☐	IRREGURALIDAD EN ALTURA	
6. Pilotes	☐	6. Entramado en madera	☐	6. Mamposteria reforzada	☐	1. Irregularidad alta	☐
7. Placa de cimentación	☐	7. No aplica	☒	7. Mamposteria no reforzada	☐	2. Irregularidad media	☐
8. No identificada	☒	8. Otro. Cuál?		8. Pórticos en acero	☐	3. Irregularidad baja o inexistente	☒
9. No existe	☐			9. Pórtico arriostrado en acero	☐		
10. Otro. Cuál?		REFORMAS EN LA ESTRUCTURA		10. Pórticos y paneles en madera	☐	TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN	
		1. Reformas (sí / no)	NO	11. Pórticos y paneles en otros materiales	☐	1. Edificaciones con reforzamiento especial	☐
SISTEMA DE CUBIERTA		2. En altura: No. de pisos adicionales	NO	12. Muros en bahareque	☐	2. Edificaciones reforzadas	☐
1. Placa en concreto	☐	3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	NO.	13. Muros en tapia pisada	☐	3. Mamposteria reforzada	☐
2. Placa en Steel deck	☐	4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	NO.	14. Muros en adobe	☐	4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras hibrida	☐
3. Estructura metálica y teja	☐			15. Construcción improvisada	☐	5. Estructuras ligeras	☐
4. Estructura de madera y teja	☒			16. Mixto	☐	6. Construcciones simples	☒
5. Otro. Cuál?		8. Otro. Cuál?		17. Otro. Cuál?		7. Otro. Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS:								BUENO ☒	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS	NO	FISURAS	NO	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Fachada de predio estructura prefabricada con presencia de humedad en la parte inferior.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS:								BUENO ☒	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS	NO	FISURAS	NO	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Fachadas laterales estructura prefabricada en buenas condiciones.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS:								BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☒	
GRIETAS	NO	FISURAS	NO	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA	NO	GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No se encuentra anden en el predio.; en la parte externa se identifica. 3Cajas de inspeccion con marco y contramarco.; 3 Cajillas de agua potable metalicas en buenas Condiciones.; Nicho. vertical de medidores. gas. con cajilla. en buenas condiciones.

ESTADO DE CERRAMIENTOS:								BUENO ☒	REGULAR ☐	MALO ☐	
MALLA ESLABONADA	NO	POSTES DE CONCRETO	NO	POSTES DE MADERA	NO	CERCA VIVA	NO.	MURO	NO	OTROS	X

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Laminas ó tejas metiras en buenas condiciones con estructra metalica. en buenas Condiciones.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 02 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	. Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE	(Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)	GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	BUENO	REGULAR	MALO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
Muros.		SI (NO)	NO	NO	NO	[ ]	[X]	[ ]	NO	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Estructura. prefabricada con estructura metalica ; y Paneles de concreto presentan afectación

ESTADO DE	(Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)	GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	BUENO	REGULAR	MALO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
Pisos.		NO	NO	NO	NO	[X]	[ ]	[ ]	NO	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Ceramica. en buenas condiciones. no presenta afectacion.

ESTADO DE	(Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)	GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	BUENO	REGULAR	MALO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
Techos.		NO	NO	NO	NO	[X]	[ ]	[ ]	NO	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Teja eternit en buenas condiciones no presenta afectacion

ESTADO DE	(Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)	GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	BUENO	REGULAR	MALO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
						[ ]	[ ]	[ ]		

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE	(Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)	GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	BUENO	REGULAR	MALO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
						[ ]	[ ]	[ ]		

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE	(Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)	GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	BUENO	REGULAR	MALO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
						[ ]	[ ]	[ ]		

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

FIRMAS

Firma	Helba Alvarez R.	Firma	
Nombre: Propietario	Helba Alvarez	Nombre:	ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO
C.C. O NIT:	52662565	Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.:	70202-427070 TLM
Firma		Firma	
Nombre:	SEBASTINA VILLAMIL	Nombre Testigo	
Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.	3202 413301	C.C. O NIT:	

Notas:
3. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
4. Si en el predio se identifican más espacios interiores de los establecidos en el formato, estos deben anexarse en una o varias hojas complementarias que sigan los lineamientos preestablecidos.

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 02 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO









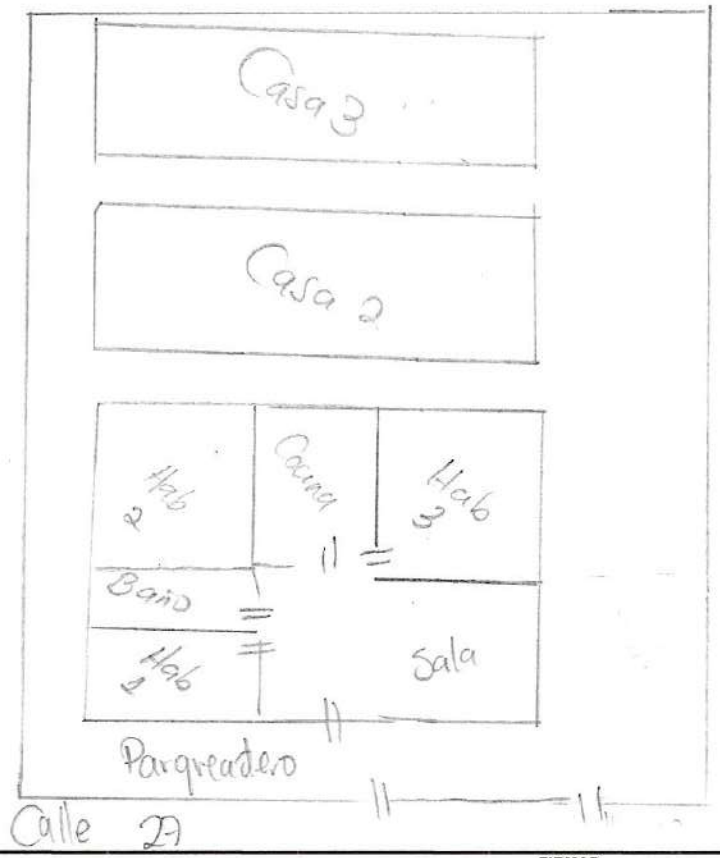
Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 02 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de Inicio [X] Seguimiento [ ]

7. PLANO DE LA CONSTRUCCION



FIRMAS

Firma: Melba Alcaraz R.	Firma:	Firma:	Firma:
Nombre: Melba Alcaraz.	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoría**	**Testigo**
C.C. O NIT: 52662565	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No. 70202-413301	C.C. O NIT:

Original: Contratista
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del Contrato (Subdirección Administrativa).

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"
FECHA	25 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No.	ICCU CTO 006 DE 2025
Contrato de Interventoría No.	ICCU CTO 240 DE 2025
Acta de Vecindad de	Inicio ☒ Seguimiento ☐

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: CUNDINAMARCA	Municipio: FUNZA	Vereda: NA	FR: NA	
Dirección	Calle 27 # 7A 88	Teléfonos	3144303532		
Nombre de la persona que atiende la visita:	Leonardo Lara	CC No.	79.304.723.		
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		Arrendo		
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Yarson Enrique Camelo.	CC No.	No Suministra.		
Edad de la construcción	+10.	No. de Apartamentos	1	No. de pisos	1
No. de Hogares	1	No. total residentes	0	Mujeres jefes de hogar	0.
Niños (menos de 14 años)	0	Adultos mayores (más de 60 años)	0	Personas en situación de discapacidad	0.
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural		Rural		
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado		Sin edificar.		
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. SÍ ; 2. No		NO.		
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado		Plano.		

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable		X	
6. Internet	X		
7. Otros			Cuál?

DESTINACIÓN ECONÓMICA

1. Residencial	☐	7. Educativo	☐
2. Comercial	☒	8. Salubridad	☐
3. Industrial	☐	9. Cultural	☐
4. Minero	☐	10. Religioso	☐
5. Agropecuario	☐	11.Institucional	☐
6. Recreacional	☐	12. Otro	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI ☒ NO ☐

Uso del garaje: 120.

FIRMAS

Firma		Firma	Firma
Nombre:	ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre:	SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 79 304 723	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 70202-413301	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 25 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No.: ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No: ICCU CTO 240 DE 2025	· Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN:		SISTEMA DE ENTREPISO:		SISTEMA ESTRUCTURAL		IRREGULARIDAD EN PLANTA	
1. Zapatas	[X]	1. Placa maciza de concreto	[ ]	1. Pórticos en concreto reforzado	[ ]	1. Irregularidad alta	[ ]
2. Vigas corridas	[ ]	2. Placa aligerada de concreto	[ ]	2. Muros estructurales en concreto	[ ]	2. Irregularidad media	[ ]
3. Sistema mixto	[ ]	3. Lámina colaborante (Steel deck)	[ ]	3. Sistema combinado en concreto	[ ]	3. Irregularidad baja o inexistente	[ ]
4. Caissons	[ ]	4. Vigas metálicas	[ ]	4. Prefabricados en concreto	[ ]		
5. Concreto ciclópeo	[ ]	5. Cerchas metálicas	[ ]	5. Mampostería confinada	[ ]	**IRREGULARIDAD EN ALTURA**	
6. Pilotes	[ ]	6. Entramado en madera	[ ]	6. Mampostería reforzada	[ ]	1. Irregularidad alta	[ ]
7. Placa de cimentación	[ ]	7. No aplica	[X]	7. Mampostería no reforzada	[ ]	2. Irregularidad media	[ ]
8. No identificada	[ ]	8. Otro. Cuál?		8. Pórticos en acero	[ ]	3. Irregularidad baja o inexistente	[ ]
9. No existe	[ ]			9. Pórtico arriostrado en acero	[ ]		
10. Otro. Cuál?		**REFORMAS EN LA ESTRUCTURA**		10. Pórticos y paneles en madera	[ ]	**TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN**	
		1. Reformas (sí / no)	NO	11. Pórticos y paneles en otros materiales	[ ]	1. Edificaciones con reforzamiento especial	[ ]
SISTEMA DE CUBIERTA		2. En altura: No. de pisos adicionales	NO	12. Muros en bahareque	[ ]	2. Edificaciones reforzadas	[ ]
1. Placa en concreto	[ ]	3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	NO	13. Muros en tapia pisada	[ ]	3. Mampostería reforzada	[ ]
2. Placa en Steel deck	[ ]	4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	NO	14. Muros en adobe	[ ]	4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	[ ]
3. Estructura metálica y teja	[ ]			15. Construcción improvisada	[ ]	5. Estructuras ligeras	[ ]
4. Estructura de madera y teja	[X]			16. Mixto	[ ]	6. Construcciones simples	[X]
5. Otro. Cuál?		8. Otro. Cuál?		17. Otro. Cuál?		7. Otro. Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO
	NO		NO		NO		X				

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Fachada del predio se evidencia Cerca con malla eslabonada con postes de madera y cerca viva; Secaron de vivienda se evidencia con pañete y pintura se evidencian algunas afectaciones.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Se evidencia Contrafachadas con recubrimiento de plastico y polisombra ; no se puede identificar el estado del predio.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA		GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Acceso en material petreo.

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Cerramiento con malla eslabonada. y postes en madera; se evidencia algunas Secciones caidas.

ACTA DE VECINDAD

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 25 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025 /	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025 /	Acta de Vecindad de: Inicio ☒ Seguimiento ☐

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista 70202-427070 TLM	Ing. Residente Interventoría 5202-413301	Testigo
C.C. O NIT: 79304729	Matrícula profesional No.:	Matrícula profesional No.:	C.C. O NIT:

Notas:
3. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
4. Si en el predio se identifican más espacios interiores de los establecidos en el formato, estos deben anexarse en una o varias hojas complementarias que sigan los lineamientos preestablecidos.

ACTA DE VECINDAD

ICCU

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 25 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio ☒ Seguimiento ☐	

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO











Notas:

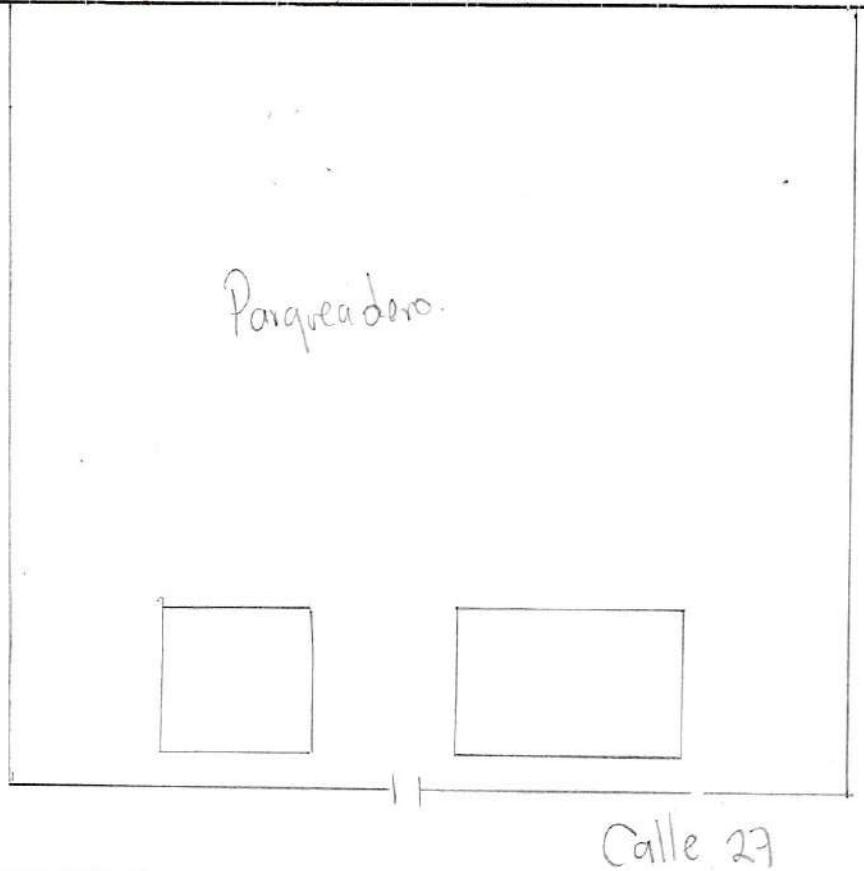
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

ACTA DE VECINDAD

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 25 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de Inicio [X] Seguimiento [ ]

7. PLANO DE LA CONSTRUCCION



FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista 70202-427070 TLM	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 79304723	Matrícula profesional No.:	Matrícula profesional No.: 5402-413301	C.C. O NIT:

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del Contrato (Subdirección Administrativa).

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 06 Agosto 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: CUNDINAMARCA	Municipio: FUNZ	Vereda: NA	PR: NA	
Dirección: Km 1,5 Via Funza-Sibena			Teléfonos: 601 8234093		
Nombre de la persona que atiende la visita: Lyda Constanza Matiz Aldana			CC No. 1020737392		
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva				5
Nombre del responsable / propietario de la construcción: Parque Industrial San Diego P.H.			CC No. 901.591-791-0		
Edad de la construcción: 16 Años		No. de Apartamentos:		No. de pisos:	
No. de Hogares:		No. total residentes: 7.000		Mujeres jefes de hogar:	
Niños (menos de 14 años):		Adultos mayores (más de 60 años):		Personas en situación de discapacidad:	
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural				Urbano
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado				Terminado
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. Sí ; 2. No				NO
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado				Plano

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono	X		
6. Televisión cable		X	
6, Internet	X		
7. Otros			Cuál?

DESTINACIÓN ECONÓMICA

1. Residencial	[ ]	7. Educativo	[ ]
2. Comercial	[ ]	8. Salubridad	[ ]
3. Industrial	[X]	9. Cultural	[ ]
4. Minero	[ ]	10. Religioso	[ ]
5. Agropecuario	[ ]	11.Institucional	[ ]
6. Recreacional	[ ]	12. Otro	[ ]

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [X] NO [ ]

Uso del garaje: 600

FIRMAS

Firma	Lyda Matiz	Firma	Firma
Nombre: Propietario	Rep. Legal. Lyda Constanza Matiz	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL
C.C. O NIT:	1020737392 de Bogotá	Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No. 54202-413301
			Nombre Testigo C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 06 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio ☒ Seguimiento ☐

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN:		SISTEMA DE ENTREPISO:		SISTEMA ESTRUCTURAL		IRREGURALIDAD EN PLANTA	
1. Zapatas	☐	1. Placa maciza de concreto	☐	1. Pórticos en concreto reforzado	☐	1. Irregularidad alta	☐
2. Vigas corridas	☐	2. Placa aligerada de concreto	☐	2. Muros estructurales en concreto	☐	2. Irregularidad media	☐
3. Sistema mixto	☐	3. Lámina colaborante (Steel deck)	☐	3. Sistema combinado en concreto	☐	3. Irregularidad baja o inexistente	☒
4. Caissons	☐	4. Vigas metálicas	☐	4. Prefabricados en concreto	☐		
5. Concreto ciclópeo	☐	5. Cerchas metálicas	☐	5. Mampostería confinada	☐	IRREGURALIDAD EN ALTURA	
6. Pilotes	☐	6. Entramado en madera	☐	6. Mampostería reforzada	☐	1. Irregularidad alta	☐
7. Placa de cimentación	☐	7. No aplica	☐	7. Mampostería no reforzada	☐	2. Irregularidad media	☐
8. No identificada	☐	8. Otro. Cuál? No aplica		8. Pórticos en acero	☐	3. Irregularidad baja o inexistente	☒
9. No existe	☐			9. Pórtico arriostrado en acero	☐		
10. Otro. Cuál? No aplica.		REFORMAS EN LA ESTRUCTURA		10. Pórticos y paneles en madera	☐	TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN	
		1. Reformas (sí / no)		11. Pórticos y paneles en otros materiales	☐	1. Edificaciones con reforzamiento especial	☐
SISTEMA DE CUBIERTA		2. En altura: No. de pisos adicionales		12. Muros en bahareque	☐	2. Edificaciones reforzadas	☐
1. Placa en concreto	☐	3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)		13. Muros en tapia pisada	☐	3. Mampostería reforzada	☐
2. Placa en Steel deck	☐	4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)		14. Muros en adobe	☐	4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	☒
3. Estructura metálica y teja	☐			15. Construcción improvisada	☐	5. Estructuras ligeras	☐
4. Estructura de madera y teja	☐			16. Mixto	☐	6. Construcciones simples	☐
5. Otro. Cuál? No aplica		8. Otro. Cuál? No aplica		17. Otro. Cuál? No aplica		7. Otro. Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS:								BUENO ☒	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS	NO	FISURAS	NO	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Pochado en bloque y concreto no presenta fisuras ni grietas.; no se identifican daños en los muros externos del predio.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS:								BUENO ☒	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS	NO	FISURAS	NO	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Cerramiento perimetral con estructura metalica con muro en concreto; no presenta afectaciones; zona verde libre de material petreo; no presenta afectaeon.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS:								BUENO ☐	REGULAR ☒	MALO ☐	
GRIETAS	X	FISURAS	X	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA	NO	GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)	Ø

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Se evidencia ingreso vehicular; via presenta estructura en concreto se evidencian afectaciones. a lo largo de la via. adicionalmente 20 mts de acceso a ingreso vehicular se presenta en material petreo con afectaciones (hundimiento y desprendimiento de material)

ESTADO DE CERRAMIENTOS:								BUENO ☒	REGULAR ☐	MALO ☐	
MALLA ESLABONADA	NO	POSTES DE CONCRETO	NO	POSTES DE MADERA	SI	CERCA VIVA	NO	MURO	SI	OTROS	X

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Cerramiento perimetral con estructura metalica con muro en concreto; no presenta afectaciones; Se evidencia broche de seguridad para ingreso al parque industrial; anden en concreto en buenas condiciones. Carramiento con postes de madera con concertina metalica 3 puntos.

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 06 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]	
GRIETAS	NA	FISURAS	NA	HUMEDAD	NA	DESPLAZAMIENTO	NA	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NA	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NA

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No se realiza ingreso al predio.

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A

FIRMAS

Firma	X	Firma	Firma
Nombre: Propietario	Lida Constanza Matiz Aldana	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL
C.C. O NIT:	1020737392	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría
		Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 54202-413301
			Nombre Testigo C.C. O NIT:

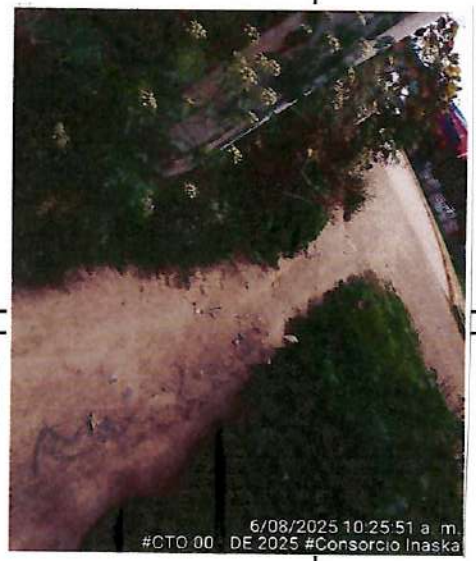
Notas: 3. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
4. Si en el predio se identifican más espacios interiores de los establecidos en el formato, estos deben anexarse en una o varias hojas complementarias que sigan los lineamientos preestablecidos.

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 06 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	. Acta de Vecindad de Inicio ☒ Seguimiento ☐

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO











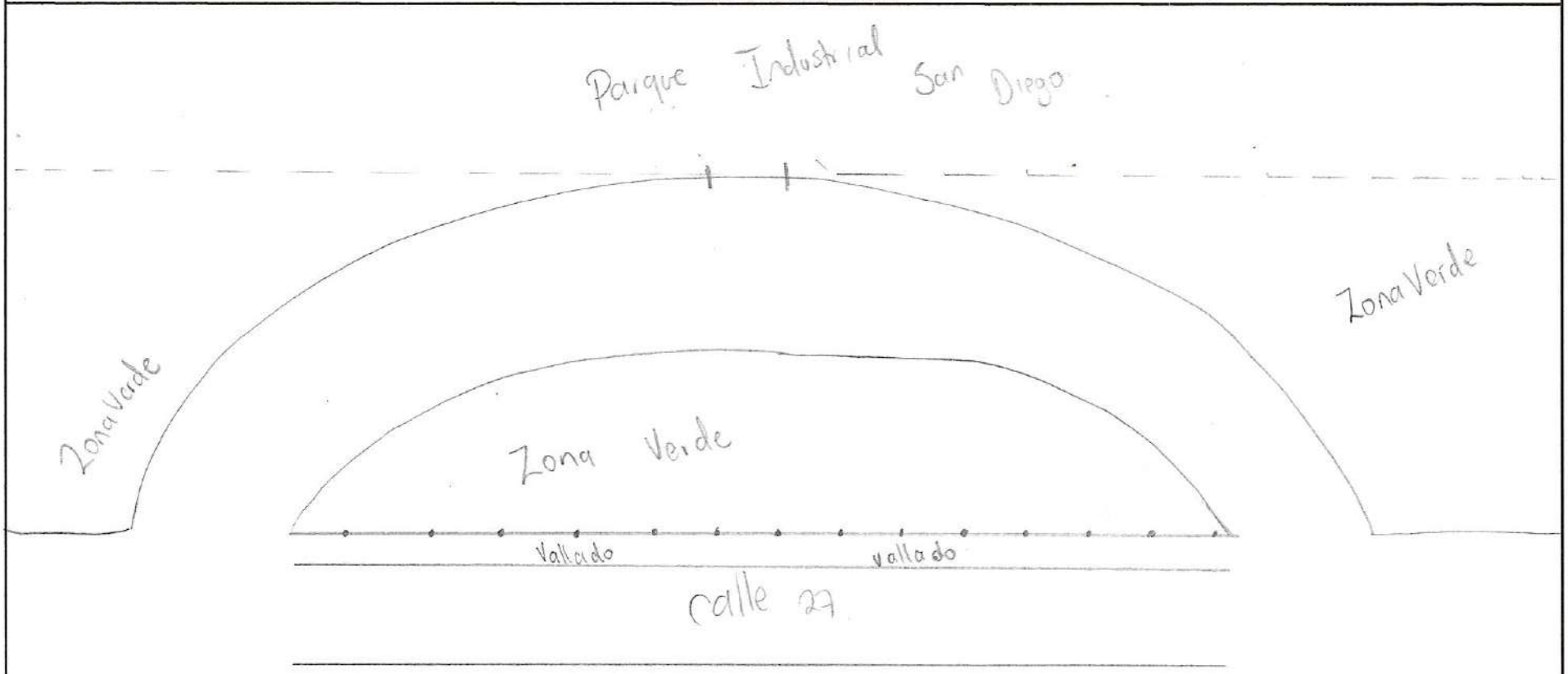
Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 06 AGO. 2025 (Dia / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

7. PLANO DE LA CONSTRUCCION



FIRMAS

Firma Nombre: **Propietario** C.C. O NIT:	Firma Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO **Ing. Residente Contratista** Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Firma Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL **Ing. Residente Interventoría** Matrícula profesional No: 3502-413301	Firma Nombre **Testigo** C.C. O NIT:

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del Contrato (Subdirección Administrativa).

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA	07 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de	Inicio ☒ Seguimiento ☐

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: CUNDINAMARCA	Municipio: FUNZA	Vereda: NA	FR: NA.	
Dirección	Predio sin casa No 2	Teléfonos	350 601 8891		
Nombre de la persona que atiende la visita:		CC No.	No suministra. 662		
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		ARRIENDO		
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	No Suministra	CC No.	No Suministra		
Edad de la construcción	N.A	No. de Apartamentos	N.A	No. de pisos	1
No. de Hogares	N.A	No. total residentes	N.A	Mujeres jefes de hogar	0
Niños (menos de 14 años)	N.A	Adultos mayores (más de 60 años)	N.A	Personas en situación de discapacidad	0
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural		Rural		
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado		Sin edificar		
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. Sí ; 2. No		No.		
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado		Plano.		

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas			
5. Teléfono			
6. Televisión cable			En buenas condiciones.
6. Internet			
7. Otros			Cuál?

DESTINACIÓN ECONÓMICA				ACCESOS VEHICULARES
1. Residencial	☐	7. Educativo	☐	Garaje
2. Comercial	☒	8. Salubridad	☐	SI ☒ NO ☐
3. Industrial	☐	9. Cultural	☐	Uso del garaje:
4. Minero	☐	10. Religioso	☐	100 o mas.
5. Agropecuario	☐	11.Institucional	☐	
6. Recreacional	☐	12. Otro	☐	

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: Propietario	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre Testigo
C.C. O NIT: 79.170.461	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	C.C. O NIT:
	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No. 2420248301	

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 07 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN:

1. Zapatas	[ ]
2. Vigas corridas	[ ]
3. Sistema mixto	[ ]
4. Caissons	[ ]
5. Concreto ciclópeo	[ ]
6. Pilotes	[ ]
7. Placa de cimentación	[ ]
8. No identificada	[ ]
9. No existe	[X]
10. Otro. Cuál?	

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto	[ ]
2. Placa en Steel deck	[ ]
3. Estructura metálica y teja	[ ]
4. Estructura de madera y teja	[ ]
5. Otro. Cuál? No cuenta Con Cubierta	

SISTEMA DE ENTREPISO:

1. Placa maciza de concreto	[ ]
2. Placa aligerada de concreto	[ ]
3. Lámina colaborante (Steel deck)	[ ]
4. Vigas metálicas	[ ]
5. Cerchas metálicas	[ ]
6. Entramado en madera	[ ]
7. No aplica	[X]
8. Otro. Cuál?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas (si / no)	NO
2. En altura: No. de pisos adicionales	NO
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	NO
4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	NO
8. Otro. Cuál?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado	[ ]
2. Muros estructurales en concreto	[ ]
3. Sistema combinado en concreto	[ ]
4. Prefabricados en concreto	[ ]
5. Mampostería confinada	[ ]
6. Mampostería reforzada	[ ]
7. Mampostería no reforzada	[ ]
8. Pórticos en acero	[ ]
9. Pórtico arriostrado en acero	[ ]
10. Pórticos y paneles en madera	[ ]
11. Pórticos y paneles en otros materiales	[ ]
12. Muros en bahareque	[ ]
13. Muros en tapia pisada	[ ]
14. Muros en adobe	[ ]
15. Construcción improvisada	[ ]
16. Mixto	[ ]
17. Otro. Cuál? No aplica	

IRREGURALIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta	[ ]
2. Irregularidad media	[ ]
3. Irregularidad baja o inexistente	[X]

IRREGURALIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta	[ ]
2. Irregularidad media	[ ]
3. Irregularidad baja o inexistente	[X]

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN

1. Edificaciones con reforzamiento especial	[ ]
2. Edificaciones reforzadas	[ ]
3. Mampostería reforzada	[ ]
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	[ ]
5. Estructuras ligeras	[ ]
6. Construcciones simples	[X]
7. Otro. Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [X] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	NO	SI	NO	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Se evidencia. Cierre perimetral en. Postes de madera y placa metalica con concertina metalica con madera; dentro de la rension se evidencian algunas placas metalicas descolgadas.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	SI	NO	NO	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: La estructura del predio (Restaurante). Tiene muros de 80 Cm. en mamposteria y. Cerramiento en teja de Zinc. no se evidencian daños.
Muros de Campamento con bloque en buenas condiciones.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA	GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)
NA	NA	NA	NA	NA	NA.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No se evidencia andenes de acceso cerca al predio. ; no se identifica. Ingreso Construido.

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA	POSTES DE CONCRETO	POSTES DE MADERA	CERCA VIVA	MURO	OTROS
NO	NO	SI	NO	NO.	SI

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Cierre perimetral con placa metalica y postes de madera; en la parte Externa se evidencia estructura madera con concertina metalica.
Placas metalicas. se evidencian descolgadas; vallado se evidicia con presencia de material petreo.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA 07 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio ☒ Seguimiento ☐	

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE	(Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐	REGULAR ☒	MALO ☐	
GRIETAS	NA	FISURAS	NA	HUMEDAD	NA	DESPLAZAMIENTO	NA	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NA	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NA.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No se evidencio construccion en el predio. (Campamento de Obra con bloque no presenta afectacion)

ESTADO DE Tejas	(Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☒	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS	NA	FISURAS	NA	HUMEDAD	NA	DESPLAZAMIENTO	NA	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NA	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NA.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A Tejas metalicas en buenas condiciones

ESTADO DE	(Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS		

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A

ESTADO DE	(Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS		

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A

ESTADO DE	(Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS		

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A

ESTADO DE	(Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS		

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A

FIRMAS

Firma		Firma		Firma	
Nombre:		Nombre:	ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre:	SEBASTIAN VILLAMIL
Propietario		Ing. Residente Contratista		Ing. Residente Interventoría	
C.C. O NIT:		Matrícula profesional No.:	70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.	5422-413201
				Testigo	
				C.C. O NIT:	

Notas:
3. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
4. Si en el predio se identifican más espacios interiores de los establecidos en el formato, estos deben anexarse en una o varias hojas complementarias que sigan los lineamientos preestablecidos.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 07 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	· Acta de Vecindad de Inicio ☒ Seguimiento ☐

6. REGISTRO FOTOGRAFICO









Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

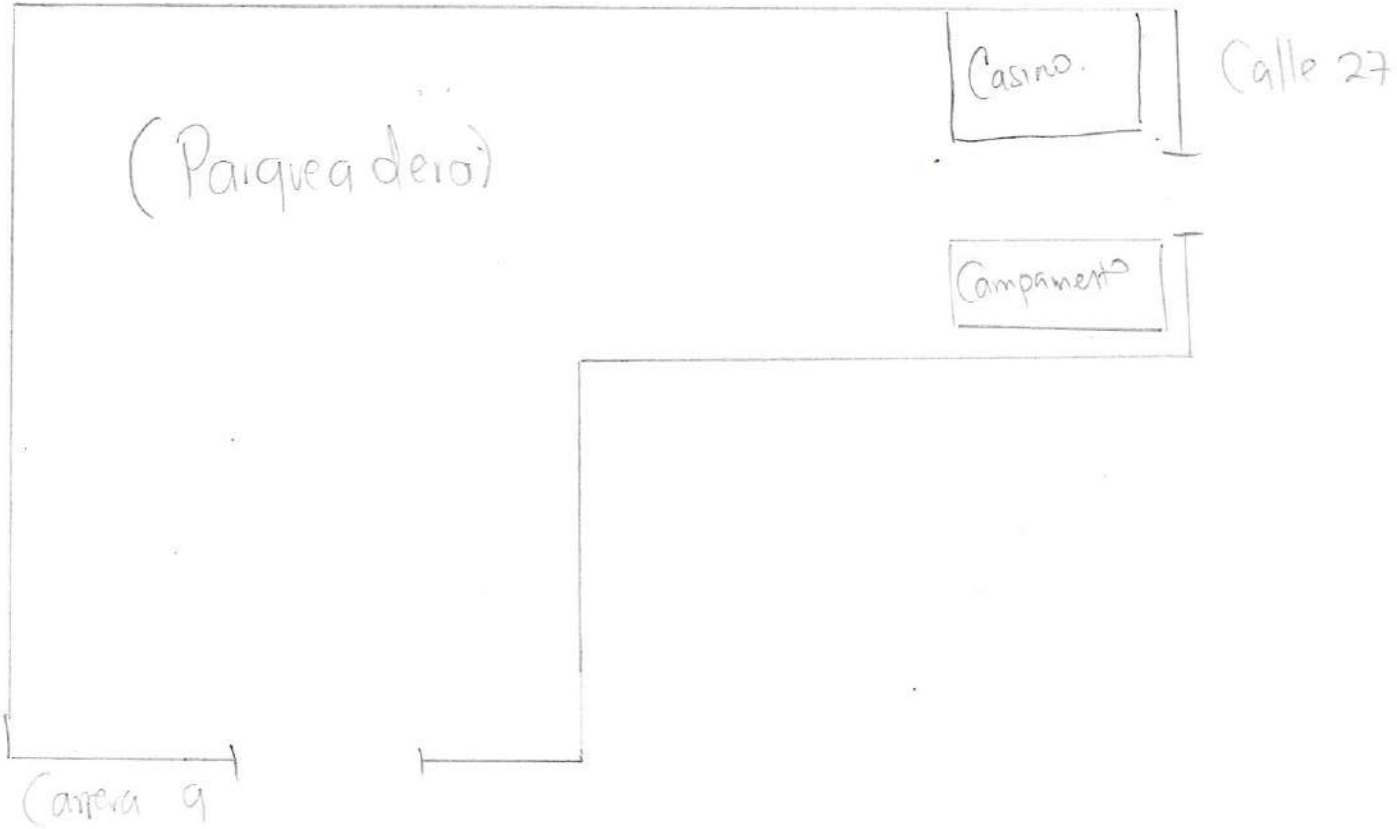
ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA — CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 07 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoria No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de Inicio [X] Seguimiento [ ]

7. PLANO DE LA CONSTRUCCIÓN



FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria	Testigo
C.C. O NIT.	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No. 8422-443301	C.C. O NIT.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Gestión Vial, Archivo de Gestión del Contrato (Subdirección Administrativa).

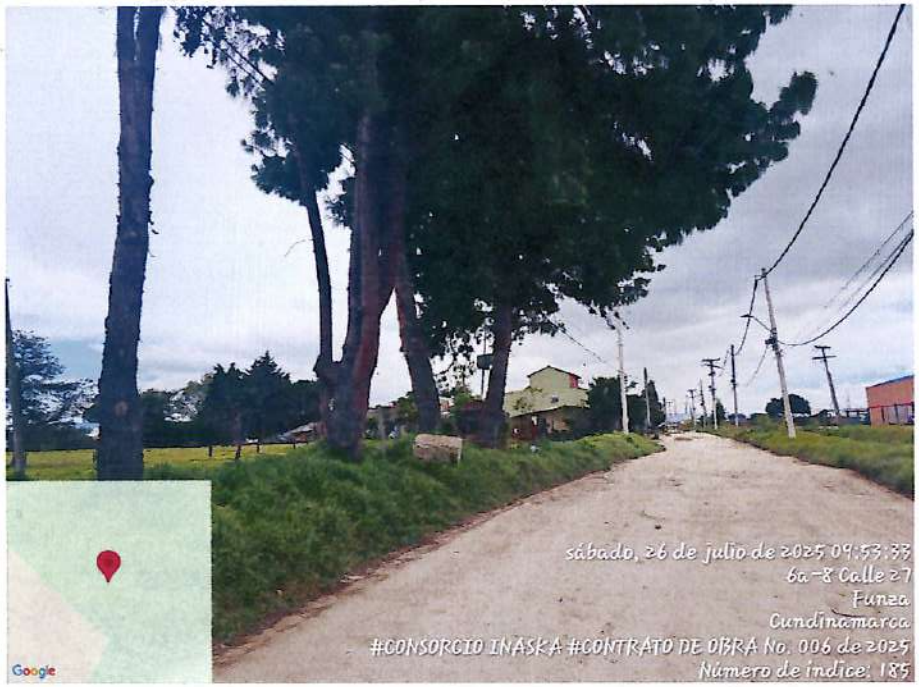
ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 06 Agosto 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: CUNDINAMARCA	Municipio: FUNZA	Vereda: NA	PR: NA.
Dirección	No se identifica dirección	Teléfonos	N.A	
Nombre de la persona que atiende la visita:	N.A		CC No.	N.A.
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva			
Nombre del responsable / propietario de la construcción:			CC No.	Ø

Edad de la construcción	Ø	No. de Apartamentos	Ø	No. de pisos	Ø
No. de Hogares	Ø	No. total residentes	Ø	Mujeres jefes de hogar	Ø
Niños (menos de 14 años)	Ø	Adultos mayores (más de 60 años)	Ø	Personas en situación de discapacidad	Ø.

CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural	N.A
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado	Sin edificar
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. Sí ; 2. No	N.A
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado	Plano.

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto			No se identifican Servicios.
2. Alcantarillado			
3. Energía			
4. Gas			
5. Teléfono			
6. Televisión cable			
6, Internet			
7, Otros			Cuál?

DESTINACIÓN ECONÓMICA

1. Residencial	☐	7. Educativo	☐
2. Comercial	☐	8. Salubridad	☐
3. Industrial	☐	9. Cultural	☐
4. Minero	☐	10. Religioso	☐
5. Agropecuario	☐	11.Institucional	☐
6. Recreacional	☐	12. Otro	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje

SI ☐ NO ☐

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma	DANIA CORREA	Firma	Steven
Nombre:	Dania Lizeth Correa Soto	Nombre:	ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO
Propietario	Presidenta JAC		Ing. Residente Contratista
C.C. O NIT:	1073509859	Matrícula profesional No.:	70202-427070 TLM

Firma		
Nombre:	SEBASTIAN VILLAMIL	
	Ing. Residente Interventoría	
Matrícula profesional No.:	54202-413291	

Firma	
Nombre	
Testigo	
C.C. O NIT:	

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 06 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	· Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN:

1. Zapatas	
2. Vigas corridas	
3. Sistema mixto	
4. Caissons	
5. Concreto ciclópeo	
6. Pilotes	
7. Placa de cimentación	
8. No identificada	
9. No existe	
10. Otro. Cuál? N.A	

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto	
2. Placa en Steel deck	
3. Estructura metálica y teja	
4. Estructura de madera y teja	
5. Otro. Cuál? N.A	

SISTEMA DE ENTREPISO:

1. Placa maciza de concreto	
2. Placa aligerada de concreto	
3. Lámina colaborante (Steel deck)	
4. Vigas metálicas	
5. Cerchas metálicas	
6. Entramado en madera	
7. No aplica	
8. Otro. Cuál? N.A	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas (sí / no)	
2. En altura: No. de pisos adicionales	
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	
4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	
8. Otro. Cuál? N.A	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado	
2. Muros estructurales en concreto	
3. Sistema combinado en concreto	
4. Prefabricados en concreto	
5. Mampostería confinada	
6. Mampostería reforzada	
7. Mampostería no reforzada	
8. Pórticos en acero	
9. Pórtico arriostrado en acero	
10. Pórticos y paneles en madera	
11. Pórticos y paneles en otros materiales	
12. Muros en bahareque	
13. Muros en tapia pisada	
14. Muros en adobe	
15. Construcción improvisada	
16. Mixto	
17. Otro. Cuál? N.A	

IRREGURALIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta	
2. Irregularidad media	
3. Irregularidad baja o inexistente	

IRREGURALIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta	
2. Irregularidad media	
3. Irregularidad baja o inexistente	

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN

1. Edificaciones con reforzamiento especial	
2. Edificaciones reforzadas	
3. Mampostería reforzada	
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	
5. Estructuras ligeras	
6. Construcciones simples	
7. Otro. Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [X]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No se evidencia estructra en el predio

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [X]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES:
No se evidencia estructra en el predio.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [X]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA		GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No se cuenta con anden. en el predio.

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA	X	CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Postes de madera con concertina metalica de 3. lineas. algunos postes de madera presenta desgastes por humedad; puerta estructra metalica con arenas se evidencia descolgada y tiene una apertura.

ACTA DE VECINDAD

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 06 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	· Acta de Vecindad de Inicio [X] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No se evidencio estructra en el predio.

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No se evidencia estructra en el predio.

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTINA VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT:	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 8420241331	C.C. O NIT:

Notas:
3. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
4. Si en el predio se identifican más espacios interiores de los establecidos en el formato, estos deben anexarse en una o varias hojas complementarias que sigan los lineamientos preestablecidos.

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA 06 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	. Acta de Vecindad de Inicio ☐ Seguimiento ☐	

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO





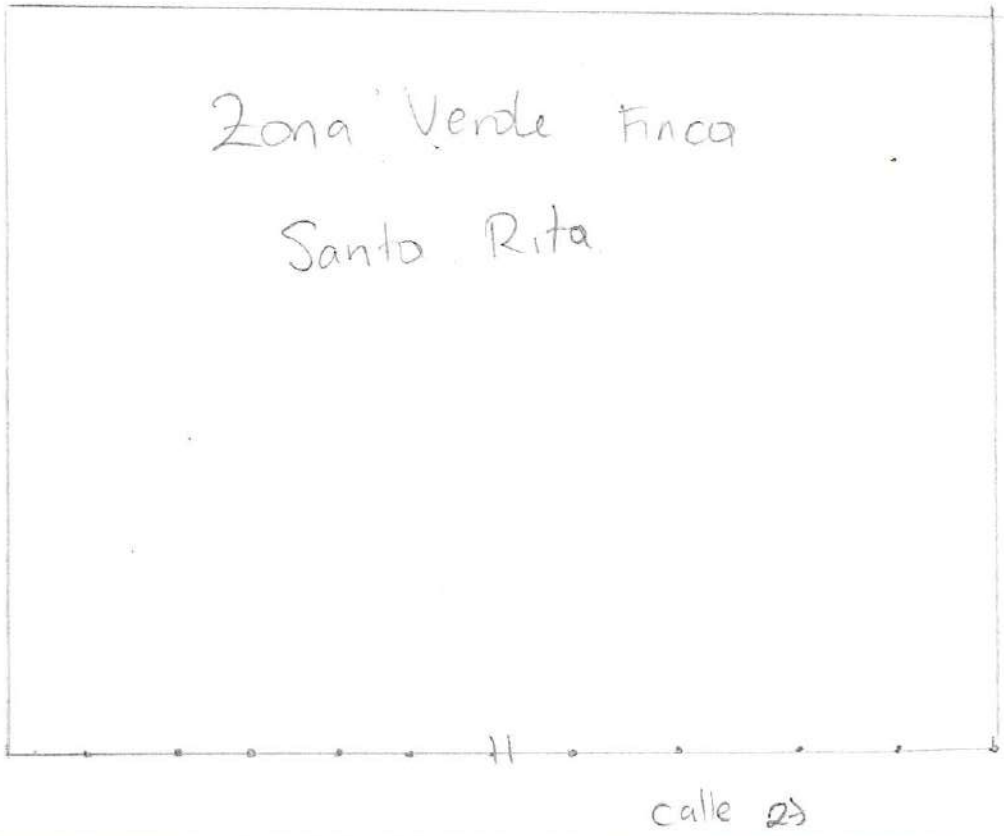
Notas:
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

ACTA DE VECINDAD

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA 06 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	. Acta de Vecindad de Inicio ☒ Seguimiento ☐	

7. PLANO DE LA CONSTRUCCIÓN



FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoría**	**Testigo**
C.C. O NIT:	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 5952-412201	C.C. O NIT:

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del Contrato (Subdirección Administrativa).

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"
FECHA	01 SEP. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No.	ICCU CTO 006 DE 2025
Contrato de Interventoría No.	ICCU CTO 240 DE 2025
Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: CUNDINAMARCA	Municipio: FUNZA	Vereda: NA	FR: NA	
Dirección	Calle 27 # 7A 85	Teléfonos	3118448114 / 3165263302		
Nombre de la persona que atiende la visita:	Tatiana Porras	CC No.	1073165178		
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva				Arriendo.
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	GRUPO IDEA	CC No.	890980171-2.		
Edad de la construcción	+15	No. de Apartamentos	Ø	No. de pisos	3
No. de Hogares	Ø	No. total residentes Trabajadores	20	Mujeres jefes de hogar	3.
Niños (menos de 14 años)	Ø	Adultos mayores (más de 60 años)	Ø	Personas en situación de discapacidad	Ø.
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural				Urbano.
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado				Terminado.
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. SI ; 2. No				No.
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado				Plano.

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono	X		
6. Televisión cable	X		
6, Internet	X		
7, Otros			Cuál?

DESTINACION ECONÓMICA				ACCESOS VEHICULARES
1. Residencial	[ ]	7. Educativo	[ ]	Garaje
2. Comercial	[ ]	8. Salubridad	[ ]	SI [X] NO [ ]
3. Industrial	[X]	9. Cultural	[ ]	Uso del garaje: 5
4. Minero	[ ]	10. Religioso	[ ]	
5. Agropecuario	[ ]	11.Institucional	[ ]	
6. Recreacional	[ ]	12. Otro	[ ]	

FIRMAS

Firma	Tatiana Porras G.	Firma	Firma
Nombre: Propietario	Ingrid Tatiana Porras Gomez	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL
C.C. O NIT:	1.073.165.178	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría
		Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 54202-413301
			Nombre Testigo
			C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 01 SEP. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No.: ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No: ICCU CTO 240 DE 2025	· Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN:		SISTEMA DE ENTREPISO:		SISTEMA ESTRUCTURAL		IRREGULARIDAD EN PLANTA	
1. Zapatas	[X]	1. Placa maciza de concreto	[ ]	1. Pórticos en concreto reforzado	[ ]	1. Irregularidad alta	[ ]
2. Vigas corridas	[X]	2. Placa aligerada de concreto	[X]	2. Muros estructurales en concreto	[ ]	2. Irregularidad media	[ ]
3. Sistema mixto	[ ]	3. Lámina colaborante (Steel deck)	[ ]	3. Sistema combinado en concreto	[ ]	3. Irregularidad baja o inexistente	[X]
4. Caissons	[ ]	4. Vigas metálicas	[ ]	4. Prefabricados en concreto	[ ]		
5. Concreto ciclópeo	[ ]	5. Cerchas metálicas	[ ]	5. Mampostería confinada	[ ]	IRREGULARIDAD EN ALTURA	
6. Pilotes	[ ]	6. Entramado en madera	[ ]	6. Mampostería reforzada	[ ]	1. Irregularidad alta	[ ]
7. Placa de cimentación	[ ]	7. No aplica	[ ]	7. Mampostería no reforzada	[ ]	2. Irregularidad media	[ ]
8. No identificada	[ ]	8. Otro. Cuál?		8. Pórticos en acero	[X]	3. Irregularidad baja o inexistente	[X]
9. No existe	[ ]			9. Pórtico arriostrado en acero	[ ]		
10. Otro. Cuál?		REFORMAS EN LA ESTRUCTURA		10. Pórticos y paneles en madera	[ ]	TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN	
		1. Reformas (sí / no)	NO	11. Pórticos y paneles en otros materiales	[ ]	1. Edificaciones con reforzamiento especial	[ ]
SISTEMA DE CUBIERTA		2. En altura: No. de pisos adicionales	NO	12. Muros en bahareque	[ ]	2. Edificaciones reforzadas	[ ]
1. Placa en concreto	[ ]	3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	NO	13. Muros en tapia pisada	[ ]	3. Mamposteria reforzada	[ ]
2. Placa en Steel deck	[ ]	4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	NO	14. Muros en adobe	[ ]	4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	[X]
3. Estructura metálica y teja	[X]			15. Construcción improvisada	[ ]	5. Estructuras ligeras	[ ]
4. Estructura de madera y teja	[ ]			16. Mixto	[ ]	6. Construcciones simples	[ ]
5. Otro. Cuál?		8. Otro. Cuál?		17. Otro. Cuál?		7. Otro. Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	NO	FISURAS	SI	HUMEDAD	SI	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Se evidencian Fisuras en la Fachada; puerta de acceso en vidrio en buenas Condiciones; ventanería en buenas condiciones.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	SI	FISURAS	SI	HUMEDAD	SI	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Se evidencian grietas en muros laterales a el daño a la vía; presento humedades en muros internos y muro colindante con ACME LEON.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS	SI	HUMEDAD	SI	DESPLAZAMIENTO	SI	DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA	ϕ	GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)	ϕ.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Se evidencia desprendimiento del anden del muro de Fachada lateral de la bodega.

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA	NO	POSTES DE CONCRETO	NO	POSTES DE MADERA	NO	CERCA VIVA	NO	MURO	SI	OTROS	X

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Cerramiento muro con afectaciones. y Cerramiento con estructura metalica en buenas condiciones.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 01 SEP. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No.: ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio ☒ Seguimiento ☐	

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Pisos. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☒ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	SI	NO	NO	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Pisos en concreto y Secciones en ceramica en buenas condiciones. no presentan afectaciones

ESTADO DE: Paredes. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☒ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
SI	SI	SI	NO	SI	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Se evidencian grietas en vertice de mamposteria con estructura metalica en muros; 1 Nivel se evidencian daños en panele y pintura por humedad

ESTADO DE: Techos. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	SI	SI	SI	N.A	N.A

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Se evidencia goteera en estructura de techos. y se evidencia daños por humedad.

ESTADO DE: _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N. A

ESTADO DE: _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N. A

ESTADO DE: _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N. A

FIRMAS

Firma	Tatiana Porras G.	Firma	ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO
Nombre:	Ingrid Tatiana Porras Gómez	Nombre:	
Propietario C.C. O NIT:	1.073.165.178	Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.:	70202-427070 TLM
Firma		Firma	SEBASTIAN VILLAMIL
Nombre:		Nombre:	
Testigo C.C. O NIT:		Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.	5202-413301

Notas:
3. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
4. Si en el predio se identifican más espacios interiores de los establecidos en el formato, estos deben anexarse en una o varias hojas complementarias que sigan los lineamientos preestablecidos.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 01 SEP. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No: ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio ☒ Seguimiento ☐	

6. REGISTRO FOTOGRAFICO













Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proy
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CIENCIAS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 01 SEP. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No: ICCU CTO 240 DE 2025	· Acta de Vecindad de Inicio ☒ Seguimiento ☐

7. PLANO DE LA CONSTRUCCION



FIRMAS

Firma Nombre: Tatiana Porras G Propietario Ingrid Tatiana Porras Gomez C.C. o NIT: 1073165178	Firma Nombre: ~~ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO~~ Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Firma Nombre: ~~SEBASTIAN VILLAMIL~~ Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 5202-413301	Firma Nombre Testigo C.C. o NIT:

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del Contrato (Subdirección Administrativa).

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA	25 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No: ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de	Inicio ☐ Seguimiento ☐

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: CUNDINAMARCA	Municipio: FUNZA	Vereda: NA	PR: N/A.	
Dirección	Calle 27 # 14 8J B 1	Teléfonos	3144739605		
Nombre de la persona que atiende la visita:	Adriana Taborda	CC No.	1098671355		
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva				Arriendo.
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	GRUPO IDEA	CC No.	890980179-2		
Edad de la construcción	+15	No. de Apartamentos	Ø	No. de pisos	3
No. de Hogares	Ø	No. total residentes	Ø	Mujeres jefes de hogar	Ø
Niños (menos de 14 años)	Ø	Adultos mayores (más de 60 años)	Ø	Personas en situación de discapacidad	Ø.
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural				Urbano.
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado				Terminado.
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. SI ; 2. No				No.
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado				Plano.

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas	X		
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable		X	En buenas condiciones
6. Internet	X		
7. Otros			Cuál?

DESTINACIÓN ECONÓMICA

1. Residencial	☐	7. Educativo	☐
2. Comercial	☐	8. Salubridad	☐
3. Industrial	☒	9. Cultural	☐
4. Minero	☐	10. Religioso	☐
5. Agropecuario	☐	11.Institucional	☐
6. Recreacional	☐	12. Otro	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI ☒ NO ☐

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: IDEA	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 435780690	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 70202-413301	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA	25 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 096 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de	Inicio ☒ Seguimiento ☐

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN:		SISTEMA DE ENTREPISO:		SISTEMA ESTRUCTURAL		IRREGULARIDAD EN PLANTA	
1. Zapatas	☒	1. Placa maciza de concreto	☐	1. Pórticos en concreto reforzado	☐	1. Irregularidad alta	☐
2. Vigas corridas	☒	2. Placa aligerada de concreto	☒	2. Muros estructurales en concreto	☐	2. Irregularidad media	☐
3. Sistema mixto	☐	3. Lámina colaborante (Steel deck)	☐	3. Sistema combinado en concreto	☐	3. Irregularidad baja o inexistente	☒
4. Caissons	☐	4. Vigas metálicas	☐	4. Prefabricados en concreto	☐		
5. Concreto ciclópeo	☐	5. Cerchas metálicas	☐	5. Mampostería confinada	☐	IRREGULARIDAD EN ALTURA	
6. Pilotes	☐	6. Entramado en madera	☐	6. Mampostería reforzada	☐	1. Irregularidad alta	☐
7. Placa de cimentación	☐	7. No aplica	☐	7. Mampostería no reforzada	☐	2. Irregularidad media	☐
8. No identificada	☐	8. Otro. Cuál?		8. Pórticos en acero	☒	3. Irregularidad baja o inexistente	☒
9. No existe	☐			9. Pórtico arriostrado en acero	☐		
10. Otro. Cuál?		REFORMAS EN LA ESTRUCTURA		10. Pórticos y paneles en madera	☐	TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN	
		1. Reformas (sí / no)	NO	11. Pórticos y paneles en otros materiales	☐	1. Edificaciones con reforzamiento especial	☐
SISTEMA DE CUBIERTA		2. En altura: No. de pisos adicionales	NO	12. Muros en bahareque	☐	2. Edificaciones reforzadas	☐
1. Placa en concreto	☐	3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	NO	13. Muros en tapia pisada	☐	3. Mampostería reforzada	☐
2. Placa en Steel deck	☐	4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	NO	14. Muros en adobe	☐	4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	☐
3. Estructura metálica y teja	☒			15. Construcción improvisada	☐	5. Estructuras ligeras	☐
4. Estructura de madera y teja	☐			16. Mixto	☐	6. Construcciones sin reglas	☐
5. Otro. Cuál?		8. Otro. Cuál?		17. Otro. Cuál?		7. Otro. Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS:								BUENO ☐	REGULAR ☒	MALO ☐	
GRIETAS	SI	FISURAS	SI	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Se evidencian fisuras escalonadas en muros exteriores de la Bodega; Fachada en panete y pintura en buenas condiciones.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS:								BUENO ☐	REGULAR ☒	MALO ☐	
GRIETAS	NO	FISURAS	SI	HUMEDAD	SI	DESPLAZAMIENTO	SI	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Se evidencian fisuras escalonadas; se evidencian desplazamiento de anden.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS:								BUENO ☒	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS	SI	FISURAS	SI	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA	Ø	GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)	Ø

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Anden en concreto Se evidencia en buenas condiciones. Se identifica. Fisura de separacion entre anden y muro.

ESTADO DE CERRAMIENTOS:								BUENO ☐	REGULAR ☒	MALO ☐	
MALLA ESLABONADA	NO	POSTES DE CONCRETO	NO	POSTES DE MADERA	NO	CERCA VIVA	NO	MURO	SI	OTROS	X

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Cerramiento con muro con afectaciones y Cerramiento con estructura metalica en buenas condiciones. (Fisuras).

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 25 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 096 DE 2025	Contrato de Interventoría No: ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio ☒ Seguimiento ☐	

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Pisos. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS	NO	FISURAS	NO	HUMEDAD	SI	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Pisos en concreto y escaleras en ceramica en buenas condiciones. no presentan afectaciones

ESTADO DE: Paredes. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐	REGULAR ☒	MALO ☐	
GRIETAS	SI	FISURAS	SI	HUMEDAD	SI	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Se evidencian fisuras. en el vertice de la mamposteria con la estructura metalica en muros, muros internos oficinas presentan grietas y fisuras.

ESTADO DE: techos (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☒	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS	NO	FISURAS	NO	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No se identifican afectaciones en el techo del predio

ESTADO DE: (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE: (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE: (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO ☐	REGULAR ☐	MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

FIRMAS

Firma		Firma		Firma		Firma	
Nombre:		Nombre:	ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre:	SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre	
Propietario		Ing. Residente Contratista		Ing. Residente Interventoría		Testigo	
C.C. O NIT:	IDEM 63537690	Matrícula profesional No.:	70202-427070 TLM	Matrícula profesional No:	8202-413301	C.C. O NIT:	

Notas:
3. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
4. Si en el predio se identifican más espacios interiores de los establecidos en el formato, estos deben anexarse en una o varias hojas complementarias que sigan los lineamientos preestablecidos.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE GANADOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 25 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	· Acta de Vecindad de Inicio ☒ Seguimiento ☐

6. REGISTRO FOTOGRAFICO









Notas:
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esq

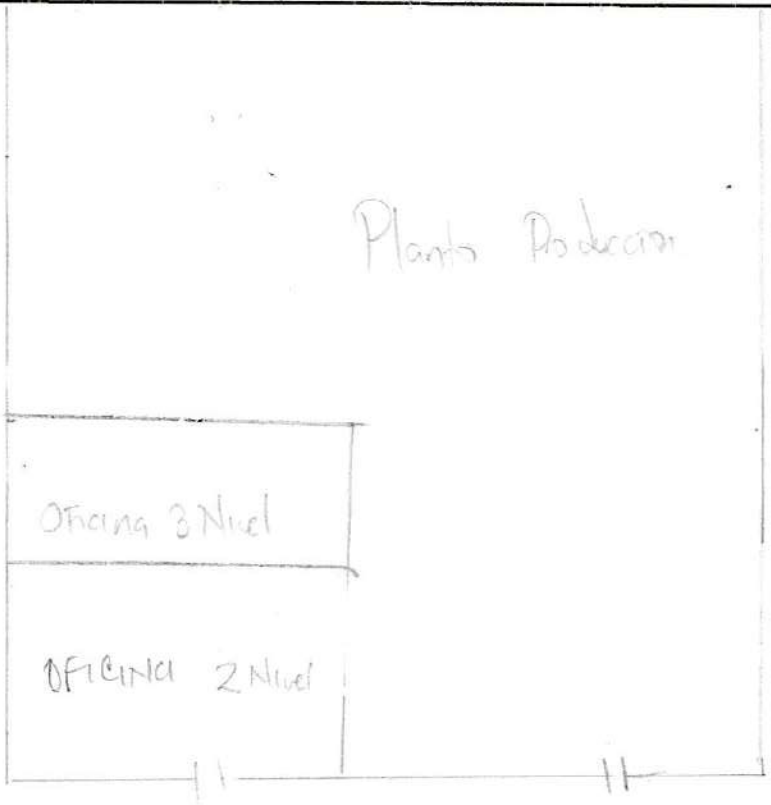
ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 25 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No: ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de Inicio [X] Seguimiento [ ]

7. PLANO DE LA CONSTRUCCION



FIRMAS

Firma Nombre: Propietario C.C. O NIT: 1357726890	Firma Nombre: ~~ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO~~ Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Firma Nombre: ~~SEBASTIAN VILLAMIL~~ Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No. 3402-413301	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:

Original: Contratista.
~~Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del Contrato (Subdirección Administrativa).~~

ACTA DE VECINDAD

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 25 Agosto 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoria No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Cundinamarca	Municipio: Funza	Vereda:	PR:
Dirección: No Suministra.			Teléfonos: 3202466358	
Nombre de la persona que atiende la visita: Leidy Paola Aldana			CC No. 1073232255	
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva			
Nombre del responsable / propietario de la construcción: Leidy Paola Aldana			CC No. 1073232255	

Edad de la construcción	Ø	No. de Apartamentos	Ø	No. de pisos	Ø
No. de Hogares	Ø	No. total residentes	Ø	Mujeres jefes de hogar	Ø
Niños (menos de 14 años)	Ø	Adultos mayores (más de 60 años)	Ø	Personas en situación de discapacidad	Ø

CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural	1
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado	2.
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. Sí ; 2. No	
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado	1.

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable		X	En buenas Condiciones.
6. Internet		X	
7. Otros			Cuál?

DESTINACION ECONÓMICA				ACCESOS VEHICULARES
1. Residencial	[ ]	7. Educativo	[ ]	Garaje
2. Comercial	[X]	8. Salubridad	[ ]	SI [ ] NO [X]
3. Industrial	[ ]	9. Cultural	[ ]	Uso del garaje:
4. Minero	[ ]	10. Religioso	[ ]	
5. Agropecuario	[ ]	11.Institucional	[ ]	Predio Construcción
6. Recreacional	[ ]	12. Otro	[ ]	

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: Leidy Paola Aldana	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 1073232255	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 4202-413301	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 25 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	- Acta de Vecindad de	Inicio ☒ Seguimiento ☐

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:		SISTEMA DE ENTREPISO:		SISTEMA ESTRUCTURAL		IRREGULARIDAD EN PLANTA	
1. Zapatas	☒	1. Placa maciza de concreto	☐	1. Pórticos en concreto reforzado	☐	1. Irregularidad alta	☐
2. Vigas corridas	☐	2. Placa aligerada de concreto	☐	2. Muros estructurales en concreto	☐	2. Irregularidad media	☐
3. Sistema mixto	☐	3. Lámina colaborante (Steel deck)	☐	3. Sistema combinado en concreto	☐	3. Irregularidad baja o inexistente	☒
4. Caissons	☐	4. Vigas metálicas	☐	4. Prefabricados en concreto	☐		
5. Concreto ciclópeo	☐	5. Cerchas metálicas	☐	5. Mampostería confinada	☐	IRREGULARIDAD EN ALTURA	
6. Pilotes	☐	6. Entramado en madera	☐	6. Mampostería reforzada	☐	1. Irregularidad alta	☐
7. Placa de cimentación	☐	7. No aplica	☒	7. Mampostería no reforzada	☐	2. Irregularidad media	☐
8. No identificada	☐	8. Otro. Cuál?		8. Pórticos en acero	☐	3. Irregularidad baja o inexistente	☒
9. No existe	☐			9. Pórtico arriostrado en acero	☐		
10. Otro. Cuál?		REFORMAS EN LA ESTRUCTURA		10. Pórticos y paneles en madera	☐	TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN	
		1. Reformas (sí / no)	SI	11. Pórticos y paneles en otros materiales	☐	1. Edificaciones con reforzamiento especial	☐
SISTEMA DE CUBIERTA		2. En altura: No. de pisos adicionales	En construcción	12. Muros en bahareque	☐	2. Edificaciones reforzadas	☐
1. Placa en concreto	☐	3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	En construcción	13. Muros en tapia pisada	☐	3. Mampostería reforzada	☐
2. Placa en Steel deck	☐	4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	En construcción	14. Muros en adobe	☐	4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	☐
3. Estructura metálica y teja	☐			15. Construcción improvisada	☐	5. Estructuras ligeras	☐
4. Estructura de madera y teja	☐			16. Mixto	☐	6. Construcciones simples	☒
5. Otro. Cuál? Predio en construccion		8. Otro. Cuál?		17. Otro. Cuál? Predio en construccion		7. Otro. Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS:								BUENO ☐		REGULAR ☒		MALO ☐	
GRIETAS	NO	FISURAS	NO	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS		NO	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Fachada del predio se evidencia portón metalico color gris

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS:								BUENO ☐		REGULAR ☒		MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS			

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Fachada del predio al momento de realizar visita se evidencia portón gris con estructura metalica presenta desgaste natural por uso.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS:								BUENO ☐		REGULAR ☐		MALO ☐	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA		GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)			

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No existe anden en el predio; se evidencia caja de inspeccion de red de alcantarillado con marco y contramarco, adicionalmente se evidencia pozo de inspeccion con cargue y tapa en concreto. presentan afectaciones por trafico vehicular. Caja inspeccion con afectaciones.

ESTADO DE CERRAMIENTOS:								BUENO ☐		REGULAR ☐		MALO ☐	
MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS			

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Cerramiento en portón metalico presenta desgaste natural; no se evidencian muros estructurales.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 25 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE Muros (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Se evidencia predio en construcción; no se evidencian muros internos.

ESTADO DE Techos (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No se evidencia techo en la construcción.

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A

FIRMAS

Firma	Leidy Paola Aldana	Firma	
Nombre:		Nombre:	ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO
Propietario		Ing. Residente Contratista	
C.C. O NIT:	1073232255	Matrícula profesional No.:	70202-427070 TLM

Firma		Firma	
Nombre:	SEBASTINA VILLAMIL	Nombre	
Ing. Residente Interventoría		Testigo	
Matrícula profesional No.	3202-413301	C.C. O NIT:	

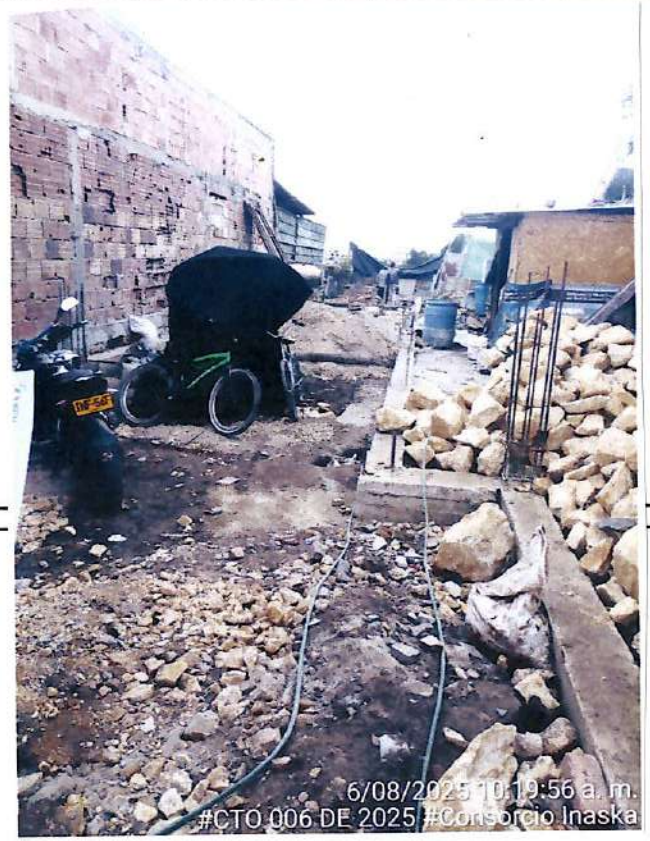
Notas:
3. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
4. Si en el predio se identifican más espacios interiores de los establecidos en el formato, estos deben anexarse en una o varias hojas complementarias que sigan los lineamientos preestablecidos.

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA 25 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de Inicio ☒ Seguimiento ☐	

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO





Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 25 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	- Acta de Vecindad de Inicio ☒ Seguimiento ☐

7. PLANO DE LA CONSTRUCCIÓN



FIRMAS

Firma Nombre: Leidy Paola Aldana **Propietario** C.C. O NIT: 1073232255	Firma Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO **Ing. Residente Contratista** Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Firma Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL **Ing. Residente Interventoría** Matrícula profesional No. 84202-413391
Firma Nombre **Testigo** C.C. O NIT:		

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del Contrato (Subdirección Administrativa).

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 07 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No.: ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No.: ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: CUNDINAMARCA	Municipio: FUNZA	Vereda: NA	PR: NA	
Dirección:	Fuente sibaca tel 7		Teléfonos:	3502012995	
Nombre de la persona que atiende la visita:	[illegible]			CC: 79.720.662	
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva				ARRIENDO
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	[illegible]			CC No.: NO BRINDO INFORMACIÓN	
Edad de la construcción	N.A	No. de Apartamentos	N.A	No. de pisos	1
No. de Hogares	N.A	No. total residentes	N.A	Mujeres jefes de hogar	Ø
Niños (menos de 14 años)	N.A	Adultos mayores (más de 60 años)	N.A	Personas en situación de discapacidad	Ø
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural				RURAL
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado				TERMINADO
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. SI ; 2. No				NO
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado				PLANO

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		En Buenas Condiciones.
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas			
5. Teléfono			
6. Televisión cable			
6. Internet			
7. Otros			Cuál?

DESTINACIÓN ECONÓMICA

1. Residencial	[ ]	7. Educativo	[ ]
2. Comercial	[X]	8. Salubridad	[ ]
3. Industrial	[ ]	9. Cultural	[ ]
4. Minero	[ ]	10. Religioso	[ ]
5. Agropecuario	[ ]	11.Institucional	[ ]
6. Recreacional	[ ]	12. Otro	[ ]

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [X] NO [ ]

Uso del garaje: 100 o mas.

FIRMAS

Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma:
Nombre: Luis Alberto	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 79.720.662 NW	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 3502-413301	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 07 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN:		SISTEMA DE ENTREPISO:		SISTEMA ESTRUCTURAL		IRREGULARIDAD EN PLANTA	
1. Zapatas	[ ]	1. Placa maciza de concreto	[ ]	1. Pórticos en concreto reforzado	[ ]	1. Irregularidad alta	[ ]
2. Vigas corridas	[ ]	2. Placa aligerada de concreto	[ ]	2. Muros estructurales en concreto	[ ]	2. Irregularidad media	[ ]
3. Sistema mixto	[ ]	3. Lámina colaborante (Steel deck)	[ ]	3. Sistema combinado en concreto	[ ]	3. Irregularidad baja o inexistente	[X]
4. Caissons	[ ]	4. Vigas metálicas	[ ]	4. Prefabricados en concreto	[ ]		
5. Concreto ciclópeo	[ ]	5. Cerchas metálicas	[ ]	5. Mampostería confinada	[ ]	**IRREGULARIDAD EN ALTURA**	
6. Pilotes	[ ]	6. Entramado en madera	[ ]	6. Mampostería reforzada	[ ]	1. Irregularidad alta	[ ]
7. Placa de cimentación	[ ]	7. No aplica	[X]	7. Mampostería no reforzada	[ ]	2. Irregularidad media	[ ]
8. No identificada	[ ]	8. Otro. Cuál?		8. Pórticos en acero	[ ]	3. Irregularidad baja o inexistente	[X]
9. No existe	[X]			9. Pórtico arriostrado en acero	[ ]		
10. Otro. Cuál?		**REFORMAS EN LA ESTRUCTURA**		10. Pórticos y paneles en madera	[ ]	**TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN**	
		1. Reformas (si / no)		11. Pórticos y paneles en otros materiales	[ ]	1. Edificaciones con reforzamiento especial	[ ]
SISTEMA DE CUBIERTA		2. En altura: No. de pisos adicionales		12. Muros en bahareque	[ ]	2. Edificaciones reforzadas	[ ]
1. Placa en concreto	[ ]	3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)		13. Muros en tapia pisada	[ ]	3. Mampostería reforzada	[ ]
2. Placa en Steel deck	[ ]	4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)		14. Muros en adobe	[ ]	4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	[ ]
3. Estructura metálica y teja	[ ]			15. Construcción improvisada	[ ]	5. Estructuras ligeras	[ ]
4. Estructura de madera y teja	[ ]			16. Mixto	[ ]	6. Construccicnes simples	[ ]
5. Otro. Cuál? N.A		8. Otro. Cuál? N.A		17. Otro. Cuál? N.A		7. Otro. Cuál? N.A	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS:								BUENO NA	REGULAR NA	MALO NA
GRIETAS	NO	FISURAS	NO	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No se evidencia estructura en el predio.; item no aplica.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS:								BUENO Ø	REGULAR Ø	MALO Ø
GRIETAS	NO	FISURAS	NO	HUMEDAD	NO	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES:

No se evidencia estructra en el predio.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS:								BUENO Ø [ ]	REGULAR Ø [ ]	MALO Ø [X]
GRIETAS	Ø	FISURAS	Ø	HUMEDAD	Ø	DESPLAZAMIENTO	Ø	DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA	Ø	GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)	Ø

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No se cuenta con andenes cercanos al predio; dentro de la ronda del predio se identifica vallado sin confinamiento y o con presencia de material petreo.

ESTADO DE CERRAMIENTOS:								BUENO [X]	REGULAR [ ]	MALO [ ]
MALLA ESLABONADA	NO	POSTES DE CONCRETO	NO	POSTES DE MADERA	SI	CERCA VIVA	NO	MURO	NO	OTROS	NA

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

Cerramiento con placas metalicos y postes de madera; presentan optimas condiciones.

ACTA DE VECINDAD

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HÁBILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 07 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No.: ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No.: ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso)								BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

FIRMAS

Firma:	Firma:	Firma:	Firma:
Nombre: Luis Alarcon	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre:
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 79-704.667	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 5420241133I	C.C. O NIT:

Notas: 3. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
4. Si en el predio se identifican más espacios interiores de los establecidos en el formato, estos deben anexarse en una o varias hojas complementarias que sigan los lineamientos preestablecidos.

ACTA DE VECINDAD

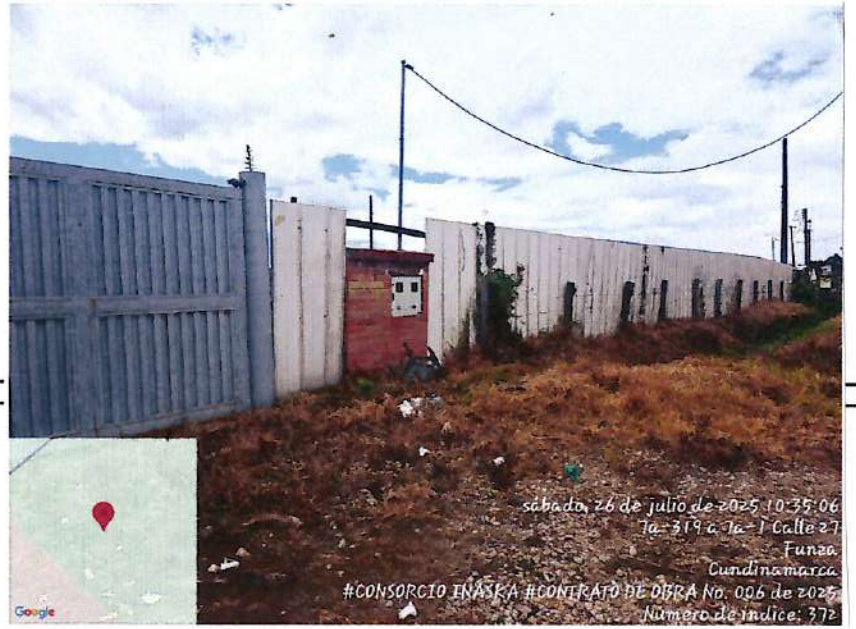
ICCU
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA
CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 07 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de Inicio ☒ Seguimiento ☐

6. REGISTRO FOTOGRAFICO





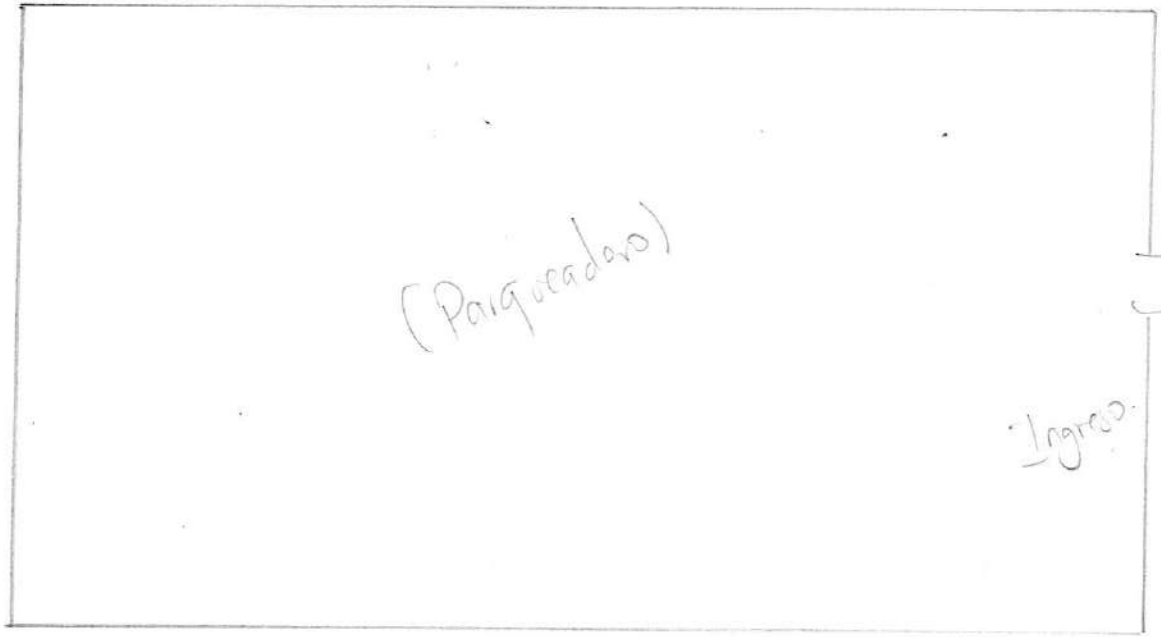
Notas:
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

ACTA DE VECINDAD

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 07 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025 /	Contrato de Interventoría No ICCU CTO 240 DE 2025 /	Acta de Vecindad de Inicio ☒ Seguimiento ☐

7. PLANO DE LA CONSTRUCCION



FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista 70202-427070 TLM	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT:	Matrícula profesional No.:	Matrícula profesional No. 5202-413301	C.C. O NIT:

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del Contrato (Subdirección Administrativa).

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"
FECHA	25 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025
Acta de Vecindad de	Inicio X / Seguimiento ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Cundinamarca	Municipio: Funza	Vereda:	PR:	
Dirección	Sector Casablanca		Teléfonos	310 714 1145	
Nombre de la persona que atiende la visita: Henry Albañil				CC No. 19.191.909	
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva				Propio
Nombre del responsable / propietario de la construcción: Henry Albañil				CC No.	
Edad de la construcción	20 Años	No. de Apartamentos	N/A	No. de pisos	1
No. de Hogares	1	No. total residentes	4	Mujeres jefes de hogar	N/A
Niños (menos de 14 años)	2	Adultos mayores (más de 50 años)	N/A	Personas en situación de discapacidad	N/A
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural				Rural
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado				Obra Gris
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. SI ; 2. No				N/A
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado				Plano

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable	X		
6. Internet	X		
7. Otros			Cuál?

DESTINACION ECONÓMICA				ACCESOS VEHICULARES
1. Residencial	☐	7. Educativo	☐	Garaje
2. Comercial	☐	8. Salubridad	☐	SI X NO ☐
3. Industrial	☐	9. Cultural	☐	Uso del garaje:
4. Minero	☐	10. Religioso	☐	
5. Agropecuario	☒	11.Institucional	☐	1.
6. Recreacional	☐	12. Otro	☐	

FIRMAS

Firma		Firma	Firma
Nombre: Henry Albañil	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 19.191.909	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 3702-413301	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 25 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. : ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:

1. Zapatas	[X]
2. Vigas corridas	[ ]
3. Sistema mixto	[ ]
4. Caissons	[ ]
5. Concreto ciclópeo	[ ]
6. Pilotes	[ ]
7. Placa de cimentación	[ ]
8. No identificada	[ ]
9. No existe	[ ]
10. Otro. Cuál?	

SISTEMA DE ENTREPISO:

1. Placa maciza de concreto	[ ]
2. Placa aligerada de concreto	[ ]
3. Lámina colaborante (Steel deck)	[ ]
4. Vigas metálicas	[ ]
5. Cerchas metálicas	[ ]
6. Entramado en madera	[ ]
7. No aplica	[ ]
8. Otro. Cuál? N.A	

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto	[ ]
2. Placa en Steel deck	[ ]
3. Estructura metálica y teja	[X]
4. Estructura de madera y teja	[ ]
5. Otro. Cuál?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas (si / no)	NO
2. En altura: No. de pisos adicionales	NO
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	NO
4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	NO
5. Otro. Cuál?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado	[ ]
2. Muros estructurales en concreto	[ ]
3. Sistema combinado en concreto	[X]
4. Prefabricados en concreto	[ ]
5. Mampostería confinada	[ ]
6. Mampostería reforzada	[ ]
7. Mampostería no reforzada	[ ]
8. Pórticos en acero	[ ]
9. Pórtico arriostrado en acero	[ ]
10. Pórticos y paneles en madera	[ ]
11. Pórticos y paneles en otros materiales	[ ]
12. Muros en bahareque	[ ]
13. Muros en tapia pisada	[ ]
14. Muros en adobe	[ ]
15. Construcción improvisada	[ ]
16. Mixto	[ ]
17. Otro. Cuál?	

IRREGURALIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta	[ ]
2. Irregularidad media	[ ]
3. Irregularidad baja o inexistente	[ ]

IRREGURALIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta	[ ]
2. Irregularidad media	[ ]
3. Irregularidad baja o inexistente	[X]

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1. Edificaciones con reforzamiento especial	[ ]
2. Edificaciones reforzadas	[X]
3. Mampostería reforzada	[ ]
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	[ ]
5. Estructuras ligeras	[ ]
6. Construcciones simples	[ ]
7. Otro. Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS:

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	BUENO	REGULAR	MALO
ϕ	ϕ	ϕ	ϕ	[X]	[ ]	[ ]

DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
ϕ	ϕ

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Cerramiento con postes de madera y concertina metalica de 6 Lineas. presenta descolgamiento y afectación Casa de estructra prefabricada. presenta daños por humedad.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS:

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	BUENO	REGULAR	MALO
NO	Y	Y	NO	[ ]	[X]	[ ]

DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
X	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Fachada de predio se evidencia con estructura prefabricada; se evidencia daño en pañete y pintura por humedad.; se evidencian fisuras en la estructura metalica de grave de las laminas en concreto; se evidencio desprendimiento de material.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS:

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	BUENO	REGULAR	MALO
NO	NO	NO	NO	[ ]	[X]	[ ]

DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA	GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)
NO	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Se evidencia puerta de acceso metalica descolgada muros de exterior de predio presentan descolgamiento Vía de Ingreso a predio. Se evidencia en tierra, no se cuenta con estructura

ESTADO DE CERRAMIENTOS:

MALLA ESLABONADA	POSTES DE CONCRETO	POSTES DE MADERA	CERCA VIVA	BUENO	REGULAR	MALO
				[ ]	[ ]	[ ]

MURO	OTROS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Cerramiento con postes de madera con 3 lineas de concertina metalica; se evidencian algunos postes de madera descolgados. adicionalmente se evidencia material vegetal y vallado; se evidencia en el ingreso al predio. se evidencia muros en ladrillo a la vista con andaje de puerta de estructura metalica la Cual presenta descolgamiento.

ACTA DE VECINDAD

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA	25 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoria No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE Pisos. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	X	FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Se evidencian pisos de ingreso al predio recibidor concreto afinado con mineral se evidencian fisuras en placa se evidua pisos de sala en ceramico.

ESTADO DE Techo. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	NO	FISURAS	SI	HUMEDAD	SI	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	NO	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Se evidencia techo con estructura de madera. y teja eternit. se evidencian daños por humedad. en algunas secciones del predio.

ESTADO DE Cielo raso. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [X]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No se evidencia cielo raso en el predio.

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N. A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N. A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N. A

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: Henry Albañil	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 19.191.909	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No: 94202-413301	C.C. O NIT:

Notas:
3. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
4. Si en el predio se identifican más espacios interiores de los establecidos en el formato, estos deben anexarse en una o varias hojas complementarias que sigan los lineamientos preestablecidos.

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 25 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio ☒ Seguimiento ☐

8. REGISTRO FOTOGRAFICO













Notas:
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

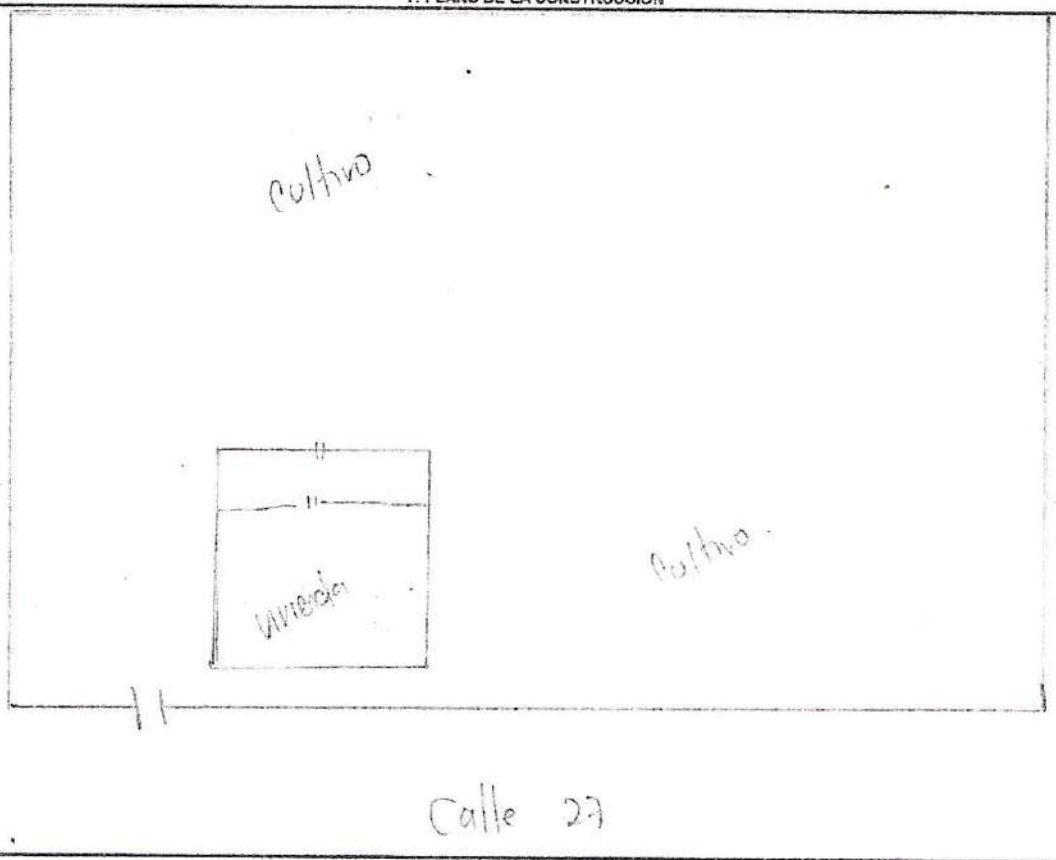
ACTA DE VECINDAD

ICCU

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 25 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoria No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de Inicio [X] Seguimiento [ ]

7. PLANO DE LA CONSTRUCCION



FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: Henry Albañil	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria	Testigo
C.C. O NIT: 19.191.909	Matricula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matricula profesional No.: 3502-413301	C.C. O NIT:

Original: Contratista
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del Contrato (Subdirección Administrativa).

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"
FECHA	25 AGO. 2025 (Dia / Mes / Año)
Contrato de Obra No.	ICCU CTO 006 DE 2025 /
Contrato de Interventoría No.	ICCU CTO 240 DE 2025 /
Acta de Vecindad de	Inicio ☒ Seguimiento ☐

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: CUNDINAMARCA	Municipio: FUNZA	Vereda:	PR:	
Dirección	Calle 27 # 7A 01		Teléfonos	3133568605	
Nombre de la persona que atiende la visita:	David Lima		CC No.	87.7[illegible]533.	
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva			Propia.	
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	ACME LEON PLASTICOS		CC No.	NIT. 800039813-2.	
Edad de la construcción	120	No. de Apartamentos	Ø	No. de pisos	2
No. de Hogares	Ø	No. total residentes	160	Mujeres jefes de hogar	Ø
Niños (menos de 14 años)	Ø	Adultos mayores (más de 60 años)	2.	Personas en situación de discapacidad	Ø
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural			Urbano	
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado			Terminado.	
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. SÍ ; 2. No			NO.	
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado			Plano.	

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas	(X)	X	
5. Teléfono	X		
6. Televisión cable		X	En buenas Condiciones.
6. Internet	X		
7. Otros			Cuál?

DESTINACIÓN ECONÓMICA				ACCESOS VEHICULARES
1. Residencial	☐	7. Educativo	☐	Garaje
2. Comercial	☐	8. Salubridad	☐	SI ☒ NO ☐
3. Industrial	☒	9. Cultural	☐	Uso del garaje:
4. Minero	☐	10. Religioso	☐	10 Parqueaderos.
5. Agropecuario	☐	11.Institucional	☐	
6. Recreacional	☐	12. Otro	☐	

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: CC. 87711533.	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 5420-413301	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 25 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	· Acta de Vecindad de: Inicio ☒ / Seguimiento ☐	

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN:		SISTEMA DE ENTREPISO:		SISTEMA ESTRUCTURAL		IRREGULARIDAD EN PLANTA	
1. Zapatas	☒	1. Placa maciza de concreto	☒	1. Pórticos en concreto reforzado	☐	1. Irregularidad alta	☐
2. Vigas corridas	☐	2. Placa aligerada de concreto	☐	2. Muros estructurales en concreto	☐	2. Irregularidad media	☐
3. Sistema mixto	☐	3. Lámina colaborante (Steel deck)	☐	3. Sistema combinado en concreto	☐	3. Irregularidad baja o inexistente	☒
4. Caissons	☐	4. Vigas metálicas	☐	4. Prefabricados en concreto	☐		
5. Concreto ciclópeo	☐	5. Cerchas metálicas	☐	5. Mampostería confinada	☒	IRREGULARIDAD EN ALTURA	
6. Pilotes	☐	6. Entramado en madera	☐	6. Mampostería reforzada	☐	1. Irregularidad alta	☐
7. Placa de cimentación	☐	7. No aplica	☐	7. Mampostería no reforzada	☐	2. Irregularidad media	☐
8. No identificada	☐	8. Otro. Cuál?		8. Pórticos en acero	☐	3. Irregularidad baja o inexistente	☒
9. No existe	☐			9. Pórtico arriostrado en acero	☐		
10. Otro. Cuál?		REFORMAS EN LA ESTRUCTURA		10. Pórticos y paneles en madera	☐	TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN	
		1. Reformas (sí / no)	NO	11. Pórticos y paneles en otros materiales	☐	1. Edificaciones con reforzamiento especial	☐
SISTEMA DE CUBIERTA		2. En altura: No. de pisos adicionales	NO	12. Muros en bahareque	☐	2. Edificaciones reforzadas	☐
1. Placa en concreto	☐	3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	NO	13. Muros en tapia pisada	☐	3. Mampostería reforzada	☒
2. Placa en Steel deck	☐	4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	NO	14. Muros en adobe	☐	4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	☐
3. Estructura metálica y teja	☒			15. Construcción improvisada	☐	5. Estructuras ligeras	☐
4. Estructura de madera y teja	☐			16. Mixto	☐	6. Construcciones simples	☐
5. Otro. Cuál?		8. Otro. Cuál?		17. Otro. Cuál? NO CONFINADA		7. Otro. Cuál? ESTRUCTURA NO CONFINADA	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS:								BUENO ☐		REGULAR ☐	MALO ☐
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No se cuenta con fachada en el predio.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS								BUENO ☐		REGULAR ☐	MALO ☐
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES:

No se cuenta con fachada en el predio

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS:								BUENO ☐		REGULAR ☒	MALO ☐
GRIETAS	SI	FISURAS	SI	HUMEDAD	SI	DESPLAZAMIENTO	NO	DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA	1.m.	GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)	Ø.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No se evidencian andenes en el espacio publico del predio. Accesos poseen con estructura metalica; Apertura hacia dentro del predio. con buen Funcionamiento.; Acceso con pavimento.

ESTADO DE CERRAMIENTOS:								BUENO ☐		REGULAR ☒	MALO ☐
MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO	SI	POSTES DE MADERA	NO	CERCA VIVA	SI.	MURO	NO	OTROS	Ø

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Cerramiento perimetral con postes en concreto; con concertina metalica y Lineas; Cerca viva en buenas condiciones. (Seccion de Cerramiento)

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 25 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No: ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio ☒ Seguimiento ☐	

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE Muros (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	SI	NO	SI	Ø

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Lamina Metalica y PVC con humedad y desgaste natural. Muro mamposteria confinada en buenas condiciones.

ESTADO DE Techos (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	X	Y	NO	Ø	Ø

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Lamina metalica y Estructra metalica presenta desgaste natural (Fugas) oxidacion;

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: N.A

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: ~~ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO~~	Nombre: ~~SEBASTIAN VILLAMIL~~	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 87711533	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No. 70202-413301	C.C. O NIT:

Notas:
3. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
4. Si en el predio se identifican más espacios interiores de los establecidos en el formato, estos deben anexarse en una o varias hojas complementarias que sigan los lineamientos preestablecidos.

ACTA DE VECINDAD

ICCU
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA
CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA: 25 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio ☒ Seguimiento ☐

6. REGISTRO FOTOGRAFICO













Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

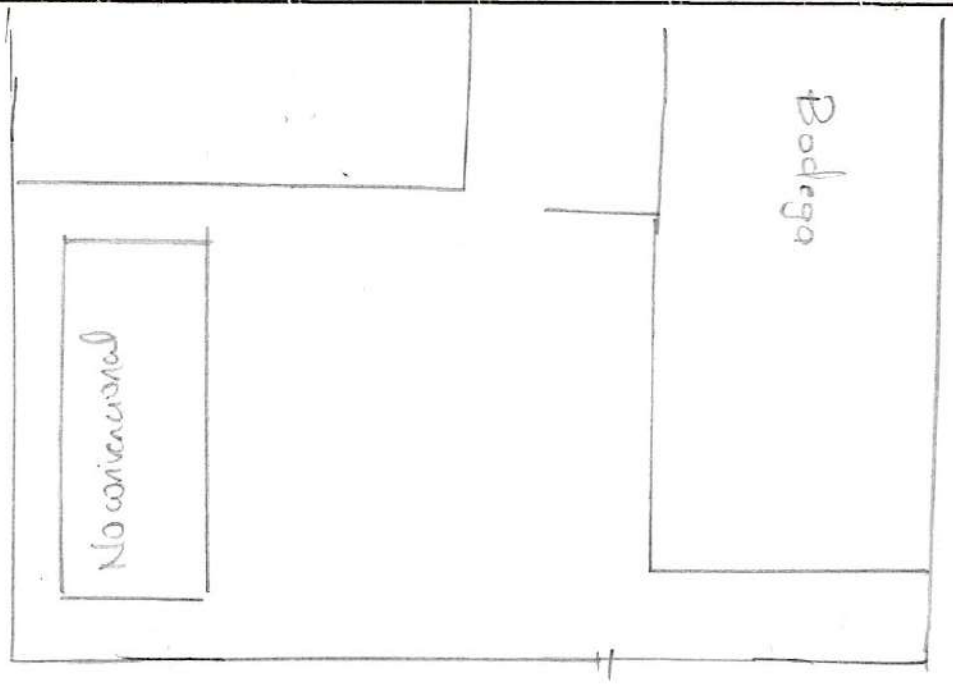
ACTA DE VECINDAD

ICCU
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA
CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 25 AGO. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025 /	Contrato de Interventoría No ICCU CTO 240 DE 2025 /	Acta de Vecindad de Inicio ☐ Seguimiento ☒

7. PLANO DE LA CONSTRUCCION



FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista 70202-427070 TLM	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 87711537	Matrícula profesional No.:	Matrícula profesional No.: 5202-413301	C.C. O NIT:

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del Contrato (Subdirección Administrativa).

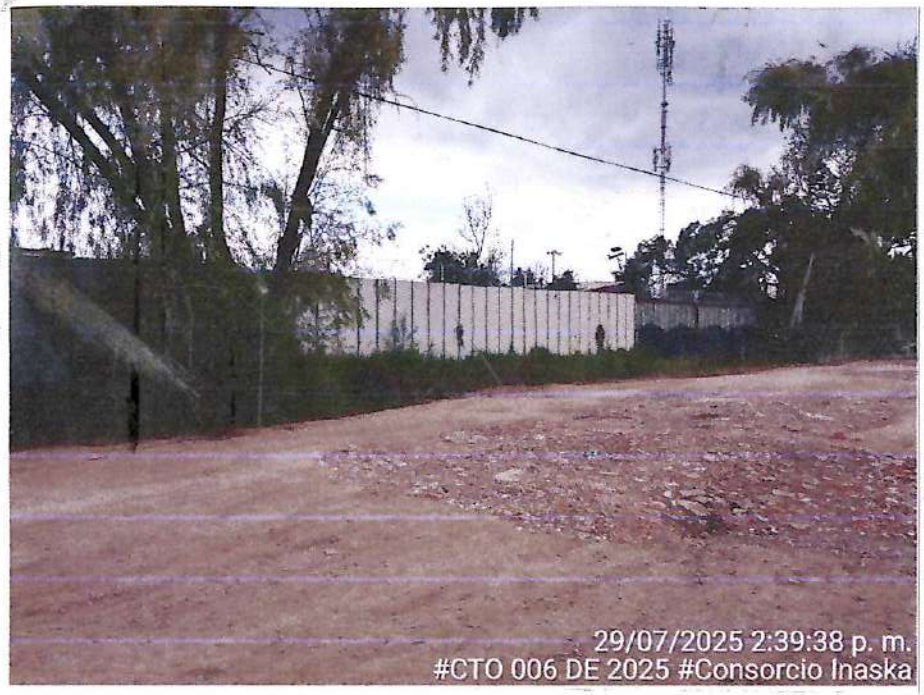
ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA	29 JUL. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de	Inicio ☒ Seguimiento ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Cundinamarca	Municipio: Funza	Vereda: NA	PR: NA	
Dirección	Cra 9 # 26 A 20	Teléfonos	3134003106.		
Nombre de la persona que atiende la visita:	David Felipe Martinez	CC No.	1.073 512 670.		
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva				1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Transvienco SAS.	CC No.	NIT 830107448-8.		
Edad de la construcción	15	No. de Apartamentos	∅	No. de pisos	2
No. de Hogares	∅	No. total residentes	60	Mujeres jefes de hogar	∅
Niños (menos de 14 años)	∅	Adultos mayores (más de 60 años)	1	Personas en situación de discapacidad	∅.
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural				Urbano
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado				Terminado.
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. Sí ; 2. No				NO.
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado				Plano.

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		En buenas condiciones.
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas	X		
5. Teléfono	X		
6. Televisión cable	X		
6, Internet	X		
7, Otros			Cuál?

DESTINACIÓN ECONÓMICA

1. Residencial	☐	7. Educativo	☐
2. Comercial	☐	8. Salubridad	☐
3. Industrial	☒	9. Cultural	☐
4. Minero	☐	10. Religioso	☐
5. Agropecuario	☐	11.Institucional	☐
6. Recreacional	☐	12. Otro	☐

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI ☒ NO ☐

Uso del garaje: 100. Vehiculos parados.

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: David Felipe Martinez A.	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 1073.512670	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No: 1702-413301	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 29 JUL. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoria No. ICCU CTO 240 DE 2025	· Acta de Vecindad de: Inicio ☒ / Seguimiento ☐	

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN:		SISTEMA DE ENTREPISO:		SISTEMA ESTRUCTURAL		IRREGURALIDAD EN PLANTA	
1. Zapatas	☐	1. Placa maciza de concreto	☐	1. Pórticos en concreto reforzado	☐	1. Irregularidad alta	☐
2. Vigas corridas	☐	2. Placa aligerada de concreto	☐	2. Muros estructurales en concreto	☐	2. Irregularidad media	☐
3. Sistema mixto	☐	3. Lámina colaborante (Steel deck)	☐	3. Sistema combinado en concreto	☐	3. Irregularidad baja o inexistente	☒
4. Caissons	☐	4. Vigas metálicas	☐	4. Prefabricados en concreto	☐		
5. Concreto ciclópeo	☐	5. Cerchas metálicas	☐	5. Mampostería confinada	☐	IRREGURALIDAD EN ALTURA	
6. Pilotes	☐	6. Entramado en madera	☐	6. Mampostería reforzada	☐	1. Irregularidad alta	☐
7. Placa de cimentación	☐	7. No aplica	☐	7. Mampostería no reforzada	☐	2. Irregularidad media	☐
8. No identificada	☐	8. Otro. Cuál? N.A		8. Pórticos en acero	☐	3. Irregularidad baja o inexistente	☒
9. No existe	☐			9. Pórtico arriostrado en acero	☐		
10. Otro. Cuál? N.A		REFORMAS EN LA ESTRUCTURA		10. Pórticos y paneles en madera	☐	TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN	
		1. Reformas (sí / no)		11. Pórticos y paneles en otros materiales	☐	1. Edificaciones con reforzamiento especial	☐
SISTEMA DE CUBIERTA		2. En altura: No. de pisos adicionales		12. Muros en bahareque	☐	2. Edificaciones reforzadas	☐
1. Placa en concreto	☐	3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)		13. Muros en tapia pisada	☐	3. Mampostería reforzada	☐
2. Placa en Steel deck	☐	4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)		14. Muros en adobe	☐	4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida	☐
3. Estructura metálica y teja	☐			15. Construcción improvisada	☐	5. Estructuras ligeras	☒
4. Estructura de madera y teja	☐			16. Mixto	☐	6. Construcciones simples	☐
5. Otro. Cuál? N.A		8. Otro. Cuál? N.A		17. Otro. Cuál? N.A		7. Otro. Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☒ ☐ REGULAR ☐ ☐ MALO ☐ ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	NO	NO	NO	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No se evidencia construccion posterior al cerramiento se realiza registro Fotografico y verificacion del estado cerramiento.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☒ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS
NO	NO	X	NO	NO	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: Se evidencia cerramiento metalico con estructra metalica y Concertina 3 Lineas Superior en buenas Condiciones.; no presenta afectacion. Puerta Ingreso automatizada en buenas condiciones.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☒ REGULAR ☐ MALO ☒

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA	GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)
NO	NO	NO	NO	NO	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: No se registra anden o rampa de acceso. ; se identifica ingreso Vehicular con puerta automatizada.

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☒ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA	POSTES DE CONCRETO	POSTES DE MADERA	CERCA VIVA	MURO	OTROS
NO	NO	NO	NO	NO	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Cerramiento perimetral en estructra metalica en buenas condiciones. Concertina metalica 3 Lineas en buenas condiciones ; Sistema de CCTV y alarmas en Correcto funcionamiento

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 29 JUL. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	· Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	
	NO		NO		NO		NO		NO		NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A La edificación se encuentra a 120mts de la intervención

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A

FIRMAS

Firma		Firma	Firma
Nombre: Propietario	Nombre: Jairo Felipe Martinez	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTINA VILLAMIL
C.C. O NIT:	1073512670	Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No: 54262-413301
			Nombre Testigo C.C. O NIT:

Notas:
3. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)
4. Si en el predio se identifican más espacios interiores de los establecidos en el formato, estos deben anexarse en una o varias hojas complementarias que sigan los lineamientos preestablecidos.

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 29 JUL. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	· Acta de Vecindad de Inicio [X] Seguimiento [ ]

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO







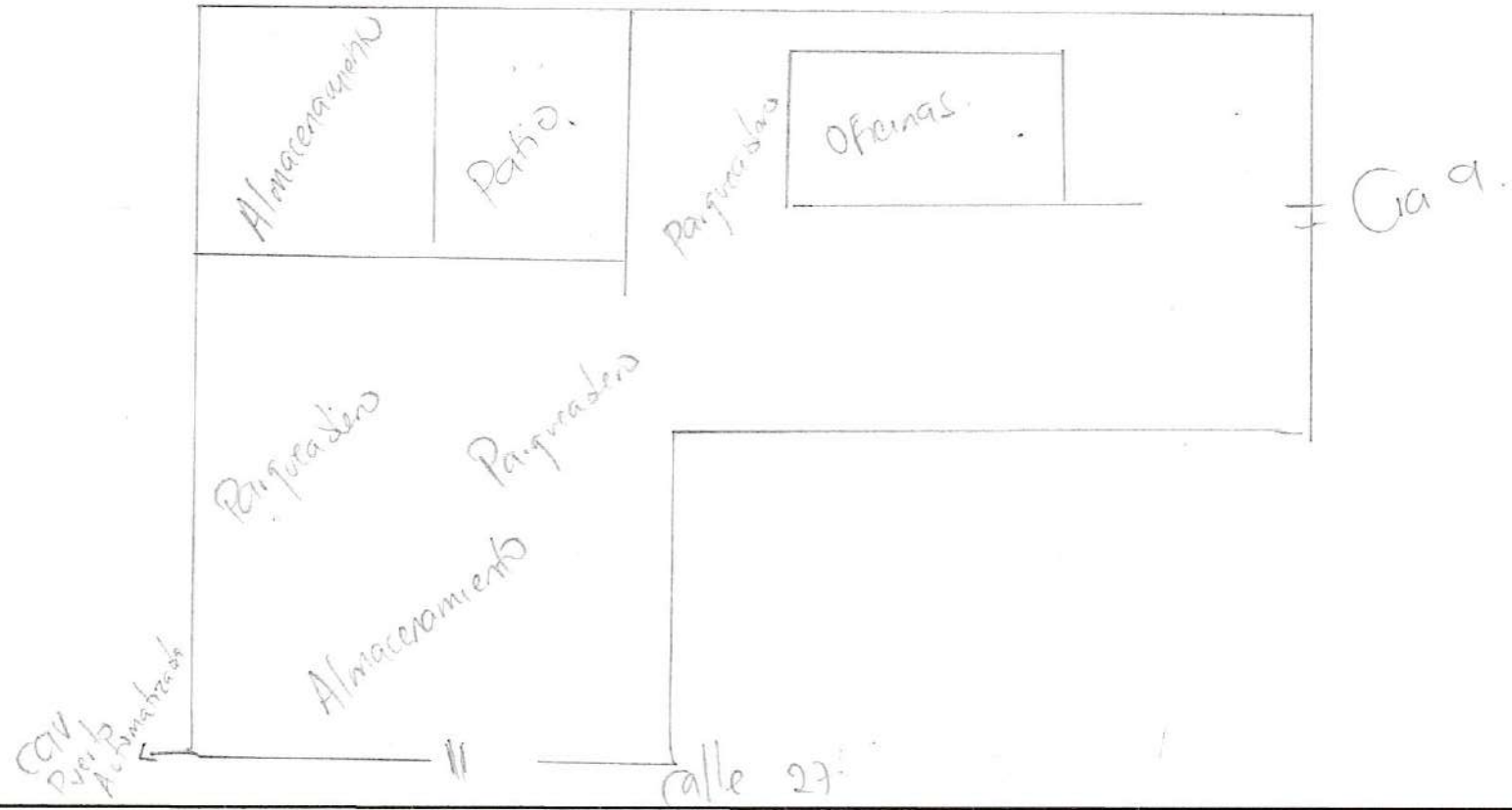


Notas:
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 29 JUL 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. . ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	. Acta de Vecindad de Inicio [X] Seguimiento [ ]

7. PLANO DE LA CONSTRUCCIÓN



FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: Daniel Felipe Martinez A.	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 1073512670	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 5720-413301	C.C. O NIT:

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del Contrato (Subdirección Administrativa).

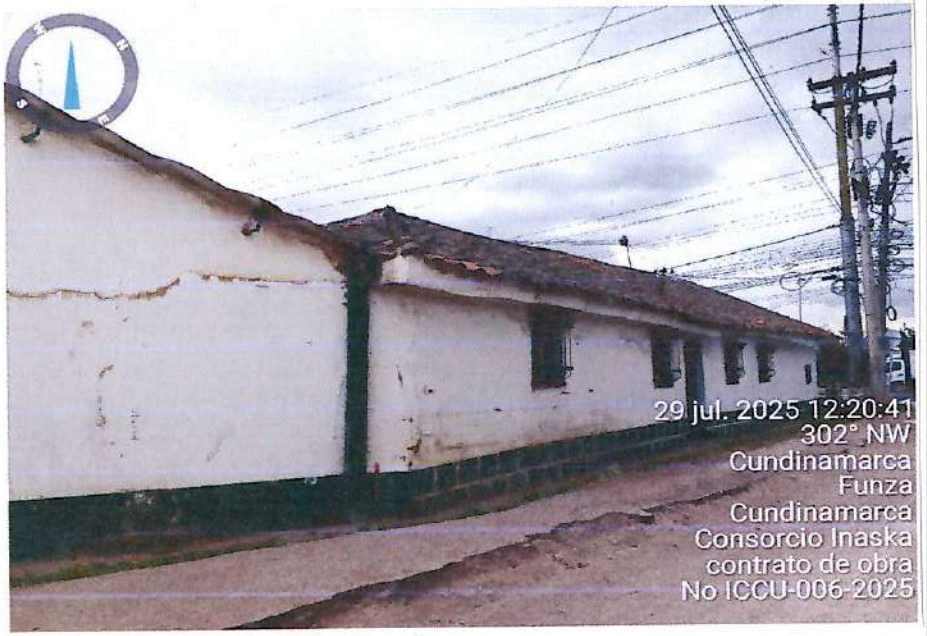
ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA	29 JUL. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de	Inicio ☒ Seguimiento ☐

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Cundinamarca	Municipio: Funza	Vereda: NA	PR: NA.	
Dirección	Cll 27 # 8 A 65 167	Teléfonos	3153305801		
Nombre de la persona que atiende la visita:	Patricia Tramelli	CC No.	3153305801.		
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva				1.
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Patricia Tramelli	CC No.	41627130.		
Edad de la construcción	130.	No. de Apartamentos	1	No. de pisos	1
No. de Hogares	1	No. total residentes	3	Mujeres jefes de hogar	1
Niños (menos de 14 años)	Ø	Adultos mayores (más de 60 años)	2	Personas en situación de discapacidad	Ø.
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural				Urbano.
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado				Terminado
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	1. Si ; 2. No				No.
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado				Plano / ondulado

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		En buenas Condiciones.
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable	X		
6, Internet	X		
7, Otros			Cuál?

DESTINACION ECONOMICA				ACCESOS VEHICULARES
1. Residencial	☒	7. Educativo	☐	Garaje
2. Comercial	☐	8. Salubridad	☐	SI ☒ NO ☐
3. Industrial	☐	9. Cultural	☐	Uso del garaje:
4. Minero	☐	10. Religioso	☐	
5. Agropecuario	☐	11.Institucional	☐	4 Garajes.
6. Recreacional	☐	12. Otro	☐	

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: Elsa Patricia Tramelli Hoyos	Nombre: ~~ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO~~	Nombre: ~~SEBASTIAN VILLAMIL~~	Nombre
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 41.627.130	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 54202-413301	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"		FECHA: 29 JUL. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No: ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN:

1. Zapatas	[ ]
2. Vigas corridas	[ ]
3. Sistema mixto	[ ]
4. Caissons	[ ]
5. Concreto ciclópeo	[ ]
6. Pilotes	[ ]
7. Placa de cimentación	[ ]
8. No identificada	[ ]
9. No existe	[X]
10. Otro. Cuál? Durmientes.	

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto	[ ]
2. Placa en Steel deck	[ ]
3. Estructura metálica y teja	[ ]
4. Estructura de madera y teja	[X]
5. Otro. Cuál? Teja plastica y Eternit	

SISTEMA DE ENTREPISO:

1. Placa maciza de concreto	[ ]
2. Placa aligerada de concreto	[ ]
3. Lámina colaborante (Steel deck)	[ ]
4. Vigas metálicas	[ ]
5. Cerchas metálicas	[ ]
6. Entramado en madera	[ ]
7. No aplica	[X]
8. Otro. Cuál?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas (sí / no)	NO
2. En altura: No. de pisos adicionales	NO
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)	NO
4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)	NO
8. Otro. Cuál?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado	[ ]
2. Muros estructurales en concreto	[ ]
3. Sistema combinado en concreto	[ ]
4. Prefabricados en concreto	[ ]
5. Mampostería confinada	[ ]
6. Mampostería reforzada	[ ]
7. Mampostería no reforzada	[ ]
8. Pórticos en acero	[ ]
9. Pórtico arriostrado en acero	[ ]
10. Pórticos y paneles en madera	[ ]
11. Pórticos y paneles en otros materiales	[ ]
12. Muros en bahareque	[X]
13. Muros en tapia pisada	[ ]
14. Muros en adobe	[ ]
15. Construcción improvisada	[ ]
16. Mixto	[ ]
17. Otro. Cuál?	

IRREGURALIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta	[ ]
2. Irregularidad media	[ ]
3. Irregularidad baja o inexistente	[X]

IRREGURALIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta	[ ]
2. Irregularidad media	[ ]
3. Irregularidad baja o inexistente	[X]

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN

1. Edificaciones con reforzamiento especial	[ ]
2. Edificaciones reforzadas	[ ]
3. Mamposteria reforzada	[ ]
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras hibrida	[ ]
5. Estructuras ligeras	[ ]
6. Construcciones simples	[X]
7. Otro. Cuál?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [X]

GRIETAS	X	FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	NO

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Muros en bahareque presenta muros con grietas y desgaste en la pintura. Presenta desgastes por humedad.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	X	FISURAS	X	HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES:
Se evidencian muros en mamposteria (Adobe) en regulares condiciones. presentan afectaciones. Se evidencian Fisuras y grietas Longitudinales y tranversales.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

GRIETAS	X	FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO	NO	DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA	NO	GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)	NO.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Presentan deterioro en el concreto.

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [X] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA	SI	POSTES DE CONCRETO	SI	POSTES DE MADERA		CERCA VIVA	SI	MURO	SI	OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Malla eslabonada presenta afectacion y se evidencia desplome de malla eslabonada, por Presencia de material vegetal

ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"
FECHA	29 JUL. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No.	ICCU CTO 006 DE 2025
Contrato de Interventoría No:	ICCU CTO 240 DE 2025
Acta de Vecindad de	Inicio ☒ Seguimiento ☐

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE Pisos (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	SI	FISURAS	SI	HUMEDAD	SI	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	SI	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	N.A.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Pisos en baldosin ceramica; madera y concreto los cuales presenta desgastes por uso.

ESTADO DE Paredes. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	X	FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	N.A

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Muros en bahareque presentan fisuras y grietas longitudinales. ; se evidencia daños por humedad en algunos muros.

ESTADO DE Techos. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	NO	FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	N.A.

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Teja barro y estructra de madera en buenas condiciones. y teja plastica con estructra metalica en buenas condiciones.

ESTADO DE Cielo raso. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☒ MALO ☐

GRIETAS	X	FISURAS	X	HUMEDAD	X	DESPLAZAMIENTO	NO	DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE	X.	DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Cielo raso se evidencian humedades en el techo madera y secciones de eterboard presentan Fisuras.

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

N.A

FIRMAS

Firma	Patricia Tranelli C.	Firma	ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO
Nombre:	Elsa Patricia Tranelli Reyes	Nombre:	
Propietario		Ing. Residente Contratista	70202-427070 TLM
C.C. O NIT:	41.627.130	Matrícula profesional No.:	

Firma		Firma	
Nombre:	SEBASTIAN VILLAMIL	Nombre	
Ing. Residente Interventoría		Testigo	
Matrícula profesional No.:	70202-483011	C.C. O NIT:	

Notas: 3. En el espacio "ESTADO DE", debe identificarse el espacio interior del predio del cual se va a recopilar información (sala, comedor, cocina, baño, habitación 1, habitación 2, entre otros)

4. Si en el predio se identifican más espacios interiores de los establecidos en el formato, estos deben anexarse en una o varias hojas complementarias que sigan los lineamientos preestablecidos.

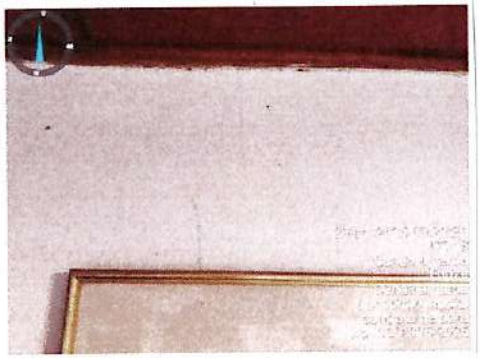
ACTA DE VECINDAD

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VÍA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALÍ DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 29 JUL. 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No: ICCU CTO 240 DE 2025	. Acta de Vecindad de Inicio ☒ Seguimiento ☐

6. REGISTRO FOTOGRAFICO













Notas:

5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

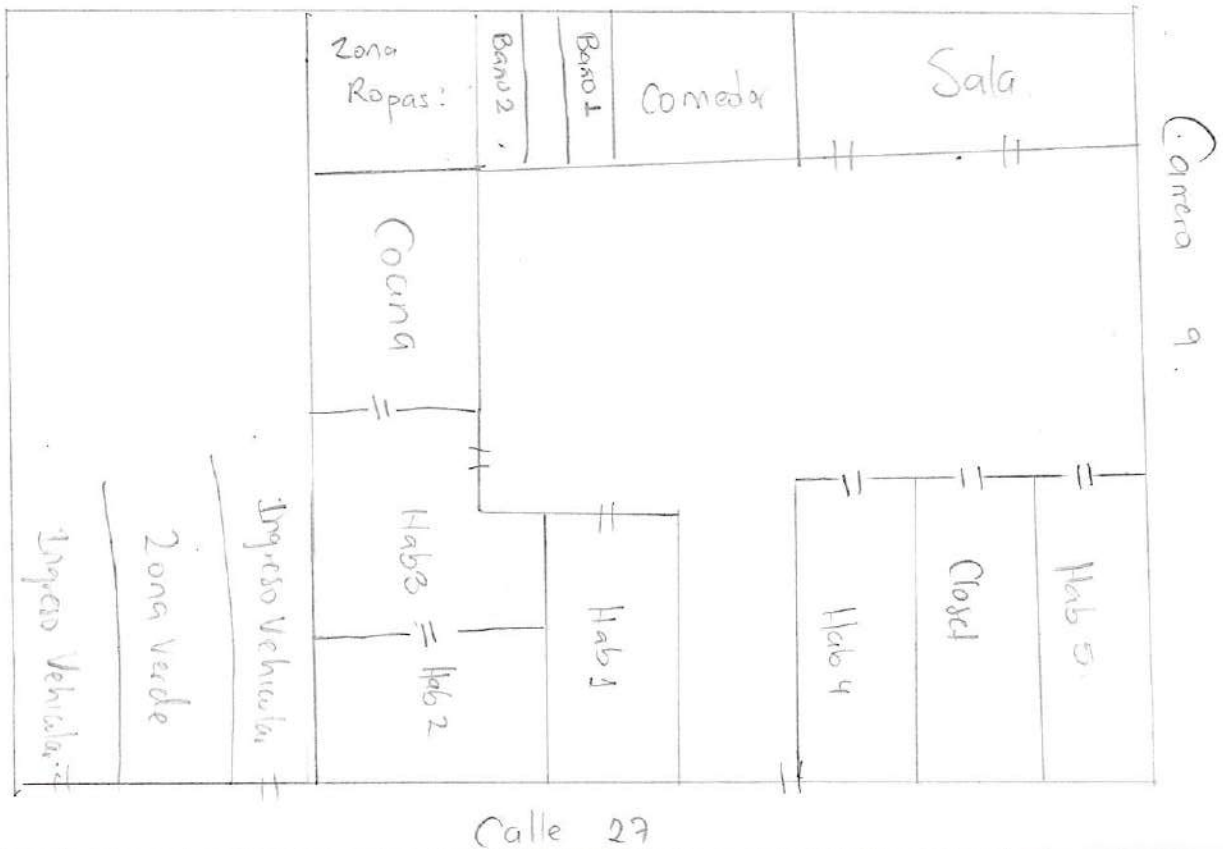
ACTA DE VECINDAD

ICCU — INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

INASKA CONSORCIO

OBJETO DEL PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y HABILITACION DE LA VIA CASA BLANCA A HUMEDAL GUALI DEL MUNICIPIO DE FUNZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"	FECHA 29 JUL 2025 (Día / Mes / Año)
Contrato de Obra No. ICCU CTO 006 DE 2025	Contrato de Interventoría No. ICCU CTO 240 DE 2025	Acta de Vecindad de Inicio ☒ Seguimiento ☐

7. PLANO DE LA CONSTRUCCIÓN



FIRMAS

Firma	Firma	Firma
Nombre: Elsa Patricia Iranelli Moreno	Nombre: ALBERT STEVEN FAJARDO LOZANO	Nombre: SEBASTIAN VILLAMIL
Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria
C.C. O NIT: 41.627.130	Matrícula profesional No.: 70202-427070 TLM	Matrícula profesional No.: 5202-413301
		Nombre Testigo
		C.C. O NIT:

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del Contrato (Subdirección Administrativa).