ALCALDÍA DE FUSAGASUGÁ

ALCALDIA DE FUSAGASUGA

20 MAY 2026

5:20P

SECRETARIA JURIDICA

INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVO
COMPONENTE TECNICO

CONCURSO DE MERITOS 2026 – 0510

FECHA	20 DE MAYO DE 2026
REFERENCIA	CONCURSO DE MERITOS 2026 - 0510
MODALIDAD	CONCURSO DE MERITOS
OBJETO	CONTRATO DE CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A NIVEL FASE III DE LA PISICINA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA
PRESUPUESTO	$ 349.999.825,00 199,90 SMMLV

RELACIÓN DE PROPONENTES

Dentro del presente proceso de selección, se presentaron los siguientes proponentes:

No.	PROPONENTE	NIT	REPRESENTANTE LEGAL
1	UNION TEMPORAL PISCINA OLIMPICA FUSAGASUGA 2026	16.715.442	MAURICIO OTERO LAVADO

DOCUMENTOS DE CONTENIDO TÉCNICO OBJETO DE VERIFICACIÓN

REQUISITOS HABILITANTES Y SU VERIFICACIÓN

1 EXIGENCIAS MÍNIMAS DE LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE Y LA EXPERIENCIA Y FORMACIÓN ACADÉMICA DEL EQUIPO DE TRABAJO (PERSONAL CLAVE EVALUABLE)
1.2 EXIGENCIA MÍNIMA DE LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE
1.3 EXIGENCIAS MÍNIMAS DE EXPERIENCIA Y FORMACIÓN ACADÉMICA DEL EQUIPO DE TRABAJO (Personal Clave Evaluable)

OFERTA ECONÓMICA

1 **CORRECCIONES ARITMÉTICAS**
2 **PRECIO ARTIFICIALMENTE BAJO**

CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE

1 FORMA DE VERIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE POR LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE
2 EQUIPOS DE TRABAJO (PERSONAL CLAVE EVALUABLE)
2.1 EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL
2.2 FORMACIÓN ACADÉMICA ADICIONAL
3 FACTOR DE SOSTENIBILIDAD
4 APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL
5 VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD
6 EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES
7 MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA

EVALUACIÓN DE LA OFERTA No. 1

PROPONENTE: UNION TEMPORAL PISCINA OLIMPICA FUSAGASUGA 2026
NIT.: 16.715.442
REPRESENTANTE LEGAL: MAURICIO OTERO LAVADO

DOCUMENTOS DE CONTENIDO TÉCNICO OBJETO DE VERIFICACIÓN

1. EXIGENCIAS MÍNIMAS DE LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE Y LA EXPERIENCIA Y FORMACIÓN ACADÉMICA DEL EQUIPO DE TRABAJO (PERSONAL CLAVE EVALUABLE)

1.1 EXIGENCIA MÍNIMA DE LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE

No. de orden	Número consecutivo del reporte del contrato ejecutado en el RUP	EXPERIENCIA REQUERIDA	Entidad contratante	Contrato o resolución		CONTRATO EJECUTADO IDENTIFICADO CON EL CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS	FORMAS DE EJECUCIÓN		Integrante que aporta experiencia	Fecha de Iniciación [Dia-mes-año]	Fecha de Terminación [Dia-mes-año]
				No.	Objeto		I, C, UT, OTRA	%			
1	26	"Experiencia General" "Experiencia Específica"	INSTITUTO MUNICIPAL PARA EL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DE IBAGUE - IMDR	043 DE 2018	REVISIÓN, AJUSTE, OPTIMIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y PLIEGOS DE CONDICIONES PARA OBRA DEL ESCENARIO PARQUE DEPORTIVO EN IBAGUÉ, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES.	80101600 81101500 95122300	UT	50%	**MAURICIO OTERO LAVADO**	21/02/2018	20/09/2018
2	53	"Experiencia General"	FUNDACION UNIVERSIDAD DEL VALLE	FUV.PSP.1995.0764-2021	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO Y COORDINADOR DE DISEÑOS EN EL DESARROLLO DE LOS PROYECTOS DE LA FUNDACIÓN UNIVERSIDAD DEL VALLE EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 1995 DE 2020 PROYECTOS BALONCESTO 3X3, COLISEO MIGUEL CALERO, ESTADIO PEDRO GRAJALES, PISCINAS HERNANDO BOTERO O'BYRNE,	80101600 81101500 95122300	I	100%	**MAURICIO OTERO LAVADO**	16/04/2021	15/06/2021

					COLISEO DE VOLEIBOL FRANCISCO CHOIS, CANCHAS VOLEIPLAYA, COLISEO EVANGELISTA MORA, BOLERA MUNDIALISTA, COLISEO EL PUEBLO, PATINÓDROMO MUNDIALISTA, VELÓDROMO ALCIDES NIETO PATIÑO, SKATEPARK CALIDA SKATEBORDING Y DISEÑO URBANÍSTICO DE ESPACIO SOBRE LA NOVENA DE LA UNIDAD DEPORTIVA JAIME APARICIO						
3	2	"Experiencia General"	SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACION, ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI	4162.0.26.1259 DE 2012	ESTUDIOS Y DISEÑOS ARQUITECTONICOS URBANO ESTRUCTURAL Y TECNICO PARQUE PANAMERICANO, BATERIAS DE SERVICIOS GENERALES, PISCINAS HERNANDO BOTERO Y ESCENARIO DE BALON MANO, PLAYA, DISEÑOS, SUPERVISION, ESTUDIO ARQUITECTONICO, ELECTRICO DE VOZ Y DATOS, HIDROSANITARIOS PSICINAS DE KAYAK Y ACTIVIDADES SUBACUATICAS, UNIDAD DEPORTIVA JAIME APARICIO, SUPERVISION ESTUDIO Y DISEÑO HIDROSANITARIO Y DE AREA EXTERIORES UNIDAD DEPORTIVA ALBERTO GALINDO.	80101600 81101500 95122300	I	100%	**MAURICIO OTERO LAVADO**	11/07/2012	11/12/2012
4	27	"Experiencia General" "Experiencia Específica"	INSTITUTO MUNICIPAL PARA EL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DE IBAGUE - IMDRI	154 DE 2018	INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS CONTRATOS DE REVISION, AJUSTE, OPTIMIZACION Y COMPLEMENTACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS LICENCIA DE CONSTRUCCION Y PLIEGOS DE CONDICIONES PARA OBRA DE LOS ESCENARIOS DE LA UNIDAD DEPORTIVA CALLE 42 Y PARQUE DEPORTIVO EN IBAGUE A LOS CONTRATOS DE CONSULTORIA No 43 Y 44 DE 2018	80101600 81101500	C	0,49	**APSA GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S (ANDRES GUILLERMO PERDOMO CHARRY)**	20/02/2018	5/10/2018

Continuación tabla resumen experiencia

No. de orden	VALOR TOTAL DEL CONTRATO EN SMMLV		VALOR TOTAL DEL CONTRATO EN SMMLV AFECTADO POR EL PORCENTAJE	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECIFICA	SOPORTE Y/U OBSERVACIONES
	VALOR TOTAL REPORTADO EN EL RUP	VALOR TOTAL DEL CONTRATO EN SMMLV de conformidad con el proceso de conversión de moneda establecido en los Pliegos de Condiciones		CONSULTORÍA A PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN	Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia debe corresponder o contemplar la consultoría a CONSTRUCCIÓN piscina(s) que corresponda como mínimo al (60%) del área a intervenir en	

			DE PARTICIPACIÓN	Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE ESCENARIOS RECREO DEPORTIVOS	el presente proceso de selección. área mínima a soportar como experiencia especifica es de 1800 m².	
1	752,73	N/A	752,73	CUMPLE	CUMPLE. Acredita área cubierta de 1864,07 m2 y área de competencia de 8597,78 m2	Presenta Formato 3 diligenciado y certificado expedido por la entidad contratante.
2	98,46	N/A	98,46	CUMPLE	N/A	Presenta Formato 3 diligenciado y certificado expedido por la entidad contratante.
3	212,21	N/A	212,21	CUMPLE	N/A	Presenta Formato 3 diligenciado y certificado expedido por la entidad contratante.
4	397,88	N/A	397,88	CUMPLE	CUMPLE. Acredita área cubierta de 1864,07 m2 y área de competencia de 8597,78 m2	Presenta Formato 3 diligenciado y certificado expedido por la entidad contratante.

CONCLUSION DE LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE: El proponente acredita experiencia por **1461,28 SMMLV** y en conjunto entre los integrantes de la unión temporal los contratos acreditan experiencia general y especifica, por lo anterior CUMPLE con los criterios requeridos por la entidad en el pliego definitivo con relación a EXPERIENCIA DEL PROPONENTE

1.2 EXIGENCIAS MÍNIMAS DE EXPERIENCIA Y FORMACIÓN ACADÉMICA DEL EQUIPO DE TRABAJO (Personal Clave Evaluable)

EXIGENCIAS MÍNIMAS DE EXPERIENCIA Y FORMACIÓN ACADÉMICA DEL EQUIPO DE TRABAJO (Personal Clave Evaluable)				
REQUISITO	**SOPORTE**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**OBSERVACION**
Formato 8 - Aceptación formación y experiencia del Personal Clave Evaluable	Adjunta Formato 8 - Aceptación formación y experiencia del Personal Clave Evaluable, suscrito en debida forma por el representante legal	X		

2. OFERTA ECONÓMICA

CANT.	CARGO / OFICIO	COSTOS DE PERSONAL	DEDICACION 100%	PARTICIPACIÓN (mes)	VALOR PARCIAL ($)
(1)		(2)	(3)	(4)	(1)*((2)+(3))*(4) = (5)
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					
PERSONAL PROFESIONAL					
1	DIRECTOR DE CONSULTORIA (Arquitecto, Ingeniero Civil, Ingeniero Hidrosanitario o afines; Profesional Especializado II)	$ 7.000.000,00	100%	3,00	$ 21.000.000,00
1	ESPECIALISTA EN HIDRAULICA (Ingeniero Civil, ambiental, hidrosanitario o afines; Profesional Especializado II)	$ 7.000.000,00	70%	3,00	$ 14.700.000,00
1	ARQUITECTO (Profesional Grado II).	$ 4.550.000,00	50%	3,00	$ 6.825.000,00
1	ESPECIALISTA GEOTECNIA (Ingeniero Civil, Ingeniero geólogo o afines; Profesional Especializado II).	$ 7.000.000,00	50%	3,00	$ 10.500.000,00
1	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS (Ingeniero Civil, Ingeniero estructural o afines; Profesional Especializado II).	$ 7.000.000,00	70%	3,00	$ 14.700.000,00
1	INGENIERO AMBIENTAL (Ingeniero Ambiental o Afines; Profesional Grado II).	$ 4.550.000,00	100%	3,00	$ 13.650.000,00
1	INGENIERO MECANICO (Ingeniero Mecánico o Afines; Profesional Grado II).	$ 4.550.000,00	100%	3,00	$ 13.650.000,00
1	INGENIERO ELECTRICO (Ingeniero Eléctrico o afines; Profesional Grado II).	$ 4.550.000,00	100%	3,00	$ 13.650.000,00
1	TOPOGRAFO (Ingeniero Topográfico o afines; Profesional Grado II).	$ 4.550.000,00	100%	1,00	$ 4.550.000,00
1	CADENERO (Auxiliar 1)	$ 2.000.000,00	100%	1,00	$ 2.000.000,00
				SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)	$ 115.225.000,00
				FACTOR MULTIPLICADOR (7)	**2,3**
				SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6) * (7) = (A)	**$ 265.017.500,00**

CANT.	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO ($)	UTILIZACION	VALOR PARCIAL ($)
(8)			(9)	(10)	(8)*(9)*(10) = (11)
OTROS COSTOS DIRECTOS					
COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA					
1	Edición de informes, papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías, etc .	MES	$ 600.000,00	3,00	$ 1.800.000,00
1	Alquiler equipos topográficos para levantamiento en campo	MES	$2.700.000,00	1,00	$ 2.700.000,00
1	Arrendamiento de oficina	MES	$1.200.000,00	3,00	$ 3.600.000,00
1	Ensayos de Campo según las especificaciones y/o normativa	MES	$7.000.000,00	3,00	$ 21.000.000,00
				SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (11) = (B)	**$ 29.100.000,00**
				SUBTOTAL COSTOS BASICOS = (A) + (B) = (C)	**$ 294.117.500,00**
				PROVISION FRENTE ADICIONAL = (D)	**$ -**
				VALOR TOTAL BASICO	**$ 294.117.500,00**
				IVA = 19% * (E) = (F)	**$ 55.882.325,00**

COSTO TOTAL = (E) + (F)	**$ 349.999.825,00**
CONCLUSION DE LA OFERTA ECONOMICA: La propuesta económica del proponente CUMPLE con los criterios requeridos por la entidad en el pliego definitivo.	

3. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE

ASIGNACION DE PUNTAJE POR LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE:

Oferentes habilitados y promedio de promedio de los contratos válidos aportados de cada propuesta hábil expresados en SMMLV.

No.	PROPONENTE	NIT	REPRESENTANTE LEGAL	PROMEDIO DE LOS CONTRATOS VÁLIDOS APORTADOS DE CADA PROPUESTA HÁBIL EXPRESADOS EN SMMLV
1	UNION TEMPORAL PISCINA OLIMPICA FUSAGASUGA 2026	16.715.442	MAURICIO OTERO LAVADO	365,32 SMMLV

Determinación de método de ponderación, de acuerdo al literal B del numeral 4,1 del pliego de condiciones: La TRM que la Entidad utilizará para determinar el método de ponderación será la que rija el segundo día hábil después de finalizado el periodo de traslado del informe de evaluación.

Dia de finalización del traslado del informe de evaluación: 19 de mayo de 2026.

Segundo día hábil después: 21 de mayo de 2026.

TRM vigente para el 21 de mayo de 2026: 3.740,49

Nota: se adjunta certificado No. 8208913792914176 expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia de la TRM vigente para el día 21 de mayo de 2026.

Rango (inclusive)	Número	Método
De 0.00 a 0.24	1	Mediana con valor absoluto
De 0.25 a 0.49	2	Media geométrica
De 0.50 a 0.74	3	Media aritmética alta
De 0.75 a 0.99	4	Media aritmética baja

Método de ponderación aleatorio: MEDIA GEOMETRICA

De conformidad al procedimiento establecido en el literal **B. Media Geométrica**

Calculo de la Media Geométrica, aplicación de la formula indicada con las propuestas habilitadas

$$\mathrm{MG} = \sqrt[1]{365{,}52}$$

Media geométrica determinada para la asignación de puntaje:

$$\mathrm{MG} = 365{,}52$$

Para efectos de la asignación de puntaje se tendrá en cuenta lo siguiente: se asignará el máximo puntaje al promedio de los SMMLV válidos y que no fueron objeto de subsanación de la propuesta que se encuentre más cerca (por exceso o por defecto) al valor de la media geométrica calculada para el factor correspondiente.

Teniendo en cuenta que el oferente UNION TEMPORAL PISCINA OLIMPICA FUSAGASUGA 2026 es la única oferta hábil y es la mas cercana al valor de la media geométrica, se asignara el máximo puntaje, siendo este 67,50.

CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE				
REQUISITO	**SOPORTE DE CUMPLIMIENTO**	**PUNTAJE MAXIMO**	**PUNTAJE OTORGADO**	**OBSERVACION**
PUNTAJE POR LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	Formato 3 y verificación de cumplimiento de acuerdo a la experiencia evaluada en el apartado 1.1 EXIGENCIA MÍNIMA DE LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE. PROMEDIO DE LOS CONTRATOS VÁLIDOS APORTADOS DE CADA PROPUESTA HÁBIL EXPRESADOS EN SMMLV: 365,32 SMMLV	67,50	67,50	
EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL	El proponte adjunta en debida forma el Formato 9 - Experiencia y formación académica adicional del Personal Clave Evaluable.	5,00	5,00	
FORMACIÓN ACADÉMICA ADICIONAL	El proponte adjunta en debida forma el Formato 9 - Experiencia y formación académica adicional del Personal Clave Evaluable.	5,00	5,00	
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD	El proponte adjunta en debida forma el Formato 10 – Factor de sostenibilidad	1,00	1,00	
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	El proponte adjunta en debida forma el Formato 7A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional, e incluye fotocopia de cedula y certificado de cámara de comercio vigente de los integrantes de la unión temporal MAURICIO OTERO LAVADO y APSA GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.	20,00	20,00	
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	El proponte a través del integrante APSA GRUPO CONSTRUCTOR SAS adjunta en debida forma el Formato 6 – Vinculación de personas con discapacidad, e incluye certificado con radicado 11EE2026714100100001414 de fecha 12 de marzo de 2026 expedido por el Ministerio del Trabajo y se verifico que cumple con la acredita mínima de experiencia requerida en el pliego definitivo.	1,00	1,00	
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	El proponte a través del integrante APSA GRUPO CONSTRUCTOR SAS adjunta en debida forma el Formato 13A – Acreditación de emprendimientos y empresas de mujeres, adjuntando cedula de ciudadanía de accionista mayoritaria Luz Amparo Charry Barrios, documentos de contador público Julio Cesar Polania Losada en debida forma, certificado laboral y certificados de aportes de seguridad social del último año.	0,25	0,25	
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	El proponte a través del integrante MAURICIO OTERO LAVADO adjunta en debida forma el Formato 14A – ACREDITACIÓN MIPYME, adjuntando cedula de ciudadanía de la persona natural Mauricio Otero Lavado, documentos de contador público José Francisco Ibalde y copia del certificado de representación legal de la cámara de comercio de Cali vigente. El proponte a través del integrante APSA GRUPO CONSTRUCTOR SAS adjunta en debida forma el Formato 14A – Acreditación de emprendimientos y empresas de mujeres, adjuntando cedula de ciudadanía de la representante legal Luz Amparo Charry Barrios, documentos de contador público Julio Cesar Polania Losada en debida forma y copia del certificado de representación legal de la cámara de comercio de huila vigente.	0,25	0,25	
	TOTAL, PUNTAJE ASIGNADO		**100,00**	

RESUMEN ACREDITACION REQUISITOS OFERENTE No. 1 UNION TEMPORAL PISCINA OLIMPICA FUSAGASUGA 2026:

No.	COMPONENTE	RESULTADO
1	EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	CUMPLE
2	EXIGENCIAS MÍNIMAS DE EXPERIENCIA Y FORMACIÓN ACADÉMICA DEL EQUIPO DE TRABAJO	CUMPLE
3	OFERTA ECONÓMICA	CUMPLE
4	CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE	100,00 PUNTOS

CONCLUSIÓN DEL INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR - COMPONENTE TECNICO

En resumen, los resultados de la evaluación definitiva y orden de elegibilidad es el siguiente:

No.	PROPONENTE	NIT	REPRESENTANTE LEGAL	ESTADO
1	UNION TEMPORAL PISCINA OLIMPICA FUSAGASUGA 2026	16.715.442	MAURICIO OTERO LAVADO	HABILITADO

En atención a lo estipulado en el pliego de condiciones, se verificó que el único oferente presentado se encuentra habilitado y cumple con las condiciones exigidas en el proceso.

En consecuencia, se recomienda adjudicar el proceso al oferente **UNION TEMPORAL PISCINA OLIMPICA FUSAGASUGA 2026.**

Cordialmente,

ING. RAÚL ARANGUREN MARTÍNEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

GESTIÓN DOCUMENTAL:
Original: Dirección de Contratación
Nombre del archivo sistematizado: Evaluación_Definitiva_CM-2026-0510
Proyecto: Johan Sebastián Gutiérrez Riveros – Contratista CPSP-2025-0052
Revisó: Ing. Raúl Aranguren Martínez – Secretario de Infraestructura.

Superintendencia Financiera de Colombia

La validez de este documento puede verificarse en la página www.superfinanciera.gov.co con el número de PIN

Certificado Generado con el Pin No: 8208913792914176

Generado el 20 de mayo de 2026 a las 16:53:01

EL DIRECTOR DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y DESARROLLO DE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

En uso de sus facultades legales y especial las conferidas en el numeral 11 del artículo 11.2.1.4.15 del Decreto 2555 de 2010 y la Resolución 0416 de 2006 de la Superintendencia Financiera de Colombia.

CERTIFICA:

Que la Tasa de Cambio Representativa del Mercado certificada para los días señalados, es

FECHA (DIA/MES/AÑO)	TASA DE CAMBIO REPRESENTATIVA DEL MERCADO COP/USD
21/05/2026	$3,730.49

Expedida en Bogotá, D.C el miércoles 20 de mayo de 2026

8208913792914176

FRANCISCO JAVIER DUQUE SANDOVAL
DIRECTOR DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y DESARROLLO

"De conformidad con el artículo 12 del Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica que aparece en este texto tiene plena validez para todos los efectos legales."

CERTIFICADO VÁLIDO EMITIDO POR LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Fusagasugá, 20 de mayo de 2026

EVALUACIÓN JURÍDICA FINAL

PROCESO DE SELECCIÓN DE CONCURSO DE MÉRITOS No. 2026-0510

OBJETO: CONTRATO DE CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A NIVEL FASE III DE LA PISICINA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA

El día 11 de mayo de 2026 a las 09:00 a.m. se llevó a cabo el cierre del proceso de selección de menor cuantía 2026-0510 donde se presentaron los siguientes proponentes en la plataforma SECOP II:

LISTA DE OFERTAS

Abrir Panel | Opciones

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
PISCINA FUSAGASUGA	UT FUSAGASUGA 2026	Oferta en evaluación	8/05/2026 8:13 PM	349.999.825 COP

De acuerdo con lo establecido en el numeral 1o del artículo 5o de la Ley 1150 de 2007 y en el artículo 2.2.1.1.1.5.3, 2.2.1.1.1.6.1 y 2.2.1.1.1.6.2. del Decreto 1082 de 2015 y artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1860 de 2021, la Entidad procederá a verificar y evaluar las condiciones jurídicas, financieras y técnicas de los interesados en participar, con el propósito de habilitar las propuestas presentadas.

REQUISITOS DE CARÁCTER JURÍDICO PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO DE SELECCIÓN

DOCUMENTOS PRESENTADOS	**UNIÓN TEMPORAL PISCINA OLÍMPICA FUSAGASUGÁ 2026.** **R.L.:** MAURICIO OTERO LAVADO **C.C.** 16.715.442 de Cali **R.L.S.:** LUZ AMPARO CHARRY BARRIOS

	C.C: 36.146.423 de Neiva	
	MAURICIO OTERO LAVADO **NIT:** 16715442 - 1 **C.C.** 16.715.442 de Cali	**APSA GRUPO CONSTRUCTOR SAS** **NIT.** 901.792.848-4 **R.L:** LUZ AMPARO CHARRY BARRIOS **C.C.** 36.146.423 de Neiva
1. Certificado de existencia y representación legal vigente y renovada	CUMPLE	CUMPLE
2. Fotocopia de la cedula de ciudanía Representante Legal	CUMPLE	CUMPLE
3. El nombramiento del revisor fiscal en caso de que deba contar con uno	N/A	N/A
4. Autorización al representante legal.	N/A	N/A
5. Antecedentes disciplinarios	CUMPLE	CUMPLE
6. Antecedentes fiscales	CUMPLE	CUMPLE
7. Antecedentes judiciales	CUMPLE	CUMPLE
8. Registro Nacional de Medidas Correctivas – RNMC	CUMPLE	CUMPLE
9. Registro de Deudores Alimentarios Morosos - REDAM	CUMPLE	CUMPLE
10. Fotocopia del Registro Único Tributario – RUT	CUMPLE	CUMPLE
11. Registro Único de Proponentes (RUP)	CUMPLE	CUMPLE
12. Formato 1 – Carta de Presentación de la Oferta / aval del ingeniero adjuntar certificado de vigencia de matrícula profesional expedida por el Copnia o Consejo Profesional de Ingeniería de Transportes y Vías de Colombia en la respectiva rama de la ingeniería, según corresponda, vigente a la fecha de cierre de este Proceso de selección	CUMPLE	
14. Formato 2 – Documento de conformación de Proponentes Plurales	CUMPLE	
- Formato 5 - Certificado de pago y cumplimiento de los aportes al Sistema Integrado de Seguridad Social en Salud, pensiones y parafiscales.	CUMPLE	CUMPLE
14. Garantía de seriedad de la propuesta	CUMPLE	
16. Pacto de Transparencia – Anexo 4	CUMPLE	

OBSERVACIONES	HABILITADO

Se deja constancia que en aplicación del deber de selección objetiva señalado en la Ley 80 de 1993, modificado por la Ley 1150 de 2007 y reglamentado por el Decreto 1082 de 2015, se realizó la verificación de la oferta recibida, arrojando el siguiente resultado jurídico:

	EMPRESA	HABILITADO/ NO HABILITADO
1	**UNIÓN TEMPORAL PISCINA OLÍMPICA FUSAGASUGÁ 2026.** **R.L.:** MAURICIO OTERO LAVADO **C.C.** 16.715.442 de Cali **R.L.S.:** LUZ AMPARO CHARRY BARRIOS **C.C:** 36.146.423 de Neiva	**HABILITADO**

CONCLUSIÓN: Por lo anterior, Teniendo la oferta presentada, la evaluación técnica, jurídica y financiera estableciéndose que la propuesta CUMPLIÓ, este comité evaluador recomienda adjudicar el contrato resultante del proceso de Concurso de Meritos N.° 2026-0510, cuyo objeto es: **CONTRATO DE CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A NIVEL FASE III DE LA PISICINA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA** al oferente **UNIÓN TEMPORAL PISCINA OLÍMPICA FUSAGASUGÁ 2026.** representada legalmente por **MAURICIO OTERO LAVADO** identificado con C.C 16.715.442 de Cali.

EBLYN ESTEFANY NAVARRO MARTÍNEZ
DIRECTOR DE CONTRATACIÓN

VANESSA URICOECHEA VILLALBA
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

ALCALDÍA DE FUSAGASUGÁ
Secretaría de Hacienda

Fusagasugá, 13 de mayo de 2026

Doctora
EBLYN ESTEFANY NAVARRO MARTINEZ
DIRECTORA DE CONTRATACION
ALCALDIA MUNICIPAL
Ciudad

Referencia: Evaluación Financiera preliminar dentro del proceso de Concurso de méritos abiertos No. **2026-0510: CONTRATO DE CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A NIVEL FASE III DE LA PISICINA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA.**

Por medio de la presente allego Evaluación Financiera del siguiente proponente:

	PROPONENTE
1	UNION TEMPORAL FUSAGASUGA 2026

RESULTADOS

RESULTADOS EVALUACION FINANCIERA CONCURSO DE MERITOS ABIERTOS 2026-0510							
	PROPONENTE	IL	NE	RCI	RPAT	RACT	CT
1	UNION TEMPORAL FUSAGASUGA 2026	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Teniendo en cuenta la documentación aportada y los resultados obtenidos, el proponente relacionado **CUMPLE FINANCIERAMENTE**, por lo que queda habilitado para continuar en el proceso.

Atentamente,

Laura Flórez
LAURA DANIELA FLOREZ DUARTE
Subdirectora de Contabilidad

GESTION DOCUMENTAL
Original: Destinatario
1ª.- Copia: Secretaria de Hacienda
Archivo sistematizado: Escritorio/Operacional/Evaluaciones Financieras 2026
Proyecto: Amanda Cárdenas B. – Profesional Universitario Subdirección de Contabilidad
Revisó: Laura Daniela Flórez Duarte. –Subdirectora de Contabilidad