**Bogotá D.C, 20 de abril de 2025**

**ANEXO ECONÓMICO DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA POR MENOR CUANTIA CUYO OBJETO "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA CUBIERTA Y PISO 7 DE LA OFICINA PRINCIPAL DE LA AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES".**

Se realiza el presente análisis del sector de conformidad con lo establecido en el Artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 del 26 de mayo de 2015 que a la letra establece: "*Deber de análisis de las Entidades Estatales. La Entidad Estatal debe hacer, durante la etapa de planeación, el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, técnica, y de Análisis de Riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso*."

## 1. ASPECTOS GENERALES:

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares es una entidad adscrita al Ministerio de Defensa, cuya misión es Proveer soluciones logísticas focalizadas en abastecimientos Clase I, Clase III e Infraestructura a las Fuerzas Militares de Colombia y a otras entidades del Estado, es por ello que la entidad requiere adelantar procesos administrativos y contractuales para garantizar el cumplimiento de su misión.

Una de las prioridades de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares es contar con la infraestructura necesaria y adecuada para el cumplimiento de las funciones misionales que garantice un eficiente y eficaz servicio a las Fuerzas Militares, es por ello que una de las funciones de la Dirección Administrativa es "velar y prestar los servicios administrativos a las diferentes dependencias de la entidad, mediante el suministro de bienes y servicios como son el mantenimiento y reparaciones locativas…".

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares "ALFM", en cumplimiento de su misión institucional y de acuerdo con los fines de la contratación estatal expresados en el artículo 3 de la ley 80 de 1993, que reza: "Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines."; debe propender por satisfacer las necesidades que le sean solicitadas mediante la adquisición de los bienes y/o servicios que le faciliten el cumplimiento de las actividades asignadas en el Decreto de creación No. 4746 de 2005.

La ALFM dispone del edificio de la Oficina Principal que se encuentra ubicado en la ciudad de Bogotá, la cual requiere de un mantenimiento preventivo, predictivo y correctivo, de sus instalaciones tanto internas como externas, por lo cual se requiere el mantenimiento del edificio en la cubierta - domo y el séptimo piso el cual sería para garantizar el normal funcionamiento y desarrollo de las actividades para funcionarios y visitantes, y proporcionar espacios seguros y confortables.

Teniendo en cuenta lo anterior y con el propósito de continuar con el servicio que presta el edificio de la Oficina Principal y sus elementos; es necesario realizar un adecuado mantenimiento preventivo, predictivo y correctivo, de tal forma que no se materialice un riesgo o peligro inminente para la salud o la vida de los funcionarios, el medio ambiente o la misma instalación y su entorno.
Lo anterior encaminado a brindar a los funcionarios y visitantes, una mejor infraestructura física que permita generar bienestar y desarrollo al personal humano.

Enfocados en proporcionar una mejor infraestructura física, estas labores contribuyen directamente a generar bienestar y desarrollo para el personal humano de la entidad, así como para sus visitantes.

Es importante resaltar que la ALFM no cuenta con el personal calificado, las herramientas y los insumos necesarios para realizar las actividades del objeto contractual; por tal razón, se hace necesario seleccionar una empresa idónea, oportuna y que responda a los requerimientos de la Entidad, de tal forma que se garantice la ejecución de actividades necesarias para los mantenimientos preventivos y correctivos de la Entidad.

## 2. ANÁLISIS DEL SECTOR

### 2.1. Aspectos generales del mercado

**Clasificador de bienes y servicios naciones unidas (UNSPSC)**
El (bien, Servicio u Obra) está codificado en el clasificador de Bienes y Servicios UNSPSC como se indica a continuación, el cual debe corresponder con el registrado en el PAA:

| Grupo | Segmento | Familia | Clase | Producto | Nombre |
|---|---|---|---|---|---|
| F | 72 | 10 | 29 | 00 | Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones |
| F | 72 | 10 | 15 | 07 | Servicio de mantenimiento de edificios |

Cabe resaltar que el análisis pretende dilucidar el sector al cual pertenece el presente proceso, con el fin de garantizar una adecuada contratación en la que se minimicen los riesgos que encierran el proceso contractual. Dado lo anterior, se procede a hacer el análisis del sector desde las perspectivas económica, técnica, regulatoria y demás que se consideren pertinentes.

### 2.1.1. Aspectos económicos

*Economía Mundial*

Según The Economist, las cifras actualizadas a finales del año presentan un panorama en doble línea; el primero es el crecimiento moderado, pero acompañado de presiones inflacionarias, un mercado laboral aún frágil y desequilibrios fiscales que siguen pesando sobre el desempeño económico del país. Para todo 2025, la proyección de crecimiento se sitúa alrededor del 2,5%, una cifra que refleja una recuperación gradual, aunque todavía limitada por la debilidad de la inversión y el consumo interno.



Fuente: Fondo Monetario Internacional enero de 2026

En materia de precios, Colombia continúa enfrentando presiones significativas. Según el mismo portal, reporta una inflación anual del 5,3% en noviembre de 2025, con una proyección cercana al 5% para el cierre del año. El mercado laboral continúa siendo uno de los puntos débiles. De acuerdo con los datos recopilados por 'The Economist', Colombia registra una tasa de desempleo del 8,2%, una de las más altas entre los países analizados.

Este indicador contrasta con economías como México (2,6%), Perú (5,5%) o Brasil (5,4%), y confirma que, pese a la recuperación del crecimiento, la generación de empleo sigue siendo insuficiente y con altos niveles de informalidad.

Colombia es el único país de América Latina que aparece entre los cinco primeros puestos, en una lista dominada por economías de Europa y otras regiones con mayores niveles de ingreso.

Estar entre las cinco economías con mejor desempeño del año, lo que muestra es que Colombia logró un balance poco común en la región, combinando crecimiento (3,4%), señales de control de la inflación (–6,7), alta confianza del mercado (+43,8%) y estabilidad laboral. En ese contexto, que sea el único país latinoamericano dentro del top 5 resalta su desempeño relativo en 2025.

Este ejercicio no busca al país "perfecto", sino a la economía que tuvo el mejor año en conjunto. Al combinar inflación, crecimiento, mercado financiero y empleo, el ranking ofrece una fotografía del desempeño anual. En 2025, esa combinación ubicó a Colombia en el puesto 4, como un caso destacado dentro de América Latina y en el escenario global.[1]

Tasa de Usura

Para el mes de marzo de 2026 en Colombia subió hasta el 25,52% efectivo anual, según la certificación de la Superintendencia Financiera de Colombia.

Es importante destacar que la Tasa de Usura es el límite máximo legal que las entidades financieras pueden cobrar por concepto de intereses en créditos de consumo y ordinarios. Superar este porcentaje constituye una práctica ilegal y puede acarrear sanciones para las instituciones financieras.

Crédito de consumo y ordinario

Se certifica en 17,01% efectivo anual para la vigencia entre el 1 y el 31 de marzo de 2026, la cual representa un aumento de 19 puntos básicos (0,19%) frente a la vigente en febrero de 2026 (16,82%).[2]

Tasa de Cambio representativa del mercado (TRM)

La TRM vigente al 06 de marzo de 2026 es de $ 3.767,94 COP por USD, representando la tasa oficial para operaciones comerciales, financieras y contables.

[1] PERSPECTIVAS DE LA ECONOMÍA MUNDIAL FONDO MONETARIO INTERNACIONAL. Una economía firme ante fuerzas divergentes. 2026

[2] https://www.superfinanciera.gov.co/publicaciones/10115999/superfinanciera-certifica-el-interes-bancario-corriente/

En comparación con la TRM del 06 de marzo de 2025, que fue de $ 4.125,63 COP por USD, se evidencia una disminución de $ 357,69, equivalentes a una disminución aproximado del 8,67%[3]

Salario Mínimo Mensual Legal Vigente en Colombia

| Año | Salario mínimo mensual (COP) | Decretos del Gobierno Nacional |
|---|---|---|
| 2022 | $ 1.000.000,00 | 1724 de diciembre 15 de 2021 |
| 2023 | $ 1.160.000,00 | 2613 de diciembre 28 de 2022 |
| 2024 | $ 1.300.000,00 | 2292 de diciembre 29 2023 |
| 2025 | $ 1.423.500,00 | 1572 del 24 de diciembre de 2024 |
| 2026 | $ 1.750.905,00 | 1469 y 1470 diciembre de 2025 |

Perspectiva Mundial

Según el informe de actualización del Fondo Monetario Internacional[4] para enero de 2026, describe un escenario de resiliencia inesperada. A pesar de las crecientes fricciones comerciales y los conflictos geopolíticos, la economía global ha logrado mantener un ritmo de crecimiento estable, impulsada principalmente por un salto cualitativo en la productividad tecnológica.




En el Panorama Macroeconómico Global, la economía mundial proyecta un crecimiento del 3,3% para 2026, una cifra que supera las expectativas previas. Este dinamismo se explica por una "aterrizaje suave" en la mayoría de las economías avanzadas, donde la inflación ha comenzado a estabilizarse cerca de las metas de los bancos centrales sin haber causado una recesión profunda. Se prevé que la inflación global descienda al 3,8%, permitiendo una flexibilización gradual de las tasas de interés; con relación al comercio se prevé que, a pesar del aumento de aranceles, el

[3] https://www.banrep.gov.co/es/glosario/tasa-cambio-trm
[4] PERSPECTIVAS DE LA ECONOMÍA MUNDIAL FONDO MONETARIO INTERNACIONAL. Una economía firme ante fuerzas divergentes. 2026

volumen de comercio mundial muestra signos de recuperación gracias a la diversificación de proveedores.

El FMI también destaca que el crecimiento no es uniforme, identificando dos fuerzas opuestas que están reconfigurando el mapa económico:

- El Impulso de la IA: La adopción masiva de la Inteligencia Artificial en sectores como los servicios y la manufactura avanzada está actuando como un motor de crecimiento en países con infraestructura digital sólida (especialmente EE. UU. y el Sudeste Asiático).
- El Lastre Geopolítico: El proteccionismo comercial y la fragmentación de mercados están generando costos adicionales en logística y materias primas, frenando el potencial de las economías en desarrollo que dependen del comercio exterior tradicional.

Estados Unidos lidera el grupo con un crecimiento del 2,4%, en economías avanzadas, impulsado por el consumo interno y la inversión tecnológica. Europa, por su parte, mantiene una recuperación modesta del 1,3%, limitada por los costos energéticos residuales. España destaca positivamente en la región con un 2,3%. Con respecto a los mercados emergentes, China muestra una estabilización en torno al 4,5%, mientras que América Latina presenta un panorama más complejo. La región crecerá un 2,2%, una ligera revisión a la baja debido a la volatilidad de los precios de las materias primas y la incertidumbre política en mercados clave como Brasil y México.

Al mismo tiempo este informe advierte que la "firmeza" actual es frágil. Los principales riesgos que se pueden observar son:

- Vulnerabilidad Fiscal: Muchos países han agotado sus reservas financieras y enfrentan altos niveles de deuda pública.
- Desajuste Laboral: La rápida transición hacia la IA podría generar desplazamientos de empleo antes de que la fuerza laboral esté capacitada para los nuevos roles.
- Conflictos Prolongados: Nuevas escaladas en zonas de conflicto podrían disparar nuevamente los precios del transporte y la energía.

El FMI concluye que los gobiernos deben priorizar la reconstrucción de sus márgenes fiscales ahora que la economía es estable. Asimismo, insta a los bancos centrales a mantener su independencia para asegurar que la inflación no repunte, y a los líderes globales a fomentar la cooperación en estándares para la IA y la transición energética.

El Grupo Bancolombia[5] define el 2026, como el periodo de la "remontada", donde la economía colombiana finalmente superaría el estancamiento de los años anteriores,

[5] Perspectivas económicas para Colombia y el mundo en 2026. Grupo Bancolombia

aunque enfrentando retos estructurales en las finanzas públicas. Se prevé que la economía mundial crezca un 3,2%, impulsada por la resiliencia de EE. UU. y el dinamismo de los mercados emergentes en Asia, la Reserva Federal (Fed) continuaría con una política más flexible, lo que aliviaría las presiones cambiarias para países como Colombia; se estima un precio del petróleo Brent estable, rondando los 76 USD por barril, clave para los ingresos fiscales del país.

Bancolombia proyecta que el PIB de Colombia crecerá un 3,2% en 2026, una cifra superior al promedio de la región, apoyada en los siguientes pilares:

- Recuperación del Consumo: La caída de la inflación frente a años previos permitirá que los hogares recuperen poder adquisitivo.
- Sectores Estrella: Se espera que el comercio, el transporte y el sector agropecuario sean los mayores dinamizadores.
- Desinflación Lenta: Aunque la inflación seguirá bajando, se estima que cerrará el año cerca del 4,5%, aún por encima de la meta puntual del Banco de la República (3%).

A pesar del crecimiento, el informe identifica tres focos de vulnerabilidad, la Sostenibilidad Fiscal, con relación al déficit del Gobierno Nacional Central se mantendría elevado (cercano al 7,1% del PIB), lo que mantiene en alerta a las agencias calificadoras de riesgo; la coyuntura electoral donde el 2026, es año de elecciones presidenciales y legislativas. Esto suele generar una pausa en la inversión privada y volatilidad en la tasa de cambio hasta que haya claridad política y finalmente la tasa de cambio, donde se prevé una tasa de cambio promedio de $4.150 - $4.250 COP, altamente sensible a las noticias locales de política económica.

***Producto Interno Bruto Colombiano***

El producto interno bruto (PIB) es el valor total de la producción corriente todos los de bienes y servicios de un país, durante un período de tiempo determinado, que por lo general de es un trimestre o un año.

Para el cálculo del PIB sólo se tiene en cuenta la producción que se realiza en el país, dentro de las fronteras geográficas de la nación, sin importar si esta producción fue realizada por personas o empresas nacionales o extranjeras.

El producto interno puede ser expresado en términos "brutos" o "netos". Al calcular el producto, si se tiene en cuenta la depreciación, que es la pérdida de valor, a través del tiempo, de la maquinaria, el equipo u otro tipo de bien de capital debido al uso, estamos hablando de producto "neto". Cuando la depreciación no se tiene en cuenta en los cálculos, estamos hablando de producto "bruto".

El cálculo del PIB se puede realizar de tres formas distintas según el punto de vista: El método del gasto o por el lado de la demanda: El cálculo se realiza por medio de la suma de todas las demandas finales de productos de la economía; es decir, puesto que la producción nacional puede ser consumida por el Gobierno (gasto), invertida o exportada, este punto de vista calcula el PIB como la suma de todo el consumo (el gasto más la inversión más las exportaciones menos el consumo de productos importados).

**El método del valor agregado o por el lado de la oferta:** El PIB se calcula sumando, para todos los bienes y servicios, el valor agregado que se genera a medida que se transforma el bien o el servicio en los diferentes sectores de la economía o ramas de la actividad económica. En este caso es útil calcular el PIB sectorial o PIB para cada sector productivo (por ejemplo, el PIB del sector de la minería, la agricultura, las comunicaciones, el transporte, la industria manufacturera, la construcción, el sector financiero, etc.).

**El método del ingreso o la renta:** En este método, el PIB se calcula sumando los ingresos de todos los factores (trabajo y capital) que influyen en la producción. El ingreso sería el dinero o las ganancias que se reciben a través del salario, los arrendamientos, los intereses, etc.

**Fórmula para calcular el PIB**: La fórmula más sencilla y común para el cálculo del PIB es la siguiente:

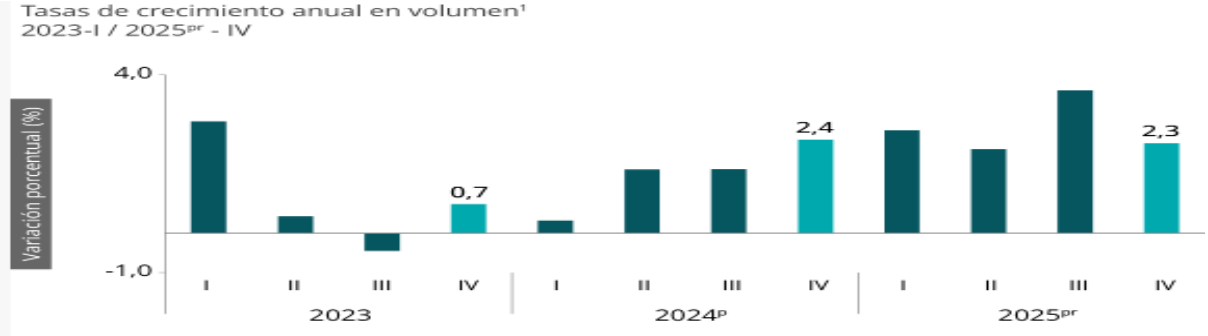
$$PIB = C + I + G + X - M$$

De donde C es el valor total del consumo nacional. I es la formación bruta de capital también conocida como Inversión. G el gasto público. X es el valor total de las exportaciones. M el volumen o valor de las importaciones.

**PIB nominal:** Es el valor monetario total de todos los bienes o servicios que produce un país en un determinado periodo. Este PIB, por lo general está afectado por la inflación propia de una economía dinámica, lo que significa que parte del PIB o de su crecimiento solo ha sido por causa de la inflación, y que en términos reales no sea lo que se presenta en un principio.

**PIB real:** Es el resultado de deflactar el PIB nominal. Es lo que resulta una vez se ha extraído el efecto de la inflación del PIB nominal. En estas condiciones, es posible determinar con exactitud el tamaño real del PIB o su crecimiento efectivo respecto a un periodo de referencia.

Con base a lo anterior se consulta en Boletín Técnico del Producto Interno bruto y de acuerdo a la actualización de día 16 de febrero de 2026 Para el cuarto trimestre de 2025, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece **2,6%** respecto al mismo periodo de 2024.




Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 4,6% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,5% (contribuye 0,8 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 9,9% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).

En el cuarto trimestre de 2025$^{pr}$, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,3% respecto al mismo periodo de 2024$^{p}$. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,8% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 3,4% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 11,5% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 0,1%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 4,6%.
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 1,6%.
- Explotación de minas y canteras crece 1,2%.[6]

**Tasas de crecimiento en volumen[1]**
**Cuarto trimestre 2025[pr]**

| Actividad económica | Tasas de crecimiento (%) | | |
|---|---|---|---|
| | Serie original | | Serie ajustada por efecto estacional y calendario |
| | Año total | Anual | Trimestral |
| | 2025[pr] / 2024[p] | 2025[pr]-IV / 2024[p]-IV | 2025[pr]-IV / 2025[pr]-III |
| Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca | 3,1 | -0,4 | -2,6 |
| Explotación de minas y canteras | -6,2 | -2,9 | 1,2 |
| Industrias manufactureras | 1,9 | 1,0 | -1,6 |
| Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2] | 1,1 | 2,9 | 0,8 |
| Construcción | -2,8 | -2,6 | -1,5 |
| Comercio al por mayor y al por menor[3] | 4,6 | 3,4 | 1,6 |
| Información y comunicaciones | 1,0 | -1,2 | -2,0 |
| Actividades financieras y de seguros | 2,8 | 0,7 | -2,4 |
| Actividades inmobiliarias | 2,0 | 1,9 | 0,4 |
| Actividades profesionales, científicas y técnicas[4] | 1,3 | 1,5 | 0,4 |
| Administración pública, defensa, educación y salud[5] | 4,5 | 4,8 | 0,2 |
| Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6] | 9,9 | 11,5 | 4,6 |
| **Valor agregado bruto** | **2,7** | **2,3** | **-0,1** |
| Impuestos menos subvenciones sobre los productos | 2,5 | 2,5 | 0,6 |
| **Producto Interno Bruto** | **2,6** | **2,3** | **0,1** |

## *Construcción*

Para el año 2025, el valor agregado de la construcción decrece 2,8%, respecto al año 2024. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

[6] Producto Interno Bruto (PIB) III trimestre 2025 preliminar. DANE

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 7,5%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 8,3%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 3,2%.

En el cuarto trimestre de 2025, el valor agregado de la construcción decrece 2,6% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 6,5%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 6,3%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 2,7%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción decrece en 1,5%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 0,1%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decrece 3,7%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 1,0%.[7]

**Tasas de crecimiento en volumen[1]**
**Cuarto trimestre 2025$^{pr}$**

| Actividad económica | Tasas de crecimiento (%) | | |
|---|---|---|---|
| | Serie original | | Serie ajustada por efecto estacional y calendario |
| | Año total | Anual | Trimestral |
| | 2025$^{Pr}$/ 2024$^{P}$ | 2025$^{Pr}$-IV / 2024$^{P}$-IV | 2025$^{Pr}$-IV / 2025$^{Pr}$-III |
| Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales | -7,5 | -6,5 | -0,1 |
| Construcción de carreteras y vías de ferrocarril[2] | 8,3 | 6,3 | -3,7 |
| Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil[3] | -3,2 | -2,7 | -1,0 |
| **Construcción** | **-2,8** | **-2,6** | **-1,5** |

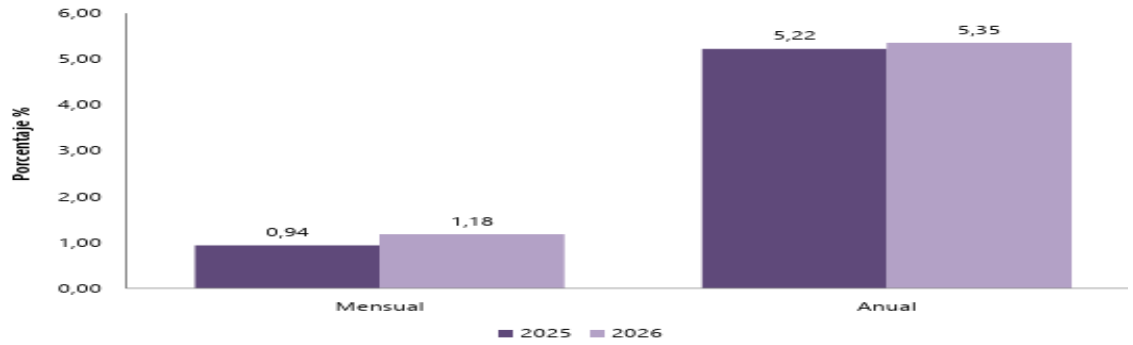
[7] BOLETÍN TÉCNICO Producto Interno Bruto Trimestral (PIB_T) IV trimestre de 2025- PIB desde el enfoque de la producción

## *Índice De Precios Al Consumidor Colombiano*

Este índice permite reflejar las variaciones y comportamientos que experimentan dichos precios, este indicador permite calcular mensualmente la evolución de la inflación.

De acuerdo con el último informe técnico del índice de precios al consumidor IPC, publicado por el DANE, correspondiente a enero de 2026.

**Gráfico 1. IPC Variaciones**
**Total Nacional**
**Enero 2025 - 2026**




En el mes de enero de 2026, el IPC registró una variación de 1,18% en comparación con diciembre de 2025, seis divisiones se ubicaron por encima del promedio nacional (1,18%): Restaurantes y hoteles (2,94%), Transporte (2,14%), Bebidas alcohólicas y tabaco (1,79%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (1,66%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (1,50%) y por último, Salud (1,21%). Por debajo se ubicaron: Bienes y servicios diversos (0,79%), Recreación y cultura (0,50%), Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (0,23%), Prendas de vestir y calzado (0,18%), Información y comunicación (0,06%) y por último, Educación (0,00%).

Variación anual y mensual
Total nacional
2025 - 2026 (enero)

| IPC | Enero | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Variación mensual | | Variación anual | |
| | 2025 | 2026 | 2025 | 2026 |
| IPC total | 0,94 | **1,18** | 5,22 | **5,35** |

El comportamiento mensual del IPC total en enero de 2026 (1,18%) se explicó principalmente por la variación mensual de las divisiones Restaurantes y hoteles y Alimentos y bebidas no alcohólicas. Las mayores variaciones se presentaron en las divisiones Restaurantes y hoteles (2,94%) y Transporte (2,14%).[8]

***Perspectivas De Inflación En Colombia***

Según el análisis de Corficolombiana[9] para el inicio de 2026, marca un punto de inflexión en la economía del país. Tras un periodo de relativa estabilidad, los indicadores sugieren que la inflación ha dejado de ceder y ha comenzado una nueva fase de aceleración.

El informe destaca que el proceso de desinflación observado en 2025, se ha estancado. A pesar de los esfuerzos por llevar el Índice de Precios al Consumidor (IPC) al rango meta del Banco de la República (entre 2% y 4%), el año 2025, cerró en un 5,10%, confirmando la resistencia de los precios a bajar más allá de ese umbral. El factor determinante para el cambio de tendencia en 2026 es el incremento del 23% en el salario mínimo. Según la entidad, este ajuste genera dos efectos críticos:

- Presión de costos: Las empresas trasladan el aumento del costo laboral al precio final del consumidor.
- Efecto de indexación: Gran parte de la economía colombiana (arriendos, servicios y peajes) se ajusta con base en el salario o la inflación pasada, lo que crea una "inercia" difícil de romper.

Corficolombiana ha revisado sus modelos ante el nuevo panorama macroeconómico, teniendo como resultado que la inflación mensual para el mes de enero se estima en 1,06%, una cifra alta que rompe la tendencia de los meses previos, con el pronóstico de cierre para este primer mes del año, la proyección anual fue elevada significativamente del 4,9% al 6,5%. Con relación a los sectores, su comportamiento muestra que los alimentos podrían actuar como un ancla para evitar un desborde mayor, los servicios y precios regulados serán los principales motores del alza.

Este escenario de "ascenso" complica la hoja de ruta del Banco de la República. El informe sugiere que el emisor tendrá menos margen de maniobra para reducir las tasas de interés de intervención, ya que una política demasiado flexible podría alimentar aún más la espiral inflacionaria en un contexto de costos laborales elevados.

[8] Informe de Índice de Precios al Consumidor (IPC) enero 2026: DANE
[9] Informe de inflación enero 2026: Empieza el ascenso. Corficolombiana.

El 2026, se perfila como un año de desafíos donde la inflación vuelve a ser la protagonista, impulsada por decisiones de política salarial que han alterado las expectativas de convergencia hacia la meta de estabilidad de precios.

Según el diario Portafolio[10] sobre las primeras proyecciones de inflación para 2026, el panorama económico para este año, ha comenzado con señales de alerta. Según el análisis de Portafolio, el mercado local enfrenta un escenario de incertidumbre y pesimismo debido a que los factores que debían moderar los precios se han visto eclipsados por nuevas presiones de costos.

El mercado local recibe con preocupación el hecho de que Colombia acumula cinco años fuera del rango meta del Banco de la República, como un estancamiento de la meta de inflación. Al cierre de 2025, las cifras mostraron un 5,1% donde se demostró que la "resistencia" de los precios es mayor de lo esperado, agotando el impulso de descenso que se traía desde 2024.

El artículo enfatiza que el aumento del 23,2%, en el salario mínimo es la principal "mala noticia" para los analistas. Este incremento se considera excesivo frente a los niveles de productividad, lo que genera dos efectos inmediatos:

Presión en el sector servicios: Donde se genera un aumento en los costos operativos que se traduce en precios más altos para el consumidor final.

Indexación de contratos: Causado por el ajuste automático de arriendos, peajes y servicios públicos basados en el nuevo salario mínimo empuja la inflación de enero a niveles críticos.

El consenso de los analistas en la Encuesta de Expectativas del Banco de la República ha subido la proyección para el cierre de 2026, de un 4,5% a un 6,2% o más; con respecto a las tasas de interés, la persistencia de la inflación elimina la posibilidad de una reducción agresiva en las tasas de interés. Esto encarece el crédito y frena la reactivación económica que el mercado local tanto necesita.

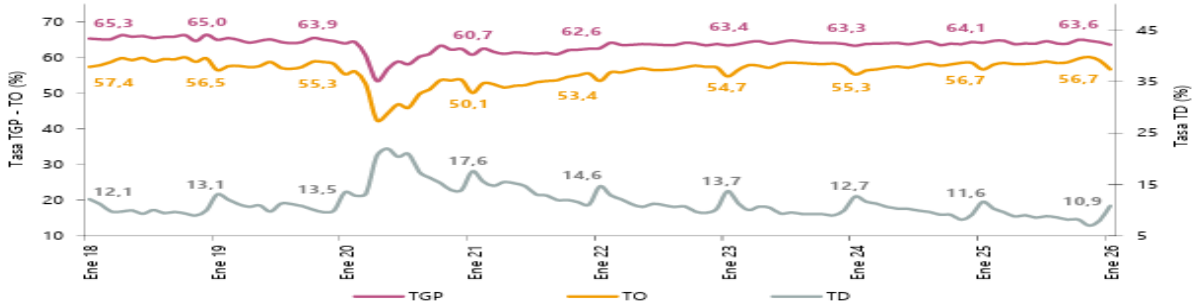
Para Portafolio, la combinación de una inflación indexada y un alto costo laboral crea un entorno de "inflación persistente". Esto no solo afecta el bolsillo de los ciudadanos, sino que resta competitividad a las empresas y mantiene las condiciones financieras apretadas (créditos caros) por un periodo más prolongado de lo previsto.

***TASA DE DESEMPLEO***

[10] Primeras proyecciones para la inflación en 2026 no dejan buenas noticias para el mercado local. PORTAFOLIO.

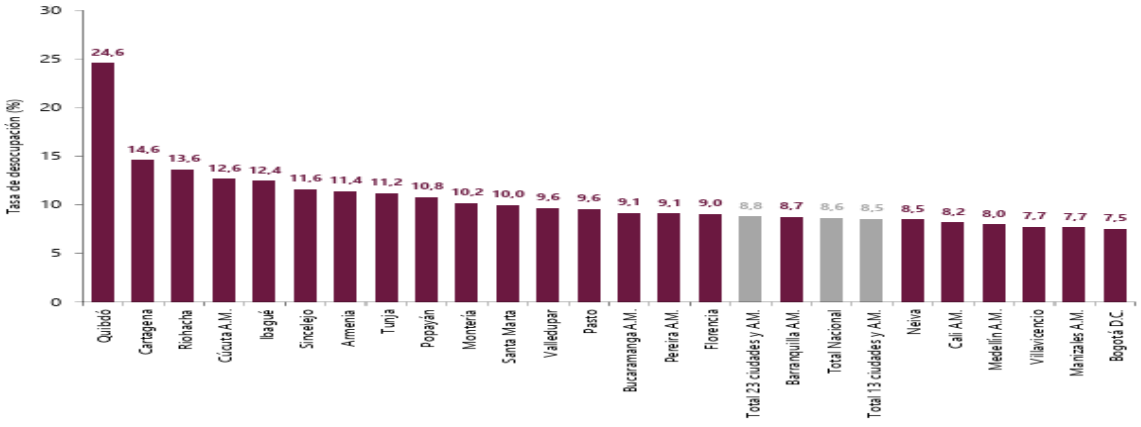
Para el mes de enero de 2026, la tasa de desocupación del total nacional fue 10,9%, mientras que en el mismo mes de 2025 fue 11,6%. La tasa global de participación se ubicó en 63,6%, en tanto que en enero de 2025 fue 64,1%. Finalmente, la tasa de ocupación fue 56,7%, siendo similar a la registrada en el mismo mes del año anterior.[11]

**Gráfico 2. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD)**
**Total nacional**
**Enero (2018 - 2026)**




En el mes de enero de 2026, el número de personas ocupadas en el total nacional fue 23.227 miles de personas. Las ramas que más aportaron positivamente a la variación de la población ocupada fueron Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana (0,8 puntos porcentuales); Actividades profesionales, científicas, técnicas y servicios administrativos (0,7 puntos porcentuales) e Industrias manufactureras (0,6 puntos porcentuales).

**Gráfico 6. Tasa de desocupación según ciudades**
**Total nacional y 23 ciudades y áreas metropolitanas**
**Noviembre 2025 - enero 2026**




[11] Boletín técnico Gran Encuesta Integrada de Hogares, DANE, mayo 2025.

Para el trimestre móvil noviembre 2025 - enero 2026, de las 23 ciudades y áreas metropolitanas, las que presentaron mayores tasas de desocupación fueron: Quibdó (24,6%), Cartagena (14,6%) y Riohacha (13,6%). Las ciudades con menor tasa de desocupación fueron: Villavicencio (7,7%), Manizales A.M. (7,7%) y Bogotá D.C. (7,5%).

## *INFORMACIÓN POBREZA MONETARIA NACIONAL*

La línea de pobreza monetaria es el costo per cápita mínimo de una canasta básica de bienes y servicios (alimentarios y no alimentarios) en un área geográfica determinada.

**Tabla 1. Comportamiento de la línea de pobreza (pesos corrientes)**
**Total nacional y grandes dominios**
**Años 2023 a 2024**

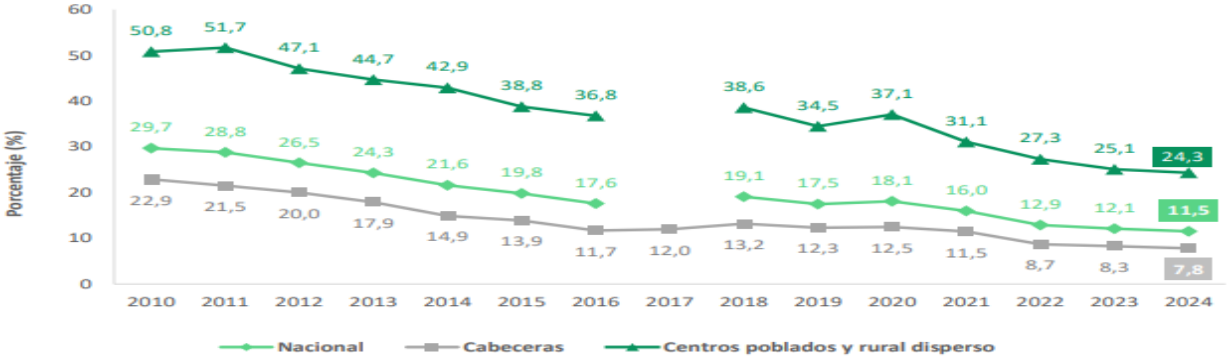
| Dominio | 2023 | 2024 | Crecimiento Nominal (%) |
|---|---|---|---|
| Total Nacional | 435.375 | 460.198 | 5,70 |
| Cabeceras | 483.521 | 510.161 | 5,51 |
| Centros poblados y rural disperso | 274.160 | 291.998 | 6,51 |
| 13 ciudades y A.M. | 534.507 | 566.228 | 5,93 |
| Otras cabeceras[4] | 414.314 | 434.323 | 4,83 |

**Fuente:** DANE - líneas base ENPH 2016-2017, actualizadas con el deflactor especial de las líneas de pobreza.

En 2024, la línea de pobreza a nivel nacional fue de $460.198, que equivale a un crecimiento de 5,7% respecto a la línea de 2023 ubicada en $435.375. De acuerdo con lo anterior, si un hogar está compuesto por 4 personas, será clasificado como pobre si el ingreso total del hogar está por debajo de $1.840.792. Si la familia vive en las cabeceras este valor es de $2.040.644; si vive en los centros poblados y rural disperso es de $1.167.992; si vive en las trece ciudades y áreas metropolitanas es de $ 2.264.912 y si vive en otras cabeceras es de $1.737.292.

La incidencia de la pobreza multidimensional a nivel nacional desde el 2010 ha tenido una tendencia a disminuir, en el año 2020 la incidencia de pobreza multidimensional fue de 18,1%, siendo el único año que ha reportado un repunte desde el 2018, debido al contexto socioeconómico que tuvo Colombia por la pandemia del COVID-19, de ese año. Comparando la tasa de incidencia desde el 2010 hasta el 2024, este ha disminuido en 18,2 p.p. a nivel nacional, 15,1 p.p. en cabeceras y de 26,5 p.p. en centros poblados y rural disperso. Después de la pandemia del 2020, la incidencia en el 2024 disminuyó 6,6 p.p., 4,7 p.p. en cabeceras y 12,8 p.p. en centros poblados y rural disperso.

**Gráfico 2. Incidencia de pobreza multidimensional (porcentaje)**
**Total nacional, cabeceras, centros poblados y rural disperso**
**Años 2010-2024**




**Fuente:** DANE, cálculos con base en la ECV 2010 – 2024 y proyecciones del CNPV 2018.
**Nota:** Para el año 2017 los datos son representativos únicamente para el dominio cabeceras.
Para el cálculo total nacional, cabeceras y centros poblados y rural disperso no se tiene en cuenta la ruralidad de la Amazonia- Orinoquía.

## *TASAS DE INTERÉS*

El centro de pensamiento Fedesarrollo[12] ha presentado su hoja de ruta económica para el año, destacando una postura de cautela frente a la política monetaria en Colombia. El análisis subraya que, aunque la economía busca estabilidad, la batalla contra la inflación aún no ha terminado.

Según el artículo, se identifican unos puntos clave para destacar que son; el Ajustes en la Política Monetaria donde se pronostican tres alzas adicionales en las tasas de interés por parte del Banco de la República durante 2026, esta medida busca enfriar el exceso de demanda y asegurar que los precios al consumidor converjan hacia la meta oficial; la lucha contra la inflación, que a pesa de la tendencia a la baja observada en periodos anteriores, persisten riesgos que impiden una flexibilización rápida. Fedesarrollo enfatiza que el control de la inflación es la prioridad para mantener el poder adquisitivo de los colombianos; y finalmente el impacto en el crecimiento donde se prevé un crecimiento económico moderado. El alto costo del endeudamiento actuará como un freno natural para la inversión empresarial y el gasto de las familias, configurando un escenario de desaceleración controlada.

Adicionalmente el informe identifica tres factores críticos que podrían obligar a modificar estas previsiones; el primero es la tasa de cambio: La volatilidad del peso frente al dólar y su efecto en los productos importados; el segundo son los precios de

[12] Tres alzas de las tasas de interés para este año prevé Fedesarrollo. El nuevo Siglo.

los alimentos: El impacto de factores climáticos en la oferta agrícola, y el ultimo corresponde al entorno global donde las decisiones de tasas en Estados Unidos y la estabilidad de los mercados financieros internacionales intervienen en el ámbito nacional.

*Contexto Visual de la Tasa de Interés*

Para entender cómo estas decisiones afectan la economía, es útil observar cómo funciona el mecanismo de transmisión de la tasa de interés:

En conclusión, el panorama para 2026 según Fedesarrollo es de ajuste y prudencia, donde el acceso al crédito seguirá siendo costoso con el fin de consolidar la estabilidad de precios en el país.

El informe de enero de 2026, de la Encuesta de Opinión Financiera[13], revela un escenario de ajustes y cautela. Los analistas del mercado anticipan que la economía colombiana navegará entre la necesidad de controlar la inflación y la incertidumbre propia de un año electoral. Contrario a las expectativas de relajación, se prevé que el Banco de la República realice tres incrementos en las tasas de interés durante el año. El objetivo es situar la tasa de intervención en 11,25% para el cierre de diciembre, buscando anclar las expectativas de inflación que aún no ceden al ritmo deseado.

**MYPIMES EN COLOMBIA**

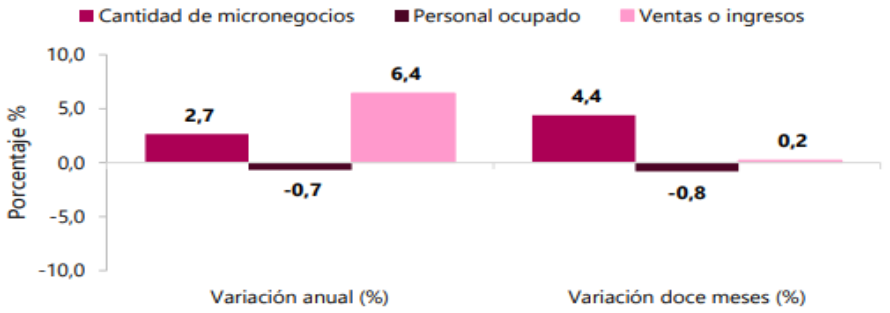
Que de acuerdo a la Ley 2069 de 2020, tiene como objeto establecer un marco regulatorio que propicie el emprendimiento y el crecimiento, consolidación y sostenibilidad de las empresas, con el fin de aumentar el bienestar social y generar equidad, se es necesario hacer un análisis particular de las empresas MiPymes en Colombia y las aplicables al sector

Las micro, pequeñas y medianas empresas (MiPymes) representan un papel fundamental en la economía colombiana. Las MiPymes comprenden más del 99% de las empresas del país, generan aproximadamente 79% del empleo y aportan 40% al Producto Interno Bruto (PIB). Este tipo de empresas le suman eficacia a una economía al contribuir con la competencia, estimular la circulación interna de recursos e incentivar el emprendimiento.

[13] Estos son los cálculos sobre tasas de interés, PIB, dólar y petróleo para Colombia en 2026, según Fedesarrollo. Portafolio.

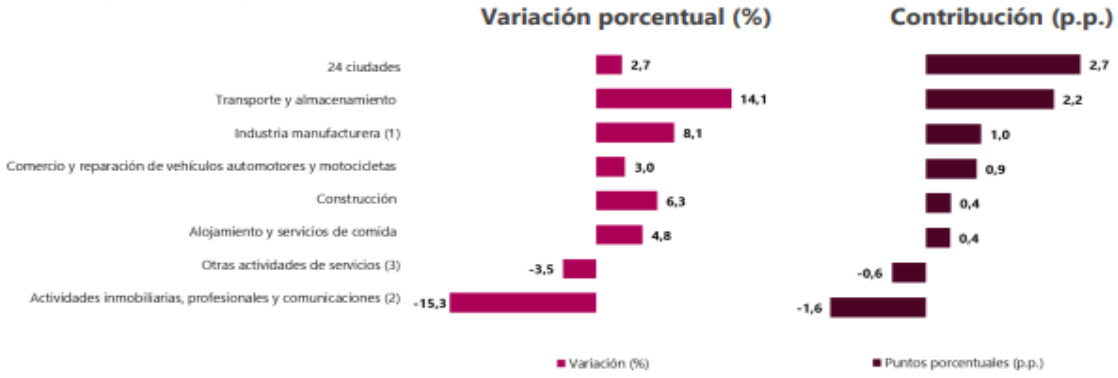
En Colombia el bajo crecimiento del empleo en las pequeñas empresas, se debe a que estas empresas no tienen un crecimiento significativo en el tiempo, además existen en su gran mayoría firmas con bajos rendimientos. En comparación con Estados Unidos las firmas productivas crecen y las improductivas salen del mercado, en el país hay déficit de firmas con crecimiento significativo y una mayor probabilidad de que firmas pequeñas e improductivas salgan del mercado. La nulidad de rotación de firmas y la baja productividad de ellas, son el resultado de que las microempresas representan más del 90% de las compañías en el país, pero sólo aportan alrededor de 5% del PIB.

**Gráfico 1. Variación anual y variación doce meses de la cantidad de micronegocios, personal ocupado y valor nominal de los ingresos (porcentaje)**
**24 Ciudades[1]**
**III Trimestre (2025ᵖ/2024)**



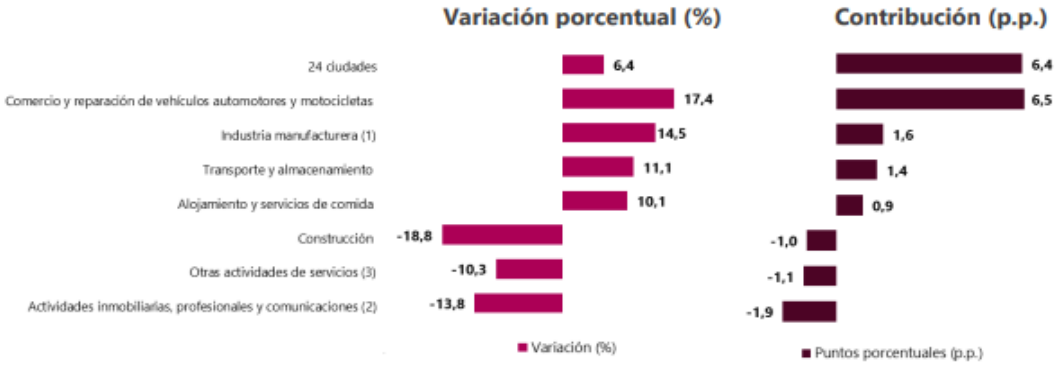

En el tercer trimestre de 2025, la cantidad de micronegocios aumentó 2,7% en comparación con el mismo periodo de 2024. Por el contrario, el personal ocupado por estas unidades económicas disminuyó -0,7%. Respecto a los ingresos de los micronegocios aumentaron 6,4% en este mismo intervalo de tiempo.

**Gráfico 2. Variación anual de la cantidad de micronegocios según actividad económica (porcentaje)**
**24 Ciudades[1]**
**III Trimestre (2025ᵖ/2024)**



Las actividades económicas que tuvieron mayor contribución positiva a la variación total de la cantidad de micronegocios en el tercer trimestre de 2025 fueron Transporte y almacenamiento (2,2 p.p.); Industria manufacturera (1,0 p.p.) y Comercio y reparación de vehículos y motocicletas (0,9 p.p.). Por su parte, Actividades inmobiliarias, profesionales y comunicaciones (-1,6 p.p.) y Otras actividades de servicios (-0,6 p.p.) contribuyeron negativamente a la variación total de la cantidad de micronegocios.

**Gráfico 4. Variación anual de los ingresos nominales de los micronegocios según actividad económica (porcentaje)**
**24 Ciudades[1]**
**III Trimestre (2025ᵖ/2024)**




Las actividades de Comercio y reparación de vehículos automotores y motocicletas (6,5 p.p.); Industria manufacturera (1,6 p.p.) y Transporte y almacenamiento (1,4 p.p.) contribuyeron, en mayor medida, positivamente a la variación anual de los ingresos nominales de los micronegocios en el tercer trimestre de 2025. Por el contrario, las ramas de Actividades inmobiliarias, profesionales y comunicaciones (-1,9 p.p.) y Otras actividades de servicios (-1,1 p.p.) contribuyeron de manera negativa a la variación anual de los ingresos nominales de los micronegocios.

A partir de la Resolución 636 de 2012, se establecen los códigos CIIU Rev. 4 A.C mediante los cuales es posible definir las opciones que el sector económico ofrece para satisfacer la necesidad de contratación y a su vez el mercado objetivo el cual se va a estudiar durante el análisis. De esta forma, dado el objeto de contratación y con base en la Rev. 4 A.C se establecen los siguientes códigos CIIU como parte de las opciones que ofrece el sector económico para satisfacer la necesidad del presente proceso.

Los sectores productivos, o lo que es lo mismo, los sectores de la economía se utilizan para establecer una clasificación de la actividad económica de una región en función del tipo de proceso productivo que la caracteriza. En la actualidad, existen cinco tipos de sectores económicos que, a su vez, se dividen en diferentes ramas de producción: sector primario, secundario, terciario, cuaternario y quinario. Estos dos últimos, se consideran, por parte de algunos estudiosos, como parte del sector terciario.

Tradicionalmente, y hasta hace escasas décadas, se distinguían tres sectores de producción y fabricación básicos: sector primario, secundario y terciario. El sector económico más básico es el sector primario, que aglutina todas las actividades encaminadas a extraer o cosechar productos de la tierra. Le sigue el sector secundario, encargado del procesamiento de las materias primas, la fabricación industrial y todas las actividades relacionadas con la fabricación. Por último, el sector terciario es el que ofrece servicios de todo tipo a la población en general.

El sector primario, conocido también como agropecuario, es el que obtiene el producto de los recursos naturales (tanto renovables como no renovables) para después transformarlo en materias primas no elaboradas destinadas principalmente a la producción industrial y al abastecimiento de determinados tipos de servicios. Algunos ejemplos de actividades del sector primario son las siguientes: Agricultura, Ganadería, Pesca, Explotación de los recursos forestales y Minería.

El sector secundario o industrial comprende las actividades económicas destinadas a la transformación de las materias primas, es decir, la industria y la construcción. Así, mientras que el sector primario se limita a obtener de manera directa los recursos de la naturaleza, el sector secundario ejecuta procedimientos industriales para transformar dichos recursos. Esta actividad de transformación puede ser también artesanal, cuando la elaboración de los bienes se realiza de manera sencilla e implica tiradas de pocas unidades. Entre los ejemplos del sector secundario cabe destacar los siguientes: Elaboración de metal y fundición, Producción de automóviles, Producción textiles, Industria química, Fabricación, Energía e Ingeniería.

El sector terciario está formado por todas aquellas actividades que no producen una mercancía, pero abastecen al mercado de servicios y bienes, por este motivo se denomina también sector servicios. En la actualidad, este sector se ha diversificado y ha crecido espectacularmente, llegando a conformar hasta el 70 % del producto interior bruto de algunos países desarrollados. Ejemplos del sector terciario serían los siguientes: Transporte, Distribución, Turismo, Entretenimiento, Finanzas y Administraciones Públicas.

Los nuevos sectores económicos: sector cuaternario y quinario: Con la irrupción de las nuevas tecnologías y el desarrollo de los servicios digitales han surgido diversas actividades económicas con especificidades propias que han dado lugar a sectores productivos de nuevo cuño: el sector cuaternario o de la información y el sector quinario.

El sector cuaternario comprende las actividades económicas basadas en labores intelectuales o en la denominada economía del conocimiento. Así, su valor se obtiene a partir de ideas científicas. Fundamentalmente, este nuevo sector nace de la I+D+i, de la investigación, el desarrollo y la innovación; unas actividades propias del sector secundario e industrial, pero que por su importancia estratégica y sus modos propios de producción actualmente permiten hablar de ellas como un sector diferenciado del resto. Algunos ejemplos de sector cuaternario serían los siguientes: Tecnología de la información, Investigación científica, Cultura, Educación y Consultoría.

No existe un consenso unánime entre los estudiosos sobre la existencia de un quinto sector de actividad, ya que muchos lo consideran una extensión del sector terciario. Sin embargo, la definición más generalizada es la que considera el sector quinario como una rama de la economía enfocada a la creación, reordenación e interpretación de ideas y proyectos con la ayuda de la ciencia de datos y las nuevas tecnologías.

Además, según la descripción realizada por algunos economistas, dentro de este sector también se puede incluir a las organizaciones sin ánimo de lucro, así como a todas aquellas que buscan la sostenibilidad y la mejora de la calidad de vida de los ciudadanos. Entre los ejemplos del sector quinario cabe destacar los siguientes: Oficiales del gobierno, Directivos de grandes empresas, Líderes científicos, Legisladores, Directivos de ONG y Líderes tecnológicos.

Como hemos podido observar todos los sectores económicos son importantes para abastecer las necesidades básicas de la población y contribuir al desarrollo económico. Una buena planificación de los diferentes sectores productivos garantiza la prosperidad y sostenibilidad de cualquier región.

## LIMITACIÓN MIPYMES

Teniendo en cuenta lo establecido en el artículo 2.2.1.2.4.2.2 del Decreto 1082 de 2015 y dado que el presente proceso no supera los ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (US$125.000), liquidados con la tasa de cambio que para el efecto determina cada dos años el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, el presente proceso no es susceptible de ser limitado a MIPYMES.

| **UMBRAL DE MIPYMES 2026** | |
|---|---|
| US$ | 125.000 |
| COP $ | **511.708.497** |

## ANÁLISIS DEL SECTOR FRENTE AL FOMENTO A LA EJECUCIÓN DE CONTRATOS POR PARTE DE SUJETOS DE ESPECIAL PROTECCIÓN CONSTITUCIONAL

**Tipo de incentivo:** El fomento de ejecución de contratos por parte de población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional.

## GRUPOS POBLACIONALES VULNERABLES

## VICTIMAS CONFLICTO ARMADO

La Ley 1448 de 2011 creó en Colombia un completo sistema para proteger, asistir, atender y reparar integralmente a las víctimas del conflicto en el país. Como nunca en la historia del país, todas las instituciones del país se han puesto en marcha para ayudarles a sanar las heridas que les han dejado varias décadas de conflicto armado.

La reparación integral a las víctimas implica no sólo una indemnización monetaria o la restitución de unos bienes, sino un acompañamiento del Estado en materia de educación, salud, vivienda, programas de empleo y generación de ingresos, entre otros, así como acciones para devolverles su dignidad, su memoria, recuperar la verdad y crear las condiciones para que hechos como los que sufrieron no vuelvan a repetirse. La Ley ampara no sólo a quienes sufrieron desplazamiento forzado, despojo o abandono forzado de tierras sino también homicidio, secuestro, tortura, desaparición forzada, reclutamiento de menores, minas antipersona y delitos contra la libertad sexual.

Así mismo, tiene en cuenta un enfoque diferencial pues reconoce que las personas que, por su edad, género, grupo étnico, o situación de discapacidad han sufrido con mayor rigor los efectos del conflicto, deben recibir igualmente un tratamiento especial en materia de atención, asistencia y reparación. Las víctimas del conflicto armado en Colombia deben contar con su certificado de inclusión en el Registro Único de Víctimas – RUV.2 Información consulta del 06 de febrero de 2026, así:

<u>ESTADISTICAS:</u>

## VÍCTIMAS CONFLICTO ARMADO

**10.202.014**

Personas reconocidas como víctimas e incluidas en el Registro Único de Víctimas RUV, identificadas de manera única ya sea por su número de identificación, por su nombre completo o por una combinación de ellos.

## SUJETOS DE ATENCIÓN

**7.883.742**

Víctimas que cumplen los requisitos para acceder a las medidas de atención y reparación establecidas en la Ley.

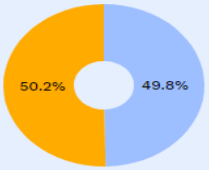
## NO SUJETOS DE ATENCIÓN

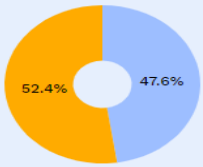
**2.318.272**

Víctimas fallecidas, directas de desaparición forzada, homicidio y no activas para la atención. Víctimas que por distintas circunstancias no pueden acceder efectivamente a las medidas de atención y reparación.

### Sexo

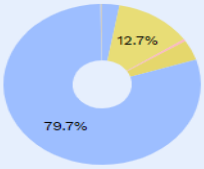
| | | |
|---|---|---|
| Hombre | 5.072.991 | 3.750.285 |
| Mujer | 5.121.257 | 4.127.306 |
| No Informa | 407 | 286 |
| Intersexual | 518 | 422 |

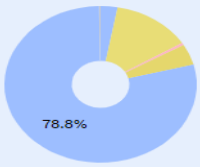


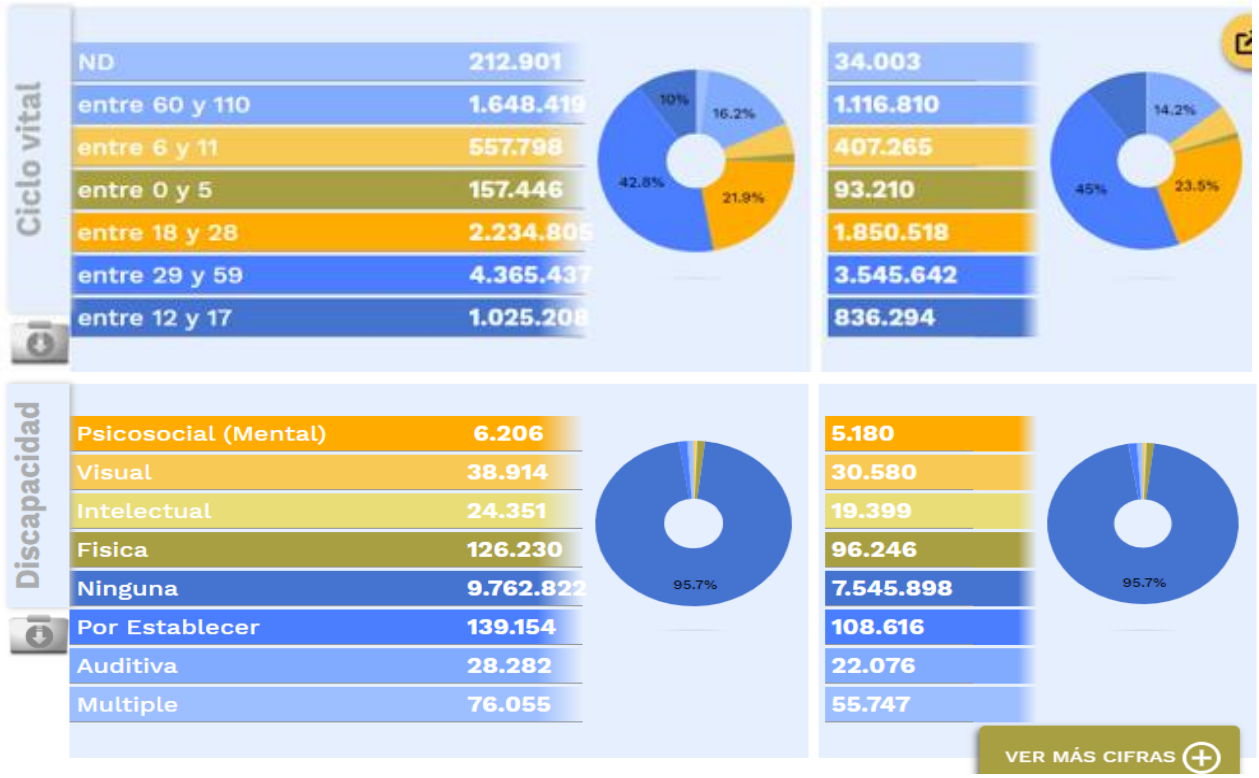




### Pertenencia étnica

| | | |
|---|---|---|
| Indigena | 286.831 | 223.983 |
| Gitano (RROM) (Acreditado RA) | 911 | 616 |
| Palenquero (Acreditado RA) | 5 | 4 |
| Gitano(a) ROM | 9.275 | 7.813 |
| Negro(a) o Afrocolombiano(a) | 1.297.640 | 1.047.253 |
| Afrocolombiano (Acreditado RA) | 42.158 | 36.574 |
| Indigena (Acreditado RA) | 413.923 | 341.692 |
| Palenquero | 8.465 | 4.925 |
| Negro (Acreditado RA) | 30 | 28 |
| Raizal del Archipielago de San Andres y Providencia | 11.501 | 9.056 |
| Ninguna | 8.131.275 | 6.211.798 |






**MUJER CABEZA DE FAMILIA**

Conforme a lo establecido en el artículo 2 y 3 de la ley 82 de 1993 que a la letra dice:

*... "**ARTÍCULO 2o.** Modificado por el art. 1, Ley 1232 de 2008. Para los efectos de la presente ley, entiéndase por "Mujer Cabeza de Familia", quien, siendo soltera o casada, tenga bajo su cargo, económica o socialmente, en forma permanente, hijos menores propios u otras personas incapaces o incapacitadas para trabajar, ya sea por ausencia permanente o incapacidad física, sensorial, síquica o moral del cónyuge o compañero permanente o deficiencia sustancial de ayuda de los demás miembros del núcleo familiar.*

***PARÁGRAFO.** Esta condición y la cesación de la misma, desde el momento en que ocurra el respectivo evento, deberá ser declarada por la mujer cabeza de familia de bajos ingresos ante notario, expresando las circunstancias básicas de su caso y sin que por este concepto se causen emolumentos notariales a su cargo. ..."*

*... **"ARTÍCULO 3º. Especial protección**. El Gobierno Nacional establecerá mecanismos eficaces para dar protección especial a la mujer y al hombre cabeza de*

*familia, promoviendo el fortalecimiento de sus derechos económicos, sociales y culturales, procurando establecer condiciones de vida dignas, promoviendo la equidad y la participación social con el propósito de ampliar la cobertura de atención en salud y salud sexual y reproductiva; el acceso a servicios de bienestar , de vivienda, de acceso a la educación básica, media y superior incrementando su cobertura, calidad y pertinencia, de acceso a la ciencia y tecnología, a líneas especiales de crédito y trabajos dignos y estables …"* [14]

**ADULTOS MAYORES:**

En Colombia, la tercera edad se define generalmente a partir de los 60 años, siendo considerados sujetos de especial protección constitucional. El gobierno apoya a los adultos mayores vulnerables mediante el programa Colombia Mayor, que entrega subsidios económicos, con montos aumentados a $230.000 mensuales para mayores de 80 años en 2026 y priorizando grupos específicos.

En esta línea, el Ministerio de Salud ha venido actualizando dicha política a través de procesos participativos que involucran a actores institucionales, entidades territoriales, prestadoras de servicios especializados y, fundamentalmente, a las personas adultas mayores, para identificar desafíos y acciones concretas que respondan a sus necesidades actuales.

De acuerdo con los datos más recientes, en 2025 Colombia cuenta con aproximadamente 8,17 millones de personas mayores de 60 años, lo que representa el 15,4% de la población total del país. De este grupo, 4,55 millones son mujeres y 3,62 millones son hombres. Esta cifra subraya la necesidad urgente de políticas públicas que aborden los desafíos y oportunidades que este cambio demográfico implica.

En este sentido, el Gobierno Nacional ha venido implementando normativas y programas sociales, como el programa Colombia Mayor, que busca mejorar la calidad de vida de los adultos mayores sin pensión o ingresos suficientes. Para ser beneficiario, se requiere ser colombiano, haber residido en el país al menos 10 años, tener al menos 54 años (mujeres) o 59 años (hombres), y estar clasificado en los niveles A, B o C1 del SISBÉN IV. Actualmente, el subsidio mensual es de $80.000, pero se espera que la reforma pensional de julio de 2025 eleve el número de beneficiarios de 1.7 millones a 3.1 millones, con un aumento del subsidio mensual a $230.000 para todos los beneficiarios.

[14] https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=31591

Este panorama resalta la importancia de fortalecer las políticas públicas y programas sociales que garanticen una vejez digna y activa para la población adulta mayor en Colombia.

**PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD:**

En Colombia, se estima que para el año 2025 aproximadamente 2.714.375 personas viven con alguna forma de discapacidad, representando alrededor del 5,2% de la población total. De esta población, el 54,6% son mujeres y el 45,4% son hombres, y el 67,5% tienen más de 45 años. Las principales causas de discapacidad corresponden a enfermedades, edad avanzada y causas congénitas.

Respecto a la inclusión laboral, solo el 23,5% de las personas con discapacidad participa en el mercado laboral, frente al 66,4% de la población sin discapacidad. La tasa de ocupación entre las personas con discapacidad es del 19,5%, considerablemente menor que el 59,8% de la población general. Además, un alto porcentaje (58,4%) de esta población trabaja por cuenta propia, y el 26,1% como obreros o empleados particulares, lo que evidencia una alta concentración en empleos informales o de baja calificación. Los sectores donde se concentra mayormente la población ocupada con discapacidad son comercio y reparación de vehículos (21,4%) y agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca (16,2%).

En el sector público, hasta marzo de 2025, se registran 17.272 personas con discapacidades vinculadas o contratadas, lo que representa aproximadamente el 0,85% de los empleados de planta y el 0,41% de los contratistas del Estado. Aunque la Ley 2418 de 2024 establece que el 7% de los empleos en el sector público deben ser ocupados por personas con discapacidad, la implementación de esta normativa aún presenta deficiencias, según la Procuraduría General de la Nación.

En términos educativos, solo el 14,3% de las personas con discapacidad accede a la educación superior, comparado con el 21,0% de la población sin discapacidad, y la tasa de alfabetismo en el grupo de 15 a 24 años es del 85,8%, inferior al 96% de la población general. Esto evidencia desafíos en la inclusión educativa de esta población.

Desde una perspectiva económica, la no participación plena de las personas con discapacidad en el mercado laboral podría representar una pérdida potencial en el Producto Interno Bruto (PIB) de entre el 5,3% y el 6,9%, según estimaciones del Banco Interamericano de Desarrollo.

En conclusión, aunque existen avances legislativos y políticas orientadas a la inclusión, las personas con discapacidad en Colombia continúan enfrentando barreras

significativas en los ámbitos laboral, educativo y social. Es fundamental fortalecer la implementación de políticas inclusivas, promover la sensibilización y garantizar el cumplimiento efectivo de las normativas para asegurar una participación plena y equitativa de esta población en la sociedad.

**POBLACIÓN DE LAS COMUNIDADES INDÍGENA, NEGRA, AFROCOLOMBIANA, RAIZAL, PALENQUERA, RROM O GITANAS**

Como lo establece el PND 2022-2026 "COLOMBIA, POTENCIA MUNDIAL DE LA VIDA"[15] Pueblos y comunidades étnicas

(…) La Constitución Política de 1991 promulgó a la nación colombiana como "pluriétnica" y "multicultural", y estableció como un deber del Estado la protección de esta diversidad. En Colombia existen 115 pueblos indígenas (algunos seminómadas); 68 lenguas, incluidas las indígenas, la palenquera, el creole y la lengua romaní; y diversidad de sistemas jurídicos, formas de gobierno, expresiones artísticas, conocimientos y formas de vida que hacen de Colombia un país cuya identidad está en su diversidad. De acuerdo con el DANE, la población negra, afrocolombiana, raizal y palenquera en Colombia es de 4.671.160 personas, la indígena de 1.905.617 personas y la Rrom es de 2.649 personas.

Aunque los pueblos y comunidades étnicas, su diversidad, sus culturas, cosmovisiones y aportes al cuidado de la tierra, el ambiente y la naturaleza desde una óptica de respeto ancestral, constituyen riquezas de nuestra nación; ni la sociedad ni las instituciones públicas lo han reconocido. Estas poblaciones han padecido y siguen padeciendo diferentes tipos de violencia e injusticias, como el conflicto armado, el despojo territorial, y diferentes formas de exclusión social como el racismo y la marginación estructural. Si bien, la normatividad vigente y la jurisprudencia han sentado las bases para garantizar su participación en las decisiones que los afectan, los pueblos indígenas, las comunidades negras, afrocolombianas, raizales y palenqueras y el pueblo Rrom aún no ven sus derechos respetados ni garantizados. (…)

(…) Con este Plan se propone un cambio en el relacionamiento entre el Estado y los pueblos indígenas, las comunidades negras, afrocolombianas, raizales y palenqueras y el pueblo Rrom, para avanzar en la garantía efectiva de los derechos consagrados en la Constitución, superar las desigualdades estructurales, y fortalecer su participación en el desarrollo político, económico y social del país. Los pueblos y comunidades con prácticas propias, ancestrales y comunitarias de todas las regiones del país, bajo criterios de autodeterminación y autonomía, generarán junto con el

[15] https://www.dnp.gov.co/plan-nacional-desarrollo/pnd-2022-2026

Gobierno Nacional, la planificación territorial para la implementación de proyectos de infraestructura social, consolidación de vías regionales (secundarias y terciarias), acceso y apoyo a la educación, acceso al agua potable, y saneamiento básico, Justicia Social y seguridad humana, vivienda digna, salud mental, fin del conflicto armado, atención a las víctimas; apoyo al adulto mayor y a las personas en condición de discapacidad; soberanía y autonomía alimentaria; fortalecimiento y estímulo de proyectos productivos; cambio climático y de energía limpia, desarrollo económico y medio ambiente; oferta de servicios públicos en las zonas rurales, entre otras según necesidad territorial, para reducir la marginalidad, la desigualdad, la inequidad y la exclusión. (…)

En Colombia, la población que se identifica como perteneciente a comunidades étnicas como indígenas, negras, afrocolombianas, raizales, palenqueras y Rrom o gitanas representa un porcentaje significativo del total nacional, con características y desafíos particulares que deben ser tenidos en cuenta en políticas públicas y procesos de contratación estatal.

Según los datos más recientes, los afrocolombianos, negros, mulatos y afrodescendientes constituyen aproximadamente el 9,18% de la población nacional, estando presentes en más del 97% de los municipios del país. Esta población se concentra principalmente en las regiones del Pacífico y el Caribe, en departamentos como Valle del Cauca, Chocó, Bolívar, Antioquia, Cauca, Nariño, Cesar y Atlántico. Sin embargo, un alto porcentaje de hogares afrodescendientes, cerca del 43%, enfrenta pobreza multidimensional, lo que evidencia desafíos socioeconómicos importantes para esta comunidad. Además, más de 1,2 millones de personas de estas comunidades han sido registradas como víctimas del conflicto armado, lo que aumenta la complejidad de su situación social y económica.

Por su parte, la población indígena en Colombia suma cerca de 1.9 millones de personas, equivalentes al 4,4% del total nacional. Las etnias más numerosas incluyen a los Wayúu, Zenú, Pastos, Nasa y Emberá, y se encuentran mayormente en los departamentos de La Guajira, Cauca, Nariño, Córdoba y Sucre. Esta población enfrenta también condiciones de vulnerabilidad que requieren atención focalizada.

Las comunidades raizales, palenqueras y Rrom (gitanas), aunque representan porcentajes más pequeños del total nacional (0,06%, 0,02% y 0,006% respectivamente), cuentan con una importante presencia cultural y territorial. Los raizales están ubicados principalmente en el Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina, los palenqueros en San Basilio de Palenque en Bolívar, y la población gitana se concentra en departamentos como Atlántico, Bolívar, Valle del Cauca, Bogotá y Santanderes.

En conclusión, estas comunidades étnicas conforman un componente vital del tejido social colombiano. Su reconocimiento, inclusión y el diseño de políticas públicas diferenciadas que respondan a sus realidades específicas son fundamentales para avanzar hacia una mayor equidad social y garantizar el cumplimiento de sus derechos en todos los ámbitos, incluyendo los procesos de contratación estatal y desarrollo económico.

### 2.1.1.1. ANALISIS DEL SECTOR ESPECIFICO

El sector de obras civiles presentó una aceleración en el tercer trimestre del año, creciendo 12,7% anual. Sin embargo, sigue siendo uno de los más rezagados de toda la economía, ubicándose un 28,6% por debajo de los niveles previos a la pandemia.

En particular, entre las principales obras se destacan: la primera línea del metro con un avance de obra del 72% con corte a enero de 2026; Puerto Antioquia en estado de pruebas; El Regio-tram de Occidente con un avance del 33%; así como el avance de proyectos 4G y 5G. Proyectamos un crecimiento de 10,2% en 2025 y 7,1% en 2026 para el sector de obras civiles.[16]

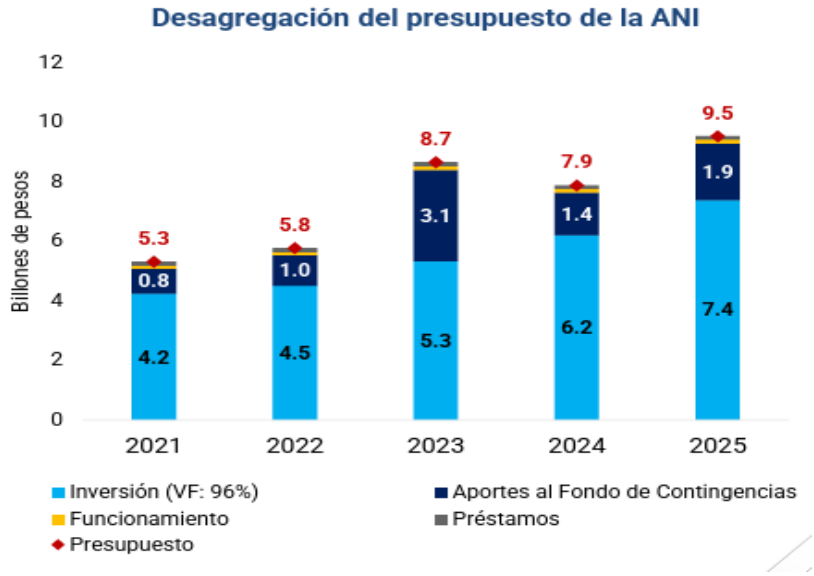



Los recursos de la Nación para atender contingencias son cada vez más relevantes: la discusión fiscal en el sector de infraestructura se ha centrado en las vigencias futuras, relegando el análisis de los pasivos contingentes, que actualmente son un componente estructural de ajuste.

La creciente participación de los aportes de la Nación en el presupuesto de la ANI para cubrir eventuales contingencias refleja con claridad este fenómeno: Los aportes

[16] BITÁCORA SECTORIAL – CORFICOLOMBIA- https://investigaciones.corfi.com/analisis-sectorial-y-sostenibilidad/perspectiva-sectorial-infraestructura/sector-infraestructura/informe_1310998

para financiar pasivos contingentes ha representado el 25% del presupuesto de la ANI desde 2023.[17]




## 3. Análisis de la Demanda

### 3.1. Antecedentes de la entidad

Es importante señalar que, una vez verificados los antecedentes de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, se pudo establecer que, los trabajos de mantenimiento preventivo, predictivo y correctivo de las instalaciones, tanto internas como externas, del edificio de la Oficina Principal de la ALFM en Bogotá, son necesarios para garantizar el normal funcionamiento y desarrollo de las actividades para funcionarios y visitantes, así como para proporcionar espacios seguros y confortables. Específicamente, se requiere la intervención en la cubierta (domo) y el séptimo piso.

Esta necesidad surge con el propósito de dar continuidad al servicio que presta el edificio y sus elementos, y de realizar un adecuado mantenimiento que prevenga la materialización de un riesgo o peligro inminente para la salud o la vida de los funcionarios, el medio ambiente o la misma instalación y su entorno.

Como antecedente directo, la entidad ejecutó un contrato de mantenimiento en el año 2022.

[17] INFORME TIRMESTRAL DE DINAMICA SECTORIAL- CORFICOLOMBIA - Enero 2026

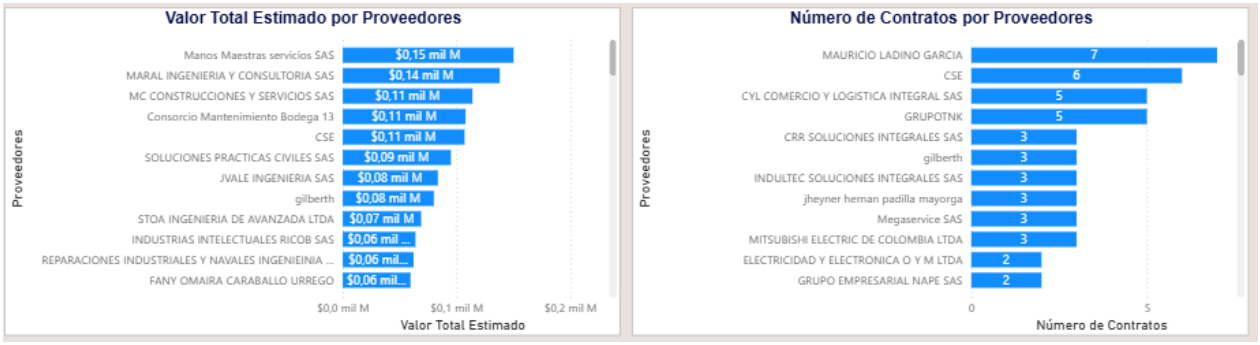
| No. Proceso | No. Contrato | Observaciones al Desarrollo de la ejecución |
|---|---|---|
| MC 002-121-2022 | 001-108-122 | Liquidado |

Adicionalmente, se procede a realizar el análisis de contrataciones de la Nación, a través de la herramienta del Modelo de Abastecimiento Estratégico dispuesta por la Agencia Nacional de Contratación Pública CCE, encontrando que desde el año 2020 al 26 de febrero de 2026, la entidad ha suscrito 123 contratos relacionados con los siguientes códigos:

**CÓDIGOS UNSPSC:**
721015 servicios de apoyo para la construcción
721029 servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones

***MODALIDAD COMPETITIVA PLATAFORMA SECOP II***

Es de resaltar que los 123 contratos se suscribieron por un valor de 2,33 mil Millones de pesos aproximadamente, así mismos los proveedores adjudicatarios se relacionan en la siguiente tabla:



Fuente: Tomado del Modelo de Abastecimiento Estratégico

De igual forma, la modalidad utilizada por la entidad para este tipo de procesos es la Mínima Cuantía seguida de la selección abreviada de menor cuantía así:



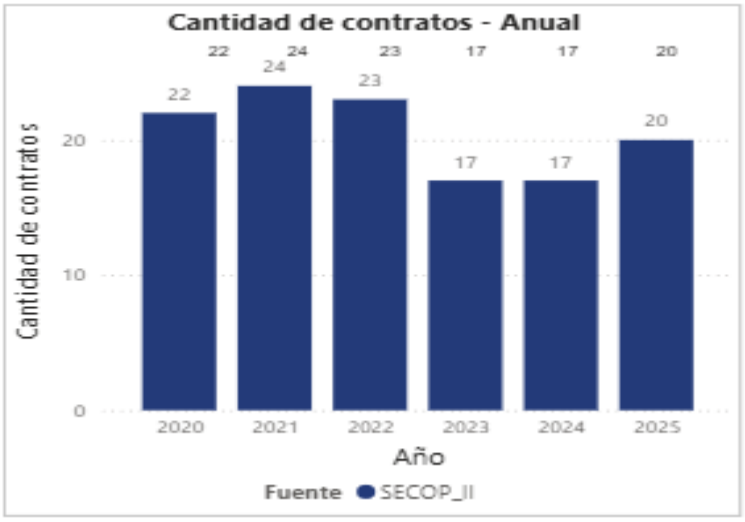

Fuente: Tomado del Modelo de Abastecimiento Estratégico

Adicional a esto, se relacionan los objetos contractuales adelantados, así:

| |
|---|
| **721015 - Servicios de apoyo para la construcción** |
| ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA A TODO COSTO (INCLUIDO MATERIALES TRANSPORTE MANO DE OBRA) PARA LAS INSTALACIONES DE LA PANIFICADORA DE LA AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES REGIONAL NORORIENTE |
| MANTENIMIENTO Y ADECUACIÒN (A TODO COSTO INCLUIDOS MATERIALES PLOMERIA ELECTRICIDAD MAMPOSTERIA ILUMINACIÒN TRANSPORTE TRASLADOS MANO DE OBRA REPARACIÒN E INSTALACIÒN VIÀTICO ETC) PARA EL MEJORAMIENTO DE LOS CENTROS DE ABASTECIMIENTO Y DISTRIBUCIÒN CADS DE LA REGIONAL ANTIOQUIA CHOCÒ DE LA AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES |
| MANTENIMIENTO CENTRO VACACIONAL LA RECALADA DE LA AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES UBICADA EN EL MUNICIPIO CALIMA DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA |
| MANTENIMIENTO INSTALACIONES DE LOS CENTROS DE ALMACENAMIENTO Y DISTRIBUCION (CADS) UBICADOS EN LOS MUNICIPIOS DE LA ESTRELLA PUERTO BERRIO Y SEDE ADMINISTRATIVA DE LA AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES REGIONAL ANTIOQUIA CHOCÓ |
| MANTENIMIENTO DEL CENTRO VACACIONAL SANTA VERÓNICA DE LA AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES UBICADA EN EL MUNICIPIO DE JUAN DE ACOSTA DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO |
| PRESTACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL EN INSTALACIONES A TODO COSTO PARA LAS INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS Y DE LAS DIFERENTES UNIDADES DE |
| **721029 - Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones** |
| MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LA BODEGA NO 13 PROVINCIA DE SOTO II PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CAD DE BUCARAMANGA DE LA AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES REGIONAL NORORIENTE |
| SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES A TODO COSTO PARA LAS DEPENDENCIAS DE LA AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES REGIONAL PACIFICO |
| SERVICIOS DE MANTENIMIENTO ADECUACIÓN A BIENES INMUEBLES A TODO COSTO INCLUIDO MANO DE OBRA Y MATERIALES PARA LAS DEPENDENCIAS DE LA AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES AL SERVICIO DE LA REGIONAL PACIFICO |
| SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODOCOSTO DE LOS EQUIPOS BOSTER Y CALIBRACIÓN DE EQUIPOS EINSTRUMENTOS ESPECIALES DEL DEPARTAMENTO DE BUCEO YSALVAMENTO |
| CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO TALA REFORESTACIÓN MANEJO DE AGUAS MANEJO DE RESIDUOS INCLUYENDO EQUIPOS HERRAMIENTAS Y VEHÍCULOS DE TRANSPORTE PARA EL PREDIO DE LA AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES UBICADO EN LA TRANSVERSAL 1 ESTE No 5640 INTERIOR 1 EN BOGOTÁ |
| MANTENIMIENTO (A TODO COSTO) DE PRIMER ESCALON E INFRAESTRUCTURA DE COMEDORES CADS SEDE ADMINISTRATIVA Y CASA AGLO PERTENECIENTES A LA REGIONAL NORORIENTE DE LA AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES REGIONAL NORORIENTE |
| MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES LOCATIVAS DE LA AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES REGIONAL NORTE |

Fuente: Tomado del Modelo de Abastecimiento Estratégico

Por último, se deja constancia de la cantidad de contratos suscritos por vigencia, así:

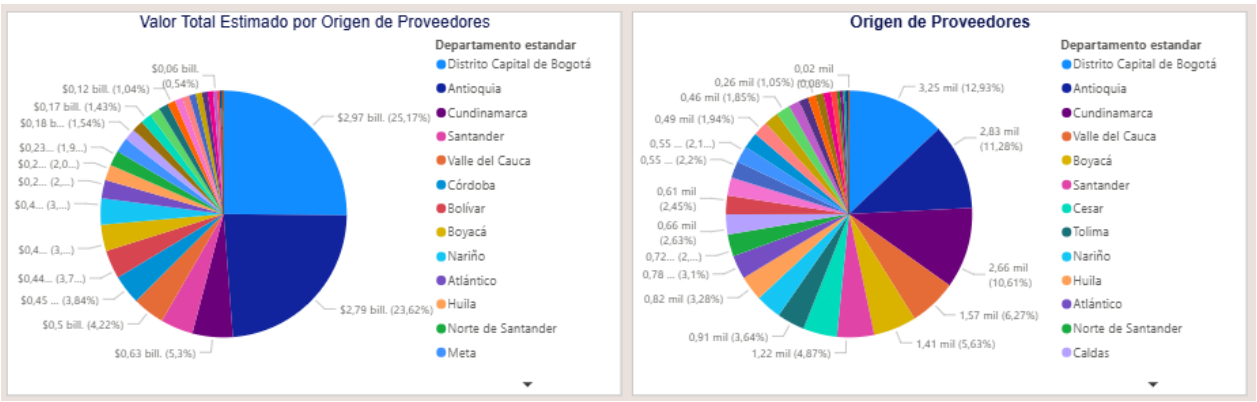



Fuente: Tomado del Modelo de Abastecimiento Estratégico

## 3.2. Antecedentes otras entidades

Una vez realizada la consulta mediante la herramienta de análisis de demanda dispuesta por la Agencia Nacional de Contratación Pública –Colombia Compra Eficiente se puede identificar que otras entidades del estado han adelantado procesos de contratación. Los contratos encontrados pueden no ser iguales técnicamente a los requerimientos de la entidad, sin embargo, nos sirve como ejemplo para evaluar el sector.

Por su parte, las entidades públicas que más monto han contratado bajo los códigos UNSPSC en mención durante el periodo de análisis son:




**Fuente:** tabla tomada de la herramienta de Modelo de Abastecimiento Estratégico de CCE https://www.colombiacompra.gov.co/content/herramienta-de-visualizacion-para-el-analisis-de-la-demanda-y-de-la-oferta

De acuerdo con la información recopilada de otras entidades y cuyo objeto es similar al del presente estudio previo, se puede concluir que dentro de cada uno de los procesos cada entidad realiza sus requerimientos técnicos y objeto de acuerdo con las necesidades propias de cada una de ellas, dando como resultado que la variable antecedente de servicios por parte de otras entidades estatales no se tendrá en cuenta para el cálculo del valor estimado ya que sus valores adquisitivos se encuentra regulados.

### 3.3. Análisis de la oferta

#### 3.3.1. ¿Quién vende?

La entidad realizó la búsqueda en la herramienta de análisis de oferta dispuesta por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente, la cual se filtró de la siguiente manera:

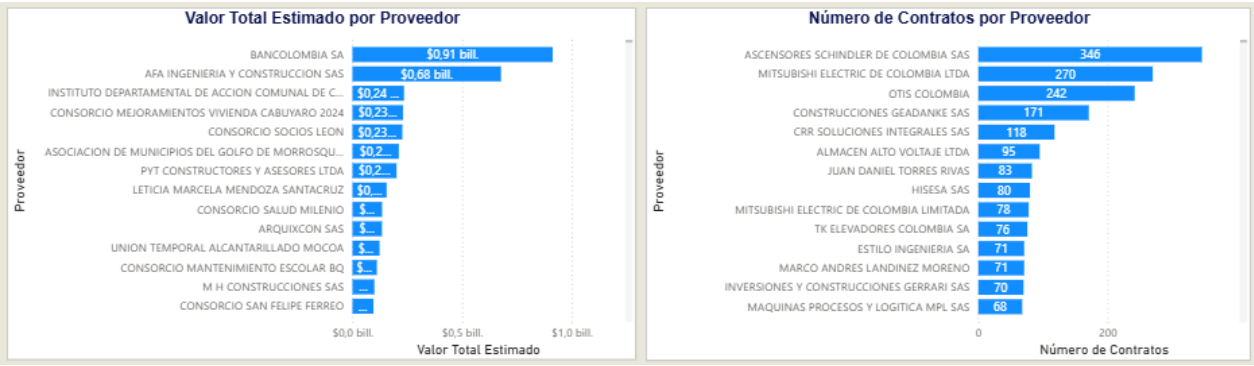
**CÓDIGOS UNSPSC:**
721015 servicios de apoyo para la construcción
721029 servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones

**MODALIDAD COMPETITIVA – PLATAFORMA SECOP II**

Lo anterior desde el año 2020 hasta el 24 de febrero de 2026.

De esto se observa que se han suscrito 84.474 contratos con 37,66 mil proveedores, lo cual es muestra de la pluralidad de oferentes dentro del sector.

A continuación, se relacionan los proveedores con mayor monto de contratación ejecutado y los proveedores con mayor número de contratos suscritos:



**Fuente:** tabla tomada de la herramienta de Modelo de Abastecimiento Estratégico de CCE https://www.colombiacompra.gov.co/content/herramienta-de-visualizacion-para-el-analisis-de-la-demanda-y-de-la-oferta

De la totalidad de contratos suscritos se evidencia que el 96,59% fueron suscritos con proponentes no plurales y el 3,41% con proponentes plurales.

Adicionalmente, la Agencia Logística de las Fuerzas Militares revisó la información de la Superintendencia de Sociedades sobre empresas del mercado nacional, realizando el estudio de la oferta. En este se evidenció que las empresas están legalmente constituidas y clasificadas bajo la Clasificación Internacional Industrial Uniforme (CIIU), lo que garantiza la prestación de los servicios en condiciones adecuadas y reduce los riesgos de contratación.

| CODIGO CIIU | DESCRIPCION ACTIVIDAD |
|---|---|
| F4112 | Construcción de edificios no residenciales |
| F4290 | Construcción de otras obras de ingeniería civil |

En consecuencia, se determina que existen en el mercado empresas legalmente constituidas, con la capacidad de suministrar los servicios requeridos, de acuerdo con dicha actividad económica, así:

| TIPO DE MUESTRA | CANTIDAD |
|---|---|
| PLENAS INDIVIDUALES | 57 |
| PLENAS SEPARADAS | 27 |
| PYMES INDIVIDUALES | 923 |
| PYMES SEPARADAS | 127 |
| EMPRESAS TOTAL | **1.134** |

**Nota**: las anteriores empresas fueron consultadas en la página de la Superintendencia de Sociedades, se concluye que existe pluralidad de oferentes que pueden suplir la necesidad que da lugar al presente proceso de contratación

## 4. Indicadores financieros y organizacionales

### 4.1. Justificación y estimación de indicadores financieros y organizacionales

De acuerdo con los lineamientos generales demarcados por Colombia Compra Eficiente en el Manual para Determinar y Verificar los Requisitos Habilitantes en los Procesos de Contratación M-DVRHPC-05 y a la GUÍA DE ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DEL SECTOR (última actualización), se debe velar por la salud financiera del proceso, favoreciendo el recurso público ejecutado por la administración, pero al mismo tiempo

exigir indicadores que se encuentren enmarcados dentro de las tendencias financieras del sector tanto a nivel nacional, como en el ámbito local.

Dentro del presente estudio se analizaron algunas de las empresas del sector relacionadas y afines con el objeto del contrato, las cuales se encuentran en la capacidad de cumplir con el objeto contractual bajo los estándares de calidad y competitividad detallados en las condiciones técnicas. El proceso se adelantará en la moneda funcional Colombiana (pesos); es de destacar que dentro del análisis económico y sectorial se evidencia que a la fecha no existen factores determinantes detallados por las firmas ni por los gremios o asociaciones que descompensen el equilibrio económico de la futura negociación, generando una afectación significativa en el precio de los bienes y servicios a adquirir, lo anterior se analiza frente a la teoría del valor, identificando que el presupuesto oficial asignado por la administración se ajusta a las condiciones generales del proceso bajo esta información el comité económico proyectó los indicadores financieros ajustándolos en un estándar que no generan un riesgo financiero para la administración y a su vez cumplen con el principio de pluralidad de oferentes.

La información financiera que se toma para la proyección y justificación de los indicadores financieros del presente proceso contractual, se obtiene del análisis de los últimos estados financieros registrados en la página de la superintendencia de Sociedades que corresponden a la **vigencia 2024** con fecha de consulta del mes de febrero de 2026, la información financiera de (ACTIVO CORRIENTE, TOTAL ACTIVO, PASIVO CORRIENTE, TOTAL PASIVO, TOTAL PATRIMONIO, UTILIDAD OPERACIONAL y GASTOS DE INTERÉS) es pública y la misma podrá ser descargada en la página de la superintendencia de sociedades, en el siguiente link:

https://siis.ia.supersociedades.gov.co/#/massivereports, en el mismo se podrán verificar los Estados Financieros, Balances Generales y Gastos de Interés, los cuales para analizar los indicadores del presente estudio se filtraron por los siguientes códigos CIIU:

| CODIGO CIIU | DESCRIPCION ACTIVIDAD |
|---|---|
| F4112 | Construcción de edificios no residenciales |
| F4290 | Construcción de otras obras de ingeniería civil |

Encontrando así una muestra de 333 empresas, las cuales se relacionan a continuación con su respectiva información financiera, así:

| No. | NIT | RAZÓN SOCIAL DE LA SOCIEDAD | ACTIVO CORRIENTE | ACTIVO TOTAL | PASIVO CORRIENTE | PASIVO TOTAL | PATRIMONIO | UTILIDAD OPERACIONAL | GASTOS DE INTERESES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 802000666 | JACUR S.A.S | 28.270.356 | 129.064.671 | 7.111.066 | 64.138.896 | 64.925.775 | 14.416.959 | 4.593.212 |
| 2 | 830012771 | SDV COLOMBIA SAS | 1.431.674 | 24.735.495 | 337.283 | 5.971.902 | 18.763.593 | 1.053.698 | 1.143.906 |
| 3 | 900076133 | NEMA INGENIERIA SAS | 6.889.343 | 10.571.839 | 3.500.977 | 5.218.217 | 5.353.622 | 1.691.807 | 736.639 |

| No. | NIT | RAZÓN SOCIAL DE LA SOCIEDAD | ACTIVO CORRIENTE | ACTIVO TOTAL | PASIVO CORRIENTE | PASIVO TOTAL | PATRIMONIO | UTILIDAD OPERACIONAL | GASTOS DE INTERESES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 900131199 | MOLEK INGENIERIA Y DISEÑO SAS | 71.719.123 | 81.103.259 | 41.247.296 | 53.788.995 | 27.314.264 | 5.804.528 | - |
| 5 | 900309373 | TRABAJOS INDUSTRIALES Y MECANICOS CA | 38.781.377 | 99.204.371 | 42.140.925 | 43.547.484 | 55.656.887 | 8.969.903 | 5.016.453 |
| 6 | 900584034 | CINTRA INFRAESTRUCTURAS COLOMBIA SAS | 21.505.002 | 461.997.785 | 12.605.036 | 299.871.174 | 162.126.611 | 55.798.691 | 18.811.417 |
| 7 | 900617448 | PREFABRICADOS ANDINOS COLOMBIA SAS | 17.605.739 | 45.296.373 | 7.793.044 | 20.999.448 | 24.296.925 | 10.226.203 | 2.363.899 |
| 8 | 900986856 | LATAM LOGISTIC COL PROPCO COTA 1 SAS | 23.911.546 | 617.268.011 | 41.449.295 | 196.085.262 | 421.182.749 | 26.296.565 | 26.540.202 |
| 9 | 800180982 | PUENTES Y TORONES SAS | 41.311.412 | 55.504.933 | 21.318.241 | 38.695.879 | 16.809.054 | 1.626.581 | 1.022.715 |
| 10 | 830094920 | KMA CONSTRUCCIONES SAS | 634.084.105 | 1.585.968.550 | 402.107.189 | 784.023.759 | 801.944.791 | 169.957.346 | 59.619.961 |
| 11 | 860036081 | SCHRADER CAMARGO S.A.S. | 97.249.803 | 157.287.818 | 58.291.857 | 70.143.164 | 87.144.654 | 21.138.249 | 4.694.217 |
| 12 | 890903035 | TERMOTECNICA COINDUSTRIAL SAS | 970.088.837 | 1.636.635.193 | 451.660.162 | 900.713.932 | 735.921.261 | 52.082.892 | 145.828.358 |
| 13 | 890911431 | CONINSA S.A.S. | 629.932.204 | 726.355.761 | 368.758.315 | 390.401.235 | 335.954.526 | 56.158.849 | 17.510.099 |
| 14 | 890935966 | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SAS | 7.874.538 | 23.027.183 | 11.780.620 | 14.820.232 | 8.206.951 | 816.146 | 673.077 |
| 15 | 900497730 | ELAWA SAS | 8.930.618 | 19.981.233 | 6.888.900 | 10.066.561 | 9.914.672 | 344.016 | 306.570 |
| 16 | 800012888 | SOFAN INGENIERIA SAS | 15.260.802 | 33.318.949 | 2.864.393 | 10.169.545 | 23.149.404 | 3.177.783 | 843.631 |
| 17 | 800015079 | ESGUERRA Y GOMEZ SAS | 2.514.873 | 4.409.141 | 876.868 | 2.566.772 | 1.842.369 | 180.294 | - |
| 18 | 800042119 | VICPAR S. A | 21.101.154 | 49.717.293 | 9.912.471 | 17.566.112 | 32.151.181 | 2.097.248 | 684.931 |
| 19 | 800043769 | SERVICIOS DE DRAGADOS Y CONSTRUCCIONES SAS | 3.806.128 | 29.877.050 | 1.063.614 | 8.620.061 | 21.256.989 | 1.882.735 | 340.802 |
| 20 | 800050326 | IOV Y CIA SAS | 4.647.958 | 5.973.057 | 1.162.352 | 2.937.962 | 3.035.095 | 153.993 | 59.850 |
| 21 | 800056653 | GAVIRIA Y BORBON ASOCIADOS LTDA | 2.136.140 | 3.672.325 | 2.122.531 | 2.155.706 | 1.516.619 | 210.912 | - |
| 22 | 800063392 | ALFA SAIT SAS BIC | 5.463.591 | 6.395.231 | 2.515.292 | 2.953.568 | 3.441.663 | 830.626 | 141.234 |
| 23 | 800067647 | COLSERPETROL SAS | 13.918.444 | 29.283.859 | 4.139.798 | 9.019.027 | 20.264.832 | 776.767 | - |
| 24 | 800073480 | TECNOAGUAS SAS | 14.469.139 | 29.484.401 | 3.737.603 | 14.236.684 | 15.247.717 | 1.857.620 | - |
| 25 | 800075337 | SUELOS INGENIERIA SAS | 7.244.339 | 21.651.784 | 1.671.145 | 12.613.412 | 9.038.372 | 412.958 | - |
| 26 | 800079382 | UNION INDUSTRIAL BARRANCABERMEJA SAS | 1.122.870 | 3.519.146 | 431.656 | 1.576.480 | 1.942.666 | 32.901 | - |
| 27 | 800079482 | EQUIPOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS SA | 44.157.650 | 62.923.476 | 19.561.963 | 33.623.032 | 29.300.444 | 3.460.300 | - |
| 28 | 800085861 | SILVA ARIZA S.A. SILAR S.A. | 10.777.180 | 17.112.211 | 5.174.968 | 7.178.802 | 9.933.409 | 729.452 | 365.457 |
| 29 | 800092242 | CABALLERO ACEVEDO SAS | 5.416.082 | 6.269.398 | 1.881.060 | 2.238.427 | 4.030.971 | 157.412 | - |
| 30 | 800095951 | JMV INGENIEROS SAS | 112.996.302 | 131.694.346 | 21.239.160 | 88.687.666 | 43.006.680 | 10.751.292 | 2.559.854 |
| 31 | 800096053 | EDYCON CUBIERTAS SAS | 550.634 | 1.371.273 | 627.884 | 760.165 | 611.108 | 105.199 | - |
| 32 | 800097984 | MGL INGENIEROS SAS | 14.928.713 | 18.330.281 | 5.840.338 | 9.074.652 | 9.255.629 | 1.525.383 | 234.027 |
| 33 | 800113213 | INVERSIONES TULUA SAS | 9.271.287 | 38.521.341 | 1.713.452 | 9.828.681 | 28.692.660 | 949.161 | 857.851 |
| 34 | 800113677 | PETROLABIN SAS | 51.374.520 | 92.253.377 | 14.227.434 | 40.797.948 | 51.455.429 | 13.888.263 | 2.809.859 |
| 35 | 800125980 | EMECON S.A.S | 12.389.071 | 29.161.728 | 7.085.053 | 9.560.262 | 19.601.466 | 247.672 | 37.924 |
| 36 | 800130858 | INARDI SAS | 3.327.571 | 4.782.068 | 1.210.932 | 1.485.194 | 3.296.874 | 78.775 | 47.501 |
| 37 | 800134130 | SOLIDOS INGENIEROS CIVILES SA | 10.714.486 | 14.280.006 | 6.030.417 | 6.641.701 | 7.638.305 | 903.485 | 185.856 |
| 38 | 800137478 | METALORIENTE SAS | 6.875.987 | 7.719.593 | 2.630.114 | 3.578.153 | 4.141.440 | 573.762 | 136.875 |
| 39 | 800141509 | CORA SAS | 1.066.119 | 2.827.410 | 1.411.989 | 1.458.782 | 1.368.628 | 446.959 | 128.299 |
| 40 | 800143610 | SOFORESTA SAS | 12.042.068 | 31.268.389 | 3.856.832 | 13.319.655 | 17.948.734 | 4.655.334 | 1.808.560 |
| 41 | 800147021 | LLANOPOZOS SA | 4.705.044 | 8.094.977 | 892.528 | 4.600.826 | 3.494.151 | 894.105 | 479.071 |
| 42 | 800164423 | PAMER INGENIERIA SAS | 4.217.214 | 5.548.725 | 727.814 | 1.154.347 | 4.394.378 | 289.905 | - |
| 43 | 800170065 | AS CONSTRUCCIONES SAS | 8.614.034 | 81.240.010 | 7.348.278 | 42.682.712 | 38.557.298 | 11.943.140 | 5.617.176 |
| 44 | 800176128 | CINCEL SAS | 8.417.983 | 8.440.946 | 1.340.018 | 3.140.018 | 5.300.928 | 89.933 | 44.233 |
| 45 | 800192570 | AG CONSTRUCCION Y DISEÑO SAS | 4.451.798 | 5.755.810 | 495.303 | 3.103.506 | 2.652.304 | 99.875 | - |
| 46 | 800195564 | HV INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS | 5.345.257 | 5.842.071 | 2.804.679 | 3.124.097 | 2.717.974 | 533.025 | 106.577 |
| 47 | 800202400 | EMPRESA DE SERVICIOS DE INGENIERÍA SAS | 7.759.665 | 7.759.665 | 1.018.009 | 1.847.006 | 5.912.659 | 640.918 | 145.894 |
| 48 | 800203342 | GRUCON SAS | 12.323.936 | 12.787.875 | 1.969.046 | 3.115.108 | 9.672.767 | 728.575 | 231.673 |
| 49 | 800205166 | ROCALES Y CONCRETOS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA | 26.243.004 | 65.412.780 | 10.598.831 | 36.095.762 | 29.317.018 | 3.870.802 | 3.013.260 |
| 50 | 800206723 | CONSTRUCTORA LANDA SAS | 14.781.709 | 46.981.519 | 2.223.616 | 17.571.633 | 29.409.886 | 5.650.611 | 2.336.873 |
| 51 | 800215694 | VESGA MORENO INGENIEROS SAS BIC | 6.725.657 | 7.691.360 | 1.697.241 | 3.080.689 | 4.610.671 | 884.843 | 352.159 |
| 52 | 800227917 | SERVICIOS PROFESIONALES DE INGENIERIA CIVIL | 6.860.414 | 7.779.657 | 1.117.501 | 4.203.793 | 3.575.864 | 138.272 | - |
| 53 | 800228872 | CONCALI COLOMBIA S.A.S. | 16.035.011 | 23.688.281 | 8.755.433 | 13.745.412 | 9.942.869 | 3.356.942 | 1.195.502 |

| No. | NIT | RAZÓN SOCIAL DE LA SOCIEDAD | ACTIVO CORRIENTE | ACTIVO TOTAL | PASIVO CORRIENTE | PASIVO TOTAL | PATRIMONIO | UTILIDAD OPERACIONAL | GASTOS DE INTERESES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 54 | 800229583 | EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S A S | 2.502.348 | 2.502.348 | 514.476 | 1.126.097 | 1.376.251 | 98.047 | - |
| 55 | 800229937 | BASE Y ANCLAJES SAS | 2.409.579 | 3.543.547 | 919.572 | 1.248.069 | 2.295.478 | 409.688 | 122.786 |
| 56 | 800256059 | CONSTRUIMOS Y SEÑALIZAMOS S.A. | 73.162.884 | 76.311.441 | 18.232.835 | 48.590.182 | 27.721.259 | 9.381.906 | 1.660.776 |
| 57 | 801001287 | INTELCA PROYECTOS SERVICOS TECNOLOGIA SAS | 2.822.054 | 4.120.905 | 551.890 | 1.012.428 | 3.108.477 | 213.821 | 87.565 |
| 58 | 801004951 | TECNO-KIMA LTDA | 10.603.763 | 13.333.607 | 4.607.988 | 5.561.232 | 7.772.375 | 1.205.139 | 163.839 |
| 59 | 802006180 | MAQUINARI, TECNOLOGIA Y CONSTRUCCION S.A.S | 2.116.082 | 2.780.975 | 661.381 | 1.575.140 | 1.205.835 | 333.579 | 180.443 |
| 60 | 802008095 | CONVIAS SAS | 56.135.150 | 60.018.305 | 30.658.156 | 30.658.156 | 29.360.149 | 1.761.827 | - |
| 61 | 802010733 | CONSTRUCCIONES SIERRA PEREZ SAS | 16.862.523 | 31.687.546 | 13.758.745 | 16.450.465 | 15.237.081 | 4.799.240 | 1.174.021 |
| 62 | 802023626 | JAIME FALS MARTINEZ ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS | 13.259.819 | 13.341.792 | 4.914.906 | 5.491.715 | 7.850.077 | 1.118.051 | - |
| 63 | 804000152 | COINOBRAS SAS | 25.666.863 | 37.816.114 | 2.635.755 | 15.184.760 | 22.631.354 | 1.692.850 | - |
| 64 | 804000752 | CONSTRUVIAS DE COLOMBIA SAS | 16.416.142 | 219.776.726 | 35.387.285 | 90.534.403 | 129.242.323 | 8.108.327 | - |
| 65 | 804001081 | VEROCO INGENIERIA SAS | 2.171.126 | 2.982.672 | 466.885 | 1.110.929 | 1.871.743 | 171.161 | 68.693 |
| 66 | 804008183 | CONSTRUCTORES & AMBIENTALES S.A.S | 3.052.955 | 3.509.819 | 1.856.903 | 1.856.903 | 1.652.916 | 469.561 | - |
| 67 | 804017067 | CAMINOS DEL CAMPESTRE S.A. CONSTRUCA S.A. | 7.990.828 | 15.730.311 | 5.843.925 | 7.558.636 | 8.171.675 | 1.040.427 | 340.791 |
| 68 | 805003019 | RAMIREZ TRUJILLO Y CIA | 4.044.033 | 5.767.193 | 1.504.269 | 1.617.296 | 4.149.897 | 411.192 | 249.820 |
| 69 | 805009997 | CONSTRUCCIONES TECNICAS SANTAMARIA SA | 1.616.487 | 13.218.688 | 629.535 | 9.106.215 | 4.112.473 | 279.313 | 51.529 |
| 70 | 805014934 | CONSTRUCCIONES INGENIERIA SAS | 5.340.081 | 7.120.030 | 2.557.108 | 4.147.858 | 2.972.172 | 1.333.603 | 199.115 |
| 71 | 805016535 | INGENIERIA Y SERVICIOS INDUSTRIALES SAS | 4.186.379 | 5.364.549 | 2.276.383 | 3.045.389 | 2.319.160 | 154.295 | 59.509 |
| 72 | 805018839 | NC CONSTRUCCIONES Y CIA SAS | 5.214.583 | 12.920.282 | 3.751.837 | 5.695.074 | 7.225.208 | 214.535 | 104.470 |
| 73 | 805028087 | RB CONSTRUCTORES ASOCIADOS SAS | 59.705.999 | 78.890.608 | 14.976.497 | 38.976.656 | 39.913.952 | 3.155.954 | 1.107.626 |
| 74 | 806003450 | PANAMERICAN DREDGING & ENGINEERING SAS | 58.651.539 | 91.680.527 | 15.806.572 | 44.758.213 | 46.922.314 | 12.881.700 | 3.691.045 |
| 75 | 806014433 | CH PEREIRA & CIA SAS | 11.821.538 | 26.567.727 | 5.709.975 | 8.952.475 | 17.615.252 | 1.612.814 | - |
| 76 | 806015691 | EXPLANACIONES Y CONSTRUCCIONES S.A. | 7.784.606 | 13.681.821 | 2.960.615 | 5.136.584 | 8.545.237 | 171.805 | 511.333 |
| 77 | 807000269 | PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES SAS | 13.750.648 | 19.012.597 | 1.509.508 | 11.119.817 | 7.892.780 | 169.330 | 131.434 |
| 78 | 810000991 | INGENIEROS QUIMICOS Y ASOCIADOS SAS | 1.273.287 | 1.867.970 | 996.285 | 996.285 | 871.685 | 178.131 | 24.252 |
| 79 | 810001583 | CAFEREDES INGENIERIA SAS | 24.196.091 | 29.330.445 | 14.702.277 | 16.199.329 | 13.131.116 | 1.058.222 | 164.752 |
| 80 | 810002712 | DQ INGENIERIA SAS | 2.814.085 | 3.246.977 | 1.376.415 | 1.790.963 | 1.456.014 | 127.438 | - |
| 81 | 810002827 | CONACERO INGENIERIA SAS | 10.596.294 | 13.127.353 | 6.122.593 | 6.273.544 | 6.853.809 | 658.226 | 155.942 |
| 82 | 811003720 | ESTRUDUQUE S.A.S. | 698.058 | 1.325.467 | 541.552 | 826.110 | 499.357 | 230.758 | 46.556 |
| 83 | 811004822 | INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES MS S.A.S. | 8.929.218 | 9.123.858 | 2.812.992 | 2.926.995 | 6.196.863 | 389.165 | - |
| 84 | 811006338 | CONSTRUCCIONES Y EXPLANACIONES S.A.S. | 986.454 | 2.686.501 | 124.463 | 646.864 | 2.039.637 | 154.875 | - |
| 85 | 811006779 | IINGETIERRAS DE COLOMBIA S.A. | 21.895.583 | 45.161.796 | 4.111.034 | 11.506.302 | 33.655.494 | 2.786.171 | 385.331 |
| 86 | 811011847 | AZ CONSTRUCCIONES S.A.S | 9.559.637 | 10.513.703 | 2.984.808 | 4.635.836 | 5.877.867 | 580.170 | 254.756 |
| 87 | 811012753 | CONSORCIO INTERNACIONAL DE SOLUCIONES INTEGRALES SAS BIC | 10.277.855 | 11.372.980 | 3.384.776 | 6.802.039 | 4.570.941 | 1.696.239 | 592.245 |
| 88 | 811018826 | COMERCIAL ALPA SAS | 11.472.573 | 12.510.291 | 6.253.588 | 8.772.869 | 3.737.422 | 752.586 | 526.270 |
| 89 | 811022617 | MONTAJES DE MARCA SA | 3.812.349 | 5.341.048 | 959.716 | 1.113.024 | 4.228.024 | 422.961 | - |
| 90 | 811023187 | INMOBILIARIA PROACTIVA SAS | 16.235.571 | 31.282.805 | 9.524.778 | 15.701.816 | 15.580.989 | 675.240 | - |
| 91 | 811026191 | CONSTRUCTORA MORICHAL S.A.S. | 20.427.086 | 23.554.604 | 8.982.614 | 13.428.907 | 10.125.697 | 2.181.112 | 873.641 |
| 92 | 811031999 | EQUIPOS Y VIAS | 7.617.532 | 10.650.696 | 4.535.660 | 6.051.842 | 4.598.854 | 1.095.386 | 260.467 |
| 93 | 811037554 | CONDUGAS SA BIC | 21.048.035 | 21.557.676 | 10.375.006 | 11.396.597 | 10.161.079 | 2.332.134 | 726.233 |
| 94 | 811037915 | HYDROTECH OBRAS CIVILES SAS | 9.495.713 | 11.671.858 | 4.632.406 | 6.000.635 | 5.671.223 | 1.000.619 | 462.255 |

| No. | NIT | RAZÓN SOCIAL DE LA SOCIEDAD | ACTIVO CORRIENTE | ACTIVO TOTAL | PASIVO CORRIENTE | PASIVO TOTAL | PATRIMONIO | UTILIDAD OPERACIONAL | GASTOS DE INTERESES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 95 | 811040550 | GEOTECNICA SAS | 2.066.995 | 4.869.611 | 2.034.516 | 3.156.089 | 1.713.522 | 898.083 | 424.136 |
| 96 | 811045062 | INGENIEROS DE ANTIOQUIA S.A.S | 5.565.851 | 12.471.589 | 3.740.392 | 7.046.665 | 5.424.924 | 838.851 | 412.324 |
| 97 | 811045673 | CUBIERTAS TECNICAS DE COLOMBIA SAS | 7.836.362 | 8.364.942 | 3.355.223 | 4.542.111 | 3.822.831 | 1.065.001 | 240.005 |
| 98 | 820000985 | G&D PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S | 876.610 | 2.746.557 | 1.657.244 | 1.771.574 | 974.983 | 481.351 | 247.995 |
| 99 | 820003424 | B&V INGENIERIA S.A.S. | 17.041.482 | 21.001.836 | 4.284.414 | 9.733.098 | 11.268.738 | 1.659.746 | 534.256 |
| 100 | 825000164 | LA MACUIRA INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES SA | 54.119.135 | 132.415.285 | 26.726.857 | 77.688.236 | 54.727.049 | 2.801.343 | - |
| 101 | 826000872 | CONSTRUCTORA INDUSTRIAL DE SOGAMOSO SAS | 4.294.032 | 4.681.319 | 2.641.242 | 2.641.242 | 2.040.077 | 380.464 | 156.068 |
| 102 | 829000736 | INGENIERIA DE DISEÑO Y CONSTRUCCION LTDA INDICON LTDA | 2.842.656 | 12.611.899 | 1.374.324 | 2.678.429 | 9.933.470 | 246.497 | - |
| 103 | 829003741 | INGEMAC SAS | 1.474.034 | 3.174.034 | 391.365 | 774.253 | 2.399.781 | 382.640 | 52.889 |
| 104 | 830000327 | HIDRAL OBRAS SAS | 1.676.823 | 4.646.039 | 204.554 | 1.745.279 | 2.900.760 | 259.582 | 44.369 |
| 105 | 830003733 | REDES Y EDIFICACIONES SA | 36.844.549 | 50.226.268 | 5.587.093 | 27.710.846 | 22.515.422 | 4.152.973 | 710.284 |
| 106 | 830024796 | PROMOTORA PUGA LTDA | 3.209.376 | 3.780.478 | 1.174.182 | 1.174.182 | 2.606.296 | 359.214 | 114.786 |
| 107 | 830036351 | RH INGENIERIA Y CONSTRUCCION S A | 16.857.812 | 35.208.617 | 6.929.583 | 7.106.132 | 28.102.485 | 1.013.234 | 214.428 |
| 108 | 830037322 | PROTELCA INGENIEROS ARQUITECTOS SAS | 25.712.145 | 27.328.778 | 4.644.533 | 17.674.005 | 9.654.773 | 3.036.028 | 645.367 |
| 109 | 830038225 | VISUAR SAS | 2.736.512 | 7.288.252 | 662.817 | 3.440.566 | 3.847.686 | 1.110.927 | 530.120 |
| 110 | 830038910 | PRINCO LTDA | 1.808.947 | 3.194.340 | 312.174 | 834.759 | 2.359.581 | 51.899 | - |
| 111 | 830041411 | CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S. | 17.939.859 | 29.605.097 | 2.571.526 | 18.399.297 | 11.205.800 | 350.150 | 124.800 |
| 112 | 830047544 | FIRMAMENTO E IMAGEN SAS | 5.143.753 | 8.108.405 | 1.570.636 | 3.137.221 | 4.971.184 | 438.999 | 111.513 |
| 113 | 830061703 | ACABADOS Y ARQUITECTURA ECA S. A. S. | 4.392.004 | 4.473.272 | 1.663.412 | 2.121.389 | 2.351.883 | 209.798 | 179.031 |
| 114 | 830061903 | CONSTRUCCIOONES SABA S A | 1.490.329 | 1.938.575 | 311.856 | 395.562 | 1.543.013 | 224.302 | - |
| 115 | 830072325 | AMR CONSTRUCCIONES SAS | 13.323.540 | 88.559.248 | 1.903.132 | 52.475.470 | 36.083.778 | 4.777.755 | - |
| 116 | 830073703 | PAVIOBRAS SAS | 14.014.605 | 19.952.654 | 8.249.288 | 8.249.288 | 11.703.366 | 1.861.098 | - |
| 117 | 830081232 | CONSTRUCCIONES VINPAR SAS | 1.933.357 | 2.073.026 | 285.111 | 923.741 | 1.149.285 | 56.822 | - |
| 118 | 830081824 | RHEMA INTERNACIONAL SAS | 77.888.352 | 88.176.070 | 39.518.025 | 52.536.284 | 35.639.786 | 10.126.761 | 3.122.899 |
| 119 | 830082401 | RINOL PISOCRETO S.A.S | 23.166.329 | 25.681.812 | 3.388.484 | 8.643.685 | 17.038.127 | 315.489 | 614.679 |
| 120 | 830082545 | IIMMAGEN SA | 6.389.407 | 16.253.320 | 3.509.839 | 5.147.518 | 11.105.802 | 1.943.835 | 641.509 |
| 121 | 830108992 | CONSTRUCTORA POLIOBRAS SAS | 3.916.040 | 5.497.416 | 2.091.520 | 2.577.207 | 2.920.209 | 501.615 | - |
| 122 | 830111973 | CONSTRUMOS AG SAS | 1.470.388 | 1.639.894 | 313.302 | 365.409 | 1.274.485 | 198.998 | - |
| 123 | 830113252 | SICTE SAS | 24.299.136 | 62.324.195 | 31.325.099 | 41.424.492 | 20.899.703 | 5.404.804 | 5.245.532 |
| 124 | 830114440 | PROYECTOS CIVILES SYM LTDA | 519.528 | 2.116.477 | 513.063 | 562.411 | 1.554.066 | 520.478 | 87.809 |
| 125 | 830117761 | TECCIVIL SAS | 11.441.553 | 12.509.800 | 5.323.400 | 8.499.903 | 4.009.897 | 667.727 | 133.315 |
| 126 | 830118674 | INGENIERIA INFRAESTRUCTURA Y TELECOMUNICACIONES LTDA INFRATEL LTDA | 708.468 | 1.284.549 | 196.863 | 646.606 | 637.943 | 60.338 | 50.784 |
| 127 | 830119490 | CONSULTORIA E IMAGEN SAS | 7.871.006 | 9.017.999 | 4.929.628 | 5.358.161 | 3.659.838 | 458.647 | 192.977 |
| 128 | 830134152 | COMPAÑIA DE INVERSIONES CONSTRUGANADERA SP SAS | 5.384.113 | 15.227.754 | 1.492.291 | 7.243.247 | 7.984.507 | 509.261 | 228.856 |
| 129 | 830135493 | CR PROYECTOS CIVILES SAS | 1.848.173 | 2.153.252 | 958.920 | 958.920 | 1.194.332 | 92.584 | |
| 130 | 830138674 | IPC INGENERIA PEREZ CAMELO SAS | 1.737.516 | 3.232.501 | 821.629 | 1.158.253 | 2.074.248 | 767.715 | 237.236 |
| 131 | 830140155 | MCJC INGENIERIA SAS | 1.909.535 | 2.510.734 | 1.135.093 | 1.155.093 | 1.355.641 | 183.908 | 24.256 |
| 132 | 830141536 | RODRIGUEZ QUINTANA E HIJOS S.A.S. | 10.311 | 4.436.300 | 707.738 | 2.551.084 | 1.885.216 | 60.761 | 52.602 |
| 133 | 830141725 | CIVILEZA SAS | 13.939.573 | 15.160.153 | 3.252.498 | 8.929.837 | 6.230.316 | 1.534.893 | 546.612 |
| 134 | 830146140 | GTC INGENIERIA SAS | 62.680.304 | 80.450.211 | 14.306.627 | 48.335.315 | 32.114.896 | 16.873.535 | 3.828.915 |
| 135 | 830509276 | TRANSPORTE INGENIRIA CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA SA. TICOM S. A | 81.700.293 | 137.377.575 | 17.802.398 | 32.665.974 | 104.711.601 | 7.282.137 | 3.120.051 |
| 136 | 830512196 | INGENIAR LIMITADA | 4.040.868 | 6.091.206 | 736.621 | 1.889.435 | 4.201.771 | 231.590 | 39.747 |
| 137 | 830513476 | CONSTRUCCIONES DIM SAS | 6.776.622 | 7.959.211 | 2.155.316 | 2.395.275 | 5.563.936 | 782.697 | 336.192 |

| No. | NIT | RAZÓN SOCIAL DE LA SOCIEDAD | ACTIVO CORRIENTE | ACTIVO TOTAL | PASIVO CORRIENTE | PASIVO TOTAL | PATRIMONIO | UTILIDAD OPERACIONAL | GASTOS DE INTERESES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 138 | 830515326 | IMGAS S.A.S. | 8.927.950 | 10.050.021 | 4.983.175 | 4.983.175 | 5.066.846 | 952.100 | - |
| 139 | 832000118 | INCONS INGENIERIA LTDA | 5.412.885 | 7.146.783 | 883.853 | 2.478.050 | 4.668.733 | 353.882 | 89.408 |
| 140 | 832005076 | GEOCONSTRUCCIONES LIMITADA | 2.697.311 | 4.977.750 | 2.030.770 | 2.543.921 | 2.433.829 | 253.815 | 52.120 |
| 141 | 832006034 | PLEXIMUNDO SAS | 4.100.706 | 4.169.576 | 509.589 | 1.896.112 | 2.273.464 | 49.493 | - |
| 142 | 834000202 | CONSTRUCTORA INSUR S.A.S | 2.171.189 | 2.481.469 | 942.682 | 942.682 | 1.538.787 | 50.324 | 14.056 |
| 143 | 844000522 | TEKMAN S.A.S. | 12.578.206 | 15.632.452 | 3.607.051 | 5.577.062 | 10.055.390 | 1.150.096 | 444.103 |
| 144 | 844002898 | INGENIERIA TECNOLOGIA CONSTRUCCION Y VIAS INTECVIAS SAS | 5.560.255 | 8.054.733 | 572.748 | 2.374.744 | 5.679.989 | 783.645 | 182.510 |
| 145 | 846002522 | SERVIPETROL SAS | 4.532.971 | 6.738.585 | 1.005.202 | 2.094.554 | 4.644.031 | 306.212 | 208.002 |
| 146 | 860003063 | COMPAÑIA DE TRABAJOS URBANOS SAS | 28.890.796 | 62.723.195 | 16.801.571 | 43.735.433 | 18.987.762 | 1.496.326 | - |
| 147 | 860008495 | ACUATECNICA FERNANDO FACCINI Y CIA SAS | 3.393.412 | 4.560.996 | 1.625.617 | 1.625.617 | 2.935.379 | 603.366 | 137.023 |
| 148 | 860044796 | ASOCIACION DE URBANIZADORES COLOMBIANOS ASUCOL LTDA | 8.902.874 | 8.902.874 | 4.842.055 | 4.842.055 | 4.060.819 | 152.169 | 513.697 |
| 149 | 860048143 | FERTECNICA SA | 5.439.702 | 9.294.558 | 4.186.669 | 4.186.669 | 5.107.889 | 196.526 | - |
| 150 | 860057381 | NELMA INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.S. | 1.704.151 | 3.117.699 | 184.951 | 1.514.357 | 1.603.342 | 193.555 | - |
| 151 | 860091575 | SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL SIMA LTDA | 4.672.814 | 9.142.512 | 2.623.584 | 3.023.584 | 6.118.928 | 663.663 | 140.947 |
| 152 | 860350277 | SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL SA | 115.456.469 | 132.007.849 | 53.784.723 | 57.443.009 | 74.564.840 | 13.886.625 | 3.289.642 |
| 153 | 860513276 | ELECTRO HIDRAULICA SA REPRESENTACIONES | 20.131.368 | 25.572.844 | 6.807.294 | 9.664.656 | 15.908.188 | 3.982.406 | 761.255 |
| 154 | 860525678 | SGC ARQUITECTOS S.A.S. | 45.684 | 4.116.171 | 373.224 | 1.060.336 | 3.055.835 | 70.494 | - |
| 155 | 860528785 | COMPAÑIA DE CONSTRUCCION E INGENIERIA CCI SAS | 2.317.573 | 2.317.573 | 712.099 | 712.099 | 1.605.474 | 86.959 | - |
| 156 | 860534900 | M.G INGENIERIA S.A | 9.900.336 | 25.617.186 | 3.380.669 | 15.218.013 | 10.399.173 | 2.153.065 | 891.139 |
| 157 | 860535547 | PRAXA CONSTRUCCIONES SAS | 8.165.797 | 9.657.701 | 1.032.471 | 2.754.625 | 6.903.076 | 632.128 | 441.033 |
| 158 | 890109798 | INGENIERIA Y SERVICIOS SAS | 2.297.971 | 3.715.567 | 1.479.478 | 1.767.340 | 1.948.227 | 21.481 | - |
| 159 | 890111844 | BF CONSTRUYE SAS | 21.662.149 | 27.091.727 | 5.751.373 | 15.813.355 | 11.278.372 | 2.827.093 | 1.639.842 |
| 160 | 890114229 | CONSTRUCCIONES MARFIL SAS | 4.334.021 | 7.324.186 | 1.147.330 | 2.983.755 | 4.340.431 | 152.236 | - |
| 161 | 890115406 | A CONSTRUIR S.A. | 183.789.888 | 201.171.193 | 35.580.308 | 109.406.250 | 91.764.943 | 25.556.842 | 13.550.882 |
| 162 | 890209174 | ISMOCOL SA | 410.153.533 | 550.950.023 | 116.028.136 | 148.321.585 | 402.628.438 | 31.261.194 | 4.034.199 |
| 163 | 890328847 | JUAN BEDOYA OSPINA E HIJOS Y CIA SAS | 6.517.844 | 14.271.792 | 3.371.766 | 5.155.978 | 9.115.814 | 175.289 | 52.920 |
| 164 | 890400122 | CONSTRUCCIONES CIVILES SAS | 13.035.580 | 13.767.661 | 6.116.037 | 7.765.081 | 6.002.580 | 2.034.857 | 699.328 |
| 165 | 890913356 | SOCIEDAD TECNICA CONSTRUCTORA S.A.S | 12.130.958 | 12.889.964 | 7.218.965 | 7.360.498 | 5.529.466 | 987.285 | 750.229 |
| 166 | 890920510 | MORENO MILINA INGENIEROS S.A.S. | 3.862.094 | 3.869.825 | 939.941 | 939.941 | 2.929.884 | 118.261 | - |
| 167 | 890929487 | PAECIA SAS | 52.363.778 | 56.657.653 | 9.291.538 | 19.129.028 | 37.528.625 | 1.380.646 | 439.094 |
| 168 | 891100670 | CIVILES MECANICOS ELECTRICOS INGENIEROS SAS | 50.604.597 | 57.799.854 | 14.997.176 | 34.424.747 | 23.375.107 | 9.013.524 | 1.520.242 |
| 169 | 891100881 | MORENO VARGAS SOCIEDAD ANONIMA | 87.742.981 | 120.517.057 | 28.431.165 | 29.262.183 | 91.254.874 | 5.911.000 | - |
| 170 | 900008231 | TECNOPERFORACIONES SAS | 3.375.445 | 5.043.942 | 928.485 | 1.196.372 | 3.847.570 | 306.843 | - |
| 171 | 900034278 | SOLUTEC INGENIERIA SAS | 60.465.947 | 92.275.814 | 31.690.194 | 53.940.701 | 38.335.113 | 18.837.651 | 3.399.938 |
| 172 | 900037384 | OINCO SAS | 26.669.892 | 29.779.140 | 4.340.985 | 15.840.756 | 13.938.384 | 3.758.859 | 697.014 |
| 173 | 900040493 | INVERSIONES RUSTIPLAST LTDA | 2.449.768 | 7.786.175 | 1.989.788 | 3.970.381 | 3.815.794 | 86.551 | - |
| 174 | 900041598 | ECA S.A.S. CONSTRUCCIONES Y SERVICIOSINTEGRALES | 11.776.469 | 15.336.868 | 5.928.068 | 9.258.598 | 6.078.270 | 2.860.910 | 1.856.451 |
| 175 | 900047541 | CONDIMAT SAS | 2.097.040 | 2.195.908 | 730.941 | 731.306 | 1.464.602 | 177.222 | 128.070 |
| 176 | 900049238 | CONSTRUCTORES CONSULTORES PLUS SAS | 3.819.366 | 5.322.830 | 3.111.844 | 3.166.758 | 2.156.072 | 141.723 | 42.940 |
| 177 | 900055521 | IINFRAESTRUCTURA NACIONAL LTDA | 21.365.599 | 30.080.130 | 5.289.602 | 13.821.419 | 16.258.711 | 547.597 | - |
| 178 | 900061445 | EMTIRIA SAS | 3.348.173 | 6.612.763 | 1.127.142 | 1.520.626 | 5.092.137 | 226.496 | 50.642 |

| No. | NIT | RAZÓN SOCIAL DE LA SOCIEDAD | ACTIVO CORRIENTE | ACTIVO TOTAL | PASIVO CORRIENTE | PASIVO TOTAL | PATRIMONIO | UTILIDAD OPERACIONAL | GASTOS DE INTERESES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 179 | 900071510 | CONSORCIO DE OBRAS CIVILES SAS | 2.770.100 | 2.892.617 | 468.951 | 1.740.907 | 1.151.710 | 320.203 | - |
| 180 | 900074485 | GAIA SERVICIOS AMBIENTALES SAS BIC | 7.208.209 | 7.360.748 | 3.458.514 | 4.054.875 | 3.305.873 | 654.972 | 154.464 |
| 181 | 900078306 | ARONA GRUPO EMPRESARIAL S.A.S. | 21.256.151 | 21.447.033 | 3.699.873 | 5.070.079 | 16.376.954 | 2.783.936 | - |
| 182 | 900079924 | CONSTRUCTORA CONACERO SAS | 28.065.460 | 41.429.764 | 7.491.559 | 22.254.632 | 19.175.132 | 1.300.356 | - |
| 183 | 900084460 | PARQUIAMERICA SA | 13.529.400 | 59.544.882 | 17.334.846 | 35.040.241 | 24.504.641 | 5.553.115 | 3.002.522 |
| 184 | 900085456 | GRUPO CONSTRUCCENTER SAS | 22.261.304 | 25.358.682 | 8.431.039 | 9.740.841 | 15.617.841 | 1.461.724 | - |
| 185 | 900090780 | CELQO SAS | 4.591.131 | 8.191.013 | 1.978.686 | 4.724.940 | 3.466.073 | 300.811 | 86.354 |
| 186 | 900090840 | INGEADE SAS | 4.790.005 | 5.277.661 | 2.059.146 | 2.201.511 | 3.076.150 | 935.525 | 125.251 |
| 187 | 900099659 | DANIEL RODRIGUEZ CONSTRUCCIONES LTDA-INGENIEROS ARQUITECTOS | 1.562.190 | 1.885.481 | 834.755 | 873.366 | 1.012.115 | 84.512 | 55.185 |
| 188 | 900103726 | CONSTRUCTORA CCC S.A.S. | 29.696.407 | 32.120.363 | 12.623.693 | 19.565.128 | 12.555.235 | 3.802.309 | 614.401 |
| 189 | 900104225 | PROYECTAR INGENIERIA COLOMBIANA S A S | 6.962.944 | 7.011.612 | 1.418.551 | 3.805.918 | 3.205.694 | 273.902 | 193.377 |
| 190 | 900104795 | UNIOBRAS SAS | 7.014.705 | 7.537.355 | 1.306.032 | 5.122.653 | 2.414.702 | 162.107 | |
| 191 | 900109886 | ESICO SA | 8.259.492 | 13.931.530 | 2.699.361 | 4.064.019 | 9.867.511 | 733.375 | 422.960 |
| 192 | 900112407 | CORVIAS GLOBAL SAS | 2.515.387 | 2.945.394 | 711.451 | 1.605.033 | 1.340.361 | 201.271 | |
| 193 | 900113030 | INGENIERIA COLOMBIA SAS | 5.121.902 | 5.990.261 | 777.419 | 2.736.880 | 3.253.381 | 371.141 | |
| 194 | 900115708 | SMART STEEL SAS | 20.214.012 | 28.025.045 | 12.084.107 | 17.634.955 | 10.390.090 | 2.422.642 | 419.259 |
| 195 | 900116982 | CONSTRUCCIONES CREARTS SAS | 6.793.547 | 9.783.400 | 1.261.225 | 6.167.658 | 3.615.742 | 447.865 | 361.035 |
| 196 | 900120220 | ACERARQ SAS BIC | 4.684.562 | 7.659.817 | 2.251.247 | 4.098.917 | 3.560.900 | 1.005.998 | 458.241 |
| 197 | 900125046 | SANPIT INVERSIONES S A | 95.583 | 6.566.754 | 1.140.159 | 1.506.049 | 5.060.705 | 46.455 | - |
| 198 | 900128780 | INSTALCOM SAS | 3.938.916 | 8.479.603 | 1.541.508 | 2.890.484 | 5.589.119 | 412.988 | 257.538 |
| 199 | 900152489 | DCO INGENIERIA Y SERVICIOS SAS BIC | 5.639.275 | 7.733.016 | 1.976.017 | 2.752.288 | 4.980.728 | 1.702.273 | 277.691 |
| 200 | 900155125 | VRC INGENIERIA LTDA | 2.249.609 | 5.904.602 | 1.120.333 | 1.459.183 | 4.445.419 | 351.209 | - |
| 201 | 900170148 | ASFALTADORA ANTIOQUEÑA SAS | 3.135.307 | 7.111.917 | 1.330.861 | 3.303.858 | 3.808.059 | 788.508 | 342.390 |
| 202 | 900175547 | GRUPO EMPRESARIAL E INDUSTRIAL DE LA ORINOQUIA SAS | 10.475.715 | 20.377.848 | 1.893.616 | 6.834.868 | 13.542.980 | 1.347.268 | 551.410 |
| 203 | 900182018 | GAICO CONSTRUCCION Y DESARROLLO S.A.S. | 36.644.967 | 85.527.674 | 9.680.357 | 48.235.481 | 37.292.193 | 2.672.233 | 618.530 |
| 204 | 900193620 | GENERAL SUPPLIES S.A.S. | 3.146.972 | 4.033.726 | 973.757 | 2.235.890 | 1.797.836 | 236.663 | 182.272 |
| 205 | 900201727 | INVERSIONES SICA S.A.S | 5.373.002 | 19.306.055 | 8.167.629 | 12.326.542 | 6.979.513 | 3.026.749 | 1.740.305 |
| 206 | 900217466 | NOVUM SAS | 2.826.564 | 3.922.038 | 512.023 | 2.101.935 | 1.820.103 | 370.855 | |
| 207 | 900219918 | DANES INGENIEROS SAS | 2.940.156 | 4.427.055 | 318.874 | 2.118.874 | 2.308.181 | 472.388 | |
| 208 | 900221386 | OBRAS CIVILES DE OCCIDENTE SAS | 27.675.700 | 31.734.109 | 7.456.632 | 17.993.050 | 13.741.059 | 2.184.626 | 506.516 |
| 209 | 900222779 | DUMAR INGENIEROS SAS | 17.193.138 | 28.840.343 | 2.930.496 | 9.745.349 | 19.094.994 | 2.995.438 | 875.986 |
| 210 | 900228503 | CONSTUCTORA SHALAMA SAS | 2.106.779 | 4.390.707 | 1.713.660 | 2.579.737 | 1.810.970 | 71.446 | 29.685 |
| 211 | 900229985 | CONSTRUCTORA DURAN OCAMPO SAS | 16.235.106 | 22.966.855 | 4.705.924 | 9.489.959 | 13.476.896 | 3.274.548 | 1.113.894 |
| 212 | 900234873 | CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K SAS | 13.383.539 | 13.902.092 | 3.250.634 | 5.379.999 | 8.522.093 | 1.213.127 | 207.888 |
| 213 | 900241305 | PSPORT SYSTEMS S.A.S. | 3.621.855 | 3.831.738 | 1.602.129 | 2.430.073 | 1.401.665 | 577.546 | 132.174 |
| 214 | 900257206 | QUINRAFF SAS | 3.534.583 | 27.163.948 | 6.399.881 | 17.491.466 | 9.672.482 | 1.801.039 | - |
| 215 | 900263392 | DESARROLLOS AMBIENTALES Y CIVILES DAMCI SAS | 1.965.050 | 4.202.601 | 1.034.661 | 2.486.450 | 1.716.151 | 452.284 | - |
| 216 | 900263450 | PROYECTOS DISEÑOS ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES LTDA | 12.861.771 | 14.590.551 | 4.273.854 | 7.318.371 | 7.272.180 | 1.080.913 | - |
| 217 | 900268077 | UNISERVIS DE COLOMBIA LTDA | 4.115.109 | 5.728.207 | 2.514.636 | 3.184.121 | 2.544.086 | 319.169 | - |
| 218 | 900271595 | PROYECTOS DE PISOS INDUSTRIALES SA | 2.263.978 | 2.452.864 | 973.993 | 1.646.990 | 805.874 | 338.804 | 114.917 |
| 219 | 900273880 | OJCTM SAS | 5.579.991 | 7.458.981 | 1.236.683 | 1.945.553 | 5.513.428 | 80.411 | - |
| 220 | 900315374 | CONSTRUCTORA LOS KATIOS SAS | 3.450.082 | 3.461.861 | 2.323.092 | 2.337.534 | 1.124.327 | 117.535 | - |
| 221 | 900315952 | ORCA CONSTRUCTORA COLOMBIA SAS | 5.818.649 | 6.445.833 | 2.486.780 | 2.486.780 | 3.959.053 | 394.769 | 199.945 |
| 222 | 900317964 | IES INGENIEROS SAS | 18.073.114 | 28.892.040 | 5.219.427 | 12.986.673 | 15.905.367 | 4.100.306 | 860.050 |

| No. | NIT | RAZÓN SOCIAL DE LA SOCIEDAD | ACTIVO CORRIENTE | ACTIVO TOTAL | PASIVO CORRIENTE | PASIVO TOTAL | PATRIMONIO | UTILIDAD OPERACIONAL | GASTOS DE INTERESES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 223 | 900322299 | CONSTRUCAM SAS | 3.347.927 | 3.347.998 | 507.936 | 1.358.377 | 1.989.621 | 287.056 | - |
| 224 | 900337549 | SISTEMAS EN PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS SAS | 15.784.069 | 16.573.610 | 10.728.555 | 11.469.911 | 5.103.699 | 827.218 | 195.484 |
| 225 | 900339471 | CONSTRUCCIONES FLOREÑA SAS | 13.486.592 | 16.110.563 | 3.740.737 | 4.262.071 | 11.848.492 | 1.425.275 | 426.317 |
| 226 | 900341710 | MASSEQ PROYECTOS E INGENIERIA SAS | 32.606.180 | 72.875.030 | 15.120.004 | 33.785.749 | 39.089.281 | 10.718.040 | 2.944.465 |
| 227 | 900348036 | TYAZHMASH COLOMBIA SAS | 1.314.678 | 1.657.052 | 438.701 | 438.701 | 1.218.351 | 164.989 | 80.237 |
| 228 | 900356101 | GINCCO SAS | 4.716.577 | 5.973.917 | 3.327.632 | 3.327.689 | 2.646.228 | 360.827 | - |
| 229 | 900378719 | DEMOVICOL SAS | 13.989.083 | 25.096.552 | 8.732.340 | 10.285.917 | 14.810.635 | 2.604.900 | 971.917 |
| 230 | 900386131 | M P R ESTABILIZACIONES Y CONSTRUCCIONES CIVILES SAS | 795.441 | 2.431.788 | 521.265 | 585.660 | 1.846.128 | 158.444 | 62.706 |
| 231 | 900403962 | INNOVACION E INFRAESTRUCTURA SAS. INNFRA SAS | 22.291.027 | 22.807.305 | 6.410.846 | 13.363.845 | 9.443.460 | 2.521.062 | 960.563 |
| 232 | 900409401 | JUCAMAL INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS | 468.294 | 3.557.996 | 277.288 | 882.000 | 2.675.996 | 82.059 | 63.224 |
| 233 | 900422352 | CONSTRUPRIME S.A.S | 4.565.067 | 5.228.220 | 1.091.465 | 1.091.465 | 4.136.755 | 127.552 | - |
| 234 | 900423204 | U&C INGENIERIA SAS | 3.614.885 | 5.367.964 | 1.126.828 | 2.626.828 | 2.741.136 | 401.418 | 83.028 |
| 235 | 900439864 | ROCK DRILL GROUP SAS | 2.520.449 | 4.240.947 | 2.517.318 | 2.759.198 | 1.481.749 | 341.559 | 287.131 |
| 236 | 900445125 | ISIVEN DE COLOMBIA SAS | 7.790.295 | 14.637.516 | 4.895.678 | 10.167.547 | 4.469.969 | 830.992 | 561.055 |
| 237 | 900445159 | INGENIERIA G & H SAS | 1.861.724 | 8.574.002 | 563.898 | 3.831.273 | 4.742.729 | 394.969 | 70.242 |
| 238 | 900452410 | CONSTRUCTORA CAMACON SAS | 12.321.254 | 14.842.811 | 2.143.928 | 6.150.797 | 8.692.014 | 1.163.505 | 536.344 |
| 239 | 900459846 | GAGCO SAS | 3.967.693 | 3.989.474 | 1.374.912 | 1.812.269 | 2.177.205 | 231.447 | 64.079 |
| 240 | 900466219 | CONSTRUEQ INGENIERIA SAS | 5.036.249 | 7.331.967 | 539.259 | 4.160.691 | 3.171.276 | 148.264 | 96.430 |
| 241 | 900470679 | ESCENARIOS DEPORTIVOS SAS | 8.572.004 | 9.307.255 | 4.256.146 | 4.256.146 | 5.051.109 | 751.284 | 172.081 |
| 242 | 900474142 | MUÑOZ INGENIERA SAS EN REOGANIZACION | 17.493.384 | 18.182.068 | 8.330.145 | 10.097.669 | 8.084.399 | 563.769 | - |
| 243 | 900479932 | MAKING EINGINEERING SAS | 6.316.302 | 6.554.114 | 1.636.131 | 1.639.365 | 4.914.749 | 400.907 | 104.437 |
| 244 | 900493816 | PROMICOL INGENIERIA SAS | 537.699 | 3.775.961 | 907.089 | 1.270.159 | 2.505.802 | 42.122 | 31.727 |
| 245 | 900503490 | G & M INVERSIONES VALENZUELA S.A.S. | 111.833 | 8.729.208 | 403.247 | 2.441.817 | 6.287.391 | 158.207 | 237.011 |
| 246 | 900518291 | CONSTRUCCION E INGENIERIA GLOBAL SAS | 4.012.128 | 4.985.807 | 2.527.496 | 2.527.496 | 2.458.311 | 867.801 | 344.421 |
| 247 | 900518605 | SERVICIOS Y MONTAJES SOMOS S.A.S. | 1.750.513 | 7.701.172 | 612.181 | 2.312.655 | 5.388.517 | 194.502 | 308.270 |
| 248 | 900533892 | PETRO GAS DEL LLANO S.A.S | 12.385.005 | 16.665.780 | 3.402.166 | 7.985.136 | 8.680.644 | 2.117.455 | |
| 249 | 900540807 | GRUPO MONZA CONSTRUCTORES SAS | 20.046.782 | 25.717.609 | 8.751.920 | 17.074.092 | 8.643.517 | 1.520.274 | |
| 250 | 900542792 | THE NEW COMMERCIAL COMPANY SAS | 22.059.343 | 77.368.778 | 12.716.867 | 35.966.916 | 41.401.862 | 5.772.537 | 1.938.515 |
| 251 | 900545031 | AAC CONSTRUCCIONES Y APLICACIONES SAS | 2.890.599 | 3.321.234 | 1.589.089 | 2.176.916 | 1.144.318 | 199.983 | 70.023 |
| 252 | 900554984 | SABANA VERDE CONSTRUCTORES SAS | 311.046 | 2.859.945 | 105.179 | 813.064 | 2.046.881 | 101.045 | 26.936 |
| 253 | 900564275 | ASPHALT TECHNOLOGY S.A.S. | 2.262.650 | 2.772.938 | 283.550 | 653.835 | 2.119.103 | 175.315 | 64.077 |
| 254 | 900564840 | JASV INFRAESTRUCTURA | 7.474.596 | 7.474.596 | 1.578.944 | 1.578.944 | 5.895.652 | 201.626 | - |
| 255 | 900571524 | GEOBIOTECNICA SAS | 10.020.721 | 16.429.526 | 4.429.303 | 9.472.786 | 6.956.740 | 654.695 | - |
| 256 | 900592758 | ASFALTOS AGREGADOS Y CONSTRUCCIONES ASA CONSTRUCCIONES SAS | 32.541.586 | 38.345.647 | 7.280.316 | 23.625.491 | 14.720.156 | 1.278.765 | 256.656 |
| 257 | 900596171 | CONSTRUCCIIONES Y ACABADOS DE ORIENTE S.A.S. | 3.100.853 | 5.047.593 | 843.295 | 2.052.054 | 2.995.539 | 419.418 | 157.516 |
| 258 | 900597115 | CAMIMAR S.A.S | 2.717.322 | 5.483.858 | 2.269.329 | 3.533.584 | 1.950.274 | 522.412 | - |
| 259 | 900598777 | REHABTEC SAS | 8.889.055 | 9.131.196 | 5.436.905 | 5.728.739 | 3.402.457 | 1.025.795 | - |
| 260 | 900601952 | HM SOLUCIONES CIVILES Y AMBIENTALES SAS | 841.509 | 1.373.696 | 729.048 | 729.048 | 644.648 | 226.323 | 59.034 |
| 261 | 900614357 | INGEOCHO SAS | 24.808.974 | 26.034.896 | 3.884.045 | 15.715.483 | 10.319.413 | 4.994.165 | 1.494.026 |
| 262 | 900626021 | CONSTRUCTORA ZURIA SAS | 4.754.394 | 4.946.126 | 1.780.491 | 1.780.491 | 3.165.635 | 824.165 | 284.638 |
| 263 | 900630143 | DSD INGENIERIA SAS | 1.526.616 | 4.803.057 | 736.594 | 1.236.594 | 3.566.463 | 80.844 | 31.095 |
| 264 | 900645240 | PERFORACIONES Y CONSTRUCCIONES SAS | 990.618 | 4.059.295 | 894.600 | 1.915.971 | 2.143.324 | 210.515 | 31.446 |
| 265 | 900648522 | GASVIAL GV SAS | 6.766.347 | 7.236.983 | 2.408.113 | 2.972.118 | 4.264.865 | 884.212 | - |
| 266 | 900655851 | CONSTRUCCION LA 26 S.A.S | 2.812.611 | 8.639.593 | 5.614.966 | 5.614.966 | 3.024.627 | 552.072 | - |

| No. | NIT | RAZÓN SOCIAL DE LA SOCIEDAD | ACTIVO CORRIENTE | ACTIVO TOTAL | PASIVO CORRIENTE | PASIVO TOTAL | PATRIMONIO | UTILIDAD OPERACIONAL | GASTOS DE INTERESES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 267 | 900656095 | PROTEX COLOMBIA SAS | 8.955.500 | 11.289.606 | 3.097.477 | 4.675.780 | 6.613.826 | 210.840 | 179.174 |
| 268 | 900668064 | FRACER SAS | 6.147.228 | 8.761.562 | 3.357.655 | 4.607.487 | 4.154.075 | 334.309 | - |
| 269 | 900688241 | DESARROLLO DE INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS | 9.137.752 | 9.157.097 | 2.334.444 | 3.898.067 | 5.259.030 | 725.860 | - |
| 270 | 900747272 | PROMOTORA CENTRO DE LAS AMERICAS SAS | 1.863.316 | 11.019.986 | 2.188.191 | 7.370.860 | 3.649.126 | 1.297.491 | 783.940 |
| 271 | 900751909 | DUVANA SAS | 10.314.717 | 10.683.912 | 2.275.954 | 6.887.821 | 3.796.091 | 427.797 | 301.702 |
| 272 | 900760997 | COMPAÑIA DE TRABAJOS DE INGENIERIA SAS | 13.785.514 | 14.110.788 | 5.150.862 | 5.165.522 | 8.945.266 | 3.501.795 | 552.147 |
| 273 | 900775103 | CONSTRUCCIONES & LOGISTICA NAVIA SAS | 2.853.802 | 9.685.269 | 1.513.358 | 3.039.264 | 6.646.005 | 796.187 | 436.488 |
| 274 | 900816025 | RRM INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS | 4.191.304 | 4.512.191 | 2.200.356 | 2.367.013 | 2.145.178 | 813.358 | 171.885 |
| 275 | 900821555 | CONSTRUEMPLEO SAS CONUEMPLEO SAS | 2.034.457 | 2.097.906 | 573.658 | 718.090 | 1.379.816 | 402.360 | 145.252 |
| 276 | 900825863 | CONSTRUCTORA OZUL SAS | 28.016.212 | 33.446.953 | 7.630.634 | 19.272.516 | 14.174.437 | 3.206.190 | - |
| 277 | 900847742 | INFRACORP SAS | 10.274.436 | 14.232.150 | 4.805.022 | 8.620.672 | 5.611.478 | 539.506 | - |
| 278 | 900864655 | LA CONSTRUCTIONS CENTER SAS | 4.109.836 | 4.591.287 | 1.544.992 | 2.342.750 | 2.248.537 | 448.736 | 247.420 |
| 279 | 900878133 | MACAM SAS | 19.105.304 | 29.795.771 | 12.526.580 | 15.110.372 | 14.685.399 | 3.389.362 | 934.261 |
| 280 | 900910405 | CONSTRUCTORA ESPIGA SAS | 7.398.900 | 7.398.900 | 4.370.736 | 4.370.736 | 3.028.164 | 316.757 | - |
| 281 | 900989601 | CU2 INGENIEROS S.A.S. | 7.945.741 | 9.870.869 | 5.092.219 | 5.721.727 | 4.149.142 | 82.011 | 37.464 |
| 282 | 901030756 | ACOTAR DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS | 599.341 | 1.301.013 | 372.756 | 520.456 | 780.557 | 17.597 | - |
| 283 | 901031025 | PROMOTORA ARBOLEDA SAS | 28.951.197 | 28.951.197 | 10.760.696 | 13.706.960 | 15.244.237 | 353.040 | - |
| 284 | 901101710 | BODEGAS Y NEGOCIOS GUAYACANES SAS | 2.600.134 | 11.237.227 | 5.712.687 | 5.733.919 | 5.503.308 | 125.651 | - |
| 285 | 901132219 | PALO SANTO CONSTRUCCIONES SAS | 22.795.985 | 22.795.985 | 9.295.529 | 10.005.332 | 12.790.653 | 191.498 | - |
| 286 | 901215984 | MIRADOR DEL MILAGROSO S.A.S. | 2.848.456 | 4.119.526 | 2.571.092 | 2.571.092 | 1.548.434 | 130.363 | - |
| 287 | 901252860 | BELZCON SAS | 32.166.066 | 33.831.377 | 8.314.386 | 18.221.630 | 15.609.747 | 573.657 | 263.148 |
| 288 | 901268585 | URANTUS GREENHOUSES S.A.S | 905.187 | 1.364.531 | 736.658 | 836.499 | 528.032 | 81.973 | 35.358 |
| 289 | 901337212 | CONSTRUCTORA MONTEMARIANA SAS ZOMAC | 17.221.979 | 23.664.096 | 8.427.514 | 9.029.827 | 14.634.269 | 419.421 | - |
| 290 | 800024151 | YAMIL SABBAGH CONSTRUCCIONES SAS | 52.511.870 | 82.152.454 | 24.822.083 | 49.028.649 | 33.123.805 | 12.581.764 | 4.790.718 |
| 291 | 800027222 | CONSTRUCCIONES ACUSTICAS SAS | 15.751.265 | 35.212.055 | 4.430.122 | 21.462.697 | 13.749.358 | 2.061.909 | 369.017 |
| 292 | 800046874 | CONCRE ACERO SAS | 21.470.326 | 29.343.595 | 15.404.668 | 19.651.618 | 9.691.977 | 2.518.161 | 1.311.886 |
| 293 | 800116325 | JAIME PARRA Y CIA SAS | 11.432.226 | 17.715.820 | 1.669.260 | 9.857.555 | 7.858.265 | 1.535.314 | |
| 294 | 800118787 | CONSTRUCCIONES FUTURO LTDA | 9.488.343 | 14.495.440 | 1.890.910 | 5.059.245 | 9.436.195 | 359.835 | 232.789 |
| 295 | 800143586 | MEYAN S. A | 180.428.604 | 232.150.883 | 44.483.172 | 138.804.970 | 93.345.913 | 6.557.030 | 885.688 |
| 296 | 800151054 | CONSTRUCTORA DE OBRAS DE VIVIENDA E INGENIERIA SAS | 61.177.086 | 66.611.556 | 30.113.855 | 46.502.266 | 20.109.290 | 2.255.506 | 1.812.176 |
| 297 | 800186313 | AGM DESARROLLOS SAS | 235.268.304 | 897.157.512 | 135.916.052 | 366.621.506 | 530.536.006 | 37.745.032 | - |
| 298 | 800187291 | HM INGENIERIA SAS | 39.025.326 | 55.030.665 | 15.773.820 | 26.339.695 | 28.690.970 | 2.982.011 | 1.190.736 |
| 299 | 800214137 | CONSTRUCTORA GOMEZ ASOCIADOS SAS | 10.979.255 | 17.620.609 | 8.858.461 | 11.520.152 | 6.100.457 | 105.242 | 23.229 |
| 300 | 800247418 | PERFOAGUAS SAS | 2.841.249 | 3.792.968 | 449.562 | 1.845.969 | 1.946.999 | 24.581 | - |
| 301 | 802011950 | GESTORA DE ALIANZA E INVERSIONES SA | 8.993.041 | 18.963.450 | 5.906.062 | 13.142.529 | 5.820.921 | 284.821 | 98.378 |
| 302 | 805030454 | CONINGENIERIA SAS | 24.256.308 | 42.319.189 | 9.025.317 | 16.350.922 | 25.968.267 | 8.298.438 | 1.757.862 |
| 303 | 830023291 | TRITURADOS Y TRITURADOS SAS | 6.053.132 | 19.678.563 | 3.241.082 | 10.311.070 | 9.367.493 | 1.338.499 | 183.268 |
| 304 | 830080671 | M & M INGENIEROS ASOCIADOS SAS | 7.641.453 | 8.040.178 | 1.358.459 | 4.372.018 | 3.668.160 | 868.103 | - |
| 305 | 830098798 | HAPIL INGENIERIA SAS | 16.788.132 | 22.084.733 | 7.186.667 | 14.258.301 | 7.826.432 | 2.105.794 | - |
| 306 | 860037232 | INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS CONEQUIPOS ING SAS | 70.621.482 | 102.634.932 | 8.641.102 | 26.031.002 | 76.603.930 | 1.964.468 | 4.210.333 |
| 307 | 890111275 | DONADO ARCE & CIA SAS | 50.551.125 | 52.670.730 | 13.003.543 | 21.548.254 | 31.122.476 | 3.464.988 | 751.448 |
| 308 | 890301839 | INELCO SAS | 16.348.474 | 21.493.050 | 5.140.194 | 5.178.894 | 16.314.156 | 283.805 | 91.894 |

| No. | NIT | RAZÓN SOCIAL DE LA SOCIEDAD | ACTIVO CORRIENTE | ACTIVO TOTAL | PASIVO CORRIENTE | PASIVO TOTAL | PATRIMONIO | UTILIDAD OPERACIONAL | GASTOS DE INTERESES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 309 | 890406491 | MEJIA VILLEGAS CONSTRUCTORES SA | 47.431.296 | 56.730.648 | 19.832.666 | 27.967.828 | 28.762.820 | 7.332.901 | - |
| 310 | 890930545 | MINCIVIL S.A. | 355.762.429 | 1.127.886.641 | 253.049.096 | 548.432.199 | 579.454.442 | 7.908.968 | 34.592.107 |
| 311 | 891001419 | LOPECA S.A.S. | 17.050.648 | 19.287.429 | 2.485.140 | 5.800.356 | 13.487.073 | 2.026.130 | 728.789 |
| 312 | 900010332 | IRON CONSTRUCTORES SAS | 43.249.161 | 72.441.871 | 13.704.480 | 35.323.012 | 37.118.859 | 2.017.735 | 887.793 |
| 313 | 900102268 | INGENIERIA TRANSPORTE Y MAQUINARIA SAS | 78.750.418 | 153.199.591 | 30.086.924 | 97.297.916 | 55.901.675 | 21.499.310 | 9.669.091 |
| 314 | 900131238 | ECOARIN SAS | 2.060.618 | 3.256.622 | 957.834 | 1.499.950 | 1.756.672 | 17.161 | - |
| 315 | 900165937 | VERTICES INGENIERIA SAS | 1.950.436 | 4.776.341 | 615.787 | 2.136.724 | 2.639.617 | 384.168 | - |
| 316 | 900181401 | AHORA SI SA | 7.969.599 | 17.455.162 | 1.174.670 | 12.029.733 | 5.425.429 | 126.626 | 161.959 |
| 317 | 900234282 | DEJO CONSTRUCCIONES SAS | 2.040.338 | 3.225.620 | 412.713 | 633.424 | 2.592.196 | 209.826 | - |
| 318 | 900247545 | ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES SAS | 5.387.272 | 6.269.035 | 2.577.276 | 3.726.237 | 2.542.798 | 432.280 | - |
| 319 | 900295495 | CONSULTORIA INTEGRAL EN INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA DE C V | 7.772.223 | 9.790.737 | 3.923.176 | 6.244.505 | 3.546.232 | 685.980 | - |
| 320 | 900342974 | A.G.E. INGENIERIA S.A.S. | 2.459.639 | 5.099.680 | 1.040.369 | 2.244.875 | 2.854.805 | 346.607 | - |
| 321 | 900388860 | ROCCIA SAS | 21.510.194 | 25.159.376 | 14.894.909 | 14.894.909 | 10.264.467 | 260.697 | - |
| 322 | 900424938 | CASTELL INGENIEROS SAS | 2.312.686 | 2.745.860 | 329.247 | 1.633.764 | 1.112.096 | 179.007 | - |
| 323 | 900449939 | JMS CONSTRUCTORES SAS | 26.767.368 | 28.505.773 | 12.251.386 | 12.436.561 | 16.069.212 | 3.738.193 | 1.460.164 |
| 324 | 900481955 | BYP CONSTRUCCIONES S.A.S | 52.999.023 | 69.846.637 | 16.206.432 | 41.513.445 | 28.333.192 | 4.529.026 | - |
| 325 | 900522125 | CONSTRUCTORA OSSA LOPEZ SAS | 10.661.574 | 27.532.006 | 5.135.211 | 17.792.154 | 9.739.852 | 3.062.867 | 395.937 |
| 326 | 900564455 | MARTIN CASILLAS SLU SUCURSAL COLOMBIA | 9.235.401 | 16.942.963 | 4.929.226 | 9.750.863 | 7.192.100 | 360.976 | 82.147 |
| 327 | 900616351 | ORFI INGENIERIA SAS | 6.438.816 | 8.231.306 | 1.493.837 | 3.960.017 | 4.271.289 | 643.344 | 248.643 |
| 328 | 900655891 | UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES ASOCIADAS SAS | 424.291.623 | 731.171.314 | 318.192.426 | 453.089.122 | 278.082.192 | 8.916.804 | - |
| 329 | 900685791 | AURORA PROYECTOS E INVERSIONES SAS | 45.301.943 | 72.291.225 | 22.383.991 | 27.654.932 | 44.636.293 | 6.880.315 | - |
| 330 | 900839186 | LUGON SAS | 6.921.671 | 8.771.793 | 2.576.682 | 4.905.297 | 3.866.496 | 498.082 | 286.932 |
| 331 | 900979670 | CONSTRUCTORA ARTEPCO SAS | 2.106.374 | 3.957.929 | 241.996 | 1.486.062 | 2.471.867 | 626.273 | 104.479 |
| 332 | 900993835 | HINNCO SAS | 6.467.417 | 7.264.592 | 2.066.326 | 2.296.323 | 4.968.269 | 657.134 | - |
| 333 | 901121237 | ECOJARDINEROS SAS | 1.122.606 | 2.736.670 | 763.398 | 763.398 | 1.973.272 | 866.991 | 284.198 |

De acuerdo con la información financiera anterior, se estimaron los indicadores de capacidad financiera y organizacional de cada empresa, teniendo en cuenta las empresas tomadas de acuerdo con el código CIIU, así:

| No. | NIT | RAZÓN SOCIAL DE LA SOCIEDAD | LIQUIDEZ | ENDEUDAMIENTO | COBERTURA DE INTERESES | RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO | RENTABILIDAD SOBRE EL ACTIVO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 802000666 | JACUR S.A.S | 3,98 | 0,50 | 3,14 | 0,22 | 0,11 |
| 2 | 830012771 | SDV COLOMBIA SAS | 4,24 | 0,24 | 0,92 | 0,06 | 0,04 |
| 3 | 900076133 | NEMA INGENIERIA SAS | 1,97 | 0,49 | 2,30 | 0,32 | 0,16 |
| 4 | 900131199 | MOLEK INGENIERIA Y DISEÑO SAS | 1,74 | 0,66 | INDETERMINADO | 0,21 | 0,07 |
| 5 | 900309373 | TRABAJOS INDUSTRIALES Y MECANICOS CA | 0,92 | 0,44 | 1,79 | 0,16 | 0,09 |
| 6 | 900584034 | CINTRA INFRAESTRUCTURAS COLOMBIA SAS | 1,71 | 0,65 | 2,97 | 0,34 | 0,12 |
| 7 | 900617448 | PREFABRICADOS ANDINOS COLOMBIA SAS | 2,26 | 0,46 | 4,33 | 0,42 | 0,23 |
| 8 | 900986856 | LATAM LOGISTIC COL PROPCO COTA 1 SAS | 0,58 | 0,32 | 0,99 | 0,06 | 0,04 |
| 9 | 800180982 | PUENTES Y TORONES SAS | 1,94 | 0,70 | 1,59 | 0,10 | 0,03 |
| 10 | 830094920 | KMA CONSTRUCCIONES SAS | 1,58 | 0,49 | 2,85 | 0,21 | 0,11 |
| 11 | 860036081 | SCHRADER CAMARGO S.A.S. | 1,67 | 0,45 | 4,50 | 0,24 | 0,13 |
| 12 | 890903035 | TERMOTECNICA COINDUSTRIAL SAS | 2,15 | 0,55 | 0,36 | 0,07 | 0,03 |
| 13 | 890911431 | CONINSA S.A.S. | 1,71 | 0,54 | 3,21 | 0,17 | 0,08 |
| 14 | 890935966 | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SAS | 0,67 | 0,64 | 1,21 | 0,10 | 0,04 |
| 15 | 900497730 | ELAWA SAS | 1,30 | 0,50 | 1,12 | 0,03 | 0,02 |
| 16 | 800012888 | SOFAN INGENIERIA SAS | 5,33 | 0,31 | 3,77 | 0,14 | 0,10 |
| 17 | 800015079 | ESGUERRA Y GOMEZ SAS | 2,87 | 0,58 | INDETERMINADO | 0,10 | 0,04 |
| 18 | 800042119 | VICPAR S.A | 2,13 | 0,35 | 3,06 | 0,07 | 0,04 |
| 19 | 800043769 | SERVICIOS DE DRAGADOS Y CONSTRUCCIONES SAS | 3,58 | 0,29 | 5,52 | 0,09 | 0,06 |
| 20 | 800050326 | IOV Y CIA SAS | 4,00 | 0,49 | 2,57 | 0,05 | 0,03 |
| 21 | 800056653 | GAVIRIA Y BORBON ASOCIADOS LTDA | 1,01 | 0,59 | INDETERMINADO | 0,14 | 0,06 |

| No. | NIT | RAZÓN SOCIAL DE LA SOCIEDAD | LIQUIDEZ | ENDEUDAMIENTO | COBERTURA DE INTERESES | RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO | RENTABILIDAD SOBRE EL ACTIVO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 22 | 800063392 | ALFA SAIT SAS BIC | 2,17 | 0,46 | 5,88 | 0,24 | 0,13 |
| 23 | 800067647 | COLSERPETROL SAS | 3,36 | 0,31 | INDETERMINADO | 0,04 | 0,03 |
| 24 | 800073480 | TECNOAGUAS SAS | 3,87 | 0,48 | INDETERMINADO | 0,12 | 0,06 |
| 25 | 800075337 | SUELOS INGENIERIA SAS | 4,33 | 0,58 | INDETERMINADO | 0,05 | 0,02 |
| 26 | 800079382 | UNION INDUSTRIAL BARRANCABERMEJA SAS | 2,60 | 0,45 | INDETERMINADO | 0,02 | 0,01 |
| 27 | 800079482 | EQUIPOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS SA | 2,26 | 0,53 | INDETERMINADO | 0,12 | 0,05 |
| 28 | 800085861 | SILVA ARIZA S.A. SILAR S.A. | 2,08 | 0,42 | 2,00 | 0,07 | 0,04 |
| 29 | 800092242 | CABALLERO ACEVEDO SAS | 2,88 | 0,36 | INDETERMINADO | 0,04 | 0,03 |
| 30 | 800095951 | JMV INGENIEROS SAS | 5,32 | 0,67 | 4,20 | 0,25 | 0,08 |
| 31 | 800096053 | EDYCON CUBIERTAS SAS | 0,88 | 0,55 | INDETERMINADO | 0,17 | 0,08 |
| 32 | 800097984 | MGL INGENIEROS SAS | 2,56 | 0,50 | 6,52 | 0,16 | 0,08 |
| 33 | 800113213 | INVERSIONES TULUA SAS | 5,41 | 0,26 | 1,11 | 0,03 | 0,02 |
| 34 | 800113677 | PETROLABIN SAS | 3,61 | 0,44 | 4,94 | 0,27 | 0,15 |
| 35 | 800125980 | EMECON S.A.S | 1,75 | 0,33 | 6,53 | 0,01 | 0,01 |
| 36 | 800130858 | INARDI SAS INGENIEROS ARQUITECTOS DISEÑADORES | 2,75 | 0,31 | 1,66 | 0,02 | 0,02 |
| 37 | 800134130 | SOLIDOS INGENIEROS CIVILES SA | 1,78 | 0,47 | 4,86 | 0,12 | 0,06 |
| 38 | 800137478 | METALORIENTE SAS | 2,61 | 0,46 | 4,19 | 0,14 | 0,07 |
| 39 | 800141509 | CORA SAS | 0,76 | 0,52 | 3,48 | 0,33 | 0,16 |
| 40 | 800143610 | SOFORESTA SAS | 3,12 | 0,43 | 2,57 | 0,26 | 0,15 |
| 41 | 800147021 | LLANOPOZOS SA | 5,27 | 0,57 | 1,87 | 0,26 | 0,11 |
| 42 | 800164423 | PAMER INGENIERIA SAS | 5,79 | 0,21 | INDETERMINADO | 0,07 | 0,05 |
| 43 | 800170065 | AS CONSTRUCCIONES SAS | 1,17 | 0,53 | 2,13 | 0,31 | 0,15 |
| 44 | 800176128 | CINCEL SAS | 6,28 | 0,37 | 2,03 | 0,02 | 0,01 |
| 45 | 800192570 | AG CONSTRUCCION Y DISEÑO SAS | 8,99 | 0,54 | INDETERMINADO | 0,04 | 0,02 |
| 46 | 800195564 | HV INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS | 1,91 | 0,53 | 5,00 | 0,20 | 0,09 |
| 47 | 800202400 | EMPRESA DE SERVICIOS DE INGENIERÍA SAS | 7,62 | 0,24 | 4,39 | 0,11 | 0,08 |
| 48 | 800203342 | GRUCON SAS | 6,26 | 0,24 | 3,14 | 0,08 | 0,06 |
| 49 | 800205166 | ROCALES Y CONCRETOS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA | 2,48 | 0,55 | 1,28 | 0,13 | 0,06 |
| 50 | 800206723 | CONSTRUCTORA LANDA SAS | 6,65 | 0,37 | 2,42 | 0,19 | 0,12 |
| 51 | 800215694 | VESGA MORENO INGENIEROS SAS BIC | 3,96 | 0,40 | 2,51 | 0,19 | 0,12 |
| 52 | 800227917 | SERVICIOS PROFESIONALES DE INGENIERIA CIVIL | 6,14 | 0,54 | INDETERMINADO | 0,04 | 0,02 |
| 53 | 800228872 | CONCALI COLOMBIA S.A.S. | 1,83 | 0,58 | 2,81 | 0,34 | 0,14 |
| 54 | 800229583 | EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S A S | 4,86 | 0,45 | INDETERMINADO | 0,07 | 0,04 |
| 55 | 800229937 | BASE Y ANCLAJES SAS | 2,62 | 0,35 | 3,34 | 0,18 | 0,12 |
| 56 | 800256059 | CONSTRUIMOS Y SEÑALIZAMOS S.A. | 4,01 | 0,64 | 5,65 | 0,34 | 0,12 |
| 57 | 801001287 | INTELCA PROYECTOS SERVICOS TECNOLOGIA SAS | 5,11 | 0,25 | 2,44 | 0,07 | 0,05 |
| 58 | 801004951 | TECNO-KIMA LTDA | 2,30 | 0,42 | 7,36 | 0,16 | 0,09 |
| 59 | 802006180 | MAQUINARI, TECNOLOGIA Y CONSTRUCCION S.A.S | 3,20 | 0,57 | 1,85 | 0,28 | 0,12 |
| 60 | 802008095 | CONVIAS SAS | 1,83 | 0,51 | INDETERMINADO | 0,06 | 0,03 |
| 61 | 802010733 | CONSTRUCCIONES SIERRA PEREZ SAS | 1,23 | 0,52 | 4,09 | 0,31 | 0,15 |
| 62 | 802023626 | JAIME FALS MARTINEZ ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS | 2,70 | 0,41 | INDETERMINADO | 0,14 | 0,08 |
| 63 | 804000152 | COINOBRAS SAS | 9,74 | 0,40 | INDETERMINADO | 0,07 | 0,04 |
| 64 | 804000752 | CONSTRUVIAS DE COLOMBIA SAS | 0,46 | 0,41 | INDETERMINADO | 0,06 | 0,04 |
| 65 | 804001081 | VEROCO INGENIERIA SAS | 4,65 | 0,37 | 2,49 | 0,09 | 0,06 |
| 66 | 804008183 | CONSTRUCTORES & AMBIENTALES S.A.S | 1,64 | 0,53 | INDETERMINADO | 0,28 | 0,13 |
| 67 | 804017067 | CAMINOS DEL CAMPESTRE S.A. CONSTRUCA S.A. | 1,37 | 0,48 | 3,05 | 0,13 | 0,07 |
| 68 | 805003019 | RAMIREZ TRUJILLO Y CIA | 2,69 | 0,28 | 1,65 | 0,10 | 0,07 |
| 69 | 805009997 | CONSTRUCCIONES TECNICAS SANTAMARIA SA | 2,57 | 0,69 | 5,42 | 0,07 | 0,02 |
| 70 | 805014934 | CONSTRUCCIONES INGENIERIA SAS | 2,09 | 0,58 | 6,70 | 0,45 | 0,19 |
| 71 | 805016535 | INGENIERIA Y SERVICIOS INDUSTRIALES SAS | 1,84 | 0,57 | 2,59 | 0,07 | 0,03 |
| 72 | 805018839 | NC CONSTRUCCIONES Y CIA SAS | 1,39 | 0,44 | 2,05 | 0,03 | 0,02 |
| 73 | 805028087 | RB CONSTRUCTORES ASOCIADOS SAS | 3,99 | 0,49 | 2,85 | 0,08 | 0,04 |
| 74 | 806003450 | PANAMERICAN DREDGING & ENGINEERING SAS | 3,71 | 0,49 | 3,49 | 0,27 | 0,14 |
| 75 | 806014433 | CH PEREIRA & CIA SAS | 2,07 | 0,34 | INDETERMINADO | 0,09 | 0,06 |
| 76 | 806015691 | EXPLANACIONES Y CONSTRUCCIONES S.A. | 2,63 | 0,38 | 0,34 | 0,02 | 0,01 |
| 77 | 807000269 | PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES SAS | 9,11 | 0,58 | 1,29 | 0,02 | 0,01 |
| 78 | 810000991 | INGENIEROS QUIMICOS Y ASOCIADOS SAS | 1,28 | 0,53 | 7,35 | 0,20 | 0,10 |
| 79 | 810001583 | CAFEREDES INGENIERIA SAS | 1,65 | 0,55 | 6,42 | 0,08 | 0,04 |
| 80 | 810002712 | DQ INGENIERIA SAS | 2,04 | 0,55 | INDETERMINADO | 0,09 | 0,04 |
| 81 | 810002827 | CONACERO INGENIERIA SAS | 1,73 | 0,48 | 4,22 | 0,10 | 0,05 |
| 82 | 811003720 | ESTRUDUQUE S.A.S. | 1,29 | 0,62 | 4,96 | 0,46 | 0,17 |
| 83 | 811004822 | INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES MS S.A.S. | 3,17 | 0,32 | INDETERMINADO | 0,06 | 0,04 |
| 84 | 811006338 | CONSTRUCCIONES Y EXPLANACIONES S.A.S. | 7,93 | 0,24 | INDETERMINADO | 0,08 | 0,06 |
| 85 | 811006779 | IINGETIERRAS DE COLOMBIA S.A. | 5,33 | 0,25 | 7,23 | 0,08 | 0,06 |
| 86 | 811011847 | AZ CONSTRUCCIONES S.A.S | 3,20 | 0,44 | 2,28 | 0,10 | 0,06 |
| 87 | 811012753 | CONSORCIO INTERNACIONAL DE SOLUCIONES INTEGRALES SAS BIC | 3,04 | 0,60 | 2,86 | 0,37 | 0,15 |

| No. | NIT | RAZÓN SOCIAL DE LA SOCIEDAD | LIQUIDEZ | ENDEUDAMIENTO | COBERTURA DE INTERESES | RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO | RENTABILIDAD SOBRE EL ACTIVO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 88 | 811018826 | COMERCIAL ALPA SAS | 1,83 | 0,70 | 1,43 | 0,20 | 0,06 |
| 89 | 811022617 | MONTAJES DE MARCA SA | 3,97 | 0,21 | INDETERMINADO | 0,10 | 0,08 |
| 90 | 811023187 | INMOBILIARIA PROACTIVA SAS | 1,70 | 0,50 | INDETERMINADO | 0,04 | 0,02 |
| 91 | 811026191 | CONSTRUCTORA MORICHAL S.A.S. | 2,27 | 0,57 | 2,50 | 0,22 | 0,09 |
| 92 | 811031999 | EQUIPOS Y VIAS | 1,68 | 0,57 | 4,21 | 0,24 | 0,10 |
| 93 | 811037554 | CONDUGAS SA BIC | 2,03 | 0,53 | 3,21 | 0,23 | 0,11 |
| 94 | 811037915 | HYDROTECH OBRAS CIVILES SAS | 2,05 | 0,51 | 2,16 | 0,18 | 0,09 |
| 95 | 811040550 | GEOTECNICA SAS | 1,02 | 0,65 | 2,12 | 0,52 | 0,18 |
| 96 | 811045062 | INGENIEROS DE ANTIOQUIA S.A.S | 1,49 | 0,57 | 2,03 | 0,15 | 0,07 |
| 97 | 811045673 | CUBIERTAS TECNICAS DE COLOMBIA SAS | 2,34 | 0,54 | 4,44 | 0,28 | 0,13 |
| 98 | 820000985 | G&D PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S | 0,53 | 0,65 | 1,94 | 0,49 | 0,18 |
| 99 | 820003424 | B&V INGENIERIA S.A.S. | 3,98 | 0,46 | 3,11 | 0,15 | 0,08 |
| 100 | 825000164 | LA MACUIRA INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES SA | 2,02 | 0,59 | INDETERMINADO | 0,05 | 0,02 |
| 101 | 826000872 | CONSTRUCTORA INDUSTRIAL DE SOGAMOSO SAS | 1,63 | 0,56 | 2,44 | 0,19 | 0,08 |
| 102 | 829000736 | INGENIERIA DE DISEÑO Y CONSTRUCCION LTDA INDICON LTDA | 2,07 | 0,21 | INDETERMINADO | 0,02 | 0,02 |
| 103 | 829003741 | INGEMAC SAS | 3,77 | 0,24 | 7,23 | 0,16 | 0,12 |
| 104 | 830000327 | HIDRAL OBRAS SAS | 8,20 | 0,38 | 5,85 | 0,09 | 0,06 |
| 105 | 830003733 | REDES Y EDIFICACIONES SA | 6,59 | 0,55 | 5,85 | 0,18 | 0,08 |
| 106 | 830024796 | PROMOTORA PUGA LTDA | 2,73 | 0,31 | 3,13 | 0,14 | 0,10 |
| 107 | 830036351 | RH INGENIERIA Y CONSTRUCCION S A | 2,43 | 0,20 | 4,73 | 0,04 | 0,03 |
| 108 | 830037322 | PROTELCA INGENIEROS ARQUITECTOS SAS | 5,54 | 0,65 | 4,70 | 0,31 | 0,11 |
| 109 | 830038225 | VISUAR SAS | 4,13 | 0,47 | 2,10 | 0,29 | 0,15 |
| 110 | 830038910 | PRINCO LTDA | 5,79 | 0,26 | INDETERMINADO | 0,02 | 0,02 |
| 111 | 830041411 | CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S. | 6,98 | 0,62 | 2,81 | 0,03 | 0,01 |
| 112 | 830047544 | FIRMAMENTO E IMAGEN SAS | 3,27 | 0,39 | 3,94 | 0,09 | 0,05 |
| 113 | 830061703 | ACABADOS Y ARQUITECTURA ECA S. A. S. | 2,64 | 0,47 | 1,17 | 0,09 | 0,05 |
| 114 | 830061903 | CONSTRUCCIOONES SABA S A | 4,78 | 0,20 | INDETERMINADO | 0,15 | 0,12 |
| 115 | 830072325 | AMR CONSTRUCCIONES SAS | 7,00 | 0,59 | INDETERMINADO | 0,13 | 0,05 |
| 116 | 830073703 | PAVIOBRAS SAS | 1,70 | 0,41 | INDETERMINADO | 0,16 | 0,09 |
| 117 | 830081232 | CONSTRUCCIONES VINPAR SAS | 6,78 | 0,45 | INDETERMINADO | 0,05 | 0,03 |
| 118 | 830081824 | RHEMA INTERNACIONAL SAS | 1,97 | 0,60 | 3,24 | 0,28 | 0,11 |
| 119 | 830082401 | RINOL PISOCRETO S.A.S | 6,84 | 0,34 | 0,51 | 0,02 | 0,01 |
| 120 | 830082545 | IIMMAGEN SA | 1,82 | 0,32 | 3,03 | 0,18 | 0,12 |
| 121 | 830108992 | CONSTRUCTORA POLIOBRAS SAS | 1,87 | 0,47 | INDETERMINADO | 0,17 | 0,09 |
| 122 | 830111973 | CONSTRUMOS AG SAS | 4,69 | 0,22 | INDETERMINADO | 0,16 | 0,12 |
| 123 | 830113252 | SICTE SAS | 0,78 | 0,66 | 1,03 | 0,26 | 0,09 |
| 124 | 830114440 | PROYECTOS CIVILES SYM LTDA | 1,01 | 0,27 | 5,93 | 0,33 | 0,25 |
| 125 | 830117761 | TECCIVIL SAS | 2,15 | 0,68 | 5,01 | 0,17 | 0,05 |
| 126 | 830118674 | INGENIERIA INFRAESTRUCTURA Y TELECOMUNICACIONES LTDA INFRATEL LTDA | 3,60 | 0,50 | 1,19 | 0,09 | 0,05 |
| 127 | 830119490 | CONSULTORIA E IMAGEN SAS | 1,60 | 0,59 | 2,38 | 0,13 | 0,05 |
| 128 | 830134152 | COMPAÑIA DE INVERSIONES CONSTRUGANADERA SP SAS | 3,61 | 0,48 | 2,23 | 0,06 | 0,03 |
| 129 | 830135493 | CR PROYECTOS CIVILES SAS | 1,93 | 0,45 | INDETERMINADO | 0,08 | 0,04 |
| 130 | 830138674 | IPC INGENERIA PEREZ CAMELO SAS | 2,11 | 0,36 | 3,24 | 0,37 | 0,24 |
| 131 | 830140155 | MCJC INGENIERIA SAS | 1,68 | 0,46 | 7,58 | 0,14 | 0,07 |
| 132 | 830141536 | RODRIGUEZ QUINTANA E HIJOS S.A.S. | 0,01 | 0,58 | 1,16 | 0,03 | 0,01 |
| 133 | 830141725 | CIVILEZA SAS | 4,29 | 0,59 | 2,81 | 0,25 | 0,10 |
| 134 | 830146140 | GTC INGENIERIA SAS | 4,38 | 0,60 | 4,41 | 0,53 | 0,21 |
| 135 | 830509276 | TRANSPORTE INGENIRIA CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA SA. TICOM S.A | 4,59 | 0,24 | 2,33 | 0,07 | 0,05 |
| 136 | 830512196 | INGENIAR LIMITADA | 5,49 | 0,31 | 5,83 | 0,06 | 0,04 |
| 137 | 830513476 | CONSTRUCCIONES DIM SAS | 3,14 | 0,30 | 2,33 | 0,14 | 0,10 |
| 138 | 830515326 | IMGAS S.A.S. | 1,79 | 0,50 | INDETERMINADO | 0,19 | 0,09 |
| 139 | 832000118 | INCONS INGENIERIA LTDA | 6,12 | 0,35 | 3,96 | 0,08 | 0,05 |
| 140 | 832005076 | GEOCONSTRUCCIONES LIMITADA | 1,33 | 0,51 | 4,87 | 0,10 | 0,05 |
| 141 | 832006034 | PLEXIMUNDO SAS | 8,05 | 0,45 | INDETERMINADO | 0,02 | 0,01 |
| 142 | 834000202 | CONSTRUCTORA INSUR S.A.S | 2,30 | 0,38 | 3,58 | 0,03 | 0,02 |
| 143 | 844000522 | TEKMAN S.A.S. | 3,49 | 0,36 | 2,59 | 0,11 | 0,07 |
| 144 | 844002898 | INGENIERIA TECNOLOGIA CONSTRUCCION Y VIAS INTECVIAS SAS | 9,71 | 0,29 | 4,29 | 0,14 | 0,10 |
| 145 | 846002522 | SERVIPETROL SAS | 4,51 | 0,31 | 1,47 | 0,07 | 0,05 |
| 146 | 860003063 | COMPAÑIA DE TRABAJOS URBANOS SAS | 1,72 | 0,70 | INDETERMINADO | 0,08 | 0,02 |
| 147 | 860008495 | ACUATECNICA FERNANDO FACCINI Y CIA SAS | 2,09 | 0,36 | 4,40 | 0,21 | 0,13 |
| 148 | 860044796 | ASOCIACION DE URBANIZADORES COLOMBIANOS ASUCOL LTDA | 1,84 | 0,54 | 0,30 | 0,04 | 0,02 |
| 149 | 860048143 | FERTECNICA SA | 1,30 | 0,45 | INDETERMINADO | 0,04 | 0,02 |
| 150 | 860057381 | NELMA INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.S. | 9,21 | 0,49 | INDETERMINADO | 0,12 | 0,06 |

| No. | NIT | RAZÓN SOCIAL DE LA SOCIEDAD | LIQUIDEZ | ENDEUDAMIENTO | COBERTURA DE INTERESES | RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO | RENTABILIDAD SOBRE EL ACTIVO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 151 | 860091575 | SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL SIMA LTDA | 1,78 | 0,33 | 4,71 | 0,11 | 0,07 |
| 152 | 860350277 | SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL SA | 2,15 | 0,44 | 4,22 | 0,19 | 0,11 |
| 153 | 860513276 | ELECTRO HIDRAULICA SA REPRESENTACIONES | 2,96 | 0,38 | 5,23 | 0,25 | 0,16 |
| 154 | 860525678 | SGC ARQUITECTOS S.A.S. | 0,12 | 0,26 | INDETERMINADO | 0,02 | 0,02 |
| 155 | 860528785 | COMPAÑIA DE CONSTRUCCION E INGENIERIA CCI SAS | 3,25 | 0,31 | INDETERMINADO | 0,05 | 0,04 |
| 156 | 860534900 | M.G INGENIERIA S.A | 2,93 | 0,59 | 2,42 | 0,21 | 0,08 |
| 157 | 860535547 | PRAXA CONSTRUCCIONES SAS | 7,91 | 0,29 | 1,43 | 0,09 | 0,07 |
| 158 | 890109798 | INGENIERIA Y SERVICIOS SAS | 1,55 | 0,48 | INDETERMINADO | 0,01 | 0,01 |
| 159 | 890111844 | BF CONSTRUYE SAS | 3,77 | 0,58 | 1,72 | 0,25 | 0,10 |
| 160 | 890114229 | CONSTRUCCIONES MARFIL SAS | 3,78 | 0,41 | INDETERMINADO | 0,04 | 0,02 |
| 161 | 890115406 | A CONSTRUIR S.A. | 5,17 | 0,54 | 1,89 | 0,28 | 0,13 |
| 162 | 890209174 | ISMOCOL SA | 3,53 | 0,27 | 7,75 | 0,08 | 0,06 |
| 163 | 890328847 | JUAN BEDOYA OSPINA E HIJOS Y CIA SAS | 1,93 | 0,36 | 3,31 | 0,02 | 0,01 |
| 164 | 890400122 | CONSTRUCCIONES CIVILES SAS | 2,13 | 0,56 | 2,91 | 0,34 | 0,15 |
| 165 | 890913356 | SOCIEDAD TECNICA CONSTRUCTORA S.A.S | 1,68 | 0,57 | 1,32 | 0,18 | 0,08 |
| 166 | 890920510 | MORENO MILINA INGENIEROS S.A.S. | 4,11 | 0,24 | INDETERMINADO | 0,04 | 0,03 |
| 167 | 890929487 | PAECIA SAS | 5,64 | 0,34 | 3,14 | 0,04 | 0,02 |
| 168 | 891100670 | CIVILES MECANICOS ELECTRICOS INGENIEROS SAS | 3,37 | 0,60 | 5,93 | 0,39 | 0,16 |
| 169 | 891100881 | MORENO VARGAS SOCIEDAD ANONIMA | 3,09 | 0,24 | INDETERMINADO | 0,06 | 0,05 |
| 170 | 900008231 | TECNOPERFORACIONES SAS | 3,64 | 0,24 | INDETERMINADO | 0,08 | 0,06 |
| 171 | 900034278 | SOLUTEC INGENIERIA SAS | 1,91 | 0,58 | 5,54 | 0,49 | 0,20 |
| 172 | 900037384 | OINCO SAS | 6,14 | 0,53 | 5,39 | 0,27 | 0,13 |
| 173 | 900040493 | INVERSIONES RUSTIPLAST LTDA | 1,23 | 0,51 | INDETERMINADO | 0,02 | 0,01 |
| 174 | 900041598 | ECA S.A.S. CONSTRUCCIONES Y SERVICIOSINTEGRALES | 1,99 | 0,60 | 1,54 | 0,47 | 0,19 |
| 175 | 900047541 | CONDIMAT SAS | 2,87 | 0,33 | 1,38 | 0,12 | 0,08 |
| 176 | 900049238 | CONSTRUCTORES CONSULTORES PLUS SAS | 1,23 | 0,59 | 3,30 | 0,07 | 0,03 |
| 177 | 900055521 | IINFRAESTRUCTURA NACIONAL LTDA | 4,04 | 0,46 | INDETERMINADO | 0,03 | 0,02 |
| 178 | 900061445 | EMTIRIA SAS | 2,97 | 0,23 | 4,47 | 0,04 | 0,03 |
| 179 | 900071510 | CONSORCIO DE OBRAS CIVILES SAS | 5,91 | 0,60 | INDETERMINADO | 0,28 | 0,11 |
| 180 | 900074485 | GAIA SERVICIOS AMBIENTALES SAS BIC | 2,08 | 0,55 | 4,24 | 0,20 | 0,09 |
| 181 | 900078306 | ARONA GRUPO EMPRESARIAL S.A.S. | 5,75 | 0,24 | INDETERMINADO | 0,17 | 0,13 |
| 182 | 900079924 | CONSTRUCTORA CONACERO SAS | 3,75 | 0,54 | INDETERMINADO | 0,07 | 0,03 |
| 183 | 900084460 | PARQUIAMERICA SA | 0,78 | 0,59 | 1,85 | 0,23 | 0,09 |
| 184 | 900085456 | GRUPO CONSTRUCCENTER SAS | 2,64 | 0,38 | INDETERMINADO | 0,09 | 0,06 |
| 185 | 900090780 | CELQO SAS | 2,32 | 0,58 | 3,48 | 0,09 | 0,04 |
| 186 | 900090840 | INGEADE SAS | 2,33 | 0,42 | 7,47 | 0,30 | 0,18 |
| 187 | 900099659 | DANIEL RODRIGUEZ CONSTRUCCIONES LTDA-INGENIEROS ARQUITECTOS | 1,87 | 0,46 | 1,53 | 0,08 | 0,04 |
| 188 | 900103726 | CONSTRUCTORA CCC S.A.S. | 2,35 | 0,61 | 6,19 | 0,30 | 0,12 |
| 189 | 900104225 | PROYECTAR INGENIERIA COLOMBIANA S A S | 4,91 | 0,54 | 1,42 | 0,09 | 0,04 |
| 190 | 900104795 | UNIOBRAS SAS | 5,37 | 0,68 | INDETERMINADO | 0,07 | 0,02 |
| 191 | 900109886 | ESICO SA | 3,06 | 0,29 | 1,73 | 0,07 | 0,05 |
| 192 | 900112407 | CORVIAS GLOBAL SAS | 3,54 | 0,54 | INDETERMINADO | 0,15 | 0,07 |
| 193 | 900113030 | INGENIERIA COLOMBIA SAS | 6,59 | 0,46 | INDETERMINADO | 0,11 | 0,06 |
| 194 | 900115708 | SMART STEEL SAS | 1,67 | 0,63 | 5,78 | 0,23 | 0,09 |
| 195 | 900116982 | CONSTRUCCIONES CREARTS SAS | 5,39 | 0,63 | 1,24 | 0,12 | 0,05 |
| 196 | 900120220 | ACERARQ SAS BIC | 2,08 | 0,54 | 2,20 | 0,28 | 0,13 |
| 197 | 900125046 | SANPIT INVERSIONES S A | 0,08 | 0,23 | INDETERMINADO | 0,01 | 0,01 |
| 198 | 900128780 | INSTALCOM SAS | 2,56 | 0,34 | 1,60 | 0,07 | 0,05 |
| 199 | 900152489 | DCO INGENIERIA Y SERVICIOS SAS BIC | 2,85 | 0,36 | 6,13 | 0,34 | 0,22 |
| 200 | 900155125 | VRC INGENIERIA LTDA | 2,01 | 0,25 | INDETERMINADO | 0,08 | 0,06 |
| 201 | 900170148 | ASFALTADORA ANTIOQUEÑA SAS | 2,36 | 0,46 | 2,30 | 0,21 | 0,11 |
| 202 | 900175547 | GRUPO EMPRESARIAL E INDUSTRIAL DE LA ORINOQUIA SAS | 5,53 | 0,34 | 2,44 | 0,10 | 0,07 |
| 203 | 900182018 | GAICO CONSTRUCCION Y DESARROLLO S.A.S. | 3,79 | 0,56 | 4,32 | 0,07 | 0,03 |
| 204 | 900193620 | GENERAL SUPPLIES S.A.S. | 3,23 | 0,55 | 1,30 | 0,13 | 0,06 |
| 205 | 900201727 | INVERSIONES SICA S.A.S | 0,66 | 0,64 | 1,74 | 0,43 | 0,16 |
| 206 | 900217466 | NOVUM SAS | 5,52 | 0,54 | INDETERMINADO | 0,20 | 0,09 |
| 207 | 900219918 | DANES INGENIEROS SAS | 9,22 | 0,48 | INDETERMINADO | 0,20 | 0,11 |
| 208 | 900221386 | OBRAS CIVILES DE OCCIDENTE SAS | 3,71 | 0,57 | 4,31 | 0,16 | 0,07 |
| 209 | 900222779 | DUMAR INGENIEROS SAS | 5,87 | 0,34 | 3,42 | 0,16 | 0,10 |
| 210 | 900228503 | CONSTUCTORA SHALAMA SAS | 1,23 | 0,59 | 2,41 | 0,04 | 0,02 |
| 211 | 900229985 | CONSTRUCTORA DURAN OCAMPO SAS | 3,45 | 0,41 | 2,94 | 0,24 | 0,14 |
| 212 | 900234873 | CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K SAS | 4,12 | 0,39 | 5,84 | 0,14 | 0,09 |
| 213 | 900241305 | PSPORT SYSTEMS S.A.S. | 2,26 | 0,63 | 4,37 | 0,41 | 0,15 |
| 214 | 900257206 | QUINRAFF SAS | 0,55 | 0,64 | INDETERMINADO | 0,19 | 0,07 |
| 215 | 900263392 | DESARROLLOS AMBIENTALES Y CIVILES DAMCI SAS | 1,90 | 0,59 | INDETERMINADO | 0,26 | 0,11 |
| 216 | 900263450 | PROYECTOS DISEÑOS ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES LTDA | 3,01 | 0,50 | INDETERMINADO | 0,15 | 0,07 |

| No. | NIT | RAZÓN SOCIAL DE LA SOCIEDAD | LIQUIDEZ | ENDEUDAMIENTO | COBERTURA DE INTERESES | RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO | RENTABILIDAD SOBRE EL ACTIVO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 217 | 900268077 | UNISERVIS DE COLOMBIA LTDA | 1,64 | 0,56 | INDETERMINADO | 0,13 | 0,06 |
| 218 | 900271595 | PROYECTOS DE PISOS INDUSTRIALES SA | 2,32 | 0,67 | 2,95 | 0,42 | 0,14 |
| 219 | 900273880 | OJCTM SAS | 4,51 | 0,26 | INDETERMINADO | 0,01 | 0,01 |
| 220 | 900315374 | CONSTRUCTORA LOS KATIOS SAS | 1,49 | 0,68 | INDETERMINADO | 0,10 | 0,03 |
| 221 | 900315952 | ORCA CONSTRUCTORA COLOMBIA SAS | 2,34 | 0,39 | 1,97 | 0,10 | 0,06 |
| 222 | 900317964 | IES INGENIEROS SAS | 3,46 | 0,45 | 4,77 | 0,26 | 0,14 |
| 223 | 900322299 | CONSTRUCAM SAS | 6,59 | 0,41 | INDETERMINADO | 0,14 | 0,09 |
| 224 | 900337549 | SISTEMAS EN PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS SAS | 1,47 | 0,69 | 4,23 | 0,16 | 0,05 |
| 225 | 900339471 | CONSTRUCCIONES FLOREÑA SAS | 3,61 | 0,26 | 3,34 | 0,12 | 0,09 |
| 226 | 900341710 | MASSEQ PROYECTOS E INGENIERIA SAS | 2,16 | 0,46 | 3,64 | 0,27 | 0,15 |
| 227 | 900348036 | TYAZHMASH COLOMBIA SAS | 3,00 | 0,26 | 2,06 | 0,14 | 0,10 |
| 228 | 900356101 | GINCCO SAS | 1,42 | 0,56 | INDETERMINADO | 0,14 | 0,06 |
| 229 | 900378719 | DEMOVICOL SAS | 1,60 | 0,41 | 2,68 | 0,18 | 0,10 |
| 230 | 900386131 | M P R ESTABILIZACIONES Y CONSTRUCCIONES CIVILES SAS | 1,53 | 0,24 | 2,53 | 0,09 | 0,07 |
| 231 | 900403962 | INNOVACION E INFRAESTRUCTURA SAS. INNFRA SAS | 3,48 | 0,59 | 2,62 | 0,27 | 0,11 |
| 232 | 900409401 | JUCAMAL INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS | 1,69 | 0,25 | 1,30 | 0,03 | 0,02 |
| 233 | 900422352 | CONSTRUPRIME S.A.S | 4,18 | 0,21 | INDETERMINADO | 0,03 | 0,02 |
| 234 | 900423204 | U&C INGENIERIA SAS | 3,21 | 0,49 | 4,83 | 0,15 | 0,07 |
| 235 | 900439864 | ROCK DRILL GROUP SAS | 1,00 | 0,65 | 1,19 | 0,23 | 0,08 |
| 236 | 900445125 | ISIVEN DE COLOMBIA SAS | 1,59 | 0,69 | 1,48 | 0,19 | 0,06 |
| 237 | 900445159 | INGENIERIA G & H SAS | 3,30 | 0,45 | 5,62 | 0,08 | 0,05 |
| 238 | 900452410 | CONSTRUCTORA CAMACON SAS | 5,75 | 0,41 | 2,17 | 0,13 | 0,08 |
| 239 | 900459846 | GAGCO SAS | 2,89 | 0,45 | 3,61 | 0,11 | 0,06 |
| 240 | 900466219 | CONSTRUEQ INGENIERIA SAS | 9,34 | 0,57 | 1,54 | 0,05 | 0,02 |
| 241 | 900470679 | ESCENARIOS DEPORTIVOS SAS | 2,01 | 0,46 | 4,37 | 0,15 | 0,08 |
| 242 | 900474142 | MUÑOZ INGENIERA SAS EN REOGANIZACION | 2,10 | 0,56 | INDETERMINADO | 0,07 | 0,03 |
| 243 | 900479932 | MAKING EINGINEERING SAS | 3,86 | 0,25 | 3,84 | 0,08 | 0,06 |
| 244 | 900493816 | PROMICOL INGENIERIA SAS | 0,59 | 0,34 | 1,33 | 0,02 | 0,01 |
| 245 | 900503490 | G & M INVERSIONES VALENZUELA S.A.S. | 0,28 | 0,28 | 0,67 | 0,03 | 0,02 |
| 246 | 900518291 | CONSTRUCCION E INGENIERIA GLOBAL SAS | 1,59 | 0,51 | 2,52 | 0,35 | 0,17 |
| 247 | 900518605 | SERVICIOS Y MONTAJES SOMOS S.A.S. | 2,86 | 0,30 | 0,63 | 0,04 | 0,03 |
| 248 | 900533892 | PETRO GAS DEL LLANO S.A.S | 3,64 | 0,48 | INDETERMINADO | 0,24 | 0,13 |
| 249 | 900540807 | GRUPO MONZA CONSTRUCTORES SAS | 2,29 | 0,66 | INDETERMINADO | 0,18 | 0,06 |
| 250 | 900542792 | THE NEW COMMERCIAL COMPANY SAS | 1,73 | 0,46 | 2,98 | 0,14 | 0,07 |
| 251 | 900545031 | AAC CONSTRUCCIONES Y APLICACIONES SAS | 1,82 | 0,66 | 2,86 | 0,17 | 0,06 |
| 252 | 900554984 | SABANA VERDE CONSTRUCTORES SAS | 2,96 | 0,28 | 3,75 | 0,05 | 0,04 |
| 253 | 900564275 | ASPHALT TECHNOLOGY S.A.S. | 7,98 | 0,24 | 2,74 | 0,08 | 0,06 |
| 254 | 900564840 | JASV INFRAESTRUCTURA | 4,73 | 0,21 | INDETERMINADO | 0,03 | 0,03 |
| 255 | 900571524 | GEOBIOTECNICA SAS | 2,26 | 0,58 | INDETERMINADO | 0,09 | 0,04 |
| 256 | 900592758 | ASFALTOS AGREGADOS Y CONSTRUCCIONES ASA CONSTRUCCIONES SAS | 4,47 | 0,62 | 4,98 | 0,09 | 0,03 |
| 257 | 900596171 | CONSTRUCCIIONES Y ACABADOS DE ORIENTE S.A.S. | 3,68 | 0,41 | 2,66 | 0,14 | 0,08 |
| 258 | 900597115 | CAMIMAR S.A.S | 1,20 | 0,64 | INDETERMINADO | 0,27 | 0,10 |
| 259 | 900598777 | REHABTEC SAS | 1,63 | 0,63 | INDETERMINADO | 0,30 | 0,11 |
| 260 | 900601952 | HM SOLUCIONES CIVILES Y AMBIENTALES SAS | 1,15 | 0,53 | 3,83 | 0,35 | 0,16 |
| 261 | 900614357 | INGEOCHO SAS | 6,39 | 0,60 | 3,34 | 0,48 | 0,19 |
| 262 | 900626021 | CONSTRUCTORA ZURIA SAS | 2,67 | 0,36 | 2,90 | 0,26 | 0,17 |
| 263 | 900630143 | DSD INGENIERIA SAS | 2,07 | 0,26 | 2,60 | 0,02 | 0,02 |
| 264 | 900645240 | PERFORACIONES Y CONSTRUCCIONES SAS | 1,11 | 0,47 | 6,69 | 0,10 | 0,05 |
| 265 | 900648522 | GASVIAL GV SAS | 2,81 | 0,41 | INDETERMINADO | 0,21 | 0,12 |
| 266 | 900655851 | CONSTRUCCION LA 26 S.A.S | 0,50 | 0,65 | INDETERMINADO | 0,18 | 0,06 |
| 267 | 900656095 | PROTEX COLOMBIA SAS | 2,89 | 0,41 | 1,18 | 0,03 | 0,02 |
| 268 | 900668064 | FRACER SAS | 1,83 | 0,53 | INDETERMINADO | 0,08 | 0,04 |
| 269 | 900688241 | DESARROLLO DE INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS | 3,91 | 0,43 | INDETERMINADO | 0,14 | 0,08 |
| 270 | 900747272 | PROMOTORA CENTRO DE LAS AMERICAS SAS | 0,85 | 0,67 | 1,66 | 0,36 | 0,12 |
| 271 | 900751909 | DUVANA SAS | 4,53 | 0,64 | 1,42 | 0,11 | 0,04 |
| 272 | 900760997 | COMPAÑIA DE TRABAJOS DE INGENIERIA SAS | 2,68 | 0,37 | 6,34 | 0,39 | 0,25 |
| 273 | 900775103 | CONSTRUCCIONES & LOGISTICA NAVIA SAS | 1,89 | 0,31 | 1,82 | 0,12 | 0,08 |
| 274 | 900816025 | RRM INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS | 1,90 | 0,52 | 4,73 | 0,38 | 0,18 |
| 275 | 900821555 | CONSTRUEMPLEO SAS CONUEMPLEO SAS | 3,55 | 0,34 | 2,77 | 0,29 | 0,19 |
| 276 | 900825863 | CONSTRUCTORA OZUL SAS | 3,67 | 0,58 | INDETERMINADO | 0,23 | 0,10 |
| 277 | 900847742 | INFRACORP SAS | 2,14 | 0,61 | INDETERMINADO | 0,10 | 0,04 |
| 278 | 900864655 | LA CONSTRUCTIONS CENTER SAS | 2,66 | 0,51 | 1,81 | 0,20 | 0,10 |
| 279 | 900878133 | MACAM SAS | 1,53 | 0,51 | 3,63 | 0,23 | 0,11 |
| 280 | 900910405 | CONSTRUCTORA ESPIGA SASCONSTRUCTORA ESPIGA SASCONSTRUCTORA ESPIGA SAS | 1,69 | 0,59 | INDETERMINADO | 0,10 | 0,04 |
| 281 | 900989601 | CU2 INGENIEROS S.A.S. | 1,56 | 0,58 | 2,19 | 0,02 | 0,01 |
| 282 | 901030756 | ACOTAR DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS | 1,61 | 0,40 | INDETERMINADO | 0,02 | 0,01 |

| No. | NIT | RAZÓN SOCIAL DE LA SOCIEDAD | LIQUIDEZ | ENDEUDAMIENTO | COBERTURA DE INTERESES | RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO | RENTABILIDAD SOBRE EL ACTIVO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 283 | 901031025 | PROMOTORA ARBOLEDA SAS | 2,69 | 0,47 | INDETERMINADO | 0,02 | 0,01 |
| 284 | 901101710 | BODEGAS Y NEGOCIOS GUAYACANES SAS | 0,46 | 0,51 | INDETERMINADO | 0,02 | 0,01 |
| 285 | 901132219 | PALO SANTO CONSTRUCCIONES SAS | 2,45 | 0,44 | INDETERMINADO | 0,01 | 0,01 |
| 286 | 901215984 | MIRADOR DEL MILAGROSO S.A.S. | 1,11 | 0,62 | INDETERMINADO | 0,08 | 0,03 |
| 287 | 901252860 | BELZCON SAS | 3,87 | 0,54 | 2,18 | 0,04 | 0,02 |
| 288 | 901268585 | URANTUS GREENHOUSES S.A.S | 1,23 | 0,61 | 2,32 | 0,16 | 0,06 |
| 289 | 901337212 | CONSTRUCTORA MONTEMARIANA SAS ZOMAC | 2,04 | 0,38 | INDETERMINADO | 0,03 | 0,02 |
| 290 | 800024151 | YAMIL SABBAGH CONSTRUCCIONES SAS | 2,12 | 0,60 | 2,63 | 0,38 | 0,15 |
| 291 | 800027222 | CONSTRUCCIONES ACUSTICAS SAS | 3,56 | 0,61 | 5,59 | 0,15 | 0,06 |
| 292 | 800046874 | CONCRE ACERO SAS | 1,39 | 0,67 | 1,92 | 0,26 | 0,09 |
| 293 | 800116325 | JAIME PARRA Y CIA SAS | 6,85 | 0,56 | INDETERMINADO | 0,20 | 0,09 |
| 294 | 800118787 | CONSTRUCCIONES FUTURO LTDA | 5,02 | 0,35 | 1,55 | 0,04 | 0,02 |
| 295 | 800143586 | MEYAN S.A | 4,06 | 0,60 | 7,40 | 0,07 | 0,03 |
| 296 | 800151054 | CONSTRUCTORA DE OBRAS DE VIVIENDA E INGENIERIA SAS | 2,03 | 0,70 | 1,24 | 0,11 | 0,03 |
| 297 | 800186313 | AGM DESARROLLOS SAS | 1,73 | 0,41 | INDETERMINADO | 0,07 | 0,04 |
| 298 | 800187291 | HM INGENIERIA SAS | 2,47 | 0,48 | 2,50 | 0,10 | 0,05 |
| 299 | 800214137 | CONSTRUCTORA GOMEZ ASOCIADOS SAS | 1,24 | 0,65 | 4,53 | 0,02 | 0,01 |
| 300 | 800247418 | PERFOAGUAS SAS | 6,32 | 0,49 | INDETERMINADO | 0,01 | 0,01 |
| 301 | 802011950 | GESTORA DE ALIANZA E INVERSIONES SA | 1,52 | 0,69 | 2,90 | 0,05 | 0,02 |
| 302 | 805030454 | CONINGENIERIA SAS | 2,69 | 0,39 | 4,72 | 0,32 | 0,20 |
| 303 | 830023291 | TRITURADOS Y TRITURADOS SAS | 1,87 | 0,52 | 7,30 | 0,14 | 0,07 |
| 304 | 830080671 | M & M INGENIEROS ASOCIADOS SAS | 5,63 | 0,54 | INDETERMINADO | 0,24 | 0,11 |
| 305 | 830098798 | HAPIL INGENIERIA SAS | 2,34 | 0,65 | INDETERMINADO | 0,27 | 0,10 |
| 306 | 860037232 | INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS CONEQUIPOS ING SAS | 8,17 | 0,25 | 0,47 | 0,03 | 0,02 |
| 307 | 890111275 | DONADO ARCE & CIA SAS | 3,89 | 0,41 | 4,61 | 0,11 | 0,07 |
| 308 | 890301839 | INELCO SAS | 3,18 | 0,24 | 3,09 | 0,02 | 0,01 |
| 309 | 890406491 | MEJIA VILLEGAS CONSTRUCTORES SA | 2,39 | 0,49 | INDETERMINADO | 0,25 | 0,13 |
| 310 | 890930545 | MINCIVIL S.A. | 1,41 | 0,49 | 0,23 | 0,01 | 0,01 |
| 311 | 891001419 | LOPECA S.A.S. | 6,86 | 0,30 | 2,78 | 0,15 | 0,11 |
| 312 | 900010332 | IRON CONSTRUCTORES SAS | 3,16 | 0,49 | 2,27 | 0,05 | 0,03 |
| 313 | 900102268 | INGENIERIA TRANSPORTE Y MAQUINARIA SAS | 2,62 | 0,64 | 2,22 | 0,38 | 0,14 |
| 314 | 900131238 | ECOARIN SAS | 2,15 | 0,46 | INDETERMINADO | 0,01 | 0,01 |
| 315 | 900165937 | VERTICES INGENIERIA SAS | 3,17 | 0,45 | INDETERMINADO | 0,15 | 0,08 |
| 316 | 900181401 | AHORA SI SA | 6,78 | 0,69 | 0,78 | 0,02 | 0,01 |
| 317 | 900234282 | DEJO CONSTRUCCIONES SAS | 4,94 | 0,20 | INDETERMINADO | 0,08 | 0,07 |
| 318 | 900247545 | ING CIVILES ASOCIADOS CONSTRUCCIONES SAS | 2,09 | 0,59 | INDETERMINADO | 0,17 | 0,07 |
| 319 | 900295495 | CONSULTORIA INTEGRAL EN INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA DE C V | 1,98 | 0,64 | INDETERMINADO | 0,19 | 0,07 |
| 320 | 900342974 | A.G.E. INGENIERIA S.A.S. | 2,36 | 0,44 | INDETERMINADO | 0,12 | 0,07 |
| 321 | 900388860 | ROCCIA SAS | 1,44 | 0,59 | INDETERMINADO | 0,03 | 0,01 |
| 322 | 900424938 | CASTELL INGENIEROS SAS | 7,02 | 0,59 | INDETERMINADO | 0,16 | 0,07 |
| 323 | 900449939 | JMS CONSTRUCTORES SAS | 2,18 | 0,44 | 2,56 | 0,23 | 0,13 |
| 324 | 900481955 | BYP CONSTRUCCIONES S.A.S | 3,27 | 0,59 | INDETERMINADO | 0,16 | 0,06 |
| 325 | 900522125 | CONSTRUCTORA OSSA LOPEZ SAS | 2,08 | 0,65 | 7,74 | 0,31 | 0,11 |
| 326 | 900564455 | MARTIN CASILLAS SLU SUCURSAL COLOMBIA | 1,87 | 0,58 | 4,39 | 0,05 | 0,02 |
| 327 | 900616351 | ORFI INGENIERIA SAS | 4,31 | 0,48 | 2,59 | 0,15 | 0,08 |
| 328 | 900655891 | UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES ASOCIADAS SAS | 1,33 | 0,62 | INDETERMINADO | 0,03 | 0,01 |
| 329 | 900685791 | AURORA PROYECTOS E INVERSIONES SAS | 2,02 | 0,38 | INDETERMINADO | 0,15 | 0,10 |
| 330 | 900839186 | LUGON SAS | 2,69 | 0,56 | 1,74 | 0,13 | 0,06 |
| 331 | 900979670 | CONSTRUCTORA ARTEPCO SAS | 8,70 | 0,38 | 5,99 | 0,25 | 0,16 |
| 332 | 900993835 | HINNCO SAS | 3,13 | 0,32 | INDETERMINADO | 0,13 | 0,09 |
| 333 | 901121237 | ECOJARDINEROS SAS | 1,47 | 0,28 | 3,05 | 0,44 | 0,32 |

La siguiente tabla muestra el comportamiento bajo inferencia estadística de los indicadores financieros de las empresas anteriormente mencionadas y son el insumo de los indicadores exigidos para la presentación de propuestas por parte de las empresas interesadas en participar.

| METRICA | LIQUIDEZ | ENDEUDAMIENTO | COBERTURA DE INTERESES | RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO | RENTABILIDAD SOBRE EL ACTIVO |
|---|---|---|---|---|---|
| **MÍNIMO** | 0,01 | 0,20 | 0,23 | 0,01 | 0,01 |
| **MÁXIMO** | 9,74 | 0,70 | 7,75 | 0,53 | 0,32 |
| **PROMEDIO** | 3,13 | 0,47 | 3,26 | 0,15 | 0,08 |
| **MEDIANA** | **2,57** | **0,48** | **2,86** | **0,13** | **0,06** |

**cálculos realizados por la entidad**

Se realizó el análisis de los indicadores financieros de las empresas que conforman la muestra del sector, evidenciando una dispersión significativa en los datos, así como la presencia de comportamientos heterogéneos y valores atípicos. Esta situación hace necesario adoptar criterios estadísticos que permitan definir umbrales habilitantes de manera objetiva, proporcional y acorde con la realidad del mercado, evitando restricciones injustificadas a la participación.

En este sentido, para establecer los **indicadores,** se determinó el uso de la *mediana* como medida de referencia. Lo anterior, considerando que dicha medida refleja de manera más precisa el comportamiento central de la muestra, al no verse afectada por valores extremos, permitiendo así establecer requisitos financieros razonables que garantizan la capacidad mínima de los proponentes sin limitar la pluralidad de oferentes.

La metodología adoptada responde a la necesidad de lograr un equilibrio entre la adecuada selección de contratistas con capacidad financiera y la garantía del principio de pluralidad de oferentes, en concordancia con los lineamientos establecidos en la Guía para la Elaboración de Estudios de Sector de la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente.

En virtud de lo anterior, y con fundamento en el análisis económico y estadístico realizado, se define los indicadores financieros habilitantes del presente proceso, asegurando que estos sean proporcionales, adecuados al riesgo del contrato y consistentes con las condiciones del sector, contribuyendo así a la transparencia, objetividad y eficiencia del proceso de selección, conforme a la siguiente premisa:

**INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL CONTENIDOS EN EL DECRETO 1082 DE 2015 A SOLICITAR EN EL PRESENTE PROCESO DE CONTRATACIÓN**

| **INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA** | |
|---|---|
| **INDICADOR** | **MARGEN SOLICITADO** |
| Índice de Liquidez | ≥ 2,57 |

| **INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA** | |
|---|---|
| **INDICADOR** | **MARGEN SOLICITADO** |
| Índice de Endeudamiento | ≤ 48% |
| Razón de Cobertura de Interés | ≥ 2,86 o INDETERMINADO |
| Capital de Trabajo | ≥ 70% del presupuesto oficial del proceso |
| **INDICADORES CAPACIDAD ORGANIZACIONAL** | |
| Rentabilidad del patrimonio | ≥ 0,13 |
| Rentabilidad de activo | ≥ 0,06 |

**INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL DIFERENCIALES A SOLICITAR EN EL PRESENTE PROCESO DE CONTRATACIÓN**

De conformidad con el DECRETO 1860 DE 2021 "Por el cual se modifica y adiciona el Decreto 1082 de 2015, Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional, con el fin reglamentar los artículos 30, 31, 32, 34 y 35 de la Ley 2069 de 2020, en lo relativo al sistema de compras públicas y se dictan otras disposiciones", en sus artículos 2.2.1.2.4.2.15. Criterios diferenciales para emprendimientos y empresas de mujeres en el sistema de compras públicas y 2.2.1.2.4.2.18. Criterios diferenciales para MiPymes en el sistema de compras públicas se establece que se deberán incorporar requisitos habilitantes diferenciales relacionados con alguno o algunos de los siguientes aspectos:

1. Tiempo de experiencia.
2. Número de contratos para la acreditación de la experiencia.
3. **Índices de capacidad financiera.**
4. **Índices de capacidad organizacional.**
5. Valor de la garantía de seriedad de la oferta.

Dado esto, una vez analizado el sector y la base de datos abiertos del Gobierno Nacional (contratos electrónicos – SECOP II) filtrada bajo objetos de contratación similares, se determina que, de los contratos encontrados, un amplio porcentaje fueron suscritos con empresas MiPymes. Dado lo anterior, se puede concluir que la participación de las MiPymes es alta en el sector, razón por la cual se dará aplicabilidad al Decreto estableciendo criterios diferenciales en cuanto a los indicadores de capacidad financiera y organizacional. Para efectos de lo anterior, se realizó un análisis a través del concepto de percentiles para establecer estadísticamente los indicadores financieros y organizacionales diferenciales, buscando establecer -para cada caso- un indicador que permita que un porcentaje importante de las empresas que integran el subsector participe.

| Percentil | Índice de liquidez | índice de endeudamiento | Razón de cobertura de intereses | Rentabilidad del patrimonio | Rentabilidad del activo |
|---|---|---|---|---|---|
| **10** | 1,23 | 0,26 | **1,27** | **0,03** | **0,02** |
| **20** | **1,66** | 0,34 | 1,73 | 0,05 | 0,03 |
| **30** | 1,90 | 0,39 | 2,17 | 0,08 | 0,04 |
| **40** | 2,13 | 0,45 | 2,51 | 0,10 | 0,05 |
| **50** | 2,57 | 0,48 | 2,86 | 0,13 | 0,06 |
| **60** | 3,07 | 0,53 | 3,30 | 0,15 | 0,08 |
| **70** | 3,67 | 0,56 | 4,22 | 0,19 | 0,10 |
| **80** | 4,51 | 0,59 | 4,73 | 0,25 | 0,12 |
| **90** | 6,13 | **0,64** | 5,86 | 0,31 | 0,15 |
| **100** | 9,74 | 0,70 | 7,75 | 0,53 | 0,32 |

**Índice de liquidez:** el índice de liquidez establece la capacidad financiera y disponible que tiene el proponente para cumplir con sus obligaciones de corto plazo, por lo que en aras de garantizar la pluralidad de propuestas sin poner en riesgo la ejecución del contrato, se consideró el percentil 20 para establecer el índice de liquidez diferencial, teniendo en cuenta que el 80% de las empresas analizadas y que reportan información financiera en las clasificaciones mencionadas cumplirían con un índice de liquidez igual o mayor a **1,66**

**Índice de endeudamiento**: determina el grado de endeudamiento en la estructura de financiación del proponente. Este indicador al permitir saber la capacidad de endeudamiento del proponente, logrando evidenciar no sólo la carga moratoria del mismo, sino también la capacidad de acceder a créditos para soportar el valor del contrato y así el cumplimiento de la labor contratada.

Dado esto, se consideró el percentil 90 para establecer el índice de endeudamiento diferencial, teniendo en cuenta que el 91% de la muestra cumpliría con este valor. En ese sentido, las empresas interesadas en participar deberán tener índice de endeudamiento menor o igual a **0,64** pues a mayor índice de endeudamiento, mayor es la probabilidad del proponente de no poder cumplir con sus pasivos.

**Razón de cobertura de intereses:** indica el número de veces que la utilidad operacional cubre los gastos financieros. Para el caso específico de este indicador, se evidenció en el estudio de la muestra que algunas empresas analizadas no presentan obligaciones financieras, registrando el saldo de su cuenta de Gastos por Interés en cero ($0), por lo cual la razón de cobertura de intereses se estableció como indeterminada y no fueron tomadas dentro del análisis estadístico.

Esta razón no es excluyente para la participación de los proponentes con índices indeterminados, ya que debido a la ausencia de gastos financieros no es posible hacer la medición del indicador. Por lo que si al realizar la verificación de la razón de cobertura de interés, el oferente no presenta obligaciones financieras, registrando el saldo de su cuenta de Gastos por Interés en cero ($0); se establecerá como CUMPLE para el caso del indicador en mención.

Consecuentemente, para establecer el indicador diferencial se tomó el percentil 10 solicitando una razón de cobertura de intereses mayor o igual a **1,27**.

**Capital de trabajo:** este indicador representa la liquidez operativa que posee el proponente; el capital de trabajo es considerado como los recursos operativos y económicos de los cuales dispone la empresa en este caso el futuro oferente para su operación, al tener un capital de trabajo positivo este puede contribuir de manera satisfactoria en la actividad económica del proponente, permitiendo a la Entidad Estatal analizar el nivel de liquidez en términos absolutos.

Dado lo anterior, como criterio diferencial se solicitará acreditar un capital de trabajo menor, correspondiente al **50%** del valor total del presupuesto oficial del proceso.

**Rentabilidad del patrimonio:** este indicador permite medir la rentabilidad del patrimonio de cada proponente, con el fin de observar la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso que se invierte en el patrimonio, por lo que se consideró el percentil 10 para establecer el índice de Rentabilidad sobre el Patrimonio diferencial, teniendo en cuenta que el 90% de la muestra cumpliría con este valor. En ese sentido, las empresas interesadas deberán tener índice de Rentabilidad sobre el Patrimonio mayor a **0,03** a mayor rentabilidad sobre el patrimonio, mayor es la rentabilidad de los accionistas y mejor la capacidad organizacional de la empresa.

**Rentabilidad del activo:** este indicador permite medir la rentabilidad del activo de cada proponente, con el fin de observar la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso que se invierte en el activo, por lo que se consideró el percentil 10 para establecer el índice de Rentabilidad sobre el Activo diferencial, teniendo en cuenta que el 90% de la muestra cumpliría con este valor. En ese sentido, las empresas interesadas deberán tener índice de Rentabilidad sobre el Activo mayor a **0,02**, a mayor rentabilidad sobre activos, mayor es la rentabilidad del negocio y mejor la capacidad organizacional del proponente.

En relación con lo anteriormente expuesto, la amplia muestra de indicadores evidencia una fuente suficiente, plural y participativa de posibles oferentes, lo cual sirve como punto de referencia y margen de tolerancia, para determinar los

indicadores financieros diferenciales que serán requeridos para el presente proceso, teniendo en cuenta su complejidad, objeto y cuantía.

Por lo tanto, una vez analizados en su totalidad los aspectos enunciados, se determinan los indicadores financieros y organizacionales diferenciales para el presente proceso, de acuerdo con la siguiente premisa:

| **INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA** | |
|---|---|
| **INDICADOR DIFERENCIAL** | **MARGEN SOLICITADO** |
| Índice de Liquidez | ≥ 1,66 |
| Índice de Endeudamiento | ≤ 64% |
| Razón de Cobertura de Interés | ≥ 1,27 o INDETERMINADO |
| Capital de Trabajo | ≥ 50% del presupuesto oficial del proceso |
| **INDICADORES CAPACIDAD ORGANIZACIONAL** | |
| Rentabilidad del patrimonio | ≥ 0,03 |
| Rentabilidad de activo | ≥ 0,02 |

### 4.1.1. Indicadores financieros y organizacionales a solicitar y forma de acreditarlos

**Estados financieros**

**a) PERSONAS NATURALES O JURIDICAS NACIONALES O EXTRANJERAS DOMICILIADAS O CON SUCURSAL EN COLOMBIA.**

De conformidad con lo señalado en el artículo 2.2.1.1.1.5.1 y siguientes del decreto 1082 del 2015, establece que "Las personas naturales y jurídicas, nacionales o extranjeras, con domicilio en Colombia, interesadas en participar en procesos de contratación convocados por las Entidades Estatales, deben estar inscritas en el RUP…".

Así mismo, en concordancia con el Artículo 221 del Decreto Ley 019 de 2012, que modifica el Artículo 6 de la Ley 1150 de 2007 "De la verificación de las condiciones de los proponentes" numeral 6.1. "Las cámaras de comercio harán la verificación documental de la información presentada por los interesados al momento de inscribirse en el registro".

"El certificado de Registro Único de Proponentes será plena prueba de las circunstancias que en ella se hagan constar y que hayan sido verificadas por las Cámaras de Comercio (…)". Por lo tanto, la verificación de las condiciones establecidas

en el Numeral 1 del Artículo 5, de la Ley 1150 de 2007, se demostrarán exclusivamente con el respectivo certificado del RUP.

La información financiera acreditada para el proceso, corresponderá a la suministrada a la Cámara de Comercio para el Registro Único de Proponentes RUP con fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendario.

Por lo anterior, el proponente acreditará su capacidad financiera a través del Registro Único de Proponentes del que se verificaran los Estados Financieros, En caso de que el oferente presente unos estados financieros en el RUP más recientes al corte solicitado, se realizara la evaluación con dicho corte teniendo en cuenta la información que se encuentre **VIGENTE Y EN FIRME** al momento del cierre del proceso.

De acuerdo a concepto emitido por Colombia Compra Eficiente número C- 006 de 2024, se estableció los efectos del RUP y los mismos serán observados por parte del comité evaluador a fin de verificar el corte de la información financiera vigente correspondiente a la capacidad financiera y organizacional acreditada en el RUP:

***(…)***

*El Consejo de Estado en sentencia del 19 de septiembre de 2019 señaló la finalidad de la renovación del RUP y las consecuencias de no hacerlo en el término previsto:*

> *"Al respecto, no puede perderse de vista que la finalidad principal de la renovación del RUP, al margen de que con ese acto se nutra del registro de nueva información, es conservar su vigencia, propósito que, de acuerdo con el artículo 8 del Decreto 1510 de 2013, solo ha de cumplirse si el mismo se realiza dentro del plazo allí establecido, comprendido entre el 1 de enero hasta el quinto día hábil del mes de abril. En defecto, la disposición reglamentaria establece como consecuencia la cesación de los efectos del RUP.*
>
> *Ante ese panorama, el incumplimiento del deber de renovar el RUP en el período trae como consecuencia la cesación de efectos respecto de la información certificada en ese documento y, por contera, la falta de vocación como plena prueba para acreditar el cumplimiento de los requisitos habilitantes del proponente, anomalía que en manera alguna se sanea o convalida por el hecho de realizar una renovación por fuera del plazo reglamentado, en tanto no resulta jurídicamente admisible extender una vigencia que por ministerio de la ley se encuentra vencida y cuyos efectos cesaron, precisamente por no haberse renovado en el término señalado".*

*Conforme a lo anterior, en armonía el artículo 2.2.1.1.1.5.1 del Decreto 1082 de 2015, si el proponente no presenta la información para renovar su registro antes del quinto día hábil del mes de abril de cada año, cesarán los efectos del RUP. Lo anterior implica que el proponente que no cumpla con la carga indicada no se puede presentar a los procedimientos de selección, en los casos que es necesario estar inscrito en el RUP, porque no tendría capacidad para hacerlo y, por tanto, tendría que inscribirse nuevamente, caso en el que solo se podrá presentar cuando la inscripción esté en firme.*

*Tratándose del trámite de renovación, la persona que haya presentado la información para renovar su registro a más tardar al quinto día hábil del mes de abril, cumpliendo con el requisito establecido en el artículo 2.2.1.1.1.5.1, puede participar en los procedimientos de selección, debiéndose tener en cuenta la información "antigua". De esta manera, en el período comprendido entre el momento de la solicitud de renovación y el momento de la firmeza de la nueva información, se permite que emplee la información del RUP que está en firme antes de iniciar el trámite de renovación, cuyos efectos no han cesado por encontrarse vigente.*

*Así las cosas, para verificar que los efectos del RUP no han cesado, es necesario que el certificado contenga la anotación de que el inscrito, a más tardar el quinto día hábil de abril de cada año, radicó ante la cámara de comercio los documentos para la renovación. En todo caso, si tal circunstancia no estuviere inscrita en el certificado, podrá acreditarse a través del medio documental expedido por la cámara de comercio correspondiente, por lo que al no existir tarifa legal que permita establecer la forma de acreditar el trámite de renovación, la entidad estatal debe validar que el documento aportado por el proponente ofrezca certeza sobre el estado del trámite, verificando que se haya presentado la información para renovar su registro antes del quinto día hábil del mes de abril de cada año.*

De acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 2.2.1.1.1.5.2. Información para inscripción, renovación o actualización. Si el interesado no tiene antigüedad suficiente para tener estados financieros auditados a 31 de diciembre, debe inscribirse con estados financieros de corte trimestral, suscritos por el representante legal y el auditor o contador o estados financieros de apertura.

**Nota 1:** Es deber del oferente actualizar la información financiera en el Registro Único de Proponentes, de conformidad con lo establecido en el Artículo 2.22 inciso 2° de la Ley 80 de 1993.

**Nota 2:** En caso de que el oferente presente unos estados financieros en el RUP más recientes al corte solicitado, se realizara la evaluación con dicho corte.

**b) EN EL CASO DE OFERENTES EXTRANJEROS:**

**OFERENTES EXTRANJEROS CON SUCURSAL EN COLOMBIA:** En el caso de oferente extranjero con sucursal en Colombia deberán presentar el RUP y se dará aplicación a lo establecido para las PERSONAS NATURALES O JURIDICAS NACIONALES O EXTRANJERAS DOMICILIADAS O CON SUCURSAL EN COLOMBIA.

**OFERENTES EXTRANJEROS SIN SUCURSAL EN COLOMBIA:** En concordancia con lo establecido en el Parágrafo 2°, del artículo 221 del Decreto 019 de 2012, el cual señala: "El reglamento señalará las condiciones de verificación de la información a que se refiere el numeral 1 del artículo 5, a cargo de cada entidad contratante, para el caso de personas naturales extranjeras sin domicilio en el país o de personas jurídicas extranjeras que no tengan establecida sucursal en Colombia.

**La información financiera acreditada para el proceso se verificará en los Estados Financieros correspondiente al último corte fiscal del país de origen del proponente.**

El reglamento señalará de manera taxativa los documentos objeto de la verificación a que se refiere el numeral 1, del artículo 6", por lo anterior, la documentación objeto de verificación por parte del comité económico evaluador será la siguiente:

- Balance General y estado de Resultados correspondientes a la aprobación del corte de ejercicio del último periodo contable, de acuerdo con lo establecido en los estatutos o las normas de la respectiva sociedad. Los estados financieros requeridos deben acompañarse de sus respectivas notas.
- El balance general debe ser presentado clasificando los activos en: activos corrientes, propiedad, planta y equipo, otros activos y total; los pasivos en: pasivos corrientes, a largo plazo y total; y, el patrimonio en las cuentas que lo conforman.
- El Estado de resultados debe contener la discriminación puntual de: Ingresos brutos operacionales, Utilidad Operacional, Depreciaciones, Gastos de Intereses y Amortizaciones.

Los estados financieros se deben presentar firmados por el representante legal y contador, consularizados y visado por el Ministerio de Relaciones Exteriores de Colombia o apostillados, acompañados de traducción oficial al castellano, expresados a la moneda colombiana (Pesos colombianos), a la tasa de cambio de la fecha de cierre de los mismos (indicando la tasa de conversión), certificación de cierre vigencia contable debidamente firmada por el Representante Legal y Contador del país de

origen y copia de la tarjeta profesional y certificación de antecedentes disciplinarios de la Junta Central de Contadores vigente a la fecha de presentación de la oferta, del contador quien traduce a moneda colombiana los estados financieros.

Las disposiciones de este documento en cuanto a proponentes extranjeros se refieren, regirán sin perjuicio de lo pactado en tratados o convenios internacionales. Cuando el proponente extranjero, sin domicilio o sucursal en Colombia, provenga de un país que hace parte de la Convención de la Haya, la "abolición de requisitos de legalización para documentos públicos extranjeros", no se requiere de la consularización a que se refiere en el párrafo anterior, sino que será suficiente que los documentos se adicionen con el certificado de "apostille", por parte de la autoridad competente del país donde se origina el documento. Cuando la entidad requiera verificar información adicional del proponente, podrá solicitar los documentos que considere necesarios para el esclarecimiento de la información, tales como estados financieros de años anteriores, formularios específicos o cualquier otro soporte requerido. Así mismo, las aclaraciones que considere necesarias, siempre que con ello no se violen los principios de igualdad y transparencia de la contratación, sin que las aclaraciones o documentos que el proponente allegue, a solicitud de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, puedan completar, adicionar, modificar o mejorar su propuesta.

En el evento de que cualquiera de estos requerimientos no sea aplicable en el país de domicilio de la empresa extranjera, o en el caso que la empresa se encuentre exonerada en la presentación de estados financieros diferentes a la fecha de vigencia requerida por algún beneficio en su país de origen, el representante legal o el apoderado en Colombia, deberá hacerlo constar, bajo la gravedad de juramento y aportar el documento donde el respectivo ente gubernamental certifique tal situación. En su defecto, deberá contratar una auditoría externa que certifique la razonabilidad de los estados financieros presentados.

## INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL DEL PROPONENTE NACIONAL Y EXTRANJERO

De conformidad con lo establecido en el numeral tres (3) y cuatro (4) artículo 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015, la entidad verificará directamente el cumplimiento de los siguientes Indicadores Financieros y la capacidad patrimonial, con base

### A) Personas naturales o jurídicas nacionales o extranjeras domiciliadas o con sucursal en Colombia

**CONSIDERACIONES ADICIONALES**:

1. La información certificada en el RUP quedará en firme diez (10) días hábiles después de la fecha de publicación, siempre que no sea objeto de recurso (Art. 6.3 de la Ley 1150 de 2007 modificado por el artículo 221 del Decreto 019 de 2012). La firmeza del RUP es una condición de ejecutoriedad para consolidar los efectos del acto administrativo de inscripción. En tal sentido, la inscripción debe estar vigente y en firme antes del cierre del proceso.

2. Cuando la entidad en desarrollo de la verificación financiera requiera documentos adicionales del proponente, podrá solicitar los que considere necesarios para el esclarecimiento de la información, tales como estados financieros de años anteriores, anexos específicos o cualquier otro soporte requerido por la entidad. Así mismo, de requerir aclaraciones que consideren necesarias, se velara que con ello no se violen los principios fundamentales de la contratación, garantizando por parte de la administración, que estás aclaraciones o documentos no modifiquen, adicionen o complementen la propuesta del oferente.

Lo anterior con base en lo señalado en el "MANUAL PARA DETERMINAR Y VERIFICAR LOS REQUISITOS HABILITANTES EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN de Colombia Compra Eficiente; donde se establece que la entidad podrá exigir indicadores adicionales a los establecidos en el numeral tres (3) del artículo 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015, con ocasión de la naturaleza o complejidad del proceso; para ello se hace necesario contar con la información financiera señalada anteriormente (cuando aplique)

**NOTA:** El formulario acreditación de la capacidad financiera y de organización del oferente del pliego de condiciones definitivo, será diligenciado única y exclusivamente por los oferentes en calidad de Personas naturales extranjeras sin domicilio en el país o personas jurídicas extranjeras que no tengan establecida sucursal en Colombia, con base en la información financiera del último periodo contable.

**B) Personas naturales extranjeras sin domicilio en el país o personas jurídicas extranjeras que no tengan establecida sucursal en Colombia Los oferentes extranjeros deberán presentar:**

El Estado de la situación Financiera o Balance General, el Estado de Resultados y las notas explicativas a los mismos, correspondientes al corte de Ejercicio del último periodo contable debidamente aprobados por el órgano competente y de conformidad con lo establecido en las leyes y normas del respectivo país. Este corte en todo caso no podrá exceder de un (1) año de la presentación de la oferta.

"Para los casos en que el periodo contable sea diferente de un año, el proponente deberá aportar con su oferta la normatividad correspondiente con el cumplimiento de las formalidades para los documentos expedidos en el exterior." En el evento de la presentación de ofertas por parte de empresas en calidad de subsidiarias o filiales, las mismas deberán presentar sus propios estados financieros, por lo que no se aceptarán los consolidados de las empresas matrices.

Estos estados financieros deben estar acompañados de los traducidos oficialmente al castellano y convertidos a pesos colombianos ($COP).

El Estado de Situación Financiera o el Balance General debe ser presentado de la siguiente manera:

ACTIVOS: Corrientes, Fijos, otros activos y Total
PASIVOS: Corrientes, otros pasivos y Total
PATRIMONIO: En las cuentas que lo conforman

El Estado de Resultado debe contener puntualmente las siguientes cuentas:

INGRESOS BRUTOS OPERACIONALES
UTILIDAD OPERACIONAL
GASTOS DE INTERESES

De igual manera se requiere se allegue el informe a los estados financieros debidamente suscrito por contador independiente o por una empresa externa del país de origen con su correspondiente traducción oficial al castellano.

En documento independiente debidamente suscrito por el representante legal o el apoderado del oferente y un Contador público colombiano, se deberá manifestar que la clasificación de las cuentas y la conversión de los estados financieros a pesos colombianos fue verificada y que por lo tanto dichos estados son fidedignos. En este documento se debe indicar la tasa o las tasas de cambio aplicado (s) para la conversión de los citados estados financieros a pesos colombianos.

El CONTADOR PÚBLICO colombiano que avala la clasificación de cuentas y la conversión de los estados financieros a la moneda funcional colombiana debe allegar copia de la tarjeta profesional y de la certificación de vigencia de inscripción y de antecedentes disciplinarios expedida por la Junta Central de Contadores, la cual debe encontrarse vigente a la fecha de presentación de la oferta.

Cuando la Agencia Logística de las Fuerzas militares en desarrollo de la verificación financiera requiera documentos adicionales del oferente, podrá solicitar los que considere necesarios para el esclarecimiento de la información, tales como estados financieros de cortes anteriores, anexos específicos o cualquier otro soporte requerido por la entidad. Así mismo, requerir las aclaraciones que considere necesarias, siempre que con ello no se violen los principios de igualdad y transparencia de la contratación, sin que las aclaraciones o documentos que el oferente allegue a solicitud de la entidad puedan modificar, adicionar o complementar la oferta.

En el evento de que cualquiera de estos requerimientos no sea aplicable en el país del domicilio de la empresa extranjera, el representante legal de esta última, así como el apoderado en Colombia, deberán hacerlo constar en documento independiente conforme a lo señalado por la Circular Externa Única de Colombia Compra.

Las personas naturales o jurídicas extranjeras deben presentar sus estados financieros y demás documentación originada en el país de estas conforme lo señala la Circular Externa Única de Colombia Compra Eficiente.

Las disposiciones de esta solicitud de oferta en cuanto a oferentes extranjeros se refieren, regirán sin perjuicio de lo pactado en tratados o convenios internacionales.

Cuando el oferente extranjero sin domicilio o sucursal en Colombia provenga de un país que hace parte de la "Convención sobre la abolición de requisitos de legalización para documentos públicos extranjeros", no se requiere de la consularización a que se refiere en el párrafo anterior, sino que será suficiente que los documentos se adicionen con el certificado de "apostilla" por parte de la autoridad competente del país donde se origina el documento.

NOTA: Se debe diligenciar el formulario ACREDITACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y DE ORGANIZACIÓN DEL OFERENTE" del pliego de condiciones definitivo, con base en la información financiera antes relacionada.

## *INDICADORES FINANCIEROS Y ORGANIZACIONALES REQUERIDOS*

De acuerdo con los lineamientos generales demarcados por Colombia Compra Eficiente en el Manual para Determinar y Verificar los Requisitos Habilitantes en los Procesos de Contratación M-DVRHPC-05 y a la Guía para la Elaboración de Estudios del Sector G-EES-02, el comité económico estructurador procede a establecer los siguientes requisitos habilitantes:

## INDICADORES A SOLICITAR

Teniendo en cuenta el análisis del sector y la información presentada por la superintendencia de sociedades, fue posible establecer los indicadores financieros y organizacionales del sector donde se enmarca el presente proceso así:

| **INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA** | |
|---|---|
| **INDICADOR** | **MARGEN SOLICITADO** |
| Índice de Liquidez | ≥ 2,57 |
| Índice de Endeudamiento | ≤ 48% |
| Razón de Cobertura de Interés | ≥ 2,86 o INDETERMINADO |
| Capital de Trabajo | ≥ 70% del presupuesto oficial del proceso |
| **INDICADORES CAPACIDAD ORGANIZACIONAL** | |
| Rentabilidad del patrimonio | ≥ 0,13 |
| Rentabilidad de activo | ≥ 0,06 |

Es importante resaltar que los indicadores estipulados para el presente proceso están enmarcados para otorgarle a la administración pluralidad de oferentes, sin afectar el buen transcurso de la ejecución de los recursos estatales, por tal motivo estos parámetros de medición se encaminaron hacia empresas con una solidez financiera acorde al valor del presupuesto del presente proceso.

## INDICADORES DIFERENCIALES A LOS EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES y MIPYMES EN EL SISTEMA DE COMPRAS PUBLICAS (DECRETO 1860 DE 2021)

| **INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA** | |
|---|---|
| **INDICADOR DIFERENCIAL** | **MARGEN SOLICITADO** |
| Índice de Liquidez | ≥ 1,66 |
| Índice de Endeudamiento | ≤ 64% |
| Razón de Cobertura de Interés | ≥ 1,27 o INDETERMINADO |
| Capital de Trabajo | ≥ 50% del presupuesto oficial del proceso |
| **INDICADORES CAPACIDAD ORGANIZACIONAL** | |
| Rentabilidad del patrimonio | ≥ 0,03 |
| Rentabilidad de activo | ≥ 0,02 |

**NOTAS A LOS ASPECTOS FINANCIEROS OBJETO DE VERIFICACIÓN**:

**NOTA 1:** ACREDITACIÓN DE INDICADORES FINANCIEROS Y ORGANIZACIONALES EN OFERENTES PLURALES

En el caso de oferentes en unión Temporal o consorcio o promesa de sociedad futura los indicadores se determinarán de la siguiente forma:

Para el capital de trabajo se utilizará la siguiente metodología:

2. Sumatoria Simple

$$Indicador\ en\ valor\ monetario = Indicador_1 + \cdots + Indicador_i + \cdots + Indicador_n = \sum_{i=1}^{n} Indicador_i$$

Donde $i$ representa a una empresa que conforma el oferente plural y $n$ es el número total de empresas integrantes del oferente plural (unión temporal o consorcio).

Para los demás indicadores que provienen de la división de cuentas de los estados financieros trabajo se utilizará la siguiente metodología:

3. Suma de los componentes de los indicadores

En esta opción cada uno de los integrantes del oferente aporta al valor total de cada componente del indicador en la misma proporción. En los indicadores que se calculan por medio de una división, los componentes son el numerador y el denominador de la operación, como se muestra en la siguiente expresión:

$$Indicador = \frac{Numerador_1 + \cdots + Numerador_n}{Denominador_1 + \cdots + Denominador_n} = \frac{\sum_{i=1}^{n} Numerador_i}{\sum_{i=1}^{n} Denominador_i}$$

Donde $i$ representa a una empresa que conforma el oferente plural y $n$ es el número total de empresas integrantes del oferente plural (unión temporal o consorcio).

En esta opción, el indicador es el mismo independientemente de la participación de los integrantes del oferente plural.

**Nota 2**: De acuerdo con lo señalado en el "MANUAL PARA DETERMINAR Y VERIFICAR LOS REQUISITOS HABILITANTES EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN M-DVRHPC-05; donde se establece que la entidad podrá exigir indicadores adicionales a los establecidos en el numeral tres (3) del artículo 2.2.1.1 1.5.3 del Decreto 1082 de 2015, con ocasión de la naturaleza o complejidad del proceso; para ello se hace necesario contar con la información financiera señalada anteriormente en los indicadores.

**Nota 3**: Cuando el proponente sea una entidad estatal extranjera del orden nacional, no requerirá acreditar la capacidad financiera, siempre y cuando se anexe una carta emitida por el representante legal, bajo la gravedad de juramento, en la cual conste que no está obligado por ley a presentar los documentos financieros requeridos en el pliego de condiciones.

**Nota 4**: Los Oferentes cuyos gastos de intereses sean cero (0), no podrán calcular el indicador de razón de cobertura de intereses. En este caso el Oferente CUMPLE el indicador, salvo que su utilidad operacional sea negativa, caso en el cual **NO CUMPLE** con el indicador de razón de cobertura de intereses.

**Nota 5**: En caso de personas naturales o jurídicas Nacionales o Extranjeros con domicilio o sucursal en Colombia los indicadores financieros y Capacidad Organizacional, se tomará el reportado en el RUP vigente y en firme al cierre del proceso. En el caso de Extranjeros sin domicilio deberán acreditar los indicadores financieros de acuerdo con el formulario adjunto en el pliego **(FORMULARIO PARA ACREDITAR INDICADORES PARA EXTRANJEROS SIN DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA).**

**Nota 6**: Cuando en desarrollo de la verificación financiera requiera verificar información adicional del proponente, podrá solicitarse los documentos que se consideren necesarios para el esclarecimiento de la información, tales como Estados Financieros de años anteriores, anexos específicos o cualquier otro soporte. Así mismo, requerir las aclaraciones que se consideren necesarias, siempre que con ello no se violen los principios de igualdad y transparencia de la contratación, sin que las aclaraciones o documentos que el proponente allegue a solicitud de la Agencia Logística de Las Fuerzas Militares puedan modificar, adicionar o complementar la propuesta.

### 4.2. CAPACIDAD RESIDUAL

El proponente será habilitado si su capacidad residual es mayor o igual a la capacidad residual del proceso de contratación (CRPC). Así:

Fórmula:

$$CRP \geq CRPC$$

CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROPONENTE ≥ CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROCESO DE CONTRATACION donde CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN igual al Presupuesto Oficial Estimado

Los Proponentes acreditarán la capacidad residual o K de contratación conforme se describe a continuación. En todo caso, si con posterioridad al cierre del proceso cualquier interesado, durante el traslado del informe de evaluación, o la Entidad, en uso de la potestad verificadora, advierte que se dejó de incluir, al cierre del proceso, por parte de un Proponente, alguna información contractual que afecte su capacidad residual, la Entidad **rechazará** la oferta.

Lo anterior, sin perjuicio de las acciones administrativas y/o judiciales a que haya lugar, en contra de la (s) persona (s) que haya (n) suscrito las certificaciones exigidas para el cálculo de la capacidad residual.

**CÁLCULO DE LA CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN (CRPC)**

Si el plazo estimado del contrato es menor o igual a 12 meses, el cálculo de la CRPC deberá tener en cuenta el siguiente proceso:

***CRPC = POE – Anticipo y/o pago anticipado***

Donde:

CRPC = Capacidad residual del Proceso de Contratación
POE = Presupuesto Oficial Estimado

Si el plazo estimado del contrato es mayor a 12 meses el cálculo de la CRPC deberá tener en cuenta el siguiente proceso:

$$CRPC = \frac{POE - Anticipo\ y/o\ pago\ anticipado}{Plazo\ estimado\ (meses)} * 12$$

**CÁLCULO DE LA CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROPONENTE (CRP)**

La capacidad residual del Proponente se calculará de la siguiente manera:

$$CRP = CO * \left[\frac{(E + CT + CF)}{100}\right] - SCE$$

Donde,

CRP = Capacidad residual del Proponente
CO = Capacidad de Organización
E = Experiencia
CT = Capacidad Técnica
CF = Capacidad Financiera
SCE = Saldos de Contratos en Ejecución

Para el cálculo de la capacidad residual de cada proponente se recomienda el uso de la aplicación para establecer la capacidad residual de Colombia Compra Eficiente disponible en la página web: https://www.colombiacompra.gov.co/manuales-guias-y-pliegostipo/manuales-y-guias/. Los proponentes deberán aportar con su oferta los siguientes documentos de acuerdo con los formatos establecidos en el pliego de condiciones:

• La lista de los contratos en ejecución, así como el valor y plazo de cada uno incluidos aquellos suscritos por sociedades, consorcios o uniones temporales, en los cuales el proponente tenga participación.
• El estado de resultados auditado que contiene el mejor ingreso operacional de los últimos cinco (5) años y el balance general auditado del último año, suscrito por el interesado o su representante legal y el revisor fiscal si está obligado a tenerlo, o el auditor o contador si no está obligado a tener revisor fiscal.
• Certificación de la Capacidad Técnica.
• Certificación de contratos ejecutados para acreditación de experiencia.

### 4.2.1. Otros. (Personal Mínimo Requerido – experiencia del personal, etc.)

NO APLICA, DE ACUERDO CON LOS REQUERIMIENTOS DETERMINADOS POR EL COMITÉ TÉCNICO ESTRUCTURADOR.

El oferente y/o cada uno de los miembros de la estructura plural deberán presentar constancia proferida por la ARL en la cual se indique un cumplimiento igual o superior al 85% de las fases de implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo establecidas en la Resolución No. 0312 de 2019 del Ministerio de Trabajo y/o lo establecido en el artículo19 de la resolución 0312 de 2019 que establece: "selección y evaluación de proveedores y contratistas:

Dentro de los parámetros de selección y evaluación de proveedores y contratistas, el contratante podrá incluir criterios que le permitan conocer que el proveedor o contratista cuenta con los estándares mínimos establecidos en la presente norma para empresas con más de los 50 trabajadores clasificados con riesgo I, II, III, IV O V y las de cincuenta (50) o menos trabajadores con riesgo IV o V.

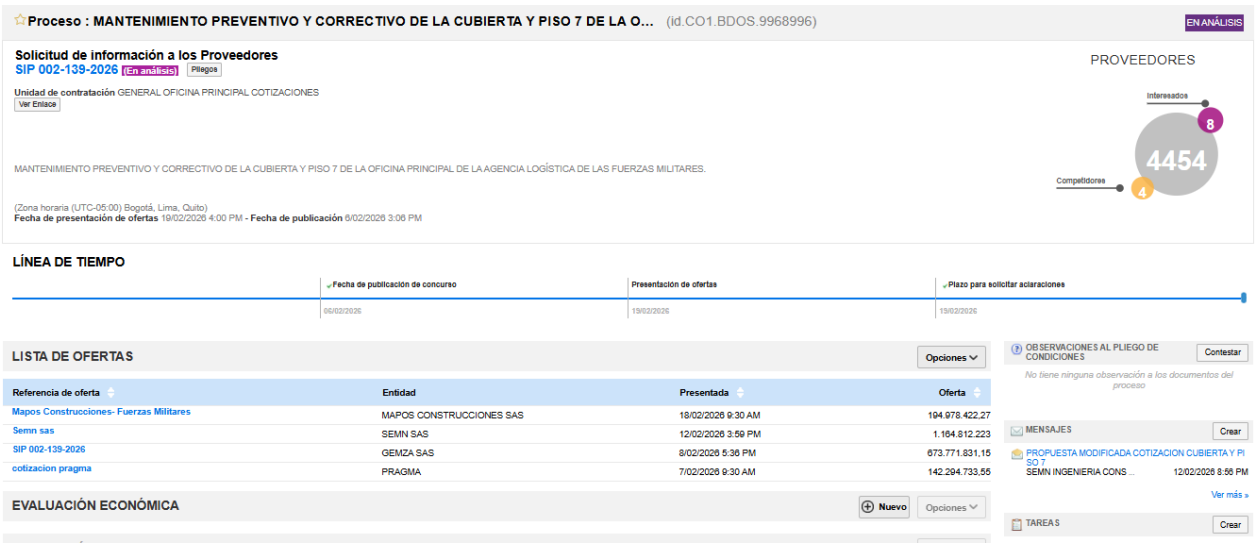
No obstante, se aclara que no están obligados a implementar los Estándares Mínimos establecidos los trabajadores independientes con afiliación voluntaria al Sistema General de Riesgos Laborales de que trata la Sección 5 del Capítulo 2 del Título 4 de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1072 de 2015, único Reglamentario del Sector Trabajo, adicionado por el Artículo 1 Decreto Ministerio del Trabajo 1563 de 2016.

## 5. Estudio de mercado

Una vez revidado el estudio de mercado presentado por el área que genera la necesidad, se avala el mismo y deja constancia de los procedimientos efectuados en el presente numeral.

### 5.1. Precios de mercado:

Se solicitaron cotizaciones mediante la plataforma SECOP II – En el evento de Solicitud de Información a Proveedores **SIP 002-139-2026**. Publicado el día 06 de febrero de 2026, con plazo de presentación el día 19 de febrero de 2026 en la cual allegaron cuatro (4) cotizaciones como se observa a continuación:



Posteriormente se procede a realizar el análisis por parte del área encargada evidenciando que en el caso que los valores cotizados superan las condiciones del mercado las mismas serían excluidas para el calculo del valor de referencia por ítem.

En consecuencia, y con el propósito de seleccionar el método de cálculo del precio de referencia más idóneo, que refleje de manera objetiva el comportamiento real del mercado y garantice el equilibrio económico del contrato, se determinó no incorporar valores que dispersen la métrica del promedio.

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT | EMPRESA GEMZA S.A.S | | EMPRESA PRAGMA INVERSIONES S.A.S | | SEMN INGENIERIA CONSTRUCCION Y AMBIENTE SAS | | EMPRESA MAPOS CONSTRUCCIONES SAS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | COTIZACIÓN SECOP II | | COTIZACIÓN SECOP II | | COTIZACIÓN SECOP II | | COTIZACIÓN SECOP II | |
| | | | | Vr. UNITARIO | Vr. TOTAL | Vr. UNITARIO | Vr. TOTAL | Vr. UNITARIO | Vr. TOTAL | Vr. UNITARIO | Vr. TOTAL |
| | **1. DOMO CUBIERTA** | | | | | | | | | | |
| **1,1** | Retiro de lámina policarbonato (incluye disposición final) | M2 | 433 | 90.000,00 | 38.970.000,00 | 9.304,00 | 4.028.632,00 | 14.843,75 | 6.427.343,75 | 23.500,00 | 10.175.500,00 |
| **1,2** | Suministro e instalación de cubierta en policarbonato con protección UV color humo bronce (lámina alveolar de espesor de 10 mm - incluye juntas y todos los accesorios de fijación) | M2 | 433 | 640.000,00 | 277.120.000,00 | 123.000,00 | 53.259.000,00 | 285.000,00 | 123.405.000,00 | 249.600,00 | 108.076.800,00 |
| **1,3** | Limpieza de canal (Incluye disposición final de residuos a sitios autorizados) | ML | 64 | 70.000,00 | 4.480.000,00 | 9.600,00 | 614.400,00 | 22.656,25 | 1.450.000,00 | 12.800,00 | 819.200,00 |
| **2. PISO (7) SEPTIMO** | | | | | | | | | | | |
| **2,1** | Demolición placa (Incluye disposición final de residuos a sitios autorizados) | M2 | 139,25 | 130.000,00 | 18.102.500,00 | 65.000,00 | 9.051.250,00 | 54.687,50 | 7.615.234,38 | 88.053,00 | 12.261.380,25 |
| **2,2** | Retiro grava a disposición final | m3 | 17 | 90.000,00 | 1.530.000,00 | 17.300,00 | 294.100,00 | 39.062,50 | 664.062,50 | 156.900,00 | 2.667.300,00 |
| **2,3** | Alistado de piso en mortero 1:3 espesor max 4 cm | M2 | 243 | 140.000,00 | 34.020.000,00 | 35.800,00 | 8.699.400,00 | 89.062,50 | 21.642.187,50 | 36.329,00 | 8.827.947,00 |
| **2,4** | Suministro e instalación de piso ceramico texturizado | M2 | 262 | 320.000,00 | 83.840.000,00 | 102.750,00 | 26.920.500,00 | 156.250,00 | 40.937.500,00 | 143.535,00 | 37.606.170,00 |
| **2,5** | Suministro e instalación de guardaescoba | ML | 67 | 70.000,00 | 4.690.000,00 | 33.000,00 | 2.211.000,00 | 78.125,00 | 5.234.375,00 | 28.250,00 | 1.892.750,00 |
| **3. COCINA** | | | | | | | | | | | |
| **3,1** | Campana extractora (suministro e instalación) fabricado en lámina de acero inoxidable cal 20 ref 304, dimensiones: 1.50x0,70x0,60 m con filtros para grasa canal recolector de grasa y lámparas. Y ducto de, 40x40x1,80 m. codo en acero inoxidable 304. Extractor tipo hongo (motor de 110 v) de 18". Acometida eléctrica de marco en cieloraso en acero inoxidable 304. de | UNIDAD | 1 | 19.000.000,00 | 19.000.000,00 | 1.230.000,00 | 1.230.000,00 | 4.800.000,00 | 4.800.000,00 | 2.150.000,00 | 2.150.000,00 |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT | EMPRESA GEMZA S.A.S | | EMPRESA PRAGMA INVERSIONES S.A.S | | SEMN INGENIERIA CONSTRUCCION Y AMBIENTE SAS | | EMPRESA MAPOS CONSTRUCCIONES SAS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | COTIZACIÓN SECOP II | | COTIZACIÓN SECOP II | | COTIZACIÓN SECOP II | | COTIZACIÓN SECOP II | |
| | | | | Vr. UNITARIO | Vr. TOTAL | Vr. UNITARIO | Vr. TOTAL | Vr. UNITARIO | Vr. TOTAL | Vr. UNITARIO | Vr. TOTAL |
| | flanche perimetral en buitrón. Cable encauchetado (6 mts.)3 x 12 awg e interruptor | | | | | | | | | | |
| **3,2** | Instalación sifón ( incluye demolición, tubería y enchape) | GLOBAL | 1 | 1.500.000,00 | 1.500.000,00 | 123.000,00 | 123.000,00 | 703.125,00 | 703.125,00 | 225.000,00 | 225.000,00 |
| **4. PINTURA Y TUBERÍA** | | | | | | | | | | | |
| **4,1** | limpieza, suministro y aplicación de 2 capas pintura tipo koraza, color de acuerdo a la existente | M2 | 12 | 70.000,00 | 840.000,00 | 73.720,00 | 884.640,00 | 32.812,50 | 393.750,00 | 31.200,00 | 374.400,00 |
| **4,2** | Suministro e instalación de tubería ventilación de 4"( incluye accesorios y codos) | ML | 30 | 190.000,00 | 5.700.000,00 | 43.976,00 | 1.319.280,00 | 32.812,50 | 984.375,00 | 38.998,05 | 1.169.941,50 |
| **4,3** | Suministro e instalación de tubería ventilación de 3" ( incluye accesorios y codos) | ML | 12 | 150.000,00 | 1.800.000,00 | 26.937,00 | 323.244,00 | 32.812,50 | 393.750,00 | 35.743,05 | 428.916,60 |
| **4,4** | Suministro e instalación de Tubería aguas lluvias de 2" ( incluye accesorios y codos) | ML | 4,4 | 110.000,00 | 484.000,00 | 18.715,00 | 82.346,00 | 32.812,50 | 144.375,00 | 25.768,05 | 113.379,42 |
| **5. IMPERMEABILIZACIÓN** | | | | | | | | | | | |
| **5,1** | Suministro e instalacion de impermeabilización (Tipo sikafill o similar) y todo lo necesario para su correcto funcionamiento, aplicar 3 capas e imprimación | M2 | 63 | 250.000,00 | 15.750.000,00 | 87.000,00 | 5.481.000,00 | 148.437,50 | 9.351.562,50 | 119.962,50 | 7.557.637,50 |
| **5,2** | Suministro y aplicación de sellante elastomerico monocomponente a base de poliuretano para ventanas o marquesinas existentes con filtraciones de agua (Tipo sikaflex o similar) y todo lo necesario para su correcto funcionamiento | ML | 28 | 150.000,00 | 4.200.000,00 | 25.300,00 | 708.400,00 | 78.125,00 | 2.187.500,00 | 25.300,00 | 708.400,00 |
| | | **SUBTOTAL** | | | **512.026.500,00** | | **115.230.192,00** | | **226.334.140,63** | | **195.054.722,27** |
| | | **ADMINISTRACION** | | 30% | 153.607.950,00 | 23% | 26.502.944,16 | 7% | 15.843.389,84 | 10% | 19.505.472,23 |
| | | **IMPREVISTOS** | | 5% | 25.601.325,00 | 2% | 2.304.603,84 | 4% | 9.053.365,63 | 5% | 9.752.736,11 |
| | | **UTILIDAD** | | 5% | 25.601.325,00 | 5% | 5.761.509,60 | 5% | 11.316.707,03 | 15% | 29.258.208,34 |
| | | **IVA SOBRE LA UTILIDAD** | | 19% | 4.864.251,75 | 19% | 1.094.686,82 | 19% | 2.150.174,34 | 19% | 5.559.059,58 |
| | | **TOTAL** | | | **721.701.351,75** | | **150.893.936,42** | | **264.697.777,46** | | **259.130.198,54** |

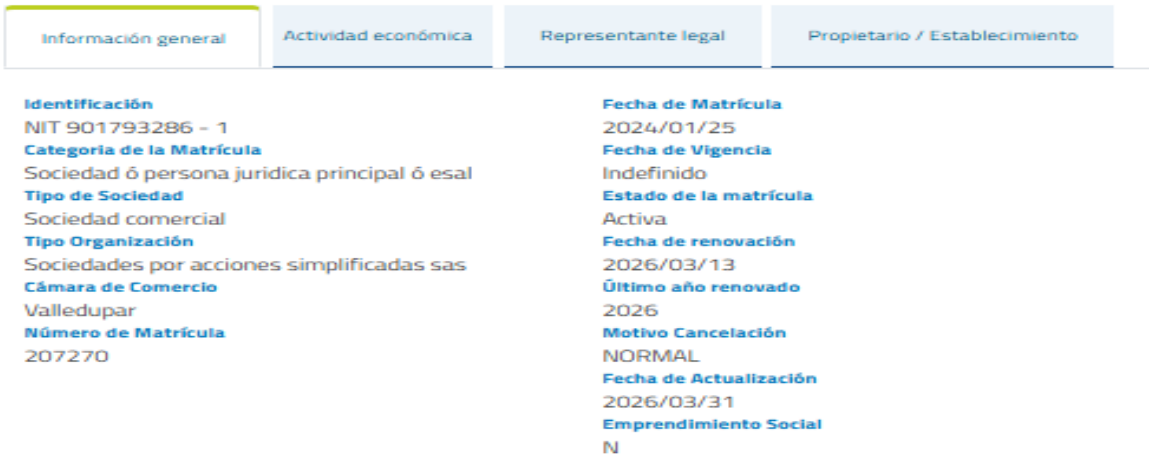
Se efectuó la verificación correspondiente en el Registro Único Empresarial y Social (RUES), constatando que las empresas cotizantes se encuentran legalmente constituida y que sus actividades económicas registradas guardan relación directa con el objeto contractual del presente proceso. Lo anterior permite inferir razonablemente que los valores consignados en su cotización se encuentran soportados en el

desarrollo de actividades afines, otorgando idoneidad y coherencia técnica a la información económica suministrada, conforme se detalla a continuación:

**GEMZA S.A.S.**




**PRAGMA INVERSIONES S.A.S**



Información general | Actividad económica | Representante legal | Propietario / Establecimiento

**4290**
Construcción de otras obras de ingeniería civil
**4922**
Transporte mixto

## SEMN- INGENIERIA CONSTRUCCIÓN Y AMBIENTE SAS

Información general | Actividad económica | Representante legal | Propietario / Establecimiento

**Identificación**
NIT 901254485 - 7
**Categoria de la Matrícula**
Sociedad ó persona juridica principal ó esal
**Tipo de Sociedad**
Sociedad comercial
**Tipo Organización**
Sociedades por acciones simplificadas sas
**Cámara de Comercio**
Bogota
**Número de Matrícula**
3065795

**Fecha de Matrícula**
2019/02/12
**Fecha de Vigencia**
Indefinido
**Estado de la matrícula**
Activa
**Fecha de renovación**
2025/03/31
**Último año renovado**
2025
**Fecha de Actualización**
2025/11/06
**Emprendimiento Social**
N

Información general | Actividad económica | Representante legal | Propietario / Establecimiento

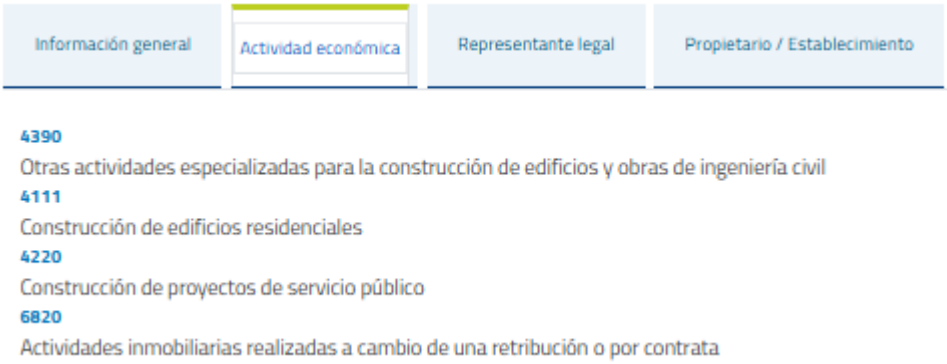
**4290**
Construcción de otras obras de ingeniería civil
**4664**
Comercio al por mayor de productos químicos básicos, cauchos y plásticos en formas primarias y productos químicos de uso agropecuario
**4321**
Instalaciones eléctricas

## MAPOS CONSTRUCCIONES S.A.S

Información general | Actividad económica | Representante legal | Propietario / Establecimiento

**Identificación**
NIT 900216255 - 4
**Categoria de la Matrícula**
Sociedad ó persona juridica principal ó esal
**Tipo de Sociedad**
Sociedad comercial
**Tipo Organización**
Sociedades por acciones simplificadas sas
**Cámara de Comercio**
Bogota
**Número de Matrícula**
1800023

**Fecha de Matrícula**
2008/05/07
**Fecha de Vigencia**
Indefinido
**Estado de la matrícula**
Activa
**Fecha de renovación**
2026/03/17
**Último año renovado**
2026
**Fecha de Actualización**
2026/03/17
**Emprendimiento Social**
N




### 5.1.1. Análisis de precio y proyección de precios de referencia

Se deja constancia del estudio de mercado enviado por la dependencia que genera la necesidad, así:

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT | PROMEDIO | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Vr. UNITARIO | Vr. TOTAL | |
| **1. DOMO CUBIERTA** | | | | | | |
| **1,1** | Retiro de lámina policarbonato (incluye disposición final) | M2 | 433 | 9.304,00 | 4.028.632,00 | NOTA: Se tiene en cuenta el precio cotizado por la empresa **PRAGMA INVERSIONES S.A.S**; por ser el valor mínimo ofertado |
| **1,2** | Suministro e instalación de cubierta en policarbonato con protección UV color humo bronce (lámina alveolar de espesor de 10 mm - incluye juntas y todos los accesorios de fijación) | M2 | 433 | 186.300,00 | 80.667.900,00 | NOTA: **No se tienen en cuenta los precios cotizados** por la empresa **GEMZA S.A.S Y SEMN INGENIERÍA**.; teniendo en cuenta que el valor ofertado supera las condiciones actuales del mercado. |
| **1,3** | Limpieza de canal (Incluye disposición final de residuos a sitios autorizados) | ML | 64 | 15.018,75 | 961.200,00 | NOTA: **No se tienen en cuenta los precios cotizados** por la empresa **GEMZA S.A.S**.; teniendo en cuenta que el valor ofertado supera las condiciones actuales del mercado. |
| **2. PISO (7) SEPTIMO** | | | | | | |
| **2,1** | Demolición placa (Incluye disposición final de residuos a sitios autorizados) | M2 | 139,25 | 69.246,83 | 9.642.621,08 | NOTA: No se tienen en cuenta los precios cotizados por la empresa **GEMZA S.A.S;** teniendo en cuenta que el valor ofertado supera las condiciones actuales del mercado |
| **2,2** | Retiro grava a disposición final | m3 | 17 | 95.320,83 | 1.620.454,11 | NOTA: **No se tienen en cuenta el precio** |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT | PROMEDIO | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Vr. UNITARIO | Vr. TOTAL | |
| | | | | | | **cotizado** por la empresa **PRAGMA**; teniendo en cuenta que el valor ofertado es muy bajo a las condiciones actuales del mercado |
| **2,3** | Alistado de piso en mortero 1:3 espesor máx. 4 cm | M2 | 243 | 36.064,50 | 8.763.673,50 | NOTA: **No se tienen en cuenta los precios cotizados** por la empresa **GEMZA S.A.S Y SEMN SAS**.; teniendo en cuenta que el valor ofertado supera las condiciones actuales del mercado. |
| **2,4** | Suministro e instalación de piso cerámico texturizado | M2 | 262 | 123.142,50 | 32.263.335,00 | NOTA: **No se tienen en cuenta los precios cotizados** por la empresa **GEMZA S.A.S Y SEMN SAS**.; teniendo en cuenta que el valor ofertado supera las condiciones actuales del mercado. |
| **2,5** | Suministro e instalación de guarda escoba | ML | 67 | 52.343,75 | 3.507.031,25 | |
| **3. COCINA** | | | | | | |
| **3,1** | Campana extractora (suministro e instalación) fabricado en lámina de acero inoxidable cal 20 ref. 304, dimensiones: 1.50x0,70x0,60 m con filtros para grasa canal recolector de grasa y lámparas. Y ducto de, 40x40x1,80 m. codo en acero inoxidable 304. Extractor tipo hongo (motor de 110 v) de 18". Acometida eléctrica de marco en cielorraso en acero inoxidable 304. de flanche perimetral en buitrón. Cable encauchetado (6 mts.)3 x 12 awg e interruptor | UNIDAD | 1 | 19.000.000,00 | 19.000.000,00 | NOTA: **No se tienen en cuenta los precios cotizados** por la empresa **PRAGMA; SEMN SAS Y MAPOS** teniendo en cuenta que el valor ofertado es inferior a las condiciones actuales del mercado. |
| **3,2** | Instalación sifón ( incluye demolición, tubería y enchape) | GLOBAL | 1 | 637.781,25 | 637.781,25 | |
| **4. PINTURA Y TUBERÍA** | | | | | | |
| **4,1** | limpieza, suministro y aplicación de 2 capas pintura tipo koraza, color de acuerdo a la existente | M2 | 12 | 51.933,13 | 623.197,50 | |
| **4,2** | Suministro e instalación de tubería ventilación de 4"(incluye accesorios y codos) | ML | 30 | 38.595,52 | 1.157.865,50 | NOTA: **No se tienen en cuenta los precios cotizados** por la empresa **GEMZA S.A.S**.; teniendo en cuenta que el valor ofertado supera las condiciones actuales del mercado. |
| **4,3** | Suministro e instalación de tubería ventilación de 3" (incluye accesorios y codos) | ML | 12 | 31.830,85 | 381.970,20 | NOTA: **No se tienen en cuenta los precios cotizados** por la empresa **GEMZA S.A.S**.; teniendo en cuenta que el valor ofertado supera las |

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT | PROMEDIO | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Vr. UNITARIO | Vr. TOTAL | |
| | | | | | | condiciones actuales del mercado. |
| **4,4** | Suministro e instalación de Tubería aguas lluvias de 2" ( incluye accesorios y codos) | ML | 4,4 | 25.765,18 | 113.366,81 | NOTA: **No se tienen en cuenta los precios cotizados** por la empresa **GEMZA S.A.S.**; teniendo en cuenta que el valor ofertado supera las condiciones actuales del mercado. |
| | **5. IMPERMEABILIZACIÓN** | | | | | |
| **5,1** | Suministro e instalacion de impermeabilización (Tipo sikafill o similar) y todo lo necesario para su correcto funcionamiento, aplicar 3 capas e imprimación | M2 | 63 | 118.466,67 | 7.463.400,21 | NOTA: **No se tienen en cuenta los precios cotizados** por la empresa **GEMZA S.A.S.**; teniendo en cuenta que el valor ofertado supera las condiciones actuales del mercado. |
| **5,2** | Suministro y aplicación de sellante elastomerico monocomponente a base de poliuretano para ventanas o marquesinas existentes con filtraciones de agua (Tipo sikaflex o similar) y todo lo necesario para su correcto funcionamiento | ML | 28 | 42.908,33 | 1.201.433,24 | NOTA: **No se tienen en cuenta los precios cotizados** por la empresa **GEMZA S.A.S.**; teniendo en cuenta que el valor ofertado supera las condiciones actuales del mercado. |
| **SUBTOTAL** | | | | | **172.033.861,64** | |
| **ADMINISTRACION** | | | | 17,00% | 29.245.756,48 | |
| **IMPREVISTOS** | | | | 4,00% | 6.881.354,47 | |
| **UTILIDAD** | | | | 7,00% | 12.042.370,32 | |
| **IVA SOBRE LA UTILIDAD** | | | | 19,00% | 2.288.050,36 | |
| **TOTAL** | | | | | **222.491.393,26** | |

## PRESUPUESTO OFICIAL

El presupuesto oficial Estimado del presente proceso es por valor de **DOSCIENTOS VEINTIDÓS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS CON VEINTISÉIS CENTAVOS. M/LEGAL ($222.491.393,26)** IVA incluido y demás impuestos, gravámenes y tasas que aplique, así como la totalidad de costos directos e indirectos que se causen para la ejecución del contrato.

## NOTAS A LA OFERTA ECONÓMICA:

- El oferente debe ofertar de acuerdo a su condición tributaria, observando lo dispuesto en las leyes vigentes.
- El oferente no podrá sobrepasar los precios de referencia, establecidos por la entidad, será causal de rechazo la oferta del proponente cuyo precio unitario o total sea superior al citado precio de referencia.

- Solo se aceptan ofertas en pesos colombianos y se pagará el contrato resultante en pesos colombianos.
- Los precios de referencia incluyen, costos asociados e impuestos que aplique, para la entrega del bien y/o servicio en el punto establecido dentro del presente proceso y no podrán ser sobrepasados por los oferentes o será causal de rechazo.
- Los precios ofertados se mantendrán vigentes durante la vigencia del contrato y el contratista deberá considerar todas las formas de pago del negocio jurídico como de contado, por lo tanto, no se aceptan variación o cobros indirectos, fletes u otras consideraciones al precio final del objeto contratado.

El proponente debe presentar la totalidad de la oferta económica de acuerdo con el anexo oferta económica que contendrá la relación de las actividades con sus respectivas cantidades, indicando valor unitario y valor total, el cual no deberá sobrepasar el valor estimado del presupuesto oficial.

El Valor total de la Oferta económica deberá diligenciarse en la Plataforma SECOP II, y se adjuntará el Formato de Oferta Económica, en el cual se discrimina el valor unitario, cantidades y subtotales de cada una de las actividades contempladas en el Presupuesto elaborado por la Entidad.

Si posterior a la corrección aritmética adelantada por el Comité Económico Evaluador, existe alguna diferencia entre el Anexo de Oferta Económica y el valor indicado en los formularios del SECOP II, la Entidad Estatal al momento de la evaluación y calificación, tendrá en cuenta la información contemplada en el anexo de Oferta Económica y la correspondiente corrección aritmética.

El oferente que desee participar en la presente contratación, deberá presentar su oferta económica sin sobrepasar el presupuesto oficial asignado y sin sobrepasar el rubro y recurso (INCLUIDO LOS IMPUESTOS A QUE HAYA LUGAR), so pena de rechazo de plano de la oferta.

El oferente deberá tener en cuenta dentro de cada uno de los análisis de precios unitarios todo lo necesario y suficiente para llevar a cabo el ítem de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas contractuales, es de exclusiva responsabilidad del oferente y por lo tanto no podrá reclamar a la entidad reconocimiento alguno adicional al valor de los precios unitarios consignados en el formulario de su propuesta. El oferente acepta que los precios unitarios resultante de valor global por él ofertados constituyen su propuesta económica autónoma

## 6. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

**VALOR DE PUNTAJES: 25 PUNTOS**

A partir de las ofertas económicas se le asignarán un máximo **25** puntos acumulables de acuerdo con el método escogido en forma aleatoria para la ponderación de la oferta, los precios de las propuestas, en ningún caso podrán ser superiores al valor de referencia establecido por la entidad.

La entidad seleccionara el método de ponderación de la propuesta económica de acuerdo con las siguientes alternativas:

| Concepto | Método |
|---|---|
| 1 | Mediana con valor absoluto |
| 2 | Media geométrica |
| 3 | Media aritmética baja |
| 4 | Menor Valor |

Para determinar el método de ponderación, la entidad tomará los centavos de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM), certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia (en su sitio web: (https://www.superfinanciera.gov.co/publicacion/60819).

La TRM que la entidad utilizará para determinar el método de ponderación será la que rija el segundo día hábil después del cierre del proceso.

El método de ponderación se determinará de acuerdo con los rangos del siguiente cuadro:

| Rango (inclusive) | Número | Método |
|---|---|---|
| De 0.00 a 0.24 | 1 | Mediana con valor absoluto |
| De 0.25 a 0.49 | 2 | Media geométrica |
| De 0.50 a 0.74 | 3 | Media aritmética baja |
| De 0.75 a 0.99 | 4 | Menor valor |

En todos los casos se tendrá en cuenta hasta el segundo (2°) decimal del valor obtenido como puntaje y las fórmulas se aplicarán con las propuestas que no han sido rechazadas y se encuentran válidas.

Las propuestas que al aplicar las fórmulas obtengan puntajes negativos obtienen cero (0) puntos en la oferta económica.

## I. Mediana con valor absoluto

La entidad calculará el valor de la mediana con los valores de las propuestas hábiles. En esta alternativa se entenderá por mediana de un grupo de valores el resultado del cálculo que se obtiene mediante la aplicación del siguiente proceso: la Entidad ordena los valores de las propuestas hábiles de manera descendente. Si el número de valores es impar, la mediana corresponde al valor central, si el número de valores es par, la mediana corresponde al promedio de los dos valores centrales.

$$Me = Mediana(V_1; V_2..; ...V_m)$$

Donde:

- $V_i$: Es el valor total corregido de cada una de las propuestas "i".
- m: Es el número total de propuestas económicas válidas recibidas por la Entidad Estatal.
- Me: Es la mediana calculada con los valores de las propuestas económicas válidas.

Bajo este método la entidad asignará puntaje así:

I. Si el número de valores de las propuestas hábiles es impar, el máximo puntaje será asignado a la propuesta que se encuentre en el valor de la mediana. Para las otras propuestas, se utiliza la siguiente fórmula:

$$Puntaje = \left[\left\{1 - \left|\frac{Me - V_i}{Me}\right|\right\} * 25\right]$$

Donde:

- *Me:* Es la mediana calculada con los valores de las propuestas económicas válidas.
- $V_i$: Es el valor total corregido de cada una de las propuestas "i".

II. Si el número de valores de las propuestas hábiles es par, se asignará el máximo puntaje a la propuesta que se encuentre inmediatamente por debajo de la mediana. Para las otras propuestas, se utiliza la siguiente fórmula

$$Puntaje = \left[\left\{1 - \left|\frac{V_{Me} - V_i}{V_{Me}}\right|\right\} * 25\right]$$

Donde:

- $V_{Me}$: Es el valor de la propuesta económica válida inmediatamente por debajo de la mediana.
- $V_i$: Es el valor total corregido de cada una de las propuestas "i".

### II. Media Geométrica

Para calcular la Media Geométrica se tomará el valor de las propuestas hábiles para el respectivo factor de calificación para asignar el puntaje de conformidad con el siguiente procedimiento:

$$MG = \sqrt[n]{V_1 * V_2 * V_3 * \dots * V_n}$$

Donde:

- MG: Es la media geométrica de todas las ofertas habilitadas.
- V1: Es el valor de una propuesta habilitada.
- Vn: Es el valor de la propuesta n habilitada.
- n: La cantidad total de propuestas habilitadas.

Para efectos de la asignación de puntaje se tendrá en cuenta lo siguiente: se asignará el máximo puntaje al valor de la propuesta que se encuentre más cerca (por exceso o por defecto) al valor de la media geométrica calculada para el factor correspondiente.

Las demás propuestas recibirán puntaje de acuerdo con la siguiente ecuación:

$$Puntaje = 25 * \left(1 - \left(\frac{|MG - V_i|}{MG}\right)\right)$$

**Nota:** cuando el resultado de la formula anterior sea un número negativo, se asignará 0,0 puntos.

### III. Media Aritmética Baja

Consiste en determinar el promedio aritmético entre la propuesta válida más baja y el promedio simple de las ofertas hábiles para calificación económica.

$$\overline{X_B} = \frac{(V_{min} + \bar{X})}{2}$$

Donde:

- $V_{min}$: Es el valor total corregido de la propuesta válida más baja.
- $\bar{X}$: Es el promedio aritmético simple de las propuestas económicas válidas.
- $\overline{X_B}$: Es la media aritmética baja.

La entidad procederá a ponderar las propuestas de acuerdo con la siguiente formula:

$$Puntaje = \begin{cases} 25 * \left(1 - \left(\frac{\overline{X_B} - V_i}{\overline{X_B}}\right)\right) \; Para\ valores\ menores\ o\ iguales\ a\ \overline{X_B} \\ \\ 25 * \left(1 - \left(\frac{|\ \overline{X_B} - V_i\ |}{\overline{X_B}}\right)\right) \; Para\ valores\ mayores\ a\ \overline{X_B} \end{cases}$$

Donde:

- $\overline{X_B}$: Es la media aritmética baja.
- $V_i$: Es el valor total corregido de cada una de las propuestas "i".

## IV. Menor Valor

La entidad otorgará el máximo puntaje a la oferta económica hábil para calificación económica de menor valor.

$$V_{min} = Mínimo\ (V_1; V_2..; ...V_m)$$

Donde:

- $V_i$: Es el valor total corregido de cada una de las propuestas "i".
- m: Es el número total de propuestas económicas válidas recibidas por la entidad estatal.
- $V_{min}$: Es el valor total corregido de la propuesta válida más baja.

La entidad procederá a ponderar las propuestas de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$Puntaje = \frac{25 * V_{min}}{V_i}$$

Donde:

- $V_{min}$: Es el valor total corregido de la propuesta válida más baja.
  $V_i$: Es el valor total corregido de cada una de las propuestas "i".

## PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS

Si, el comité económico evaluador considera que si hay ofertas con precios que parecen artificialmente bajos, aplicará el procedimiento previsto en el Artículo 2.2.1.1.2.2.4. del Decreto 1082 de 2015 y de acuerdo a la guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en Procesos de Contratación No. G-MOAB-01, emitida por Colombia Compra Eficiente.

## PROTOCOLO PARA ESTABLECER PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS

En caso de presentarse precios artificialmente bajos, la entidad requiere que se cumpla con el siguiente PROTOCOLO DE VERIFICACIÓN establecido en GUÍA PARA EL MANEJO DE OFERTAS ARTIFICIALMENTE BAJAS EN PROCESOS DE CONTRATACIÓN de Colombia Compra Eficiente.

Una oferta es artificialmente baja cuando, a criterio de la Entidad Estatal, el precio no parece suficiente para garantizar una correcta ejecución del contrato, de acuerdo a la información recogida durante la etapa de planeación y particularmente durante el Estudio del Sector.

Colombia Compra Eficiente recomienda a las Entidades Estatales seguir los siguientes pasos:

a) Identificar las ofertas que pueden ser artificialmente bajas por medio de alguno de los métodos descritos y sugeridos en la sección IV del presente documento. La Entidad Estatal puede incluir desagregación de precios o análisis de precio/costo con relación al objeto del contrato y las demás herramientas que le permitan identificar la estructura de costos del proponente o si la oferta artificialmente baja: (i) pone en riesgo la ejecución del contrato; o (ii) hace parte de una estrategia que afecte la competencia entre proponentes.
b) Solicitar aclaración al proponente de los precios ofrecidos que parecen bajos sin explicación.
c) Analizar aclaraciones para revisar si estas sustentan los valores ofrecidos y si estos son suficientes para ejecutar el contrato de acuerdo con los Documentos del Proceso.
d) Decidir si continúa con la evaluación de la oferta porque la explicación demuestra la habilidad del proponente para cumplir adecuadamente con el contrato con los precios ofrecidos o rechazar la oferta si la explicación no sustenta los valores ofrecidos.

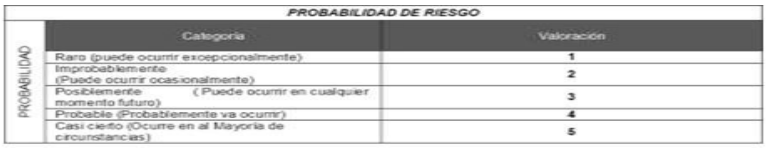
El Artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto 1082 de 2015 establece que la Entidad Estatal debe solicitar aclaraciones al proponente que presenta una oferta que parece artificialmente baja. La Entidad Estatal debe solicitar al proponente explicar por escrito y en detalle su oferta indicando que hace la solicitud por considerar que la oferta puede ser artificialmente baja. La explicación del proponente debe ser completa para permitir el análisis integral de la oferta y su sostenibilidad durante la vigencia del contrato.

## 7. RIESGOS ECONÓMICOS Y FINANCIEROS

Para los efectos previstos en el artículo 4° de la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015, documento CONPES 3714 y el manual de aplicación que sobre éste respecto, emitió Colombia Compra Eficiente (al respecto es dable aclarar que el manual M-ICR-01 no tiene fuerza vinculante ni es de obligatorio cumplimiento de acuerdo a sentencia de la Sección Tercera del Consejo de Estado de fecha 11 de abril de 2019), se entienden como riesgos involucrados en la contratación todas aquellas circunstancias que, de presentarse durante el desarrollo y ejecución del contrato, se involucran en la ejecución del contrato y que dada su previsibilidad deben regularse en el marco de las condiciones inicialmente pactadas en los contratos. El riesgo será previsible en la medida que el mismo sea identificable y cuantificable en condiciones normales.

Este análisis se realiza sobre los riesgos eventuales y el costo en caso de que llegue a suceder, depende de las particularidades de cada riesgo, las partes están en capacidad de establecer los mecanismos de mitigación de su impacto y de su cobertura, así como su asignación a los distintos agentes involucrados. Podrían estimar el incumplimiento de entrega en los plazos pactados y aspectos eminentemente técnicos para los cuales se constituye garantía única por parte del contratista como amparo al riesgo de cumplimiento y que para todos los efectos se asignan a la parte contratante que tenga la mayor disposición de soportarlos.

En este sentido, la entidad establece los riesgos de la siguiente manera:



| PROBABILIDAD DE RIESGO | | |
|---|---|---|
| PROBABILIDAD | Categoría | Valoración |
| | Raro (puede ocurrir excepcionalmente) | 1 |
| | Improbablemente (Puede ocurrir ocasionalmente) | 2 |
| | Posiblemente (Puede ocurrir en cualquier momento futuro) | 3 |
| | Probable (Probablemente va ocurrir) | 4 |
| | Casi cierto (Ocurre en al Mayoría de circunstancias) | 5 |



| CATEGORIA DEL RIESGO | |
|---|---|
| Valoración del Riesgo | Categoría |
| 8,9 y 10 | Riesgo extremo |
| 6y7 | Riesgo alto |
| 5 | Riesgo medio |
| 2,3 y 4 | Riesgo bajo |



| IMPACTO DEL RIESGO | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PROBABILIDAD | Categoría | Valoración | Insignificante 1 | Menor 2 | Moderado 3 | Mayor 4 | Catastrófico 5 |
| | Raro (puede ocurrir excepcionalmente) | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Improbablemente (Puede ocurrir ocasionalmente) | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Posiblemente ( Puede ocurrir en cualquier momento futuro) | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | Probable (Probablemente va ocurrir) | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| | Casi cierto (Ocurre en al Mayoría de circunstancias) | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |

En este sentido, se dará aplicación a lo consignado en el Manual para la identificación y cobertura del riesgo en los procesos de contratación M-ICR-01 expedido por Colombia Compra Eficiente, de conformidad con la Matriz que con este propósito se establece, en el anexo.

ANEXO. Matriz de Riesgos

| Nº | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **CLASE** | GENERAL | GENERAL | GENERAL | GENERAL | GENERAL | ESPECÍFICO |
| **FUENTE** | EXTERNO | EXTERNO | EXTERNO | EXTERNO | EXTERNO | EXTERNO |
| **ETAPA** | EJECUCIÓN | EJECUCIÓN | EJECUCIÓN | EJECUCIÓN | EJECUCIÓN | EJECUCIÓN |
| **TIPO** | R. FINANCIERO | R. ECONOMICO | R. ECONÓMICO | R. ECONÓMICO | R. ECONÓMICO | R. ECONÓMICO |
| **DESCRIPCIÓN (que puede pasar y como puede ocurrir)** | Efectos desfavorables derivados de la variación de la Tasa de Cambio, afectando los precios del mercado de los bienes | El contratista debe al momento de presentar su oferta tener en cuenta todos los impuestos, tasas, estampillas y contribuciones que regirán la contratación. los precios de la contratación se entienden fijos y firmes, los cuales no serán objeto de posteriores reajustes. | La inadecuada proyección de costos económicos incurridos por el contratista en la ejecución del contrato al momento de presentar su propuesta a la administración | Los efectos favorables y desfavorables de la alteración de las condiciones de financiación como consecuencia de la variación en el entorno del mercado y la obtención de recursos para adelantar el objeto contractual. | Cambios en las variables macroeconómicas de Colombia; esta variable debe ser contemplada y prevista de acuerdo con la situación en el momento en el cual el contratista presenta su oferta, pero proyectada al momento de la ejecución. | Alza inesperada del valor contractual de algún (os) insumo (s) de los utilizados para la fabricación de los bienes y/o servicios |
| **CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO** | INCUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, INICIACIÓN DEBIDO PROCESO (EFECTIVIDAD GARANTÍAS CONTRACTUALES, APLICACIÓN DE MULTAS O CADUCIDAD DEL CONTRATO O DECLARATORIA DE INCUMPLIMEINTO TOTAL O PARCIAL, EFECTIVIDAD DE LA CLÁUSULA PENAL) | | | | | |
| **PROBABILIDAD** | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| **IMPACTO** | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| **VALORACIÓN DEL RIESGO** | 1,4 | 1,4 | 1,4 | 1,4 | 1,4 | 1,4 |
| **CATEGORÍA** | RIESGO BAJO | RIESGO BAJO | RIESGO BAJO | RIESGO BAJO | RIESGO BAJO | RIESGO BAJO |
| **¿A QUIEN SE LE AGINA?** | 100% AL CONTRATISTA | 100% AL CONTRATISTA | 100% CONTRATISTA | 100% CONTRATISTA | 100% CONTRATISTA | 100% CONTRATISTA |

| Nº | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **TRATAMIENTO / CONTROLES A SER IMPLEMENTADOS** | La administración exige indicadores financieros acordes al proceso contractual el supervisor y/o el interventor del contrato debe monitorear la ejecución del contrato de acuerdo con el cronograma de la oferta | Debido proceso | Los precios contratados son fijos y firmes, teniendo en cuenta que, a su análisis de precios unitarios, en caso de presentarse dicho acontecimiento deberá asumir los sobrecostos presentados son los precios ofertados por el contratista de acuerdo | La administración exige indicadores financieros acordes al proceso contractual | El supervisor del contrato debe monitorear la ejecución del contrato | Los precios contratados son fijos y firmes, teniendo en cuenta que son los precios ofertados por el contratista de acuerdo con su análisis de precios unitarios, en caso de presentarse dicho acontecimiento deberá asumir los sobrecostos presentados. el supervisor y/o el interventor del contrato debe monitorear la ejecución del contrato |
| **IMPACTO DESPUÉS DEL TRATAMIENTO** **PROBABILIDAD** | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| **IMPACTO** | 4 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| **VALORACIÓN DEL RIESGO** | 1,4 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| **CATEGORÍA** | RIESGO BAJO | RIESGO BAJO | RIESGO BAJO | RIESGO BAJO | RIESGO BAJO | RIESGO BAJO |
| **¿AFECTA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO?** | SI | SI | SI | SI | SI | SI |
| **PERSONA RESPONSABLE POR IMPLEMENTAR EL TRATAMIENTO** | SUPERVISOR DEL CONTRATO | SUPERVISOR DEL CONTRATO | SUPERVISOR DEL CONTRATO | SUPERVISOR DEL CONTRATO | SUPERVISOR DEL CONTRATO | SUPERVISOR DEL CONTRATO |
| **FECHA ESTIMADA EN QUE SE INICIE EL TRATAMIENTO** | UNA VEZ SE INFORME LA NOVEDAD POR PARTE DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR DEL CONTRATO | | | | | |
| **FECHA ESTIMADA EN QUE SE COMPLETA EL TRATAMIENTO** | ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DEL CONTRATO Y LIQUIDACIÓN DEL MISMO | | | | | |
| **MONITOREO Y REVISIÓN** | **¿CÓMO SE REALIZA EL MONITOREO?** | EN LOS INFORMES DE SUPERVISIÓN | | | | |
| **PERIODICIDAD ¿CUÁNDO?** | MENSUALES / COMO INDIQUE CRONOGRAMA | MENSUALES / COMO INDIQUE CRONOGRAMA | MENSUALES / COMO INDIQUE CRONOGRAMA | MENSUALES / COMO INDIQUE CRONOGRAMA | MENSUALES / COMO INDIQUE CRONOGRAMA | MENSUALES / COMO INDIQUE CRONOGRAMA |

Elaboró
Cont.Pub.Esp Lina Camila Galindo Ramírez
Estructuradora Económica