| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Cerramiento en alambre de púas 5 Hilos H=2.50 m | UNIDAD | ML | ITEM | A5-1.01. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ALAMBRE DE PUA Cal. 12½ | m | 5,00 | $ 1.233,00 | $ 6.165,00 |
| POSTE PARA CERCA 2.50 M. | Un | 0,15 | $ 45.150,00 | $ 6.772,50 |
| RELLENOS EN TIERRA | m3 | 0,01 | $ 76.876,00 | $ 768,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 13.706,26 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0155 | $ 103.653,58 | $ 1.606,63 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.606,63 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 102.924,03 | $ 25.731,01 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 25.731,01 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 41.678,79 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Cerca en tabla | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-1.02. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PUNTILLA 2" CON CABEZA | lb | 0,01 | $ 7.214,00 | $ 72,14 |
| TABLA CHAPA .30x.025x3 ORDINAR | Un | 1,15 | $ 42.144,00 | $ 48.465,60 |
| VARA DE CORREDOR 6 M. | m | 0,90 | $ 3.297,00 | $ 2.967,30 |
| VARA DE CLAVO 6 METROS. | m | 0,90 | $ 7.035,00 | $ 6.331,50 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 57.836,54 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0155 | $ 103.653,58 | $ 1.606,63 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.606,63 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 102.924,03 | $ 25.731,01 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 25.731,01 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 85.809,07 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Cerca lamina base H: 2,25 | UNIDAD | ML | ITEM | A5-1.03. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3) | m3 | 0,03 | $ 473.270,00 | $ 14.198,10 |
| TEJA DE ZINC ONDULADA C34 | m2 | 2,25 | $ 15.467,00 | $ 34.800,75 |
| LADRILLO COMUN _ 26x12.5x6 | Un | 0,50 | $ 1.193,00 | $ 596,50 |
| PERFIL METALICO RECTANGULAR 90x50x2mm x 6 m | m | 2,25 | $ 37.782,00 | $ 85.009,50 |
| TORNILLO PARA MADERA 8 x 2" | Un | 7,00 | $ 162,00 | $ 1.134,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 135.738,85 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,30 | $ 2.539,55 | $ 3.301,41 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.301,41 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0155 | $ 103.653,58 | $ 1.606,63 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.606,63 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 1,30 | $ 102.924,03 | $ 133.801,24 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 133.801,24 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 274.448,13 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Excavación Mecánica | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-1.04. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,05 | $ 2.539,55 | $ 126,98 |
| CARGADOR AE-60OPERARIO + COMBUSTIBLE | h | 0,05 | $ 700.362,00 | $ 35.018,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 35.145,08 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AYUDANTE | h | 0,05 | $ 30.877,21 | $ 1.543,86 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 1.543,86 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 36.688,94 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Excavación Manual | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-1.05. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,65 | $ 2.539,55 | $ 1.650,71 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.650,71 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,65 | $ 102.924,03 | $ 66.900,62 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 66.900,62 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 68.551,33 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Explanación y Extendido | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-1.06. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |

| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,05 | $ 2.539,55 | $ 126,98 |
| TRACTOR D5K | h | 0,05 | $ 280.144,80 | $ 14.007,24 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 14.134,22 |

| TRANSPORTE | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |

| MANO DE OBRA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,05 | $ 102.924,03 | $ 5.146,20 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 5.146,20 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 19.280,42 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Explanación y Retiro | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-1.07. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,05 | $ 2.539,55 | $ 126,98 |
| CARGADOR AE-60OPERARIO + COMBUSTIBLE | h | 0,05 | $ 700.362,00 | $ 35.018,10 |
| TRACTOR D5K | h | 0,05 | $ 280.144,80 | $ 14.007,24 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 49.152,32 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 103.653,58 | $ 103.653,58 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 103.653,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,05 | $ 102.924,03 | $ 5.146,20 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 5.146,20 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 157.952,10 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Relleno Material en Sitio (incluye selección, extendido, humedecimiento y compactación) | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-1.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AGUA | L | 30,00 | $ 32,00 | $ 960,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 960,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,10 | $ 2.539,55 | $ 253,95 |
| VIBROCOMPACTADOR RD - 11 PARA 2.7 TON | h | 0,10 | $ 280.144,80 | $ 28.014,48 |
| TRACTOR D5K | h | 0,10 | $ 280.144,80 | $ 28.014,48 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 56.282,91 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,10 | $ 102.924,03 | $ 10.292,40 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 10.292,40 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 67.535,31 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de Muros en ladrillo o bloque | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-1.09. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |

| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,40 | $ 167,61 | $ 67,04 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,40 | $ 3.266,36 | $ 1.306,54 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.389,40 |

| TRANSPORTE | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |

| MANO DE OBRA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,40 | $ 102.924,03 | $ 41.169,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 41.169,61 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 43.559,01 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de Muros en sistema liviano incluye estructura metálica | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-1.10. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |

| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,34 | $ 2.539,55 | $ 863,45 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,34 | $ 167,61 | $ 56,99 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,34 | $ 3.266,36 | $ 1.110,56 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.031,00 |

| TRANSPORTE | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |

| MANO DE OBRA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,34 | $ 102.924,03 | $ 34.994,17 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 34.994,17 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 37.025,17 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte Placas Aligeradas | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-1.11. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 2.539,55 | $ 1.904,66 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,75 | $ 3.266,36 | $ 2.449,77 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.354,43 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,75 | $ 102.924,03 | $ 77.193,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 77.193,02 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 81.547,45 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte Placas Macizas | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-1.12. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| COMPRESOR | h | 1,20 | $ 17.319,73 | $ 20.783,67 |
| ROTOMARTILLO | h | 1,20 | $ 24.582,84 | $ 29.499,41 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 53.330,54 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 1,20 | $ 102.924,03 | $ 123.508,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 123.508,84 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 176.839,38 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte Alistado de Piso | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-1.13. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.269,77 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 102.924,03 | $ 51.462,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 51.462,02 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 52.731,79 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-1.14. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.015,82 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,40 | $ 72.046,82 | $ 28.818,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 28.818,73 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 29.834,55 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de Guarda Escoba | UNIDAD | ML | ITEM | A5-1.15. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 18.646,60 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte Cubierta en cualquier material | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-1.16. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |

| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,35 | $ 2.539,55 | $ 888,84 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,35 | $ 167,61 | $ 58,66 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,35 | $ 3.266,36 | $ 1.143,23 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.090,73 |

| TRANSPORTE | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |

| MANO DE OBRA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,35 | $ 102.924,03 | $ 36.023,41 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 36.023,41 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 38.114,14 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de Estructura de Cubierta en cualquier material | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-1.17. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |

| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,50 | $ 167,61 | $ 83,81 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,50 | $ 3.266,36 | $ 1.633,18 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.986,76 |

| TRANSPORTE | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |

| MANO DE OBRA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 102.924,03 | $ 51.462,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 51.462,02 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 54.448,78 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Retiro de manto asfaltico de impermeabilización de cubiertas | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-1.18. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,35 | $ 2.539,55 | $ 888,84 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,35 | $ 167,61 | $ 58,66 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,35 | $ 3.266,36 | $ 1.143,23 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.090,73 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,35 | $ 102.924,03 | $ 36.023,41 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 36.023,41 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 38.114,14 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de cielo raso en cualquier material conservando la estructura portante | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-1.19. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,35 | $ 2.539,55 | $ 888,84 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,35 | $ 167,61 | $ 58,66 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,35 | $ 3.266,36 | $ 1.143,23 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.090,73 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,35 | $ 72.046,82 | $ 25.216,39 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 25.216,39 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 27.307,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-1.20. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,30 | $ 167,61 | $ 50,28 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,30 | $ 3.266,36 | $ 979,91 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.792,05 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 72.046,82 | $ 21.614,05 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 21.614,05 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 23.406,10 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores | UNIDAD | UN | ITEM | A5-1.21. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |

| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 2.539,55 | $ 507,91 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,20 | $ 167,61 | $ 33,52 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,20 | $ 3.266,36 | $ 653,27 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.194,70 |

| TRANSPORTE | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |

| MANO DE OBRA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,20 | $ 41.169,61 | $ 8.233,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 8.233,92 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 9.428,62 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte Puertas y Marcos | UNIDAD | UN | ITEM | A5-1.22. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.269,77 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 102.924,03 | $ 51.462,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 51.462,02 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 52.731,79 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de ventanas | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-1.23. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 2.539,55 | $ 380,93 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,15 | $ 167,61 | $ 25,14 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,15 | $ 3.266,36 | $ 489,95 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 896,02 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,15 | $ 102.924,03 | $ 15.438,60 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 15.438,60 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 16.334,62 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de Vidrios de Ventanas y Espejos | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-1.24. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 2.539,55 | $ 380,93 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 380,93 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,15 | $ 72.046,82 | $ 10.807,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 10.807,02 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 11.187,95 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de Divisiones modulares, acrílicas o en vidrio | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-1.25. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |

| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 2.539,55 | $ 507,91 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,20 | $ 167,61 | $ 33,52 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,20 | $ 3.266,36 | $ 653,27 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.194,70 |

| TRANSPORTE | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |

| MANO DE OBRA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 102.924,03 | $ 20.584,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.584,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 21.779,51 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de Rejas Metálicas | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-1.26. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,25 | $ 167,61 | $ 41,90 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 3.266,36 | $ 816,59 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.493,38 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 102.924,03 | $ 25.731,01 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 25.731,01 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 27.224,39 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte Aparatos Sanitarios | UNIDAD | UN | ITEM | A5-1.27. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,80 | $ 2.539,55 | $ 2.031,64 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.031,64 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,80 | $ 102.924,03 | $ 82.339,23 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 82.339,23 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 84.370,87 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de Grifería | UNIDAD | UN | ITEM | A5-1.28. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,35 | $ 2.539,55 | $ 888,84 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 888,84 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,35 | $ 72.046,82 | $ 25.216,39 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 25.216,39 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 26.105,23 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de tanques elevados de agua | UNIDAD | UN | ITEM | A5-1.29. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,80 | $ 2.539,55 | $ 2.031,64 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,80 | $ 167,61 | $ 134,09 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,80 | $ 3.266,36 | $ 2.613,09 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.778,82 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,80 | $ 102.924,03 | $ 82.339,23 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 82.339,23 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 87.118,05 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m | UNIDAD | UN | ITEM | A5-1.30. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,55 | $ 2.539,55 | $ 1.396,75 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.396,75 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,55 | $ 72.046,82 | $ 39.625,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 39.625,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 41.022,50 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de malla eslabonada incluye soportes metálicos | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-1.31. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |

| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,45 | $ 2.539,55 | $ 1.142,80 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,45 | $ 167,61 | $ 75,42 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,45 | $ 3.266,36 | $ 1.469,86 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.688,08 |

| TRANSPORTE | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |

| MANO DE OBRA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,45 | $ 102.924,03 | $ 46.315,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 46.315,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 49.003,89 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de extractor | UNIDAD | UN | ITEM | A5-1.32. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,42 | $ 2.539,55 | $ 1.066,61 |
| ESCALERA TIJERA 10 PASOS | h | 0,42 | $ 8.939,21 | $ 3.754,47 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.821,08 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,42 | $ 72.046,82 | $ 30.259,67 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 30.259,67 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 35.080,75 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de aire acondicionado incluye red de distribución | UNIDAD | ML | ITEM | A5-1.33. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |

| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,80 | $ 2.539,55 | $ 2.031,64 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,80 | $ 167,61 | $ 134,09 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,80 | $ 3.266,36 | $ 2.613,09 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.778,82 |

| TRANSPORTE | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |

| MANO DE OBRA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,80 | $ 41.169,61 | $ 32.935,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.935,69 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 37.714,51 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de muebles empotrados | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-1.34. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| ESCALERA TIJERA 10 PASOS | h | 0,30 | $ 8.939,21 | $ 2.681,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.443,62 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,30 | $ 102.924,03 | $ 30.877,21 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 30.877,21 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 34.320,83 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte y montaje de Cortinas, Velos, Persianas y Soportes | UNIDAD | UN | ITEM | A5-1.35. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 2.539,55 | $ 507,91 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,20 | $ 167,61 | $ 33,52 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,20 | $ 3.266,36 | $ 653,27 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.194,70 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 102.924,03 | $ 20.584,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.584,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 21.779,51 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de pañete | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-1.36. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,67 | $ 2.539,55 | $ 1.701,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.701,50 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AYUDANTE | h | 0,67 | $ 30.877,21 | $ 20.687,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.687,73 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 22.389,23 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tuberia y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar | UNIDAD | UN | ITEM | A5-1.37. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| PULIDORA | h | 0,40 | $ 8.939,21 | $ 3.575,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.591,51 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,40 | $ 72.046,82 | $ 28.818,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 28.818,73 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 33.410,24 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tuberia y demas accesorios eléctricos | UNIDAD | ML | ITEM | A5-1.38. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,05 | $ 2.539,55 | $ 126,98 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 126,98 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,05 | $ 72.046,82 | $ 3.602,34 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 3.602,34 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 3.729,32 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Corte en muro o piso con máquina, en material rígido con y sin acabado de enchape. | UNIDAD | ML | ITEM | A5-1.39. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | SUBTOTAL MATERIALES | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,14 | $ 2.539,55 | $ 355,54 |
| PULIDORA | h | 0,14 | $ 8.939,21 | $ 1.251,49 |
| DISCO DIAMANTADO CONCRETO | h | 0,07 | $ 50.283,08 | $ 3.519,82 |
| DISCO DIAMANTADO LADRILLO | h | 0,07 | $ 50.283,08 | $ 3.519,82 |
| | | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | $ 8.646,67 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | SUBTOTAL TRANSPORTE | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AYUDANTE | h | 0,14 | $ 30.877,21 | $ 4.322,81 |
| | | | | |
| | | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | $ 4.322,81 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 12.969,48 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de canales y/o bajantes en cualquier material | UNIDAD | ML | ITEM | A5-1.40. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,25 | $ 167,61 | $ 41,90 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 3.266,36 | $ 816,59 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.493,38 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 102.924,03 | $ 25.731,01 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 25.731,01 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 27.224,39 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Desmonte de red de gas. Incluye tuberia y demás accesorios | UNIDAD | ML | ITEM | A5-1.41. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |

| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 0,25 | $ 18.437,13 | $ 4.609,28 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 5.244,17 |

| TRANSPORTE | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |

| MANO DE OBRA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 23.255,88 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Recorrido de cubierta, ajuste, limpieza, sellamiento y suministro de secciones que falten para su normal funcionamiento** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-2.01.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TORNILLO PAN TAMAÑO 10-16 x ¾" | Un | 0,30 | $ 4.739,00 | $ 1.421,70 |
| AMARRAS | Un | 0,30 | $ 398,00 | $ 119,40 |
| SIKAFILL POWER IMPERMEABILIZANTE PARA CUBIERTAS Y TERRAZAS, CON TECNOLOGÍA DFX Y FIBRAS | gal | 0,05 | $ 118.545,00 | $ 5.927,25 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 7.468,35** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 2.539,55 | $ 380,93 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,15 | $ 167,61 | $ 25,14 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,15 | $ 3.266,36 | $ 489,95 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 896,02** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 2.073,07** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,15 | $ 102.924,03 | $ 15.438,60 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 15.438,60** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **25.876,04** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Caballete Articulado Teja Fibrocemento | UNIDAD | ML | ITEM | A5-2.02. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CABALLETE ETERNIT ONDULADO SUP-INF | Un | 1,06 | $ 42.191,00 | $ 44.722,46 |
| TORNILLO FIJADOR DE ALA | Un | 2,00 | $ 518,00 | $ 1.036,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 45.758,46 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,50 | $ 167,61 | $ 83,81 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,50 | $ 3.266,36 | $ 1.633,18 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.986,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0300 | $ 103.653,58 | $ 3.109,61 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.109,61 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 102.924,03 | $ 51.462,02 |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 51.462,02 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 103.316,85 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Caballete Fijo Teja Fibrocemento | UNIDAD | ML | ITEM | A5-2.03. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CABALLETE FIJO T.ONDULADA | Un | 1,06 | $ 50.433,00 | $ 53.458,98 |
| TORNILLO FIJADOR DE ALA | Un | 2,00 | $ 518,00 | $ 1.036,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 54.494,98 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,50 | $ 167,61 | $ 83,81 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,50 | $ 3.266,36 | $ 1.633,18 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.986,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0300 | $ 103.653,58 | $ 3.109,61 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.109,61 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 102.924,03 | $ 51.462,02 |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 51.462,02 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 112.053,37 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Canaleta 90 Galvanizada (L=6.00M) | UNIDAD | ML | ITEM | A5-2.04. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CANALETA GALVANIZADA 0.90 X 6.00 M CAL 24 | Un | 0,19 | $ 293.895,00 | $ 55.840,05 |
| TORNILLO PARA CANALETA 90 | Un | 0,26 | $ 14.699,00 | $ 3.821,74 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 59.661,79 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 2.539,55 | $ 507,91 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,20 | $ 167,61 | $ 33,52 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,20 | $ 3.266,36 | $ 653,27 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.194,70 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 102.924,03 | $ 20.584,81 |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.584,81 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 86.623,98 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Cubierta tipo sandwich con aislamiento acústico y térmico en poliuretano expandido** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-2.05.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUBIERTA SANDWICH STANDING SEAM CON POLIURETANO 38 MM, INCLUYE CABALLETES Y DEMAS ACCESORIOS | m2 | 1,00 | $ 224.231,00 | $ 224.231,00 |
| TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO | Un | 9,00 | $ 290,00 | $ 2.610,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 226.841,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,40 | $ 167,61 | $ 67,04 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,40 | $ 3.266,36 | $ 1.306,54 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 2.389,40** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 103.653,58 | $ 25.913,39 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 25.913,39** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,40 | $ 102.924,03 | $ 41.169,61 |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 41.169,61** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **296.313,40** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Cubierta arquitectónica, Galvanizada y Prepintada, teja trapezoidal calibre 26 o superior | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-2.06. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUBIERTA TRAPEZOIDAL GALVANIZADA Y PREPINTADA CAL 26 | m2 | 1,04 | $ 46.506,00 | $ 48.366,24 |
| TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO | Un | 3,00 | $ 290,00 | $ 870,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 49.236,24 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,30 | $ 167,61 | $ 50,28 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,30 | $ 3.266,36 | $ 979,91 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.792,05 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2000 | $ 103.653,58 | $ 20.730,72 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 20.730,72 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,30 | $ 102.924,03 | $ 30.877,21 |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 30.877,21 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 102.636,22 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Cubierta arquitectónica, Galvanizada, teja trapezoidal calibre 26 o superior** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-2.07.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUBIERTA TRAPEZOIDAL GALVANIZADA CAL 26 | m2 | 1,04 | $ 41.399,00 | $ 43.054,96 |
| TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO | Un | 3,00 | $ 290,00 | $ 870,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 43.924,96** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,30 | $ 167,61 | $ 50,28 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,30 | $ 3.266,36 | $ 979,91 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.792,05** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2000 | $ 103.653,58 | $ 20.730,72 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 20.730,72** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,30 | $ 102.924,03 | $ 30.877,21 |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 30.877,21** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **97.324,94** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Caballete fijo en lámina Galvanizada y prepintada | UNIDAD | ML | ITEM | A5-2.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CABALLETE GALVANIZADA Y PREPINTADA ANCHO 60 CM | m | 1,05 | $ 42.420,00 | $ 44.541,00 |
| TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO | Un | 2,00 | $ 290,00 | $ 580,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 45.121,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,25 | $ 167,61 | $ 41,90 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 3.266,36 | $ 816,59 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.493,38 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 102.924,03 | $ 25.731,01 |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 25.731,01 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 77.528,07 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Caballete fijo en lámina Galvanizada | UNIDAD | ML | ITEM | A5-2.09. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CABALLETE GALVANIZADA ANCHO 60 CM | m | 1,05 | $ 25.200,00 | $ 26.460,00 |
| TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO | Un | 2,00 | $ 290,00 | $ 580,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 27.040,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,25 | $ 167,61 | $ 41,90 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 3.266,36 | $ 816,59 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.493,38 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 102.924,03 | $ 25.731,01 |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 25.731,01 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 59.447,07 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Cubierta de láminas corrugadas de aluminio separadas por un aislamiento de poliuretano rígido | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-2.10. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TEJA CALIFORNIA PINTURA DOS CARAS ESP.1" | m2 | 1,05 | $ 54.011,00 | $ 56.711,55 |
| TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO | Un | 2,12 | $ 290,00 | $ 614,80 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 57.326,35 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,25 | $ 167,61 | $ 41,90 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 3.266,36 | $ 816,59 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.493,38 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0700 | $ 103.653,58 | $ 7.255,75 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 7.255,75 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 102.924,03 | $ 25.731,01 |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 25.731,01 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 91.806,49 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Cubierta Teja aclirica Duralum 240 - 2.5 MM** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-2.11.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TEJA ACRILICA DURALUM 240 - 2.5 MM | m2 | 1,00 | $ 172.784,00 | $ 172.784,00 |
| TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO | Un | 2,12 | $ 290,00 | $ 614,80 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 173.398,80** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 2.539,55 | $ 507,91 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,20 | $ 167,61 | $ 33,52 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,20 | $ 3.266,36 | $ 653,27 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.194,70** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 5.182,68** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 102.924,03 | $ 20.584,81 |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 20.584,81** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **200.360,99** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Cubierta Teja de Barro | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-2.12. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TEJA DE BARRO "S" | m2 | 1,05 | $ 36.221,00 | $ 38.032,05 |
| MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3) | m3 | 0,01 | $ 473.270,00 | $ 4.732,70 |
| GANCHO GALVANIZADO | Un | 12,00 | $ 1.995,00 | $ 23.940,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 66.704,75** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,25 | $ 167,61 | $ 41,90 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 3.266,36 | $ 816,59 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.493,38** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 5.182,68** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 102.924,03 | $ 25.731,01 |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 25.731,01** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **99.111,82** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Caballete en Teja Tipo Española o equivalente | UNIDAD | ML | ITEM | A5-2.13. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CABALLETE ART SUP-INF TEJA ESPAÑOLA | Un | 2,00 | $ 42.191,00 | $ 84.382,00 |
| AMARRE CABALLETE _ | Un | 4,00 | $ 449,00 | $ 1.796,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 86.178,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,50 | $ 167,61 | $ 83,81 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,50 | $ 3.266,36 | $ 1.633,18 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.986,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0300 | $ 103.653,58 | $ 3.109,61 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.109,61 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 102.924,03 | $ 51.462,02 |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 51.462,02 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 143.736,39 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Cubierta en Teja Tipo Española o equivalente** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-2.14.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TEJA ESPAÑOLA 1.34 M. X 1.06 ETERNIT | Un | 0,74 | $ 110.145,00 | $ 81.507,30 |
| GANCHO GALVANIZADO | Un | 1,30 | $ 1.995,00 | $ 2.593,50 |
| AMARRAS | Un | 1,00 | $ 398,00 | $ 398,00 |
| SIKA TECHO E X 18 KG | kg | 0,12 | $ 9.386,00 | $ 1.126,32 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 85.625,12** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,40 | $ 167,61 | $ 67,04 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,40 | $ 3.266,36 | $ 1.306,54 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 2.389,40** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 5.182,68** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,40 | $ 133.801,24 | $ 53.520,50 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 53.520,50** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **146.717,70** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada Nº 10** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-2.15.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TEJA FIBROCEMENTO ONDULADA P7 ETERNIT Nº 10 | Un | 0,39 | $ 78.750,00 | $ 30.712,50 |
| GANCHO GALVANIZADO | Un | 1,00 | $ 1.995,00 | $ 1.995,00 |
| AMARRAS | Un | 0,75 | $ 398,00 | $ 298,50 |
| SIKA TECHO E X 18 KG | kg | 0,10 | $ 9.386,00 | $ 938,60 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 33.944,60** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,38 | $ 2.539,55 | $ 965,03 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,38 | $ 167,61 | $ 63,69 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,38 | $ 3.266,36 | $ 1.241,22 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 2.269,94** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 5.182,68** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,38 | $ 133.801,24 | $ 50.844,47 |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 50.844,47** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **92.241,69** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada Nº 8** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-2.16.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TEJA FIBROCEMENTO ONDULADA P7 ETERNIT Nº 8 | Un | 0,51 | $ 63.000,00 | $ 32.130,00 |
| GANCHO GALVANIZADO | Un | 1,30 | $ 1.995,00 | $ 2.593,50 |
| AMARRAS | Un | 1,00 | $ 398,00 | $ 398,00 |
| SIKA TECHO E X 18 KG | kg | 0,12 | $ 9.386,00 | $ 1.126,32 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 36.247,82** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,40 | $ 167,61 | $ 67,04 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,40 | $ 3.266,36 | $ 1.306,54 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 2.389,40** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 5.182,68** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,40 | $ 133.801,24 | $ 53.520,50 |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 53.520,50** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **97.340,40** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada Nº 6** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-2.17.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TEJA FIBROCEMENTO ONDULADA P7 ETERNIT Nº 6 | Un | 0,68 | $ 47.250,00 | $ 32.130,00 |
| GANCHO GALVANIZADO | Un | 1,30 | $ 1.995,00 | $ 2.593,50 |
| AMARRAS | Un | 1,00 | $ 398,00 | $ 398,00 |
| SIKA TECHO E X 18 KG | kg | 0,12 | $ 9.386,00 | $ 1.126,32 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 36.247,82** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,40 | $ 167,61 | $ 67,04 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,40 | $ 3.266,36 | $ 1.306,54 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 2.389,40** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 5.182,68** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,40 | $ 133.801,24 | $ 53.520,50 |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 53.520,50** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **97.340,40** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada Nº 4** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-2.18.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TEJA FIBROCEMENTO ONDULADA P7 COLOMBIT Nº 4 | Un | 1,06 | $ 31.051,00 | $ 32.914,06 |
| GANCHO GALVANIZADO | Un | 1,30 | $ 1.995,00 | $ 2.593,50 |
| AMARRAS | Un | 1,00 | $ 398,00 | $ 398,00 |
| SIKA TECHO E X 18 KG | kg | 0,12 | $ 9.386,00 | $ 1.126,32 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 37.031,88** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,40 | $ 167,61 | $ 67,04 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,40 | $ 3.266,36 | $ 1.306,54 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 2.389,40** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 5.182,68** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,40 | $ 133.801,24 | $ 53.520,50 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 53.520,50** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **98.124,46** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Cubierta en lámina de policarbonato cristal 4 mm** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-2.19.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| LÁMINA POLICARBONATO ALVEOLAR 4MM CRISTAL | m2 | 1,02 | $ 40.401,00 | $ 41.209,02 |
| KIT CONECTOR HCP | m | 1,00 | $ 20.755,00 | $ 20.755,00 |
| PERFIL U | m | 1,00 | $ 7.592,00 | $ 7.592,00 |
| CINTA ANTIDUST 25mm X 11M | m | 0,50 | $ 2.495,00 | $ 1.247,50 |
| SILICONA PARA POLICARBONATO | m | 1,00 | $ 2.336,00 | $ 2.336,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 73.139,52** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,33 | $ 2.539,55 | $ 838,05 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,33 | $ 167,61 | $ 55,31 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,33 | $ 3.266,36 | $ 1.077,90 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.971,26** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0700 | $ 103.653,58 | $ 7.255,75 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 7.255,75** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,33 | $ 133.801,24 | $ 44.154,41 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 44.154,41** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **126.520,94** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Cubierta en lámina de policarbonato cristal 8 mm** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-2.20.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| LÁMINA POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM CRISTAL | m2 | 1,00 | $ 38.047,00 | $ 38.047,00 |
| KIT CONECTOR HCP | m | 1,00 | $ 20.755,00 | $ 20.755,00 |
| PERFIL U | m | 1,00 | $ 7.592,00 | $ 7.592,00 |
| CINTA ANTIDUST 25mm X 11M | m | 0,50 | $ 2.495,00 | $ 1.247,50 |
| SILICONA PARA POLICARBONATO | m | 1,00 | $ 2.336,00 | $ 2.336,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 69.977,50** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,33 | $ 2.539,55 | $ 838,05 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,33 | $ 167,61 | $ 55,31 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,33 | $ 3.266,36 | $ 1.077,90 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.971,26** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0700 | $ 103.653,58 | $ 7.255,75 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 7.255,75** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,33 | $ 133.801,24 | $ 44.154,41 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 44.154,41** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **123.358,92** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Cubierta en teja sin traslapo en acero laminado, galvanizado y prepintado** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-2.21.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TEJA LAMINA C26 EN LAMINA PREPINTADA A=0,50M | m2 | 1,00 | $ 48.300,00 | $ 48.300,00 |
| TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO | Un | 2,12 | $ 290,00 | $ 614,80 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 48.914,80** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,30 | $ 167,61 | $ 50,28 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,30 | $ 3.266,36 | $ 979,91 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.792,05** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 10.365,36** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,30 | $ 102.924,03 | $ 30.877,21 |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 30.877,21** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **91.949,42** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Cubierta en teja traslucida sin traslapo en poliester reforzado con fibra de vidrio clase 7 | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-2.22. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TEJA EN POLIESTER REFORZADO CON FIBRA DE VIDRIO TRASLUCIDA CLASE 7 | m2 | 1,00 | $ 86.252,00 | $ 86.252,00 |
| TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO | Un | 2,12 | $ 290,00 | $ 614,80 |
| CORDON DE BUTILO | m | 3,00 | $ 5.119,00 | $ 15.357,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 102.223,80 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,35 | $ 2.539,55 | $ 888,84 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,35 | $ 167,61 | $ 58,66 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,35 | $ 3.266,36 | $ 1.143,23 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.090,73 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,35 | $ 102.924,03 | $ 36.023,41 |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 36.023,41 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 150.703,30 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Teja asfáltica ondulada fabricadas con fibras | UNIDAD | UN | ITEM | A5-2.23. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| FIJACION DE CUBIERTA TERMOACUSTICA AJOVER | Un | 0,30 | $ 407,00 | $ 122,10 |
| TEJA TECHOLINE 0.95 X 2 M | Un | 0,65 | $ 70.245,00 | $ 45.659,25 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 45.781,35 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,25 | $ 167,61 | $ 41,90 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 3.266,36 | $ 816,59 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.493,38 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 102.924,03 | $ 25.731,01 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 25.731,01 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 78.188,42 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Cubierta Traslucida Nº 5 | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-2.24. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| GANCHO TEJA ETERNIT 55 MM | Un | 1,30 | $ 1.562,00 | $ 2.030,60 |
| TEJA TRASLUCIDA P 1000PREMIUM Nº 5 | Un | 0,71 | $ 72.952,00 | $ 51.795,92 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 53.826,52** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,33 | $ 2.539,55 | $ 838,05 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,33 | $ 167,61 | $ 55,31 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,33 | $ 3.266,36 | $ 1.077,90 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.971,26** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 5.182,68** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,33 | $ 133.801,24 | $ 44.154,41 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 44.154,41** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **105.134,87** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Cubierta Traslucida Nº 10** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-2.25.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| GANCHO TEJA ETERNIT 55 MM | Un | 1,30 | $ 1.562,00 | $ 2.030,60 |
| TEJA TRASLUCIDA PREMIUM Nº 10 | Un | 0,36 | $ 87.780,00 | $ 31.600,80 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 33.631,40** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,33 | $ 2.539,55 | $ 838,05 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,33 | $ 167,61 | $ 55,31 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,33 | $ 3.266,36 | $ 1.077,90 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.971,26** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 5.182,68** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,33 | $ 133.801,24 | $ 44.154,41 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 44.154,41** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **84.939,75** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Afinado Cubiertas (E=0.03)** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-2.26.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | m3 | 0,03 | $ 844.353,00 | $ 25.330,59 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 25.330,59** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,50 | $ 167,61 | $ 83,81 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,50 | $ 3.266,36 | $ 1.633,18 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 2.986,76** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0694 | $ 103.653,58 | $ 7.193,56 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 7.193,56** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,50 | $ 133.801,24 | $ 66.900,62 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 66.900,62** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **102.411,53** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Estructura en Madera Para Teja de Barro** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A5-2.27.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M. | m | 0,62 | $ 14.994,00 | $ 9.296,28 |
| PUNTILLA 2" CON CABEZA | lb | 0,45 | $ 7.214,00 | $ 3.246,30 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 12.542,58** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 1,20 | $ 167,61 | $ 201,13 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,20 | $ 3.266,36 | $ 3.919,63 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 7.168,22** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 5.182,68** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 1,20 | $ 133.801,24 | $ 160.561,49 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 160.561,49** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **185.454,97** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Estructura en Madera para cubierta | UNIDAD | ML | ITEM | A5-2.28. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PLANCHON EUCALIPTUS 18 x 4 x2.90 | m | 0,25 | $ 28.980,00 | $ 7.245,00 |
| PUNTILLA 2" CON CABEZA | lb | 0,20 | $ 7.214,00 | $ 1.442,80 |
| DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M. | m | 1,00 | $ 14.994,00 | $ 14.994,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 23.681,80 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,68 | $ 2.539,55 | $ 1.726,89 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,68 | $ 167,61 | $ 113,97 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,68 | $ 3.266,36 | $ 2.221,13 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.061,99 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1042 | $ 103.653,58 | $ 10.800,70 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.800,70 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,68 | $ 133.801,24 | $ 90.984,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 90.984,84 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 129.529,33 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Estructura Metálica en perfil tipo C para cubierta | UNIDAD | ML | ITEM | A5-2.29. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BARRA G-60 3/8 6M | Un | 0,50 | $ 15.848,00 | $ 7.924,00 |
| PERFIL METALICO TIPO C GR50 100 x 50 2mm x 6 m CR | m | 1,00 | $ 30.115,00 | $ 30.115,00 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,30 | $ 29.295,00 | $ 8.788,50 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 46.827,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 2.539,55 | $ 1.904,66 |
| SOLDADOR | h | 0,75 | $ 17.878,43 | $ 13.408,82 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,75 | $ 3.266,36 | $ 2.449,77 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 17.763,25 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1042 | $ 103.653,58 | $ 10.800,70 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.800,70 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,75 | $ 133.801,24 | $ 100.350,93 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 100.350,93 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 175.742,38 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Estructura Metálica en perfil tipo rectangular para cubierta** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A5-2.30.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| BARRA G-60 3/8 6M | Un | 0,50 | $ 15.848,00 | $ 7.924,00 |
| PERFIL METALICO RECTANGULAR 90x50x2mm x 6 m | m | 1,00 | $ 37.782,00 | $ 37.782,00 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,30 | $ 29.295,00 | $ 8.788,50 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 54.494,50** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 2.539,55 | $ 1.904,66 |
| SOLDADOR | h | 0,75 | $ 17.878,43 | $ 13.408,82 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,75 | $ 3.266,36 | $ 2.449,77 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 17.763,25** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1042 | $ 103.653,58 | $ 10.800,70 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 10.800,70** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,75 | $ 133.801,24 | $ 100.350,93 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 100.350,93** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **183.409,38** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de manto autoprotegido con foil aluminio y alma central de polietileno de alta densidad de calibre igual o superior 3mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-2.31. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MANTO MORTERPLAS AL 300 3 mm. | m2 | 1,00 | $ 51.250,00 | $ 51.250,00 |
| PEGANTE DENSO FIBRATEX | gal | 0,05 | $ 89.145,00 | $ 4.457,25 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 55.707,25 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 2.539,55 | $ 380,93 |
| SOPLADOR INDUSTRIAL | h | 0,15 | $ 12.850,12 | $ 1.927,52 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.308,45 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,15 | $ 102.924,03 | $ 15.438,60 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 15.438,60 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 78.636,98 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de manto autoprotegido con foil aluminio y alma central en poliéster de alta capacidad de calibre igual o superior 3mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-2.32. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MANTO MORTER-PLAS AL80 TEXSA | m2 | 1,00 | $ 48.833,00 | $ 48.833,00 |
| EMULSION ASFALTICA 18 KILOS | kg | 0,50 | $ 8.731,00 | $ 4.365,50 |
| PEGANTE DENSO FIBRATEX | gal | 0,05 | $ 89.145,00 | $ 4.457,25 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 57.655,75 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 2.539,55 | $ 380,93 |
| SOPLADOR INDUSTRIAL | h | 0,15 | $ 12.850,12 | $ 1.927,52 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.308,45 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,15 | $ 102.924,03 | $ 15.438,60 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 15.438,60 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 80.585,48 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de manto bituminoso impermeabilizante de superficies con acabado en piso duro de calibre igual o superior 4 mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-2.33. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MANTO MORTER-PLAS N4 TEXSA | m2 | 1,00 | $ 62.704,00 | $ 62.704,00 |
| EMULSION ASFALTICA 18 KILOS | kg | 0,50 | $ 8.731,00 | $ 4.365,50 |
| PEGANTE DENSO FIBRATEX | gal | 0,05 | $ 89.145,00 | $ 4.457,25 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 71.526,75 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 2.539,55 | $ 380,93 |
| SOPLADOR INDUSTRIAL | h | 0,15 | $ 12.850,12 | $ 1.927,52 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.308,45 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,15 | $ 102.924,03 | $ 15.438,60 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 15.438,60 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 94.456,48 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de manto bituminoso impermeabilizante con refuerzo en fibra de polyester de alta capacidad, antiadherente de polietileno en lado inferior, en mineral esmaltado en lado superior, cal. 3.5 mm o superior. | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-2.34. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Manto Elastoply Mineral Verde FV 3.5mm 1X10mt texsa | M2 | 1,00 | $ 62.553,00 | $ 62.553,00 |
| EMULSION ASFALTICA 18 KILOS | kg | 0,50 | $ 8.731,00 | $ 4.365,50 |
| PEGANTE DENSO FIBRATEX | gal | 0,05 | $ 89.145,00 | $ 4.457,25 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 71.375,75 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 2.539,55 | $ 507,91 |
| SOPLADOR INDUSTRIAL | h | 0,20 | $ 12.850,12 | $ 2.570,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.077,93 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 102.924,03 | $ 20.584,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.584,81 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 100.221,17 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de aislamiento térmico y acústico en lana de vidrio | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-2.35. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BLACK THEATER 1" | rl | 0,33 | $ 195.344,00 | $ 64.463,52 |
| AMARRAS | Un | 1,00 | $ 398,00 | $ 398,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 64.861,52 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,10 | $ 2.539,55 | $ 253,95 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,10 | $ 167,61 | $ 16,76 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,10 | $ 3.266,36 | $ 326,64 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 597,35 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,10 | $ 133.801,24 | $ 13.380,12 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.380,12 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 84.021,67 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de moldura de yeso | UNIDAD | ML | ITEM | A5-2.36. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| INSTALACION MOLDURAS YESO | m | 1,00 | $ 12.025,00 | $ 12.025,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 12.025,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,33 | $ 2.539,55 | $ 838,05 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 838,05 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 103.653,58 | $ 1.036,54 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.036,54 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,33 | $ 41.169,61 | $ 13.585,97 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.585,97 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 27.485,56 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Cielo Raso Bóvedas DRY WALL | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-2.37. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CIELO RASO DRY WALL BÓVEDA | m2 | 1,00 | $ 65.100,00 | $ 65.100,00 |
| INTERVINIL PRO CIELOS | gal | 0,04 | $ 49.365,00 | $ 1.974,60 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 67.074,60 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 2.539,55 | $ 1.523,73 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.523,73 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,60 | $ 102.924,03 | $ 61.754,42 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 61.754,42 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 135.535,43 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e Instalación de Armadura Madera y Malla** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-2.38.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| MALLA CON VENA 0.60M X 2.00M | m2 | 0,90 | $ 8.996,00 | $ 8.096,40 |
| PUNTILLA 2" CON CABEZA | lb | 0,04 | $ 7.214,00 | $ 288,56 |
| REPISA 8x4x2.90 ORDINARIO | Un | 0,74 | $ 18.900,00 | $ 13.986,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 22.370,96** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,83 | $ 2.539,55 | $ 2.107,83 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,83 | $ 167,61 | $ 139,12 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,83 | $ 3.266,36 | $ 2.711,08 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 4.958,03** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 5.182,68** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,83 | $ 102.924,03 | $ 85.426,95 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 85.426,95** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **117.938,62** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Cielorraso en Dry Wall, Adecuando Estructura Metálica Existente | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-2.39. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PLACA DE YESO DE ESPESOR 1/2" , 1,22 x 2,44 m | m2 | 1,00 | $ 15.484,00 | $ 15.484,00 |
| INTERVINIL PRO CIELOS | gal | 0,04 | $ 49.365,00 | $ 1.974,60 |
| CINTA DE PAPEL TOPEX DE 75 m | Un | 0,50 | $ 13.720,00 | $ 6.860,00 |
| MASILLA SUPERMASTICK PR 1 GALON | gal | 0,17 | $ 23.264,00 | $ 3.954,88 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 28.273,48 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 2.539,55 | $ 1.523,73 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,60 | $ 167,61 | $ 100,57 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,60 | $ 3.266,36 | $ 1.959,82 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.584,12 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,60 | $ 102.924,03 | $ 61.754,42 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 61.754,42 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 98.794,70 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento, reposición, sustitución, desmonte e instalación de Láminas de Cielo Raso dañado o faltante en el mismo material existente. Incluye limpieza, reparación ajuste y reemplazo de piezas de la estructura metálica existente. | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-2.40. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMINA DE CIELO RASO | Un | 0,50 | $ 53.026,00 | $ 26.513,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 26.513,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,25 | $ 167,61 | $ 41,90 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 3.266,36 | $ 816,59 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.493,38 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0150 | $ 103.653,58 | $ 1.554,80 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.554,80 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 47.572,89 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Cielo Raso Plano en Dry Wall Incluye Estructura Metálica** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-2.41.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| PLACA DE YESO DE ESPESOR 1/2" , 1,22 x 2,44 m | m2 | 1,00 | $ 15.484,00 | $ 15.484,00 |
| INTERVINIL PRO CIELOS | gal | 0,04 | $ 49.365,00 | $ 1.974,60 |
| CINTA DE PAPEL TOPEX DE 75 m | Un | 0,50 | $ 13.720,00 | $ 6.860,00 |
| ANGULO 60.3 mm 2.3/8" ESPESOR 0.46 mm LARGO 2.4 m | Un | 0,55 | $ 6.470,00 | $ 3.558,50 |
| OMEGA 60,3 mm 2.3/8" ESPESOR 0,46 mm. LARGO 2,44m | Un | 0,70 | $ 8.283,00 | $ 5.798,10 |
| VIGUETA 41,3 mm ESPESOR 0,46 mm, LARGO 2,4m | Un | 0,61 | $ 8.660,00 | $ 5.282,60 |
| MASILLA SUPERMASTICK PR 1 GALON | gal | 0,17 | $ 23.264,00 | $ 3.954,88 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 42.912,68** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,70 | $ 2.539,55 | $ 1.777,68 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,70 | $ 167,61 | $ 117,33 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,70 | $ 3.266,36 | $ 2.286,45 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 4.181,46** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 5.182,68** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,70 | $ 102.924,03 | $ 72.046,82 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 72.046,82** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **124.323,64** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica. | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-2.42. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMINA EN PVC BLANCO E=1cm | m2 | 1,00 | $ 71.816,00 | $ 71.816,00 |
| ANGULO 60.3 mm 2.3/8" ESPESOR 0.46 mm LARGO 2.4 m | Un | 0,95 | $ 6.470,00 | $ 6.146,50 |
| OMEGA 60,3 mm 2.3/8" ESPESOR 0,46 mm. LARGO 2,44m | Un | 0,70 | $ 8.283,00 | $ 5.798,10 |
| VIGUETA 41,3 mm ESPESOR 0,46 mm, LARGO 2,4m | Un | 0,50 | $ 8.660,00 | $ 4.330,00 |
| TORNILLO 7/16 | Un | 6,00 | $ 53,00 | $ 318,00 |
| PUNTILLA 1" CON CABEZA | lb | 0,06 | $ 6.510,00 | $ 390,60 |
| PERIMETRAL PVC | m | 0,50 | $ 4.078,00 | $ 2.039,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 90.838,20 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,50 | $ 167,61 | $ 83,81 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,50 | $ 3.266,36 | $ 1.633,18 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.986,76 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 102.924,03 | $ 51.462,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 51.462,02 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 150.469,66 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Voladizo en placa de fibrocemento Incluye Estructura Metálica | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-2.43. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMINA PLANA FIBROCEMENTO 244x122x6 | Un | 0,75 | $ 67.095,00 | $ 50.321,25 |
| INTERVINIL PRO CIELOS | gal | 0,04 | $ 49.365,00 | $ 1.974,60 |
| CINTA DE PAPEL TOPEX DE 75 M | Un | 0,50 | $ 10.371,00 | $ 5.185,50 |
| ANGULO 29 MM DE ESPESOR 0,46 MM, LARGO 2,4 M | Un | 0,50 | $ 3.796,00 | $ 1.898,00 |
| OMEGA 60,3 MM 2.3/8" ESPESOR 0,46 MM. LARGO 2,44M | Un | 0,50 | $ 8.283,00 | $ 4.141,50 |
| VIGUETA 41,3 MM ESPESOR 0,46 MM, LARGO 2,4M | Un | 0,50 | $ 8.660,00 | $ 4.330,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 67.850,85 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,25 | $ 2.539,55 | $ 3.174,44 |
| SOLDADOR | h | 1,25 | $ 17.878,43 | $ 22.348,03 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,25 | $ 3.266,36 | $ 4.082,95 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 29.605,42 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 1,25 | $ 102.924,03 | $ 128.655,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 128.655,04 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 231.293,99 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Cielo Raso de lámina rígida de fibra de vidrio y recubierta por película de PVC | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-2.44. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DURACUSTIC 2' X 4' 5/8" S.W.CIROCCO | m2 | 1,00 | $ 31.504,00 | $ 31.504,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 31.504,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 2.539,55 | $ 1.523,73 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,60 | $ 167,61 | $ 100,57 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,60 | $ 3.266,36 | $ 1.959,82 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.584,12 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,60 | $ 102.924,03 | $ 61.754,42 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 61.754,42 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 102.025,22 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Cielo Raso Plano en Dry Wall | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-2.45. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PLACA DE YESO DE ESPESOR 1/2" , 1,22 x 2,44 m | m2 | 1,00 | $ 15.484,00 | $ 15.484,00 |
| INTERVINIL PRO CIELOS | gal | 0,04 | $ 49.365,00 | $ 1.974,60 |
| CINTA DE PAPEL TOPEX DE 75 m | Un | 0,50 | $ 13.720,00 | $ 6.860,00 |
| MASILLA SUPERMASTICK PR 1 GALON | gal | 0,17 | $ 23.264,00 | $ 3.954,88 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 28.273,48 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,40 | $ 167,61 | $ 67,04 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,40 | $ 3.266,36 | $ 1.306,54 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.389,40 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,40 | $ 102.924,03 | $ 41.169,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 41.169,61 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 77.015,17 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Cielo Raso tipo Triplex o equivalente** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-2.46.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| MERULEX I.F.S. Transparente 3 KILOS | kg | 0,33 | $ 61.709,00 | $ 20.363,97 |
| PUNTILLA 2" CON CABEZA | lb | 2,06 | $ 7.214,00 | $ 14.860,84 |
| REPISA 8x4x2.90 ORDINARIO | Un | 0,80 | $ 18.900,00 | $ 15.120,00 |
| TRIPLEX PIZANO 15 MM 1.22 X 2.44 | Un | 0,34 | $ 198.440,00 | $ 67.469,60 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 117.814,41** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,40 | $ 167,61 | $ 67,04 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,40 | $ 3.266,36 | $ 1.306,54 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 2.389,40** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 5.182,68** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,40 | $ 102.924,03 | $ 41.169,61 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 41.169,61** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **166.556,10** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Cielo Raso Yeso Oculto | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-2.47. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CIELO RASO CARRIL OCULTO | m2 | 1,00 | $ 78.750,00 | $ 78.750,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 78.750,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,25 | $ 167,61 | $ 41,90 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 3.266,36 | $ 816,59 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.493,38 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0694 | $ 103.653,58 | $ 7.193,56 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 7.193,56 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 102.924,03 | $ 25.731,01 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 25.731,01 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 113.167,95 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Cielo Raso Yeso Semi - Oculto** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-2.48.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CIELO RASO CARRIL SEMI-OCULTO | m2 | 1,00 | $ 82.793,00 | $ 82.793,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 82.793,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,25 | $ 167,61 | $ 41,90 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 3.266,36 | $ 816,59 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.493,38** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0694 | $ 103.653,58 | $ 7.193,56 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 7.193,56** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 102.924,03 | $ 25.731,01 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 25.731,01** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **117.210,95** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Cornisas Yeso | UNIDAD | ML | ITEM | A5-2.49. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CORNISA 16 (CORTINERO) | m | 1,00 | $ 25.874,00 | $ 25.874,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 25.874,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,12 | $ 2.539,55 | $ 304,75 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,12 | $ 167,61 | $ 20,11 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,12 | $ 3.266,36 | $ 391,96 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 716,82 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 103.653,58 | $ 1.036,54 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.036,54 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,12 | $ 102.924,03 | $ 12.350,88 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 12.350,88 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 39.978,24 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e Instalación de Lamina Plana de fibrocemento** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-2.50.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| LAMINA PLANA FIBROCEMENTO 244x122x6 | Un | 0,35 | $ 67.095,00 | $ 23.483,25 |
| LIJA 120 PLIEGO | Un | 0,06 | $ 1.995,00 | $ 119,70 |
| MASILLA MASTICK PR 5 GAL | Un | 0,07 | $ 63.945,00 | $ 4.476,15 |
| OMEGA CALIBRE 26 ROLADO X2.44 | Un | 1,00 | $ 10.204,00 | $ 10.204,00 |
| VIGUETA CIELO RASO CALIBRE 26 | m | 1,30 | $ 5.145,00 | $ 6.688,50 |
| TORNILLO 7/16 | Un | 7,00 | $ 53,00 | $ 371,00 |
| PUNTILLA 1" CON CABEZA | lb | 0,05 | $ 6.510,00 | $ 325,50 |
| INTERVINILO PINTUCO | gal | 0,10 | $ 58.120,00 | $ 5.812,00 |
| CINTA PAPEL | m | 1,00 | $ 290,00 | $ 290,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 51.770,10** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,40 | $ 167,61 | $ 67,04 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,40 | $ 3.266,36 | $ 1.306,54 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 2.389,40** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 5.182,68** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA IV (técnico + 2 ayudantes) | h | 0,40 | $ 102.924,03 | $ 41.169,61 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 41.169,61** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **100.511,79** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Listón para Techo 8 X 1 CM - Pino | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-2.51. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LISTÓN PARA TECHO 8 X 1 CM - PINO | m2 | 1,25 | $ 19.536,00 | $ 24.420,00 |
| MEDIACAÑA 3 X 3 CM X 2.50 M - CEDRO | kg | 0,19 | $ 11.714,00 | $ 2.225,66 |
| DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M. | m | 2,50 | $ 14.994,00 | $ 37.485,00 |
| TOC MADERA TRANSPARENTE | kg | 0,05 | $ 55.545,00 | $ 2.777,25 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,05 | $ 7.245,00 | $ 362,25 |
| PUNTILLA 2" CON CABEZA | lb | 0,27 | $ 7.214,00 | $ 1.947,78 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 69.217,94 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,50 | $ 167,61 | $ 83,81 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,50 | $ 3.266,36 | $ 1.633,18 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.986,76 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 102.924,03 | $ 51.462,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 51.462,02 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 128.849,40 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de cielo raso con lámina de icopor con acabados. Incluye estructura auto ensamblada en aluminio. | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-2.52. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMINA ICOPOR 0,60 X 1,20 CON ACABADO | Un | 1,40 | $ 10.011,00 | $ 14.015,40 |
| ESTRUCTURA AUTOENSAMBLADA EN ALUMINIO CIELO RASO | m2 | 1,00 | $ 21.327,00 | $ 21.327,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 35.342,40 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,50 | $ 167,61 | $ 83,81 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,50 | $ 3.266,36 | $ 1.633,18 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.986,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 102.924,03 | $ 51.462,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 51.462,02 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 94.973,86 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de lámina de icopor con acabados. | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-2.53. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMINA ICOPOR 0,60 X 1,20 CON ACABADO | Un | 1,40 | $ 10.011,00 | $ 14.015,40 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 14.015,40 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,10 | $ 2.539,55 | $ 253,95 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,10 | $ 167,61 | $ 16,76 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,10 | $ 3.266,36 | $ 326,64 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 597,35 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,10 | $ 72.046,82 | $ 7.204,68 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 7.204,68 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 27.000,11 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 22 de ancho 25 a 50 cm.** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A5-2.54.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| FLANCHE LATON DES:0.20 | m | 1,00 | $ 35.781,00 | $ 35.781,00 |
| MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | m3 | 0,005 | $ 844.353,00 | $ 4.221,77 |
| PUNTILLA 1" CON CABEZA | lb | 0,05 | $ 6.510,00 | $ 325,50 |
| SIKAFILL POWER IMPERMEABILIZANTE PARA CUBIERTAS Y TERRAZAS, CON TECNOLOGÍA DFX Y FIBRAS | gal | 0,05 | $ 118.545,00 | $ 5.927,25 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 46.255,52** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,30 | $ 167,61 | $ 50,28 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,30 | $ 3.266,36 | $ 979,91 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.792,05** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 5.182,68** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 72.046,82 | $ 21.614,05 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 21.614,05** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **74.844,30** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento cubierta inclinada de tejas de gres tipo "S". Incluye sustituciones, restituciones y mejoramiento de materiales (tejas, caballete, elementos de fijación, accesorios, juntas, remates perimetrales, flanches). Incluye limpieza viga canal | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-2.55. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TEJA DE BARRO "S" | m2 | 0,30 | $ 36.221,00 | $ 10.866,30 |
| CABALLETE TEJA BARRO/TEJA AC | m | 0,050 | $ 70.955,00 | $ 3.547,75 |
| AMARRE PARA TEJA | Un | 1,000 | $ 408,00 | $ 408,00 |
| AMARRE CABALLETE _ | Un | 0,50 | $ 449,00 | $ 224,50 |
| FLANCHE LATON DES:0.20 | m | 0,20 | $ 35.781,00 | $ 7.156,20 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 22.202,75 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,30 | $ 167,61 | $ 50,28 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,30 | $ 3.266,36 | $ 979,91 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.792,05 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1042 | $ 103.653,58 | $ 10.800,70 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.800,70 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 72.046,82 | $ 21.614,05 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 21.614,05 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 56.409,55 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento cubierta inclinada de tejas plásticas. Incluye sustituciones, restituciones y mejoramiento de materiales (tejas, caballete, elementos de fijación, accesorios, juntas, remates perimetrales, flanches)** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-2.56.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TEJA Plast. Rural #4 | Un | 0,20 | $ 60.304,00 | $ 12.060,80 |
| CABALLETE TEJA _ | m | 0,050 | $ 74.540,00 | $ 3.727,00 |
| AMARRE PARA TEJA | Un | 1,000 | $ 408,00 | $ 408,00 |
| AMARRE CABALLETE _ | Un | 0,50 | $ 449,00 | $ 224,50 |
| FLANCHE LATON DES:0.20 | m | 0,20 | $ 35.781,00 | $ 7.156,20 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 23.576,50** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,30 | $ 167,61 | $ 50,28 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,30 | $ 3.266,36 | $ 979,91 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.792,05** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1042 | $ 103.653,58 | $ 10.800,70 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 10.800,70** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 72.046,82 | $ 21.614,05 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 21.614,05** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **57.783,30** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de impermeabilización con revestimiento en poliurea | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-2.57. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| FLEXAPOLY PRIME 3042 Y POLIFLEXA 6500F O SIMILAR | m2 | 1,00 | $ 166.889,00 | $ 166.889,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 166.889,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 761,86 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 72.046,82 | $ 21.614,05 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 21.614,05 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 194.447,59 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de impermeabilización en viga canal con revestimiento en SIKAFILL POWER o equivalente | UNIDAD | ML | ITEM | A5-2.58. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SIKAFILL POWER IMPERMEABILIZANTE PARA CUBIERTAS Y TERRAZAS, CON TECNOLOGÍA DFX Y FIBRAS | gal | 0,20 | $ 118.545,00 | $ 23.709,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 23.709,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 761,86 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 72.046,82 | $ 21.614,05 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 21.614,05 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 51.267,59 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de marco para luminarias de 1.20 x 30 de empotrar | UNIDAD | UN | ITEM | A5-2.59. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Marco en aluminio 30cm x 120cm incrustar para panel | Un | 1,00 | $ 30.467,00 | $ 30.467,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 30.467,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.073,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 51.186,67 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de marcos para inspección cielo raso 60x 60 en aluminio color por definir | UNIDAD | UN | ITEM | A5-2.60. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Marco de ensamble para Cielo Raso 60 X 60 Tee 7/8 | Un | 1,00 | $ 32.611,00 | $ 32.611,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 32.611,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 2.539,55 | $ 507,91 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 507,91 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 103.653,58 | $ 1.036,54 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.036,54 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,20 | $ 72.046,82 | $ 14.409,36 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 14.409,36 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 48.564,81 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A5-3.01.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TUBO PRESION PVC 1/2 RED 9 | m | 1,00 | $ 2.494,00 | $ 2.494,00 |
| CODO 90° PRESION PVC 1/2" | Un | 0,20 | $ 488,00 | $ 97,60 |
| TEE PRESION PVC 1/2" | Un | 0,20 | $ 630,00 | $ 126,00 |
| TAPON ROSCADO PVC 1/2" | Un | 0,20 | $ 643,00 | $ 128,60 |
| ADAPTADOR MACHO PRESION PVC 1/2" | Un | 0,20 | $ 531,00 | $ 106,20 |
| SOLDADURA PVC FGG NTC 576-1/8 GL | Un | 0,02 | $ 56.999,00 | $ 1.139,98 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 5.263,78** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 0,30 | $ 18.437,13 | $ 5.531,14 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 6.293,00** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 2.073,07** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,30 | $ 41.169,61 | $ 12.350,88 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 12.350,88** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **25.980,73** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas. | UNIDAD | ML | ITEM | A5-3.02. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBO PRESION PVC 1 | m | 1,00 | $ 5.767,00 | $ 5.767,00 |
| CODO 90° PRESION PVC 1" | Un | 0,20 | $ 1.943,00 | $ 388,60 |
| TEE PRESION PVC 1" | Un | 0,20 | $ 3.623,00 | $ 724,60 |
| TAPON ROSCADO PVC 1" | Un | 0,20 | $ 3.833,00 | $ 766,60 |
| ADAPTADOR MACHO PRESION PVC 1" | Un | 0,20 | $ 2.332,00 | $ 466,40 |
| SOLDADURA PVC FGG NTC 576-1/8 GL | Un | 0,02 | $ 56.999,00 | $ 1.139,98 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.424,58 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 0,30 | $ 18.437,13 | $ 5.531,14 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 6.293,00 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.073,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,30 | $ 41.169,61 | $ 12.350,88 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 12.350,88 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 31.141,53 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas. | UNIDAD | ML | ITEM | A5-3.03. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBO PRESION PVC 2 | m | 1,00 | $ 22.231,00 | $ 22.231,00 |
| CODO 90° PRESION PVC 2" | Un | 0,20 | $ 17.245,00 | $ 3.449,00 |
| TEE PRESION PVC 2" | Un | 0,20 | $ 20.499,00 | $ 4.099,80 |
| TAPON ROSCADO PVC 2" | Un | 0,20 | $ 10.553,00 | $ 2.110,60 |
| ADAPTADOR MACHO PRESION PVC 2" | Un | 0,20 | $ 7.613,00 | $ 1.522,60 |
| SOLDADURA PVC FGG NTC 576-1/8 GL | Un | 0,03 | $ 56.999,00 | $ 1.709,97 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,03 | $ 58.570,00 | $ 1.757,10 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 36.880,07 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 0,30 | $ 18.437,13 | $ 5.531,14 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 6.293,00 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.073,07 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,30 | $ 41.169,61 | $ 12.350,88 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 12.350,88 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 57.597,02 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" agua caliente, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas. | UNIDAD | ML | ITEM | A5-3.04. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBO CPVC ULTRATEMP 1/2" | m | 1,00 | $ 4.989,00 | $ 4.989,00 |
| CODO 90° PRESION CPVC 1/2" | Un | 0,20 | $ 2.495,00 | $ 499,00 |
| TEE PRESION CPVC 1/2" | Un | 0,20 | $ 3.091,00 | $ 618,20 |
| TAPON SOLDADO COVC 1/2" | Un | 0,20 | $ 542,00 | $ 108,40 |
| ADAPTADOR MACHO PRESION CPVC 1/2" | Un | 0,20 | $ 1.184,00 | $ 236,80 |
| SOLDADURA PVC FGG NTC 576-1/8 GL | Un | 0,02 | $ 56.999,00 | $ 1.139,98 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 8.762,78 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 0,30 | $ 18.437,13 | $ 5.531,14 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 6.293,00 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.073,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,30 | $ 41.169,61 | $ 12.350,88 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 12.350,88 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 29.479,73 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Bajante PVC | UNIDAD | ML | ITEM | A5-3.05. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BAJANTE PVC BLANCO CUADRADO 4" X 3 M | Un | 0,33 | $ 62.895,00 | $ 20.755,35 |
| CODO BAJANTE 45 ° BLANCO | Un | 0,25 | $ 7.158,00 | $ 1.789,50 |
| SOPORTE DE BAJANTE | Un | 0,33 | $ 2.310,00 | $ 762,30 |
| TORNILLO CORTO 7X7/16" PUNTA FINA | Un | 2,00 | $ 57,00 | $ 114,00 |
| UNIÓN CANAL AMAZONA BLANCO | Un | 0,33 | $ 15.960,00 | $ 5.266,80 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 28.687,95 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 2.539,55 | $ 507,91 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,20 | $ 3.266,36 | $ 653,27 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.161,18 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 102.924,03 | $ 20.584,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.584,81 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 55.616,62 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Canal de alta capacidad en PVC | UNIDAD | ML | ITEM | A5-3.06. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CANAL AMAZONA | Un | 0,33 | $ 78.225,00 | $ 25.814,25 |
| TAPA EXTERNA CANAL RAINGO | Un | 0,20 | $ 6.195,00 | $ 1.239,00 |
| SOPORTE DE CANAL AMAZONA | Un | 2,74 | $ 2.835,00 | $ 7.767,90 |
| TORNILLO CORTO 7X7/16" PUNTA FINA | Un | 4,00 | $ 57,00 | $ 228,00 |
| UNIÓN CANAL AMAZONA BLANCO | Un | 0,34 | $ 15.960,00 | $ 5.426,40 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 40.475,55 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 2.539,55 | $ 507,91 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,20 | $ 3.266,36 | $ 653,27 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.161,18 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 102.924,03 | $ 20.584,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.584,81 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 67.404,22 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Canal en PVC | UNIDAD | ML | ITEM | A5-3.07. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CANAL RAINGO | Un | 0,36 | $ 46.529,00 | $ 16.750,44 |
| TAPA EXTERNA CANAL RAINGO | Un | 0,20 | $ 6.195,00 | $ 1.239,00 |
| SOPORTE DE CANAL RAINGO | Un | 1,33 | $ 2.205,00 | $ 2.932,65 |
| TORNILLO INOXIDABLE RAINGO | Un | 4,00 | $ 311,00 | $ 1.244,00 |
| UNIÓN CANAL RAINGO BLANCO | Un | 0,33 | $ 11.646,00 | $ 3.843,18 |
| TAPA INTERNA CANAL RAINGO | Un | 0,33 | $ 4.881,00 | $ 1.610,73 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 27.620,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 2.539,55 | $ 507,91 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 507,91** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 5.182,68** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 102.924,03 | $ 20.584,81 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 20.584,81** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **53.895,40** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 4" | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3) | m3 | 0,01 | $ 473.270,00 | $ 4.732,70 |
| SIFON PVC 135º 4" | Un | 1,00 | $ 22.995,00 | $ 22.995,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 27.727,70 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 2.539,55 | $ 1.904,66 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.904,66 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0348 | $ 103.653,58 | $ 3.607,14 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.607,14 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,75 | $ 41.169,61 | $ 30.877,21 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 30.877,21 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 64.116,71 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 6" | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.09. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3) | m3 | 0,01 | $ 473.270,00 | $ 4.732,70 |
| SIFON DE GRES 6" | Un | 1,03 | $ 19.259,00 | $ 19.836,77 |
| CODO 90° - 1/4 PVC SANITARIOS CXC 6" | Un | 1,00 | $ 146.721,00 | $ 146.721,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 171.290,47 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 2.539,55 | $ 1.904,66 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.904,66 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0348 | $ 103.653,58 | $ 3.607,14 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.607,14 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,75 | $ 41.169,61 | $ 30.877,21 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 30.877,21 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 207.679,48 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Caja de Inspección 100 X 100 HMAX: 1.00 | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.10. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 4000 PSI Cte. | m3 | 0,20 | $ 767.638,00 | $ 153.527,60 |
| LADRILLO MACIZO COMUN REC. 20 X 10 X 6 | Un | 260,00 | $ 781,00 | $ 203.060,00 |
| MARCO Y TAPA 100 X 100 | Un | 1,00 | $ 397.272,00 | $ 397.272,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 753.859,60 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 10,00 | $ 2.539,55 | $ 25.395,49 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 25.395,49 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 103.653,58 | $ 103.653,58 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 103.653,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 10,00 | $ 41.169,61 | $ 411.696,13 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 411.696,13 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 1.294.604,80 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Caja de Inspección 60 X 60 | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.11. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 4000 PSI Cte. | m3 | $ 0,11 | $ 767.638,00 | $ 82.904,90 |
| LADRILLO MACIZO COMUN REC. 20 X 10 X 6 | Un | $ 168,48 | $ 781,00 | $ 131.582,88 |
| MARCO Y TAPA 60 X 60 | Un | $ 1,00 | $ 87.613,00 | $ 87.613,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 302.100,78 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 7,88 | $ 2.539,55 | $ 20.011,65 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 20.011,65 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,7143 | $ 103.653,58 | $ 177.693,33 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 177.693,33 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 7,88 | $ 41.169,61 | $ 324.416,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 324.416,55 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 824.222,31 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Caja de Inspección 80 X 80 | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.12. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 4000 PSI Cte. | m3 | 0,18 | $ 767.638,00 | $ 138.174,84 |
| LADRILLO MACIZO COMUN REC. 20 X 10 X 6 | Un | 224,64 | $ 781,00 | $ 175.443,84 |
| MARCO Y TAPA 80 X 80 | Un | 1,00 | $ 99.294,00 | $ 99.294,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 412.912,68 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 6,46 | $ 2.539,55 | $ 16.405,49 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 16.405,49 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,7143 | $ 103.653,58 | $ 177.693,33 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 177.693,33 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 6,46 | $ 41.169,61 | $ 265.955,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 265.955,70 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 872.967,20 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios) | UNIDAD | ML | ITEM | A5-3.13. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBO PVC SANITARIO 4" | m | 1,05 | $ 17.209,00 | $ 18.069,45 |
| YEE SANITARIA PVC 4" | Un | 0,25 | $ 17.981,00 | $ 4.495,25 |
| YEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4" X 3" | Un | 0,25 | $ 29.295,00 | $ 7.323,75 |
| CODO 90° - 1/4 PVC SANITARIO CXE 4" | Un | 0,25 | $ 19.501,00 | $ 4.875,25 |
| SOLDADURA PVC FGG NTC 576-1/8 GL | Un | 0,03 | $ 56.999,00 | $ 1.709,97 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,03 | $ 58.570,00 | $ 1.757,10 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 38.230,77 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,45 | $ 2.539,55 | $ 1.142,80 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.142,80 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,45 | $ 41.169,61 | $ 18.526,33 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.526,33 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 68.265,26 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 6" (incluye accesorios) | UNIDAD | ML | ITEM | A5-3.14. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBO PVC SANITARIO 6" | m | 1,05 | $ 42.507,00 | $ 44.632,35 |
| UNIÓN PVC SANITARIA 6" | Un | 0,40 | $ 42.945,00 | $ 17.178,00 |
| CODO 90° - 1/4 PVC SANITARIOS CXC 6" | Un | 0,35 | $ 146.721,00 | $ 51.352,35 |
| SOLDADURA PVC FGG NTC 576-1/8 GL | Un | 0,02 | $ 56.999,00 | $ 1.139,98 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 115.474,08 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,45 | $ 2.539,55 | $ 1.142,80 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.142,80 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,45 | $ 41.169,61 | $ 18.526,33 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.526,33 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 145.508,57 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Accesorio Cobre 1/2" | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.15. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CODO 90º COBRE 1/2" | Un | 0,40 | $ 1.732,00 | $ 692,80 |
| LIMPIADOR FUNDENTE COBRE | lb | 0,04 | $ 7.035,00 | $ 281,40 |
| SOLDADURA ESTAÑO DE PLATA 95/5 | lb | 0,02 | $ 432.986,00 | $ 8.659,72 |
| TEE COBRE 1/2" | Un | 0,40 | $ 2.874,00 | $ 1.149,60 |
| UNIÓN COBRE 1/2" | Un | 0,20 | $ 2.415,00 | $ 483,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 11.266,52** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,17 | $ 2.539,55 | $ 431,72 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 431,72** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0343 | $ 103.653,58 | $ 3.555,32 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.555,32** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,17 | $ 41.169,61 | $ 6.998,83 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 6.998,83** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **22.252,39** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e Instalación de Accesorio Cobre 1-1/2"** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A5-3.16.** |

| **MATERIALES** | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | | **VR UNIT** | | **VR TOTAL** | |
| CODO 90º COBRE 1 - 1/2" | Un | 0,40 | $ | 20.987,00 | $ | 8.394,80 | |
| LIMPIADOR FUNDENTE COBRE | lb | 0,08 | $ | 7.035,00 | $ | 562,80 | |
| SOLDADURA ESTAÑO DE PLATA 95/5 | lb | 0,04 | $ | 432.986,00 | $ | 17.319,44 | |
| TEE COBRE 1 - 1/2" | Un | 0,40 | $ | 38.149,00 | $ | 15.259,60 | |
| UNIÓN SENCILLA CORZAN C X C 1-1/2" | Un | 0,20 | $ | 71.295,00 | $ | 14.259,00 | |
| | | | | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | | **$** | **55.795,64** | |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | | **VR UNIT** | | **VR TOTAL** | |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,33 | $ | 2.539,55 | $ | 838,05 | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | **$** | **838,05** | |
| **TRANSPORTE** | | | | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | | **VR UNIT** | | **VR TOTAL** | |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0343 | $ | 103.653,58 | $ | 3.555,32 | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | | **$** | **3.555,32** | |
| **MANO DE OBRA** | | | | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | | **VR UNIT** | | **VR TOTAL** | |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,33 | $ | 41.169,61 | $ | 13.585,97 | |
| | | | | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | | **$** | **13.585,97** | |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | | | **73.774,98** | |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Accesorio Cobre 1" | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.17. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CODO 90º COBRE 1" | Un | 0,40 | $ 20.987,00 | $ 8.394,80 |
| LIMPIADOR FUNDENTE COBRE | lb | 0,04 | $ 7.035,00 | $ 281,40 |
| SOLDADURA ESTAÑO DE PLATA 95/5 | lb | 0,02 | $ 432.986,00 | $ 8.659,72 |
| TEE COBRE 1" | Un | 0,40 | $ 14.534,00 | $ 5.813,60 |
| UNIÓN COBRE 1" | Un | 0,20 | $ 6.195,00 | $ 1.239,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 24.388,52** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,08 | $ 2.539,55 | $ 203,16 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 203,16** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0343 | $ 103.653,58 | $ 3.555,32 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.555,32** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,08 | $ 41.169,61 | $ 3.293,57 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 3.293,57** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **31.440,57** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Accesorio Galvanizado 1" | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.18. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CODO 90º GALVANIZADO 1" | Un | 0,15 | $ 4.958,00 | $ 743,70 |
| SELLANTE ACERO TRABA QUIMICA X 55 GR | Un | 0,08 | $ 126.210,00 | $ 10.096,80 |
| TEE SENCILLA CORZAN C X C 1" | Un | 0,40 | $ 53.445,00 | $ 21.378,00 |
| UNIÓN SENCILLA CORZAN C X C 1" | Un | 0,20 | $ 24.950,00 | $ 4.990,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 37.208,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 2.539,55 | $ 380,93 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 380,93 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0343 | $ 103.653,58 | $ 3.555,32 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.555,32 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,15 | $ 41.169,61 | $ 6.175,44 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 6.175,44 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 47.320,19 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Accesorio Galvanizado 1/2" | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.19. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CODO 90º GALVANIZADO 1/2" | Un | 0,40 | $ 11.393,00 | $ 4.557,20 |
| SELLANTE ACERO TRABA QUIMICA X 55 GR | Un | 0,04 | $ 126.210,00 | $ 5.048,40 |
| TEE SENCILLA GALVANIZADA 1/2" | Un | 0,40 | $ 9.382,00 | $ 3.752,80 |
| UNIÓN GALVANIZADA 1/2" | Un | 0,20 | $ 9.273,00 | $ 1.854,60 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 15.213,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,33 | $ 2.539,55 | $ 838,05 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 838,05 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0050 | $ 103.653,58 | $ 518,27 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 518,27 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,33 | $ 41.169,61 | $ 13.585,97 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.585,97 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 30.155,29 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Acometida Gas Unifamiliar | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.20. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CODO CALLE GALVANIZADO 1/2" | Un | 1,00 | $ 8.568,00 | $ 8.568,00 |
| ELEVADOR PARA GAS 1/2" | Un | 1,00 | $ 50.271,00 | $ 50.271,00 |
| MEDIDOR DE GAS 2.5 M3 | Un | 1,00 | $ 293.970,00 | $ 293.970,00 |
| REGULADOR GAS R-4E 4 M3 | Un | 1,00 | $ 98.175,00 | $ 98.175,00 |
| SOLDADURA ESTAÑO DE PLATA 95/5 | lb | 0,06 | $ 432.986,00 | $ 25.979,16 |
| TEE REDUCTORA POLIETILENO 1 X 1/2" | Un | 1,00 | $ 16.269,00 | $ 16.269,00 |
| TUBERÍA POLIETILENO 1/2" | m | 10,00 | $ 4.327,00 | $ 43.270,00 |
| TUBERÍA SCH 80 CORZAN 1-1/2" | m | 6,00 | $ 104.982,00 | $ 629.892,00 |
| UNIVERSAL GALVANIZADO 1/2" | Un | 1,00 | $ 28.245,00 | $ 28.245,00 |
| VÁLVULA DE BOLA PARA MEDIDOR 1/2" | Un | 1,00 | $ 53.036,00 | $ 53.036,00 |
| CERTIFICACION Y CONEXIÓN RED DE GAS POR ENTIDAD PRESTADORA | Un | 1,00 | $ 1.308.300,00 | $ 1.308.300,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 2.555.975,16 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 6,00 | $ 2.539,55 | $ 15.237,30 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 15.237,30 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 103.653,58 | $ 103.653,58 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 103.653,58 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 6,00 | $ 41.169,61 | $ 247.017,68 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 247.017,68 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 2.921.883,72 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Conducto Evacuación Gas 15 X 22 | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.21. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMINA GALVANIZADA .20 | Un | 0,45 | $ 148.890,00 | $ 67.000,50 |
| SOLDADURA 60.13 DE 1/8 | kg | 0,20 | $ 21.263,00 | $ 4.252,60 |
| TORNILLO ACERO 1/2 X 1/4" | Un | 4,00 | $ 895,00 | $ 3.580,00 |
| ULTRALAC SELLADOR CATALIZADOR 1/4 GL | Un | 0,10 | $ 45.444,00 | $ 4.544,40 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 79.377,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,35 | $ 2.539,55 | $ 5.967,94 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 5.967,94 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 2,35 | $ 41.169,61 | $ 96.748,59 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 96.748,59 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 191.951,49 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Tubería Acero Galvanizada 1" | UNIDAD | ML | ITEM | A5-3.22. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ABRAZADERA ACERO 1" | Un | 0,27 | $ 7.980,00 | $ 2.154,60 |
| SELLANTE ACERO TRABA QUIMICA X 55 GR | Un | 0,08 | $ 126.210,00 | $ 10.096,80 |
| TUBO GALVANIZADO 1" | m | 1,05 | $ 8.558,00 | $ 8.985,90 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 21.237,30 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,90 | $ 2.539,55 | $ 2.285,59 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.285,59 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,90 | $ 72.046,82 | $ 64.842,14 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 64.842,14 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 93.547,71 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Tubería Acero Galvanizada 1/2" | UNIDAD | ML | ITEM | A5-3.23. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ABRAZADERA ACERO 1/2" | Un | 0,60 | $ 3.980,00 | $ 2.388,00 |
| SELLANTE ACERO TRABA QUIMICA X 55 GR | Un | 0,08 | $ 126.210,00 | $ 10.096,80 |
| TUBERÍA ACERÍA GALVANIZADA 1/2" | m | 1,00 | $ 6.043,00 | $ 6.043,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 18.527,80 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.269,77 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0400 | $ 103.653,58 | $ 4.146,14 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 4.146,14 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,50 | $ 72.046,82 | $ 36.023,41 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 36.023,41 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 59.967,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Tubería Cobre 1/2" | UNIDAD | ML | ITEM | A5-3.24. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ABRAZADERA PLASTICA 1/2" | Un | 0,66 | $ 571,00 | $ 376,86 |
| TUBO COBRE TIPO L 1/2" | m | 1,10 | $ 28.091,00 | $ 30.900,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 31.276,96 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 2.539,55 | $ 507,91 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 507,91 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0400 | $ 103.653,58 | $ 4.146,14 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 4.146,14 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,20 | $ 41.169,61 | $ 8.233,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 8.233,92 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 44.164,93 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Tubería de Polietileno 1" | UNIDAD | ML | ITEM | A5-3.25. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBO GAS PE BO AMARILLA RED 11- 1" | m | 1,10 | $ 6.101,00 | $ 6.711,10 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 6.711,10 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,83 | $ 2.539,55 | $ 2.107,83 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.107,83 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0400 | $ 103.653,58 | $ 4.146,14 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 4.146,14 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,83 | $ 41.169,61 | $ 34.170,78 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 34.170,78 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 47.135,85 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Tubería de Polietileno 3/4" | UNIDAD | ML | ITEM | A5-3.26. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBO GAS PE BO AMARILLA RED 11 3/4" | m | 1,10 | $ 3.896,00 | $ 4.285,60 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 4.285,60 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,83 | $ 2.539,55 | $ 2.107,83 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.107,83 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0400 | $ 103.653,58 | $ 4.146,14 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 4.146,14 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,83 | $ 41.169,61 | $ 34.170,78 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 34.170,78 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 44.710,35 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Punto Salida Calentador de Ambiente | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.27. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBO COBRE TIPO L 1/2" | m | 1,65 | $ 28.091,00 | $ 46.350,15 |
| CODO COBRE 90° - 1/2" | Un | 2,00 | $ 1.155,00 | $ 2.310,00 |
| TAPON COBRE 1/2" | Un | 1,00 | $ 1.184,00 | $ 1.184,00 |
| SOLDADURA ESTAÑO ANTIMONIO 95/5 | lb | 0,03 | $ 204.668,00 | $ 6.140,04 |
| PASTA FUNDENTE (8 ONZAS) | Oz | 0,01 | $ 12.538,00 | $ 125,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 56.109,57 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,86 | $ 2.539,55 | $ 2.184,01 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.184,01 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0400 | $ 103.653,58 | $ 4.146,14 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 4.146,14 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,86 | $ 41.169,61 | $ 35.405,87 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 35.405,87 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 97.845,59 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Punto Salida Calentador de Paso | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.28. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBO COBRE TIPO L 1/2" | m | 1,76 | $ 28.091,00 | $ 49.440,16 |
| CODO COBRE 90° - 1/2" | Un | 2,00 | $ 1.155,00 | $ 2.310,00 |
| TAPON COBRE 1/2" | Un | 1,00 | $ 1.184,00 | $ 1.184,00 |
| SOLDADURA ESTAÑO ANTIMONIO 95/5 | lb | 0,03 | $ 204.668,00 | $ 6.140,04 |
| PASTA FUNDENTE (8 ONZAS) | Oz | 0,01 | $ 12.538,00 | $ 125,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 59.199,58 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,88 | $ 2.539,55 | $ 2.234,80 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.234,80 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0400 | $ 103.653,58 | $ 4.146,14 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 4.146,14 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,88 | $ 41.169,61 | $ 36.229,26 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 36.229,26 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 101.809,78 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Salida Chimenea | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.29. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBO COBRE TIPO L 1/2" | m | 0,44 | $ 28.091,00 | $ 12.360,04 |
| CODO COBRE 90° - 1/2" | Un | 2,00 | $ 1.155,00 | $ 2.310,00 |
| TAPON COBRE 1/2" | Un | 1,00 | $ 1.184,00 | $ 1.184,00 |
| SOLDADURA ESTAÑO ANTIMONIO 95/5 | lb | 0,03 | $ 204.668,00 | $ 6.140,04 |
| PASTA FUNDENTE (8 ONZAS) | Oz | 0,01 | $ 12.538,00 | $ 125,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 22.119,46 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,66 | $ 2.539,55 | $ 1.676,10 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.676,10 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0400 | $ 103.653,58 | $ 4.146,14 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 4.146,14 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,66 | $ 41.169,61 | $ 27.171,94 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 27.171,94 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 55.113,64 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Punto Agua Fría | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.30. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TUBO PRESION PVC 1/2 RED 9 | m | 1,50 | $ 2.494,00 | $ 3.741,00 |
| CODO 90° PRESION PVC 1/2" | Un | 1,00 | $ 488,00 | $ 488,00 |
| TEE PRESION PVC 1/2" | Un | 1,00 | $ 630,00 | $ 630,00 |
| TAPON SOLDADO COVC 1/2" | Un | 1,00 | $ 542,00 | $ 542,00 |
| ADAPTADOR MACHO PRESION PVC 1/2" | Un | 1,00 | $ 531,00 | $ 531,00 |
| SOLDADURA PVC FGG NTC 576-1/8 GL | Un | 0,04 | $ 56.999,00 | $ 2.279,96 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,03 | $ 58.570,00 | $ 1.757,10 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 9.969,06** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 2.539,55** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0400 | $ 103.653,58 | $ 4.146,14 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 4.146,14** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 41.169,61 | $ 41.169,61 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 41.169,61** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **57.824,36** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de rejilla de ventilación | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.31. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| REJILLA DE VENTILACION DE 20x20 | Un | 1,00 | $ 17.745,00 | $ 17.745,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 17.745,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 2.539,55 | $ 1.523,73 |
| ESCALERA TIJERA 6 PASOS | h | 0,60 | $ 4.469,61 | $ 2.681,76 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.205,49 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0286 | $ 103.653,58 | $ 2.964,49 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.964,49 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,60 | $ 41.169,61 | $ 24.701,77 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 24.701,77 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 49.616,75 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de tapa de registro plástica | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.32. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TAPA REGISTRO PLASTICA DE 20x20 | Un | 1,00 | $ 24.045,00 | $ 24.045,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 24.045,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 2.539,55 | $ 1.523,73 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.523,73 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0286 | $ 103.653,58 | $ 2.964,49 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.964,49 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,60 | $ 41.169,61 | $ 24.701,77 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 24.701,77 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 53.234,99 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de punto agua caliente | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.33. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBO CPVC ULTRATEMP 1/2" | m | 1,50 | $ 4.989,00 | $ 7.483,50 |
| CODO 90° PRESION PVC 1/2" | Un | 1,00 | $ 488,00 | $ 488,00 |
| TAPON ROSCADO PVCP 1/2" | | 1,00 | | |
| ADAPTADOR MACHO CPVC 1/2" | Un | 1,00 | $ 1.184,00 | $ 1.184,00 |
| SOLDADURA CPVC FGG NTC 4455-1/8 GL | Un | 0,01 | $ 74.728,00 | $ 747,28 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 11.074,18 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.539,55 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0400 | $ 103.653,58 | $ 4.146,14 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 4.146,14 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 41.169,61 | $ 41.169,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 41.169,61 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 58.929,48 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de accesorios cerámicos para baños | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.34. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| INCRUST. ASTRO COLOR CRNA (JUEGO) | Juego | 1,00 | $ 83.895,00 | $ 83.895,00 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 0,12 | $ 2.699,00 | $ 323,88 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,12 | $ 31.395,00 | $ 3.767,40 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 87.986,28 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,12 | $ 2.539,55 | $ 2.844,30 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.844,30 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0400 | $ 103.653,58 | $ 4.146,14 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 4.146,14 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,12 | $ 41.169,61 | $ 46.109,97 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 46.109,97 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 141.086,69 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de accesorios cromados para baños | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.35. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| JUEGO ACCESORIOS PALERMO (6UND) CROMO | Un | 1,00 | $ 266.701,00 | $ 266.701,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 266.701,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,59 | $ 2.539,55 | $ 4.037,88 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.037,88 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0400 | $ 103.653,58 | $ 4.146,14 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 4.146,14 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,59 | $ 41.169,61 | $ 65.459,68 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 65.459,68 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 340.344,70 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lavadero de flauta | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.36. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAVADERO L=.75x.6O CON FLAUTA | Un | 1,00 | $ 818.895,00 | $ 818.895,00 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,01 | $ 26.965,00 | $ 269,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 819.164,65 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,69 | $ 2.539,55 | $ 6.831,39 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 6.831,39 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1905 | $ 103.653,58 | $ 19.746,01 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 19.746,01 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 2,69 | $ 41.169,61 | $ 110.746,26 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 110.746,26 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 956.488,31 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de lavadero fijo en granito pulido** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A5-3.37.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| LAVADERO GRANITO 80x60 | Un | 1,00 | $ 344.295,00 | $ 344.295,00 |
| LLAVE TERMINAL Cr. GRICOL | Un | 1,00 | $ 67.988,00 | $ 67.988,00 |
| BLOQUE #5 _ 33x23x12 | Un | 15,00 | $ 2.061,00 | $ 30.915,00 |
| MORTERO 1:4 ARENA Lav.PEÑA(M3) | m3 | 0,02 | $ 596.457,00 | $ 11.929,14 |
| MORTERO 1:3 ARENA LavPE¥A+SIKA | m3 | 0,03 | $ 800.816,00 | $ 24.024,48 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,10 | $ 31.395,00 | $ 3.139,50 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,01 | $ 26.965,00 | $ 269,65 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 482.560,77** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,11 | $ 2.539,55 | $ 5.358,45 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 5.358,45** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1905 | $ 103.653,58 | $ 19.746,01 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 19.746,01** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 2,11 | $ 41.169,61 | $ 86.867,88 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 86.867,88** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **594.533,11** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lavamanos con grifería | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.38. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | | VR UNIT | | VR TOTAL | |
| LAVAMANOS BLANCO ACUACER | Un | 1,00 | $ | 87.743,00 | $ | 87.743,00 | |
| GRIFERIA LAVAMANOS _ 4" | Juego | 1,00 | $ | 81.795,00 | $ | 81.795,00 | |
| KIT INSTALACION LAVAMANOS | Un | 1,00 | $ | 46.160,00 | $ | 46.160,00 | |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,03 | $ | 31.395,00 | $ | 941,85 | |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,01 | $ | 26.965,00 | $ | 269,65 | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | | $ | 216.909,50 | |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | | VR UNIT | | VR TOTAL | |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ | 2.539,55 | $ | 3.047,46 | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | $ | 3.047,46 | |
| TRANSPORTE | | | | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | | VR UNIT | | VR TOTAL | |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2000 | $ | 103.653,58 | $ | 20.730,72 | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | | $ | 20.730,72 | |
| MANO DE OBRA | | | | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | | VR UNIT | | VR TOTAL | |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ | 41.169,61 | $ | 49.403,54 | |
| | | | | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | | $ | 49.403,54 | |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | | | 290.091,22 | |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lavaplatos con grifería | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.39. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAVAPLATOS ACERO Inox. | Un | 1,00 | $ 188.895,00 | $ 188.895,00 |
| GRIFERIA LAVAPLATOS FLAMINGO | Juego | 1,00 | $ 200.159,00 | $ 200.159,00 |
| KIT INSTALACIÓN LAVAPLATOS GRIVAL | Un | 1,00 | $ 68.303,00 | $ 68.303,00 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,21 | $ 31.395,00 | $ 6.592,95 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,01 | $ 26.965,00 | $ 269,65 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 464.219,60 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1905 | $ 103.653,58 | $ 19.746,01 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 19.746,01 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 536.416,61 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de llave manguera | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.40. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Grival Válvula Bola PVC 1/2 Roscada | Un | 1,00 | $ 9.975,00 | $ 9.975,00 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,01 | $ 26.965,00 | $ 269,65 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 10.244,65** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 2.539,55 | $ 507,91 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 507,91** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0286 | $ 103.653,58 | $ 2.964,49 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 2.964,49** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,20 | $ 41.169,61 | $ 8.233,92 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 8.233,92** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **21.950,97** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de inodoro alongado o redondo de una pieza en porcelana y con descarga variable. | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.41. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SANITARIO MONTECARLO NOVO ALONGADO | Un | 1,00 | $ 718.095,00 | $ 718.095,00 |
| BRIDA SANITARIA FLEXIBLE 4" COFLEX | Un | 1,00 | $ 82.845,00 | $ 82.845,00 |
| ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM | Un | 1,00 | $ 6.195,00 | $ 6.195,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 824.486,90 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 891.750,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de inodoro de dos piezas en porcelana y con descarga sencilla con boton superior. | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.42. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SANITARIO HAPPY BLANCO CRNA | Un | 1,00 | $ 306.752,00 | $ 306.752,00 |
| BRIDA SANITARIA FLEXIBLE 4" COFLEX | Un | 1,00 | $ 82.845,00 | $ 82.845,00 |
| ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM | Un | 1,00 | $ 6.195,00 | $ 6.195,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 413.143,90 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 480.407,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de drenaje en tubería drenaje 4" con filtro | UNIDAD | ML | ITEM | A5-3.43. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBERIA PARA DRENAJE KANANET POLIE. 4" | m | 1,10 | $ 30.146,00 | $ 33.160,60 |
| GEOTEXIL NO TEJIDO GT 150-SP | m2 | 3,50 | $ 13.545,00 | $ 47.407,50 |
| GRAVILLA DE RIO M3 | m3 | 0,65 | $ 189.000,00 | $ 122.850,00 |
| ARENA DE PEÑA | m3 | 0,03 | $ 147.000,00 | $ 4.410,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 207.828,10 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,23 | $ 2.539,55 | $ 5.663,20 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 5.663,20 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0477 | $ 103.653,58 | $ 4.944,28 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 4.944,28 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 2,23 | $ 41.169,61 | $ 91.808,24 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 91.808,24 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 310.243,82 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de drenaje en tubería drenaje 6" con filtro | UNIDAD | ML | ITEM | A5-3.44. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBERIA PARA DRENAJE RIB DRAIN 6" | Un | 1,05 | $ 50.803,00 | $ 53.343,15 |
| GEOTEXIL NO TEJIDO GT 150-SP | m2 | 3,50 | $ 13.545,00 | $ 47.407,50 |
| GRAVILLA DE RIO M3 | m3 | 0,65 | $ 189.000,00 | $ 122.850,00 |
| ARENA DE PEÑA | m3 | 0,03 | $ 147.000,00 | $ 4.410,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 228.010,65 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,61 | $ 2.539,55 | $ 6.628,22 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 6.628,22 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 2,61 | $ 41.169,61 | $ 107.452,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 107.452,69 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 351.949,02 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de salida sanitaria 2" | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.45. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CODO 90° - 1/4 PVC SANITARIO CXE 2" | Un | 2,00 | $ 3.728,00 | $ 7.456,00 |
| TUBO PVC SANITARIO 2" | m | 1,65 | $ 8.208,00 | $ 13.543,20 |
| TAPON SANITARIO DE PRUEBA 2" | Un | 1,00 | $ 1.280,00 | $ 1.280,00 |
| TEE SANITARIA REDUCIDA 4" X 2" _ | Un | 1,00 | $ 32.429,00 | $ 32.429,00 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,01 | $ 60.795,00 | $ 607,95 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,01 | $ 58.570,00 | $ 585,70 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 55.901,85** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,81 | $ 2.539,55 | $ 2.057,03 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 2.057,03** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0477 | $ 103.653,58 | $ 4.944,28 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 4.944,28** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,81 | $ 41.169,61 | $ 33.347,39 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 33.347,39** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **96.250,55** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de salida sanitaria 4" | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.46. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CODO 90° - 1/4 PVC SANITARIO CXE 4" | Un | 1,00 | $ 19.501,00 | $ 19.501,00 |
| TUBO PVC SANITARIO 4" | m | 1,20 | $ 17.209,00 | $ 20.650,80 |
| TAPON SANITARIO DE PRUEBA 4" PVC | Un | 1,00 | $ 3.145,00 | $ 3.145,00 |
| YEE SANITARIA PVC 4" | Un | 1,00 | $ 17.981,00 | $ 17.981,00 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,01 | $ 60.795,00 | $ 607,95 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,01 | $ 58.570,00 | $ 585,70 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 62.471,45 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,55 | $ 2.539,55 | $ 3.936,30 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.936,30 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,55 | $ 41.169,61 | $ 63.812,90 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 63.812,90 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 140.078,11 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de salida sanitaria 3" | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.47. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SIFON PVC 135° 3" | Un | 1,00 | $ 10.013,00 | $ 10.013,00 |
| TUBO PVC SANITARIO 3" | m | 1,20 | $ 11.883,00 | $ 14.259,60 |
| CODO 90° - 1/4 PVC SANITARIO CXE 3" | Un | 1,00 | $ 7.980,00 | $ 7.980,00 |
| YEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4" X 3" | Un | 1,00 | $ 29.295,00 | $ 29.295,00 |
| REJILLA PVC 4X3" | Un | 1,00 | $ 10.395,00 | $ 10.395,00 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,01 | $ 60.795,00 | $ 607,95 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,01 | $ 58.570,00 | $ 585,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 73.136,25 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,84 | $ 2.539,55 | $ 2.133,22 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.133,22 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,84 | $ 41.169,61 | $ 34.582,47 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 34.582,47 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 119.709,40 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua. | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.48. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ORINAL ARRECIFE ANTIBACTERIAL PARA FLUX | Un | 1,00 | $ 414.645,00 | $ 414.645,00 |
| ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM | Un | 1,00 | $ 6.195,00 | $ 6.195,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 438.191,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 505.455,00 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e Instalación de Lavamanos de pedestal con amplio pozo color por definir** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A5-3.49.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| LAVAMANOS CON PEDESTAL TIPO MAXIMO O EQUIVALENTE | Un | 1,00 | $ 284.340,00 | $ 284.340,00 |
| ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM | Un | 1,00 | $ 6.195,00 | $ 6.195,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 307.886,90** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 3.047,46** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 14.812,10** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 49.403,54** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **375.150,00** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de Ducha Eléctrica dirigible de 110V. Incluye Grifería. | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.50. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DUCHA BOCCHERINI DIRIGIBLE VICTORY 110 V | Un | 1,00 | $ 129.151,00 | $ 129.151,00 |
| ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM | Un | 1,00 | $ 6.195,00 | $ 6.195,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 152.697,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 219.961,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Impermeabilización tanque de agua de reserva | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-3.51. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:3 ARENA LavPE¥A+SIKA | m3 | 0,03 | $ 800.816,00 | $ 24.024,48 |
| PEGACOR I-50 GRIS CRNA | kg | 0,32 | $ 1.508,00 | $ 482,56 |
| SILCOPLAST FACHADA | m2 | 0,03 | $ 18.909,00 | $ 567,27 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 25.074,31 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,20 | $ 3.266,36 | $ 3.919,63 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 6.967,09 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 91.302,40 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de taza sanitaria alongada para uso de fluxometro | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.52. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TAZA BALTICO ALONG ANTIBACTERIAL. | Un | 1,00 | $ 819.000,00 | $ 819.000,00 |
| BRIDA SANITARIA FLEXIBLE 4" COFLEX | Un | 1,00 | $ 82.845,00 | $ 82.845,00 |
| ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM | Un | 1,00 | $ 6.195,00 | $ 6.195,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 925.391,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 992.655,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lavamanos de colgar color por definir | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.53. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAVAMANOS COLGAR HAPPY BLANCO | Un | 1,00 | $ 117.027,00 | $ 117.027,00 |
| ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM | Un | 1,00 | $ 6.195,00 | $ 6.195,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 140.573,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 207.837,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lavamanos de colgar con semi-pedestal color por definir | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.54. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAVAMANOS COLGAR SEMI-PEDESTAL GANAMAX BLANCO | Un | 1,00 | $ 181.994,00 | $ 181.994,00 |
| ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM | Un | 1,00 | $ 6.195,00 | $ 6.195,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 205.540,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 272.804,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lavamanos de sobreponer color por definir | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.55. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAVAMANOS DE SOBREPONER MARSELLA BLANCO | Un | 1,00 | $ 236.145,00 | $ 236.145,00 |
| ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM | Un | 1,00 | $ 6.195,00 | $ 6.195,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 259.691,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 326.955,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de grifería monocontrol para lavamanos | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.56. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA MONOCONTROL BAJA ECO FRIENDLY STRETTO | Un | 1,00 | $ 150.154,00 | $ 150.154,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 165.308,25 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 232.571,35 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de grifería convencional individual para lavamanos | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.57. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA LAVAMANOS ATHENEA SUBCONJUNTO GRIVAL | Un | 1,00 | $ 41.895,00 | $ 41.895,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,10 | $ 26.965,00 | $ 2.696,50 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 61.943,40 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 129.206,50 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería lavamanos doble 4 pulgadas convencional | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.58. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | | VR UNIT | | VR TOTAL |
| GRIFERIA LAVAMANOS DOBRE DE 4" ATHENEA GRIVAL | Un | 1,00 | $ | 98.508,00 | $ | 98.508,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ | 58.570,00 | $ | 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ | 60.795,00 | $ | 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ | 31.395,00 | $ | 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ | 26.965,00 | $ | 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | | $ | 121.252,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | | VR UNIT | | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ | 2.539,55 | $ | 3.047,46 |
| | | | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | $ | 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | | VR UNIT | | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ | 103.653,58 | $ | 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | | $ | 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | | VR UNIT | | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ | 41.169,61 | $ | 49.403,54 |
| | | | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | | $ | 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | | | 188.516,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería lavamanos doble 8 pulgadas | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.59. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA LAVAMANOS DOBLE 8" PIANA GRICOL | Un | 1,00 | $ 113.295,00 | $ 113.295,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 136.039,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 203.303,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería lavamanos de mesa antivandálico | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.60. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA LAVAMANOS DE MESA ANTIVANDALICO CORONA | Un | 1,00 | $ 343.490,00 | $ 343.490,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,10 | $ 26.965,00 | $ 2.696,50 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 363.538,40 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 430.801,50 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería lavamanos pared 8 pulgadas | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.61. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA LAVAMANOS PARED 8" TEDESCA GRICOL | Un | 1,00 | $ 298.154,00 | $ 298.154,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,10 | $ 26.965,00 | $ 2.696,50 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 318.202,40 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 385.465,50 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería ducha mezclador 8 pulgadas | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.62. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA DUCHA MEZCLADOR 8" SSB ATHENEA ADV PALAN CORONA | Un | 1,00 | $ 169.955,00 | $ 169.955,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 192.699,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 259.963,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería ducha sencilla de palanca | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.63. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA DUCHA SENCILLA ATHENEA ADVANCE PALANCA CORONA | Un | 1,00 | $ 87.537,00 | $ 87.537,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 110.281,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 177.545,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería ducha mezclador tipo toledo cruz o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.64. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA DUCHA MEZCLADOR TOLEDO CRUZ | Un | 1,00 | $ 250.950,00 | $ 250.950,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 273.694,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 340.958,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería ducha sencilla | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.65. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA DUCHA SENCILLA ARTESA CORONA | Un | 1,00 | $ 75.015,00 | $ 75.015,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 97.759,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 165.023,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería tipo ducha clásica decorativa 8 pulgadas cromo o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.66. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA DUCHA CLASICA DECORATIVA 8" CROMO | Un | 1,00 | $ 230.747,00 | $ 230.747,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 253.491,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 320.755,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de ducha con grifería tipo piscis o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.67. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DUCHA SIN SALIDA BAÑERA 8 PISCIS | Un | 1,00 | $ 136.395,00 | $ 136.395,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 159.139,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.269,77 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,50 | $ 41.169,61 | $ 20.584,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.584,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 186.177,16 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería lavaplatos sencillo tipo athenea o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.68. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA LAVAPLATOS SENCILLA ATHENEA GRIVAL | Un | 1,00 | $ 104.468,00 | $ 104.468,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 127.212,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 194.476,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería lavaplatos 8 pulgadas | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.69. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA LAVAPLATOS COBRA 8" GRICOL | Un | 1,00 | $ 127.982,00 | $ 127.982,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 150.726,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 217.990,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería lavaplatos tipo burdeos cromo o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.70. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA LAVAPLATOS BURDEOS CROMO GRIVAL | Un | 1,00 | $ 97.505,00 | $ 97.505,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 120.249,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 187.513,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería lavaplatos pared individual tipo S | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.71. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA LAVAPLATOS PARED INDIVIDUAL TIPO S PIANA GRICOL | Un | 1,00 | $ 93.345,00 | $ 93.345,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 116.089,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 183.353,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica expuesta 3/4 para orinal | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.72. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA ORINAL PUSH ANTIVANDALICA 3/4 | Un | 1,00 | $ 372.645,00 | $ 372.645,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 395.389,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 462.653,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica para orinal o inodoro | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.73. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICA CRNA SANITARIO U ORINAL | Un | 1,00 | $ 483.630,00 | $ 483.630,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 506.374,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.269,77 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,50 | $ 41.169,61 | $ 20.584,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.584,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 533.412,16 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica para lavamanos | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.74. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA TIPO PUSH DE MESA CRNA | Un | 1,00 | $ 339.368,00 | $ 339.368,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 362.112,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 419.746,58 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería con sensor para lavamanos | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.75. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA LAVAMANOS CON SENSOR CRNA | Un | 1,00 | $ 2.092.860,00 | $ 2.092.860,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 2.115.604,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.539,55 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 41.169,61 | $ 41.169,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 41.169,61 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 2.174.126,16 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería orinal tradicional cromo | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.76. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA ORINAL TRADICIONAL CROMO GRIVAL | Un | 1,00 | $ 183.645,00 | $ 183.645,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 206.389,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 264.023,58 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería sanitario tradicional | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.77. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA TANQUE ATLAS NEUTRO 26 CM GRIVAL | Un | 1,00 | $ 59.978,00 | $ 59.978,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 82.722,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 149.986,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería sanitaria hidrostática doble descarga | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.78. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA HIDROSTATICA DOBLE DESCARGA HUMBOLT | Un | 1,00 | $ 73.395,00 | $ 73.395,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,10 | $ 60.795,00 | $ 6.079,50 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 88.236,55 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 155.499,65 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Grifería lavaplatos monocontrol | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.79. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRIFERIA LAVAPLATOS MONOCONTROL PFIRST | Un | 1,00 | $ 251.895,00 | $ 251.895,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 274.639,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 341.903,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Manija tanque sanitario | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.80. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MANIJA TANQUE SANITARIO NEGRO GRIVAL | Un | 1,00 | $ 31.080,00 | $ 31.080,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 31.080,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.269,77 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 103.653,58 | $ 5.141,22 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.141,22 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,50 | $ 41.169,61 | $ 20.584,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.584,81 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 58.075,80 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Válvula regulación 1/2 sanitario cromo | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.81. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VALVULA REGULACION 1/2 SANITARIO CROMO, GRIVAL | Un | 1,00 | $ 55.206,00 | $ 55.206,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,02 | $ 60.795,00 | $ 1.215,90 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 65.183,95 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.015,82 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,40 | $ 41.169,61 | $ 16.467,85 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 16.467,85 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 87.850,30 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Válvula compuerta de 1/2" | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.82. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VÁLVULA DE COMPUERTA 1/2" | Un | 1,00 | $ 27.820,00 | $ 27.820,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,02 | $ 60.795,00 | $ 1.215,90 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 37.797,95 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.015,82 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,40 | $ 41.169,61 | $ 16.467,85 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 16.467,85 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 60.464,30 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Válvula compuerta de 1" | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.83. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VÁLVULA DE COMPUERTA 1" | Un | 1,00 | $ 56.073,00 | $ 56.073,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,02 | $ 60.795,00 | $ 1.215,90 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 66.050,95 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.015,82 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,40 | $ 41.169,61 | $ 16.467,85 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 16.467,85 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 88.717,30 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Válvula compuerta de 2" | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.84. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VÁLVULA DE COMPUERTA 2" | Un | 1,00 | $ 130.151,00 | $ 130.151,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,02 | $ 60.795,00 | $ 1.215,90 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 140.128,95 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.015,82 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,40 | $ 41.169,61 | $ 16.467,85 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 16.467,85 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 162.795,30 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Acople metal sanitario 55 cm 1/2 x 7/8 | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.85. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ACOPLE METAL SANITARIO 55CM 1/2 X 7/8 GRIVAL | Un | 1,00 | $ 31.395,00 | $ 31.395,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,10 | $ 60.795,00 | $ 6.079,50 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 46.236,55 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.015,82 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,40 | $ 41.169,61 | $ 16.467,85 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 16.467,85 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 68.902,90 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Acople metal sanitario 40 cm 1/2 x 7/8 | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.86. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ACOPLE METAL SANITARIO 40 CM 1/2 X 7/8 GRIVAL | Un | 1,00 | $ 24.837,00 | $ 24.837,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,10 | $ 60.795,00 | $ 6.079,50 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 39.678,55 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.015,82 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,40 | $ 41.169,61 | $ 16.467,85 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 16.467,85 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 62.344,90 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Acople plástico sanitario 55 cm 1/2 x 7/8 | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.87. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM | Un | 1,00 | $ 6.195,00 | $ 6.195,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,10 | $ 60.795,00 | $ 6.079,50 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,20 | $ 26.965,00 | $ 5.393,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 21.036,55 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.269,77 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,50 | $ 41.169,61 | $ 20.584,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.584,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 48.073,81 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de ducha tipo elite o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.88. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DUCHA ELITE GRIVAL | Un | 1,00 | $ 199.395,00 | $ 199.395,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 199.395,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,31 | $ 2.539,55 | $ 3.326,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.326,81 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 103.653,58 | $ 21.591,04 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 21.591,04 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,31 | $ 72.046,82 | $ 94.381,34 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 94.381,34 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 318.694,19 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de ducha tipo fénix o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.89. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DUCHA FENIX GRIVAL | Un | 1,00 | $ 211.995,00 | $ 211.995,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 211.995,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,31 | $ 2.539,55 | $ 3.326,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.326,81 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 103.653,58 | $ 21.591,04 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 21.591,04 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,31 | $ 72.046,82 | $ 94.381,34 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 94.381,34 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 331.294,19 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de asiento sanitario (bizcocho) | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.90. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ASIENTO SANITARIO (BIZCOCHO) Incluye accesorios | Un | 1,00 | $ 152.145,00 | $ 152.145,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 152.145,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 175.974,28 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de rejilla cúpula o tragante 5" x 3" en aluminio | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.91. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Rejilla cúpula tragante en aluminio 5" x 3" | Un | 1,00 | $ 22.455,00 | $ 22.455,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 22.455,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.269,77 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 103.653,58 | $ 1.036,54 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.036,54 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,50 | $ 41.169,61 | $ 20.584,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.584,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 45.346,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reinstalación de aparato sanitario existente | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.92. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM | Un | 1,00 | $ 6.195,00 | $ 6.195,00 |
| LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL | gal | 0,02 | $ 58.570,00 | $ 1.171,40 |
| SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL. | Un | 0,23 | $ 60.795,00 | $ 13.982,85 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,07 | $ 31.395,00 | $ 2.197,65 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 23.546,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.269,77 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0150 | $ 103.653,58 | $ 1.554,80 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.554,80 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,50 | $ 41.169,61 | $ 20.584,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.584,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 46.956,28 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y limpieza interna de red sanitaria con sonda barrenadora metálica eléctrica para aparatos sanitarios | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.93. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| DESTAPADOR DE CAÑERÍAS | h | 1,00 | $ 21.789,33 | $ 21.789,33 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 24.328,88 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 41.169,61 | $ 41.169,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 41.169,61 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 75.863,85 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lavamanos Bajoponer Blanco Ovalado o similar | UNIDAD | UN | ITEM | A5-3.94. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Lavamanos Bajoponer Blanco Ovalado o Similar | Un | 1,00 | $ 199.395,00 | $ 199.395,00 |
| KIT INSTALACION LAVAMANOS | Un | 1,00 | $ 46.160,00 | $ 46.160,00 |
| DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP | Un | 0,03 | $ 31.395,00 | $ 941,85 |
| CINTA P.V.C. A-10 20 ML | m | 0,01 | $ 26.965,00 | $ 269,65 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 246.766,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.539,55 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 103.653,58 | $ 25.913,39 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 25.913,39 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 41.169,61 | $ 41.169,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 41.169,61 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 316.389,05 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento. | UNIDAD | ML | ITEM | A5-4.01. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ALAMBRE AISLADO No.12 THHN-THWN | m | 1,50 | $ 2.777,00 | $ 4.165,50 |
| ALAMBRE AISLADO No.10 THHN-THWN | m | 1,50 | $ 4.095,00 | $ 6.142,50 |
| ALAMBRE AISLADO No.14 THHN-THWN | m | 0,50 | $ 1.880,00 | $ 940,00 |
| CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM | Un | 0,10 | $ 2.816,00 | $ 281,60 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 0,10 | $ 1.619,00 | $ 161,90 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 11.691,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 2.539,55 | $ 380,93 |
| ESCALERA TIJERA 6 PASOS | h | 0,15 | $ 4.469,61 | $ 670,44 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.051,37 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0030 | $ 103.653,58 | $ 310,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 310,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,15 | $ 41.169,61 | $ 6.175,44 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 6.175,44 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 19.229,27 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento. | UNIDAD | ML | ITEM | A5-4.02. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CONDUCTOR AISLADO COBRE No.10 HFFR | m | 1,50 | $ 4.568,00 | $ 6.852,00 |
| CONDUCTOR AISLADO COBRE No.12 HFFR | m | 1,50 | $ 2.835,00 | $ 4.252,50 |
| CONDUCTOR AISLADO COBRE No.14 HFFR | m | 0,50 | $ 2.258,00 | $ 1.129,00 |
| CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM | Un | 0,10 | $ 2.816,00 | $ 281,60 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 0,10 | $ 1.619,00 | $ 161,90 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 12.677,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 2.539,55 | $ 380,93 |
| ESCALERA TIJERA 6 PASOS | h | 0,15 | $ 4.469,61 | $ 670,44 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.051,37 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0030 | $ 103.653,58 | $ 310,96 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 310,96 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,15 | $ 41.169,61 | $ 6.175,44 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 6.175,44 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 20.214,77 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería PVC (incluye tubería, cableado y regateo), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (solo para redes embebidas en muros).** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A5-4.03.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2" | Un | 0,50 | $ 269,00 | $ 134,50 |
| ALAMBRE AISLADO No.12 THHN-THWN | m | 1,50 | $ 2.777,00 | $ 4.165,50 |
| ALAMBRE AISLADO No.10 THHN-THWN | m | 1,50 | $ 4.095,00 | $ 6.142,50 |
| ALAMBRE AISLADO No.14 THHN-THWN | m | 0,50 | $ 1.880,00 | $ 940,00 |
| CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM | Un | 0,20 | $ 2.816,00 | $ 563,20 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 0,10 | $ 1.619,00 | $ 161,90 |
| LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL. | Un | 0,01 | $ 75.683,00 | $ 756,83 |
| SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL. | Un | 0,01 | $ 55.371,00 | $ 553,71 |
| TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8" | Un | 2,00 | $ 75,00 | $ 150,00 |
| TUBO CONDUIT ½" RALCO | m | 1,00 | $ 1.328,00 | $ 1.328,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 14.896,14** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,45 | $ 2.539,55 | $ 1.142,80 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 0,45 | $ 18.437,13 | $ 8.296,71 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 9.439,51** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0050 | $ 103.653,58 | $ 518,27 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 518,27** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,45 | $ 41.169,61 | $ 18.526,33 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 18.526,33** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **43.380,25** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para redes expuestas). | UNIDAD | ML | ITEM | A5-4.04. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TERMINAL CONECTOR EMT 1/2" | Un | 0,50 | $ 1.030,00 | $ 515,00 |
| ALAMBRE AISLADO No.12 THHN-THWN | m | 1,50 | $ 2.777,00 | $ 4.165,50 |
| ALAMBRE AISLADO No.10 THHN-THWN | m | 1,50 | $ 4.095,00 | $ 6.142,50 |
| ALAMBRE AISLADO No.14 THHN-THWN | m | 0,50 | $ 1.880,00 | $ 940,00 |
| SUPL.MET.GALV.CAJA CUADRADA REF.2400-CAL20 | Un | 1,00 | $ 4.230,00 | $ 4.230,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 0,10 | $ 1.619,00 | $ 161,90 |
| CURVA CONDUIT IMC 3/4" ESP. 80 | Un | 0,20 | $ 34.165,00 | $ 6.833,00 |
| LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL. | Un | 0,01 | $ 75.683,00 | $ 756,83 |
| SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL. | Un | 0,01 | $ 55.371,00 | $ 553,71 |
| TUBO EMT UL 3/4" X 3M | m | 1,00 | $ 8.715,00 | $ 8.715,00 |
| TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8" | Un | 2,00 | $ 75,00 | $ 150,00 |
| ANCLAJES (GRAPA + CHAZOS + | Un | 2,00 | $ 840,00 | $ 1.680,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 34.843,44 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| ESCALERA TIJERA 6 PASOS | h | 0,40 | $ 4.469,61 | $ 1.787,84 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.803,66 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0050 | $ 103.653,58 | $ 518,27 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 518,27 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,40 | $ 41.169,61 | $ 16.467,85 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 16.467,85 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 54.633,22 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería PVC (incluye tubería, cableado y regateo), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y embebidas en muros). | UNIDAD | ML | ITEM | A5-4.05. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2" | Un | 0,50 | $ 269,00 | $ 134,50 |
| CONDUCTOR AISLADO COBRE No.10 HFFR | m | 1,50 | $ 4.568,00 | $ 6.852,00 |
| CONDUCTOR AISLADO COBRE No.12 HFFR | m | 1,50 | $ 2.835,00 | $ 4.252,50 |
| CONDUCTOR AISLADO COBRE No.14 HFFR | m | 0,50 | $ 2.258,00 | $ 1.129,00 |
| CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM | Un | 0,20 | $ 2.816,00 | $ 563,20 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 0,10 | $ 1.619,00 | $ 161,90 |
| LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL. | Un | 0,01 | $ 75.683,00 | $ 756,83 |
| SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL. | Un | 0,01 | $ 55.371,00 | $ 553,71 |
| TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8" | Un | 2,00 | $ 75,00 | $ 150,00 |
| TUBO CONDUIT ½" RALCO | m | 1,00 | $ 1.328,00 | $ 1.328,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 15.881,64 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,45 | $ 2.539,55 | $ 1.142,80 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 0,45 | $ 18.437,13 | $ 8.296,71 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 9.439,51 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0050 | $ 103.653,58 | $ 518,27 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 518,27 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,45 | $ 41.169,61 | $ 18.526,33 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.526,33 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 44.365,75 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y expuestas). | UNIDAD | ML | ITEM | A5-4.06. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TERMINAL CONECTOR EMT 1/2" | Un | 0,50 | $ 1.030,00 | $ 515,00 |
| CONDUCTOR AISLADO COBRE No.10 HFFR | m | 1,50 | $ 4.568,00 | $ 6.852,00 |
| CONDUCTOR AISLADO COBRE No.12 HFFR | m | 1,50 | $ 2.835,00 | $ 4.252,50 |
| CONDUCTOR AISLADO COBRE No.14 HFFR | m | 0,50 | $ 2.258,00 | $ 1.129,00 |
| SUPL.MET.GALV.CAJA CUADRADA REF.2400-CAL20 | Un | 1,00 | $ 4.230,00 | $ 4.230,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 0,10 | $ 1.619,00 | $ 161,90 |
| CURVA CONDUIT IMC 3/4" ESP. 80 | Un | 0,20 | $ 34.165,00 | $ 6.833,00 |
| LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL. | Un | 0,01 | $ 75.683,00 | $ 756,83 |
| SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL. | Un | 0,01 | $ 55.371,00 | $ 553,71 |
| TUBO EMT UL 3/4" X 3M | m | 1,00 | $ 8.715,00 | $ 8.715,00 |
| TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8" | Un | 2,00 | $ 75,00 | $ 150,00 |
| ANCLAJES (GRAPA + CHAZOS + | Un | 2,00 | $ 840,00 | $ 1.680,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 35.828,94 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| ESCALERA TIJERA 6 PASOS | h | 0,40 | $ 4.469,61 | $ 1.787,84 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.803,66 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0050 | $ 103.653,58 | $ 518,27 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 518,27 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,40 | $ 41.169,61 | $ 16.467,85 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 16.467,85 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 55.618,72 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lámpara reflector LED 50W | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.07. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| REFLECTOR LED 50W MAYOR O IGUAL A 3500 LUMENS | Un | 1,00 | $ 29.392,00 | $ 29.392,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 32.630,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,25 | $ 2.539,55 | $ 3.174,44 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,25 | $ 3.266,36 | $ 4.082,95 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 7.257,39 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,3571 | $ 103.653,58 | $ 37.014,69 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 37.014,69 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,25 | $ 41.169,61 | $ 51.462,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 51.462,02 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 128.364,10 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lámpara reflector LED 100W | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| REFLECTOR LED 100W MAYOR O IGUAL A 9400 LUMENS | Un | 1,00 | $ 71.203,00 | $ 71.203,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 74.441,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,25 | $ 2.539,55 | $ 3.174,44 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,25 | $ 3.266,36 | $ 4.082,95 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 7.257,39 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,3571 | $ 103.653,58 | $ 37.014,69 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 37.014,69 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,25 | $ 41.169,61 | $ 51.462,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 51.462,02 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 170.175,10 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lámpara reflector LED 200W | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.09. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| REFLECTOR LED 200W MAYOR O IGUAL A 17700 LUMENS | Un | 1,00 | $ 146.895,00 | $ 146.895,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 150.133,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,25 | $ 2.539,55 | $ 3.174,44 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,25 | $ 3.266,36 | $ 4.082,95 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 7.257,39 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,3571 | $ 103.653,58 | $ 37.014,69 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 37.014,69 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,25 | $ 41.169,61 | $ 51.462,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 51.462,02 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 245.867,10 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lámpara tubo LED hermética sobreponer 1x24w luz blanca | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.10. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA TUBO LED HERMETICA 1X24W | Un | 1,00 | $ 88.817,00 | $ 88.817,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 92.055,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.539,55 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 103.653,58 | $ 5.141,22 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.141,22 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 41.169,61 | $ 41.169,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 41.169,61 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 140.905,38 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lámpara dos tubos LED hermética sobreponer | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.11. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA DOS TUBOS LED HERMETICA 24W | Un | 1,00 | $ 180.495,00 | $ 180.495,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 183.733,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.539,55 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 103.653,58 | $ 5.141,22 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.141,22 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 41.169,61 | $ 41.169,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 41.169,61 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 232.583,38 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lámpara regleta LED 4x24cm 12w | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.12. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA REGLETA LED 4X24CM 12W | Un | 1,00 | $ 46.518,00 | $ 46.518,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 49.756,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.539,55 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 103.653,58 | $ 5.141,22 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.141,22 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 41.169,61 | $ 41.169,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 41.169,61 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 98.606,38 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lámpara panel LED 30 x 30 24w luz blanca | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.13. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA PANEL LED 30X30 24W LUZ BLANCA | Un | 1,00 | $ 41.895,00 | $ 41.895,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 45.133,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.539,55 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 103.653,58 | $ 5.141,22 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.141,22 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 41.169,61 | $ 41.169,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 41.169,61 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 93.983,38 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lámpara panel LED 30 x 60 25w luz blanca | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.14. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA PANEL LED 30X60 25W LUZ BLANCA | Un | 1,00 | $ 54.121,00 | $ 54.121,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 57.359,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.539,55 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 103.653,58 | $ 5.141,22 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.141,22 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 41.169,61 | $ 41.169,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 41.169,61 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 106.209,38 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.15. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA PANEL LED 60X60 48W LUZ BLANCA | Un | 1,00 | $ 104.895,00 | $ 104.895,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 108.133,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.539,55 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 103.653,58 | $ 5.141,22 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.141,22 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 41.169,61 | $ 41.169,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 41.169,61 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 156.983,38 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de lámpara panel LED 30 x 120 48w luz blanca | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.16. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA PANEL LED 30X120 40W LUZ BLANCA | Un | 1,00 | $ 110.145,00 | $ 110.145,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 113.383,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.539,55 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 103.653,58 | $ 5.141,22 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.141,22 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 41.169,61 | $ 41.169,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 41.169,61 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 162.233,38 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación interruptor sencillo | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.17. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| INTERRUPTOR SENCILLO BLANCO | Un | 1,00 | $ 14.966,00 | $ 14.966,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 14.966,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 761,86 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 103.653,58 | $ 5.141,22 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.141,22 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,30 | $ 41.169,61 | $ 12.350,88 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 12.350,88 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 33.219,96 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación interruptor conmutable sencillo | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.18. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| INTERRUPTOR CONMUTABLE | Un | 1,00 | $ 18.403,00 | $ 18.403,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 18.403,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,42 | $ 2.539,55 | $ 1.066,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.066,61 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 103.653,58 | $ 5.141,22 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.141,22 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,42 | $ 41.169,61 | $ 17.291,24 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 17.291,24 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 41.902,07 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación interruptor conmutable triple | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.19. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| INTERRUPTOR CONMUTABLE TRIPLE AMBIA 10-250V | Un | 1,00 | $ 34.745,00 | $ 34.745,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 34.745,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,42 | $ 2.539,55 | $ 1.066,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.066,61 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 103.653,58 | $ 5.141,22 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.141,22 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,42 | $ 41.169,61 | $ 17.291,24 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 17.291,24 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 58.244,07 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación interruptor doble | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.20. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| INTERRUPTOR DOBLE 600 AVE | Un | 1,00 | $ 13.782,00 | $ 13.782,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 13.782,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,42 | $ 2.539,55 | $ 1.066,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.066,61 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 103.653,58 | $ 5.141,22 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.141,22 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,42 | $ 41.169,61 | $ 17.291,24 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 17.291,24 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 37.281,07 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación interruptor sencillo con toma doble | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.21. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| INTERRUPTOR SENC +TOMA | Un | 1,00 | $ 30.260,00 | $ 30.260,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 30.260,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,42 | $ 2.539,55 | $ 1.066,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.066,61 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 103.653,58 | $ 5.141,22 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.141,22 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,42 | $ 41.169,61 | $ 17.291,24 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 17.291,24 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 53.759,07 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación interruptor triple | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.22. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| INTERRUPTOR TRIPLE 600 AVE | Un | 1,00 | $ 31.547,00 | $ 31.547,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 31.547,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,42 | $ 2.539,55 | $ 1.066,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.066,61 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 103.653,58 | $ 5.141,22 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.141,22 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,42 | $ 41.169,61 | $ 17.291,24 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 17.291,24 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 55.046,07 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de soporte para reflectores | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.23. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SOPORTE PARA REFLECTORES | Un | 1,00 | $ 119.490,00 | $ 119.490,00 |
| TORNILLO INOXIDABLE RAINGO | Un | 4,00 | $ 311,00 | $ 1.244,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 120.734,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 4,84 | $ 2.539,55 | $ 12.291,42 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 12.291,42 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0744 | $ 103.653,58 | $ 7.711,83 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 7.711,83 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 4,84 | $ 41.169,61 | $ 199.260,93 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 199.260,93 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 339.998,18 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida + toma bifásica | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.24. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ALAMBRE AISLADO No.10 THHN-THWN | m | 10,00 | $ 4.095,00 | $ 40.950,00 |
| CURVA CONDUIT IMC 1/2" ESP. 80 | Un | 1,00 | $ 11.171,00 | $ 11.171,00 |
| MODULO TOMA DUPLEX 2P+T 15A 3 MODULOS | Un | 1,00 | $ 32.429,00 | $ 32.429,00 |
| SUPL.MET.GALV.CAJA CUADRADA REF.2400-CAL20 | Un | 1,00 | $ 4.230,00 | $ 4.230,00 |
| TERMINAL CONECTOR EMT 1/2" | Un | 1,00 | $ 1.030,00 | $ 1.030,00 |
| TUBO EMT UL 1/2" X 3.05M | m | 10,00 | $ 5.707,00 | $ 57.070,00 |
| UNION CONDUIT GALVANIZADA EMT 1/2" | Un | 2,00 | $ 1.627,00 | $ 3.254,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 150.134,00 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,30 | $ 2.539,55 | $ 3.301,41 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 1,30 | $ 18.437,13 | $ 23.968,27 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 27.269,68 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0700 | $ 103.653,58 | $ 7.255,75 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 7.255,75 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,30 | $ 41.169,61 | $ 53.520,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 53.520,50 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 238.179,93 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida en tubería PVC | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.25. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2" | Un | 2,00 | $ 269,00 | $ 538,00 |
| ALAMBRE AISLADO No.12 THHN-THWN | m | 5,40 | $ 2.777,00 | $ 14.995,80 |
| CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM | Un | 1,00 | $ 2.816,00 | $ 2.816,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 3,00 | $ 1.619,00 | $ 4.857,00 |
| LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL. | Un | 0,01 | $ 75.683,00 | $ 756,83 |
| SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL. | Un | 0,01 | $ 55.371,00 | $ 553,71 |
| CURVA 90° CXE CONDUIT 1/2" | Un | 1,00 | $ 1.193,00 | $ 1.193,00 |
| TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8" | Un | 4,00 | $ 75,00 | $ 300,00 |
| TUBO CONDUIT PVC 1/2" | m | 1,50 | $ 1.292,00 | $ 1.938,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 27.948,34 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,50 | $ 2.539,55 | $ 3.809,32 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 1,50 | $ 18.437,13 | $ 27.655,69 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 31.465,01 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0800 | $ 103.653,58 | $ 8.292,29 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 8.292,29 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,50 | $ 41.169,61 | $ 61.754,42 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 61.754,42 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 129.460,06 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida para conmutable en tubería PVC | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.26. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2" | Un | 3,00 | $ 269,00 | $ 807,00 |
| ALAMBRE AISLADO No.12 THHN-THWN | m | 9,00 | $ 2.777,00 | $ 24.993,00 |
| CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM | Un | 1,00 | $ 2.816,00 | $ 2.816,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 4,00 | $ 1.619,00 | $ 6.476,00 |
| CURVA 90° CXE CONDUIT 1/2" | Un | 2,00 | $ 1.193,00 | $ 2.386,00 |
| LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL. | Un | 0,01 | $ 75.683,00 | $ 756,83 |
| SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL. | Un | 0,01 | $ 55.371,00 | $ 553,71 |
| TUBO CONDUIT PVC 1/2" | m | 1,50 | $ 1.292,00 | $ 1.938,00 |
| SUPL.MET.GALV.CAJA CUADRADA REF.2400-CAL20 | Un | 2,00 | $ 4.230,00 | $ 8.460,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 49.186,54 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 2.539,55 | $ 5.079,10 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 2,00 | $ 18.437,13 | $ 36.874,26 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 41.953,36 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0800 | $ 103.653,58 | $ 8.292,29 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 8.292,29 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 2,00 | $ 41.169,61 | $ 82.339,23 |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 82.339,23 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 181.771,42 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida en tubería EMT | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.27. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ALAMBRE AISLADO No.12 THHN-THWN | m | 5,40 | $ 2.777,00 | $ 14.995,80 |
| CAJA GALVANIZADA 5800 | Un | 2,00 | $ 2.835,00 | $ 5.670,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 4,00 | $ 1.619,00 | $ 6.476,00 |
| CURVA CONDUIT IMC 1/2" ESP. 80 | Un | 1,00 | $ 11.171,00 | $ 11.171,00 |
| TERMINAL CONECTOR EMT 1/2" | Un | 3,00 | $ 1.030,00 | $ 3.090,00 |
| TUBO EMT UL 1/2" X 3.05M | m | 1,50 | $ 5.707,00 | $ 8.560,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 49.963,30 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 2.539,55 | $ 5.079,10 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 2,00 | $ 18.437,13 | $ 36.874,26 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 41.953,36 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0800 | $ 103.653,58 | $ 8.292,29 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 8.292,29 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 2,00 | $ 41.169,61 | $ 82.339,23 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 82.339,23 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 182.548,18 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida + toma trifásica** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A5-4.28.** |

| **MATERIALES** | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | | **VR UNIT** | | **VR TOTAL** | |
| ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2" | Un | 2,00 | $ | 269,00 | $ | 538,00 | |
| ALAMBRE AISLADO No.10 THHN-THWN | m | 10,00 | $ | 4.095,00 | $ | 40.950,00 | |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 3,00 | $ | 1.619,00 | $ | 4.857,00 | |
| LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL. | Un | 0,01 | $ | 75.683,00 | $ | 756,83 | |
| SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL. | Un | 0,01 | $ | 55.371,00 | $ | 553,71 | |
| SUPL.MET.GALV.CAJA CUADRADA REF.2400-CAL20 | Un | 1,00 | $ | 4.230,00 | $ | 4.230,00 | |
| TOMA TRIFASICA | Un | 1,00 | $ | 40.845,00 | $ | 40.845,00 | |
| TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8" | Un | 2,00 | $ | 75,00 | $ | 150,00 | |
| TUBO CONDUIT PVC 1/2" | m | 10,00 | $ | 1.292,00 | $ | 12.920,00 | |
| | | | | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | | **$** | **105.800,54** | |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | | **VR UNIT** | | **VR TOTAL** | |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ | 2.539,55 | $ | 5.079,10 | |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 2,00 | $ | 18.437,13 | $ | 36.874,26 | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | **$** | **41.953,36** | |
| **TRANSPORTE** | | | | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | | **VR UNIT** | | **VR TOTAL** | |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0800 | $ | 103.653,58 | $ | 8.292,29 | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | | **$** | **8.292,29** | |
| **MANO DE OBRA** | | | | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | | **VR UNIT** | | **VR TOTAL** | |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 2,00 | $ | 41.169,61 | $ | 82.339,23 | |
| | | | | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | | **$** | **82.339,23** | |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | | | **238.385,42** | |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.29. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TOMA DOBLE AMER.(2P+T) 15A 127V | Un | 1,00 | $ 17.245,00 | $ 17.245,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 17.245,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,27 | $ 2.539,55 | $ 685,68 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 685,68 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0208 | $ 103.653,58 | $ 2.155,99 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.155,99 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,27 | $ 41.169,61 | $ 11.115,80 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.115,80 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 31.202,47 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble GFCI | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.30. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TOMA DOBLE GFCI AVE ABITARE 15A | Un | 1,00 | $ 82.845,00 | $ 82.845,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 82.845,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,27 | $ 2.539,55 | $ 685,68 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 685,68 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0208 | $ 103.653,58 | $ 2.155,99 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.155,99 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,27 | $ 41.169,61 | $ 11.115,80 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.115,80 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 96.802,47 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble P.T.A. 15A 125V Naranja | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.31. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TOMA DOBLE P.T.A. 15A 125V NARANJA | Un | 1,00 | $ 36.985,00 | $ 36.985,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 36.985,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,27 | $ 2.539,55 | $ 685,68 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 685,68 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0208 | $ 103.653,58 | $ 2.155,99 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.155,99 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,27 | $ 41.169,61 | $ 11.115,80 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.115,80 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 50.942,47 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma trifásica 20A | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.32. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TOMA TRIFASICA | Un | 1,00 | $ 40.845,00 | $ 40.845,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 40.845,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,33 | $ 2.539,55 | $ 838,05 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 838,05 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0208 | $ 103.653,58 | $ 2.155,99 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.155,99 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,33 | $ 41.169,61 | $ 13.585,97 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.585,97 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 57.425,01 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma bifásica 20A | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.33. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TOMA BIFASICA | Un | 1,00 | $ 14.848,00 | $ 14.848,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 14.848,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,33 | $ 2.539,55 | $ 838,05 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 838,05 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0208 | $ 103.653,58 | $ 2.155,99 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.155,99 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,33 | $ 41.169,61 | $ 13.585,97 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.585,97 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 31.428,01 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de tierra en poste | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.34. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL | | |
| ALAMBRE COBRE DESNUDO AWG 4 | m | 15,00 | $ | 15.330,00 | $ | 229.950,00 |
| CINTA BAND-IT 1/2" ROLLO 300M | Un | 0,06 | $ | 12.278,00 | $ | 736,68 |
| HEBILLA 1/2" | Un | 0,04 | $ | 783,00 | $ | 31,32 |
| MOLDE Y ACCES. SOLDADURA EXOTERMICA | Un | 1,00 | $ | 157.500,00 | $ | 157.500,00 |
| SOLDADURA EXOTERMICA | Un | 1,00 | $ | 20.055,00 | $ | 20.055,00 |
| TUBO IMC UL 1-1/2" X 3.05M | m | 3,00 | $ | 47.145,00 | $ | 141.435,00 |
| VARILLA CW 5/8" X 2.40 | Un | 1,00 | $ | 286.414,00 | $ | 286.414,00 |
| CAJA INSPECCION .30x.30 INCLUYE TAPA | Un | 1,00 | $ | 112.403,00 | $ | 112.403,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | | $ | 948.525,00 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL | | |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 3,00 | $ | 2.539,55 | $ | 7.618,65 |
| ESCALERA DE EXTENSIÓN 24 PASOS | h | 3,00 | $ | 12.291,42 | $ | 36.874,26 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | $ | 44.492,91 |
| TRANSPORTE | | | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL | | |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1240 | $ | 103.653,58 | $ | 12.853,04 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | | $ | 12.853,04 |
| MANO DE OBRA | | | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL | | |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 3,00 | $ | 41.169,61 | $ | 123.508,84 |
| | | | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | | $ | 123.508,84 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | | | 1.129.379,79 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de tierra tablero general distribución | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.35. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CABLE CENTEFLEX COBRE AIS.PVC 1/0AWG | m | 2,00 | $ 53.470,00 | $ 106.940,00 |
| MOLDE Y ACCES. SOLDADURA EXOTERMICA | Un | 1,00 | $ 157.500,00 | $ 157.500,00 |
| SOLDADURA EXOTERMICA | Un | 1,00 | $ 20.055,00 | $ 20.055,00 |
| VARILLA CW 1/2" X 2.40 (COBRE) | Un | 1,00 | $ 233.078,00 | $ 233.078,00 |
| CAJA INSPECCION .30x.30 INCLUYE TAPA | Un | 1,00 | $ 112.403,00 | $ 112.403,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 629.976,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,50 | $ 2.539,55 | $ 6.348,87 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 6.348,87 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1240 | $ 103.653,58 | $ 12.853,04 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 12.853,04 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 2,50 | $ 41.169,61 | $ 102.924,03 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 102.924,03 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 752.101,94 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de Caja derivación 10cm x10cm DEXSON | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.36. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CAJA 10 X 10 X 5 DEXSON | Un | 1,00 | $ 10.989,00 | $ 10.989,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.989,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 2.539,55 | $ 1.523,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.523,73 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0208 | $ 103.653,58 | $ 2.155,99 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.155,99 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,60 | $ 41.169,61 | $ 24.701,77 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 24.701,77 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 39.370,49 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de Caja de paso 15 x 15 x 10 cm con chapa | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.37. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CAJA DE PASO CON CHAPA 15 X 15 X 10 | Un | 1,00 | $ 54.121,00 | $ 54.121,00 |
| TORNILLO INOXIDABLE RAINGO | Un | 4,00 | $ 311,00 | $ 1.244,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 55.365,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 2.539,55 | $ 1.523,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.523,73 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0208 | $ 103.653,58 | $ 2.155,99 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.155,99 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,60 | $ 41.169,61 | $ 24.701,77 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 24.701,77 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 83.746,49 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero MON.C/PUERTA ESP. TOTAL.8 CTOS | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.38. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PLACA IDENTIFICACION 2X1 CM | Un | 8,00 | $ 3.003,00 | $ 24.024,00 |
| TABLERO MONOF.CON PUERTA - 8 CIRCUITOS | Un | 1,00 | $ 140.888,00 | $ 140.888,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 164.912,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 6,00 | $ 2.539,55 | $ 15.237,30 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 6,00 | $ 18.437,13 | $ 110.622,77 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 125.860,07 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 6,00 | $ 41.169,61 | $ 247.017,68 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 247.017,68 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 542.972,43 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero BIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.12 CTOS | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.39. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PLACA IDENTIFICACION 2X1 CM | Un | 12,00 | $ 3.003,00 | $ 36.036,00 |
| TABLERO BIF.CON PUERTA - 12 CIRCUITOS ESP. TOTAL | Un | 1,00 | $ 354.552,00 | $ 354.552,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 390.588,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 8,00 | $ 2.539,55 | $ 20.316,39 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 8,00 | $ 18.437,13 | $ 147.497,03 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 167.813,42 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 8,00 | $ 41.169,61 | $ 329.356,90 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 329.356,90 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 892.941,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero TRIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.24 CTOS | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.40. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TABLERO TRIF.CON PUERTA - 24 CIRCUITOS ESP. TOTAL | Un | 1,00 | $ 497.070,00 | $ 497.070,00 |
| PLACA IDENTIFICACION 2X1 CM | Un | 24,00 | $ 3.003,00 | $ 72.072,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 569.142,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 8,00 | $ 2.539,55 | $ 20.316,39 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 8,00 | $ 18.437,13 | $ 147.497,03 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 167.813,42 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 8,00 | $ 41.169,61 | $ 329.356,90 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 329.356,90 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 1.071.495,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero TRIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.36 CTOS | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.41. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TABLERO TRIF.CON PUERTA - 36 CIRCUITOS ESP. TOTAL | Un | 1,00 | $ 635.460,00 | $ 635.460,00 |
| PLACA IDENTIFICACION 2X1 CM | Un | 24,00 | $ 3.003,00 | $ 72.072,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 707.532,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 9,00 | $ 2.539,55 | $ 22.855,94 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 9,00 | $ 18.437,13 | $ 165.934,15 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 188.790,09 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 9,00 | $ 41.169,61 | $ 370.526,52 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 370.526,52 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 1.272.031,29 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o suministro e instalación de Lámpara exterior blanca redonda rejilla 60w | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.42. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA EXTERIOR BLANCA REDONDA REJILLA 60W | Un | 1,00 | $ 36.757,00 | $ 36.757,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 39.995,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.539,55 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0249 | $ 103.653,58 | $ 2.580,97 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.580,97 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 41.169,61 | $ 41.169,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 41.169,61 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 86.285,13 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o suministro e instalación de Lámpara de emergencia LED 2 focos | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.43. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA DE EMERGENCIA 2 LED AVE COOPER | Un | 1,00 | $ 80.845,00 | $ 80.845,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 84.083,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.539,55 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0249 | $ 103.653,58 | $ 2.580,97 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.580,97 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 41.169,61 | $ 41.169,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 41.169,61 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 130.373,13 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Señalizador de Salida Led | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.44. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SEÑALIZADOR DE SALIDA LED SYLVANIA | Un | 1,00 | $ 84.683,00 | $ 84.683,00 |
| TORNILLO 6" | Un | 2,00 | $ 53,00 | $ 106,00 |
| ALAMBRE AISLADO No.12 THHN-THWN | m | 2,00 | $ 2.777,00 | $ 5.554,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 90.343,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.539,55 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0249 | $ 103.653,58 | $ 2.580,97 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.580,97 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 41.169,61 | $ 41.169,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 41.169,61 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 136.633,13 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Sensor de movimiento infrarrojo de 180 o 360 grados | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.45. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Sensor de movimiento 180 o 360 grados | Un | 1,00 | $ 78.645,00 | $ 78.645,00 |
| TORNILLO 6" | Un | 2,00 | $ 53,00 | $ 106,00 |
| ALAMBRE AISLADO No.12 THHN-THWN | m | 2,00 | $ 2.777,00 | $ 5.554,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 84.305,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.539,55 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0249 | $ 103.653,58 | $ 2.580,97 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.580,97 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 41.169,61 | $ 41.169,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 41.169,61 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 130.595,13 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Driver regulable para Panel Led de 6w a 24w | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.46. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DRIVER REGULABLE PANEL LED | Un | 1,00 | $ 8.120,00 | $ 8.120,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 11.358,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.269,77 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0249 | $ 103.653,58 | $ 2.580,97 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.580,97 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,50 | $ 41.169,61 | $ 20.584,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.584,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 35.793,55 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Panel Led redondo 6w | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.47. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA PANEL LED REDONDO 6w | Un | 1,00 | $ 7.806,00 | $ 7.806,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 11.044,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.539,55 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0249 | $ 103.653,58 | $ 2.580,97 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.580,97 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 41.169,61 | $ 41.169,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 41.169,61 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 57.334,13 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Panel Led redondo 9w | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.48. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA PANEL LED REDONDO 9w | Un | 1,00 | $ 11.445,00 | $ 11.445,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 14.683,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.539,55 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0249 | $ 103.653,58 | $ 2.580,97 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.580,97 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 41.169,61 | $ 41.169,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 41.169,61 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 60.973,13 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Panel Led redondo 12w | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.49. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA PANEL LED REDONDO 12w | Un | 1,00 | $ 13.395,00 | $ 13.395,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 16.633,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.539,55 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0249 | $ 103.653,58 | $ 2.580,97 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.580,97 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 41.169,61 | $ 41.169,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 41.169,61 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 62.923,13 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Panel Led redondo 18w | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.50. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA PANEL LED REDONDO 18w | Un | 1,00 | $ 21.854,00 | $ 21.854,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 25.092,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.539,55 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0249 | $ 103.653,58 | $ 2.580,97 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.580,97 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 41.169,61 | $ 41.169,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 41.169,61 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 71.382,13 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Panel Led redondo 24w | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.51. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA PANEL LED REDONDO 24w | Un | 1,00 | $ 27.657,00 | $ 27.657,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 30.895,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.539,55 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0249 | $ 103.653,58 | $ 2.580,97 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.580,97 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 41.169,61 | $ 41.169,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 41.169,61 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 77.185,13 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Cinta de Led siliconada 24w | UNIDAD | ML | ITEM | A5-4.52. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CINTA DE LED SILICONADA 24W | rl | 0,22 | $ 62.895,00 | $ 13.836,90 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 13.836,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 761,86 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0250 | $ 103.653,58 | $ 2.591,34 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.591,34 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,30 | $ 41.169,61 | $ 12.350,88 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 12.350,88 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 29.540,98 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 15A hasta 30 amperios | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.53. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BREAKER GE MONO.ENCHUFE.15A -30A 120/240 V | Un | 1,00 | $ 20.596,00 | $ 20.596,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 20.596,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 2.539,55 | $ 507,91 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 507,91 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0600 | $ 103.653,58 | $ 6.219,21 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.219,21 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,20 | $ 41.169,61 | $ 8.233,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 8.233,92 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 35.557,04 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 40 amperios | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.54. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BREAKER GE MONO.ENCHUF 40A 120 - 240V | Un | 1,00 | $ 48.405,00 | $ 48.405,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 48.405,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 2.539,55 | $ 507,91 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 507,91 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0600 | $ 103.653,58 | $ 6.219,21 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 6.219,21 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,20 | $ 41.169,61 | $ 8.233,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 8.233,92 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 63.366,04 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1X60 amperios | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.55. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BREAKER 1 x 60 Amp | Un | 1,00 | $ 18.842,00 | $ 18.842,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 18.842,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 2.539,55 | $ 1.523,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.523,73 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,60 | $ 41.169,61 | $ 24.701,77 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 24.701,77 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 50.250,18 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 2X60 amperios | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.56. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BREAKER 2 X 60 Amperios | Un | 1,00 | $ 80.693,00 | $ 80.693,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 80.693,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 2.539,55 | $ 1.523,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.523,73 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,60 | $ 41.169,61 | $ 24.701,77 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 24.701,77 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 112.101,18 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 3X60 amperios | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.57. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BREAKER 3 x 60 Amp | Un | 1,00 | $ 147.938,00 | $ 147.938,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 147.938,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 2.539,55 | $ 1.523,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.523,73 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,60 | $ 41.169,61 | $ 24.701,77 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 24.701,77 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 179.346,18 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 2X30 amperios | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.58. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BREAKER GE BIP.ENCHUF 30A 120 - 240V | Un | 1,00 | $ 13.889,00 | $ 13.889,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 13.889,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,09 | $ 2.539,55 | $ 2.768,11 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.768,11 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 103.653,58 | $ 5.141,22 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.141,22 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,09 | $ 41.169,61 | $ 44.874,88 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 44.874,88 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 66.673,21 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de extractor de aire industrial de 16" con rejilla de protección | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.59. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| EXTRACTOR DE AIRE INDUSTRIAL CON REJILLA DE SEGURIDAD 16" | Un | 1,00 | $ 520.603,00 | $ 520.603,00 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 2,00 | $ 1.619,00 | $ 3.238,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 523.841,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,20 | $ 3.266,36 | $ 3.919,63 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 6.967,09 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,5000 | $ 103.653,58 | $ 51.826,79 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 51.826,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 632.038,42 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de luminaria fluorescente a prueba de explosión 2 x 32W** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A5-4.60.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Luminaria fluorescente 2 x 32W para áreas clasificadas tipo NEMA 4, 4X Y 7 | Un | 1,00 | $ 4.147.500,00 | $ 4.147.500,00 |
| CAJA A PRUEBA DE EXPLOSIÓN | Un | 1,00 | $ 215.362,00 | $ 215.362,00 |
| SELLO A PRUEBA DE EXPLOSIÓN | Un | 1,00 | $ 71.846,00 | $ 71.846,00 |
| UNIVERSAL 3/4 DE ALUMINIO | Un | 1,00 | $ 10.256,00 | $ 10.256,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 4.444.964,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,00 | $ 3.266,36 | $ 3.266,36 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 5.805,91** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 103.653,58 | $ 5.141,22 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 5.141,22** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 1,00 | $ 72.046,82 | $ 72.046,82 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 72.046,82** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **4.527.957,95** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación TUBO LED T8 DE 18W | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.61. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBO LED T8 DE 18W | Un | 1,00 | $ 10.304,00 | $ 10.304,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.304,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,48 | $ 2.539,55 | $ 1.218,98 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,48 | $ 3.266,36 | $ 1.567,85 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.786,83 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0496 | $ 103.653,58 | $ 5.141,22 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.141,22 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,48 | $ 41.169,61 | $ 19.761,41 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 19.761,41 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 37.993,46 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Dicroico de LED de 5W | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.62. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMPARA DICROICO DE LED 5W | Un | 1,00 | $ 16.215,00 | $ 16.215,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 16.215,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,80 | $ 2.539,55 | $ 2.031,64 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,80 | $ 3.266,36 | $ 2.613,09 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.644,73 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,80 | $ 41.169,61 | $ 32.935,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.935,69 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 58.978,10 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o reposicion de acometida en cable de cobre 3F No 4 +1N No 6 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A5-4.63.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Cable de Cobre Aislado THHN No. 4 | m | 3,05 | $ 16.905,00 | $ 51.560,25 |
| Cable de Cobre Aislado THHN No. 6 | m | 1,05 | $ 10.343,00 | $ 10.860,15 |
| CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM | Un | 0,20 | $ 2.816,00 | $ 563,20 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 0,10 | $ 1.619,00 | $ 161,90 |
| LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL. | Un | 0,02 | $ 75.683,00 | $ 1.513,66 |
| SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL. | Un | 0,02 | $ 55.371,00 | $ 1.107,42 |
| TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8" | Un | 2,00 | $ 75,00 | $ 150,00 |
| TUBO CONDUIT ½" RALCO | m | 1,00 | $ 1.328,00 | $ 1.328,00 |
| ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2" | Un | 0,30 | $ 269,00 | $ 80,70 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 67.325,28** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 2.539,55 | $ 1.523,73 |
| Cortadora de ladrillo electrica | h | 0,60 | $ 18.437,13 | $ 11.062,28 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,60 | $ 3.266,36 | $ 1.959,82 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 14.545,83** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0750 | $ 103.653,58 | $ 7.774,02 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 7.774,02** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,60 | $ 41.169,61 | $ 24.701,77 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 24.701,77** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **114.346,90** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o reposicion de acometida en cable de cobre 3F No 6+1N No 6 + 1T No 8 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A5-4.64.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Cable de Cobre Aislado THHN No. 6 | m | 4,05 | $ 10.343,00 | $ 41.889,15 |
| Cable de Cobre Aislado THHN No. 8 | m | 1,05 | $ 6.825,00 | $ 7.166,25 |
| CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM | Un | 0,20 | $ 2.816,00 | $ 563,20 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 0,10 | $ 1.619,00 | $ 161,90 |
| LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL. | Un | 0,02 | $ 75.683,00 | $ 1.513,66 |
| SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL. | Un | 0,02 | $ 55.371,00 | $ 1.162,79 |
| TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8" | Un | 2,00 | $ 75,00 | $ 150,00 |
| TUBO CONDUIT ½" RALCO | m | 1,00 | $ 1.328,00 | $ 1.328,00 |
| ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2" | Un | 0,30 | $ 269,00 | $ 80,70 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 54.015,65** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 2.539,55 | $ 1.523,73 |
| Cortadora de ladrillo electrica | h | 0,60 | $ 18.437,13 | $ 11.062,28 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,60 | $ 3.266,36 | $ 1.959,82 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 14.545,83** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0750 | $ 103.653,58 | $ 7.774,02 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 7.774,02** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,60 | $ 41.169,61 | $ 24.701,77 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 24.701,77** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **101.037,27** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o reposicion de acometida en cable de cobre 3F No 8+1N No 8 + 1T No 8 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A5-4.65.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Cable de Cobre Aislado THHN No. 8 | m | 5,10 | $ 6.825,00 | $ 34.807,50 |
| CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM | Un | 0,20 | $ 2.816,00 | $ 563,20 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 0,10 | $ 1.619,00 | $ 161,90 |
| LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL. | Un | 0,02 | $ 75.683,00 | $ 1.513,66 |
| SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL. | Un | 0,02 | $ 55.371,00 | $ 1.162,79 |
| TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8" | Un | 2,00 | $ 75,00 | $ 150,00 |
| TUBO CONDUIT ½" RALCO | m | 1,00 | $ 1.328,00 | $ 1.328,00 |
| ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2" | Un | 0,30 | $ 269,00 | $ 80,70 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 39.767,75** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 2.539,55 | $ 1.523,73 |
| Cortadora de ladrillo electrica | h | 0,60 | $ 18.437,13 | $ 11.062,28 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,60 | $ 3.266,36 | $ 1.959,82 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 14.545,83** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0750 | $ 103.653,58 | $ 7.774,02 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 7.774,02** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,60 | $ 41.169,61 | $ 24.701,77 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 24.701,77** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **86.789,37** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o reposicion de cable de cobre 1/0 desnudo para apantallamiento incluye elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A5-4.66.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Cable de Cobre Desnudo No. 1/0 AWG | m | 1,05 | $ 39.585,00 | $ 41.564,25 |
| CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM | Un | 0,20 | $ 2.816,00 | $ 563,20 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 0,10 | $ 1.619,00 | $ 161,90 |
| LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL. | Un | 0,02 | $ 75.683,00 | $ 1.513,66 |
| SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL. | Un | 0,02 | $ 55.371,00 | $ 1.162,79 |
| TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8" | Un | 2,00 | $ 75,00 | $ 150,00 |
| TUBO CONDUIT ½" RALCO | m | 1,00 | $ 1.328,00 | $ 1.328,00 |
| ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2" | Un | 0,30 | $ 269,00 | $ 80,70 |
| SOLDADURA EXOTERMICA | Un | 0,70 | $ 20.055,00 | $ 14.038,50 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 60.563,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 2.539,55 | $ 1.523,73 |
| Cortadora de ladrillo electrica | h | 0,60 | $ 18.437,13 | $ 11.062,28 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,60 | $ 3.266,36 | $ 1.959,82 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 14.545,83** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0750 | $ 103.653,58 | $ 7.774,02 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 7.774,02** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,60 | $ 41.169,61 | $ 24.701,77 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 24.701,77** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **107.584,62** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o reposicion de cable de cobre 1/0 aislado para apantallamiento incluye elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A5-4.67.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Cable de Cobre Aislado THHN No.1/0 AWG | m | 1,05 | $ 41.580,00 | $ 43.659,00 |
| CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM | Un | 0,20 | $ 2.816,00 | $ 563,20 |
| CONECTOR RESORTE ROJO | Un | 0,10 | $ 1.619,00 | $ 161,90 |
| LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL. | Un | 0,02 | $ 75.683,00 | $ 1.513,66 |
| SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL. | Un | 0,02 | $ 55.371,00 | $ 1.162,79 |
| TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8" | Un | 2,00 | $ 75,00 | $ 150,00 |
| TUBO CONDUIT ½" RALCO | m | 1,00 | $ 1.328,00 | $ 1.328,00 |
| ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1/2" | Un | 0,30 | $ 269,00 | $ 80,70 |
| SOLDADURA EXOTERMICA | Un | 0,30 | $ 20.055,00 | $ 6.016,50 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 54.635,75** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 2.539,55 | $ 1.523,73 |
| Cortadora de ladrillo electrica | h | 0,60 | $ 18.437,13 | $ 11.062,28 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,60 | $ 3.266,36 | $ 1.959,82 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 14.545,83** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0750 | $ 103.653,58 | $ 7.774,02 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 7.774,02** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,60 | $ 41.169,61 | $ 24.701,77 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 24.701,77** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **101.657,37** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposicion e instalacion de caja premoldeada tipo totalizador de 3x100 | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.68. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Totalizador 3 x100 AMP | Un | 1,00 | $ 258.193,00 | $ 258.193,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 258.193,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.539,55 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0750 | $ 103.653,58 | $ 7.774,02 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 7.774,02 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,00 | $ 41.169,61 | $ 41.169,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 41.169,61 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 309.676,18 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de tapaciega eléctrica plástica | UNIDAD | UN | ITEM | A5-4.69. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Tapaciega Plástica | Un | 1,00 | $ 6.195,00 | $ 6.195,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 6.195,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 2.539,55 | $ 380,93 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 380,93 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.073,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,15 | $ 41.169,61 | $ 6.175,44 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 6.175,44 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 14.824,44 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Gabinetes metálicos para centralizar las redes de voz y datos | UNIDAD | UN | ITEM | A5-5.01. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GABINETE RACK CERRADO 2,10 X 90 X 70 | Un | 1,00 | $ 2.072.648,00 | $ 2.072.648,00 |
| TORNILLO INOXIDABLE RAINGO | Un | 6,00 | $ 311,00 | $ 1.866,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 2.074.514,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,50 | $ 2.539,55 | $ 3.809,32 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.809,32 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,3571 | $ 103.653,58 | $ 37.014,69 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 37.014,69 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,50 | $ 41.169,61 | $ 61.754,42 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 61.754,42 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 2.177.092,43 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Bandeja tipo malla portacables para redes de energía regulada, normal y comunicaciones formato 60 x 300 mm o similar | UNIDAD | ML | ITEM | A5-5.02. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BANDEJA PORTA CAB. MALLA 60 X 300 | m | 1,10 | $ 33.471,00 | $ 36.818,10 |
| SOPORTE P/BANDEJA PORTA CAB (KIT) | Un | 0,50 | $ 63.627,00 | $ 31.813,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 68.631,60 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,80 | $ 2.539,55 | $ 2.031,64 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,80 | $ 3.266,36 | $ 2.613,09 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.644,73 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,3571 | $ 103.653,58 | $ 37.014,69 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 37.014,69 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,80 | $ 41.169,61 | $ 32.935,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.935,69 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 143.226,71 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Canaleta Metálica portacables con división para la instalación de salidas de voz, datos y energía regulada | UNIDAD | ML | ITEM | A5-5.03. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CANALETA METAL C/DIVIS .12 X5 X 2.40 | Un | 0,44 | $ 118.329,00 | $ 51.768,94 |
| TORNILLO PARA CANALETA 43 METAL | Un | 2,00 | $ 1.516,00 | $ 3.032,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 54.800,94 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.015,82 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0714 | $ 103.653,58 | $ 7.400,87 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 7.400,87 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,40 | $ 41.169,61 | $ 16.467,85 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 16.467,85 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 79.685,48 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Canaleta Plástica portacables con división para la instalación de salidas de voz, datos y energía regulada | UNIDAD | ML | ITEM | A5-5.04. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CANALETA PLASTICA C/DIVIS .10 X4,5 X 2.00 | Un | 0,53 | $ 67.136,00 | $ 35.246,40 |
| TORNILLO INOXIDABLE RAINGO | Un | 2,00 | $ 311,00 | $ 622,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 35.868,40 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.015,82 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0714 | $ 103.653,58 | $ 7.400,87 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 7.400,87 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,40 | $ 41.169,61 | $ 16.467,85 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 16.467,85 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 60.752,94 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Salida doble de voz y/o datos categoría 6A certificado | UNIDAD | UN | ITEM | A5-5.05. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| FACEPLATE DOBLE | Un | 1,00 | $ 6.069,00 | $ 6.069,00 |
| CAJA 2400 GALV CG-100 CAL-20 | Un | 1,00 | $ 3.984,00 | $ 3.984,00 |
| JACK RJ45 BASE METALICA Y/O PLÁSTICA (CAT 6A) | Un | 2,00 | $ 35.531,00 | $ 71.062,00 |
| CERTIFICACION DE PUNTO DE RED | Un | 1,00 | $ 37.283,00 | $ 37.283,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 118.398,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 761,86 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1786 | $ 103.653,58 | $ 18.512,53 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 18.512,53 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,30 | $ 41.169,61 | $ 12.350,88 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 12.350,88 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 150.023,27 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de cableado UTP categoría 6A -100 % cobre | UNIDAD | ML | ITEM | A5-5.06. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CABLE AMP UTP CAT6A 100% COBRE | rl | 0,0036 | $ 1.120.245,00 | $ 4.040,23 |
| PATCH CORD AMP QUANTUM (CAT6a) | Un | 0,10 | $ 35.791,00 | $ 3.579,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 7.619,33 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 761,86 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0357 | $ 103.653,58 | $ 3.700,43 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.700,43 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,30 | $ 41.169,61 | $ 12.350,88 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 12.350,88 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 24.432,50 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de cableado HDMI | UNIDAD | ML | ITEM | A5-5.07. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CABLE HDMI LIBRE DE OXIGENO | m | 1,0500 | $ 14.589,00 | $ 15.318,45 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 15.318,45 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0357 | $ 103.653,58 | $ 3.700,43 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.700,43 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,25 | $ 41.169,61 | $ 10.292,40 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 10.292,40 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 29.946,17 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de salida de incrustar para pared HDMI | UNIDAD | UN | ITEM | A5-5.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PLACA PARA PARED HDMI RCA | Un | 1,00 | $ 42.960,00 | $ 42.960,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 42.960,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 761,86 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,30 | $ 41.169,61 | $ 12.350,88 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 12.350,88 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 61.255,42 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de Pintura ignifuga contra incendios | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-6.01. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PINTURA INTUMESCENTE X 25KG | Un | 0,04 | $ 534.312,00 | $ 21.372,48 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 21.372,48 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,29 | $ 2.539,55 | $ 736,47 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 736,47 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0249 | $ 103.653,58 | $ 2.580,97 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.580,97 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,29 | $ 41.169,61 | $ 11.939,19 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.939,19 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 36.629,11 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro madera pino ESP. 10CM doble cara | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-6.02. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ENTREMADO MADERA PINO 0.05M X 0.1M | m2 | 2,00 | $ 26.250,00 | $ 52.500,00 |
| FRESCASA SP 600X48XX2-1/2" (18.58M2) | Un | 0,05 | $ 30.573,00 | $ 1.528,65 |
| LISTON DE PINO PARA MACHIMBRE | m2 | 2,00 | $ 23.319,00 | $ 46.638,00 |
| PUNTILLA CON CABEZA 2 - 1/2" | lb | 0,10 | $ 6.195,00 | $ 619,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 101.286,15 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,60 | $ 2.539,55 | $ 4.063,28 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 1,60 | $ 167,61 | $ 268,18 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,60 | $ 3.266,36 | $ 5.226,18 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 9.557,64 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1488 | $ 103.653,58 | $ 15.423,65 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 15.423,65 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,60 | $ 41.169,61 | $ 65.871,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 65.871,38 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 192.138,82 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de fachada sistema tipo persiana aerolux o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-6.03. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MARCO LATERAL DE ALUMINIO X 5.90 M | Un | 0,16 | $ 143.166,00 | $ 22.906,56 |
| PERSINA POLICARBONATO AEROLUX X3.30M | Un | 1,00 | $ 60.352,00 | $ 60.352,00 |
| REMACHE POP6-6 3/16X 1/23" | Un | 10,00 | $ 113,00 | $ 1.130,00 |
| TORNILLO PAS. 3/16" + TUERCA Y ARANDELA | Un | 4,00 | $ 1.844,00 | $ 7.376,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 91.764,56 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,98 | $ 2.539,55 | $ 5.028,31 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 1,98 | $ 167,61 | $ 331,87 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,98 | $ 3.266,36 | $ 6.467,40 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 11.827,58 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1488 | $ 103.653,58 | $ 15.423,65 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 15.423,65 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,98 | $ 41.169,61 | $ 81.515,83 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 81.515,83 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 200.531,62 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de fachada sistema tipo persiana DVLUX o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-6.04. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PERFIL DE SOPORTE PVC-DVLUX X 2.50M | Un | 0,40 | $ 127.765,00 | $ 51.106,00 |
| QUIEBRAVISTA PVC BLANCO 0.08 X 6.10 M | Un | 0,16 | $ 90.420,00 | $ 14.467,20 |
| TORNILLO PAS. 3/16" + TUERCA Y ARANDELA | Un | 4,00 | $ 1.844,00 | $ 7.376,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 72.949,20 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,10 | $ 2.539,55 | $ 5.333,05 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 2,10 | $ 167,61 | $ 351,98 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 2,10 | $ 3.266,36 | $ 6.859,36 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 12.544,39 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1488 | $ 103.653,58 | $ 15.423,65 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 15.423,65 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 2,10 | $ 41.169,61 | $ 86.456,19 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 86.456,19 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 187.373,43 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto prefabricada | UNIDAD | ML | ITEM | A5-6.05. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ALFAJIA EN CONCRETO 25CM X1M | Un | 1,00 | $ 32.760,00 | $ 32.760,00 |
| MORTERO 1:4 ARENA Lav.PEÑA(M3) | m3 | 0,01 | $ 596.457,00 | $ 5.964,57 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 38.724,57 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,52 | $ 2.539,55 | $ 1.320,57 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,52 | $ 167,61 | $ 87,16 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,52 | $ 3.266,36 | $ 1.698,51 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.106,24 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1488 | $ 103.653,58 | $ 15.423,65 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 15.423,65 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,52 | $ 41.169,61 | $ 21.408,20 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 21.408,20 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 78.662,66 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto 0.15 M | UNIDAD | ML | ITEM | A5-6.06. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ALAMBRE NEGRO No 18 | kg | 0,02 | $ 7.130,00 | $ 142,60 |
| ARENA DE PEÑA | m3 | 0,01 | $ 147.000,00 | $ 1.470,00 |
| CEMENTO GRIS (constructor) | kg | 0,71 | $ 736,00 | $ 522,56 |
| CONCRETO 2500 PSI TRADICIONAL C/Prem | m3 | 0,02 | $ 556.392,00 | $ 11.127,84 |
| DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M. | m | 0,12 | $ 14.994,00 | $ 1.799,28 |
| HIERRO FIG G-60 1/2" | Kg | 0,73 | $ 3.952,00 | $ 2.884,96 |
| TABLA CHAPA 10X2.0CM X 2.90M-ORD. | Un | 0,06 | $ 22.668,00 | $ 1.360,08 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 19.307,32 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,19 | $ 2.539,55 | $ 3.022,06 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 1,19 | $ 167,61 | $ 199,46 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,19 | $ 3.266,36 | $ 3.886,97 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 7.108,49 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1488 | $ 103.653,58 | $ 15.423,65 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 15.423,65 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,19 | $ 41.169,61 | $ 48.991,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 48.991,84 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 90.831,30 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto 0.25 M | UNIDAD | ML | ITEM | A5-6.07. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ALAMBRE NEGRO No 18 | kg | 0,03 | $ 7.130,00 | $ 213,90 |
| ARENA DE PEÑA | m3 | 0,01 | $ 147.000,00 | $ 1.470,00 |
| CEMENTO GRIS (constructor) | kg | 0,19 | $ 736,00 | $ 139,84 |
| CONCRETO 2500 PSI TRADICIONAL C/Prem | m3 | 0,02 | $ 556.392,00 | $ 11.127,84 |
| DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M. | m | 0,12 | $ 14.994,00 | $ 1.799,28 |
| HIERRO FIG G-60 1/2" | Kg | 1,00 | $ 3.952,00 | $ 3.952,00 |
| TABLA CHAPA 10X2.0CM X 2.90M-ORD. | Un | 0,06 | $ 22.668,00 | $ 1.360,08 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 20.062,94 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,80 | $ 2.539,55 | $ 7.110,74 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 2,80 | $ 167,61 | $ 469,31 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 2,80 | $ 3.266,36 | $ 9.145,81 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 16.725,86 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 2,80 | $ 41.169,61 | $ 115.274,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 115.274,92 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 162.429,08 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía en tablón | UNIDAD | ML | ITEM | A5-6.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AGUA | L | 0,60 | $ 32,00 | $ 19,20 |
| ARENA DE PEÑA | m3 | 0,01 | $ 147.000,00 | $ 1.470,00 |
| CEMENTO GRIS (constructor) | kg | 0,93 | $ 736,00 | $ 684,48 |
| TABLON SAHARA LISO TUNEZ _ | m2 | 0,26 | $ 69.304,00 | $ 18.019,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 20.192,72 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,79 | $ 2.539,55 | $ 2.006,24 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,79 | $ 167,61 | $ 132,41 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,79 | $ 3.266,36 | $ 2.580,43 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.719,08 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1488 | $ 103.653,58 | $ 15.423,65 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 15.423,65 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,79 | $ 41.169,61 | $ 32.523,99 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.523,99 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 72.859,44 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía en ladrillo macizo prensado | UNIDAD | ML | ITEM | A5-6.09. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AGUA | L | 1,42 | $ 32,00 | $ 45,44 |
| ARENA DE PEÑA | m3 | 0,01 | $ 147.000,00 | $ 1.470,00 |
| CEMENTO GRIS (constructor) | kg | 2,39 | $ 736,00 | $ 1.759,04 |
| LADRILLO MACIZO _ 24x12x6 Obra | Un | 12,87 | $ 945,00 | $ 12.162,15 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 15.436,63 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 1,20 | $ 167,61 | $ 201,13 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,20 | $ 3.266,36 | $ 3.919,63 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 7.168,22 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1488 | $ 103.653,58 | $ 15.423,65 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 15.423,65 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,20 | $ 41.169,61 | $ 49.403,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.403,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 87.432,04 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro divisorio bloque estriado N°4 en los casos que se requiera | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-6.10. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BLOQUE #4 _ 33x23x9 Obra | Un | 13,48 | $ 1.680,00 | $ 22.646,40 |
| MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3) | m3 | 0,01 | $ 473.270,00 | $ 4.732,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 27.379,10 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,33 | $ 2.539,55 | $ 838,05 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,33 | $ 167,61 | $ 55,31 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,33 | $ 3.266,36 | $ 1.077,90 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.971,26 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,33 | $ 102.924,03 | $ 33.964,93 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 33.964,93 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 73.172,75 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro divisorio bloque estriado N°5 en los casos que se requiera | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-6.11. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BLOQUE #5 _ 33x23x11.5 Obra | Un | 13,48 | $ 2.100,00 | $ 28.308,00 |
| MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3) | m3 | 0,01 | $ 473.270,00 | $ 4.732,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 33.040,70 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,37 | $ 2.539,55 | $ 939,63 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,37 | $ 167,61 | $ 62,02 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,37 | $ 3.266,36 | $ 1.208,55 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.210,20 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,37 | $ 102.924,03 | $ 38.081,89 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 38.081,89 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 83.190,25 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro divisorio bloque liso N°5 en los casos que se requiera | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-6.12. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BLOQUE #5 _ 33x23x12 | Un | 13,48 | $ 2.061,00 | $ 27.782,28 |
| MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3) | m3 | 0,01 | $ 473.270,00 | $ 4.732,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 32.514,98 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,35 | $ 2.539,55 | $ 888,84 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,35 | $ 167,61 | $ 58,66 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,35 | $ 3.266,36 | $ 1.143,23 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.090,73 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,35 | $ 102.924,03 | $ 36.023,41 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 36.023,41 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 80.486,58 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro Dry wall doble cara E=12 en los casos que se requiera** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-6.13.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CANAL B 9CM X 2,44M CAL.26 | Un | 0,35 | $ 8.715,00 | $ 3.050,25 |
| CARGA FULM.FUERTE+CLAVO 5/16" B.VEL 1" | Un | 1,61 | $ 560,00 | $ 901,60 |
| CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250 | rl | 0,07 | $ 14.270,00 | $ 998,90 |
| LAMINA EN DRY WALL 1/2" | Un | 0,71 | $ 46.410,00 | $ 32.951,10 |
| LIJA DE AGUA 150 SUPER | Un | 0,42 | $ 1.785,00 | $ 749,70 |
| MASILLA MASTICK PR 5 GAL | Un | 0,09 | $ 63.945,00 | $ 5.755,05 |
| MASTERLIFE WP 300 | Kg | 0,07 | $ 6.052,00 | $ 423,64 |
| PARAL B9 2.44M CAL. 26 | Un | 0,71 | $ 7.727,00 | $ 5.486,17 |
| TORNILLO 7 X7/16 | Un | 2,82 | $ 53,00 | $ 149,46 |
| TORNILLO GRABBER 6X1" | Un | 27,22 | $ 53,00 | $ 1.442,66 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 51.908,53** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,55 | $ 2.539,55 | $ 1.396,75 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,55 | $ 167,61 | $ 92,19 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,55 | $ 3.266,36 | $ 1.796,50 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 3.285,44** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 9.857,46** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,55 | $ 102.924,03 | $ 56.608,22 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 56.608,22** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **121.659,65** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro Dry wall doble cara E=10 en los casos que se requiera** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-6.14.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CANAL B 6CM X 2,44M CAL.26 | Un | 0,35 | $ 6.714,00 | $ 2.349,90 |
| CARGA FULM.FUERTE+CLAVO 5/16" B.VEL 1" | Un | 1,61 | $ 560,00 | $ 901,60 |
| CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250 | rl | 0,07 | $ 14.270,00 | $ 998,90 |
| LAMINA EN DRY WALL 1/2" | Un | 0,71 | $ 46.410,00 | $ 32.951,10 |
| LIJA DE AGUA 150 SUPER | Un | 0,42 | $ 1.785,00 | $ 749,70 |
| MASILLA MASTICK PR 5 GAL | Un | 0,09 | $ 63.945,00 | $ 5.755,05 |
| MASTERLIFE WP 300 | Kg | 0,07 | $ 6.052,00 | $ 423,64 |
| PARAL B6 2.44M CAL. 26 | Un | 0,71 | $ 7.340,00 | $ 5.211,40 |
| TORNILLO 7 X7/16 | Un | 2,82 | $ 53,00 | $ 149,46 |
| TORNILLO GRABBER 6X1" | Un | 27,22 | $ 53,00 | $ 1.442,66 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 50.933,41** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,61 | $ 2.539,55 | $ 1.549,13 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,61 | $ 167,61 | $ 102,24 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,61 | $ 3.266,36 | $ 1.992,48 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 3.643,85** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 9.857,46** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,61 | $ 102.924,03 | $ 62.783,66 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 62.783,66** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **127.218,38** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro lamina fibrocemento 10mm en los casos que se requiera** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-6.15.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CANAL B 6CM X 2,44M CAL.26 | Un | 0,35 | $ 6.714,00 | $ 2.349,90 |
| CARGA FULM.FUERTE+CLAVO 5/16" B.VEL 1" | Un | 1,61 | $ 560,00 | $ 901,60 |
| CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250 | rl | 0,00 | $ 14.270,00 | $ 57,08 |
| MASILLA SUPERMASTICK PR 1 GALON | gal | 0,18 | $ 23.264,00 | $ 4.187,52 |
| MASTERLIFE WP 300 | Kg | 0,07 | $ 6.052,00 | $ 423,64 |
| PARAL B6 2.44M CAL. 26 | Un | 0,48 | $ 7.340,00 | $ 3.523,20 |
| TORNILLO 7 X7/16 | Un | 36,00 | $ 53,00 | $ 1.908,00 |
| LAMINA PLANA FIBROCEMENTO 244x122x10 | Un | 0,33 | $ 97.020,00 | $ 32.016,60 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 45.367,54** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 2.539,55 | $ 1.904,66 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,75 | $ 167,61 | $ 125,71 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,75 | $ 3.266,36 | $ 2.449,77 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 4.480,14** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 9.857,46** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,75 | $ 102.924,03 | $ 77.193,02 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 77.193,02** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **136.898,16** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | POLICÍA NACIONAL |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de dintel en concreto 5 cm en los casos que se requiera | UNIDAD | ML | ITEM | A5-6.16. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CONCRETO 2000 PSI (140N) | m3 | 0,01 | $ 523.680,00 | $ 5.236,80 |
| TABLA CHAPA .30x.025x3 ORDINAR | Un | 0,41 | $ 42.144,00 | $ 17.279,04 |
| REPISA 8x4x2.90 ORDINARIO | Un | 0,15 | $ 18.900,00 | $ 2.835,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 25.350,84 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,35 | $ 2.539,55 | $ 888,84 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,35 | $ 167,61 | $ 58,66 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,35 | $ 3.266,36 | $ 1.143,23 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.090,73 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,35 | $ 102.924,03 | $ 36.023,41 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 36.023,41 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 73.830,34 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de muros y fachadas en ladrillo macizo prensado a la vista | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-6.17. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AGUA | L | 5,20 | $ 32,00 | $ 166,40 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA | m3 | 0,04 | $ 236.523,00 | $ 9.460,92 |
| CEMENTO GRIS (constructor) | kg | 8,05 | $ 736,00 | $ 5.924,80 |
| LADRILLO MACIZO _ 24x12x6 Obra | Un | 56,00 | $ 945,00 | $ 52.920,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 68.472,12 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,86 | $ 2.539,55 | $ 2.184,01 |
| CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA | h | 0,86 | $ 18.437,13 | $ 15.855,93 |
| DISCO DIAMANTADO LADRILLO | h | 0,86 | $ 50.283,08 | $ 43.243,45 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 61.283,39 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,86 | $ 102.924,03 | $ 88.514,67 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 88.514,67 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 233.082,28 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de mesón en concreto | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-6.18. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ACERO FIG. DE 1/4" A 1" 60.000 PSI | kg | 8,00 | $ 5.164,00 | $ 41.312,00 |
| ALAMBRE NEGRO No 18 | kg | 0,24 | $ 7.130,00 | $ 1.711,20 |
| CERCO ORDINARIO 3Mx8cmx8cm | m | 0,22 | $ 17.079,00 | $ 3.757,38 |
| CONCRETO 2500 PSI TRADICIONAL C/Prem | m3 | 0,12 | $ 556.392,00 | $ 63.985,08 |
| DESMOLDATOC (16KG) | Un | 0,02 | $ 434.595,00 | $ 8.691,90 |
| MORTERO 1:3 ARENA LavPE¥A+SIKA | m3 | 0,03 | $ 800.816,00 | $ 24.024,48 |
| PUNTILLA 2" CON CABEZA | lb | 0,19 | $ 7.214,00 | $ 1.370,66 |
| TABLA CHAPA .30x.025x3 ORDINAR | Un | 0,16 | $ 42.144,00 | $ 6.743,04 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 151.595,74** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,04 | $ 2.539,55 | $ 5.180,68 |
| VIBRADORA PARA CONCRETO GASOLINA | h | 2,04 | $ 13.967,52 | $ 28.493,74 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 33.674,42** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2380 | $ 103.653,58 | $ 24.669,55 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 24.669,55** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 2,04 | $ 102.924,03 | $ 209.965,03 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 209.965,03** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **419.904,74** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y/o reposición e instalación poyo ducha en los casos que se requiera** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A5-6.19.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| LADRILLO MACIZO _ 24x12x6 Obra | Un | 4,00 | $ 945,00 | $ 3.780,00 |
| MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO | m3 | 0,01 | $ 745.862,00 | $ 7.458,62 |
| TABLA CHAPA .30x.025x3 ORDINAR | Un | 0,50 | $ 42.144,00 | $ 21.072,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 32.310,62** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 761,86** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 10.365,36** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,30 | $ 102.924,03 | $ 30.877,21 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 30.877,21** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **74.315,05** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Remates en muros en ladrillo macizo prensado | UNIDAD | ML | ITEM | A5-6.20. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AGUA | L | 1,75 | $ 32,00 | $ 56,00 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA | m3 | 0,01 | $ 236.523,00 | $ 2.365,23 |
| CEMENTO GRIS (constructor) | kg | 2,94 | $ 736,00 | $ 2.163,84 |
| LADRILLO PRENSADO MACIZO _ | Un | 16,00 | $ 1.260,00 | $ 20.160,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 24.745,07 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,46 | $ 2.539,55 | $ 1.168,19 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.168,19 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1905 | $ 103.653,58 | $ 19.746,01 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 19.746,01 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,46 | $ 102.924,03 | $ 47.345,05 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 47.345,05 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 93.004,32 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de soporte mesón en bloque de concreto 60cm x 90cm x 10cm en los casos que se requiera | UNIDAD | UN | ITEM | A5-6.21. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BLOQUE ESTRUCT. MODULARES | Un | 6,00 | $ 5.248,00 | $ 31.488,00 |
| MORTERO 1:4 ARENA Lav.PEÑA(M3) | m3 | 0,07 | $ 596.457,00 | $ 41.751,99 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 73.239,99 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,55 | $ 2.539,55 | $ 1.396,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.396,75 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1905 | $ 103.653,58 | $ 19.746,01 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 19.746,01 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,55 | $ 102.924,03 | $ 56.608,22 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 56.608,22 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 150.990,97 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de viga de confinamiento y amarre muro de 0,15 x 0,25 mts. Incluye refuerzo | UNIDAD | ML | ITEM | A5-6.22. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CONCRETO 3500 PSI (245N) | m3 | 0,04 | $ 1.015.702,00 | $ 44.690,89 |
| FORMALETA METÁLICA | m2 | 0,80 | $ 25.955,00 | $ 20.764,00 |
| ACERO COR.FIG.DE 1/4" A1"60.000 PSI | kg | 6,00 | $ 8.699,00 | $ 52.194,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 117.648,89 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 2.539,55 | $ 1.904,66 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,75 | $ 3.266,36 | $ 2.449,77 |
| VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA | h | 0,75 | $ 14.526,22 | $ 10.894,67 |
| EXTENSIÓN 15 M TRABAJO PESADO | h | 0,75 | $ 4.469,61 | $ 3.352,21 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 18.601,31 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1905 | $ 103.653,58 | $ 19.746,01 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 19.746,01 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,75 | $ 102.924,03 | $ 77.193,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 77.193,02 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 233.189,23 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de columna de forma regular de 3.500 PSI. incluye refuerzo | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-6.23. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CONCRETO 3500 PSI (245N) | m3 | 1,00 | $ 1.015.702,00 | $ 1.015.702,00 |
| FORMALETA METÁLICA | m2 | 4,00 | $ 25.955,00 | $ 103.820,00 |
| ACERO COR.FIG.DE 1/4" A1"60.000 PSI | kg | 80,00 | $ 8.699,00 | $ 695.920,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 1.815.442,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 4,00 | $ 2.539,55 | $ 10.158,20 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 4,00 | $ 3.266,36 | $ 13.065,45 |
| VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA | h | 4,00 | $ 14.526,22 | $ 58.104,89 |
| EXTENSIÓN 15 M TRABAJO PESADO | h | 4,00 | $ 4.469,61 | $ 17.878,43 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 99.206,97 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1905 | $ 103.653,58 | $ 19.746,01 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 19.746,01 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 4,00 | $ 102.924,03 | $ 411.696,13 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 411.696,13 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 2.346.091,11 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición, suministro e instalación de losa con lamina colaborante y concreto de 3.500 PSI. incluye refuerzo | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-6.24. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CONCRETO 3500 PSI (245N) | m3 | 0,07 | $ 1.015.702,00 | $ 71.099,14 |
| METALDECK 2"- Calibre 22 (0.51 mm) ACESCO | m2 | 1,00 | $ 52.456,00 | $ 52.456,00 |
| MALLA ELECTROSOLDADA 4.0 x 4.0 mts | Un | 0,07 | $ 122.386,00 | $ 8.567,02 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 132.122,16 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,00 | $ 3.266,36 | $ 3.266,36 |
| VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA | h | 1,00 | $ 14.526,22 | $ 14.526,22 |
| EXTENSIÓN 15 M TRABAJO PESADO | h | 1,00 | $ 4.469,61 | $ 4.469,61 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 24.801,74 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1200 | $ 103.653,58 | $ 12.438,43 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 12.438,43 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 1,00 | $ 102.924,03 | $ 102.924,03 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 102.924,03 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 272.286,36 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación anti humedad fachada dos capas | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-7.01. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SIKA TRANSPARENTE 10 (5GL.) | gal | 0,20 | $ 135.345,00 | $ 27.069,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 27.069,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,12 | $ 2.539,55 | $ 304,75 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 304,75 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 103.653,58 | $ 1.036,54 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.036,54 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,12 | $ 72.046,82 | $ 8.645,62 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 8.645,62 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 37.055,91 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina lineal | UNIDAD | ML | ITEM | A5-7.02. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ANTICORROSIVO ROJO PROTECC. ICO | gal | 0,01 | $ 79.568,00 | $ 795,68 |
| DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO | gal | 0,01 | $ 83.875,00 | $ 838,75 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 0,63 | $ 1.995,00 | $ 1.256,85 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 2.891,28 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,21 | $ 2.539,55 | $ 533,31 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 533,31 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 103.653,58 | $ 1.036,54 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.036,54 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,21 | $ 72.046,82 | $ 15.129,83 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 15.129,83 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 19.590,96 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina llena | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-7.03. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ANTICORROSIVO ROJO PROTECC. ICO | gal | 0,03 | $ 79.568,00 | $ 2.387,04 |
| DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO | gal | 0,01 | $ 83.875,00 | $ 838,75 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 1,00 | $ 1.995,00 | $ 1.995,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 5.220,79 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,35 | $ 2.539,55 | $ 888,84 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 888,84 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 103.653,58 | $ 1.036,54 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.036,54 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,35 | $ 72.046,82 | $ 25.216,39 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 25.216,39 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 32.362,56 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o reposición e instalación de barniz sobre muebles | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-7.04. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BARNIZ SINTETICO Bte. PINTUCO | gal | 0,25 | $ 77.595,00 | $ 19.398,75 |
| BARNIZ Trns. BRILLANTE EXTERIORES | gal | 0,25 | $ 115.395,00 | $ 28.848,75 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 3,00 | $ 1.995,00 | $ 5.985,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 54.232,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,45 | $ 2.539,55 | $ 1.142,80 |
| PISTOLA DECAPADORA DE PINTURA | h | 0,45 | $ 4.469,61 | $ 2.011,32 |
| COMPRESOR | h | 0,45 | $ 17.319,73 | $ 7.793,88 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 10.948,00 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 103.653,58 | $ 1.036,54 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.036,54 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,45 | $ 72.046,82 | $ 32.421,07 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.421,07 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 98.638,11 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Demarcación con marmolina | UNIDAD | ML | ITEM | A5-7.05. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MARMOLINA | kg | 2,00 | $ 528,00 | $ 1.056,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 1.056,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,14 | $ 2.539,55 | $ 355,54 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 355,54 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0050 | $ 103.653,58 | $ 518,27 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 518,27 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,14 | $ 72.046,82 | $ 10.086,56 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 10.086,56 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 12.016,37 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A5-7.06.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO | gal | 0,01 | $ 83.875,00 | $ 838,75 |
| ESMALTE SINTETICO UNICOLOR | gal | 0,01 | $ 118.650,00 | $ 1.186,50 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 2.025,25** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 761,86** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0050 | $ 103.653,58 | $ 518,27 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 518,27** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 72.046,82 | $ 21.614,05 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 21.614,05** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **24.919,43** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina llena | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-7.07. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO | gal | 0,03 | $ 83.875,00 | $ 2.516,25 |
| ESMALTE SINTETICO UNICOLOR | gal | 0,04 | $ 118.650,00 | $ 4.746,00 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 1,05 | $ 1.995,00 | $ 2.094,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 9.357,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.015,82 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 103.653,58 | $ 1.036,54 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.036,54 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,40 | $ 72.046,82 | $ 28.818,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 28.818,73 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 40.228,09 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre marcos lamina | UNIDAD | ML | ITEM | A5-7.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO | gal | 0,02 | $ 83.875,00 | $ 1.677,50 |
| ESMALTE SINTETICO UNICOLOR | gal | 0,02 | $ 118.650,00 | $ 2.373,00 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 0,60 | $ 1.995,00 | $ 1.197,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 5.247,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,19 | $ 2.539,55 | $ 482,51 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 482,51 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0050 | $ 103.653,58 | $ 518,27 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 518,27 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,19 | $ 72.046,82 | $ 13.688,90 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 13.688,90 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 19.937,18 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre marcos madera | UNIDAD | ML | ITEM | A5-7.09. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BARNIZ SINTETICO Bte. PINTUCO | gal | 0,02 | $ 77.595,00 | $ 1.629,50 |
| DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO | gal | 0,02 | $ 83.875,00 | $ 1.677,50 |
| ESMALTE DOMESTICO(int) PINTUCO | gal | 0,02 | $ 112.875,00 | $ 2.257,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 5.564,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| PISTOLA DECAPADORA DE PINTURA | h | 0,40 | $ 4.469,61 | $ 1.787,84 |
| COMPRESOR | h | 0,40 | $ 17.319,73 | $ 6.927,89 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 9.731,55 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0050 | $ 103.653,58 | $ 518,27 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 518,27 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,40 | $ 72.046,82 | $ 28.818,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 28.818,73 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 44.633,05 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre muebles | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-7.10. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BARNIZ SINTETICO Bte. PINTUCO | gal | 0,23 | $ 77.595,00 | $ 17.846,85 |
| DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO | gal | 0,22 | $ 83.875,00 | $ 18.452,50 |
| ESMALTE DOMESTICO(int) PINTUCO | gal | 0,11 | $ 112.875,00 | $ 12.416,25 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 7,00 | $ 1.995,00 | $ 13.965,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 62.680,60 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,50 | $ 2.539,55 | $ 3.809,32 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.809,32 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 103.653,58 | $ 1.036,54 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.036,54 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,50 | $ 72.046,82 | $ 108.070,23 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 108.070,23 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 175.596,69 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de estuco | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-7.11. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ESTUCOR _ BLANCO POR 5 Kg | kg | 1,50 | $ 2.132,00 | $ 3.198,00 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 0,04 | $ 1.995,00 | $ 79,80 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 3.277,80** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,25 | $ 167,61 | $ 41,90 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 3.266,36 | $ 816,59 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.493,38** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 2.073,07** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 18.011,71** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **24.855,96** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de estuco veneciano | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-7.12. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ESTUCO VENECIANO DECORATIVO 1 GALON | gal | 0,35 | $ 56.595,00 | $ 19.808,25 |
| CERA PARA ESTUCO VENECIANO X 250 GRAMOS | Un | 0,10 | $ 20.895,00 | $ 2.089,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 21.897,75 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.539,55 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.073,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,00 | $ 72.046,82 | $ 72.046,82 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 72.046,82 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 98.557,19 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | POLICÍA NACIONAL |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-7.13. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ESTUCOR _ BLANCO POR 5 Kg | kg | 1,50 | $ 2.132,00 | $ 3.198,00 |
| INTERVINILO PINTUCO | gal | 0,06 | $ 58.120,00 | $ 3.487,20 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 0,04 | $ 1.995,00 | $ 79,80 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 6.765,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,50 | $ 167,61 | $ 83,81 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,50 | $ 3.266,36 | $ 1.633,18 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.986,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,50 | $ 72.046,82 | $ 36.023,41 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 36.023,41 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 50.957,85 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento plástico de acabado texturizado estilo rayado tipo graniplast esgrafiado o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-7.14. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| KORAZA GRANIPLAST ESGRAFIADO (30KG) | Un | 0,10 | $ 172.095,00 | $ 17.209,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 17.209,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,31 | $ 2.539,55 | $ 787,26 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,31 | $ 167,61 | $ 51,96 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,31 | $ 3.266,36 | $ 1.012,57 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.851,79 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,31 | $ 72.046,82 | $ 22.334,51 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 22.334,51 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 46.578,48 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de marmolina sobre pañete | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-7.15. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AGUA | L | 0,16 | $ 32,00 | $ 5,12 |
| CEMENTO BLANCO 40 Kg | kg | 5,00 | $ 2.033,00 | $ 10.165,00 |
| MARMOLINA BLANCA NEIVA (BULTO) | Bulto | 0,36 | $ 21.105,00 | $ 7.597,80 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 17.767,92 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 2.539,55 | $ 507,91 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 507,91 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.073,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,20 | $ 72.046,82 | $ 14.409,36 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 14.409,36 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 34.758,26 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento bajo placa tipo plaster o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-7.16. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| REVESTIMIENTO PLASTER | gal | 0,33 | $ 42.945,00 | $ 14.171,85 |
| TABLA BURRA .30x.025x3 ORDINAR | m | 0,08 | $ 13.756,00 | $ 1.100,48 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 15.272,33 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,40 | $ 167,61 | $ 67,04 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,40 | $ 3.266,36 | $ 1.306,54 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.389,40 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.073,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,40 | $ 72.046,82 | $ 28.818,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 28.818,73 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 48.553,53 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de tintilla sobre madera lineal | UNIDAD | ML | ITEM | A5-7.17. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BARNIZ SINTETICO BRILLANTE ICO | gal | 0,01 | $ 86.659,00 | $ 1.213,23 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 0,16 | $ 1.995,00 | $ 319,20 |
| TINTILLA P/MADERA 1/4 PINTUCO | L | 0,01 | $ 62.798,00 | $ 627,98 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 2.160,41 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,09 | $ 2.539,55 | $ 228,56 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 228,56 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0050 | $ 103.653,58 | $ 518,27 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 518,27 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,09 | $ 72.046,82 | $ 6.484,21 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 6.484,21 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 9.391,45 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de tintilla sobre madera llena | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-7.18. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BARNIZ SINTETICO BRILLANTE ICO | gal | 0,03 | $ 86.659,00 | $ 2.426,45 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 0,50 | $ 1.995,00 | $ 997,50 |
| TINTILLA P/MADERA 1/4 PINTUCO | L | 0,02 | $ 62.798,00 | $ 1.255,96 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 4.679,91 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.269,77 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 103.653,58 | $ 1.036,54 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.036,54 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,50 | $ 72.046,82 | $ 36.023,41 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 36.023,41 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 43.009,63 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-7.19. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| INTERVINILO PINTUCO | gal | 0,06 | $ 58.120,00 | $ 3.487,20 |
| LIJA 120 PLIEGO | Un | 0,12 | $ 1.995,00 | $ 239,40 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 3.726,60 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,25 | $ 167,61 | $ 41,90 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 3.266,36 | $ 816,59 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.493,38 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 103.653,58 | $ 1.036,54 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.036,54 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 24.268,23 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie. | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-7.20. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AGUA | L | 0,50 | $ 32,00 | $ 16,00 |
| LIJA 120 PLIEGO | Un | 0,21 | $ 1.995,00 | $ 418,95 |
| PINTUCO KORAZA MAXIMA PROTECCION 5 | gal | 0,12 | $ 121.779,00 | $ 14.613,48 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 15.048,43 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,30 | $ 167,61 | $ 50,28 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,30 | $ 3.266,36 | $ 979,91 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.792,05 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 103.653,58 | $ 1.036,54 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.036,54 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 72.046,82 | $ 21.614,05 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 21.614,05 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 39.491,07 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento, reposición y aplicación lineal de pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra, hasta 60 cm. Incluye alistamiento superficie. | UNIDAD | ML | ITEM | A5-7.21. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AGUA | L | 0,50 | $ 32,00 | $ 16,00 |
| LIJA 120 PLIEGO | Un | 0,21 | $ 1.995,00 | $ 418,95 |
| PINTUCO KORAZA MAXIMA PROTECCION 5 | gal | 0,08 | $ 121.779,00 | $ 9.742,32 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.177,27 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,30 | $ 167,61 | $ 50,28 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,30 | $ 3.266,36 | $ 979,91 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.792,05 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0050 | $ 103.653,58 | $ 518,27 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 518,27 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 72.046,82 | $ 21.614,05 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 21.614,05 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 34.101,64 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de Wash Primer sobre aluminio | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-7.22. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| WASH PRIMER A PINTURA | gal | 0,08 | $ 216.810,00 | $ 17.344,80 |
| WASH PRIMER B CATALIZADOR | gal | 0,08 | $ 79.695,00 | $ 6.375,60 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 0,50 | $ 1.995,00 | $ 997,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 24.717,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| PISTOLA DECAPADORA DE PINTURA | h | 0,50 | $ 4.469,61 | $ 2.234,80 |
| COMPRESOR | h | 0,50 | $ 17.319,73 | $ 8.659,86 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 12.164,43 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 103.653,58 | $ 1.036,54 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.036,54 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,50 | $ 72.046,82 | $ 36.023,41 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 36.023,41 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 73.942,28 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura epóxica tipo 1 poliamida | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-7.23. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PINTURA BLANCA EPOXICA TIPO 1 POLIAMIDA (1GL9) PINTUCO | gal | 0,10 | $ 189.619,00 | $ 18.961,90 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 18.961,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.269,77 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 103.653,58 | $ 1.036,54 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.036,54 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,50 | $ 72.046,82 | $ 36.023,41 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 36.023,41 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 57.291,62 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura hidrorepelente | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-7.24. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HIDROPLAST | gal | 0,07 | $ 92.295,00 | $ 6.152,38 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 6.152,38 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,45 | $ 2.539,55 | $ 1.142,80 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,45 | $ 167,61 | $ 75,42 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,45 | $ 3.266,36 | $ 1.469,86 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.688,08 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 103.653,58 | $ 1.036,54 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.036,54 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,45 | $ 72.046,82 | $ 32.421,07 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.421,07 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 42.298,07 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura tipo Vinilo interior especial para paneles de yeso a dos manos | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-7.25. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| INTERVINIL PRO DRYWALL (5GL.) | gal | 0,02 | $ 38.328,00 | $ 766,56 |
| TABLA BURRA .25x.025x3 ORDINAR | m | 0,03 | $ 11.388,00 | $ 341,64 |
| LIJA 120 PLIEGO | Un | 0,45 | $ 1.995,00 | $ 897,75 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 2.005,95 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 2.539,55 | $ 507,91 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,20 | $ 3.266,36 | $ 653,27 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,20 | $ 167,61 | $ 33,52 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.194,70 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 103.653,58 | $ 1.036,54 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.036,54 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,20 | $ 72.046,82 | $ 14.409,36 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 14.409,36 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 18.646,55 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura Anti-Grafiti Transparente | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-7.26. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PINTURA ANTIGRAFFITI | gal | 0,08 | $ 495.538,00 | $ 39.643,04 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 39.643,04 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,45 | $ 2.539,55 | $ 1.142,80 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,45 | $ 167,61 | $ 75,42 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,45 | $ 3.266,36 | $ 1.469,86 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.688,08 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 103.653,58 | $ 1.036,54 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.036,54 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,45 | $ 72.046,82 | $ 32.421,07 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.421,07 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 75.788,73 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura para canchas deportivas a dos manos | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-7.27. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PINTURA PARA CANCHAS PINTUCO | gal | 0,05 | $ 152.771,00 | $ 7.638,55 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 7.638,55 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.269,77 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 103.653,58 | $ 1.036,54 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.036,54 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,50 | $ 72.046,82 | $ 36.023,41 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 36.023,41 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 45.968,27 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento rejas. Incluye desmonte y montaje, mantenimiento bisagras, cerradura de seguridad, pasador, porta candado, aplicación anticorrosivo y esmalte tipo intemperie al duco 3 manos, color por definir en obra | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-7.28. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ANTICORROSIVO ROJO PROTECC. ICO | gal | 0,08 | $ 79.568,00 | $ 6.365,44 |
| LIJA 120 PLIEGO | Un | 0,45 | $ 1.995,00 | $ 897,75 |
| DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO | gal | 0,02 | $ 83.875,00 | $ 1.677,50 |
| ESMALTE BRILLANTE SUPERLUX ICO | gal | 0,08 | $ 99.645,00 | $ 7.971,60 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 16.912,29 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,12 | $ 2.539,55 | $ 304,75 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 304,75 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.073,07 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,12 | $ 72.046,82 | $ 8.645,62 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 8.645,62 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 27.935,73 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de alistado de piso 4cm, adhesivo de piso y enboquillado de fraguado rápido | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.01. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:3 ARENA Lav.PEÑA(M3) | m3 | 0,04 | $ 621.814,00 | $ 24.872,56 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 5,00 | $ 2.699,00 | $ 13.495,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,40 | $ 8.505,00 | $ 3.402,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 41.769,56 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.269,77 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,50 | $ 72.046,82 | $ 36.023,41 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 36.023,41 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 88.920,20 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de alistado de piso 2cm | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.02. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:3 ARENA Lav.PEÑA(M3) | m3 | 0,02 | $ 621.814,00 | $ 12.436,28 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 12.436,28 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 2.539,55 | $ 507,91 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 507,91 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,20 | $ 72.046,82 | $ 14.409,36 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 14.409,36 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 37.211,01 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de alistado de piso 4cm | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.03. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:3 ARENA Lav.PEÑA(M3) | m3 | 0,04 | $ 621.814,00 | $ 24.872,56 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 24.872,56 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,23 | $ 2.539,55 | $ 584,10 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 584,10 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,23 | $ 72.046,82 | $ 16.570,77 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 16.570,77 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 51.884,89 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de alistado de piso 4cm endurecido | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.04. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:3 ARENA LavPE¥A+SIKA | m3 | 0,04 | $ 800.816,00 | $ 32.032,64 |
| ROCKTOP ROJO (30 Kg) | kg | 3,50 | $ 5.133,00 | $ 17.965,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 49.998,14 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,23 | $ 2.539,55 | $ 584,10 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 584,10 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,23 | $ 72.046,82 | $ 16.570,77 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 16.570,77 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 77.010,47 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de alistado de piso 4cm impermeabilizado | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.05. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:3 ARENA LavPE¥A+SIKA | m3 | 0,04 | $ 800.816,00 | $ 32.032,64 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 32.032,64 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,23 | $ 2.539,55 | $ 584,10 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 584,10 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,23 | $ 72.046,82 | $ 16.570,77 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 16.570,77 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 59.044,97 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de alistado de piso 8cm impermeabilizado | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.06. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:3 ARENA LavPE¥A+SIKA | m3 | 0,08 | $ 800.816,00 | $ 64.065,28 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 64.065,28 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 761,86 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0300 | $ 103.653,58 | $ 3.109,61 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.109,61 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 72.046,82 | $ 21.614,05 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 21.614,05 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 89.550,80 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín cuarto 26 | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.07. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ADOQUIN CUARTO 26CM X 6CM X6CM | Un | 64,00 | $ 1.176,00 | $ 75.264,00 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA | m3 | 0,01 | $ 236.523,00 | $ 2.365,23 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 77.629,23 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,99 | $ 2.539,55 | $ 2.514,15 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.514,15 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,99 | $ 72.046,82 | $ 71.326,35 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 71.326,35 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 161.327,19 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín español 6cm | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ADOQUIN ESPAÑOL 20CM X 10CM X6CM | Un | 50,00 | $ 1.497,00 | $ 74.850,00 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA | m3 | 0,01 | $ 236.523,00 | $ 2.365,23 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 77.215,23 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,81 | $ 2.539,55 | $ 2.057,03 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.057,03 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,81 | $ 72.046,82 | $ 58.357,93 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 58.357,93 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 147.487,65 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín español 8cm | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.09. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ADOQUIN ESPAÑOL 20CM X 10CM X8CM | Un | 50,00 | $ 1.475,00 | $ 73.750,00 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA | m3 | 0,01 | $ 236.523,00 | $ 2.365,23 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 76.115,23 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,81 | $ 2.539,55 | $ 2.057,03 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.057,03 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,81 | $ 72.046,82 | $ 58.357,93 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 58.357,93 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 146.387,65 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín rustico corbatín 5.0 | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.10. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ADOQUIN RUSTICO CORBATIN 10CM X 20CM | Un | 50,00 | $ 2.223,00 | $ 111.150,00 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA | m3 | 0,01 | $ 236.523,00 | $ 2.365,23 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 113.515,23 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,81 | $ 2.539,55 | $ 2.057,03 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.057,03 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,81 | $ 72.046,82 | $ 58.357,93 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 58.357,93 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 183.787,65 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín concreto 6cm peatonal | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.11. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ADOQUIN CONCRETO TIPO IDU A-25 PEATONAL | Un | 50,00 | $ 1.281,00 | $ 64.050,00 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA | m3 | 0,01 | $ 236.523,00 | $ 2.365,23 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 66.415,23 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,81 | $ 2.539,55 | $ 2.057,03 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.057,03 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,81 | $ 72.046,82 | $ 58.357,93 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 58.357,93 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 136.687,65 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín concreto 8cm vehicular** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-8.12.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ADOQUIN CONCRETO TIPO IDU TRAF.VHE.A-25 | Un | 50,00 | $ 1.538,00 | $ 76.900,00 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA | m3 | 0,01 | $ 236.523,00 | $ 2.365,23 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 79.265,23** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,81 | $ 2.539,55 | $ 2.057,03 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 2.057,03** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 9.857,46** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,81 | $ 72.046,82 | $ 58.357,93 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 58.357,93** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **149.537,65** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de piso en alfombra argollada multinivel 650 GR | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.13. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ALFOMBRA ALPES FOAM ARGOLLADA 650GR | Un | 1,10 | $ 70.390,00 | $ 77.429,00 |
| CEMENTO PL 285 (3,785 ML) | gal | 0,05 | $ 139.657,00 | $ 6.982,85 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 84.411,85 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,21 | $ 2.539,55 | $ 533,31 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 533,31 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,21 | $ 72.046,82 | $ 15.129,83 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 15.129,83 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 109.932,45 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y reposición e instalación de piso en alfombra argollada multinivel 980 GR** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-8.14.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ALFOMBRA REGATA FOAM ARGOLLADA 980GR | Un | 1,10 | $ 62.117,00 | $ 68.328,70 |
| CEMENTO PL 285 (3,785 ML) | gal | 0,05 | $ 139.657,00 | $ 6.982,85 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 75.311,55** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,29 | $ 2.539,55 | $ 736,47 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 736,47** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 9.857,46** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,29 | $ 72.046,82 | $ 20.893,58 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 20.893,58** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **106.799,06** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de piso en alfombra recortada 800 GR | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.15. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ALFOMBRA NACIONAL LUXOR CHAMPAGNE 1 | Un | 1,10 | $ 103.226,00 | $ 113.548,60 |
| CEMENTO PL 285 (3,785 ML) | gal | 0,05 | $ 139.657,00 | $ 6.982,85 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 120.531,45 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,41 | $ 2.539,55 | $ 1.041,22 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.041,22 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,41 | $ 72.046,82 | $ 29.539,20 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 29.539,20 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 160.969,33 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso cerámico formato 20 x 20 o similar | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.16. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PISO ECOCERAMICA BLANCO 20 X 20 TRAFICO 2 | m2 | 1,00 | $ 48.235,00 | $ 48.235,00 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,40 | $ 8.505,00 | $ 3.402,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 59.734,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,80 | $ 2.539,55 | $ 2.031,64 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.031,64 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,80 | $ 72.046,82 | $ 57.637,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 57.637,46 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 129.260,56 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso natural tipo ARUBA ARENA 57.5 X 57.5 o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.17. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PISO NATURAL ARUBA ARENA 57.5 X 57.5 | Un | 1,00 | $ 55.545,00 | $ 55.545,00 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,20 | $ 8.505,00 | $ 1.701,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 65.343,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.015,82 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,40 | $ 72.046,82 | $ 28.818,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 28.818,73 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 105.035,01 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso tipo duropiso 33.8 x 33.8 o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.18. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PISO DUROPISO 33x33 CRNA | m2 | 1,00 | $ 45.329,00 | $ 45.329,00 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,30 | $ 8.505,00 | $ 2.551,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 55.977,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.015,82 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,40 | $ 72.046,82 | $ 28.818,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 28.818,73 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 90.994,73 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso exterior tipo MURCIA 45.8 X 45.8 o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.19. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PISO EXTERIOR MURCIA 45.8 X 45.8 | Un | 1,00 | $ 46.204,00 | $ 46.204,00 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,20 | $ 8.505,00 | $ 1.701,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 56.002,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,44 | $ 2.539,55 | $ 1.117,40 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.117,40 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,44 | $ 72.046,82 | $ 31.700,60 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 31.700,60 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 98.677,46 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso imitación madera 57.5 x 57.5 | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.20. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PISO IMITACION MADERA 57.5 X 57.5 | Un | 1,00 | $ 45.867,00 | $ 45.867,00 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,20 | $ 8.505,00 | $ 1.701,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 55.665,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.015,82 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,40 | $ 72.046,82 | $ 28.818,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 28.818,73 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 95.357,01 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso marmolizado tipo ELDA 55.2 x 55.2 o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.21. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PISO MARMOLIZADO ELDA 55.2 X 55.2 | Un | 1,00 | $ 57.645,00 | $ 57.645,00 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,20 | $ 8.505,00 | $ 1.701,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 67.443,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.015,82 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,40 | $ 72.046,82 | $ 28.818,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 28.818,73 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 107.135,01 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso ornamental tipo malta 33.8 x 33.8 o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.22. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PISO ORNAMENTAL MALTA 33.8 X 33.8 | Un | 1,00 | $ 40.627,00 | $ 40.627,00 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,30 | $ 8.505,00 | $ 2.551,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 51.275,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.015,82 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,40 | $ 72.046,82 | $ 28.818,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 28.818,73 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 90.967,51 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso tipo pizarra natural o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.23. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PISO PIZARRA NATURAL | m2 | 1,00 | $ 42.874,00 | $ 42.874,00 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,20 | $ 8.505,00 | $ 1.701,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 52.672,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.015,82 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,40 | $ 72.046,82 | $ 28.818,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 28.818,73 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 87.689,23 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso tipo terrazo Britania 42.5 x 42.5 o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.24. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PISO TERRAZO BRITANIA 42.5 X 42.5 | m2 | 1,00 | $ 77.114,00 | $ 77.114,00 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,20 | $ 8.505,00 | $ 1.701,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 86.912,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.015,82 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,40 | $ 72.046,82 | $ 28.818,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 28.818,73 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 126.604,01 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso cerámico tráfico moderado | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.25. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PISO HARA BEIGE 57.5 X 57.5 | m2 | 1,00 | $ 43.470,00 | $ 43.470,00 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 2,50 | $ 2.699,00 | $ 6.747,50 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,20 | $ 8.505,00 | $ 1.701,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 51.918,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 2.539,55 | $ 1.904,66 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.904,66 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,75 | $ 72.046,82 | $ 54.035,12 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 54.035,12 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 113.040,96 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso en gres tablón tradicional rojo 30 x 30 | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.26. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TABLÓN TRADICIÓN ROJO 30.5 X 30.5 | m2 | 1,00 | $ 56.070,00 | $ 56.070,00 |
| MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO | m3 | 0,03 | $ 745.862,00 | $ 22.375,86 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 78.445,86 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,42 | $ 2.539,55 | $ 1.066,61 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.066,61 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,42 | $ 102.924,03 | $ 43.228,09 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 43.228,09 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 132.598,02 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso en gres tipo tablón portal rojo 30 x 15 o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.27. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TABLÓN PORTAL ROJO 30.5 X 15CM TRAF.5 | m2 | 1,00 | $ 53.760,00 | $ 53.760,00 |
| MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO | m3 | 0,03 | $ 745.862,00 | $ 22.375,86 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 76.135,86 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,42 | $ 2.539,55 | $ 1.066,61 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.066,61 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,42 | $ 102.924,03 | $ 43.228,09 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 43.228,09 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 130.288,02 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso en gres tipo tableta etrusca roja 25X7 o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.28. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TABLETA ETRUSCA MORO LISA 25X7 | m2 | 1,00 | $ 28.560,00 | $ 28.560,00 |
| MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO | m3 | 0,03 | $ 745.862,00 | $ 22.375,86 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 50.935,86 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,42 | $ 2.539,55 | $ 1.066,61 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.066,61 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,42 | $ 102.924,03 | $ 43.228,09 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 43.228,09 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 105.088,02 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso en porcelanato tipo piedra egipcia sandstone 27.2 x 55.4 o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.29. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PORCELANATO PIEDRA EGIPCIA 27.2X55.4 | m2 | 1,00 | $ 127.641,00 | $ 127.641,00 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,20 | $ 8.505,00 | $ 1.701,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 137.439,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,30 | $ 2.539,55 | $ 3.301,41 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.301,41 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 1,30 | $ 102.924,03 | $ 133.801,24 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 133.801,24 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 284.399,11 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso en porcelanato color por definir en obra | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.30. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PORCELANATO PAMPAS 56.6X56.6 | m2 | 1,00 | $ 102.791,00 | $ 102.791,00 |
| PEGANTE PORCELANATO GRIS | kg | 3,00 | $ 3.805,00 | $ 11.415,00 |
| CONCOLOR PORCELANATO | kg | 0,20 | $ 17.028,00 | $ 3.405,60 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 117.611,60 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 2.539,55 | $ 1.904,66 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.904,66 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,75 | $ 102.924,03 | $ 77.193,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 77.193,02 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 206.566,74 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de guardaescoba en cerámica. | UNIDAD | ML | ITEM | A5-8.31. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GUARDAESCOBA SANTA BARBARA 8 X 41.6CM | Un | 2,12 | $ 2.169,00 | $ 4.598,28 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 0,21 | $ 2.699,00 | $ 566,79 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,20 | $ 8.505,00 | $ 1.701,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 6.866,07 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,06 | $ 2.539,55 | $ 152,37 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 152,37 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0694 | $ 103.653,58 | $ 7.193,56 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 7.193,56 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,06 | $ 102.924,03 | $ 6.175,44 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 6.175,44 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 20.387,44 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de guardaescoba en porcelanato | UNIDAD | ML | ITEM | A5-8.32. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PORCELANATO PAMPAS 56.6X56.6 | m2 | 0,20 | $ 102.791,00 | $ 20.558,20 |
| PEGANTE PORCELANATO GRIS | kg | 0,25 | $ 3.805,00 | $ 951,25 |
| CONCOLOR PORCELANATO | kg | 0,20 | $ 17.028,00 | $ 3.405,60 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 24.915,05 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,06 | $ 2.539,55 | $ 152,37 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 152,37 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,06 | $ 102.924,03 | $ 6.175,44 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 6.175,44 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 36.425,54 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de guardaescoba en gres 18.5 x 9 cm | UNIDAD | ML | ITEM | A5-8.33. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TABLETA ZOCALO ROJO 18.5 X 9 CM | Un | 5,40 | $ 1.885,00 | $ 10.179,00 |
| PEGACOR I-50 GRIS CRNA | kg | 1,00 | $ 1.508,00 | $ 1.508,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 11.687,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,21 | $ 2.539,55 | $ 533,31 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 533,31 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0694 | $ 103.653,58 | $ 7.193,56 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 7.193,56 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,21 | $ 102.924,03 | $ 21.614,05 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 21.614,05 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 41.027,92 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de guardaescoba en MDF 8cm | UNIDAD | ML | ITEM | A5-8.34. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GUARDAESCOBA 8X2,44M - MDF | Un | 0,41 | $ 35.683,00 | $ 14.630,03 |
| CLAVO GUARDAESCOBA 2" 2.54 CM X 1LB | Un | 0,02 | $ 12.039,00 | $ 240,78 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 14.870,81 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 2.539,55 | $ 507,91 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 507,91 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0694 | $ 103.653,58 | $ 7.193,56 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 7.193,56 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 102.924,03 | $ 20.584,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.584,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 43.157,09 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de guardaescoba PVC 6.8 cm | UNIDAD | ML | ITEM | A5-8.35. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GUARDAESCOBA RESIDENCIAL PVC 6.8 CM | m | 1,00 | $ 7.375,00 | $ 7.375,00 |
| PEGANTE DE CONTACTO | gal | 0,01 | $ 115.395,00 | $ 1.153,95 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 8.528,95 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,05 | $ 2.539,55 | $ 126,98 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 126,98 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0348 | $ 103.653,58 | $ 3.607,14 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.607,14 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,05 | $ 102.924,03 | $ 5.146,20 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 5.146,20 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 17.409,27 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de guardaescoba PVC rollo 8 cm | UNIDAD | ML | ITEM | A5-8.36. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GUARDAESCOBA ROLLO 8.0 CM | m | 1,00 | $ 11.702,00 | $ 11.702,00 |
| PEGANTE DE CONTACTO | gal | 0,01 | $ 115.395,00 | $ 1.153,95 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 12.855,95 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,05 | $ 2.539,55 | $ 126,98 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 126,98 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0348 | $ 103.653,58 | $ 3.607,14 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.607,14 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,05 | $ 102.924,03 | $ 5.146,20 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 5.146,20 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 21.736,27 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de guardaescoba PVC rígido 7.5 cm | UNIDAD | ML | ITEM | A5-8.37. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GUARDAESCOBA RIGIDO 7.5 CM | m | 0,50 | $ 24.759,00 | $ 12.379,50 |
| PEGANTE DE CONTACTO | gal | 0,01 | $ 115.395,00 | $ 1.153,95 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 13.533,45 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,05 | $ 2.539,55 | $ 126,98 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 126,98 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0348 | $ 103.653,58 | $ 3.607,14 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.607,14 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,05 | $ 102.924,03 | $ 5.146,20 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 5.146,20 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 22.413,77 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y reposición e instalación de contrahuella de escalera en PVC 20 CM** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A5-8.38.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| PEGANTE DE CONTACTO | gal | 0,01 | $ 115.395,00 | $ 1.153,95 |
| CONTRAPASOS ESCALERA Vinisol .Inst | m | 0,34 | $ 123.000,00 | $ 41.820,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 42.973,95** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,17 | $ 2.539,55 | $ 431,72 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 431,72** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0348 | $ 103.653,58 | $ 3.607,14 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.607,14** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,17 | $ 102.924,03 | $ 17.497,09 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 17.497,09** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **64.509,90** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de mediacaña en PVC 6 cm | UNIDAD | ML | ITEM | A5-8.39. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| KIT GUARDA CANILLA | Un | 0,10 | $ 43.481,00 | $ 4.348,10 |
| PUNTERAS | Un | 0,20 | $ 8.525,00 | $ 1.705,00 |
| ANGULO TEXTURIZADO | m | 0,30 | $ 22.257,00 | $ 6.677,10 |
| ANGULO TEXTURIZADO AMORTIGUADOR | m | 0,30 | $ 31.706,00 | $ 9.511,80 |
| ANGULO | Un | 0,50 | $ 5.344,00 | $ 2.672,00 |
| MEDICAÑA DE 6CM | m | 1,05 | $ 13.965,00 | $ 14.663,25 |
| CINTA ANTITRACCION | m | 1,05 | $ 9.849,00 | $ 10.341,45 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 49.918,70 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,35 | $ 2.539,55 | $ 888,84 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 888,84 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,35 | $ 102.924,03 | $ 36.023,41 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 36.023,41 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 92.013,63 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de mediacaña en PVC 9 cm | UNIDAD | ML | ITEM | A5-8.40. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| KIT GUARDA CANILLA | Un | 0,10 | $ 43.481,00 | $ 4.348,10 |
| PUNTERAS | Un | 0,20 | $ 8.525,00 | $ 1.705,00 |
| ANGULO TEXTURIZADO | m | 0,30 | $ 22.257,00 | $ 6.677,10 |
| ANGULO TEXTURIZADO AMORTIGUADOR | m | 0,30 | $ 31.706,00 | $ 9.511,80 |
| ANGULO | Un | 0,50 | $ 5.344,00 | $ 2.672,00 |
| MEDICAÑA DE 9CM | m | 1,05 | $ 17.465,00 | $ 18.338,25 |
| CINTA ANTITRACCION | m | 1,05 | $ 9.849,00 | $ 10.341,45 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 53.593,70 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,35 | $ 2.539,55 | $ 888,84 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 888,84 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 103.653,58 | $ 14.397,48 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.397,48 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,35 | $ 102.924,03 | $ 36.023,41 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 36.023,41 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 104.903,43 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso en baldosa de grano de mármol. | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.41. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1 :10 ARENA PEÑA (M3) | m3 | 0,02 | $ 297.860,00 | $ 5.957,20 |
| BALDOSA TERRAZO BH-1 .33 X .33 MT ALIVIANADA | m2 | 1,02 | $ 99.023,00 | $ 101.003,46 |
| CEMENTO BLANCO 40 Kg | kg | 1,00 | $ 2.033,00 | $ 2.033,00 |
| DILATACION BRONCE | m | 0,80 | $ 28.564,00 | $ 22.851,20 |
| MARMOLINA | kg | 0,20 | $ 528,00 | $ 105,60 |
| COLOR MINERAL ROJO | kg | 0,03 | $ 21.319,00 | $ 639,57 |
| PULIDA PISO GRANITO AL PLOMO | m2 | 1,00 | $ 50.954,00 | $ 50.954,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,30 | $ 8.505,00 | $ 2.551,50 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 186.095,53 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| CORTADORA DE CERÁMICA | h | 0,25 | $ 15.643,62 | $ 3.910,91 |
| PULIDORA | h | 0,25 | $ 8.939,21 | $ 2.234,80 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 6.780,60 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 102.924,03 | $ 25.731,01 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 25.731,01 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 228.464,60 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de guardaescoba en baldosa de grano de mármol. | UNIDAD | ML | ITEM | A5-8.42. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3) | m3 | 0,01 | $ 473.270,00 | $ 2.366,35 |
| BALDOSA TERRAZO BH-1 .33 X .33 MT ALIVIANADA | m2 | 0,12 | $ 99.023,00 | $ 11.882,76 |
| CEMENTO BLANCO 40 Kg | kg | 0,20 | $ 2.033,00 | $ 406,60 |
| MARMOLINA | kg | 0,10 | $ 528,00 | $ 52,80 |
| PULIDA PISO GRANITO AL PLOMO | m2 | 0,05 | $ 50.954,00 | $ 2.547,70 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,20 | $ 8.505,00 | $ 1.701,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 18.957,21 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 2.539,55 | $ 507,91 |
| CORTADORA DE CERÁMICA | h | 0,20 | $ 15.643,62 | $ 3.128,72 |
| PULIDORA | h | 0,20 | $ 8.939,21 | $ 1.787,84 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 5.424,47 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 102.924,03 | $ 20.584,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.584,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 54.823,95 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento, reposición e instalación de piso técnico extruido monomasa | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.43. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1 :10 ARENA PEÑA (M3) | m3 | 0,02 | $ 297.860,00 | $ 5.957,20 |
| PISO NBK NATURAL R11 DE 30 X 30 X 1.2 MM | m2 | 1,02 | $ 293.633,00 | $ 299.505,66 |
| CEMENTO BLANCO 40 Kg | kg | 1,00 | $ 2.033,00 | $ 2.033,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,30 | $ 8.505,00 | $ 2.551,50 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 310.047,36 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| CORTADORA DE CERÁMICA | h | 0,30 | $ 15.643,62 | $ 4.693,09 |
| PULIDORA | h | 0,30 | $ 8.939,21 | $ 2.681,76 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 8.136,71 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,30 | $ 102.924,03 | $ 30.877,21 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 30.877,21 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 358.918,74 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento, reposición e instalación de guardaescoba para piso técnico extruido monomasa e:0.10 m | UNIDAD | ML | ITEM | A5-8.44. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3) | m3 | 0,01 | $ 473.270,00 | $ 2.366,35 |
| PISO NBK NATURAL R11 DE 30 X 30 X 1.2 MM | m2 | 0,12 | $ 293.633,00 | $ 35.235,96 |
| CEMENTO BLANCO 40 Kg | kg | 0,20 | $ 2.033,00 | $ 406,60 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,20 | $ 8.505,00 | $ 1.701,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 39.709,91 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,10 | $ 2.539,55 | $ 253,95 |
| CORTADORA DE CERÁMICA | h | 0,10 | $ 15.643,62 | $ 1.564,36 |
| PULIDORA | h | 0,10 | $ 8.939,21 | $ 893,92 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.712,23 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0343 | $ 103.653,58 | $ 3.555,32 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.555,32 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,10 | $ 102.924,03 | $ 10.292,40 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 10.292,40 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 56.269,86 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento, reposición e instalación de huellas y contrahuellas de escalera para piso técnico extruido monomasa** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A5-8.45.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3) | m3 | 0,01 | $ 473.270,00 | $ 2.366,35 |
| PISO NBK NATURAL R11 DE 30 X 30 X 1.2 MM | m2 | 0,35 | $ 293.633,00 | $ 102.771,55 |
| CEMENTO BLANCO 40 Kg | kg | 0,20 | $ 2.033,00 | $ 406,60 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,20 | $ 8.505,00 | $ 1.701,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 107.245,50** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 2.539,55 | $ 507,91 |
| CORTADORA DE CERÁMICA | h | 0,20 | $ 15.643,62 | $ 3.128,72 |
| PULIDORA | h | 0,20 | $ 8.939,21 | $ 1.787,84 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 5.424,47** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0686 | $ 103.653,58 | $ 7.110,64 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 7.110,64** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 102.924,03 | $ 20.584,81 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 20.584,81** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **140.365,42** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento, pulida y brillada de piso en baldosa grano de marmol con ácido oxálico y cera líquida 7 x 1 | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.46. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PULIDA PISO GRANITO Brllo Nat | m2 | 1,00 | $ 26.250,00 | $ 26.250,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 26.250,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BRILLADORA | h | 0,20 | $ 17.878,43 | $ 3.575,69 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.575,69 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.073,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,20 | $ 72.046,82 | $ 14.409,36 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 14.409,36 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 46.308,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso Laminado 8mm Oak. Incluye yumbolon 10 mm, Bocel, Perfiles de compensación y/o transición. | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.47. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Piso Laminado 8mm Oak | m2 | 1,00 | $ 67.592,00 | $ 67.592,00 |
| Yumbolon 10Mm X1.22X15 Blanco 18.3M2 | m2 | 0,35 | $ 11.709,00 | $ 4.098,15 |
| Bocel en madera laminada 1,2X1,2x240cm | m | 0,10 | $ 7.476,00 | $ 747,60 |
| Perfil de compensación 1,2X4,5X240cm | m | 0,10 | $ 14.999,00 | $ 1.499,90 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 73.937,65 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,70 | $ 2.539,55 | $ 1.777,68 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.777,68 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 103.653,58 | $ 25.913,39 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 25.913,39 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,70 | $ 72.046,82 | $ 50.432,78 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 50.432,78 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 152.061,50 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de piso vinílico (PVC). Incluye perfil rinconera media caña. | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-8.48. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Piso Vinilo Db Gris 2mm Wl0.15mm Caja 2.96 m2 | m2 | 1,00 | $ 56.308,00 | $ 56.308,00 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,03 | $ 7.245,00 | $ 217,35 |
| Perfil rinconera media caña | m | 0,25 | $ 8.564,00 | $ 2.141,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 58.666,35 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,70 | $ 2.539,55 | $ 1.777,68 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.777,68 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 103.653,58 | $ 25.913,39 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 25.913,39 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,70 | $ 72.046,82 | $ 50.432,78 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 50.432,78 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 136.790,20 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de enchape mármol piedra muñeca | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.01. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| MARMOL PIEDRA MUÑECA | m2 | 1,00 | $ 262.651,00 | $ 262.651,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,30 | $ 8.505,00 | $ 2.551,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 273.299,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,53 | $ 2.539,55 | $ 3.885,51 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.885,51 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1905 | $ 103.653,58 | $ 19.746,01 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 19.746,01 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,53 | $ 72.046,82 | $ 110.231,64 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 110.231,64 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 407.162,66 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación enchape de fachada cuarterón | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.02. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| ENCHAPE FACHADA CUARTERON _ | m2 | 1,00 | $ 79.968,00 | $ 79.968,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,30 | $ 8.505,00 | $ 2.551,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 90.616,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,42 | $ 2.539,55 | $ 1.066,61 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,42 | $ 167,61 | $ 70,40 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,42 | $ 3.266,36 | $ 1.371,87 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.508,88 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,42 | $ 102.924,03 | $ 43.228,09 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 43.228,09 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 146.210,93 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación enchape pared tipo MARMOL AURORA 20X30 o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.03. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| ENCHAPE PARED MARMOL AURORA 20X30 CRNA | m2 | 1,00 | $ 82.414,00 | $ 82.414,00 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,30 | $ 8.505,00 | $ 2.551,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 93.062,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,42 | $ 2.539,55 | $ 1.066,61 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,42 | $ 167,61 | $ 70,40 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,42 | $ 3.266,36 | $ 1.371,87 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.508,88 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,42 | $ 102.924,03 | $ 43.228,09 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 43.228,09 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 148.656,93 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación enchape pared porcelanato, color por definir | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.04. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PEGANTE PORCELANATO GRIS | kg | 3,00 | $ 3.805,00 | $ 11.415,00 |
| PORCELANATO URBAN BUREN MARFIL 28.3x56.6cm | m2 | 1,00 | $ 146.580,00 | $ 146.580,00 |
| CONCOLOR PORCELANATO | kg | 0,20 | $ 17.028,00 | $ 3.405,60 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 161.400,60 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,45 | $ 2.539,55 | $ 1.142,80 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,45 | $ 167,61 | $ 75,42 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,45 | $ 3.266,36 | $ 1.469,86 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.688,08 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,45 | $ 102.924,03 | $ 46.315,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 46.315,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 220.769,85 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación enchape pared cerámico, color por definir | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.05. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 3,00 | $ 2.699,00 | $ 8.097,00 |
| ENCHAPE PARED ESTRUCTURADA ADARE 30 X 60 CRNA | m2 | 1,05 | $ 45.329,00 | $ 47.595,45 |
| CONCOLOR J - 10 CRNA | kg | 0,30 | $ 8.505,00 | $ 2.551,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 58.243,95 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,47 | $ 2.539,55 | $ 1.193,59 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,47 | $ 167,61 | $ 78,78 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,47 | $ 3.266,36 | $ 1.535,19 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.807,56 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,47 | $ 102.924,03 | $ 48.374,30 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 48.374,30 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 119.791,17 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de división en vidrio templado 10 mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.06. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DIVISION VIDRIO TEMPLADO (Incluye anclaje y accesorios) | m2 | 1,00 | $ 804.726,00 | $ 804.726,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 804.726,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| TALADRO INHALÁMBRICO | h | 1,00 | $ 10.615,32 | $ 10.615,32 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 13.154,87 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,3000 | $ 103.653,58 | $ 31.096,07 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 31.096,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 1,00 | $ 102.924,03 | $ 102.924,03 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 102.924,03 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 951.900,97 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de división en aluminio y lámina plástica** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-9.07.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| DIVISION ALUMINIO LAMINA PLASTICA (Incluye anclaje y accesorios) | m2 | 1,00 | $ 663.193,00 | $ 663.193,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 663.193,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 2.539,55 | $ 1.904,66 |
| TALADRO INHALÁMBRICO | h | 0,75 | $ 10.615,32 | $ 7.961,49 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 9.866,15** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,3000 | $ 103.653,58 | $ 31.096,07 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 31.096,07** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,75 | $ 102.924,03 | $ 77.193,02 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 77.193,02** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **781.348,24** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de división en aluminio anodizado | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DIVISION ALUMINIO COMPLETA (Incluye anclaje y accesorios) | m2 | 1,00 | $ 799.680,00 | $ 799.680,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 799.680,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| TALADRO INHALÁMBRICO | h | 1,00 | $ 10.615,32 | $ 10.615,32 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 13.154,87 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,3000 | $ 103.653,58 | $ 31.096,07 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 31.096,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 1,00 | $ 102.924,03 | $ 102.924,03 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 102.924,03 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 946.854,97 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de división en lámina de acero inoxidable AISI SAE 304 | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.09. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DIVISION ACERO INOXIDABLE AISI SAE 304 (Incluye anclajes y accesorios) | m2 | 1,00 | $ 1.085.200,00 | $ 1.085.200,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 1.085.200,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 2.539,55 | $ 5.079,10 |
| TALADRO INHALÁMBRICO | h | 2,00 | $ 10.615,32 | $ 21.230,63 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 26.309,73 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,3000 | $ 103.653,58 | $ 31.096,07 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 31.096,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA IV (técnico + 2 ayudantes) | h | 2,00 | $ 102.924,03 | $ 205.848,06 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 205.848,06 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 1.348.453,86 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación Win en Aluminio | UNIDAD | ML | ITEM | A5-9.10. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Win aluminio 2,5 metros | Un | 0,40 | $ 25.733,00 | $ 10.293,20 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 0,20 | $ 2.699,00 | $ 539,80 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.833,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.073,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 31.552,67 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación esquinero plástico PVC | UNIDAD | ML | ITEM | A5-9.11. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Win blanco 2,4 metros PLASTICO PVC | Un | 0,42 | $ 9.653,00 | $ 4.054,26 |
| PEGACOR I-10 BLANCO CRNA | kg | 0,20 | $ 2.699,00 | $ 539,80 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 4.594,06 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.073,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 25.313,73 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de puerta en aluminio, incluye marco y todos los elementos para su correcto funcionamiento | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.12. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DIVISION ALUMINIO COMPLETA (Incluye anclaje y accesorios) | m2 | 1,05 | $ 799.680,00 | $ 839.664,00 |
| CERRADURA YALE L370 | Un | 0,50 | $ 228.153,00 | $ 114.076,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 953.740,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| TALADRO INHALÁMBRICO | h | 1,20 | $ 10.615,32 | $ 12.738,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 15.785,84 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,3000 | $ 103.653,58 | $ 31.096,07 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 31.096,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 1,20 | $ 102.924,03 | $ 123.508,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 123.508,84 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 1.124.131,25 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de PUERTA ARQUITECTONICA EN MADERA | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.13. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PUERTA ARQUITECTONICA .90 x 2.00 | Un | 0,56 | $ 322.974,00 | $ 180.865,44 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 180.865,44 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 2.539,55 | $ 1.904,66 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.904,66 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,75 | $ 102.924,03 | $ 77.193,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 77.193,02 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 265.145,80 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de PUERTA ARQUITECTONICA CLOSET EN MADERA | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.14. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PUERTA ARQUITECTONICA CLOSET | Un | 0,56 | $ 292.979,00 | $ 164.068,24 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 164.068,24 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.269,77 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 102.924,03 | $ 51.462,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 51.462,02 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 221.982,71 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Puerta en Vidrio Templado Laminado 10mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.15. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PUERTA VIDRIO TEMPLADO 10mm 1.0x2.1 M. (5+5) Laminado | Un | 0,52 | $ 2.094.720,00 | $ 1.097.234,29 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 1.097.234,29 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,50 | $ 2.539,55 | $ 3.809,32 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.809,32 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,6250 | $ 103.653,58 | $ 64.783,49 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 64.783,49 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 1,50 | $ 102.924,03 | $ 154.386,05 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 154.386,05 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 1.320.213,15 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y PULIDA + LACADA PISO MADERA | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.16. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PULIDA + LACADA PISO MADERA | m2 | 1,00 | $ 39.900,00 | $ 39.900,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 39.900,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.269,77 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1042 | $ 103.653,58 | $ 10.800,70 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.800,70 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 102.924,03 | $ 51.462,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 51.462,02 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 103.432,49 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y PULIDA PISO GRANITO AL PLOMO | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.17. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PULIDA PISO GRANITO AL PLOMO | m2 | 1,00 | $ 50.954,00 | $ 50.954,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 50.954,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.269,77 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1042 | $ 103.653,58 | $ 10.800,70 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.800,70 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 102.924,03 | $ 51.462,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 51.462,02 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 114.486,49 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y PULIDA PISO MARMOL | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.18. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PULIDA PISO MARMOL | m2 | 1,00 | $ 81.419,00 | $ 81.419,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 81.419,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.269,77 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1042 | $ 103.653,58 | $ 10.800,70 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.800,70 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 102.924,03 | $ 51.462,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 51.462,02 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 144.951,49 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de GRAMA SINTETICA 500 GRS. | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.19. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRAMA SINTETICA 500 GRS. | m2 | 1,00 | $ 74.728,00 | $ 74.728,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 74.728,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 2.539,55 | $ 1.523,73 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.523,73 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1735 | $ 103.653,58 | $ 17.983,90 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 17.983,90 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,60 | $ 102.924,03 | $ 61.754,42 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 61.754,42 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 155.990,05 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de GRAMA SINTETICA 700 GRS. | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.20. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GRAMA SINTETICA 700 GRS. | Un | 1,00 | $ 104.948,00 | $ 104.948,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 104.948,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,60 | $ 2.539,55 | $ 1.523,73 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.523,73 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1735 | $ 103.653,58 | $ 17.983,90 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 17.983,90 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,60 | $ 102.924,03 | $ 61.754,42 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 61.754,42 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 186.210,05 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de PARARRAYOS tipo FRANKLIN o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.21. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PARARRAYOS FRANKLIN JUPITER | Un | 1,00 | $ 177.973,00 | $ 177.973,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 177.973,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 8,00 | $ 2.539,55 | $ 20.316,39 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 20.316,39 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2380 | $ 103.653,58 | $ 24.669,55 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 24.669,55 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 8,00 | $ 41.169,61 | $ 329.356,90 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 329.356,90 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 552.315,84 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS ANOLOK | UNIDAD | ML | ITEM | A5-9.22. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PASAMANOS ANOLOK X 6M | m | 1,00 | $ 10.671,00 | $ 10.671,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.671,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.269,77 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1735 | $ 103.653,58 | $ 17.983,90 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 17.983,90 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 102.924,03 | $ 51.462,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 51.462,02 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 81.386,69 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS BLANCO MATE | UNIDAD | ML | ITEM | A5-9.23. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PASAMANOS BLANCO MATE | m | 1,00 | $ 11.819,00 | $ 11.819,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 11.819,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.269,77 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1735 | $ 103.653,58 | $ 17.983,90 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 17.983,90 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 102.924,03 | $ 51.462,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 51.462,02 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 82.534,69 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS ESCALERA (.15x.02) | UNIDAD | ML | ITEM | A5-9.24. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PASAMANOS ESCALERA (.15x.02) | m | 1,00 | $ 201.869,00 | $ 201.869,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 201.869,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,80 | $ 2.539,55 | $ 2.031,64 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.031,64 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1735 | $ 103.653,58 | $ 17.983,90 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 17.983,90 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,80 | $ 102.924,03 | $ 82.339,23 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 82.339,23 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 304.223,77 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS ESCALERA TABLaChp.25 | UNIDAD | ML | ITEM | A5-9.25. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PASAMANOS ESCALERA TABLaChp.25 | m | 1,00 | $ 202.576,00 | $ 202.576,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 202.576,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,80 | $ 2.539,55 | $ 2.031,64 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.031,64 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1735 | $ 103.653,58 | $ 17.983,90 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 17.983,90 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,80 | $ 102.924,03 | $ 82.339,23 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 82.339,23 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 304.930,77 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de PERSIANA TOMA DE AIRE 40"x20" | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.26. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PERSIANA TOMA DE AIRE 40"x20" | Un | 1,00 | $ 906.004,00 | $ 906.004,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 906.004,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,70 | $ 2.539,55 | $ 1.777,68 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.777,68 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1735 | $ 103.653,58 | $ 17.983,90 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 17.983,90 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,70 | $ 102.924,03 | $ 72.046,82 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 72.046,82 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 997.812,40 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de PINTURA BITUMINOSA Al. TEXSA o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.27. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PINTURA BITUMINOSA Al. TEXSA | gal | 0,08 | $ 184.695,00 | $ 14.775,60 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 14.775,60 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.269,77 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1500 | $ 103.653,58 | $ 15.548,04 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 15.548,04 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 102.924,03 | $ 51.462,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 51.462,02 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 83.055,43 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de PINTURA BITUMINOSA SOLAR | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.28. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PINTURA BITUMINOSA SOLAR | gal | 0,04 | $ 184.695,00 | $ 7.387,80 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 7.387,80 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.269,77 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1240 | $ 103.653,58 | $ 12.853,04 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 12.853,04 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 102.924,03 | $ 51.462,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 51.462,02 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 72.972,63 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de PRADIZACION JARDINES | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.29. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PRADIZACION JARDINES | m2 | 1,00 | $ 19.058,00 | $ 19.058,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 19.058,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 2.539,55 | $ 380,93 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 380,93 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,15 | $ 102.924,03 | $ 15.438,60 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 15.438,60 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 49.689,63 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2" | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.30. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2" | Un | 1,00 | $ 17.245,00 | $ 17.245,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 17.245,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 2.539,55 | $ 380,93 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 380,93 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0179 | $ 103.653,58 | $ 1.855,40 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.855,40 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,15 | $ 102.924,03 | $ 15.438,60 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 15.438,60 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 34.919,93 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 6"x4" Al. | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.31. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| REJILLA ANTICUCARACHA 6"x4" Al. | Un | 1,00 | $ 43.275,00 | $ 43.275,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 43.275,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 2.539,55 | $ 380,93 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 380,93 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0179 | $ 103.653,58 | $ 1.855,40 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.855,40 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,15 | $ 102.924,03 | $ 15.438,60 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 15.438,60 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 60.949,93 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y RESANES GENERALES | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.32. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ESTUCO | m2 | 1,00 | $ 16.475,00 | $ 16.475,00 |
| PAÑETE LISO MUROS 1:4 | m2 | 0,15 | $ 31.772,00 | $ 4.765,80 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 0,15 | $ 1.995,00 | $ 299,25 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 21.540,05 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 2.539,55 | $ 507,91 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 507,91 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.073,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,20 | $ 72.046,82 | $ 14.409,36 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 14.409,36 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 38.530,39 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de SALIDA CORDON TV BLANCO+TAPA | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.33. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SALIDA CORDON TV BLANCO+TAPA | Un | 1,00 | $ 9.562,00 | $ 9.562,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 9.562,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,55 | $ 2.539,55 | $ 1.396,75 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.396,75 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0179 | $ 103.653,58 | $ 1.855,40 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.855,40 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,55 | $ 41.169,61 | $ 22.643,29 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 22.643,29 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 35.457,44 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de SALIDA TV CN | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.34. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SALIDA TV CN | Un | 1,00 | $ 103.040,00 | $ 103.040,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 103.040,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,50 | $ 2.539,55 | $ 3.809,32 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.809,32 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1240 | $ 103.653,58 | $ 12.853,04 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 12.853,04 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,50 | $ 41.169,61 | $ 61.754,42 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 61.754,42 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 181.456,78 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Mantenimiento y reposición e instalación de TANQUE PLASTICO 250 LT.** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A5-9.35.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TANQUE CONICO 250 LT. | Un | 1,00 | $ 273.945,00 | $ 273.945,00 |
| GRIFERIA TANQUE 1/2" HELBERT | Un | 1,00 | $ 162.677,00 | $ 162.677,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 436.622,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,50 | $ 2.539,55 | $ 3.809,32 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 3.809,32** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2232 | $ 103.653,58 | $ 23.135,48 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 23.135,48** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,50 | $ 41.169,61 | $ 61.754,42 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 61.754,42** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **525.321,22** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de TANQUE PLASTICO 500 LT. | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.36. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TANQUE CONICO 500 LT. | Un | 1,00 | $ 405.195,00 | $ 405.195,00 |
| GRIFERIA TANQUE 1/2" HELBERT | Un | 1,00 | $ 162.677,00 | $ 162.677,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 567.872,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,50 | $ 2.539,55 | $ 3.809,32 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.809,32 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2232 | $ 103.653,58 | $ 23.135,48 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 23.135,48 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,50 | $ 41.169,61 | $ 61.754,42 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 61.754,42 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 656.571,22 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de TANQUE PLASTICO 1000 LT. | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.37. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TANQUE CONICO 1000 LT. | Un | 1,00 | $ 578.080,00 | $ 578.080,00 |
| GRIFERIA TANQUE 1/2" HELBERT | Un | 1,00 | $ 162.677,00 | $ 162.677,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 740.757,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,50 | $ 2.539,55 | $ 3.809,32 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.809,32 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2232 | $ 103.653,58 | $ 23.135,48 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 23.135,48 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,50 | $ 41.169,61 | $ 61.754,42 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 61.754,42 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 829.456,22 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de TANQUE PLASTICO 2000 LT. | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.38. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TANQUE CONICO 2000 LT. | Un | 1,00 | $ 1.161.596,00 | $ 1.161.596,00 |
| GRIFERIA TANQUE 1/2" HELBERT | Un | 1,00 | $ 162.677,00 | $ 162.677,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 1.324.273,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,50 | $ 2.539,55 | $ 3.809,32 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.809,32 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2232 | $ 103.653,58 | $ 23.135,48 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 23.135,48 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 1,50 | $ 41.169,61 | $ 61.754,42 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 61.754,42 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 1.412.972,22 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de TOPE DE PISO PARA PUERTA | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.39. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TOPE DE PISO PARA PUERTA | Un | 1,00 | $ 27.006,00 | $ 27.006,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 27.006,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,10 | $ 2.539,55 | $ 253,95 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 253,95 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0249 | $ 103.653,58 | $ 2.580,97 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.580,97 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,10 | $ 72.046,82 | $ 7.204,68 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 7.204,68 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 37.045,60 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de TOPE DE RESORTE PARA PUERTA | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.40. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TOPE DE RESORTE PARA PUERTA | Un | 1,00 | $ 9.765,00 | $ 9.765,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 9.765,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,05 | $ 2.539,55 | $ 126,98 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 126,98 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0249 | $ 103.653,58 | $ 2.580,97 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.580,97 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,05 | $ 72.046,82 | $ 3.602,34 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 3.602,34 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 16.075,29 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de VIDRIO BRONCE 244x330 4mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.41. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIDRIO BRONCE 244x330 4mm | m2 | 1,00 | $ 60.548,00 | $ 60.548,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 60.548,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 761,86 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 103.653,58 | $ 14.397,48 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.397,48 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,30 | $ 72.046,82 | $ 21.614,05 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 21.614,05 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 97.321,39 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de VIDRIO CRISTAL CRUD.BRONC. 5mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.42. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIDRIO CRISTAL CRUD.BRONC. 5mm | m2 | 1,00 | $ 182.301,00 | $ 182.301,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 182.301,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.015,82 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 103.653,58 | $ 14.397,48 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.397,48 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,40 | $ 72.046,82 | $ 28.818,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 28.818,73 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 226.533,03 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de VIDRIO CRISTAL CRUD. BRONC. 10mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.43. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIDRIO CRISTAL CRUD.BRONC.10mm | m2 | 1,00 | $ 315.875,00 | $ 315.875,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 315.875,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 103.653,58 | $ 14.397,48 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.397,48 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 1,20 | $ 72.046,82 | $ 86.456,19 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 86.456,19 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 419.776,13 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de VIDRIO CRISTAL CRUD. INCOLO. 10mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.44. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIDRIO CRISTAL CRUD.INCOLO.10mm | m2 | 1,00 | $ 191.763,00 | $ 191.763,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 191.763,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 103.653,58 | $ 14.397,48 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.397,48 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 1,20 | $ 72.046,82 | $ 86.456,19 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 86.456,19 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 295.664,13 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ. BRONC. 5mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.45. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIDRIO CRISTAL Templ.BRONC.5mm | m2 | 1,00 | $ 149.100,00 | $ 149.100,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 149.100,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 103.653,58 | $ 14.397,48 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.397,48 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 1,20 | $ 72.046,82 | $ 86.456,19 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 86.456,19 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 253.001,13 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ.CRISTAL AZUL | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.46. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIDRIO CRISTAL Templ.CRISTAL AZUL | m2 | 1,00 | $ 376.698,00 | $ 376.698,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 376.698,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 103.653,58 | $ 14.397,48 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.397,48 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 1,20 | $ 72.046,82 | $ 86.456,19 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 86.456,19 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 480.599,13 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ.INCOL.10m | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.47. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIDRIO CRISTAL Templ.INCOL.10m | m2 | 1,00 | $ 198.450,00 | $ 198.450,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 198.450,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 103.653,58 | $ 14.397,48 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.397,48 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 1,20 | $ 72.046,82 | $ 86.456,19 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 86.456,19 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 302.351,13 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ. REFLECTIVO | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.48. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIDRIO CRISTAL Templ.REFLECTIVO | m2 | 1,00 | $ 433.526,00 | $ 433.526,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 433.526,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,50 | $ 2.539,55 | $ 3.809,32 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,50 | $ 3.266,36 | $ 4.899,54 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 1,50 | $ 167,61 | $ 251,42 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 8.960,28 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 103.653,58 | $ 14.397,48 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.397,48 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 1,50 | $ 72.046,82 | $ 108.070,23 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 108.070,23 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 564.953,99 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de VIDRIO GRABADO BRONCE BOREAL | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.49. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIDRIO GRABADO BRONCE BOREAL | m2 | 1,00 | $ 47.354,00 | $ 47.354,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 47.354,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 103.653,58 | $ 14.397,48 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.397,48 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 1,20 | $ 72.046,82 | $ 86.456,19 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 86.456,19 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 151.255,13 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de VIDRIO GRABADO INCOLOR0 4mm. | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.50. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIDRIO GRABADO INCOLOR0 4mm. | m2 | 1,00 | $ 119.220,00 | $ 119.220,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 119.220,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 103.653,58 | $ 14.397,48 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.397,48 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 1,20 | $ 72.046,82 | $ 86.456,19 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 86.456,19 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 223.121,13 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de VIDRIO ESMERILADO 5mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.51. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIDRIO PELDAR ESMERILADO 5mm | m2 | 1,00 | $ 192.758,00 | $ 192.758,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 192.758,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 103.653,58 | $ 14.397,48 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.397,48 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 1,20 | $ 72.046,82 | $ 86.456,19 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 86.456,19 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 296.659,13 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de DOMO CIRCULAR 1.10 DIAMETRO | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.52. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DOMO CIRCULAR 1.10 DIAMETRO | Un | 1,00 | $ 569.807,00 | $ 569.807,00 |
| ANCLAJES (GRAPA + CHAZOS + | Un | 6,00 | $ 840,00 | $ 5.040,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 574.847,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 103.653,58 | $ 14.397,48 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.397,48 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 1,20 | $ 72.046,82 | $ 86.456,19 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 86.456,19 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 678.748,13 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de DOMO Cuadr.BURBUJA 117x117 3mm | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.53. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DOMO Cuadr.BURBUJA 117x117 3mm | Un | 1,00 | $ 494.666,00 | $ 494.666,00 |
| ANCLAJES (GRAPA + CHAZOS + | Un | 10,00 | $ 840,00 | $ 8.400,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 503.066,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,50 | $ 2.539,55 | $ 6.348,87 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 6.348,87 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 103.653,58 | $ 14.397,48 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.397,48 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 2,50 | $ 72.046,82 | $ 180.117,06 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 180.117,06 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 703.929,41 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de DOMO Cuadr.DIAMANT 117x117 3mm | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.54. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DOMO Cuadr.DIAMANT 117x117 3mm | Un | 1,00 | $ 452.214,00 | $ 452.214,00 |
| ANCLAJES (GRAPA + CHAZOS + | Un | 10,00 | $ 840,00 | $ 8.400,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 460.614,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,50 | $ 2.539,55 | $ 6.348,87 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 6.348,87 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 103.653,58 | $ 14.397,48 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.397,48 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 2,50 | $ 72.046,82 | $ 180.117,06 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 180.117,06 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 661.477,41 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de DOMO Rect.DIAMANT 80x115 3mm. | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.55. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DOMO Rect.DIAMANT 80x115 3mm. | Un | 1,00 | $ 420.000,00 | $ 420.000,00 |
| ANCLAJES (GRAPA + CHAZOS + | Un | 10,00 | $ 840,00 | $ 8.400,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 428.400,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,50 | $ 2.539,55 | $ 6.348,87 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 6.348,87 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 103.653,58 | $ 14.397,48 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.397,48 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 2,50 | $ 72.046,82 | $ 180.117,06 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 180.117,06 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 629.263,41 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de DOMO RECTANGULAR BURBUJA (0.80x1.10) | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.56. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DOMO RECTANGULAR BURBUJA (0.80x1.10) | Un | 1,00 | $ 409.146,00 | $ 409.146,00 |
| ANCLAJES (GRAPA + CHAZOS + | Un | 10,00 | $ 840,00 | $ 8.400,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 417.546,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,50 | $ 2.539,55 | $ 6.348,87 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 6.348,87 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1389 | $ 103.653,58 | $ 14.397,48 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.397,48 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 2,50 | $ 72.046,82 | $ 180.117,06 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 180.117,06 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 618.409,41 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de teja acrílica sobre medida color por definir | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.57. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TEJA Trms.ACRILICA CRISTACRY | m2 | 1,00 | $ 486.326,00 | $ 486.326,00 |
| ANCLAJES (GRAPA + CHAZOS + | Un | 10,00 | $ 840,00 | $ 8.400,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 494.726,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,50 | $ 2.539,55 | $ 3.809,32 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.809,32 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,8000 | $ 103.653,58 | $ 82.922,86 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 82.922,86 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 1,50 | $ 72.046,82 | $ 108.070,23 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 108.070,23 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 689.528,41 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento mesón en concreto. Incluye alistamiento superficie y aplicación de granito con cemento blanco, acabado liso con juntas de plastico. E= 5 mm y pasada de piedras para el acabado final | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.58. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CEMENTO BLANCO 40 Kg | kg | 15,00 | $ 2.033,00 | $ 30.495,00 |
| AGUA | L | 1,50 | $ 32,00 | $ 48,00 |
| MORTERO 1:3 ARENA Lav.PEÑA(M3) | m3 | 0,03 | $ 621.814,00 | $ 18.654,42 |
| GRANITO # 1, 2 Y 3 (negro, café, gris, blanco) bulto 25 kg | Bulto | 1,00 | $ 42.945,00 | $ 42.945,00 |
| Win blanco 2,4 metros PLASTICO PVC | Un | 0,20 | $ 9.653,00 | $ 1.930,60 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 94.073,02 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,75 | $ 2.539,55 | $ 4.444,21 |
| PULIDORA | h | 1,75 | $ 8.939,21 | $ 15.643,62 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 20.087,83 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0800 | $ 103.653,58 | $ 8.292,29 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 8.292,29 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,75 | $ 72.046,82 | $ 126.081,94 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 126.081,94 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 248.535,08 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura fosforescente luminiscente para señalización nocturna y de emergencia | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.59. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO | gal | 0,03 | $ 83.875,00 | $ 2.516,25 |
| PINTURA EPOXICA FOTOLUMINISCENTE PARA DEMARCACION DE AREAS | gal | 0,06 | $ 860.283,00 | $ 47.793,50 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 2,00 | $ 1.995,00 | $ 3.990,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 54.299,75 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.015,82 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0179 | $ 103.653,58 | $ 1.855,40 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.855,40 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,40 | $ 72.046,82 | $ 28.818,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 28.818,73 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 85.989,70 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de cinta fotoluminiscente de 5 cm de ancho, con protección peatonal y tiempo de atenuación de 10 horas para señalización nocturna y de emergencia | UNIDAD | ML | ITEM | A5-9.60. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VINILO AUTOADHESIVO FOTOLUMINISCENTE A=5CM TA=10H P.P | m | 1,05 | $ 13.015,00 | $ 13.665,75 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 13.665,75 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0071 | $ 103.653,58 | $ 735,94 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 735,94 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 33.048,29 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de señalización de seguridad sobre placa fotoluminiscente para señalización nocturna y de emergencia | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.61. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SEÑALIZACION FOTOLUMINISCENTE ESTÁNDAR 30X15 TA=10H | Un | 1,00 | $ 50.953,00 | $ 50.953,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 50.953,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 761,86 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 72.046,82 | $ 21.614,05 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 21.614,05 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 88.141,01 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de banda antideslizante fundida en sitio de 5 cm de ancho para tráfico alto con fotoluminiscente para señalización nocturna y de emergencia | UNIDAD | ML | ITEM | A5-9.62. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Antideslizantes fundidos con resina y Lámina PVC Fotoluminiscente | m | 1,05 | $ 57.375,00 | $ 60.243,75 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 1,00 | $ 1.995,00 | $ 1.995,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 62.238,75 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.269,77 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,50 | $ 72.046,82 | $ 36.023,41 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 36.023,41 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 114.344,03 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño 20 x 29 cm y sujetado con herrajes cilíndricos de aluminio y/o acero niquelado | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.63. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SEÑALIZACION ACRILICA DE 20X29 (INCLUYE HERRAJES) | Un | 1,00 | $ 102.572,00 | $ 102.572,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 102.572,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 761,86 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 72.046,82 | $ 21.614,05 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 21.614,05 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 139.760,01 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño de 30 cm de ancho y altura proporcional con lenguaje braille (1 a 20 caracteres), sujetado con herrajes cilíndricos de aluminio y/o acero niquelado. | UNIDAD | ML | ITEM | A5-9.64. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SEÑALIZACIÓN EN ACRÍLICO CRISTAL CON LENGUAJE BRAILLE DE 1 A 20 CARACTERES (INCLUYE HERRAJES) | Un | 1,00 | $ 88.408,00 | $ 88.408,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 88.408,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 761,86 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 72.046,82 | $ 21.614,05 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 21.614,05 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 125.596,01 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño de 30 cm de ancho y altura proporcional con lenguaje braille (1 a 20 caracteres), sujetado directamente a muro. | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.65. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SEÑALIZACIÓN EN ACRÍLICO CRISTAL CON LENGUAJE BRAILLE DE 1 A 20 CARACTERES | Un | 1,00 | $ 77.836,00 | $ 77.836,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 77.836,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 761,86 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 72.046,82 | $ 21.614,05 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 21.614,05 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 115.024,01 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño de 30 cm de ancho y altura proporcional con lenguaje braille (21 a 60 caracteres), sujetado con herrajes cilíndricos de aluminio y/o acero niquelado. | UNIDAD | ML | ITEM | A5-9.66. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SEÑALIZACIÓN EN ACRÍLICO CRISTAL CON LENGUAJE BRAILLE DE 21 A 60 CARACTERES (INCLUYE HERRAJES) | Un | 1,00 | $ 182.923,00 | $ 182.923,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 182.923,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 761,86 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 72.046,82 | $ 21.614,05 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 21.614,05 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 220.111,01 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño de 30 cm de ancho y altura proporcional con lenguaje braille (21 a 60 caracteres), sujetado directamente a muro. | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.67. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SEÑALIZACIÓN EN ACRÍLICO CRISTAL CON LENGUAJE BRAILLE DE 21 A 60 CARACTERES | Un | 1,00 | $ 153.347,00 | $ 153.347,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 153.347,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 761,86 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1429 | $ 103.653,58 | $ 14.812,10 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.812,10 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 72.046,82 | $ 21.614,05 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 21.614,05 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 190.535,01 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de barra de seguridad tipo C en tubo de acero inoxidable de 1 1/2" o 1 1/4" para brindar apoyo a personas con movilidad reducida | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.68. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Barra de seguridad tipo C en tubo de acero inoxidable de 1 1/2" o 1 1/4" (Incluye Anclajes) long. 45 cm | Un | 1,00 | $ 238.501,00 | $ 238.501,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 238.501,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| TALADRO PERCUTOR 1/2 | h | 0,40 | $ 5.587,01 | $ 2.234,80 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.250,62 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,40 | $ 72.046,82 | $ 28.818,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 28.818,73 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 275.753,03 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de barra de seguridad tipo S en tubo de acero inoxidable de 1 1/2" o 1 1/4" para brindar apoyo a personas con movilidad reducida | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.69. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Barra de seguridad tipo S en tubo de acero inoxidable de 1 1/2" o 1 1/4" (Incluye Anclajes) | Un | 1,00 | $ 303.899,00 | $ 303.899,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 303.899,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| TALADRO PERCUTOR 1/2 | h | 0,40 | $ 5.587,01 | $ 2.234,80 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.250,62 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,40 | $ 72.046,82 | $ 28.818,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 28.818,73 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 341.151,03 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de barra de seguridad plegable tipo U en tubo de acero inoxidable SUS 304 satinado de 1 1/2" o 1 1/4", con capacidad de carga 150 KG, para brindar apoyo a personas con movilidad reducida | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.70. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Barra de seguridad plegable tipo U marca corona o equivalente en tubo de acero inoxidable SUS 304 satinado de 1 1/2" o 1 1/4", con capacidad de carga 150 KG | Un | 1,00 | $ 801.990,00 | $ 801.990,00 |
| TORNILLO INOXIDABLE RAINGO | Un | 6,00 | $ 311,00 | $ 1.866,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 803.856,00 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| TALADRO PERCUTOR 1/2 | h | 0,40 | $ 5.587,01 | $ 2.234,80 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.250,62 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,40 | $ 72.046,82 | $ 28.818,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 28.818,73 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 841.108,03 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de barra de seguridad tipo H en tubo de acero inoxidable SUS 304 satinado de 1 1/2" o 1 1/4", con capacidad de carga 150 KG, para brindar apoyo a personas con movilidad reducida | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.71. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Barra de seguridad sanitaria tipo H marca corona o equivalente en tubo de acero inoxidable SUS 304 satinado de 1 1/2" o 1 1/4", con capacidad de carga 150 KG | Un | 1,00 | $ 1.137.465,00 | $ 1.137.465,00 |
| TORNILLO INOXIDABLE RAINGO | Un | 12,00 | $ 311,00 | $ 3.732,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 1.141.197,00 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| TALADRO PERCUTOR 1/2 | h | 0,40 | $ 5.587,01 | $ 2.234,80 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.250,62 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,40 | $ 72.046,82 | $ 28.818,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 28.818,73 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 1.178.449,03 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de barra de seguridad tipo L en tubo de acero inoxidable SUS 304 satinado de 1 1/2" o 1 1/4", con capacidad de carga 150 KG, para brindar apoyo a personas con movilidad reducida | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.72. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Barra de seguridad tipo L marca corona o equivalente en tubo de acero inoxidable SUS 304 satinado de 1 1/2" o 1 1/4", con capacidad de carga 150 KG | Un | 1,00 | $ 598.605,00 | $ 598.605,00 |
| TORNILLO INOXIDABLE RAINGO | Un | 9,00 | $ 311,00 | $ 2.799,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 601.404,00 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| TALADRO PERCUTOR 1/2 | h | 0,40 | $ 5.587,01 | $ 2.234,80 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.250,62 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,40 | $ 72.046,82 | $ 28.818,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 28.818,73 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 638.656,03 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de silla de seguridad plegable en acero inoxidable SUS 304 satinado, con capacidad de carga 300 KG y medidas 40 x 34 cm o superior, para brindar apoyo a personas con movilidad reducida | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.73. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Silla de seguridad plegable para ducha marca corona o equivalente en acero inoxidable SUS 304 satinado, con capacidad de carga 300 KG y medidas 40 x 34 cm o superior | Un | 1,00 | $ 1.562.295,00 | $ 1.562.295,00 |
| TORNILLO INOXIDABLE RAINGO | Un | 12,00 | $ 311,00 | $ 3.732,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 1.566.027,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| TALADRO PERCUTOR 1/2 | h | 0,40 | $ 5.587,01 | $ 2.234,80 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.250,62 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,40 | $ 72.046,82 | $ 28.818,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 28.818,73 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 1.603.279,03 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e instalación de mesón en piedra natural con faldon 7cm. incluye estructura portante.** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A5-9.74.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| PIEDRA NATURAL QUARZSTONE BLANCO POLAR, INCLUYE ESTRUCTURA METALICA ANCHO IGUAL O SUPERIOR 60 CM | m | 1,00 | $ 740.067,00 | $ 740.067,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 740.067,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 2.539,55 | $ 5.079,10 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 5.079,10** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 103.653,58 | $ 103.653,58 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 103.653,58** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 2,00 | $ 102.924,03 | $ 205.848,06 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 205.848,06** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **1.054.647,74** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de mesón en acero inoxidable. incluye poceta central. | UNIDAD | ML | ITEM | A5-9.75. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MESON ACERO INOXIDABLE Liso 200x60 cm SOCODA | Un | 0,50 | $ 656.679,00 | $ 328.339,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 328.339,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,50 | $ 2.539,55 | $ 3.809,32 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.809,32 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 103.653,58 | $ 103.653,58 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 103.653,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 1,50 | $ 102.924,03 | $ 154.386,05 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 154.386,05 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 590.188,45 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y/o tratamiento para impermeabilización de muros con humedades, incluye aplicación de aditivos tipo sika impermur o equivalente, sika injectocream -100 o equivalente y la reposición del pañete impermeabilizado. | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.76. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| SIKA IMPER MUR 2kg | kg | 0,40 | $ 64.304,00 | $ 25.721,60 |
| SIKAMUR INJECTOCREAM-100 | Un | 0,50 | $ 58.695,00 | $ 29.347,50 |
| PAÑETE LISO MUROS 1:4 (IMP) | m2 | 1,00 | $ 47.277,00 | $ 47.277,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 102.346,10 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,50 | $ 2.539,55 | $ 6.348,87 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 6.348,87 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 2,50 | $ 102.924,03 | $ 257.310,08 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 257.310,08 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 371.187,73 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Vidrio Blindado Arquitectónico Nivel IV (E=42mm) compuesto por capas de vidrio monolítico flotado y PVB. Incluye desmonte del vidrio existente, instalación accesorios y certificación con prueba balística avalada por indumil. | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.77. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIDRIO BLINDADO ARQUITECTONICO NIVEL IV 42MM | m2 | 1,00 | $ 4.931.942,00 | $ 4.931.942,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 4.931.942,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 3,00 | $ 2.539,55 | $ 7.618,65 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 7.618,65 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 103.653,58 | $ 103.653,58 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 103.653,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 3,00 | $ 133.801,24 | $ 401.403,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 401.403,73 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 5.444.617,96 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Vidrio Blindado Arquitectónico Nivel V (E=50mm) compuesto por capas de vidrio monolítico flotado y PVB. Incluye desmonte del vidrio existente, instalación accesorios y certificación con prueba balística avalada por indumil. | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-9.78. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIDRIO BLINDADO ARQUITECTONICO NIVEL V 50MM | m2 | 1,00 | $ 6.054.593,00 | $ 6.054.593,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 6.054.593,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 3,00 | $ 2.539,55 | $ 7.618,65 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 7.618,65 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 103.653,58 | $ 103.653,58 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 103.653,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 3,00 | $ 133.801,24 | $ 401.403,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 401.403,73 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 6.567.268,96 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición, suministro e instalación de bisagra hidráulica de piso para puerta de vidrio marca Speedy o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.79. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BISAGRA HIDRÁULICA DE PISO MARCA SPEEDY | Un | 1,00 | $ 721.389,00 | $ 721.389,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 721.389,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.539,55 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,00 | $ 72.046,82 | $ 72.046,82 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 72.046,82 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 801.158,05 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento Mecánico con Pulidora y Grateado con copa de Acero entorchado para limpieza de elementos estructurales corroídos. Incluye todo lo necesario para su correcta realización. | UNIDAD | ML | ITEM | A5-9.80. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Grata de copa metalica entorchada | UN | 0,15 | $ 55.545,00 | $ 8.331,75 |
| DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO | gal | 0,02 | $ 83.875,00 | $ 1.677,50 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.009,25 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 3.266,36 | $ 816,59 |
| EXTENSIÓN 30 M TRABAJO PESADO | h | 0,25 | $ 6.704,41 | $ 1.676,10 |
| PULIDORA | h | 0,25 | $ 8.939,21 | $ 2.234,80 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 5.362,38 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 103.653,58 | $ 1.036,54 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.036,54 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 102.924,03 | $ 25.731,01 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 25.731,01 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 42.139,18 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de extractor de olores centrifugo para techo o pared de alta resistencia 20x20 cm | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.81. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Extractor de olores centrifugo de alta resistencia 20x20 cm | Un | 1,00 | $ 157.864,00 | $ 157.864,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 157.864,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| ESCALERA TIJERA 10 PASOS | h | 0,50 | $ 8.939,21 | $ 4.469,61 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 5.739,38 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.) | h | 0,50 | $ 41.169,61 | $ 20.584,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.584,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 194.553,55 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Gancho perchero en acero inoxidable | UNIDAD | UN | ITEM | A5-9.82. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Gancho perchero sencillo 5x5x5 cm en Acero Inoxidable Satinado | Un | 1,00 | $ 73.234,00 | $ 73.234,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 73.234,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0250 | $ 103.653,58 | $ 2.591,34 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.591,34 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AYUDANTE | h | 0,25 | $ 30.877,21 | $ 7.719,30 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 7.719,30 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 84.179,53 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e instalación de Baranda en madera flormorado** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A5-10.01.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO | Un | 0,24 | $ 81.218,00 | $ 19.489,07 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,25 | $ 7.245,00 | $ 1.811,25 |
| TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2" | Un | 2,00 | $ 553,00 | $ 1.106,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 22.406,32** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,25 | $ 2.539,55 | $ 3.174,44 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 3.174,44** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0300 | $ 103.653,58 | $ 3.109,61 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 3.109,61** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,25 | $ 72.046,82 | $ 90.058,53 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 90.058,53** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **118.748,90** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de Clóset flormorado** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-10.02.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| BISAGRA GATO OMEGA 3" | Un | 1,00 | $ 4.690,00 | $ 4.690,00 |
| PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG | Un | 0,25 | $ 24.804,00 | $ 6.201,00 |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO | Un | 3,00 | $ 81.218,00 | $ 243.654,00 |
| TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2" | Un | 4,68 | $ 553,00 | $ 2.588,04 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,15 | $ 7.245,00 | $ 1.086,75 |
| ENCHAPES MUROS FLORMORADO | m2 | 2,50 | $ 143.281,00 | $ 358.202,50 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 616.422,29** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 5,00 | $ 2.539,55 | $ 12.697,75 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 12.697,75** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 10.365,36** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 5,00 | $ 72.046,82 | $ 360.234,11 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 360.234,11** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **999.719,51** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Clóset tipo madecor o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-10.03. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BISAGRA CIERRE LENTO 105° | Un | 2,00 | $ 13.598,00 | $ 27.196,00 |
| BISZCOCHO PARA CLOSET Ø 8CM | Un | 0,50 | $ 9.194,00 | $ 4.597,00 |
| BOLILLO EN CEDRO CLOSET 2.50M Ø 25MM | Un | 0,09 | $ 11.025,00 | $ 964,69 |
| CANTO 15MM X 10M | Un | 0,52 | $ 8.948,00 | $ 4.608,22 |
| MANIJA ACERO INOXIDABLE TUBULAR 96 MM | Un | 0,50 | $ 7.484,00 | $ 3.742,00 |
| TABLERO CEDRO 15 MM 2 44 X 1 83M | Un | 1,00 | $ 199.395,00 | $ 199.395,00 |
| TORNILLO MADERA 6X3/4" | Un | 1,00 | $ 309,00 | $ 309,00 |
| TORNILLO PARA MADERA 1" Nº 6 | Un | 5,00 | $ 488,00 | $ 2.440,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 243.251,91 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,50 | $ 2.539,55 | $ 6.348,87 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 6.348,87 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 2,50 | $ 72.046,82 | $ 180.117,06 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 180.117,06 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 440.083,20 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Difusor en madera | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-10.04. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG | Un | 0,10 | $ 24.804,00 | $ 2.480,40 |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO | Un | 0,28 | $ 81.218,00 | $ 22.741,04 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,10 | $ 7.245,00 | $ 724,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 25.945,94 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 3,40 | $ 2.539,55 | $ 8.634,47 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 8.634,47 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 3,40 | $ 72.046,82 | $ 244.959,20 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 244.959,20 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 289.904,97 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Difusores marco para vidrio | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-10.05. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG | Un | 0,10 | $ 24.804,00 | $ 2.480,40 |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO | Un | 0,28 | $ 81.218,00 | $ 22.741,04 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,10 | $ 7.245,00 | $ 724,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 25.945,94 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 3,60 | $ 2.539,55 | $ 9.142,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 9.142,38 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 3,60 | $ 72.046,82 | $ 259.368,56 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 259.368,56 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 304.822,24 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e instalación de enchapes de muros en lámina tipo triplex o equivalente** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-10.06.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| DURMIENTE 4CM X 4CMX2,9M-ORDINARIO | Un | 0,69 | $ 9.371,00 | $ 6.465,99 |
| PEGANTE BÓXER BOTELLA 1000 CC | Un | 0,38 | $ 20.922,00 | $ 7.950,36 |
| TRIPLEX OKUME 4MM 1.22X2.44 | Un | 0,36 | $ 86.659,00 | $ 31.197,24 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 45.613,59** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 761,86** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 103.653,58 | $ 21.591,04 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 21.591,04** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 72.046,82 | $ 21.614,05 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 21.614,05** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **89.580,54** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e instalación de Enchapes muros flormorado** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-10.07.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CHAZO ENMALLADO 8CM X 4CM | Un | 2,00 | $ 1.578,00 | $ 3.156,00 |
| PEGANTE BÓXER BOTELLA 1000 CC | Un | 0,38 | $ 20.922,00 | $ 7.950,36 |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO | Un | 2,00 | $ 81.218,00 | $ 162.436,00 |
| ENCHAPES MUROS FLORMORADO | m2 | 1,00 | $ 143.281,00 | $ 143.281,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 316.823,36** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 761,86** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 103.653,58 | $ 21.591,04 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 21.591,04** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 72.046,82 | $ 21.614,05 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 21.614,05** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **360.790,31** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de hoja puerta flormorado o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-10.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG | Un | 0,15 | $ 24.804,00 | $ 3.720,60 |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO | Un | 0,11 | $ 81.218,00 | $ 8.933,98 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,10 | $ 7.245,00 | $ 724,50 |
| TRIPLEX FORMAPLAC 18MM 1.22 X 2.44 | Un | 0,55 | $ 188.895,00 | $ 103.892,25 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 117.271,33 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 2.539,55 | $ 5.079,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 5.079,10 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 103.653,58 | $ 21.591,04 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 21.591,04 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 2,00 | $ 72.046,82 | $ 144.093,65 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 144.093,65 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 288.035,12 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de hoja puerta tipo fortec o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-10.09. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PUERTA VALERI 0 80X2 M | Un | 0,63 | $ 314.895,00 | $ 196.809,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 196.809,38 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,66 | $ 2.539,55 | $ 1.676,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.676,10 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 103.653,58 | $ 21.591,04 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 21.591,04 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,66 | $ 72.046,82 | $ 47.550,90 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 47.550,90 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 267.627,42 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de mueble altura 0.80 flormorado | UNIDAD | ML | ITEM | A5-10.10. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BISAGRA GATO OMEGA 3" | Un | 4,66 | $ 4.690,00 | $ 21.855,40 |
| PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG | Un | 0,20 | $ 24.804,00 | $ 4.960,80 |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO | Un | 0,18 | $ 81.218,00 | $ 14.619,24 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,45 | $ 7.245,00 | $ 3.260,25 |
| TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2" | Un | 6,98 | $ 553,00 | $ 3.859,94 |
| TRIPLEX FORMAPLAC 18MM 1.22 X 2.44 | Un | 0,70 | $ 188.895,00 | $ 132.226,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 180.782,13 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 10,50 | $ 2.539,55 | $ 26.665,27 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 26.665,27 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0700 | $ 103.653,58 | $ 7.255,75 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 7.255,75 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 10,50 | $ 72.046,82 | $ 756.491,64 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 756.491,64 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 971.194,79 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de mueble bajo 0.80M-Sapan | UNIDAD | ML | ITEM | A5-10.11. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BISAGRA GATO OMEGA 3" | Un | 4,66 | $ 4.690,00 | $ 21.855,40 |
| PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG | Un | 0,20 | $ 24.804,00 | $ 4.960,80 |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-SAPAN | Un | 0,31 | $ 109.875,00 | $ 34.061,25 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,40 | $ 7.245,00 | $ 2.898,00 |
| TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2" | Un | 6,98 | $ 553,00 | $ 3.859,94 |
| TRIPLEX 4MM 1.22X2.44 | Un | 1,74 | $ 61.856,00 | $ 107.629,44 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 175.264,83 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 10,40 | $ 2.539,55 | $ 26.411,31 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 26.411,31 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 10,40 | $ 72.046,82 | $ 749.286,95 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 749.286,95 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 961.328,45 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de mueble tipo linos | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-10.12. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG | Un | 0,20 | $ 24.804,00 | $ 4.960,80 |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO | Un | 0,30 | $ 81.218,00 | $ 24.365,40 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,15 | $ 7.245,00 | $ 1.086,75 |
| TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2" | Un | 4,56 | $ 553,00 | $ 2.521,68 |
| TRIPLEX 4MM 1.22X2.44 | Un | 0,80 | $ 61.856,00 | $ 49.484,80 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 82.419,43 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 7,40 | $ 2.539,55 | $ 18.792,67 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 18.792,67 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 7,40 | $ 72.046,82 | $ 533.146,49 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 533.146,49 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 644.723,95 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Mantenimiento y reparación de muebles en madera, incluye limpieza, ajuste y reemplazo de piezas defectuosas o en mal estado del mueble existente en el mismo o mejor material | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-10.13. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG | Un | 0,10 | $ 24.804,00 | $ 2.480,40 |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO | Un | 0,10 | $ 81.218,00 | $ 8.121,80 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,05 | $ 7.245,00 | $ 362,25 |
| TINTILLA P/MADERA 1/4 PINTUCO | L | 0,05 | $ 62.798,00 | $ 3.139,90 |
| TRIPLEX 4MM 1.22X2.44 | Un | 0,20 | $ 61.856,00 | $ 12.371,20 |
| BARNIZ SINTETICO BRILLANTE ICO | gal | 0,03 | $ 86.659,00 | $ 2.599,77 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 29.075,32 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 3,00 | $ 2.539,55 | $ 7.618,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 7.618,65 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 103.653,58 | $ 21.591,04 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 21.591,04 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 3,00 | $ 72.046,82 | $ 216.140,47 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 216.140,47 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 274.425,48 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de pasamanos flormorado | UNIDAD | ML | ITEM | A5-10.14. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO | Un | 0,25 | $ 81.218,00 | $ 20.304,50 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,25 | $ 7.245,00 | $ 1.811,25 |
| TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2" | Un | 2,00 | $ 553,00 | $ 1.106,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 23.221,75** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,11 | $ 2.539,55 | $ 2.818,90 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 2.818,90** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 103.653,58 | $ 21.591,04 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 21.591,04** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 1,11 | $ 72.046,82 | $ 79.971,97 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 79.971,97** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **127.603,66** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e instalación de pirlan de madera 0.10 M** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A5-10.15.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-SAPAN | Un | 0,34 | $ 109.875,00 | $ 37.357,50 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,14 | $ 7.245,00 | $ 1.014,30 |
| TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2" | Un | 2,00 | $ 553,00 | $ 1.106,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 39.477,80** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,06 | $ 2.539,55 | $ 2.691,92 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 2.691,92** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 103.653,58 | $ 21.591,04 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 21.591,04** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,06 | $ 72.046,82 | $ 76.369,63 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 76.369,63** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **140.130,39** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Puerta marco y hoja flormorado o equivalente | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-10.16. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BISAGRA GATO OMEGA 3" | Un | 2,00 | $ 4.690,00 | $ 9.380,00 |
| PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG | Un | 0,20 | $ 24.804,00 | $ 4.960,80 |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO | Un | 0,22 | $ 81.218,00 | $ 17.867,96 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,35 | $ 7.245,00 | $ 2.535,75 |
| TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2" | Un | 5,00 | $ 553,00 | $ 2.765,00 |
| TRIPLEX FORMAPLAC 18MM 1.22 X 2.44 | Un | 0,75 | $ 188.895,00 | $ 141.671,25 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 179.180,76 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 3,30 | $ 2.539,55 | $ 8.380,51 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 8.380,51 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 3,30 | $ 72.046,82 | $ 237.754,51 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 237.754,51 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 435.681,14 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Puerta interés social 0.51 A 0.75M | UNIDAD | UN | ITEM | A5-10.17. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CHAZO ENMALLADO 8CM X 4CM | Un | 4,00 | $ 1.578,00 | $ 6.312,00 |
| MARCO PUERTA 8X3CMX2.10 CABEZAL 1M | Un | 1,00 | $ 72.782,00 | $ 72.782,00 |
| PAR DE BISAGRAS COMUNES EN COBRE 2" | Un | 4,00 | $ 2.278,00 | $ 9.112,00 |
| PUERTA INTERES SOCIAL 0.51-0.75 | Un | 1,00 | $ 141.645,00 | $ 141.645,00 |
| TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2" | Un | 4,00 | $ 553,00 | $ 2.212,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 232.063,00 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.047,46 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 103.653,58 | $ 21.591,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 21.591,04 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,20 | $ 72.046,82 | $ 86.456,19 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 86.456,19 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 343.157,69 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Puerta interés social 0.76 A 1.00M | UNIDAD | UN | ITEM | A5-10.18. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURA CHLAGE PLYMOUTH PLATINUM | Un | 1,00 | $ 50.295,00 | $ 50.295,00 |
| CHAZO ENMALLADO 8CM X 4CM | Un | 4,00 | $ 1.578,00 | $ 6.312,00 |
| MARCO PUERTA 8X3CM2.10 CABEZAL 1M | Un | 1,00 | $ 73.535,00 | $ 73.535,00 |
| PAR DE BISAGRAS COMUNES EN COBRE 2" | Un | 4,00 | $ 2.278,00 | $ 9.112,00 |
| PUERTA INTERES SOCIAL 0,76-1,00 | Un | 1,00 | $ 157.759,00 | $ 157.759,00 |
| TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2" | Un | 4,00 | $ 553,00 | $ 2.212,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 299.225,00 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,87 | $ 2.539,55 | $ 2.209,41 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.209,41 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,3821 | $ 103.653,58 | $ 39.606,03 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 39.606,03 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,87 | $ 72.046,82 | $ 62.680,74 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 62.680,74 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 403.721,18 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Ventana en madera flormorado | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-10.19. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BISAGRA GATO OMEGA 3" | Un | 1,00 | $ 4.690,00 | $ 4.690,00 |
| PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG | Un | 0,13 | $ 24.804,00 | $ 3.224,52 |
| PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO | Un | 0,16 | $ 81.218,00 | $ 12.994,88 |
| PUNTILLA 1" SIN CABEZA | lb | 0,13 | $ 7.245,00 | $ 941,85 |
| TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2" | Un | 6,00 | $ 553,00 | $ 3.318,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 25.169,25 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 3,00 | $ 2.539,55 | $ 7.618,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 7.618,65 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 3,00 | $ 72.046,82 | $ 216.140,47 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 216.140,47 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 259.293,73 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Ventana Tipo Colonial en madera roble seco e inmunizado o similar con terminado en pintura color por definir | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-10.20. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VENTANA TIPO COLONIAL EN MADERA MACIZA ROBLE | m2 | 1,00 | $ 1.916.250,00 | $ 1.916.250,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 1.916.250,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 4,00 | $ 2.539,55 | $ 10.158,20 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 4,00 | $ 167,61 | $ 670,44 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 4,00 | $ 3.266,36 | $ 13.065,45 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 23.894,09 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 103.653,58 | $ 103.653,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 103.653,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 4,00 | $ 72.046,82 | $ 288.187,29 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 288.187,29 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 2.331.984,96 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de Puerta Tipo Colonial en madera teca seca e inmunizada o similar con terminado en pintura color por definir | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-10.21. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PUERTA TIPO COLONIAL EN MADERA MACIZA TECA | m2 | 1,00 | $ 1.890.000,00 | $ 1.890.000,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 1.890.000,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 4,50 | $ 2.539,55 | $ 11.427,97 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 11.427,97 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 103.653,58 | $ 103.653,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 103.653,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 4,50 | $ 72.046,82 | $ 324.210,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 324.210,70 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 2.329.292,25 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de cerramiento en malla eslabonada | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-11.01. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ANGULO 2-1/2" X3/16" 12M A572/G50 | m | 1,70 | $ 24.351,00 | $ 41.396,70 |
| MALLA CERRAMIENTO Eslab.Cal.12 2 1/2 | m2 | 1,05 | $ 19.216,00 | $ 20.176,80 |
| PLATINA 1/2"X1/8"X6M | Un | 1,36 | $ 13.493,00 | $ 18.350,48 |
| SOLDADURA 6013-3/16" | kg | 0,04 | $ 31.345,00 | $ 1.253,80 |
| TUBO ESTRUC. REDONDO NEGRO 2"ESP.4MM | m | 0,90 | $ 26.013,00 | $ 23.411,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 104.589,48 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,49 | $ 2.539,55 | $ 1.244,38 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.244,38 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,5000 | $ 103.653,58 | $ 51.826,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 51.826,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,49 | $ 72.046,82 | $ 35.302,94 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 35.302,94 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 192.963,59 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de escalera de gato | UNIDAD | ML | ITEM | A5-11.02. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ANTICORROSIVO ROJO CLARO | gal | 0,01 | $ 77.595,00 | $ 775,95 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,01 | $ 29.295,00 | $ 292,95 |
| TUBO GALVANIZADO 1" | m | 5,00 | $ 8.558,00 | $ 42.790,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 43.858,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,27 | $ 2.539,55 | $ 685,68 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 685,68 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2000 | $ 103.653,58 | $ 20.730,72 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 20.730,72 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,27 | $ 72.046,82 | $ 19.452,64 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 19.452,64 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 84.727,94 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de tubería en acero laminado en caliente, con bajo contenido de carbono de espesor igual o superior 2.30 mm y diámetro 1". | UNIDAD | ML | ITEM | A5-11.03. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ANTICORROSIVO ROJO CLARO | gal | 0,01 | $ 77.595,00 | $ 775,95 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,01 | $ 29.295,00 | $ 292,95 |
| TUBERIA AGUA NEGRA 1" | m | 1,00 | $ 11.605,00 | $ 11.605,00 |
| ESMALTE SINTETICO UNICOLOR | gal | 0,01 | $ 118.650,00 | $ 1.186,50 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 13.860,40 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| SOLDADOR | h | 0,30 | $ 17.878,43 | $ 5.363,53 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 6.125,39 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 72.046,82 | $ 21.614,05 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 21.614,05 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 46.782,52 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de tubería en acero laminado en caliente, con bajo contenido de carbono de espesor igual o superior 2.30 mm y diámetro 2". | UNIDAD | ML | ITEM | A5-11.04. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ANTICORROSIVO ROJO CLARO | gal | 0,01 | $ 77.595,00 | $ 775,95 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,01 | $ 29.295,00 | $ 292,95 |
| TUBERIA AGUA NEGRA 2" | m | 1,00 | $ 26.012,00 | $ 26.012,00 |
| ESMALTE SINTETICO UNICOLOR | gal | 0,01 | $ 118.650,00 | $ 1.186,50 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 28.267,40 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| SOLDADOR | h | 0,30 | $ 17.878,43 | $ 5.363,53 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 6.125,39 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 72.046,82 | $ 21.614,05 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 21.614,05 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 61.189,52 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de marco puerta lamina 0.80M | UNIDAD | UN | ITEM | A5-11.05. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ANTICORROSIVO ROJO CLARO | gal | 0,04 | $ 77.595,00 | $ 3.103,80 |
| BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3-1/2" | Un | 3,00 | $ 9.923,00 | $ 29.769,00 |
| LAMINA COLD ROLLED 1.85MM 1M X 2M | UN | 0,40 | $ 106.995,00 | $ 42.798,00 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,08 | $ 29.295,00 | $ 2.343,60 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 78.014,40 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,20 | $ 2.539,55 | $ 3.047,46 |
| SOLDADOR | h | 1,20 | $ 17.878,43 | $ 21.454,11 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 24.501,57 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,4167 | $ 103.653,58 | $ 43.192,45 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 43.192,45 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,20 | $ 72.046,82 | $ 86.456,19 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 86.456,19 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 232.164,61 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de marco puerta lamina 1.00M | UNIDAD | UN | ITEM | A5-11.06. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ANTICORROSIVO ROJO CLARO | gal | 0,05 | $ 77.595,00 | $ 3.879,75 |
| BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3-1/2" | Un | 3,00 | $ 9.923,00 | $ 29.769,00 |
| LAMINA COLD ROLLED 1.85MM 1M X 2M | UN | 0,55 | $ 106.995,00 | $ 58.847,25 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,10 | $ 29.295,00 | $ 2.929,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 95.425,50 |
| **AMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,11 | $ 2.539,55 | $ 2.818,90 |
| SOLDADOR | h | 1,11 | $ 17.878,43 | $ 19.845,05 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 22.663,95 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,3125 | $ 103.653,58 | $ 32.391,74 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 32.391,74 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,11 | $ 72.046,82 | $ 79.971,97 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 79.971,97 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 230.453,16 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de marco tapas caja inspección | UNIDAD | UN | ITEM | A5-11.07. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ACERO COR.FIG.DE 1/4" A1"60.000 PSI | kg | 8,40 | $ 8.699,00 | $ 73.071,60 |
| ANGULO 2"X1/4" 6M A572/G50 | Un | 0,80 | $ 237.363,00 | $ 189.890,40 |
| PLATINA 1-1/4"X1/4"X6M | Un | 0,80 | $ 78.495,00 | $ 62.796,00 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,20 | $ 29.295,00 | $ 5.859,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 331.617,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 2.539,55 | $ 5.079,10 |
| SOLDADOR | h | 2,00 | $ 17.878,43 | $ 35.756,85 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 40.835,95 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 2,00 | $ 72.046,82 | $ 144.093,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 144.093,65 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 526.911,96 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de marquesinas lamina | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-11.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ANTICORROSIVO ROJO CLARO | gal | 0,02 | $ 77.595,00 | $ 1.551,90 |
| LAMINA COLD ROLLED 1.5M X100 X200 CS | Un | 0,43 | $ 79.012,00 | $ 33.975,16 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,22 | $ 29.295,00 | $ 6.444,90 |
| TUBO EST.RED.GALV.1"ESP.2.5MM (6M) | m | 6,30 | $ 8.839,00 | $ 55.685,70 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 97.657,66** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 2.539,55 | $ 5.079,10 |
| SOLDADOR | h | 2,00 | $ 17.878,43 | $ 35.756,85 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 40.835,95** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 10.365,36** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 2,00 | $ 72.046,82 | $ 144.093,65 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 144.093,65** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **292.952,62** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de puerta en lámina cold rolled cal.16 | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-11.09. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ANTICORROSIVO ROJO CLARO | gal | 0,05 | $ 77.595,00 | $ 3.879,75 |
| BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3-1/2" | Un | 3,00 | $ 9.923,00 | $ 29.769,00 |
| LAMINA COLD ROLLED 1.5M X100 X200 CS | Un | 1,55 | $ 79.012,00 | $ 122.468,60 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,67 | $ 29.295,00 | $ 19.627,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 175.745,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,56 | $ 2.539,55 | $ 3.961,70 |
| SOLDADOR | h | 1,56 | $ 17.878,43 | $ 27.890,35 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 31.852,05 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 103.653,58 | $ 21.591,04 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 21.591,04 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,56 | $ 72.046,82 | $ 112.393,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 112.393,04 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 341.581,13 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de reja bancaria | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-11.10. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ANTICORROSIVO ROJO CLARO | gal | 0,20 | $ 77.595,00 | $ 15.519,00 |
| BARRA CUADRADA 9MM (6) | Un | 1,74 | $ 20.116,00 | $ 35.001,84 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,60 | $ 29.295,00 | $ 17.577,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 68.097,84** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,05 | $ 2.539,55 | $ 2.666,53 |
| SOLDADOR | h | 1,05 | $ 17.878,43 | $ 18.772,35 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 21.438,88** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 103.653,58 | $ 21.591,04 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 21.591,04** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,05 | $ 72.046,82 | $ 75.649,16 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 75.649,16** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **186.776,92** |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de rejas lamina | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-11.11. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| ANTICORROSIVO ROJO CLARO | gal | 0,02 | $ 77.595,00 | $ 1.551,90 |
| LAMINA COLD ROLLED 1.85MM 1M X 2M | UN | 0,21 | $ 106.995,00 | $ 22.468,95 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,46 | $ 29.295,00 | $ 13.475,70 |
| TUBO ESTRUC. REDONDO NEGRO 2"ESP.4MM | m | 3,00 | $ 26.013,00 | $ 78.039,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 115.535,55** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,97 | $ 2.539,55 | $ 5.002,91 |
| SOLDADOR | h | 1,97 | $ 17.878,43 | $ 35.220,50 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 40.223,41** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 103.653,58 | $ 21.591,04 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 21.591,04** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,97 | $ 72.046,82 | $ 141.932,24 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 141.932,24** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **319.282,24** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de rejillas piso 0.30 | UNIDAD | ML | ITEM | A5-11.12. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ANGULO 1"X1/8" 6MA 36M | Un | 0,43 | $ 40.347,00 | $ 17.349,21 |
| ANTICORROSIVO ROJO CLARO | gal | 0,01 | $ 77.595,00 | $ 775,95 |
| BARRA CORRUGADA G-60 1/2" (6M) | Un | 1,00 | $ 23.957,00 | $ 23.957,00 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 1,00 | $ 29.295,00 | $ 29.295,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 71.377,16 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,78 | $ 2.539,55 | $ 1.980,85 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.980,85 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 103.653,58 | $ 21.591,04 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 21.591,04 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,78 | $ 72.046,82 | $ 56.196,52 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 56.196,52 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 151.145,57 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e instalación de sombrerete para chimenea tipo cilíndrico** | **UNIDAD** | **UN** | **ITEM** | **A5-11.13.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| LAMINA Galv. Cal. 26 1 x 2 M. | m2 | 0,35 | $ 34.857,00 | $ 12.199,95 |
| SOLDADURA ZIP 10T-6010-3/32" | kg | 0,18 | $ 38.286,00 | $ 6.891,48 |
| TORNILLO CABEZA LENTEJA 1/4X1/2" | Un | 8,00 | $ 325,00 | $ 2.600,00 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 21.691,43** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 2.539,55 | $ 380,93 |
| SOLDADOR | h | 0,15 | $ 17.878,43 | $ 2.681,76 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 3.062,69** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1800 | $ 103.653,58 | $ 18.657,64 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 18.657,64** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,15 | $ 72.046,82 | $ 10.807,02 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 10.807,02** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **54.218,78** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de tapas shut lamina | UNIDAD | UN | ITEM | A5-11.14. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ANTICORROSIVO ROJO CLARO | gal | 0,02 | $ 77.595,00 | $ 1.551,90 |
| LAMINA COLD ROLLED 1.5M X100 X200 CS | Un | 0,50 | $ 79.012,00 | $ 39.506,00 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,46 | $ 29.295,00 | $ 13.475,70 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 54.533,60 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,60 | $ 2.539,55 | $ 4.063,28 |
| SOLDADOR | h | 1,60 | $ 17.878,43 | $ 28.605,48 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 32.668,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,60 | $ 72.046,82 | $ 115.274,92 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 115.274,92 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 212.842,64 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de división en lámina cold rolled cal.16 | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-11.15. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ANTICORROSIVO ROJO CLARO | gal | 0,05 | $ 77.595,00 | $ 3.879,75 |
| BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3-1/2" | Un | 3,00 | $ 9.923,00 | $ 29.769,00 |
| LAMINA COLD ROLLED 1.5M X100 X200 CS | Un | 1,55 | $ 79.012,00 | $ 122.468,60 |
| SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG | kg | 0,67 | $ 29.295,00 | $ 19.627,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 175.745,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,56 | $ 2.539,55 | $ 3.961,70 |
| SOLDADOR | h | 1,56 | $ 17.878,43 | $ 27.890,35 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 31.852,05 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2083 | $ 103.653,58 | $ 21.591,04 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 21.591,04 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,56 | $ 72.046,82 | $ 112.393,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 112.393,04 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 341.581,13 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 26 de ancho 20 a 50 cm de color similar a estructura de ventanería en aluminio. Incluye impermeabilización. | UNIDAD | ML | ITEM | A5-11.16. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| FLANCHE LATON CALIBRE 26 CON PINTURA ELECTROSTATICA | m | 1,00 | $ 44.416,00 | $ 44.416,00 |
| TORNILLO GOLOSO 1" x 8 | Un | 3,00 | $ 39,00 | $ 117,00 |
| SIKAFILL POWER IMPERMEABILIZANTE PARA CUBIERTAS Y TERRAZAS, CON TECNOLOGÍA DFX Y FIBRAS | gal | 0,04 | $ 118.545,00 | $ 4.741,80 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 49.274,80 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 0,30 | $ 167,61 | $ 50,28 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,30 | $ 3.266,36 | $ 979,91 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.792,05 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1042 | $ 103.653,58 | $ 10.800,70 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.800,70 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 72.046,82 | $ 21.614,05 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 21.614,05 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 83.481,60 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Escudo de la Policía Nacional fundido en bronce, detalles en alto relieve pulidos y brillados a color, tamaño de 80cm de diametro | UNIDAD | UN | ITEM | A5-11.17. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ESCUDO DE LA POLICIA NACIONAL EN BRONCE d=80 cm e= 1,5 cm (incluye anclajes) | Un | 1,00 | $ 3.176.265,00 | $ 3.176.265,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 3.176.265,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,50 | $ 2.539,55 | $ 6.348,87 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 2,50 | $ 3.266,36 | $ 8.165,90 |
| TALADRO PERCUTOR 1/2 | h | 2,50 | $ 5.587,01 | $ 13.967,52 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 28.482,29 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 2,0000 | $ 103.653,58 | $ 207.307,15 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 207.307,15 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 2,50 | $ 72.046,82 | $ 180.117,06 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 180.117,06 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 3.592.171,50 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de Escudo de la Policía Nacional fundido en bronce, detalles en alto relieve pulidos y brillados a color, tamaño de 60cm de diametro | UNIDAD | UN | ITEM | A5-11.18. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ESCUDO DE LA POLICIA NACIONAL EN BRONCE d=60 cm e= 1,5 cm (incluye anclajes) | Un | 1,00 | $ 2.099.565,00 | $ 2.099.565,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 2.099.565,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,50 | $ 2.539,55 | $ 6.348,87 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 2,50 | $ 3.266,36 | $ 8.165,90 |
| TALADRO PERCUTOR 1/2 | h | 2,50 | $ 5.587,01 | $ 13.967,52 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 28.482,29 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,8000 | $ 103.653,58 | $ 186.576,44 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 186.576,44 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 2,50 | $ 72.046,82 | $ 180.117,06 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 180.117,06 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 2.494.740,79 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de letra fundida en bronce de altura 20 cm y ancho proporcional, incluye anclajes | UNIDAD | UN | ITEM | A5-11.19. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LETRA FUNDIDA EN BRONCE h=20CM a=proporcional (incluye anclajes) | Un | 1,00 | $ 108.579,00 | $ 108.579,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 108.579,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 3.266,36 | $ 816,59 |
| TALADRO PERCUTOR 1/2 | h | 0,25 | $ 5.587,01 | $ 1.396,75 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.848,23 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1042 | $ 103.653,58 | $ 10.800,70 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.800,70 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 140.239,64 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de letra fundida en bronce de altura 15 cm y ancho proporcional, incluye anclajes | UNIDAD | UN | ITEM | A5-11.20. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LETRA FUNDIDA EN BRONCE h=15CM a=proporcional (incluye anclajes) | Un | 1,00 | $ 99.531,00 | $ 99.531,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 99.531,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,25 | $ 3.266,36 | $ 816,59 |
| TALADRO PERCUTOR 1/2 | h | 0,25 | $ 5.587,01 | $ 1.396,75 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.848,23 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1042 | $ 103.653,58 | $ 10.800,70 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.800,70 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 131.191,64 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación canal metálica de aguas lluvias en lámina galvanizada calibre 22. Incluye anticorrosivo, pintura y anclajes. Desarrollo de A hasta 1,00m | UNIDAD | ML | ITEM | A5-11.21. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| LAMINA Galv. Cal. 22 1 x 2 M. | m2 | 1,00 | $ 42.241,00 | $ 42.241,00 |
| SOLDADURA ESTAÑO DE PLATA 95/5 | lb | 0,20 | $ 432.986,00 | $ 86.597,20 |
| PLATINA 1/2"X1/8"X6M | Un | 0,20 | $ 13.493,00 | $ 2.698,60 |
| ANTICORROSIVO ROJO PROTECC. ICO | gal | 0,03 | $ 79.568,00 | $ 2.387,04 |
| DISOLVENTE TAMBOR 55GN PINTUCO | gal | 0,01 | $ 83.875,00 | $ 838,75 |
| LIJA TELA N° 120 PABMERIL | Un | 1,00 | $ 1.995,00 | $ 1.995,00 |
| ESMALTE SINTETICO UNICOLOR | gal | 0,03 | $ 118.650,00 | $ 3.559,50 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 140.317,09 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,80 | $ 2.539,55 | $ 2.031,64 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,80 | $ 3.266,36 | $ 2.613,09 |
| SOLDADOR | h | 0,80 | $ 17.878,43 | $ 14.302,74 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 18.947,47 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1500 | $ 103.653,58 | $ 15.548,04 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 15.548,04 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,80 | $ 72.046,82 | $ 57.637,46 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 57.637,46 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 232.450,06 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Reposición e instalación concertina sencilla diámetro 18" en acero inoxidable. Incluye accesorios de anclaje o fijación** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A5-11.22.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Concertina 18 " de diámetro, tipo razor con refuerzo de alambre galvanizado 1070 calibre 12 | m | 1,00 | $ 7.716,00 | $ 7.716,00 |
| CABLE DE ACERO SUPER GX 1/8" | m | 2,00 | $ 1.511,00 | $ 3.022,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 10.738,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,12 | $ 2.539,55 | $ 2.841,45 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,12 | $ 3.266,36 | $ 3.654,67 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 6.496,12** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1500 | $ 103.653,58 | $ 15.548,04 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 15.548,04** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,12 | $ 72.046,82 | $ 80.611,83 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 80.611,83** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **113.393,99** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación concertina doble diámetro 18" en acero inoxidable. Incluye accesorios de anclaje o fijación | UNIDAD | ML | ITEM | A5-11.23. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Concertina doblada 18" de diámetro, tipo razor con refuerzo de alambre galvanizado 1070 calibre 12 | m | 1,00 | $ 15.552,00 | $ 15.552,00 |
| CABLE DE ACERO SUPER GX 1/8" | m | 2,00 | $ 1.511,00 | $ 3.022,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 18.574,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,12 | $ 2.539,55 | $ 2.841,45 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,12 | $ 3.266,36 | $ 3.654,67 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 6.496,12 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1500 | $ 103.653,58 | $ 15.548,04 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 15.548,04 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,12 | $ 72.046,82 | $ 80.611,83 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 80.611,83 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 121.229,99 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de concreto corriente grava común 1500 P.S.I | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-12.01. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CEMENTO GRIS | kg | 210,00 | $ 703,00 | $ 147.630,00 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA | m3 | 0,50 | $ 236.523,00 | $ 118.261,50 |
| AGUA | L | 160,00 | $ 32,00 | $ 5.120,00 |
| GRAVA 1" | m3 | 1,00 | $ 184.597,00 | $ 184.597,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 455.608,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,60 | $ 2.539,55 | $ 4.063,28 |
| VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA | h | 1,60 | $ 14.526,22 | $ 23.241,96 |
| MEZCLADORA DIESEL | h | 1,60 | $ 22.906,74 | $ 36.650,78 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 63.956,02 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 103.653,58 | $ 103.653,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 103.653,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 1,60 | $ 133.801,24 | $ 214.081,99 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 214.081,99 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 837.300,09 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de concreto corriente grava común 2000 P.S.I | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-12.02. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CEMENTO GRIS | kg | 260,00 | $ 703,00 | $ 182.780,00 |
| DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M. | m | 3,00 | $ 14.994,00 | $ 44.982,00 |
| TABLA BURRA .30x.025x3 ORDINAR | m | 3,00 | $ 13.756,00 | $ 41.268,00 |
| CERCO ORDINARIO 3Mx8cmx8cm | m | 3,00 | $ 17.079,00 | $ 51.237,00 |
| PUNTILLA CON CABEZA 2 - 1/2" | lb | 0,50 | $ 6.195,00 | $ 3.097,50 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA | m3 | 0,63 | $ 236.523,00 | $ 149.009,49 |
| AGUA | L | 170,00 | $ 32,00 | $ 5.440,00 |
| GRAVA 1" | m3 | 0,84 | $ 184.597,00 | $ 155.061,48 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 632.875,47 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,60 | $ 2.539,55 | $ 4.063,28 |
| VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA | h | 1,60 | $ 14.526,22 | $ 23.241,96 |
| MEZCLADORA DIESEL | h | 1,60 | $ 22.906,74 | $ 36.650,78 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 63.956,02 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 103.653,58 | $ 103.653,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 103.653,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 1,60 | $ 133.801,24 | $ 214.081,99 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 214.081,99 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 1.014.567,06 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de concreto corriente grava común 2500 P.S.I | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-12.03. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CEMENTO GRIS | kg | 300,00 | $ 703,00 | $ 210.900,00 |
| DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M. | m | 3,00 | $ 14.994,00 | $ 44.982,00 |
| TABLA BURRA .30x.025x3 ORDINAR | m | 3,00 | $ 13.756,00 | $ 41.268,00 |
| CERCO ORDINARIO 3Mx8cmx8cm | m | 3,00 | $ 17.079,00 | $ 51.237,00 |
| PUNTILLA CON CABEZA 2 - 1/2" | lb | 0,50 | $ 6.195,00 | $ 3.097,50 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA | m3 | 0,48 | $ 236.523,00 | $ 113.531,04 |
| AGUA | L | 170,00 | $ 32,00 | $ 5.440,00 |
| GRAVA 1" | m3 | 0,95 | $ 184.597,00 | $ 175.367,15 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 645.822,69 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 2.539,55 | $ 5.079,10 |
| VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA | h | 2,00 | $ 14.526,22 | $ 29.052,44 |
| MEZCLADORA DIESEL | h | 2,00 | $ 22.906,74 | $ 45.813,47 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 79.945,01 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 103.653,58 | $ 103.653,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 103.653,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 2,00 | $ 133.801,24 | $ 267.602,48 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 267.602,48 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 1.097.023,76 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de concreto corriente grava común 3000 P.S.I | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-12.04. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CEMENTO GRIS | kg | 350,00 | $ 703,00 | $ 246.050,00 |
| DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M. | m | 3,00 | $ 14.994,00 | $ 44.982,00 |
| TABLA BURRA .30x.025x3 ORDINAR | m | 3,00 | $ 13.756,00 | $ 41.268,00 |
| CERCO ORDINARIO 3Mx8cmx8cm | m | 3,00 | $ 17.079,00 | $ 51.237,00 |
| PUNTILLA CON CABEZA 2 - 1/2" | lb | 0,50 | $ 6.195,00 | $ 3.097,50 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA | m3 | 0,56 | $ 236.523,00 | $ 132.452,88 |
| AGUA | L | 180,00 | $ 32,00 | $ 5.760,00 |
| GRAVA 1" | m3 | 0,84 | $ 184.597,00 | $ 155.061,48 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 679.908,86 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,50 | $ 2.539,55 | $ 6.348,87 |
| VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA | h | 2,50 | $ 14.526,22 | $ 36.315,56 |
| MEZCLADORA DIESEL | h | 2,50 | $ 22.906,74 | $ 57.266,84 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 99.931,27 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 103.653,58 | $ 103.653,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 103.653,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 2,50 | $ 133.801,24 | $ 334.503,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 334.503,10 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 1.217.996,81 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de concreto corriente grava común 3500 P.S.I | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-12.05. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CEMENTO GRIS | kg | 420,00 | $ 703,00 | $ 295.260,00 |
| DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M. | m | 3,00 | $ 14.994,00 | $ 44.982,00 |
| TABLA BURRA .30x.025x3 ORDINAR | m | 3,00 | $ 13.756,00 | $ 41.268,00 |
| CERCO ORDINARIO 3Mx8cmx8cm | m | 3,00 | $ 17.079,00 | $ 51.237,00 |
| PUNTILLA CON CABEZA 2 - 1/2" | lb | 0,50 | $ 6.195,00 | $ 3.097,50 |
| ARENA LAVADA DE PEÑA | m3 | 0,67 | $ 236.523,00 | $ 158.470,41 |
| AGUA | L | 250,00 | $ 32,00 | $ 8.000,00 |
| GRAVA 1" | m3 | 0,67 | $ 184.597,00 | $ 123.679,99 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 725.994,90 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,60 | $ 2.539,55 | $ 6.602,83 |
| VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA | h | 2,60 | $ 14.526,22 | $ 37.768,18 |
| MEZCLADORA DIESEL | h | 2,60 | $ 22.906,74 | $ 59.557,51 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 103.928,52 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 103.653,58 | $ 103.653,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 103.653,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 2,60 | $ 133.801,24 | $ 347.883,23 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 347.883,23 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 1.281.460,23 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de concreto corriente grava fina 2000 P.S.I** | **UNIDAD** | **M3** | **ITEM** | **A5-12.06.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CEMENTO GRIS | kg | 260,00 | $ 703,00 | $ 182.780,00 |
| DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M. | m | 3,00 | $ 14.994,00 | $ 44.982,00 |
| TABLA BURRA .30x.025x3 ORDINAR | m | 3,00 | $ 13.756,00 | $ 41.268,00 |
| CERCO ORDINARIO 3Mx8cmx8cm | m | 3,00 | $ 17.079,00 | $ 51.237,00 |
| PUNTILLA CON CABEZA 2 - 1/2" | lb | 0,50 | $ 6.195,00 | $ 3.097,50 |
| ARENA FINA | m3 | 0,63 | $ 215.439,00 | $ 135.726,57 |
| AGUA | L | 170,00 | $ 32,00 | $ 5.440,00 |
| GRAVA NO 7 -1/2" | m3 | 0,84 | $ 92.678,00 | $ 77.849,52 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 542.380,59** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,60 | $ 2.539,55 | $ 4.063,28 |
| VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA | h | 1,60 | $ 14.526,22 | $ 23.241,96 |
| MEZCLADORA DIESEL | h | 1,60 | $ 22.906,74 | $ 36.650,78 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 63.956,02** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 103.653,58 | $ 103.653,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 103.653,58** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 1,60 | $ 133.801,24 | $ 214.081,99 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 214.081,99** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **924.072,18** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de concreto corriente grava fina 3000 P.S.I | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-12.07. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CEMENTO GRIS | kg | 350,00 | $ 703,00 | $ 246.050,00 |
| DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M. | m | 3,00 | $ 14.994,00 | $ 44.982,00 |
| TABLA BURRA .30x.025x3 ORDINAR | m | 3,00 | $ 13.756,00 | $ 41.268,00 |
| CERCO ORDINARIO 3Mx8cmx8cm | m | 3,00 | $ 17.079,00 | $ 51.237,00 |
| PUNTILLA CON CABEZA 2 - 1/2" | lb | 0,50 | $ 6.195,00 | $ 3.097,50 |
| ARENA FINA | m3 | 0,56 | $ 215.439,00 | $ 120.645,84 |
| AGUA | L | 180,00 | $ 32,00 | $ 5.760,00 |
| GRAVA NO 7 -1/2" | m3 | 0,84 | $ 92.678,00 | $ 77.849,52 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 590.889,86 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,50 | $ 2.539,55 | $ 6.348,87 |
| VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA | h | 2,50 | $ 14.526,22 | $ 36.315,56 |
| MEZCLADORA DIESEL | h | 2,50 | $ 22.906,74 | $ 57.266,84 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 99.931,27 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 103.653,58 | $ 103.653,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 103.653,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 2,50 | $ 133.801,24 | $ 334.503,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 334.503,10 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 1.128.977,81 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de mortero 1:2 | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-12.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CEMENTO GRIS | kg | 610,00 | $ 703,00 | $ 428.830,00 |
| ARENA FINA | m3 | 0,97 | $ 215.439,00 | $ 208.975,83 |
| AGUA | L | 250,00 | $ 32,00 | $ 8.000,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 645.805,83 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 2.539,55 | $ 5.079,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 5.079,10 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,5000 | $ 103.653,58 | $ 51.826,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 51.826,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 2,00 | $ 72.046,82 | $ 144.093,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 144.093,65 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 846.805,37 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de mortero 1:3 | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-12.09. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CEMENTO GRIS | kg | 454,00 | $ 703,00 | $ 319.162,00 |
| ARENA FINA | m3 | 1,09 | $ 215.439,00 | $ 234.828,51 |
| AGUA | L | 240,00 | $ 32,00 | $ 7.680,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 561.670,51 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 2.539,55 | $ 5.079,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 5.079,10 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,5000 | $ 103.653,58 | $ 51.826,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 51.826,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 2,00 | $ 72.046,82 | $ 144.093,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 144.093,65 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 762.670,05 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de mortero 1:3 impermeabilizado | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-12.10. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CEMENTO GRIS | kg | 454,00 | $ 703,00 | $ 319.162,00 |
| ARENA FINA | m3 | 1,09 | $ 215.439,00 | $ 234.828,51 |
| AGUA | L | 240,00 | $ 32,00 | $ 7.680,00 |
| SIKA -1 (20 KG) | Un | 1,10 | $ 367.395,00 | $ 404.134,50 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 965.805,01 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 2.539,55 | $ 5.079,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 5.079,10 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,5000 | $ 103.653,58 | $ 51.826,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 51.826,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 2,00 | $ 72.046,82 | $ 144.093,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 144.093,65 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 1.166.804,55 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de mortero 1:4 | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-12.11. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CEMENTO GRIS | kg | 364,00 | $ 703,00 | $ 255.892,00 |
| ARENA FINA | m3 | 1,16 | $ 215.439,00 | $ 249.909,24 |
| AGUA | L | 220,00 | $ 32,00 | $ 7.040,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 512.841,24 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 2.539,55 | $ 5.079,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 5.079,10 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,5000 | $ 103.653,58 | $ 51.826,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 51.826,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 2,00 | $ 72.046,82 | $ 144.093,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 144.093,65 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 713.840,78 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de mortero 1:4 impermeabilizado | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-12.12. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CEMENTO GRIS | kg | 364,00 | $ 703,00 | $ 255.892,00 |
| ARENA FINA | m3 | 1,16 | $ 215.439,00 | $ 249.909,24 |
| AGUA | L | 220,00 | $ 32,00 | $ 7.040,00 |
| SIKA -1 (20 KG) | Un | 1,00 | $ 367.395,00 | $ 367.395,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 880.236,24 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 2.539,55 | $ 5.079,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 5.079,10 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,5000 | $ 103.653,58 | $ 51.826,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 51.826,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 2,00 | $ 72.046,82 | $ 144.093,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 144.093,65 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 1.081.235,78 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de mortero 1:5 | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-12.13. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CEMENTO GRIS | kg | 302,00 | $ 703,00 | $ 212.306,00 |
| ARENA FINA | m3 | 1,20 | $ 215.439,00 | $ 258.526,80 |
| AGUA | L | 182,00 | $ 32,00 | $ 5.824,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 476.656,80 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 2.539,55 | $ 5.079,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 5.079,10 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,5000 | $ 103.653,58 | $ 51.826,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 51.826,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 2,00 | $ 72.046,82 | $ 144.093,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 144.093,65 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 677.656,34 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de mortero 1:6 | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-12.14. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CEMENTO GRIS | kg | 261,00 | $ 703,00 | $ 183.483,00 |
| ARENA FINA | m3 | 1,20 | $ 215.439,00 | $ 258.526,80 |
| AGUA | L | 158,00 | $ 32,00 | $ 5.056,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 447.065,80 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,00 | $ 2.539,55 | $ 5.079,10 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 5.079,10 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,5000 | $ 103.653,58 | $ 51.826,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 51.826,79 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 2,00 | $ 72.046,82 | $ 144.093,65 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 144.093,65 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 648.065,34 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de filos y dilataciones | UNIDAD | ML | ITEM | A5-12.15. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:4 | m3 | 0,01 | $ 571.099,00 | $ 5.710,99 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 5.710,99 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,16 | $ 2.539,55 | $ 406,33 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 406,33 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0300 | $ 103.653,58 | $ 3.109,61 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.109,61 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,16 | $ 72.046,82 | $ 11.527,49 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 11.527,49 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 20.754,42 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de malla con vena bajo entramado | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-12.16. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MALLA CON VENA 0.60M X 2.00M | m2 | 0,83 | $ 8.996,00 | $ 7.466,68 |
| PUNTILLA 2" CON CABEZA | lb | 0,04 | $ 7.214,00 | $ 288,56 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 7.755,24 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,10 | $ 2.539,55 | $ 253,95 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 253,95 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 103.653,58 | $ 25.913,39 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 25.913,39 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,10 | $ 72.046,82 | $ 7.204,68 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 7.204,68 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 41.127,26 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de esterilla de guadua bajo entramado | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-12.17. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ESTERILLA DE GUADUA 23A30CM (4M) | m3 | 0,83 | $ 18.900,00 | $ 15.687,00 |
| PUNTILLA 2" CON CABEZA | lb | 0,04 | $ 7.214,00 | $ 288,56 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 15.975,56 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 2.539,55 | $ 380,93 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 380,93 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 103.653,58 | $ 25.913,39 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 25.913,39 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,15 | $ 72.046,82 | $ 10.807,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 10.807,02 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 53.076,90 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de rampa de acceso | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-12.18. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CONCRETO 3000 PSI (210N) | m3 | 0,10 | $ 596.542,00 | $ 59.654,20 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 59.654,20 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,83 | $ 2.539,55 | $ 2.107,83 |
| VIBRADORA PARA CONCRETO DIESEL | h | 0,83 | $ 15.643,62 | $ 12.984,21 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 15.092,04 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,83 | $ 72.046,82 | $ 59.798,86 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 59.798,86 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 144.910,46 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete bajo esterilla de guadua 1:5 | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-12.19. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:5 | m3 | 0,02 | $ 545.742,00 | $ 10.914,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.914,84 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,10 | $ 2.539,55 | $ 2.793,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.793,50 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.073,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,10 | $ 72.046,82 | $ 79.251,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 79.251,50 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 95.032,91 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete bajo malla 1:4 | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-12.20. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:4 | m3 | 0,02 | $ 571.099,00 | $ 11.421,98 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 11.421,98 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,10 | $ 2.539,55 | $ 2.793,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.793,50 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.073,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,10 | $ 72.046,82 | $ 79.251,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 79.251,50 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 95.540,05 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete bajo malla 1:5 | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-12.21. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:5 | m3 | 0,02 | $ 545.742,00 | $ 10.914,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.914,84 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,10 | $ 2.539,55 | $ 2.793,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.793,50 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.073,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,10 | $ 72.046,82 | $ 79.251,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 79.251,50 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 95.032,91 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete bajo malla 1:6 | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-12.22. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:6 | m3 | 0,02 | $ 520.384,00 | $ 10.407,68 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.407,68 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,10 | $ 2.539,55 | $ 2.793,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.793,50 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.073,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,10 | $ 72.046,82 | $ 79.251,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 79.251,50 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 94.525,75 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:3 | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-12.23. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | m3 | 0,03 | $ 844.353,00 | $ 25.330,59 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 25.330,59 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 2.539,55 | $ 1.904,66 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.904,66 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0300 | $ 103.653,58 | $ 3.109,61 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.109,61 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,75 | $ 72.046,82 | $ 54.035,12 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 54.035,12 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 84.379,98 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:4 | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-12.24. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO | m3 | 0,03 | $ 745.862,00 | $ 22.375,86 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 22.375,86 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 2.539,55 | $ 1.904,66 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.904,66 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0300 | $ 103.653,58 | $ 3.109,61 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.109,61 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,75 | $ 72.046,82 | $ 54.035,12 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 54.035,12 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 81.425,25 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete liso muros 1:3 | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-12.25. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:3 | m3 | 0,02 | $ 621.814,00 | $ 12.436,28 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 12.436,28 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 2.539,55 | $ 1.904,66 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.904,66 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0300 | $ 103.653,58 | $ 3.109,61 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.109,61 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,75 | $ 72.046,82 | $ 54.035,12 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 54.035,12 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 71.485,67 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete liso muros 1:4 | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-12.26. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:4 | m3 | 0,02 | $ 571.099,00 | $ 11.421,98 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 11.421,98 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 2.539,55 | $ 1.904,66 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.904,66 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.073,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,75 | $ 72.046,82 | $ 54.035,12 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 54.035,12 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 69.434,83 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete liso muros 1:5 | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-12.27. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:5 | m3 | 0,02 | $ 545.742,00 | $ 10.914,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.914,84 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 2.539,55 | $ 1.904,66 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.904,66 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.073,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,75 | $ 72.046,82 | $ 54.035,12 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 54.035,12 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 68.927,69 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete liso muros 1:6 | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-12.28. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:6 | m3 | 0,02 | $ 520.384,00 | $ 10.407,68 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.407,68 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 2.539,55 | $ 1.904,66 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.904,66 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.073,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,75 | $ 72.046,82 | $ 54.035,12 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 54.035,12 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 68.420,53 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete liso bajo placa 1:4 | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-12.29. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:4 | m3 | 0,02 | $ 571.099,00 | $ 11.421,98 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 11.421,98 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,10 | $ 2.539,55 | $ 2.793,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.793,50 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.073,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,10 | $ 72.046,82 | $ 79.251,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 79.251,50 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 95.540,05 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete liso bajo placa 1:5 | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-12.30. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:5 | m3 | 0,02 | $ 545.742,00 | $ 10.914,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.914,84 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,10 | $ 2.539,55 | $ 2.793,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.793,50 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.073,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,10 | $ 72.046,82 | $ 79.251,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 79.251,50 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 95.032,91 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete liso bajo placa 1:6 | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-12.31. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:6 | m3 | 0,02 | $ 520.384,00 | $ 10.407,68 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 10.407,68 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,10 | $ 2.539,55 | $ 2.793,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.793,50 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.073,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,10 | $ 72.046,82 | $ 79.251,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 79.251,50 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 94.525,75 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete rustico muros 1:5 | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-12.32. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:5 | m3 | 0,03 | $ 545.742,00 | $ 16.372,26 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 16.372,26 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.539,55 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0300 | $ 103.653,58 | $ 3.109,61 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.109,61 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,00 | $ 72.046,82 | $ 72.046,82 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 72.046,82 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 94.068,24 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de pañete rustico bajo placa 1:5 | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-12.33. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MORTERO 1:5 | m3 | 0,03 | $ 545.742,00 | $ 16.372,26 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 16.372,26 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,10 | $ 2.539,55 | $ 2.793,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.793,50 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0300 | $ 103.653,58 | $ 3.109,61 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 3.109,61 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,10 | $ 72.046,82 | $ 79.251,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 79.251,50 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 101.526,87 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación anden concreto 3000 psi e= 0.10m. acabado: escobiado | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-12.34. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CONCRETO 3000 PSI (210N) | m3 | 0,10 | $ 596.542,00 | $ 59.654,20 |
| TABLA CHAPA 10X2.0CM X 2.90M-ORD. | Un | 1,00 | $ 22.668,00 | $ 22.668,00 |
| PUNTILLA 2" CON CABEZA | lb | 0,10 | $ 7.214,00 | $ 721,40 |
| MALLA ELECTROSOLDADA 4.0 x 4.0 mts | Un | 0,07 | $ 122.386,00 | $ 8.567,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 91.610,62 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,32 | $ 2.539,55 | $ 812,66 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 812,66 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,32 | $ 102.924,03 | $ 32.935,69 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 32.935,69 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 135.724,33 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de sardinel concreto prefabricado H=45CM** | **UNIDAD** | **ML** | **ITEM** | **A5-12.35.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| SARDINELES (H 45cm) | Un | 1,25 | $ 49.507,00 | $ 61.883,75 |
| MORTERO 1:4 ARENA Lav.PEÑA(M3) | m3 | 0,01 | $ 596.457,00 | $ 5.964,57 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 67.848,32** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| RANA VIBRO-COMPACTADOR GASOLINA | h | 0,30 | $ 16.202,32 | $ 4.860,70 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 5.622,56** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1500 | $ 103.653,58 | $ 15.548,04 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 15.548,04** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 72.046,82 | $ 21.614,05 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 21.614,05** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **110.632,97** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de malla electrosoldada separación de 15x15 cm | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-12.36. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MALLA ELECTROSOLDADA 4.0 x 4.0 mts | Un | 0,07 | $ 122.386,00 | $ 8.567,02 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 8.567,02 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 2.539,55 | $ 507,91 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 507,91 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 102.924,03 | $ 20.584,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.584,81 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 40.025,10 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de anclaje epoxico hasta 1/2" y longitud 15 cm o superior | UNIDAD | UN | ITEM | A5-12.37. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Sika AnchorFix-2 | Un | 0,035 | $ 157.157,00 | $ 5.500,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 5.500,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| TALADRO PERCUTOR 4/4 | h | 0,25 | $ 9.497,91 | $ 2.374,48 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.009,37 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0150 | $ 103.653,58 | $ 1.554,80 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.554,80 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 28.076,38 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de ventana corrediza en aluminio incluye vidrio | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-13.01. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VENTANA ALUMINIO CORREDIZAS INCLUYE VIDRIO LAMINADO 3+3MM | m2 | 1,00 | $ 626.160,00 | $ 626.160,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 626.160,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 2.539,55 | $ 1.904,66 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.904,66 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 103.653,58 | $ 25.913,39 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 25.913,39 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,75 | $ 72.046,82 | $ 54.035,12 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 54.035,12 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 708.013,17 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de ventana aluminio fijas incluye vidrio | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-13.02. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VENTANA ALUMINIO FIJA INCLUYE VIDRIO 5MM | m2 | 1,00 | $ 199.754,00 | $ 199.754,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 199.754,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,31 | $ 2.539,55 | $ 3.326,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.326,81 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 103.653,58 | $ 25.913,39 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 25.913,39 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,31 | $ 72.046,82 | $ 94.381,34 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 94.381,34 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 323.375,54 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de ventana aluminio guillotinas | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-13.03. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VENTANA ALUMINIO GUILLOTINA INCLUYE VIDRIO LAMINADO 3+3MM | m2 | 1,00 | $ 688.776,00 | $ 688.776,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 688.776,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,31 | $ 2.539,55 | $ 3.326,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.326,81 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 103.653,58 | $ 25.913,39 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 25.913,39 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,31 | $ 72.046,82 | $ 94.381,34 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 94.381,34 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 812.397,54 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de ventana andina vidrio | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-13.04. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VENTANA ANDINA VIDRIO | m2 | 1,00 | $ 188.992,00 | $ 188.992,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 188.992,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,31 | $ 2.539,55 | $ 3.326,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.326,81 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 103.653,58 | $ 25.913,39 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 25.913,39 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,31 | $ 72.046,82 | $ 94.381,34 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 94.381,34 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 312.613,54 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de ventana en cedro caquetaTab/bu | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-13.05. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VENTANA EN CEDRO CAQUETA TAB/BU | m2 | 1,00 | $ 368.632,00 | $ 368.632,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 368.632,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,31 | $ 2.539,55 | $ 3.326,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.326,81 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 103.653,58 | $ 25.913,39 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 25.913,39 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,31 | $ 72.046,82 | $ 94.381,34 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 94.381,34 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 492.253,54 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de ventana en cedro caquetaTab/ch | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-13.06. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VENTANA EN CEDRO CAQUETA TAB/CH | m2 | 1,00 | $ 335.434,00 | $ 335.434,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 335.434,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,31 | $ 2.539,55 | $ 3.326,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.326,81 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 103.653,58 | $ 25.913,39 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 25.913,39 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,31 | $ 72.046,82 | $ 94.381,34 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 94.381,34 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 459.055,54 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de ventana europa | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-13.07. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VENTANA EUROPA | m2 | 1,00 | $ 404.986,00 | $ 404.986,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 404.986,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,31 | $ 2.539,55 | $ 3.326,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.326,81 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 103.653,58 | $ 25.913,39 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 25.913,39 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,31 | $ 72.046,82 | $ 94.381,34 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 94.381,34 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 528.607,54 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e instalación de ventana lamina | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-13.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VENTANA LAMINA Des..38 | m2 | 1,00 | $ 244.053,00 | $ 244.053,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 244.053,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,31 | $ 2.539,55 | $ 3.326,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.326,81 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 103.653,58 | $ 25.913,39 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 25.913,39 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,31 | $ 72.046,82 | $ 94.381,34 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 94.381,34 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 367.674,54 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro e instalación de ventana proyectante en aluminio incluye vidrio** | **UNIDAD** | **M2** | **ITEM** | **A5-13.09.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| VENTANA PROYECTANTE INCLUYE VIDRIO LAMINADO 3+3MM | m2 | 1,00 | $ 460.078,00 | $ 460.078,00 |
| BISAGRA DE FRICCIÓN EN ACERO INOXIDABLE PARA VENTANA 22" PAR | Un | 1,00 | $ 108.466,00 | $ 108.466,00 |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 568.544,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,50 | $ 2.539,55 | $ 3.809,32 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 1,50 | $ 3.266,36 | $ 4.899,54 |
| JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO | h | 1,50 | $ 167,61 | $ 251,42 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 8.960,28** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2500 | $ 103.653,58 | $ 25.913,39 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 25.913,39** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,50 | $ 72.046,82 | $ 108.070,23 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 108.070,23** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **711.487,90** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de sistema de bisagras de fricción estilo universal para una ventana abatible | UNIDAD | UN | ITEM | A5-13.10. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| BISAGRA DE FRICCIÓN EN ACERO INOXIDABLE PARA VENTANA 22" PAR | Un | 1,00 | $ 108.466,00 | $ 108.466,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 108.466,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.269,77 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA IV (técnico + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 102.924,03 | $ 51.462,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 51.462,02 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 166.380,47 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Reposición e instalación de cierre con recibidor para una ventana abatible | UNIDAD | UN | ITEM | A5-13.11. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CIERRE CON RECIBIDOR PARA VENTANA PROYECTABLE | Un | 1,00 | $ 19.425,00 | $ 19.425,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 19.425,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1042 | $ 103.653,58 | $ 10.800,70 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.800,70 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 48.872,30 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Recorrido de fachada, Ajuste, Adecuación, lavado, Sellamiento e impermeabilización para su Normal Funcionamiento. | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-13.12. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Servicio de mantenimiento, lavado e impermeabilización de fachada | m2 | 1,00 | $ 21.135,00 | $ 21.135,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 21.135,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO | h | 0,30 | $ 3.266,36 | $ 979,91 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.741,77 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1100 | $ 103.653,58 | $ 11.401,89 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 11.401,89 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA II (técnico + ayudante) | h | 0,30 | $ 72.046,82 | $ 21.614,05 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 21.614,05 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 55.892,71 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de Pomo en madera y rosetas en aluminio anodinado y lacado tipo Schlage Bell Wood o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A5-14.01. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURA SCHLAGE ALC. GOLD | Un | 1,00 | $ 129.096,00 | $ 129.096,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 129.096,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 158.107,96 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de Pomo en aluminio lacado tipo Schlage Ball o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A5-14.02. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURA SCHLAGE BAÑO ALUM | Un | 1,00 | $ 112.728,00 | $ 112.728,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 112.728,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 141.739,96 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Cerrojo de Seguridad de Cilindro y Volteador tipo Schlage b360 o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A5-14.03. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURA SCHLAGE CERROJ/B360 | Un | 1,00 | $ 110.481,00 | $ 110.481,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 110.481,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 139.492,96 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Cerrojo de Seguridad doble cilindro tipo Schlage b362 o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A5-14.04. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURA SCHLAGE CERROJ/B362 | Un | 1,00 | $ 104.655,00 | $ 104.655,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 104.655,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 133.666,96 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de manija en zamac latonado ó anticado y roseta en bronce tipo Schlage Flair o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A5-14.05. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURA SCHLAGE-FLAIR | Un | 1,00 | $ 183.730,00 | $ 183.730,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 183.730,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 212.741,96 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas reversible de manija metálica tipo Yale o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A5-14.06. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURA YALE MANIJA BARI ENTRADA PRINCIPAL | Un | 1,00 | $ 230.895,00 | $ 230.895,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 230.895,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 259.906,96 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Cerradura para muebles tipo Yale o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A5-14.07. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURA YALE MUEBLES (larga) | Un | 1,00 | $ 57.645,00 | $ 57.645,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 57.645,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 86.656,96 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Cerradura tipo Yale sobreponer ¼" o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A5-14.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURA YALE SOBREPONER ¼" | Un | 1,00 | $ 199.456,00 | $ 199.456,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 199.456,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 228.467,96 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Cerradura de sobreponer tipo Inafer c-1000 o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A5-14.09. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURAS INAFER C-1000 | Un | 1,00 | $ 102.179,00 | $ 102.179,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 102.179,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 131.190,96 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Cerradura de sobreponer tipo Inafer c-999 o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A5-14.10. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURAS INAFER C-999 | Un | 1,00 | $ 100.800,00 | $ 100.800,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 100.800,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 129.811,96 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Cerradura de sobreponer de tres pasadores cilíndricos en acero tipo Inafer Mega o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A5-14.11. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURAS INAFER MEGA | Un | 1,00 | $ 54.495,00 | $ 54.495,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 54.495,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 83.506,96 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Cerradura de doble seguridad de escudo, pomo y cerrojo para entrada principal o interiores tipo Schlage H Orbit o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A5-14.12. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURA SCHLAGE DOBLE SEGURIDAD | Un | 1,00 | $ 198.372,00 | $ 198.372,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 198.372,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 2.539,55 | $ 1.904,66 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.904,66 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,75 | $ 72.046,82 | $ 54.035,12 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 54.035,12 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 264.677,14 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Conjunto Cerradura Entrada tipo Schlage Antique Elegance para entrada principal | UNIDAD | UN | ITEM | A5-14.13. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CONJUNTO CERRADURA ENTRADA ANTIQUE ELEGANCE | Un | 1,00 | $ 377.895,00 | $ 377.895,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 377.895,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.539,55 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,00 | $ 72.046,82 | $ 72.046,82 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 72.046,82 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 462.846,73 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Cerradura de embutir Yale serie L370 para entrada principal o interiores o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A5-14.14. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURA YALE L370 | Un | 1,00 | $ 228.153,00 | $ 228.153,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 228.153,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 2.539,55 | $ 1.904,66 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.904,66 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,75 | $ 72.046,82 | $ 54.035,12 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 54.035,12 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 294.458,14 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación cierra puertas hidráulico para entrada principal o interiores | UNIDAD | UN | ITEM | A5-14.15. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CIERRAPUERTAS HIDRÁULICO SEGUREX PARA PUERTAS | Un | 1,00 | $ 319.283,00 | $ 319.283,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 319.283,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 761,86 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,30 | $ 72.046,82 | $ 21.614,05 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 21.614,05 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 352.024,27 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | Suministro, cambio e instalación Cerradura de embutir Yale pico de loro serie 854 para entrada principal o interiores o equivalente | UNIDAD | UN | ITEM | A5-14.16. |

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CERRADURA YALE 854 | Un | 1,00 | $ 90.335,00 | $ 90.335,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 90.335,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 2.539,55 | $ 1.904,66 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.904,66 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,75 | $ 72.046,82 | $ 54.035,12 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 54.035,12 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 156.640,14 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación de Espejo incoloro 3mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-15.01. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ESPEJO CRISTAL INCOLORO 3mm | m2 | 1,00 | $ 100.060,00 | $ 100.060,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 100.060,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1500 | $ 103.653,58 | $ 15.548,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 15.548,04 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 134.254,64 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación Espejo incoloro 4mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-15.02. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ESPEJO CRISTAL INCOLORO 4mm | m2 | 1,00 | $ 139.971,00 | $ 139.971,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 139.971,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1500 | $ 103.653,58 | $ 15.548,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 15.548,04 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 174.165,64 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación Espejo bronce 4 mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-15.03. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ESPEJO PELDAR BRONCE 4 mm | m2 | 1,00 | $ 81.426,00 | $ 81.426,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 81.426,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1500 | $ 103.653,58 | $ 15.548,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 15.548,04 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 115.620,64 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación Espejo claro 3 mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-15.04. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ESPEJO PELDAR CLARO 3 mm | m2 | 1,00 | $ 58.188,00 | $ 58.188,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 58.188,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1500 | $ 103.653,58 | $ 15.548,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 15.548,04 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 92.382,64 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro e Instalación Espejo claro 4 mm | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-15.05. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ESPEJO PELDAR CLARO 4 mm | m2 | 1,00 | $ 81.426,00 | $ 81.426,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 81.426,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1500 | $ 103.653,58 | $ 15.548,04 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 15.548,04 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,25 | $ 72.046,82 | $ 18.011,71 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.011,71 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 115.620,64 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | LÍNEA DE DEMARCACIÓN CON PINTURA EN FRÍO | UNIDAD | ML | ITEM | A5-16.01. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ESFERAS REFLECTIVAS | kg | 0,05 | $ 26.649,00 | $ 1.332,45 |
| PINTURA ACRÍLICA PURA PARA TRÁFICO | gal | 0,02 | $ 163.665,00 | $ 2.782,31 |
| DISOLVENTE PARA PINTURA TRAFICO (ACRÍLICO) | gal | 0,004 | $ 65.867,00 | $ 263,47 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 4.378,23 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,03 | $ 2.539,55 | $ 76,19 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 76,19 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 103.653,58 | $ 1.036,54 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.036,54 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AYUDANTE | h | 0,03 | $ 30.877,21 | $ 926,32 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 926,32 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 6.417,28 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | LÍNEA DE DEMARCACIÓN CON RESINA TERMOPLÁSTICA | UNIDAD | ML | ITEM | A5-16.02. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Esferas reflectivas | kg | 0,11 | $ 26.649,00 | $ 2.931,39 |
| RESINA TERMOPLÁSTICA | kg | 0,08 | $ 10.526,00 | $ 842,08 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 3.773,47 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,03 | $ 2.539,55 | $ 76,19 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 76,19 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 103.653,58 | $ 1.036,54 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.036,54 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AYUDANTE | h | 0,03 | $ 30.877,21 | $ 926,32 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 926,32 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 5.812,52 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | MARCA VIAL CON PINTURA EN FRÍO | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-16.03. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Esferas reflectivas | kg | 0,40 | $ 26.649,00 | $ 10.659,60 |
| pintura acrílica pura para tráfico | gal | 0,15 | $ 163.665,00 | $ 24.549,75 |
| DISOLVENTE PARA PINTURA TRAFICO (ACRÍLICO) | gal | 0,06 | $ 65.867,00 | $ 3.952,02 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 39.161,37 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| COMPRESOR | h | 1,00 | $ 17.319,73 | $ 17.319,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 19.859,28 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 103.653,58 | $ 1.036,54 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.036,54 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AYUDANTE | h | 1,00 | $ 30.877,21 | $ 30.877,21 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 30.877,21 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 90.934,40 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | MARCA VIAL CON RESINA TERMOPLÁSTICA | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-16.04. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Esferas reflectivas | kg | 1,00 | $ 26.649,00 | $ 26.649,00 |
| RESINA TERMOPLÁSTICA | kg | 1,00 | $ 10.526,00 | $ 10.526,00 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 37.175,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| COMPRESOR | h | 1,00 | $ 17.319,73 | $ 17.319,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 19.859,28 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 103.653,58 | $ 1.036,54 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.036,54 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AYUDANTE | h | 1,00 | $ 30.877,21 | $ 30.877,21 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 30.877,21 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 88.948,03 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO TIPO 1 CON LAMINA RETRORREFLECTIVA TIPO III (75 X 75 ) CM | UNIDAD | UN | ITEM | A5-16.05. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| POSTE EN ANGULO DE 2*2*1/4 DE 3,5M PARA SEÑAL | Un | 1,00 | $ 205.964,00 | $ 205.964,00 |
| SEÑAL (GRUPO 1). TABLERO EN LÁMINA GALVANIZADA DE 75CM*75CM, CALIBRE 16, REFLECTIVO TIPO 1) | Un | 1,00 | $ 452.590,00 | $ 452.590,00 |
| CONCRETO 2000 PSI (140N) | m3 | 0,05 | $ 523.680,00 | $ 26.184,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 684.738,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,70 | $ 2.539,55 | $ 1.777,68 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.777,68 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 103.653,58 | $ 103.653,58 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 103.653,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AYUDANTE | h | 0,70 | $ 30.877,21 | $ 21.614,05 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 21.614,05 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 811.783,31 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro cambio e instalación de Topellantas | UNIDAD | UN | ITEM | A5-16.06. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TOPELLANTA EN CAUCHO 56*15*10 CM | Un | 1,00 | $ 67.924,00 | $ 67.924,00 |
| ANCLAJE CHAZO EXP. 1/2 x 2 3/4" | Un | 2,00 | $ 5.093,00 | $ 10.186,00 |
| RESINA TERMOPLÁSTICA | kg | 1,00 | $ 10.526,00 | $ 10.526,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 88.636,00 |
| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.269,77 |
| TRANSPORTE | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| MANO DE OBRA | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AYUDANTE | h | 0,50 | $ 30.877,21 | $ 15.438,60 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 15.438,60 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 115.709,73 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Corte mecanizado de pavimento | UNIDAD | ML | ITEM | A5-16.07. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |

| HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,24 | $ 2.539,55 | $ 609,49 |
| CORTADORA DE CONCRETO GASOLINA | h | 0,24 | $ 17.319,73 | $ 4.156,73 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.766,22 |

| TRANSPORTE | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |

| MANO DE OBRA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,24 | $ 72.046,82 | $ 17.291,24 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 17.291,24 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 22.057,46 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Localización y replanteo de vías (incluye eje de vía y laterales con andenes) | UNIDAD | ML | ITEM | A5-16.08. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PUNTILLA 1" CON CABEZA | lb | 0,01 | $ 6.510,00 | $ 65,10 |
| PUNTILLA 2" CON CABEZA | lb | 0,01 | $ 7.214,00 | $ 72,14 |
| DURMIENTE ORDINARIO 4 x 4 x 2.80 M. | m | 0,02 | $ 14.994,00 | $ 299,88 |
| PINTURA Blc. Trafico PINTUCO | gal | 0,005 | $ 156.014,00 | $ 780,07 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 1.217,19 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,07 | $ 2.539,55 | $ 177,77 |
| NIVEL SKIL LASER HORIZONTAL 360º - 300 M | h | 0,07 | $ 5.164,94 | $ 361,55 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 539,32 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA IX (Topografo + 2 Cadeneros) | h | 0,07 | $ 116.732,84 | $ 8.171,30 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 8.171,30 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 9.927,81 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Demolición de pavimento concreto asfaltico | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-16.09. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,68 | $ 2.539,55 | $ 4.266,44 |
| ROMPEPAVIMENTO | h | 1,68 | $ 26.817,64 | $ 45.053,64 |
| COMPRESOR | h | 1,68 | $ 17.319,73 | $ 29.097,14 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 78.417,22 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 1,68 | $ 102.924,03 | $ 172.912,37 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 172.912,37 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 251.329,59 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Demolición de concreto hidráulico con equipo mecánico | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-16.10. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,80 | $ 2.539,55 | $ 4.571,19 |
| ROMPEPAVIMENTO | h | 1,80 | $ 26.817,64 | $ 48.271,75 |
| COMPRESOR | h | 1,80 | $ 17.319,73 | $ 31.175,51 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 84.018,45 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 1,80 | $ 102.924,03 | $ 185.263,26 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 185.263,26 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 269.281,71 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Conformación de taludes con equipo mecánico | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-16.11. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,03 | $ 2.539,55 | $ 76,19 |
| RETROEXCAVADORA | h | 0,03 | $ 714.328,09 | $ 21.429,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 21.506,03 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,03 | $ 72.046,82 | $ 2.161,40 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 2.161,40 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 23.667,43 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Conformación taludes en tierra | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-16.12. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,70 | $ 2.539,55 | $ 1.777,68 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.777,68 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1000 | $ 103.653,58 | $ 10.365,36 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 10.365,36 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,70 | $ 133.801,24 | $ 93.660,87 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 93.660,87 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 105.803,91 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Conformación taludes en conglomerado | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-16.13. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,00 | $ 2.539,55 | $ 2.539,55 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.539,55 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,6500 | $ 103.653,58 | $ 67.374,82 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 67.374,82 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA VI (oficial + 4 ayudantes) | h | 1,00 | $ 164.678,45 | $ 164.678,45 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 164.678,45 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 234.592,82 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Excavación en zanja - material común - 0.0 a 2.0 m | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-16.14. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,54 | $ 2.539,55 | $ 1.371,36 |
| BALDE | h | 0,54 | $ 1.117,40 | $ 603,40 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.974,76 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,54 | $ 133.801,24 | $ 72.252,67 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 72.252,67 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 74.227,43 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Excavación en zanja - material común - 2.01 a 4.00 m | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-16.15. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,68 | $ 2.539,55 | $ 1.726,89 |
| BALDE | h | 0,68 | $ 1.117,40 | $ 759,83 |
| MOTOBOMBA AUTOCEBANTE GASOLINA | h | 0,68 | $ 13.967,52 | $ 9.497,91 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 11.984,63 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,68 | $ 133.801,24 | $ 90.984,84 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 90.984,84 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 102.969,47 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Excavación en zanja - conglomerado - 0.0 a 2.0 m | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-16.16. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,75 | $ 2.539,55 | $ 1.904,66 |
| BALDE | h | 0,75 | $ 1.117,40 | $ 838,05 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.742,71 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,75 | $ 133.801,24 | $ 100.350,93 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 100.350,93 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 103.093,64 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Excavación en zanja - conglomerado - 2.01 a 4.00 m | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-16.17. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,89 | $ 2.539,55 | $ 2.260,20 |
| BALDE | h | 0,89 | $ 1.117,40 | $ 994,49 |
| MOTOBOMBA AUTOCEBANTE GASOLINA | h | 0,89 | $ 13.967,52 | $ 12.431,09 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 15.685,78 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,89 | $ 133.801,24 | $ 119.083,11 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 119.083,11 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 134.768,89 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Excavación para pilotes d=< 35 cm de 0 a 6 m | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-16.18. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 4,00 | $ 2.539,55 | $ 10.158,20 |
| BALDE | h | 4,00 | $ 1.117,40 | $ 4.469,61 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 14.627,81 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 4,00 | $ 102.924,03 | $ 411.696,13 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 411.696,13 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 426.323,94 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación entibado horizontal o vertical | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-16.19. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PUNTILLA 2" CON CABEZA | lb | 0,40 | $ 7.214,00 | $ 2.885,60 |
| ESTERILLA DE GUADUA 23A30CM (4M) | m3 | 0,30 | $ 18.900,00 | $ 5.670,00 |
| GUADUA | m | 1,00 | $ 5.565,00 | $ 5.565,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 14.120,60 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,85 | $ 2.539,55 | $ 2.158,62 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.158,62 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,85 | $ 102.924,03 | $ 87.485,43 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 87.485,43 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 108.947,33 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Filtro en arena | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-16.20. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ARENA DE SOPORTE (MEDIA) | m3 | 1,00 | $ 215.439,00 | $ 215.439,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 215.439,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 2.539,55 | $ 507,91 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 507,91 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 103.653,58 | $ 103.653,58 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 103.653,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 102.924,03 | $ 20.584,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.584,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 340.185,30 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Filtro en piedra | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-16.21. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| PIEDRA PARA GAVIÓN | m3 | 1,00 | $ 58.160,00 | $ 58.160,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 58.160,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.269,77 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 103.653,58 | $ 103.653,58 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 103.653,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,50 | $ 102.924,03 | $ 51.462,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 51.462,02 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 214.545,37 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Relleno compactado con material de préstamo | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-16.22. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO | m3 | 1,00 | $ 35.349,00 | $ 35.349,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 35.349,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,20 | $ 2.539,55 | $ 507,91 |
| CANGURO GASOLINA | h | 0,20 | $ 21.789,33 | $ 4.357,87 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 4.865,78 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 103.653,58 | $ 103.653,58 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 103.653,58 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,20 | $ 102.924,03 | $ 20.584,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 20.584,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 164.453,17 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Repaleo mecánico | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-16.23. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,017 | $ 2.539,55 | $ 43,17 |
| RETROEXCAVADORA | h | 0,017 | $ 714.328,09 | $ 12.143,58 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 12.186,75 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,017 | $ 72.046,82 | $ 1.224,80 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 1.224,80 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 13.411,55 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Repaleo manual | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-16.24. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,18 | $ 2.539,55 | $ 457,12 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 457,12 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,18 | $ 102.924,03 | $ 18.526,33 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 18.526,33 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 18.983,45 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Relleno en material seleccionado proveniente de la excavación (Apisonado) | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-16.25. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,71 | $ 2.539,55 | $ 1.803,08 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.803,08 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,71 | $ 102.924,03 | $ 73.076,06 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 73.076,06 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 74.879,14 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Relleno en material seleccionado proveniente de la excavación (Canguro) | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-16.26. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ - |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,69 | $ 2.539,55 | $ 1.752,29 |
| CANGURO GASOLINA | h | 0,69 | $ 21.789,33 | $ 15.034,64 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 16.786,93 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ - |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,69 | $ 72.046,82 | $ 49.712,31 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 49.712,31 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 66.499,24 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación geotextil no tejido 1600 | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-16.27. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GEOTEXTIL NT 1600 | m2 | 1,05 | $ 5.751,00 | $ 6.038,55 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 6.038,55 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,02 | $ 2.539,55 | $ 50,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 50,79 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,02 | $ 72.046,82 | $ 1.440,94 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 1.440,94 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 12.712,96 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación geotextil no tejido 3000 | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-16.28. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| GEOTEXTIL NT-3000 O SIMILAR (PROVEEDORES, TENSAR, OMNES U OTROS) | m2 | 1,05 | $ 11.288,00 | $ 11.852,40 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 11.852,40 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,02 | $ 2.539,55 | $ 50,79 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 50,79 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,02 | $ 72.046,82 | $ 1.440,94 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 1.440,94 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 18.526,81 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación tratamiento de suelo, cal hidratada E=0.02 Mts. | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-16.29. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CAL HIDRATADA ARGOS | kg | 13,00 | $ 1.985,00 | $ 25.805,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 25.805,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,25 | $ 2.539,55 | $ 634,89 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 634,89 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.073,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,25 | $ 102.924,03 | $ 25.731,01 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 25.731,01 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 54.243,97 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación imprimación con emulsión asfáltica según norma INVIAS. | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-16.30. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| IMPRIMANTE ASFALTICO | m2 | 1,00 | $ 3.384,00 | $ 3.384,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 3.384,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,022 | $ 2.539,55 | $ 55,87 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 55,87 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 103.653,58 | $ 1.036,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.036,54 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,022 | $ 102.924,03 | $ 2.264,33 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 2.264,33 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 6.740,74 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación mezcla asfáltica tipo mdc-25 según norma INVIAS. Extendido y compactado | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-16.31. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MEZCLA DENSA EN CALIENTE MDC-25 | m3 | 1,25 | $ 578.086,00 | $ 722.607,50 |
| AGUA | L | 50,00 | $ 32,00 | $ 1.600,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 724.207,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,80 | $ 2.539,55 | $ 2.031,64 |
| VIBROCOMPACTADOR RD - 11 PARA 2.7 TON | h | 0,10 | $ 280.144,80 | $ 28.014,48 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 30.046,12 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,2500 | $ 103.653,58 | $ 129.566,97 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 129.566,97 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,80 | $ 133.801,24 | $ 107.040,99 |
| OPERARIO MAQUINARIA PESADA | h | 0,10 | $ 30.877,21 | $ 3.087,72 |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 110.128,71 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 993.949,30 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación afirmado para estructuras | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-16.32. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MATERIAL DE AFIRMADO | m3 | 1,25 | $ 55.501,00 | $ 69.376,25 |
| AGUA | L | 50,00 | $ 32,00 | $ 1.600,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 70.976,25 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| CANGURO GASOLINA | h | 0,30 | $ 21.789,33 | $ 6.536,80 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 7.298,66 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,2500 | $ 103.653,58 | $ 129.566,97 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 129.566,97 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,30 | $ 102.924,03 | $ 30.877,21 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 30.877,21 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 238.719,09 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación base compactada con cilindro área >600 m2 | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-16.33. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MATERIAL DE BASE (GRADACIÓN 1) | m3 | 1,20 | $ 151.704,00 | $ 182.044,80 |
| AGUA | L | 9,00 | $ 32,00 | $ 288,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 182.332,80 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIBROCOMPACTADOR RD - 11 PARA 2.7 TON | h | 0,05 | $ 280.144,80 | $ 14.007,24 |
| RETROEXCAVADORA | h | 0,05 | $ 714.328,09 | $ 35.716,40 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 49.723,64 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,2000 | $ 103.653,58 | $ 124.384,29 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 124.384,29 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| OPERARIO MAQUINARIA PESADA | h | 0,05 | $ 30.877,21 | $ 1.543,86 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 1.543,86 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 357.984,59 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación base compactada con rana (parcheo) | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-16.34. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MATERIAL DE BASE (GRADACIÓN 1) | m3 | 1,10 | $ 151.704,00 | $ 166.874,40 |
| AGUA | L | 2,00 | $ 32,00 | $ 64,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 166.938,40 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,50 | $ 2.539,55 | $ 1.269,77 |
| RANA VIBRO-COMPACTADOR GASOLINA | h | 0,50 | $ 16.202,32 | $ 8.101,16 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 9.370,93 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,1000 | $ 103.653,58 | $ 114.018,93 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 114.018,93 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,50 | $ 72.046,82 | $ 36.023,41 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 36.023,41 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 326.351,67 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación sub base compactada con cilindro área > 100 m2 | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-16.35. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MATERIAL DE SUB- BASE PROCESADO EN PLANTA (TIPO 1 O TIPO 2) | m3 | 1,35 | $ 92.327,00 | $ 124.641,45 |
| AGUA | L | 24,00 | $ 32,00 | $ 768,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 125.409,45 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| VIBROCOMPACTADOR RD - 11 PARA 2.7 TON | h | 0,05 | $ 280.144,80 | $ 14.007,24 |
| RETROEXCAVADORA | h | 0,05 | $ 714.328,09 | $ 35.716,40 |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,30 | $ 2.539,55 | $ 761,86 |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 50.485,50 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,3500 | $ 103.653,58 | $ 139.932,33 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 139.932,33 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes) | h | 0,30 | $ 133.801,24 | $ 40.140,37 |
| OPERARIO MAQUINARIA PESADA | h | 0,05 | $ 30.877,21 | $ 1.543,86 |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 41.684,23 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 357.511,51 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación sub base compactada con rana | UNIDAD | M3 | ITEM | A5-16.36. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| MATERIAL DE SUB- BASE PROCESADO EN PLANTA (TIPO 1 O TIPO 2) | m3 | 1,35 | $ 92.327,00 | $ 124.641,45 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 124.641,45 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,78 | $ 2.539,55 | $ 1.980,85 |
| RANA VIBRO-COMPACTADOR GASOLINA | h | 0,78 | $ 16.202,32 | $ 12.637,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 14.618,66 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,3500 | $ 103.653,58 | $ 139.932,33 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 139.932,33 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 0,78 | $ 102.924,03 | $ 80.280,75 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 80.280,75 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 359.473,19 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación tachas reflectivas | UNIDAD | UN | ITEM | A5-16.37. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TACHA REFLECTIVA | Un | 1,00 | $ 9.616,00 | $ 9.616,00 |
| PEGANTE EPÓXICO | kg | 0,01 | $ 152.250,00 | $ 1.522,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 11.138,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,15 | $ 2.539,55 | $ 380,93 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 380,93 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0200 | $ 103.653,58 | $ 2.073,07 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 2.073,07 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,15 | $ 72.046,82 | $ 10.807,02 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 10.807,02 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 24.399,52 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Suministro, transporte e instalación en concreto MR 45 hecho en obra** | **UNIDAD** | **M3** | **ITEM** | **A5-16.38.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CONCRETO 3500 PSI (245N) | m3 | 1,00 | $ 1.015.702,00 | $ 1.015.702,00 |
| FORMALETA METÁLICA | m2 | 0,50 | $ 25.955,00 | $ 12.977,50 |
| ANTISOL BLANCO (CURA) 20 KILOS | kg | 6,50 | $ 12.122,00 | $ 78.793,00 |
| SELLO DE SILICONA O SELLADOR AUTONIVELANTE | m | 1,05 | $ 8.649,00 | $ 9.081,45 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 1.116.553,95** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 2,50 | $ 2.539,55 | $ 6.348,87 |
| VIBRADORA PARA CONCRETO ELÉCTRICA | h | 2,50 | $ 14.526,22 | $ 36.315,56 |
| EXTENSIÓN 15 M TRABAJO PESADO | h | 2,50 | $ 4.469,61 | $ 11.174,02 |
| COMPRESOR | h | 0,25 | $ 17.319,73 | $ 4.329,93 |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 58.168,38** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,6000 | $ 103.653,58 | $ 62.192,15 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 62.192,15** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes) | h | 2,50 | $ 102.924,03 | $ 257.310,08 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 257.310,08** |
| PRECIO UNITARIO | | **$** | | **1.494.224,56** |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación de dovelas de acero liso 60.000 psi para pavimentos | UNIDAD | KG | ITEM | A5-16.39. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| DOVELAS (ACERO LISO 60.000 PSI) | kg | 0,40 | $ 5.618,00 | $ 2.247,20 |
| ACERO FIG. DE 1/4" A 1" 60.000 PSI | kg | 0,60 | $ 5.164,00 | $ 3.098,40 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 5.345,60 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,46 | $ 2.539,55 | $ 1.168,19 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 1.168,19 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0500 | $ 103.653,58 | $ 5.182,68 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 5.182,68 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,46 | $ 72.046,82 | $ 33.141,54 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 33.141,54 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 44.838,01 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación tubería PVC corrugada de 315mm (12") para alcantarillado | UNIDAD | ML | ITEM | A5-16.40. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBERIA NOVAFORT D= 315MM | m | 1,03 | $ 105.729,00 | $ 108.900,87 |
| LUBRICANTE PVC X 500 G | Un | 0,07 | $ 44.360,00 | $ 3.105,20 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 112.006,07 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,92 | $ 2.539,55 | $ 2.336,39 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 2.336,39 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0951 | $ 103.653,58 | $ 9.857,46 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 9.857,46 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,92 | $ 72.046,82 | $ 66.283,08 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 66.283,08 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 190.483,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación tubería PVC corrugada de 400mm (16") para alcantarillado | UNIDAD | ML | ITEM | A5-16.41. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBERIA NOVAFORT D= 400MM | m | 1,05 | $ 246.713,00 | $ 259.048,65 |
| LUBRICANTE PVC X 500 G | Un | 0,15 | $ 44.360,00 | $ 6.654,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 265.702,65 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,30 | $ 2.539,55 | $ 3.301,41 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.301,41 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,1400 | $ 103.653,58 | $ 14.511,50 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 14.511,50 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,30 | $ 72.046,82 | $ 93.660,87 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 93.660,87 |
| PRECIO UNITARIO | | $ | | 377.176,43 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Suministro, transporte e instalación tubería PVC corrugada de 500mm (20") para alcantarillado | UNIDAD | ML | ITEM | A5-16.42. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| TUBERIA NOVAFORT D= 500MM | m | 1,05 | $ 425.963,00 | $ 447.261,15 |
| LUBRICANTE PVC X 500 G | Un | 0,35 | $ 44.360,00 | $ 15.526,00 |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 462.787,15 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 1,47 | $ 2.539,55 | $ 3.733,14 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 3.733,14 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,2000 | $ 103.653,58 | $ 20.730,72 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 20.730,72 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 1,47 | $ 72.046,82 | $ 105.908,83 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 105.908,83 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 593.159,84 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Aplicación de imprimante acrílico negro para líneas de demarcación con pintura en frío | UNIDAD | ML | ITEM | A5-16.43. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Pintutrafico y/o similar Imprimante acrílico negro | gal | 0,01 | $ 164.850,00 | $ 1.648,50 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 1.648,50 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,06 | $ 2.539,55 | $ 152,37 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 152,37 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0100 | $ 103.653,58 | $ 1.036,54 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 1.036,54 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| CUADRILLA I (oficial + ayudante) | h | 0,06 | $ 72.046,82 | $ 4.322,81 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 4.322,81 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 7.160,22 |

| | | |
|---|---|---|
| Código: 1LF-FR-0206 | REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL | POLICÍA NACIONAL |
| Fecha: 22/12/2024 | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | |
| Versión: 1 | | |

| | |
|---|---|
| OBRA | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE |

| DESCRIPCIÓN | Aseo general permanente en las obras de mantenimiento | UNIDAD | M2 | ITEM | A5-17.01. |
|---|---|---|---|---|---|

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| ASEO GENERAL | m2 | 1,00 | $ 7.875,00 | $ 7.875,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MATERIALES | | | $ 7.875,00 |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,03 | $ 2.539,55 | $ 76,19 |
| | | | | |
| | | | | |
| | SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS | | | $ 76,19 |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTID. | VR UNIT | VR TOTAL |
| Transporte carga por m3 | m3 | 0,0060 | $ 103.653,58 | $ 621,92 |
| | SUBTOTAL TRANSPORTE | | | $ 621,92 |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| DESCRIPCION | UNIDAD | RENDIM. | VR UNIT | VR TOTAL |
| AYUDANTE | h | 0,03 | $ 30.877,21 | $ 926,32 |
| | | | | |
| | SUBTOTAL MANO DE OBRA | | | $ 926,32 |
| PRECIO UNITARIO | $ | | | 9.499,43 |

| | | |
|---|---|---|
| **Código: 1LF-FR-0206** | **REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL** | **POLICÍA NACIONAL** |
| **Fecha: 22/12/2024** | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | |
| **Versión: 1** | | |

| | |
|---|---|
| **OBRA** | **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA, DEPARTAMENTO DE POLICÍA NORTE DE SANTANDER, REGIÓN DE POLICÍA Nro. 5 Y LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SUS JURISDICCIONES, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales** | **UNIDAD** | **M3** | **ITEM** | **A5-17.02.** |

| **MATERIALES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| DERECHOS DE EXPLOTACIÓN Y/O DISPOSICIÓN DE MATERIALES | m3 | 1,00 | $ 9.482,00 | $ 9.482,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MATERIALES** | | | **$ 9.482,00** |
| **HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| HERRAMIENTA MENOR | h | 0,40 | $ 2.539,55 | $ 1.015,82 |
| | | | | |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS** | | | **$ 1.015,82** |
| **TRANSPORTE** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTID.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| Transporte carga por m3 | m3 | 1,0000 | $ 103.653,58 | $ 103.653,58 |
| | **SUBTOTAL TRANSPORTE** | | | **$ 103.653,58** |
| **MANO DE OBRA** | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **RENDIM.** | **VR UNIT** | **VR TOTAL** |
| CUADRILLA IV (técnico + 2 ayudantes) | h | 0,40 | $ 102.924,03 | $ 41.169,61 |
| | | | | |
| | **SUBTOTAL MANO DE OBRA** | | | **$ 41.169,61** |
| PRECIO UNITARIO | **$** | | | **155.321,01** |