

	PROCESO GESTIÓN EVALUACIÓN Y MEJORA	Codigo: EM-SI-FO-03 Version: 1	
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Fecha: 04-11-2025	
	FORMATO ACTA DE COMITÉ	PAGINAS: 1....	

	D	M	A				
FECHA	15	05	2026	HORA	11 a.m.	1 pm.	N.º ACTA DE COMITÉ 004

RESOLUCIÓN N.º	
NOMBRE DE COMITÉ	Comité de Seguimiento – Inicio de Actividades Contractuales
PRESIDENTE DE COMITÉ	Entidad Contratante / Estado
SECRETARIO DE COMITÉ	Jefferson Guzmán López – Ingeniero Civil, Residente de Interventoría

SESIÓN	ORDINARIA		EXTRAORDINARIA	si
---------------	-----------	--	----------------	----

OBJETIVO DE LA REUNIÓN
Revisar las condiciones técnicas, administrativas y documentales relacionadas con la ejecución del contrato 979-099-2026 cuyo objeto es la adecuación y mejoramiento de las instituciones educativas del municipio de Girardot, con el fin de identificar avances y problemáticas que se han venido presentando durante la ejecución de actividades, se establecen compromisos por parte del contratista con el fin de aliviar un poco el porcentaje de ejecución con respecto al proyectado en el cronograma, se define incluir más cuadrillas o frentes de trabajo y se ve la necesidad de solicitar una suspensión temporal de actividades para el contrato de obra como para el de la interventoría.

QUÓRUM PARA TOMA DE DECISIONES.	SI	X	NO	
---------------------------------	----	---	----	--

DESARROLLO DE LA REUNIÓN
En la Oficina de Infraestructura del Municipio de Girardot, siendo el día quince (15) de mayo de 2026, se reunieron los siguientes participantes: * Orlando Ramírez – EPUXUA E.I.C.E. * Cristian Hernández – EPUXUA E.I.C.E. * Kelly Díaz – Alcaldía de Girardot. * Kervin Agudelo – Alcaldía de Girardot * Jhonny Vasquez – R/L Contratista * Yennifer Restrepo – Contratista * Mateo Guerrero – Contratista. * Jennifer Muñoz – Contratista



	PROCESO GESTIÓN EVALUACIÓN Y MEJORA	Codigo: EM-SI-FO-03 Version: 1	
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Fecha: 04-11-2025	
	FORMATO ACTA DE COMITÉ	PAGINAS: 1....	

* Jefferson Guzmán López – Ingeniero Residente de Interventoría.

Lo anterior, con el fin de revisar diferentes situaciones técnicas y administrativas presentadas dentro del contrato 979-099-2026 cuyo objeto es la de adecuación y mejoramiento de instituciones educativas del municipio de Girardot.

A la fecha se vienen desarrollando actividades en tres instituciones educativas, las más representativas en tema presupuestal del contrato.

1. I.E. Manuel Elkin Patarroyo Sede Manuela Beltrán
2. I.E. Rural Luis Antonio Duque Peña Sede Guabinal Plan
3. I.E. Policarpa Salavarrieta Sede Republica de Colombia

Con el avance de actividades en dichas Instituciones Educativas se alcanza un porcentaje físico de ejecución del 25% aproximadamente, y se tiene un avance financiero del 20% del valor total del contrato de obra, pagado contra Acta Parcial No.1 por valor de \$ 286,909,023.00.

La interventoría que obedece al contrato No. 979-100-2026 actualmente se encuentra en consolidación de documentos para la presentación de cuenta de cobro o acta parcial No.1

Adicionalmente, se realiza solicitud verbal por parte del contratista de la necesidad de una suspensión de actividades, la solicitud se hace con base a que se evidencia que la permanencia y circulación constante de estudiantes durante el desarrollo de las actividades académicas limita la ejecución normal, continua y segura de las labores contratadas. Teniendo en cuenta que esta circunstancia afecta directamente las condiciones de seguridad de la comunidad estudiantil y del personal de obra, y considerando que durante el periodo de vacaciones estudiantiles se dispondrá de mejores condiciones para la ejecución de las actividades.

Posteriormente se aprueba verbalmente la solicitud de suspensión, el contratista se compromete a formalizar la solicitud el quince (15) de mayo del presente año en horas de la tarde y se suspenderán la ejecución de actividades del contratista e interventoría a partir del diecinueve (19) de mayo, la suspensión de los contratos será por un término de treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha anteriormente mencionada.

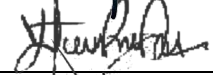
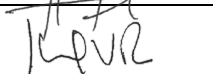
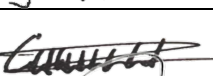
Asimismo, se acordó que una vez se reinicie a las actividades de cada contrato, el contratista iniciará la elaboración de los balances correspondientes a cada institución educativa, conforme se vayan desarrollando las visitas técnicas. Es decir, a medida que se visiten las sedes, se iniciará simultáneamente la estructuración y elaboración de los balances respectivos.

Finalmente, se deja constancia de que, una vez culminado el periodo de suspensión contractual, el contratista se compromete a contratar mas frentes de trabajo con el fin de normalizar la ejecución de actividades con respecto al cronograma presentado.



	PROCESO GESTIÓN EVALUACIÓN Y MEJORA	Codigo: EM-SI-FO-03 Version: 1	
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Fecha: 04-11-2025	
	FORMATO ACTA DE COMITÉ	PAGINAS: 1....	

ACUERDOS /COMPROMISOS			
N.º	ACTIVIDAD A REALIZAR	DEPENDENCIA RESPONSABLE	FECHA ENTREGABLE
1	1. Solicitud suspensión No.1	Equipo técnico / contratista	15-05-2026

ASISTENTES				
N.º	NOMBRE /APELLIDOS	DEPENDENCIA	CONTACTO	FIRMA
1	Arq. Kevin Agudelo Peña	Infraestructura Alcaldía de Girardot		
2	Ing. Kelly Diaz	Infraestructura Alcaldía de Girardot		
3	Ing. Yenniffer Restrepo	Contratista Residente de Obra		
4	Ing. Mateo Guerrero	Contratista		
5	Ing. Jennifer Muñoz	Contratista		
6	Ing. Jhonny Vasquez	R/L Contratista – Director de Obra		
7	Ing. Cristian Hernández	EPUXUA E.I.C.E		
8	Arq. Orlando Ramírez	Supervisión - EPUXUA E.I.C.E		
9	Jefferson Guzmán López	Interventoría	3124180642	

