sgeneral sgeneral <sgeneral@ibal.gov.co>

DOCUMENTOS ACTA 8 CONT 053-25 CONSORCIO 4KED-2025

1 mensaje

legalizacioncontratosycuentas ycuentas <legalizacioncontratosycuentas@ibal.gov.co> 20 de mayo de 2026 a las 7:46 a.m.
Para: sgeneral sgeneral <sgeneral@ibal.gov.co>

ADJUNTO PARA TRÁMITE PERTINENTE

DOCUMENTOS ACTA 8 CONT 053-25 CONSORCIO 4KED-2025.PDF
8555K

IBAL SIG	**SOPORTES DOCUMENTALES PARA TRAMITE DE CUENTA** **SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**	**CÓDIGO:** GJ-R-050 **FECHA VIGENCIA:** 2016-10-12 **VERSIÓN: 02** **Página 1 de 1**

Ibagué, Mayo 19 de 2026

Geraldine R
19/05/2026
4:20 PM
Rad: 20260328

Doctora
GERMAN DARIO FONSECA SALCEDO
SECRETARIO GENERAL
IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL
La Ciudad

REF: ENVIO SOPORTES PARA TRAMITE DE CUENTA ACTA PARCIAL 08 DEL CONTRATO N° 053 DEL 03 DE ABRIL DE 2025.

Cordial Saludo:

Por medio de la presente me dirijo a usted con el fin de allegarle los soportes documentales originales para que obren dentro de la carpeta del archivo de gestión de la secretaria general, así como también las copias de los documentos que son requeridos por la oficina de contabilidad para el respectivo tramite de cuenta, para lo cual me permito relacionar al detalle los documentos que adjunto, de la siguiente manera:

DOCUMENTOS ACTA PARCIAL N° 08.

- Soportes Documentales para Tramites de Cuenta – original
- Acta Parcial No. 08 – Original (2 Copias)
- Preacta de Obra – Original
- Certificación Paz y Salvo Seguridad Social Expedida por el Supervisor – Original (1 Ejemplares)
- Ficha Técnica de Evaluación y Reevaluación de Proveedores – Original
- Factura Electrónica Original - (3 Ejemplares)
- Informe de Ejecución de Actividades – Original (1 Ejemplar)

Atentamente,

CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
SUPERVISOR CONTRATO 053

HOMAR DAVID CALDERON
SUPERVISOR CONTRATO 053

IBAL SIG	ACTA PARCIAL DE OBRA N°. 08 SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GJ-R-008 FECHA VIGENCIA: 2025-03-28 VERSIÓN: 05 Página 1 de 3

CONTRATO DE OBRA No. : 053 DEL 03 DE ABRIL DE 2025
OBJETO : " CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL". IBAGUE DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA: CONSORCIO 4KED-2025
REPRESENTANTE LEGAL: ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
SUPERVISORES CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
HOMAR DAVID CALDERON

VALOR INICIAL CONTRATO :	$ 1,977,887,178.00
PLAZO :	Tres (03) Meses
VALOR ANTICIPO :	$ 593,366,154.00
VALOR ADICION 1	$ 666,097,297.00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 2,643,984,476.00
FECHA DE INICIACION :	09/05/2025
PRORROGA 1:	CUARENTA Y CINCO DIAS
PRORROGA 2:	CUARENTA Y CINCO DIAS
PRORROGA 3:	Tres (03) Meses
PRORROGA 4:	Cuatro (04) Meses
ACTA SUSPENSION 1:	23/01/2026
ACTA REINICIO 1:	06/02/2026
ACTA SUSPENSION 2:	19/02/2026
ACTA REINICIO 2:	25/03/2026
FECHA DE TERMINACION :	25/07/2026
FECHA DE ELABORACION PRESENTE ACTA :	19/05/2026
FECHA PERIODO DE EJECUCION PRESENTE ACTA :	18/04/2026 a 02/05/2026
VALOR PRESENTE ACTA :	$ 285,407,996.00

CONDICIONES CONTRACTUALES Y/O ACTUALIZADAS							ACUMULADO ACTAS PARCIALES		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
ITEM	DETALLE	UND	CPC		CANT.	V/UNIT	V/ TOTAL	CANT.	V/ TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
			CÓDIGO	DESCRIPCIÓN									
1.0	**PRELIMINARES**												
1.1	Localización y replanteo con Aparato Topográfico	m2	53290	ACUEDUCTOS Y OTROS CONDUCTOS DE SUMINISTROS DE	1,816.62	$ 7,592.00	$ 13,791,809.00	1740.62	$ 13,214,817.00	32.00	$ 242,944.00	1,772.62	$ 13,457,761.00
1.2	Señalización en guadua C/3 mts y Polisombra de h=2mts	m			257.49	$ 20,089.00	$ 5,172,717.00	257.49	$ 5,172,717.00	0.00	$ -	257.49	$ 5,172,717.00
1.3	Descapote a máquina en material común (E=0.1)	m2			751.92	$ 11,206.00	$ 8,425,993.00	675.92	$ 7,574,337.00	32.00	$ 358,592.00	707.92	$ 7,932,929.00
					SUBTOTAL: CAPITULO 1-PRELIMINARES		$ 27,390,519.00		$ 25,961,871.00		$ 601,536.00		$ 26,563,407.00
2.0	**EXCAVACIONES**												
2.1	Excavaciones en material común	m3	53290	ACUEDUCTOS Y OTROS CONDUCTOS DE SUMINISTROS DE AGUAS, EXCEPTO GASODUCTOS-RECURSOS PROPIOS	1,526.26	$ 36,618.00	$ 55,888,737.00	1526.26	$ 55,888,737.00	0.00	$ -	1,526.26	$ 55,888,737.00
2.2	Acarreo interno en obra en via peatonal o tramos superiores a 80m	m3			3,524.81	$ 19,117.00	$ 67,383,775.00	3489.17	$ 66,702,397.00	4.80	$ 91,762.00	3,493.97	$ 66,794,159.00
2.3	Cargue y Retiro de sobrantes hasta 24 Kmts a Maquina	m3			1,771.06	$ 47,480.00	$ 84,089,791.00	1737.38	$ 82,490,813.00	4.80	$ 227,904.00	1,742.18	$ 82,718,717.00
2.4	Gaviones, triple torsion,cal 12, suministro e instalacion	m3			192.06	$ 371,643.00	$ 71,377,755.00	192.06	$ 71,377,755.00	0.00	$ -	192.06	$ 71,377,755.00
2.5	Suministro de Recebo en zanja compactado c/ 15 Cms. Medio mecánico, Incluye transporte a cualquier sitio del area Urbana	m3			1,493.08	$ 64,075.00	$ 95,669,338.00	1493.08	$ 95,669,338.00	0.00	$ -	1,493.08	$ 95,669,338.00
2.6	Disipador de energia en concreto de 4000 psi (incluye acero de refuerzo, formaleta, curado e impermeabilización de la placa fondo y mortero de nivelacion) (Zona 1)	ml			0.00	$ 550,826.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.7	Canal sin filtro (0.35 x 0.35). (Incluye construcción de placa de fondo en concreto impermeabilizado, mediacañas,mortero de nivelacion y angulos metalicos). (Zona 1)	ml			22.67	$ 213,578.00	$ 4,841,813.00	22.67	$ 4,841,813.00	0.00	$ -	22.67	$ 4,841,813.00
2.8	Caja de entrega de 1.0x1.0x1,0m, en bloque recocido con recubrimiento en mortero 1:4 e=5cm fundido en sitio. (Incluye construccion de tapa tipo vehicular en concreto de 3000 psi reforzado y placa fondo en concreto impermeabilizado con mortero de nivelacion) (Zona 1)	und			1.00	$ 882,099.00	$ 882,099.00	1.00	$ 882,099.00	0.00	$ -	1.00	$ 882,099.00
2.9	Concreto de 13,8 Mpa (2.000 PSI) Para Solado	m3			31.08	$ 529,114.00	$ 16,444,784.00	31.08	$ 16,444,784.00	0.00	$ -	31.080	$ 16,444,784.00
2.10	Mortero 1:3	m3			0.00	$ 551,719.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
					SUBTOTAL: CAPITULO 2-EXCAVACIONES		$ 396,578,092.00		$ 394,297,736.00		$ 319,666.00		$ 394,617,402.00
3.0	**MEDIDAS DE MITIGACION**												
3.1	Viga cabezal sobre pilotes y/o columnas en concreto premezclado de 3500PSI (24.5MPa) (Incluye suministro, formaleteo en madera, colocación y curado. No incluye refuerzo) (Fila pilotes 1)	m^3	53290	ACUEDUCTOS Y OTROS CONDUCTOS DE SUMINISTROS DE AGUAS, EXCEPTO GASODUCTOS-RECURSOS PROPIOS	17.14	$ 1,371,786.00	$ 23,506,925.00	17.14	$ 23,506,925.00	0.00	$ -	17.14	$ 23,506,925.00
3.2	Viga cabezal sobre pilotes y/o columnas en concreto premezclado de 35000PSI (24.5MPa) (Incluye suministro, formaleteo en madera, colocación y curado. No incluye refuerzo) (Fila pilotes 2)	m^3			0.00	$ 1,371,786.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
3.3	Pilotes en Concreto de 3500 PSI tipo Tremie, de 0.4 m de diámetro (incluye excavación manual, Descabece de pilote, suministro de concreto premezclado, curado). (Fila pilote 1)	ml			0.00	$ 1,285,348.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
3.4	Pilotes en Concreto de 3500 PSI tipo Tremie, de 0.4 m de diámetro (incluye excavación manual, Descabece de pilote, suministro de concreto premezclado, curado, incluye refuerzo) (Fila pilotes 2).	ml			0.00	$ 1,285,348.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
3.5	Acero de refuerzo fy=60000 PSI (Se incluye el acero de refurzo para todas las obras proyectadas); Suminsitro e instalación de acuerdo a lo estipulado por la NSR-10, norma ASTM A-706, ICONTEC 2289 para el acero PDR-60. Incluye todos los costos de suminsitro de materiales (refuerzo (G60) figurado, corrugado, incluye el alambre de amarre), equipos, transportes, manejo, almacenamiento, desperdicios y mano de obra. (Fila pilote 1)	kg			6,486.89	$ 8,219.00	$ 53,315,730.00	6486.89	$ 53,315,730.00	0.00	$ -	6,486.89	$ 53,315,730.00
3.6	Acero de refuerzo fy=60000 PSI (Se incluye el acero de refurzo para todas las obras proyectadas); Suminsitro e instalación de acuerdo a lo estipulado por la NSR-10, norma ASTM A-706, ICONTEC 2289 para el acero PDR-60. Incluye todos los costos de suminsitro de materiales (refuerzo (G60) figurado, corrugado, incluye el alambre de amarre), equipos, transportes, manejo, almacenamiento, desperdicios y mano de obra. (Fila pilote 2)	kg			0.00	$ 8,219.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
					SUBTOTAL: CAPITULO 3-MEDIDAS DE MITIGACION		$ 76,822,655.00		$ 76,822,655.00		$ -		$ 76,822,655.00

CONTRATO DE OBRA No. : 053 DEL 03 DE ABRIL DE 2025
OBJETO : " CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL". IBAGUE DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA: CONSORCIO 4KED-2025
REPRESENTANTE LEGAL: ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
SUPERVISORES CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
HOMAR DAVID CALDERON

VALOR INICIAL CONTRATO :	$ 1,977,887,179.00
PLAZO :	Tres (03) Meses
VALOR ANTICIPO :	$ 593,366,154.00
VALOR ADICION 1	$ 666,097,297.00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 2,643,984,476.00
FECHA DE INICIACION :	09/05/2025
PRORROGA 1:	CUARENTA Y CINCO DIAS
PRORROGA 2:	CUARENTA Y CINCO DIAS
PRORROGA 3:	Tres (03) Meses
PRORROGA 4:	Cuatro (04) Meses
ACTA SUSPENSION 1:	23/01/2026
ACTA REINICIO 1:	06/02/2026
ACTA SUSPENSION 2:	19/02/2026
ACTA REINICIO 2:	25/03/2026
FECHA DE TERMINACION :	25/07/2026
FECHA DE ELABORACION PRESENTE ACTA :	19/05/2026
FECHA PERIODO DE EJECUCION PRESENTE ACTA :	18/04/2026 a 02/05/2026
VALOR PRESENTE ACTA :	$ 285,407,996.00

CONDICIONES CONTRACTUALES Y/O ACTUALIZADAS

ITEM	DETALLE	UND	CPC		CANT.	V/UNIT	V/ TOTAL	ACUMULADO ACTAS PARCIALES		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
			CÓDIGO	DESCRIPCIÓN				CANT.	V/ TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
N.P	ITEM NO PREVISTOS												
N.P 1	Demolición de cimientos y/o muros en concreto reforzado, en terreno (confinado - ladera- pendiente pronunciada entre el 60 % y el 70 %) profundidad prom h: 0,0 mts hasta 1,50 mts (no incluye acarreo interno, ni cargue y retiro de sobrantes)	m³	53290	ACUEDUCTOS Y OTROS CONDUCTOS DE SUMINISTROS DE AGUAS, EXCEPTO GASODUCTOS- RECURSOS PROPIOS	57.21	$ 1,003,225.00	$ 57,397,512.00	57.21	$ 57,397,512.00	0.00	$ -	57.21	$ 57,397,512.00
N.P 2	Tratamiento silvicultural individuo arbóreo - poda de árboles de 10m. a 15m	und			14.00	$ 247,092.00	$ 3,459,288.00	14.00	$ 3,459,288.00	0.00	$ -	14.00	$ 3,459,288.00
N.P 3	Rocería y limpieza de vegetación	m²			2,594.04	$ 2,158.00	$ 5,597,938.00	2594.04	$ 5,597,938.00	0.00	$ -	2,594.04	$ 5,597,938.00
N-P 4	Perforación en roca espacio confinado con equipo roto percutor hasta h= 2,0 mts hasta d=1,50 mts (incluye el uso de concreto expansivo)	und			0.00	$ 148,145.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
N-P 5	Suministro e instalacion Disipador de energia tipo 2 seccion transversal hasta h=1,50 mts b= 0,70mts e= 0,15 mts en concreto de 4000 psi (incluye placa de fondo en concreto, formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	ml			26.13	$ 1,995,507.00	$ 52,142,598.00	26.13	$ 52,142,598.00	0.00	$ -	26.13	$ 52,142,598.00
N-P 6	Suministro e instalacion Disipador de energia tipo A seccion transversal hasta h=1,25 mts b= 0,70mts e= 0,15mts en concreto de 4000 psi (incluye placa de fondo en concreto,formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	ml			10.43	$ 1,679,403.00	$ 17,516,173.00	10.43	$ 17,516,173.00	0.00	$ -	10.43	$ 17,516,173.00
N-P 7	Suministro e instalacion Disipador seccion transversal tipo B h= 2,40mts b= 0,70 mts e= 0,15mts (Incluye placa de fondo en concreto de 4000 psi , formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	ml			4.98	$ 2,356,842.00	$ 11,737,073.00	4.98	$ 11,737,073.00	0.00	$ -	4.98	$ 11,737,073.00
N-P 8	Suministro e instalacion Disipador seccion transversal tipo C h= 1,20 mts b= 0,70 mts e= 0,15mts (Incluye placa de fondo en concreto de 4000 psi , formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	ml			7.48	$ 1,259,950.00	$ 9,424,426.00	7.48	$ 9,424,426.00	0.00	$ -	7.48	$ 9,424,426.00
N-P 9	Suministro e instalacion canal 10 seccion transversal hasta h= 0,85 mts b= 0,60 mts e= 0,12mts (Incluye placa de fondo en concreto de 3000 psi , formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	ml			23.97	$ 708,953.00	$ 16,993,604.00	23.97	$ 16,993,604.00	0.00	$ -	23.97	$ 16,993,604.00
N-P 10	Pilotes en Concreto de 3500 PSI tipo Tremie de 0.41m hasta 0,50m de diámetro (incluye excavación manual, Descabece de pilote, curado) No incluye: acero de refuerzo (Fila pilotes 1 Y 2).	ml			497.55	$ 1,481,667.00	$ 737,203,416.00	497.55	$ 737,203,416.00	0.00	$ -	497.55	$ 737,203,416.00
N-P 11	Construccion cimentacion tipo Caisson espacio confinado en Concreto de 3500 PSI de 2,4 m * 0,85m profundidad: hasta h: 5mts (Fila pilotes 1). (incluye EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL ROCOSO ESPACIO CONFINADO CAISSON)	ml			4.70	$ 2,405,765.00	$ 11,307,096.00	4.70	$ 11,307,096.00	0.00	$ -	4.70	$ 11,307,096.00
N-P 12	Construccion Filtro geodren planar 4" H:1,15mts Ancho: 0,60mts (incluye excavación manual)	ml			40.00	$ 273,224.00	$ 10,928,960.00	40.00	$ 10,928,960.00	0.00	$ -	40.00	$ 10,928,960.00
N-P 13	Construccion cimentacion tipo Caisson espacio confinado en Concreto de 3500 PSI de 0,92 m * 0,85m profundidad: hasta h: 5mts (Fila pilotes 1). (incluye EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL ROCOSO ESPACIO CONFINADO CAISSON)	ml			4.70	$ 1,294,297.00	$ 6,083,196.00	4.70	$ 6,083,196.00	0.00	$ -	4.70	$ 6,083,196.00
N-P 14	SUMINISTRO E INSTALACION ANCLAJE PASIVO (INCLUYE PERFORACIÓN DE ANCLAJES DE ϕ=4", ACERO DE REFUERZO ANCLAJE 1#6/550 + 3#4/150; ACERO DE REFUERZO DADO : 10#4/140 + 10#4/120 CEMENTO LLENADO E INYECCION, CENTRADORES)	ml			370.00	$ 824,994.00	$ 305,247,780.00	105.00	$ 86,624,370.00	265.00	$ 218,623,410.00	370.00	$ 305,247,780.00
N-P 15	SUMINISTRO E INSTALACION CONCRETO LANZADO RESISTENCIA 25MPA e=0.1 PANTALLA ANCLAJE PASIVO (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA D131)	m2			440.00	$ 541,936.00	$ 238,451,840.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
N-P 16	SUMINISTRO E INSTALACION DREN HORIZONTAL RECUBIERTO CON GEOTEXTIL NT1600 I=1	ml			76.00	$ 310,139.00	$ 23,570,564.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
N-P 17	PERFILADA MANUAL TALUD	m2			614.00	$ 28,187.00	$ 17,306,818.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
N-P 18	ANDEN EN CONCRETO DE 2500 PSI e= 0,10 m	m2			10.00	$ 92,174.00	$ 921,740.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
N-P 19	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN e= 12 cm	m2			35.04	$ 221,234.00	$ 7,752,924.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
	AJUSTE AL PESO								-$ 2.00				-$ 2.00
					SUBTOTAL: N.P - ITEM NO PREVISTOS		$ 1,533,042,946.00		$ 1,026,415,648.00		$ 218,623,410.00		$ 1,245,039,058.00
	SUBTOTAL OBRAS (A)						$ 2,033,834,212.00		$ 1,523,497,910.00		$ 219,544,612.00		$ 1,743,042,522.00
	ADMINISTRACION 20% (1)						$ 406,766,842.00		$ 304,699,582.00		$ 43,908,922.00		$ 348,608,504.00
	IMPREVISTOS 5% (2)						$ 101,691,711.00		$ 76,174,896.00		$ 10,977,231.00		$ 87,152,126.00
	UTILIDAD 5% (3)						$ 101,691,711.00		$ 76,174,896.00		$ 10,977,231.00		$ 87,152,126.00
	COSTOS A.I.U. 30% (1+2+3) = (B)						$ 610,150,264.00		$ 457,049,374.00		$ 65,863,384.00		$ 522,912,756.00
	TOTAL OBRAS (A) + (B)						$ 2,643,984,476.00		$ 1,980,547,284.00		$ 285,407,996.00		$ 2,265,955,278.00

IBAL SIG	ACTA PARCIAL DE OBRA N°. 08 SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GJ-R-008 FECHA VIGENCIA: 2025-03-28 VERSIÓN: 05 Página 3 de 3

CONTRATO DE OBRA No. : 053 DEL 03 DE ABRIL DE 2025

OBJETO : " CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL". IBAGUE DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA: CONSORCIO 4KED-2025
REPRESENTANTE LEGAL: ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
SUPERVISORES CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
HOMAR DAVID CALDERON

VALOR INICIAL CONTRATO :	$ 1,977,887,179.00
PLAZO :	Tres (03) Meses
VALOR ANTICIPO :	$ 593,366,154.00
VALOR ADICION 1	$ 666,097,297.00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 2,643,984,476.00
FECHA DE INICIACION :	09/05/2025
PRORROGA 1:	CUARENTA Y CINCO DIAS
PRORROGA 2:	CUARENTA Y CINCO DIAS
PRORROGA 3:	Tres (03) Meses
PRORROGA 4:	Cuatro (04) Meses
ACTA SUSPENSION 1:	23/01/2026
ACTA REINICIO 1:	06/02/2026
ACTA SUSPENSION 2:	19/02/2026
ACTA REINICIO 2:	25/03/2026
FECHA DE TERMINACION :	25/07/2026
FECHA DE ELABORACION PRESENTE ACTA :	19/05/2026
FECHA PERIODO DE EJECUCION PRESENTE ACTA :	18/04/2026 a 02/05/2026
VALOR PRESENTE ACTA :	$ 285,407,996.00

CONDICIONES CONTRACTUALES Y/O ACTUALIZADAS

ITEM	DETALLE	UND	CPC		CANT.	V/UNIT	V/ TOTAL	ACUMULADO ACTAS PARCIALES		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
			CÓDIGO	DESCRIPCIÓN				CANT.	V/ TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR DEL CONTRATO	$ 1,977,887,179.00	
VALOR ADICION 1	$ 666,097,297.00	
VALOR ACTA PARCIAL N°. 1		$ 136,600,491.00
VALOR ACTA PARCIAL N°. 2		$ 334,418,544.00
VALOR ACTA PARCIAL N°. 3		$ 350,643,617.00
VALOR ACTA PARCIAL N°. 4		$ 493,818,676.00
VALOR ACTA PARCIAL N°. 5		$ 237,185,528.00
VALOR ACTA PARCIAL N°. 6		$ 169,742,749.00
VALOR ACTA PARCIAL N°. 7		$ 258,137,679.00
VALOR ACTA PARCIAL N°. 8		$ 285,407,996.00
VALOR POR EJECUTAR		$ 378,029,196.00
SUMAS IGUALES	$ 2,643,984,476.00	$ 2,643,984,476.00

BALANCE DEL ANTICIPO		
VALOR DEL ANTICIPO	$ 593,366,154.00	
VALOR AMORTIZADO ACTA 1		$ 40,980,147.30
VALOR AMORTIZADO ACTA 2		$ 100,325,563.20
VALOR AMORTIZADO ACTA 3		$ 105,193,085.10
VALOR AMORTIZADO ACTA 4		$ 148,145,602.80
VALOR AMORTIZADO ACTA 5		$ 71,155,658.40
VALOR AMORTIZADO ACTA 6		$ 50,922,824.70
VALOR AMORTIZADO ACTA 7		$ 76,643,272.50
SALDO POR AMORTIZAR		$ -
SUMAS IGUALES	$ 593,366,154.00	$ 593,366,154.00

BALANCE PRESENTE ACTA		
VALOR PRESENTE ACTA	$	285,407,996.00
(-) AMORTIZACION ANTICIPO	$	-
VALOR NETO A CANCELAR EN ESTA ACTA	$	285,407,996.00

SON: DOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE

EL SUSCRTIO INTERVENTOR Y/O SUPERVISORES DEL CONTRATO DE OBRA CERTIFICA QUE EL CONTRATISTA SE ENCUENTRA PAZ Y SALVO CON LOS PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES DE EL Y DE SUS TRABAJADORES

ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
R.L. CONSORCIO 4KED2025
CONTRATISTA

CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
SUPERVISOR

HOMAR DAVID CALDERON
SUPERVISOR

CLAUDIA COMBITA ZAMBRANO
V° B° PROFESIONAL SALUD OCUPACIONAL
TALENTO HUMANO

ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO
V° B° PROFESIONAL ESPECIALIZADO II
GESTION AMBIENTAL IBAL

IBAL S.A E.S.P
MEMORIA DE CANTIDADES

ACTA PARCIAL	8	CONTRATO No.	053 DEL 03 DE ABRIL DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO	" CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL". IBAGUE DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"		
CONTRATISTA	CONSORCIO 4KED-2025	R.L.	ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
SUPERVISIÓN	IBAL S.A. ESP OFICIAL		CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
			HOMAR DAVID CALDERON

CAPÍTULO	PRELIMINARES								
	1	ITEM	1.1	DESCRIPCION ITEM	Localización y replanteo con Aparato Topográfico	UNID.	m2	OBRA	Tanque Piedra Pintada



BARRIO PIEDRA PINTADA

UBICACIÓN Y/O DESCRIPCION	Dimensiones			Medida Total
	largo	ancho	alto	
PANTALLA				
PANTALLA 4	8,00	4		32,00
TOTAL				32,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA				32,00
CANTIDAD EJECUTADA ACTAS ANTERIORES				1.740,62
CANTIDAD ACUMULADA				1.772,62

OBSERVACIONES:

ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
CONSORCIO 4KED-2025
ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
CONTRATISTA

IBAL S.A. ESP OFICIAL
CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
SUPERVISOR

IBAL S.A. ESP OFICIAL
HOMAR DAVID CALDERON
SUPERVISOR

IBAL S.A E.S.P
MEMORIA DE CANTIDADES

ACTA PARCIAL	8	CONTRATO No.	053 DEL 03 DE ABRIL DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO	" CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL". IBAGUE DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"		
CONTRATISTA	CONSORCIO 4KED-2025	R.L.	ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
SUPERVISIÓN	IBAL S.A. ESP OFICIAL		CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
			HOMAR DAVID CALDERON

CAPÍTULO	1	PRELIMINARES						
ITEM	1.3	DESCRIPCION ITEM	Descapote a máquina en material común (E=0.1)	UNID.	m2	OBRA	Tanque Piedra Pintada	



BARRIO CALATAYUD

UBICACIÓN Y/O DESCRIPCION	Dimensiones			Medida Total
	largo	ancho	alto	
PANTALLA				
PANTALLA 4	8,00	4	0,15	32,00
TOTAL				32,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA				32,00
CANTIDAD EJECUTADA ACTAS ANTERIORES				675,92
CANTIDAD ACUMULADA				707,92

OBSERVACIONES:

No se realizó de manera mecánica debido a las condiciones del terreno (inclinación). Por lo anterior, se determinó ejecutar la actividad de forma manual, sin necesidad de modificar el ítem ni el precio pactado. El contratista aceptó que el cobro se realizará mediante este mismo ítem.

ANA GLADYS CHUCHOQUE R

CONSORCIO 4KED-2025
ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
CONTRATISTA

IBAL S.A. ESP OFICIAL
CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
SUPERVISOR

IBAL S.A. ESP OFICIAL
HOMAR DAVID CALDERON
SUPERVISOR

IBAL S.A E.S.P
MEMORIA DE CANTIDADES

ACTA PARCIAL	8	CONTRATO No.	053 DEL 03 DE ABRIL DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO	" CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL". IBAGUE DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"		
CONTRATISTA	CONSORCIO 4KED-2025	R.L.	ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
SUPERVISIÓN	IBAL S.A. ESP OFICIAL		CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
			HOMAR DAVID CALDERON

CAPÍTULO	2	ITEM	2.2	DESCRIPCION ITEM	EXCAVACIONES Acarreo interno en obra en via peatonal o tramos superiores a 80m	UNID.	m3	OBRA	Tanque Piedra Pintada





BARRIO PIEDRA PINTADA

UBICACIÓN Y/O DESCRIPCION	Dimensiones			Medida Total
	largo	ancho	alto	
DESCAPOTE				
PANTALLA 4	8,00	4	0,15	4,80

TOTAL	4,80
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA	4,80
CANTIDAD EJECUTADA ACTAS ANTERIORES	3.489,17
CANTIDAD ACUMULADA	3.493,97

OBSERVACIONES:

ANA GLADYS CHUCHOQUE
CONSORCIO 4KED-2025
ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
CONTRATISTA

IBAL S.A. ESP OFICIAL
CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
SUPERVISOR

IBAL S.A. ESP OFICIAL
HOMAR DAVID CALDERON
SUPERVISOR

IBAL S.A E.S.P
MEMORIA DE CANTIDADES

ACTA PARCIAL	8	CONTRATO No.	053 DEL 03 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO DEL CONTRATO	" CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL". IBAGUE DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"			
CONTRATISTA	CONSORCIO 4KED-2025	R.L.	ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ	
SUPERVISIÓN	IBAL S.A. ESP OFICIAL		CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA HOMAR DAVID CALDERON	

CAPÍTULO	2	ITEM	2.3	DESCRIPCION ITEM	Cargue y Retiro de sobrantes hasta 24 Kmts a Maquina	UNID.	m3	OBRA	Tanque Piedra Pintada

EXCAVACIONES



BARRIO PIEDRA PINTADA

UBICACIÓN Y/O DESCRIPCION	Dimensiones			Medida Total
	largo	ancho	alto	
DESCAPOTE				
PANTALLA 4	8,00	4	0,15	4,80
TOTAL				4,80
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA				4,80
CANTIDAD EJECUTADA ACTAS ANTERIORES				1.737,38
CANTIDAD ACUMULADA				1.742,18

OBSERVACIONES:

ANA GLADYS CHUCHOQUE R
CONSORCIO 4KED-2025
ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
CONTRATISTA

IBAL S.A. ESP OFICIAL
CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
SUPERVISOR

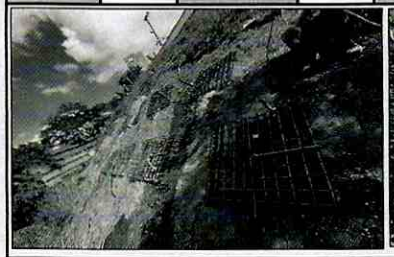
IBAL S.A. ESP OFICIAL
HOMAR DAVID CALDERON
SUPERVISOR

IBAL S.A E.S.P
MEMORIA DE CANTIDADES

ACTA PARCIAL	8	CONTRATO No.	053 DEL 03 DE ABRIL DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO	" CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL". IBAGUE DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"		
CONTRATISTA	CONSORCIO 4KED-2025	R.L.	ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
SUPERVISIÓN	IBAL S.A. ESP OFICIAL		CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
			HOMAR DAVID CALDERON

CAPÍTULO	N.P	ITEM	N.P-14	DESCRIPCION ITEM		UNID.		OBRA	
EXCAVACIONES					SUMINISTRO E INSTALACION ANCLAJE PASIVO (INCLUYE PERFORACIÓN DE ANCLAJES DE Ø=4", ACERO DE REFUERZO ANCLAJE 1#6/550 + 3#4/150; ACERO DE REFUERZO DADO : 10#4/140 + 10#4/120 CEMENTO LLENADO E INYECCION, CENTRADORES)		ml		Tanque Piedra Pintada





BARRIO PIEDRA PINTADA

UBICACIÓN Y/O DESCRIPCION	Dimensiones			Medida Total (ml)
	cant		largo	
PANTALLAS				
PANTALLA 2	31,00		5	155,00
PANTALLA 3	14,00		5	70,00
PANTALLA 4	8,00		5	40,00
TOTAL				**265,00**
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA				265,00
CANTIDAD EJECUTADA ACTAS ANTERIORES				105,00
CANTIDAD ACUMULADA				**370,00**

OBSERVACIONES:

CONSORCIO 4KED-2025
ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
CONTRATISTA

IBAL S.A. ESP OFICIAL
CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
SUPERVISOR

IBAL S.A. ESP OFICIAL
HOMAR DAVID CALDERON
SUPERVISOR

INFORME ACTA

CONTRATO DE NO. 053 DEL 03 DE ABRIL 2025

" CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL".

CONSORCIO 4KED-2025
R.L. ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
CONTRATISTA

EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL SA ESP

2026

Cra. 8D No. 189 – 50 OFC 501 Bogotá Teléfono 60 1 4765991 Celular 3112109143
Correo 4kconstructora@gmail.com

CONTENIDO

1. RESUMEN EJECUTIVO 3
2. ACTIVIDADES REALIZADAS 4
3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES 4
4. CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS 8
5. PRESUPUESTO DE OBRA EJECUTADO 11
6. BALANCE DEL CONTRATO 15
7. SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 16
8. PLAN DE GESTION SOCIAL 16
9. CONTROL DE CALIDAD 17
10. REGISTRÓ FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS 17
11. PERSONAL UTILIZADO 18

Cra. 8D No. 189 – 50 OFC 501 Bogotá Teléfono 60 1 4765991 Celular 3112109143
Correo 4kconstructora@gmail.com

1. RESUMEN EJECUTIVO:

INFORMACIÓN GENERAL CONTRATO

OBJETO	: "CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL".
VALOR INCIAL CONTRATO	$ 1.977.887.179
VALOR ADICION 1	$ 666.097.297
VALOR TOTAL	$ 2'643.984.476
ANTICIPO	$ 593.366.154 MCTE
PLAZO INICIAL	TRES (3) MESES
FECHA DE INICIACION	09 DE MAYO DE 2025
FECHA PRORROGA 1	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
FECHA PRORROGA 2	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
FECHA PRORROGA 3	TRES (03) MESES
FECHA PRORROGA 4	CUATRO (04) MESES
ACTA SUSPENSION 1	23 DE ENERO DE 2026
ACTA REINICIO 1	06 DE FEBRERO DE 2026
ACTA SUSPENSION 2	19 DE FEBRERO DE 2026
PRORROGA 1 DE SUSPENSION 2	05 DE MARZO DE 2026
ACTA REINICIO 2	25 DE MARZO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	25 DE JULIO DE 2026
SUPERVISORES IBAL	ING. CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA ING. HOMAR DAVID CALDERON
INTERVENTORIA	N/A
CONTRATISTA	CONSORCIO 4KED-2025 R.L. ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
CONTRATANTE	EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL.

Cra. 8D No. 189 – 50 OFC 501 Bogotá Teléfono 60 1 4765991 Celular 3112109143
Correo 4kconstructora@gmail.com

2. ACTIVIDADES REALIZADAS

Durante el mes de Marzo-Abril de 2026, se llevaron a cabo las siguientes actividades en el marco del proyecto, las cuales se describen a continuación junto con su respectivo registro:

Localización y Replanteo

Se realizó la localización y replanteo de la pantalla 4 con sus respectivos anclajes, con el fin de definir y delimitar el área a intervenir.

Instalación de anclajes Pasivos (Pantalla 2-3-4)

Se finalizó con las perforaciones de los anclajes correspondientes a dichas pantallas. El proceso constructivo consistió en la perforación del terreno y posterior inyección de lechada agua-cemento, incorporando simultáneamente el acero de refuerzo conforme a los diseños y especificaciones suministrados por el especialista.

3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES

3.1.1. ACTOS ADMINISTRATIVOS

a. Acta de inicio

Suscrita el día 09 de Mayo de 2025 y con fecha de terminación el día 08 de Agosto del 2025.

b. Prorroga

Suscrita el día 04 de Agosto de 2025 y con fecha de terminación el día 22 de Septiembre del 2025.

c. Control de Pólizas

A continuación, se relacionan las pólizas que amparan el contrato de obra No. 053 de fecha 09 de Mayo de 2025, suscrito con la Compañía Aseguradora Seguros Mundial S.A.

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. I – 100042898

CONCEPTO	VIGENTE (FECHAS)		VALOR
	DESDE	HASTA	
Amparo básico-predios	09/05/2025	08/08/2026	$ 593.366.153,00
patronal	09/05/2025	08/08/2026	$ 593.366.153,00
Contratista y subcontratista	09/05/2025	08/08/2026	$ 593.366.153,00
Vehículos propios y no propios	09/05/2025	08/08/2026	$ 593.366.153,00

Póliza de Cumplimiento General No I – 100042898

Cra. 8D No. 189 – 50 OFC 501 Bogotá Teléfono 60 1 4765991 Celular 3112109143
Correo 4kconstructora@gmail.com

CONCEPTO	VIGENTE (FECHAS)		VALOR	
	DESDE	HASTA		
Cumplimiento	03/04/2025	03/01/2026	$	395.577.435,80
Buen Manejo del Anticipo	03/04/2025	03/07/2025	$	593.366.153,70
Prestaciones de servicio	03/04/2025	03/07/2028	$	395.577.435,80
Calidad del Servicio	03/07/2025	03/07/2030	$	395.577.435,80
Estabilidad de la Obra	03/04/2025	03/07/2026	$	395.577.435,80

Se realiza actualización de vigencias de las pólizas debido al Acta de Inicio del contrato de Obra.

CONCEPTO	VIGENTE (FECHAS)		VALOR	
	DESDE	HASTA		
Cumplimiento	09/05/2025	08/02/2026	$	395.577.435,80
Buen Manejo del Anticipo	09/05/2025	08/08/2025	$	593.366.153,70
Prestaciones de servicio	09/05/2025	08/08/2028	$	395.577.435,80
Calidad del Servicio	08/08/2025	08/08/2030	$	395.577.435,80
Estabilidad de la Obra	09/05/2025	08/08/2026	$	395.577.435,80

Se realiza actualización de vigencias de las pólizas debido a la Prórroga del contrato de Obra, la cual es de 45 días calendario.

Póliza de Cumplimiento General No I – 100042898

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. I – 100010737

CONCEPTO	VIGENTE (FECHAS)		VALOR	
	DESDE	HASTA		
Cumplimiento	09/05/2025	23/03/2026	$	395.577.435,80
Buen Manejo del Anticipo	09/05/2025	23/09/2025	$	593.366.153,70
Prestaciones de servicio	09/05/2025	23/09/2028	$	395.577.435,80
Calidad del Servicio	23/09/2025	23/09/2030	$	395.577.435,80
Estabilidad de la Obra	09/05/2025	23/09/2026	$	395.577.435,80

CONCEPTO	VIGENTE (FECHAS)		VALOR	
	DESDE	HASTA		
Amparo básico-predios	09/05/2025	23/09/2026	$	593.366.153,00
patronal	09/05/2025	23/09/2026	$	593.366.153,00
Contratista y subcontratista	09/05/2025	23/09/2026	$	593.366.153,00
Vehículos propios y no propios	09/05/2025	23/09/2026	$	593.366.153,00

Se realiza actualización de vigencias de las pólizas debido a la Prórroga 2 del contrato de Obra, la cual es de 45 dias calendario.

Póliza de Cumplimiento General No I – 100042898

Cra. 8D No. 189 – 50 OFC 501 Bogotá Teléfono 60 1 4765991 Celular 3112109143
Correo 4kconstructora@gmail.com

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. I – 100010737

CONCEPTO	VIGENTE (FECHAS)		VALOR	
	DESDE	HASTA		
Cumplimiento	09/05/2025	07/05/2026	$	395.577.435,80
Buen Manejo del Anticipo	09/05/2025	07/11/2025	$	593.366.153,70
Prestaciones de servicio	09/05/2025	07/11/2028	$	395.577.435,80
Calidad del Servicio	07/11/2025	07/11/2030	$	395.577.435,80
Estabilidad de la Obra	09/05/2025	07/11/2026	$	395.577.435,80

CONCEPTO	VIGENTE (FECHAS)		VALOR	
	DESDE	HASTA		
Amparo básico-predios	09/05/2025	07/11/2026	$	593.366.154,00
patronal	09/05/2025	07/11/2026	$	593.366.153,00
Contratista y subcontratista	09/05/2025	07/11/2026	$	593.366.153,00
Vehículos propios y no propios	09/05/2025	07/11/2026	$	593.366.153,00

Se realiza actualización de vigencias de las pólizas debido a la Prórroga 3 del contrato de Obra, la cual es de tres (3) meses.

Póliza de Cumplimiento General No I – 100042898

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. I – 100010737

CONCEPTO	VIGENTE (FECHAS)		VALOR	
	DESDE	HASTA		
Cumplimiento	09/05/2025	07/08/2026	$	395.577.435,80
Buen Manejo del Anticipo	09/05/2025	07/02/2026	$	593.366.153,70
Prestaciones de servicio	09/05/2025	07/02/2029	$	395.577.435,80
Calidad del Servicio	07/02/2026	07/02/2031	$	395.577.435,80
Estabilidad de la Obra	09/05/2025	07/02/2027	$	395.577.435,80

CONCEPTO	VIGENTE (FECHAS)		VALOR	
	DESDE	HASTA		
Amparo básico-predios	09/05/2025	07/02/2027	$	593.366.154,00
patronal	09/05/2025	07/02/2027	$	593.366.153,00
Contratista y subcontratista	09/05/2025	07/02/2027	$	593.366.153,00
Vehículos propios y no propios	09/05/2025	07/02/2027	$	593.366.153,00

Se realiza actualización de vigencias de las pólizas debido al reinicio 01 del contrato de Obra, la cual

Póliza de Cumplimiento General No I – 100042898

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. I – 100010737

Cra. 8D No. 189 – 50 OFC 501 Bogotá Teléfono 60 1 4765991 Celular 3112109143
Correo 4kconstructora@gmail.com

CONCEPTO	VIGENTE (FECHAS)		VALOR	
	DESDE	HASTA		
Cumplimiento	06/02/2026	22/08/2026	$	395.577.435,80
Buen Manejo del Anticipo	06/02/2026	22/02/2026	$	593.366.153,70
Prestaciones de servicio	06/02/2026	22/02/2029	$	395.577.435,80
Calidad del Servicio	22/02/2026	22/02/2031	$	395.577.435,80
Estabilidad de la Obra	22/02/2026	22/02/2027	$	395.577.435,80

CONCEPTO	VIGENTE (FECHAS)		VALOR	
	DESDE	HASTA		
Amparo básico-predios	09/05/2025	22/02/2027	$	593.366.153,00
patronal	09/05/2025	22/02/2027	$	593.366.153,00
Contratista y subcontratista	09/05/2025	22/02/2027	$	593.366.153,00
Vehículos propios y no propios	09/05/2025	22/02/2027	$	593.366.153,00

Se realiza actualización de vigencias de las pólizas debido al reinicio 02 del contrato de Obra, la cual

Póliza de Cumplimiento General No I – 100042898

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. I – 100010737

CONCEPTO	VIGENTE (FECHAS)		VALOR	
	DESDE	HASTA		
Amparo básico-predios	09/05/2025	28/07/2027	$	793.195.342,80
patronal	09/05/2025	28/07/2027	$	793.195.342,80
Contratista y subcontratista	09/05/2025	28/07/2027	$	793.195.342,80
Vehículos propios y no propios	09/05/2025	28/07/2027	$	793.195.342,80

CONCEPTO	VIGENTE (FECHAS)		VALOR	
	DESDE	HASTA		
Cumplimiento	09/05/2025	28/01/2027	$	723.411,87
Buen Manejo del Anticipo	09/05/2025	28/07/2026	$	456.485,52
Prestaciones de servicio	09/05/2025	28/07/2029	$	1'097.265,48
Calidad del Servicio	28/07/2026	28/07/2031	$	1'202.239,00
Estabilidad de la Obra	09/05/2025	28/07/2027	$	836.471,55

3.1.2. AVANCE DE TIEMPO

El tiempo acumulado de ejecución es de Doscientos cuarenta y seis (246) días, comprendido entre el 09 de mayo de 2025 al 23 de Enero de 2026, del 06 de Febrero al 19 de Febrero de 2026 y del 25 de marzo al 02 de Mayo de 2026, lo que representa un 78.77% de avance en tiempo con respecto al plazo inicial establecido en cada contrato, considerando únicamente los días en los que el proyecto se mantuvo vigente.

Cra. 8D No. 189 – 50 OFC 501 Bogotá Teléfono 60 1 4765991 Celular 3112109143
Correo 4kconstructora@gmail.com

PLAZO INICIAL (Días):	391		
PLAZO TRANSCURRIDO (Días):	308	EQUIVALE AL	78.77%
SUPERVISOR:	ING. CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA ING. HOMAR DAVID CALDERON		

4. CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS

Item no.	Actividad	Und	Cant.
1	**Preliminares**		
1.1	Localización y replanteo con aparato topográfico	M2	32,00
1,2	Señalización en guadua c/3 mts y polisombra de h=2mts	M	0,00
1,3	Descapote a máquina en material común (e=0.1)	M2	32,00
2	**Excavaciones**		
2,1	Excavaciones en material común	M3	0,00
2,2	Acarreo interno en obra en via peatonal o tramos superiores a 80m	M3	4,80
2,3	Cargue y retiro de sobrantes hasta 24 kmts a maquina	M3	4,80
2,4	Gaviones, triple torsion,cal 12, suministro e instalacion	M3	0,00
2,5	Suministro de recebo en zanja compactado c/ 15 cms. Medio mecánico, incluye transporte a cualquier sitio del area urbana	M3	0,00
2,6	Disipador de energia en concreto de 4000 psi (incluye acero de refuerzo, formaleta, curado e impermeabilización de la placa fondo y mortero de nivelacion) (zona 1)	Ml	0,00
2,7	Canal sin filtro (0.35 x 0.35). (incluye construcción de placa de fondo en concreto impermeabilizado, mediacañas,mortero de nivelacion y angulos metalicos). (zona 1)	Ml	0,00
2,8	Caja de entrega de 1.0x1.0x1,0m, en bloque recocido con recubrimiento en mortero 1:4 e=5cm fundido en sitio. (incluye construccion de tapa tipo vehicular en concreto de 3000 psi reforzado y placa fondo en concreto impermeabilizado con mortero de nivelacion) (zona 1)	Und	0,00
2,9	Concreto de 13,8 mpa (2.000 psi) para solado	M3	0,00
2,1	Mortero 1:3	M3	0,00
3	**Medidas de mitigacion**		
3,1	Viga cabezal sobre pilotes y/o columnas en concreto premezclado de 3500psi (24.5mpa) (incluye suministro, formaleteo en madera, colocación y curado. No incluye refuerzo) (fila pilotes 1)	M^3	0,00

Cra. 8D No. 189 – 50 OFC 501 Bogotá Teléfono 60 1 4765991 Celular 3112109143
Correo 4kconstructora@gmail.com

3,2	Viga cabezal sobre pilotes y/o columnas en concreto premezclado de 35000psi (24.5mpa) (incluye suministro, formaleteo en madera, colocación y curado. No incluye refuerzo) (fila pilotes 2)	M^3	0,00
3,3	Pilotes en concreto de 3500 psi tipo tremie, de 0.4 m de diámetro (incluye excavación manual, descabece de pilote, suministro de concreto premezclado, curado). (fila pilote 1)	Ml	0,00
3,4	Pilotes en concreto de 3500 psi tipo tremie, de 0.4 m de diámetro (incluye excavación manual, descabece de pilote, suministro de concreto premezclado, curado, incluye refuerzo) (fila pilotes 2).	Ml	0,00
3,5	Acero de refuerzo fy=60000 psi (se incluye el acero de refurzo para todas las obras proyectadas); suminsitro e instalación de acuerdo a lo estipulado por la nsr-10, norma astm a-706, icontec 2289 para el acero pdr-60. Incluye todos los costos de suminsitro de materiales (refuerzo (g60) figurado, corrugado, incluye el alambre de amarre), equipos, transportes, manejo, almacenamiento, desperdicios y mano de obra. (fila pilote 1)	Kg	0,00
3,6	Acero de refuerzo fy=60000 psi (se incluye el acero de refurzo para todas las obras proyectadas); suminsitro e instalación de acuerdo a lo estipulado por la nsr-10, norma astm a-706, icontec 2289 para el acero pdr-60. Incluye todos los costos de suminsitro de materiales (refuerzo (g60) figurado, corrugado, incluye el alambre de amarre), equipos, transportes, manejo, almacenamiento, desperdicios y mano de obra. (fila pilote 2)	Kg	0,00
N.p	**Item no previstos**		
N.p 1	Demolición de cimientos y/o muros en concreto reforzado, en terreno (confinado - ladera- pendiente pronunciada entre el 60 % y el 70 %) profundidad prom h: 0,0 mts hasta 1,50 mts (no incluye acarreo interno, ni cargue y retiro de sobrantes)	M^3	0,00
N.p 2	Tratamiento silvicultural individuo arbóreo - poda de árboles de 10m. A 15m	Und	0,00
N.p 3	rocería y limpieza de vegetación	M^2	0,00
N-p 4	Perforación en roca espacio confinado con equipo roto percutor hasta h= 2,0 mts hasta d=1,50 mts (incluye el uso de concreto expansivo)	Und	0,00
N-p 5	Suministro e instalacion disipador de energia tipo 2 seccion transversal hasta h=1,50 mts b= 0,70mts e= 0,15 mts en concreto de 4000 psi (incluye placa de fondo en concreto, formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	Ml	0,00

Cra. 8D No. 189 – 50 OFC 501 Bogotá Teléfono 60 1 4765991 Celular 3112109143
Correo 4kconstructora@gmail.com

N-p 6	Suministro e instalacion disipador de energia tipo a seccion transversal hasta h=1,25 mts b= 0,70mts e= 0,15mts en concreto de 4000 psi (incluye placa de fondo en concreto,formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	Ml	0,00
N-p 7	Suministro e instalacion disipador seccion transversal tipo b h= 2,40mts b= 0,70 mts e= 0,15mts (incluye placa de fondo en concreto de 4000 psi , formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	Ml	0,00
N-p 8	Suministro e instalacion disipador seccion transversal tipo c h= 1,20 mts b= 0,70 mts e= 0,15mts (incluye placa de fondo en concreto de 4000 psi , formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	Ml	0,00
N-p 9	Suministro e instalacion canal 10 seccion transversal hasta h= 0,85 mts b= 0,60 mts e= 0,12mts (incluye placa de fondo en concreto de 3000 psi , formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	Ml	0,00
N-p 10	Pilotes en concreto de 3500 psi tipo tremie de 0.41m hasta 0,50m de diámetro (incluye excavación manual, descabece de pilote, curado) no incluye: acero de refuerzo (fila pilotes 1 y 2).	Ml	0,00
N-p 11	Construccion cimentacion tipo caisson espacio confinado en concreto de 3500 psi de 2,4 m * 0,85m profundidad: hasta h: 5mts (fila pilotes 1). (incluye excavacion manual en material rocoso espacio confinado caisson)	Ml	0,00
N-p 12	Construccion filtro geodren planar 4" h:1,15mts ancho: 0,60mts (incluye excavación manual)	Ml	0,00
N-p 13	Construccion cimentacion tipo caisson espacio confinado en concreto de 3500 psi de 0,92 m * 0,85m profundidad: hasta h: 5mts (fila pilotes 1). (incluye excavacion manual en material rocoso espacio confinado caisson)	Ml	0,00
N-p 14	Suministro e instalacion anclaje pasivo (incluye perforación de anclajes de ø=4", acero de refuerzo anclaje 1#6/550 + 3#4/150; acero de refuerzo dado : 10#4/140 + 10#4/120 cemento llenado e inyeccion, centradores)	Ml	265,00
N-p 15	Suministro e instalacion concreto lanzado resistencia 25mpa e=0.1 pantalla anclaje pasivo (incluye malla electrosoldada d131)	M2	0,00
N-p 16	Suministro e instalacion dren horizontal recubierto con geotextil nt1600 l=1	Ml	0,00
N-p 17	Perfilada manual talud	M2	0,00
N-p 18	Anden en concreto de 2500 psi e= 0,10 m	M2	0,00
N-p 19	Muro en ladrillo tolete comun e= 12 cm	M2	0,00

Cra. 8D No. 189 – 50 OFC 501 Bogotá Teléfono 60 1 4765991 Celular 3112109143
Correo 4kconstructora@gmail.com

5. PRESUPUESTO DE OBRA EJECUTADO

ITEM No.	ACTIVIDAD	UND	V/TOTAL
1	**PRELIMINARES**		
1.1	Localización y replanteo con Aparato Topográfico	m2	$ 242.944,00
1,2	Señalización en guadua C/3 mts y Polisombra de h=2mts	m	$ -
1,3	Descapote a máquina en material común (E=0.1)	m2	$ 358.592,00
2	**EXCAVACIONES**		
2,1	Excavaciones en material común	m3	$ -
2,2	Acarreo interno en obra en via peatonal o tramos superiores a 80m	m3	$ 91.762,00
2,3	Cargue y Retiro de sobrantes hasta 24 Kmts a Maquina	m3	$ 227.904,00
2,4	Gaviones, triple torsion,cal 12, suministro e instalacion	m3	$ -
2,5	Suministro de Recebo en zanja compactado c/ 15 Cms. Medio mecánico, Incluye transporte a cualquier sitio del area Urbana	m3	$ -
2,6	Disipador de energia en concreto de 4000 psi (incluye acero de refuerzo, formaleta, curado e impermeabilización de la placa fondo y mortero de nivelacion) (Zona 1)	ml	$ -
2,7	Canal sin filtro (0.35 x 0.35). (Incluye construcción de placa de fondo en concreto impermeabilizado, mediacañas,mortero de nivelacion y angulos metalicos). (Zona 1)	ml	$ -
2,8	Caja de entrega de 1.0x1.0x1,0m, en bloque recocido con recubrimiento en mortero 1:4 e=5cm fundido en sitio. (Incluye construccion de tapa tipo vehicular en concreto de 3000 psi reforzado y placa fondo en concreto impermeabilizado con mortero de nivelacion) (Zona 1)	und	$ -
2,9	Concreto de 13,8 Mpa (2.000 PSI) Para Solado	m3	$ -
2,1	Mortero 1:3	m3	$ -
3	**MEDIDAS DE MITIGACION**		

Cra. 8D No. 189 – 50 OFC 501 Bogotá Teléfono 60 1 4765991 Celular 3112109143
Correo 4kconstructora@gmail.com

3,1	Viga cabezal sobre pilotes y/o columnas en concreto premezclado de 3500PSI (24.5MPa) (Incluye suministro, formaleteo en madera, colocación y curado. No incluye refuerzo) (Fila pilotes 1)	m^3	$ -
3,2	Viga cabezal sobre pilotes y/o columnas en concreto premezclado de 35000PSI (24.5MPa) (Incluye suministro, formaleteo en madera, colocación y curado. No incluye refuerzo) (Fila pilotes 2)	m^3	$ -
3,3	Pilotes en Concreto de 3500 PSI tipo Tremie, de 0.4 m de diámetro (incluye excavación manual, Descabece de pilote, suministro de concreto premezclado, curado). (Fila pilote 1)	ml	$ -
3,4	Pilotes en Concreto de 3500 PSI tipo Tremie, de 0.4 m de diámetro (incluye excavación manual, Descabece de pilote, suministro de concreto premezclado, curado, incluye refuerzo) (Fila pilotes 2).	ml	$ -
3,5	Acero de refuerzo fy=60000 PSI (Se incluye el acero de refurzo para todas las obras proyectadas); Suminsitro e instalación de acuerdo a lo estipulado por la NSR-10, norma ASTM A-706, ICONTEC 2289 para el acero PDR-60. Incluye todos los costos de suminsitro de materiales (refuerzo (G60) figurado, corrugado, incluye el alambre de amarre), equipos, transportes, manejo, almacenamiento, desperdicios y mano de obra. (Fila pilote 1)	kg	$ -
3,6	Acero de refuerzo fy=60000 PSI (Se incluye el acero de refurzo para todas las obras proyectadas); Suminsitro e instalación de acuerdo a lo estipulado por la NSR-10, norma ASTM A-706, ICONTEC 2289 para el acero PDR-60. Incluye todos los costos de suminsitro de materiales (refuerzo (G60) figurado, corrugado, incluye el alambre de amarre), equipos, transportes, manejo, almacenamiento, desperdicios y mano de obra. (Fila pilote 2)	kg	$ -
N.P	**ITEM NO PREVISTOS**		

Cra. 8D No. 189 – 50 OFC 501 Bogotá Teléfono 60 1 4765991 Celular 3112109143
Correo 4kconstructora@gmail.com

N.P 1	Demolición de cimientos y/o muros en concreto reforzado, en terreno (confinado - ladera- pendiente pronunciada entre el 60 % y el 70 %) profundidad prom h: 0,0 mts hasta 1,50 mts (no incluye acarreo interno, ni cargue y retiro de sobrantes)	m^3	$ -
N.P 2	Tratamiento silvicultural individuo arbóreo - poda de árboles de 10m. a 15m	und	$ -
N.P 3	Rocería y limpieza de vegetación	m^2	$ -
N-P 4	Perforación en roca espacio confinado con equipo roto percutor hasta h= 2,0 mts hasta d=1,50 mts (incluye el uso de concreto expansivo)	und	$ -
N-P 5	Suministro e instalacion Disipador de energia tipo 2 seccion transversal hasta h=1,50 mts b= 0,70mts e= 0,15 mts en concreto de 4000 psi (incluye placa de fondo en concreto, formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	ml	$ -
N-P 6	Suministro e instalacion Disipador de energia tipo A seccion transversal hasta h=1,25 mts b= 0,70mts e= 0,15mts en concreto de 4000 psi (incluye placa de fondo en concreto,formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	ml	$ -
N-P 7	Suministro e instalacion Disipador seccion transversal tipo B h= 2,40mts b= 0,70 mts e= 0,15mts (Incluye placa de fondo en concreto de 4000 psi , formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	ml	$ -
N-P 8	Suministro e instalacion Disipador seccion transversal tipo C h= 1,20 mts b= 0,70 mts e= 0,15mts (Incluye placa de fondo en concreto de 4000 psi , formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	ml	$ -
N-P 9	Suministro e instalacion canal 10 seccion transversal hasta h= 0,85 mts b= 0,60 mts e= 0,12mts (Incluye placa de fondo en concreto de 3000 psi , formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	ml	$ -

Cra. 8D No. 189 – 50 OFC 501 Bogotá Teléfono 60 1 4765991 Celular 3112109143
Correo 4kconstructora@gmail.com

N-P 10	Pilotes en Concreto de 3500 PSI tipo Tremie de 0.41m hasta 0,50m de diámetro (incluye excavación manual, Descabece de pilote, curado) No incluye: acero de refuerzo (Fila pilotes 1 Y 2).	ml	$ -
N-P 11	Construccion cimentacion tipo Caisson espacio confinado en Concreto de 3500 PSI de 2,4 m * 0,85m profundidad: hasta h: 5mts (Fila pilotes 1). (incluye EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL ROCOSO ESPACIO CONFINADO CAISSON)	ml	$ -
N-P 12	Construccion Filtro geodren planar 4" H:1,15mts Ancho: 0,60mts (incluye excavación manual)	ml	$ -
N-P 13	Construccion cimentacion tipo Caisson espacio confinado en Concreto de 3500 PSI de 0,92 m * 0,85m profundidad: hasta h: 5mts (Fila pilotes 1). (incluye EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL ROCOSO ESPACIO CONFINADO CAISSON)	ml	$ -
N-P 14	Suministro e instalacion anclaje pasivo (incluye perforación de anclajes de ø=4", acero de refuerzo anclaje 1#6/550 + 3#4/150; acero de refuerzo dado : 10#4/140 + 10#4/120 cemento llenado e inyeccion, centradores)	ml	$ 218.623.410,00
N-P 15	Suministro e instalacion concreto lanzado resistencia 25mpa e=0.1 pantalla anclaje pasivo (incluye malla electrosoldada d131)	m2	$ -
N-P 16	Suministro e instalacion dren horizontal recubierto con geotextil nt1600 l=1	ml	$ -
N-P 17	Perfilada manual talud	m2	$ -
N-P 18	ANDEN EN CONCRETO DE 2500 PSI e= 0,10 m	m2	$ -
N-P 19	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN e= 12 cm	m2	$ -
VALOR TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 219.544.612,00**
A.I.U 30%			**$ 65.863.383,00**
TOTAL			**$ 285.407.996,00**

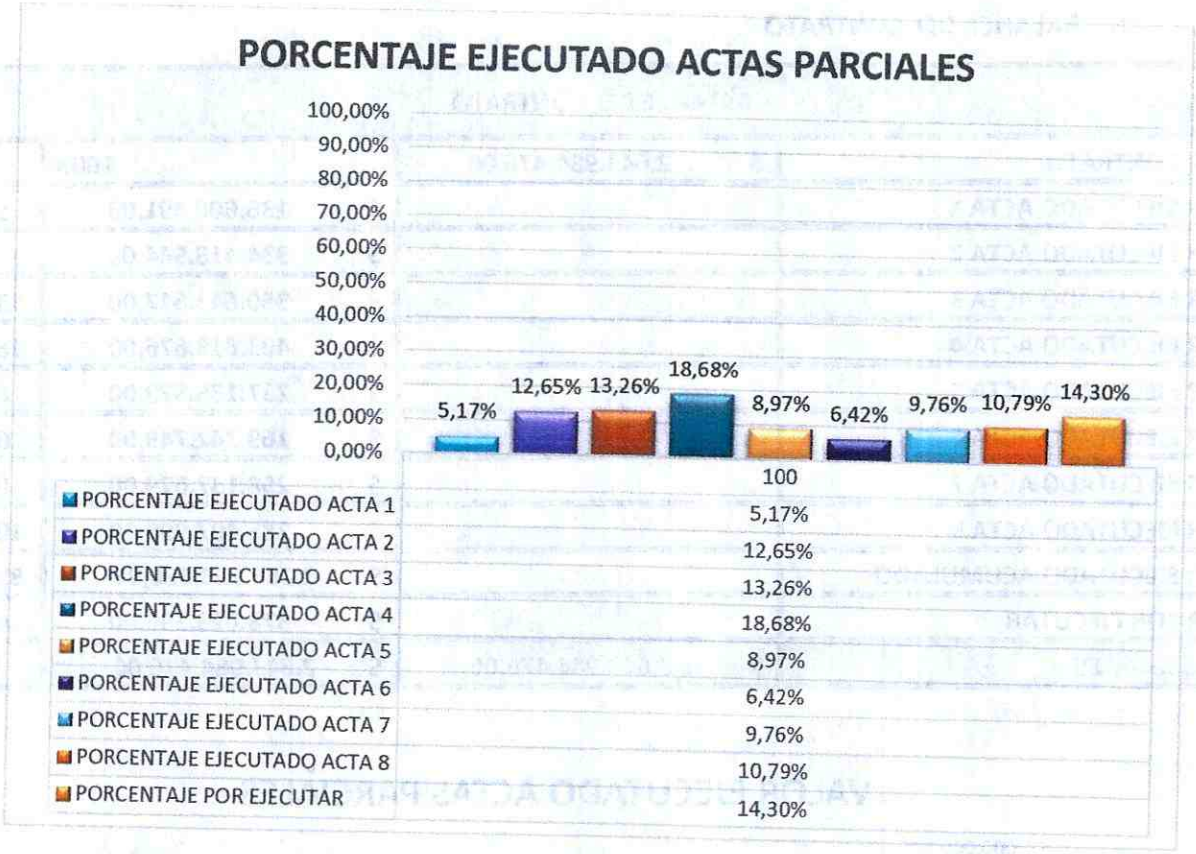
Cra. 8D No. 189 – 50 OFC 501 Bogotá Teléfono 60 1 4765991 Celular 3112109143
Correo 4kconstructora@gmail.com

6. BALANCE DEL CONTRATO

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO	$ 2.643.984.476,00	100%	
VALOR EJECUTADO ACTA 1		$ 136.600.491,00	5,17%
VALOR EJECUTADO ACTA 2		$ 334.418.544,00	12,65%
VALOR EJECUTADO ACTA 3		$ 350.643.617,00	13,26%
VALOR EJECUTADO ACTA 4		$ 493.818.676,00	18,68%
VALOR EJECUTADO ACTA 5		$ 237.185.529,00	8,97%
VALOR EJECUTADO ACTA 6		$ 169.742.749,00	6,42%
VALOR EJECUTADO ACTA 7		$ 258.137.679,00	9,76%
VALOR EJECUTADO ACTA 8		$ 285.407.996,00	10,79%
VALOR EJECUTADO ACUMULADO		$ 2.265.955.280,00	85,70%
VALOR POR EJECUTAR		$ 378.029.196,00	14,30%
SUMAS IGUALES	$ 2.643.984.476,00	$ 2.643.984.476,00	100%



Cra. 8D No. 189 – 50 OFC 501 Bogotá Teléfono 60 1 4765991 Celular 3112109143
Correo 4kconstructora@gmail.com



7. SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

En cumplimiento de los requerimientos del Ministerio de Trabajo, el contratista implementa en obra el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo y acata lo consagrado en la ley 100, (Afiliación a ARP, EPS, Pensión, Caja de compensación, Sena e ICBF).

El contratista en cumplimiento de sus obligaciones laborales, salud ocupacional y de seguridad industrial, entregó y dotó a todo el personal bajo su cargo, de los elementos de protección personal necesarios para la actividad de construcción.

8. PLAN DE GESTION SOCIAL

Se realizó la socialización del 50% de ejecución de la obra, en compañía de los supervisores del contrato, la comunidad y personal del contratista, dentro de las instalaciones del tanque de piedra pintada.

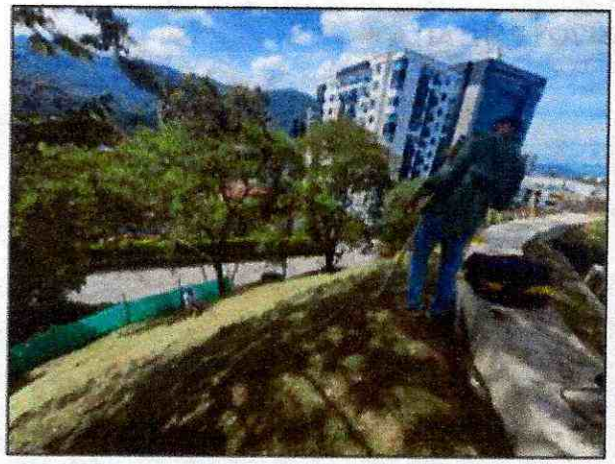
Cra. 8D No. 189 – 50 OFC 501 Bogotá Teléfono 60 1 4765991 Celular 3112109143
Correo 4kconstructora@gmail.com

9. CONTROL DE CALIDAD

Se realiza control de calidad de todos los materiales, se presentan certificados de calidad de todos los materiales, lo que garantiza que la construcción se está ejecutando de acuerdo con las especificaciones técnicas y las recomendaciones de la supervisión. Se implementan formatos de calidad suministrados por la caja de compensación familiar del Tolima para el seguimiento continuo.

10. REGISTRÓ FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

- **LOCALIZACION Y REPLANTEO TOPOGRAFICO PANTALLA 4**

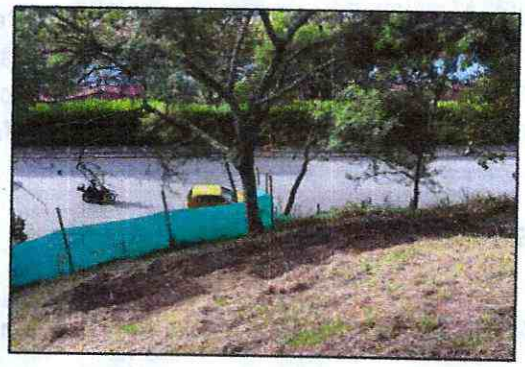


- **ANCLAJES PASIVOS PANTALLA 2**



Cra. 8D No. 189 – 50 OFC 501 Bogotá Teléfono 60 1 4765991 Celular 3112109143
Correo 4kconstructora@gmail.com

- **ANCLAJES PASIVOS PANTALLA 3**



- **ANCLAJES PASIVOS PANTALLA 4**



11. PERSONAL UTILIZADO

PERSONAL - INTERNO
PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL
MAESTRO GENERAL
AYUDANTES
ING. RESIDENTE
OPERARIO UNIDAD DE PERFORACION HORIZONTAL
TOPOGRAFO

12. EQUIPO UTILIZADO

EQUIPO	CANTIDAD
VOLQUETAS SENCILLAS	1
HERRAMIENTA MENOR	1
MEZCLADORA	1
UNIDAD DE PERFORACION HORIZONTAL	1

Cra. 8D No. 189 – 50 OFC 501 Bogotá Teléfono 60 1 4765991 Celular 3112109143
Correo 4kconstructora@gmail.com

CONSORCIO 4KED-2025

MODELO CERTIFICACIÓN PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL CUMPLIMIENTO ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002 Y LEY 828 DE 2003 – PERSONAS JURÍDICAS.

Bogotá, 19 Mayo de 2026

Señores
IBAL SA ESP OFICIAL
Atte. HOMAR DAVID CALDERON
Atte. CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
Supervisores Contrato. No. 053-2025
Ciudad

Respetados señores:

Yo, **ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ,** identificada con cedula de ciudadanía No. **52.020.033 de Bogotá**, en mi condición de Representante Legal del CONSORCIO 4KED-2025, identificado con Nit. 901.931.668-2 debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Bogotá certifico el pago de los aportes realizados por la compañía durante los últimos 6 meses contados a partir de la expedición de este certificado, por los conceptos de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA).

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Estos pagos, corresponden a los montos contabilizados y pagados por la compañía durante dichos 6 meses. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Nota 1: *Las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, están exonerados del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA, del ICBF y al sistema de salud, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de 10 salarios mínimos legales mensuales vigentes, de conformidad con el artículo 65 de la Ley 1819 de 2027.*

Nota 2: *Para relacionar el pago de los aportes correspondientes a los Sistemas de Seguridad Social, se deberán tener en cuenta los plazos previstos en el Decreto 1406 de 1999 Artículos 19 a 24 y Decreto 2236 de 1999. Así mismo, en el caso correspondiente a los aportes parafiscales: CAJAS DE COMPENSACION FAMILIAR, ICBF y SENA, se deberá tener en cuenta el plazo dispuesto para tal efecto en el Decreto 1464 de 2005*

Dada en Bogotá, al 19 Mayo de 2026

Ana Gladys Chuchoque R

ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
C.C. 52.020.033 de Bogotá
R/L CONSORCIO 4KED-2025

CONTRATO DE OBRA N° 053 DEL 03 DE ABRIL DE 2025	
CONTRATANTE	EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO S.A E.S.P OFICIAL – IBAL S.A. E.S.P OFICIAL
CONTRATISTA	CONSORCIO 4KED-2025 – RL ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ

OBJETO	"CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL". IBAGUE DEPARTAMENTO DEL TOLIMA".
PLAZO INICIAL	TRES (3) MESES
FECHA DE INICIO	MAYO 09 DE 2025
PRORROGA 1	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
PRORROGA 2	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
PRORROGA 3	TRES (03) MESES
PRORROGA 4	CUATRO (04) MESES
ACTA SUSPENSION 1	23 DE ENERO DE 2026
ACTA REINICIO 1	06 DE FEBRERO DE 2026
ACTA SUSPENSION 2	19 DE FEBRERO DE 2026
PRORROGA 1 DE LA SUSPENSION 2	05 DE MARZO DE 2026
ACTA REINICIO 2	25 DE MARZO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	25 JULIO DE 2026
VALOR INICIAL CONTRATO	$ 1'977.887.179
VALOR ADICION 1	$ 666.097.297
VALOR TOTAL	$ 2'643.984.476
VALOR ANTICIPO	$ 593.366.154
INTERVENTOR	N/A
SUPERVISORES	ING. CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA ING. HOMAR DAVID CALDERON

Los suscritos Ing. **CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA y HOMAR DAVID CALDERON** – Supervisores del IBAL S.A. E.S.P OFICIAL, en su calidad de Supervisores del contrato en mención:

CERTIFICA:

Contratista persona natural ☐	Contratista persona jurídica X
2. El contratista presentó la planilla número, 37235692 del 04-2026 en la que consta que ha efectuado el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral en salud, pensión, y riesgos laborales, de él y del personal a cargo, para el período de Abril 2026. Verificado el monto de cada uno de los aportes en la planilla, se constató que se ajusta a la base de liquidación que aplica para este tipo de contratos.	2. El contratista presentó certificación suscrita por el revisor fiscal o el representante legal acreditando que se encuentra a paz y salvo en el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y pagos de parafiscales a que hubiere lugar.

Se expide la presente constancia para efectos del respectivo pago en la ciudad de Ibagué, a los 19 días del mes de Mayo del año 2026.

ING. CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
SUPERVISOR DEL CONTRATO

ING. HOMAR DAVID CALDERON
SUPERVISOR DEL CONTRATO

RESUMEN PLANILLA PAGADA



DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 901931668	2	CONSORCIO 4 KED 2025	B	0	POSITIVA - 14-23	SUCURSAL	4220	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
73-1	CRA 8 D 189 50 OF 501		3112109143			4KCONSTRUCTORA@GMAIL.COM		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2026-04	2026-05	37235692	E	2026-05-06	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	2.893.000	0	BANCO CAJA SOCIAL BCSC
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
5	37235692	2026-05-19	Pagada							

EMPLEADO					NOVEDADES														DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN					
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot	ARL	IBC	Cot	Cot	Cot	Cot	Cot.	Tipo Cot	Sub. Tipo Cot	Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
1	CC 65759089	MONROY CABRERA ANA ROCIO	2.000.000	F																0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	2.000.000	320.000	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	2.000.000	80.000	COMFATOLIMA-CCF48	2.000.000	80.000	2.000.000	139.200	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	619.200	S	5422001
2	CC 93363480	CARDOSO MELO RODRIGO	2.000.000	F																0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	2.000.000	320.000	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	2.000.000	80.000	COMFATOLIMA-CCF48	2.000.000	80.000	2.000.000	139.200	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	619.200	S	5711001
3	CC 1050280009	RAMOS ROMERO YEFERSON	1.750.905	F	X															0			25	25	25	25	PORVENIR-210301	1.459.088	233.500	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	1.459.088	58.400	COMFATOLIMA-CCF48	1.459.088	58.400	1.459.088	101.600	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	451.900	S	5711001
4	CC 1110562499	CARDENAS GARCIA MAYRA ALEJANDRA	2.600.000	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	2.600.000	416.000	0	0	NUEVA E.P.S. S.A.-EPS037	2.600.000	104.000	COMFATOLIMA-CCF48	2.600.000	104.000	2.600.000	181.000	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	805.000	S	5711001
5	CC 1234644763	MONTEALEGRE CUPITRA GEFERSON JULIAN	1.750.905	F	X															0			22	22	22	22	PORVENIR-230301	1.283.997	205.500	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	1.283.997	51.400	COMFATOLIMA-CCF48	1.283.997	51.400	1.283.997	89.400	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	397.700	S	5711001

PAGADO

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 901931668	2	CONSORCIO 4 KED 2026	B	0	POSITIVA - 14-23	SUCURSAL	4220	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
73-1	CRA 8 D 189 50 OF 501		3112109143			4KCONSTRUCTORA@GMAIL.COM		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2026-04	2026-05	37235692	E	2026-05-06	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	2.893.000	0	BANCO CAJA SOCIAL BCSC
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
5	37235692	2026-05-19	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
9.343.085	9.343.085	9.343.085	9.343.085	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 2)				5	1.495.000	0	0	0	1.495.000
PORVENIR	230301	800224808	8	3	855.000	0	0	0	855.000
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	2	640.000	0	0	0	640.000
EPS(Administradoras: 2)				5	373.800	0	0	0	373.800
NUEVA E.P.S. S.A.	EPS037	900156264	2	1	104.000	0	0	0	104.000
SALUD TOTAL	EPS002	800130907	4	4	269.800	0	0	0	269.800
ARP(Administradoras: 1)				5	650.400	0	0	0	650.400
POSITIVA	14-23	860011153	6	5	650.400	0	0	0	650.400
CCF(Administradoras: 1)				5	373.800	0	0	0	373.800
COMFATOLIMA	CCF48	800211025	1	5	373.800	0	0	0	373.800
Gran Total					2.893.000	0	0	0	2.893.000

IBAL SIG	FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GJ-R-056 FECHA VIGENCIA: 2025/03/28 VERSIÓN: 02 Página 1 de 4

Evaluación: [X] Fecha evaluación 19/05/2026 Reevaluación: [ ] Fecha reevaluación: _____

Acta Parcial N° ___08___ Acta Final _____

INFORMACION DEL CONTRATO

NUMERO Y FECHA: 053 DEL 03 DE ABRIL DE 2025			
NOMBRE DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA:	CONSORCIO 4KED-2025	NIT: 901931668-2	
FECHA DE INICIO: MAYO 09 DE 2025		FECHA DE TERMINACION: JULIO 25 DE 2026	

OBJETO DEL CONTRATO: "CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL". IBAGUE DEPARTAMENTO DEL TOLIMA".

CLASE DE CONTRATO	1. PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION	
	2. SUMINISTRO Y ADQUISICION	
	3. ARRENDAMIENTO	
	4. CONSULTORIA E INTERVENTORIA	
	5. SERVICIO	
	6. SEGUROS	
	7. INTERMEDIARIO DE SEGUROS	
	8. OBRA PUBLICA	X

ASPECTOS A EVALUAR DEL CONTRATISTA

PUNTAJE	2= MALO	3= REGULAR	4= BUENO	5= EXCELENTE

8. OBRA PUBLICA

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
MANEJO FINANCIERO DE LOS RECURSOS	4.6	CUMPLIMIENTO CRONOGRAMAS ESTABLECIDOS	4.6
CUMPLIMIENTO EN LA ENTREGA DE LA TOTALIDAD DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS	4.6	CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CON EL PERSONAL CONTRATADO.	4.6
CUMPLIMIENTO EN LA GARANTIA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS Y PRODUCTOS	4.5	PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE	4.8
CUMPLIMIENTO DEL RECURSO HUMANO PROPUESTO	4.6	ELABORACION OPORTUNA DE LAS DIFERENTES ACTAS	4.6
CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	4.8	ASISTENCIA A LAS REUNIONES O VISITAS TECNICAS PROGRAMADAS	4.5
CUMPLIMIENTO EN LOS TERMINOS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO Y SUS ADICIONES	4.7	CUMPLIMIENTO DE REQUERIMIENTOS RELACIONADOS CON EL AREA DE SALUD OCUPACIONAL Y GESTION AMBIENTAL	4.6
CUMPLIMIENTO Y ENTREGA OPORTUNA DEL PEGMA	4.00	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES	4.6
		PAGO OPORTUNO DE LA SEGURIDAD SOCIAL	4.6
		ATENCION DE REQUERIMIENTOS	4.7
TOTAL PROMEDIO	**4.5**	**TOTAL PROMEDIO**	**4.6**

CRITERIOS DE CALIDAD	PUNTAJE		
COLABORACION Y COMPROMISO CON LA ENTIDAD	4.5		
CONTROL Y SEGUIMIENTO FINANCIERO, ADMINISTRATIVO, TECNICO Y LEGAL	4.5		
CALIDAD EN LA EJECUCION DE LOS CONTRATOS	4.6		
CALIDAD EN LA MANO DE OBRA	4.5	**EVALUACION TOTAL**	**4.6**
CALIDAD DE LOS MATERIALES UTILIZADOS	4.7		
CALIDAD EN LOS PRODUCTOS ENTREGADOS	4.5		
ENTREGA OPORTUNA DE LOS PLANOS RECORD, MANUALES Y DEMAS DOCUMENTOS REQUERIDOS EN EL CONTRATO	4.5		
TOTAL PROMEDIO	**4.54**		

IBAL SIG	FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE PROVEEDORES SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CÓDIGO: GJ-R-056 FECHA VIGENCIA: 2025/03/28 VERSIÓN: 02 Página 1 de 4

ANALISIS DEL RESULTADO DE LA EVALUACION __X__ REEVALUACION _____ POR PARTE DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR (Cuando un contrato cuente con interventor y supervisor, este criterio debe ser diligenciado por los dos, en sus respectivas calidades): A LA FECHA EL CONTRATISTA HA CUMPLIDO CON TODOS LOS REQUERIMIENTOS Y ESTANDARES GENERADOS POR IBAL SA ESP OFICIAL Y LA NORMATIVA VIGENTE PARA EL CORRECTO DESARROLLO DE LAS OBRAS.

OBSERVACIONES AL RESULTADO DE LA EVALUACION __X__ REEVALUACION _____ POR PARTE DEL CONTRATISTA:

OBSERVACIONES AL RESULTADO DE LA EVALUACION __X__ REEVALUACION _____ POR PARTE DEL PROFESIONAL DE SALUD OCUPACIONAL:

OBSERVACIONES AL RESULTADO DE LA EVALUACION __X__ REEVALUACION _____ POR PARTE DEL PROFESIONAL ESPECIALIZADO II DE GESTION AMBIENTAL:

INTERPONE RECURSO DE REPOSICION	SI	[ ]	NO	[X]
INTERPONE RECURSO DE APELACION	SI	[ ]	NO	[X]

NOTA INFORMATIVA: **(Aplica unicamente para la reevaluacion)** De conformidad con el articulo 7 de la resolucion que reglamenta el procedimiento para la evaluación y reevaluación de proveedores la calificacion de la reevaluación de proveedores, tendra los siguientes efectos: El contratista o Proveedor que obtenga como resultado de la reevaluación puntaje de 3 o superior, será tenido en cuenta para contratar con el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL. El contratista que en el proceso de reevaluación obtenga un promedio de calificación inferior a tres (3), será suspendido por un término igual al plazo total del contrato ejecutado. En todo caso el término de suspensión no podrá ser inferior a seis (6) meses. Durante el término de la suspensión el contratista no se podrá presentar a participar como proponente individual o plural (Consorcio, Unión Temporal, Promesa de Sociedad Futura u otra) en procesos de selección que adelante el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL.

La Suspensión a que hace referencia el presente artículo se extenderá por igual termino a cada uno de los integrantes de Consorcios o Uniones Temporales que en el proceso de reevaluación hayan obtenido una calificación inferior a tres (3).

Los efectos mencionados en la nota anterior aplican para la reevaluacion de este contrato, de acuerdo con la fecha de su suscripcion.	SI	[ ]	NO	[X]

CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
SUPERVISOR

HOMAR DAVID CALDERON
SUPERVISOR

ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
FIRMA DEL CONTRATISTA
CONSORCIO 4KED-2025
R.L. ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ

V° B° PROFESIONAL SALUD OCUPACIONAL IBAL

V° B° PROFESIONAL ESPECIALIZADO II GESTION AMBIENTAL IBAL

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
IBAL9
Forma de pago: Contado
Medio de pago: Consignación bancaria
Fecha generación: 19/05/2026 08:10:25
Fecha expedición: 19/05/2026 08:10:25

CONSORCIO 4KED -2025
NIT: 901931668-2
CR 8 D # 189 - 50 OF 501
BOGOTÁ. D.C. (DC) Colombia
TEL: 3112109143
4kconstructora@gmail.com

FACTURADO A
EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO S.A. E.S.P. OFICIAL
NIT 800089809-6
CRA 3 N 1-04 BOGOTÁ. D.C. (DC)
ventanilla.unica@ibal.gov.co
Principal

CUFE: cb101c34397f8f8a4d1cd1fae7276fed2b38cb848cb9c6ed4725fc252fa3a23913b40a2ea025cdc6ed4f1bd84b03fd20

	DESCRIPCIÓN	CANT	V. UNIT.	IMP.	TOTAL
1	**Cód.: 010** CONTRATO DE OBRA COSTO DIRECTO	1	$ 219.544.612,00		$ 219.544.612,00
2	**Cód.: 011** AIU 30%	1	$ 65.863.384,00		$ 65.863.384,00

Total cantidad : 2
DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS

SUBTOTAL	$ 285.407.996,00
TOTAL NETO	**$ 285.407.996,00**

ACTA N° 8 CONTRATO DE OBRA No : 053 DEL 03 DE ABRIL DE 2025 - TIENE POR OBJETO; CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO PIEDRA PINTADA PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL. IBAGUE DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
CONSORCIADOS; % PARTICIPACION:
CONSTRUCTORA 4K SAS NIT. 901.232.551-0 (50%)
J.R. CONSTRUCCIONES Y ARQUITECTURA S.A.S NIT. 901.722.160-7 (25%)
EVER LEONARDO RAMIREZ ARIAS C.C 88.283.109 (25%)

Documento oficial de autorización de numeracion de facturación según resolución número 18764093486535 vigencia de 23/05/2025 al 23/05/2027 rango del 1 al 100 prefijo IBAL. Esta factura se asimila en todos sus efectos a la letra de cambio.

Proveedor Tecnológico : **ALIADDO SAS NIT:830099008-5** - www.aliaddo.com