	procedimientos de prevención y promoción a la salud integral del trabajador y como se puede identificar, evaluar, minimizar o eliminar los posibles riesgos que puedan deteriorar la integridad física de la persona. Para este periodo la inducción al personal nuevo se efectuó en los frentes de obra antes de iniciar labores técnicas del proyecto.	
26/01/2024	Se continua con el seguimiento del programa de investigación de incidentes y accidentes de trabajo para las labores en obra en Altamira que ayude a determinar la frecuencia y severidad de los incidentes y accidentes que puedan ocurrir en obra.	Para el mes de enero no se presentó ni un accidente ni incidente en los frentes de obra de Altamira, esto se debe en gran medida a la gestión del grupo de trabajo del área SST y la colaboración de personal laboral.
31/01/2024	Se continua con el seguimiento de la matriz de elementos de protección personal para llevar el registro de los EPP entregados al personal de construcción.	A la fecha no se han reportado cambios de EPP por desgaste o destrucción.
05/02/2024	Se continua con el seguimiento de las inspecciones de seguridad a las herramientas y equipos de seguridad necesarios para las labores de construcción como pulidora, taladro eléctrico, equipo de prevención contra caídas, botiquín de primeros auxilios y camilla, sierra eléctrica.	Las herramientas y equipos inspeccionados se encuentran en óptimas condiciones de uso por lo que no se reportó ninguna observación o novedad de cada uno.
06/02/2024	Se continua con el seguimiento de la matriz de identificación de peligros, evaluación y valoración de riesgos con los riesgos a los que están expuestos los trabajadores en obra.	Para el mes de enero no se presentó ni un accidente ni incidente en los frentes de obra de Altamira, esto se debe en gran medida a la gestión del grupo de trabajo del área SST y la colaboración de personal laboral.

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

12/02/2024	Se continua con el seguimiento de las charlas de seguridad con los trabajadores sobre los siguientes aspectos del componente SST: ✓ Uso adecuado EPP. ✓ Posicionamiento adecuado en trabajo en alturas ✓ Elementos de atención de emergencias (durante esta charla se realizó la advertencia al personal del riesgo de trabajar con escombros). ✓ Orden y aseo. ✓ Uso correcto de EPP. ✓ Uso de herramientas eléctricas.	Los trabajadores acataron las pautas impartidas en cada charla asegurando haber comprendido las indicaciones brindadas para su seguridad.

4. MANEJO AMBIENTAL

ACTIVIDAD PROPUESTA PARA EL MANEJO AMBIENTAL	*AVANCE DE LA ACTIVIDAD A LA FECHA*	*OBSERVACIÓN / ACCIÓN*
Plan de Manejo Ambiental.	*El Plan de Manejo Ambiental (PMA) busca Formular las medidas y herramientas para la prevención, control, mitigación y compensación de los impactos ambientales previstos durante las actividades de construcción en cada una de las obras a intervenir.*	*Se da seguimiento al plan de manejo ambiental.* *Se comunica y capacita al personal operativo de Altamira y Pachaquiaro sobre su contenido y medidas a implementar.*
Capacitación ambiental.	*Dando cumplimiento al plan de manejo ambiental del CONSORCIO MANTENIMIENTOS CSS ADIN se da acatamiento al cronograma ambiental, durante la ejecución de las labores se dan las siguientes capacitaciones al personal.*	*Se debe continuar con el cronograma de capacitaciones ambientales establecido en el plan de manejo ambiental. Es importante documentar y registrar las capacitaciones realizadas, así como evaluar su efectividad en la concientización y cumplimiento de las medidas ambientales.*

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

Control de emisiones atmosféricas	*Se ha implementado el cubrimiento del material en obra, con el fin de evitar emisiones atmosféricas de material particulado. Asimismo, se ha establecido un protocolo para controlar las emisiones generadas por los vehículos que transportan el material hasta el sitio de disposición. Hasta la fecha, se ha observado una reducción significativa en las emisiones atmosféricas.*	*Se debe realizar un monitoreo periódico de las emisiones atmosféricas para evaluar la efectividad de las medidas implementadas. En caso de detectar incumplimientos o necesidad de ajustes, se deben tomar acciones correctivas de manera oportuna.*
Aseo y limpieza	*Durante el desarrollo de las actividades en los puntos de Altamira y Pachaquiaro, se ha contado con una brigada de orden, aseo y limpieza en obra. Esta brigada se encarga de mantener el área de intervención en buenas condiciones, evitando el regado de desechos y residuos. Hasta la fecha, se ha observado un adecuado manejo de los desechos y una buena limpieza en el área de intervención.*	*limpieza en obra de manera constante. Se continúa realizando las inspecciones periódicas para verificar el cumplimiento de las medidas de aseo y limpieza, así como implementar acciones correctivas en caso de detectar incumplimientos. Además, se promueve la cultura de la limpieza y el adecuado manejo de los desechos entre todo el personal involucrado en las actividades de los dos frentes de obra Altamira y Pachaquiaro.*

C. INFORME ADMINISTRATIVO

1. PERSONAL ACTUAL PROFESIONAL VIGENTE

NOMBRE	CARGO	% DEDICACION PERSONA- MES
JHON JAIRO MENA GARCIA	ESPECIALISTA ARQUITECTURA	40%
JULIAN ANDRES DIAZ AGUIRRE	ESPECIALISTA HIDRAULICO	40%

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

DIEGO GIOVANNY PARRA	*ESPECIALISTA ESTRUCTURAS*	*40%*
WILLIAM ROJAS SOACHA	*ESPECIALISTA ELECTRICO*	*40%*
JHON BENJAMIN HERRERA BONILLA	*DIRECTOR DE INTERVENTORIA*	*80%*
LENIN LUPERCIO BOHORQUEZ MARTINEZ	*RESIDENTE DE INTERVENTORIA 2*	*100%*

D. INFORME GESTIÓN CONTRACTUAL Y JURIDICA DEL PROYECTO

1. ACTOS ADMINISTRATIVOS CELEBRADOS

PRORROGAS, SUSPENSIONES, AMPLIACIONES DE SUSPENSION Y REINICIO		
ACTA N° Y FECHA	*TIEMPO (MESES / DIAS)*	*JUSTIFICACIÓN*
ACTA DE INICIO	23/11/2023	SE SUSCRIBIÓ ACTA DE INICIO
ACTA DE PROROGA No.1	28/12/2023	FECHA DE TERMINACION PREVISTA 29/02/2024
ACTA DE PROROGA No.2	29/02/2024	FECHA DE TERMINACION PREVISTA 16/05/2024
ACTA SUSPENCION No.1	14/05/2024	SE SUSCRIBIÓ ACTA SUSPENSIÓN No.1
ACTA AMPLIACION No.1	14/06/2024	SE SUSCRIBIÓ ACTA DE AMPLIACION No.1 A LA SUSPENSIÓN No.1
ACTA AMPLIACION No.2	14/08/2024	SE SUSCRIBIÓ ACTA DE AMPLIACION No.2 A LA SUSPENSIÓN No.1
ACTA AMPLIACION No.3	14/10/2024	SE SUSCRIBIÓ ACTA DE AMPLIACION No.3 A LA SUSPENSIÓN No.1
ACTA AMPLIACION No.4	14/12/2024	SE SUSCRIBIÓ ACTA DE AMPLIACION No.4 A LA SUSPENSIÓN No.1
ACTA AMPLIACION No.5	14/03/2025	SE SUSCRIBIÓ ACTA DE AMPLIACION No.5 A LA SUSPENSIÓN No.1
ACTA AMPLIACION No.6	14/05/2025	SE SUSCRIBIÓ ACTA DE AMPLIACION No.6 A LA SUSPENSIÓN No.1
ACTA AMPLIACION No.7	14/07/2025	SE SUSCRIBIÓ ACTA DE AMPLIACION No.7 A LA SUSPENSIÓN No.1

NIT: 892099325-0
Codigo Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

ACTA AMPLIACION No.8	14/09/2025	SE SUSCRIBIÓ ACTA DE AMPLIACION No.8 A LA SUSPENSIÓN No.1
ACTA DE REINICIO	02/12/2025	SE SUSCRIBIÓ ACTA DE IREINICIOTENIENDO EN CUENTA QUE SE SUBSANARON LOS MOTIVOS DE LA SUSPENSIÓN.
ACTA DE ADICION Y PRORROGA	04/12/2025	SE SUSCRIBIO ACTA DE ADICION Y PRORROGA HASTA EL DIA 31 DE DICEMBRE DEL 2025
SUSPENSIÓN No. 2	29/12/2025	SE SUSCRIBIO ACTA DE SUSPENSION No. 2 POR UN TERMINO DE 21 DIAS
AMPLIACIÓN 1 A LA SUSPENSIÓN No. 2	19/01/2026	SE SUSCRIBIO ACTA AMPLIACIÓN No.1 A LA SUSPENSION No. 2 POR UN TERMINO DEUN MES
REINICIO 2	19/02/2026	SE FIRMA ACTA DE REINICIO No. 2 EL 19 DE FEBRERO DE 2026
PRORROGA No. 4	21/02/2026	SE SUSCRIBE ACTA DE PRORROGA No. 4 POR UM TERMINO DE UM MÊS Y TRES DIAS
PRORROGA No. 5	24/03/2026	SE SUSCRIBE ACTA DE PRORROGA No. 5 POR UN TERMINO DE UM MES
PRORROGA No. 6	24/03/2026	SE SUSCRIBE ACTA DE PRORROGA No. 6 POR UN TERMINO DE UM MES

ADICIÓN		
CONTRATO ADICIONAL N° Y FECHA	***VALOR ($)***	***JUSTIFICACIÓN***
ACTA DE ADICION No.1 04/12/2025	*$38.997.767,00*	Las revisiones técnicas efectuadas durante la ejecución del proyecto permitieron identificar y subsanar oportunamente las falencias presentes en los estudios y diseños iniciales, los cuales fueron presentados ante la

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

		gobernación del meta quienes finalmente fueron los que otorgaron el valor adicional que genero en el proyecto y de igual forma aprobaron dichos diseños garantizando así una correcta continuidad de las obras. La gestión ante la Secretaría de Educación de la Gobernación del Meta permitió obtener los recursos necesarios para la ejecución de las actividades no previstas, tanto en el contrato de obra como en el de interventoría, lo cual habilita el reinicio responsable y técnicamente sustentado de ambos contratos.

MODIFICACIÓN		
ACTA N° Y FECHA	***VALOR ACTUALIZADO ($)***	***JUSTIFICACIÓN***
ACTA MODIFICATORIA No.1 04/12/2025	***$ 273.246.929,00***	*Una vez efectuadas las revisiones técnicas pertinentes y verificada la conformidad de los documentos presentados por el contratista de interventoría a la solicitud de adición y prorroga realizada, esta supervisión otorga el visto bueno y viabiliza la suscripción Acta de adición y Prorroga No.1, teniendo en cuenta que las causas que dieron origen a la Suspensión No.1 y a las ocho (8)ampliaciones posteriores del contrato de interventoría han sido superadas, y que se logró adelantar ante la Secretaría de Educación de la Gobernación del Meta la gestión necesaria para adicionar los recursos faltantes destinados a la ejecución de las actividades no previstas en el contrato de obra y de interventoría.*

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

2. GARANTIAS:

POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	30-44-101055638
ANEXO N°	02
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N°	23 DE NOVIEMBRE DE 2023
NUMERO DE RESOLUCION DE APROBACION	RESOLUCIÓN NUMERO 363
COMPAÑÍA DE SEGUROS	SEGUROS DEL ESTADO S.A

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	15/11/2023	07/06/2024	$23.424.916,20
CALIDAD DEL SERVICIO	04/02/2024	02/02/2029	$23.424.916,20
SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	15/11/2023	07/02/2027	$46.849.832,40

PÓLIZAS ACTA DE INICIO

POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	30-44-101055638
ANEXO N°	04
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	26/12/2023
COMPAÑÍA DE SEGUROS	SEGUROS DEL ESTADO S.A

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	23/11/2023	15/06/2024	$23.424.916,20
CALIDAD DEL SERVICIO	12/02/2023	10/02/2029	$23.424.916,20
SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	23/11/2023	15/02/2027	$46.849.832,40

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

PÓLIZAS PRORROGA 1:

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	*30-44-101055638*
ANEXO N°	*05*
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	
COMPAÑÍA DE SEGUROS	*SEGUROS DEL ESTADO S.A*

GARANTÍAS	*VIGENCIA*		*VALOR ASEGURADO*
	DESDE	*HASTA*	
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	*23/11/2023*	*15/06/2024*	*$23.424.916,20*
CALIDAD DEL SERVICIO	*12/02/2023*	*10/02/2029*	*$23.424.916,20*
SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	*23/11/2023*	*15/02/2027*	*$46.849.832,40*

PÓLIZAS PRORROGA 2:

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	*30-44-101055638*
ANEXO N°	*06*
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	
COMPAÑÍA DE SEGUROS	*SEGUROS DEL ESTADO S.A*

GARANTÍAS	*VIGENCIA*		*VALOR ASEGURADO*
	DESDE	*HASTA*	
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	*23/11/2023*	*30/10/2024*	*$23.424.916,20*
CALIDAD DEL SERVICIO	*12/02/2023*	*10/02/2029*	*$23.424.916,20*
SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	*23/11/2023*	*30/06/2027*	*$46.849.832,40*

PÓLIZAS PRORROGA 3:

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	*30-44-101055638*
ANEXO N°	*07,08,09,10*

NIT: 892099325-0
Codigo Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	
COMPAÑÍA DE SEGUROS	SEGUROS DEL ESTADO S.A

GARANTÍAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	23/11/2023	25/06/2026	$27.324.692,90
CALIDAD DEL SERVICIO	12/02/2024	25/02/2029	$27.324.692,90
SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	23/11/2023	10/02/2029	$54.649.385,80

PÓLIZAS PRORROGA 4:

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	30-44-101055638
ANEXO N°	11,12,13,14
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	
COMPAÑÍA DE SEGUROS	SEGUROS DEL ESTADO S.A

GARANTÍAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	23/11/2023	20/09/2026	$32.082.595,30
CALIDAD DEL SERVICIO	12/02/2024	20/05/2029	$32.082.595,30
SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	23/11/2023	10/02/2029	$64.165.190,30

PÓLIZAS PRORROGA 5:

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	30-44-101055638
ANEXO N°	15
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	
COMPAÑÍA DE SEGUROS	SEGUROS DEL ESTADO S.A

GARANTÍAS	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO

NIT. 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	23/11/2023	25010/2026	$32.082.595,30
CALIDAD DEL SERVICIO	12/02/2024	10/02/2029	$32.082.595,30
SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	23/11/2023	20/06/2029	$64.165.190,30

PÓLIZAS PRORROGA 6:

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	30-44-101055638
ANEXO N°	16
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	
COMPAÑÍA DE SEGUROS	SEGUROS DEL ESTADO S.A

GARANTÍAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	23/11/2023	20/11/2026	$32.082.595,30
CALIDAD DEL SERVICIO	12/02/2024	10/02/2029	$32.082.595,30
SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	23/11/2023	20/07/2029	$64.165.190,30

E. INFORME FINANCIERO

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL - INICIO

No.	FECHA	RUBRO	VALOR
01590	15/09/2023	2.3.22.2201.0700-18 BPIN 2020505730015 Construcción ampliación, optimización, adecuación, mantenimiento de la infraestructura educativa y comedores escolares	$234.249.162,00
		2.3.22.2201.0700-19 BPIN 2020505730015 Construcción ampliación, optimización, adecuación, mantenimiento de la infraestructura educativa y comedores escolares	

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

REGISTRO PRESUPUESTAL - INICIO

No.	FECHA	RUBRO	VALOR
01871	15/11/2023	2.3.22.2201.0700-18 BPIN 2020505730015 Construcción ampliación, optimización, adecuación, mantenimiento de la infraestructura educativa y comedores escolares	$234.249.162,00
		2.3.22.2201.0700-19 BPIN 2020505730015 Construcción ampliación, optimización, adecuación, mantenimiento de la infraestructura educativa y comedores escolares	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL – POR PARGAR VALOR INICIAL

No.	FECHA	RUBRO	VALOR
01299	21/07/2025	04.2.3.22.2201.0700.011 BPIN 2020505730015 CONSTRUCCION AMPLIACION, OBTIMIZACION, ADECUACION, MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIAV Y COMEDORES ESCOLAR	$143.768.464,00
		04.2.3.22.2201.0700.012 BPIN 2020505730015 CONSTRUCCION AMPLIACION, OBTIMIZACION, ADECUACION, MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIAV Y COMEDORES ESCOLAR	

REGISTRO PRESUPUESTAL - POR PARGAR VALOR INICIAL

No.	FECHA	RUBRO	VALOR
01506	22/07/2025	04.2.3.22.2201.0700.011 BPIN 2020505730015 CONSTRUCCION AMPLIACION, OBTIMIZACION, ADECUACION, MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIAV Y COMEDORES ESCOLAR	$143.768.464,00
		04.2.3.22.2201.0700.012 BPIN 2020505730015 CONSTRUCCION AMPLIACION, OBTIMIZACION, ADECUACION, MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIAV Y COMEDORES ESCOLAR	

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL – ADICIONAL

No.	*FECHA*	*RUBRO*	*VALOR*
02243	*04/12/2025*	04.2.3.22.2201.0700.018 BPIN 202500000030601 CONSTRUCCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO EDUCATIVO PONTON DE RIO NEGRO SEDE ANTONIA SANTOS EN EL DEPARTAMENTO DEL META, MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ	*$38.997.767,00*

REGISTRO PRESUPUESTAL - ADICIONAL

No.	*FECHA*	*RUBRO*	*VALOR*
02518	*04/12/2025*	04.2.3.22.2201.0700.018 BPIN 202500000030601 CONSTRUCCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO EDUCATIVO PONTON DE RIO NEGRO SEDE ANTONIA SANTOS EN EL DEPARTAMENTO DEL META, MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ	*$38.997.767,00*

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL – ADICIONAL

No.	*FECHA*	*RUBRO*	*VALOR*
00491	*21/02/2026*	04.2.3.22.2201.0700.019 BPIN 202500000030602 CONSTRUCCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO EDUCATIVO PONTON DE RIO NEGRO SEDE ANTONIA SANTOS EN EL DEPARTAMENTO DEL META, MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ	*$45.351.599,00*
00492	*21/02/2026*	04.2.3.22.2201.0700.018 BPIN 202500000030601 CONSTRUCCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO EDUCATIVO PONTON DE RIO NEGRO SEDE ANTONIA SANTOS EN EL DEPARTAMENTO DEL META, MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ	*$2.227.425,00*

REGISTRO PRESUPUESTAL - ADICIONAL

No.	*FECHA*	*RUBRO*	*VALOR*

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

00552	*21/02/2026*	04.2.3.22.2201.0700.019 BPIN 202500000030602 CONSTRUCCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO EDUCATIVO PONTON DE RIO NEGRO SEDE ANTONIA SANTOS EN EL DEPARTAMENTO DEL META, MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ	*$45.351.599,00*
00551	*21/02/2026*	04.2.3.22.2201.0700.018 BPIN 202500000030601 CONSTRUCCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL CENTRO EDUCATIVO PONTON DE RIO NEGRO SEDE ANTONIA SANTOS EN EL DEPARTAMENTO DEL META, MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ	*$2.227.425,00*

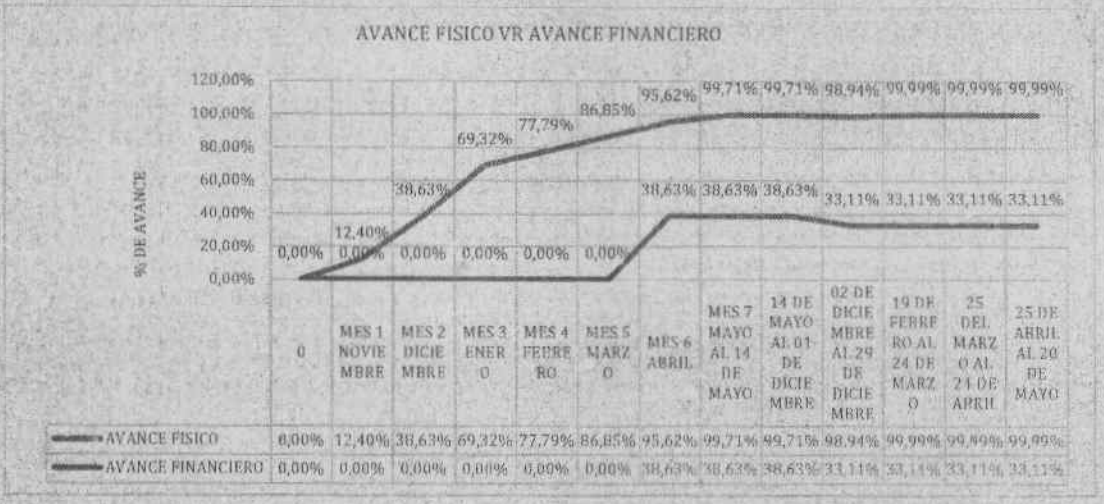
PAGOS REALIZADOS

ACTA No.	*EGRESO No.*	*FECHA*	*% EJECUCION*	*VALOR PAGO*	*VALOR AMORTIZADO*	*VALOR DESCUENTO*	*VALOR ACUMULADO*
01	*00765*	*17/04/2024*	*12.36%*	*$28.963.364,00*	*N/A*	*N/A*	*$28.963.364,00*
02	*00766*	*17/04/2024*	*26.26%*	*$61.517.334,00*	*N/A*	*N/A*	*$61.517.334,00*
		TOTALES					$90.480.698,00

PERIODO QUE COMPRENDE EL INFORME FINANCIERO: 19/02/2026 AL 24/04/2026

Avance fisico ejecutado 99.99% y avance financiero ejecutado 38.11%

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co



INVERSION ANTICIPO

CHEQUE/COMPROBANTE No.	FECHA CHEQUE/COMPROB.	BENEFICIARIO	VALOR	ITEM	DESCRIPCIÓN EGRESO
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

F. PROBLEMAS PRESENTADOS Y SOLUCIONES ADOPTADAS

Según lo expuesto por el contratista de interventoría la presente solicitud obedece a las siguientes situaciones:

1. *Que el contratista de interventoría realizo la solicitud ante la empresa de energía del Meta EMSA la maniobra de línea viva, para la institución educativa Santa teresa de Pachaquiro teniendo en cuenta que la obra ya se encuentra finalizada e instalado el trasformador. Pero a la fecha esta actividad a realizar por parte de esta entidad externa al contratista de obra no ha sido realizada, lo que impide la terminación total del contrato de obra, por lo tanto, estas circunstancias ajenas al contratista son viables para realizar la presente suspensión del contrato de obra y el contrato de interventoría.*

2. *Que actualmente se encuentra en trámite la certificación RETIE y RETILAP ante la empresa RETIE Y RETILAB SAS, identificada con NIT 900.959.176-9, correspondiente a los procesos de transformación, uso final e iluminación de las dos instituciones educativas objeto del contrato. Se informa que dicha entidad ya realizó las respectivas visitas técnicas de inspección a las instalaciones eléctricas internas y*

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

externas, encontrándose pendiente la expedición de las certificaciones correspondientes. Como soporte de lo anterior, se anexan las certificaciones de trámite emitidas por la mencionada empresa.

G. AVANCE FISICO A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME

CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO

N° ITEM	CONDICIONES INICIALES					
	DESCRIPCIÓN	NUMERO DE PERSONAS	DEDICACION	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
A	**PERSONAL PROFESIONAL**					
1	Profesional especializado Arquitectura	1	40%	1,50	$ 9.111.514,00	$ 5.466.908,40
2	Profesional especializado Hidráulico	1	40%	1,50	$ 9.111.514,00	$ 5.466.908,40
3	Profesional especializado Estructural	1	40%	1,50	$ 9.111.514,00	$ 5.466.908,40
4	Profesional especializado Eléctrico	1	40%	1,50	$ 9.111.514,00	$ 5.466.908,40
5	Director de interventoría	1	80%	2,66	$ 6.549.257,00	$13.936.818,90
6	Residente de interventoría	2	100%	2,66	$ 3.981.938,00	$21.183.910,16
B	**PERSONAL TECNICO**					
7	Inspector 1	2	25%	2,66	$ 2.529.765,00	$ 3.364.587,45
8	Secretaria 1	1	40%	2,66	$ 1.877.199,00	$ 1.997.339,74
D	**SUBTOTAL PERSONAL (A+B)**					**$ 62.350.289,84**
E	**FACTOR MULTIPLICADOR**					**2,40**
F	**TOTAL COSTOS DE PERSONA (D*E)**					**$149.640.695,62**

NIT. 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

G	**COSTOS DIRECTOS**					
9	Laboratorios y Estudios	2	70%	3,00	$ 6.462.338,00	$27.141.819,60
10	Alquiler de Camioneta	1	80%	3,00	$ 7.135.497,00	$17.125.192,80
11	Arrendamiento de Oficina	2	100%	3,00	$ 490.054,50	$ 2.940.327,00
H	**SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS**					**$ 47.207.339,40**
VALOR COSTOS PROYECTO (F+H)						**$196.848.035,02**
IVA SOBRE (I)						**$ 37.401.126,65**
VALOR TOTAL OBRA AJUSTADO AL PESO						**$234.249.162,00**

ESTADO Y AVANCE EJECUTADO DEL CONTRATO

Para el presente informe, la interventoría realizó y ejecutó actividades definidas dentro del alcance del proyecto para la Fase II, las cuales incluyen el seguimiento a la ejecución de las obras del contrato con obra, de acuerdo a esto se tiene un avance físico del **96.47%**, el cual corresponde a la sumatoria de la fase I y el porcentaje de avance de la obra a la fecha de la ejecución del proyecto con objeto **CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LA VEREDA ALTAMIRA DEL CENTRO EDUCATIVO PONTON DE RIO NEGRO Y CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTES PEDAGÓGICOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA.**

G. JUSTIFICACIÓN Y VIABILIDAD A TRAMITE DE PRORROGA – SUSPENSIÓN - REINICIO

La presente solicitud se fundamenta en que las causas que originan la suspensión del contrato de obra corresponden a situaciones ajenas tanto al contratista de obra como al contratista de interventoría, específicamente por la falta de respuesta por parte de la Empresa de Energía del Meta EMSA respecto a la maniobra de línea viva requerida para la energización de las instalaciones de la Institución Educativa Santa Teresa de Pachaquiaro, así como la espera de la expedición de las certificaciones RETIE y RETILAP por parte de la empresa RETIE Y RETILAB SAS.

En ese sentido, y considerando que la ejecución y seguimiento técnico, administrativo, financiero y jurídico del contrato de interventoría depende directamente del desarrollo y

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

continuidad de las actividades del contrato de obra, resulta procedente realizar la suspensión temporal del contrato de interventoría por el mismo término solicitado para el contrato principal, esto es, un (1) mes.

Por lo anterior, esta supervisión considera viable y necesaria la suspensión temporal del contrato de interventoría hasta tanto se superen las situaciones anteriormente descritas y se pueda reanudar la ejecución normal de las actividades contractuales.

H. JUSTIFICACIÓN Y VIABILIDAD A TRAMITE DE MODIFICACION – ADICION PRESUPUESTAL

EL OBJETO DEL PRESENTE INFORME NO APLICA PARA ESTA SOLICITUD.

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

CONCLUSIONES

El presente informe relaciona el estado actual del contrato de interventoría No. 100-103-13-07-00003-2023 cuyo objeto es INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y CONTABLE PARA EL PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LA VEREDA ALTAMIRA DEL CENTRO EDUCATIVO PONTON DE RIO NEGRO Y CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTES PEDAGÓGICOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA TERESA DE PACHAQUIARO DEL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ, META. Quienes realizaron el seguimiento a la ejecución de las actividades realizadas por el contratista de obra, velando por la correcta ejecución de las actividades contractuales, asegurándose de exigir los parámetros de calidad y estabilidad de estas.

se fundamenta en que las causas que originan la suspensión del contrato de obra corresponden a situaciones ajenas tanto al contratista de obra como al contratista de interventoría. En ese sentido, y considerando que la ejecución y seguimiento técnico, administrativo, financiero y jurídico del contrato de interventoría depende directamente del desarrollo y continuidad de las actividades del contrato de obra, resulta procedente realizar la suspensión temporal del contrato de interventoria por el mismo término solicitado para el contrato principal, esto es, un (1) mes.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente bajo la responsabilidad expresa de la supervisión, a los veintiún (21) días del mes de mayo de 2026.

Firma

MARYLIN PAOLA FONSECA CRUZ
SUPERVISOR ASIGNADO

Firma

RUDDY RAMIREZ CHACON
APOYO A LA SUPERVISIÓN

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co