ORDEN DE ARRENDAMIENTO No. 019 DE 2026

Fecha de Elaboración: MAYO 22 de 2026

INFORME DE SUPERVISIÓN No 04	SEGUIMIENTO	PAGO	FINAL
		X	

CONTRATANTE:	HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE SANTA FE DE ANTIOQUIA
CONTRATISTA:	NTK I&C S.A.S
NIT/CC:	901.441.430-4
OBJETO:	Arrendamientos de equipos de cómputo según las necesidades de la ESE Hospital San Juan de Dios de Santa Fe de Antioquia
VALOR INICIAL:	CIENTO TREINTA Y UNO MILLONES SETECIENTOS SIETE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS M.L. ($131.707.296) IVA INCLUIDO.
PLAZO INICIAL:	Hasta el 31 de diciembre de 2026, contados desde la firma de la presente orden
FECHA DE INICIO:	01 de enero de 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	31 de diciembre de 2026
SUPERVISOR	Juan David Echeverry – Ingeniero de Sistemas
PERIODO A SUPERVISAR	01/04/2026 al 30/04/2026

Con el objeto de informar el avance realizado en la ejecución de la ORDEN DE ARRENDAMIENTO No 019 de 2026, se presenta el Informe de Supervisión de la ORDEN de la referencia, con fundamento en el Manual de Contratación de la ESE, y demás normas que regulan la materia:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO: Seguimiento al cumplimiento parcial del objeto y el alcance de la ORDEN DE ARRENDAMIENTO, conforme a las obligaciones del contratista, de las especificaciones técnicas establecidas en la propuesta económica aprobada por la ESE.

En relación con el objeto contractual: El contratista ha cumplido con el objeto contractual por
1.1 Arrendamientos de equipos de cómputo según las necesidades de la ESE Hospital San Juan de Dios de Santa Fe de Antioquia.

1.2 En relación con las obligaciones especificas contractuales: El contratista deberá cumplir a cabalidad con todas las especificaciones y tareas descritas en la ORDEN:

Obligaciones contractuales	Ejecución / evidencias
EL ARRENDADOR hará entrega de los bienes en perfectas condiciones de operación y funcionamiento.	Los equipos se entregan nuevos, en perfecto estado y funcional
Entregar los bienes objeto de arrendamiento en las Instalaciones de la E.S.E.	Se recibió 42 equipos de computo de acuerdo a las especificaciones técnicas descrita en la propuesta comercial
Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de los bienes, al igual que la reparación o sustitución de piezas que sea necesario efectuar a los bienes para su normal funcionamiento	El proveedor realiza dos mantenimientos al año, los equipos cuentan con garantía para el cambio de piezas que sea necesario para su normal funcionan

2. **INFORME FINANCIERO.** Verificar el cumplimiento del contrato durante el periodo de ABRIL 2026; FACTURA DE VENTA Nº 1462 POR VALOR DE $ 12.020.904 y su ejecución financiera.

VALOR FACTURADO	**$12.020.904**
VALOR GLOSADO	**$0**
VALOR AUTORIZADO PARA PAGO	**$12.020.904**

3. INFORME ADMINISTRATIVO

a) Se realizó verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.

Periodo de Cotización	No Planilla	Total Aporte del período
Salud Abril 2026 Pensión Marzo 2026	9501906967	$1.404.000

Sistema de verificación de planilla:

CERTIFICADO DE APORTES PARAFISCALES		
Fecha del Documento	**Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral**	**Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)**

22/04/2026	Abril	IVAN DARIO BERRIO HOYOS – REPRESENTA LEGAL

4. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA:

No se ha determinado ningún tipo de imposición, proceso sancionatorio o derecho de contradicción, toda vez que la supervisión no ha advertido irregularidad en la ejecución del convenio.

Hasta la fecha no se han presentado incumplimientos del contratista, ni hechos que ameriten sanciones, aplicación de multas, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento.

5. OBSERVACIONES

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero, y señalado en la ORDEN, el suscrito Supervisor autoriza el pago del periodo reportado por valor de $ 12.020.904

Para el mes de abril se aumento el valor ya que se adicionan 5 equipos de cómputos por necesidad en los diferentes servicios.

Nombre completo: Juan David Echeverry Garces
Cargo: Ingeniero de Sistemas



Firma:
SUPERVISOR