FISCALÍA
GENERAL DE LA NACIÓN

2026309400316273

Radicado No: 2026309400316273
15/05/2026 10:55 AM
Página 1 de 1

Villavicencio, Meta.

Martha Luz Pabon Herrera

Sección de Gestión Contractual
Fiscalía General de la Nación
Subdirección Regional de Apoyo Orinoquia

ASUNTO: ENTREGA INFORMES DE SUPERVISIÓN CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO MES DE MAYO 2026.

Contrato	Municipio	Unidad	Contratista
0055-2024	Villavicencio	Almacén	Gemma De Jesús Ramos Pardo
0064-2024	San Martín	CTI	Camilo Hernandez Cruz
0065-2024	Vista Hermosa	CTI	Luis Abad Ramírez Vallejo
0044-2024	Villavicencio	ENTRERIOS	AC PLATA RESTREPO CIA S.A.S
0043-2024	Villavicencio	U.R.I	AC PLATA RESTREPO CIA S.A.S

Gracias por su atención.

Cordialmente,

JESUS FELIPE LOPEZ GONZALEZ
Firmado electrónicamente por Jesus Felipe Lopez Gonzalez
Fecha: 2026.05.15 10:51:52 -05'00'

Jesus Felipe Lopez Gonzalez
SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO - ORINOQUIA

TIPO DE INFORME	Parcial	x	Final	

1	ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO									
1.1	Informe No.			20						
1.2	Período del informe	Del	14	04	2026	Al	13	05	2026	
1.3	Contrato #	FGN-RO-0064-2024	Fecha	29	11	2024	Tipo de Contrato	ARRENDAMIENTO Y/O ADQUISICION DE INMUEBLES		
1.4	Objeto									
El arrendador (Camilo Hernández Cruz) entrega al arrendatario (Fiscalía General de la Nación) a título de arrendamiento el uso y goce de un inmueble con destino a sedes de la Fiscalía General de la Nación, ubicado en la Calle 6A N.4-76 hoy N. 4-64 municipio de San Martin Meta, identificado con matricula inmobiliaria N. 236-7693, con linderos definidos en la escritura pública 747 del 7de noviembre de 1998 de la Notaria única de San Martin Meta										
1.5	Nombre del contratista									
Camilo Hernández Cruz										
1.6	Cédula o NIT				1.7	Correo electrónico				
79.296.921 de Bogotá					gw-65@hotmail.com					
1.8	Dirección				1.9	Teléfono				
Cra 59A 136-25 Ap411 Bogotá					3102636526					
1.10	Fecha de Inicio		01		12		2024			
1.11	Requisitos de ejecución del contrato *(múltiple respuesta si aplica, escoger con "X")*									
Acta de Inicio		X		Registro Presupuestal		X				
Aprobación Garantía				Suscripción del Contrato		X				
1.12	Fecha terminación *(Aplica solo para el informe final)*	Aplica		No Aplica	X	Fecha	D	M	A	

2.	DATOS DEL(LOS) SUPERVISOR(ES) *(Delegado, el que quedó registrado en el contrato)*		
2.1	Nombre(s) del supervisor(es) o interventor(es) *(Agregar las filas que se requieran)*		
Jesús Felipe López González			
2.2	Dependencia	2.3	Número de Extensión o teléfono

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.

SECCION DE BIENES, SOPORTE Y APOYO ADMINISTRATIVO		3118219506	
2.4	**Correo electrónico**	jesus.lopezg@fiscalia.gov.co	
2.5	**Nombre (s) del supervisor (es) o interventor (es) designado (s)** *(Entiéndase como designado, el que quedó registrado en el contrato si en la cláusula así se dispuso)*		
N/A			
2.6	**Dependencia**	**2.7**	**Número de Extensión o teléfono**
N/A		N/A	
2.8	**Correo electrónico**	N/A	

3.	**RESUMEN FINANCIERO**				
3.1	**Valor inicial del contrato**				
Es hasta por la suma de		$20.721.792			Pesos M/CTE
3.2	**Vigencias futuras**	**SI**	**X**	**NO**	

Cuadro 1 - Vigencias Futuras

AÑO	NUMERO	VALOR
2026	6624	$ 7.550.592
TOTAL		$ 7.550.592

(Agregar tantas filas como se requieran)

3.3	**Número y fecha del certificado de disponibilidad presupuestal**

Cuadro 2 – Certificado de Disponibilidad Presupuestal

No. De CDP	Fecha de expedición de CDP
7324	23/04/2024
3725	03/01/2025
3826	02/01/2026

(Agregar tantas filas como se requieran)

3.4	**Número y fecha de registro presupuestal**

Cuadro 3 – Registro Presupuestal

No. De Registro Presupuestal	Fecha de expedición de Registro Presupuestal		
327624	**29**	**11**	**2024**
3725	**03**	**01**	**2025**

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.

3826						02		01	2026
3.5	Cesión	SI		NO	X	Fecha	N/A	M	A
3.6	**Resumen histórico** (Favor reportar en el presente cuadro, los datos de todos los informes en forma cronológica y discriminar por vigencia en caso que aplique)								

Cuadro 4. Resumen Histórico

FECHA DEL ÚLTIMO CORTE (dd/mm/aaaa)	VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluir el valor de adiciones y/o vigencias futuras en caso de que aplique	VALOR TOTAL DE LAS CUENTAS ANTERIORES RADICADAS EN FINANCIERA	VALOR REPORTADO MEDIANTE EL PRESENTE INFORME	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR
13/12/2024	$20.721.792	0	$960.000	$19.761.972
22/01/2025	$20.721.792	$960.000	0	$19.761.972
07/02/2025	$20.629.632	$960.000	$1.009.920	$18.659.712
12/02/2025	$20.629.632	$1.969.920	$1.009.920	$17.649.792
07/03/2025	$20.629.632	$2.979.840	$1.009.920	$16.639.872
04/04/2025	$20.629.632	$3.989.760	$1.009.920	$15.629.952
02/05/2025	$20.629.632	$4.999.680	$1.009.920	$14.620.032
09/06/2025	$20.629.632	$6.009.600	$1.009.920	$13.610.112
03/07/2025	$20.629.632	$7.019.520	$1.009.920	$12.600.192
06/08/2025	$20.629.632	$8.029.440	$1.009.920	$11.590.272
01/09/2025	$20.629.632	$9.039.360	$1.009.920	$10.580.352
02/10/2025	$20.629.632	$10.049.280	$1.009.920	$9.570.432
04/11/2025	$20.629.632	$11.059.200	$1.009.920	$8.560.512
01/12/2025	$20.629.632	$12.069.120	$1.009.920	$7.550.592
19/01/2026	$20.629.632	$13.079.040	$ 0	$7.550.592
27/01/2026	$20.509.022	$13.079.040	$ 1.061.426	$ 6.368.556
09/02/2026	$20.509.022	$14.140.466	$ 1.061.426	$ 5.307.130
09/03/2026	$20.509.022	$15.201.892	$ 1.061.426	$ 4.245.704
13/04/2026	$20.509.022	$16.263.318	$ 1.061.426	$ 3.184.278
08/05/2026	$20.509.022	$17.324.744	$ 1.061.426	$ 2.122.852

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.

3.7	Histórico de Modificaciones Contractuales					
Fecha	Modificatorio Número	Adición Número	Prórroga Número	Suspensión Número	Reanudación Número	Descripción
23/01/2025	1	N/A	N/A	N/A	N/A	AJUSTE PRECIO DEL CANON DE ARRENDAMIENTO CON EL IPC DEL 5.2% PARA LA VIGENCIA 2025.
22/01/2026	2	N/A	N/A	N/A	N/A	AJUSTE PRECIO DEL CANON DE ARRENDAMIENTO CON EL IPC DEL 5.1% PARA LA VIGENCIA 2026.

4.	OTROS ASPECTOS	
4.1	Acta de liquidación:	
(Con el último informe se debe presentar el proyecto de acta de liquidación, si al verificar el clausulado del contrato ésta aplica).		
4.2	Estado de avance presupuestal a la fecha	89,64%
(VALOR TOTAL DE LAS CUENTAS ANTERIORES RADICADAS EN FINANCIERA + VALOR REPORTADO MEDIANTE EL PRESENTE INFORME) /(VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluir el valor de adiciones en caso que aplique) x 100		
4.3	Estado de avance físico a la fecha (%)	N/A
(UNIDADES TOTALES RECIBIDAS A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME / UNIDADES CONTRATADAS) X100		
4.4	Persona natural *(Si no aplica, colocar N/A)*	

Cuadro 5 – Persona Natural

Obligaciones	Número y fecha de certificación o planilla de pago a la terminación del contrato
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	N/A

(Si no aplica colocar N/A)

4.5	Persona jurídica N/A				
Fecha de Certificación	Fecha	N/A	M	A
La certificación será expedida por el Revisor Fiscal de acuerdo con los requerimientos de Ley o por el Representante legal a la fecha de terminación del contrato.				

5.	CONCEPTO SUPERVISOR (ES) O INTERVENTOR (ES):
De acuerdo con lo señalado en los Artículos 82, 83 y 84 de la Ley 1474 del 2011 y la Guía para Supervisión de Contratos de Colombia Compra Eficiente, es deber de los supervisores e	

interventores de los contratos realizar un seguimiento técnico, administrativo, financiero y jurídico, para efectos de corroborar el cumplimiento a cabalidad del objeto y las obligaciones en el marco del contrato.

Cuadro 6 – Concepto del Supervisor

Aspectos a Verificar	SI	NO	Explique	N/A
El bien o servicio cumplió con las especificaciones técnicas mínimas	X			
El bien o servicio cumplió con las cantidades exigidas en el contrato.	X			
El contratista cumplió con las entregas pactadas en el contrato				X
Fue satisfactoria la calidad del bien o servicio contratado	X			
Los bienes fueron ingresados al almacén				X
Se dio la transferencia de conocimientos o capacitación indicada en el contrato.				X
Se llevó a cabo la instalación y puesta en funcionamiento de los bienes a entera satisfacción.				X
Se llevaron a cabo los mantenimientos preventivos o correctivos de los bienes contratados.				X
Se cumplió con los tiempos establecidos para las entregas según contrato				X
Se cumplió con el recurso humano requerido en el contrato				X

Se cumplió con el recurso humano requerido en el contrato

Nota: Documentación Anexa: El Supervisor deberá acreditar el cumplimiento del objeto y las obligaciones pactadas en el contrato, mediante los siguientes documentos (cuando aplique y solo dejar la relación de los documentos que se anexan):

- Recibo de satisfacción

Informes anexos	SI		NO		N/A	X

Tipo y detalle del informe:	N/A

5.1	El contratista "CUMPLIÓ	Si Cumplió	X	No Cumplió	

Justifique su respuesta: (Espacio de obligatorio diligenciamiento)

Se indica que la Sede no presento novedades de mantenimiento y no se realizaron solicitudes en el presente mes al propietario, para reparaciones u otras.
Se realiza el pago correspondiente al 01-31 MAYO DE 2026

6.	RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES

Se recibe a entera satisfacción de la FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, los ítems y cantidades con base en las condiciones establecidas en el Contrato que a continuación se describen: N/A

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.

Cuadro 7 – Recibo a Satisfacción de Bienes				
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND DE MEDIDA**	**CANT. CONTRATADA**	**CANT. EJECUTADA**
	N/A			

7.	**RECIBO A SATISFACCIÓN DE SERVICIOS**
Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte de la FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, de los servicios prestados pactados en el contrato FGN-RO-0064-2024 **Nota:** En caso de no recibir a satisfacción los bienes o servicios, se deben consignar los motivos y circunstancias en el campo "Observaciones".	
8.	**REEVALUACIÓN DE PROVEEDORES**: *(Si es el informe final escoger entre BUENO, REGULAR O MALO si informe parcial escoger N/A)*

Malo		**Regular**		**Bueno**		**N/A**	**X**

Justifique la calificación: (Espacio de obligatorio diligenciamiento)
N/A
OBSERVACIONES *(Espacio destinado para aclarar o adicionar datos relevantes del contrato que no fueron registrados en el presente informe)*
N/A

FIRMA RESPONSABLES					
Interventor (es) / Supervisor (es)					
Nombre		**Cedula**			
Jesús Felipe López González		1.121.943.259			
Ciudad	Villavicencio	**fecha**	**13**	**05**	**2026**

	Nombre	**Firma**	**Fecha**
Proyectó	Jesús Felipe López González		13/05/2026
Revisó	Jesús Felipe López González		13/05/2026

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.

FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	Código FGN-AP06-F-18
	FORMATO RECIBO A SATISFACCIÓN	Versión: 02
		Página: 1 de 1

SEÑALE CON UNA X LA CLASE, NÚMERO Y VIGENCIA DEL CONTRATO A CERTIFICAR, SUSCRITO CON LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN

☐ **CN:** Contrato ☐ **CNA:** Contrato Adicional ☐ **RS:** Resolución ☐ **SPC:** Servicios Públicos ☐ **CM:** Caja Menor

No. 64 **VIGENCIA** 2026

EN CUMPLIMIENTO AL NUMERAL 1° DEL ARTÍCULO 26 DE LA LEY 80 DE 1993, CERTIFICO QUE RECIBÍ A SATISFACCIÓN Y DENTRO DEL TÉRMINO ESTIPULADO LOS BIENES Y/O SERVICIOS CONTEMPLADOS EN EL OBJETO.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CAMILO HERNANDEZ CRUZ
CÉDULA O NIT	79,296,921
CORREO ELECTRÓNICO DEL BENEFICIARIO	gw-65@hotmail.com
PERIODO DEL SERVICIO:	del 01 al 31 de Mayo 2026
OBJETO:	El arrendador (camilo Hernandez Cruz) entrega al arrendatario (Fiscalía General de la Nación) a título de arrendamiento el uso y goce de un inmueble con destino a sedes de la Fiscalía General de la Nación, ubicado en la Calle 6A N.4-76 hoy N. 4-64 municipio de San Martin Meta, identificado con matricula inmobiliaria N. 236-
PLAZO DE EJECUCIÓN	entre el 1 de Diciembre del 2024 y el 31 de julio del 2026
CONCEPTO DE PAGO: (Según clausula forma de pago)	**CLAUSULA TERCERA:** Modificar la **FORMA DE PAGO**: La Subdirección Regional de Apoyo Orinoquía de la Fiscalía General de la Nación, en su calidad de **ARRENDATARIO** pagará al **ARRENDADOR** un valor correspondiente al canon de arrendamiento mensual anticipado de veinti (20) pagos, Así: **1) 2024: Uno (1)** por la suma de **NOVECIENTOS SESENTA MIL PESOS M/CTE ($960.000)** incluido IVA y todos los costos directos e indirectos a que haya lugar **2) 2025: Doce (12)** pagos cada uno por la suma **UN MILLÓN NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS M/CTE ($1.009.920)** incluido IVA y todos los costos directos e indirectos a que haya lugar.**3) 2026: Siete (7)** pagos cada uno por la suma de **UN MILLÓN SESENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS VEINTISÉIS PESOS M/CTE ($1.061.426)**, incluido IVA y todos los costos directos e indirectos a que haya lugar. **CLAUSULA CUARTA:** Las demás clausulas y condiciones contractuales no modificadas expresamente por medio de este documento, continúan vigentes y son de obligatorio cumplimiento. Hacen parte integral del presente modificatorio los documentos aquí enunciados.
Nos. DE FACTURA (S) O CUENTA DE COBRO:	N/A
VALOR A PAGAR:	$1.061.426

APROBACIÓN PÓLIZA	**No**		Fecha:	DD/MM/AA		
AFECTAR COMPROMISO PRESUPUESTAL	**No**	3826	Fecha:	08/05/2026	Vr. $	$1.061.426
REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO	**No.**	3826	Fecha:	02/01/2026	Vr. $	$7.429.982

NOMBRE DEL SUPERVISOR O SU DELEGADO:	Jesús Felipe López González
No. CÉDULA DEL SUPERVISOR:	1121943259
CARGO DEL SUPERVISOR:	Auxiliar I
DEPENDENCIA:	Seccion de bienes, Soporte y apoyo Administrativo **TEL. Ext.:** 3117186211
CORREO ELECTRÓNICO DEL SUPERVISOR	jesus.lopezg@fiscalia.gov.co
FIRMA DEL SUPERVISOR	**FECHA:** 08/05/2026

OBSERVACIONES:

RECEPCIÓN INFORME DE SUPERVISIÓN **No. De Folios**

RADICADO: Mayo 8/26

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.