ACTA DE INICIO					
FECHA	**15**	**DE**	**ENERO**	**DE**	**2026**
Grado de responsabilidad					
Mediante la suscripción de la presente acta, el contratista y el supervisor asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.					
INFORMACIÓN DEL CONTRATO Y/O CONVENIO					
contrato de arrendamiento					
CONTRATO:	009-2026				
OBJETO	CONTRATAR EL ARRIENDO DE UN BIEN INMUEBLE EN DONDE FUNCIONARA LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE PRADO (TOLIMA) EMSERPRADO S.A. E.S.P DURANTE LA VIGENCIA 2026.				
CDP:	2026000008				
RP:	2026000009				
VALOR DEL CONTRATO:	DIECISEIS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS ($16.800.000) MCTE				
PLAZO:	TRESCIENTOS CINCUETA (350) DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026 LO QUE PRIMERO OCURRA.				
FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2026				
ENTIDAD CONTRATANTE	**EMSERPRADO S.A. E.S.P**				
NIT DE LA ENTIDAD	900.278.541-1				
SUPERVISOR CONTRACTUAL	KAREN JULIETH LOAIZA SANCHEZ – DIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA				
INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA					
NOMBRE DEL CONTRATISTA Y/O RAZÓN SOCIAL:	GUSTAVO CARDOZO				
CÉDULA Y/O NIT:	5.977.171				
CORREO ELECTRONICO	gustcardozo1955@gmail.com				
DOMICILIO	CARRERA 3 BARRIO LAS PALMAS PRADO TOLIMA				
REGIMEN TRIBUTARIO					
SIMPLIFICADO	**COMÚN**				
X					
ENTRE LOS SUSCRITOS A SABER: De una parte la EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS - **EMSERPRADO S.A. E.S.P** representada legalmente por su Gerente, esto es, ingeniero **MIGUEL ANGEL BERMUDEZ BAHAMON** identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.105.307.039 de prado (Tolima), actuando en calidad de Gerente,					



nombrado mediante Decreto No. 133 del 12 de diciembre del 2022 y posesionado en la misma fecha, con plenas facultades para contratar, y quien para efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATANTE O EMSERPRADO S.A. E.S.P**, y por otra parte del negocio contractual, **GUSTAVO CARDOZO** Identificado con cedula de ciudadanía No. 5.977.171, en su condición de Contratista, proceden a suscribir **ACTA DE INICIO DEL CONTRATO No. 009-2026**, en cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, a fin de dar inicio a la ejecución del objeto y las obligaciones contraídas dentro del negocio jurídico contractual.

ACUERDAN

Fijar como fecha del contrato de la referencia el día quince (15) de enero de 2026, para constancia de lo anterior, firman la presente acta quienes en ella intervinieron

EL CONTRATANTE:

MIGUEL ANGEL BERMUDEZ BAHAMON
Gerente
EMSERPRADO S.A. E.S.P

SUPERVISORA

KAREN JULIETH LONIZA SANCHEZ
C.C. No. 1.110.589.070 de Ibagué (T)
DIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
EMSERPRADO S.A. E.S.P
SUPERVISORA CONTRATO.

CONTRATISTA:

GUSTAVO CARDOZO
C.C. No. 5.977.171

