Superintendencia de Notariado y Registro

ACTA DE LIQUIDACION CMINC 003-2025
DIRECCIÓN REGIONAL CENTRO

Entre los suscritos, mayores de edad, a saber: **CESAR AUGUSTO BURGOS CONTRERA** en su condición de Director Regional Centro de la Superintendencia de Notariado y Registro, nombrado mediante Resolución N°10022 del 20 de octubre de 2021, posesionado en el cargo mediante Acta de posesión del 21 de octubre de 2021, en ejercicio de las facultades legales en especial las conferidas en la Resolución 7322 del 03 de julio de 2015, mediante la cual se delegó la facultad de celebrar contratos hasta por la mínima cuantía en los Directores Regionales de La Superintendencia de Notariado y Registro, en concordancia con lo establecido en el artículo 94 de la Ley 1474 de 2011 y el Decreto 1082 de 2015, por una parte y por la otra**, MAURICIO ORLANDO CORTES RIVERA**, identificado con Cédula de Ciudadanía **No. 79913293**, en su calidad de Representante Legal de la empresa **MASE INGENIEROS CONSTRUCTORES ASOCIADOS SAS** con **NIT. 900785304 7**, según Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio, y que en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar la presente Acta de Liquidación de conformidad con lo establecido en el Art. 60 de la Ley 80/1993, y el Art. 11 de la Ley 1150/2007 y sus decretos reglamentarios, previa las siguientes

CONSIDERACIONES:

1. La información general del contrato es la siguiente

OBJETO	**REALIZAR LA LIMPIEZA DE VIGA CANALES-CANALES Y BAJANTES, PARA ALGUNAS ORIP PERTENECIENTES A LA DIRECCION REGIONAL CENTRO, DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS.**
PLAZO INICIAL	**TREINTA (30) DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, Y EN TODO CASO SU EJECUCIÓN SERÁ MÁXIMO HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2025**
PRÓRROGA No. (Días calendario)	**N/A**
SUSPENSIÓN (Días calendario)	**N/A**
PLAZO TOTAL (En días calendario)	**TREINTA (30) DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, Y EN TODO CASO SU EJECUCIÓN SERÁ MÁXIMO HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2025**
FECHA DE INICIO (Día/Mes/Año)	**31-JULIO-2025**
FECHA DE TERMINACIÓN (Día/Mes/Año)	**15-SEPTIEMBRE-2025**
VALOR INICIAL	**($ 23.618.154) VEINTITRES MILLONES SEISCIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE INCLUIDO EL IVA.**
VALOR ADICIÓN	**N/A**
VALOR EJECUTADO	**($ 23.618.154) VEINTITRES MILLONES SEISCIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE INCLUIDO EL IVA.**

VALOR TOTAL	**($ 23.618.154) VEINTITRES MILLONES SEISCIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE INCLUIDO EL IVA.**
SUPERVISOR :	**YASMIN GONZALEZ CAUCHA** **Coordinadora de Apoyo Regional** **Dirección Regional Centro**

2. El contrato estuvo amparado con las siguientes garantías y amparos:

Documento	Garantía No.	Amparos Pactados	Valores Amparados	Vigencia de los amparos		Fecha Aprobación (DD/MM/AA)
				Inicio (DD/MM/AA)	Final (DD/MM/AA)	
Inicial	14-44-101240863	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 4.723.630,80	31/07/2025	15/03/2026	4/06/2025
		CALIDAD DEL SERVICIO	$ 4.723.630,80	31/07/2025	15/03/2026	
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	$ 4.723.630,80	31/07/2025	15/09/2028	
Inicial	14-40-101074649	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO RCE CONTRATOS	$ 284,700,000.00	25/07/2025	09/09/2025	4/06/2025

El estado financiero de la orden contractual (contrato), es el siguiente:

BALANCE FINANCIERO	
Balance General	
Concepto	**Valor**
Valor inicial (1)	**($ 23.618.154)**
Vr. Adiciones (2)	$ N/A
Vr. Ejecutado	**($ 23.618.154)**
Vr. Pagado a la fecha (3)	**($ 23.618.154)**
Valor Total	**($ 23.618.154)**

Pagos efectuados al contratista a la fecha	
Pago No.	**Valor $**
1	**($ 23.618.154)**
Valor Total	**($ 23.618.154)**

3. El supervisor del contrato, en cumplimiento de las funciones asignadas por el manual de supervisión, deja constancia de haber verificado, durante la ejecución contractual y para efectos de esta liquidación, el cumplimiento por parte del contratista del objeto contractual y de sus obligaciones específicas.

En virtud de lo anterior, las partes

ACUERDAN:

PRIMERO: Liquidar por mutuo acuerdo el Contrato **CMINC 003-2025 REGIONALCENTRO**, según las consideraciones de la presente acta.

SEGUNDO: Declarar que las partes se encuentran mutuamente a paz y salvo por las obligaciones contraídas en virtud del Contrato, objeto de la presente liquidación.

No obstante, lo anterior, el contratista se obliga a responder en caso de cualquier reclamación presentada por terceros a la Superintendencia de Notariado y Registro, por actividades ejecutadas en desarrollo del Contrato, objeto de la presente liquidación.

TERCERO: Copia de la presente acta se hará llegar a la Oficinas de Presupuesto y/o de Tesorería, o quien haga sus veces, para los fines a que haya lugar.

Para constancia se firma por las partes, en la ciudad de Bogotá D.C., el **19 de enero de 2026.**



CESAR AUGUSTO BURGOS CONTRERA
Director Regional Centro

MAURICIO ORLANDO CORTES RIVERA,
MASE Ingenieros Constructores Asociados SAS



Proyectó: Jean Piero Yani Oñate
Profesional especializado DIRCENTRO