Municipio de Guatapé Departamento de Antioquia	INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN	CODIGO: ABO-FR-47 VERSIÓN: 03 Página 5 de 5

INFORME DE SUPERVISIÓN	No.	001

1. COMPONENTE INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Seleccione con una X el tipo de documento:	CONTRATO	X	CONVENIO	

NUMERO DEL CONTRATO	CMC024-2026	FECHA	22	Abr	2026	VALOR INICIAL	$ 48.971.350

OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA MOTOR DENTRO DE BORDA y EMBARCACIÓN DEL MUNICIPIO DE GUATAPÉ, ANTIOQUIA, INCLUYENDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS ORIGINALES Y LA MANO DE OBRA CALIFICADA REQUERIDA.

SUPERVISOR	CARLOS HERNAN ESPINOSA CORREA	CEDULA	1.110.515.974
CARGO	SECRETARIO DE GOBIERNO Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS		
CONTRATISTA	DATAIA ENGINEERING S.A.S	CEDULA O NIT	902015568-9

FECHA ELABORACION DE INFORME	13	May	2026	PERIODO DE COBRO	23	Abr	2026	A	10	May	2026

2. COMPONENTE EJECUCION DEL CONTRATO

REGISTRO PRESUPUESTAL (Artículo 42 ley 80):	No.	*0700*	FECHA REGISTRO PRESUPUESTAL	16	Abr	2026

FECHA DE INICIO (Debe ser la misma de la Fecha del Acta de Inicio)	22	Abr	2026	FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	31	Dic	2026

DURACION DEL CONTRATO	8 meses y 13 días	No. DE DIAS CALENDARIO/HABILES TOTALES DE EJECUCION CONTRATO	253	DIAS

2.1 PRÓRROGAS

A LA FECHA DEL INFORME EL CONTRATO O CONVENIO PRESENTA PRÓRROGAS	NO

	CONTRATO ADICIONAL NUMERO	TIEMPO DIAS CALENDARIO
1		
2		
3		

DURACION TOTAL DEL CONTRATO CON LA PRÓRROGA		FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE ACUERDO CON LA PRÓRROGA			

2.2 ADICIONES

A LA FECHA DEL INFORME SE HAN PRESENTADO ADICIONES AL CONTRATO	NO

	CONTRATO ADICIONAL NUMERO	No. REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE LA ADICIÓN
1			
2			$ -

VALOR TOTAL ADICIONES	$ -
VALOR DEFINITIVO DEL CONTRATO (Valor definitivo teniendo en cuenta el inicial más las adiciones)	$ -

2.3 SUSPENSIONES

A LA FECHA DEL INFORME SE HAN PRESENTADO SUSPENSIONES ALCONTRATO	NO

	ACTA DE SUSPENSION N°	TIEMPO (N°de dias de suspensión)
1		

Municipio de Guatapé Departamento de Antioquia	INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN	CODIGO: ABO-FR-47 VERSIÓN: 03 Página 5 de 5

2.4 ANTICIPOS			
EL CONTRATO O CONVENIO ESTIPULÓ ANTICIPOS	NO		
El interventor deberá anexar los siguientes documentos de programación y seguimiento del anticipo			
Plan de inversión del anticipo / Modificación al plan de inversión		No. Folios	
Formato control de seguimiento anticipo*		No. Folios	
Conciliación bancaria		No. Folios	
Extractos bancarios		No. Folios	
Certificación bancaria sobre rendimientos financieros		No. Folios	

3. COMPONENTE INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO		
VALOR DEL CONTRATO	$	48.971.350
VALOR COFINANCIACIÓN	$	-
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$	48.971.350
VALOR TOTAL ADICIÓN	$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$	48.971.350
VALOR PAGO ANTICIPADO (**Si aplica**)		
VALOR DEL ACTA No. 1 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	22.230.499,48
VALOR DEL ACTA No. 2 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).		
VALOR DEL ACTA No. 3 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).		
VALOR TOTAL EJECUTADO	$	22.230.499,48
VALOR FALTANTE POR EJECUTAR	$	26.740.850,52
COSTOS Y GASTOS (Relación de los Costos y Gastos causados por el Contratista durante la ejecución del contrato)		

3.1 RELACIÓN DE CUENTA DEL CONTRATISTA					
TIPO DE CUENTA	AHORROS	**NO.**	33400002104	**ENTIDAD BANCARIA**	BANCOLOMBIA

3.2 RENDIMIENTOS									
EL CONTRATO O CONVENIO GENERÓ RENDIMIENTOS								NO	
PERIODO DE GENERACIÓN DE RENDIMIENTOS	**FECHA INICIO**				**FECHA CORTE**				
VALOR DE RENDIMIENTOS	$ -	**FECHA DE CONSIGNACION DE RENDIMIENTOS**					**ANEXA RECIBO**	NO	

4. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

4.1. PAGOS REALIZADOS A LOS SISTEMAS DE SALUD, RIESGOS PROFESIONALES, PENSIONES Y APORTES PARAFISCALES	
El interventor verificó el cumplimiento por parte del Contratista de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de salud, pensiones, y cuando a ello haya lugar, riesgos profesionales, aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas, de conformidad con la ley 789 de 2002, art. 50.	SI N° Planilla 85324305
Se revisó certificado firmado por el Revisor Fiscal y/o el Representante Legal de DATA IA ENGINEERING S.A.S. y según el cual, ésta tiene afiliados a todos los empleados a las Entidades Promotoras de Salud, Administradoras de Fondos de Pensiones, Administradoras de Riesgos profesionales y Cajas de Compensación Familiar, encontrándose a paz y salvo por estos conceptos a la fecha de presentación de la factura de cobro. (Aplica para persona Juridica)	SI

4.2. VERIFICACION EN EL FONDO DE SOLIDARIDAD Y GARANTIA- FOSYGA	
El interventor verificó que el contratista se encuentra en estado **ACTIVO** y que compenso para el correspondiente periodo de pago en el sistema FOSYGA . (Aplica para persona Natural)	NO

4.3. VERIFICACION DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES SI LAS TIENE	
El interventor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a la póliza de anticipo, Cumplimiento, Responsabilidad Civil Contractual, Prestaciones Sociales y Calidad. Las Garantías se encuentran suscritas a favor del municipio por todo el Contrato. El Supervisor revisó y confirmó la suscripción de éstas, las cuales hacen parte del paquete del Contrato que se encuentra	SI

POLIZAS	VIGENCIA DEL DD/MM/AAAA			VIGENCIA AL DD/MM/AAAA			VALOR
Buen manejo y correcta inversión del anticipo							
Pago anticipado							
Cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato estatal	17	Abr	2026	30	Jul	2027	$ 19.588.540
Pago de salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones laborales							
Estabilidad y calidad de la obra							
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados							
Calidad del servicio							
Provisión de repuestos y accesorios							
Póliza Responsabilidad Extracontractual							
Otros							

5. COMPONENTE TÉCNICO

5.1. ESTADO DE AVANCE DEL OBJETO CONTRATO

PORCENTAJE DE EJECUCION FINANCIERA	Indique el porcentaje Total de Ejecución Financiera.	45,39%

Descripción de la ejecución actual del Contrato (De acuerdo con el cronograma de actividades).

No	ACTIVIDADES DEFINIDAS EN EL CONTRATO	ACCIONES DESARROLLADAS EN EL PERIODO DE PAGO
Etapa 1	Servicio integral revisión mecánica y eléctrica especializada	Inspección inicial, verificación mecánica y eléctrica, diagnóstico general, revisión de sistemas críticos y alistamiento del motor (Ejecutado)
Etapa 1	Cambio de aceite	Actividad incluida dentro del alcance de mantenimiento preventivo de la etapa (Ejecutado)
Etapa 1	Suministro e instalación batería marina	Se habilitó el sistema eléctrico con batería funcional para realizar pruebas de encendido y diagnóstico (Ejecutado)
Etapa 1	Puesta en marcha y pruebas en navegación	Se realizó puesta en marcha y prueba controlada. La navegación completa se restringió por hallazgo de hélice doblada y sello de estopa con ingreso de agua (Ejecutado)
Etapa 1	Dirección técnica, supervisión y garantía	Coordinación técnica, seguimiento, validación de hallazgos y documentación de avance (Ejecutado)
Etapa 2	Limpieza profesional de inyectores en laboratorio	Desmontaje, limpieza, pruebas de llenado, goteo/sellado y verificación de inyectores (Ejecutado)
Etapa 2	Reemplazo de correas	Revisión de correa serpentina, identificación de condición preventiva y programación de reemplazo dentro del proceso de cierre (Ejecutado)
Etapa 2	Servicio integral sistema encendido	Revisión de ocho bujías, identificación de bujía partida, bujía no correspondiente, bujías negras y separación excesiva (Ejecutado)
Etapa 2	Reemplazo impeller	Revisión del sistema asociado a refrigeración y bomba de agua (Ejecutado)
Etapa 2	Revisión sistema enfriamiento	Desmontaje e inspección del sistema de refrigeración (Ejecutado)
Etapa 2	Limpieza sistema combustible	Revisión de tanque, limpieza de sistema de combustible, limpieza y prueba de bomba (Ejecutado)
Etapa 2	Flush de motor	Limpieza/verificación del sistema según actividades de mantenimiento preventivo (Ejecutado)
Etapa 2	Escaneo y diagnóstico electrónico especializado	Escaneo del motor, lectura de alarmas históricas, revisión de sensores de oxígeno y conexión ECM (Ejecutado)
Etapa 2	Pruebas de navegación posteriores	Bote llevado al agua para prueba controlada sin hélice por seguridad técnica (Ejecutado)

5.2. ACCIONES CORRECTIVAS TOMADAS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Diligencie un bloque por cada problema identificado)

¿ SE HARÁN EFECTIVAS PÓLIZAS/MULTAS?	NO

¿ POR QUÉ?			
No	PROBLEMAS O HALLAZGOS IDENTIFICADOS QUE AFECTAN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	CAUSAS	ACCIONES A IMPLEMENTAR O IMPLEMENTADAS PARA SOLUCIONAR LOS PROBLEMAS IDENTIFICADOS
1			

Municipio de Guatapé Departamento de Antioquia	INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN	CODIGO: ABO-FR-47
		VERSIÓN: 03
		Página 5 de 5

5.3. LIQUIDACIÓN

	SE LIQUIDA EL CONTRATO O CONVENIO	NO

Una vez revisados los documentos arriba señalados las partes acuerdan la liquidación del Contrato haciendo constar que:

1

Valor inicial del Contrato:	
Valor Adiciones (si las hubiere):	**$ 0**
Valor Definitivo del Contrato:	**$ 0**

El valor del Contrato para todos los efectos legales y fiscales es de: **$0**

El valor de la cuenta final por saldos pendientes es de: **$0**

En virtud del análisis efectuado al balance anterior, se concluye, que las partes de común acuerdo se declaran a paz y salvo y se da por terminado el el Contrato Nro. CMC010-2025, renunciando a cualquier reclamación posterior.

5.4. OBSERVACIONES

1	

6. ANEXOS

			Marque X
1	Informe de ejecución presentado por:	DATAIA ENGINEERING S.A.S	X
2	Cuenta de Cobro o Factura Numero	FE7	X
3	Planilla de seguridad social y/o Certificado de Paz y Salvo por pago de Seguridad Social, Riesgos Profesionales, Pensiones y Aportes Parafiscales, firmado por el Revisor Fiscal y el Representante Legal de la Entidad.		X
4	Cetificado de Fondo de Solidaridad y Garantia- FOSYGA		X
5	Soporte de Entrada al Almacen (cuando Aplique)		NA

NOMBRE DEL CONTRATISTA		NOMBRE DEL SUPERVISOR O INTERVENTOR	
DATAIA ENGINEERING S.A.S		CARLOS HERNAN ESPINOSA CORREA	
Firma: Esteban Rivera		Firma:	
Cedula No.	902015568-9	Cedula No.	1.110.515.974

NOMBRE DEL CONTRATANTE (Solo se firma para liquidar el Contrato)	
FECHA ELABORACION DE INFORME	
Firma: CARLOS HERNAN ESPINOSA CORREA	
Cedula No.	1.110.515.974