Neira, Caldas 21 de mayo de 2026

EL MUNICIPIO DE NEIRA
NIT 890.801.135-2

DEBE A:

CAMILO JARAMILLO ARISTIZABAL
C.C 1.002.718.393
COD RUT: 4290
DIRECCIÓN: Calle 13a #2-03 Barrio Castellana
CELULAR: 3104089249

POR CONCEPTO DE:

"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA APOYAR A LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN EN EL SEGUIMIENTO, GESTIÓN Y REVISIÓN DE LOS DIFERENTES PROYECTOS Y OBRAS ADSCRITOS A ESTA DEPENDENCIA."

LA SUMA DE:

DOS MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($2.400.000)

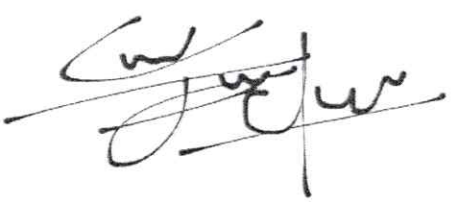
PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 30 DE ABRIL AL 21 DE MAYO DE 2026.

POR FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS **488424117585** DEL BANCO DAVIVIENDA

OBSERVACIÓN:

SOLICITO SE ME APLIQUE LA TABLA DE RETENCIÓN EN LA FUENTE ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 383 DEL ESTATUTO TRIBUTARIO, YA QUE CUMPLO CON LO ESTABLECIDO EN EL PARÁGRAFO 2 DEL MENCIONADO ARTÍCULO RAZÓN POR LA QUE SOLICITO SE ME APLIQUE LA RETENCIÓN EN LA FUENTE ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 383.

Cordialmente,



CAMILO JARAMILLO ARISTIZABAL
Contratista
C.C 1.002.718.393

Neira, Caldas 21 de mayo de 2026

Señores:
MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS
Secretaría de Hacienda
Neira Caldas

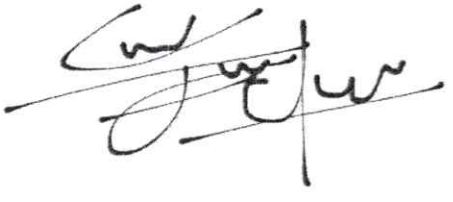
ASUNTO: Aportes a la Seguridad Social Integral

Mediante la presente certificación y bajo la gravedad de juramento, yo **CAMILO JARAMILLO ARISTIZABAL** con CC. No. 1.002.718.393 expedida en Neira-Caldas.

1. Que los pagos realizados por seguridad social integral: Salud, Pensión y Riesgos Laborales de abril de 2026, corresponde a los ingresos provenientes del Contrato de Prestación de Servicios Nro. 114-2026 suscrito con el Municipio de Neira Caldas.

Que mediante planilla(s) No. 8641201092 correspondiente al mes de abril de 2026, garanticé el pago sobre el 40% del valor del Contrato de Prestación de Servicios.

Cordialmente,



CAMILO JARAMILLO ARISTIZABAL
C.C No. 1.002.718.393

ASOPAGOS s.a.

RAZÓN SOCIAL :	CAMILO JARAMILLO ARISTIZABAL
IDENTIFICACIÓN:	CC-1002718393
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2026-05-19
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2026-05-25
FECHA DE PAGO:	2026-05-15
ENTIDAD DE PAGO:	BANCO DE OCCIDENTE
PERÍODO PENSIÓN:	2026-04
PERÍODO SALUD:	2026-04
NÚMERO PLANILLA:	8641201092
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	8639880191
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS037	900156264	NUEVA E.P.S. S.A.	1	$ 1.750.905	$ 0	$ 0	$ 0	$ 218.900	$ 218.900
230301	800224808	PORVENIR	1	$ 1.750.905	$ 0	$ 0	$ 0	$ 280.200	$ 280.200
14-23	860011153	POSITIVA	1	$ 1.750.905	$ 0	$ 0	$ 0	$ 42.700	$ 42.700
				Total a pagar	$ 0	$ 0	$ 0	$ 541.800	$ 541.800

PAGADO

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	23/06/2026

Alcaldía de Neira	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN
	INFORME DE ACTIVIDADES
	ALCALDÍA DE NEIRA

DATOS DEL CONTRATO			
Contratista: CAMILO JARAMILLO ARISTIZABAL			
Objeto del contrato: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA APOYAR A LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN EN EL SEGUIMIENTO, GESTIÓN Y REVISIÓN DE LOS DIFERENTES PROYECTOS Y OBRAS ADSCRITOS A ESTA DEPENDENCIA. ."			
Valor Contrato: DIECINUEVE MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS COP ($19.200.00)			
Plazo: OCHO (08) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO	**Fecha de Iniciación:** 30/ENERo/2026	**Fecha de Terminación:** 29/SEPTIEMBRE/2026	**Tiempo de Ejecución:** DEL 30 DE ABRIL AL 21 DE MAYO DE 2026
Dependencia: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN			
Supervisor: DIANA MAGALI TRIANA OROZCO			

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO	
Actividades Realizadas	**Evidencia Verificable**
1. Acompañar las actividades de supervisión de los diferentes contratos de obra que estén a cargo de la Secretaría de Planeación cuando sea requerido.	• Durante el periodo de ejecución y con el fin de dar cumplimiento a los requerimientos del supervisor, se hace la verificación, tanto de los informes cargados como reporte al mismo, para actualizar y/o realizar los respectivos pagos realizados por cada contrato del año 2025, con el fin de culminar y poder dar por terminados los procesos en SECOP II; relacionados a continuación: con contratos de prestación de servicios y convenios.

	CONV-018-2025 - CAFETEROS **CONV-032-2025** - EMPOCALDAS **CPS-142-2025** - LUIS ALEJANDRO ALZATE
2. Apoyar la revisión de cantidades de obra en campo cuando se requiera.	Durante el periodo de ejecución no se me requirió o no se llevó a cabo la realización de esta actividad
3. Apoyar la revisión de informes de interventoría.	Durante el periodo de ejecución no se me requirió o no se llevó a cabo la realización de esta actividad
4. Apoyar la revisión y verificación de actas de mayores y menores cantidades de obra.	Durante el periodo de ejecución no se me requirió o no se llevó a cabo la realización de esta actividad
5. Apoyar la revisión y verificación de actas y concertación de ítems no previstos.	Durante el periodo de ejecución no se me requirió o no se llevó a cabo la realización de esta actividad
6. Realizar recorridos de campo y la verificación de las obras de infraestructura y equipamientos a cargo del Municipio de Neira y emitir el informe técnico con las recomendaciones a seguir para la solución de las problemáticas que se hallen resultados de las inspecciones realizadas.	Durante el periodo evaluado, el día 8 de mayo de 2026, se realizaron las respectivas mediciones de las fachadas ubicadas sobre la Calle Real del municipio de Neira, en compañía del maestro de obra. Esta actividad tuvo como finalidad recolectar información precisa sobre los metros cuadrados existentes en las fachadas de dicho sector. Para el desarrollo de la actividad se efectuó el cálculo del área mediante la medición del ancho y alto de las fachadas, tomando como referencia una altura promedio por piso. Como resultado, se obtuvo un área aproximada

	de 3.500 m2, información que fue posteriormente entregada a la ingeniera encargada y al personal del área de turismo para los fines correspondientes.
7. Realizar apoyo técnico en la verificación del cumplimiento de los entregables de los contratistas de obra e interventoría.	Durante el periodo de ejecución no se me requirió o no se llevó a cabo la realización de esta actividad
8. Apoyar la gestión documental física y digital de los diferentes proyectos de adecuación de la infraestructura física del municipio de Neira Caldas cuando sea requerido.	Durante el periodo de ejecución no se me requirió o no se llevó a cabo la realización de esta actividad
9. Apoyar la revisión documental física y digital de los documentos de licenciamiento urbanísticos tramitados antes el municipio de Neira Caldas cuando sea requerido.	Durante el periodo de ejecución no se me requirió o no se llevó a cabo la realización de esta actividad
10. Realizar las visitas de campo requeridas para verificar el estado de los diferentes proyectos de adecuación de la infraestructura física del municipio de Neira, Caldas.	Durante el periodo evaluado, se realizó visita técnica el día 25 de abril de 2026 a una vivienda ubicada en el municipio de Neira, específicamente en el sector Estadio Municipal, con el fin de verificar las condiciones y el estado del inmueble, el cual estaba siendo intervenido internamente por motivos de ampliación. Durante la inspección se evidenció la incorporación de niveles superiores en la edificación, encontrándose actualmente construidos cinco niveles, pese a que el inmueble únicamente cuenta con reconocimiento para dos niveles. En consecuencia, se requiere la expedición de la respectiva licencia urbanística de construcción para las obras ejecutadas.

	Durante el periodo evaluado, se realizó visita técnica el día 8 de mayo de 2026 a una vivienda que está siendo intervenida debido a la antigüedad de la misma. Durante la inspección se evidenció que la propietaria adelanta una remodelación integral del inmueble, incluyendo el cambio de cubierta en soporte con estructura metálicas y muros existentes en bahareque. Por lo anterior, se concluye que las intervenciones realizadas requieren la expedición de la respectiva licencia urbanística de construcción. Durante el periodo evaluado, se realizó visita técnica el día 8 de mayo de 2026 a una vivienda que se encontraba en proceso de ampliación sobre una edificación ya existente. Durante la inspección se evidenció la construcción de una habitación adicional, con el fin de ampliar el espacio habitacional de la vivienda. El encargado de la obra manifestó que las intervenciones se realizan debido a que la vivienda cuenta con espacios reducidos y, adicionalmente, se proyecta efectuar remodelaciones en la parte interior del inmueble. Por lo anterior, se concluye que las obras adelantadas requieren la respectiva licencia urbanística de construcción. Durante el periodo evaluado, el día 15 de mayo de 2026, se realizó visita técnica a zonas veredales con el fin de efectuar labores de verificación y control sobre las construcciones que se encuentran en proceso de ejecución. Durante el recorrido se identificó una vivienda de dos pisos en construcción, ubicada sobre la vía que comunica a Neira con Manizales, específicamente en el sector La Campana. En la inspección realizada se evidenció que el inmueble no cuenta con los respectivos permisos o licencia urbanística para su construcción.

	Durante el periodo evaluado, el día 15 de mayo de 2026, se realizó visita técnica a zonas veredales con el fin de ejercer labores de control y verificación sobre las construcciones que se encuentran en proceso de ejecución. Durante la inspección se evidenció una vivienda que presenta la ampliación de una habitación en mampostería confinada. En consecuencia, se realizó comunicación con la propietaria del inmueble para informarle sobre la obligación de contar con la respectiva licencia urbanística de construcción para la ejecución de dichas obras. Durante el periodo evaluado, el día 15 de mayo de 2026, se realizó visita técnica a zonas veredales con el acompañamiento del arquitecto Héctor Fabio Londoño, con el fin de efectuar labores de control y verificación sobre las construcciones en proceso. Durante el recorrido se identificó una obra ubicada sobre la vía Manizales – Neira, sector Maracas, donde anteriormente existía una vivienda antigua que fue demolida y actualmente se adelanta la construcción de una nueva edificación de dos pisos. La obra presenta muros en mampostería, entrepiso en sistema Metaldeck y estructura aporticada. En el lugar se sostuvo conversación con los maestros de obra con el fin de obtener mayor información sobre el proyecto constructivo e informar tanto a ellos como al propietario sobre la obligación de contar con la respectiva licencia urbanística de construcción para la ejecución de las obras. Durante el periodo evaluado, el día 15 de mayo de 2026, se realizó visita técnica a zonas veredales con el acompañamiento del arquitecto Héctor Fabio Londoño, con el fin de efectuar labores de control y verificación sobre las construcciones en proceso. Durante el recorrido se identificó una vivienda ubicada sobre la vía Manizales – Neira, sector Maracas, adyacente a la construcción mencionada anteriormente.

	En el inmueble se evidenció la ampliación de un segundo piso con el propósito de adecuar un espacio de terraza. Por lo anterior, se realizó comunicación telefónica con el propietario para informarle sobre la obligación de contar con la respectiva licencia urbanística de construcción para la ejecución de dichas obras. Durante el periodo evaluado, el día 15 de mayo de 2026, se realizó visita técnica a zonas veredales con el acompañamiento del arquitecto Héctor Fabio Londoño, con el fin de efectuar labores de control y verificación sobre las obras en proceso. Durante el recorrido, realizado sobre la vía Manizales – Neira, sector Quebrada Negra, se identificó una vivienda ya construida y debidamente amoblada, edificada con sistema de estructura metálica, muros en Drywall y entrepiso igualmente en estructura metálica. En la inspección se evidenció que el inmueble no cuenta con el respectivo trámite de licencia urbanística para su legalización, situación que, según manifestaron los propietarios, se debe al desconocimiento del procedimiento requerido.
11. Identificar y reportar cualquier inconformidad o problema que pueda afectar la calidad o la seguridad o estabilidad de las diferentes obras cuando sea requerido por el supervisor.	Durante el período evaluado, se llevó a cabo la visita al espacio público del municipio de neira, ubicado en secto

Alcaldía de Neira	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN
	INFORME DE ACTIVIDADES
	ALCALDÍA DE NEIRA

12. Informar periódicamente sobre el estado de ejecución con relación al cronograma de obra.	Durante el periodo de ejecución no se me requirió o no se llevó a cabo la realización de esta actividad
13. Apoyar la revisión de ajustes avalados por la interventoría en los proyectos de adecuación de la infraestructura física del Municipio de Neira.	Durante el periodo de ejecución no se me requirió o no se llevó a cabo la realización de esta actividad

RELACIÓN DEL PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

ITEM	PERÍODO PAGO	FECHA DE PAGO	VALOR APORTADO	ENTIDAD RECAUDADORA
SALUD	04/2026	2026-05-15	218.900	NUEVA EPS
PENSIÓN	04/2026	2026-05-15	280.200	PORVENIR
ARL	04/2026	2026-05-15	42.700	POSITIVA

DECLARACIÓN ESPECIAL

Alcaldía de Neira	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN
	INFORME DE ACTIVIDADES
	ALCALDÍA DE NEIRA

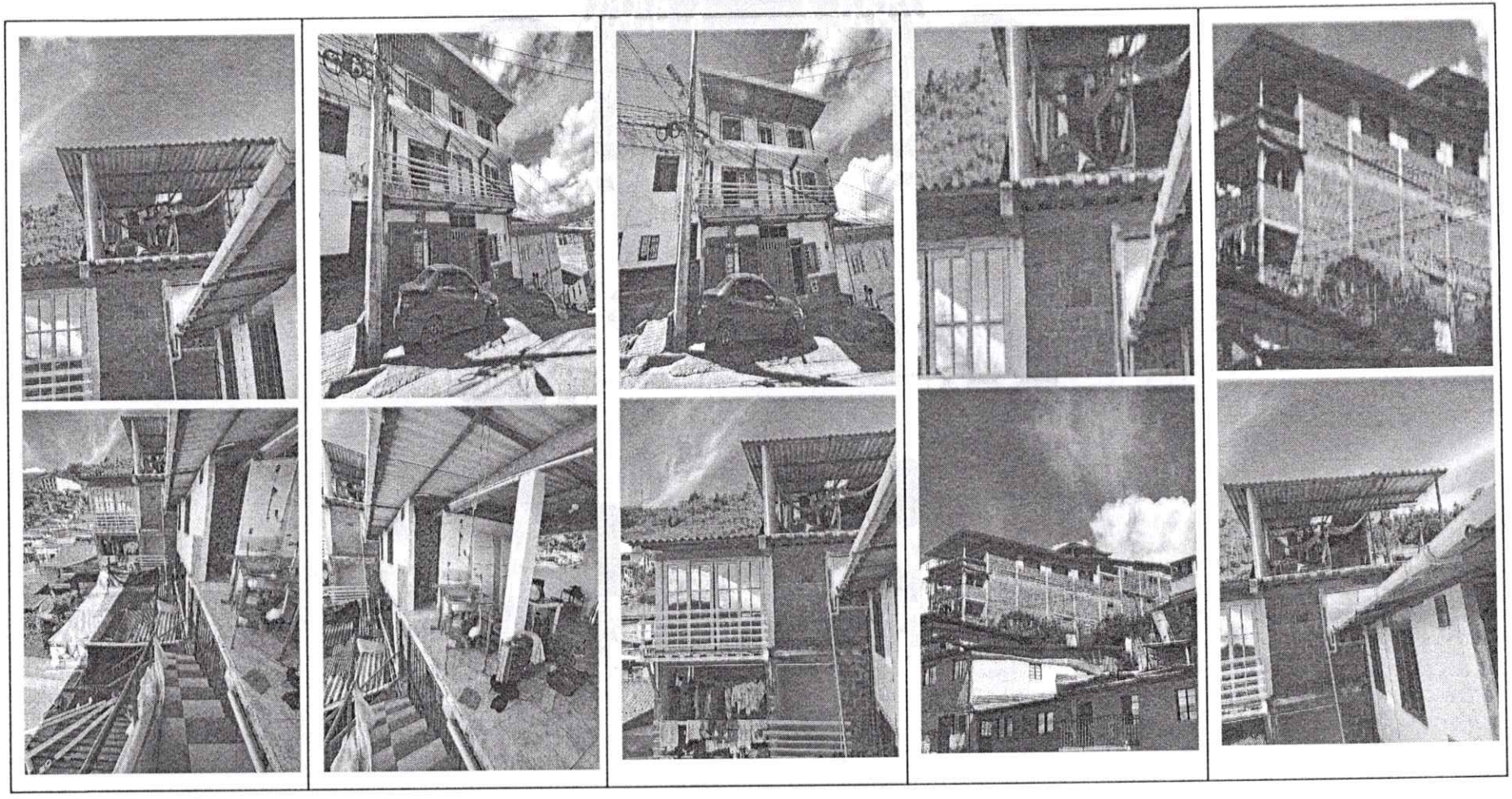
El contratista declara que toda la información relacionada en el presente informe, corresponde fidedignamente a todas las actividades ejecutadas dentro del respectivo periodo, así como los pagos efectuados en el marco del Sistema General de Seguridad Social Integral – SGSSI. Esta declaración se realiza bajo la responsabilidad del contratista.

NOTA: LAS EVIDENCIAS DEBEN SER ANEXADAS A ESTE INFORME COMO COMPROBANTE Y CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL, EL CUAL DEBERÁ ESTAR DISCRIMINADO Y/O QUE LAS LABORES DESEMPEÑADAS EL SUPERVISOR DA FE DEL CUMPLIMIENTO DE LA MISMA SI LA ACTIVIDAD NO REQUIERE EL ANEXO.

CAMILO JARAMILLO ARISTIZABAL
CONTRATISTA

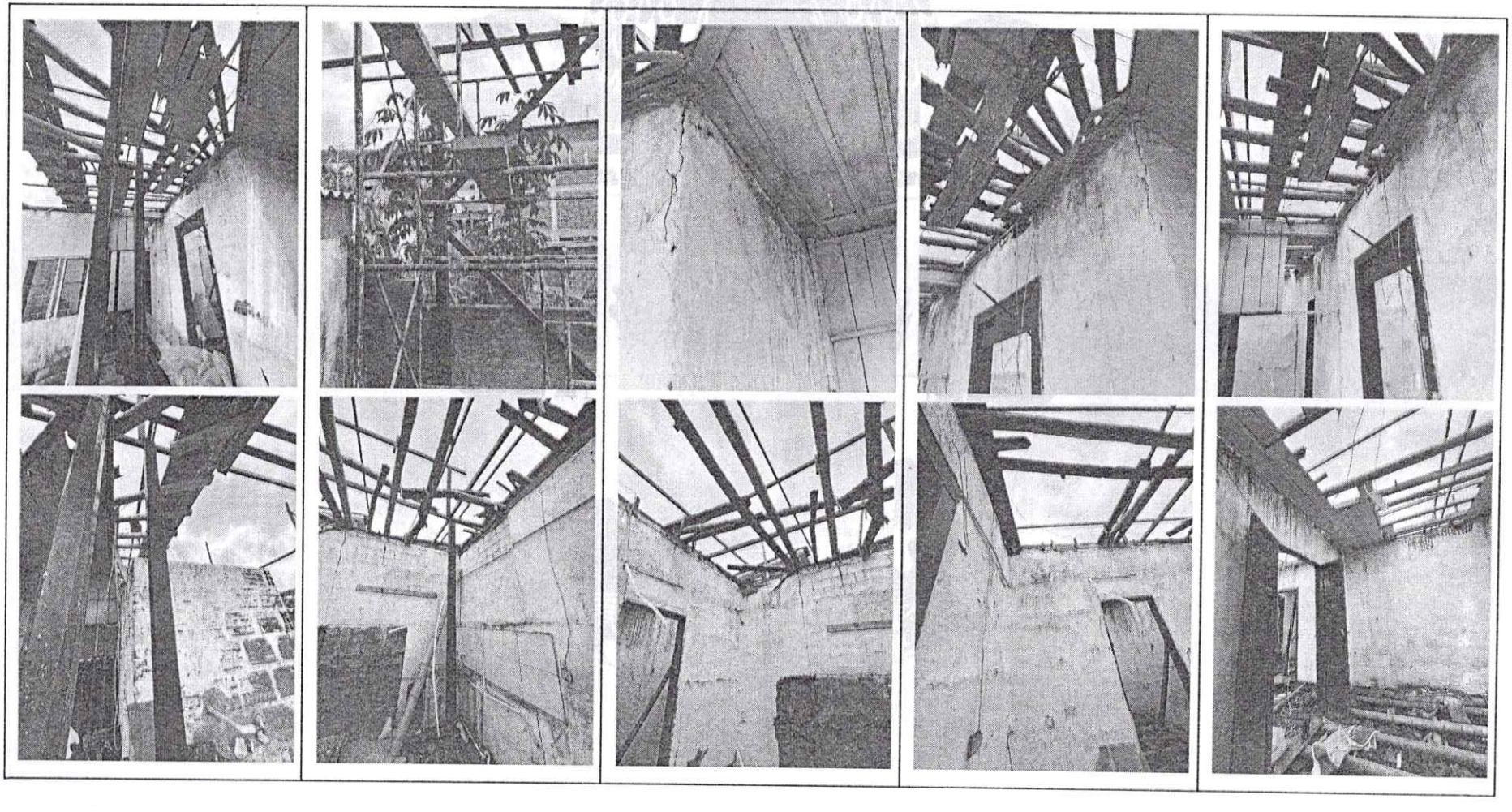
Alcaldía de Neira	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN
	INFORME DE ACTIVIDADES
	ALCALDÍA DE NEIRA

Registro fotográfico Neira - caldas (sector estadio municipal)

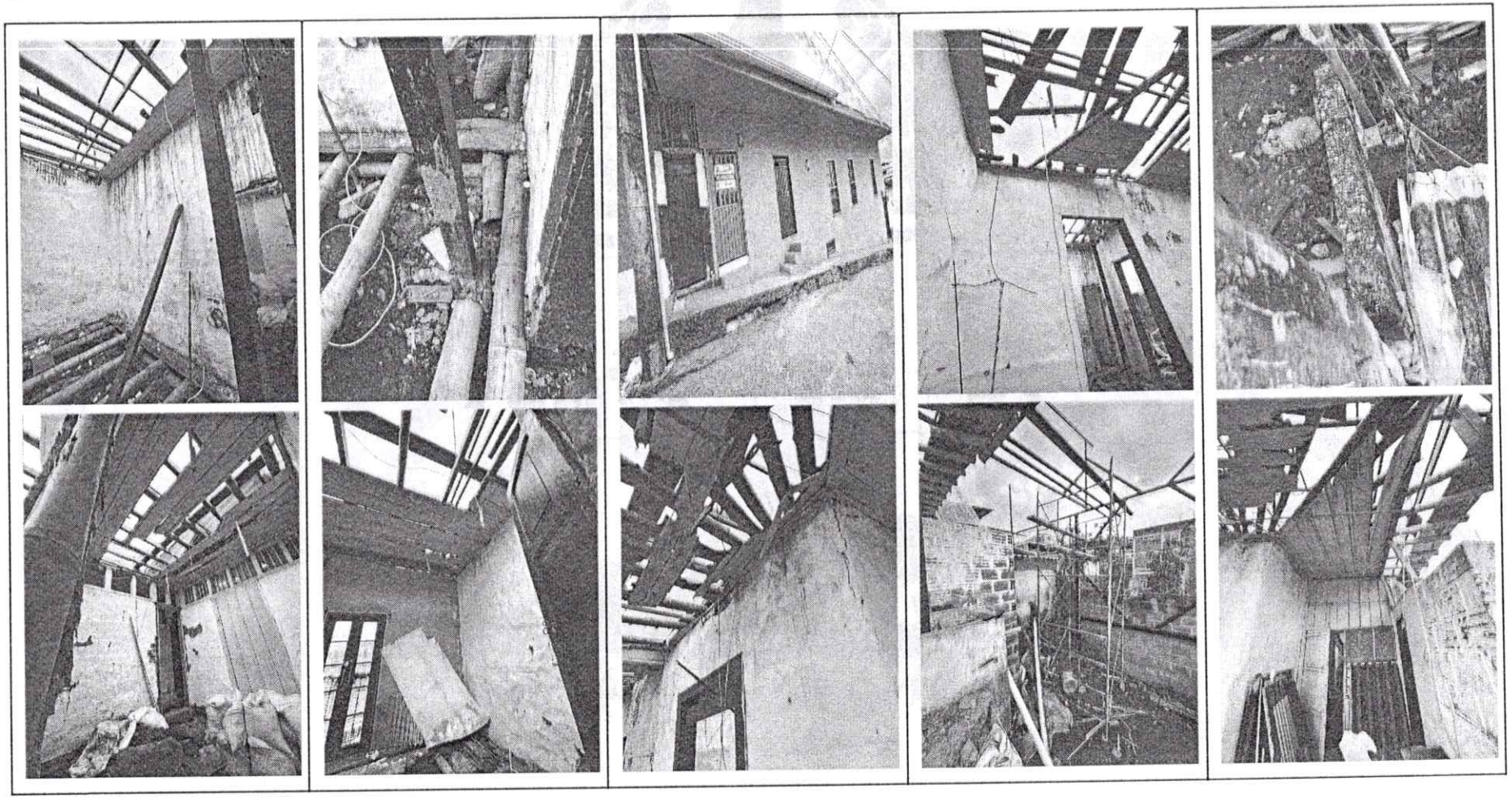


Alcaldía de Neira	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN
	INFORME DE ACTIVIDADES
	ALCALDÍA DE NEIRA

Registro fotográfico Neira - Caldas (Sector cooperativa)

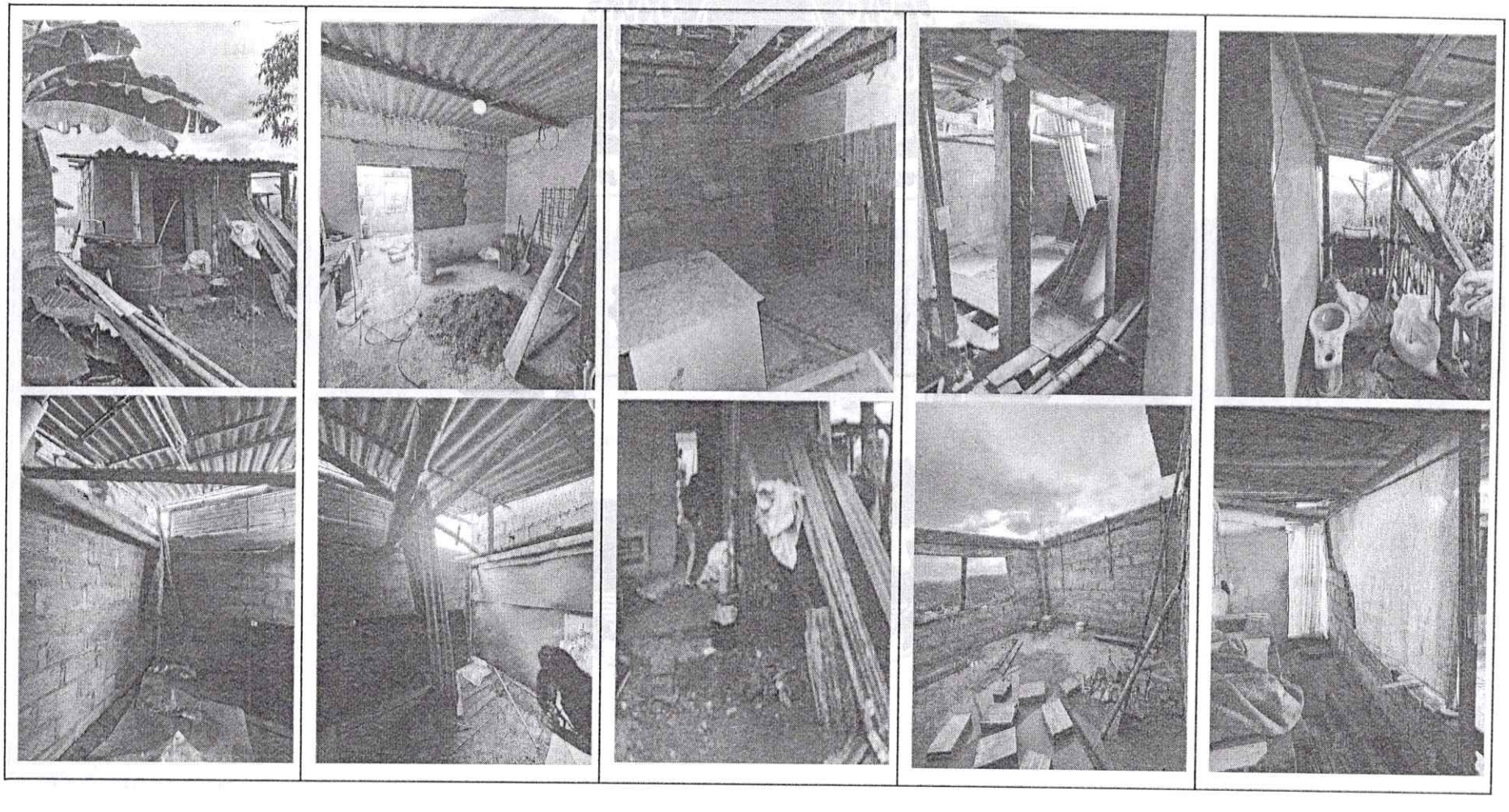


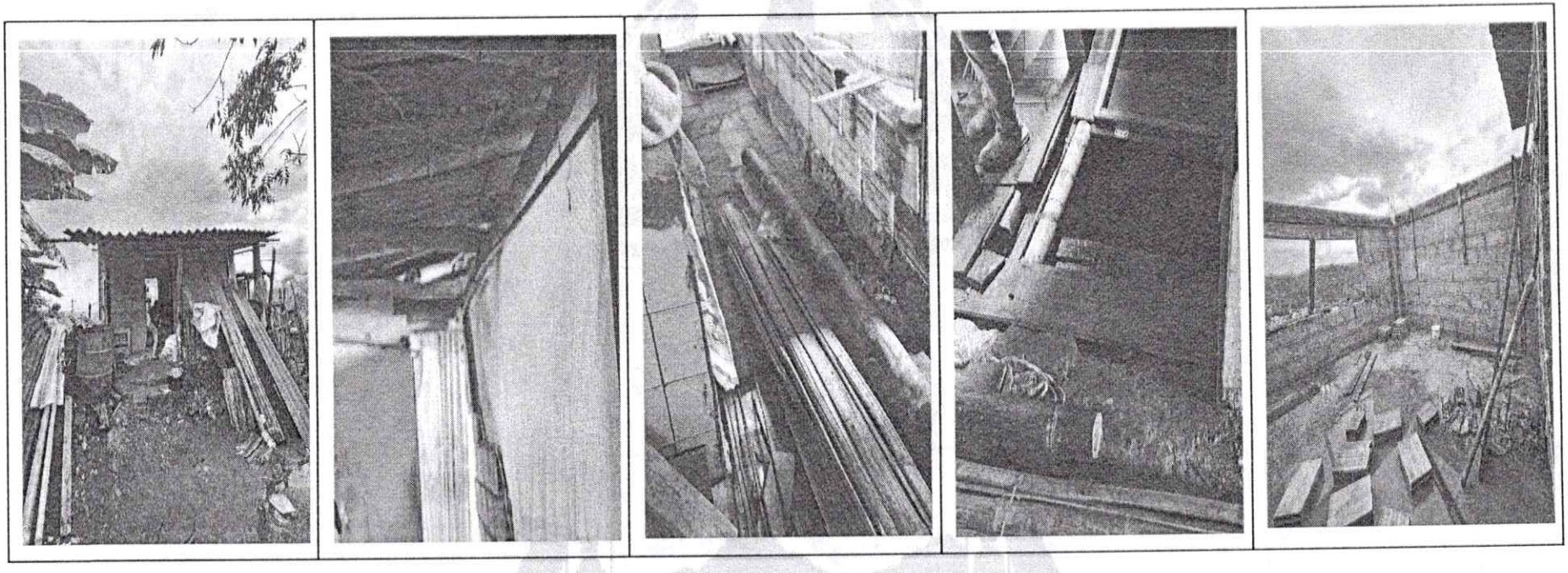
Alcaldía de Neira	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN
	INFORME DE ACTIVIDADES
	ALCALDÍA DE NEIRA



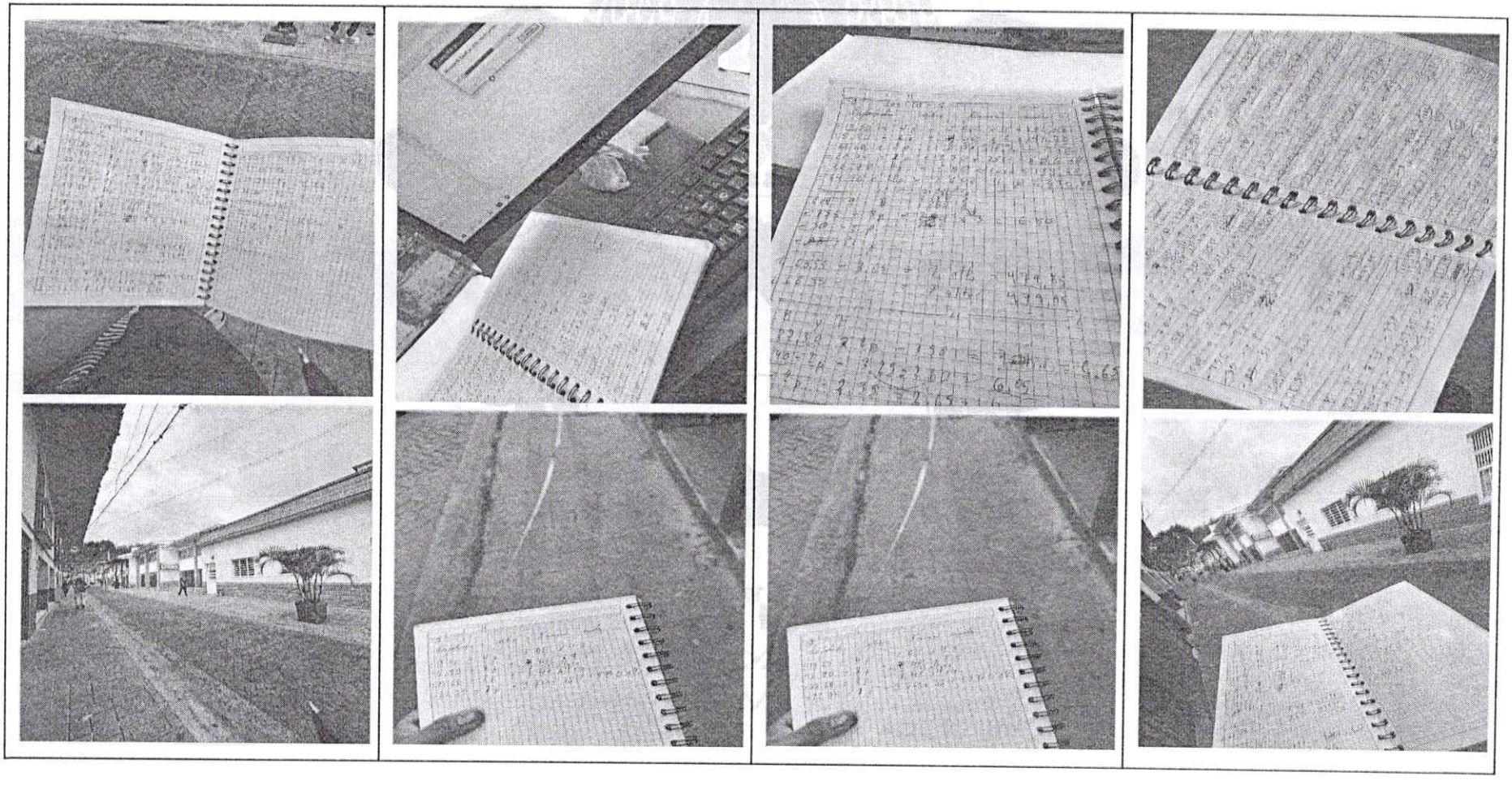
Alcaldía de Neira	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN
	INFORME DE ACTIVIDADES
	ALCALDÍA DE NEIRA

Registro fotográfico Neira - Caldas (sector divisa)



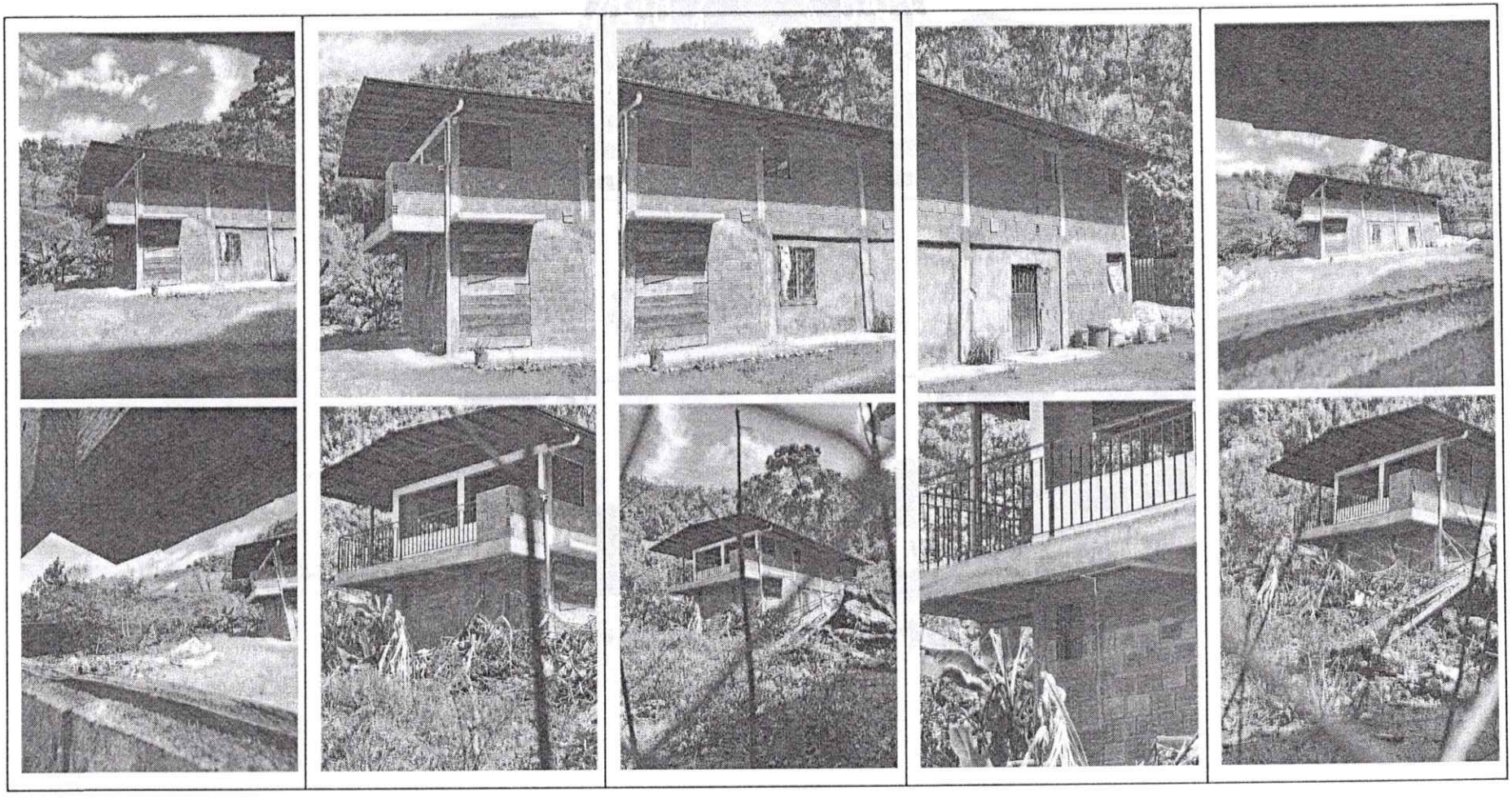


Registro fotográfico Neira - Caldas (Calle real toma de medidas fachadas)



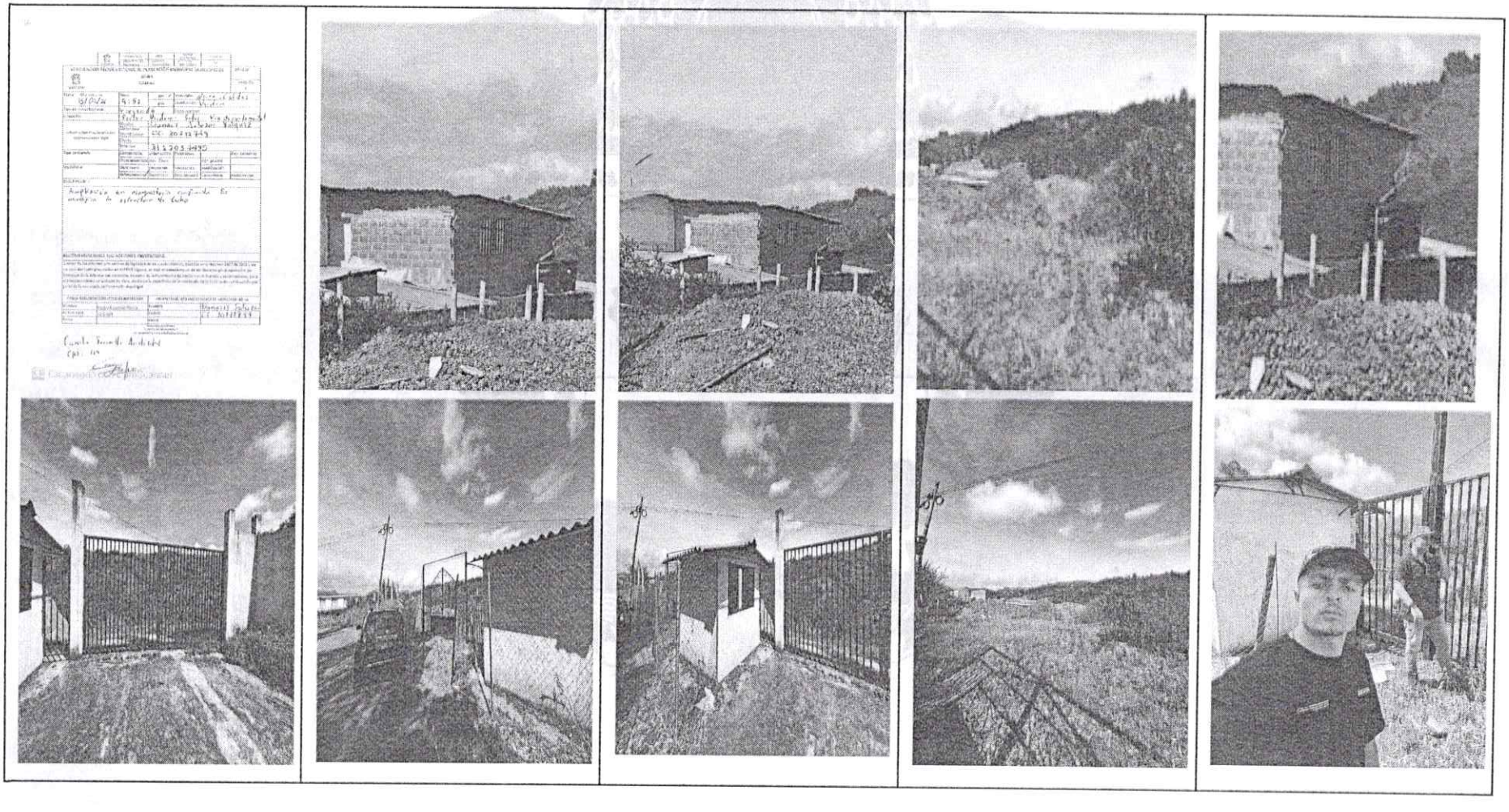
Alcaldía de Neira	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN
	INFORME DE ACTIVIDADES
	ALCALDÍA DE NEIRA

Registro fotográfico Neira - Caldas (Sector Vrda. La Campana)



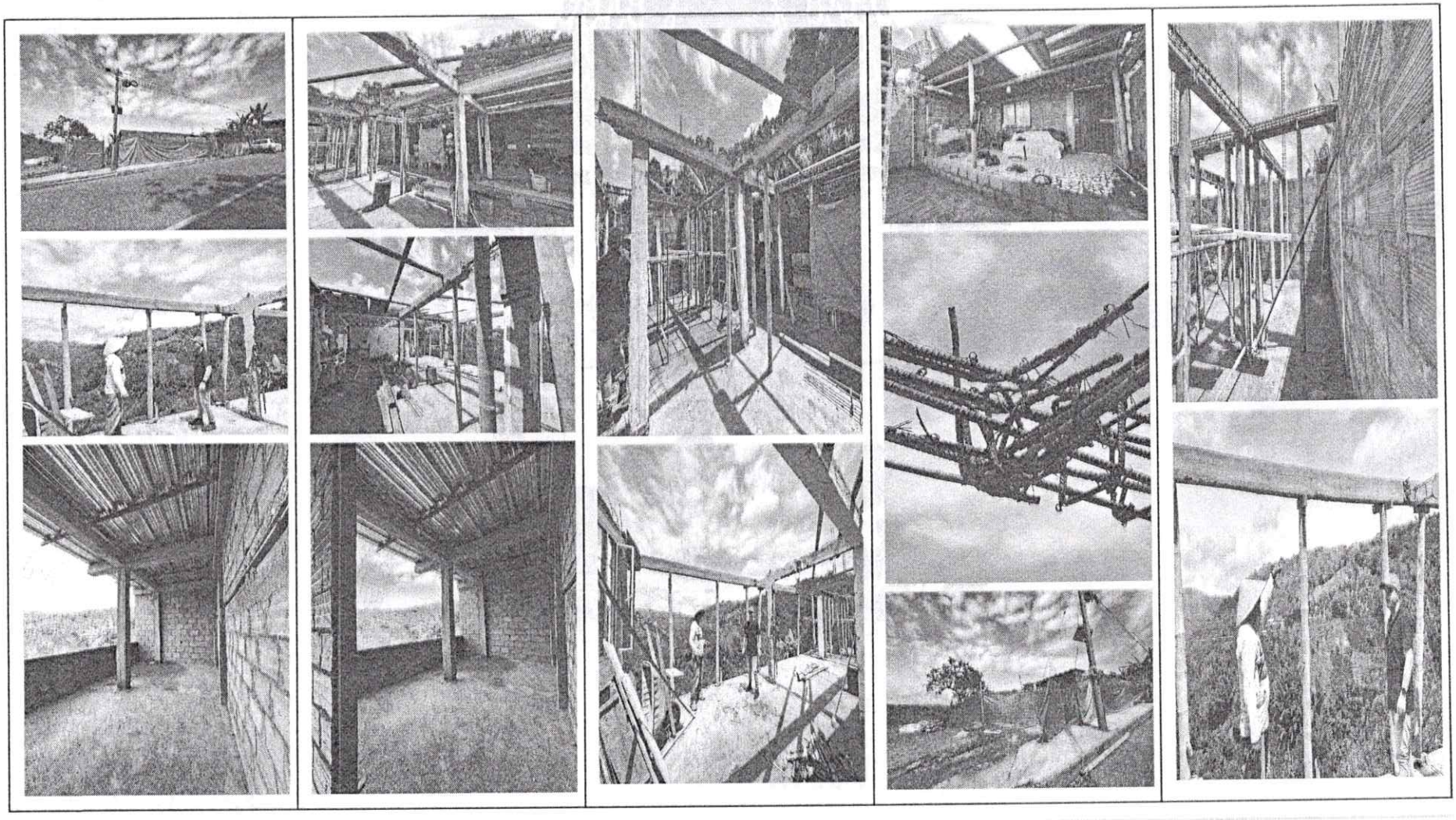
Alcaldía de Neira	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN
	INFORME DE ACTIVIDADES
	ALCALDÍA DE NEIRA

Registro fotográfico Neira - Caldas (Sector Vrda. La Verdum)

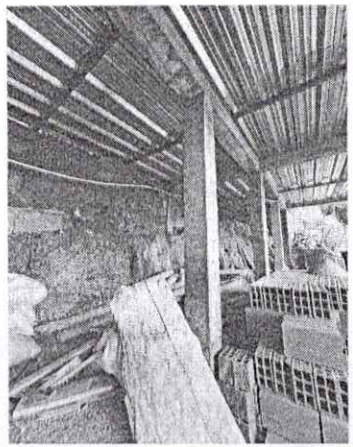
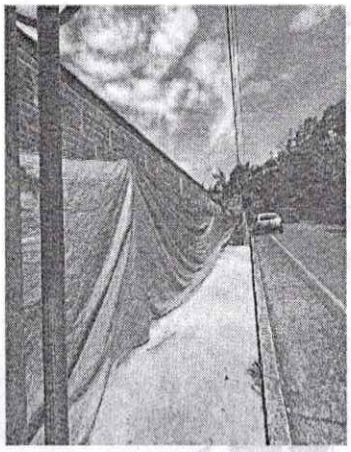
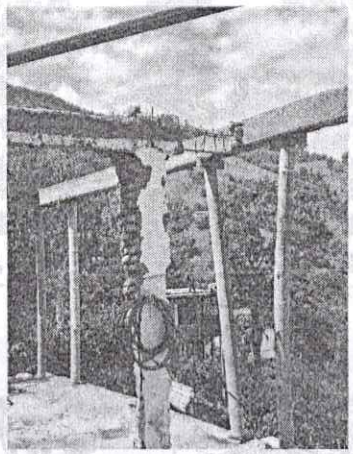
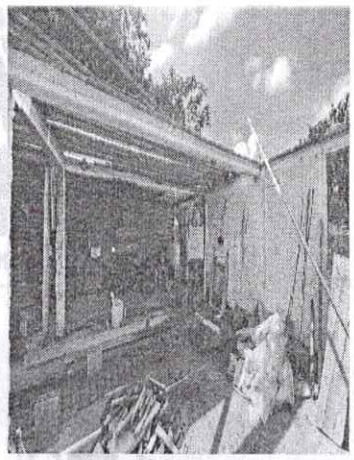


Alcaldía de Neira	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN
	INFORME DE ACTIVIDADES
	ALCALDÍA DE NEIRA

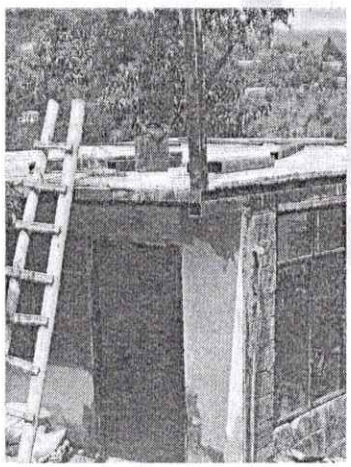
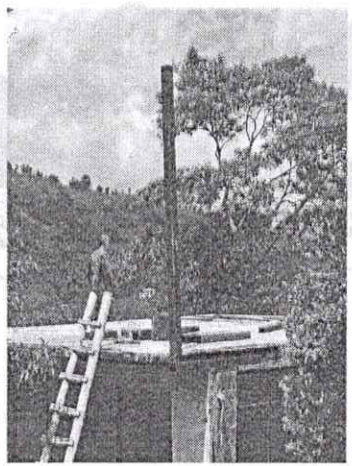
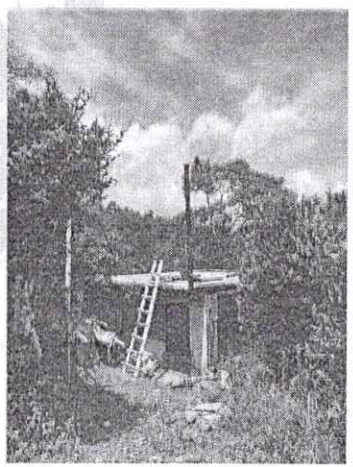
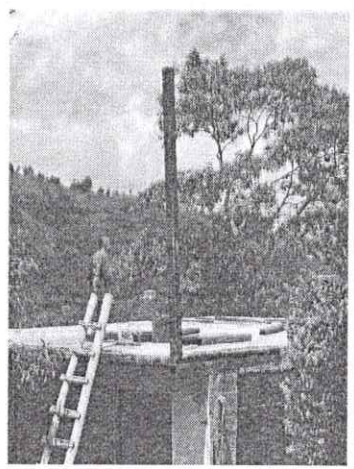
Registro fotográfico Neira - Caldas (Sector Vrda. La Maracas)



Alcaldía de Neira	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN
	INFORME DE ACTIVIDADES
	ALCALDÍA DE NEIRA

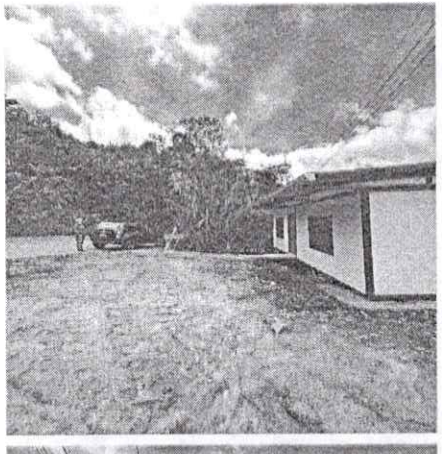
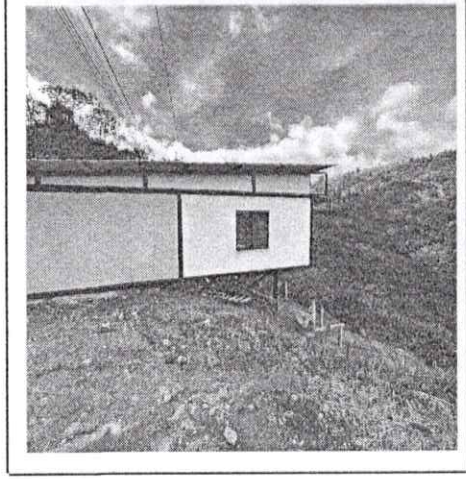
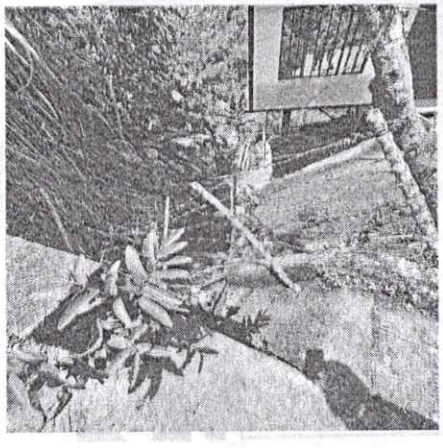





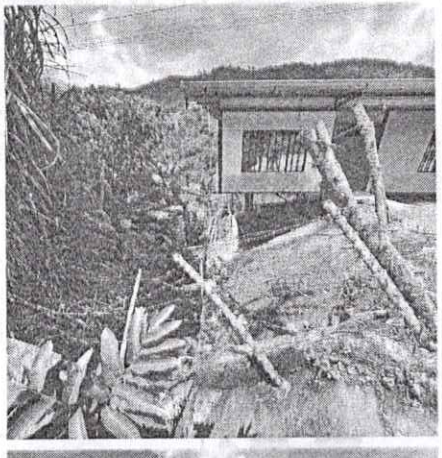
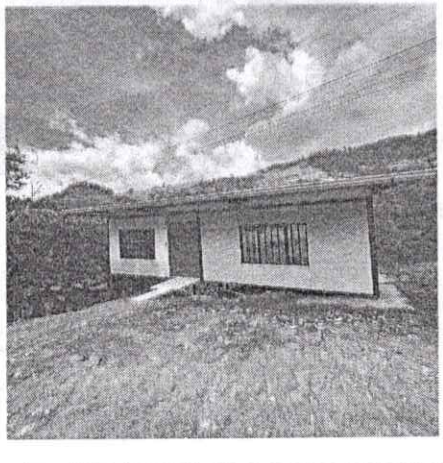
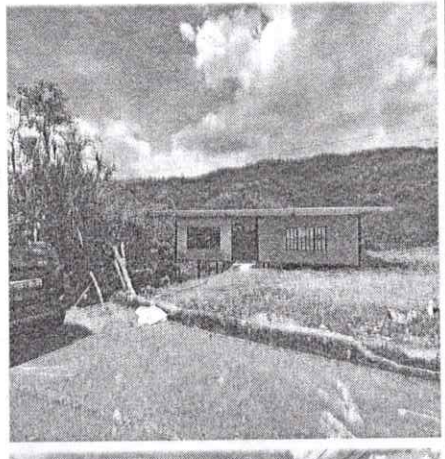
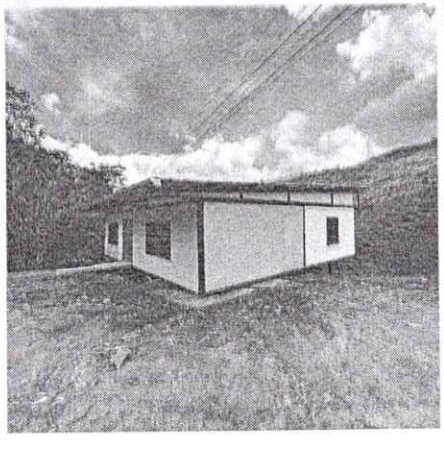

Registro fotográfico Neira - Caldas (Sector Vrda. La Maracas)

Alcaldía de Neira	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN
	INFORME DE ACTIVIDADES
	ALCALDÍA DE NEIRA

Registro fotográfico Neira - Caldas (Sector Vrda. Quebrada negra)

Registro fotográfico contratos pagados del año 2025

CONV-018-2025: El municipio de neira caldas y el comité de cafeteros de caldas aunaran esfuerzos técnicos, administrativos y financieros para la cooperación interinstitucional con el fin de realizar mantenimiento mecanizado de vías de la red rural del municipio de neira, departamento de caldas.

Ejecución del Contrato

◯ Porcentaje ◯ Recepción de artículos

Plan de Pagos

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor neto de la factura	Valor total de la factura	Valor a pagar	Estado	
Pago 001	62AS6210054778	16/09/2025 12:25 PM (UTC -5 horas)	16/09/2025 12:00 AM (UTC -5 horas)	150.000.000 COP	150.000.000 COP	150.000.000 COP	Pagado	Detalle
Pago 002	62AS6210054957	12/10/2025 12:38 PM (UTC -5 horas)	12/10/2025 12:38 PM (UTC -5 horas)	150.000.000 COP	150.000.000 COP	150.000.000 COP	Pagado	Detalle

Balance de pagos y Balance de entregas

		% del valor del contrato	% del valor amortizado
Valor total contrato:	368.365.195,00 COP	-	-
Valor anticipo:	0,00 COP	0%	-
Valor de las entregas	0,00 COP	0%	-
Valor facturado:	300.000.000,00 COP	81,44%	-
Valor facturado pendiente de pago:	0,00 COP	0%	-
Valor pagado:	300.000.000,00 COP	81,44%	-
Valor amortizado del anticipo:	0,00 COP	0%	0%
Valor pendiente de amortizar:	0,00 COP	0%	0%
Valor pendiente de ejecución:	68.365.195,00 COP	18,56%	-
Valor pendiente de entrega:	368.365.195,00 COP	100%	-

Alcaldía de Neira	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN
	INFORME DE ACTIVIDADES
	ALCALDÍA DE NEIRA

CONV-032-2025: Aunar esfuerzos entre el municipio de Neira y la Empresa de Obras Sanitarias de Caldas Empocaldas S.A E.S.P. para el reconocimiento y pago de subsidios, garantizando el funcionamiento del fondo de solidaridad y redistribución del ingreso FSRI, aplicados a los usuarios subsidiables y contributivos de los servicios públicos de acueducto y alcantarillado, del municipio de Neira caldas.

Ejecución del Contrato

◯ Porcentaje ◯ Recepción de artículos

Plan de Pagos

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor neto de la factura	Valor total de la factura	Valor a pagar	Estado	
Pago 001	EMA4291-EMA4292	15/12/2025 12:00 AM (UTC -5 horas)	15/12/2025 7:00 AM (UTC -5 horas)	23.541.546 COP	23.541.546 COP	23.541.546 COP	Pagado	Detalle
Pago 002	EMA4346-EMA4347	18/12/2025 12:00 AM (UTC -5 horas)	18/12/2025 12:00 PM (UTC -5 horas)	22.906.996 COP	22.906.996 COP	22.906.996 COP	Pagado	Detalle
Pago 003	EMA4398-EMA4399-EMA4443-EMA4444-EMA4482-EMA4483	30/04/2026 4:52 PM (UTC -5 horas)	28/04/2026 12:00 PM (UTC -5 horas)	72.298.051 COP	72.298.051 COP	72.298.051 COP	Pagado	Detalle

Balance de pagos y Balance de entregas

		% del valor del contrato	% del valor amortizado
Valor total contrato:	214.774.205,00 COP	-	-
Valor anticipo:	0,00 COP	0%	-
Valor de las entregas	0,00 COP	0%	-
Valor facturado:	118.746.593,00 COP	55,29%	-
Valor facturado pendiente de pago:	0,00 COP	0%	-
Valor pagado:	118.746.593,00 COP	55,29%	-
Valor amortizado del anticipo:	0,00 COP	0%	0%
Valor pendiente de amortizar:	0,00 COP	0%	0%
Valor pendiente de ejecución:	96.027.612,00 COP	44,71%	-
Valor pendiente de entrega:	214.774.205,00 COP	100%	-

CPS-142-2025: Prestación de servicios profesionales como Administrador de Empresas que brinde apoyo en las actividades requeridas por la Administración Municipal de Neira, Caldas.

Ejecución del Contrato

Porcentaje Recepción de artículos

Plan de Pagos

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor neto de la factura	Valor total de la factura	Valor a pagar	Estado	
Pago 001	1	21/08/2025 12:50 PM (UTC -5 horas)	21/08/2025 12:50 PM (UTC -5 horas)	3.500.000 COP	3.500.000 COP	3.500.000 COP	Pagado	Detalle
Pago 002	2	24/09/2025 11:27 AM (UTC -5 horas)	24/09/2025 11:27 AM (UTC -5 horas)	3.500.000 COP	3.500.000 COP	3.500.000 COP	Pagado	Detalle
Pago 003	3	21/10/2025 11:32 AM (UTC -5 horas)	21/10/2025 11:32 AM (UTC -5 horas)	3.500.000 COP	3.500.000 COP	3.500.000 COP	Pagado	Detalle
Pago 004	4	19/11/2025 11:38 AM (UTC -5 horas)	19/11/2025 11:38 AM (UTC -5 horas)	3.500.000 COP	3.500.000 COP	3.500.000 COP	Pagado	Detalle
Pago 005	5	9/12/2025 5:05 AM (UTC -5 horas)	12/09/2025 5:05 AM (UTC -5 horas)	4.434.000 COP	4.434.000 COP	4.434.000 COP	Pagado	Detalle

Balance de pagos y Balance de entregas

		% del valor del contrato	% del valor amortizado
Valor total contrato:	18.434.000,00 COP	-	-
Valor anticipo:	0,00 COP	0%	-
Valor de las entregas	0,00 COP	0%	-
Valor facturado:	18.434.000,00 COP	100%	-
Valor facturado pendiente de pago:	0,00 COP	0%	-
Valor pagado:	18.434.000,00 COP	100%	-
Valor amortizado del anticipo:	0,00 COP	0%	0%
Valor pendiente de amortizar:	0,00 COP	0%	0%
Valor pendiente de ejecución:	0,00 COP	0%	-
Valor pendiente de entrega:	18.434.000,00 COP	100%	-

Registro fotográfico actualización contratos pagados del año 2025

A	B	C	D	E	F	G
NOMBRE	CODIGO CONTRATO	OBJETO CONTRATO	OBSERVACIONES			
CAFETEROS	CONV 018-2025 (CAFETEROS)	EL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS Y EL COMITE DE CAFETEROS DE CALDAS AUNARAN ESFUERZOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA LA COOPERACION INTERINSTITUCIONAL CON EL FIN DE REALIZAR MANTENIMIENTO MECANIZADO DE VIAS DE LA RED RURAL DEL MUNICIPIO DE NEIRA, DEPARTAMENTO DE CALDAS	FALTA UN PAGO RESTANTE DE 68.185.195 PAGO (1) ARCHIVO (1) TIENE FACTURA 150 MILLONES ARCHIVO (2) TIENE FACTURA 150 MILLONES, PARAFISCALES, DOC PARAFISCALES PAGO (2) ARCHIVO (1) TIENE FACTURA 150 MILLONES ARCHIVO (2) TIENE FACTURA 150 MILLONES, INFORME COMPLETO EVIDENCIAS	LISTO		
E.P.N	CONV-031-2025 (E.P.N)	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS Y LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO, ASEO Y COMPLEMENTARIOS DE NEIRA EPN S.A.S E.S.P, PARA EL RECONOCIMIENTO Y TRASLADO DE RECURSOS DE SUBSIDIOS GARANTIZANDO EL FUNCIONAMIENTO DEL FONDO DE SOLIDARIDAD Y REDISTRIBUCION DEL INGRESO FSRI, PARA EL SERVICIO DE ASEO DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS	3 pagos pagados, PAGO 4 FALTA MARCAR, PAGO 5 ENVIADO POR PROVEEDOR	123. LISTO PAGO 4 FALTA MARCAR PAGO 5 ENVIADO POR PROVEEDOR		
E.S.P	CONV-032-2025 (E.S.P)	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE NEIRA Y LA EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS EMPOCALDAS S.A E.S.P. PARA EL RECONOCIMIENTO Y PAGO DE SUBSIDIOS, GARANTIZANDO EL FUNCIONAMIENTO DEL FONDO DE SOLIDARIDAD Y REDISTRIBUCION DEL INGRESO FSRI, APLICADOS A LOS USUARIOS SUBSIDIABLES Y CONTRIBUTIVOS DE LOS SERVICIOS PUBLICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS	no ha subido nada, PAGO 123 ENVIADO POR PROVEEDOR	PAGO 1 ENVIADO POR PROVEEDOR PAGO 2 ENVIADO POR PROVEEDOR PAGO 3 ENVIADO POR PROVEEDOR		
X	CONV-046-2025	EL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS Y EL COMITE DE CAFETEROS DE CALDAS AUNARAN ESFUERZOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA LA COOPERACION INTERINSTITUCIONAL A FIN DE REALIZAR MANTENIMIENTO MECANIZADO CON COMBO DE MAQUINARIA A LAS VIAS DE LA RED VIAL RURAL DEL MUNICIPIO DE NEIRA, CALDAS	PAGO 12 ENVIADO POR PROVEEDOR	PAGO 1 ENVIADO POR PROVEEDOR PAGO 2 ENVIADO POR PROVEEDOR		
NICOLAS LINERES	CPS-112-2025	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR SUS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN GEOTECNIA, PARA LA SECRETARIA DE PLANEACION CON LA FINALIDAD DE REALIZAR ASESORIA TECNICA Y APOYO A LA SUPERVISION DE LOS PROCESOS, ACOMPAÑAMIENTO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y OTRAS EN EL MUNICIPIO DE NEIRA, CALDAS.	NO HA SUBIDO NADA	NO TENEMOS COMO CONSEGUIR DATOS		
ROMMEL	CPS-113-2025	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL PARA APOYAR A LA SECRETARIA DE PLANEACION, EN EL PROYECTO DE ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CANCHA LA ARENOSA DEL MUNICIPIO DE NEIRA, CALDAS.	NO HA SUBIDO NADA, YA SE ORGANIZO LOS DOCUMENTOS	NO SABE SUBIRLOS		
X	CPS-116-2025	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL APOYO A LA GESTION Y EL ACOMPAÑAMIENTO TECNICO EN GESTION DEL RIESGO A LA SECRETARIA DE PLANEACION DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE NEIRA CALDAS	6 pagos, 6 estado enviado por proveedor	LISTO		
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	SE RECHAZO		
		CONTRATAR LA CONSULTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ATENCION CON				

10	CODIAC	CPS-133-2025	CONTRATAR LA CONSULTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ATENCION CON OBRAS DE EMERGENCIA Y RECUPERACION DE DIFERENTES PUNTOS CRITICOS DEL MUNICIPIO DE NEIRA GENERADOS EN EL MARCO DEL ESTADO DE CALAMIDAD PUBLICA DECRETADA POR LA ADMINISTRACION MUNICIPAL POR CAUSA U OCASION DE LAS AFECTACIONES VIALES GENERADAS POR LA TEMPORADA DE LLUVIAS ACAECIDA EN EL PRIMER SEMESTRE DEL AÑO 2025.	NO HA SUBIDO NADA	SE ENVIO DOCUMENTOS no ha subido nada
11	LUIS ALEJANDRO ALZATE	CPS-142-2025	NO QUEDAN PAGOS PENDIENTES **PAGO (1)** ARCHIVO (1) TIENE CUENTA DE COBRO, INFORME DE ACTIVIDADES, PAGO SS, PLANILLA PAGADA **PAGO (2)** ARCHIVO (1) TIENE CUENTA DE COBRO, INFORME DE ACTIVIDADES, PAGO SS, PLANILLA PAGADA **PAGO (3)** ARCHIVO (1) TIENE CUENTA DE COBRO, INFORME DE ACTIVIDADES, PAGO SS, PLANILLA PAGADA **PAGO (4)** ARCHIVO (1) TIENE CUENTA DE COBRO,	NO QUEDAN PAGOS PENDIENTES **PAGO (1)** ARCHIVO (1) TIENE CUENTA DE COBRO, INFORME DE ACTIVIDADES, PAGO SS, PLANILLA PAGADA **PAGO (2)** ARCHIVO (1) TIENE CUENTA DE COBRO, INFORME DE ACTIVIDADES, PAGO SS, PLANILLA PAGADA **PAGO (3)** ARCHIVO (1) TIENE CUENTA DE COBRO, INFORME DE ACTIVIDADES, PAGO SS, PLANILLA PAGADA **PAGO (4)** ARCHIVO (1) TIENE CUENTA DE COBRO, INFORME DE ACTIVIDADES, PAGO SS, PLANILLA PAGADA **PAGO (5)** ARCHIVO (1) TIENE CUENTA DE COBRO, INFORME DE ACTIVIDADES, PAGO SS, PLANILLA PAGADA	listo
12	JHON JAIRO MEJÍA	CPS-144-2025	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL PARA APOYAR DIFERENTES ACTIVIDADES TECNICAS ATINENTES A PROYECTOS DEL SISTEMA GENERAL DE REGALIAS SGR EN LA SECRETARIA DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE NEIRA	NO HA SUBIDO NADA	NO TENEMOS COMO CONSEGUIR DATOS
13	HECTOR	CPS-149-2025	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA DESARROLLAR ESTUDIOS, ANALISIS, VERIFICACION Y CONTROL URBANO Y RURAL MEDIANTE VISITAS DE INSPECCION TECNICA EN LAS OBRAS URBANISTICAS QUE SE VIENEN ADELANTANDO EN EL MUNICIPIO DE NEIRA, COMO TAMBIEN ADELANTAR APOYO AL AREA DE INFRAESTRUCTURA PARA EL DESARROLLO DE PRESUPUESTOS DE PROYECTOS, REVISION DE LOS MISMOS Y OTRAS ACTUACIONES ASOCIADAS EN LA SECRETARIA DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS	No ha subido nada	listo
14	X	CPS-157-2025	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO DE NEIRA, A PRESTAR LOS SERVICIOS DE APOYO PARA LA RECOLECCION DE INFORMACION EN LA ZONA URBANA Y RURAL, ACTUALIZACION DE LA BASE DE DATOS Y CARGUE DE DOCUMENTACION A LA PLATAFORMA DEL SISBEN, CUMPLIENDO CON LAS ACTIVIDADES ASOCIADAS Y DESARROLLADAS POR LA OFICINA DEL SISBEN Y EN EL MANUAL DE FUNCIONES DE ENCUESTADOR ELABORADO POR EL...	5 pagos, 5 estado enviado por proveedor	listo
15	FERNANDO CUERVO	CPS-156-2025	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO DE NEIRA, A PRESTAR LOS SERVICIOS DE APOYO PARA LA RECOLECCION DE INFORMACION EN LA ZONA URBANA Y RURAL, ACTUALIZACION DE LA BASE DE DATOS Y CARGUE DE DOCUMENTACION A LA PLATAFORMA DEL SISBEN, CUMPLIENDO CON LAS ACTIVIDADES ASOCIADAS Y DESARROLLADAS POR LA OFICINA DEL SISBEN Y EN EL MANUAL DE FUNCIONES DE ENCUESTADOR ELABORADO POR EL DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACION DNP, EN EL MUNICIPIO DE NEIRA, CALDAS	4 pagos, 4 estado enviado por proveedor	listo
			EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR LOS SERVICIOS		

15			NACIONAL DE PLANEACION DNP, EN EL MUNICIPIO DE NEIRA, CALDAS		
16	JUAN CAMILO GONZALES	CPS-159-2025	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO PARA LA REALIZACION DE PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS TENDIENTE A LA TITULARIZACION Y REGULARIZACION DE LA PROPIEDAD DE PREDIOS URBANOS DE NEIRA CALDAS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO CON LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	NO HA SUBIDO NADA	SE ENVIO DOCUMENTOS no ha subido nada
17	LINA MARIA HERNANDEZ	CPS-161-2025	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO QUE BRINDE ASESORIA JURIDICA AL INTERIOR DE LA SECRETARIA DE PLANEACION	NO HA SUBIDO NADA	SE ENVIO DOCUMENTOS no ha subido nada
18	MILENIUM	CPS-168-2025	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES Y DE CAPACITACION EN TODO EL PROCESO TANTO DE SOLICITUD COMO DE REPORTE DE INFORMACION AL APLICATIVO INSPECTOR DEL SUI CUMPLIMIENTO INDICADORES APS8, APOYO Y ASISTENCIA EN EL COMITE PERMANENTE DE ESTRATIFICACION EN EL SEGUNDO SEMESTRE DE LA VIGENCIA AÑO 2025	NO HA SUBIDO NADA	SE ENVIO DOCUMENTOS no ha subido nada
19	X	CPS-170-2025	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO DE NEIRA, A PRESTAR LOS SERVICIOS DE APOYO Y GESTION PARA LA ACTUALIZACION DE LA BASE DE DATOS Y CARGUE DE DOCUMENTACION A LA PLATAFORMA DEL SISBEN, REALIZANDO VISITAS DE CAMPO PARA RECOLECCION DE INFORMACION, VERIFICACION Y ATENCION A LA POBLACION EN TEMAS RELACIONADOS AL ACCESO DE PROGRAMAS SOCIALES EN EL MUNICIPIO DE NEIRA	3 pagos , 3 estado enviado por proveedor	listo
20	NICOLAS LINERES	CPS-181-2025	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL PARA APOYAR DIFERENTES ACTIVIDADES TECNICAS ATINENTES A PROYECTOS DEL SISTEMA GENERAL DE REGALIAS SGR EN LA SECRETARIA DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE NEIRA.	NO HA SUBIDO NADA	NO TENEMOS COMO CONSEGUIR DATOS
21	MARIA CAMILA	CPS-186-2025	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR LOS SERVICIOS COMO APOYO EN LA PERSONERIA MUNICIPAL PARA LA ATENCION DE USUARIOS Y PROYECCION DE ACCIONES CONSTITUCIONALES DERIVADO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N 0032024 Y COMO APOYO JURIDICO A LA SECRETARIA DE PLANEACION DE NEIRA CALDAS CUANDO SEA REQUERIDO	2 pagos, 2 estado enviado por proveedor	falta cerrar un pago juli y yo
22	X	CPS-188-2025	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ACOMPAÑAR A LA SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPAL DE NEIRA, CALDAS EN LA COORDINACION, SEGUIMIENTO E IMPLEMENTACION DEL MODELO INTEGRADO DE PLANEACION Y GESTION MIPG, Y DEMAS ACTIVIDADES CONEXAS Y COMPLEMENTARIAS AL MODELO	3 pagos, pago 1 y 2 listos, pago 3 enviado por proveedor	listo
23	X	CPS-201-2025	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS A PRESTAR SUS SERVICIOS COMO APOYO TECNICO AL CUMPLIMIENTO DE ACTIVIDADES Y METAS EN EL MARCO DEL PLAN DE GESTION INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS PGIRS, EN EL AREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS	No ha subido nada	listo
24	JAIME GEOLOGO	CPS-202-2025	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO GEOLOGO ESPECIALISTA EN LAS DIFERENTES ACTIVIDADES ENCAMINADAS CON LA GESTION DEL RIESGO DE DESASTRES AL IGUAL QUE EL ACOMPAÑAMIENTO TECNICO Y ESPECIALISTA A LA SECRETARIA DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS	no aparecio	listo
25	X	CPS-214-2025	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO EN EL ESTUDIO DE PROYECTOS PARA EL TRAMITE Y EXPEDICION DE LICENCIAS URBANISTICAS Y OTRAS ACTUACIONES ASOCIADAS EN LA SECRETARIA DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS	2 pagos, 2 pagados	listo
26	LORENA HOLGUIN	CPS-223-2025	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR EL APOYO A LA GESTION Y EL ACOMPAÑAMIENTO TECNICO EN GESTION DEL RIESGO A LA SECRETARIA DE PLANEACION EN LA ALCALDIA MUNICIPAL DE NEIRA CALDAS	2 pagos, 2 estado enviado por proveedor	listo
27	VALENTINA ARIAS	CPS-237-2025	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTA ESPECIALISTA, QUE BRINDE APOYO A LA SUPERVISION EJERCIDA POR LA SECRETARIA DE PLANEACION, EN EL PROYECTO DE CONSTRUCCION DEL COMPLEJO DEPORTIVO LA VIOLETA, EN EL MUNICIPIO DE NEIRA, CALDAS	5 PAGOS	ultima
			LA CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR SUS SERVICIOS		

		LA VIOLETA, EN EL MUNICIPIO DE NEIRA, CALDAS		
X	CPS-243-2025	LA CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR SUS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERA CIVIL, ESPECIALISTA EN INGENIERIA HIDRAULICA Y AMBIENTAL EN LA SECRETARIA DE PLANEACION PARA REALIZAR ASESORIA TECNICA Y REALIZAR EL APOYO A LA SUPERVISION DE LOS PROCESOS Y ACOMPAÑAMIENTO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE NEIRA, CALDAS	no ha subido nada	listo
CODIAC S.A.S	CPS-244-2025	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ORIENTADOS A BRINDAR APOYO TECNICO Y REALIZAR EL ANALISIS INTEGRAL DE LAS DIFERENTES ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA ATENCION DE OBRAS Y RECUPERACION DE LOS DIFERENTES PUNTOS CRITICOS DEL MUNICIPIO DE NEIRA	NO HA SUBIDO NADA	SE ENVIO DOCUMENTOS no he subido nada
X	INV-021-2025	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A SUMINISTRAR LOS ELEMENTOS BASICOS DE PAPELERIA Y UTILES DE OFICINA PARA EL NORMAL Y BUEN FUNCIONAMIENTO DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE NEIRA CALDAS	Liquidado y/o finalizado	listo
X	INV-028-2025	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A SUMINISTRAR EN CALIDAD DE ALQUILER MAQUINARIA AMARILLA PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE VIAS TERCIARIAS QUE SE ESTAN VIENDO AFECTADAS POR LA TEMPORADA DE LLUVIAS DEL AÑO 2025 YO EN EVENTOS DE DESLIZAMIENTOS, SOCAVACION, PERDIDA DE LA BANCA, POR CAUSAS NATURALES O ANTROPICAS QUE PUEDAN PRESENTARSE EN EL TERRITORIO DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS	No ha subido nada	listo
	SASI-007-2025	CONTRATACION DEL SUMINISTRO E INSTALACION DE UNA DOTACION DE PARQUES BIOSALUDABLES, LOCKERS Y DEMAS IMPLEMENTOS NECESARIOS PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTADIO LA ARENOSA DEL MUNICIPIO DE NEIRA	No ha subido nada	no he subido nada