# ACTA DE APROBACIÓN DE GARANTÍAS

## I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

| Tipo de Contrato | No. de Contrato | Contratista | Identificación | Representante | Dirección, Tel. y Correo @ |
|---|---|---|---|---|---|
| SUMINISTRO | 1529-2024 | REDJURISTA S.A.S. | NIT. 900.852.009-6 | CARLOS EDUARDO BORRERO GONZALEZ | Carrera 6 26B - 85 Piso 9, Bogotá D.C. asistentecomercial@redjurista.com |

**Integrantes del Consorcio y porcentaje de participación: N/A.**

**Objeto del Contrato:** CONTRATAR UNA SUSCRIPCIÓN POR UN AÑO A UNA APLICACIÓN WEB CON CONTENIDO NORMATIVO, LEGISLATIVO Y JURISPRUDENCIAL PARA DAR SOPORTE EN EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DEL IDU.

**Coordinador y/o Supervisor IDU del Contrato:** Subdirección Técnica de Recursos Físicos.

## II. DESARROLLO CONTRACTUAL

| Actuaciones Contractuales | Fecha de Suscripción | Valor | Plazo | Fecha de Terminación |
|---|---|---|---|---|
| Contrato IDU-1529-2024 | 22/08/2024 | $4.246.000,00 | 12 meses | |
| Acta No. 1 de Inicio | 30/08/2024 | | | 29/08/2025 |
| Modificación No. 1 | 11/07/2025 | $2.123.000,00 | 6 meses | 28/02/2026 |
| **Plazo y valor total hasta la fecha** | | **$6.369.000,00** | **18 meses** | **28/02/2026** |

## III. OBJETO DE LA MODIFICACION

Acta No. 1 de Inicio y Modificación No. 1.

## IV. AMPAROS, VIGENCIAS Y VALORES ASEGURADOS

| | |
|---|---|
| **PÓLIZA GARANTÍA ÚNICA** | **PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. CBC-100059185 Anexo No. 2 Certificado No. 270180301 expedido el 17/07/2025 por la Compañía Mundial de Seguros S.A.** En este anexo la Aseguradora aclara la vigencia de los amparos y conoce el Acta No. 1 de Inicio.<br><br>***PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. CBC-100059185 Anexo No. 1 Certificado No. 270179924 expedido el 17/07/2025 por la Compañía Mundial de Seguros S.A.*** *En este anexo la Aseguradora conoce la Modificación No. 1.* |
| **TOMADOR Y GARANTIZADO:** REDJURISTA S.A.S. | **ASEGURADO:** Instituto de Desarrollo Urbano – IDU.<br>**BENEFICIARIO:** Instituto de Desarrollo Urbano – IDU. |
| **COASEGURO DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1095 DEL CÓDIGO DE COMERCIO:** N/A | |
| **VERIFICACIÓN DE PÓLIZA:** | Por consulta realizada el 18/07/2025 a través de la página Web de la Aseguradora se pudo constatar la autenticidad y legalidad de la garantía objeto de aprobación. |

| AMPAROS | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|
| | DESDE | HASTA | |
| **1. CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL** | **22/08/2024** | Su vigencia será desde la aprobación de la garantía única el plazo del contrato, y seis meses más, en todo caso deberá estar vigente hasta su liquidación. | 10% del valor total del contrato **$636.900,00** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | **27/08/2026** | |
| **2. CALIDAD DE LOS SERVICIOS** | **22/08/2024** | Su vigencia será desde la aprobación de la garantía única y el plazo de ejecución del contrato. **28/02/2026** | 10% del valor total del contrato **$636.900,00** |

*La vigencia de los amparos deberá ajustarse de acuerdo con la fecha de suscripción del Acta de Inicio.

## V. APROBACIÓN

| | |
|---|---|
| **LUGAR DE APROBACIÓN:** Bogotá D.C. | **FECHA DE APROBACIÓN:** 18 de julio de 2025 |

Por medio de la presente acta se aprueba la **PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. CBC-100059185 Anexo No. 2 Certificado No. 270180301 expedido el 17/07/2025 por la Compañía Mundial de Seguros S.A.** En este anexo la Aseguradora aclara la vigencia de los amparos y conoce el acta de inicio. Documento radicado con el oficio No. 202552601003142 del 15/07/2025, luego del requerimiento realizado mediante correo electrónico del 16/07/2025. Fue revisada y confrontada con las estipulaciones contractuales, encontrando que se ajustan a ellas y a las disposiciones legales; en consecuencia, en mi condición de Director Técnico de Gestión Contractual, debidamente facultado, procedo a su aprobación. La entrega de una copia de este documento al contratista por cualquier medio surte efectos legales de notificación de la aprobación de la presente póliza.

**IVAN ABELARDO SARMIENTO GALVIS**
**Director Técnico de Gestión Contractual**

**Firma**

Elaboró: Martha Carolina Cipagauta Bolívar - abogada DTGC.
Revisó: David Andrés López Ramírez -abogado DTGC.