Incodint s.a.s.
Ingenieros - Constructores - Diseñadores e Interventores

Ingenieros - Constructores
Diseñadores e Interventores

301 570 7385
incodintsas@gmail.com
Montería - Córdoba

21 de mayo de 2026

Señores,
AVIVE S.A.S
R.L. Carmelo German Montes
Interventor

E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
R.L. Alberto Vidal Diaz
Contratante

REFERENCIA: Contrato No. 041-2026 de objeto **"ADECUACIÓN MENOR DEL PUESTO DE SALUD DE JARAGUAY ADSCRITO A LA E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESUS DE VALENCIA, CÓRDOBA."**

Asunto: Envió de Acta de cobro No. 1 – Contrato No. 041-2026-

Respetados señores:

En mi calidad de representante legal de INCODINT S.A.S., contratista de obra del proyecto denominado "Adecuación Menor del Puesto de Salud Jaraguay adscrito a la E.S.E. Hospital Sagrado Corazón de Jesús de Valencia, Córdoba", me permito radicar formalmente el Acta Parcial de Cobro No. 1, correspondiente a las obras ejecutadas y verificadas con corte a la fecha, con el propósito de iniciar el trámite de pago respectivo.

El presente cobro ha sido elaborado de conformidad con el presupuesto contratado, las cantidades de obra verificadas por la interventoría AVIVE S.A.S. y las condiciones actualizadas No. 1, tal como se detalla en el acta adjunta.

RESUMEN FINANCIERO DEL ACTA No. 1

CONCEPTO	**VALOR**
Valor total del contrato	**$ 327.075.103,00**
Valor Adicional	N/A
Porcentaje de avance a la fecha	**58,83%**
Valor presente Acta Parcial No. 1	**$ 192.419.714,00**
Valor amortizado anticipo	N/A
VALOR NETO A PAGAR ACTA No. 1	**$ 192.419.714,00**

Valor en letras: CIENTO NOVENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS M/CTE

ACTIVIDADES EJECUTADAS A LA FECHA

Las actividades adelantadas durante la presente vigencia de cobro comprenden, en términos generales, las siguientes intervenciones:

Trabajos de demolición y desmonte: Se ejecutó al 100% la demolición de pisos, plantilla y enchapes, así como el desmonte de puertas, ventanas, sanitarios, lavamanos, cielo raso, cubierta existente, lámparas, ventiladores y malla eslabonada, con el respectivo retiro de escombros.

Obras de cubierta: Se instaló la nueva estructura metálica con acabado en pintura anticorrosiva, la cubierta en teja tipo sándwich de 18 mm con caballete y elementos de fijación, y se construyó la viga cinta en concreto reforzado; todo ello al 100% de avance.

Mampostería y pintura: Se realizaron los filos y dilataciones en pañetes, pintura tipo asepsia y estuco plástico en muros interiores, y pintura en vinilo tipo 1 en muros exteriores, con ejecución del 100%.

Pisos y cielo raso: Se instalaron la plantilla en concreto 3.000 PSI con malla electrosoldada y el enchape cerámico 25x25 cm en pisos y paredes. El cielo raso en PVC avanzó al 50%. Ítems como guardaescoba en granito, mediacaña en PVC, enchape antideslizante y guardaescoba en cerámica se encuentran pendientes de ejecución o pago.

Sanitarios, carpintería, tanque elevado y suministros hidrosanitarios: Se suministraron e instalaron sanitarios y lavamanos, puertas en tablero melamínico, ventanas de aluminio corredizas y el tanque plástico elevado de 2.000 litros con sus accesorios. Parcialmente se ejecutaron obras del tanque de almacenamiento de agua potable (pañetes impermeabilizados, enchape cerámico y accesorios de válvulas y tubería).

Instalaciones eléctricas: Con un avance del 50%, se adelantaron las instalaciones de la malla de puesta a tierra, la acometida eléctrica, el tablero multibreaker, breakers, tuberías EMT, tomacorrientes hospitalarios (110V normal, regulado, GFCI y emergencia), salidas para iluminación y ventiladores, luminarias LED (12W, 18W, 60x60), interruptores, reflectores exteriores y UPS para puestos de trabajo.

Ítems no previstos: Se ejecutó al 100% la construcción de la estructura en concreto para el tanque elevado (excavación, rellenos, solado, concreto para zapatas, columnas, viga y losa, refuerzo de acero) y la instalación de estuco exterior.

Agradecemos la atención a la presente y solicitamos respetuosamente adelantar el trámite de revisión, aprobación y pago del acta dentro de los términos contractuales establecidos.

Quedamos atentos a cualquier solicitud.

Cordialmente,



Argemiro Javier Alean Guzmán
Representante Legal
INCODINT S.A.S

ANEXOS:

1. Factura electrónica
2. Certificado bancario
3. Planilla de Seguridad social
4. Informe de obra
5. Acta literal de cobro
6. Acta numérica de cobro
7. Memorias de cantidades
8. Informe de interventoría
9. Informe de supervisión

Incodint s.a.s.
Ingenieros - Constructores - Diseñadores e Interventores

Ingenieros - Constructores
Diseñadores e Interventores

301 570 7385
incodintsas@gmail.com
Montería - Córdoba

FACTURA ELECTRÓNICA

INGENIEROS CONSTRUCTORES, DISEÑADORES E INTERVENTORES SAS
NIT 901.501.852-7
Calle 62B # 6-22 ofic 511
Tel: (604) 3015707385
Montería - Colombia
argemiroalean2@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. ICDI 31

Señores	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS DE VALENCIA		
NIT	812.000.300-0	**Teléfono**	(604) 7787300
Dirección	CL 12 8 99 BRR NAZARETH	**Ciudad**	Valencia - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	21/05/2026, 23:15
Expedición	21/05/2026, 11:31
Vencimiento	31/05/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Valor Impto.Cargo	Vr. Bruto
1	ACTA PARCIAL No. 1 DEL CONTRATO DE OBRA No. 041-2026, CUYO OBJETO ES ADECUACIÓN MENOR DEL PUESTO DE SALUD JARAGUAY ADSCRITO A LA E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESUS DE VALENCIA, CÓRDOBA.	1.00	192,419,714.00	0.00	192,419,714.00

Total items: 1

Total Bruto	192,419,714.00
Total a Pagar	192,419,714.00

Valor en Letras:
Ciento noventa y dos millones cuatrocientos diecinueve mil setecientos catorce pesos m/cte

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2026-05-31 por $ 192,419,714.00

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (articulo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764101550333 aprobado en 20251112 prefijo ICDI desde el número 29 al 500 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa
CUFE: cb9d83c9528d25d047c5958979f1b6ba2afa7218ccd7d7df3d24686e92c239ea3d4ce4d6f65f086440a7f7eab5488888

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

Incodint s.a.s.
Ingenieros - Constructores - Diseñadores e Interventores

Ingenieros - Constructores
Diseñadores e Interventores

301 570 7385
incodintsas@gmail.com
Montería - Córdoba

CERTIFICADO BANCARIO

Certificado
Bancario

Miércoles, 21 de mayo 2026

A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que INGENIEROS CONSTRUCTORES, DISEÑADORES E identificado(a) con NIT 901501852, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	56900006047	2023/05/24	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia