



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

SECRETARIA DE EDUCACION Y CULTURA
DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

CONTRATO No:	4025 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2025	PLAZO INICIAL	CINCUENTA Y CINCO DIAS (55) DIAS CALENDARIO
OBJETO:	CONTRATAR LA ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA I.E. TÉCNICA AGROPECUARIA BOLÍVAR, DEL MUNICIPIO DE SANTA ISABEL INSTITUCION EDUCATIVA PÚBLICA A CARGO DE LA ENTIDAD TERRITORIAL CERTIFICADA ETC DEL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA	PERIODO FACTURADO PRESENTE ACTA	Desde el 18 de Noviembre de 2025 al 18 de diciembre de 2025
CONTRATISTA:	O&P INGENIERIA ESTRUCTURAL Y ARQUITECTURA SAS	FECHA DE INICIO	18-nov-25
SUPERVISOR :	ING LIDA ALEXANDRA DIAZ CLAVIJO	FECHA DE SUSPENSION No1	FECHA DE REINICIO No1
APOYO A SUPERVISION	CRISTIAN CHARRY - componente Arquitectonico, JULIAN ANDRES PAVA - componente estructural, Juan Felipe Olaya - componente Hidraulico, LEONARDO JAVIER BONILLA - componente Presupuesto	FECHA TERMINACIÓN	11-ene-26
VALOR CONTRATO	\$ 93,000,000	ACTA : ACTA PARCIAL N°1	FECHA DE LA PRESENTE ACTA : 18 DE DICIEMBRE DEL 2025

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO

PRESENTE ACTA

29 DE SEPTIEMBRE DE 2023

COSTO DE PERSONAL

ESPECIALIDAD	PAR(H- MES)	TOTAL MES	SUELDO BASICO	DEDICACIÓN	COSTO TOTAL	TOTAL EJECUTADO PARCIAL No1	COSTO ACTA PARCIAL No1	SALDO POR EJECUTAR	VALOR POR EJECUTAR	ACUMULADO TOTAL EJECUTADO
PERSONAL TECNICO Y PROFESIONAL										
Director ajustes estudios y diseños	1.00	2	\$ 5,550,000	50%	\$ 5,550,000	1.00	\$ 2,775,000	1.0	\$ 2,775,000	\$ 2,775,000
Arquitecto Diseñador	1.00	2	\$ 5,550,000	50%	\$ 5,550,000	1.60	\$ 4,440,000	0.4	\$ 1,110,000	\$ 4,440,000
Ingeniero civil especialista en estructuras	1.00	2	\$ 5,550,000	50%	\$ 5,550,000	1.60	\$ 4,440,000	0.4	\$ 1,110,000	\$ 4,440,000
Diseñador estructural avalador diseños	1.00	2	\$ 5,550,000	30%	\$ 3,330,000	0.50	\$ 832,500	1.5	\$ 2,497,500	\$ 832,500
Ingeniero diseñador Hidrosanitario y/ Hidraulico	1.00	2	\$ 5,550,000	50%	\$ 5,550,000	1.00	\$ 2,775,000	1.0	\$ 2,775,000	\$ 2,775,000
Ingeniero Diseñador Electrico	1.00	2	\$ 5,550,000	50%	\$ 5,550,000	0.00	\$ -	2.0	\$ 5,550,000	\$ -
Ingeniero civil - presupuesto	1.00	1	\$ 5,550,000	50%	\$ 2,775,000	0.50	\$ 1,387,500	0.5	\$ 1,387,500	\$ 1,387,500
Ingeniero Ambiental	1.00	1	\$ 5,550,000	40%	\$ 2,220,000	0.00	\$ -	1.0	\$ 2,220,000	\$ -
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL						\$ 36,075,000	\$ 16,650,000	\$ 19,425,000	\$ 16,650,000	
FACTOR MULTIPLICADOR		1.70								
TOTAL COSTOS DE PERSONAL						\$ 64,574,250	\$ 29,803,500.00	\$ 34,770,750.00	\$ 29,803,500	

OTROS GASTOS

CONCEPTO	UNIDAD	COSTOS	DEDICACION	TIEMPO DE UTILIZACION TOTAL	VALOR PARCIAL	TOTAL MES EJECUTADO				
ESTUDIOS										
Estudio topografico	und	\$ 3,500,000	1.0	1.0	\$ 3,500,000	1	\$ 3,500,000			
Estudio de suelos, geologico y geotecnico y de estabilidad de taludes	und	\$ 4,077,010.50	1.0	1.0	\$ 4,077,011	1	\$ 4,077,011			
Oficina	Oficina (incluye arriendo y servicios públicos)	MES	\$ 1,000,000	1	3	\$ 3,000,000	1	\$ 1,000,000	2.00	\$ 2,999,998
Transporte de personal	Desplazamiento a sitio de los proyectos	MES	\$ 400,000	1	3	\$ 1,200,000	1	\$ 400,000	2.00	\$ 800,000
Planos, Informes	Documentos requeridos para entregas parciales y	MES	\$ 900,000	1	2	\$ 1,800,000	1	\$ 900,000	1.00	\$ 900,000
SUB-TOTAL OTROS GASTOS					\$ 13,577,011		\$ 9,877,011		\$ 4,699,998	\$ 2,300,000
TOTAL COSTOS DIRECTOS DE LA CONSULTORIA					\$ 78,151,261		\$ 39,680,511		\$ 39,470,750.00	\$ 39,680,511
IVA 19%					19%	\$ 14,848,739		\$ 7,539,297	\$ 7,309,442.50	\$ 7,539,297
TOTAL CONTRATO					\$ 93,000,000		\$ 47,219,808		\$ 45,780,192.50	\$ 47,219,808

BALANCE DEL CONTRATO

		%
VALOR CONTRATO	\$ 93,000,000.00	
VALOR ADICION	0.00	
VALOR ACTA ANTERIORES	\$ -	0.00%
VALOR ACTA PRESENTE ACTA	\$ 47,219,807.50	50.77%
SALDO POR EJECUTAR	\$ 45,780,192.50	49.23%
SUMAS IGUALES	\$ 93,000,000.00	100.00%

SON: CUARENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL OCHOCIENTOS SIETE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS M/CTE. \$47'219.807.50

OBSERVACIONES

La calidad de la consultoria han sido debidamente recibidas por parte del apoyo a la supervisión y la supervisión de acuerdo con los productos entregados a la fecha de la presente acta, sin embargo dicho recibo no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato.

EVER OSPINA JURGENA
Representante legal
O&P Ingeniería Estructural y Arquitectura SAS

ING LIDA ALEXANDRA DIAZ CLAVIJO
Supervisor
Gobernación del Tolima

ARQ. CRISTIAN CHARRY
Apoyo Supervision Comp. Arquitectura
Gobernación del Tolima

ING. JULIAN ANDRES PAVA
Apoyo Supervision Comp. Estructural
Gobernación del Tolima

ING. JUAN FELIPE OLAYA
Apoyo Supervision Comp. Hidraulico
Gobernación del Tolima

ING. LEONARDO JAVIER BONILLA
Apoyo Supervision Comp. Presupuesto
Gobernación del Tolima