



RÉPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

SECRETARIA DE EDUCACION Y CULTURA
DIRECCION ADMINISTRATIVA Y

CONTRATO No:	4025 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2025		PLAZO INICIAL	CINCUENTA Y CINCO DIAS (55) DIAS CALENDARIO	
OBJETO:	CONTRATAR LA ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA I.E. TÉCNICA AGROPECUARIA BOLÍVAR, DEL MUNICIPIO DE SANTA ISABEL INSTITUCION EDUCATIVA PÚBLICA A CARGO DE LA ENTIDAD TERRITORIAL CERTIFICADA ETC DEL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA		PERIODO FACTURADO PRESENTE ACTA	Desde el 06 de Abril del 2026 al 24 de Abril de 2026	
CONTRATISTA:	O&P INGENIERIA ESTRUCTURAL Y ARQUITECTURA SAS		FECHA DE INICIO	18-nov-25	
SUPERVISOR :	ING LIDA ALEXANDRA DIAZ CLAVIJO		FECHA DE SUSPENSION No1	19-dic-25	FECHA DE REINICIO No1 06-abr-26
APOYO A SUPERVISION	CRISTIAN CHARRY - componente Arquitectonico, JULIAN ANDRES PAVA - componente estructural, Juan Felipe Olaya - componente Hidraulico, LEONARDO JAVIER BONILLA - componente Presupuesto		FECHA TERMINACIÓN	29-abr-26	
VALOR CONTRATO	\$	93,000,000	ACTA : ACTA PARCIAL N°2	FECHA DE LA PRESENTE ACTA : 24 DE ABRIL DEL	
CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO			ACTA N°1	PRESENTE ACTA	

COSTO DE PERSONAL

ESPECIALIDAD	PAR(H-MES)	TOTAL MES	SUELDO BASICO	DEDICACIÓN	COSTO TOTAL	TOTAL EJECUTADO PARCIAL No1	COSTO ACTA PARCIAL No1	TOTAL EJECUTADO PARCIAL No2	COSTO ACTA PARCIAL No2	SALDO POR EJECUTAR	VALOR POR EJECUTAR	ACUMULADO TOTAL EJECUTADO
PERSONAL TECNICO Y PROFESIONAL												
Director ajustes estudios y diseños	1.00	2	\$ 5,550,000	50%	\$ 5,550,000	1.00	\$ 2,775,000	1.00	\$ 2,775,000	0.0	\$ -	\$ 5,550,000
Arquitecto Diseñador	1.00	2	\$ 5,550,000	50%	\$ 5,550,000	1.60	\$ 4,440,000	0.20	\$ 555,000	0.2	\$ 555,000	\$ 4,995,000
Ingeniero civil especialista en estructuras	1.00	2	\$ 5,550,000	50%	\$ 5,550,000	1.60	\$ 4,440,000	0.20	\$ 552,957	0.2	\$ 557,043	\$ 4,992,957
Diseñador estructural avalador diseños	1.00	2	\$ 5,550,000	30%	\$ 3,330,000	0.50	\$ 832,500	1.50	\$ 2,497,500	0.0	\$ -	\$ 3,330,000
Ingeniero diseñador Hidrosanitario y Hidraulico	1.00	2	\$ 5,550,000	50%	\$ 5,550,000	1.00	\$ 2,775,000	1.00	\$ 2,775,000	0.0	\$ -	\$ 5,550,000
Ingeniero Diseñador Electrico	1.00	2	\$ 5,550,000	50%	\$ 5,550,000	0.00	\$ -	2.00	\$ 5,550,000	0.0	\$ -	\$ 5,550,000
Ingeniero civil - presupuesto	1.00	1	\$ 5,550,000	50%	\$ 2,775,000	0.50	\$ 1,387,500	0.07	\$ 200,590	0.4	\$ 1,186,910	\$ 1,588,090
Ingeniero Ambiental	1.00	1	\$ 5,550,000	40%	\$ 2,220,000	0.00	\$ -	1.00	\$ 2,220,000	0.0	\$ -	\$ 2,220,000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL					\$ 36,075,000		\$ 16,650,000		\$ 17,126,047		\$ 2,298,953	\$ 33,776,047
FACTOR MULTIPLICADOR		1.79										
TOTAL COSTOS DE PERSONAL					\$ 64,574,250		\$ 29,803,500.00		\$ 30,655,623.95		\$ 4,115,126.05	\$ 60,459,124

OTROS GASTOS

CONCEPTO	UNIDAD	COSTOS	DEDICACION	TIEMPO DE UTILIZACION TOTAL	VALOR PARCIAL	TOTAL MES EJECUTADO	COSTO ACTA PARCIAL No1	TOTAL MES EJECUTADO	COSTO ACTA PARCIAL No2	SALDO POR EJECUTAR	VALOR POR EJECUTAR	ACUMULADO TOTAL EJECUTADO
ESTUDIOS												
Estudio topografico	Und	\$ 3,500,000	1.0	1.0	\$ 3,500,000	1	\$ 3,500,000	0	\$ -	0.00	\$ -	\$ 3,500,000
Estudio de suelos, geologico y geotecnico y de estabilidad de tal	Und	\$ 4,077,010.50	1.0	1.0	\$ 4,077,011	1	\$ 4,077,011	0	\$ -	0.00	\$ -	\$ 4,077,011
Oficina	Oficina (incluye arriendo y servicios	MES \$ 1,000,000	1	3	\$ 3,000,000	1	\$ 1,000,000	0	\$ -	2.00	\$ 2,000,000	\$ 1,000,000
Transporte de person	Desplazamiento a sitio de los proyectos	MES \$ 400,000	1	3	\$ 1,200,000	1	\$ 400,000	0	\$ -	2.00	\$ 800,000	\$ 400,000
Planos, Informes	Documentos requeridos para entregas	MES \$ 900,000	1	2	\$ 1,800,000	1	\$ 900,000	0	\$ -	1.00	\$ 900,000	\$ 900,000
SUB-TOTAL OTROS GASTOS					\$ 13,577,011		\$ 9,877,011		\$ -		\$ 3,700,000	\$ 9,877,011
TOTAL COSTOS DIRECTOS DE LA CONSULTORIA					\$ 78,151,261		\$ 39,680,511		\$ 30,655,624		\$ 7,815,126.05	\$ 70,336,134
IVA 19%					19% \$ 14,848,739		\$ 7,539,297		\$ 5,824,569		\$ 1,484,873.95	\$ 13,363,866
TOTAL CONTRATO					\$ 93,000,000		\$ 47,219,808		\$ 36,480,192.50		\$ 9,300,000.00	\$ 83,700,000

BALANCE DEL CONTRATO

	VALOR	%
VALOR CONTRATO	\$ 93,000,000.00	
VALOR ADICION	0.00	
VALOR ACTA N°1	\$ 47,219,807.50	50.77%
VALOR ACTA PRESENTE ACTA	\$ 36,480,192.50	39.23%
SALDO POR EJECUTAR	\$ 9,300,000.00	10.00%
SUMAS IGUALES	\$ 93,000,000.00	100.00%

SON: TREINTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA MIL CIENTO NOVENTA Y DOS PESOS CON CINCUENTA SEIS CAVOS M/CTE. \$36'480.192,50

OBSERVACIONES

La calidad de la consultoria han sido debidamente recibidas por parte del apoyo a la supervisión y la supervisión de acuerdo con los productos entregados a la fecha de la presente acta, sin embargo dicho recibo no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato.

EVER OSPINA ORUENA

Representante legal
O&P Ingenieria Estructural y Arquitectura SAS

ING LIDA ALEXANDRA DIAZ CLAVIJO

Supervisor
Apoyo Supervision Comp. Arquitectura
Gobernación del Tolima

ING. JULIAN ANDRES PAVA

Apoyo Supervision Comp. Estructural
Gobernación del Tolima

ING. JUAN FELIPE OLAYA

Apoyo Supervision Comp. Hidraulico
Gobernación del Tolima

ING. LEONARDO JAVIER BONILLA

Apoyo Supervision Comp. Presupuesto
Gobernación del Tolima