SOTO CONSULTORES S.A.S
NIT: 901387648 - 1

Factura Electrónica de Venta

SOTO 63

Envigado CL 48 C SUR 42 A 80 AP 220
Teléfono 3148904699
Correo Electrónico sotoconsultoressas@gmail.com

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18764100369448 que habilita desde SOTO 51 hasta SOTO 10000. Vence 21/10/2026.
CONSIGNAR EN CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA 54100002910
Somos Responsables de IVA, No somos Agentes de Retención de IVA. No somos Grandes Contribuyentes, Actividad Económica ICA

Cliente: MUNICIPIO DE CALDAS | NIT: 890980447.- 1
Dirección: CR 49 129 SUR 50
Ciudad: Caldas | Teléfono: 6043788500
Fecha: 13/02/2026 | Vencimiento: 13/02/2026 | Forma de Pago: Contado
Vendedor: ANDRES FELIPE GALLEGO SOTO
Por Concepto de:
Servicios para apoyar el plan estratégico de desarrollo turístico

Item	Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	% Dscto	IVA %	IVA Valor	Total
1	000001	PRESTACIÓN SERVICIOS CONSULTORÍA TURISMO	und	1,00	5.798.319,33	0,00	19	1.101.680,67	5.798.319,33

Valor en Letras

SEIS MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS

SOMOS REGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACION - FAVOR NO APLICAR RETENCION EN LA FUENTE - NO APLICAR RETENCION DE ICA

TOTAL LINEAS O ITEMS	1
SUBTOTAL	$ 5.798.319,33
DESCUENTO	$ 0,00
IVA	$ 1.101.680,67
TOTAL OPERACION	$ 6.900.000,00
RETEFUENTE	$ 0,00
RETEIVA	$ 0,00
RETEICA	$ 0,00
TOTAL DOCUMENTO	$ 6.900.000,00

Recibido Por _____

Firma Responsable _____

Representación gráfica de la factura de venta electrónica

Fecha y Hora de Generación:2026-02-13 19:26:33
Medios de Pago: Efectivo

Fecha de Impresión: 13/02/2026 19:27:

CUFE: e2cef90ccf24569e4c0b...21aa15dabe3d5ffd7c342143bcd6378f7d055c9163cb85a9bc193f8eebcdbb4f7fa7644395e –Expedición: 13/02/2026 07:27 PM
Fabricante y Proveedor Tecnológico: World Office Colombia SAS NIT 900534356-3 Software: World Office (wo_2)

Andrea G.
17 FEB 2026

MUNICIPIO DE CALDAS
Nit: 890980447-1

VIGENTE

VVALENCI

COMPROMISO NÚMERO : 421

Fecha de Impresión: 23-Jan-2026 Fecha del Compromiso: 20/01/2026 00:00:00

Contrato	Proveedor/Contratista		Valor
0308-2026	901387648	SOTO CONSULTORES S.A.S	41,400,000.00

Tipo Compromiso: COMPROMISO GENERAL

DESCRIPCIÓN: APOYAR LA IMPLEMENTACION DEL PLAN ESTRATEGICO DE DESARROLLO TURISTICO DEL MUNICIPIO DE CALDAS ANTIOQUIA

VVALENCI

FORMA DE PAGO

Cuota	Fecha	Valor a Pagar	Valor Pagado
1	20/01/2026 00:00:00	41,400,000.00	0.00

CODIGOS PRESUPUESTALES

C.D.P	Fondo	Depend	Código	Descripción	Vlr Reservado
375	087	114	2.3.2.02.02.008.246826	IMPLEMENTACION DE ESTRATEGIAS DE COMERCIO, INDUST	41,400,000.00

Total: **41,400,000.00**

DIANA CATERYNE VALDERRAMA JIMENEZ
SECRETARIA DE HACIENDA

"ALCALDE"

JORGE MARIO RENDON VELEZ

Alcaldía de Caldas	RECIBIDO A SATISFACCIÓN

Caldas, 28 de febrero de 2026

JUAN GABRIEL VÉLEZ, en calidad de supervisor, hago constar que recibí a satisfacción las actividades o suministro realizadas por el contratista **SOTO CONSULTORES SAS con Nit 901.387.648 - 1,** comprendidas entre el 01 al 28 de febrero de 2026 y/o correspondiente a la factura N° 063 de acuerdo con las actividades del contrato de prestación de servicios N.° 0308 que tiene como objeto: **PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA APOYAR LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN ESTRATÉGICO DE DESARROLLO TURÍSTICO DEL MUNICIPIO DE CALDAS ANTIOQUIA.**

La factura N° 063 por valor de seis millones novecientos mil pesos ($ 6.900.000) se realiza con cargo al rubro presupuestal N° 2.3.2.02.02.008.246826 Fondo 087.

Además, certifico que los documentos anexos al contrato se encuentran a la orden del día.

Supervisor (a)

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2026-01-29, 10:46:58 AM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 83211196

Periodo Cotización: enero de 2026 **Periodo Servicio:** febrero de 2026

PAGADO 24/01/2026 EN HORARIO EXTENDIDO

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	SOTO CONSULTORES SAS	**Nombre Sucursal**	SUCURSAL	**Código Sucursal**	001
Documento	NI901387648	**Dirección**	CL 48C SUR #42 A - 80 APTO 220		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	2209030		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	ENVIGADO	**Departamento**	ANTIOQUIA		
Representante Legal	GALLEGO SOTO ANDRES FELIPE	**Identificación**	CC 98663524		
Total Afiliados	1	**ARP**	ARL SURA		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																	Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET F.	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 71394912	CESAR ALBERTO FLOREZ VANEGAS	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 2.000.000	$ 320.000	(EPS010) EPS SURA	$ 2.000.000	$ 80.000	0,522	$ 2.000.000	$ 10.500	(CCF04) COMFAMA	$ 2.000.000	$ 80.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 490.500

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 2.000.000	$ 2.000.000	$ 2.000.000	$ 2.000.000	$ 320.000	$ 80.000	$ 10.500	$ 80.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 490.500	$ 0	$ 490.500

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

EXPERTOS en PILA

enlace operativa

SuAporte | Pago a las Administradoras

Fecha Creación Reporte: 2026-01-29, 10:47:32 AM **Tipo Planilla:** E: Planilla empleados empresas. **Número Planilla:** 83211196

Periodo Cotización: enero de 2026

Periodo Servicio: febrero de 2026

PAGADO 24/01/2026 EN HORARIO EXTENDIDO

Datos del Aportante

Razón Social	SOTO CONSULTORES SAS	**Nombre Sucursal**	SUCURSAL	**Código Sucursal**	001
Documento	NI901387648	**Dirección**	CL 48C SUR #42 A - 80 APTO 220		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	2209030		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	ENVIGADO	**Departamento**	ANTIOQUIA		
Representante Legal	GALLEGO SOTO ANDRES FELIPE	**Identificación**	CC 98663524		

Detalle de los Pagos por Administradora

Nit	Código	Nombre Administradora	Afiliados	Valor Sin Mora	Valor Mora	Total Pagado
N800224808	230301	PORVENIR	1	$ 320.000	$ 0	$ 320.000
N890903790	14-11	ARL SURA	1	$ 10.500	$ 0	$ 10.500
N890900841	CCF04	COMFAMA	1	$ 80.000	$ 0	$ 80.000
N800088702	EPS010	EPS SURA	1	$ 80.000	$ 0	$ 80.000
Total Pagado				$ 490.500	$ 0	$ 490.500

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

EXPERTOS en PILA

LA SUSCRITA CONTADORA PÚBLICA DE SOTO CONSULTORES S.A.S CON NIT: 901387648-1

CERTIFICA QUE:

De conformidad con el Decreto 1406 de 1999 se han preparado, presentando y pagado las declaraciones de autoliquidación de aportes al sistema de seguridad social en las respectivas EPS, Fondos de Pensión, Administradora de Riesgos Profesionales y aportes parafiscales al Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, encontrándose la compañía a paz y salvo a la fecha, en concordancia con las normas legales aplicables.

Lo anterior para dar cumplimiento al artículo 50 de la Ley 789 de 2002

Esta certificación se expide a los 28 días del mes de febrero de 2026.

Cordialmente

SIRLENIS HERRERA SANCHEZ
Contadora
T.P. 234440-T

Alcaldía de Caldas	Informe de Actividades

NÚMERO DE CONTRATO:	0308 de 2026
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	SOTO CONSULTORES
FECHA DE INICIO:	21 de enero de 2026
PLAZO TOTAL:	seis (6) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio.
OBJETO:	Prestación de servicios para apoyar la implementación del plan estratégico de desarrollo turístico del Municipio de Caldas Antioquia.
VALOR TOTAL:	Cuarenta y un millones cuatrocientos mil pesos ($ 41.400.000).

ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO	DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO	EVIDENCIAS
1. Apoyar en la ejecución del plan estratégico de desarrollo turístico "Caldas, un Encuentro de aguas y Caminos	1.1 Se realiza convocatoria con empresarios del sector para fortalecimiento empresarial y formación con expertos en turismo.	
	1.2 Se realiza convocatoria para Celebración del día internacional del guía de turismo	

	1.3 Se compartió convocatoria con empresarios sobre formación de técnico en cocina ofertado por el SENA en el Centro de los Recursos Naturles Renovables la Salada.	
	1.4 Se realiza reunión con la Corporación Cielo Roto, para revisión de papelería y organizar el funcionamiento del Punto de Información Turística de la vereda la Clara.	 

NIT. 890.980.447-1 Carrera 49 # 129 Sur 50
Teléfono: (57) 604 3788500 Código postal: 055440
E-mail: contactenos@caldasantioquia.gov.co
@alcaldiadecaldas - caldasantioquia.gov.co

	1.5 Se realiza reunión sobre el proyecto del distrito Urbano gastronómico "Hábitat del Sur", se revisan avances y se crea plan de trabajo junto a la secretaría de Infraestructura.	
	1.6 Se asiste a reunión con líder de la vereda la Clara para proponer cronograma de socialización del proyecto Eco Clara con las comunidades del área de Influencia.	
	1.7. Se realiza reunión de líderes para organizar cronograma de trabajo del mes de febrero.	
	1.8 Se realizó reunión con el parque temático los Aburraés para articulación con entidades que puedan iniciar la promoción de atractivo turístico.	

	1.9 Se realiza convocatoria con empresarios del sector para realizar certificación en Turismo Sostenible ofertado por el Ministerio de Comercio, industria y Turismo.	
2.Apoyar en la formulación de proyectos asociados a la industria turística de orden departamental, nacional e internacional	2.1. Se realizó la revisión e impresión de material de promoción turística sobre avistamiento de aves, material élite que se llevara a la feria de ANATO 2026.	
	2.2. Se asiste a reunión con equipo de Comfenalco articulación con los programas de la secretaría y se crea plan de trabajo para la promoción de las rutas turísticas.	

NIT. 890.980.447-1 Carrera 49 # 129 Sur 50
Teléfono: (57) 604 3788500 Código postal: 055440
E-mail: contactenos@caldasantioquia.gov.co
@alcaldiadecaldas - caldasantioquia.gov.co

2.3 Se realiza reunión junto al equipo de empleo para formular el plan de trabajo con Porkolombia y ejecutar actividades sobre la ruta gastronómica del municipio y la tercera versión del Costimaster.



2.4 Se asiste a reunión y mesa de trabajo con la casa municipal de la Cultura y el FONTUR para revisión del proyecto de promoción turística territorial.







	2.5 Se realizan reunión con el alcalde para presentación de actividades a realizar para l ejecución del proyecto EcoClara.	
	2.6 Se realiza reunión virtual con enlace de Pork Colombia para proyectos conjuntos con el programa de turismo y la ruta "Gastronomía, mesa, bar y mucho sabor"	 
3. Presentar informes de forma oportuna y veraz a las entidades públicas que lo soliciten.	3.1 Se presenta Informe mensual de actividades a la secretaría de Desarrollo Económico y Social.	

4. Apoyar las actividades que se requieren en la Secretaría de Desarrollo Económico y Social.	4.1 Se realiza reunión para creación y organización del portafolio de servicios institucionales con el equipo de empleo y emprendimiento. 4.2 Se realiza apoyo al programa de empleo para la creación del portafolio comercial del municipio.	 

OBSERVACIONES (En caso de tenerlas)

PERÍODO EJECUTADO: del 01 de febrero al 28 de febrero de 2026

VALOR DEL PERÍODO A COBRAR: Seis millones novecientos mil pesos ($6.900.00)

Para constancia se firma en Caldas, Antioquia al 28 de febrero del 2026

ANDRES FELIPE GALLEGGGO SOTO
Contratista

Alcaldía de Caldas

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO

Fecha: febrero 28 de 2026

CONTRATANTE: ALCALDIA MUNICIPIO DE CALDAS ANTIOQUIA
CONTRATISTA: SOTO CONSULTORES SAS
OBJETO: Prestación de servicios para apoyar la implementación del plan estratégico de desarrollo turístico del Municipio de Caldas Antioquia.
VALOR TOTAL: Cuarenta y un millones cuatrocientos mil pesos ($ 41.400.000).
DURACIÓN: seis (6) contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

Fecha de inicio: 20 de enero 2026
Fecha de terminación: 20 de julio 2026

Con el objeto de realizar el seguimiento al avance de la ejecución del contrato N°0308 de 2026, se presenta el informe mensual de supervisión, del contrato referido, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, y demás normas que regulan la materia.

INFORME TÉCNICO CORREPONDIENTE DEL 01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DEL 2026

1. APOYAR EN LA EJECUCIÓN DEL PLAN ESTRATÉGICO DE DESARROLLO TURÍSTICO "CALDAS, UN ENCUENTRO DE AGUAS Y CAMINOS

1.1 Se realiza convocatoria con empresarios del sector para fortalecimiento empresarial y formación con expertos en turismo.

1.2 Se realiza convocatoria para Celebración del día internacional del guía de turismo

1.3 Se compartió convocatoria con empresarios sobre formación de técnico en cocina ofertado por el SENA en el Centro de los Recursos Naturales Renovables la Salada.

1.4 Se realiza reunión con la Corporación Cielo Roto, para revisión de papelería y organizar el funcionamiento del Punto de Información Turística de la vereda la Clara.

1.5 Se realiza reunión sobre el proyecto del distrito Urbano gastronómico "Hábitat del Sur", se revisan avances y se crea plan de trabajo junto a la secretaría de Infraestructura.

1.6 Se asiste a reunión con líder de la vereda la Clara para proponer cronograma de socialización del proyecto Eco Clara con las comunidades del área de Influencia.

1.7. Se realiza reunión de líderes para organizar cronograma de trabajo del mes de febrero.

1.8 Se realizó reunión con el parque temático los Aburraés para articulación con entidades que puedan iniciar la promoción de atractivo turístico.

1.9 Se realiza convocatoria con empresarios del sector para realizar certificación en Turismo Sostenible ofertado por el Ministerio de Comercio, industria y Turismo.

2.APOYAR EN LA FORMULACIÓN DE PROYECTOS ASOCIADOS A LA INDUSTRIA TURÍSTICA DE ORDEN DEPARTAMENTAL, NACIONAL E INTERNACIONAL

2.1. Se realizó la revisión e impresión de material de promoción turística sobre avistamiento de aves, material élite que se llevara a la feria de ANATO 2026.

2.2. Se asiste a reunión con equipo de Comfenalco articulación con los programas de la secretaría y se crea plan de trabajo para la promoción de las rutas turísticas.

2.3 Se realiza reunión junto al equipo de empleo para formular el plan de trabajo con Porkolombia y ejecutar actividades sobre la ruta gastronómica del municipio y la tercera versión del Costimaster.

2.4 Se asiste a reunión y mesa de trabajo con la casa municipal de la Cultura y el FONTUR para revisión del proyecto de promoción turística territorial.

2.5 Se realizan reunión con el alcalde para presentación de actividades a realizar para l ejecución del proyecto EcoClara.

2.6 Se realiza reunión virtual con enlace de Pork Colombia para proyectos conjuntos con el programa de turismo y la ruta "Gastronomía, mesa, bar y mucho sabor"

3. PRESENTAR INFORMES DE FORMA OPORTUNA Y VERAZ A LAS ENTIDADES PÚBLICAS QUE LO SOLICITEN.

Se presenta Informe mensual de actividades a la secretaría de Desarrollo Económico y Social.

4. APOYAR LAS ACTIVIDADES QUE SE REQUIEREN EN LA SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL

4.1 Se realiza reunión para creación y organización del portafolio de servicios institucionales con el equipo de empleo y emprendimiento.

4.2 Se realiza apoyo al programa de empleo para la creación del portafolio comercial del municipio.

Nivel de Ejecución del contrato: 22.78 %

INFORME ADMINISTRATIVO: (Indicar el cumplimiento o si existe alguna observación respecto de las actividades realizadas y enumeradas en el informe técnico)

Período de cotización (mes)	N° de planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total, pagado en el periodo
ENERO	83211196	$ 80.000	$ 320.000	$ 10.500	$ 490.500
FEBRERO	83211196	$ 80.000	$ 320.000	$ 10.500	$ 490.500

INFORME FINANCIERO

CDP	COMPROMISO	SECRETARÍA	PERIODO	VALOR FACTURADO	SALDO
2017	421	Desarrollo Económico y social	DEL 20 DE ENERO AL 30 DE ENERO	$ 2.530.000	$ 38.870.000
2017	421	Desarrollo Económico y social	DEL 01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO	$ 6.900.000	$ 31.970.000

INFORME JURÍDICO

Una vez evidenciado el avance técnico, financiero y los demás aspectos señalados del contrato el suscrito Supervisor autoriza el pago parcial por valor de $6.900.000.

Caldas Antioquia, 28 de febrero del 2026

JUAN GABRIEL VELEZ
Supervisor.