SOTO CONSULTORES S.A.S
NIT: 901387648 - 1

Factura Electrónica de Venta

SOTO 73

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18764100369448 que habilita desde SOTO 51 hasta SOTO 10000. Vence 21/10/2026.
CONSIGNAR EN CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA 54100002910
Somos Responsables de IVA, No somos Agentes de Retención de IVA.
No somos Grandes Contribuyentes, Actividad Económica ICA

Envigado CL 48 C SUR 42 A 80 AP 220
Teléfono 3148904699
Correo Electrónico sotoconsultoressas@gmail.com

Cliente: MUNICIPIO DE CALDAS **NIT:** 890980447 - 1
Dirección: CR 49 129 SUR 50
Ciudad: Caldas **Teléfono:** 6043788500
Fecha: 19/05/2026 **Vencimiento:** 19/05/2026 **Forma de Pago:** Contado
Vendedor: ANDRES FELIPE GALLEGO SOTO
Por Concepto de:
Servicios para apoyar el plan estratégico de desarrollo turístico

Item	Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	% Dscto	IVA %	IVA Valor	Total
1	000001	PRESTACIÓN SERVICIOS CONSULTORÍA TURISMO	und	1,00	5.798.319,33	0,00	19	1.101.680,67	5.798.319,33

Valor en Letras

SEIS MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS

SOMOS REGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACION - FAVOR NO APLICAR RETENCION EN LA FUENTE - NO APLICAR RETENCION DE ICA

TOTAL LINEAS O ITEMS	1
SUBTOTAL	**$ 5.798.319,33**
DESCUENTO	$ 0,00
IVA	$ 1.101.680,67
TOTAL OPERACION	$ 6.900.000,00
RETEFUENTE	$ 0,00
RETEIVA	$ 0,00
RETEICA	$ 0,00
TOTAL DOCUMENTO	**$ 6.900.000,00**

Recibido Por _____

Firma Responsable _____

Representación gráfica de la factura de venta electrónica

Fecha y Hora de Generación:2026-05-19 16:28:43
Medios de Pago: Efectivo

CUFE: be4625e422256b02763bac3bde9cd33e360a3fe1867ea9c10e5c0edd8eb77c266f86ef960a918e9325c2d7ed7e8a307f --Expedición: 19/05/2026 04:31 PM
Fabricante y Proveedor Tecnológico: World Office Colombia SAS NIT 900534356-3 Software: World Office (wo_2)

VIGENTE

VVALENCI

MUNICIPIO DE CALDAS
Nit: 890980447-1

COMPROMISO NÚMERO : 421

Fecha de Impresión: 23-Jan-2026 **Fecha del Compromiso:** 20/01/2026 00:00:00

Contrato		Proveedor/Contratista	Valor
0308-2026	901387648	SOTO CONSULTORES S.A.S	41,400,000.00

Tipo Compromiso: COMPROMISO GENERAL

DESCRIPCIÓN: APOYAR LA IMPLEMENTACION DEL PLAN ESTRATEGICO DE DESARROLLO TURISTICO DEL MUNICIPIO DE CALDAS ANTIOQUIA

VVALENCI

FORMA DE PAGO

Cuota	Fecha	Valor a Pagar	Valor Pagado
1	20/01/2026 00:00:00	41,400,000.00	0.00

CODIGOS PRESUPUESTALES

C.D.P	Fondo	Depend	Código	Descripción	Vlr Reservado
375	087	114	2.3.2.02.02.008.246826	IMPLEMENTACION DE ESTRATEGIAS DE COMERCIO, INDUST	41,400,000.00
				Total:	**41,400,000.00**

DIANA CATERYNE VALDERRAMA JIMENEZ
SECRETARIA DE HACIENDA

"ALCALDE"

JORGE MARIO RENDON VELEZ

Dirección: CARRERA 49 #129 SUR 50 C.A.M. PARQUE PRINCIPAL Teléfono: 604-3788500 Fax: Nit: 890980447-1
Correo Electrónico: contactenos@caldasantioquia.gov.co

Alcaldía de Caldas	RECIBIDO A SATISFACCIÓN

Caldas, 30 de mayo de 2026

JUAN GABRIEL VÉLEZ, en calidad de supervisor, hago constar que recibí a satisfacción las actividades o suministro realizadas por el contratista **SOTO CONSULTORES SAS con Nit 901.387.648 - 1,** comprendidas entre el 01 al 30 de mayo de 2026 y/o correspondiente a la factura N° 73 de acuerdo con las actividades del contrato de prestación de servicios N.° 0308 que tiene como objeto: **PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA APOYAR LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN ESTRATÉGICO DE DESARROLLO TURÍSTICO DEL MUNICIPIO DE CALDAS ANTIOQUIA.**

La factura N° 73 por valor de seis millones novecientos mil pesos ($ 6.900.000) se realiza con cargo al rubro presupuestal N° 2.3.2.02.02.008.246826 Fondo 087.

Además, certifico que los documentos anexos al contrato se encuentran a la orden del día.

Supervisor (a)

SuAporte I

AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2026-05-19, 08:01:38 AM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 85020252

Periodo Cotización: abril de 2026 **Periodo Servicio:** mayo de 2026

PAGADO 16/05/2026 EN HORARIO EXTENDIDO

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	SOTO CONSULTORES SAS	**Nombre Sucursal**	SUCURSAL	**Código Sucursal**	001
Documento	NI901387648	**Dirección**	CL 48C SUR #42 A - 80 APTO 220		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	2209030		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	ENVIGADO	**Departamento**	ANTIOQUIA		
Representante Legal	GALLEGO SOTO ANDRES FELIPE	**Identificación**	CC 98663524		
Total Afiliados	1	**ARP**	ARL SURA		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																	Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P.	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días APP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 71394912	CESAR ALBERTO FLOREZ VANEGAS	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 2.000.000	$ 320.000	(EPS010) EPS SURA	$ 2.000.000	$ 80.000	0,522	$ 2.000.000	$ 10.500	(CCF04) COMFAMA	$ 2.000.000	$ 80.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 490.500

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 2.000.000	$ 2.000.000	$ 2.000.000	$ 2.000.000	$ 320.000	$ 80.000	$ 10.500	$ 80.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 490.500	$ 2.300	$ 492.800

Enlace Operativo – Línea Expertos en PILA: Barranquilla (605) 385 24 44 ¤Bogotá (601) 742 44 88 ¤Bucaramanga (607) 697 87 27 ¤Cali (602) 485 94 44 ¤Cartagena (605) 693 77 27 ¤Pereira (606) 340 13 27 ¤Manizales (606) 892 80 27 ¤Medellín (604) 604 27 27 ¤
Desde otras ciudades: 01 8000 51 99 77 ¤WhatsApp: 3164416952

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

enlace operativo

Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información	900089104-5
Razón Social del Operador de Información	Enlace Operativo
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha	2026-05-16, 02:47:28 PM en horario extendido
Periodo de Cotización Otros Riesgos	abril de 2026
Periodo de Cotización Para Salud	mayo de 2026
Empresa	SOTO CONSULTORES SAS
NIT	NI 901387648
Código Sucursal (Nombre)	001 (SUCURSAL)
Referencia de Pago/ Número Planilla	85020252
Tipo de Planilla	E
Número Transacción Bancaria/ CUS	314411690
Banco	(1007) - BANCOLOMBIA
Valor	$ 492.800
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	172.29.10.57

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intéreses Mora
N800224808	230301	PORVENIR	1	$ 320.000	$ 1.400
N800088702	EPS010	EPS SURA	1	$ 80.000	$ 400
N890903790	14-11	ARL SURA	1	$ 10.500	$ 100
N890900841	CCF04	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE ANT	1	$ 80.000	$ 400

SubTotales:	$ 490.500	$ 2.300
Total a Pagar:		$ 492.800

Enlace Operativo – Línea Expertos en PILA: Barranquilla (605) 385 24 44 ▫Bogotá (601) 742 44 88 ▫Bucaramanga (607) 697 87 27 ▫Cali (602) 485 94 44 ▫ Cartagena (605) 693 77 27 ▫Pereira (606) 340 13 27 ▫Manizales (606) 892 80 27 ▫Medellín (604) 604 27 27 ▫Desde otras ciudades: 01 8000 51 99 77 ▫ WhatsApp: 3164416952

Enlace Operativo no se hace responsable de las planillas y pagos realizados a través de otros operadores de información dado que no tiene medios para corroborar

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

EXPERTOS en PILA

SuAporte | Pago a las Administradoras

Fecha Creación Reporte: 2026-05-19, 08:02:43 AM **Tipo Planilla:** E: Planilla empleados empresas. **Número Planilla:** 85020252

Periodo Cotización: abril de 2026

Periodo Servicio: mayo de 2026

PAGADO 16/05/2026 EN HORARIO EXTENDIDO

Datos del Aportante

Razón Social	SOTO CONSULTORES SAS	**Nombre Sucursal**	SUCURSAL	**Código Sucursal**	001
Documento	NI901387648	**Dirección**	CL 48C SUR #42 A - 80 APTO 220		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	2209030		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	ENVIGADO	**Departamento**	ANTIOQUIA		
Representante Legal	GALLEGO SOTO ANDRES FELIPE	**Identificación**	CC 98663524		

Detalle de los Pagos por Administradora

Nit	Código	Nombre Administradora	Afiliados	Valor Sin Mora	Valor Mora	Total Pagado
N800224808	230301	PORVENIR	1	$ 320.000	$ 1.400	$ 321.400
N890903790	14-11	ARL SURA	1	$ 10.500	$ 100	$ 10.600
N890900841	CCF04	COMFAMA	1	$ 80.000	$ 400	$ 80.400
N800088702	EPS010	EPS SURA	1	$ 80.000	$ 400	$ 80.400
Total Pagado				$ 490.500	$ 2.300	$ 492.800

Enlace Operativo – Línea Expertos en PILA: Barranquilla (605) 385 24 44 ▫Bogotá (601) 742 44 88 ▫Bucaramanga (607) 697 87 27 ▫Cali (602) 485 94 44 ▫ Cartagena (605) 693 77 27 ▫Pereira (606) 340 13 27 ▫Manizales (606) 892 80 27 ▫Medellín (604) 604 27 27 ▫Desde otras ciudades: 01 8000 51 99 77 ▫

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

LA SUSCRITA CONTADORA PÚBLICA DE SOTO CONSULTORES S.A.S CON NIT: 901387648-1

CERTIFICA QUE:

De conformidad con el Decreto 1406 de 1999 se han preparado, presentando y pagado las declaraciones de autoliquidación de aportes al sistema de seguridad social en las respectivas EPS, Fondos de Pensión, Administradora de Riesgos Profesionales y aportes parafiscales al Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, encontrándose la compañía a paz y salvo a la fecha, en concordancia con las normas legales aplicables.

Lo anterior para dar cumplimiento al artículo 50 de la Ley 789 de 2002

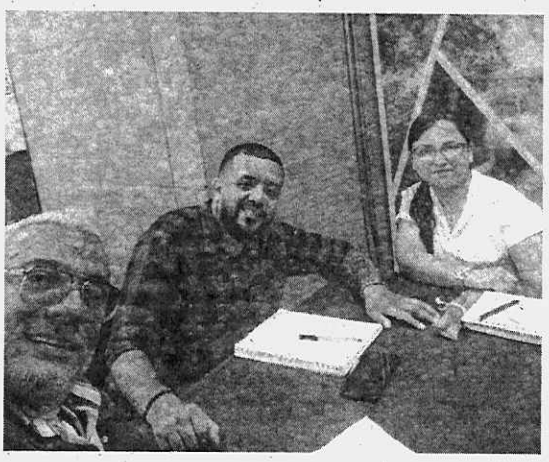
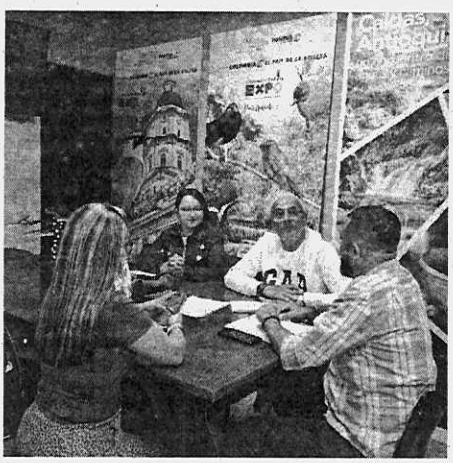
Esta certificación se expide a los 20 días del mes de mayo de 2026.

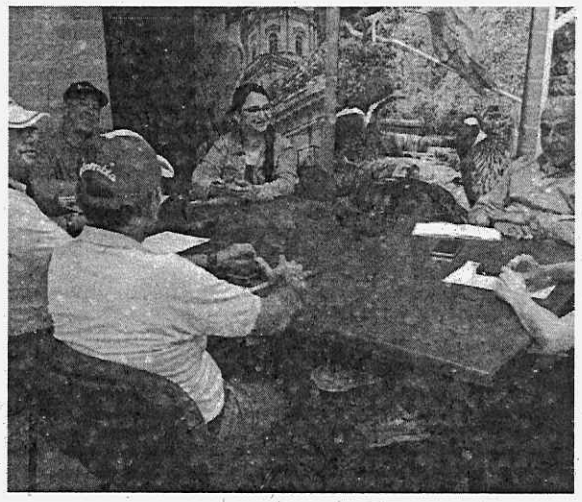
Cordialmente

SIRLENIS HERRERA SANCHEZ
Contadora
T.P. 234440-T

Alcaldía de Caldas	Informe de Actividades

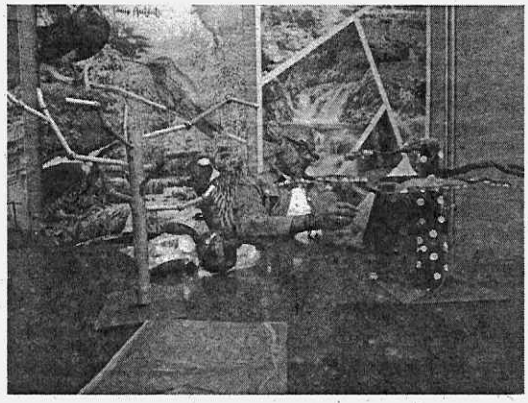
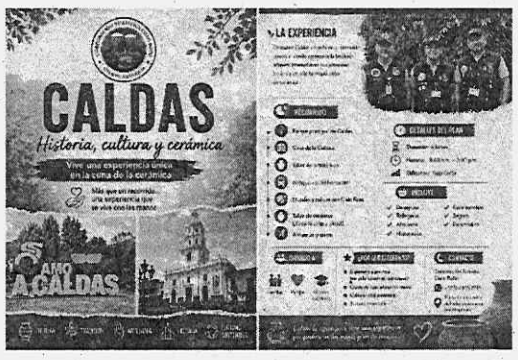
NÚMERO DE CONTRATO:	0308 de 2026
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	SOTO CONSULTORES
FECHA DE INICIO:	21 de enero de 2026
PLAZO TOTAL:	seis (6) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio.
OBJETO:	Prestación de servicios para apoyar la implementación del plan estratégico de desarrollo turístico del Municipio de Caldas Antioquia.
VALOR TOTAL:	Cuarenta y un millones cuatrocientos mil pesos ($ 41.400.000).

ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO	DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO	EVIDENCIAS
1. Apoyar en la ejecución del plan estratégico de desarrollo turístico "Caldas, un Encuentro de aguas y Caminos	1.1 Se realiza reunión con el objetivo de revisar los indicadores y generar el plan de acción del programa Jóvenes amigos del Turismo del municipio, la estrategia esta encaminada en la captación de jóvenes en articulación con la coordinación de juventudes, la mesa LGBTLQ+ y la secretaria de educación se proyecta lanzamiento del programa el día jueves 4 de junio del año en curso. 1.2 Se realiza reunión con el enlace de comunicaciones con el objetivo de revisar los contenidos audiovisuales que se grabaran el día 20 de mayo del programa Jóvenes amigos del Turismo del municipio. Convocatoria abierta para la implementación de acciones en formación continua ocupacional, salidas de campo y reconocimiento del territorio, entre otras	 

	1.3. Se realiza reunión con la Cámara de Comercio del Aburra Sur, participación de las oficinas de turismo de los municipios del aburra sur, con el objetivo de verificar la participación y logística de la feria Expo Vacaciones 2026 que se realizara en el centro comercial VIVA ENVIGADO, logrando por 3 año consecutivo la promoción del territorio y la participación d ellos empresarios que hacen parte de los imperdibles.	
	1.4. Se realiza reunión con corporación turistica Cielo Roto, con el objetivo de presentarles la estrategia de Imperdibles, requisitos e inclusión de la corporación con la experiencia turistica "Caldas, Historia, Cultura y Cerámica"	

	1.5 Se realiza reunión con el restaurante Dulce, con el objetivo de presentarles la estrategia de Imperdibles, requisitos e inclusión dentro de la línea gastronómica.	
	1.6 Se reunión de el empresario Ricardo Ruiz, operador de Colombian Horse quien realiza paseos a caballo desde el componente ambiental para el acompañamiento en la formalización del RNT – Registro Nacional del Turismo. Requisitos y legalización ante los entes de control.	
	1.7. Se realiza reunión con la corporación turistica Cielo Roto con el objetivo de acompañar las narrativas y guiones turísticos de la experiencia turistica "Caldas, Historia, Cultura y Cerámica" para la inclusión de la estrategia de promoción de los imperdibles del aburra sur programa en articulación con la Cámara de Comercio del Aburra Sur.	 

NIT. 890.980.447-1 Carrera 49 # 129 Sur 50
Teléfono: (57) 604 3788500 Código postal: 055440
E-mail: contactenos@caldasantioquia.gov.co
@alcaldiadecaldas - caldasantioquia.gov.co

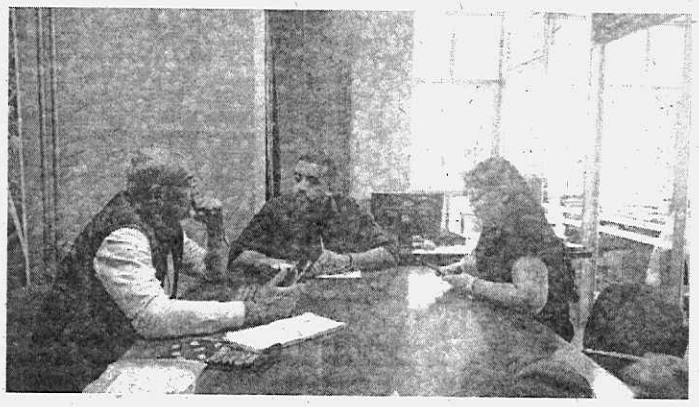
	1.8 Se realizó reunión con el artista Julián Arango con el objetivo de revisar la propuesta maqueta para presentar al grupo corona contenido foto instagranable con la construcción de un árbol de 6 metros de altura con platos y estructura metálica.	
	1.9 Se asiste en la mesa del arena primavera, centro de espectáculos del municipio vecino de Sabaneta donde se proyecta el desarrollo económico a través de este nuevo atractivo que articula los municipios del aburra sur.	
	1.10. acompañamiento a la corporación turistica Cielo Roto en el material POP de la nueva experiencia turistica “Caldas, Historia, Cultura y Cerámica” para la promoción y comercialización del territorio.	

NIT. 890.980.447-1 Carrera 49 # 129 Sur 50
Teléfono: (57) 604 3788500 Código postal: 055440
E-mail: contactenos@caldasantioquia.gov.co
@alcaldiadecaldas - caldasantioquia.gov.co

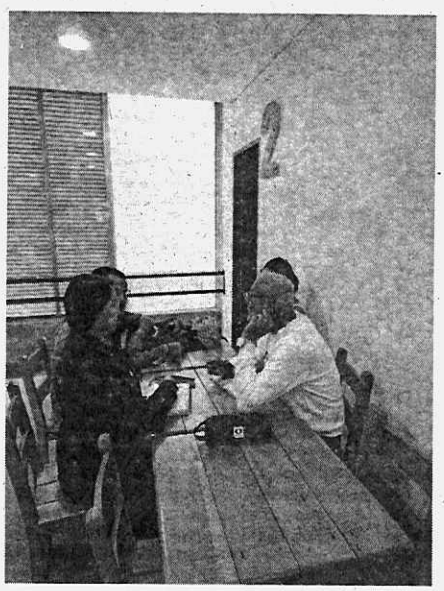
1.11. Se reunión con los entes descentralizados entre la Casa Municipal de la Cultura, el INDEC en articulación con la oficina de comunicaciones para definir las actividades asociadas a turismo para el semestre II específicamente en la ruta mariana, recorridos patrimoniales, recorrido por la Valeria entre otros escenarios naturales y culturales. Se proyecta cronograma para el mes junio temporada de vacaciones.

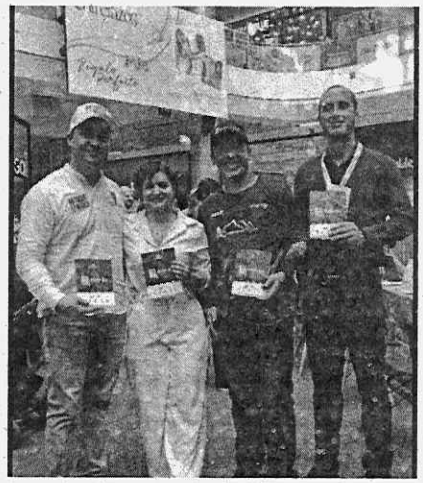


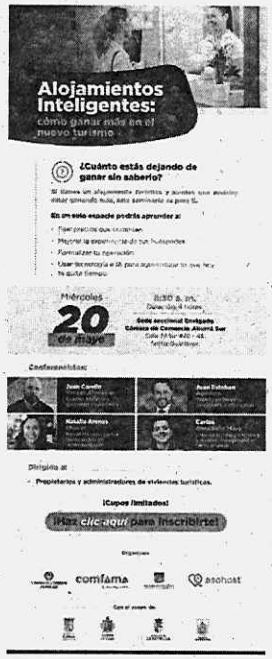
1.12. se realiza reunión con el equipo de turismo para revisar los guiones para la grabación del video de promoción del programa jóvenes amigos del turismo.



1.13. Se realizó reunión con el Samael con el objetivo de revisar la propuesta maqueta para presentar al grupo corona contenido foto instagranable con la construcción de un árbol de 6 metros de altura con platos y estructura metálica. Como opción secundaria para presentar ante la locería colombiana.



	1.14. Se realiza tramite del RNT al empresario Ricardo Ruiz.	20260516144243425939l1 Registro No. 289568 **REGISTRO NACIONAL DE TURISMO** REGISTRO ÚNICO EMPRESARIAL Y SOCIAL **CERTIFICA QUE** **RUIZ ARANGO RICARDO** NIT: 1040744877-1 COLOMBIAN HORSES ADVENTURE **Dirección Comercial:** **VRD EL CANELON - CALDAS, ANTIOQUIA** **Dirección para notificaciones:** **VRD EL CANELON** Fecha de asignación número del RNT: 16 de mayo de 2026 **Se encuentra inscrito en el Registro Nacional de Turismo como:** **AGENCIAS DE VIAJES** AGENCIA DE VIAJES OPERADORAS Fecha de Expedición: 16/05/2026 Fecha de Vencimiento: 31/03/2027
2.Apoyar en la formulación de proyectos asociados a la industria turística de orden departamental, nacional e internacional	2.1. Se participo en la versión Expo Vacaciones 2026, en el centro comercial VIVA Envigado,	

	2.2. Se participa y acompaña al sector hotelero en la capacitación de alojamientos inteligentes en articulación con la cámara de comercio del aburra sur, COMFAMA, ASOHOST, Y la alcaldía del municipio de Envigado.	  

NIT. 890.980.447-1 Carrera 49 # 129 Sur 50
Teléfono: (57) 604 3788500 Código postal: 055440
E-mail: contactenos@caldasantioquia.gov.co
@alcaldiadecaldas - caldasantioquia.gov.co

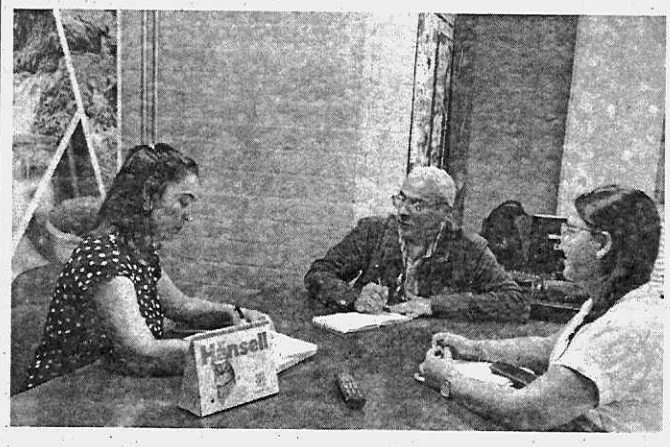
	2.3. Se realizan reunión virtual con la empresa peruana CAPTUR MAYORISTA quien manifestó interés en el territorio y específicamente en la ruta de AVITURISMO. Se proyecta un net Wolking con los prestadores de servicios y hoteles para el mes de junio.	
	2.4 Se participa en el 3er. Foro de tendencias en el turismo, se extiende invitación a empresarios y prestadores.	

NIT. 890.980.447-1 Carrera 49 # 129 Sur 50
Teléfono: (57) 604 3788500 Código postal: 055440
E-mail: contactenos@caldasantioquia.gov.co
@alcaldiadecaldas - caldasantioquia.gov.co

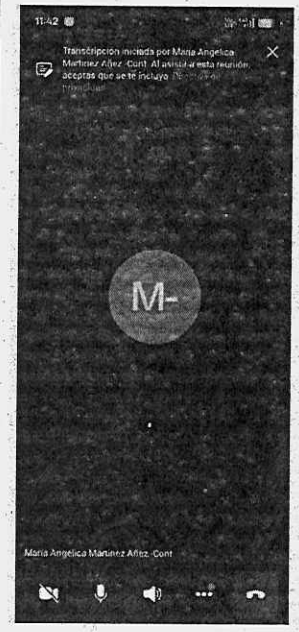
2.5. se realiza reunión con el artista de la ruta cerámica con el objetivo de revisar las intervenciones de los siguientes polígonos, calle del comercio, parque del carrusel, parque Olaya herrera, murales de villa Capri y casa de la cerámica. Propuesta que será presentada al señor alcalde el día 3 de junio del año en curso.

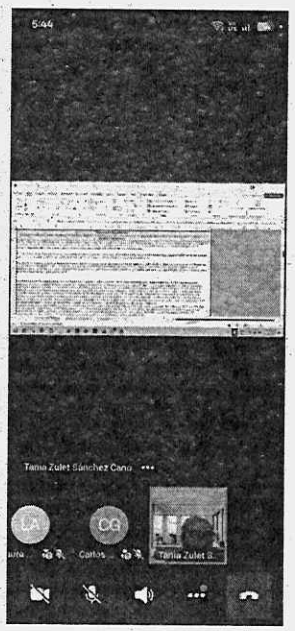


2.6. reunión con la secretaria de infraestructura para revisar el cronograma de actividades a realizar con relación al proyecto ECOCLARA, entre ellas caracterización de la oferta, socialización de la fase 1, campañas de sensibilización y apropiación territorial y se proyecta reunión con el comité técnico del alto de san miguel para el mes de junio.

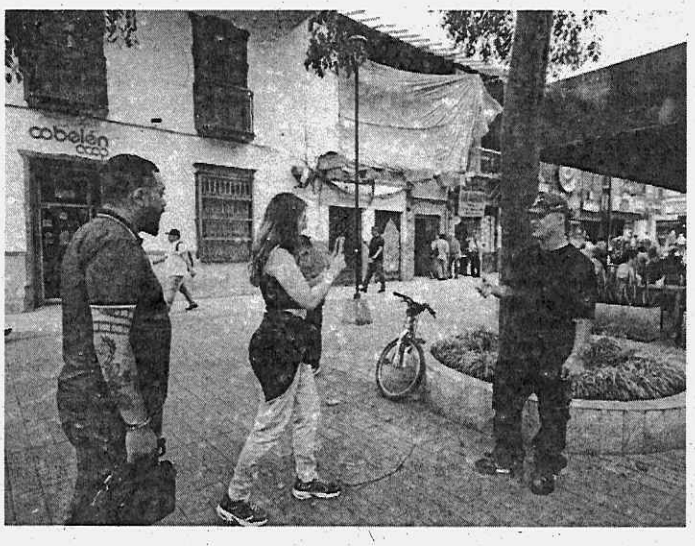


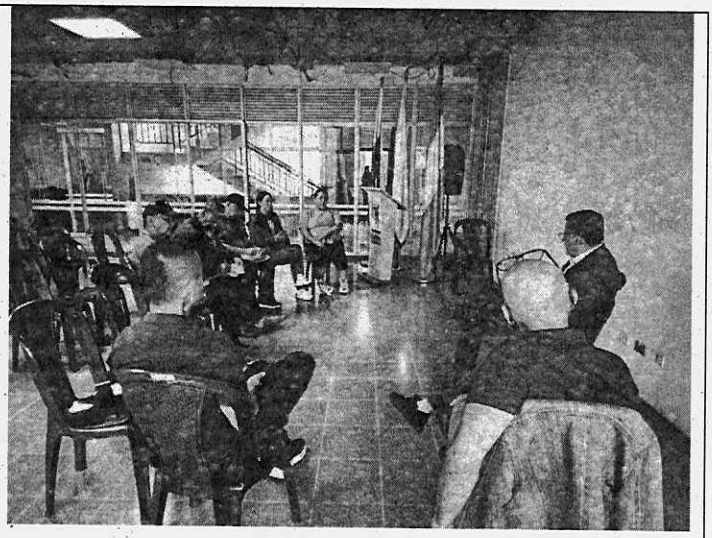
2.7. Se realiza reunión virtual con el MINCIT y al FONTUR para que consideren el proyecto presentado, su viabilidad y lograr bajar los recursos en la estrategia de promoción turística territorial en articulación con la Casa Municipal de la Cultura.





NIT. 890.980.447-1 Carrera 49 # 129 Sur 50
Teléfono: (57) 604 3788500 Código postal: 055440
E-mail: contactenos@caldasantioquia.gov.co
@alcaldiadecaldas - caldasantioquia.gov.co

	2.8. se participa en el lanzamiento de marca ABURA SUR se apoya en la descripción y narrativas de los imperdibles del municipio de Caldas y se realiza lanzamiento en el marco de Expo Vacaciones.	
	2.9. Se realiza video de promoción del programa jóvenes amigos del turismo estrategia que se pretende llevar a orden nacional, departamental, con el apoyo de la cámara de comercio del aburra sur, FONTUR, COLMAYOR, SENA Y COMFENALCO,	

	2.10. Se realiza reunión con los empresarios que harán parte de los nuevos imperdibles estrategia de promoción turistica del Aburra Sur.	
3. Presentar informes de forma oportuna y veraz a las entidades públicas que lo soliciten.	3.1 Se presenta Informe mensual de actividades a la secretaría de Desarrollo Económico y Social.	
4. Apoyar las actividades que se requieren en la Secretaría de Desarrollo Económico y Social.		

OBSERVACIONES (En caso de tenerlas)

PERÍODO EJECUTADO: del 01 de mayo al 30 de mayo de 2026
VALOR DEL PERÍODO A COBRAR: Seis millones novecientos mil pesos ($6.900.000)

Para constancia se firma en Caldas, Antioquia al 30 de mayo del 2026.

ANDRES FELIPE GALLEGO SOTO
Contratista

Fecha: mayo 30 de 2026

CONTRATANTE: ALCALDIA MUNICIPIO DE CALDAS ANTIOQUIA
CONTRATISTA: SOTO CONSULTORES SAS
OBJETO: Prestación de servicios para apoyar la implementación del plan estratégico de desarrollo turístico del Municipio de Caldas Antioquia.
VALOR TOTAL: Cuarenta y un millones cuatrocientos mil pesos ($ 41.400.000).
DURACIÓN: seis (6) contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

Fecha de inicio: 20 de enero 2026
Fecha de terminación: 19 de julio 2026

Con el objeto de realizar el seguimiento al avance de la ejecución del contrato N°0308 de 2026, se presenta el informe mensual de supervisión, del contrato referido, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, y demás normas que regulan la materia.

INFORME TÉCNICO CORREPONDIENTE DEL 01 DE MAYO AL 30 DE MAYO DEL 2026

1. APOYAR EN LA EJECUCIÓN DEL PLAN ESTRATÉGICO DE DESARROLLO TURÍSTICO "CALDAS, UN ENCUENTRO DE AGUAS Y CAMINOS

1.1. Se realiza reunión con el objetivo de revisar los indicadores y generar el plan de acción del programa Jóvenes amigos del Turismo del municipio, la estrategia está encaminada en la captación de jóvenes en articulación con la coordinación de juventudes, la mesa LGBTLQ+ y la secretaria de educación se proyecta lanzamiento del programa el día jueves 4 de junio del año en curso.

1.2. Se realiza reunión con el enlace de comunicaciones con el objetivo de revisar los contenidos audiovisuales que se grabaran el día 20 de mayo del programa Jóvenes amigos del Turismo del municipio. Convocatoria abierta para la implementación de acciones en formación continua ocupacional, salidas de campo y reconocimiento del territorio, entre otras

1.3. Se realiza reunión con la Cámara de Comercio del Aburra Sur, participación de las oficinas de turismo de los municipios del aburra sur, con el objetivo de verificar la participación y logística de la feria Expo Vacaciones 2026 que se realizara en el centro comercial VIVA ENVIGADO, logrando por 3 año consecutivo la promoción del territorio y la participación d ellos empresarios que hacen parte de los imperdibles.

1.4. Se realiza reunión con corporación turistica Cielo Roto, con el objetivo de presentarles la estrategia de Imperdibles, requisitos e inclusión de la corporación con la experiencia turistica "Caldas, Historia, Cultura y Cerámica"

1.5 Se realiza reunión con el restaurante Dulce, con el objetivo de presentarles la estrategia de Imperdibles, requisitos e inclusión dentro de la línea gastronómica.

1.6 Se reunión del empresario Ricardo Ruiz, operador de Colombian Horse quien realiza paseos a caballo desde el componente ambiental para el acompañamiento en la formalización del RNT – Registro Nacional del Turismo. Requisitos y legalización ante los entes de control.

1.7. Se realiza reunión con la corporación turistica Cielo Roto con el objetivo de acompañar las narrativas y guiones turísticos de la experiencia turistica "Caldas, Historia, Cultura y Cerámica" para la inclusión de la estrategia de promoción de los imperdibles del aburra sur programa en articulación con la Cámara de Comercio del Aburra Sur.

1.8 Se realizó reunión con el artista Julián Arango con el objetivo de revisar la propuesta maqueta para presentar al grupo corona contenido foto instagranable con la construcción de un árbol de 6 metros de altura con platos y estructura metálica.

1.9 Se asiste en la mesa del arena primavera, centro de espectáculos del municipio vecino de Sabaneta donde se proyecta el desarrollo económico a través de este nuevo atractivo que articula los municipios del aburra sur.

1.10. acompañamiento a la corporación turistica Cielo Roto en el material POP de la nueva experiencia turistica "Caldas, Historia, Cultura y Cerámica" para la promoción y comercialización del territorio.

1.11. Se reunión con los entes descentralizados entre la Casa Municipal de la Cultura, el INDEC en articulación con la oficina de comunicaciones para definir las actividades asociadas a turismo para el semestre II específicamente en la ruta mariana, recorridos patrimoniales, recorrido por la Valeria entre otros escenarios naturales y culturales. Se proyecta cronograma para el mes junio temporada de vacaciones.

1.12. se realiza reunión con el equipo de turismo para revisar los guiones para la grabación del video de promoción del programa jóvenes amigos del turismo.

1.13. Se realizó reunión con el Samael con el objetivo de revisar la propuesta maqueta para presentar al grupo corona contenido foto instagranable con la construcción de un árbol de 6 metros de altura con platos y estructura metálica. Como opción secundaria para presentar ante la locería colombiana.

1.14. Se realiza tramite del RNT al empresario Ricardo Ruiz.

2.APOYAR EN LA FORMULACIÓN DE PROYECTOS ASOCIADOS A LA INDUSTRIA TURÍSTICA DE ORDEN DEPARTAMENTAL, NACIONAL E INTERNACIONAL

2.1. Se participo en la versión Expo Vacaciones 2026, en el centro comercial VIVA Envigado,

2.2. Se participa y acompaña al sector hotelero en la capacitación de alojamientos inteligentes en articulación con la cámara de comercio del aburra sur, COMFAMA, ASOHOST, Y la alcaldía del municipio de Envigado.

2.3. Se realizan reunión virtual con la empresa peruana CAPTUR MAYORISTA quien manifestó interés en el territorio y específicamente en la ruta de AVITURISMO. Se proyecta un net Wolking con los prestadores de servicios y hoteles para el mes de junio.

2.4. Se participa en el 3er. Foro de tendencias en el turismo, se extiende invitación a empresarios y prestadores.

2.5. se realiza reunión con el artista de la ruta cerámica con el objetivo de revisar las intervenciones de los siguientes polígonos, calle del comercio, parque del carrusel, parque Olaya herrera, murales de villa Capri y casa de la cerámica. Propuesta que será presentada al señor alcalde el día 3 de junio del año en curso.

2.6. reunión con la secretaria de infraestructura para revisar el cronograma de actividades a realizar con relación al proyecto ECOCLARA, entre ellas caracterización de la oferta, socialización de la fase 1, campañas de sensibilización y apropiación territorial y se proyecta reunión con el comité técnico del alto de san miguel para el mes de junio.

2.7. Se realiza reunión virtual con el MINCIT y al FONTUR para que consideren el proyecto presentado, su viabilidad y lograr bajar los recursos en la estrategia de promoción turística territorial en articulación con la Casa Municipal de la Cultura.

2.8 se participa en el lanzamiento de marca ABURA SUR se apoya en la descripción y narrativas de los imperdibles del municipio de Caldas y se realiza lanzamiento en el marco de Expo Vacaciones.

2.9. Se realiza video de promoción del programa jóvenes amigos del turismo estrategia que se pretende llevar a orden nacional, departamental, con el apoyo de la cámara de comercio del aburra sur, FONTUR, COLMAYOR, SENA Y COMFENALCO,

2.10. Se realiza reunión con los empresarios que harán parte de los nuevos imperdibles estrategia de promoción turistica del Aburra Sur.

2. PRESENTAR INFORMES DE FORMA OPORTUNA Y VERAZ A LAS ENTIDADES PÚBLICAS QUE LO SOLICITEN.

3.1. Se presenta Informe mensual de actividades a la secretaría de Desarrollo Económico y Social.

3. APOYAR LAS ACTIVIDADES QUE SE REQUIEREN EN LA SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL

4.1. Se realiza reunión con empleo para retomar las estrategias de gastronomía mesa y bar con los compromisos y seguimiento adquiridos con pork Colombia para el semestre II.

Nivel de Ejecución del contrato: 72,78 %

INFORME ADMINISTRATIVO: (Indicar el cumplimiento o si existe alguna observación respecto de las actividades realizadas y enumeradas en el informe técnico)

Período de cotización (mes)	N° de planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total, pagado en el periodo
ENERO	83211196	$ 80.000	$ 320.000	$ 10.500	$ 490.500
FEBRERO	83211196	$ 80.000	$ 320.000	$ 10.500	$ 490.500
MARZO	83211228	$ 80.000	$ 320.000	$ 10.500	$ 490.500
ABRIL	84331438	$ 80.000	$ 320.000	$ 10.500	$ 490.500
MAYO	85020252	$ 80.000	$ 320.000	$ 10.500	$ 490.500

INFORME FINANCIERO

CDP	COMPROMISO	SECRETARÍA	PERIODO	VALOR FACTURADO	SALDO
2017	421	Desarrollo Económico y social	DEL 20 DE ENERO AL 30 DE ENERO	$ 2.530.000	$ 38.870.000
2017	421	Desarrollo Económico y social	DEL 01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO	$ 6.900.000	$ 31.970.000
2017	421	Desarrollo Económico y social	DEL 01 DE MARZO AL 30 DE MARZO	$ 6.900.000	$25.070.000
2017	421	Desarrollo Económico y social	DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL	$ 6.900.000	$18.170.000
2017	421	Desarrollo Económico y social	DEL 01 DE MAYO AL 30 DE MAYO	$ 6.900.000	$11.270.000

INFORME JURÍDICO

Una vez evidenciado el avance técnico, financiero y los demás aspectos señalados del contrato el suscrito Supervisor autoriza el pago parcial por valor de $6.900.000.

Caldas Antioquia, 30 de mayo del 2026

JUAN GABRIEL VELEZ
Supervisor.