Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9511482
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	9 días de tiempo transcurrido *(13/05/2026 1:49:50 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	0102-2026
Objeto del contrato	REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL A ZONAS VERDES, ROCERÍA, ACTIVIDADES DE PAISAJISMO DE LOS PREDIOS DEL INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA, Y TRATAMIENTO ESPECIALIZADO DEL ARBOLADO TANTO DE LOS PREDIOS DEL IDEA COMO DE LA SEDE ADMINISTRATIVA DE LA ALPUJARRA
Tipo de Contrato	Obra
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	8 Meses
Fecha de inicio de contrato	3 minutos de tiempo transcurrido *(22/05/2026 2:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	31/12/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑Sí ☐No *
Fecha de inicio de liquidación	1/01/2027 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	30/06/2027 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA IDEA

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

AcciónFlora

COLOMBIA, Medellín
Número de documento 900366195

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
Acción Flora S.A.S	BANCOLOMBIA	Ahorros	27260578257

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *GUSTAVO ADOLFO ACOSTA CARDONA* ***Fecha de aprobación:*** *19/05/2026 7:55:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Carlos Mario Sepúlveda Cardona* ***Fecha de aprobación:*** *19/05/2026 10:27:43 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_9511482_Firmado
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Selección abreviada menor cuantía
Unidad de contratación	Dirección Jurídica
Proceso de Contratación	SAMC 003-2026
Título de la oferta	IDEA_AF
Cuantía del contrato	317.249.501,49 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☑Sí ☐No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑Sí ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí ☑No

Seriedad de la oferta ☑Sí ☐No

☑% del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta — 10,00

Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Cumplimiento del contrato

☑% del valor del contrato — 20,00 — Fecha de vigencia (desde) 16 días de tiempo transcurrido *(6/05/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

☐Valor de la garantía — Fecha de vigencia (hasta) 30/06/2027 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

☑ Pago de salarios

☑% del valor del contrato — 5,00 — Fecha de vigencia (desde) 16 días de tiempo transcurrido *(6/05/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

☐Valor de la garantía — Fecha de vigencia (hasta) 31/12/2029 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

☑ Calidad del servicio

☑% del valor del contrato — 15,00 — Fecha de vigencia (desde) 16 días de tiempo transcurrido *(6/05/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

☐Valor de la garantía — Fecha de vigencia (hasta) 30/06/2027 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ☑Sí ☐No

☑No. de SMMLV — 200

Fecha límite para entrega de garantías: 4 días de tiempo transcurrido *(18/05/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: 2 días de tiempo transcurrido *(19/05/2026 3:56:15 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	
CO1.WRT.19936999	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	350.181.000,00 COP	Sura	31/12/2026 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada	Detalle
CO1.WRT.19936992	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	99.899.800,00 COP	Sura	31/12/2029 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada	Detalle
CO1.WRT.19908721	Seriedad de la oferta	-	36.830.415,00 COP	-	28/07/2026 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada	Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9511482
Proveedor Acción Flora S.A.S
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Calle 42 N 52-259
Ubicación CO-ANT-05001 - Medellín
País COLOMBIA
Departamento Antioquia
Municipio Medellín
Dirección Calle 42 N 52-259
Código postal

Grados (º) **Minutos (')** **Segundos (")**

Latitud:

Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Calle 42 N° 52 - 259	COLOMBIA > Antioquia > Medellín

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.9511482

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
	368.304.153,00	317.249.501,49

	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
	1	70111500	Realizar el mantenimiento integral a los jardines arboles zonas verdes pasillos internos y externos del Predio El Eugenio del Parque Manantiales Las Palmas Frecuencia Mensual	9,00	UN	2.373.740,67	2.017.680,00	21.363.666,03	18.159.120,00
	2	70111500	Recuperacion de areas verdes zonas comunes Parque Manantiales Frecuencia Mensual	9,00	UN	3.032.356,34	2.557.503,00	27.291.207,06	23.017.527,00
	3	70111500	Recuperacion de areas verdes lote Briquetas Arnaga Ant Frecuencia Mensual.	9,00	UN	2.745.009,67	2.333.258,00	24.705.087,03	20.999.322,00
	4	70111500	Recuperacion de areas verdes lote Santa Teresa Corregimiento de Santa Elena Municipio de Medellin Frecuencia Mensual	9,00	UN	2.824.444,34	2.400.778,00	25.419.999,06	21.607.002,00
	5	70111500	Mantenimiento de zonas verdes incluye roceria mas fumigacion mas transporte y logistica a predio de Funza	9,00	UN	1.843.730,00	1.567.171,00	16.593.570,00	14.104.539,00
	6	70111500	Mantenimiento predio Vereda Las Cuchillas Lote 1 Arrayanes -Rio Negro, Antioquia -Area a intervenir 2308 m2 Aprox. Correspondiente al mantenimiento del costado que limita con la vía de acceso principal al predio. ZONA VERDE MANTENIDA.	9,00	UN	2.022.500,00	1.719.125,00	18.202.500,00	15.472.125,00
	7	70111500	Tala de arboles Complejidad Baja Predios Sede Administrativa IDEA Manantiales Zonas Comunes Manantiales El Eugenio Briquetas Santa Teresita Parque Industrial Casa Blanca Las Cuchillas Arrayanes)	10,00	UN	1.012.707,00	810.166,00	10.127.070,00	8.101.660,00
	8	70111500	Tala de arboles Complejidad Media Predios Sede Administrativa IDEA Manantiales Zonas Comunes Manantiales El Eugenio Briquetas Santa Teresita Parque Industrial Casa Blanca Las Cuchillas Arrayanes	20,00	UN	1.915.633,67	1.532.507,00	38.312.673,40	30.650.140,00
	9	70111500	Tala de arboles Complejidad Alta Predios Sede Administrativa IDEA Manantiales Zonas Comunes Manantiales El Eugenio Briquetas Santa Teresita Parque Industrial Casa Blanca Las Cuchillas Arrayanes	20,00	UN	2.644.017,33	2.115.214,00	52.880.346,60	42.304.280,00
	10	70111500	Mantenimiento de arboles en compensacion Predios Sede Administrativa IDEA Manantiales Zonas Comunes Manantiales El Eugenio Briquetas Santa Teresita Parque Industrial Casa Blanca Las Cuchillas Arrayanes)	1.200,00	UN	19.066,67	16.207,00	22.880.004,00	19.448.400,00
	11	70111500	Mantenimiento Cerramiento	300,00	UN	67.402,67	57.290,00	20.220.801,00	17.187.000,00
	12	70111500	Presupuesto Tipo Bolsa disponible para roceria podas planes de intervención ante autoridad ambiental competente disposición final, además tala de árboles y demás actividades e insumos imprevistos	1,00	VG	33.832.082,49	33.832.082,49	33.832.082,49	33.832.082,49
	13	70111500	Insumos agricolas productos fitosanitarios o agroquimicos Se utilizan para controlar plagas malezas y enfermedades y para mejorar el crecimiento de las plantas incluyendo herbicidas fungicidas insecticidas y fertilizantes Adquisición de plántulas entre otros	1,00	VG	54.442.865,00	50.628.649,00	54.442.865,00	50.628.649,00
	14	70111500	Insumos de jardineria materiales de jardineria o articulos de jardineria Incluyen una variedad de productos como macetas sustratos fertilizantes y herramientas manuales palas regaderas etc y otros como los soportes para plantas o bolsas	1,00	VG	2.032.281,33	1.737.655,00	2.032.281,33	1.737.655,00

2 CO1.PCCNTR.9511482

2.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
	368.304.153,00	317.249.501,49

	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
	1	70111500	Realizar el mantenimiento integral a los jardines arboles zonas verdes pasillos internos y externos del Predio El Eugenio del Parque Manantiales Las Palmas Frecuencia Mensual	9,00	UN	2.373.740,67	2.017.680,00	21.363.666,03	18.159.120,00
	2	70111500	Recuperacion de areas verdes zonas comunes Parque Manantiales Frecuencia Mensual	9,00	UN	3.032.356,34	2.557.503,00	27.291.207,06	23.017.527,00
	3	70111500	Recuperacion de areas verdes lote Briquetas Arnaga Ant Frecuencia Mensual.	9,00	UN	2.745.009,67	2.333.258,00	24.705.087,03	20.999.322,00
	4	70111500	Recuperacion de areas verdes lote Santa Teresa Corregimiento de Santa Elena Municipio de Medellin Frecuencia Mensual	9,00	UN	2.824.444,34	2.400.778,00	25.419.999,06	21.607.002,00
	5	70111500	Mantenimiento de zonas verdes incluye roceria mas fumigacion mas transporte y logistica a predio de Funza	9,00	UN	1.843.730,00	1.567.171,00	16.593.570,00	14.104.539,00
	6	70111500	Mantenimiento predio Vereda Las Cuchillas Lote 1 Arrayanes -Rio Negro, Antioquia -Area a intervenir 2308 m2 Aprox. Correspondiente al mantenimiento del costado que limita con la vía de acceso principal al predio. ZONA VERDE MANTENIDA.	9,00	UN	2.022.500,00	1.719.125,00	18.202.500,00	15.472.125,00
	7	70111500	Tala de arboles Complejidad Baja Predios Sede Administrativa IDEA Manantiales Zonas Comunes Manantiales El Eugenio Briquetas Santa Teresita Parque Industrial Casa Blanca Las Cuchillas Arrayanes)	10,00	UN	1.012.707,00	810.166,00	10.127.070,00	8.101.660,00
	8	70111500	Tala de arboles Complejidad Media Predios Sede Administrativa IDEA Manantiales Zonas Comunes Manantiales El Eugenio Briquetas Santa Teresita Parque Industrial Casa Blanca Las Cuchillas Arrayanes	20,00	UN	1.915.633,67	1.532.507,00	38.312.673,40	30.650.140,00
	9	70111500	Tala de arboles Complejidad Alta Predios Sede Administrativa IDEA Manantiales Zonas Comunes Manantiales El Eugenio Briquetas Santa Teresita Parque Industrial Casa Blanca Las Cuchillas Arrayanes	20,00	UN	2.644.017,33	2.115.214,00	52.880.346,60	42.304.280,00
	10	70111500	Mantenimiento de arboles en compensacion Predios Sede Administrativa IDEA Manantiales Zonas Comunes Manantiales El Eugenio Briquetas Santa Teresita Parque Industrial Casa Blanca Las Cuchillas Arrayanes)	1.200,00	UN	19.066,67	16.207,00	22.880.004,00	19.448.400,00
	11	70111500	Mantenimiento Cerramiento	300,00	UN	67.402,67	57.290,00	20.220.801,00	17.187.000,00
	12	70111500	Presupuesto Tipo Bolsa disponible para roceria podas planes de intervención ante autoridad ambiental competente disposición final, además tala de árboles y demás actividades e insumos imprevistos	1,00	VG	33.832.082,49	33.832.082,49	33.832.082,49	33.832.082,49
	13	70111500	Insumos agricolas productos fitosanitarios o agroquimicos Se utilizan para controlar plagas malezas y enfermedades y para mejorar el crecimiento de las plantas incluyendo herbicidas	1,00	VG	54.442.865,00	50.628.649,00	54.442.865,00	50.628.649,00

14	70111500	fungicidas insecticidas y fertilizantes Adquisición de plántulas entre otros Insumos de jardineria materiales de jardineria o articulos de jardineria Incluyen una variedad de productos como macetas sustratos fertilizantes y herramientas manuales palas regaderas etc y otros como los soportes para plantas o bolsas	1,00	VG	2.032.281,33	1.737.655,00	2.032.281,33	1.737.655,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
20260009107 Rp paisajismo y mantenimiento IDEA.pdf	20260009107 Rp paisajismo y mantenimiento IDEA.pdf	(detalle)
ANEXO MINUTA CTO 0102-2026.pdf	ANEXO MINUTA CTO 0102-2026.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Carlos Mario Sepúlveda	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	15430812.	Guardar y notificar
Supervisor	Jorge Alexis Riveros Ant	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1127338078	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento		Número de documento	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	Carlos Mario Sepúlveda Cardona	3 días de tiempo transcurrido *(19/05/2026 10:27:43 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Carlos Mario Sepúlveda Cardona
Supervisor	Jorge Alexis Riveros Antolinez	3 días de tiempo transcurrido *(19/05/2026 10:27:43 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Carlos Mario Sepúlveda Cardona

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐ Sí ☑ No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:

	Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐ Sí ☑ No *
Sistema General de Participaciones - SGP	☐ Sí ☑ No *

Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☑Sí ☐No *	317.249.501,49
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total	317.249.501,49	

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	20260000238	CDP	No se ha iniciado			00-00-00	-	Editar

Saldo de CDP	0 COP
Saldo de vigencias futuras	0 COP
Saldo total a comprometer	0 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	20260009107	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	317.249.502 COP	317.249.502 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP	317.249.502 COP
Saldo de compromisos AVF	0 COP
Saldo total comprometido	317.249.502 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-