AVISO DE INVITACIÓN PÚBLICA N° 06 de 2026

20 de mayo de 2026 Hora 7:00 a.m.

Proceso de Selección Inferior a 20 SMLMV

1. OBJETO

En desarrollo de sus competencias, la INSTITUCION EDUCATIVA PABLO NERUDA requiere celebrar contrato que tenga como objeto el: ADQUISICION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FISICAS Y MEJORAR LAS CONDICIONES DE BIOSEGURIDAD, ASEO Y CONFORT A LA COMUNIDAD EDUCATIVA DURANTE EL AÑO ESCOLAR 2026 y según el siguiente detalle:

ITEM	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCION Y ESPECIFICACIONES TECNICAS
1	1	ML	Cerramiento provisional en polisombra con estructura mtalica, tubo rectangular 1"x1" o similar.
2	1	M2	Demolición de muros de ladrillo o bloque.
3	1	M2	Demolición de pañete o revoque en mal estado.
4	1	M2	Demolición de piso en baldosa, granito o cemento.
5	1	M2	Demolición de cielo raso en drywall o fibra mineral.
6	1	ML	Demolición de zócalos de cualquier material.
7	1	M2	Desmonte de cubierta en teja de fibrocemento o barro.
8	1	M2	Desmonte de estructura metálica de soporte para techos.
9	1	Unidad	Desmonte de puertas de madera o metal.
10	1	Unidad	Desmonte de ventanas de aluminio o hierro.
11	1	Unidad	Desmonte de sanitarios, lavamanos u orinales.
12	1	Unidad	Desmonte de luminarias fluorescentes o LED.
13	1	ML	Desmonte de cableado eléctrico existente.
14	1	M2	Desmonte de mallas de cerramiento o protección.
15	1	M2	Picado de superficie para garantizar adherencia de nuevos materiales.
16	1	M3	Limpieza manual de escombros en sitio de obra.
17	1	M3	Cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.
18	1	M2	Protección de mobiliario escolar y equipos con plástico.
19	1	M2	Instalación de teja ondulada de fibrocemento (incluye ganchos).
20	1	M2	Suministro e instalación de teja termoacústica en PVC.
21	1	Unidad	Reposición de teja de barro cocido.
22	1	M2	Instalación de teja traslúcida en policarbonato.
23	1	ML	Mantenimiento de canales en lámina galvanizada (limpieza y sellado).
24	1	ML	Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada calibre 22.
25	1	ML	Cambio de bajantes de aguas lluvias en tubería de PVC de 4".
26	1	ML	Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada.
27	1	M2	Impermeabilización de losas con manto asfáltico de 3 mm.
28	1	M2	Aplicación de emulsión asfáltica para protección de vigas canales.
29	1	ML	Suministro e instalación de caballete para teja de fibrocemento.
30	1	ML	Sellado de juntas con cinta asfáltica autoadhesiva.
31	1	M2	Reparación de filtraciones mediante aplicación de poliuretano líquido.
32	1	ML	Suministro e instalación de correas metálicas tipo perlín.
33	1	M2	Pintura anticorrosiva para estructura metálica de techos.
34	1	M2	Instalación de cielo raso en drywall (incluye masillado y lijado).
35	1	M2	Suministro e instalación de cielo raso en PVC.
36	1	Unidad	Cambio de láminas de fibra mineral en cielo raso existente.
37	1	ML	Instalación de perfilería de soporte para cielo raso.
38	1	M2	Suministro en instalacion de manto foil 2.5 mm para techo con reposicon de hasta el 10% de tablilla
39	1	UND	Suministro e instalacion de desagues tipo granada en cubiertas y/o techos
40	1	M2	Construcción de muro en bloque de arcilla o cemento.

AVISO DE INVITACIÓN PÚBLICA N° 06 de 2026

20 de mayo de 2026 Hora 7:00 a.m.

Proceso de Selección Inferior a 20 SMLMV

41	1	M2	Aplicación de revoque o pañete liso sobre muros.
42	1	M2	Aplicación de estuco plástico resistente a la humedad.
43	1	ML	Resane de grietas con masilla elastomérica.
44	1	ML	Suministro e instalación de guardaescobas en cerámica.
45	1	M2	Instalación de enchape de pared en cerámica para baños.
46	1	M2	Aplicación de boquilla impermeable en juntas de cerámica.
47	1	Unidad	Instalación de esquineros plásticos o metálicos para protección de filos.
48	1	ML	Reparación de dilataciones en muros de fachada.
49	1	ML	Construcción de antepechos en mampostería reforzada.
50	1	M2	Limpieza de fachada en ladrillo a la vista (ácido nítrico diluido).
51	1	M2	Aplicación de hidrófugo transparente para protección de ladrillo.
52	1	M2	Construcción de muros en drywall doble cara para divisiones internas.
53	1	M2	Refuerzo de muros con malla electrosoldada para pañete.
54	1	M2	Suministro e instalacion de ecnhape 25x25 blanco; incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalacion
55	1	M3	Excavación manual de zanjas perimetrales para drenaje.
56	1	ML	Suministro e instalación de tubería perforada para drenaje.
57	1	M2	Suministro y colocación de geotextil no tejido para protección de filtros.
58	1	M3	Suministro y aplicación de material filtrante (piedra de media a una pulgada.
59	1	M2	Limpieza y adecuación de la cara externa del muro enterrado.
60	1	M2	Impermeabilización vertical externa con emulsión asfáltica reforzada con fibra de vidrio.
61	1	M2	Instalación de membrana de drenaje de polietileno de alta densidad (nodular).
62	1	ML	Construcción de cunetas de coronación en concreto para manejo de aguas superficiales.
63	1	ML	Construcción de cárcamos con rejilla metálica para recolección de escorrentía en zonas de acceso.
64	1	Unidad	Suministro e instalación de llantos o drenes en muros de contención para alivio de presión hidrostática.
65	1	M3	Relleno y compactación de zanjas con material seleccionado tras la instalación del sistema.
66	1	M2	Picado y retiro total de revoque o pañete contaminado por humedad y hongos.
67	1	M2	Limpieza mecánica de la base (ladrillo o bloque) con cepillo de cerdas metálicas.
68	1	M2	Aplicación de solución biocida y fungicida para eliminación de esporas en el sustrato.
69	1	M2	Lavado de la superficie con agua a presión para eliminación de sales y residuos químicos.
70	1	M2	Suministro y aplicación de mortero de impermeabilización capilar o barrera química.
71	1	M2	Ejecución de revoque o pañete impermeabilizado con aditivo integral tipo Sika-1 o similar.
72	1	M2	Aplicación de estuco plástico de alta resistencia a la humedad (mínimo tres manos).
73	1	M2	Lijado y nivelación de superficies estucadas para garantizar tersura.
74	1	M2	Aplicación de imprimante o sellador antialcalino para protección de la pintura.
75	1	M2	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1 con aditivos antifúngicos (antihongos).
76	1	M2	Aplicación de pintura epóxica en zócalos para facilitar la limpieza y evitar el ascenso capilar.
77	1	UND	Mantenimiento de unidad sanitaria, incluye tornillos plasticos para fijado de tanque.
78	1	UND	Mantenimiento de unidad sanitaria, incluye agua stop - tornillos plasticos de fijado de tanque.
79	1	UND	Mantenimiento de unidad sanitaria; incluye retiro e instalacion de llave de abasto metalica
80	1	UND	Mantenimiento de unidad sanitaria; incluye instalacion de manija de vaciado

AVISO DE INVITACIÓN PÜBLICA N° 06 de 2026

20 de mayo de 2026 Hora 7:00 a.m.

Proceso de Selección Inferior a 20 SMLMV

81	1	UND	Mantenimiento de unidad sanitaria, incluye desmonte y montaje de sanitario.
82	1	UND	Suministro e instalacion de saniatrio laguna 4.8 LT; incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento
83	1	UND	Suministro e instalacion de canilla de bronce
84	1	Unidad	Suministro e instalación de grifería para lavamanos (ahorro de agua)).
85	1	Unidad	Cambio de manija de accionamiento para tanque de sanitario.
86	1	Unidad	Suministro e instalación de sifón tipo P en PVC para lavamanos.
87	1	Unidad	Suministro e instalación de rejilla de piso en acero inoxidable de 2".
88	1	Unidad	Suministro e instalación de rejilla de piso en acero inoxidable de 3".
89	1	Unidad	Suministro e instalación de canastilla en acero inoxidable para lavaplatos.
90	1	Unidad	Suministro e instalación de grifería para pared (cuello de ganso).
91	1	Unidad	Reparación de fuga de agua en tubería de PVC de 1/2".
92	1	Unidad	Reparación de fuga de agua en tubería de PVC de 1".
93	1	Unidad	Suministro e instalación de válvula de cheque de 1".
94	1	ML	Destaponamiento de tubería de desagüe con sonda eléctrica.
95	1	Unidad	Limpieza de cajas de inspección de aguas negras.
96	1	Unidad	Construcción de caja de inspección de 60x60 cm.
97	1	Unidad	Suministro e instalación de tapa en concreto para caja de inspección.
98	1	Unidad	Suministro e instalación de dispensador de jabón líquido institucional.
99	1	Unidad	Suministro e instalación de dispensador de papel higiénico (tipo jumbo).
100	1	Unidad	Suministro e instalación de secador de manos eléctrico:
101	1	M2	Instalación de espejos de cristal de 5 mm con bordes pulidos.
102	1	Unidad	Cambio de empaques de caucho para bridas de sanitario.
103	1	Unidad	Suministro e instalación de sello de cera para sanitario.
104	1	M2	Suministro e instalación de división para baño en acero inoxidable o fenólico.
105	1	Unidad	Reparación de bisagras y pasadores en divisiones de baños.
106	1	Unidad	Suministro e instalación de lavadero prefabricado en cemento.
107	1	ML	Sellado de juntas de dilatación en pisos de concreto con poliuretano.
108	1	UND	Desobstruccion de tuberias de aguas negras y/o lluvias. Por medio de maquina despatadoras de tuberias k-400 para tuberias hasta 4 pulgadas
109	1	Unidad	Diseño y elaboración de planos de taller para el sistema de rieles.
110	1	ML	Desmonte de cielo raso existente en la línea de división del aula.
111	1	KG	Suministro e instalación de estructura de soporte (viga IPE o canal en acero estructural) anclada a la losa superior.
112	1	M2	Aplicación de pintura anticorrosiva sobre la estructura de soporte metálica.
113	1	Unidad	Suministro e instalación de tensores de nivelación para el riel superior.
114	1	M2	Instalación de barrera acústica en el plenum (espacio entre el riel y la losa) mediante lana de roca de alta densidad.
115	1	ML	Suministro e instalación de riel superior en aluminio extruido de alta resistencia.
116	1	Unidad	Suministro e instalación de carros de rodamiento con balineras de acero y recubrimiento de polímero silencioso.
117	1	M2	Suministro e instalación de paneles acústicos compuestos (núcleo de lana de roca y caras en MDF de 15 mm).
118	1	Unidad	Instalación de perfiles verticales de aluminio con encaje tipo macho-hembra y sellos magnéticos.

AVISO DE INVITACIÓN PÚBLICA N° 06 de 2026

20 de mayo de 2026 Hora 7:00 a.m.

Proceso de Selección Inferior a 20 SMLMV

119	1	Unidad	Suministro e instalación de sellos acústicos retráctiles superiores e inferiores (mecanismo de presión manual).
120	1	Unidad	Instalación de panel de cierre telescópico lateral para garantizar el sellado hermético contra la pared.
121	1	Unidad	Suministro e instalación de tiradores o manijas embutidas en acero inoxidable para operación de los paneles.
122	1	Unidad	Instalación de cerradura de seguridad embutida en el panel maestro.
123	1	Unidad	Suministro e instalación de jamba o marco lateral receptor en aluminio.
124	1	M2	Revestimiento de paneles en laminado de alta presión (fórmica) resistente a impactos y rayaduras.
125	1	ML	Instalación de perfiles de protección de bordes en aluminio para evitar desportilladuras.
126	1	ML	Reconstrucción y ajuste del cielo raso perimetral al riel instalado.
127	1	Unidad	Lubricación de rodamientos y ajuste de nivelación de los paneles.
128	1	Unidad	Capacitación técnica al personal docente y administrativo sobre la operación del sistema.
129	1	M2	Limpieza final de paneles y desinfección de superficies de contacto.
130	1	M2	Suminsitro e instalacion de marco y puerta de lamina en calibre 20; medida de 1 mtx 2.05 mts
131	1	Unidad	Suministro e instalación de cerradura de pomo para aula.
132	1	Unidad	Suministro e Instalacion de chapa de seguridad inafer de seguridad; con refuerzo en soldadura
133	1	Unidad	Cambio de cilindro (guarda) para cerradura existente.
134	1	Unidad	Suministro e instalación de bisagras de 3" x 3" para puertas.
135	1	Unidad	Suministro e instalación de tope de caucho para puertas.
136	1	Unidad	Suministro e instalación de brazo hidráulico para cierre automático de puertas.
137	1	Unidad	Soldadura y refuerzo de marcos metálicos.
138	1	M2	Suministro e instalación de malla eslabonada galvanizada calibre 10.
139	1	ML	Suministro e instalación de malla concertina de seguridad (perimetral).
140	1	M2	Suministro e instalación de rejas de seguridad en varilla cuadrada.
141	1	ML	Mantenimiento de pasamanos metálicos (limpieza de óxido y pintura).
142	1	M2	Suministro e instalación de ventana en aluminio con vidrio de 5 mm.
143	1	M2	Suministro e instalación de anjeo contra insectos en ventanas.
144	1	Unidad	Reposición de vidrios rotos de 4 mm de espesor.
145	1	M2	Suministro e instalación de película de seguridad transparente para vidrios.
146	1	M2	Suministro e instalación de persianas metálicas o de madera.
147	1	Unidad	Mantenimiento de portones de acceso vehicular (engrase, ajuste y refuerzo con puntos de soldadura).
148	1	Unidad	Cambio de rodamientos para puertas corredizas.
149	1	Unidad	Mantenimiento de pupitres (soldadura y reposición de madera).
150	1	M2	Suministro e instalacion de angeo mosquito en fibra de vidrio; incluye instalacion con dilatacion de 1/2
151	1	UNIDAD	Suministro e instalacion de puerta en calibre 16 con marco para baños. Medidas aprox 155 x 0.50 mts
152	1	M2	Suministro e instalacion de malla mosquitera 7x7 con diltacion de 1/2 y tornillos autoperforantes
153	1	M2	Suministro e instalacion de ventanas 744 con vidrio 5 mm laminadoY CHAPA 3+3 JAGUAR
154	1	UND	Suministro e instalacion de pasador para puerta metalica
155	1	UND	Suminsitro e instalacion de candado 50 mm
156	1	UND	Suministro e instalacion de llave maestra para chapas y/o candados
157	1	M3	Excavación manual para viga de cimentación en terreno de dureza media.

AVISO DE INVITACIÓN PÜBLICA Nº 06 de 2026

20 de mayo de 2026 Hora 7:00 a.m.

Proceso de Selección Inferior a 20 SMLMV

158	1	M2	Suministro y colocación de concreto de limpieza (1500 PSI) de 5 cm.
159	1	KG	Suministro, figurado e instalación de acero de refuerzo para viga de cimentación y columnas de amarre.
160	1	M3	Construcción de viga de cimentación en concreto de 3000 PSI (incluye formaleta).
161	1	M2	Levantamiento de muro en bloque de cemento o adobe de arcilla (No. 4 o No. 5).
162	1	ML	Instalación de columnas de amarre intermedias en concreto (sección 0.12 x 0.20 m).
163	1	ML	Construcción de viga de coronación sobre el muro de 1.5 metros para anclaje de postes.
164	1	Unidad	Instalación de pasamuros o anclajes metálicos durante el vaciado de la viga.
165	1	ML	Suministro e instalación de postes verticales en tubería de acero galvanizado de 2" (calibre 16 o superior).
166	1	ML	Suministro e instalación de marco superior y refuerzos horizontales en tubería de 1 1/2".
167	1	M2	Suministro e instalación de malla eslabonada galvanizada (calibre 12, hueco de 2" x 2").
168	1	ML	Suministro e instalación de platina de acero (pisa malla) de 1" x 1/8" para fijación.
169	1	ML	Tensión de malla mediante alambre galvanizado calibre 10 en tres hileras.
170	1	M2	Aplicación de pintura anticorrosiva y acabado en esmalte sintético para tubería.
171	1	Unidad	Suministro e instalación de caperuzas o tapones metálicos para sellado de postes.
172	1	ML	Soldadura de unión entre postes y marcos con electrodo E6013.
173	1	M2	Fabricación de marco para puerta en ángulo de 1 1/2" x 1/8".
174	1	M2	Instalación de malla eslabonada dentro del marco de la puerta.
175	1	Unidad	Suministro e instalación de bisagras tubulares de 4" reforzadas.
176	1	Unidad	Suministro e instalación de pasador de seguridad con porta candado.
177	1	Unidad	Instalación de tope de piso para evitar el sobregiro de la puerta.
178	1	Unidad	Ajuste y nivelación de la hoja de la puerta respecto a los postes principales.
179	1	M2	Suministro e instalación de mallas de protección contra impactos (nylon alquitranado calibre 18) para fondos de cancha.
180	1	ML	Suministro e instalación de guayas de acero de 1/4" para tensión de mallas de protección.
181	1	Unidad	Suministro e instalación de tensores de ojo y gancho de 1/2" para guayas.
182	1	Unidad	Suministro e instalación de mosquetones metálicos para fijación rápida de redes.
183	1	Unidad	Suministro e instalación de panel LED de incrustar de 60x60 cm.
184	1	Unidad	Suministro e instalación de bombillo LED de 12W o 18W.
185	1	Unidad	Suministro e instalación de interruptor sencillo de incrustar.
186	1	Unidad	Suministro e instalación de interruptor doble o triple.
187	1	Unidad	Suministro e instalación de toma corriente doble con polo a tierra.
188	1	Unidad	Suministro e instalación de toma corriente GFCI (para zonas húmedas).
189	1	Unidad	Suministro e instalación de sensor de movimiento para iluminación.
190	1	MTL	Suministro, e instalación de tubería metálica EMT 1". Incluye adaptadores, uniones, curvas, grapas doble ala, marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.
191	1	MTL	Suministro, e instalación de tubería metálica EMT 3/4". Incluye adaptadores, uniones, grapas doble ala, marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.
192	1	MTL	Suministro, e instalación de tubería metálica EMT 1/2". Incluye adaptadores, uniones, grapas doble ala, marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.
193	1	UND	Suministro, e instalación de caja metálica 12X12X5cm, de sobreponer, con tapa atornillada (tapalisa/tapa toma/tapa suiche), calibre 20, pintura electrostática gris. Incluye accesorios de fijación y demás elementos necesarios para su correcta instalación
194	1	mtl	Suministro, e instalacion de canaleta plastica 10x12 incluye accesoriosn necsarios apra su correcta instalacion

AVISO DE INVITACIÓN PÜBLICA N° 06 de 2026

20 de mayo de 2026 Hora 7:00 a.m.

Proceso de Selección Inferior a 20 SMLMV

195	1	UND	Suministro, e instalación de caja plastica 12X12X5cm, de sobreponer, con tapa atornillada (tapa lisa/tapa toma/tapa suiche).
196	1	UND	Suministro, e instalación de SALIDA eléctrica para TOMACORRIENTE doble con polo a tierra color blanco, 15A, 125V.
197	1	UND	Suministro, e instalación de SALIDA eléctrica para interrupto doble /sencillo con polo a tierra color blanco, 15A, 125V.
198	1	MTL	Circuito eléctrico en cable DUPLEX No12 AWG-CUTHHN/ THWN-90.
199	1	MTL	Circuito eléctrico en cable DUPLEX No14 AWG-CUTHHN/ THWN-90 °C.
200	1	MTL	Circuito eléctrico en cable No12 AWG-CUTHHN/ THWN-90 °C tres lineasde cable, tierra, fase y neutro.
201	1	MTL	Circuito eléctrico en cable No14 AWG-CUTHHN/ THWN-90 °C tres lineasde cable, tierra, fase y neutro.
202	1	UND	Suministro e instalación de interruptor (breaker) termomagnético enchufable 1x20A, Icc=10kA, 120/240V, Certificado UL SWD.
203	1	UND	Suministro, transporte e instalación de tablero de 12 circuitos Bifásico/Trifásico, 4H/5H, 120/240V, para breaker enchufable, con espacio para totalizador
204	1	UND	Suministro e instalacion de reflector de 200w; incluye cable encauhetado y clavija para su enchufe independiente.
205	1	UND	Mantenimiento de lamparas e instalacion de tubo LED de 18 Watt vidrio.
206	1	UND	Conversion de lamparas luz alogena a luz LED; incluye 2 tubos Led 18 Watt vidrio y demas materiales.
207	1	UND	Suministro e instalacion de reflector de 150w; incluye todas las herraminetas necesarias y personal de alturas
208	1	Unidad	Suministro e instalación de sistema de puesta a tierra (varilla y conectores).
209	1	Unidad	Suministro e instalación de ventilador de pared industrial.
210	1	MTL	Instalación de puntos de red categoría 6 (cableado y jack).
211	1	Global	Revisión y balanceo de cargas en tableros eléctricos.
212	1	Unidad	Suministro e instalación de lámpara hermética LED de 3200 Lumenes 2 x 18W.
213	1	Unidad	Suministro e instalación de lámpara hermética LED de 3200 Lumenes 2 x 40W.
214	1	M2	Construcción de andenes en concreto de 3000 PSI.
215	1	M2	Suministro e instalación de rampas de acceso para personas con movilidad reducida.
216	1	ML	Instalación de cinta antideslizante en huellas de escaleras.
217	1	ML	Suministro e instalación de boceles metálicos para escaleras.
218	1	M2	Pulida y brillado de pisos de granito existentes.
219	1	ML	Demarcación de canchas múltiples con pintura epóxica.
220	1	Unidad	Mantenimiento de arcos de microfútbol (pintura y redes).
221	1	Unidad	Suministro e instalación de tablero de baloncesto en acrílico.
222	1	ML	Reparación de grietas en placas polideportivas.
223	1	M3	Suministro de tierra negra abonada para jardines.
224	1	M2	Poda de árboles y mantenimiento de zonas verdes.
225	1	M2	Suministro e instalación de grama sintética para áreas recreativas.
226	1	Unidad	Mantenimiento de parques infantiles (ajuste de tornillería y pintura).
227	1	M2	Suministro y aplicación de Pintura a base de tipo coraza primera calidad sobre pintura existente, dos manos, incluye resanes con estuco plastico tipo plastestuco o similar donde sea necesario.
228	1	M2	Suministro y aplicación de Pintura a base de Aceite, primera calidad sobre pintura existente, dos manos, incluye resanes con estuco plastico tipo plastestuco o similar donde sea necesario.
229	1	M2	Suministro y aplicación de Pintura a base de agua, primera calidad sobre pintura existente, dos manos, incluye resanes con estuco plastico tipo plastestuco o similar donde sea necesario.
230	1	M2	Pintura de esmalte sintético sobre estructuras metálicas.

AVISO DE INVITACIÓN PÜBLICA N° 06 de 2026

20 de mayo de 2026 Hora 7:00 a.m.

Proceso de Selección Inferior a 20 SMLMV

231	1	M2	Pintura de esmalte sobre puertas y marcos.
232	1	M2	Aplicación de barniz o laca sobre superficies de madera.
233	1	M2	Pintura para cielos rasos (vinilo blanco).
234	1	M2	Aplicación de pintura epóxica en laboratorios o cocinas).
235	1	Unidad	Pintura de señales de evacuación en muros.
236	1	M2	Pintura de tráfico pesado para parqueaderos y zonas peatonales.
237	1	Unidad	Resane de puntos de pintura tras instalaciones eléctricas.
238	1	Unidad	Limpieza de trampas de grasa en restaurantes escolares.
239	1	M2	Suministro e instalación de cortinas enrollables o blackout para aulas.
240	1	M2	Fumigación y control de plagas en todas las áreas.
241	1	Unidad	Instalación de señalética de seguridad industrial según normas.
242	1	Unidad	Suministro de extintores de incendios (polvo químico o CO_2).
243	1	Unidad	Recarga de extintores de incendios.
244	1	M2	Tratamiento contra el comején en estructuras de madera.

IDENTIFICACIÓN EN EL CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS UNSPC

NIVEL	CODIGO	DESCRIPCION
Clase	72102900	Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones
Clase	72103300	Servicios de Mantenimiento y Reparación de Infraestructura

2. PRESUPUESTO

Para dicho contrato se cuenta con un presupuesto de: $35000000 TREINTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/L Respaldado el presupuesto oficial en el certificado de disponibilidad presupuestal No 8 del 19 de mayo de 2026 del Fondo de Servicios Educativos de la Institución Educativa PABLO NERUDA.

3. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

De acuerdo con la naturaleza del asunto y la cuantía debe seguirse el procedimiento establecido en el Acuerdo Directivo vigente que reglamenta los procesos hasta los 20 smlmv.

4. LUGAR Y HORARIO DE ENTREGA DE PROPUESTAS

Se reciben las propuestas en el horario de las 07:00 a.m. del día de apertura, a las 05:00 p.m. del día del cierre, en el correo electrónico: rectorianeruda@gmail.com

Los estudios y documentos previos podrán ser consultados en la cartelera y/o en el sitio web: https://www.iepabloneruda.edu.co

5. VALIDEZ DE LA OFERTA

La oferta presentada deberá tener una validez mínima de (30) días calendario a partir de la fecha de presentación de la misma.

6. REQUISITOS HABILITANTES

a. Carta de Presentacion y Propuesta debidamente firmada con los datos del proponente y/o papel membrete de la empresa, relacionando el objeto del contrato, las especificaciones técnicas de los bienes y/o servicios ofertados por el proponente, la marca, con indicación de la cantidad, con valor unitario y valor total ofertado, relacionando el IVA en caso de estar obligado a cobrarlo; vigencia minima de 30 dias, garantia en caso de aplicar.
b. Certificado de la Cámara de Comercio Renovado (al 31 de marzo de la vigencia), no mayor a 3 meses su expedicion, y/o registro mercantil en caso de ser persona natural, con la actividad económica o código CIIU del objeto a contratar.
c. Copia de Registro Único Tributario (RUT) actualizado con la normativa vigente, con la actividad económica o código CIIU del objeto a contratar y con fecha de generacion de la DIAN al año actual.
d. Acreditar mediante certificado que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación familiar, cuando corresponda. En caso de Persona jurídica debe ser firmado por el Representante Legal o Revisor Fiscal en caso de estar obligado. (articulo 50 Ley 789 de 2002).
e.Fotocopia de la cédula de la persona natural y/o Representante Legal (Persona jurídica).
f. Hoja de vida de la función pública de la persona contratante.
g. Ultima planilla pagada o certificados de afiliacion: documento que garantice el pago de la seguridad social integral (Lo presentan con respecto al personal que se ocupe para el cumplimiento del acuerdo contractual de servicio directo a la institución).
h. Certificado de no estar incurso en inhabilidades ni incompatibilidades para contratar.
i. Certificado de la cuenta bancaria no mayor a 3 meses (en caso de ser persona juridica debe ser a nombre de la empresa)
j. Certificado de antecedentes de Deudores alimentarios REDAM expedido por el MINTIC en la pagina web: http www.redam.gov.co

AVISO DE INVITACIÓN PÚBLICA Nº 06 de 2026

20 de mayo de 2026 Hora 7:00 a.m.

Proceso de Selección Inferior a 20 SMLMV

7. PLAZO

184 dias despues de la selección de la oferta ganadora

8. FORMA DE PAGO

Pago del 100% en una cuota, o en pagos parciales dependiendo de la necesidad, según la ejecución del contrato y al recibido a satisfacción por parte del Rector (a)

9. IMPUESTOS

1) El Contratista deberá cancelar por su cuenta el valor de los impuestos establecidos por la legislación vigente, que hayan de causarse por la celebración y ejecución del presente contrato, los cuales, si a ello hubiere lugar, serán deducidos por LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA de las sumas adeudadas a éste por concepto de la ejecución del contrato.
2) El servicio solicitado se asimila a un contrato de obra pública, por tanto, deberá ser excluido de IVA, de acuerdo al artículo 32 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 100 de la Ley 21 de 1992. La Institución aplicara las deducciones que por normativa nacional y municipal se encuentran vigentes para este tipo de contratación, las cuales serán: Rete fuente por "Contratos de construcción del 2%, y Contribución especial por contratos de obra pública del 5% respectivamente. - Para todos en caso de no estar exentos, se aplicará la TASA PRODEPORTE Y RECREACION en una tarifa del 1.3%, según el acuerdo del Distrito de Medellín Nº 018 de 2020 y la Resolución Distrital Nº 202150011027 de 2021.
3) Igualmente, según el Acuerdo 093 de diciembre 22 de 2023 (Estatuto Tributario Distrital de Medellín); se aplicará la deducción de las siguientes estampillas: a) ESTAMPILLA PARA LA JUSTICIA FAMILIAR, con una tarifa del 2%; autorizada por la Ley 2126 de 2021
4) En todo caso, el Contratista deberá adjuntar el Rut actualizado con la normativa vigente y la parte Contratante verificará en el mismo dichas calidades y/o obligaciones tributarias con el fin de aplicar las retenciones de forma correcta. El Rut será el soporte legal de las retenciones practicadas. Igualmente, en caso de encontrarse obligado a facturar o realizarlo de forma voluntaria, el proveedor deberá expedir factura electrónica según lo establecido en El DUR (Decreto 1625 de 2016); Decreto 358 de 2020, Resolución 0165 de 2023 (Deroga Res. 042 de 2020) y demás normativa vigente.

10. CAUSALES DE RECHAZO

Serán eliminadas, sin que haya lugar a su evaluación las propuestas presentadas, en cualquiera de los siguientes casos:

*Cuando el proponente no acredite los requisitos y calidades de participación establecidos.

*Cuando no se cumpla con alguna de las Especificaciones Técnicas.

*Cuando no se presenten los documentos subsanables requeridos por parte de la Institución, dentro del plazo otorgado para el efecto.

*Cuando el objeto social o actividad mercantil del proponente no corresponda a lo requerido por la Institución, exigencia que aplica a cada uno de los integrantes de Consorcios, Uniones Temporales u otra forma de asociación.

*Si luego de evaluadas las propuestas, se encuentra contradicción entre los documentos aportados en la propuesta o entre ésta y lo confrontado con la realidad.

*Si el proponente se encuentra incurso alguna de las causales de incompatibilidad, inhabilidad o prohibición previstas en la Constitución y la Ley.

*La presentación de propuestas parciales o propuestas alternativas.

*En caso de tener la oferta económica un valor superior al presupuesto estimado oficialmente por la Institución.

*La presentación extemporánea de la oferta.

*Por oferta artificialmente baja.

*Si la propuesta no demuestra experiencia específica en el ámbito del objeto.

11. *PROPUESTA ECONÓMICA*

El proponente deberá informar en la propuesta económica todos y cada uno de los ítems señalados en las condiciones técnicas mínimas exigidas, porque de no ocurrir se corre el riesgo de ser evaluada la propuesta NO HÁBIL.

Será evaluado en precio atendiendo que en ningún caso el valor de la propuesta será superior al 100% del presupuesto oficial y en la experiencia demostrada.

12. *CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN*

Con el fin de garantizar la selección de la oferta u ofertas más favorables para la Institución y para el fin que se pretende satisfacer con la Convocatoria se tendrá en cuenta únicamente el factor precio, esto es, se adjudicará al proponente que oferte el menor valor. El valor a evaluar sera el ofertado antes de IVA; segun el siguiente detalle:

FACTOR DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Calificación económica (Menor precio) antes de IVA	100%
TOTAL	100%

13. METODOLOGÍA

Luego de recibidas las propuestas y realizado el acta de cierre, se verificará el cumplimiento por parte de los proponentes de los requisitos habilitantes. En caso de que los proponentes no reúnan todos los requisitos se les dará un día hábil para subsanar, procediendo nuevamente a la verificación.

Si se presenta un sólo proponente se le adjudicará a éste, siempre y cuando no se supere el presupuesto oficial.

AVISO DE INVITACIÓN PÜBLICA N° 06 de 2026

20 de mayo de 2026 Hora 7:00 a.m.

Proceso de Selección Inferior a 20 SMLMV

14. *CRITERIOS DE DESEMPATE*

En caso de empate se adjudicará al proponente que haya entregado primero en orden cronológico y en el menor tiempo su respectiva oferta en el lugar asignado para tal propósito.

15. *DECLARACIÓN DE DESIERTA*

Se declarará desierta la selección en los siguientes casos: a) si no se presentaren ofertas; b) si ninguna de las ofertas cumple los requisitos técnicos mínimos; c) si ninguna de las ofertas se considera hábil.

Esta declaración se publicará en la pagina web mediante comunicación motivada escrita.

16. ACEPTACIÓN DE LA OFERTA

La Institución manifestará la aceptación de la oferta mediante comunicación, con la cual el proponente seleccionado quedará informado de la aceptación de su oferta.

La comunicación de aceptación junto con la oferta constituirán para todos los efectos el contrato celebrado, con fundamento en el cual se realizará el registro presupuestal.

17. CRONÓGRAMA DEL PROCESO

ETAPA	TRÁMITES NECESARIOS	TÉRMINOS	RESPONSABLE
Planeación	· Estudios y documentos previos.	19 de mayo de 2026	Rectoría
	· Definición de los requisitos técnicos		
	· Requisitos habilitantes		
	· Definición de la ubicación física en donde se prestará el servicio		
Apertura del proceso (invitación)	Invitación	20 de mayo de 2026 Hora 7:00 a.m.	Rectoría
Cierre del proceso	Fecha límite para recibo de propuestas	21 de mayo de 2026 Hora 05:00 p.m	Rectoría
Evaluación	· Verificación de requisitos habilitantes	22 de mayo de 2026	Rectoría
	· Requerimiento a proponentes para subsanar inconsistencias (1dia)		
Publicación informe	Publicación informe de evaluación	22 de mayo de 2026	Rectoría
Respuesta a observaciones	Respuesta a observaciones	25 de mayo de 2026 Hasta las 04:00 p.m	Rectoría
Adjudicación o declaratoria desierta	Resolución de adjudicación o resolución declaratoria desierta	26 de mayo de 2026	Rectoría
Celebración contrato	Firma contrato	26 de mayo de 2026	Rectoría
Liquidacion Contrato	Firma Liquidacion contrato	4 de diciembre de 2026	Rectoría

EDUARDO LUIS LOPEZ GUZMAN
Rector(a)

Fecha y hora de fijación: **20 de mayo de 2026 Hora 7:00 a.m.**
Fecha y hora de desfijación: **21 de mayo de 2026 Hora 05:00 p.m**

Firma testigo
Firma testigo

Publicación en: Cartelera institucional y en la página web: https://www.iepabloneruda.edu.co